

## עיריית רחובות

### ישיבת מועצה מן המניין מס' 51

מיום רביעי, י"ח בכסלו תשע"ח, 6/12/2017

באולם הישיבות, קומה 6, בניין העירייה

משתתפים: רחמים מלול – ראש העיר, ח"מ בן-ציון שרעבי – סגן ומ"מ רה"ע, ח"מ עו"ד יניב מרקוביץ – משנה לרה"ע, ח"מ אבנר אקוע, ח"מ גיורא בן ארי, ח"מ ד"ר רוני באום, ח"מ אברהם קינד, ח"מ ד"ר מרה קנבל, ח"מ רונן אהרוני, ח"מ גלי אפל, ח"מ אמיתי כהן, ח"מ עו"ד אברהם מוזס, ח"מ יפם זאיקה, ח"מ אדר' יערה ספיר, ח"מ שי קזיוף, ח"מ צבי שלמה מונטג, ח"מ יעל בק.

נוכחים: דורון מילברג - מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה, עו"ד מיכל דגן - יועצת משפטית, ישראל עוקשי - סגן מבקר העירייה, דודי אשכנזי - רל"ש ראש העיר, רו"ח עקיבא זינגר, מנחם רוזנטל.

חסרים: ח"מ זוהר בלום – סגן רה"ע, ח"מ עו"ד מתן דיל – סגן רה"ע, ח"מ עודד עמרם, ח"מ אביב איטה, ח"מ עו"ד אמיר ירון, ח"מ אבאי זאודה.

**סדר היום:**

1. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה 50 מיום 6.11.17.
2. דו"חות כספיים לשנת 2016 של תאגיד הבאר השלישית.
3. אשרור הארכת מבצע גביית חובות ארנונה בהמשך למשאל טלפוני שמתאריך 27.11.17.
4. אישור חתימה ע"ג הזמנות עבודה רכש וטובין ע"י מיכל עבודי מנהלת מחלקת נכסים וביטוח.
5. מינוי חברי ועדת ערר ארנונה.
6. אישור פרוטוקול ועדת נגישות 20.6.17.
7. אישור תיקון תוספת חוק העזר שמירה המוצע, ולקבוע כי תעריף היטל השמירה של רחובות יהיה בהתאם לאישור משרד הפנים ע"ס 2.02 שח למ"ר לשנה.

### החלטות המועצה

#### ישיבת מועצה מן המניין מס' 51 מיום 6/12/2017

- החלטה מס' 468-51-17:  
הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת מועצה 50 מיום 6.11.17, כפוף להערה של יעל בק.
- החלטה מס' 469-51-17:  
הוחלט ברוב קולות לאשר אשרור הארכת מבצע גביית חובות ארנונה בהמשך למשאל טלפוני שמתאריך 27.11.17.
- החלטה מס' 470-51-17:  
הוחלט פה אחד לאשר חתימה ע"ג הזמנות עבודה רכש וטובין ע"י מיכל עבודי מנהלת מחלקת נכסים וביטוח.
- החלטה מס' 471-51-17:  
הוחלט ברוב קולות לאשר מינוי חברי ועדת ערר ארנונה כדלקמן: יו"ר – עו"ד גד שהרבני, חברים – עו"ד מאיר מירסקי ועו"ד שחר קהלני.
- החלטה מס' 472-51-17:  
הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת נגישות .20.6.17

**רחמים מלול:** חברים, אנחנו פותחים ישיבת מועצה מספר 51. היום יום רביעי, י"ח בכסלו תשע"ח, 6.12.17, השעה 18:10.

**1. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה 50 מיום 6.11.17.**

**רחמים מלול:** אישור פרוטוקול – יש הערות?

**יעל בק:** יש עוד פעם, באחת מההצבעות שהיה כתוב 'הוחלט פה אחד', אבל בעצם זה רוב קולות, ואני אשלח לדודי בדיוק את הסעיף המדובר. כי אין לי את זה פה.

**רחמים מלול:** אה, אני יודע איזה סעיף, טוב.

**יעל בק:** בסדר.

**החלטה מס' 468-51-17:** הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת מועצה 50 מיום 6.11.17, כפוף להערה של יעל בק.

**2. דו"חות כספיים לשנת 2016 של תאגיד הבאר השלישית.**

**רחמים מלול:** דו"חות כספיים לשנת 2016. עקיבא, לפרוטוקול בקצרה.

**רו"ח עקיבא זינגר:** דו"חות כספיים 31.12.16.

**יערה ספיר:** של תאגיד המים, כן?

**רו"ח עקיבא זינגר:** תאגיד המים, הבאר השלישית. תאגיד בתקופת פעילות של 8 חודשים, שבפועל התאגיד למעשה פעל רק מחודש יולי. התוצאות העסקיות במתכונת של דו"ח מצטבר ולא דו"ח על בסיס מזומן כמו שהעירייה נוהגת לרשום. מחזור הפעילות הוא 56 מיליון ₪. עלות השירותים, שזה בעיקר מקורות וטיהור השפכים של ה... הוא 52 מיליון ₪. בסופו של דבר התאגיד מסיים בקרוב לאיזון עם 148,000 ₪ הפסד קטן, שאנחנו מקווים שב-2017 יהפוך...

**רחמים מלול:** טוב, תודה רבה. אנחנו לא צריכים לאשר את זה, רק הודעה.

**יעל בק:** זה יידוע.

**3. אשרור הארכת מבצע גביית חובות ארנונה בהמשך למשאל טלפוני שמתאריך 27.11.17.**

**רחמים מלול:** אשרור הארכת מבצע גביית חובות ארנונה, בהמשך למשאל טלפוני שאושר בטלפון ברוב קולות אנחנו ממליצים להאריך אותו. על פי הדיווח של מנחם. בבקשה, תמסור את הדיווח לפרוטוקול.

**מנחם רוזנטל:** חבר'ה, במהלך המבצע נגבו בסך הכל 5.3 מיליון ₪, מתוכם הפחתות יש להפחית 3.4 מיליון ₪. ההפרש מעל החצי הוא הגבייה לשנים 2015 עד 2017 שנגבו באותו מהלך.

**רחמים מלול:** זהו? טוב, אז אני מבין שהיו נמנעים בנושא הזה?

**אבי קינד:** כן, אני.

**יעל בק:** גם אני.

**רחמים מלול:** 2 נמנעים, וברוב קולות אנחנו מאשררים את ההארכה, זה עד 31.12.

**החלטה מס' 469-51-17:** הוחלט ברוב קולות לאשר אשרור הארכת מבצע גביית חובות ארנונה בהמשך למשאל טלפוני שמתאריך 27.11.17.

4. אישור חתימה ע"ג הזמנות עבודה רכש וטובין ע"י מיכל עבודי מנהלת מחלקת נכסים וביטוח.

**רחמים מלול:** אישור חתימה. מיכל עבודי.

**עו"ד מיכל דגן:** זה הסמכה של לחתום על הזמנות.

**רחמים מלול:** לפרוטוקול, אנחנו מסמיכים את מיכל עבודי לחתום על הזמנות עבודה, רכש וטובין, כמנהלת מחלקת נכסים וביטוח.

**החלטה מס' 470-51-17:** הוחלט פה אחד לאשר חתימה ע"ג הזמנות עבודה רכש וטובין ע"י מיכל עבודי מנהלת מחלקת נכסים וביטוח.

5. מינוי חברי ועדת ערר ארנונה.

**רחמים מלול:** מינוי חברי ועדת ערר ארנונה. בהנהלה שמענו את ההערות של החברים, ואמרנו, כדי לא לגרום לתקלות ולמניעת דיונים של הוועדה החשובה הזאת, נעלה כן את זה לדיון ונאשר את החברים שמיכל הצביעה עליהם. נעלה את זה להצבעה. מי שמתנגד, שיתנגד.

**עו"ד מיכל דגן:** אני יכולה להעיר משהו לגבי ההסתייגות שהועלתה?

**רחמים מלול:** כן, בבקשה.

**עו"ד מיכל דגן:** שוב, אני בדקתי את נתוני המועמדים שהגיעו אליי. אני ראיתי באמת ש-2 מהמועמדים לכאורה נמצאים באותה כתובת של משרד

עורכי דין. ביקשתי מהם הבהרה. המועמד שחר קהלני רשם, הוסיף בטופס הבקשה שלו, שהמשרד שלו הוא בכתובת אחרת, שדרות חן 25. הוא עובד כעורך דין עצמאי, והוא נמצא בכתובת ההיא זכריה מדר 30, בשכירות בלבד. פניתי גם לשני, לעו"ד גד שהרבני, שאלתי אותו מה הזיקה, וגם הוא אמר לי שהוא משכיר חדר במשרדו, אין ביניהם זיקה עסקית והם לא אותו משרד.

**רחמים מלול:** כלומר, שהוא לא שותף במשרד הזה?

**עו"ד מיכל דגן:** שהוא משכיר לו חדר ואין ביניהם. שאלתי אותם.

**רחמים מלול:** ויש על זה הצהרה כתובה?

**עו"ד מיכל דגן:** אני רואה פה לפניי את של שחר קהלני, וגם אני אומרת שגד שהרבני אישר את זה בפניי, ואני חושבת שהוא נתן לי גם השלמה בכתב, זה לא בפניי.

**רחמים מלול:** אז שתהיה שלמה בכתב.

**עו"ד מיכל דגן:** כן.

**רחמים מלול:** טוב, מישהו מתנגד לזה? אז ברוב קולות, 5 מתנגדים.

**דורון מילברג:** תרימו רגע. 5.

**דודי אשכנזי:** מיכל, צריך להכריז על השמות של החברים?

**עו"ד מיכל דגן:** כן, כמו שזה מופיע פה.

**רחמים מלול:** כמו שמופיע במסמך המצורף.

**החלטה מס' 471-51-17:** הוחלט ברוב קולות לאשר מינוי חברי ועדת ערר ארנונה כדלקמן: יו"ר – עו"ד גד שהרבני, חברים – עו"ד מאיר מירסקי ועו"ד שחר קהלני.

## 6. אישור פרוטוקול ועדת נגישות 20.6.17.

**רחמים מלול:** אישור פרוטוקול ועדת נגישות, זה לא הספקנו בהנהלה. מי מוסר דיווח? כן, בבקשה.

**ד"ר רוני באום:** השבוע היה מחקר שהעלה שרחובות במקום השלישי ביחס חיובי בפתחות כלפי אנשים עם מוגבלויות. זה פורסם בידיעות אחרונות, ואני חושבת שזה בהחלט הישג מכובד בעיר, ותודה לכל אגפי העירייה, וליערה ספיר שעמדה בראש ועדת נגישות וכל מי שעושה פה מלאכה. וועדת הנגישות שקיימנו, אז באמת דבר ראשון, זה היה עוד כמה חודשים אחורה, אז אמרתי שניכר השינוי והמודעות לעניין. בחברה העירונית יש היום רכז נגישות, מורן טולדו. גם ברשת חוויות יש רכז נגישות. את ועדת הנגישות אנחנו הקדשנו לנושא החינוך, נגישות במוסדות חינוך. זה היה לקראת שנת הלימודים, ובאמת זה המקום להודות לזוהר שהגיע עם כל הצוות, ונתנו תשובות לכל הנושאים שהועלו, נושאים של סייעות, של נגישות גנים. ואנחנו ממשיכים הלאה.

**אבי קינד:** יפה מאוד.

- רחמים מלול:** טוב, ואם מדברים על ועדות, אז לשי יש הערה.
- שי קזיוף:** בתור יו"ר ועדת הביקורת, אני מבקש מהחברים, עד סוף השנה נשאר כחודש פלוס. אז מי שעדיין לא קיים את מספר הוועדות על פי החוק בוועדות החובה, אז בבקשה, לקיים אותם, כדי ש-
- אמיתי כהן:** חקלאות זה חובה?
- שי קזיוף:** כל מי שיש לו ספק כלשהו על ועדה, יפנה למבקר נפתלי ויקבל את התשובה בדיוק כמה ועדות הוא צריך לעשות וכמה עשה.
- ד"ר רוני באום:** אבל שי, הוועדה של נפגעי טרור.
- שי קזיוף:** זה אמרנו שלא.
- יעל בק:** אמרנו שלא, זהו. ירק שיהיה ברור, שאני לא מכנס אותה כי...
- שי קזיוף:** אל תכנס, כי אין מה לדון.
- יעל בק:** יש לי שאלה לגבי ההערה שלך. יש ועדות, כולל ועדה שאני אומרת בראשה, שאני גם אחראית על התחום, ולכן אנחנו מנהלים כל הזמן פגישות, אבל ברמה הפורמאלית צריך לכנס ככה וככה, אבל יש כל הזמן בשגרה גם דברים.
- שי קזיוף:** אז שבשגרה יהיו פרוטוקולים.
- יעל בק:** אז אני רוצה להגיד משהו על זה. פרוטוקולים צריך להיות, זה ברור, זה לא צריך להגיד לי. אבל אני אומרת שיש לפעמים בעיות טכניות גם ברמת לכנס את הוועדות, וגם ברמה של לרשום את הפרוטוקולים. אני חייבת לציין שמאז שדודי עוזר לי, זה רץ הרבה יותר טוב, אבל אני אומרת, שזה דברים שצריכים להיאמר גם פה ברמת התיאום ביכולת שלנו לכנס ועדות. כי הרבה פעמים שאתה נמצא בהמון ועדות, זה נופל אחד על השני.
- שי קזיוף:** אז יש לך מנכ"ל נכבד מאוד, עם ניסיון עשיר, וראש אגף מוניציפאלי, שייתנו לך מענה על כל הדברים.
- רחמים מלול:** טוב זה באחריותו של דודי.
- יערה ספיר:** טוב, אז אני אסביר, כי היתה לנו התנגדות שבוע שעבר בין 2 ועדות. ואני חייבת להגיד גם שכחברי מועצה שאנחנו כולנו יושבי ראש של ועדות כאלה או אחרות אז צריך להיות קצת יותר רגישות ושיתוף פעולה, ולא לעשות דווקא ולכנס ועדה כשאנחנו אומרים שאנחנו מוזמנים לוועדה אחרת. והכוונה היא לוועדת איכות הסביבה. ולכן, גם יעל וגם אני לא היינו שבוע שעבר בוועדת איכות הסביבה, שהיא ועדה סטטוטורית.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** עם מה זה התנגש, עם איזה עוד ועדות?
- יעל בק:** אני היתה אמורה להיות לי ועדה לקידום מעמד הילד, וגם היתה אמורה להיות ועדת תכנון ובנייה, ובכלל זה עשינו את כל השינויים. ואז ברגע האחרון גם... תכנון ובנייה, וגם אני... משהו.
- יערה ספיר:** והיה לי משהו אחר.

**יעל בק:** ואז ליערה כבר היה משהו, וביקשנו להזיז, והיה סיפור מאוד ארוך. לזכותו של גיורא, קיבלנו דיווח. אבל זה חבל שאין סנכרון בין הוועדות.

**שי קזיוף:** כן, מצד שני אבל אי אפשר שכל חברי הוועדות יהיו בוועדות. לכן יש קוורום, שזה הרוב.

**יעל בק:** צריך להתחשב. עם יש 3 חברי מועצה ואף אחד לא יכול להגיע אז סורי.

**שי קזיוף:** להתחשב, אני מסכים 100%.

**אמיתי כהן:** יש ועדות חובה שאתה יודע שהן לא התכנסו?

**ד"ר רוני באום:** כן, שי, תגיד את השמות.

**יעל בק:** יש את הוועדה לקידום מעמד הילד שעכשיו...

**שי קזיוף:** בשנה האחרונה, מי שלא התכנס, אני לא יודע בעל פה, קיבל תשובה, אפשר מחר להתעדכן אצל המבקר נפתלי.

**צבי שלמה מוטנג:** שי, חינוך זה חובה?

**שי קזיוף:** כן.

**צבי שלמה מוטנג:** התכנסה פעם אחת.

**אבנר אקוע:** ותחבורה?

(מדברים ביחד)

**ד"ר רוני באום:** אין נפגעי טרור, על מה יכנסו את הוועדה?

**עו"ד יניב מרקוביץ:** כינסנו אותה פעם אחת.

זו ועדה סטטוטורית הרי.

**רחמים מלול:**

(מדברים ביחד)

רגע, חבר'ה.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** ישבנו אמיתי ואני עם הוועדה, ואנחנו לא יודעים מה עושים בוועדה הזאת.

**ד"ר רוני באום:** זו ועדה להנצחת נפגעי טרור. טפו-טפו אין לנו נפגעי טרור.

**צבי שלמה מוטנג:** שי, ועדת תמיכות זה חובה?

(מדברים ביחד)

**רחמים מלול:** זכות התגובה, גיורא.

**גיורא בן-ארי:** אמיתי, יש לך כרטיס צהוב.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** גיורא, הבית היהודי רוצה את הוועדה? אני מוכן לתת לו, אם אבי מוזס רוצה.

**רחמים מלול:** יש לו מספיק את ועדת החקלאות.



**גיורא בן-ארי:** היתה באמת התנגשות של ועדת איכות הסביבה, היתה התנגשות עם יערה.

**יערה ספיר:** לא עם יערה, עם מועדי הישיבות.

**גיורא בן-ארי:** מועדי הישיבה. לא משנה, זה עם אנשים שהיו חברות ועדה. ואני כבר את הוועדה הזאת זכיתי 3 פעמים, כיוון שבאמת לא יכולנו לתאם ולא יכולנו לעשות, הן גם כן יושבות בראשות ועדה. ואז הזמנו אנשים לאותו תאריך, ואני התחייבתי בפני יעל ובפני יערה, להעביר להן את הפרוטוקול גם העכשווי וגם את הקודם תשובות לוועדה שהיתה. ונקווה שבאמת פעם הבאה נוכל להיות ביחד כולנו.

**רחמים מלול:** תודה רבה.

**החלטה מס' 472-51-17:** הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת נגישות 20.6.17.

7. אישור תיקון תוספת חוק העזר שמירה המוצע, ולקבוע כי תעריף היטל השמירה של רחובות יהיה בהתאם לאישור משרד הפנים ע"ס 2.02 שח למ"ר לשנה.

**רחמים מלול:** סעיף 7 יורד מסדר היום. הישיבה נעולה.

רחמים מלול

ראש העירייה

דורון מילברג

מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה