



**בקשה להקצאת קרקע/מבנה עירוניים לעמותת "רשת גני ילדים
של אגודת ישראל"
פרסום בדבר זכות הציבור להגיש התנגדות להקצאת קרקע/מבנה
(פרסום ראשון).**

בהתאם ל"נוהל הקצאת קרקע ומבנים" של משרד הפנים, עיריית רחובות מביאה בזאת לידיעת הציבור כדלקמן:

בעיריית רחובות התקבלה פניה מאת עמותת "רשת גני ילדים של אגודת ישראל", ע"ר 580070092, להקצאת המבנים הבאים:

1. חלק ממבנה צפון מזרחי ממבנה בית ספר (נתיבות משה) בשטח של 76.4 מ"ר החצר הסמוכה בשטח של 240 מ"ר, ברחוב רייפן, בגוש 4536, חלק מחלקה 90, למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של עד שנה מיום חתימת ההסכם ועד לתאריך 1/8 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב-4 תקופות נוספות. בפרוגרמה העירונית (כפי שאושרה על ידי מועצת העיר) נקבע כי השימושים החסרים באזור (אזור 8) הם: 38 כיתות ב"ס על יסודי, כיתת חינוך מיוחד, מחסור במבני תרבות, קהילה, רווחה ודת. ייעוד המקרקעין: שטח לבנייני ציבור לפי תב"ע רח/1007. השימוש המבוקש תואם את התב"ע שבתוקף שמספרה רח/2000/יח.

2. חלק דרומי ממבנה בית ספר (בית יעקב) בשטח של 147 מ"ר והחצר הסמוכה בשטח של 100 מ"ר, ברחוב יעקובזון 3, בגוש 3704, חלק מחלקה 573, למטרת הפעלת שני גני ילדים, לתקופה של עד שנה מיום חתימת ההסכם ועד לתאריך 1/8 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב-4 תקופות נוספות. בפרוגרמה העירונית (כפי שאושרה על ידי מועצת העיר) נקבע כי השימושים החסרים באזור (אזור 4) הם: 15 כיתות מעונות יום, 13 כיתות גני ילדים, 44 כיתות ב"ס יסודי, 56 כיתות ב"ס על יסודי, 7 כיתות חינוך מיוחד, מחסור במבני תרבות, קהילה, רווחה ודת. ייעוד המקרקעין: שטח לבנייני ציבור לפי תב"ע רח/550/ד. השימוש המבוקש תואם את התב"ע שבתוקף שמספרה רח/2000/יח.

מובא בזאת לידיעת הציבור כי ניתן להגיש התנגדות להקצאת המבנה/קרקע הנ"ל כמפורט בתב"ע ובפרוגרמה.

את ההתנגדויות להקצאת המבנה/קרקע יש להגיש **ידנית**, תוך 45 ימים ממועד פרסום זה למחלקת נכסים בעיריית רחובות קומה ב', רחוב לוי אפשטיין 14 רחובות. טלפון: 08-9392497 פקס: 08-9392505.

בברכה
יוסי כפיר
מנהל אגף נכסים ושכירויות
ומזכיר ועדת הקצאות

22/11/2020
תאריך