

1 עיריית רחובות

ישיבת מועצה מן המניין מס' 60

מיום רביעי, ו' באב תשע"ח 18/7/2018

באולם הישיבות, קומה 6, בניין העירייה

משתתפים:
רחמים מלול – ראש העיר, ח"מ בן-ציון שרעבי – סגן ומ"מ רה"ע, ח"מ זוהר בלום – סגן רה"ע, ח"מ עו"ד מתן דיל – סגן רה"ע, ח"מ עו"ד יניב מרקוביץ – משנה לרה"ע, ח"מ עודד עמרם, ח"מ אביב איטה, ח"מ עו"ד אמיר ירון, ח"מ ד"ר רוני באום, ח"מ אברהם קינד, ח"מ ד"ר מרה קנבל, ח"מ רונן אהרוני, ח"מ עו"ד אברהם מוזס, ח"מ אדר' יערה ספיר, ח"מ שי קזיוף, ח"מ צבי שלמה מונטג, ח"מ יעל בק.

נוכחים:
דורון מילברג - מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה, עו"ד מיכל דגן - יועצת משפטית, דניאלה ליבי - גזברית העירייה, אקרמן נפתלי – מבקר העירייה, ישראל עוקשי – סגן מבקר העירייה, דודי אשכנזי – רל"ש ראש העיר. מר איציק עובדיה, גב' מיכל עבודי, גב' יוספה חליבה.

חסרים:
ח"מ אבנר אקוע, ח"מ גיורא בן ארי, ח"מ גלי אפל, ח"מ אמיתי כהן, ח"מ יפים זאיקה, ח"מ אבאי זאודה.

סדר היום:

- * **הצעה לסדר:** מינוי ח"מ יעל בק לתפקיד יו"ר ועדת הביקורת.
ח"מ יעל בק מיום 3.6.18.
- * **שאלתא:** אכיפת ההנחיות לעניין התנהלות עובדי העירייה, עובדי התאגידים ועובדי החברות העירוניות (כולל רשת חוויות) בתקופת בחירות ברשויות המקומיות. ח"מ יעל בק מיום 2.7.18.
1. אישור פרוטוקולים ישיבת מועצה 59 מיום 6.6.18, ומהאסיפה הכללית בנושא ה.ל.ר מיום 6.6.28.
2. הצגת תכנית אב לספורט.
3. אישור החלטות פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 35 מיום 19.2.18.
4. אישור פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 37 מיום 11.6.18, סעיפים 1,3 ו-4.
5. אישור הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לעמותת אדמס.
6. אישור הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לעמותת מכבי בני שעריים.
7. אישור הסכם העברת מקרקעין עם חבר'א מטל בפטור ממכרז.
8. אישור הגדלת תב"ר 3271, שיפוצי קיץ: מוס"ח וציבור, ע"ס 10 מלש"ח.
9. דו"ח דירקטוריון ה.ל.ר.
10. אישור הסכם הפשרה בין חברת ליאו בל - עיריית רחובות ה.ל.ר.
11. אישור החלטות פרוטוקול ועדת השמות מיום 11.6.18.
12. בקשות עבודה נוספת: הגב' סורקין נטלי מ.ז. 308740430 והגב' איילה פרץ מ.ז. 023533110.
13. אישור מורשה חתימה על הזמנות רכז וטובין, אוהד שלומי סגן מנהל אגף הרכב.

14. המועצה מתבקשת לאשר העלאת שכרה של שרית טיבי, מנהלת לשכת סגן ראש העיר,

מ-25% משכר מנכ"ל ל-30% משכר מנכ"ל, בהתאם למסלול העסקתה.

החלטות המועצה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 18/07/2018

- החלטה מס' 560-60-18: הוחלט ברוב קולות לא לאשר את יעל בק כיו"ר ועדת הביקורת.
- החלטה מס' 561-60-18: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקולים ישיבת מועצה 59 מיום 6.6.18, ומהאסיפה הכללית בנושא ה.ל.ר מיום 6.6.28.
- החלטה מס' 562-60-18: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאות קרקע מס' 35 מיום 19.2.18 בנושא עמותת "מועדון הכדורגל הפועל מרמורק" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לאשר הקצאת מגרש אימונים (מערבי) ומבנה שירותים ומלתחות סמוך (265.9 מ"ר), בשטח קרקע כולל של כ-10 דונם, ממערב לרחוב בן ציון פוגל, בגוש 3679, חלק מחלקות 132 ו-133, לעמותת "מועדון הכדורגל הפועל מרמורק", למטרת אימונים לתקופה של 15 שנים, או עד להשלמת הקמת מגרש האימונים שליד האיטדיון העתיד להבנות בחלק ממגרש 3 ע"פ תב"ע רח/3/ו/2005 בגושים 3688,3695, בעת קבלת המגרש החדש, יוחזר המגרש לעירייה.
- החלטה מס' 563-60-18: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאות קרקע מס' 37 מיום 11.6.18 בנושא עמותת "עמותה לילדים בסיכון" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע ומבנים מחליטה לאשר הקצאת קרקע בשטח של כ-1,000 מ"ר, ברחוב מיכאל כהן 7, גוש 3655, חלק מחלקה 83

ל"עמותה לילדים בסיכון", למטרת הקמת מרכז טיפולי לילדים עם צרכים מיוחדים, לתקופה של 25 שנים. חלק ממבנה המרכז שיוקם, בשטח שיקבע ע"י העירייה ייוחד לשימוש אגף החינוך של העירייה.

החלטה מס' 564-60-18:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף 3 בפרוטוקול הוועדה להקצאות קרקע מס' 37 מיום 11.6.18 בנושא עמותת "מנוף ישראל ליהודי אתיופיה" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע ומבנים מחליטה לאשר הקצאת קרקע, ברחוב הפרדס, גוש 3698, חלקה 450, בשטח של 371 מ"ר (מגרש 204 עפ"י תב"ע רח/מק/2000/ט/2), לעמותת "מנוף ישראל ליהודי אתיופיה", למטרת הקמת בית כנסת, לתקופה של 25 שנים.

החלטה מס' 565-60-18:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף 4 בפרוטוקול הוועדה להקצאות קרקע מס' 37 מיום 11.6.18 בנושא עמותת "צורבא מרבנן - המכון הגבוה להנחלת לימוד הלכה למעשה" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לפתוח בהליך הקצאת גג של מבנה מועדון קיים בשטח של 362.07 מ"ר ושטח קרקע סמוך לו (לצורך נגישות לקומה הראשונה), ברחוב אברמסון מירון, בגוש 3700, חלק מחלקה 511, (חלק ממגרש 200 עפ"י תב"ע רח/2120/א), לעמותת " צורבא מרבנן – המכון הגבוה להנחלת לימוד הלכה למעשה ", למטרת הקמת מועדון רב תכליתי שיכלול פעילות תרבותית, העשרה הרצאות וכו' לציבור הרחב (ילדים, נוער ומבוגרים) בתחום תרבות וזהות יהודית, לתקופה של 25 שנים.

החלטה מס' 566-60-18:

הוחלט פה אחד לאשר הסכם הקצאת קרקע בין עיריית רחובות לעמותת אדמס ברחוב טוכמן גוש 3653 חלק מחלקה 149.

החלטה מס' 567-60-18:

הוחלט פה אחד להוריד מסדר היום את נושא ההקצאה בין עיריית רחובות

לעמותת מכבי בני שעריים.

החלטה מס' 568-60-18:

הוחלט פה אחד לאשר פטור ממכרז להעברת הזכויות של העיריה בגוש 3653 חלק מחלקה 19 לחברת אמטל בפטור ממכרז לפי תקנה 3(2)(ד) לתקנות העיריות מכרזים, ואת ההסכם המצ"ב, בכפוף לאישור משרד הפנים.

החלטה מס' 569-60-18:

הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר 3271, שיפוצי קיץ: מוס"ח וציבור, ע"ס 10 מלש"ח.

החלטה מס' 570-60-18:

הוחלט פה אחד לאשר הסכם הפשרה בין חברת ליאו בל - עיריית רחובות ה.ל.ר.

החלטה מס' 571-60-18:

הוחלט פה אחד לאשר החלטות פרוטוקול ועדת השמות מיום 11.6.18.

החלטה מס' 572-60-18:

הוחלט פה אחד להוריד מסדר היום נושא אישור עבודה נוספת.

החלטה מס' 573-60-18:

הוחלט פה אחד לאשר מורשה חתימה על הזמנות רכז וטובין, אוהד שלומי סגן מנהל אגף הרכב.

החלטה מס' 574-60-18:

הוחלט פה אחד לאשר העלאת שכרה של שרית טיבי, מנהלת לשכת סגן ראש העיר, מ-25% משכר מנכ"ל ל-30% משכר מנכ"ל, בהתאם למסלול העסקתה.

רחמים מלול: ערב טוב. אני פותח ישיבת

מועצת עיר מספר 60. היום יום רביעי, ו' באב תשע"ח, 18.7.18, שעה 18:00. לפני כן, אני רוצה לברך את העיר, הנהלת העיר, מערכת החינוך בערי, את ידידי זוהר מחזיק תיק החינוך, כל חברי ההנהלה שותפים לעשייה, על ההישג הגדול בעלייה באחוזי הזכאות לבגרות. אני תמיד נדהם כשאני נזכר ב-2009 כשנכנסנו לתפקיד, שאחוזי הזכאות לבגרות בעיר היו 58%, והיום אנחנו הגענו ל-82.3%, זו באמת עלייה...

עו"ד אבי מוזס: זה בזכות הממ"ד.

זוהר בלום: הממ"ד הוא שלישי.

(מדברים ביחד)

רחמים מלול: וגם אין נשירה. והכי הרגיו אותי

קודם הנתון שמסרו ברדיו, קריית עקרון 98%, שהם לומדים ברחובות.

עו"ד אמיר ירון: ומה אמרו, מי מקום ראשון, בית

שאן?

דורון מילברג: כן.

זוהר בלום: הם בטח לומדים בעיר

ליד.

אבי קינד: חשוב לזכור שזה מאוד

עקבי גם הגידול.

רחמים מלול: נכון.

כל שנה ב-2% זה גדל.

אבי קינד:

ההשקעה, כל שנה אם אתם

רחמים מלול:

שמים לב, שאנחנו מוסיפים לתקציב החינוך, מצדיקה את עצמה, וישר כוח לכולם על כל העשייה, מפה אני מוסר באמת תודות לכל העובדים, לכל המנהלים, לכל המורים, המורות, לכל אלה שעוסקים במלאכה הזאת, והעיר באמת משיגה גם פרסי הצטיינות בתחומים שונים במערכת החינוך, בתי ספר מצטיינים כמו בית ספר המר, בית ספר אורט, סמילנסקי, שקיבלו פרסי חינוך או מחוזיים או ארציים, ואנחנו נמשיך בעזרת השם להשקיע בזה עד שנגיע למקסימום. אתה רוצה להגיד משהו, זוהר?

לא, אני חושב שזה

זוהר בלום:

במשך 9 שנים, כפי שאמר ראש העיר, היינו 58% הצלחה בבגרות, אבל החלק המשמעותי בתעודות בגרות איכותית, היינו הרבה פחות מהמוצע הארצי, והיום אנחנו הרבה מעל, וגם בתכנית של בנט ל-5 יחידות דיור מתמטיקה, אנחנו מובילים במדינה ובחלק משמעותי, ובפיזיקה, בזכות תכנית שרש העיר קידם אותה, של חמדה, מרכז שוורץ רייכמן. יש לנו 40% יותר לומדי 5 יחידות דיור פיזיקה, מספר 1 בארץ. וזה באמת עבודה. והחלק המשמעותי, בתי הספר מכילים את כלל התלמידים. מי שמכיר, מה שהיה בחטיבות בעיר רחובות, בין ט' ל-י', עולה כיתה רק לא בבית ספרנו - זה לא קורה היום. אתם רואים, לכל תלמיד מוצאים את החליפה המתאימה לו, ובאמת רואים שהנשירה, ירדנו לאחוז אחד, אחוז נקודה, אני חושב 16. שזה ממש בטל בשישים ב-11,000 תלמידים רק בתיכונים.

ישר כוח.

אביב איטח:

טוב, ישר כוח לכולם על כל

רחמים מלול:

התמיכה. אז באמת, ההצעה הבאה מתגמדת לעומת ההישג הזה.

ראיתי את זה.

יעל בק:

בהומור, בהומור.

רחמים מלול:

* הצעה לסדר: מינוי ח"מ יעל בק לתפקיד יו"ר ועדת הביקורת.

ח"מ יעל בק מיום 3.6.18.

כן, יעל, בבקשה.

רחמים מלול:

אני יכולה להציג את ההצעה

יעל בק:

שלי?

אם את רוצה. אם לא, אז אני

רחמים מלול:

אציג אותה.

אני אציג אותה.

יעל בק:

אין בעיה.

רחמים מלול:

לפני כחצי שנה אני פרשתי

יעל בק:

לאופוזיציה.

רגע, לפני כן רציתי להכריז עוד

רחמים מלול:

משהו. בישיבת המועצה הבאה, תהיה ישיבה שבה תהיה הזדהות סיעות, כי על פי החוק-

הכרזה.

דורון מילברג:

רחמים מלול: הכרזה, כן. כל אחד צריך

להכריזו לאיזו סיעה הוא שייך. 66 יום לפני הבחירות, וזה יהיה ב-27.8.18, יכול להיות שנעשה את זה יום לפני, יום אחרי, הכל לפי הל"ז, גם שלכם וגם שלנו, כי זה אני מבין תאריכים של חופשות בחוד אוגוסט. אז אנחנו נתאים את זה אתכם. תחליטו עד אז לאיזו סיעה אתם שייכים. בסדר? זה לוח הזמנים, מי שירצה לראות. יעל, בבקשה. זה לא קשור להצעה שלך.

יעל בק: לא, זה הבנתי. למרות שזה

מתחבר. כי אצלי אין בעיה של זהות, אני עקבית.

אביב איטח: כולנו לא.

רחמים מלול: צריך לשאול.

יעל בק: לא, אתה יודע, אם כבר אתה

מרים להנחתה.

רחמים מלול: צריך לשאול את סנדלר.

יעל בק: אם זה הכיוון, אז אולי צריך

באמת לשאול אותו.

יערה ספיר: אמרת שאתה לא קורא

עיתונים זניחים.

רחמים מלול: לא, זה לא היה זניח.

יערה ספיר: אה, זה לא עיתון זניח.

כל ידיעה על יעל, היא בכלל לא

רחמים מלול:

זניחה. היא מרכזית בעיניי.

אני שמחה שאתה עוקב אחרי

יעל בק:

הפעילות, גם כשאני באופוזיציה.

תמיד עקבתי אחריך.

רחמים מלול:

ולענייננו. לפני כחצי שנה, אני

יעל בק:

פרשתי לאופוזיציה מטעמים, בעיקר אידיאולוגים. כבר אחרי כחודש קיבלתי חוות דעת משפטית שלא ברור לי בכלל למה היה פה צורך בחוות דעת משפטית. לגבי אם אני עומדת בתנאים של להיות יו"ר ועדת ביקורת או לא. זה כבר קרה בחודש פברואר. להבנתי, אני עומדת בכל הקריטריונים לפי פקודת העיריות, לכן לא הבנתי בכלל את שיקול הדעת של חוות דעת משפטית, כי פשוט אם יש בן אדם אחד באופוזיציה והוא עומד בפקודת העיריות, לא ברור לשם מה צריך את חוות הדעת. בכל מקרה, לפני כחודשיים אני הגשתי בקשה להיות יו"ר ועדת ביקורת. אני חשבתי שזה חשוב, גם אם זה ל-5, 4 חודשים, לשבת שם כנציגת אופוזיציה יחידה, ואני חושבת שהדברים מאוד ברורים ברמת הדמוקרטיה, ההבנה של מה שקורה עכשיו בשטח. זה לא חלום חיי, אבל אני חושבת שזה תפקיד מאוד חשוב שאני הנציגה היחידה באופוזיציה.

אז באמת, על פי חוות הדעת

רחמים מלול:

המשפטית מסתבר שאת עומדת בקריטריונים, לא רק של האופוזיציה, אלה גם פוטנציאלית ליו"ר ועדת ביקורת. וכפי שנאמר בחוות הדעת, זה נתון לשיקול דעת של המועצה. אז אני אעלה את זה להצבעה ברשותך. יש לך על זה הערות?

יעל בק: כן, האמת היא שכן. זה מרגיש

לי, קצת עוד פעם, הנושא הזה של, לא ברור לי מה הבעיה בכלל שאני אשב בוועדת ביקורת.

רחמים מלול: אין בעיה.

יעל בק: אני יושבת כמשקיפה כבר מעל

שנה בוועדת ביקורת, אין פה משהו אישי, אני גם פרגנתי לשי. אני חושבת שזה ככה צריך מבחינה

דמוקרטית. בעיניי כל ההצבעה הזאת זה עוד פעם חוזר על אותם דברים, ומריח לי כמו פחד מדו"ח

מבקר המדינה או עוד פעם חותמת גומי כזאת שאנחנו נעביר פה איזו החלטה, כי זה לא... אז אני אומרת

את הדברים כפי שהם. כי אני יושבת בוועדות האלה, ואני יודעת כמה זה חשוב הדברים האלה, וזה מה

שיש לי להגיד לפני ההצבעה.

רחמים מלול: טוב, אני מעמיד את זה.

יעל בק: בבקשה.

עודד עמרם: אני יש לי משהו.

עו"ד אמיר ירון: אולי תהיה רוטציה?

יעל בק: אני הצעתי.

אביב איטח: אני חושב שאת צריכה

להיות חברה.

רחמים מלול: כל אחד חודש, מה?

יעל בק: מרחו את זה סתם, התפלפלות

משפטית... סבבה, אין בעיה.

רחמים מלול: רצינו לדעת אם את לא ראויה

חלילה. מבחינת הכללים, את עומדת בזה. עברת את המבחנים בהצלחה.

יעל בק: תודה רבה.

רחמים מלול: ועכשיו אנחנו מביאים את זה

להצבעה. כן, עודד, בבקשה.

זוהר בלום: אבל הכניסה לתוקף

ממילא היא רק אחרי הישיבה הבאה שיש אישור פרוטוקול. זה הזדהות הסיעות.

יעל בק: לא יודעת למה דחו את זה

חודשים. כן, עודד.

עודד עמרם: היתה לי שיחה עם

גיורא בן ארי, יכול להיות שהוא מתפטר. אני יש לי הצעה, לדחות את זה לישיבה הבאה, שגיורא יתפטר ותיכנס רסמי.

רחמים מלול: אה, כחברת ועדה? זה אם היא

לא תיבחר ליו"ר.

עו"ד יניב מרקוביץ: למה שגיורא יתפטר?

ד"ר רוני באום: למה שגיורא יתפטר?

יעל בק: מה הקשר אם גיורא יתפטר?

אביב איטח: כי מספר המקומות...

(מדברים ביחד)

... משקיפה, אם היא

עודד עמרם:

נכנסת, יש אישה.

אני הצעתי מתוך הגינות לשבת

יעל בק:

איתו ביחד, כי הוא היה הרבה זמן בתפקיד. נכון או לא? אז זהו, זאת ההצעה שלי. לא רוצים - לא רוצים.

מה, ששי ייצא

זוהר בלום:

מהוועדה?

לא, שנשב ביחד...

יעל בק:

אסור דבר כזה.

ד"ר רוני באום:

הוא שומר נגיעה. שי צריך

דובר:

לישון בבית.

זה רק מתוך הגינות לשי. זה

יעל בק:

הזכויות שלי, ואני עומדת עליהן.

מתי תהיה ישיבת הוועדה

עו"ד אמיר ירון:

הבאה?

ב-1.11.

ד"ר רוני באום:

תלוי מי יהיה היו"ר ואז תדע.

יעל בק:

אם תרצי, יש לך את החגים, יש

עו"ד אמיר ירון:

לך את החופשה...

ד"ר רוני באום:

צריך לעשות כותרות.

(מדברים ביחד)

רחמים מלול:

מי בעד החלפת יו"ר ועדת

הביקורת? שי, אם תוחלף, אז אני כבר מודה לך מראש על העבודה שעשית. ויעל בק, שלפי כל הקריטריונים, שלפי כל הקריטריונים היא עמדה בכל המבחנים.

(מדברים ביחד)

רחמים מלול:

מי בעד מינויה של יעל בק ליו"ר

ועדת הביקורת במקומו של שי קזיוף? מי בעד? לפחות את תצביעי. מה, את בניגוד עניינים?

יעל בק:

כן.

רחמים מלול:

מותר לך להצביע. מי נגד? תודה

רבה. עכשיו יש הצעה שתהיי חברת ועדה, לא משקיפה. אנחנו צריכים לקבל תשובה מגיורא, כי צריך שמישהו יתפטר.

יעל בק:

לא, זה בסדר.

אביב איטח:

טוב שאני לא

התקשרתי אליו, ככה בטוח הוא לא היה מסכים.

עו"ד אבי מוזס:

בשביל שלום בית אני מוכן

להתפטר.

אביב איטח:

איזה יופי.

(מדברים ביחד)

כל כך חמור ברמה הציבורית...

יעל בק:

וברור לי כל ההתנהלות פה.

(מדברים ביחד)

אבי מוזס. גם לי יש הרבה מה

רחמים מלול:

לומר על הדו"ח. 90% ממנו אני זורק לפח.

... חותמת גומי, זה משהו

יעל בק:

שהוא...

יעל, גם לנו נורא ברור

אבי קינד:

למה יצאת לאופוזיציה. יעל. כל כך ברור לנו.

יעל בק:

אני חוזר בי, גם חברה

אביב איטח:

את לא תהיי.

ניכר שיש בחירות עוד חודשיים.

כרמלה קופר:

אני מציע הצעה, מציע

אביב איטח:

את גיורא, רוצה לעזור לה.

... רק בתקשורת. היא

אבי קינד:

פנתה רק אליכם, זה ברור לכם, לא אלינו.

ברור.

ד"ר רוני באום:

אבי קינד: אנחנו גם כולנו יודעים

למה היא יצאה לאופוזיציה, היא נדחקה לפינה. היא פנתה לתקשורת, לא אלינו כמובן. מעל הראשים שלנו היא יורה מה שנקרא, וזה בסדר. אנחנו יודעים למה היא יצאה לאופוזיציה.

עו"ד יניב מרקוביץ: אבי, לא צריך לייחס אקסטרא

חשיבות. היא תיכנס עם הגמלאים ונדבר קדנציה הבאה. בבקשה.

החלטה מס' 560-60-18: הוחלט ברוב קולות לא לאשר את יעל בק כיו"ר ועדת הביקורת.

* שאילתא: אכיפת ההנחיות לעניין התנהלות עובדי העירייה, עובדי התאגידים ועובדי החברות העירוניות (כולל רשת חויות) בתקופת בחירות ברשויות המקומיות.
ח"מ יעל בק מיום 2.7.18.

רחמים מלול: חברים, השאילתא הבאה היא

של יעל, היא לא נמצאת, קיבלה תשובה בכתב. אז נעבור הלאה.

1. אישור פרוטוקולים ישיבת מועצה 59 מיום 6.6.18, ומהאסיפה הכללית בנושא ה.ל.ר.
מיום 6.6.28.

אישור פרוטוקולים, יש הערות?

רחמים מלול:

אין הערות.

החלטה מס' 561-60-18: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקולים ישיבת מועצה 59 מיום 6.6.18, ומהאסיפה הכללית בנושא ה.ל.ר מיום 6.6.28.

2. הצגת תכנית אב לספורט.

הצגת תכנית אב לספורט, איציק

רחמים מלול:

עובדיה. יישר כוח. בבקשה, קדימה.

אפשר להגיד שזה מאוד מרשים.

ד"ר רוני באום:

איציק, בתור התחלה רק נגיד

עו"ד יניב מרקוביץ:

לך, 5 שנים בחיים לא קיבלנו חוברת כזאת.

מה שאתם מחזיקים בידיים זה

איציק עובדיה:

תקציר מנהלים, ומה שיש במצגת זה תקציר של התקציר, בסדר? אז אם יש שאלות אחר כך, תשאלו. התכנית הזאת, קודם כל אני רוצה להגיד תודה לראש העיר ולדורון וליוספה על המנדט. לקח הרבה זמן, הרבה דיונים מול הרבה אנשים. תיכף אני אברר קצת יותר. אבל ביקשנו להגיד לכם תודה. מי שעבד איתי על התכנית זה ד"ר עמיחי אלפרוביץ' שהוא חבר ועדת אלוביץ', מישהו שמכיר מקרוב מאוד את

הספורט. עו"ד דליה בושנסקי שליוותה את כל התהליך, למרות שדורון עשה תכניות כהלא למכביר. עדיין בנינו צוות שאיתו היה אפשר לרוץ את כל המרחק. הזה. הזדמנות גם להגיד תודה לפני שאני מתחיל לאגפים שעבדתי מולם. גם נושא של מינהל הנדסה, אגף חינוך, אגף שכונות, אגף לוגיסטיקה שיש להם חלק חשוב בנושא המתקנים. אגף נכסים, וכמובן המחלקה המשפטית. טוב, אז לגבי חזון ומטרות, אני אגיד ברשותכם רק שורה אחת, שנוכל לעבור הלאה. ברמה העקרונית, אנחנו באים, מעודדים עיסוק בספורט כחלק מאורח חיים בריא. זה אומר, שכמה שיותר אנשים להגדיר את העיסוק שלהם בספורט. ככל שנגדיל את הפירמידה למטה, ככה נוכל להסתכל גם למעלה ברמת ההישגים. אנחנו ברמה הביצועית שלנו, מתחילים כבר בגיל חינוך חובה, גילאי 4.5-5, אנחנו מקבלים... חינוך גופני.

תביא דוגמא מהאירוע האחרון

רחמים מלול:

שהיה בקציר.

התהליך עצמו היה תהליך של

איציק עובדיה:

10 חודשי עבודה, שהתחיל באיסוף חומרים. עשינו ניתוח של הספורט בעיר בשנים האחרונות, וניתוח של המצב הקיים. פורומים שונים עם הרבה מאוד אנשים מכל התחומים שקשורים בספורט כדי לקבוע אסטרטגיה, מדיניות, בכל אחת מהתחומים. אני אפרט רק חלק מהם. וכמובן אז הכתיבה של התכנית עצמה ומתן המלצות ומדדים. קצת לגבי הנתונים, כיום במסגרות הפורמאליות שלנו יש 10,000 משתתפים. אני לא מדבר, מלבד חוגים של רשת חוויות. אני מדבר בכלל בעיר, 10,000 משתתפים בספורט החוגי ותחרותי. זה גידול מאוד משמעותי ב-7-8 שנים האחרונות, מספרים שכבר מתחילים לעורר עשייה משמעותית.

רגע, משפט אחד. התקן מדבר

דורון מילברג:

על 3% מהאוכלוסיה, ואנחנו 7%.

איציק עובדיה:

יש לנו הרבה שלוקחים חלק

בספורט. זה גדל מאוד בשנים האחרונות. דוגמא טובה לזה, זה נושא של בתי תלמיד. כל המערך שהוקם, מערך חוגי של חוגי הספורט בבתי התלמיד גם כן מאות אלפי ילדים. כ-4,000-3,000 ילדים משתתפים בחוגי ספורט כבר בשעות הצהריים. הספורט ההישגי, יש לנו גם דברים טובים וגם חלק שהם פחות טובים, זה עולה בתכנית בכמה נקודות. מבחינת הספורט ההישגי, החזון זה להגיע לקבוצות ספורט ייצוגיות, שגם יהוו דוגמא לחבר'ה הצעירים מלמטה, וגם ייצגו את העיר בכבוד בחלק למעלה. אנחנו נמצאים באיזשהו תהליך מהבחינה הזאת. דוגמא טובה זה הכדורסל. אני מניח שנראה תוצרים שזה גם בהמשך. מצד שני, הנושא של דווקא הספורטאים בספורט יחידני, היאבקות, ג'ודו, אושו, צריכים לייצר הישגים יוצאים מהכלל ברמה הארצית והבינלאומית. זה משהו שראוי להעריך אותו ולהמשיך ולתמוך מהבחינה הזאת. אז התכנית אומרת הגדלת תמיכות ומענקים בתחום ההישגים באופן משמעותי, וזו תוצאה מהרצון העירוני להגיע להצלחות ולהישגים מצד אחד, ולאור ההשקעות המשמעותיות במתקני הספורט הרבים. ברמת אגודה מלגות ספורטאים, יש הרבה דרכים לתמיכה הזאת. המשך השקעה במחלקות הנוער בספורטאים צעירים, ונצטרך לעשות איזושהי רפורמה, מה שקשור לתמיכות, לפחות התכנית ממליצה ככה. לעשות איזה שהם ענפים מובילים. כי בסופו של דבר, צריך לקבוע איזשהו פריוריטי. אי אפשר לתת לכולם, כי אז באמת הענפים שרוצים לקדם אותם, קשה מאוד להתקדם. הספורט במערכת החינוך הפורמאלית, פה מגיע גם תודה לזוהר על החיבור לאגף החינוך. תיכף תראו מהמסקנות הסופיות של התכנית, יש דברים שהם מאוד ברורים. אבל ברמה העקרונית, כל הנושא של פעילות הספורט שמתבצעת בתוך בתי ספר, יש לה חלק מאוד משמעותי בהעלאת כמות הספורטאים בעיר, בהתמקצעות בספורט ספציפי, בשלב יותר מאוחר. הנושא של מרכז אימון במצוינות שמופעלים ומתוקצבים על ידי משרד החינוך ומשרד הספורט. זה כסף שאנחנו יודעים להביא אותו מבחוץ ולהשתמש בו. וכמובן שהעירייה גם תומכת בצידוד ספורט לבתי הספר בהיקף של קצת מעל 100,000

עו בשנה, שזה גם משהו שיפה. זה גם עזר לחיבור שלנו מול בתי הספר. המלצות במה שקשור לספורט במערכת החינוך הפורמאלית. קידום מגמות הספורט בבתי הספר, חיזוק קשר בין מערכת החינוך לאגף הספורט ולאגודות, הקמת מועדונים בית ספריים. שם למעשה מתחיל הספורט התחרותי, והידוק שיתוף הפעולה בין מנהלי בתי הספר והמורים לחינוך גופני. אני חייב להגיד שזה מתבצע בצורה טובה מאוד. כמובן שהיינו תמיד רוצים יותר, אבל יש בהחלט כיוונים מאוד טובים מהבחינה הזאת. בסוף אולי כדאי לרכז כמה שאלות ואני אתייחס. נושא של ספורט עממי, אנחנו עושים הרבה ממה שקשור לספורט העממי, בשדרוג מאוד משמעותי, אולי ביחס למה שהיינו רגילים לפני 10 שנים או 8 שנים. גם ברמת התקציב וגם ברמת כמות המשתתפים. אנחנו לא מדינת תל אביב. אנחנו לא יודעים להפיק פה אירועים של 20,000 משתתפים. צריך להבין את זה. לדעת לקחת את הדברים בפרופורציות. וחוז' מנושא של אירועים, מה שקשור לספורט העממי, יש הרבה מאוד פעילות, שאת רובה אתם מכירים, כל מה שקשור למאמנט, שפתחנו בהתחלה עם 6 או 7 קבוצות, רוני היתה חלק מזה. זה התעצם למספרים גדולים מאוד.

עכשיו אנחנו עושים

אביב איטה:

פאפאנט...

קרוב ל-30. כמה קבוצות יש

ד"ר רוני באום:

לך? לנו יש 30 קבוצות לבנות.

אני רק התחלתי, רגע.

אביב איטה:

זו הוכחה מצוינת שאפשר

איציק עובדיה:

לעשות גם ספורט מסודר לקהל, תושבים שהם מה שנקרא ספורט עממי, רק לתת להם את הכלים ואת המתקנים, והדברים עובדים כמו שצריך. דוגמאות נוספות, פרויקטים שעשינו בתחום. אני אתן פרויקט

אחד בתור דוגמא. פרויקט שנקרא פרויקט החלון. 70 בני נוער, כיתות ח'. העירייה תקצבה איזה משהו כמו 40,000 ש"ח בתוך הפרויקט הזה, השגנו עוד מימון חיצוני. 70 בני נוער שבדרך כלל מסתובבים ברחובות, ישתתפו בפעילות של פעמיים בשבוע, פרויקט יפהפה. בהחלט יש כמה פרויקטים ששווה להמשיך ולתמוך. זה גם ההמלצות. קידום פרויקטים לבני נוער, פתיחת חוגים וכנסים לגיל המבוגר... פעילות גופנית. יוזמות לקידום הספורט בשכונות. יש גם את הפרויקט עכשיו שמבצע בימים אלה נושא של מגרשים מוארים, שיש פעילות במגרשים בשעות הערב. יוזמות לקידום הספורט במגזר החרדי. אנחנו לא יודעים את המענה הזה, אנחנו לא נותנים למגזר הזה למעט הנושא של הבריכה.. פעילות ראשונית של קצת קפוארה, אבל זה לא משהו שהוא באמת מייצג את המגזר. צריך לתת שם תשובה מקצועית טובה. הם רוצים, אבל הם צריכים יותר עידוד מציבור רגיל. הם רוצים. התכנית גם ממליצה להגדיל את כמות האירועים המתקיימים בעיר. ומצד שני, או להחליט על אירוע שהוא אירוע בומבסטי. בדרך כלל הימים שלנו מסתכמים סביב משהו כמו 100,000 ש"ח השקעה. אנחנו לא רגילים ליותר מזה, לעשות אירוע שבאמת יהיה אפשר לעשות... את הנושא של הספורט. מתקני ספורט, סוגיה שיש לנו הרבה מאוד במה להתגאות. כשאני אומר להתגאות, אני מדבר בעיקר על צמצום הפערים. המצב שלנו הוא לא אופטימאלי. אבל ביחס לשנים האחרונות, ההשקעה במתקני הספורט היא גדולה מאוד, מאוד אוהבים אותנו בקרב המתקנים. כבר מבינים כל פעם מחדש שאנחנו... את הקרנו. כל מה שיש, אנחנו יודעים להרים מהרצפה. תודות לרחמים ולדורון, הבקשות שאני מביא והרעיונות מקבלים את המצ'ינג העירוני, ויש דוגמאות טובות מאוד. נושא של מטרות... מתקני הספורט, זה להעמיד מתקנים... תראו, יש להם עם זה קצת בעיות שאני אציף אותן, אבל זה חשוב מאוד להבין. הקמת מתקני ספורט חדשים שיתאימו לצרכי התושבים, שדרוג, שיפוץ ושיפור המתקנים הקיימים, הנגשה ושמירה על בטיחות והקפדה יתרה בכל המתקנים בעיר, זה משהו שאנחנו עושים שנים, גם זה הודות לקובי גנור, רכז המתקנים שמטפל בנושא הבטיחות. פיתוח אזורי ספורט ונופש ייעודיים בעיר, ומתן מענה שוטף לכלל

המתקנים, העירייה תחזק אותם ברמה הנדרשת. זה בהחלט סעיף שהוא בעייתי, אני אדבר עליו. הייעוד של המתקנים, קודם כל תלמידים במערכת החינוך הפורמאלית, אחר כך ספורטאי האגודות בפעילות תחרותית מקצועית. אחר כך חוגים ומסגרות בפעילות מאורגנת לא מקצועית. ובסוף, אם נשאר ואפשר, תושבים בפעילות הצבאית בלתי מאורגנת, גם לזה אחנו משתדלים מאוד לתת מענה. לא תמיד אפשר. כמה המלצות למתקנים חדשים. את המלצות האלה, זה לא משהו שאני הבאתי, זה על בסיס מה שהמדינה ממליצה ברשות כמו שלנו, בסדר גודל של 150,000 תושבים.

דורון מילברג: ביחס של תושב למתקן.

איציק עובדיה: כן, כמה חלוקה לפי נושאים גם ברמה הזאת. אז המלצות פה, כמובן אצטדיון כדורגל, מתקן אתלטיקה שהוא כבר נמצא בתכנון, מתקן טניס עירוני שהוא בתכנון. פארק ספורט אתגרי... גם שלב ב'...

(מדברים ביחד)

ד"ר רוני באום: מה זה קשור לפארק אתגרי?

איציק עובדיה: אצטדיון עירוני, זאת בעיה של אצטדיון שעתיד לקום בצפון העיר. המלצות בנושא המתקנים. פה יש נקודות שהן חשובות ושווה להתייחס. אנחנו קצת נתקלים בקושי במה שקשור לתחזוקה ותפעול המתקנים. אז התכנית כבר... להקמת יחידה עצמאית לטיפול במתקני הספורט. אנחנו תלויים בכל מיני גורמים. לפעמים זה פוגע מאוד בשירות שאנחנו נותנים לציבור. המשך ניצול ההרשאות התקציביות להקמות של מתקני ספורט על פי קרן המתקנים. נושא כמובן של אצטדיון עירוני. והחלק השוני של הספורט, שזה מתקן טניס ביחד עם אתלטיקה. ומתן מענה ראוי לטיפול בנושאים של תאורה, ניקיון במגרשי הספורט. זה גם כן נקודה שאנחנו חלשים בה. אנחנו צריכים לדעת איך להשתפר. כתבתי עוד הערה, במה שקשור למתקנים, שיש

דברים שאנחנו לא יודעים לתת עליהם פתרון, כמו נושא של משרד החינוך עם העניין של ההצללות, שמרימים מתקנים חדשים לספורט, ואחר כך צריך לרדוף אחרי ההצללה. או ההצללה של המתקנים הקיימים. אנחנו מקבלים עשרות פניות כאלה מהורים כועסים. שווה להתייחס גם לזה.

ד"ר רוני באום: איציק, מעבר להצללות בבתי

הספר-

איציק עובדיה: רוני, בסוף.

ד"ר רוני באום: הצללות של מתקנים שלא

שייכים לבית ספר. וחבל.

איציק עובדיה: רוני, בסוף אני אתייחס להכל.

ד"ר רוני באום: אין אחד מוצלל, אחד בעיר.

מגרש ספורט עם הצללה שהוא לא בבתי הספר. אין אפילו אחד.

איציק עובדיה: תקציב הספורט, אפשר לראות

את הגידול בספורט בשנים האחרונות. אנחנו מגיעים להיקפים של כמעט 20 מיליון ש"ח תקציב הספורט,

אפשר לראות את הגידול בספורט בשנים האחרונות. אנחנו מגיעים להיקפים של כמעט 20 מיליון ש"ח

תקציב, חלק מהכנסות עצמיות, חלק מתקציב עירייה. מה שברור כבר עכשיו, שנושא של תקציב

הספורט עתיד לגדול בצורה משמעותית בשנים הבאות. זה בעיקר מתוצאה של פיתוח מתקני ספורט

חדשים, וכמובן העלויות שלהם, ופיתוח של... קיימות וחדשות. כמו... שהתכנית ממליצה להגדיל את

תקציב התמיכות באגודות הספורט והוספת תקנים מבחינת כוח אדם.

המבנה הארגוני של אגף הספורט, נכון להיום בוא נגיד שהוא מותאם בערך לפעילות של האגף של לפני 5 שנים. צריך לתת על זה את הדעת. גם זה לקח הרבה זמן להגיע לאיזה שהם תוית מוסדרת. צריך לחלק את העוגה האת לתפקידים קצת יותר סדורים. יש הרבה מאוד פעילות-

דורון מילברג: ברגע שמנהל אגף מוכשר, הוא

לוקח כמה תפקידים.

איציק עובדיה: מבחינת המבנה הארגוני, הרחבת

התשתית של המשאב האנושי, הטבת התקנים בהתאם להיקפי הפעילות בהווה והכנה לעתיד, והתייחסות למתן דגש לספורט נשים, ספורט לציבור החרדי וספורט לאוכלוסיה עם צרכים מיוחדים. העסקת אנשי מקצוע... לאוכלוסיות האלה, שמכירים את צרכי האוכלוסיה. ברור לי, שאם אנחנו רוצים לעשות ברחובות ספורט לחרדים, צריך להיות רכב ספורט חרדי, שמבין את השפה, שידוע איך להביא את האנשים. אחרת זה מאוד קשה להתחבר. השקף הזה אמור בערך לסכם את כל התכנית. זה מאוד פשוט. החלק התחתון, למעשה מה שמתחת לפני האדמה בנושא של כוח אדם, הספורט שבמסגרות הפורמאליות, התשתיות של מתקני הספורט בתקציב. אלה מאפשרים לאגודות הספורט, הספורט העממי ולספורט החינוך הבלתי פורמאלי להתקדם, ומשם מגיעים להישגים בספורט התחרותי. זהו, עכשיו אני פנוי לשאלות. רצתי, כי יניב אמר לי תרוץ.

ד"ר רוני באום: יישר כוח, איציק.

(מדברים ביחד)

אביב איטה: יש תושבים ותושבות,

תלמידים תלמידות, שמייצגים אותנו בכל מיני תחרויות בארץ ובעולם... פנוי אליי כמה הורים, שקשה להם באמת לשאת בעלויות, גם של ההשתתפות של הטיסות, השהות, ובכלל כל התנאים הנלווים. זה לא

תלמידים ותלמידות מעמותות הספורט שלנו בעיר. רק שהם מייצגים אותנו בכבוד, עמותות מובילות בארץ לצורך העניין. האם יש איזשהו נוהל שאפשר להקים, או איזה מלגות מסוימות. כי אני יודע שהיה איזה משהו כזה, ומה הקריטריונים.

איציק עובדיה: ... מפורסמים בצורה מסודרת.

אבל הבעיה שאתה מדבר עליה, היא בעיה ברמה הארצית. אין מספיק כסף לספורטאים הישגיים, שצריכים לנסוע כל 3 חודשים לחוץ לארץ. וזה לא משנה אם הם מייצגים אגודה, עיר או את עצמם. אין, אין תקציבים כאלה. זה לא תקציב שאפשר ל... אנחנו פה ביחד עם יוספה, ראש העיר ודורון, אז קם הנושא של מלגות...

אביב איטה: מאיזה גילאים? גיל

נוער גם, גיל ילדים, הכל?

עודד עמרם: בעיקר...

רחמים מלול: חתמתי כבר.

אביב איטה: ולגבי הספורט נשים,

איפה אנחנו עומדים בנושא הזה?

איציק עובדיה: קודם כל, אנחנו זכינו בקול

קורא... שאנחנו מתקצבים...

ד"ר רוני באום: יש הכל, מרמורק נשים.

אביב איטה: הם עכשיו מנסים

להקים את זה שוב.

- ד"ר רוני באום:** אבל עכשיו קמו שוב.
- דורון מילברג:** אני אומר לך, אם זה יהיה... כמו שהיה לפני...
- ד"ר רוני באום:** רגע, הם קמו עכשיו שוב, איציק, לא? מרמורק נשים. כן, דורון, אני יודעת מה אני אומרת. עכשיו זה לא פיקציה, יש קבוצה. (מדברים ביחד)
- איציק עובדיה:** כשאנחנו מדברים על הישגי, כדורסל נשים, צריך תקציב של 2 מיליון ש"ח כדי להחזיק קבוצה בליגה ראשונה. אנחנו לא שם. ובגלל זה, אחד הדברים שהתכנית ממליצה, זה לבחור ענפים מועדפים, שבמקום לחלק לכל כך הרבה מעט כסף-
- אביב איטח:** תעדוף.
- איציק עובדיה:** תעדוף, ולהגיד - זה ענף שאנחנו רוצים לקדם ועליו ללכת. סליחה, לא שמעתי.
- דוברת:** יש ענף שאנשים לא כל כך מודעים אליו... תשומת לב. אבל יש ענף בארץ שנקרא רוגבי.
- אמיתי כהן:** תציגי את עצמך.
- דוברת:** אני מארגון מצעד הגאווה ברחובות. הרוגבי ברחובות לא זוכה לאיזושהי הכרה.

אמיתי כהן: איך זה קשור אחד

לשני.

אני אתייחס בכל זאת.

איציק עובדיה:

איך זה קשור?

אמיתי כהן:

זה לא קשור למצעד.

דוברת:

אה, אז מה הקשר?

אמיתי כהן:

אני מדברת בשם עצמי.

דוברת:

אפשר בבקשה לא להניף דגלים

רחמים מלול:

פה? זה לא מקובל.

דרך אגב, דודי שלח לכולם את

איציק עובדיה:

התכנית המלאה במייל.

נכון, ראינו.

ד"ר רוני באום:

אני חושב שהכנת תכנית אב, זה

עו"ד אמיר ירון:

דבר חשוב, אני מברך על זה... שמעסיק לא רק 10,000 איש, לדעתי הרבה יותר ברחובות, במיוחד

בספורט ה...

... עממי, הוא... 10,000

איציק עובדיה:

בתחרות.

בסדר. אני רק רוצה להביע,

עו"ד אמיר ירון:

להציג אולי 2 נושאים. אחד - בליגה למקומות עבודה, שעודד הוא המנהל שלה, מנכ"ל שלה, סביבה יש

1,000 איש. וזה ספורט למקומות עבודה בהרבה מאוד היבטים זה לא מופיע בכלל, זה לא קיים. ואני חושב שהייתי צריך לתת לזה ביטוי.

איציק עובדיה:
לא הבנתי את 2 המשפטים האחרונים.

עו"ד אמיר ירון:
הליגה למקומות עבודה ברחובות, זאת ליגה...

עודד עמרם:
מאיזו בחינה אתה אומר לא קיים?

עו"ד יניב מרקוביץ:
במצגת.

עו"ד אמיר ירון:
לא ראיתי כאן שום התייחסות.

עודד עמרם:
הוא אומר יש 1,000 איש שלא משובצים פה.

איציק עובדיה:
תנו לי רגע לענות. פה לקחתי מתי מעט מהתכנית. יש פה הרבה מאוד דברים בתוך התכנית ש...

עו"ד אמיר ירון:
1,000 ספורטאים זה לא...

1,000 ספורטאים, לדעתי גם פה צריך להציג את המטרות וגם את החזון. כי ציבור עובדים הוא עובד קשה, אבל הוא לא צריך לעשות את הספורט.

דורון מילברג:
אנחנו... נוסעים פעמיים בשנה.

חבר'ה, מה קרה לכם? תנו לי.

עו"ד אמיר ירון:

מה כל רגע הערה?

(מדברים ביחד)

טוב, יערה בבקשה.

רחמים מלול:

רגע, לא סיימתי.

עו"ד אמיר ירון:

(מדברים ביחד)

הליגה למקומות עבודה מאומצת

איציק עובדיה:

ברחובות הרבה מאוד מתקנים ומתקצבת.

אני מצפה שיש 5,000

עו"ד אמיר ירון:

משבצות, אז תהיה משבצת אחת של הליגה למקומות עבודה. זה הכל. אני לא אמרתי שלא... הדבר השני, אני רוצה... קצת יותר... בנושא של ספורט נשים. אני חושב שזה פוטנציאל הרבה יותר גדול. אני חושב למשל שאם אני מסתכל על חזון של עיר, אני חושב שצריך לשאוף שהתקציבים שלנו יגיעו למספרים הרבה יותר משמעותיים לגבי הספורט נשים. אני חושב שצריך להקצות יותר זמן מתקנים בנושא של נשים. אני יודע שיש עם זה קושי לא קטן. אני חושב שצריך להיות יותר ביטוי להעסקת נשים ב... שהיה פה. אני הסתכלתי במשהו 2 דקות ש... פה, אני ראיתי שנשים טובות רק לנושא של ספורט עממי. אני חושב שנשים מתאימות לנהל אצטדיונים, אני חושב שנשים מתאימות לדברים... ולא רק לנהל את הספורט העממי. אני חושב שחלק מהחזון, אם בונים פה מערכת ארגונית, לראות יותר נשים גם בספורט עצמו וגם בתעסוקה במסגרת האגף. אבל מעבר לזה, אני חושב שאתה עושה עבודה...

איציק עובדיה: לפי איך שאמרת, זה נראה

כאילו קראת את התכנית המלאה. כי כל מה שאמרת, מופיע בתכנית המלאה.

עו"ד יניב מרקוביץ: אז הוא קרא.

עו"ד אמיר ירון: אני ראיתי את זה 2 דקות.

רחמים מלול: הוא הגיע לנשים, הוא הפסיק.

יערה ספיר: זה היה פשוט נורא

ארוך הנשים. אני אאזן, אני דווקא אשאל שאלה לגבי נושא הבנים. למה מחול זה רק בנות?

ד"ר רוני באום: לא רק בנות. בהדרי רחובות יש

גם רקדנים.

יערה ספיר: אז למה כתוב כאן

בנות? זה צריך להיות בנות ובנים.

ד"ר רוני באום: הרוב הם בנות. אבל בהדרי

רחובות יש בנים.

יערה ספיר: קודם כל יש לי אחיין

רחובותי, הוא רקדן, הוא רקד פה מכיתה א' ועד י"ב.

איציק עובדיה: יערה, זו טעות.

יערה ספיר: אז תתקנו את זה.

איציק עובדיה: טעות סופר.

- אבי קינד:** למה טעות סופר?
- יערה ספיר:** בסדר, הוא אמר כבר טעות. שאלה קצרה שנייה. אני זוכרת שנה שעברה, כי פשוט התעסקתי בזה לשנייה, כשהוכנס נושא הסייף. זה כבר לא קיים? כי זה דם לא מוזכר פה.
- דוברת:** הוא מאוד קטן, זה רק התקציר.
- ד"ר רוני באום:** זה תקציב מנהלים.
- דוברת:** בתכנית האב הרחבה יש לכולם...
- רחמים מלול:** לנצח תאכל חרב?
- יערה ספיר:** יש ברירה?
- ד"ר רוני באום:** כן, כנראה.
- יערה ספיר:** אוקיי, תודה.
- ד"ר רוני באום:** רציתי לשאול, אני שאלתי קודם. יש לנו בעיר 11 מגרשים שהם לא בבתי ספר, ואין עליהם הצללות. ואז זה מנטרל המון שעות של פעילות, בעצם בטח עכשיו בחודשי הקיץ החמים, ואני בזמנו שאלתי את איציק, ואיציק אמר לי שבאמת עד היום לא עשו את זה בכלל, והוא לא יודע אפילו מאיפה להתחיל ומאיפה לתקצב את זה. אני הבנתי את זה דורון.
- דורון מילברג:** זה הרבה...
- ד"ר רוני באום:** מאיפה זה אמור לבוא?

- מהעירייה. **דורון מילברג:**
- לא מהעירייה. מי אחראי על זה, **ד"ר רוני באום:**
הספורט?
- הוא אחראי לבקש, וראש העיר **דורון מילברג:**
אחראי לאשר.
- הוא אומר לי הטוטו. אי אפשר **ד"ר רוני באום:**
להוציא את זה מהטוטו? למה לא?
- הטוטו, יש לו תכנית אב **דורון מילברג:**
למתקנים. נותן מתקנים... קט רגל.
- הוא לא נותן הצללה? אולי שווה **ד"ר רוני באום:**
לבדוק?
- אולי אבל כדאי לעשות בתכנית **עו"ד יניב מרקוביץ:**
הדרגתית כזאת.
- שווה לבדוק, לעשות איתם **ד"ר רוני באום:**
הצללה.
- עושים עכשיו איזשהו **זוהר בלום:**
פיילוט ביחד עם ה.ל.ר, שהנושא של הקירוי, לקחת 2-3 מגרשים.
- הצללה. קירוי זה כבר הרבה **ד"ר רוני באום:**
יותר יקר.

... הספורט שלנו לא... אנחנו

איציק עובדיה:

מאוד משתתפים ב...

נכון, על הפנים.

ד"ר רוני באום:

עוד מישוהו רוצה לשאול,

רחמים מלול:

חברים?

ישיר כוח איציק על הכל.

ד"ר רוני באום:

עוד מישוהו? כן, בבקשה.

רחמים מלול:

הפארק האתגרי שם

אמיתי כהן:

ב... חזון איש.

לא, זה אקסטרים, זה

אביב איטח:

משהו אחר. הוא לא התכוון לזה. היינו אתמול בישיבה איתם.

תודה רבה, איציק.

רחמים מלול:

רגע, אמיתי, מה עם הקירווי...

עו"ד יניב מרקוביץ:

בויסגלס?

אני המלצתי לא לקרות. אבל

איציק עובדיה:

לדעתי אנחנו...

זה נכון. הוא המליץ שלא

רחמים מלול:

לקרות.

הוא הרבה דברים מחליט בניגוד

איציק עובדיה:

להמלצה שלי, זה בסדר גמור. אני אגיד מה שאני רוצה.

תחליפו את הבריכות

אמיתי כהן:

אז, אין לי בעיה...

לא יודע, לא כולם בעד קירוי.

רחמים מלול:

יש כאלה שרוצים שמש.

זה קירוי שיכול

אמיתי כהן:

להיפתח.

אה, לפתוח ולסגור

רחמים מלול:

קירוי חשמלי היום עושים, שזה

עו"ד יניב מרקוביץ:

זו כזה.

יש מלא.

אמיתי כהן:

לא, אבל פותחים את זה לקראת

דורון מילברג:

עונה וסוגרים את זה לקראת עונה. סוגרים את זה בחורף ופותחים את זה כל הקיץ.

לא, יש חצי שזה...

עו"ד יניב מרקוביץ:

(מדברים ביחד)

טוב, תעביר את זה לוועדת

רחמים מלול:

ביקורת.

שי קזיוף: שבוע שעבר עשיתי

אישית ביקורת פתע עם איציק בברכה החרדית, 08:00 בבוקר היה מבריק, מים נקיים. לאחר מכן הגיע הקייטנה... עבודה פרפקט עד 11:30.

עו"ד יניב מרקוביץ: באה הקייטנה של... החרובה את

הברכה.

יערה ספיר: אנחנו אמורים לאשר

את זה, או שזה רק ברמה של...?

רחמים מלול: לא, רק יידוע. דורון רצה

להוסיף משהו.

דורון מילברג: אני באמת, כמי שעובד בצמידות

רבה מאוד עם איציק ויוספה, נעשתה כאן קפיצת מדרגה בלתי רגילה מהרגע שאיציק נכנס לעבודה. כי אתם יודעים, כל דבר, תלוי ב... הדבר, תלוי באינטנסיביות שהוא לוחץ על הדברים ורוצה את הדברים, ובא עם רעיונות, ושמו יצא גם מחוץ לרחובות כאחד ממנהלי אגפי הספורט המובילים. ואני רוצה כאן להגיד לו תודה, הוא עובד בצוות מאוד מצומצם, מחדר קטנטן.

(מדברים ביחד)

איציק עובדיה: חבר'ה, תודה רבה על האמון של

כולם.

עודד עמרם: קודם כל עובדי

הספורט.

אני אגיד תודה גם ליוספה על

רחמים מלול:

הגיבוי שהיא נותנת.

ויש גם מחזיק תיק ספורט, לא?

עו"ד יניב מרקוביץ:

כן.

יערה ספיר:

איפה הוא, מחזיק תיק הספורט?

רחמים מלול:

לא, אני עובד בפועל,

עודד עמרם:

הוא...

ישר כוח גם למחזיק תיק

רחמים מלול:

הספורט, לאבאי זאודה.

שליווה את התהליך.

עו"ד יניב מרקוביץ:

טוב, נמשיך בסדר היום.

רחמים מלול:

3. אישור החלטות פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 35 מיום 19.2.18.

אישור פרוטוקול ועדת הקצאות

רחמים מלול:

מספר 35. זאת ההקצאה למגרש הכדורגל של הפועל מרמורק. יש הערות? זה המגרש הסינתטי, כן? אם

אין הערות, אז זה מאושר. מספר 37.

עו"ד אמיר ירון: רחמים, תוכל לעדכן מה קורה

עם האצטדיון?

רחמים מלול: ההקצאה של המגרש הסינתטי

לקבוצת הפועל מרמורק, האם רשום בהסכם לכמה שנים?

מיכל עבודי: זה אישור הקצאה ל-

15 שנה.

רחמים מלול: לא, לא, לא, לא. זו הקצאה

זמנית עד לבניית מגרש האימונים שליד האצטדיון, ואז הוא עובר אליהם וזה יתפנה לצורכי קבוצות

אחרות. בסדר?

מיכל עבודי: אוקיי.

רחמים מלול: מיכל, תנסחי את זה אחר כך.

ההקצאה היא לא פר שנים. זה לא כמו מכבי שעריים שהם רוצים להגדיל את מספר השנים. פה אני

רוצה להקטין את מספר השנים. כי ברגע שייבנה המגרש ליד האצטדיון, מרמורק יקבלו אותו ואז לשנים

רבות. הציבור נהנה באמת. אז זה יתוקן, מיכל, הבנת אותי?

עו"ד מיכל דגן: זה צריך להיות חלק מההחלטה,

שזה מאושר בכפוף לכך שתקופת ההקצאה תיקצב, כך שההקצאה תבוא לסיומה כש...

רחמים מלול: כשיקבלו את ה-

זוהר בלום: את המתקן הבא.

עו"ד מיכל דגן: צריך לנסח את זה כהחלטה.

החלטה מס' 18-60-562: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 35 מיום 19.2.18 בנושא עמותת "מועדון הכדורגל הפועל מרמורק" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לאשר הקצאת מגרש אימונים (מערבי) ומבנה שירותים ומלתחות סמוך (265.9 מ"ר), בשטח קרקע כולל של כ- 10 דונם, ממערב לרחוב בן ציון פוגל, בגוש 3679, חלק מחלקות 132 ו-133, לעמותת "מועדון הכדורגל הפועל מרמורק", למטרת אימונים לתקופה של 15 שנים, או עד להשלמת הקמת מגרש האימונים שליד האיטודיון העתיד להבנות בחלק ממגרש 3 ע"פ תב"ע רח/3/1/2005 בגושים 3688,3695, בעת קבלת המגרש החדש, יוחזר המגרש לעירייה.

4. אישור פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 37 מיום 11.6.18, סעיפים 1, ו-4.

רחמים מלול: פרוטוקול 37 - עמותה לילדים בסיכון.

זוהר בלום: ילדים ונוער בסיכון.

רחמים מלול: עמותה לילדים ונוער בסיכון, זה כדי לבנות מרכז טיפולי לילדים עם צרכים מיוחדים. איזה פרסום זה?

מיכל עבודי: זה אחרי פרסום שני.

רחמים מלול: זו החלטה?

מיכל עבודי: החלטה שנייה לאישור ההקצאה.

זו החלטה לאישור, לא שנייה,

דורון מילברג:

לא ראשונה. זה החלטה לאישור של המועצה.

של מי אלה, מי העמותה הזאת?

עו"ד יניב מרקוביץ:

זה לילדים עם צרכים

זוהר בלום:

מיוחדים, עם המתיה... איפה שנמצאים ליד קציר.

יש תרומה לזה, לא?

רחמים מלול:

של 1.8 מיליון דולר.

זוהר בלום:

זו עמותה ארצית לילדים בעלי צרכים מיוחדים. הם מפעילים את כל הטיפולים התרפים בכל בתי הספר הממלכתיים.

החלטה מס' 563-60-18: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 37

מיום 11.6.18 בנושא עמותת "עמותה לילדים בסיכון" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע ומבנים מחליטה לאשר הקצאת קרקע בשטח של כ- 1,000 מ"ר, ברחוב מיכאל כהן 7, גוש 3655, חלק מחלקה 83 ל"עמותה לילדים בסיכון", למטרת הקמת מרכז טיפולי לילדים עם צרכים מיוחדים, לתקופה של 25 שנים. חלק ממבנה המרכז שיוקם, בשטח שיקבע ע"י העירייה ייוחד לשימוש אגף החינוך של העירייה.

טוב, ההקצאה הבאה מנוף.

רחמים מלול:

אני מבקשת לאשר את

מיכל עבודי:

ההקצאה, לאחר פרסום שני. ברח' הפרדס, הקצאת קרקע לבניית בית כנסת, העמותה ליהודי אתיופיה.

זה עבר כבר.	<u>בן ציון שרעבי:</u>
לא, היה אדמס.	<u>יערה ספיר:</u>
זה בעצם הדיון	<u>מיכל עבודי:</u>
	לאישור ההקצאה.
איפה זה הפרדס?	<u>אביב איטח:</u>
באושיות, לא?	<u>יערה ספיר:</u>
באושיות.	<u>מיכל עבודי:</u>
איפה שמועדון הנוער.	<u>עו"ד יניב מרקוביץ:</u>
ליד.	<u>מיכל עבודי:</u>
לא, אנחנו נתנו עד עכשיו את	<u>דורון מילברג:</u>
המועדון של השירותים החברתיים כל חג לחבר'ה האלו, כי אין להם מקום להתפלל, ועכשיו הם ביקשו	
הקצאה.	
ויהיה להם כסף לבנות?	<u>ד"ר רוני באום:</u>
אני מקווה. הם אמרו לנו שכן.	<u>דורון מילברג:</u>
	נראה.
אבל בפרדס לא בונים כבר	<u>עו"ד יניב מרקוביץ:</u>
	מעלינו עוד...?
בונים 2.	<u>זוהר בלום:</u>

- מיכל עבודי:** ליד.
- דורון מילברג:** לא, לא, זה לא.
- זוהר בלום:** לא, אני אומר, הוא שאל אם בונים על המועדון.
- דורון מילברג:** כן, אבל זה לא לאתיופים.
- בן ציון שרעבי:** זה מעל מועדון של חוויות.
- ד"ר רוני באום:** כן.
- דורון מילברג:** אנחנו מדברים על העדה האתיופית.
- מיכל עבודי:** העדה האתיופית מקבלת הקצאת קרקע ליד.
- דורון מילברג:** כן, בדיוק.

החלטה מס' 18-60-564: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 3 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 37 מיום 11.6.18 בנושא עמותת "מנוף ישראל ליהודי אתיופיה" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע ומבנים מחליטה לאשר הקצאת קרקע, ברחוב הפרדס, גוש 3698, חלקה 450, בשטח של 371 מ"ר (מגרש 204 עפ"י תב"ע רח/מק/2000/יט/2), לעמותת "מנוף ישראל ליהודי אתיופיה", למטרת הקמת בית כנסת, לתקופה של 25 שנים.

רחמים מלול: אני מבקש להוסיף סעיף

שנשמט, גם היה בפרוטוקול של ועדת הקצאות, וזה המכון הגבוה להנחלת לימוד הלכה למעשה. איזו החלטה זאת, פרסום שני?

מיכל עבודי: לא, לא, זו בקשה

לפתוח בהליך הקצאת קרקע לבניית מועדון מעל מועדון.

רחמים מלול: על חשבונם.

מיכל עבודי: על חשבונם, כן.

עו"ד יניב מרקוביץ: מעל איזה מועדון?

רחמים מלול: ברח' אברהמסון יש מועדון

קהילתי, שהוא של חוויות יהיה. קומה שנייה, אנחנו מנצלים את הקומה השנייה לצורך המועדון לצורבא.

(מדברים ביחד)

החלטה מס' 18-60-565: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 4 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 37

מיום 11.6.18 בנושא עמותת "צורבא מרבנן - המכון הגבוה להנחלת לימוד הלכה למעשה" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לפתוח בהליך הקצאת גג של מבנה מועדון קיים בשטח של 362.07 מ"ר ושטח קרקע סמוך לו (לצורך נגישות לקומה הראשונה), ברחוב אברמסון מירון, בגוש 3700, חלק מחלקה 511, (חלק ממגרש 200 עפ"י תב"ע רח/2120/א), לעמותת " צורבא מרבנן – המכון הגבוה להנחלת לימוד הלכה למעשה ", למטרת הקמת מועדון רב תכליתי שיכלול פעילות תרבותית, העשרה הרצאות וכו' לציבור הרחב (ילדים, נוער ומבוגרים) בתחום תרבות וזהות יהודית, לתקופה של 25 שנים.

5. אישור הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לעמותת אדמס.

רחמים מלול: טוב, הלאה. אדמס. זו העמותה

השנייה שקיבלה את בית הכנסת הישן, היכן שאחדות התפללו.

דורון מילברג: הסכם פשרה של בית המשפט.

רחמים מלול: כדי להביא שלום בין 2

העמותות. אז אנחנו מקצים להם את זה באופן רשמי. זה כבר הסכם, נכון?

מיכל עבודי: זו בקשה לאישור

הסכם.

רחמים מלול: זה המבנה הקיים, אבל שיפצנו

אותו גם.

(מדברים ביחד)

החלטה מס' 566-60-18: הוחלט פה אחד לאשר הסכם הקצאת קרקע בין עיריית רחובות לעמותת אדמס

ברחוב טוכמן גוש 3653 חלק מחלקה 149.

6. אישור הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לעמותת מכבי בני שעריים.

רחמים מלול: אמרנו שהחוזה עם בני שעריים

יורד מסדר היום, משום שתקופת ההקצאה 15 שנה, הם רוצים לשנות אותה ל-25 שנה, זה יבוא לדיון שוב בוועדת ההקצאות. אגב, ההקצאה של שעריים, זה על פי החלטה של בית משפט, בסדר?

החלטה מס' 567-60-18: הוחלט פה אחד להוריד מסדר היום את נושא ההקצאה בין עיריית רחובות לעמותת מכבי בני שעריים.

7. אישור הסכם העברת מקרקעין עם חב' אמטל בפטור ממכרז.

רחמים מלול: הסכם עם חברת אמטל - מיכל

תסביר אותו.

עו"ד מיכל דגן: אין בעיה. לפני מספר ישיבות

מועצה, הבאנו לאישור מועצת העיר, לפי סעיף 188 לפקודת העיריות, עסקה במקרקעין, להעברת חלק מחלקה 19, שהייעוד שלה דרך לחברת אמטל, בעצם במסגרת תכנית, תב"ע שמקדמת חברת אמטל.

יערה ספיר: אמטל זה ליד אזור

התעשייה, לא?

עו"ד מיכל דגן: נכון, נכון. על מתחם גדול של

31 דונם. בתוכו יש שטח, חלק קטן מחלקה 19 שהייעוד שלה דרך, והוא מן שן שנכנסת לתוך השטח שמיועד למגורים, שהופכת להיות חלק מחלקת המגורים.

רחמים מלול: יש שם תב"ע שהכינה חברת

אמטל, שכוללת 250 יח"ד וכמה אלפי מ"ר מסחר, שבונים גם כן מעל הסופר שלהם. ויש שם חלקה קטנה של העירייה, כ- 350 מ"ר וצריך לעשות איתם הסכם, והם צרכים לשלם על זה כסף, ומשרד הפנים ביקש את אישור המועצה.

עו"ד מיכל דגן: אני צירפתי לכם פה חוות דעת,

משום שזה הכבר הובא בפניכם, כשסעיף הפטור שמצאנו לנכון לייחס למקרה הזה, זה כשמדובר בחלקה להשלמה לפי תב"ע. יש סעיף כזה לפי תקנה 3 לתקנות העיריות מכרזים. זה הועבר למשרד הפנים, משרד הפנים סבר שסעיף הפטור המתאים כאן הוא דווקא לפי תקנה 3(2)(ד) לתקנות העיריות מכרזים, שמצוטט בחוות הדעת שמונחת בפניכם. כשמדובר במקרקעין שמועברים לאדם שהתחייב לפתח אותם, תוך זמן שקבעה העירייה לצורך העניין. ככה או ככה, התוצאה היא שהקרקע הזו, אם עכשיו יאושר הפטור ממכרז, תימכר לחברת אמטל באופן שתואם את התב"ע. מוגש לאישורכם לצורך סעיף הפטור הזה.

רחמים מלול: אגב, יש שומה של השמאי, ואם

הם לא יערערו על זה, יצטרכו לשלם כ-5 מיליון ש"ח על החלקה הזאת.

עו"ד מיכל דגן: אז כן. היה ואכן יאושר הפטור,

באבחה אחת, מבוקש גם לאשר את השלב הבא, דהיינו את ההסכם להעברת המקרקעין לאמטל בפטור

ממכרז לפי תקנה 3(2)(ה) במחיר שקבע שמאי מטעם העירייה, וגם טיוטת ההסכם וגם השמאות, הובאה בפניכם.

עו"ד יניב מרקוביץ: השאלה, האם אנחנו יכולים

להתנות את זה, כי פה זה לא כתוב, שלמעשה, אנחנו מאשרים את העברת המקרקעין בפטור ממכרז בתנאי שלא תהיה השגה על גובה השמאות.

עו"ד מיכל דגן: זה החוזה.

עו"ד יניב מרקוביץ: צריך לחדד את זה, כי ראש

העיר אמר עכשיו משהו אחר.

(מדברים ביחד)

אבי קינד: היא אומרת שהאישור

זה רק על הסכום הזה.

עו"ד יניב מרקוביץ: רחמים, התנאי לאישור של זה,

שהם ישלמו. אם הם מערערים אין להם פטור ממכרז.

רחמים מלול: התנאי הוא שהם ישלמו 5 מיליון.

עו"ד יניב מרקוביץ: נכון, הם לא יכולים לערער

אבל. אם הם מערערים, אין להם פטור ממכרז.

רחמים מלול: אם הם יערערו ויהיה שמאי

מכריע, אני לא יודע מה.

אבי קינד: כתוב 4.6 מיליון שח.

עו"ד יניב מרקוביץ:

אוקיי, אז זה חוזר עוד פעם.

עו"ד מיכל דגן:

בהסכם תסתכל על ה'הואיל',

אחד לפני האחרון, יש סכום.

עו"ד יניב מרקוביץ:

לא, זה ראיתי. אבל רחמים אמר

עכשיו שאם הם יערערו. אז אני אומר לפי הזה, כאילו אין להם אפשרות לערעור.

עו"ד מיכל דגן:

לא, פשוט זה יובא עוד פעם

לאישור, כי הסכום רשום בחוזה שבפניכם.

החלטה מס' 568-60-18: הוחלט פה אחד לאשר פטור ממכרז להעברת הזכויות של העיריה בגוש 3653 חלק מחלקה 19 לחברת אמטל בפטור ממכרז לפי תקנה 3(2)(ד) לתקנות העיריות מכרזים, ואת ההסכם המצ"ב, בכפוף לאישור משרד הפנים.

8. אישור הגדלת תב"ר 3271, שיפוצי קייץ: מוס"ח וציבור, ע"ס 10 מלש"ח.

רחמים מלול:

הגדלת תב"ר של שיפוצים של

מוסדות חינוך וציבור, 10 מיליון ₪. מאושר אם אין הערות.

החלטה מס' 569-60-18: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר 3271, שיפוצי קייץ: מוס"ח וציבור, ע"ס 10 מלש"ח.

9. דו"ח דירקטוריון ה.ל.ר.

רחמים מלול: דו"ח דירקטוריון ה.ל.ר, המנכ"ל

לא הגיע, זה נדחה לישיבה הבאה.

10. אישור הסכם הפשרה בין חברת ליאו בל - עיריית רחובות ה.ל.ר.

רחמים מלול: אישור הסכם פשרה בין ליאו בל

לעיריית רחובות. אתם מכירים את הנושא הזה?

יערה ספיר: לא.

רחמים מלול: זה נושא שנמצא כבר כמה שנים

טובות. לעירייה יש קרקע, נדמה לי 2 ומשהו דונם בפארק המדע. פורסם בזמנו מכרז למכירת הקרקע

תמורת שטחי ציבור. כלומר, שהיזם שיקנה את הקרקע, הוא יקצה לעירייה, יבנה ויקצה לעירייה נדמה

לי 1,000 מ"ר אם אני זוכר נכון. 1,000 מ"ר לצרכיה, משרדים, מה שהיא תצטרך גם.

עו"ד מיכל דגן: 1,125 מ"ר.

רחמים מלול: ההסכם הזה התגלגל במסדרונות

משרד הפנים שנים רבות, והתקיימו איתם הרבה פגישות. משרד הפנים לא רצה לאשר את זה. היו לו

כל מיני תנאים, כל מיני הערות, כל מיני הסתייגויות, זה הגיע עד ירושלים. בסוף, לאחר 3-4 שנים,

משרד הפנים התנה איזה שהם תנאים לשנות בהסכם, ואנחנו פעלנו על פי אותם תנאים וסוף סוף ההסכם אושר. בהסכם החדש, מותר יהיה לחברת ליאו בל להוסיף אחוזי בנייה וגם העירייה תיהנה מזה. כלומר, ככל שהם יוסיפו אחוזי בנייה לטובתם בפארק המדע, ככה העירייה תקבל יותר מטרים באותן פרפורציות. למה עשינו שוב איתם את ההסכם? הם תבעו אותנו בבית המשפט על נזקים שנגרמו להם כביכול, התביעה היתה 10 מיליון ₪. למה הם טענו שכל העיכובים חלו בגללנו. למרות שבהסכם ישנו סעיף שאומר שמותנה בכפוף לאישור משרד הפנים, אבל הם טענו שחלק מהעיכובים היו באשמתנו, ולכן תבעו תביעת נזיקין של 10 מיליון ₪. ניסינו לבוא איתם בדברים וכו', אמרנו נפנה עוד פעם למשרד הפנים. ואמנם באמת עמלנו קשה, אישית אני נסעתי גם למשרד הפנים בירושלים, וברוך ה', עשינו הסכם חדש, משרד הפנים הסכים להסכם החדש, ובא לציון גואל. מה שעכשיו ליאו בל מנסה לעשות, להביא לוועדה תכנית להגדלת אחוזי הבנייה שם, זכויות הבנייה במגרש הזה, שגם עיריית רחובות תיהנה ממנו. זה קיבל תוקף של פסק דין, זה קיבל תוקף של פסק דין בבית המשפט, ויובא לידיעתכם, ברגע שהם יגישו את התב"ע, בכמה הם מבקשים להגדיל. יש לך מה להוסיף, מיכל?

לא.

עו"ד מיכל דגן:

אבל איפה כתוב את החלוקה של

עו"ד יניב מרקוביץ:

מה העירייה תקבל מהתוספת האחוזית?

לפי אותן פרפורציות.

רחמים מלול:

הנה, יש לך פה סקירה של עו"ד

עו"ד מיכל דגן:

איילת צור ממשרד פריש-שפרבר-ריינהרץ ושוץ', שמציינת בדיוק איזה סעיפים היה הצריך לתקן בהסכם הקומבינציה, כדי שמשרד הפנים יאשר. וזה מה שנעשה.

רחמים מלול: זה הסכם קומבינציה, נדמה לי

להם יש 3,000 מ"ר ולנו 1,125 מ"ר, משהו כזה.

עו"ד יניב מרקוביץ: זאת אומרת, בכל מקרה, כל מה

שהם יקבלו, לפי אותו יחס?

רחמים מלול: לפי אותו יחס.

אביב איטח: אותה פרופורציה,

אנחנו נקבל גם.

רחמים מלול: זה כתוב במפורש. ואז יהיה לנו

שטחי ציבור בפארק המדע.

עו"ד מיכל דגן: אני רואה את זה בחומר שלי. זה

הגדיל את האחוז של העירייה בקומבינציה. ואחרי שמשרד הפנים בחן את העסקה הזו, זה האחוז שהוא ראה לנכון לאשר.

רחמים מלול: משרד הפנים דווקא בחן את

האחוזים האם אנחנו מקבלים תמורה נכונה.

עו"ד יניב מרקוביץ: אני רציתי סתם לשאול. אתה

נגיד היום בדיעבד חושב שזו עסקה נכונה?

רחמים מלול: מאוד. כן, בטח.

עו"ד יניב מרקוביץ: זה המגרש על יד יינות ביתן,

לא?

כן, במשולש. זה נעשה

זוהר בלום:

בקדנציה הקודמת.

הלוואי והיו לנו עוד מגרשים

רחמים מלול:

שם.

זה לפי התב"ע.

עו"ד מיכל דגן:

את אומרת שצריך

יערה ספיר:

להגדיל את האחוזים.

לא אחוזי בנייה, את החלוקה.

עו"ד מיכל דגן:

את מה שהעירייה תקבל מתוך ה...

את החלק היחסי שלנו. זה

עו"ד יניב מרקוביץ:

המגרש הבעייתי. יש פה שיקולי גובה. הם יצטרכו לעשות כמו 2 מפלסים.

הוא יכול לבנות מגדל

אביב איטח:

משרדים שם אם הוא רוצה גם, לא?

יכול לבנות מגדל שם, השאלה

רחמים מלול:

כמה המחוזית תאשר לו.

אחוז השטח שנותר לעירייה

עו"ד מיכל דגן:

אחרי התיקון, זה 24.9 במקום 16.14, הגדיל המון.

החלטה מס' 570-60-18: הוחלט פה אחד לאשר הסכם הפשרה בין חברת ליאו בל - עיריית רחובות ה.ל.ר.

11. אישור החלטות פרוטוקול ועדת השמות מיום 11.6.18.

רחמים מלול: טוב. פרוטוקול ועדת שמות.

קבענו שם קריטריונים. יש שאלות? זה דווקא היה לפי בקשתה של יעל, ואז הבאנו את כל ההנחיות, כל הקריטריונים לדיון. אם אין שאלות-

יערה ספיר: זה לא כולל נושא של

כיכרות, נכון? זה רק רחובות?

רחמים מלול: לא, גם כיכרות.

ד"ר רוני באום: גם מוסדות ציבור, גם כיכרות.

רחמים מלול: גם שמות של כיכרות גדונים

בוועדת השמות.

יערה ספיר: אבל היה לנו גם

איזשהו דיון, כי בכיכרות יש גם איזשהו עניין של השתתפות של...

רחמים מלול: נכון. זה מופיע.

דובר: הכל בפנים.

(מדברים ביחד)

רחמים מלול: דודי, יש לך מה להוסיף על זה?

דודי אשכנזי: יערה, הכל בפנים,

כולל...

יערה ספיר: אז כנראה לא קראתי...

עו"ד מיכל דגן: סעיף 4 זו הנצחה פרטית.

דודי אשכנזי: הנצחה פרטית, אוקיי?

החלטה מס' 571-60-18: הוחלט פה אחד לאשר החלטות פרוטוקול ועדת השמות מיום 11.6.18.

12. בקשות עבודה נוספת: הגב' סורקין נטלי מ.ז. 308740430 והגב' איילה פרץ מ.ז.

023533110.

רחמים מלול: בקשת עבודה נוספת, הגב'

סורקין נטלי ואיילה פרץ, זה מטעמים כלכליים.

ד"ר רוני באום: מאושר.

רחמים מלול: אם תרצו, ניכנס ל-. אולי זה

צנעת הפרט פה.

ד"ר רוני באום: לא צריך.

את השם לא לפרסם	<u>יערה ספיר:</u> בפרוטוקול.
לא לפרסם?	<u>רחמים מלול:</u>
את השם. אני חושבת	<u>יערה ספיר:</u> שזה-
כן, לא לפרסם.	<u>ד"ר רוני באום:</u>
במיוחד שזה...	<u>יערה ספיר:</u> (מדברים ביחד)
השאלה מה החוק	<u>זוהר בלום:</u> אומר.
זה חסוי.	<u>דובר:</u>
היה עדיף לרשום בשם הפרטי...	<u>עו"ד אבי מוזס:</u>
למה זה בא לכאן אבל	<u>אביב איטח:</u> כאילו?
אני בכלל לא מצליח להבין למה	<u>עו"ד יניב מרקוביץ:</u> זה הגיע לפה.
זה החוק.	<u>רחמים מלול:</u>

עו"ד יניב מרקוביץ: למה? אבל היא עובדת החברה

העירונית. אבל גם העבודה השנייה היא בחברה העירונית.

רחמים מלול: ממי היא מקבלת את השכר?

עו"ד יניב מרקוביץ: מהחברה העירונית, וגם העבודה

השנייה. תקראו מה הם כותבים בפירוט.

עו"ד מיכל דגן: אתה צודק. אם זה חברה

עירונית זה לא.

דודי אשכנזי: מה אמרה לך יוספה

לגבי עבודה נוספת?

דורון מילברג: אפשר להוריד את זה מסדר

היום...

עו"ד אמיר ירון: כשיש תוספת שכר, מורידים

מסדר היום.

דורון מילברג: לא, לא, היא עובדת עירייה.

רחמים מלול: לכן שאלתי, ממי היא מקבלת

שכר.

דורון מילברג: זה מוכנות לכיתה א', נכון?

ד"ר רוני באום: זה של החברה העירונית.

עו"ד יניב מרקוביץ: אני מציע הצעה כזאת למיכל

שתבדוק, אם אנחנו יכולים לאשר... גם אצלנו בחוויות וגם בחברה העירונית, יש כמות מאוד גדולה של עובדים שהם גם וגם, ואנחנו רוצים אותם, אנחנו צריכים אותם בצהרונים אצלנו והכל. אז אולי אפשר לעשות איזשהו אישור גורף, שאנחנו מאפשרים בין זה לבין זה.

דורון מילברג: לא, לא, לא. אני מציע שזה יהיה

פרטני.

עו"ד יניב מרקוביץ: אז למה מגישים בקשות? איילה

הגישה, אתה יודע כמה אנשים בחברה העירונית עובדים גם וגם בבוקר...

דורון מילברג: איתה היתה טעות מסוימת

בהגשה, כי יוספה לא אישרה לה כי היא עובדת בחלקיות משרה בחברה העירונית. היא עובדת גם בעירייה בחלקיות משרדה. לכן היא לא אישרה לה, למרות שזה מוכנות לכיתה א', זה פרויקט נפרד.

עו"ד יניב מרקוביץ: הבנתי. טוב.

עודד עמרם: החוק אומר, מי

שמתחת לאחוזי משרה רשאי לעבוד.

דורון מילברג: נכון.

עודד עמרם: ובתנאי שאין ניגוד

עניינים. סתם אם דוגמא, אני עובד בהפקות בעיריית רחובות, אני לא יכול לעבוד במשרד השלמה שנותן הפקות לעיריית רחובות, ניגוד עניינים.

בגלל זה אני אומר... שירותים

עו"ד יניב מרקוביץ:

חופפים.

אבל חייבת היועצת

עודד עמרם:

המשפטית להביא את זה להחלטת מועצה, לאישור מועצה.

החלטה מס' 572-60-18: הוחלט פה אחד להוריד מסדר היום נושא אישור עבודה נוספת.

13. אישור מורשה חתימה על הזמנות רכז וטובין, אוהד שלומי סגן מנהל אגף הרכב.

אישור הזמנת רכש וטובין

רחמים מלול:

לאוהד שלומי, סגן מנהל אגף הרכב.

עד איזה סכום זה?

דובר:

לא יודע.

רחמים מלול:

זה הזמנות, לא שיקים.

דניאלה ליבי:

זה חתימה על הזמנות, לא על

דורון מילברג:

שיקים.

חתימה על הזמנות טובים.

רחמים מלול:

כמו שיש למנהל אגף, אנחנו

דורון מילברג:

נותנים גם ל...

החלטה מס' 573-60-18: הוחלט פה אחד לאשר מורשה חתימה על הזמנות רכז וטובין, אוהד שלומי סגן מנהל אגף הרכב.

14. המועצה מתבקשת לאשר העלאת שכרה של שרית טיבי, מנהלת לשכת סגן ראש העיר, מ-25% משכר מנכ"ל ל-30% משכר מנכ"ל, בהתאם למסלול העסקתה.

העלאה של 5% בשכרה של

רחמים מלול:

שרית טיבי, ועל פי הפז"מ של חוזים אישיים.

החלטה מס' 574-60-18: הוחלט פה אחד לאשר העלאת שכרה של שרית טיבי, מנהלת לשכת סגן ראש העיר, מ-25% משכר מנכ"ל ל-30% משכר מנכ"ל, בהתאם למסלול העסקתה.

יש עוד שאלות, חברים? אה,

רחמים מלול:

רגע, הודעה של אמיתי.

... שאני צריך מניגוד

אמיתי כהן:

עניינים להתפטר מוועדת חקלאות שמכנסת כל...

(מדברים ביחד)

ותיק הגרעיניים... אז

אמיתי כהן:

אני רוצה להעביר את זה לאבי.

למה אתה מתפטר?

ד"ר רוני באום:

ניגוד עניינים.

אמיתי כהן:

תודה רבה.

רחמים מלול:

רחמים מלול
ראש העירייה

דורון מילברג
מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה