

## עיריית רחובות

### ישיבת מועצה מן המניין מס' 32

מיום רביעי, ד' בטבת התשפ"ב, 8/12/2021

באולם הישיבות, קומה 2, בניין העירייה

משתתפים: רחמים מלול – ראש העיר, ח"מ בן-ציון שרעבי – סגן ומ"מ רה"ע, ח"מ זוהר בלום – סגן ומ"מ רה"ע, ח"מ עו"ד יניב מרקוביץ – סגן רה"ע, ח"מ עודד עמרם, ח"מ גיא צור, ח"מ אבי קינד, ח"מ אורית שרגאי, ח"מ אווה גור, ח"מ עו"ד שמואל בר דאנזאן, ח"מ ד"ר רוני באום, ח"מ אמיתי כהן, ח"מ עו"ד אבי מוזס, ח"מ פנחס הומינר, ח"מ אבנר אקוע, ח"מ שלמה מונטג, ח"מ איטל בציר אלשיך, ח"מ שאול צגהון, ח"מ מתן דיל, ח"מ קארין ברגינסקי, ח"מ אביב איטח.

נוכחים: דורון מילברג - מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה, עו"ד מיכל דגן - יועצת משפטית, דניאלה ליבי - גזברית העירייה, אדר' דלית הראל – מהנדסת העירייה, מיכל עבודי – מנהלת מחלקת נכסים, אקרמן נפתלי – מבקר העירייה, צביקה מדהלה - מנהל אגף מוניציפאלי, אייל פרנקל - מנכ"ל החברה העירונית, אפרת צוקרמן – מנהלת אגף החינוך, ליאור שוקרי – מנהל אגף התנועה .

חסרים: ח"מ רונן אהרוני. ח"מ רועי שרעבי, ח"מ אסף אל-בר, ח"מ דני מרשה.

**סדר היום:**

1. אישור פרוטוקול מועצה מס' 31 מיום 26.10.21.
2. שאלות:
  - א. האם הסכם הגג שאושר בישיבת מועצה האחרונה אושר באופן חוקי או שמא יש לאשר אותו מחדש? (ח"מ מתן דיל מיום 2.12.21).
  - ב. כמה מבנים ציבוריים בעיר אינם מונגשים? (ח"מ קארין ברגינסקי מיום 5.12.21).
  3. הצעות לסדר:
    - א. איור שירים על קירות השוק החדש (ח"מ מתן דיל מיום 11.11.21).
    - ב. פינוי גזם ועבודות גיזום יזומות בשעות הבוקר (ח"מ יניב מרקוביץ, ח"מ גיא צור מיום 25.11.21).
    - ג. להימנע מערעור לביהמ"ש העליון (ח"מ מתן דיל מיום 5.12.21).
  4. נושאים נוספים:
    - א. אישור מורשי חתימה בית ספריים.
    - ב. אישור גד שעובי כמורשה חתימה על הזמנות אגף התקשוב.
    - ג. הצגת דוחות כספיים מבוקרים של החברה העירונית ליום 31.12.20.
    - ד. אישור מסגרת אשראי לרשות לשנת 2022.
    - ה. עדכון שכרה של אפרת צוקרמן מנהלת אגף חינוך מ-70% שכר מנכ"ל לגובה 75%, בהתאם לנוהלי משרד הפנים.
    - ו. אישור דוחות כספיים של הרשות רבעון ראשון, שני, ושלישי 2021.
    - ז. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 60 (למעט סעיף 3) ומס' 61 (למעט סעיף 3).
    - ח. אישור הסכם הקצאת מבנה לעמותת שובו return.

החלטות המועצה  
ישיבת מועצה מן המניין מס' 32 מיום 08/12/2021

1. אישור פרוטוקול מועצה מס' 31 מיום 26.10.21.

החלטה מס' 431-32-21: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 31 מיום 26.10.21.

2. שאילתות:

א. האם הסכם הגג שאושר בישיבת מועצה האחרונה אושר באופן חוקי או שמא יש לאשר אותו מחדש? (ח"מ מתן דיל מיום 2.12.21).

החלטה מס' 432-32-21: השאילתא תיענה בישיבת המועצה הבאה.

ב. כמה מבנים ציבוריים בעיר אינם מונגשים? (ח"מ קארין ברגינסקי מיום 5.12.21).

החלטה מס' 433-32-21: השאילתא תיענה בישיבת המועצה הבאה.

3. הצעות לסדר:

א. איור שירים על קירות השוק החדש (ח"מ מתן דיל מיום 11.11.21).

החלטה מס' 434-32-21: הוחלט ברוב קולות להסיר את ההצעה מסדר היום.

ג. להימנע מערעור לביהמ"ש העליון (ח"מ מתן דיל מיום 5.12.21).

החלטה מס' 435-32-21: הוחלט ברוב קולות להסיר את ההצעה מסדר היום.

ב. פינוי גזם ועבודות גיזום יזומות בשעות הבוקר (ח"מ יניב מרקוביץ,

ח"מ גיא צור מיום 25.11.21).

**החלטה מס' 436-32-21:** הוחלט פה אחד לקבל את ההצעה לסדר ולפעול בהתאם.

4. נושאים נוספים:

א. אישור מורשי חתימה בית ספריים.

**החלטה מס' 437-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר את מורשי החתימה הבית ספריים כמפורט ברשימה שצורפה.

ב. אישור גד שעובי כמורשה חתימה על הזמנות אגף התקשוב.

**החלטה מס' 438-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר את מר גד שעובי כמורשה חתימה על הזמנות אגף התקשוב.

ג. הצגת דוחות כספיים מבוקרים של החברה העירונית ליום 31.12.20.

**החלטה מס' 439-32-21:** הדו"חות הוצגו בפני חברי המועצה.

ד. אישור מסגרת אשראי לרשות לשנת 2022.

**החלטה מס' 440-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר את מסגרת האשראי לרשות לשנת 2022 לפי הרשימה המצורפת בזאת:

בנק הפועלים	20,000,000.00 שח
בנק אוצר החייל בע"מ	4,300,000.00 שח
בנק מרכנתיל דיסקונט	1,000,000.00 שח
בנק מזרחי טפחות בע"מ	4,500,000.00 שח

בנק לאומי לישראל בע"מ	3,000,000.00 שח
בנק איגוד לישראל בע"מ	600,000.00 שח
בנק הבינלאומי הראשון בע"מ	300,000 שח
<u>בנק דיסקונט בע"מ</u>	<u>300,000 שח</u>
סה"כ	34,000,000.00 שח

ולאשר משכון הכנסות עצמיות לרבות ארנונה בהתאם.

ה. עדכון שכרה של אפרת צוקרמן מנהלת אגף חינוך מ-70% שכר מנכ"ל לגובה 75%, בהתאם לנוהלי משרד הפנים.

החלטה מס' 441-32-21: הוחלט פה אחד לאשר עדכון שכרה של אפרת צוקרמן מנהלת אגף חינוך מ-70% שכר מנכ"ל לגובה 75%, בהתאם לנוהלי משרד הפנים.

ו. דוחות כספיים של הרשות רבעון ראשון, שני, ושלישי 2021.

החלטה מס' 442-32-21: הדו"חות הוצגו בפני חברי המועצה.

ז. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 60 (למעט סעיף 3) ומס' 61 (למעט סעיף 3).

החלטה מס' 443-32-21: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 60 מיום 27.6.21 בעניין "בני חניכי הישיבות רחובות" כדלקמן: לפתוח בהליך של הקצאת גן ילדים אחד במבנה חד קומתי, דו כיתתי בשטח של 132 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של 268 מ"ר, בגוש 3705, חלק מחלקה 642, ברח' זכריה משה 6, למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם, ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב-4 תקופות נוספות.

**החלטה מס' 444-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 60 מיום 27.6.21 בעניין "עטרת מרדכי אליהו" כדלקמן: לזמן עד 5 נציגי מתנגדים להשמעת עיקרי טענותיהם וכן עד 5 נציגי המבקשים.

**החלטה מס' 445-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 4 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 60 מיום 27.6.21 בעניין "עמותת מנוף ישראל ליהודי אתיופיה" כדלקמן: לאור העובדה כי נעשו מספר פעמים פניות בכתב ובעל פה לעמותה להשלמת מסמכים הנדרשים לצורך חתימה על הסכם, וכמו כן נדרשו הבהרות לעניין יו"ר העמותה מר דני מרשה, שנבחר למועצת העיר בחודש נובמבר 2018, מחליטה הוועדה לשוב ולדון לאחר בדיקה שתיעשה על ידי מנהל אגף נכסים באחת הישיבות הקרובות.

**החלטה מס' 446-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 5 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 60 מיום 27.6.21 בעניין "עמותת דרכי אמונה" כדלקמן: הוועדה מחליטה לדחות את הדיון לוועדה הבאה מפאת קוצר הזמן.

**החלטה מס' 447-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 61 מיום 5.8.21 בעניין "עמותת ראם לקידום החינוך האנתרופוסופי ברחובות" כדלקמן: לשוב ולדון לאחר קבלת אישור משרד החינוך, בהתאם לנוהלי משרד החינוך.

**החלטה מס' 448-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 61 מיום 5.8.21 בעניין "עמותת ראם לקידום החינוך האנתרופוסופי ברחובות" כדלקמן: לשוב ולדון לאחר קבלת אישור משרד החינוך, בהתאם לנוהלי מנהל פיתוח במשרד החינוך.

**החלטה מס' 449-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 4 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 61 מיום 5.8.21 בעניין "בני הישיבות רחובות" כדלקמן: לשוב

ולדון לאחר בדיקת טענות המתנגדים. יש לזמן את המתנגדים להשמיע טענותיהם בפני הוועדה.

**החלטה מס' 450-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 5 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 61 מיום 5.8.21 בעניין "מוסדות חינוך חב"ד ברחובות" כדלקמן: לשוב ולדון לאחר בדיקה נוספת באם המבנה נשוא ההקצאה נבנה בהיתר.

**החלטה מס' 451-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 6 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 61 מיום 5.8.21 בעניין "בית הכנסת הספרי חבצלת" כדלקמן: לשוב ולדון לאחר פגישה עם ועד השכונה ונציגי העמותה.

**החלטה מס' 452-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 61 מיום 5.8.21 בעניין "עמותת דרכי אמונה" כדלקמן: לזמן את העמותה לשימוע בוועדת הקצאות קרקע.

ח. אישור הסכם הקצאת מבנה ברחוב דוד אלעזר בגוש 5811 חלק מחלקה 27 למטרת הפעלת שני גני ילדים לעמותת שובו לתקופה של שנת לימודים אחת עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

**החלטה מס' 453-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר הסכם הקצאת מבנה ברחוב\_דוד אלעזר בגוש 5811 בחלק מחלקה 27 למטרת הפעלת שני גני ילדים לעמותת שובו לתקופה של שנת לימודים אחת עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

1. אישור פרוטוקול מועצה מס' 31 מיום 26.10.21.

**רחמים מלול:** ישיבת מועצה מס' 32, היום יום רביעי, ד' בטבת,

8.12.21. סדר היום. אישור פרוטוקול מועצה מס' 31. יש הערות, חברים?

**עו"ד מתן דיל:** כן, לי יש הערות.

**רחמים מלול:** כן.

**עו"ד מתן דיל:** יש לי הערה לגבי הפרוטוקול. בעמ' 61 לפרוטוקול,

למעשה יש החלטה, שהחלטה היא לאשר את הסכם הגג. לפי מה שאנחנו יודעים, הסכם הגג לא מאושר, ועדיין צריך להביא אותו לדין. אז ההחלטה היא לא נכונה.

**רחמים מלול:** אתה יודע מה זה תיקון פרוטוקול, נכון? אני לא צריך

ללמד אותך.

**עו"ד מתן דיל:** אבל יש לכם פה החלטה שגויה. לא כדאי לתקן את

זה? ההחלטה שגויה.

**רחמים מלול:** המועצה הצביעה בעד הסכם הגג.

**עו"ד מתן דיל:** כן, אבל זה לא היה חוקי, אתה יודע, יש הרבה

תיקונים, ישבתי עם שר השיכון, העלינו הרבה נושאים עכשיו לתקן אותם.

**רחמים מלול:** אל תגייד לי מה חוקי ומה לא.

**עו"ד מתן דיל:** לא, זה לא חוקי, קיבלתי חוות דעת.

**רחמים מלול:** אתה קובע שזה לא חוקי.

**עו"ד מתן דיל:** בואו, אני קיבלתי חוות דעת.



אני קובע -	<u>רחמים מלול:</u>
בוא, אתה, אתה -	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
זו לא הערה לפרוטוקול.	<u>רחמים מלול:</u>
אדוני, עוד לא סיימתי.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
זו לא הערה לפרוטוקול.	<u>רחמים מלול:</u>
זו הערה. אתה מציג פרוטוקול מוטעה, שקרי.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
נושא הבא.	<u>רחמים מלול:</u>
תשמע, אני עומד על זה.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
נושא הבא.	<u>רחמים מלול:</u>
אני עומד לתקן את הפרוטוקול בבקשה, ומבקש חוות דעת היועצת המשפטית.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אז תבקש חוות דעת, קיבלת תשובה.	<u>רחמים מלול:</u>
לא, עכשיו, עכשיו, בישיבה הזו.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
קיבלת תשובה.	<u>רחמים מלול:</u>
אני דורש לתקן את הפרוטוקול. אתה לא תשתלט על הדיון ותעשה מה שאתה רוצה.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אי אפשר. רק שנייה, ראש העיר.	<u>מר דורון מילברג:</u>
אני רוצה תשובה עניינית.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
הפרוטוקול משקף מלל שנאמר בישיבה.	<u>מר דורון מילברג:</u>
בהחלט.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
זה הכל, זה מה שקרה בישיבה.	<u>מר דורון מילברג:</u>
אני רוצה להציל אתכם מלעשות משהו לא חוקי.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>

זה משהו אחר.	<u>מר דורון מילברג:</u>
פנית ליועצת המשפטית.	<u>רחמים מלול:</u>
יפה.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
והיועצת המשפטית נתנה לך תשובה.	<u>רחמים מלול:</u>
נכון, מה התשובה אומרת?	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אני מבין שאתה רוצה לחפות על הטעות הפוליטית הנוראה שעשית כשהצבעת נגד הסכם הגג.	<u>רחמים מלול:</u>
בוא נתייחס לזה, או שרק אתה מדבר.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
ואתה מנסה בכל מיני דברים לחפות על זה.	<u>רחמים מלול:</u>
לא, רחמים. בוא תשמע, נתת תגובה מיוחדת מראש העיר, שבה אני לא רוצה לספר לך מי היה בישיבה שלא תיפגע, אני לא רוצה להביך אותך. רחמים, אנחנו דואגים שלא תהיה מובך. אז אני רוצה לדבר עניינית.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אתה יכול להביך אותך.	<u>רחמים מלול:</u>
לא, אני לא רוצה לפגוע בכבודך.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אתה יכול להביך אותי.	<u>רחמים מלול:</u>
אני משתדל מאוד לשמור על כבודך.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
לא, לא, אתה יכול להביך, מה שאתה רוצה.	<u>רחמים מלול:</u>
רחמים, אני מבקש לשמור על כבודך. אתה בכל זאת אדם מבוגר, אני רוצה לשמור על כבודך.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
תשובה מהיועצת המשפטית קיבלת.	<u>רחמים מלול:</u>
אבל אני מבקש לתקן את הפרוטוקול.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>

**החלטה מס' 431-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 31 מיום  
26.10.21.

**2. שאילתות:**

**א. האם הסכם הגג שאושר בישיבת מועצה האחרונה אושר באופן חוקי  
או שמא יש לאשר אותו מחדש? (ח"מ מתן דיל מיום 2.12.21).**

**השאילתא:**

**האם הסכם הגג שאושר בישיבת מועצת העיר האחרונה אושר באופן חוקי  
או שמא יש לאשר אותו מחדש?**

**רחמים מלול:** שאילתא ראשונה.

**דוברת:** לא ככה...

**עו"ד מתן דיל:** הוא לא עונה לי. תראו, שום דבר נענה פה.

**רחמים מלול:** תיענה בישיבת המועצה הבאה.

**עו"ד מתן דיל:** אז אני רוצה להתייחס לשאילתא הזאת. מותר לי  
להתייחס לשאילתא.

**רחמים מלול:** לא.

**עו"ד מתן דיל:** מה זאת אומרת לא?

**רחמים מלול:** היא תיענה בישיבת המועצה הבאה. זה החוק.

**עו"ד מתן דיל:** תקשיב, אתה לא יכול לעשות מה שאתה רוצה.

**רחמים מלול:** זה החוק.

נכון, אבל יש פה -	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
שאני יכול להגיש שהיא תיענה -	<u>רחמים מלול:</u>
מותר לי לקרוא את השאילתא, נכון?	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
לא, השאילתא נמצאת אצל כולם. בשביל מה להתייחס אליה?	<u>רחמים מלול:</u>
אוקיי.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אתה מכיר את הפקודה, נכון?	<u>רחמים מלול:</u>
בהחלט.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
מה, אני מלמד אותך?	<u>רחמים מלול:</u>

החלטה מס' 432-32-21: השאילתא תיענה בישיבת המועצה הבאה.

ב. כמה מבנים ציבוריים בעיר אינם מונגשים? (ח"מ קארין ברגינסקי

מיום 5.12.21).

השאילתא:

1. יותר ויותר אנו למדים על האתגרים שנאלצים להתמודד אנשים עם מוגבלויות.
2. יותר ויותר יש מודעות לנושא ההנגשה.
3. הופתעתי לגלות שמתנ"ס תקוותנו לא מונגש, כך מתברר יש עוד מבנים ציבוריים נוספים שאינם מונגשים.
4. מבקשת לדעת כמה מקומות ציבוריים ברחובות אינם מונגשים ומתי כל

**המבנים ייפכו למונגשים?**

- רחמים מלול:** וגם השאילתא השנייה תיענה בישיבת המועצה הבאה.
- עו"ד מתן דיל:** את רוצה לחדד בשאילתא הזו משהו?
- רחמים מלול:** ואם התשובה של מיכל דגן לא מספקת אותך, אז תפנה אליה עוד פעם.
- עו"ד מתן דיל:** התשובה שלה מאוד מספקת אותי.
- רחמים מלול:** אז זהו. אני מבטיח דבר אחד, שאם יהיו שינויים מהותיים, ואני עובד על שינוי מהותי, אני עובד על זה, זה יבוא שוב להצבעה.
- עו"ד מתן דיל:** זה יגיע, ברור, כי ההסכם לא חוקי.
- רחמים מלול:** אוקיי, אז אתה אומר שההסכם לא חוקי.
- עו"ד מתן דיל:** קארין רוצה להוסיף משהו לגבי השאילתא שלה.
- קארין ברגינסקי:** ראש העיר, בשאילתא ביקשתי לדעת -
- רחמים מלול:** אז היא תיענה בישיבה הבאה.
- קארין ברגינסקי:** כן, אני רק רוצה לחדד שאני מבקשת לדעת אילו מבנים, לחדד את השאילתא.
- רחמים מלול:** אוקיי, בסדר.
- קארין ברגינסקי:** אילו מבנים הם לא מוגשים.
- רחמים מלול:** אוקיי. אז אנחנו נענה על זה בפירוט.

**החלטה מס' 433-32-21:** השאילתא תיענה בישיבת המועצה הבאה.

3. הצעות לסדר:

א. איור שירים על קירות השוק החדש (ח"מ מתן דיל מיום 11.11.21).

ההצעה:

מכובדי, אני מגיש הצעה לסדר זו בשם תושב ותיק ברחובות, מר רמי הלוי. "כמו כל תושבי רחובות, שמחתי לשמוע על פתיחת השוק החדש. נסעתי למקום, הסתובבתי סביבו ודמיינתי שעל הקיר החיצוני, מתחת לאריחים הצבעוניים (בעיקר בצד הדרומי לכיון גן המייסדים). תלויים שירים של משוררים תושבי רחובות. חשבתי שהרעיון נחמד ואולי אקח על עצמי ליישם אותו. החלטתי לשתף אתכם פרנסי העיר בתקווה שתעזרו לי לקדם את הנושא. סמלי העיר רחובות מאופינים במדע ותרבות. ברחובות פעלו ופועלים אנשי רוח וכותבי שירה ויהיה זה נכון לתלות שירים פרי עטם בטבורה המתייפה של העיר. הצעתי – לבחור ועדה בת 5 אנשים שתטפל בביצוע הרעיון, תחליט אם השירים יהיו מאוירים, מה טיב וסוג המסגרות וכמובן תבחר את השירים".

רחמים מלול: כן, הצעה לסדר א' – איור שירים על קירות השוק החדש, בבקשה.

עו"ד מתן דיל: רחמים, את ההצעה לסדר הזאת אתה יכול לאשר, היות וזו לא הצעה שלי, אז ככה הקרדיט אני לא אקבל אותו, אתה יכול להיות רגוע.

רחמים מלול: לא הבנתי, סליחה.

**עו"ד מתן דיל:** ההצעה הזאת היא בשם תושב. אני הגשתי הצעה ככתבה וכלשונה למה שקיבלתי מתושב בשם רמי הלוי. וכתבתי בדיוק את ההצעה שלו. אני חושב שזו הצעה מקסימה. ושוב, אני מסביר שהגשתי אותה, אבל לא אני הצעתי אותה. ולכן אפשר לאשר אותה. אז אני אקריא את ההצעה של התושב.

**רחמים מלול:** כן, בבקשה.

**עו"ד מתן דיל:** כמו כל תושבי רחובות, שמחתי לשמוע על פתיחת השוק החדש. נסעתי למקום, הסתובבתי סביבו ודמיינתי שעל הקיר החיצוני, מתחת לאריחים הצבעוניים (בעיקר בצד הדרומי לכיון גן המייסדים). תלויים שירים של משוררים תושבי רחובות. חשבתי שהרעיון נחמד ואולי אקח על עצמי ליישם או.

החלטתי לשתף אתכם פרנסי העיר בתקווה שתעזרו לי לקדם את הנושא. סמלי העיר רחובות מאופינים במדע ותרבות. ברחובות פעלו ופועלים אנשי רוח וכותבי שירה ויהיה זה נכון לתלות שירים פרי עטם בטבורה המתייפה של העיר.

הצעתי – לבחור ועדה בת 5 אנשים שתטפל בביצוע הרעיון, תחליט אם השירים יהיו מאוירים, מה טיב וסוג המסגרות וכמובן תבחר את השירים". ואני חוזר ואומר מה שאמרתי בהתחלה, הגיש את זה תושב העיר מר רמי הלוי. בבקשה.

**רחמים מלול:** ביקשתי מיניב, מחזיק תיק חזות העיר, שיענה.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** מתן, אני חושב לגבי ההצעה הזאת, קודם כל היוזמה של שירים על מבני ציבור ובכלל זאת יוזמה מאוד מבורכת, ובדקנו כבר כמה מקומות לעשות את זה. אני חושב שהנושא של השוק לא רלוונטי לזה. המקום הזה עוצב על ידי משרד אדריכלים מאוד מוביל, משרד שוורץ.

עוד הוא בכלל אתר בנייה בעצמו, עם הצבעוניות, עם הכל. אני חושב שאין מקום לזה. קודם כל, בטח לא בהצעה לסדר, ולכן ההמלצה שלי הייתה בכלל להוריד את זה מסדר היום. אני לא חושב שזה משהו שצריך להיות כהצעה לסדר.

**עו"ד מתן דיל:** איך הדרך שלנו להציע הצעות חוץ מהצעה לסדר? לא, אולי נלמד. אני יודע שהקואליציה מבצעת בלי הצעה לסדר, האופוזיציה יכולה להציע הצעות לסדר.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** לא, זה אין בעיה, זכותכם. אני לא אומר שלא, זה ברור שזכותכם להציע, ואנחנו גם מדברים בינינו, ואנחנו בני אדם גם בלי הצעות לסדר ויכולים להציע את הדברים.

אני חושב שלגבי השוק, ובמיוחד בשלב שזה עוד גם אתר בנייה וגם עוד השלב השני, ועוד יש לנו שם עוד המון המון דברים, כמו שאתם רואים את זה מבחינת העבודה. זה גם לא העת, גם לא מתאים, גם לא נכון. הרעיון של אותו תושב יכול להיות שבהחלט נרצה ליישם אותו במקום אחר, לא במקום הספציפי הזה.

**רחמים מלול:** אולי בהיכל התרבות, יותר מתאים.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** אולי בהיכל התרבות.

**רחמים מלול:** שבו, תדונו בזה.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** נכון. אני באמת אומר את זה, אפשר בהחלט לדבר. אני באמת אומר, אפשר בהחלט לדבר, לא אמרתי את זה בציניות.

(מדברים לא למיקרופון)

**עו"ד יניב מרקוביץ:** ולכן מתן, אני אומר את זה באמת מכבוד רב, ואני אשמח לשבת, ואין שום בעיה לקדם יוזמה כזאת. אני חושב שבשוק זה לא רלוונטי, מכל הסיבות שאמרתי אותן וזהו.

**עו"ד מתן דיל:** קודם כל, תודה על התשובה. אני חושב שבסוף זה עניין של טעם וריח, סוג של, כי אתה אומר את דעתך האישית וזה בסדר. אני חושב שזה יהיה מקסים דווקא על השוק, דווקא אולי בגלל שזה אתר בנייה, ודווקא בגלל אולי האפרוריות שיש בפנים, ככה תעשה את זה קצת יותר צבעוני, יותר מעניין. אבל זו דעתכם, ולכן אנחנו עומדים על-



- מר דורון מילברג:** נראה לי שאתה צמחוני בטעם.
- עו"ד מתן דיל:** צמחוני? למה, דורון?
- עו"ד יניב מרקוביץ:** הוא מדבר על איפה שהצבעוני.
- עו"ד מתן דיל:** אני בסוף לא קובע איפה להציב את השלטים. אני חושב שההצעה עצמה של התושב מקסימה. ואתם תבחרו. אם אתם מחליטים שלא, אנחנו מבקשים להעלות את ההצעה לסדר. אם תדחו אותה – תדחו אותה החלטה שלכם.
- רחמים מלול:** אוקיי. מה אתה מציע, יניב?
- עו"ד יניב מרקוביץ:** אני מציע עדיין להוריד את זה מסדר היום.
- רחמים מלול:** אוקיי. אז מי בעד להוריד מסדר היום?
- אביב איטח:** רגע, איך אפשר להצביע פה? למה לא מצביעים?
- צביקה מדהלה:** חבר'ה מי בעד? להרים ידיים, בבקשה.
- אביב איטח:** אנחנו נגד.
- רחמים מלול:** ההצבעה האלקטרונית עוד לא עובדת כפי שאנחנו רוצים. ביקשנו לשנות את ההגדרות. אז היום נצביע בדרך הישנה יותר.
- צביקה מדהלה:** אווה, מה את? אורית, בעד, נגד? תרימו, תחליטו.
- רחמים מלול:** זה ברוב, לא צריך שמית.
- צביקה מדהלה:** בסדר.
- רחמים מלול:** אז ברוב קולות זה יורד מסדר היום. יניב, אפשר לקיים דיון ביניהם איפה כדאי כן לעשות את זה.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** בשמחה.
- רחמים מלול:** אני הצעתי היכל התרבות אולי, לא יודע.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** בשמחה, מתן.

החלטה מס' 434-32-21: הוחלט ברוב קולות להסיר את ההצעה מסדר היום.

ג. להימנע מערעור לביהמ"ש העליון (ח"מ מתן דיל מיום 5.12.21).

#### ההצעה:

הצעה להימנע מערעור לבית המשפט העליון על פסק הדין בת"צ 29810-10-12, סנדלר נ. עיריית רחובות ות"צ 58018-07-12 סופר נגד עיריית רחובות ולהבא להתייחס ברצינות לפניות התושבים.

השבוע פסק בין המשפט כי על העירייה להחזיר לתושבי העיר 14 מלש"ח שלא נגבו כחוק, 2.8 מלש"ח הוצאות משפטיות לעורכי הדין של התובעים, 695,000 שח למובילי התביעה הייצוגית וזאת בנוסף להוצאות המשפטיות לעורכי הדין מטעם העירייה, מומחה ומגשר שאותם ביקשתי בבקשה נפרדת לגילוי מסמכים.

אני סבור שמדובר ברשלנות גדולה מצד העירייה והעומד בראשה, שלמרות שהיו מספר צמתי דרכים והזדמנויות להימנע מהתביעה ובהמשך לכך מפסק הדין.

אנשי המקצוע של העירייה טענו במפורש במהלך הדיונים כי פנו לממונים עליהם, שיקפו להם את הנתונים ולא קיבלו מענה. פשוט מחדל.

גולת הכותרת היא שלמרות שתושב העיר פנה לעירייה והתריע באפריל 2012 בנושא, פנה בכתובים בצורה מפורשת, השופטת הציעה לעירייה להתפשר. והנה, בשורה התחתונה זו התוצאה.

מומחי משפט ומומחים בתחום המים סבורים כי אין לעירייה כל סיכוי בערעור וזה ילווה בהוצאות נוספות וגבוהות מכספי משלם המיסים.

עיריית רחובות טענה שמצבה קשה ולכן ביקשה מהשופטת שלא לפסוק כנגדה. אנו יודעים שהמצב קשה ומבקשים סוף מעשה במחשבה תחילה. די עם הזחיחות והיוהרה.

ארחיב על השתלשלות העניינים במסגרת הזמן שברשותי במהלך הישיבה. מועצת העיר מחליטה שלא לערער על פסק הדין לבית המשפט העליון ומעתה ואילך להפיק לקחים ולהתייחס ברצינות לפניות ותלונות התושבים.

**רחמים מלול:** הצעה לסדר שנייה, בקשה, מתן.

**עו"ד מתן דיל:** כן, הצעה נוספת – הכותרת היא להימנע מערעור לבית המשפט העליון. אני חושב שכולנו קראנו במקומונים על פסק דין שנפסק, התקבל פסק דין נגד העירייה לצערנו מצד אחד, יש בו הרבה דברים חשובים, אבל כמובן שזה לא נחמד לראות פסק דין כנגד העירייה. התקבלה החלטה שעל העירייה להחזיר לתושבים 14 מיליון שח. אני מדגיש שיש שם גם הוצאות משפט 2.8 מיליון שח הוצאות משפט לעורכי הדין של התובעים.

יש שם עוד כ-700,000 שח בית המשפט פסק פיצוי או נקרא לזה על העלויות ועל ההוצאות של התובעים. אז למובילי התביעה גם 700,000 שח. הרבה מאוד כסף מהכיס שלנו התושבים שהולך עכשיו לצורך העניין, במקום להשקיע בפעולות עירוניות, הולך עכשיו על הוצאות מיותרות. ואני חושב שהכתובת הייתה על הקיר. ולכן, אני מציע פה בהצעה לסדר כמה דברים. אחד – אני מציע שהעירייה לא תערער על פסק הדין.

אני מסביר לתושבים, בכל זאת לצערנו אין שידור פייסבוק כמו שהיה בישיבה הראשונה, אבל חברי אביב כן מקליט, ואנחנו כן נשדר את זה לתושבים, כי חשוב ששקיפות תמשיך להתקיים בעירייה, אז אנחנו נעשה את זה בעצמנו. ולכן, אני מסביר לתושבים וכמובן לחברי המועצה, מי שלא קרא במקומונים, חשוב להגיד

את הדברים, בהחלטה שרירותית של עיריית רחוקות, של פקיד בכיר בעירייה, התקבלה החלטה לא לקזז או לא להפחית את האגרות של הביוב מהחיובים העירוניים. למעשה, עיריית רחובות גבתה מכלל התושבים, החל מ-2010 עד 2016, שבה הוקם התאגיד העירוני, העירייה גבתה אגרת ביוב, גם לצורך העניין מבתים שיש להם בנייה רוויה ושיש להם גינה מהצריכה המשותפת.

וגם תושבים שיש להם גינה פרטית, נקרא לזה דירת גן או גם בתים פרטיים. ותחשבו שברגע שאתה משקה את הגינה, הרי ברור שהמים לא הולכים לביוב, נכון? הם הולכים למי תהום, הם הולכים לאדמה. ולכן, ברור שלא צריכים לגבות אגרת ביוב. ומה שקרה, זה שעיריית רחובות גבתה אגרת ביוב. באו אותם תושבים ופנו לעירייה. פנו למנהל אגף המיסים, פנו ליועצת המשפטית ופנו גם לראש העירייה, ואמרו להם שגובים מאיתם לא בצדק, אגרת ביוב. אבל העירייה אל הייתה קשובה לאותו נושא. ביטלה אותם לצורך העניין ולא התייחסה לתלונה שלהם, ולא נאותה לתקן את הטעות המהותית הזאת שהיא ברורה שחור על גבי לבן. ולכן בצר להם, אותם תושבים פנו לבית המשפט, וגם שם השופט הציעה לעירייה – תתפשרו ומהר, עוד לפני שהתקבלה החלטה, תביעה ייצוגית. וגם אז העירייה לא הסכימה.

אנחנו יודעים כמובן שמי שמאשר את זה, זה ראש העירייה, והכל מגיע אליו, והוא לא אישר להתפשר איתם התושבים. צריך להבין שבתובענה ייצוגית, אם העירייה הייתה מאשרת או מתפשרת, לא היינו צריכים להגיע למצב הזה שמשלמים עכשיו הוצאות משפט מיותרות. דרך אגב, בנוגע להוצאות משפט, חשוב להדגיש שחוץ מהוצאות המשפט כמובן של ה-2.8 מיליון שח ועוד ה-700,000 שח התובעים, אז עיריית רחובות גם משלמת לעורכי הדין שלנו. אני ביקשתי בקשה למסמכים בנושא זה, בקשה למסמכים ומידע, רועי בר ועו"ד אליאס ייצגו את העירייה בהרבה מאוד כסף.

מומחים, מגשרים. עיריית רחובות בזבזה כספים, החלטות רשלניות, פושעות, שפוגעות בקופה הציבורית. אז אני מציע להפסיק עם הרשלנות הזאת, עם

הזחיות וההירות הזאת, בלתקן, ולא להגיש ערעור לבית המשפט. אני לא יודע אם אתה רוצה לדחות את זה שראש עיר אחר ישלם את זה. אבל צריך לשלם את זה ולהחזיר את הכסף לתושבים, ולחתוך הפסד. הפסדנו ולהפסיק כאן. ולהתחיל להקשיב לתושבים. אז זאת ההצעה שלי. אני חושב שזה ברור שנפסיד גם בערעור אם תגיש ערעור. נראה לי הזיה.

קראתי בדה מרקר את התגובה של העירייה, שהעירייה מתכוונת לערער. על מה? גביתם כסף, אגרת ביוב על משהו שאסור לכם לגבות. דרך אגב, רק שתדעו, שב-2016, כמובן הוקם התאגיד העירוני, אז המחיר טומן בחובו גם את הנושא הזה של הקיזוז מאגרת הביוב. אז המחיר הוא נכון, מהרגע שהוקם התאגיד. אבל עד אז מה שגבו, גבו בצורה פושעת מהתושבים, כי אפשר, כי פשוט אפשר. אז לעצור את זה, די, מספיק לבזבז כספי ציבור, מספיק עם הזחיות וההירות הזאת.

לכן אני אומר לכם, מבקש מכם ממועצת העיר להתעשת. אני בטוח שראש העיר ביקש מכם להוריד את זה מסדר היום. די, זה הכסף של כולנו, זה הכסף של התושבים, זה מהארנונה שלהם. תפסיקו לשחק עם הכסף שלהם. אסור לערער לבית המשפט, שלמו את הכסף לתושב, נחתוך את ההפסד, ומכאן ואילך נקשיב לתושבים ולפניות הציבור שלהם. תודה רבה.

**רחמים מלול:** תודה רבה. ביקשתי ממחזיק התיק, ממלא מקום ראש העיר.

**בנצי שרעבי:** אוקיי, אנחנו מסירים את ההצעה מסדר היום.

**עו"ד מתן דיל:** לא הבנתי. למה, בנצי? תודה על התשובה בנצי, מדוע?

**רחמים מלול:** מי בעד להוריד מסדר היום?

**אביב איטח:** תסביר, תנמק.

**בנצי שרעבי:** הנימוק יבוא משפטית.

- אביב איטח:** בנצי, עד שאתה כבר מדבר, בוא נשמע אותך קצת.  
תנמק,
- בנצי שרעבי:** אביב, כשאני צריך לדבר, אני אדבר, אל תדאג.
- אביב איטח:** טוב.
- רחמים מלול:** טוב, מי בעד ההצעה להוריד מסדר היום?
- אבי קינד:** רק רגע, לי יש עוד הצעה, מתן. אני מציע לקבל מהמדינה מיליארד שח ולהעביר לתושבים 15 מיליון שח מתוכם למים. מה אתה אומר?
- עו"ד מתן דיל:** אני חושב שזו הצעה טיפשית. כי איך אתה תקבל מיליארד שח?
- אבי קינד:** שנייה, אבל אתה לפני שעה ויתרת-  
מיליארד וחצי.
- רחמים מלול:** מיליארד וחצי שח לתושבים ויתרת בדיון הקודם.
- עו"ד מתן דיל:** אין לי מושג על מה אתה מדבר, אבי.
- אבי קינד:** הייתה הצבעה בישיבה הקודמת לפני כחודש, על ויתור של מיליארד וחצי שח שאמור ללכת לתושבי העיר.
- עו"ד מתן דיל:** אבי, תודה רבה לך על ההערה הזאת. אז כנראה של הקשבת.
- אבי קינד:** אני חושב שההצעה שלך עכשיו היא טובה, ותסכים להצעה הקודמת שלנו.
- עו"ד מתן דיל:** אני מסכים להצעה שלך, בוא אני אסביר לך למה. אתה לא מקבל מיליארד וחצי, עובדים עליכם בעיניים.
- אבי קינד:** אוקיי.

**עו"ד מתן דיל:** וההצעה שלי הייתה לתקן את הסכם הגג, שהוא יביא כסף כמו שערים אחרות הביאו. אני רוצה את המיליארד וחצי, אבי, אני מסכים להצעה שלך. תן לי לנהל את המשא ומתן, יהיה לך מיליארד וחצי. הוא הביא לך פה גרוש וחצי, הוא לא יודע לנהל משא ומתן. אמרו לנו גם אנשי הצוות המקצועי עליו דברים מאוד-מאוד איומים וחמורים.

**רחמים מלול:** ... ועד הבית שלך אתה לא מסוגל. אתה...

**עו"ד מתן דיל:** אני אומר לך, הוא ניהל משא ומתן רשלני. ואני אומר לך, אבי, אני בעד 2 ההצעות. אני אביא מיליארד וחצי שח מהם -

**רחמים מלול:** אתה מבין בהסכמי גג?

**עו"ד מתן דיל:** הרבה יותר ממך.

**רחמים מלול:** אל תצלם אותי בבקשה.

**עו"ד מתן דיל:** הוא יצלם אותך כמה שהוא רוצה, אתה ראש העירייה.

**רחמים מלול:** אביב, אביב, אני לא ארשה לך לצלם.

**עו"ד מתן דיל:** רחמים, הכל בגלל 3,000 שח? רחמים, הכל בגלל 3,000 שח?

**רחמים מלול:** אתה לא מבין כלום.

**עו"ד מתן דיל:** למה אתה עצבני, בגלל 3,000 שח?

**רחמים מלול:** אתה מבין רק במשכורת של 30,000 שח, בזה אתה מבין מצוין.

**עו"ד מתן דיל:** אני אתרום את ה-3,000 שח שלך לצדקה. הנה, אני אומר לך.

**רחמים מלול:** מי בעד הורדה מסדר היום?

**עו"ד מתן דיל:** אני בעד ההצעה של אבי. אני מציע הצעה, אני בעד ההצעה של אבי קינד.

**אבי קינד:** שנייה, שנייה, מתן. אבל ההצעה שלי לא על סדר היום.

(מדברים ביחד)

**רחמים מלול:** ההצעה ירדה מסדר היום.

**אבי קינד:** אני חייב להגיד, ההצעה שלי לא על סדר היום.

**עו"ד מתן דיל:** למה?

**אבי קינד:** אני אעלה אותה בדיון הבא.

**עו"ד מתן דיל:** אני איתך, אבי. אני איתך.

**החלטה מס' 435-32-21:** הוחלט ברוב קולות להסיר את ההצעה מסדר היום.

**רחמים מלול:** ביקשה ממני אורית שרגאי, שהיא מטפלת יפה מאוד באוכלוסיות המיוחדות, באמת הפעילות שלה נפלאה בתחום הזה, להקדין לכם איזשהו סרטון קצר על קמפיין שאנחנו מובילים ושהיא מובילה בנושא הזה. בבקשה.

**אביב איטח:** יישר כוח. גם את זה אני מצלם.

**רחמים מלול:** אביב, אני מבקש לא לצלם אותי.

**אביב איטח:** אני מצלם את כל הישיבה. אני לא רוצה לריב איתך, אני מצלם את כל הישיבה...

**רחמים מלול:** התייעצתי עם הייעוץ המשפטי-



- אביב איטח:**  
כמו שהייתה כאן... של צילום... אני מצלם את כל הישיבה.
- רחמים מלול:**  
גם אותי?
- אביב איטח:**  
אני מצלם את כל הישיבה.
- עו"ד מתן דיל:**  
מותר לו לצלם אותך.
- רחמים מלול:**  
מיכל. לא, לא, לא. אתה אוהב לשאול יועצת משפטית, אז תשאל אותה.
- עו"ד מתן דיל:**  
אה, עכשיו אתה פונה אליה?
- רחמים מלול:**  
כן, ודאי. אני ראש העיר בשלב זה.
- עו"ד מתן דיל:**  
בשלב זה, זה נכון.
- רחמים מלול:**  
וגם בשלב הבא.
- עו"ד מתן דיל:**  
אבל למה אתה עצבני על 3,000 שח?
- רחמים מלול:**  
אני לא עצבני. אני מתפלא על מי שמתיימר להיות ראש עיר, להגיש כאלה הצעות לסדר אינפנטיליות, סליחה על הביטוי.
- אביב איטח:**  
... (לא למיקרופון)
- רחמים מלול:**  
טוב, מיכל, בבקשה, לגבי הצילום.
- עו"ד מיכל דגן:**  
כן, אני שלחתי לך-
- רחמים מלול:**  
אני לא מסכים. אני אבקש מסדרנים להפסיק אותך.
- אביב איטח:**  
... (לא למיקרופון)
- עו"ד מיכל דגן:**  
אני העברתי לפני מספר שנים חוות דעת בעניין הזה. הישיבה הזו פתוחה.
- אביב איטח:**  
תפנו למשרד הפנים.

- עו"ד מיכל דגן:** אבל זה יוצר הפרעה. הישיבה פתוחה, כל אחד יכול להיכנס.
- רחמים מלול:** מותר לי לבקש שלא תצלם אותי?
- אביב איטח:** אתה הבטחת לציבור שאתה...? לפני שנתיים... (בלי מיקרופון)
- רחמים מלול:** אביב, מותר לי לבקש שלא תצלם אותי?
- אביב איטח:** אז למה אתה לא...? אמרת שיהיה צילום מוסדר...
- רחמים מלול:** הסברתי לך מדוע.
- אביב איטח:** היה פה שיח מכובד. היה פה שיח כל כך מכובד בישיבה הקודמת.
- רחמים מלול:** הוא לא נותן לדבר.
- אביב איטח:** ואתה עושה מה שבא לך. אז אם... (לא למיקרופון) מתאים להם, לי לא מתאים. ממני לא עושים צחוק. אם הבטחת לתושבים משהו, תעמוד בזה.
- רחמים מלול:** תגיד מה שאתה רוצה.
- אביב איטח:** אני מכבד אותך, אני לא רוצה לריב איתך. אתה לא תעשה ממני ומהתושבים צחוק.
- רחמים מלול:** סיימת לדבר?
- אביב איטח:** ... (לא למיקרופון)
- רחמים מלול:** סיימת, סיימת לדבר? אנחנו לא בערוץ 14 עכשיו. די, באמת נו. ביקשתי שלא תצלם אותי. זכותי? זכותי?
- אביב איטח:** ... (לא למיקרופון)

**רחמים מלול:** לצערי, אני צופה בך, מה לעשות. כי אתה מעניין. אבל באמת אני אומר לך, נו – אותי אל תצלם, באמת. הנה, מיכל תענה לך למה זה אסור. מיכל, בבקשה.

**אביב איטח:** הצילום הוא... (לא למיקרופון) תקשיבו, אתם יודעים מה...  
**רחמים מלול:** יש לך טענה אליי? תיכנס אליי.

**אביב איטח:** לא, אני לא אכנס אליך שוב, אתה יודע למה? אני אסביר לך למה. מכיוון ששנתיים שלמות, אנחנו 3 שנים כבר בקדנציה, הייתה פעם אחת שבאמת בא פקח ומיכל ביקשה שאנחנו לא נצלם, וזה צריך להיות מוסדי, מסודר מטעם העירייה. איך אמרת לי 'אביב, אנחנו עכשיו משפצים את אולם הישיבות החדש, יהיה שם את כל הציוד הדיגיטאלי'. הבטחת, הוצאת מידע לתושבים, הוצאת ידיעה שהשידור יצולם, הוצאתם בעמוד הפייסבוק. אגב, אני חושב, וראיתם את זה בישיבות הקודמות, שכשזה מצולם, אנחנו יותר אחראים.

**רחמים מלול:** יאללה, אביב, הבנתי אותך.

**אביב איטח:** אני חושב שטעית. תודה שטעית, ותבטיח שישיבה הבאה זה יצולם.

**רחמים מלול:** הבנתי אותך. אני מבקש שתפסיק לצלם.

**אביב איטח:** אז תתחייב שישיבה הבאה זה יתוקן.

**רחמים מלול:** אני לא מתחייב שום דבר.

**אביב איטח:** אז אני לא מפסיק לצלם. תודה.

**רחמים מלול:** בסדר, אוקיי, תזכור את זה.

**עודד עמרם:** אל תצלם אותו.

**אביב איטח:** בסדר, לא נצלם אותו, אין בעיה.

**אורית שרגאי:** אני יכולה?

**רחמים מלול:**

אורית, כן.

**אביב איטח:**

לא נצלם אותך, אין בעיה.

**רחמים מלול:**

לא התגלחתי היום.

**אביב איטח:**

אז תתגלח, אתה ראש עיר.

**אורית שרגאי:**

אפשר? באמת 2 דקות מזמנכם. באמת אני אמונה על

תיק אוכלוסיות מיוחדות, וה-3.12 הוא יום המודעות לשוויון לאנשים עם מגבלה. השנה החלטנו לעשות איזשהו קמפיין עירוני. נמצאת פה אחת השותפות הבכירות, פריאל, תעשי שלום. מהדוברות אביטל ופריאל, ותמר גבע וסאלי שעובדות מטעם הרווחה. יצאנו השנה בקמפיין שנקרא 'דברו אליי לא עליי', שבא ואומר – באמת אדם עם מוגבלות הוא אדם, וכשהוא פונה, אז שנדבר אליו. ואני רוצה להראות לכם, ונדמה לי כמה זה, חצי דקה? תסתכלו על הסרטון המהמם הזה. ואם תרגישו צורך, אתם מוזמנים לשתף אותו. זה קמפיין מיוחד ועוד לא היה כזה בארץ.

\*\*\* סרטון \*\*\*

**אורית שרגאי:**

תודה, זה הדוברות יחד עם החבר'ה של קהילה נגישה.

ויש לנו מחר תערוכה מדהימה של 20 אומנים עם מוגבלות, תערוכה מקצועית. זאת אומרת, אני מזמינה את כולכם לבוא לפתיחה ותודה.

**איטל בציר אלשיך:**

רגע, אני רוצה להגיד כל הכבוד לאורית שרגאי על

הפעילות, כל הכבוד. ראש העיר, באותה נשימה אני רוצה להעניק לך אות העירוניות לשנת 2021. בישיבה הקודמת לא הספקתי להביא לך את זה, על קידום ההתמודדות עם משבר האקלים. לעיריית רחובות מגיע פרס על פרויקט קורס פעילי סביבה וציון לשבח. אז ברכות.

**רחמים מלול:**

טוב, הלאה.

(מדברים ביחד)

רחמים מלול: תודה רבה. אני מרגיש שגם באולם יש משבר אקלים.

ד"ר רוני באום: מרגישים פה את ההתחממות הגלובאלית באולם הזה.

ב. פינוי גזם ועבודות גיזום יזומות בשעות הבוקר (ח"מ יניב מרקוביץ,

ח"מ גיא צור מיום 25.11.21).

ההצעה:

בעקבות פניות תושבים על הצורך להתניידות בשעות הבוקר העמוסות אל מקומות העבודה, ובמטרה להל על התושבים בשעות העומס מועצת העיר רחובות תצביע ותאשר:

1. עבודות גיזום בצירים מרכזיים או בצירי תנועה צרים בהם יש נתיב אחד, לא יבוצעו לפני השעה 09:00 (למעט מקרי חירום).

2. העירייה תפעל לצמצם ככל האפשר את פינוי הגזם והגרוטאות מהשעה 07:00 עד 09:00 ברחובות צרים וחד סטריים.

3. במסגרת מכרז פינוי הגזם החדש אותו תפרסם העירייה, יושם דגש על החלטות אלה.

דגש נוסף יושם גם על הקלה בגישה להגעה למוסדות החינוך כאשר מתבצע פיזור לבתי הספר ולגני הילדים.

ראוי לצין כי עבודת משאיות הגזם ברוכה ותודתנו שלוחה לעובדים המסורים גם במסגרת הצעה זו.

רחמים מלול: פינוי גזם ועבודות גיזום, יניב.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** גיא יציג. כי אני כבר השבתי למתן, זאת אומרת, עכשיו גיא יציג.

**גיא צור:** ערב טוב לכולם. בעקבות פניות תושבים על הצורך להתניידות בשעות הבוקר העמוסות אל מקומות העבודה, ובמטרה להקל על התושבים בשעות העומס, מועצת העיר רחובות תצביע ותאשר, עבודות גיזום בצירים מרכזיים או בצירי תנועה צרים בהם יש נתיב אחד, לא יבוצעו לפני השעה 09:00 בבוקר למעט מקרי חירום.

העירייה תפעל לצמצם ככל האפשר את פינוי הגזם והגרוטאות מהשעה 07:00 עד 09:00 ברחובות צרים וחד סטריים. במסגרת מכרז פינוי הגזם החדש אותו תפרסם העירייה, יושם דגש על החלטות אלה.

**מר דורון מילברג:** אני רק רוצה להעיר הערה. אני חושב שהשעות הן קצת מוגזמות, כי הם לא יספיקו במהלך תכנון העבודה להספיק את כל העיר. תשימו מ-07:30 עד 08:30. ואגב, זו ההנחיה. אתה מתפרץ לדלת פתוחה, אבל זו ההנחיה. טוב שהיא תגובה.

**גיא צור:** אני לא יודע אם זאת ההנחיה, בפועל אני נתקל, גם אני וגם...

**מר דורון מילברג:** נכון, יש קבלנים שלא מממשים את ההנחיה, וצריך לקנוס אותם.

**גיא צור:** אז תצא הצעה לסדר מתוך...

**מר דורון מילברג:** אבל תצמצם את זה ל-07:30-08:30.

**קארין ברגינסקי:** אבל אז כולם ייתקעו בפקקים, זה בדיוק השעות.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** אגב, מדובר על צירים חד סטריים או כבישים צרים או ליד מוסדות חינוך זה לא בכל העיר שאנחנו עוצרים. כי אז, כמו שדורון אמר המנכ"ל, פשוט לא נספיק.

**עו"ד מתן דיל:** יש לי גם הערה אחת בבקשה. יניב, דווקא אני מפנה את זה אליך. מקודם דיברנו מתי ראוי להגיש הצעה לסדר או לא. אני קצת תמהר, למה אתם לא מבצעים את זה? למה אתם פונים אלינו? מה אתם צריכים את האישור שלנו?

**עו"ד יניב מרקוביץ:** שאלה טובה. ואני אגיד לך שקודם כל מבצעים -

**גיא צור:** לפני 3 דקות אתה אמרת שמועצת העיר, התפקיד שלה זה להעלות כל מיני בקשות של תושבים.

**עו"ד מתן דיל:** כאופוזיציה, לא הקשבתם.

**גיא צור:** וזו בדיוק בעיה של התושבים שמציגים אותה ואנחנו מעלים אותה.

**עו"ד מתן דיל:** אולי הם לא הקשיבו.

**גיא צור:** איפה אתה רוצה שנדון בה?

**עו"ד מתן דיל:** אולי הם לא הקשיבו. אנחנו אמרנו שהאופוזיציה הכלי שלה, אחד מהכלים המועטים שנשארו לנו המצומצמים, זה הצעות לסדר. אתם מציעים הצעות לסדר, שזה מצוין, אנחנו בעד, אבל למה אתם מציעים? תעשו את זה.

**גיא צור:** עכשיו נעשה.

**מר דורון מילברג:** זו הצעה שמחזקת את הפקידות.

**עו"ד מתן דיל:** דרך אגב, דורון, אנחנו נתגעגע אליך עוד שבועיים, ואני רוצה לשאול בהזדמנות הזאת, רחמים, יש מנכ"ל חדש? כי אני חושב שדורון ישאיר בור מאוד-מאוד גדול.

**מר דורון מילברג:** אני עדיין מנכ"ל כאן.

**רחמים מלול:** כשיהיה, אתה תדע.

**עו"ד מתן דיל:** אבל עוד שבועיים אבל, שתהיה חפיפה.

- רחמים מלול:** וגם אם לא יהיה, אתה תדע.
- עו"ד מתן דיל:** זו אחריות מאוד-מאוד גדולה.
- רחמים מלול:** אתה רוצה להגיש מועמדות?
- עו"ד מתן דיל:** לא, אני רוצה להיות ראש עיריית רחובות.
- רחמים מלול:** אתה רוצה להגיש מועמדות?
- עו"ד מתן דיל:** רוצה להיות ראש עיריית רחובות.
- רחמים מלול:** כשיהיה, אתה תדע.
- עו"ד מתן דיל:** חשוב לי שיהיה ניהול, ולכן דורון ניהל את העיר בצורה מדהימה, ואנחנו רוצים שיהיה מנכ"ל טוב.
- רחמים מלול:** יש ניהול מצוין.
- עו"ד מתן דיל:** יש מנכ"ל חדש, אתה כבר יודע? תשתף אותנו.
- רחמים מלול:** יש ניהול מצוין. אל תדאג.
- קארין ברגינסקי:** אין מכרז לדבר הזה?
- ד"ר רוני באום:** זו משרת אמון, קארין.
- קארין ברגינסקי:** אנחנו מקווים שעד שיתמנה מנכ"ל חדש, המנכ"ל הנוכחי ימשיך בינתיים.
- רחמים מלול:** דברי איתו.
- קארין ברגינסקי:** הוא היחידי שעושה סדר. כשיש בעיות, אז פונים רק אליו. הוא תמיד זמין, הוא 24/7 זמין.
- עודד עמרם:** הלוואי והייתם אומרים את זה בתחילת הקדנציה.
- קארין ברגינסקי:** אני פניתי אליו היום, ואני אמרתי שבטוח כל החברים יצביעו בעד.



**עודד עמרם:** הלוואי והייתם אומרים בתחילת הקדנציה ומפרגנים לדורון, לא אחרי מות קדושים.

**קארין ברגינסקי:** שאפו גדול לדורון. שאפו גדול לדורון.

**מר דורון מילברג:** חבר'ה, אם תמשיכו לפרגן לי, לא יקבלו אותי בראשון.

**החלטה מס' 436-32-21:** הוחלט פה אחד לקבל את ההצעה לסדר ולפעול בהתאם.

4. נושאים נוספים:

א. אישור מורשי חתימה בית ספריים.

**רחמים מלול:** אישורי מורשי חתימה בית ספריים, זוהר.

**זוהר בלום:** אישור מורשי חתימה בחשבונות בית ספריים. אנחנו כל שנה מעבירים את הרשימה על מנת לאשר אותם, שמשתנים מנהלים, מזכירות ונציג הורים. יש רשימה מצורפת, על פי הפרוטוקול חייבים להעביר את זה בכל שנה.

**החלטה מס' 437-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר את מורשי החתימה הבית ספריים כמפורט ברשימה שצורפה.

ב. אישור גד שעובי כמורשה חתימה על הזמנות אגף התקשוב.

**רחמים מלול:** אישור גד שעובי כמורשה חתימה על הזמנות אגף התקשוב.

**עודד עמרם:** רגע, רגע, גד שעובי מאושר?

**רחמים מלול:** כן, עכשיו אנחנו מאשרים. אם אין התנגדות, אז הוא מאושר.

**החלטה מס' 438-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר את מר גד שעובי כמורשה חתימה על הזמנות אגף התקשוב.

**ג. הצגת דוחות כספיים מבוקרים של החברה העירונית ליום 31.12.20.**

**רחמים מלול:** הצגת דוחות כספיים מבוקרים של החברה העירונית.

**אווה גור:** אני יכולה להוסיף רגע משהו לפני?

**רחמים מלול:** כן, בבקשה.

**אווה גור:** אני רוצה להגיד לחברה העירונית שאחרי מופעי חנוכה המהממים שרובנו היינו שם, שאפו ענק לכל הצוות של בימת הנוער, באמת אייל, מדהים, מדהים מדהים. נהייתי מההופעה. ומשנה לשנה זה משתבח, באמת. כל פעם אני אומרת - וואו, הכי טוב שהיה, ואז אתם עולים עוד רמה. אז שאפו, ותמסור לכולם בשמנו.

**עודד עמרם:** אני רוצה באמת להודות ולדווח. 10,000 צופים היה

לנו בבימת הנוער, כולל מחוץ, וכולל כותב ההצגה שאמר 'לא חלמתי'. הוא בא עם המשפחה, ועוד בימאים שבאו מהבימה ומהתיאטראות האחרות. לא ראיתי דבר כזה. היה נרגש עם דמעות. קרוב ל-10,000 צופים. 150 שחקנים, ילדים וילדות, והכנסות כ-300,000 שח ממכירת כרטיסים. עבר בהצלחה מרובה, ותודה

לך ראש העיר על הגיבוי שאתה נותן לנו, ושאפו, ועברת את זה בהצלחה, אדוני המנכ"ל. שאפו לכולם. ואני חושב שאנחנו צריכים את הקבוצה הזאת להוציא אותם לאיזה טיול או אוורור של השחקנים.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** ראש העיר, אפשר גם להגיד עוד מילה? אני חייב. לאמיתי כהן וחוויות, כל הכבוד גם על מה שהם עשו בחנוכה. עשרות פעילויות ראיתי, קיבלתי אמיתי ים של פידבקים על זה, ומגיע לכם גם כל הכבוד. חוץ מעודד כמובן, אבל גם לכם.

**רחמים מלול:** יש ניהול מצוין בעיר. בבקשה.

**עו"ד מתן דיל:** שנייה, יש לי הערה אחת בבקשה. רציתי לשאול לגבי החוב של עיריית רחובות כלפי החברה. אני רואה שהוא גדל. אם תוכלו בבקשה להסביר, לא יודע אם אייל או מישהו מהעירייה, החוב של העירייה כלפי החברה.

**רחמים מלול:** אייל.

**אייל פרנקל:** ערב טוב לכולם. קודם כל, אני באמת רוצה להודות לכולם. אני חושב שהמחזמר, כמו שעודד אמר, היו בו כמעט 10,000 צופים ו-150 משתתפים ו-18 מופעים. הוא עבודת צוות של כל צוות בימת הנוער, של צוות היכל התרבות ושל גורמים נוספים, ואני באמת רוצה להודות לכולם מעל הבמה הזאת. זו עבודה משותפת של כולם.

**עו"ד מתן דיל:** יישר כוח.

**אביב איטח:** יישר כוח.

**אייל פרנקל:** תודה רבה. נמצא איתי גם רו"ח חיים דורסמן, רו"ח של החברה. ואם יהיה צורך, גם הוא יציג. הדו"חות הכספיים של החברה לשנת 2020 כפי שאתם כולכם מכירים, כוללים למעשה 4 דו"חות, מאזן, דו"ח על הפעילויות, דו"ח על השינויים בנכסים נטו, והדו"חות התזרימיים המזומנים. אני תיכף אתייחס לשאלה מתן ברשותך, אבל אני רוצה להגיד קודם אמירה כללית.

כולנו יודעים ששנת 2020 היא שנת התפרצות הקורונה, 2 סגרים, הרבה מגבלות, אפילו סגר שלישי שכבר גם בא בסוף השנה בדצמבר על חברות מהסוג שלנו, שבנויות על פעילויות שקורות ועל מופעים וכו'. זה מאוד-מאוד השפיע. ובכל הפרמטרים אתם יכולים לראות הקטנה של הפעילות. הפעילות קטנה ב-31 מיליון שח ל-78 מיליון שח. אבל באותה מידה ידענו לעצור ולצמצם הוצאות גם בכלים, גם בהחלטות שלנו וגם בכלים שהמדינה העמידה לרשותנו.

כך שבסיכומו של יום, שנת הפעילות נגמרה בעודף של 452,000 שח, שלמעשה משמש בשביל להקטין את הגירעון הרישומי הרב שנתי שיש לחברה. לשאלתך, מתן, כפי שכולנו יודעים, המאזן הוא צילום מצב נקודתי ל-31.12, מרבית הכספים שרשומים שם כבר שולמו לחברה. הסיבה: מכיוון שבאותה שנה ניתנו לנו כספים עירוניים שחלקם לא השתמשנו, והחזרנו אותם לעירייה כי לא הייתה פעילות, כמו היכל התרבות שהיה מושבת וכיוצא בזה. תהליכי ההתקזזות עם העירייה לקחו יותר זמן. אז לכן... 31.12, היא הייתה חייבת יותר כסף משנה קודם, אבל אחרי זה כמעט כל החובות הושלמו.

**עו"ד מתן דיל:** תודה.

**אייל פרנקל:** בבקשה.

**רחמים מלול:** בהזדמנות זו אני רוצה להודות גם לשיטור העירוני של עיריית רחובות, שזכה במקום ראשון. ועל הפרס 100,000 שח, כל הכבוד.

(מדברים ביחד)

**אייל פרנקל:** רק ראש העיר, ברשותך, אני גם רוצה באמת להודות לרו"ח חיים דורסמן, שהוא הרו"ח של החברה, על הפעילות המקצועית ועל הדו"חות.

**רחמים מלול:** תודה רבה. ובהזדמנות הזאת גם נגיד מזל טוב למשפחת אקרמן על נישואי הבת. אז הרבה נחת.

**אביב איטח:** אני רוצה רגע לומר משהו.

- רחמים מלול:** באיזה סעיף?
- אביב איטח:** על הדוחות הכספיים.
- רחמים מלול:** של החברה?
- אביב איטח:** כן.
- רחמים מלול:** בבקשה.
- אביב איטח:** תראה, אני דיברתי איתך על זה לא פעם, גם אישית וגם כאן בפורום הזה של מועצת העיר. אתה מצפה שאנחנו הערב נצביע ונאשר כאן דוחות כספיים-
- מר דורון מילברג:** זו הצגה רק.
- אביב איטח:** הצגה, אוקיי.
- עו"ד מתן דיל:** יש דירקטוריון שמאשר.
- מר דורון מילברג:** אין הצבעה.
- אביב איטח:** אני רוצה שתיתן בכל זאת איזושהי התייחסות מסוימת לכך שבדירקטוריונים, אתה יודע, יש את הדירקטוריון של ה.ל.ר, החברה לפיתוח רחובות, ויש את הדירקטוריון של החברה העירונית לתרבות וספורט.
- רחמים מלול:** אני ביקשתי לבדוק אפשרות להגדיל. ואם תהיה אפשרות להגדיל, אני מוכן לקבל את הבקשה שלך.
- אביב איטח:** בבקשה, אנחנו ממתנינים.
- רחמים מלול:** באמת.
- אביב איטח:** אני רוצה גם לחדד עוד נקודה. האם זה נכון, מיכל, שמבחינה משפטית אסור להיות משקיף? אי אפשר? אוקיי.
- רחמים מלול:** מה אי אפשר?

**אביב איטח:** אי אפשר משקיף. כי אני מבחינתי גם הייתי מסתפק במשקיף.

**רחמים מלול:** גם זה פנינו. אני לא אכפת לי שתהיה משקיף, תאמין לי. אין שם הצבעות כמעט.

**אביב איטח:** אז כמו שהגדלנו בשביל זוהר והוספנו בשנה האחרונה נציגה נוספת לדירקטוריון, בואו נגדיל. האמן לי, אני מאוד מכבד את האיש החביב הזה כאן, את אייל פרנקל, הוא נהדר, ואני בטוח שההוא רו"ח מצוין. איש נהדר, ויש המון דברים טובים. וגם יו"ר כוח אדם על הכיפאק. אבל תשמע, אנחנו 20% במועצת העיר הזו, ומגיע לנו ייצוג הולם. ונראה לי שבחברה של מעל 100 מיליון שח, נכון, השנה זה היה פחות, היה 74,000 שח, אבל בדרך כלל זה היה תמיד מעל 100,000 מיליון שח מכספי התושבים. מגיע לנו שיהיה ייצוג גם בה.ל.ר.

**רחמים מלול:** בודקים את האפשרות.

**אביב איטח:** יש כל כך הרבה דברים גם טובים שקורים. אנחנו רוצים להיות שותפים להם, ומצד שני גם לבקר.

**רחמים מלול:** הייתה ועדת ועדות וקבעו...

**אביב איטח:** לא, ועדת הוועדות זו הבדיחה הכי גדולה שהייתה פה אי פעם, אני חייב לציין. הבדיחה הכי גדולה שהייתה פה אי פעם. אוקיי?

**גיא צור:** חבל שלא צחקת באותה ישיבה. לא צחקת שם בכלל.

**אביב איטח:** לא, לא.

**גיא צור:** אם היה כל כך מצחיק, היית צוחק. לא צחקת שם, היית מאוד רציני.

**אביב איטח:** תשמע, זה היה צחוק בלב. זו הייתה בדיחה.

**גיא צור:** אה, זה היה צחוק בלב?

**אביב איטח:** זו בדיחה, זו בדיחה. תקשיב, ראש העיר. אנחנו בוועדות הוועדות, עזוב, אני לא רוצה להיכנס בכלל לאירוע המצחיק הזה. אבל לנו מגיע ייצוג הולם בדירקטוריונים. זה נראה לי מאוד-מאוד פייר ונראה לי שמאוד הגיוני שגם אתה תרצה שיהיה ייצוג לכלל האוכלוסיות.

**עודד עמרם:** על פי החלטת ממשלה, הליכוד לא נמצא בגלל שהוא באופוזיציה באף ועדה.

**אביב איטח:** לא, זה לא על פי החלטת ממשלה.

**עודד עמרם:** אתם עוד יש לכם כמה ועדות. כי יש ועדת הוועדות שתמכה בכם ונתנה לכם כמה נציגים. תגיד תודה יפה תעבור לסדר, יאללה.

**אביב איטח:** תתרחק מהמיקרופון, כי לא שומעים אותך. תקשיב, זה ועדות רשות וחובה, זה נכון. אגב, בזירה הארצית, הליכוד מבחירה לא מעוניין להשתתף בוועדות, אני פחות אוהב את זה. אני פחות אוהב את זה. אני אומר שיש מקום גם לאופוזיציה, ואם הליכוד בארצי באופוזיציה, הוא צריך להילחם בוועדות. אז אני לא רוצה להילחם, אני רוצה לדעת מה קורה, זהו, תודה.

**החלטה מס' 439-32-21:** הדו"חות הוצגו בפני חברי המועצה.

**ד.** אישור מסגרת אשראי לרשות לשנת 2022.

**רחמים מלול:** חבר'ה, סעיף ד' – אישור מסגרת אשראי לרשות לשנת 2022. כמו בכל שנה בחודש דצמבר, אנחנו מאשרים את מסגרת האשראי, למרות שאנחנו ברוך ה' עד היום לא נאלצנו להשתמש בה, וזה אמור להיות 4% מהתקציב. ואגב, התקציב יובא לאישור בינואר בעזרת השם, ואנחנו מתבקשים לאשר את מסגרת האשראי, שאפילו הקטנו אותה מ-40 מיליון שח ל-34 מיליון

שח. אז אם אין התנגדות, אנחנו מאשרים את מסגרת האשראי. זה משהו פורמאלי לחלוטין.

**החלטה מס' 440-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר את מסגרת האשראי לרשות לשנת

2022 לפי הרשימה המצורפת בזאת:

20,000,000.00 שח	בנק הפועלים
4,300,000.00 שח	בנק אוצר החייל בע"מ
1,000,000.00 שח	בנק מרכנתיל דיסקונט
4,500,000.00 שח	בנק מזרחי טפחות בע"מ
3,000,000.00 שח	בנק לאומי לישראל בע"מ
600,000.00 שח	בנק איגוד לישראל בע"מ
300,000 שח	בנק הבינלאומי הראשון בע"מ
<u>300,000 שח</u>	<u>בנק דיסקונט בע"מ</u>
34,000,000.00 שח	סה"כ

ולאשר משכון הכנסות עצמיות לרבות ארנונה בהתאם.

ה. עדכון שכרה של אפרת צוקרמן מנהלת אגף חינוך מ-70% שכר

מנכ"ל לגובה 75%, בהתאם לנוהלי משרד הפנים.

**רחמים מלול:** סעיף ה' – עדכון שכרה של אפרת צוקרמן מ-70% ל-

75% בהתאם לנוהלי משרד הפנים. כידוע, יש פה נוהל שהוא נוהל פז"מי, שכל

שנתיים השכר עולה ב-5%. אם אין התנגדות, זה מאושר.



**החלטה מס' 441-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר עדכון שכרה של אפרת צוקרמן מנהלת אגף חינוך מ-70% שכר מנכ"ל לגובה 75%, בהתאם לנוהלי משרד הפנים.

ו. דוחות כספיים של הרשות רבעון ראשון, שני, ושלישי 2021.

**רחמים מלול:** סעיף ו' – אישור דוחות כספיים של הרשות. למעשה, זה רק לרבעונים שני או שלישי, כי הראשון, זה לא אישור גם, זה דיווח. אם יש הערות לדו"חות הכספיים, בבקשה. כי זה נגמר טוב?

**עו"ד מתן דיל:** יש פלוס. אני רק מקווה שזה יישאר ככה עד סוף שנה. אני מסופק אם נסיים ב-16 מיליון.

**רחמים מלול:** אני מאוד מקווה.

**עו"ד מתן דיל:** הלוואי, אני אשמח מאוד.

**רחמים מלול:** אני מאוד מקווה שגם בסוף דצמבר בעזרת השם יהיה...

**עו"ד מתן דיל:** אני אשמח מאוד לראות פלוס של 16 מיליון.

**רחמים מלול:** ככה אני אספוג פחות ביקורת ממך.

**עו"ד מתן דיל:** נכון, אני אברך אותך.

**מר דורון מילברג:** היה ניהול טוב אז.

**עו"ד מתן דיל:** בגלל זה אני מוטרד שאתה הולך, דורון.

**אבי קינד:** מתן, פלוס זה לא בהכרח טוב, זה אומר שלא פעלו מספיק.

**החלטה מס' 442-32-21:** הדו"חות הוצגו בפני חברי המועצה.

ז. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 60 (למעט סעיף 3) ומס' 61 (למעט סעיף 3).

**רחמים מלול:** סעיף הבא – אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מספר 60, למעט סעיף 3. מיכל עבודי תיכף תסביר. וגם פרוטוקול 61, למעט סעיף 3. כן, מיכל.

**מיכל עבודי:** לבקשת איטל, אני אפרוט את רשימת ההחלטות. פרוטוקול מספר 60-

**איטל בציר אלשיך:** אני אומרת על פי חוק, לכרוך את כל ההצעות של הקצאות הקרקע, חייבים לעבור סעיף-סעיף, נכון? **מיכל עבודי:** אני עוברת.

**איטל בציר אלשיך:** בישיבה הבאה, אנחנו נעבור על הקצאות הקרקע שאמרתם שאישרנו כולנו ביחד.

**מיכל עבודי:** לא יכולה להגיב לזה. זו החלטה.

**רחמים מלול:** זה לא חוק, זה נוהל. זה לא חוק.

**איטל בציר אלשיך:** זה מחייב. אני 3 שנים חברת מועצה, וכל ישיבת מועצה עברנו סעיף-סעיף.

**רחמים מלול:** אם את רוצה, זה יהיה.

**איטל בציר אלשיך:** איזה פרוטוקול זה היה, 57 עד 59, נכון? שנעבור סעיף-סעיף, בסדר?

**מיכל עבודי:** 57 ו-58, 59 ירד מסדר היום גם כן.

איטל בציר אלשיך: על רחובות ההולנדית זה 59?

מיכל עבודי: כן.

איטל בציר אלשיך: אז 57 ו-58, אוקיי. בסדר גמור. אז אנחנו נעבור על זה

בישיבה הבאה.

מיכל עבודי: אני לא יודעת אם אפשר לאשר דבר כזה. סעיף ראשון,

בני חניכי הישיבות, זו בקשה להקצאת גן ילדים ברח' זכריה - משה. ההחלטה

לפתוח בהליך הקצאת קרקע. יש התנגדות? אני ממשיכה.

החלטה מס' 443-32-21: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה

להקצאת קרקע מס' 60 מיום 27.6.21 בעניין "בני חניכי הישיבות רחובות"

כדלקמן: לפתוח בהליך של הקצאת גן ילדים אחד במבנה חד קומתי, דו כיתתי

בשטח של 132 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של 268 מ"ר, בגוש 3705, חלק מחלקה

642, ברח' זכריה משה 6, למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של שנת לימודים

אחת מיום חתימת ההסכם, ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם

אופציה לעירייה להארכה ב-4 תקופות נוספות.

מיכל עבודי: סעיף 2 – עטרת מרדכי אליהו, זו בקשת להקצאת

קרקע לבית כנסת, ספריה ומעון יום. הוועדה החליטה לזמן את המתנגדים, מאחר

שהתקבלו שם התנגדויות להקצאה.

החלטה מס' 444-32-21: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה

להקצאת קרקע מס' 60 מיום 27.6.21 בעניין "עטרת מרדכי אליהו" כדלקמן: לזמן

עד 5 נציגי מתנגדים להשמעת עיקרי טענותיהם וכן עד 5 נציגי המבקשים.

**מיכל עבודי:** סעיף 4 – עמותת מנוף, זו בקשה לביטול ההחלטה להקצאה. אנחנו החלטנו לשוב ולדון לאחר בדיקה.

**החלטה מס' 445-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 4 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 60 מיום 27.6.21 בעניין "עמותת מנוף ישראל ליהודי אתיופיה" כדלקמן: לאור העובדה כי נעשו מספר פעמים פניות בכתב ובעל פה לעמותה להשלמת מסמכים הנדרשים לצורך חתימה על הסכם, וכמו כן נדרשו הבהרות לעניין יו"ר העמותה מר דני מרשה, שנבחר למועצת העיר בחודש נובמבר 2018, מחליטה הוועדה לשוב ולדון לאחר בדיקה שתיעשה על ידי מנהל אגף נכסים באחת הישיבות הקרובות.

**מיכל עבודי:** סעיף 5 – דרכי אמונה. יש כאן בקשה לביטול הסכם הקצאה. מאחר והעמותה לא סיימה את הבנייה, הוועדה החליטה לדחות את הדיון לוועדה הבאה מפאת קוצר זמן.

**רחמים מלול:** הם באמצע הבנייה, אני לא מבין את זה.

**מיכל עבודי:** הם באמצע הבנייה, הם היו אמורים -

**רחמים מלול:** חוץ מזה, אתם מוציאים מכתבים, הנה אני אומר את זה לפרוטוקול, לכל מיני עמותות, ולא לכל העמותות. תבדקו טוב את כל העמותות שקיבלו הקצאות, האם הן עמדו בהתחייבות או לא עמדו. ולא לעשות איפה ואיפה. בסדר? אם מוציאים לעמותה אחת, תוציאו לכולן.

ואם יש עמותה שהיא באמצע הבנייה, אז תנו לה את האפשרות לסיים את הבנייה, זה הכל. לצערי, אין משרד ממשלתי שמתקצב בניית בתי כנסת. מה לעשות? גם משרד הדתות אם הוא נותן חצי מיליון שח לשנה עבור בית כנסת אחר, מה זה מספיק? האנשים בזיעת אפם אוספים את התרומות, אוספים את הכספים.

**אמיתי כהן:** אגב, גם לזה יש תיקון.

**רחמים מלול:** התרומה הגדולה שקיבלנו בעיר לטובת בית כנסת, הייתה מקרן הידידות עבור עולי אתיופיה. יותר מזה, כל פניות שאני פונה למשרדי ממשלה, הם אומרים, אנחנו לא מתקצבים בניית בתי כנסת. אז לפחות העמותה שנמצאת באמצע הבנייה, תנו לה את אורך הנשימה לגייס עוד תרומות. נכון, לפעמים זה מהווה מטרד.

**מר דורון מילברג:** אבל ליבנו את זה איתם, רחמים. ליבנו עם העמותה הזאת.

**רחמים מלול:** אני ראיתי ששלחתם הודעות ביטול לכמה עמותות.

**מר דורון מילברג:** כן, כן, גם לעמותה הזאת.

**רחמים מלול:** תבדקו את כל העמותות.

**מיכל עבודי:** אנחנו קיבלנו כאן תלונות, יש שם מבנה שהוא נמצא בבנייה הרבה זמן בצורה מסוכנת, ואנחנו בגלל זה מנסים לזרז את סיום הבנייה.

**רחמים מלול:** אתה גם דיברת איתי על זה.

**אמיתי כהן:** כן, כן. יש כמה... רק אני אבדוק משהו עם העמותה.

**רחמים מלול:** אתה הערת לי את ההערה הזאת, לא?

**אמיתי כהן:** נכון. גם אני הערתי את ההערה.

(מדברים ביחד)

**רחמים מלול:** באמת אביב, אתה חושב שאני ילד קטן? באמת, נו. ראיתי מה מתן דיל לחש לך באוזן.

**אביב איטח:** לא... (בלי מיקרופון)

**רחמים מלול:** תאמין לי, תאמין לי...

**אביב איטח:** עזוב... (בלי מיקרופון)

**רחמים מלול:** לא, עוד עמותה קיבלה, אל תדאג. אתה יכול להגיד את זה לפרוטוקול גם.

**אביב איטח:** ... רחמים... (בלי מיקרופון)

**רחמים מלול:** צילמת את עצמך כשאמרת את זה?

**אביב איטח:** אני לא...

**רחמים מלול:** בסדר.

**אביב איטח:** ... (בלי מיקרופון)

**החלטה מס' 446-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 5 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 60 מיום 27.6.21 בעניין "עמותת דרכי אמונה" כדלקמן: הוועדה מחליטה לדחות את הדיון לוועדה הבאה מפאת קוצר הזמן.

**רחמים מלול:** אז אנחנו מצביעים, מיכל?

**מיכל עבודי:** כן, אני ממשיכה. פרוטוקול 61, סעיף מס' 1 – בקשה של עמותת ראם להקצאת מבנה לגן ילדים ברח' פרשני 8.

**רחמים מלול:** רגע, פרוטוקול 60?

**מיכל עבודי:** סיימנו עם 60. עכשיו 61. סעיף מס' 1 – בקשה של עמותת ראם להקצאת גן ילדים ברח' פרשני 8. הוועדה החליטה לשוב ולדון לאחר קבלת אישור משרד החינוך.

**החלטה מס' 447-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 61 מיום 5.8.21 בעניין "עמותת ראם לקידום החינוך

האנתרופוסופי ברחובות" כדלקמן: לשוב ולדון לאחר קבלת אישור משרד החינוך, בהתאם לנוהלי משרד החינוך.

**מיכל עבודי:** סעיף מס' 2 – עמותת ראם, גם בקשה להקצאת גן ילדים ברח' הר חרמון 4. הוועדה החליטה לשוב ולדון גם כן, לאחר קבלת אישור משרד החינוך.

**החלטה מס' 448-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 61 מיום 5.8.21 בעניין "עמותת ראם לקידום החינוך האנתרופוסופי ברחובות" כדלקמן: לשוב ולדון לאחר קבלת אישור משרד החינוך, בהתאם לנוהלי מנהל פיתוח במשרד החינוך.

**מיכל עבודי:** סעיף 4 – בקשה להקצאת מבנה לבית כנסת ומקווה ברחב אמרי חיים 6, של עמותת בני הישיבות רחובות. זה לאחר פרסומים אנחנו קיבלנו התנגדות, הוחלט לזמן את המתנגדים לוועדה הבאה.

**החלטה מס' 449-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 4 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 61 מיום 5.8.21 בעניין "בני הישיבות רחובות" כדלקמן: לשוב ולדון לאחר בדיקת טענות המתנגדים. יש לזמן את המתנגדים להשמיע טענותיהם בפני הוועדה.

**מיכל עבודי:** סעיף 5 – בקשה של עמותת מוסדות חינוך חב"ד להקצאת בית ספר תיכון מאור מנחם ברח' חסם 11. הוועדה החליטה לשוב ולדון לאחר בדיקה נוספת.

**החלטה מס' 450-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 5 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 61 מיום 5.8.21 בעניין "מוסדות חינוך חב"ד ברחובות" כדלקמן: לשוב ולדון לאחר בדיקה נוספת באם המבנה נשוא ההקצאה נבנה בהיתר.

**מיכל עבודי:** סעיף 6 – בקשה להקצאת קרקע של עמותת בית הכנסת הספרדי חבצלת ברח' הדגניות. הוועדה החליטה לשוב ולדון לאחר פגישה עם ועד השכונה ונציגי העמותה.

**רחמים מלול:** טוב, שם מצאנו להם פתרון.

**מיכל עבודי:** כן.

**החלטה מס' 451-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 6 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 61 מיום 5.8.21 בעניין "בית הכנסת הספרדי חבצלת" כדלקמן: לשוב ולדון לאחר פגישה עם ועד השכונה ונציגי העמותה.

**מיכל עבודי:** סעיף 7 – עוד פעם, אנחנו דנו בעמותת דרכי אמונה. אנחנו החלטנו לזמן את נציגי העמותה לשימוע בוועדה. זהו.

**רחמים מלול:** אז אישרנו את הפרוטוקולים. תודה רבה.

**החלטה מס' 452-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 61 מיום 5.8.21 בעניין "עמותת דרכי אמונה" כדלקמן: לזמן את העמותה לשימוע בוועדת הקצאות קרקע.



ח. אישור הסכם הקצאת מבנה ברחוב דוד אלעזר בגוש 5811 חלק מחלקה 27 למטרת הפעלת שני גני ילדים לעמותת שובו לתקופה של שנת לימודים אחת עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

**רחמים מלול:** אישור הסכם הקצאת קרקע לעמותת שובו. בבקשה, מיכל.

**מיכל עבודי:** מובא לפניכם פה הסכם הקצאה לאשר אותו. הסכם הקצאה לגני ילדים בתוך בית ספר שובו לתקופה של שנה עם 4 תקופות אופציה נוספות של שנה כל אחת.

**החלטה מס' 453-32-21:** הוחלט פה אחד לאשר הסכם הקצאת מבנה ברחוב\_דוד אלעזר בגוש 5811 בחלק מחלקה 27 למטרת הפעלת שני גני ילדים לעמותת שובו לתקופה של שנת לימודים אחת עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

**רחמים מלול:** תודה רבה, הישיבה נעולה.

רחמים מלול

דורון מילברג

ראש העירייה

מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה