

## עיריית רחובות

### ישיבת מועצה מן המניין מס' 10

מיום רביעי, כ"ב בתמוז תשע"ט 25/7/2019

משתתפים:  
רחמים מלול - ראש העיר, ח"מ בן-ציון שרעבי - סגן ומ"מ  
רה"ע, ח"מ זוהר בלום - סגן ומ"מ רה"ע, ח"מ אבנר אקוע -  
סגן ראש העיר, ח"מ עו"ד יניב מרקוביץ - סגן רה"ע, ח"מ  
עודד עמרם, ח"מ גיא צור, ח"מ אבי קינד, ח"מ עו"ד שמואל  
בר דאנזאן, ח"מ ד"ר רוני באום, ח"מ אמיתי כהן, ח"מ רועי  
שרעבי, ח"מ פנחס הומינר, ח"מ שי קזיוף, ח"מ שאול צגהון,  
ח"מ מתן דיל, ח"מ קארין ברגינסקי, ח"מ דני מרשה, ח"מ  
רון אהרוני, ח"מ אביב איטח.

נוכחים:  
דורון מילברג - מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה, עו"ד  
מיכל דגן - יועצת משפטית, דניאלה ליבי - גזברית העירייה,  
מיכל עבודי - מחלקת נכסים אקרמן נפתלי - מבקר העירייה,  
אביטל קיסר רגב - דוברת העירייה, מר ניסים סלמן - מנכ"ל  
ה.ל.ר, מר ליאור שוקרי.

חסרים:  
ח"מ אורית שרגאי, ח"מ אווה גור, ח"מ עו"ד אבי מוזס, ח"מ  
איטל בציר אלשיך, ח"מ אסף אל-בר.

**סדר היום:**

1. אישור פרוטוקול מועצה שלא מן המניין מס' 8 מיום 30.6.19.  
אישור פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 9 מיום 30.6.19.

**הצעות לסדר:**

- א. בניית נכסים מניבים בשטחים חומים (ח"מ פנחס הומינר מיום 10.7.19).
- ב. תמיכה ועידוד אומנים ויוצרים מקומיים (ח"מ גיא צור וח"מ עודד עמרם מיום 12.7.19).
- ג. ביטול השתתפות בתחרות "קריה יפה בישראל יפה" עד להודעה חדשה וארגון תחרות יופי בשכונות וברחבי העיר בשיתוף התושבים (ח"מ אביב איטח מיום 17.7.19).
- ד. יישום חוק התקנת מצלמות לשם הגנה על פעוטות במעונות יום מגיל 0 עד 3 (ח"מ קארין ברגינסקי מיום 7.7.19).

**שאלות:**

- א. מה הקריטריונים לסבסוד נסיעות לחו"ל של נבחרים ועובדי ציבור? (ח"מ דני מרשה מיום 16.6.19)
- ב. מה קורה בדף הפייסבוק הציבורי שלך? (ח"מ אביב איטח מיום 12.6.19).

**נושאים נוספים:**

2. אישור דירקטורים בתאגיד המים. חברי מועצה: רה"ע - רחמים מלול, אורית שרגאי.
3. אישור פרוטוקול ישיבת הוועדה לענייני ביקורת מספר 1/2019 שהתקיימה ביום 3.6.19 בלשכת מבקר העירייה בשעה 17:00.
4. הבהרות נוהל הוצאת גזם וגרוטאות.
5. אישור סעיף 4 בוועדה להקצאת קרקע מס' 45 מתאריך 29.4.19.
6. אישור סעיף 2 בוועדה להקצאת קרקע מס' 46 מתאריך 10.6.19.
7. אישור סעיף 1 בוועדה להקצאת קרקע מס' 47 מתאריך 8.7.19.
8. אישור סעיף 2 בוועדה להקצאת קרקע מס' 47 מתאריך 8.7.19.
9. אישור סעיף 3 בוועדה להקצאת קרקע מס' 47 מתאריך 8.7.19.
10. מתן אישור לה.ל.ר לנטילת אשראי בסך 20 מלש"ח בערבות עירייה.
11. דו"ח דירקטוריון ה.ל.ר על מצב עסקי החברה לתקופה ינואר-דצמבר 2018.
12. אישור השתתפות במכרז משותף לרכישת מזגנים למוסדות ציבור.
13. מתן זכות חתימה לרזי בארי מנהל מח' תכנון אסטרטגי בנושא התחדשות עירונית.
14. אישור תקנון מלגות קהילתיות של עיריית רחובות, ותנאי הסף להגשת המלגות.
15. העברה מחשבון לחשבון (מחוץ לסדר היום).

**קובץ החלטות**

1. אישור פרוטוקול מועצה שלא מן המניין מס' 8 מיום 30.6.19.  
אישור פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 9 מיום 30.6.19.

**החלטה מס' 158-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר אישור פרוטוקול מועצה שלא מן המניין מס' 8 מיום 30.6.19. ואישור פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 9 מיום 30.6.19.

**הצעות לסדר:**

א. בניית נכסים מניבים בשטחים חומים (ח"מ פנחס הומינר מיום 10.7.19).

**החלטה מס' 159-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר הצעה לסדר של ח"מ פנחס הומינר בנושא בניית נכסים מניבים בשטחים חומים.

ב. תמיכה ועידוד אומנים ויוצרים מקומיים (ח"מ גיא צור ח"מ עודד עמרם מיום 12.7.19).

**החלטה מס' 160-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר הצעה לסדר של ח"מ גיא צור ועודד עמרם בנושא תמיכה ועידוד אומנים ויוצרים מקומיים.

ג. ביטול השתתפות בתחרות "קריה יפה בישראל יפה" עד להודעה חדשה וארגון תחרות יופי בשכונות וברחבי העיר בשיתוף התושבים (ח"מ אביב איטח מיום 17.7.19).

**החלטה מס' 161-10-19:** הוחלט ברוב קולות להוריד את ההצעה לסדר של ח"מ אביב איטח בנושא ביטול השתתפות בתחרות "קריה יפה בישראל יפה".

ד. יישום חוק התקנת מצלמות לשם הגנה על פעוטות במעונות יום מגיל 0 עד 3 (ח"מ קארין ברגינסקי מיום 7.7.19).

**החלטה מס' 162-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר הצעה לסדר של ח"נ קארין ברגינסקי בנושא: יישום חוק התקנת מצלמות לשם הגנה על פעוטות במעונות יום מגיל 0 עד 3.

**11.** דו"ח דירקטוריון ה.ל.ר על מצב עסקי החברה לתקופה ינואר-דצמבר 2018.

**החלטה מס' 163-10-19:** הוחלט ברוב קולות לאשר מתן אישור לה.ל.ר לנטילת מסגרת אשראי מבנק מסחרי בסך 20 מלש"ח בערבות עירייה.

**3.** אישור פרוטוקול ישיבת הוועדה לענייני ביקורת מספר 1/2019 שהתקיימה ביום 3.6.19 בלשכת מבקר העירייה בשעה 17:00.

**החלטה מס' 164-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת הוועדה לענייני ביקורת מספר 1/2019 שהתקיימה ביום 3.6.19 בלשכת מבקר העירייה בשעה 17:00.

**5.** אישור סעיף 4 בוועדה להקצאת קרקע מס' 45 מתאריך 29.4.19.

**החלטה מס' 165-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 4 בוועדה להקצאת קרקע מס' 45 מתאריך 29.4.19 בעניין עמותת "אור לשמשון - רחובות" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לפתוח בהליך הקצאת קרקע בשטח של כ-400 מ"ר, ברחוב החרצית, גוש 3699, חלק מחלקה 212, לעמותת "אור לשמשון - רחובות", למטרת הקמת בית כנסת (עם קיר משותף לבניית בית כנסת נוסף), לתקופה של 25 שנים.

**6.** אישור סעיף 2 בוועדה להקצאת קרקע מס' 46 מתאריך 10.6.19.

**החלטה מס' 166-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בוועדה להקצאת קרקע מס' 46 מתאריך 10.6.19 בעניין עמותת "בית חב"ד שכונת היובל - מקוב רחובות שע"י צעירי אגודת חב"ד" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע לאשר הקצאת קרקע בשטח של כ-400 מר ברחוב החרצית, גוש 3699, חלק מחלקה 212, לעמותת "בית חב"ד שכונת היובל - מקוב רחובות שע"י צעירי אגודת חב"ד", למטרת הקמת בית כנסת (עם קיר משותף לבניית בית כנסת נוסף), לתקופה של 25 שנים.

**7.** אישור סעיף 1 בוועדה להקצאת קרקע מס' 47 מתאריך 8.7.19.

**החלטה מס' 167-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בוועדה להקצאת קרקע מס' 47 מתאריך 8.7.19 בעניין "עמותה לילדים בסיכון" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לאשר הקצאת קרקע בשטח של כ-1,670 מ"ר, ברחוב מיכאל כהן 7, גוש 3655, חלק מחלקות: 82 ו-83, ל"עמותה לילדים בסיכון", למטרת הקמת מרכז טיפולי לילדים עם צרכים מיוחדים, לתקופה של 25 שנים. חלק ממבנה המרכז שיוקם, בשטח של כ-236 מ"ר, ייוחד לשימוש אגף החינוך של העירייה.

**8. אישור סעיף 2 בוועדה להקצאת קרקע מס' 47 מתאריך 8.7.19.**

**החלטה מס' 168-10-19:** הוחלט ברוב קולות לאשר סעיף 2 בוועדה להקצאת קרקע מס' 47 מתאריך 8.7.19 בעניין "עמותה קהילתית נווה עמית" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לאשר הקצאת קרקע בשטח של כ-500 מ"ר, ברחוב דוכיפת 2, גוש 5914, חלקי חלקה 116, ל"עמותה קהילתית נווה עמית", למטת הקמת מבנה שישמש בחלקו בית כנסת ובחלקו לפעילות קהילתית, לתקופה של 25 שנים.

**9. אישור סעיף 3 בוועדה להקצאת קרקע מס' 47 מתאריך 8.7.19.**

**החלטה מס' 169-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 3 בוועדה להקצאת קרקע מס' 47 מתאריך 8.7.19 בעניין עמותת "היכל משה מאיר לעד" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לאשר הקצאה של גג מבנה כיית הספח של אולם הספורט - בית ספר שז"ר וקרקע הסמוכה לו לבניית מבנה בית כנסת ומרכז קהילתי רוחני, שעורי תורה ופעילות יהודית קהילתית בנוסח ספרד, בן 3 קומות, בשטח כולל של כ-760 מ"ר, לפי הפירוט להלן: בקומת קרקע שני גרעין מדרגות, בקומה א' (שחלקו על גג כיתת הספח וחלקו בקרקע) אולם תפילה ואולם ספח ו בקומה ב' עזרת נשים, לתקופה של 25 שנים בכפוף לאישור מפעל הפיס לבנייה מעל אולם הספורט. מחלקת נכסים תפנה למפעל הפיס לקבלת האישור.

**12. אישור השתתפות במכרז משותף לרכישת מזגנים למוסדות ציבור.**

**החלטה מס' 170-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר אישור השתתפות במכרז משותף לרכישת מזגנים למוסדות ציבור.

**13. מתן זכות חתימה לרזי בארי מנהל מח' תכנון אסטרטגי בנושא התחדשות עירונית.**

**החלטה מס' 171-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר מתן זכות חתימה לרזי בארי מנהל מח' תקנון אסטרטגי בנושא התחדשות עירונית.

14. אישור תקנון מלגות קהילתיות של עיריית רחובות, ותנאי הסף להגשת המלגות.

**החלטה מס' 172-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר תקנון מלגות קהילתיות של עיריית רחובות, ותנאי הסף להגשת המלגות.

15. העברה מחשבון לחשבון (מחוץ לסדר היום).

**החלטה מס' 173-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר תקנון מלגות קהילתיות של עיריית רחובות, ותנאי הסף להגשת המלגות.

2. אישור דירקטורים בתאגיד המים. חברי מועצה: רה"ע - רחמים מלול, אורית שרגאי.

**החלטה מס' 174-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר אישור דירקטורים בתאגיד המים. חברי מועצה: רה"ע - רחמים מלול, אורית שרגאי.

- רחמים מלול:** יש יועצת משפטית, היא אומרת שלא.
- אביב איטח:** שיעמוד ככה, שישמעו, זה גם משהו, זה גם התקדמות.
- דובר:** גם את ה... תוציא בחוץ.
- אביב איטח:** זה שלי. אף אחד לא נוגע בזה.
- דובר:** קח אותו אתה.
- (מדברים ביחד)
- זוהר בלום:** רועי, מה, היית באיפור לקראת השידור ישיר?
- רחמים מלול:** אני מבקש לא לצלם אותי, אני לא התגלחתי היום. באמת נו. מה זה, בכוח? אני לא מבין את ההתנהגות הזאת.
- קארין ברגינסקי:** ואם זה צילום רק קול?
- רחמים מלול:** מה ההתנהגות הזאת? באמת. זה דמוקרטיה? מה זה? אני לא רוצה שיצלמו אותי. כל צלם שיבוא, זכותי להגיד לו אם לצלם או לא לצלם.
- אביב איטח:** ... פעם לצלם, פעם לא לצלם. היית משאיר את זה כבר ללא צילום וזהו. לא רק מתי שנוח... אתה לא יכול כשיש דיון...
- רחמים מלול:** אל תצעק עליי, אני לא חבר שלך ולא הבן שלך. אל תצעק עליי. ברור לך? חצוף.
- אביב איטח:** כשהיה דיון על היטל שצ"פ... מביע את עמדתך בכל הסרטונים ברשת שהיו... (רחוק מהמיקרופון)
- רחמים מלול:** כשהתחילה התנהלות לא ראויה ציבורית.
- אביב איטח:** אז הייתה ישיבה אחת שהיה ויכוח.
- רחמים מלול:** והיו צעקות ולכלוכים, סליחה שאני אומר את זה. מצאתי לצורך להגיד לא לצלם כדי לא לבייש את עצמנו בציבור. זה לא לגיטימי?

1. אישור פרוטוקול מועצה שלא מן המניין מס' 8 מיום 30.6.19.

אישור פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 9 מיום 30.6.19.

**רחמים מלול:** אני רוצה להתחיל את הישיבה ברשותכם. אישור פרוטוקול מועצה שלא מן המניין, מספר 10, יש הערות לפרוטוקול? אם אין, זה מאושר. ואישור פרוטוקול מועצה מן המניין מספר 9, ביום 30.6.19. יש הערות? אם הערות? זה מאושר.

**החלטה מס' 158-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר אישור פרוטוקול מועצה שלא מן המניין מס' 8 מיום 30.6.19. ואישור פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 9 מיום 30.6.19.

**הצעות לסדר:**

**א. בניית נכסים מניבים בשטחים חומים (ח"מ פנחס הומינר מיום 10.7.19).**

**רחמים מלול:** הצעות לסדר. א' - בניית יחסים מניבים, פנחס הומינר, בבקשה.

**פנחס הומינר:** יש הצעה לסדר של בניית נכסים מניבים בשטחים חומים. אני רציתי להעלות פה את הנושא. אני אפתח בזה שהוצאות העירייה כידוע עולות מידי שנה בשנה, היקף התקציב עומד על כמיליארד שח, המשקף עלייה של 4% מתקציב 2019 שעמד על 959 מיליון שח. על מנת להגדיל את הכנסות העירייה ולחזק את מצבה הפיננסי, מוצע להקים מגדל משרדים, נכס מניב אחר באחד מהשטחים החומים בעיר, ולהשכיר את השטחים למשרדים שונים, שדמי השכירות יועברו לידי העירייה. במקביל לכך, מוצע לבנות באחד השטחים החומים בעיר, מבנה שישמש חלק ממחלקות או משרדי העירייה הקיימים כיום במבנים שכורים, אשר עליהם משלמת העירייה דמי שכירות רבים. על פי הצעתי, ניתן לבנות את המבנים באמצעות חברות... על ידי הלוואה שתילקח עבור הבנייה, או להביא את הבנייה לידי קבלן או יזם חיצוני. לאחר הבנייה והשכרת השטחים, יהפוך הנכס למניב... אשר יאפשר הכנסה נוספת ומשמעותית לעירייה, ויחסוך מיליוני שח של דמי שכירות שנתיים. אני מבקש ממועצת העיר להחליט בזאת לקבל את ההצעה ואני רוצה להגיד משהו שנודע לי לאחר שהעליתי את ההצעה, שהעירייה כבר עושה את הדבר הזה. ולכן אני חושב שאפשר להוריד את זה מסדר היום, כי זה ממילא מבוצע, והעירייה עושה את הדברים הנ"ל, ואני חושב שזה דבר מאוד מבורך.

**רחמים מלול:** טוב, תודה רבה על ההצעה, באמת אנחנו עושים את זה בפועל, ונמשיך לפתח את זה. תודה.

**החלטה מס' 159-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר הצעה לסדר של ח"מ פנחס הומינר בנושא בניית נכסים מניבים בשטחים חומים.

**ב. תמיכה ועידוד אומנים ויוצרים מקומיים (ח"מ גיא צור ח"מ עודד עמרם מיום 12.7.19).**

**רחמים מלול:** תמיכה ועידוד אומנים ויוצרים מקומיים.

**גיא צור:** הצעה לסדר היום בנושא תמיכה ועידוד אומנים ויוצרים מקומיים. עיריית רחובות והעיר רחובות חרטו על דגלן את התפיסה כי העיר שוחרת תרבות ומעודדת תרבות. כחלק מיישם הלכה למעשה של החזון לצד הפעילות הענפה שקורית כבר כעת, תפעל עיריית רחובות לחיזוק עידוד



ותמיכה של אומנים מקומיים בין היתר על ידי קידום בתים פתוחים, עידוד אירועים של אומנים מקומיים וחיזוק הקשר בין האומנים המקומיים לעירייה ולציבור הרחב.

**רחמים מלול:** טוב, באמת זה היה נהוג בעיר לפני מספר שנים, ואנחנו הולכים לחדש את זה. בדיוק הדוברת עמדה לפרסם על זה הודעה השבוע, ואנחנו מקבלים את ההצעה, בסדר?

**אביב איטח:** אפשר לומר משהו בבקשה?

**רחמים מלול:** כן.

**אביב איטח:** אני חושב שקודם כל מבחינת מתן במה לאומנים צעירים ברחובות, זה דווקא משהו שאנחנו לא חוטאים בו. אני חושבת שזה משהו... משהו שכן רואים אותו, גם בבמות יום העצמאות, גם באומנים מקומיים שמופיעים כאן, וזה משהו שקורה הרבה שנים, ואני מבין שזה לא רק זה. זאת אומרת, זה שיתוף פעולה עם כל מיני אומנים, גם באירועים מכל סוג, לא רק בבמות יום העצמאות ודברים כאלה.

**גיא צור:** אני דווקא לא מדבר על אומנים של במות, אלא על אומנים שיש להם כל מיני בתי מלאכה בבתי שלהם, כל מיני אומנים. הם פותחים את הבתים שלהם, בעידוד שלנו, זה לא עולה לנו כסף למעשה, אנחנו רק נתמוך בהם מבחינה פרסומית, נקבע איזשהו סדר יום, ונעשה בתים פתוחים.

**אביב איטח:** בנושא העניין של התרבות, רק אם אפשר כמובן לשתף פעולה עם אומנים מקומיים, אבל יש לי בעיה עם אמרגנים.

**גיא צור:** מה זה קשור לאמרגנים? אמרגן לא עושה בית פתוח.

**אביב איטח:** לא, אני אומר יש אומנים מכל סוג. יש אומנים בתי מלאכה, יש גם אומנים מוסיקליים. הרי אתה יודע כשאתם מפרסמים כזו ידיעה, מן הסתם וזה מבורך, שאומנים מקומיים אומרים 'באמת, יופי, אנחנו רוצים שיכירו בנו יותר, למרות ששוב, זה משהו שקורה בעיר. לי יש בבעיה עם אמרגנים, כי אני לא רוצה פשוט להגיע עוד פעם לסיפור של אמזלג, שלקח אותנו למקומות חשוכים וגרועים.

**גיא צור:** מה קשור אמזלג? ...

**אביב איטח:** חובות וכל הנושא זה...

**גיא צור:** אני אומר לך שזה לא עולה לעירייה כסף, העירייה לא מבסבסת את זה.

**אביב איטח:** בפן המוסיקלי. לא. אני דיברתי על אמרגנים.

**גיא צור:** מה קשור אמרגנים? אני אומר לך אומנים.

**אביב איטח:** אומנים אני מחזק, אני רק רציתי להדגיש לא אמרגנים. לאומנים יש אמרגנים. אנחנו בעד, הכל בסדר.

**עודד עמרם:** אנחנו עושים. אם תשימו לב, כל הבתים הוותיקים ברחובות, מסומנים, תאריך של כל בית ובית. היה לנו את הבית הפתוח. בחלק ממקומות העיר זה נהיה בקטן. אנחנו נחדש את הבית פתוח של כל האומנים. ולגבי המוסיקאים, אנחנו לא יכולים לשים כל שנה ושנה את אותם זמרי

רחובות, כי אחר כך האופוזיציה תתקוף אותי, למה לא מביאים אומנים כאלה מבחוץ.

**אביב איטח:** אמרתי שדווקא בזה אנחנו לא חוטאים.

**רחמים מלול:** ... מה שהוא...

**עודד עמרם:** לא, הוא הכניס עכשיו את האומנים.

**גיא צור:** רחובות התברכה בהרבה זמרים.

**עודד עמרם:** כל שנה אנחנו משבצים באומנים מרחובות.

**אביב איטח:** מברכים על זה, בעד, הכל בסדר.

**החלטה מס' 160-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר הצעה לסדר של ח"מ גיא צור ועודד עמרם בנושא תמיכה ועידוד אומנים ויוצרים מקומיים.

**ג.** ביטול השתתפות בתחרות "קריה יפה בישראל יפה" עד להודעה חדשה וארגון תחרות יופי בשכונות וברחבי העיר בשיתוף התושבים (ח"מ אביב איטח מיום 17.7.19).

**רחמים מלול:** הצעה לביטול השתתפות בתחרות קריה יפה, בבקשה.

**אביב איטח:** יש חוברת קטנה של נספחים שהכנתי לכם בכל מיני נושאים, שלא צורפו להצעה. דווקא בהצעה זה פחות רלוונטי, יותר לנושאים שבהמשך. ההצעה שלי, לבטל את ההשתתפות בתחרות קריה יפה בישראל יפה, עד להודעה חדשה, וארגון תחרות יופי בשכונות וברחבי העיר בשיתוף התושבים. מזה כ-10 שנים העיר רחובות משתתפת בתחרות קריה יפה בישראל יפה, יוזמה של המועצה לישראל יפה, בחסות משרד הפנים. ההשתתפות בתחרות כרוכה בתקצוב סמלי של כמה אלפי ₪, ככה אני יודע, מכספי משלם המיסים, וזה בסדר. באורח פלא ומבדיקה מדגמית שקיימתי, כל הרשויות שמשתתפות בתחרות, הפלא ופלא, זוכות ב-5 כוכבי יופי. ועל פי התקנון, ניתן אחת ל-4 שנים. זוהר, תן לי לסיים.

**זוהר בלום:** לא, קיבלנו פעם 4 ו-3. אני זוכר...

**אביב איטח:** ועל פי התקנון, ניתן אחת ל-4 שנים להתמודד גם על תואר דגל היופי, שהוא פרס הניתן בתחום פיתוח ריאות ירוקות, רחובות, צירים מרכזיים ועוד. בטח תופתעו, אבל זכינו בזה כבר פעמיים, גם ב-2014 וגם ב-2018. ברחובות יש תחומים ויוזמות שהתושבים באמת מרבים להתגאות בהם.

**דורון מילברג:** אגב, יש לך טעות אינפורמטיבית, כי כל 5 שנים, מי שזוכה ב-5 כוכבי יופי, יכול להתמודד על דגל היופי. זה לא שטחים ציבוריים... וכן הלאה.

**אביב איטח:** לא, יש איזו מן סירקולציה בין הערים. שנה שעברה אתה זכית ב-5, אתה יכול להתמודד, אני כבר זכיתי, אי אפשר לזכות כל שנה, יש פעם ב-4 שנים, הסתכלתי.

**דורון מילברג:**

אין קומבינות, כפי שאין סירקולציות.

**אביב איטח:**

זה בסדר, דורון. זה היה בציניות. יש אחת ל-4 שנים אפשרות להתמודד, זו לא הבעיה. יש הרבה נושאים שהתושבים שלנו מרבים להתגאות בהם ובצדק. בנושא חזות העיר והניסיון, טיפוח וריאות ירוקות, בולטת בציבור עדיין תחושת אי שביעות רצון. לראיה, היינו עדים למחאה ציבורית גדולה, מחאת הזבל 2016, 2017, 2018. עקב המחאה הציבורית הגדולה, דווקא השכיל לעשות ראש העירייה בקדנציה הנוכחית, ומינה לתיק שפ"ע סגן ראש עיר בשכר, במשרה של 85%. מה שמוכיח שהנושא אכן בוער, ועלה לראש סדרי העדיפויות העירוניים סוף-סוף, בעקבות בין היתר, גם המחאות. מתחילת הקדנציה התבצעו שינויים ורענונים פנים ארגוניים באגף. אנחנו עדים לכוונות טובות, והשתדלות של מחזיק התיק. וכן ננקטו מספר צעדים אופרטיביים בגיבוי ראש העירייה, ועל כך אנחנו כמובן מברכים. כשמדובר בניקיון העיר, אנחנו מבינים שמדובר במצוקה אמיתית, ויש להושיט יד לטובת הנושא, לתת הזדמנות אמיתית למחזיק התיק וצוות האגף, ולכן עד כה בחרתי שלא להתערב, לא לבקר, ולא להציע הצעות ייעול בנושא הניקיון. במספר פניות שתושבים פונים אליי, אני פונה ומפנה למחזיק התיק באופן פרטי, ואכן מקבל ממנו תשובות. גם כיום, לאחר תקופת ניסיון וימי חסד משמעותיים, אני עדיין נתקל בתלונות רבות בנושא ניקיון העיר, גם בקבוצות הפייסבוק וגם בתגובות ופניות פרטיות ברחוב או במדיות השונות. אני בטוח שכל אחד ואחת מכן כאן, עדיין לא מקבל את התלונות האלה. אנחנו עדים לכך שיש הבנה והכרה בעובדה שצריך לשתף פעולה עם התושבים, להגביר מודעות והסברה, וזאת על פי הפרסומים השונים שראינו, סרטונים, מודעות וערב שיתוף ציבור מבורך שהתקיים לפני מספר חודשים. בחזרה לתחרות, מידי שנה מתבצעת התחרות על ידי שופטים חיצוניים, שמגיעים להתרשם ממצב הניקיון וטיפוח העיר. הם עושים זאת בתיאום מראש גם בקביעת המועד, וגם על מיקום והאזור בעיר שאותו הם שופטים.

**דורון מילברג:**

זה לא נכו.

**אביב איטח:**

שנייה. תן לי לסיים, תקן אחרי זה.

**דורון מילברג:**

לא, עובדתית זה לא נכון מה שאתה אומר.

**אביב איטח:**

תן לי לסיים. וגם על מיקום והאזור בעיר שאותם שופטים על פי החלטה של העירייה, ועל כן באמת אני רואה אותך מידי שנה דורון, מתרוצץ עם אנשי האגפים והמוקד והכל, מתכוננים מבעוד מועד לתחרות, ואני שמח לראות שלפחות על פי היומיים הספציפיים האלה, אנחנו זוכים בכל שנה ב-5 כוכבי יופי, זה גם משהו. גם יומיים זה בסדר לקבל 5 כוכבי יופי. אך ברגע שנוצר פער בין התוצאות של התחרות על פני יומיים, לבין שביעות הרצון של תושבי העיר... ניקיון וחזות העיר במשך כל השנה, אני מתריע מראש ומציע לא להפוך את המאמץ של יניב ושל כל אנשי אגף שפ"ע וגנים. באמת רצון לעשות שינוי, אף אחד לא יכול להתעלם מזה. אני פשוט מציע לכם שאני מתריע, לא להפוך את המאמץ והרצון לשינוי הזה, לגיחוך על ידי התושבים עם התחרות הזאת כל שנה, כי כבר אמון אין. אני מציע שכל עוד קיים תהליך בנייה של מחזיק התיק, וקיימת אי שביעות רצון ממצב הניקיון בעיר, נוותר על ההשתתפות בתחרות קריה יפה בישראל יפה. מצורף לכם גם בנספח, אני שמחתי לראות שיניב גם עונה לתושבת שאומר לה 'על עוד זה תלוי בי, ברור שצריך לבטל'.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** לא, לא, לא, זה לא היה על זה. אני כבר אתקן אותך עוד מעט.

**אביב איטח:** יכול להיות.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** כשאתה גוזר קטע שאני עונה לתושבת, אז תגזור אותו מהקשר הנכון. היא דיברה על שלט שנמצא על משאית, ועל זה כתבתי לה. והיא כתבה – מבורכת התחרות בקרב תלמידי בתי ספר.

**אביב איטח:** זה מה שהיא אמרה לי.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** היא אמרה לך? אתה מעלה כביכול ציטוט שלי, אני מיד אראה לך מאיפה זה גם.

**אביב איטח:** אין בעיה, הכל בסדר. אנחנו נוותר על ההשתתפות, ולכן התחברתי... לא משנה, יש כאן תושבת שהציע. עכשיו בואו, אני מציע דבר כזה, לבטל את ההשתתפות בתחרות במתכונת הקיימת, ולעשות תחרות פנימית, עירונית ברחבי העיר, תחרות פתע אפילו, זה גם חשוב מאוד. כך נוכל למדוד בזמן אמת את תפקוד הצוותים, נוכל לגלות בלתי"מים. לדוגמא, אי סנכרון בין סידורי העבודה, בין אגף חזות העיר לאגף גנים ועיצוב הסביבה, זה מה שאני זוכר שתמיד היה שם, כל מיני בעיות כאלה. נוכל לחזק ולהעצים את עובדי אגף חזות העיר, אשר באמת הם עובדים מסורים שסבלו ועדיין סובלים לעיתים מביקורת ותדמית שלילית מהתושבים שלא באשמתם. נוכל להעצים מנהלי אזורים, עובדי אגף, להעניק למצטיינים שביניהם כוכבי יופי, להם מגיע את כוכבי היופי, לא לנו. אנחנו יודעים לתת לעצמנו פרסים כל השנה. צריך לבדוק, האם נוכל בהזדמנות זו לחזק את הקשר גם עם עובדי הקבלן, שלצערי אני שומע רבות שמפילים עליהם את האשמה ומגלגלים אליהם את האחריות. כך גם נוכל לחזק את הקשר.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** אף אחד לא אשם, נכון? התושבים לא אשמים, עובדי הקבלן לא אשמים, עובדי העירייה לא אשמים.

**אביב איטח:** תן לי לסיים. יניב, אני דווקא לא האשמת את אותך.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** טוב, סליחה.

**אביב איטח:** לא נכנסתי. בכלל לא. להיפך, דווקא אמרתי רק דברים טובים. נוכל לחזק את הקשר עם נאמני ניקיון וסביבה, שפועלים בשיתוף פעולה עם העירייה ולא רק בתקשורת. את ה-5 כוכבי יופי נעניק למנהל אזור מצטיין, עובד אגף מצטיין, אולי עובד קבלן, שכונה שהכי נקייה ונאמן סביבה. אני מציע שנקבל עקרונית את ההצעה הזו, ומחזיק התיק ידון בזה עם הצוות המקצועי ופעילי הסביבה, ויוציא את זה לפועל על פי ראות עיניו ובהתאם למדיניותך.

**רחמים מלול:** תודה רבה. אני מציע להוריד את ההצעה הזאת מסדר היום. מי בעד? מי נגד? תודה רבה, ברוב קולות, זה ירד מסדר היום.

**אביב איטח:** סליחה רגע, רחמים. יניב, בסוף התחרות על מה שאמרת לי?

**עו"ד יניב מרקוביץ:** לא. אני על ההצעה לסדר הצבעתי, אמרתי שהצבעתי.

**אביב איטח:** לא, אין בעיה שהצבעת. זה שהצבעת זה בסדר. פשוט אמרת שאולי נקבל את ההצעה חלקית, שכן נעשה את התחרות-

**עו"ד יניב מרקוביץ:** אז תעקוב ותראה.  
**אביב איטח:** ... לקבל אותה?  
**עו"ד מתן דיל:** יעשו בלי...  
**אביב איטח:** אה, קח את הקרדיט, יניב.

**החלטה מס' 161-10-19:** הוחלט ברוב קולות להוריד את ההצעה לסדר של ח"מ אביב איטח בנושא ביטול השתתפות בתחרות "קריה יפה בישראל יפה".

**ד. יישום חוק התקנת מצלמות לשם הגנה על פעוטות במעונות יום מגיל 0 עד 3 (ח"מ קארין ברגינסקי מיום 7.7.19).**

**רחמים מלול:** ד' - יישום חוק התקנת מצלמות לשם הגנה על פעוטות וכו', קארין.

**קארין ברגינסקי:** קודם כל, אני אעדכן לגבי מה שהיה אתמול. היה לנו אתמול שיח פתוח, כאשר נפגשנו עם גב' צוקרמן ועם איילת הראל, והגיעו גם תושבים, שחלקם גם נמצאים פה. הצעה לסדר היום, בעצם זה ליישם חוק התקנת מצלמות לשם הגנה על פעוטות במעונות יום מגיל 0 עד 3. כאשר ההצעה הזאת היא בעצם באה ומבקשת להקדים את ההתקנה הזאת, כאשר החוק מורה באופן חד משמעי שהתקנת המצלמות תיכנס ב-1.9.2020, כאשר אני באה ומבקשת להתקין אותם כבר החל מ-1.9.19, כמו שכבר עשו השנה ברשת חוויות. ומהתגובות שזכינו, במיוחד אתמול בשיח פתוח, פרגנו על הנושא ואמרו יניב, שזאת הייתה הצעה מעולה להוציא את זה לפועל. אסנת ממש שיתפה אותנו אתמול בשיח, שזה עובד מצוין. כאשר אני ככה בגדול אעבור על ההצעה שכתבתי, מדוע זה חיוני. לנוכח המקרים המצמררים והזוועות שהתרחשו ומתרחשים במעונות יום מסוימים, ולאור העובדה בה רואים אנו חסרי ישע הסובלים מהתעללויות, ואף עדים לרצח שהתרחש לא מזמן של ילדה קטנה, מלאכית שחייה נקטעו בגלל היעדר פיקוח. אני סבורה שיש לשיים את חוק התקנת מצלמות לשם הגנה על פעוטות במעונות יום מגיל 0 עד 3, כבר החל מ-1.9.19, ובתקווה כי הנ"ל ייושם בהמשך, מגיל 3 עד גן חובה. אני מודעת לכל הבעיות שיש גם בהסתדרות כרגע. יחד עם זאת, אני מקווה שזה אכן גם ייכנס לתוקף ורועי יעזור בזה. זה לא היה כתוב בהצעה לסדר, זה אני מוסיפה, אבל הוא עסוק כרגע, הוא לא שומע. החוק המוצע נועד להגשים תכלית ראויה באופן מידתי. מצלמות המתעדות את הטיפול בפעוטות חסרי ישע, יכולות לשמש אמצעי התרעה, בקרה ואכיפה שאין להמעיט בעילותו. התקנת המצלמות נועדה להשיג 3 מטרות מרכזיות: הרתעה ופגיעה בפעוטות, איתור מקרה פגיעה ושימוש ב... פגיעה, שאירע, לשם חקירה ואכיפה. התקנת המצלמות נדרשת נוכח המציאות המצערת שבה פעוטות... עלולים להיות חשופים לפגיעות ולאלומות קשה, אך איך דרך לטפל כנדרש ברבים מהמקרים האלה. עם זאת, צילום במעון יום לפעוטות בכל השעות שבהן שוהים פעוטות במעון, גורר בעקבותיו פגיעה בפרטיות של פעוטות ושל העובדים במעון. ההסדר המוצע נועד ליצור איזון קפדני בין הצורך למנוע ולאתר את הפגיעה בפעוטות חסרי ישע כדי להגן על

חיים, שלומם, בריאותם וכבודם, ובין שמירה על כבודם ופרטיותם של פעוטות, של אנשי צוות במעון של כל אדם אחר הנמצא במעון, למעט במסגרות הפועלות בבתים פרטיים או במסגרות שבהן יותר מ-70% מההורים אינם מסכימים לכך. וכן תהיה התקנת מצלמות, גם אחת הדרישות לרישוי המסגרת על פי חוק הפיקוח של מעונות היום לפעוטות. חומרים יישמרו ל-30 יום, ובסמכות המשטרה לאפשר להורים לצפות בשל פגיעה בפעוטות. דווקא היום, כשיש מודעות לנושא כה חשוב, כשרוב הארץ מצביעים ברגליים, מחובתנו לעשות הכל כדי ליישם את החוק לאלתר. כאשר אני מפנה להודעת הכנסת, ראש העיר, זה משהו שנמצא רק היום. אני לא הייתי מודעת לזה. אני מבקשת רגע שתסתכלו בנוגע להודעת הכנסת. ואם אפשר לבקש שהנושא כן איפה שהוא יפורסם. איפה הדוברת? אביטל, תקשיבי, בהמשך להצעה לסדר שלי להתקנת מצלמות ולהקדים אותה, יש פה משהו שבכלל הציבור לא מודע, ואני נחשפתי רק היום. יש הודעת הכנסת שאומרת דבר כזה. ברגע שתחול תקופת הסתגלות של שנה, לפי החוק הרי נותנים לזה שנה הסתגלות, 1.9.20. אביטל?

**אביטל רגב קיסר:** אני איתך.

**זוהר בלום:** רק למעונות.

**קארין ברגינסקי:** כן, כן, מעונות יום, ברור. מעל 7 פעוטות. במהלכה תתמרץ המדינה מעונות יום לפעוטות שיתקינו מצלמות בשטחם באופן וולונטארי, באמצעות מתן סבסוד. וזה משהו שלא ידענו את זה בכלל. זאת אומרת, אם לא הייתי עכשיו עולה על זה בעזרת תושב מסוים, בכלל לא ידעתי את זה. אז על פי הוראות שייקבעו על ידי מנהל משרד העבודה, הרווחה, והשירותים החברתיים, בהסכמת הממונה על תקציבים באוצר. וזה מאוד-מאוד חשוב, כי בעצם בפועל-

**זוהר בלום:** הסעיף האחרון זה אומר שלא יהיו מצלמות.

**קארין ברגינסקי:** למה אתה כזה פסימי?

**זוהר בלום:** למה? כי אומרים, לאחר התייעצות עם משרד האוצר. משרד האוצר, גם בוועדה בכנסת, אמר 'אנחנו לא מוצאים תקציב', הם דיברו על 1.5 מיליון ₪ באיך לעשות את המצלמות, אמרו 'אנחנו לא רואים לנכון כרגע להכניס את זה', זה לא מופיע בשום ספר.

**קארין ברגינסקי:** אני מוכנה לפנות לשאשא.

**זוהר בלום:** זה מה שמפחיד אותי, שזה יקבור את זה.

**רחמים מלול:** נענה בצורה מסודרת, כי ההצעה היא ראויה.

**קארין ברגינסקי:** מה?

**זוהר בלום:** הוא אמר שההצעה ראויה.

**רחמים מלול:** אמרתי שהוא יענה בצורה מסודרת, כי ההצעה היא ראויה.

**קארין ברגינסקי:** אוקיי. אז מה שאני באה להגיד, שמאוד-מאוד חשוב לעדכן את כל הגננות, וגילינו אתמול שיש הרבה מעונות פרטיים, והבנתי מאיילת, שהיא מנהלת מרכז לגיל הרך, הבנתי שזה מאוד קשה גם להגיע לכל הגנים הפרטיים בעצם, ורק עכשיו התחילו עם כל הנושא הזה. אז כן חשוב

לעדכן את כל הגננות, את כל בעלי המעון, שכן, אם הם יעשו את זה וולונטארית עכשיו, ויקדמו את הדבר הזה, אז הם כן יקבלו סבסוד. אני מוכנה לפנות לחברת הכנסת שאשא ביטון, ולנסות לקדם את זה. במידה וכן ההצעה הזאת תעבור.

**רחמים מלול:** אוקיי. זוהר, אתה רוצה לענות?

**זוהר בלום:** כן, האמת שגם שוחחתי עם קארין. אנחנו עשינו מספר מהלכים פה בעיר, וגם חוויות שיניב אז הוביל. במעונות היום שבבעלות הרשות המקומית, יש היום... על פי חוק, אנחנו לא יכולים לחייב כרגע אף מעון עד ספטמבר 2020, שזה תהליך ההטמעה, מדובר על מעונות יום שהם בסך הכל לא הרבה. יש בסך הכל 22 מעונות בעיר, אתמול נחשפנו למספר. הרוב הבעייתי הגדול-

**קארין ברגינסקי:** אבל 22 מעונות זה כפול 40.

**זוהר בלום:** לא, מתוך ה-22 ברובם יש בבעלות, או החברה העירונית או חוויות. תנו לי דקה.

**רחמים מלול:** ... מעונות שאנחנו מנהלים...

**זוהר בלום:** תבינו איפה הבעיה הגדולה, גם קארין מודעת, זה המשפחתונים, שהם בבתים פרטיים. רוב הילדים היום לא נמצאים במעונות היום. מתוך 10,000 ילדים בערך בגילאים האלה מלידה עד 3, רק 2,000 נמצאים היום במעונות היום. זה אומר שעוד 8,000 נמצאים בפרטיים, משפחתונים, והם לא כלולים כרגע בחוק.

**רחמים מלול:** אם בכלל.

**זוהר בלום:** אם בכלל. או שבבתים עם הורים, מטפלות. נכון להיום, אין שום דרך אכיפה, וגם הרשות המקומית לא יכולה לעשות חוק עזר לאכוף את זה. זה גם לא רלוונטי, כי אנחנו לא יכולים לממן את המצלמות. אבל אנחנו יכולים לקרוא לעידוד. והנה, עובדה, יש לנו את המרכז לגיל הרך, ואתמול נחשפת לפעילות העצומה שאנחנו עושים היום במעונות היום, בשביל לתת להם תו תקן עירוני. ואפשר ראש העיר, להוציא קריאה לעשות את זה.

**רחמים מלול:** אפשר לפנות אליהם.

**זוהר בלום:** לפנות, שיחילו את זה כבר מספטמבר הקרוב.

**קארין ברגינסקי:** ויותר מזה, מה שאנחנו דיברנו אתמול במסגרת השיח הפתוח, אנחנו דיברנו על מתן מידע נחוץ לאותם הורים שרוצים להירשם לגן, במיוחד שזה הבן הבכור שלהם או הבת הבכורה, שלא יודעים מה מו מי. ולתת במידע הזה... שאומר שהנה, הגנים האלה וולונטארית כבר עכשיו החליטו להוציא את זה לפועל.

**רחמים מלול:** אנחנו מקבלים את ההצעה.

**קארין ברגינסקי:** גם אם ננסה לעזור להם להילחם בשביל לקבל סבסוד, וגם מצד שני נותנים להם מידע שלא היה בידם.

**דובר:** די, הבנו.

**עודד עמרם:** ראש העיר. בחלקה. מה אתה מקבל את כל ההצעה? אתה עושה חוק?

- זוהר בלום:** לא, אני לא יכול לעשות חוק...  
**עודד עמרם:** אתה מקבל בחלקה.  
**רחמים מלול:** אנחנו המעונות שלנו מצולמים. לגבי המעונות הפרטיים, אנחנו יכולים לפנות אליהם...  
**קארין ברגינסקי:** ולהסביר להם שזה מסובסד, משהו שבכלל לא ידעו.  
**זוהר בלום:** אנחנו נפרסם מי שנכנס איתנו לתוך העניין שהנה, לו יש.  
**רחמים מלול:** אנחנו לא יכולים לכפות, אבל יכולים לפנות.  
**זוהר בלום:** יכולים לבקש.  
**רחמים מלול:** אז אם הנוסח הזה מקובל עליי, אז אנחנו מקבלים פה אחד אני מקווה, אלא אם חלקים מהאופוזיציה יתנגדו. אנחנו מקבלים את ההצעה לסדר.  
**זוהר בלום:** מה, הצבעת נגד, קארין?  
**רחמים מלול:** אז זה התקבל פה אחד.  
**זוהר בלום:** פעם היה חבר מועצה שהצביע...

**החלטה מס' 162-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר הצעה לסדר של ח"נ קארין ברגינסקי בנושא: יישום חוק התקנת מצלמות לשם הגנה על פעוטות במעונות יום מגיל 0 עד 3.

11. דו"ח דירקטוריון ה.ל.ר על מצב עסקי החברה לתקופה ינואר-דצמבר 2018.

**רחמים מלול:** ברשותכם, אני רוצה לשחרר את ניסים. אז נקדים את סעיפים 10-11, ניסים, כדי שתוכל להגיע לירושלים. אז תסביר את שני הנושאים.

**ניסים סלמן:** בעצם יש פה את דוח הדירקטוריון של ה.ל.ר לשנת 2018. ברשותכם, א ני אפנה אתכם לעמ' האחרון בקובץ שקיבלתם, שבו אני קצת מפרט את המהלך המשמעותי שעשינו בה.ל.ר בשנה האחרונה. בעצם, מלעבוד באמצעות החברה למשק וכלכלה, העברנו את ה.ל.ר לביצוע עצמי. המשפט הקטן בעצם אומר, גם חיסכון, גם אומר גידול של עשרות אחוזים בהיקפי הפעילות בתוך החברה, ואני מקווה שהתוצרים, הפירות של המהלכים האלה יביאו גם-

**רחמים מלול:** לחיסכון כספי.

**ניסים סלמן:** תועלת כלכלית גדולה יותר לרשות המקומית, וגם לשיפור הביצועים הכספיים של ה.ל.ר. רוב המאזן של ה.ל.ר מבוסס בעצם על היותר חברה מנהלת שמנהלת פה את הבנייה ותשתיות עבור העירייה. צילום המסך ב-31.12 לא באמת מעניין. כי בעצם אם שיק אחד של העברה כספית של פנגו של רשות החנייה נכנס באותו שבוע שסגרנו את הדוח, או נכנס יומיים לאחר מכן, זה משפיע על איך המאזן נראה. מה שכן מעניין בדוח המאזן, זה



הסוגייה של רכוש קבוע. בעצם מה שפנחס הומינר התייחס קודם, נכסים מניבים, הנכסים המניבים האחרונים של ה.ל.ר נבנו לפני כמעט עשור. ואנחנו פועלים במרץ בעצם לבנות נכסים מניבים שיעשירו את קופת העירייה. גם כמובן למטרות ציבוריות מתאימות. הסעיף ברכוש הקבוע, אתם רואים שבעצם הרכוש הקבוע פחת בגלל הוצאות הפחת על נכסים שנרכשו לפני יותר מעשור. אם אנחנו נעבור לסעיף דוחות רווח והפסד, ניתן לראות שבין שנת 2018 ל-2017, בעצם מחזור הפעילות גדל, מה שמראה שבעצם התעסקנו בפיתוח העיר בקצב גדול יותר. אני מאמין שגבם ב-2019 כשנסכם אתה שנה, נוכל לראות גידול בשורה הזאת.

**רחמים מלול:** תגיד מהו הסכום לפרוטוקול.

**ניסים סלמן:** בעצם מחזור ההכנסות ב-2018 היה כ-175 מיליון ₪, לעומת 156 מיליון ₪ ב-2017. מבחינת ההוצאות שלנו, כלומר העלות של ה.ל.ר עצמה מתוך כל הדבר הזה, אז העלות שלנו היא נמוכה בכל קנה מידה... 1% וקצת. העלויות שלנו מתוך כל ההכנסות הללו.

**אבנר אקוע:** מה זה בהוצאות הנהלה... 300,000 ₪?

**ניסים סלמן:** זה למעשה לא עלה. מה שקרה, זה שהמנכ"ל הקודם עזב, הייתה תקופה של איזה חצי שנה, משהו כזה שלא היה מנכ"ל. אז בעצם לא יצאו הוצאות שכר.

**אבנר אקוע:** תודה.

**ניסים סלמן:** זו גם שיטה לחסוך כסף.

**רחמים מלול:** עכשיו לגבי האשראי.

**ניסים סלמן:** השיטה שבה אנחנו בונים היום בנייה ציבורית, שזה רוב הבינוי של העיר היום, אנחנו מדברים על פעילות באזור ה-150 מיליון ₪ בשנה בדרך כלל, שאנחנו מקבלים אישור ממשרד החינוך, בהתאם לצרכים וניגשים לבצע. ברוב המקרים, התוספות העירוניות מעבר לתקציב של משרד החינוך, זה נע באזור 40% לגן ילדים, ו-30% לבתי ספר. האחוז הזה, אחד היעדים הכי מרכזיים שלי, אני משקיע בו המון אנרגיה עם כל הצוות שלנו, בראשות מיטל, מי שמכיר אותה יום ולילה, וזוהר כמובן, זה לצמצם את ההשתתפות העירונית, לעשות את אותו פרודקט בפחות כסף. חלק מהיציאה מהחברה למשק וכלכלה, זה בדיוק הנושא הזה. מה שקורה, גם כשמשרד החינוך נותן לך הרשאה, כלומר אומר 'אני אממן את המבנה הזה', קצב הגעת הכספים ממשרד החינוך הם לא שוטפים, בטח ובטח בשנה האחרונה, שזה היה בגדר כמעט קטסטרופה. יש לך את כל האישורים, אתה מדווח את הכספים, והכספים תקועים בהנדסה, תקועים בחשבון, אין כסף למשרד האוצר, מחכים, מגלגלים אותך קדימה, אחורה. יוצא מצב שבו, לא רק שהרשות מממנת את ה-30% השתתפות עירייה.

**רחמים מלול:** את הדלתא.

**ניסים סלמן:** את אותה דלתא, היא גם מממנת מימון ביניים את החלקים של משרד החינוך. הדבר הזה מביא אותנו למצב שמוסר התשלומים שלנו נכנס לבעיה מול הקבלנים. גם השם שלנו בשוק נפגע כתוצאה מכך. ומה שאני מבקש פה זה בעצם אישור לקחת אשראי, זה יכול להיות הלוואה לטווח ארוך, זה יכול להיות כל מיני מוצרים פיננסיים בגבול שלע ד 20 מיליון ₪, ועד לתקופה של 15 שנים. דירקטוריון ה.ל.ר מינה 2 דירקטורים, את אבי קינד וגיא

צור, ללוות אותי במשא ומתן עם הגורמים הפיננסיים. המטרה של האשראי הזה, זה להוות מימון בינתיים לכספים ממשרד החינוך ומהעירייה.

**רונו אהרוני:** בכמה מסתכמים החובות לספקים היום בנושא הזה?  
**ניסים סלמן:** לה.ל.ר אין כרגע חוב משמעותי לספקים, לחברה עצמה.

**רונו אהרוני:** כל הספקים שולם להם...?  
**רחמים מלול:** הקבלנים היזמים. אני יודע מה משרד החינוך חייב לנו, זה בערך בין 15 ל-20 מיליון ₪.

**זוהר בלום:** בכל רגע נתון כמעט. פחות או יותר אותם סכומים אנחנו צריכים להעביר לקבלנים. יש כאלה שעוד לא הגיע זמן פירעונם, ויש כאלה שהגיע וזה מתעכב. אז הפער בסך הכל הוא לא כל כך נורא, אבל הקבלנים רוצים לראות את זה.

**רונו אהרוני:** מה הסכום אבל של הפער?  
**ניסים סלמן:** יש לנו כרגע 110 מיליון ₪ פרויקטים בה.ל.ר, שמבוצעים כרגע. ומסת התשלומים לקראתנו. ממשרד החינוך משדרים לנו, הולך להיות מאוד קשה בתקופה הקרובה. יש אי ודאות גדולה לגבי קצב ההגעה.

**זוהר בלום:** אין ממשלה כבר חצי שנה.  
**ניסים סלמן:** אין ממשלה, אין תקציב. ואנחנו לא רוצים להיות במצב שבו אנחנו נגיע לשוקת שבורה?

**רונו אהרוני:** זאת אומרת, בעזרת הכסף הזה אתה תשלם לאותם קבלנים וספקים את הכסף?

**ניסים סלמן:** זה מימון בינתיים, עד שהכספים של משרד החינוך יגיעו.

**עו"ד מתן דיל:** אז אתה צריך 110 מיליון.  
**רחמים מלול:** לא, לא, זה לא נכון. מאיפה לקחת 110 מיליון?  
**עו"ד מתן דיל:** המחזור השנתי.

**רחמים מלול:** מה פתאום. נו באמת, נו.  
**ניסים סלמן:** 110 מיליון ₪ זה כרגע, אנחנו מבצעים פרויקטים דרך החברה למשק וכלכלה.

**רחמים מלול:** הוא שאל מה אנחנו חייבים היום לקבלנים. אז מאיפה לקחתם 110 מיליון?

**עו"ד מתן דיל:** לא אמרנו את זה, רחמים.  
**רחמים מלול:** זה מה שהוא שואל.  
**אבי קינד:** מה היקף הפעילות.

**ניסים סלמן:** היקף הפעילות שלנו מחולק לפרויקטים שמבוצעים דרך משכ"ל ולפרויקטים שמבוצעים דרך ה.ל.ר. ה.ל.ר משלמת ישירות לקבלנים, בסדר? במשכ"ל העירייה משלמת ישירות למשכ"ל. לה.ל.ר עצמה כרגע יש אולי

חוב שולי. אל תתפוס אותי במילה, אין איזה משמעותי. אנחנו לקראת מסה של הוצאות, בגלל שהרבה מאוד פרויקטים נמצאים בשיא הפעילות שלהם.

**עו"ד מתן דיל:** ניסים, אתה, לפי מה שהצגת לנו, אז הרכוש הקבוע הוא 9.6 מיליון, בסביבות 10 מיליון.

**ניסים סלמן:** 9.5 מיליון בערך.

**עו"ד מתן דיל:** 9.5 מיליון הרכוש הקבוע, וגם הרווח הוא 1.2 מיליון ₪. זאת אומרת, אתה מבקש 20 מיליון ₪ אשראי, לקחת הלוואה של 20 מיליון ₪ ל-15 שנים, שהריבית בסביבות ה-4%. אם אני מבין נכון, אתה מדבר על פרויקטים שהם ברובם חינוך, נכון? במבני חינוך, תיכונים, בתי ספר, גני ילדים. למה לא לוקחים הלוואת גישור פר פרויקט? רק ככה להבין.

**ניסים סלמן:** ההתנהלות פה היא מאוד מורכבת, אם אני עושה את זה פר פרויקט. רק תבין, לעבור את כל המשוכה של משרד הפנים, עם האישורים הרגולטוריים, רק הסיפור הזה, לעשות את זה פר פרויקט. רק ההתעסקות בזה לא שווה...

**עו"ד מתן דיל:** אבל אתם מבינים... 15 שנים, אנחנו היינו בסיפור הזה. בסעיף 5.6 למאזן שלך, יש עדיין את השעבוד בגלל הלוואה קודמת שלקחנו לחלומות. חשבנו שזה יהיה חלומות, בסוף זה התברר כחלום בלהות. אם אתם זוכרים, העירייה ביקשה 7.5 מיליון ₪. הבנק לא אישר לנו, אישר לנו רק 5 מיליון. ... מחזירים את זה ב-4% לשנה. אז העברנו גם תכנית עסקית כלכלית, שלכאורה מתוכה אישרנו את מה שאישרנו. ודיברנו שם על רווחים, ראש העיר דיבר על רווחים של 140,000 ₪, 130,000 ₪ בשנה. אני יכול להפנות אתכם לשם, לפרוטוקולים. זאת אומרת, על רווח של 1,440,000 ₪ בשנה, בנינו על זה, בסופו של דבר, אתה מכיר את הרווחים, נכון? 196,000 ₪, הייתה שנה אחת ב-2014 71,000 ₪. זה הגיע לחברה העירונית וקצת עלה ל-242,000 ₪. אבל רחוק מאוד מהיעד שאנחנו הצבנו. אם עוד לא הספקנו להחזיר את הלוואה הזאת, וגם בתכנית העסקית שאתם מימנתם, ואנחנו מכוחה אישרנו, אתם זוכרים גם שמבק המדינה אמר שאנחנו חותמות גומי. אז איך אפשר לאשר 20 מיליון ₪ ל-25 שנה, בלי לקבל שום תכנית עסקית, בלי לראות איך אנחנו מחזירים את זה, כאשר הרכוש הקבוע שלך הוא מה שציינתי, כאשר הרווח שלך הוא מה שציינתי. אתם מבינים לאיפה אתם מכוונים אותנו? אז עם כל הכבוד לפרויקטים החשובים שאנחנו מבצעים, במיוחד לאור ההיסטוריה של עיריית רחובות, בנושא הזה שמוסר התשלומים... מחזירים הלוואות, ומה אנחנו הלוואות, ומה אנחנו מבטיחים ואומרים פה בישיבות המועצה ומה קורה בפועל במבחן התוצאה. אסור לנו לאשר את זה, אסור לנו לאשר את הלוואה המטורפת הזאת, בשים לב לכל מה שציינתי עכשיו. ואני לא יודע איך כל חבר מועצה פה יכול להצביע בעד הדבר הזה. זה פשוט הזוי. סיכום תמצית הפעילות. אתה כותב פה על הפרויקטים החשובים שעשיתם. אין לי ספק שזה פרויקטים מאוד חשובים. אתה לא כותב על מה צפי העלות בהתחלת הפרויקט ואיך סיימנו. גם על זה דובר במבקר המדינה. חוזר משרד הפנים, שימו לב, חוזר משרד הפנים של דודי ספיר, שולח את זה לראשי רשויות, מדבר אתכם על תאריכים, מתי להגיש את הדוחות של 2018, עד ה-30.4.19. תזכיר לי מתי אנחנו עכשיו.

**דורון מילברג:** רגע, כמה פרויקטים...

**עו"ד מתן דיל:** אני לא במבחן, אני לא בבוחן.

- דורון מילברג:** לא, לא בבוחן, הערה אחת.
- עו"ד מתן דיל:** לא הפרעתי לך.
- דורון מילברג:** אתה אומר מבקר המדינה מבקר אותנו על פרויקטים. כמה פרויקטים עשינו ב-10 שנים?
- עו"ד מתן דיל:** רצינו לעשות דיון ולא עשינו את הדיון בנושא הזה.
- דורון מילברג:** נכון, כי לא צריך לשות דיון.
- עו"ד מתן דיל:** כשיהיה דיון, נעשה דיון.
- דורון מילברג:** לא, כמה פרויקטים? אז אני אגיד.
- עו"ד מתן דיל:** אבל לא שאלתי אותך.
- דורון מילברג:** לא, אתה לא צריך לשאול אותי.
- עו"ד מתן דיל:** דורון, אתה לא מצביע בעד האישור הזה. מי שמצביע זה חברי המועצה.
- דורון מילברג:** אבל אני מנכ"ל העירייה, שזכותו להביע דעה מקצועית מסוימת.
- עו"ד מתן דיל:** חברים, אסור לכם להצביע על זה, אסור לכם. ואני נותן גם דוגמאות למה.
- עודד עמרם:** מתן, תן לו להגיד.
- עו"ד מתן דיל:** לא, לא, שנייה, אבל אני עוד לא סיימתי, עודד.
- דורון מילברג:** קצת כבוד לקשיש.
- עו"ד מתן דיל:** אני רוצה לשאול שאלה. מעבר לביצוע ישיר, ניסים. כתבתם שה.ל.ר ביצעה מכרז סל. מבקר המדינה אמר שזה חלק מהליקויים שלנו, נכון? שאנחנו ביצענו מכרז סל.
- זוהר בלום:** לא, הוא דיבר על מכרז סל שיפוצים.
- עו"ד מתן דיל:** שנייה, אני אסביר. ואז אנחנו, מתוך אותם 3 שנים... בחרנו את מי שבחרנו. מבקר המדינה אמר שאסור להמשיך ולעשות את זה. למה אתם ממשיכים ועושים את זה?
- דורון מילברג:** מה?
- עו"ד מתן דיל:** ה.ל.ר ביצעה מכרז סל מוצלח לקבלני בנייה.
- דורון מילברג:** מה זה מכרז סל? אתה יודע מה המושג של מכרז סל?
- עו"ד מתן דיל:** כן, מכרז סל. כמו שמשכ"ל עושים, רק בלי התיווך של משכ"ל.
- דורון מילברג:** נכון.
- עו"ד מתן דיל:** דורון, תן לי קצת קרדיט...
- דורון מילברג:** לא, אתה מעיר את זה כהערה.
- עו"ד מתן דיל:** אז אני אומר, מבקר המדינה אמר לנו שאסור לנו להמשיך לעשות מכרזי סל ולבחור בלי מכרז פנימי בתוך מכרזי הסל.

- ניסים סלמן:** לא, אנחנו...
- דורון מילברג:** ממש לא.
- עו"ד מתן דיל:** אז אני שואל שאלה.
- דורון מילברג:** לא.
- עו"ד מתן דיל:** הוא לא אמר את זה?
- דורון מילברג:** לא.
- עו"ד מתן דיל:** דורון, אני יכול להפנות אותך לדוח מבקר המדינה.
- דורון מילברג:** תאמין לי אני מכיר את הדוח הזה כמו את פרשת השבוע.
- ניסים סלמן:** בעצם, ברגע שבחרת... מכרז סל, כל פרויקט שיוצא בתוך מכרז הסל, מבוצע בעצם... סבב נוסף של הצעות... בין הקבלנים.
- עו"ד מתן דיל:** אז זה כן אתם עושים.
- ניסים סלמן:** אגב, יש חוות דעת....
- עו"ד מתן דיל:** זה מצוין שעושים את זה. דורון, אתם עניתם למבקר המדינה שלא צריך לעשות את זה. אז עכשיו הוא אומר שעושים.
- דורון מילברג:** אנחנו ענינו שלא צריך לעשות את זה?
- עו"ד מתן דיל:** כן, אני אפנה אותך גם לזה.
- דורון מילברג:** אתה אל תפנה אותי.
- עו"ד מתן דיל:** אני אפנה אותך. שכחת.
- ניסים סלמן:** יש גם פרקטיקה משפטית שמאפשרת הקצאה בתוך מכרז הסל, ולא רק תיחור נוסף. אנחנו עושים תיחור נוסף. יש גם פרקטיקות שמדברות על הקצאה.
- רחמים מלול:** טוב, הלאה.
- עו"ד מתן דיל:** אין כאן דוח כלכלי, נכון? אין כאן דוח שמסביר לנו למה אנחנו צריכים לאשר את זה ובסופו של דבר נצליח לעמוד בזה. עשיתם דוח כזה?
- דורון מילברג:** מה דו"ח כלכלי?
- עו"ד מתן דיל:** דוח שיסביר לנו, שאנחנו יכולים להיות רגועים שהכסף יחזור, ולא ניכנס לבור כלכלי בנושא הזה, ובסוף נישאר עם אותם.
- דורון מילברג:** לא קרה מבנה חינוך אחד, שלא קיבלנו בסיכומו של יום, אמנם מאוחר מאוד, את כל הכסף.
- עו"ד מתן דיל:** שילמנו על זה הרבה מאוד כספים בדרך.
- דורון מילברג:** נכון, נכון.
- עו"ד מתן דיל:** אז אני שואל, שלא ניכנס לבור כלכלי.
- דורון מילברג:** מה אתה רוצה, שלא נבנה גני ילדים? שלא נבנה בתי ספר?

- עו"ד מתן דיל:** אסור לנו לאשר דבר כזה.
- רחמים מלול:** דורון, אסור לבנות גני ילדים ובתי ספר.
- דורון מילברג:** כן, לא נבנה גני ילדים. אנשים ילכו ברחוב.
- רחמים מלול:** מועצת העיר מאשרת נטילת מסגרת אשראי מבנק מסחרי בסך עד 20 מיליון ₪ על ידי ה.ל.ר בערבות העירייה. מי בעד? מי נגד?
- עו"ד מתן דיל:** אנחנו נגד.
- רחמים מלול:** בבקשה. תודה, ניסים.
- ניסים סלמן:** תודה.
- אביב איטח:** אני רק רוצה לומר משהו בקשר לדוח מבקר המדינה. אני הייתי חבר מועצת העיר בתחילת הקדנציה, זה אמנם דברים שהתחילו עוד ב-2009-2010, ואני הייתי חבר מועצה חדש, צעיר, שגם הצביע בעד הגדלות והגדלות, וכל מיני... היה גם שלב של 2014. ואני לא מתחרט על כך, כי יש לי ראש סיעה, ראש עיר, סמכתי עליו, הצבעתי בעד. היום אני... אני חושב שהעיר הולכת למקום טוב עם כל ההלוואות האלה. צריך לנהל את העיר טוב יותר, לא צריך לקחת הלוואות. ככה לימדו אותי בבית. תנהל את החשבון שלך טוב, לא תצטרך לקחת הלוואה.
- רחמים מלול:** אוקיי.
- אביב איטח:** תנהלו את העיר טוב, לא צריך לקחת הלוואות.
- רחמים מלול:** לפרוטוקול אני רק אומר, מאז שאני ראש עיר, פחת עומס המלוות בעיריית רחובות ב-100 מיליון ₪, כאשר מותר לקחת על פי משרד הפנים בין 30% ל-40% מהיקף התקציב. אז עכשיו קחו את הנתון הזה, תפרסמו אותו בפייסבוק. הלאה.

**החלטה מס' 163-10-19:** הוחלט ברוב קולות לאשר מתן אישור לה.ל.ר לנטילת מסגרת אשראי מבנק מסחרי בסך 20 מלש"ח בערבות עירייה.

#### שאלות:

א. מה הקריטריונים לסבסוד נסיעות לחו"ל של נבחרי ועובדי ציבור? (ח"מ דני מרשה מיום 16.6.19).

**רחמים מלול:** מה הם הקריטריונים לסבסוד נסיעות לחו"ל? דני, קיבלת תשובה מסודרת מהאחראי על קשרי חוץ יניב מרקוביץ.

**דני מרשה:** קיבלתי תשובה מסודרת.

**רחמים מלול:** אפשר לשאול עוד שאלה אחת, כי זו לא הצעה לסדר. אם יש לך עוד שאלה, בבקשה. אבל התשובה פרוסה לפניך.

**דני מרשה:** קיבלתי...

**רחמים מלול:** אין עוד שאלות? תודה רבה.

**ב.** מה קורה בדף הפייסבוק הציבורי שלך? (ח"מ אביב איטח מיום 12.6.19).

- רחמים מלול:** מה קורה בדף הפייסבוק שלך? אדון מלול.  
**עודד עמרם:** לא ידעתי שיש לך פייסבוק.  
**רחמים מלול:** שוב, יש פה תשובה מוסדרת של הדוברת ושל היועצת המשפטית. אם יש שאלה נוספת, נא לשאול.  
**אביב איטח:** אולי אני אעשה הקדמה קצרה?  
**רחמים מלול:** אבל לא הצעה לסדר.  
**אביב איטח:** לא, לא הצעה לסדר.  
**רחמים מלול:** על פי פקודת העיריות.  
**אביב איטח:** יש לי שאלה אחת. קודם כל, בדקתי את הנושא גם בערים אחרות, צירפתי לכם נספחים גם מפתח תקווה וגם מאשקלון, גם בשימוש במשאבים עירוניים כמו עובדי עירייה בתפעול דף הפייסבוק שלך, וגם בעניין מימון הפוסטים הממומנים-ציבוריים. עכשיו צירפתי לכם כאן אם אתם רואים 2 עמודים לפני האחרון, את ה-32,000 ששאני, אני, בחור צעיר, שמתני בשנתיים האחרונות על העמוד הציבורי. אוקיי? השכר שלי ובצדק, הוא אולי רבע משל ראש עיר. אבל זה דבר שזה נכון לחזק את הקשר עם הציבור וזה טוב. הבאתי לכם ממש מעמוד הפייסבוק שלי. אביטל, את רואה איך עושים את זה? זה מה שביקשתי לראות, איך העמודים שלנו בעירייה, כאילו כמה הם משקיעים, על מה הם משקיעים, על איזה פוסטים מקדמים.  
**רועי שרעבי:** אני אשמח לראות גם את של השר. הוא עובד עם הציבור. לא, באמת, אני מבקש לדעת, מי מממן, מי לא מממן.  
**רחמים מלול:** שאלה נוספת, בלי להיכנס למשכורת שלי, שאלה נוספת.  
**אביב איטח:** אתה בין הרשויות היחידות בארץ שהעירייה השקיעה כסף בפוסטים ממומנים של הפייסבוק הציבורי שלך, זה לא תקין. אני אמתין לחוות הדעת שאני מבקש.  
**רחמים מלול:** טוב, תבדוק את פסק הדין של מודריק.  
**אביב איטח:** לא, השאלה שלי רק-  
**רחמים מלול:** לא, לא, זהו.  
**אביב איטח:** אמרת יש לי שאלה אחת.  
**רחמים מלול:** אתה מרצה בינתיים.

- אביב איטח:** אמרתם שקידמתם 5 פוסטים לאחר הבחירות, נכון? אני רוצה לשאול, אם ממאי-יוני 2018 שהעמוד הזה נפתח, האם קודמו במימון גם פוסטים לפני הבחירות, כן או לא?
- אביטל רגב קיסר:** אין לי מושג, הוא לא היה בטיפולנו.
- אביב איטח:** תראי, אני אגיש בקשה לקבל מסמכים...
- רחמים מלול:** אוקיי, אז תגיש בקשה. אתה רוצה להגיש בקשה?
- אביב איטח:** שאלתי אותך שאלה, אתה יכול לענות לי?
- רחמים מלול:** היא ענתה לך.
- אביב איטח:** היא אמרה שהיא לא יודעת. אתה לא יודע?
- רחמים מלול:** היא ענתה לך. אני לא יודע.
- עו"ד מתן דיל:** לא יודע. התשובה – לא יודע.
- רחמים מלול:** אני לא יודע. מה אתה מסתכל עליי?
- אביב איטח:** אה, אוקיי. טוב, אם אתה משלם מכיסך, אז היית יודע. כנראה אתה לא משלם מכיסך.
- עו"ד מתן דיל:** לא, זה לא חוקי.
- אביב איטח:** לא, זה לא חוקי.
- רחמים מלול:** תפנה למשטרה, לחילופין לערוץ 13.
- אביב איטח:** זה לא חוקי. אנחנו נגיש תלונה למבקר העירייה וליועצת המשפטית על הנ ושא הזה, זה לא חוקי.
- רחמים מלול:** תגיש תלונה.
- אביב איטח:** גם בתשובתך אתה מודע בזה.
- רחמים מלול:** תגיש תלונה למי שאתה רוצה. אתה מכניס לי מילים לפה? איזה מן חצוף אתה?
- אביב איטח:** הנה תשובתך.
- רחמים מלול:** אין לך טיפה של כבוד.
- אביב איטח:** הנה תשובתך.
- רחמים מלול:** אל תגיד לי מה תשובתי, מה לא.
- אביב איטח:** אמרת שעובדי אגף הדוברות סייעו לי. אמרת – מימנתי 5 פוסטים...
- רחמים מלול:** אתה מתנהג באלימות.
- אביב איטח:** אמרת, ענית לי. די, מפסיק כבר.
- דורון מילברג:** צורפה חוות דעת משפטית.
- עו"ד מתן דיל:** שאל שאלה, לא קיבל תשובה. אמר לא יודע, בסדר.
- דורון מילברג:** הוא קיבל תשובה בכתב.



אני עדיין מחכה... מסמכים...	<b><u>אביב איטח:</u></b>
הוא קיבל תשובה של היועצת המשפטית של העירייה.	<b><u>דורון מילברג:</u></b>
לא, הוא שאל עוד שאלה, קיבל תשובה 'לא יודע'.	<b><u>עו"ד מתן דיל:</u></b>
הוא שאל שאלה, מה קרה לפני הבחירות. אמר לו ראש	<b><u>דורון מילברג:</u></b>
נכון.	העיר 'לא יודע'.
למה אתה מכניס מילים לפיו. לא יודע, הוא באמת לא	<b><u>עו"ד מתן דיל:</u></b>
לא, אבל הדוברת אומרת שזה לא היה...	<b><u>דורון מילברג:</u></b>
היא אומרת שלא היה, אני באמת לא יודע. למה, אני	<b><u>עו"ד יניב מרקוביץ:</u></b>
לא.	<b><u>רחמים מלול:</u></b>
מספיק אתה-, טוב, לא רוצה לדבר.	אשקר?
סעיף 2 נדחה אותו לסוף.	<b><u>אביב איטח:</u></b>
הנה, את זה עד היום לא קיבלתי, אתם רואים?	<b><u>רחמים מלול:</u></b>
ראש העיר, אומרת לי הדוברת שלפני הבחירות לא	<b><u>רחמים מלול:</u></b>
מומן שקל אחד בפייסבוק של ראש העיר על חשבון העירייה.	<b><u>רחמים מלול:</u></b>
תודה רבה.	<b><u>רחמים מלול:</u></b>
ביקשתי. למה לא קיבלתי?	<b><u>אביב איטח:</u></b>
לא ביקשת...	<b><u>דורון מילברג:</u></b>
הנה הבקשה, כל המסמכים פה. ביקשתי לדעת	<b><u>אביב איטח:</u></b>
מהחשבון הציבורי של עיריית רחובות, איזה פוסטים מומנו.	<b><u>דורון מילברג:</u></b>
אז קיבלת תשובה.	<b><u>אביב איטח:</u></b>
לא... כסף.	<b><u>דורון מילברג:</u></b>
קיבלת תשובה, נכון להיום. שאלת שאלה נוספת, נכון	<b><u>רחמים מלול:</u></b>
לפני הבחירות, קיבלת עכשיו, ראש העיר אמר הוא לא יודע, הדוברת אמרה לי	
עכשיו שהיא יודעת. ולכן אני אומר לפרוטוקול, שלא מומן שקל אחד מהעירייה	
לפני הבחירות.	
תודה רבה. הלאה.	<b><u>רחמים מלול:</u></b>

נושאים נוספים:

3. אישור פרוטוקול ישיבת הוועדה לענייני ביקורת מספר 1/2019 שהתקיימה ביום 3.6.19 בלשכת מבקר העירייה בשעה 17:00.

- רחמים מלול:** ועדה לענייני ביקורת, יש הערות?
- עו"ד מתן דיל:** מותר לי להעיר, נכון? הייתה לנו ישיבה ראשונה ב- 3.6.19, הייתה ישיבה כמו שאתם רואים פרודוקטיבית. היו הרבה החלטות, סך הכל הייתה ישיבה טובה. קבענו ישיבה נוספת.
- גיא צור:** אפשר לשאול שאלה? למה אני מופיע כאן?
- עו"ד מתן דיל:** בטעות, אני לא יודע למה שמו. זה מה שבאתי להגיד, כי אתה לא התנגדת.
- גיא צור:** כל ההערות הוטמעו על ידי.
- עו"ד מתן דיל:** נכון. זו טעות, אני לא יודע למה.
- דובר:** נעלה את זה לישיבה הבאה עוד פעם.
- עו"ד מתן דיל:** גיא מעיר דבר נכון, גיא לא התנגד.
- גיא צור:** לא שלא התנגדתי, כל ההערות היו בעקבות מה שאמרתי.
- עו"ד מתן דיל:** נכון, נכון.
- גיא צור:** אז למה רשום שאני מתנגד?
- רחמים מלול:** אז מאשרים את דוח הוועדה.
- עו"ד מתן דיל:** אני רוצה לשאול שאלה חשובה, אותך ראש העיר, אני מקווה שאתה תענה. עלו פה בתקשורת כל מיני דברים לגבי ועדת הביקורת. חברי המועצה החרימו, לא החרימו, שאלה באמת...
- רחמים מלול:** אני לא מעורב בשום...
- עו"ד מתן דיל:** לא, בוא תענה לי מה עמדתך.
- רחמים מלול:** לא, לא.
- עו"ד מתן דיל:** שנייה, אני שואל שאלה את עמדתך.
- רחמים מלול:** תגיש לי שאילתא.
- עו"ד מתן דיל:** אה, ככה זה עובד? אי אפשר לשאול אותך? שמע, שים לב, אתה במועצת העיר לא עונה תשובות. אתה לא יודע, אתה לא שומע.
- רחמים מלול:** אתה רוצה לדבר, דבר.
- עו"ד מתן דיל:** בוא תענה.
- רחמים מלול:** אני לא רוצה לענות לך.
- עו"ד מתן דיל:** אתה לא רוצה לענות?
- רחמים מלול:** לא רוצה לענות לך.
- עו"ד מתן דיל:** אה, אתה לא רוצה לענות?
- רחמים מלול:** לא רוצה לענות לך. עכשיו תפנה לערוץ 12.
- עו"ד מתן דיל:** אתה יודע איך להגיע לשם.

או לאיכות השלטון תפנה	<u>רחמים מלול:</u>
תיתן לי את הפרטים איך להגיע.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אני אתן לך את הפרטים? באמת.	<u>רחמים מלול:</u>
אתה לא רוצה לענות, בסדר.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
לא רוצה לענות. אני חייב להגיד לך מה העמדה שלי?	<u>רחמים מלול:</u>
אין בעיה.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
חברי מועצה בוגרים, הם יכולים להחליט מה שהם	<u>רחמים מלול:</u>
רוצים, זה הכל.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אבל יש פה סתירות... בוא נשמע את עמדת ראש העיר	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אני לא נותן הוראות לחברי מועצה. זה הכל. שמעת	<u>רחמים מלול:</u>
זאת עמדתך?	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
שאני לא נותן הוראות לחברי מועצה. לא לשעבר ולא	<u>רחמים מלול:</u>
הנוכחיים.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
מה עמדתך בנושא הזה?	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
יותר נכון שתשאל את חברי הוועדה.	<u>רועי שרעבי:</u>
אתה לא רוצה לענות?	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אני לא מבין. באלימות אתה רוצה להוציא ממני	<u>רחמים מלול:</u>
תשובה? מספיק האלימות המילולית.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
קיבלתי את התשובה שלך. אתה לא רוצה לענות? אין	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
בעיה.	<u>רחמים מלול:</u>
שמעת מה ענית?	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
שמעתי את התשובה.	<u>רועי שרעבי:</u>
תשאל את חברי הוועדה, למה אתה שואל את ראש	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
העיר.	<u>רחמים מלול:</u>
אני עכשיו בחקירה אצלך?	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
למה אתה מתלהם? תירגע.	<u>רחמים מלול:</u>
אתה מתלהם, לא אני.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
תראה איך אני מדבר יפה.	<u>רחמים מלול:</u>
מה, אני בחקירה אצלך?	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
תירגע. אצלי אתה לא בחקירה. למדתי מהמדיניות	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
שלך, ראש העירייה-	<u>רחמים מלול:</u>
מהפרקליטות שפנית אליהם, אני אהיה בחקירה, טוב?	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
זה רצית לשמוע? אז תפנה.	

לא, אתה אמרת שבחקירה, לא אני. דורון אמר לי שאתה בחקירה.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
בחיך, נו באמת.	<u>רחמים מלול:</u>
דורון אמר לי שאתה בחקירה, מה אתה רוצה ממני? עכשיו אני רוצה לשאול שאלה, אני למדתי מהמדיניות שלך, שאם יש ניגודי עניינים ויש חשש לניגוד עניינים, צריך להביא את זה לפה למועצה. אז אני מביא לפה למועצה.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
לא, לא, לא.	<u>רחמים מלול:</u>
כן, סליחה, סליחה.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
לא, לא, לא.	<u>רחמים מלול:</u>
אתה לא תסתום פיות.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
זה לא עניין למועצה. זה לא עניין למועצה.	<u>רחמים מלול:</u>
זה לא עניין למועצה? אתה אפשרת בישיבת מועצה קודמת, ראש העיר.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
רועי לא העלה את זה...	<u>אביב איטח:</u>
	(מדברים ביחד)
תפנה לפרקליטות.	<u>רחמים מלול:</u>
תראה איך אתה מתנהל.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אני מתנהל גרוע, מה לעשות? כשתהיה ראש עיר- בעזרת ה'.	<u>רחמים מלול:</u>
תתנהל יותר טוב.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
ממך – ברור. אתה מתנהל לא יפה, אתה סותם פיות.	<u>רחמים מלול:</u>
שמעת אותי? מה, אתה בכוח רוצה לדבר?	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אתה עושה איפה ואיפה?	<u>רחמים מלול:</u>
אתה רוצה בכוח לדבר.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אני רוצה שתתרשה לי לדבר.	<u>רחמים מלול:</u>
לא.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
מותר ליו"ר האופוזיציה להעיר.	<u>רחמים מלול:</u>
לא, אני לא מעלה דברים כאלה לפה.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אתה העלית.	<u>רחמים מלול:</u>
לא העליתי.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אתה העלית בישיבת המועצה הקודמת, אפשרת את הביזיון הזה.	<u>רחמים מלול:</u>
לא נכון. אני לא העליתי. אל תגיד 'אתה העלית'.	<u>רחמים מלול:</u>

אפשרת לו.	<b><u>עו"ד מתן דיל:</u></b>
אני לא העליתי.	<b><u>רחמים מלול:</u></b>
אתה לא העלית?	<b><u>עו"ד מתן דיל:</u></b>
זה הכל.	<b><u>רחמים מלול:</u></b>
אתה לא עומד מאחורי זה? לא דורון העביר את החומר.	<b><u>עו"ד מתן דיל:</u></b>
זה הכל, אני לא העליתי. וגם היועצת המשפטית אמרה לך שלא מעלים את הנושאים האלה למועצת העיר.	<b><u>רחמים מלול:</u></b>
מתן, שמור על לשונך, אני לא חייב לך כלום. אל תשאל אותי שאלות. אני לא חייב לך כלום.	<b><u>דורון מילברג:</u></b>
דורון, אתה חייב.	<b><u>עו"ד מתן דיל:</u></b>
מה שאני חייב, אני עונה.	<b><u>דורון מילברג:</u></b>
תראה מה עשית עם היד, תתבייש לך. תראה מה עשית עם היד.	<b><u>עו"ד מתן דיל:</u></b>
הוא עשה לך ככה. הוא לא חייב, כן.	<b><u>רחמים מלול:</u></b>
אם היה מצולם, לא היית מתנהג ככה. אתה רואה למה צריך?	<b><u>אביב איטח:</u></b>
אתה רוצה באלימות? שים לב איך אתה מדבר.	<b><u>רחמים מלול:</u></b>
אם היה מצולם, לא היית מתנהג ככה.	<b><u>אביב איטח:</u></b>
30,000 ש"ח מה עשו לך, שיגעו אותך. העביר אותך על דעתך. ירדתם ברמה של ביבים.	<b><u>רחמים מלול:</u></b>
... דיון לניגוד עניינים ליועצת המשפטית, היא תבדוק את ניגוד העניינים בעניינך, שלא יהיה לך פלילי.	<b><u>עו"ד מתן דיל:</u></b>
אתה לא תעלה פה שום דבר, יש הצעות לסדר, תעלה כמו שצריך. אתה לא תנהל פה את הישיבה.	<b><u>רועי שרעבי:</u></b>
מה זה? איזו מין אלימות זאת? בכוח. לענות לך בכוח? להעלות דברים בכוח? זאת התנהגות.	<b><u>רחמים מלול:</u></b>
מה שאתה חייב.	<b><u>עו"ד מתן דיל:</u></b>
אני לא חייב.	<b><u>רחמים מלול:</u></b>
מתן, זה נראה כאילו שיש ביניכם קוד סודי, אתה וראש העיר, פינג-פונג, אף אחד פה לא מבין. תורידו את זה מסדר היום. די.	<b><u>עודד עמרם:</u></b>
אז שיוריד מסדר היום. אני רוצה... אני רוצה שדברים יתנהלו בצורה שוויונית.	<b><u>עו"ד מתן דיל:</u></b>
(מדברים ביחד)	

**אביב איטח:** דווקא כשרועי העלה את הבקשה שלו והדרישה שלו, אנחנו לא הפרענו. רועי, הפרעתי לך כשהעלית את הבקשה? רועי, כשדיברת על מה שהעלית, הפרעתי לך?

**רועי שרעבי:** כשזה יהיה על סדר היום.

**אביב איטח:** אבל למה שלך לא היה?

**רועי שרעבי:** זה יהיה על סדר היום.

**אביב איטח:** אבל אני רוצה לשאול שאלה, תענה.

**רועי שרעבי:** זה על סדר היום. תשאל אותי בכתב, אני אענה לך בכתב.

**עודד עמרם:** תמשיכו.

**אביב איטח:** דורון, אפשר לדעת למה...

**החלטה מס' 164-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת הוועדה לענייני ביקורת מספר 1/2019 שהתקיימה ביום 3.6.19 בלשכת מבקר העירייה בשעה 17:00.

#### 4. הבהרות נוהל הוצאת גזם וגרוטאות.

**רחמים מלול:** יניב, הבהרות נוהל הוצאת גזם וגרוטאות.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** הסעיף של הבהרות נוהל הוצאת גזם וגרוטאות.

**אביב איטח:** יניב, יניב.

**אבי קינד:** עברנו כבר נושא, אביב.

**אביב איטח:** אפשר לדעת מתי זה על סדר היום ומתי לא על סדר היום?

**עו"ד יניב מרקוביץ:** הבהרות לעניין הוצאת גזם וקרטונים, כחלק מהניסיונות... שאתה ציינת קודם לכן, לשפר את חזות העיר וניקיון העיר. אנחנו מבקשים לחדד למעשה את הנהלים של הוצאת גזם וגרוטאות מחוץ לעיר, שלושת העבירות הקריטיות מופיעות כאן, הן מדברות על זה שלמעשה תחול הגבלה על הוצאת... בתיאום מראש של כמות הגזם שאשר להוציא. שנית, שחייבים להוציא את זה באריזות סגורות ולא ניתן להוציא את זה יותר פתוח. והנושא השלישי נותן הבהרות מהי פסולת בניין ומה... להוציא החוצה. אנחנו מתכוונים לעשות הסברה רחבה לגבי הנהלים האלה, ולהתחיל לאכוף אותם החל מחודש ספטמבר.

**דובר:** איך תעשה הסברה?

**עו"ד יניב מרקוביץ:** ההסברה תהיה באמצעות הדוברות. אנחנו יכולים לעשות אותם בעיתונות, באינטרנט, בכל האמצעים הדיגיטליים. ולקחנו בחשבון גם את הציבור הדתי והחרדי, שם תהיה הסברה בעיתונות ובעלוני המתאימים.

ואם אפשר לקבל בוא נגיד טיפים נוספים איך אפשר... הרעיון לתת את חודש אוגוסט כחודש ההסברה וההטמעה. ומספטמבר להתחיל לאכוף את זה בצורה מאוד-מאוד...

**שי קזיוף:** בציבור החרדי יש 3 עיתונים שיש בעיר, לא כולם מכניסים את זה הביתה... אני מציע, בנוסף לשקול-

**דובר:** תגיד לדוברת.

**אביטל רגב קיסר:** נעשה הסברה..

**עו"ד יניב מרקוביץ:** אנחנו רוצים לעשות הסברה בכל המדיות כדי שכולם ידעו, חודש ואז באמת לצאת עם זה החוצה.

**5. אישור סעיף 4 בוועדה להקצאת קרקע מס' 45 מתאריך 29.4.19.**

**רחמים מלול:** טוב. אישור סעיף 4 – ועדת הקצאות קרקע מספר 45. מיכל עבודי.

**גיא צור:** ראש העיר, אבי מבקש להודיע לפרוטוקול שאני לא משתתף בדיון הזה.

**רחמים מלול:** אוקיי, בסעיף 5, 4, גיא צור לא משתתף. מיכל.

**מיכל עבודי:** סעיף מספר 4 בוועדה מספר 45, בקשה של עמותת אור לשמשון להקצות קרקע בשטח של 400 מ"ר ברח' החרצית 10, להקמת בית כנסת.

**רחמים מלול:** מי בעד? מי נגד? פה אחד.

**החלטה מס' 165-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 4 בוועדה להקצאת קרקע מס' 45 מתאריך 29.4.19 בעניין עמותת "אור לשמשון - רחובות" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לפתוח בהליך הקצאת קרקע בשטח של כ-400 מ"ר, ברחוב החרצית, גוש 3699, חלק מחלקה 212, לעמותת "אור לשמשון - רחובות", למטרת הקמת בית כנסת (עם קיר משותף לבניית בית כנסת נוסף), לתקופה של 25 שנים.

**אביב איטח:** מקודם אמרת למתן 'תגיש שאילתא', זה לא בסדר היום, נכון?

**רחמים מלול:** אוי, נו באמת, נו.

**אביב איטח:** אני רוצה לשאול שאלה. מה שתגיד לי, אני מקבל. כל תשובה שתגיד לי, אני מקבל.

**רחמים מלול:** למה עוד פעם אחורה, נו? הוא הגיש שאילתא ליועץ המשפטי.

**אביב איטח:** רגע, מתן רצה לשאול שאלה מסוימת, גם לא נתנו לו לשאול את השאלה. רועי, זה בסדר, אתה יכול לצלם.

- רחמים מלול:** טוב, אישור-
- אביב איטח:** רחמים, רחמים.
- קארין ברגינסקי:** לא, אבל אם אסור לצלם, אז אסור לצלם.
- אביב איטח:** שיצלם, אני בעד.
- אבי קינד:** לא. אם אסור לצלם, אז אסור לצלם.
- עו"ד מתן דיל:** למה את מאפשרת את זה, מיכל? רועי שרעבי-
- קארין ברגינסקי:** אבל הייתה פה משטרה, היה פה שוטר, מה זה? זה לא ייתכן דבר כזה, מה זה?
- אביב איטח:** הוא יצלם, הוא יעלה, כמו פעם שעברה.
- קארין ברגינסקי:** לא, זה לא יעלה על הדעת.
- רחמים מלול:** אם הוא מצלם, אני רוצה...
- עודד עמרם:** די, רועי, תסובב את הטלפון.
- אביב איטח:** אני רק אומר, אמרת למתן 'אז תגיש את זה, זה לא על סדר היום, נכון? הוא הגיש בקשה בנושא של ניגוד עניינים וכו', שלך.
- רחמים מלול:** ועדת הקצאות מספר-
- אביב איטח:** רגע, ראש העיר.
- רחמים מלול:** לא הרשיתי לך.
- אביב איטח:** ומה המנכ"ל ענה לו?
- רחמים מלול:** לא הרשתי לך.
- אביב איטח:** לאחר התייעצות עם היוע"ש של העירייה, אשיב... בוצעה פנייה למשטרת ישראל ולכן...
- רחמים מלול:** נכון, בוצעה פנייה. נכון.
- אביב איטח:** ויש להמתין למיצוי התהליך. אז אני אומר לרועי, נאה דורש, נאה מקיים. ביקשת להשעות אותו מוועדת ביקורת...
- רועי שרעבי:** אל תהיה שקרן, אני לא ביקשתי להשעות אותו. אני לא שקרן כמוך. אתה אומר לשר שלך שאתה חולה היום ואתה פה.
- אביב איטח:** אני אמרתי?
- רועי שרעבי:** אני לא שקרן כמוך. ביקשתי, כל עוד יש מולו בדיקה, חקירה, שהוא לא יוכל לקיים עד סיום הבדיקה. זה מה שביקשתי.
- אביב איטח:** ראש העיר, דורש ממך...
- רועי שרעבי:** אני אדם ישר והגון.
- אביב איטח:** צעקת? תצעק. ... תשעה את עצמך מהתפקיד עד שיהיה מיצוי...
- רועי שרעבי:** למה אמרת לשר שלך שאתה חולה ואתה פה? הוא צריך אותך בישיבה שם.



**6. אישור סעיף 2 בוועדה להקצאת קרקע מס' 46 מתאריך 10.6.19.**

**רחמים מלול:** סעיף 2 מפרוטוקול ועדת הקצאות מספר 46.  
**מיכל עבודי:** בקשה של עמותת בית חב"ד בשכונת היובל, להקצות קרקע למטרת הקמת בית כנסת, גם ברח' החרצית 10, זה מובא אליכם לאישור ההקצאה. מי בעד? פה אחד.

**החלטה מס' 166-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בוועדה להקצאת קרקע מס' 46 מתאריך 10.6.19 בעניין עמותת "בית חב"ד שכונת היובל - מקוב רחובות שע"י צעירי אגודת חב"ד" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע לאשר הקצאת קרקע בשטח של כ-400 מר ברחוב החרצית, גוש 3699, חלק מחלקה 212, לעמותת "בית חב"ד שכונת היובל - מקוב רחובות שע"י צעירי אגודת חב"ד", למטרת הקמת בית כנסת (עם קיר משותף לבניית בית כנסת נוסף), לתקופה של 25 שנים.

**7. אישור סעיף 1 בוועדה להקצאת קרקע מס' 47 מתאריך 8.7.19.**

**רחמים מלול:** ועדת הקצאות קרקע מספר 47, סעיף 7.  
**אביב איטח:** כואב לך שלא הצלחה לפגוע לי בפרנסה? אני מתמודד עם השר מצוין. אל תדאג.  
**רועי שרעבי:** אל תשכח מי סידר לך את הפרנסה. איזה חצוף.  
**אביב איטח:** עזוב, יאללה, יאללה, בוא נמשיך.  
**רועי שרעבי:** אין לך אפילו, אתה יודע, טיפת כבוד עצמי.  
**אביב איטח:** אתה בסך הכל... של רמי מדהלה, לא יותר מזה. לרמי יש, לך לא.  
**רועי שרעבי:** רמי חלק בלתי נפרד ממני, עם כל הכבוד לרמי.  
**אביב איטח:** מסכן, רק מפסיד מזה כל היום...  
**אבי קינד:** אביב, אם הוא מפטר אותך, אתה יכול לעבוד אצלי.  
(מדברים ביחד)  
**עודד עמרם:** אתם מבינים למה אסור לצלם? ככה אנחנו נראים. אסור לצלם. ראש העיר, אתה צודק, לא צריך צילומים.  
(מדברים ביחד)  
**אביב איטח:** אתה גיורא, אתה גיורא. זהו, אתה גיורא. די, אתה לא מוערך, ראש העיר בעצמו לא מעריך אותך... כולם אוהבים את רמי, מפרגנים לרמי, רועי הוא הכבשה השחורה. כולם בורחים...  
**עו"ד מתן דיל:** אבל הוא לא פה, הוא לא פה.

<u>אבי קינד:</u>	הוא לא פה.
<u>עודד עמרם:</u>	תמשיך. ראש העיר, תמשיך.
(מדברים ביחד)	
<u>מיכל עבודי:</u>	סעיף מספר 1 בישיבה מספר 47. בקשה של עמותה לילדים בסיכון, לבניית מרכז טיפולי.
(מדברים ביחד)	
<u>רחמים מלול:</u>	חבר'ה, אנחנו עושים בדיחה.
<u>עודד עמרם:</u>	מאושר, הלאה.
<u>רחמים מלול:</u>	אושר פה אחד.

**החלטה מס' 167-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בוועדה להקצאת קרקע מס' 47 מתאריך 8.7.19 בעניין "עמותה לילדים בסיכון" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לאשר הקצאת קרקע בשטח של כ-1,670 מ"ר, ברחוב מיכאל כהן 7, גוש 3655, חלק מחלקות: 82 ו-83, ל"עמותה לילדים בסיכון", למטרת הקמת מרכז טיפולי לילדים עם צרכים מיוחדים, לתקופה של 25 שנים. חלק ממבנה המרכז שיוקם, בשטח של כ-236 מ"ר, ייוחד לשימוש אגף החינוך של העירייה.

**8. אישור סעיף 2 בוועדה להקצאת קרקע מס' 47 מתאריך 8.7.19.**

<u>רחמים מלול:</u>	סעיף 2.
<u>מיכל עבודי:</u>	בקשה של עמותה קהילתית נווה עמית להקצאת קרקע.
<u>עו"ד מתן דיל:</u>	אני לא משתתף בהצבעה.
<u>רחמים מלול:</u>	מי בעד? הקצת קרקע בנווה עמית לבית כנסת. ברוב קולות.

**החלטה מס' 168-10-19:** הוחלט ברוב קולות לאשר סעיף 2 בוועדה להקצאת קרקע מס' 47 מתאריך 8.7.19 בעניין "עמותה קהילתית נווה עמית" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לאשר הקצאת קרקע בשטח של כ-500 מ"ר, ברחוב דוכיפת 2, גוש 5914, חלקי חלקה 116, ל"עמותה קהילתית נווה עמית", למטת הקמת מבנה שימש בחלקו בית כנסת ובחלקו לפעילות קהילתית, לתקופה של 25 שנים.

**9. אישור סעיף 3 בוועדה להקצאת קרקע מס' 47 מתאריך 8.7.19.**

רחמים מלול: סעיף 9.

**מיכל עבודי:** סעיף מספר 3, הקצאת לעמותת היכל משה מאיר לעד. זו בקשה להקצאת קרקע להקמת בית כנסת מעל...  
**רחמים מלול:** אחרי 10 שנים. מי בעד? תודה רבה.

**החלטה מס' 169-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 3 בוועדה להקצאת קרקע מס' 47 מתאריך 8.7.19 בעניין עמותת "היכל משה מאיר לעד" כדלקמן: הוועדה להקצאת קרקע מחליטה לאשר הקצאה של גג מבנה כיית הספח של אולם הספורט - בית ספר שז"ר וקרקע הסמוכה לו לבניית מבנה בית כנסת ומרכז קהילתי רוחני, שעורי תורה ופעילות יהודית קהילתית בנוסח ספרד, בן 3 קומות, בשטח כולל של כ-760 מ"ר, לפי הפירוט להלן: בקומת קרקע שני גרעין מדרגות, בקומה א' (שחלקו על גג כיתת הספח וחלקו בקרקע) אולם תפילה ואולם ספח ו בקומה ב' עזרת נשים, לתקופה של 25 שנים בכפוף לאישור מפעל הפיס לבנייה מעל אולם הספורט. מחלקת נכסים תפנה למפעל הפיס לקבלת האישור.

**12. אישור השתתפות במכרז משותף לרכישת מזגנים למוסדות ציבור.**

**רחמים מלול:** ה.ל.ר דיברנו, מצב עסקי דיברנו. אישור השתתפות במכרז משותף לרכישת מזגנים למוסדות ציבור, מיכל דגן. זה אישור עקרוני, רבותי, כדי להוזיל עלויות. את רוצה להגיד?

**עו"ד מיכל דגן:** כן, הפרוצדורה אפשרית מבחינה חוקית, אז צריך למנות נציג, וצריך לקבל החלטה במועצת העיר.

**זוהר בלום:** יש התארגנות של מספר רשויות לצאת למכרז משותף לכישת מזגנים. הנוהל הוא על פי נוהל של משרד הפנים, באישור שר הפנים, בהתארגנות של מספר רשויות, שמתארגנים ויוצאים ביחד למכרז משותף. אנחנו צריכים להביא את זה לפה למועצת העיר לאישור המועצה שמסמיכה יציאה למכרז ומינוי נציג. אסור שנציג יהיה חבר מועצה או בעל תפקיד נבחר. חלק מההחלטה היא שכל החומר יועבר מראש ליועצת המשפטית, למחלקה המשפטית, כתב כמויות והכל. בעבר כשיצאנו, הצלחנו להוזיל מעל ל-25%. היות ויש לנו כוח קנייה גדול, כרגע 11 רשויות שמשתלבות ביחד.

**דורון מילברג:** הנציג שלנו יהיה זיו.

**זוהר בלום:** מנהל הרכש.

**רחמים מלול:** אוקיי, תודה רבה.

**החלטה מס' 170-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר אישור השתתפות במכרז משותף לרכישת מזגנים למוסדות ציבור.

**13. מתן זכות חתימה לרזי בארי מנהל מח' תכנון אסטרטגי בנושא התחדשות עירונית.**

**רחמים מלול:** מתן זכות חתימה לרזי בארי מנהל מח' תכנון אסטרטגי בנושא התחדשות עירונית. זה אישור פורמאלי. תודה רבה.

**החלטה מס' 171-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר מתן זכות חתימה לרזי בארי מנהל מח' תכנון אסטרטגי בנושא התחדשות עירונית.

**14.** אישור תקנון מלגות קהילתיות של עיריית רחובות, ותנאי הסף להגשת המלגות.

**דורון מילברג:** ראש העיר, התווסף לסדר היום אישור תקנון מלגות קהילתיות של עיריית רחובות ותנאי הסף להגשת מלגות.

**רחמים מלול:** אני לא משתתף בדיון.

**דורון מילברג:** זה פורט באופן רחב.

**רחמים מלול:** מי היה בישיבה.

**דורון מילברג:** ... ועדת המלגות.

**רועי שרעבי:** דורון, אסף כתב מייל שהפרוטוקול לא מלא.

(מדברים ביחד)

**דורון מילברג:** אני מאשר את התקנון. אגב, תקנון שפעלנו עליו במשך 12 שנה. לא השתנה כלום, רק היועצת המשפטית אומרת שראוי תקנו והתבחינים יהיו באישור מועצת העירייה.

**רחמים מלול:** לא לצלם, לא לצלם.

**רועי שרעבי:** אני מתכתב עם... ראש העיר, אני יכול להראות לך.

(מדברים ביחד)

**דורון מילברג:** אם זה מקובל עליכם, אז זה מאושר?

**בנצי שרעבי:** כן.

**דורון מילברג:** מאושר פה אחד.

**החלטה מס' 172-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר תקנון מלגות קהילתיות של עיריית רחובות, ותנאי הסף להגשת המלגות.

**15.** העברה מחשבון לחשבון (מחוץ לסדר היום).

**דורון מילברג:** נושא נוסף פורמאלי לחלוטין, זה אישור העברה מחשבון לחשבון באותו בנק של העירייה. לפעמים בבנק הפועלים או בנקים אחרים יש 2 חשבונות. הגזברית נאלצת להעביר מחשבון לחשבון, כי אחד בפלוס ואחד מינוס, כמו חיים. אז אנחנו מבקשים את האישור של המועצה. מי נגד? פה אחד.

**החלטה מס' 173-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר תקנון מלגות קהילתיות של עיריית רחובות, ותנאי הסף להגשת המלגות.

2. **אישור דירקטורים בתאגיד המים. חברי מועצה: רה"ע - רחמים מלול, אורית שרגאי.**

**דורון מילברג:** נושא נוסף – ביקשתי מראש העיר להיעדר, למרות שזה אושר בישיבה הקודמת, והוא אמר שהוא לא משתתף, אבל היועצת המשפטית של התאגיד אומרת שראש העיר ואורית שרגאי שממילא לא הגיעה, אז אנחנו מאשרים אותם כדירקטורים בתאגיד המים.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** הם יצאו החוצה, הם לא פה.

**דורון מילברג:** הם יצאו החוצה והם לא פה.

**עודד עמרם:** מאשרים פה אחד.

**דורון מילברג:** אנחנו מאשרים את ראש העיר ואת אורית שרגאי כדירקטורים בתאגיד המים. אם אין התנגדות, זה פה אחד.

**החלטה מס' 174-10-19:** הוחלט פה אחד לאשר אישור דירקטורים בתאגיד המים. חברי מועצה: רה"ע - רחמים מלול, אורית שרגאי.

רחמים מלול

ראש העירייה

דורון מילברג

מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה