

## עיריית רחובות

### ישיבת מועצה מן המניין מס' 12

מיום רביעי, ט"ו בחשוון תש"ף 13/11/2019

### בבניין העירייה

#### משתתפים:

רחמים מלול – ראש העיר, ח"מ בן-ציון שרעבי – סגן ומ"מ  
רה"ע, ח"מ זוהר בלום – סגן ומ"מ רה"ע, ח"מ עו"ד יניב  
מרקוביץ – סגן רה"ע, ח"מ עודד עמרם, ח"מ גיא צור, ח"מ  
אבי קינד, ח"מ אורית שרגאי, ח"מ עו"ד שמואל בר דאנזאן,  
ח"מ ד"ר רוני באום, ח"מ רועי שרעבי, ח"מ אמיתי כהן, ח"מ  
עו"ד אבי מוזס, ח"מ פנחס הומינר, ח"מ שי קזיוף, ח"מ איטל  
בציר אלשיך, ח"מ מתן דיל, ח"מ דני מרשה, ח"מ אביב  
איטח, ח"מ רונן אהרוני.

#### נוכחים:

דורון מילברג - מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה, עו"ד  
מיכל דגן - יועצת משפטית, דניאלה ליבי - גזברית העירייה,  
אקרמן נפתלי – מבקר העירייה, אביטל רגב קיסר – דוברת  
העירייה, מר צביקה מדהלה, מר אליצור זרחי, מר ליאור  
שוקרי, מר איציק עובדיה, מר רמי מדהלה

#### חסרים:

ח"מ אווה גור, ח"מ אבנר אקוע, ח"מ אסף אל-בר, ח"מ שאול  
צגהון, ח"מ קארין ברגינסקי.

## סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מועצה מס' 11 מיום 18.9.19.
2. **שאלות:**
  - א. מהם תנאי הסף לקבלת מאבטח למוסדות חינוך (ח"מ קארין ברגינסקי מיום 16.9.19).
  - ב. מהם לוחות הזמנים לכניסה לשוק החדש? (ח"מ מתן דיל) – השאלת תיענה בישיבת המועצה הבאה.
  - ג. עד מתי תמשיך העירייה לחשוף את תושבי רחובות לסכנת חיי אדם בכביש העוקף המערבי בעקבות החומה שבכל רגע עלולה להתמוטט? (ח"מ אביב איטח) – השאלת תיענה בישיבת המועצה הבאה.
3. **הצעות לסדר:**
  - א. שילוט וגידור שטחים בפארק הורביץ (ח"מ גיא צור מיום 19.9.19).
  - ב. מעבר לשימוש בכלים חד פעמיים בהזנה במערכת החינוך (ח"מ אורית שרגאי מיום 30.10.19).
  - ג. חנייה חינם בכחול-לבן לתושבי רחובות בימי שישי (ח"מ רונן אהרוני מיום 10.11.19).
  - ד. העלאת מקומם של בעלי עסקים קטנים-בינוניים בסדרי העדיפות העירוניים (ח"מ אביב איטח מיום 10.11.19).
4. **נושאים נוספים:**
  - א. אישור הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לבין עמותת קהילתית נווה עמית.
  - ב. אישור הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לבין עמותת רשת גני ילדים של אגודת ישראל.
  - ג. אישור הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לעמותת חב"ד שכונת היובל-מקוב שע"י צעירי אגודת חב"ד.
  - ד. אישור מורשה חתימה – צביקה מדהלה, מנהל אגף מוניציפאלי.
  - ה. אישור מורשה חתימה – שלמה ידעי, ממלא מקום מנהל אגף לוגיסטיקה.
  - ו. אישור התקשרות למתן זכות הפעלת בית קפה ברחובות המדע לתקופה העולה על 5 שנים, לפי סעיף 188 לפקודת העיריות.
  - ז. בקשה לקחת הלוואה לכיסוי פערים לבניית מוסדות חינוך וציבור.
  - ח. הסמכת פקח איכות הסביבה לרישום דו"חות – מר אורי עותמי ת.ז. 022763411.
  - ט. חילופי גברי בדירקטוריון החברה העירוני: מטעם סיעת החינוך בראש – גב' מיכל רוזן במקום עו"ד נטע אשד, בכפוף לחוות דעת משפטית.
  - י. מועמדת לדירקטוריון ה.ל.ר: מטעם סיעת החינוך בראש – אביבית שוקרון, בכפוף לחוות דעת משפטית.

### החלטות המועצה

#### ישיבת מועצה מן המניין מס' 12 מיום 13/11/2019

1. אישור פרוטוקול מועצה מס' 11 מיום 18.9.19.
- החלטה מס' 186-12-19: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 11 מיום 18.9.19.
2. שאילתות:  
א. מהם תנאי הסף לקבלת מאבטח למוסדות חינוך (ח"מ קארין ברגינסקי מיום 16.9.19).
- החלטה מס' 187-12-19: התשובה לשאילתא צורפה לחברים בסדר היום. מגישת ההצעה לא נוכחת.
- ב. מהם לוחות הזמנים לכניסה לשוק החדש? (ח"מ מתן דיל) – השאילתא תיענה בישיבת המועצה הבאה.
- ג. עד מתי תמשיך העירייה לחשוף את תושבי רחובות לסכנת חיי אדם בכביש העוקף המערבי בעקבות החומה שבכל רגע עלולה להתמוסס? (ח"מ אביב איסח) – השאילתא תיענה בישיבת המועצה הבאה.
- החלטה מס' 188-12-19: השאילתות יידונו בישיבה הבאה.
3. הצעות לסדר:  
א. שילוט וגידור שטחים בפארק הורביץ (ח"מ גיא צור מיום 19.9.19).
- החלטה מס' 189-12-19: הוחלט פה אחד לקבל את ההצעה לסדר של ח"מ גיא צור בעניין שילוט וגידור שטחים בפארק הורביץ, כפוף לבחינה משפטית.
- ב. מעבר לשימוש בכלים חד פעמיים בהזנה במערכת החינוך (ח"מ אורית שרגאי מיום 30.10.19).
- החלטה מס' 190-12-19: מגישת ההצעה מורידה את ההצעה מסדר היום.
- ג. חנייה חינם בכחול-לבן לתושבי רחובות בימי שישי (ח"מ רונן אהרוני מיום 10.11.19).
- החלטה מס' 191-12-19: הנושא יועבר לדיון בוועדת תנועה וחנייה.

ד. העלאת מקומם של בעלי עסקים קטנים-בינוניים בסדרי העדיפות העירוניים (ח"מ אביב איטח מיום 10.11.19).

החלטה מס' 192-12-19: הנושא יועבר לעדי מוטלה מהל"ר המטפלת בנושא.

4. נושאים נוספים:

א. אישור הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לבין עמותת קהילתית נווה עמית.

החלטה מס' 193-12-19: הוחלט ברוב קולות (1 נמנע, 1 לא משתתף בהצבעה) לאשר הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לבין עמותת קהילתית נווה עמית. של קרקע בשטח של כ- 500 מ"ר ברחוב דוכיפת 2, בגוש 5914 חלקה 116 לתקופה של 25 שנים

ב. אישור הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לבין עמותת רשת גני ילדים של אגודת ישראל.

החלטה מס' 194-12-19: הוחלט פה אחד לאשר הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לבין עמותת רשת גני ילדים של אגודת ישראל של כיתת גן ברחוב חפץ חיים 25, גוש 3700 חלקי חלקה 388 וחלקה 447 לתקופה של 10 שנים

ג. אישור הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לעמותת חב"ד שכונת היובל-מקוב שע"י צעירי אגודת חב"ד.

החלטה מס' 195-12-19: הוחלט ברוב קולות (1 מתנגד, 1 לא משתתף בהצבעה) לאשר הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לעמותת חב"ד שכונת היובל-מקוב שע"י צעירי אגודת חב"ד. של קרקע בשטח של כ- 400 מ"ר, ברחוב החרצית 10, גוש 3699 חלקה 212 לתקופה של 25 שנה.

ד. אישור מורשה חתימה – צביקה מדהלה, מנהל אגף מוניציפאלי.

החלטה מס' 196-12-19: הוחלט פה אחד לאשר מורשה חתימה על הזמנות עבודה – צביקה מדהלה, מנהל אגף מוניציפאלי.

ה. אישור מורשה חתימה – שלמה ידעי, ממלא מקום מנהל אגף לוגיסטיקה.

החלטה מס' 197-12-19: הוחלט פה אחד לאשר מורשה חתימה על הזמנות עבודה – שלמה ידעי, ממלא מקום מנהל אגף לוגיסטיקה.

ו. אישור התקשרות למתן זכות הפעלת בית קפה עם דפנ'ס קונדיטוריה וקפה בע"מ, ברחוב מייקל לויט 8 בגוש 3694 חלקה 320 בהתאם להסכם עם הל"ר לתקופה של 5 שנים עם אופציה ל- 5 שנים נוספות לפי סעיף 188 לפקודת העיריות.

החלטה מס' 198-12-19: הוחלט פה אחד לאשר התקשרות עם למתן זכות הפעלת בית קפה ברחובות המדע לתקופה העולה על 5 שנים, לפי סעיף 188 לפקודת העיריות.

ז. בקשה לקחת הלוואה לכיסוי פערים לבניית מוסדות חינוך וציבור.

החלטה מס' 199-12-19: הוחלט ברוב קולות (4 נגד) לאשר לקחת הלוואה לכיסוי פערים לבניית מוסדות חינוך וציבור. פרטי ההלוואה יובאו בפני חברי המועצה

ח. הסמכת פקח איכות הסביבה לרישום דו"חות – מר אורי עותמי ת.ז. 022763411.

החלטה מס' 200-12-19: הוחלט פה אחד להסמיק את פקח איכות הסביבה לרישום דו"חות – מר אורי עותמי ת.ז. 022763411. לערוך דוחות מכוח חוק העזר לרחובות (שמירת הסדר והניקיון).

ט. חילופי גברי בדירקטוריון החברה העירונית: מינוי – גב' מיכל רוזן, נבחרת ציבור במקום עו"ד נטע אשד, בכפוף לחוות דעת משפטית.

החלטה מס' 201-12-19: הוחלט פה אחד – למנות את גב' מיכל רוזן נבחרת ציבור כדירקטור בחברה העירונית רחובות לתרבות ספורט ונופש במקום עו"ד נטע אשד, בכפוף לחוות דעת משפטית.

י. מועמדת לדירקטוריון ה.ל.ר: – אביבית שוקרון, בכפוף לחוות דעת משפטית.

החלטה מס' 202-12-19: הוחלט פה אחד למנות כנבחרת ציבור בדירקטוריון ה.ל.ר: את אביבית שוקרון, בכפוף לחוות דעת משפטית.

**רחמים מלול:** שלום לכולם. אני פותח ישיבת מועצה מן המניין מספר 12. היום יום רביעי, ט"ו בחשוון, 13.11.19. חברים, יש צפיפות. (מדברים ביחד)

**רחמים מלול:** חבר'ה, אני יכול להפוך את הישיבה לסגורה בקלות, באמת. אל תיאלצו אותי לעשות את זה. ואני אזמין את אולפני לא יודע מה, שישדרו את זה החוצה, אם זה גורם להפרעות כאלה, די. אנחנו החלטנו לקיים את זה פה מכורח הנסיבות בגלל המציאות הביטחונית. אנחנו נמצאים פה כמעט 24 שעות ביממה. ישנו מעט מאוד שעות אתמול בלילה, כי ההודעות השתנו משעה לשעה. אבל ברוך ה', בסופו של דבר פתחנו את מערכת החינוך כסדרה. הנוכחות בבתי הספר הייתה מעל 80%, וזה מעיד על האמון של התושבים במערכת, במערכת הדוברות, באגף הביטחון, שקיבלו את כל ההוראות וקיימו אותן. אנחנו מבינים שאותם 20% שלא הופיעו, כיוון שישנם באופן טבעי משפחות או הורים שעדיין חוששים ודואגים. אבל ברוך ה', הכל עבר בשלום, ואנחנו מקווים שגם מחר הכל יתנהל על פי השגרה, כי ההוראות היום על אי קיום לימודים, זה רק עד טווח של 40 ק"מ. אבל אנחנו נמצאים מעל 40 ק"מ, 41-42 ק"מ, אז אצלנו ההוראות הן אחרות. גם בגלל האווירה הזאת של החירום, ושנחנו צריכים להיות פה עם יד על הדופק, החלטנו לקיים את זה פה. המקום צפוף אני מבין, לכן תאפשרו לנו לקיים את הישיבה כהלכתה, כסדרה, בלי צעקות, ואני אודה לכם מאוד.

אני הסכמתי, לבקשתו של חבר המועצה איטח, להביא צלם שיצלם אך ורק אותו, כי הוא מגיש הצעה לסדר. אך ורק אותו.

**אביב איטח:** ולא לצלם אף אחד אחר, וזה לא בשידור חי.

**רחמים מלול:** במשך ה-10 דקות שהוא מגיש הצעה לסדר. אבל אני לא הסכמתי, לפחות אותי לא הסכמתי לצלם, וגם לא הסכמתי שהוא יצלם חברי מועצה אחרים, והוא הבטיח לי שככה הוא ינהג.

**אביב איטח:** כך זה יהיה.

**רחמים מלול:** ובעזרת ה', אני מקווה שהכל יעבור בשלום.

**אביב איטח:** וגם זה לא שידור חי, כמו שהבטחתי.

**רחמים מלול:** בסדר גמור.

# 1. אישור פרוטוקול מועצה מס' 11 מיום 18.9.19.

**רחמים מלול:** נלך לפי הסדר, אישור פרוטוקול מועצה מיום 18.9.19, יש הערות? אם אין הערות נמשיך הלאה.

**החלטה מס' 186-12-19:** הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 11 מיום 18.9.19.

**2. שאילתות:**

**א. מהם תנאי הסף לקבלת מאבטח למוסדות חינוך (ח"מ קארין ברגינסקי מיום 16.9.19).**

**רחמים מלול:** יש פה 3 שאילתות. האחת - תנאי הסף לקבלת מאבטח למוסדות חינוך, זה היה בפעם הקודמת ודחינו את זה למועצה הזאת. התשובה מצורפת אליכם, אבל אני רואה שקארין איננה פה, אז נסתפק בהעברת התשובה לפרוטוקול. זכותה אמנם להגיש עוד שאלה, אבל היא לא נמצאת פה. ואם היא תרצה לשאול אותי עוד שאלות, מן הסתם היא תפנה אליי. יש לי קשר איתה, ויש לה קשר אליי כשהיא רוצה לדעת או לברר משהו וזה בסדר גמור.

**החלטה מס' 187-12-19:** התשובה לשאילתא צורפה לחברים בסדר היום. מגישת ההצעה לא נוכחת.

**ב. מהם לוחות הזמנים לכניסה לשוק החדש? (ח"מ מתן דיל) – השאילתא תיענה בישיבת המועצה הבאה.**

**ג. עד מתי תמשיך העירייה לחשוף את תושבי רחובות לסכנת חיי אדם בכביש העוקף המערבי בעקבות החומה שבכל רגע עלולה להתמוטט? (ח"מ אביב איטח) – השאילתא תיענה בישיבת המועצה הבאה.**

**רחמים מלול:** לגבי 2 השאלות האחרות, לוחות הזמנים בכניסה לשוק החדש, ולגבי הקיר האקוסטי בנווה יהודה, אנחנו נכין תשובות מפורטות לקראת הישיבה הבאה, ישיבת המועצה הבאה. ואני מודה על העלאת שני הנושאים החשובים האלה.

**קהל:** ראש העיר...

**רחמים מלול:** מי אתה.

**קהל:** שמי אוהד, אני תושב נווהיהודה.

**רחמים מלול:** אני לא מעלה את זה כעת לסדר. תבוא אליי למשרד, בכבוד, תגיד מה שאתה רוצה. בסדר? אני אקבע לך פגישה, אתה או עם עוד אנשים שם, למרות שישבתי איתם בעבר כבר כמה פעמים, ואני אגיד לך את כל ההתפתחות שהיתה ושתהיה. בסדר?

**אביב איטח:** הוא ביקש לקראת המענה לשאילתא שתענה, שאולי חברי המועצה ילכו ללמוד יותר את הנושא ולהגיד כמה דברים.

**רחמים מלול:** אבל אני לא מעלה את זה, אני מכין את התשובה, ויש לי את הזכות לזה, למרות שכבר היה דיון בזה פעם. תבוא אליי למשרד. בסדר? אתה מוזמן.

**קהל:** ... את מצב הקיר העגום.

**רחמים מלול:** בסדר. אני יודע בדיוק, מכיר את הנושא הזה היטב מלפני ולפנים. רק להגיד לך בשורה אחת, טוב, לא רוצה להיכנס לזה. אבי מזכיר לי שהוא מספר פעמים, הרבה פעמים דיבר איתי על הנושא זה, והוא גם כן מעודכן. אבל נביא את כל המידע בפעם הבאה בעזרת השם.

**רחמים מלול:** טוב, הצעה

**החלטה מס' 188-12-19:** השאילתות יידונו בישיבה הבאה.

**3. הצעות לסדר:**

**א. שילוט וגידור שטחים בפארק הורביץ (ח"מ גיא צור מיום 19.9.19).**

**רחמים מלול:** הצעה ראשונה לסדר, אתה רוצה להגיש אותה או לדחות אותה? בבקשה. בקיצור אם אפשר.

**גיא צור:** הצעה לסדר היום בנושא שילוט וגידור שטחים בפארק הורביץ. ישנם שטחים ריקים בפארק הורביץ המיועדים לבנייה, עקב ריבוי מפגעי פסולת במגרשים הריקים בפארק הורביץ.

**ד"ר רוני באום:** לא הורביץ, אמרנו הכל.

**רחמים מלול:** הוא קורא מתוך הנוסח שהוא הגיש. הוא ישנה בהתאם.

**גיא צור:** עקב ריבוי מפגעי הפסולת במגרשים הריקים בפארק הורביץ, מוצע להורות לפיקוח העירוני לפנות לבעלי מגרשים ריקים בפארק, בדרישה לניקוי וגידור מכוח הסמכות לפי סעיף 36 לחוק העזר רחובות, שמירת סדר וניקיון. הצעתי בנושא להנחיה בדבר ניקיון השטח, היא לדרוש מבעלי הקרקעות לגדר את החזיתות הפונות לחזית המגרשים בגידור יעודי ומאופיין, על פי הנחיות מהנדסת העיר. הגדרות החדשים יאופיינו במסרים חברתיים ודוגמאות נוף על פי הנחיית מהנדסת העיר. צירפתי גם דוגמאות של גדר מאופיינות ואנחנו נתחיל בפארק הורביץ כפיילוט למיזם. ואם זה יתפוס נעשה את זה בכל רחבי העיר.

**דובר:** מה הסיבה שזה לא יתפוס? יש חוק.

**רחמים מלול:** טוב, אני מציע לקבל את ההצעה, ולהודיע לבעלי המגרשים לגדר אותם. אם הם רוצים, כמו שרועי העלה וגם גיא, אם אותם בעלי מגרשים רוצים שהמגרש שלהם ישמש גם כחניית, אז אמרנו, נציע להם להשאיר פתח, גם ליציאת חירום וגם לכניסת רכבים...

**ד"ר רוני באום:** בכל העיר....

**רחמים מלול:** ולא דווקא בפארק הורביץ.

**גיא צור:** נתחיל בפארק הורביץ כפיילוט.

**רחמים מלול:** אגב, זה על פי חוק העזר. שכחת לציין שזה על פי חוק עזר עירוני שמחייב את בעל המגרש הפרטי גם לנקות וגם לגדר. כן, יש הערות?



- דובר:** זה בכל העיר?
- רחמים מלול:** כן.
- אביב איטח:** קודם כל, אני מקבל את ההצעה של גיא. אני רק רוצה להוסיף איזו הסתייגות קטנה אם אפשר. אני לא בקיא מספיק בחוק הזה ובנושא שהוא העלה.
- גיא צור:** צירפתי אותו להצעה.
- אביב איטח:** אבל מכיוון שיש מצוקת חנייה לסטודנטים במרכז אקדמי פרס שנמצא בפארק הורביץ, אם אפשר להתחיל את הפיילוט הזה אולי במקום אחר, או לפחות בכל מה שנוגע לסטודנטים שחונים בשטחים האלה, שזה לא ימנע מהם...
- דורון מילברג:** ישאירו פתחים לכניסת מכוניות.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** כלי רכב יוכלו להיכנס.
- אביב איטח:** יוכלו לחנות? אין בעיה.
- רועי שרעבי:** אני רוצה שנבחן את זה משפטית.
- ד"ר רוני באוס:** רק שלא ישליכו שם פסולת.
- רועי שרעבי:** לדעתי משפטית, אם הוא סוגר, תוחם את זה בגדר, כבר לא ניתן להחנות. וברגע שזה פתוח הוא אומר זה החלקה שלי.
- רחמים מלול:** אז גיא, תבדוק את זה עם מיכל.
- גיא צור:** יש פה יועצת משפטית, זה עבר את היועצת המשפטית.
- רועי שרעבי:** שנייה, חברים, אני גם משפטן, גיא, אני גם משפטן. אז אני מפנה את תשומת לבך. החוק לדעתי בא ואומר, ברגע שאני מגדר, אני מכתוב 'זה שלי', ואני לא מאשר להיכנס, ברגע שאני מגדר, אני מכתוב, זה שלי ואני לא מאשר להיכנס. ברגע שאני פותח ולא שם גדר, אני כביכול הסכמה-
- דורון מילברג:** לא, לא, לא.
- רועי שרעבי:** תבחני את זה.
- רחמים מלול:** מיכל תבדוק את זה, רועי. טוב, תודה רבה.
- ליאור שוקרי:** אני רוצה לשים דגש על מה שהוא אמר וזה דבר נכון. ברגע שהמגרש פתוח לחלוטין, האחריות על בעל הרכב שהוא נכנס. הוא מסיג גבול, אחריות שלו. ברגע שאתה מגדר ומשאיר פתח.
- רחמים מלול:** ליאור.
- ליאור שוקרי:** רגע, ראש העיר.
- רחמים מלול:** אתה משפטן? אתה עורך דין?
- ליאור שוקרי:** מה זה משפטן? זו התנועה, זה חניונים.
- רחמים מלול:** תן למיכל לבדוק את זה. אם הוא משאיר שער פתוח-
- ליאור שוקרי:** אם הוא משאיר פתח תכניסה ויציאה, הוא כאילו מאשר לאנשים להיכנס ולצאת.

|                |                                         |
|----------------|-----------------------------------------|
| רחמים מלול:    | בסדר, נו.                               |
| ליאור שוקרי:   | כל מה שיקרה במגרש, יהיה על האחריות שלו. |
| רחמים מלול:    | אז מיכל תבדוק.                          |
| ליאור שוקרי:   | בסדר, אז אני אומר את זה.                |
| רחמים מלול:    | תודה רבה.                               |
| אביב איטח:     | יש הצבעה על זה?                         |
| רחמים מלול:    | אני חושב שאם זה מקובל על כולם. מי נגד?  |
| אביב איטח:     | רק בכפוף למה שאמר...                    |
| ד"ר רוני באום: | בכפוף לכל הבדיקות.                      |
| אביב איטח:     | אני מצביע בעד, בכפוף.                   |
| רחמים מלול:    | יכול להיות שהיא תפסול את זה.            |

**החלטה מס' 189-12-19:** הוחלט פה אחד לקבל את ההצעה לסדר של ח"מ גיא צור בעניין שילוט וגידור שטחים בפארק הורביץ, כפוף לבחינה משפטית.

**ב. מעבר לשימוש בכלים חד פעמיים בהזנה במערכת החינוך (ח"מ אורית שרגאי מיום 30.10.19).**

**רחמים מלול:** מעבר לשימוש בכלים רב פעמיים. הצעה שנייה, אורית, רצית להודיע משהו, לא?  
**אורית שרגאי:** כן. השימוש בכלים רב פעמיים, אני אבקש להוריד את זה מסדר היום. כרגע זה כבר תהליך של בדיקה ובחינה, ואולי אפילו כניסה של פיילוט. אז כרגע אנחנו נוריד את זה מסדר היום ונתקדם עם זה הלאה.

**החלטה מס' 190-12-19:** מגישת ההצעה מורידה את ההצעה מסדר היום.

**ג. חנייה חינם בכחול-לבן לתושבי רחובות בימי שישי (ח"מ רונן אהרוני מיום 10.11.19).**

**רחמים מלול:** טוב. חנייה בחינם בכחול-לבן ובממשלת אחדות, למר רק בכחול-לבן?  
**רונן אהרוני:** רציתי צהוב-שחור, אבל לא היה.  
**רחמים מלול:** רונן, בבקשה. בימי שישי, נכון?  
**רונן אהרוני:** ההצעה היא חנייה חינם בכחול לבן לתושבי רחובות בימי שישי. במסגרת היוזמה כל הרחובות, אנו משמיעים את קולם של תושבי רחובות, שמעבירים אלינו פניות אישיות. וכן בפוסטים ציבוריים ברשתות

החברתיות, שבהם אנו מתויגים כדרך קבע. לאחרונה פנו אלינו רבות בבקשה עיקרית שהעירייה תתחשב בתושבי העיר ותאפשר חנייה חינם בכחול לבן בימי שישי. לאחרונה, גם התושב ופעיל הציבור דן חממי העלה ברשתות החברתיות פנייה בנושא, והערב אני מציע לאפשר לתושבי רחובות לחנות בחינם בכחול-לבן בימי שישי. נכון, ידוע לי גם כחבר ועדת תחבורה או מחזיק התיק לשעבר, אשר בקיא בפרטים והסכומים, שהעירייה נשענת ומסתמכת כמו רשויות רבות בארץ, על הכנסות רבות מאגרות ותשלומי חנייה של תושבי העיר. זו מציאות תקציבית. יחד עם זאת, אני מציע שנוותר על ההכנסה הקטנה יחסית בימי שישי, כאשר תושבי העיר מתמודדים עם הלחצים וההכנות לשבת.

**רועי שרעבי:** למה לא ויתרת כשהיית יו"ר ועדה? היית יו"ר הוועדה.

**רחמים מלול:** רועי, אנשים ביקשו...

**רועי שרעבי:** סליחה, סליחה.

**רונן אהרונ:** זו הזדמנות פז עבורנו להוכיח שאנו קשובים לצרכי התושבים ובאים לקראתם ואני משוכנע שהחלטה זו תניב לנו רווח משמעותי בהרבה מאשר ההכנסה היחסית עד כה. מועצת העיר מחליטה בזאת לאפשר לתושבי רחובות לחנות בחינם בימי שישי באזורי כחול-לבן.

**אבי קינד:** אני מבקש להסיר את זה מ סדר היום, כיוון שאני ופנחס הומינר שיושב יחד איתי בוועדת התנועה, מה שאתה עשית 5 שנים, ואני רואה שאתה בעקביות מעלה הצעות לסדר יום על חניות חינם. אני לא יודע למה לא עשית את זה ב-5 שנים שהיית מחזיק התיק.

**רונן אהרונ:** זה רלוונטי התשובה הזאת...?

**רחמים מלול:** לא, לא, יש ועדה, הוא הציע לך הצעה.

**אבי קינד:** אני ופנחס הומינר יושבים על המדוכה. פנחס יש לו ועדה שהוא מנהל אותה, לגבי חניות בכלל... כל החניות במרכז העיר. יש פה חשיבה קוליסאלית על כל העניין הזה, לא פרטנית על יום שישי ולא פרטנית על יום חמישי. אנחנו ניתן את הדעת על זה.

**רחמים מלול:** אני מציע שתעביר את ההצעה לוועדה. (מדברים ביחד)

**פנחס הומינר:** למיטב זכרוני זה כבר עלה בוועדת חניות והתחילו לדון בזה.

**עו"ד מתן דיל:** בכל מקרה זה חייב להגיע למועצה.

**פנחס הומינר:** בסדר, זה כבר עלה.

**רחמים מלול:** בכל מקרה, המסקנות יבואו למועצה.

**רונן אהרונ:** אין לי בעיה שזה יעבור לוועדת החנייה, רק אני מבקש - בואו נתחום את זה בזמן את ההחלטה, שלא נמשוך את זה. בואו נגיד חודש-חודשיים מהיום נביא את זה חזרה למועצה.

**פנחס הומינר:** נעשה הרבה ישיבות, אין בעיה.

**רונן אהרונ:** עם המלצות של ועדת החנייה.

**אבי קינד:** בנימה אישית, מה שעשיתם, עם להשתמש בציניות עם עובד שלי כדי לגרום לי לסכסוך איתו, זה לא מכובד.

**עו"ד מתן דיל:** אם אתה אומר שעשינו בציניות, זאת אומרת ש...  
**אבי קינד:** השתמשתם בו כמשחק.  
**עו"ד מתן דיל:** אתה חושב שהוא לא מספיק אינטליגנט?  
**אבי קינד:** לא, לא.  
**עו"ד מתן דיל:** תחשוב לרגע מה אמרת.  
**אבי קינד:** משחק ציני זה מכוער.  
**עו"ד מתן דיל:** אם אתה פוגע בעובד שלך...  
**שמואל בר דאנזאן:** מתן, זו דמגוגיה.  
**עו"ד מתן דיל:** אוי נו. עוד אחד.  
**רועי שרעבי:** זו דמגוגיה מה שאתה אומר.  
**עו"ד מתן דיל:** עוד אחד... תקשיב.  
**אבי קינד:** הם משתמשים בצורה צינית בכשלים...  
**עו"ד מתן דיל:** אתה לוקח פעיל ציבור, מעלה פוסט שעשה רעש ברשת, בנוסף ל... נוספות. במקום לחבק את זה, תשבו בוועדה, תאשרו את זה, תחזרו למועצה ונאשר את זה. בסדר?  
**רחמים מלול:** טוב. (מדברים ביחד)

**החלטה מס' 191-12-19:** הנושא יועבר לדיון בוועדת תנועה וחנייה.

**ד.** העלאת מקומם של בעלי עסקים קטנים-בינוניים בסדרי העדיפות העירוניים (ח"מ אביב איטח מיום 10.11.19).

**רחמים מלול:** ההצעה הבאה של חבר המועצה איטח - עידוד בעלי עסקים קטנים. כן, בבקשה. יש מצגת?  
**אביב איטח:** כן.  
**רחמים מלול:** בבקשה, 10 דקות.  
**אביב איטח:** מצטער מראש על טעות הכתיב הזאת.  
(מדברים ביחד)

**אביב איטח:** זה נושא רציני. כפי שסיכמתי עם ראש העיר, ואני מודה לך על כך, ראש העיר, שהתחשבת בהצעה שלי. כל כך ניסית שכולנו נצולם, אבל אני החלטתי לכבד את הבקשה של ראש העיר לא לצלם את חברי המועצה ללא רשות, לא להעלות את זה בשידור חי. אנחנו נצלם רק את עצמנו. אני מכבד את זה ומודה לך על כך, ראש העיר. אני העליתי הצעה לקידום מקומם של העסקים, של העצמאים, של בעלי העסקים קטנים, בינוניים, גדולים, בסדרי העדיפויות העירוניים. ואני מתחיל. אני מתחיל מ-2005. איפה הכל התחיל? לפני 15 שנה, לקראת שחרורי מצבא ההגנה לישראל, יחד עם עד קבוצת יזמים

וחברים. כל פעם שאתם תדברו אני אעצור, ופשוט יתווסף לי ל-10 דקות. אני באתי חיובי היום, בואו ניתן צ'אנס. בסדר? תודה. לפני 15 שנה אני פתחתי יחד עם קבוצת יזמים צעירים חברה בע"מ, מועדון גדול.

**אבי קינד:** מתן, זה אמיתי? ההצגה של הילד.

**עו"ד מתן דיל:** מה שהוא אומר, זה אמיתי. (מדברים ביחד)

**אביב איטח:** תראו, בסופו של דבר, אני רוצה לחדד עוד נקודה שתחסוך לכם את הזמן הזה, מי שיצולם וישמעו אותו, זה רק אני עם המיקרופון הזה, אז אתם מדברים לעצמכם פשוט.

**רועי שרעבי:** אני חייב לשאול שאלה, רצינית.

**אביב איטח:** בבקשה.

**רחמים מלול:** רועי, אבל אחרי.

**רועי שרעבי:** החברה שפתחתם, היא לא פשטה רגל?

**אביב איטח:** לא.

**רועי שרעבי:** לא? לא נכנסה ל-?

**אביב איטח:** אני את מניותי מכרתי לפני 5-6 שנים.

**רועי שרעבי:** בהפסדים, היא הייתה בהפסדים החברה.

**אביב איטח:** תראה, רועי, בתור מי שגם התחיל את דרכו כבעל מועדון, לא נציין איך זה הסתיים.

**רועי שרעבי:** לא, התחלתם-

**אביב איטח:** אז בואו תקשיבו.

**אבי קינד:** אביב, בחייאת דינאק, משק בית משפחתי אתה לא יודע לנהל. על מה אתה מדבר? אתה רוצה ללמד אותנו לנהל עסקים? אתה רציני?

**אביב איטח:** אנחנו ממשיכים? (מדברים ביחד)

**אביב איטח:** תמשיכו, זה בסדר.

**רחמים מלול:** זכותך להמשיך בשקט. בבקשה.

**אביב איטח:** בואו תוציאו, תקיאו, ואז אני אסיים אחרי שתסיימו את הכל.

**רועי שרעבי:** לא, זה שאלות לגיטימיות. אני לא מבין.

**אביב איטח:** זכותך לשאול מה שאתה רוצה.

**רועי שרעבי:** כי אני זכור לי שהחברה פשטה את הרגל.

**אביב איטח:** ולי אמרו, אני לא רוצה להגיד איך הסתיים הפרק שלך בחיי הלילה.

**רועי שרעבי:** איך הוא הסתיים?

**אביב איטח:** ... בוא נמשיך.

**רועי שרעבי:** אבל הבן אדם בא לגבות דמי חסות, בא לפגוע בי. עובדה שלא ישבתי יום אחד בכלא. מה לעשות שבית המשפט העליון...

**רחמים מלול:** רועי.

**דוברת:** די, די, די. מגיעים לרמות.

**רועי שרעבי:** הוא מגיע לרמות.

**אביב איסח:** אתה קטעת אותי בזמן שלי.

**רחמים מלול:** יש ביניכם הרבה עסקים קטנים, אני רואה.

(מדברים ביחד)

**רחמים מלול:** קדימה, בבקשה.

**רועי שרעבי:** כמה נמוך אתה יכול לרדת?

**רחמים מלול:** קדימה, בבקשה.

**אביב איסח:** עוד משהו, משהו?

**רחמים מלול:** אני לא מעיר כלום, הלאה.

**רועי שרעבי:** כמה נמוך אתה יכול לרדת?

**אביב איסח:** שהוא יסיים.

**רחמים מלול:** רועי. בבקשה. זה לא על חשבון הדקות שלך, קדימה.

**אביב איסח:** יש לי 10 דקות... תסיימו, יש לכם זמן שאלות אם ראש העיר ירצה לתת לי, אני ממשיך, בסדר? תודה. אז תתחילי מהתחלה. ההצעה שלי היא לקידום מקומם של בעלי העסקים, העצמאיים, עסקים קטנים, בינוניים, גדולים, בסדרי העדיפויות העירוניים. הכל התחיל לפני 15 שנה כשאני ועוד קבוצת צעירים פתחנו מקום בילוי חדש בעיר. אז זו הייתה התקופה של הפריחה וההתפתחות של פארק המדע כמתחם בילויים גדול בעיר. והתחלנו, ועשינו טעויות, ועשינו דברים טובים, והרבה נהנו אצלנו, וגם הפקנו הרבה לקחים. זו הפעם הראשונה שלמעשה פגשתי את העירייה. כמו הרבה יזמים צעירים ובעלי עסקים. ובמסגרת עסק גדול שכזה ומקום בילוי, אתה פוגש, אתה עובד מול הרשויות, בדרך כלל זה משטרה, כיבוי אש וגם עירייה. ואני רוצה לומר לכם, שההתרשמות שלי וההחויה שאני חוויתי אז, היא שהעירייה לא הייתה שונה כל כך מאיזושהי משטרה כזו או אחרת. לא באשמת העירייה, מכיוון שבחור צעיר צריך, כשהוא רוצה לעשות רישיון עסק, כי הוא רוצה לעשות את העסק על פי חוק, הוא עושה לפעמים דברים שהוא לא יודע לעשות, ואז הוא מקבל איזשהו דו"ח, ואז באים לאכוף את הקנס הזה, הוא לא מקבל את הכלים איך לעשות את הדברים נכון. ואז אתה מרגיש שרק מכבידים עליך בעירייה שלך, במקום לקדם אותך כיזם צעיר, ואתה מרגיש שאתה מגיע פשוט לפקח במשטרה. אז זו הייתה החוויה הראשונית שלי. אנחנו נמשיך. בפתיחת הקדנציה בתחילת השנה, חלקכם נסעתם במיניבוס שיצא מהעירייה לכנס מוני אקספו, לכנס חדשנות ברשויות המקומיות בגני התערוכה. חודש הבא יש עוד פעם בתחילת הקדנציה, אספו אתכם העירייה וכל הכבוד על זה. ושם גם נאם חברי, שר הכלכלה אלי כהן, ואלו הדברים בקצרה שהוא אמר.

**רועי שרעבי:** לפי דעתי בחוק רשום רישוי עסקים ולא קידום עסקים, ולא ניתן לשנות. תקני אותי אם אני צודק. אני צודק? בחוק רשום רישוי עסקים, לא קידום עסקים, נכון?

**אביב איטח:** אוקיי.

**רועי שרעבי:** רגע, אנחנו רוצים להתייחס. זה מאוד יפה. אבל לפי דעתי בחוק-

**אביב איטח:** בוא נחכה, תן לי לסיים.

**רועי שרעבי:** שנייה. רשום רישוי עסקים ולא קידום עסקים.

**אביב איטח:** תתאפק, תרשום לעצמך. בסוף הישיבה תעלה, אם ראש העיר יאשר לי, אני אענה לך על כל שאלה שתבקש. תרשום לעצמך בצד.

**רחמים מלול:** כן, בבקשה, הלאה.

**אביב איטח:** בעצם הסרטון הזה דיבר על שינוי השם ממחלקת רישוי עסקים לקידום עסקים. אבל כמובן שאנחנו לא באנו לדבר רק על שינוי שמות, אלא באמת לעשות את השינוי הזה בפועל. אני רוצה לדבר על למה אנחנו צריכים בעצם לעשות את השינוי הזה. בדקתי בספר התקציב של העירייה ב-2019 בשנה האחרונה, ההכנסות שלנו מארנונה למגורים, מסחר, תעסוקה, אל תתפסו אותי על השקל, אבל הם 447,300,000 ש"ח, זה ההכנסות שלנו מארנונה. מסחר, תעסוקה ומארנונה למגורים. סכום גדול מאוד. ושמו לב שכולנו יודעים בעצם את האתגר הזה שאנחנו מתמודדים איתו, שהאחוזים בהכנסות לארנונה של מסחר ותעסוקה הם 51% ו-49% הכנסה ממגורים, שזה באמת אתגר שהוא...

**רחמים מלול:** הפוך, הפוך.

**אביב איטח:** סליחה, 51% המגורים ו-49% מסחר ותעסוקה. אבל זה באמת אתגר עירוני שלנו, שאנחנו תמיד צריכים לחתור ולשאוף כמה שיותר להגדיל את היחס הזה יותר לכיוון מסחר ותעסוקה. עכשיו ככה, עלות לתושב, קודם כל ארנונה זה חוק, כל אחד חייב לשלם ארנונה. לא צריך להיכנס, אם יש תמורה באגרה או אין תמורה באגרה, זה חוק. גם תושב צריך לשלם וגם בעל עסק, ויש אתה עניין של עלות לתושב. לא פעם שמעתי את ראש העיר אומר, כמובן בגרשיים כפולות ומכופלות, יותר מהפן הכלכלי, שתושב העיר הוא הפסד כלכלי. ומנכ"ל העירייה שמעתי מרחיב ואומר שכל תושב עולה לנו בשנה 5,000 ₪ לקופת העירייה. למה זה קורה? כי אנחנו מחזירים לתושבים, אנחנו משקיעים בתושבים. נכון זוהר? אנחנו משקיעים בחינוך. יניב, פינוי אשפה, אנחנו משקיעים. שמוליק, רוחה? איפה אתה, גם שם. עודד, עיר המדע והתרבות, איפה הוא? תרבות אנחנו משקיעים כל כך הרבה, ואנחנו מחזירים לתושב, ויש השקעה. וברוך ה', ולכן יש לנו את כל הסיבות להתהדר ולפרגן לעצמנו שבעשור האחרון אכן זוגות צעירים רבים, והעיר פרוחה וגדלה כי יש לנו מה להציג, יש לנו מה למכור. שווה לבוא ולגור ברחובות.

**אבי קינד:** זה קמפיין בחירות לראש העיר?

**אביב איטח:** אני דווקא פרגנתי לראש העיר.

**אבי קינד:** זה נשמע מדהים.

**אביב איטח:** אפשר להמשיך?

- אבי קינד:** כן, סליחה שהפרעתי. רעיון יפה מאוד אגב.
- אביב איטח:** תודה. אז אנחנו מחזירים תושב. מה אנחנו נותנים לעסק, לבעל עסק, לעצמאי, לעסק קטן, עסק בינוני. אז לא בדקתי עד הסוף במסגרת הכלים המצומצמים והזמן שיש לנו, אבל ראיתי שאנחנו מפנים לא אשפה, לא לכולם, מפנים אשפה, וראיתי גם שאנחנו עושים איזה כנס נחמד. לא קטע של לא מתפקד, לא מחויבים לפנות לכולם את האשפה. תנו לי רגע. אז אנחנו מפנים אשפה, ולפני 3 שנים גם התחלנו איזה כנס נחמד, פעם בשנה לעסקים וכלכלה. לאחרונה גם, מינינו גם סמנכ"לית אם אני לא טועה עדי מוטולה, שהתפקיד שלה למעשה, מה התפקיד שלה, התפקיד שלה לעודד יזמים, ולעודד חברות ומפעלים, לבוא ולהשקיע את ההון שלהם ואת העתיד שלהם, ואולי להעביר את המשפחה לכאן... נכון או לא עד כה?
- דובר:** נכון מאוד.
- רועי שרעבי:** אתה משקיע גם ב...? תראה את זה גם.
- (מדברים ביחד)
- אביב איטח:** להמשיך?
- רועי שרעבי:** אני מראה עוד סרטון.
- רונן אהרוני:** ראש העיר, זה נראה לך נורמאלי בישיבת מועצה לעשות את הדברים האלה?
- רועי שרעבי:** אני נראה לך נורמאלי?
- רונן אהרוני:** בחייאת דינאק, רועי. יש גבול למה שאנחנו יכולים...
- רועי שרעבי:** תקשיב, יש לי גבול גם למה שאני יכול לספוג.
- אביב איטח:** מה ספגת פה? מה ספגת פה?
- רועי שרעבי:** בוא תראה, מי שינסה רק להעליב אותי או את משפחתי, אני אראה לו את הפרצוף האמיתי שלו. אם הוא בא ואומר מחיי הלילה יצאתי עם... והכל, הוא מקדם עסקים שהוא מזמין נערות ליווי ועושה קוק? אז בוא.
- רונן אהרוני:** זה לא מתאים בישיבת מועצה להגיע לרמות כאלה.
- אביב איטח:** מה? רגע, מה אמרת? מה הוא אמר?
- רועי שרעבי:** לך לבית משפט.
- אביב איטח:** תאמר את זה לפרוטוקול.
- עו"ד מתן דיל:** הוא אמר.
- אביב איטח:** תודה.
- רועי שרעבי:** לך לבית משפט.
- אביב איטח:** אפשר להמשיך?
- רחמים מלול:** כן, בבקשה. רועי, רועי.
- רועי שרעבי:** הוא רוצה גם להתעסק? אין בעיה.



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| רועי, אני אשאיר אתכם לבד פה אחר כך, שתנהלו את המוקד העירוני.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b><u>רחמים מלול:</u></b>  |
| סיימת?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b><u>אביב איטח:</u></b>   |
| אני אחליט מתי אני אסיים.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b><u>רועי שרעבי:</u></b>  |
| הלאה, הלאה, רועי. די.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b><u>רחמים מלול:</u></b>  |
| מישהו סופר זמנים?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b><u>אבי קינד:</u></b>    |
| כן, אני סופרת.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b><u>אורית שרגאי:</u></b> |
| נשאר עוד 4 דקות.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b><u>אבי קינד:</u></b>    |
| הבעיה שאתם מעירים באמצע, וקשה לי למדוד.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b><u>רחמים מלול:</u></b>  |
| לא, לא, היא עוצרת את הזמן. סמוך על אורית.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b><u>אבי קינד:</u></b>    |
| התחלתי מהתחלה כשהוא הציג את המצגת, עצרתי את הזמן, הכל בסדר.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b><u>אורית שרגאי:</u></b> |
| כל אחד שיגיד מה שהוא רוצה.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b><u>אביב איטח:</u></b>   |
| סליחה, אביב, זו מצגת נפלאה.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b><u>אבי קינד:</u></b>    |
| אפשר להמשיך? סיימתם?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b><u>אביב איטח:</u></b>   |
| הלאה, כן.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b><u>רחמים מלול:</u></b>  |
| אוקיי, זה אנחנו נותנים בחזרה לעסק את מה שאמרתי, ויכול להיות שגם אנחנו נותנים יותר, אבל אני אשמח לשמוע על זה. כשאנחנו רוצים לשים את העסקים במרכז... הרבה דברים חשובים, גם כל כך הרבה נושאים שחשובים בעיר, הרבה דברים צריכים להיות במרכז, אבל אנחנו מדברים כמובן על מה הכלים שאנחנו יכולים לקדם, נושא חשוב בסדרי העדיפויות העירוניים, ובין היתר כמובן זה תקציב 2020 שבפתח, שבתקציב הזה בעצם אנחנו נוכל אולי גם לתקצב יותר. ברור שגם את רומא לא בנו ביום אחד ואפשר רק להתחיל עם איזשהו צעד קטן. ובהמשך אני בטוח שכולנו נרצה לקדם את הדבר הזה. אבל שאלת השאלות שלנו היא מה התפיסה העירונית הכוללת של עיריית רחובות בנוגע לעסקים, קטנים, בינוניים, גדולים, בכלל, קידום העסקים, מה התפיסה העירונית הכוללת שלנו? אוקיי? והתפיסה העירונית הכוללת שלנו, היא למעשה גם בדרך כלל יוצאת מאיתנו. ומי שמתווה את המדיניות, זה יכול להיות ראש עיר, זה יכול להיות מחזיק תיק לקידום עסקים שעדיין אין לנו, רישוי עסקים, עד שנעשה איזה שינוי, אם נעשה. ובוא נדבר גם על שינוי ארגוני. לגבי השינוי הארגוני, הזמנתי כמובן את גילה, אבל כנראה שהיא לא יכלה להגיע. גילה ניסן בחודש הבא יוצאת לגמלאות. הזמנתי את גילה וכנראה מנסיבות אישיות היא לא יכלה להגיע, וגם את מנהל אגף שפ"ע, חזות העיר, שאני לא יודע אם אתם יודעים, אבל מחלקת רישוי עסקים היא בכלל תחת אגף שפ"ע, שזה גם אולי מעיד על איזה משהו. אבל גילה בחודש הבא יוצאת לגמלאות, אישה יקרה, מקסימה, ש-46 שנה עבדה בעיריית רחובות, ואולי זו גם שעת כושר בשביל כולנו, לעשות איזשהו שדרוג פנים ארגוני, אולי כן לעלות את זה לאגף, אולי כן לחלק את העובדים, אלו שימשיכו לעשות רישוי, אולי עוד עובד יבוא ויעשה קידום עסקים, אולי עוד עובד אחד ייתן בכלל קבלת קהל. | <b><u>אביב איטח:</u></b>   |

יזמים מתעניינים. הרי כשיזם רוצה לבוא ואולי לשקול להקים כאן את העסק או את החברה שלו, הוא צריך לבוא קצת ולבדוק.

**עודד עמרם:** עוד אפשרות, שתתפטר ונעסיק אותך בעירייה.

(מדברים ביחד)

**אביב איטח:** אז זה שינוי עירוני וכמובן תקצוב הולם התקצוב ההולם, כמובן אי אפשר ב-10 דקות להרחיב על הכל, אבל בואו נזדרז. יש לנו את זה. איך עושים את זה? הנה, תמונה מלאחרונה, הלכתי וחיפשתי ברשויות מקומיות אחרות מה עושים, היו כולם כמונו, אני יכול להרגיע אתכם, לא כולם עושים ומקדמים, ועדיין לא ראיתי יותר מידי רשויות מקומיות שעשו מהפיכה, ואנחנו גם רוצים לחזור להיות בירת השפלה. אז צריך להוביל, להיות חלוצים, ואולי השינוי יתחיל להגיע מאיתנו. הרי איך אתם אומרים? לייחצן אני יודע טוב, אז אני אדאג לייחצן את זה גם. אז ככה, כאן הייתי ברשות מקומית מסוימת, הגעתי לאגף, ראיתי באמת משהו מאוד-מאוד מרשים. וראיתי קבלת קהל שמחולקת גם לקידום עסקים, גם לרישוי עסקים, גם ליזמים פוטנציאליים שמתעניינים, ורוצים לבוא ולראות האם שווה להם, מה יש לרחובות להציע לי, מאוד מרשים. דיברו שם על עוד דברים, אין לנו הרבה זמן. אבל מנהלות עסקים, מינוי מחזיק תיק כמובן, הורדת חסמים, בירוקרטיה, השקעה ביזמים, מלגות ומענקים, לא רק לסטודנטים, גם ליזמים צעירים. חיזוק הקשר עם הממשלה. יש לנו פה אנשים סביב השולחן שיכולים בהחלט לתרום לזה. אמרתי הרחבת קבלת קהל ולא רק הקיימת, כנסים. ואני רוצה לומר לכם משהו, סביב השולחן הזה יושבים אנשים שאו שהם בעלי עסקים, וגם היו כאלה שהיו להם עסקים בעבר. ליניב היה עסק, הוא יודע את ההתמודדויות, אבי בעל עסק ברחובות והיו לו עוד עסקים במהלך השנים, רועי היה לו גם מתחם בילויים והיה לו אחרי זה גם קיוסק. וכל אחד כאן בעצם בעיר הזו, יש לו מה לתרום. איטל מגיעה אם אני לא טועה מהמגזר העסקי ומכירה צרכים, כולם... נושא שהוא... בסדר היום הארצי. אז יש הרבה מאוד רעיונות. אבל בסופו של דבר צריך להתחיל מאיפה שהוא. אז מאיפה אנחנו מתחילים? וזה לסיום. הנה, יש כאן כתבה שלי ושל רוני מ-2015, שבה היו בעלי עסקים ברח' הרצל. באמת, יזמים צעירים שאתם זוכרים את השיחה הזו בלילה, שפתאום כולם, מגיע פקח מהעירייה, ויכול להיות שהוא פועל על פי חוק, אבל פתאום רוצים לסגור אותם או לתת להם דו"ח על זה שהם הוציאו כסאות ושולחנות, ואז אני זוכר גם שניתנה הנחייה ולא צריך להגיע לפוסט שמתייגים אותי כדי שאני אגיד לכם שזה לא בסדר לעשות את זה ככה. צריך ללוות את בעלי העסקים, את היזמים, להסביר להם מה מותר, מה אסור, זו דוגמא, ואז בעקבותיה גם הצעתי כבר אז להקים ועדה עירונית לגיבוש מדיניות. אז היה לאזורי הבילוי, היום אני רוצה שנעשה את זה בכל העיר. שם נוכל להסביר גם מה מותר, מה אסור. השמיים הם הגבול. עכשיו תראו, יש כאן עוד קוריוז קטן. דורון, בנצי, אולי אתם מזהים. הפעם הראשונה שנשאתי בתפקיד כלשהו בעיריית רחובות, זה היה ב-2011.

**רחמים מלול:** טוב.

**אביב איטח:** שנייה, סיום. כאשר הייתי נציג ציבור.

**אורית שרגאי:** עברו 10 דקות, יקירי.

**אביב איטח:** נציג ציבור בוועדת רישוי עסקים. הנה, דורון, בנצי כאן, מתן. אני חשוב שהרבה זמן הוועדה הזו לא התכנסה, ואני מציע להקים

ועדה שהיא ציבורית, שכל אחד מכאן יכול לבוא לשם, להביא אנשי מקצוע רלוונטיים, להביא אולי נציגות עם בעלי עסקים, להעלות את הוועדה, שיהיה מחזיק תיק. אני חושב שזה הזמן למנות. רחמים, יש לך קואליציה רחבה, 20 חברי וחברות מועצה. אני בטוח שהם מבינים את הפוטנציאל, שמישהו יקבל את האחריות והתיק הזה. ואז יהיה אפשר אחרי זה גם להגיע לוועדת רישוי עסקים, לאשר את המסקנות שכולנו נביא לשולחן. ואז לאחר מכן, גם נאשר את זה במועצת העיר ונצא לדרך חדשה. תודה רבה לכם, בהצלחה.

**אבי קינד:** אביב, אני מתנצל שפגעת בך, מצגת מאוד יפה.

**אביב איטח:** תודה רבה, אבי. אתה צריך לבוא להיות שותף איתנו בזה, להוביל את הדבר הזה, לקחת את הדבר הזה.

**רחמים מלול:** רק הערה קטנה ליניב, לפני שאני אגיד את הסיכום לגבי ההצעה הזאת.

**עו"ד יניב מרקוביץ:** אז אני רק אגיד, אביב, שלדעתי, אנחנו כולנו מסכימים לדעתי עם מה שהופיע פה, אבל שום דבר מהדברים האלה לא קורה. רישוי עסקים מבחינת ההגדרה זה החוק וזה חוק רישוי עסקים, ובגלל זה המחלקה נקראת רישוי עסקים. לגבי הנושא של חשיבות, אני לא חושבת שיש עיר שמאפשרת, וזה נטו מדיניות של ראש העיר, כל מי שנוסע ומגיעים אליו אורחים מחוץ לעיר, ואני מניח גם אליך, כי זה אותם חברים ואותם אנשים, שמאפשרת לבעלי העסקים ברח' הרצל לפתוח שולחנות, לצאת החוצה, כל מי שמגיע לעיר ורואה מה שקורה ברח' הרצל בשעות הערב בחיי הלילה, כולל בסופי שבוע וכולל ביום שישי ושבת, אין את זה באף עיר אחרת, גם כשאתה נוסע וגם שאתה עובר. מבחינת רישוי עסקים, רק להגיד מילה, אמנם ערן לא נמצא כאן. המחלקה בכל אופן נמצאת באגף שכרגע אני נמצא שם, עד שיהיה איזשהו מחזיק תיק. אבל המחלקה עשתה שינוי של 180 מעלות. בקרוב ייכנסו שם קיוסקים של מידע זמין שהאנשים בכלל לא יצטרכו לבוא למטה, כמו בארנונה, כבר הגיע קיוסק מידע, לעשות את כל הרישוי. משרד הבריאות, ראש העיר אישר לנו להיכנס לפיילוט. אנחנו העיר הרביעית שתיכנס לפיילוט לעניין של רישוי משרד הבריאות, ישירות, גם בלי ללכת ובלי הסרטור ובלי כל הדברים האלה. כולם מעודדים את העסקים, ועדי שצינת את השם שלה, זו בדיוק העבודה. היא חלק מוועדה שבקדנציה הקודמת מתן היה חלק ממנה. זהו.

**רחמים מלול:** הקמנו מנהלת עסקים ויש מנהלת ולהפנות לשם...

**עו"ד יניב מרקוביץ:** בסופו של דבר עדי עושה עבודה סופר מסורה בה.ל.ר. עדי נכנסה בעקבות ועדה קודמת שבקדנציה זה היה אבי, מתן ואני. ואני חושב שכל הצעות הייעול שלך, וכל הדברים האלה, אתה יכול להפנות אותם גם לעדי. אני חושב שהשם של המחלקה זה מה שישנה אם זה יהיה מחלקה או אגף. בסופו של דבר עדי זה בדיוק מה שהיא עושה היום, ומחבכת את החברות ומחפשת להם את הפתרונות של חנייה ולכל הבעיות שיש להם. ולדעתי כולם פה מסכימים על העיקרון, רק הוא קורה הלכה למעשה. לכן אני לא מבין מה ההצעה.

**אביב איטח:** מחזיק תיק, אפשר להחליט שממנים?

**עו"ד יניב מרקוביץ:** מחזיק תיק, זה ראש העיר צריך לקבל החלטה.

**רחמים מלול:** אני מציע את זה לאופוזיציה.

**אביב איטח:** תודה רבה.

- אבי קינד:** אני שמעתי את ראש העיר שהציע את זה מספר פעמים למתן.
- רחמים מלול:** תודה רבה.
- אבי קינד:** והוא סירב מתן בתוקף.
- רחמים מלול:** ואחריות על כל המנהלת ופארק-
- אביב איסח:** איך ראש העיר אמר בכותרת בידיעות אחרונות? טוב שיש אופוזיציה, תראו איזה יופי. אם לא היה את האופוזיציה...
- רחמים מלול:** נכון.
- אבי קינד:** מתן, הוא הציע לך את זה מספר פעמים.
- אביב איסח:** אבי, אנחנו לא שם.
- אבי קינד:** זה תיק חשוב מאוד. ואם עתיד רחובות חשוב.
- רחמים מלול:** נכון. מוכן למסור אותו לאופוזיציה.
- אבי קינד:** העתיד הכלכלי של העיר חשוב לך? תיקח את זה.
- עו"ד מתן דיל:** אם הייתי בקואליציה, אז הייתי...
- אבי קינד:** תבוא.
- אביב איסח:** ראש העיר, כיוון שאני חושב שאנחנו נמצאים במצב חירום, אני אומר לך, מצב חירום.
- ליאור שוקרי:** תראה, זה מהפיכה. אם קואליציה מציעה לאופוזיציה תיק, זו מהפיכה בארץ. אין תיק שמוחזק על ידי האופוזיציה בארץ.
- רחמים מלול:** טוב, תודה רבה.
- אביב איסח:** אני אומר שוב, אני מוכן לשים את המקום הפוליטי בצד, וכן להוביל את הוועדה המייעצת. אבל בסופו של דבר, יהיה מחזיק תיק שהוא יישם את זה בוועדת רישוי עסקים.
- רחמים מלול:** אני ממליץ למועצה לקבל את ההצעה של יניב להעביר את כל הנושא הזה יחד עם המצגת לעדי מוטולה, שהיא ראש המנהלת בחברת ה.ל.ר, והיא עובדת על הנושאים האלה כבר יותר משנה, והיא עושה עבודה טובה. היא ועוד כמה חברי מועצה שקשורים לנושא הזה, ייסעו לעיר הנדל"ן באילת לפתוח שם דוכן של שיווק ומיתוג העיר.
- אביב איסח:** יפה מאוד.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** הם מקדמים את הנושא הזה כל הזמן... ואני...
- אביב איסח:** אתה מקבל גם את מה שהוא הציע שאני אשב עם עדי מוטולה? אני יכול לעזור.
- רחמים מלול:** ודאי. ודאי, תשב איתה.
- אבי קינד:** אני אשמח ללכת איתך אליה.
- אביב איסח:** אבי, בנושא חשוב שכזה, נושא חירום...
- אבי קינד:** אני וגיא מנהלים ועדה לקידום עסקי.

**אביב איטח:** אתם מנהלים הכל...

**אבי קינד:** אביב, אתה מוזמן להצטרף.

**אביב איטח:** תעשו, תעשו.

**עודד עמרם:** עוד דבר שאני אסבר לך את האוזן, אני 4 שנים עבדתי מול הכנסת לשנות את הנושא של הרישוי, ומשרד הבריאות, אתה זוכר שדיברתי איתך שזה הולך לעבור לרשויות? הם החליטו לעשות פיילוט, הקלטנו את משרד הבריאות שאומר 'אין לי כוח אדם, לא מסוגל'. צילמנו את כל התיקים, את הכל. ואז אמרתי לך 'אנחנו הולכים להעביר את זה, שרישוי העסקים, היה ויכוח מי משלם למהנדסת מזון וכל זה', שיהיה בעירייה שהיא תנפיק את הרישיונות לכל בתי העסקים. ואז 'ובא לציון גואל'. כי משרד הבריאות דוחה את כל התיקים, חד משמעית.

**החלטה מס' 19-12-19:** כל החומר יועבר לעדי מוטלה מהל"ר המרכזת את הנושא.

**4 נושאים נוספים:**

**א. אישור הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לבין עמותת קהילתית נווה עמית.**

**רחמים מלול:** נמשיך. אישור הסכם הקצאה עם עמותת נווה עמית. יש הערות? מי בעד?

**עו"ד מתן דיל:** אני לא משתתף בהצבעה.

**רחמים מלול:** טוב, לפרוטוקול.

**דורון מילברג:** פה אחד, נכון?

**אביב איטח:** כן.

**עו"ד מתן דיל:** למעט אני לא משתתף בהצבעה.

**איטל בציר אלשיך:** ואני אמרתי שאני נמנעת.

**רחמים מלול:** ואיטל נמנעת.

**דורון מילברג:** המקליט, אחת נמנע, אחד לא משתתף בהצבעה מתן דיל והשאר בעד.

**החלטה מס' 19-12-19:** הוחלט ברוב קולות (1 נמנע, 1 לא משתתף בהצבעה) לאשר הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לבין עמותת קהילתית נווה עמית. של קרקע בשטח של כ- 500 מ"ר ברחוב דוכיפת 2, בגוש 5914 חלקה 116 לתקופה של 25 שנים

**ב. אישור הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לבין עמותת רשת גני ילדים של אגודת ישראל.**

רחמים מלול: בין עיריית רחובות לבין עמותת רשת גני ילדים של אגודת ישראל. מי בעד? זה גם כן הסכם שהוא קיים פורמאלי.  
דורון מילברג: פה אחד.

**החלטה מס' 194-12-19:** הוחלט פה אחד לאשר הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לבין עמותת רשת גני ילדים של אגודת ישראל של כיתת גן ברחוב חפץ חיים 25 , גוש 3700 חלקי חלקה 388 וחלקה 447 לתקופה של 10 שנים

**ג. אישור הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לעמותת חב"ד שכונת היובל- מקוב שע"י צעירי אגודת חב"ד.**

רחמים מלול: עיריית רחובות לעמותת חב"ד שכונת היובל.  
גיא צור: אני נמנע.  
רחמים מלול: רגע, אתה לא משתתף. זאת קבוצה גדולה שמתפללים היום בכיתה בבית ספר שז"ר, וסוף סוף הוועדה החליטה להקצות להם מקום. מי בעד?  
דורון מילברג: פה אחד.  
רחמים מלול: איטל מתנגדת.  
איטל בציר אלשיך: אני מתנגדת.  
עו"ד יניב מרקוביץ: גיא צור לא השתתף.  
רחמים מלול: איטל מתנגדת, בסדר, אני מכבד את זה.

**החלטה מס' 195-12-19:** הוחלט ברוב קולות (1 מתנגד, 1 לא משתתף בהצבעה) לאשר הסכם הקצאה בין עיריית רחובות לעמותת חב"ד שכונת היובל-מקוב שע"י צעירי אגודת חב"ד. קרקע בשטח של כ- 400 מ"ר , ברחוב החרצית 10 , גוש 3699 חלקה 212 לתקופה של 25 שנה .

**ד. אישור מורשה חתימה – צביקה מדהלה, מנהל אגף מוניציפאלי.**

רחמים מלול: אישור מורשה חתימה צבי מדהלה, ואנחנו מאחלים לו הצלחה בתפקידו מנהל אגף מוניציפאלי.  
אביב איטח: אחלה צביקה.

**רחמים מלול:** ולידיעתכם, הוא משתף פעולה עם כל חברי המועצה, ללא יוצא מהכלל, גם קואליציה וגם אופוזיציה, והוא ימשיך לעשות את זה. אז כל ההצעות לסדר, כל השאלות, להפנות בבקשה דרכו.

**אביב איטח:** עשר, עשר.

**החלטה מס' 196-12-19:** הוחלט פה אחד לאשר מורשה חתימה על הזמנות עבודה – צביקה מדהלה, מנהל אגף מוניציפאלי.

**ה. אישור מורשה חתימה – שלמה ידעי, ממלא מקום מנהל אגף לוגיסטיקה.**

**רחמים מלול:** אישור מורשה חתימה שלמה ידעי באגף לוגיסטיקה, זה במקום שמואל מצרפי, שהוא פרש בגלל שהוא הגיע לגיל פרישה. הארכנו לו שנה אחת. ביקשנו אמנם ממנו להאריך עוד, אבל הוא סירב. ואנחנו מכבדים אותו ומאחלים לו הצלחה.

**החלטה מס' 197-12-19:** הוחלט פה אחד לאשר מורשה חתימה על הזמנות עבודה – שלמה ידעי, ממלא מקום מנהל אגף לוגיסטיקה.

**ו. אישור התקשרות למתן זכות הפעלת בית קפה ברחובות המדע לתקופה העולה על 5 שנים, לפי סעיף 188 לפקודת העיריות.**

**רחמים מלול:** אישור התקשרות למתן זכות הפעלת בית קפה ברחובות המדע. אנחנו הובלנו, הנה זה אחד הנושאים שדרכו אנחנו מקדמים מה שנקרא עסקים, מסחר וכו', שהובלנו תב"ע שמקנה זכויות מסחר גם בשב"צים.

**אבי קינד:** נכסים מניבים.

**רחמים מלול:** הצלחנו להעביר את התב"ע, שאחוזים מסוימים מזכויות הבנייה יהיו למטרת מסחר, והסנונית הראשונה זה בשכונת רחובות המדע, שם אנחנו בונים גן ילדים, שחלק מזה זה בית קפה, זה גם לבקשת התושבים. ויצא מכרז, וזכה במכרז דפניס, זה שיש לו בית קפה גם באזורים. יש לו גם בדרך ירושלים. הסכום שהוא יצטרך לשלם זה 13,000 ₪, ויכול מאוד להיות שהסכום יגדל עד 20,000 ₪, אם נאשר לו את ההגדלה שהוא רוצה. אז אני מברך על הצעד הזה, ואני חושב שצריכים לעודד את זה בעוד שכונות, ואנחנו נקדם את זה בעוד שכונות.

**דובר:** מי יפעיל את זה?

**רחמים מלול:** הוא. הוא זכה במכרז, דפניס. שיהיה לו בהצלחה. שאלה יש? טוב. אני מתאר לי שזה פה אחד אנחנו מאשרים את זה.

**החלטה מס' 19-12-198:** הוחלט פה אחד לאשר התקשרות עם למתן זכות הפעלת בית קפה ברחובות המדע לתקופה העולה על 5 שנים, לפי סעיף 188 לפקודת העיריות.

**ז. בקשה לקחת הלוואה לכיסוי פערים לבניית מוסדות חינוך וציבור.**

**רחמים מלול:** בקשה לקחת הלוואה. זוהר, אתה רוצה להסביר? ואחר כך אני אוסיף.

**זוהר בלום:** כן. אנחנו בהליך פיתוח שכולם רואים. בכל שנה מצטרפים כ-1,000 תלמידים למערכת החינוך. הצפי שלנו בשנה הקרובה של דלתות העירייה, אני לא מדבר על מאות המיליונים של משרד החינוך שגם מגיעים באיחור של חודשים, היות ואין ממשלה. יש פערים של בתי ספר וגנים שסיימנו ועדיין לא קיבלנו את הכסף מהמדינה. ולכן הפערים הם כ-139 מיליון ₪ יש לנו שהעירייה צריכה להשתתף בבינוי מוסדות חינוך. ואם לוקחים את ה-139 מיליון, זה אומר שאין כסף בכלל לפיתוח לדברים אחרים. לכן אנחנו מבקשים הלוואה שמיועדת לצרכי השלמות, דלתות לבניית מוסדות חינוך. על פי רשימה שקיבלתם מצורפת. ראיתם? צירפנו טבלה של כל המוסדות שבבינוי בשלבים כאלה או בחשבון סופי. ההלוואה היא על 40 מיליון ₪, שההוצאות של חלק הרשות הוא 139 מיליון.

**רחמים מלול:** אבל אני רוצה להוסיף משהו. דניאלה, כמה עומד עומס המלוות שלנו היום? את תגידי או אני אגיד?

**דניאלה ליבי:** תגידי אתה.

**רחמים מלול:** 130 מיליון ₪, כאשר לפני מספר שנים זה עמד על 260 מיליון ₪. ואגב, מלוות רשות יכולה לקחת עד 35% מתקציבה. כלומר, אילו היינו הולכים על פי הנוהל הזה, יכולנו לבקש גם עד 350 מיליון ₪. אבל אני באופן עקבי העדפתי לשלם מלוות מאשר לקחת מלוות, אבל פה באמת אנחנו נחנקו, יש הרבה מימוני ביניים שעשינו. במקום לקבל את הכספים ממשרד החינוך, וכבר מאז שהיו הבחירות הראשונות בסבב הזה של השנה האחרונה, אנחנו כמעט לא רואים שקל ממשרד החינוך, וההורים רוצים את המוסדות מוכנים ב-1 בספטמבר. אז לכן, לפעמים אנחנו מתקדמים, יש הרשאות, אין הרשאות, קבלנים שמבקשים אנחנו מקדימים להם מימון. אבל אם אנחנו רוצים לעמוד בתחזית של הגידול באגף החינוך, באוכלוסיית החינוך בעיר, אנחנו חייבים למצוא את המקור הנוסף הזה דרך הלוואה ואני מקווה שכולם יאשרו את זה. אם יש הערות, בבקשה.

**עו"ד מתן דיל:** אני רוצה, בבקשה. אני רוצה להציע איזשהו הסבר אחר להלוואה הזאת, שלפי דעתי היא הסיבה שבגללה אתם מבקשים הלוואה. עם כל הכבוד באמת להסבר של ראש העיר, של זוהר. אני בטוח שיש גם אמת בנושא הזה, אבל אני חושב שעם הבקשה יש בעיה גדולה ורצינית, שאסור לנו לאשר אותה. ולמה? א' – תראו, מבחינת המידע שאתם מציגים לנו, אז אני מסופק אם קיבלנו את כל המידע. וגם בבקשות אחרות שביקשתי, אז קיבלתי, אני אומר את זה בזהירות, אבל אני אומר דברים מדויקים. אתם יודעים, קיבלתי אמת חלקית וגם זה היה בלשון המעטה, שלפעמים שרוצים לייצר איזושהי תמונה, אז מציגים את המידע שרוצים להציג, ומידע שלא רוצים – לא מציגים. אני יודע למשל על



כמה ספקים שעיריית רחובות חייבת להם מיליונים והם לא מופיעים פה. זאת אומרת, יש עוד הרבה מאוד ספקים, שלא בהכרח בתחום החינוך, בתחומים אחרים, וגם בתחום החינוך, שלא מוצגים פה, ואני יודע על כמה חובות משמעותיים נוספים.

**דורון מילברג:** יש חובות משמעותיים לספקים, לאו דווקא בתחום החינוך. כאשר אתה מממן לקבלן שבנה גן ילדים והתזרים שלך מוגבל, אתה דוחה קבלן של שמירה לבתי ספר, או קבלן של שיפוצים.

**עו"ד מתן דיל:** אבל דורון, אם אתם מבקשים הלוואה של 40 מיליון-

**דורון מילברג:** אבל הסיבה ש...

**עו"ד מתן דיל:** שנייה, אני אסביר את דעתי. כי הרי הסברתם פה בהנהלה לחברים, אני רוצה להסביר לחברי המועצה את דעתי. בסופו של דבר כל אחד יצביע לפי צו מצפוננו והבנתו, אבל אני אגיד לך את דעתי. תראה, ברגע שראש העיר, ובזה אין ספק שזה ייאמר לזכותו, הוא הקטין את עומס המלוות בצורה משמעותית בשנים האחרונות כל הזמן שהוא היה כראש עיר. זה היה משהו מדהים שהלך לטובת העיר, כי אז גם מבחינת המימון, כמובן שאנחנו משלמים הרבה פחות. ואין ספק שהתקדמנו צעד משמעותי למען עתידה של העיר והחווה הפיננסי שלה, נקרא לזה ככה.

**אבי קינד:** לא בטוח שאתה צודק.

**עו"ד מתן דיל:** אני חושב שכן.

**אבי קינד:** היה שמרן מידי ראש העיר.

**עו"ד מתן דיל:** עובדתית.

**אבי קינד:** ממש לא.

**עו"ד מתן דיל:** אבי, דקה.

**אבי קינד:** אם היה לנו כסף נזיל, היינו יכולים לבקש מהספקים הצעות מחיר זולות יותר. זו פילוסופיה אחרת מה שאתה...

**עו"ד מתן דיל:** ברגע שאתה מחזיר מלוות, יש לך פחות הוצאות מימון, זאת עובדה. אני אומר עובדות עכשיו.

**אבי קינד:** אני לא אומר שאתה טועה, אבל יכול להיות שאתה טועה.

**עו"ד מתן דיל:** בסדר, אז אני מציג תזה. בסוף כל אחד יציג מה שהוא רוצה. נכון?

**אבי קינד:** תזה, זה סוג של תזה.

**עו"ד מתן דיל:** לא, אמרתי עובדות ואני מציג גם תזה. מה שאני בא לומר, שראש העיר עשה את זה, ואני לא זוכר, לא יודע, תקנו אותי אם אני טועה, לקחנו הלוואה ב-10 שנים האחרונות?

**רחמים מלול:** לא.

**עו"ד מתן דיל:** חוץ מההלוואה, אני אזכיר לכם, של ה.ל.ר, ה-20 מיליון ₪.

**דורון מילברג:** כן, נכון.

**עו"ד מתן דיל:** שעוד דקה אני אדבר גם עליה. תראו, אז אין לי את התמונה המלאה, שקשה לי מאוד לקבל החלטה באמת מאיפה החובות האלה נובעים, ואולי התקדמנו ועשינו פרויקטים שלא יכולנו להרשות לעצמנו, ועכשיו הכנסנו את עצמנו לבור שגם זו בעיה. ואז קל מאוד להגיד שאנחנו צריכים עכשיו להשקיע את זה בחינוך וכולנו חייבים להצביע בעד. זה מאוד-מאוד בעייתי. חברים, אני רוצה להזכיר לכם שבאישור התקציב של 2019, אני התרעתי שאנחנו נסיים את התקציב בגירעון של בין 30 ל-50 מיליון. אני מחזיק פה את הפרוטוקול של אישור התקציב.

**דורון מילברג:** זה לא שייך.

**עו"ד מתן דיל:** שנייה, אני עוד מעט אראה איך הכל מתחבר ביחד. וגם דיברתי שבתקציב 2018, שביקשתי לקבל את הדו"ח הכספי הסופי מראש העיר, שהיינו צריכים להציג אותו עד ה-31.3, אז מצאתי אותו עכשיו ככה באתר העירייה באופן... אנחנו צריכים להעביר את זה כמובן למועצת העיר. היועצת המשפטית מיכל דגן כתבה לי שבאמת יעלה במועצת העיר, אבל אנחנו כבר בסוף שנה. אז אנחנו מסיימים את תקציב 2018 עם גירעון של 12.5 מיליון ₪ בשוטף. גם זה, ב-10 שנים שראש העיר מנהל את עיריית רחובות, לא היה דבר כזה. 12.5 מיליון ₪ גירעון 2018.

**דורון מילברג:** מתוך 1 מיליארד ₪.

**עו"ד מתן דיל:** לא היה דבר כזה... בלי שום גירעון, אני אומר את זה לזכותו, לא לחובתו.

**דורון מילברג:** בסדר, כמה זה באחוזים?

**עו"ד מתן דיל:** שנייה, שנייה.

**רחמים מלול:** אתה טועה.

**עו"ד מתן דיל:** אם אני טועה במשהו, אני מוכן ללמוד.

**רחמים מלול:** היתה שנה של מינוס 20 מיליון ₪-

**עו"ד מתן דיל:** גירעון מהשוטף?

**רחמים מלול:** מהשוטף.

**עו"ד מתן דיל:** איזו שנה?

**רחמים מלול:** ו-1.2%

**עו"ד מתן דיל:** אני אגיד לך, ב-2015 התב"ר היה, בתב"רים היה לנו גירעון, גם עכשיו אנחנו בתב"ר עם גירעון.

**דורון מילברג:** לא, תב"רים עזוב. מדברים על השוטף. בתב"רים אף פעם אין גירעון, זה בהתאם ל...

**עו"ד מתן דיל:** אבל אתה מצלם תמונת מצב, וגם זה, חוץ מ-2015 אז שמע"מ היה אפס, חוץ מזה, גם עכשיו אנחנו בגירעון של 10 מיליון ₪ 2018.

**רחמים מלול:** מה, בתב"רים?

**עו"ד מתן דיל:** כן.

- רחמים מלול:** אתה לא יודע לקרוא תקציב.
- עו"ד מתן דיל:** צילום מצב.
- רחמים מלול:** אתה לא יודע לקרוא תקציב. בתב"רים יש לנו עודף.
- עו"ד מתן דיל:** בתב"רים אי אפשר להיות בגירעון, כי תב"ר זה תב"ר. בואו, אנחנו מבינים... בואו נתקדם. אבל יש הצגה של הדו"ח הכספי. בדו"ח הכספי זה מופיע כגירעון, כי שוב, מצלמים תמונת מצב. גם זה, פעם ראשונה שקיבלנו...
- רחמים מלול:** דניאלה, בתב"רים אנחנו בגירעון?
- דניאלה ליבי:** אנחנו בגירעון... תזרימית...
- עו"ד מתן דיל:** תמונת מצב, אני מבין.
- דניאלה ליבי:** אבל רגע, זה מאשר את מה שאמרנו. בגלל שלא מקבלים ממשרד החינוך את הכסף.
- עו"ד מתן דיל:** אני מבין, אבל אפשר להסביר את זה ככה, אבל יכולנו לא להיכנס להוצאות נוספות, שלא היינו חייבים לעשות אותן. אני ממשיך.
- רחמים מלול:** בבקשה, בבקשה מתן.
- עו"ד מתן דיל:** אדוני, אני רוצה לשאול שאלה. זאת הלוואת גישור או הלוואת אשראי?
- רחמים מלול:** לא, זאת הלוואה רגילה. זאת הלוואה רגילה, ואני לא מתבייש לקחת אותה. יכולתי להביא היום הצעה לקחת 130 או 140 מיליון ש"ח, ואז הכל היה נפתר. אבל אני נגד השיטה הזאת. אני רוצה להפחית עומס מלוות. אבל כאן, אם לא נבנה בתי ספר, לא יהיו גני ילדים.
- עו"ד מתן דיל:** אין לנו את הכסף הזה.
- (מדברים ביחד)
- דורון מילברג:** לא, לא, לא. תרשה לי להשלים נתון אחד.
- עו"ד מתן דיל:** ... להחזיר, מה לעשות? אתה בגירעון ב-2018. שנייה, דורון, תן לי להשלים.
- דורון מילברג:** מתן, נתון בסיסי שאתה מדלג עליו.
- עו"ד מתן דיל:** אני לא הפרעתי, לא הפרעתי. ראש העיר דיבר, לא הפרעתי.
- דורון מילברג:** אני רוצה לעזור, לא להפריע.
- עו"ד מתן דיל:** אז עוד דקה, עוד דקה. תשמעו, אני אומר דבר כזה, הרי אומרים לנו – זה הולך לטובת מבני החינוך. אז אם יש לך הוצאה שאתה רוצה להחזיר לספקים מסוימים כסף, אתה יכול להגדיר שזאת הלוואת גישור, להחזיר את הסכום הזה. זה משהו שהיה עושה יותר שכל. ברגע שלוקחים מסגרת אשראי, למעשה אתה מגדיל את האשראי שלך.
- דורון מילברג:** לא, לא, זו הלוואה.

**עו"ד מתן דיל:** אתה לוקח הלוואה פתוחה, אתה יכול להשקיע אותה איפה שאתה רוצה. אתה מקבל אותה לחשבון הבנק, אתה יכול להשקיע אותה איפה שאתה רוצה ולטובת מה שאתה רוצה.

**זוהר בלום:** יש לך טעות טכנית.

**עו"ד מתן דיל:** דקה, חברים. הסיבה המרכזית, הזכרתי את אישור התקציב של 2019.

**אביב איטח:** אבל הם אומרים לך שיש לך טעות, תקשיב רגע. תקשיב.

**עו"ד מתן דיל:** דקה.

**זוהר בלום:** ה-40 מיליון יהיו מסומנים פר פרויקט שאנחנו חייבי אחרי זה לעשות...

**עו"ד מתן דיל:** אתה מסמן למי? זוהר, למי אתה מסמן?

**זוהר בלום:** לחינוך.

**עו"ד מתן דיל:** אתה לוקח את זה ממשרד הפנים, משרד האוצר, כי אנחנו צריכים לקבל את האישור שלהם, ולכן צריך לאשר את זה פה במועצה.

**רחמים מלול:** נכון.

**זוהר בלום:** לא, גם אחרי זה במשרד הפנים פר פרויקט הם רוצים לראות. אם קציר אמרתי 4, הם רוצים לראות ששלחתי את ה-4 האלה.

**עו"ד מתן דיל:** אם היינו רוצים לסדר את זה בצורה כזאת שהכסף ילך באמת לשם, היינו שמים את זה עכשיו כאן על השולחן. אתה הולך לאשר הלוואה שאתה לא סוגר אותה מכל הכיוונים. תקשיבו טוב, אני אומר את זה לחברי המועצה, מי שלא יודע, יכול להיות שרובם יודעים, אז אני אולי לא אחדש לכם. כאשר אתה לוקח הלוואה בעירייה, אתה רושם אותה כהכנסה. אני צודקת? גברתי הגזברית.

**דניאלה ליבי:** כהכנסה בתב"ר, כי זה בתב"רים.

**עו"ד מתן דיל:** רושם אותה הכנסה.

**דניאלה ליבי:** בוודאי.

**עו"ד מתן דיל:** יפה. זאת אומרת, הגירעון שאני מדבר עליו.

**דורון מילברג:** לא רלוונטי. לא רלוונטי לחלוטין, אתה מבלבל.

**עו"ד מתן דיל:** אני לא מבלבל, דורון. בוא תסביר לי.

**דורון מילברג:** אני אסביר כי אני נחשב כאיש מקצוע.

**עו"ד מתן דיל:** לא חלקתי על זה.

**דורון מילברג:** יש שני סוגי תקציב. יש תקציב שוטף ויש תקציב בלתי רגיל. אין לערבב ביניהם, לא חשבונאית, לא דיווחית.

**אבי קינד:** לא מדויק. אנחנו מעבירים מידי שנה-

**דניאלה ליבי:** לא.

**דורון מילברג:** רגע, רגע. תזרימית זה נכנס לחשבון בנק אחד, השוטף והתב"רים, ומוציאים מחשבון בנק אחד, תזרימי. אבל דיווחי, רישומי, אין.

**אבי קינד:** לא, לא, דורון. מידי שנה אתה מעביר מכספי התב"ר עד 10%. (מדברים ביחד)

**דורון מילברג:** יש מפתח למשרד הפנים-

**אביב איטח:** קורס דירקטורים אמרו שאנחנו צריכים...

**עו"ד מתן דיל:** דורון, אנחנו יודעים.

**דורון מילברג:** רגע, יש אישור ממשרד הפנים להעביר את עלות מינהל ההנדסה מהתב"ר לשוטף, שזה סדר גודל השנה של 28 מיליון ₪. אין קשר בין הדברים. אם אנחנו היינו היום מקבלים את החובות של משרד החינוך, משרד התחבורה, משרד השיכון, לא היינו צריכים את ההלוואה הזאת.

**עו"ד מתן דיל:** לא יודע.

**דורון מילברג:** אתה אומר לא יודע, אני-

**עו"ד מתן דיל:** אני לא יודע. נכון. כי אני לא יודע.

**דורון מילברג:** אני מצהיר-

**רחמים מלול:** רגע, דורון. תנו לו לסיים את ה-10 דקות שלו, נקיים הצבעה.

**עו"ד מתן דיל:** אני כבר מסיים. מה שאני בא לומר לחברי המועצה, ההלוואה הזאת מכסה את הגירעון של 2019. לתפיסתי, יגידו לכם ראש העיר ודורון משהו אחר, אני אומר לכם, חברים, יש לכם גירעון פעם ראשונה ב-2018, 12.5 מיליון ₪. יהיה לכם גירעון ב-2019 שעכשיו אנחנו מצמצמים אותו. חברים, אני לא יודע איך אפשר לקחת הלוואה במצב דברים כזה, בטח ובטח כשיש כאן את הנושא של היטל השצ"פ מי יודע איך זה ייגמר, בטח ובטח שיש עוד כמה מעמסות תקציביות שאנחנו לא יודעים איך זה הסתיים. אנחנו נכנסים לפי דעתי, ואני מנסה לא להשתמש במילים באמת שככה יקפצו, אנחנו נכנסים לבור שלא בטוח שנוכל לצאת ממנו. ואני מוטרד מזה. אני חושב שבעצם לקחת ההלוואה, מגיעים למצב מאוד-מאוד קשה של העירייה, ואני חושב שצריך לעצור אולי פרויקטים מסוימים, לא של חינוך, לעשות סדרי עדיפויות, ולהשקיע בפרויקטים שחייבים, ולא לקחת הלוואה שלא נוכל להחזיר אותה. יש כאן פרויקטים שכבר הסתיימו, שלא קשורים לכל הסאגה הזאת של הקפאת תקציבים מהממשלה. אני מסיים עוד דקה. גם ה.ל.ר, ההלוואה שהזכרנו אותה מקודם, גם זה, זה דבר שלא היה בעבר. לקחנו הלוואה של 20 מיליון ₪, זה ממש לא מזמן, ועכשיו עוד הלוואה של 40 מיליון ₪, עם הגירעונות שדיברתי עליהם, זה יהיה ממש לא אחראי לעשות את זה. אני אומר עוד דבר, אנחנו דיברנו, העליתי הצעה לסדר גם על גני ילדים, על המיגונים שלהם. אתם דיברתם על זה ש-20% מהילדים לא היו. מה עשינו בתקופה הזאת? מה השקענו? האם השקענו בנושאים האלה? האם אולי צמצמנו את הפערים האלה? עוד מעט מתחיל הרישום, זוהר יודע את זה, אנחנו נלך לפרסם לכל התושבים איפה הגנים המוגנים ואיפה הגנים שלא מוכנים. איך אנחנו מתמודדים עם הדבר הזה? האם לשם הולכים הכספים? האם הכספים הולכים קודם כל לצמצום הפערים לפני שאנחנו מתחילים ועושים דברים חדשים?

**דורון מילברג:** בשום עיר בארץ לא נבנים גני ילדים. בשום עיר בארץ, לא תל אביב, לא חיפה, לא ראשון, לא יבנה. שום עיר.

**רחמים מלול:** הוא יודע. אתה חושב שהוא לא יודע את זה? הוא יודע שגם בעוטף עזה בקושי מיגנו.

**עו"ד מתן דיל:** עם כל הציניות-

**רחמים מלול:** זה פופוליזם, נו.

**עו"ד מתן דיל:** אין פופוליזם. ועם כל הציניות שבדברים שעלו כאן-

**רחמים מלול:** למגן גנים. אנחנו צריכים למגן גנים?

**עו"ד מתן דיל:** חברי המועצה שמעו את ההסברים של ראש העיר ושל דורון, של הגזברית בטח בהנהלה. אני מבקש מכם שתקשיבו למה שאני אמרת.

**דורון מילברג:** לא, אתה מטעה פשוט, מתן.

**עו"ד מתן דיל:** דקה, אני סיימתי.

**רחמים מלול:** טוב, הוא סיים, נו.

**עו"ד מתן דיל:** אני התרעתי על זה גם בתקציב, דיברתי על כך, דיברתי על הגירעון הזה, כולכם צחקתם, ביטלתם בהינף יד, והנה אנחנו רואים שזה קורה. חברים, בסופו של דבר כולנו נמדדים בהצבעות שלנו. אני חושב שאתם צריכים לחשוב על זה בצורה רצינית ולא לקחת אחריות כזאת מסוכנת.

**רחמים מלול:** תודה רבה.

**אביב איטח:** מאיפה יהיה כסף לשוק, האצטדיון שמראים פה? מאיפה יהיה כסף?

**רחמים מלול:** ברוך ה', עד עכשיו כל הפרויקטים שהתחלנו בהם, סיימנו אותם בצורה יפה, בצורה מהירה. כל אחד רואה מה קרה פה בעשור האחרון. תרצו פעם, אני אתן לכם סקירה לא של 10 דקות, ולא של מצגת אחת, אלא של מאות מצגות. מה עשינו, מה בנינו. וכל מי שמכחיש את הדברים האלה, אז או שהוא סגי נהור נקרא לזה בלשון עדינה, או שכל כך המציאות החיובית מעוררת עיניים, שקשה לו להודות בזה. זה תלוי באמת מאיזה צד של השולחן נמצאים.

**עו"ד מתן דיל:** פתחתי בזה. פתחתי ואמרתי – מה שמגיע לך, מגיע.

**רחמים מלול:** בסדר. לא מגיע, לא מגיע לי כלום.

**עו"ד מתן דיל:** עזוב, ניהלת את זה בצורה טובה מאוד, עובדה שלא היינו בגירעון.

**רחמים מלול:** עכשיו אני רוצה להגיד לחברים היקרים, והנה, אני מגלה לכם סוד, צפויה הכנסה לעיריית רחובות ממכון ויצמן, תרצו או לא תרצו, של מעל 100 מיליון ₪. זכינו בבית המשפט המחוזי. תאמינו לי שאני מחושב יותר מכל אחד אחר פה.

**עו"ד מתן דיל:** לקחת בחשבון את ה-12 מיליון ₪ שמשלמים להם...?

**רחמים מלול:** אני כבר מדבר אחרי הנטו.

**עו"ד מתן דיל:** אה, אוקיי, יפה.

**רחמים מלול:** ואם לא תשלם, גם זה לא יהיה לך. ככה מנהלים? ככה אתה רוצה לנהל עיר? לא תשלם 12, אגב, ההסכמים הקודמים דיברו איתם על 25%.

**עו"ד מתן דיל:** אני התנגדתי.

**רחמים מלול:** אנחנו קיצצנו את זה.

**דורון מילברג:** נכון.

**רחמים מלול:** ואתה יודע שזה היה גם בתקופתך. אז אם אתה רוצה לקבל 100 מיליון, תיתן 12%. צריך לדעת איך עושים את העבודה הזאת. מכון ויצמן הפסיד בתביעה שהגשנו נגדו בבית המשפט המחוזי ובפסק דין מאוד-מאוד מנומק שיהיה קשה להפיל אותו בערעור בעליון, על 115 מיליון ₪, 115 מיליון ₪ על תביעות של היטלי עבר, של היטל סלילה, של מים וכו' וכו'. והם היום מנהלים משא ומתן איתנו על פשרה. ואנחנו לא מסכימים לפשרה שהם הציעו. ואם אנחנו היינו מסכימים לפשרה שהם מציעים, אז בוודאי עוד הרבה כסף היה נכנס לעירייה. כי אין סיכוי כמעט, אולי של כמה אחוזים, שבעליון פסקי הדין האלה התהפכו. אלא מה, הבעיה שבית המשפט העליון, עד שהוא קובע תאריך לדיון, זה לוקח הרבה זמן, אז זה יהיה ב-2020 אמנם, אבל הם יודעים שקשה יהיה מאוד לבטל את פסקי הדין של המחוזי בבית המשפט העליון, זה א'. ב', יש לנו הסכם גג על ההתחדשות העירונית בקרית משה. זה הסכם גג שנכון, באוצר מתלוננים הרי שאני עקשן במשא ומתן מולם, וזה בסדר גמור. זה הסכם גג שהסתכם במאות מיליונים אם לא במעל מיליארד ₪. ושם, אחת הדרישות שלנו זה שיפור תשתיות על בכול העיר, לאו דווקא בקרית משה. ואני כמובן, לפני שחותמים על זה, זה יבוא לפניכם, עם מצגת רצינית מאוד.

**עו"ד מתן דיל:** אביב יכול לעזור לך.

**רחמים מלול:** אין בעיה, אין בעיה. ואני לא אבקש שיצלמו אותי, אני אביא את כל הפרטים בפניכם, כדי שמועצת העיר תאשר אותו.

**אביב איטח:** חבל שהיה לי רק 10 דקות.

**רחמים מלול:** ואגב, אנחנו דורשים שם גם אצטדיון, וגם את פארק הצפון.

**אבי קינד:** וגם חומה.

**רחמים מלול:** וגם חומה. כן. אתם עוד באמת תתפעלו מהדרישות שאנחנו מעלים שם. ואנחנו יודעים שהמדינה רוצה את הפרויקט הזה, רוצה מאוד אפילו. אז נכון, גם הם מתעקשים איתנו, אבל לאט-לאט הם מתחילים לבוא לקראתנו, ואתם תראו, אני מקווה תוך חודשיים-שלושה לגמור את המשא ומתן איתם. אתם תראו את כל הדרישות שהעלינו, למה נענינו, למה לא נענינו. כי תראו, ברור שכל התשתיות הצמודות בקרית משה וכל מבני החינוך וכו', הם חייבים לממן. הוויכוח הוא על תשתיות על. כלומר, אצטדיון למשל, מה הטיעון שלהם? אין לזה זיקה להתחדשות העירונית בקרית משה. אנחנו מנסים להוכיח שיש זיקה. פארק הצפון, אומרים לי זה שם בצפון העיר, בתכנית של תמר ב'. מה פתאום אתה דורש את זה? ואז אני אומר להם – העיר גדלה ב-25,000 תושבים תוך עשור, עשור וחצי, אז היא צריכה יותר שטחים ירוקים. תחנת רכבת וכו'. ואז, כשתראו את ההסכם הזה, אתם תבינו למה אנחנו בעזרת ה', די יציבים ואיתנים מבחינה כלכלית. והעתיד יוכיח כפי שאומרים.

|                                                                                                                                                                                         |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| ראש העיר, זה לא קשור לשוטר, אתה מסכים?                                                                                                                                                  | <u>עו"ד מתן דיל:</u> |
| גם ההלוואה לא קשורה לשוטר.                                                                                                                                                              | <u>דורון מילברג:</u> |
| היא קשורה לאיך שאתה רושם אותה ולהעברות.                                                                                                                                                 | <u>עו"ד מתן דיל:</u> |
| יש לי מולם דרישה גם לשוטר. אני אביא לכם את הכל. חבר'ה, אני די אחראי להשאיר בעזרת ה' בעוד כמה שנים, לא יודע כמה, 5, 10, 20, בעוד כמה שנים, את הרשות שתימסר לראש העיר הבא, שיהנה מהעבודה. | <u>רחמים מלול:</u>   |
| בדיוק. אני מסכים איתו. בזה אני מסכים.                                                                                                                                                   | <u>עו"ד מתן דיל:</u> |
| תבינו אותי. אז תעריכו את זה.                                                                                                                                                            | <u>רחמים מלול:</u>   |
| הפעם זוהר יתמודד, רחמים.                                                                                                                                                                | <u>אביב איטח:</u>    |
| לא יודע. מי שיתמודד ויזכה, ברוך הבא.                                                                                                                                                    | <u>רחמים מלול:</u>   |
| זוהר יהיה כבר בן 70, אין לו כוח.                                                                                                                                                        | <u>אבי קינד:</u>     |
| בקרוב הוא כבר יתמודד.                                                                                                                                                                   | <u>אביב איטח:</u>    |
| טוב, מי בעד? דניאלה, יש איזה נוסח שצריך לנסח?                                                                                                                                           | <u>רחמים מלול:</u>   |
| צריך להביא את זה עוד פעם. כשנבחר בנק, יהיה צריך להביא את זה לאישור. לאשר את הבנק ואת התנאים.                                                                                            | <u>דניאלה ליבי:</u>  |
| אבל את התחלת להגיש בקשות?                                                                                                                                                               | <u>רחמים מלול:</u>   |
| כן, אבל לא קיבלתי מכולם, כי הם צריכים לקבל אישור של ההנהלה.                                                                                                                             | <u>דניאלה ליבי:</u>  |
| מה, אני צריך לאשר את הריבית עוד פעם?                                                                                                                                                    | <u>רחמים מלול:</u>   |
| כן, צריך לאשר את כל התנאים.                                                                                                                                                             | <u>דניאלה ליבי:</u>  |
| מי נגד?                                                                                                                                                                                 | <u>דורון מילברג:</u> |
| אנחנו 4 נגד.                                                                                                                                                                            | <u>אביב איטח:</u>    |
| 4 נגד. השאר בעד?                                                                                                                                                                        | <u>דורון מילברג:</u> |
| (מדברים ביחד)                                                                                                                                                                           |                      |
| צביקה, הצבעה שמית...                                                                                                                                                                    | <u>אביב איטח:</u>    |
| לא הצבעה שמית. אין דבר כזה. אני כותב כל מי שנגד:                                                                                                                                        | <u>דורון מילברג:</u> |
| מתן דיל, רונן אהרוני, דני מרשה ואביב איטח.                                                                                                                                              |                      |
| מי שנגד, כשהוא יהיה ראש עיר-                                                                                                                                                            | <u>רחמים מלול:</u>   |
| הוא לא ישתמש בכסף.                                                                                                                                                                      | <u>דניאלה ליבי:</u>  |
| זה בעיה של המנכ"ל הבא.                                                                                                                                                                  | <u>דורון מילברג:</u> |
| אלא אם יחזיר אותו מהר.                                                                                                                                                                  | <u>עו"ד מתן דיל:</u> |
| השאר בעד. (מדברים ביחד)                                                                                                                                                                 | <u>דורון מילברג:</u> |
| אני אעדכן את חברי המועצה טלפונית, תרשו לי כדי לזרז את זה, על הבנק שנבחר ועל תנאי הריבית.                                                                                                | <u>רחמים מלול:</u>   |



- עו"ד מתן דיל:** אפשר לאשר את זה בלי זה, מיכל?  
**דורון מילברג:** לא, לא, אנחנו נאשר את זה.  
**עו"ד מתן דיל:** אנחנו מבקשים שזה יגיע למועצה.  
**אביב איטח:** ראש העיר, אנחנו מבקשים שזה יגיע למועצה.  
**עו"ד מתן דיל:** אם משהו חסר מבחינה פורמאלית, אנחנו מבקשים שזה יגיע למועצה. אנחנו לא מאשרים.  
**רחמים מלול:** ברור, אחרי האישור הטלפוני, נביא את זה שוב לאישור.  
**עו"ד מתן דיל:** שיגיע למועצה, שיהיה רשום.  
**רחמים מלול:** בסדר. אז יכול להיות שתוך שבוע נכנס עוד פעם מועצה.  
**עו"ד מתן דיל:** אין שום בעיה.  
**זוהר בלום:** הנה, הוא כבר מכין הצעות לסדר.  
**עו"ד מתן דיל:** יישלחו לכם היום.  
**אביב איטח:** האמת שדווקא אני בשנה שחלפה נתתי לחברים החדשים. הנה גיא הציעה, קארין הציעה.  
**רחמים מלול:** אין בעיה, אין בעיה. נכנס עוד פעם מועצה. תודה רבה, אז ברוב קולות? תודה רבה.

**החלטה מס' 199-12-19:** הוחלט ברוב קולות (4 נגד) לאשר לקיחת הלוואה לכיסוי פערים לבניית מוסדות חינוך וציבור. פרטי ההלוואה יובאו בפני חברי המועצה

**ח. הסמכת פקח איכות הסביבה לרישום דו"חות – מר אורי עותמי ת.ז. 022763411.**

**רחמים מלול:** הסמכת פקח איכות הסביבה, אורי עותמי. מי נגד? מאושר.

**החלטה מס' 200-12-19:** הוחלט פה אחד להסמיק את פקח איכות הסביבה לרישום דו"חות – מר אורי עותמי ת.ז. 022763411. לערוך דוחות מכוח חוק העזר לרחובות (שמירת הסדר והניקיון).

**ס. חילופי גברי בדירקטוריון החברה העירוני: מטעם סיעת החינוך בראש – גב' מיכל רוזן במקום עו"ד נטע אשד, בכפוף לחוות דעת משפטית.**

**רחמים מלול:** חילופי גברי בדירקטוריון החברה העירונית מטעם סיעת החינוך בראש – מסיימת עו"ד נטע אשד, מחליפה אותה מיכל רוזן.

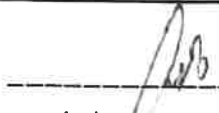
זוהר בלום: בכפוף לחוות דעת משפטית.  
רחמים מלול: זו הצעה שלך?  
זוהר בלום: שלנו, שלנו.  
רחמים מלול: בכפוף לחוות דעת משפטית.

**החלטה מס' 201-12-19:** הוחלט פה אחד – למנות את גב' מיכל רוזן נבחרת ציבור כדירקטור בחברה העירונית רחובות לתרבות ספורט ונופש במקום עו"ד נטע אשד, בכפוף לחוות דעת משפטית.

**י. מועמדת לדירקטוריון ה.ל.ר: מסעם סיעת החינוך בראש – אביבית שוקרון, בכפוף לחוות דעת משפטית.**

רחמים מלול: מועמדת לדיר. ה.ל.ר. מסיעת החינוך בראש, אביבית שוקרון.  
זוהר בלום: רו"ח אביבית שוקרון.  
רחמים מלול: בכפוף לחוות דעת.  
 (מדברים ביחד)  
רחמים מלול: איפה...?  
איטל בציר אלשיך: לא הכניסו, עוד לא הכניסו.  
רחמים מלול: למה, עוד לא אושרה? מה?  
איטל בציר אלשיך: לא קשור...  
רחמים מלול: רגע, רגע.  
אורית שרגאי: אבל איטל, למה לא עשית בחוות דעת משפטית?  
איטל בציר אלשיך: העברתי את השם, ואז דחינו את זה מסיבות אחרות. 7 פעמים העברתי את אותו מסמך. כבר דיברנו על זה.  
אורית שרגאי: אבל למה לא כתבת 'בכפוף לחוות דעת משפטית'? כמו שאנחנו עשינו.  
איטל בציר אלשיך: אבל את צריכה להביא שם אחר.  
עו"ד יניב מרקוביץ: למועצה של שבוע הבא תביאי.  
איטל בציר אלשיך: אז אני אעביר את זה.  
רחמים מלול: אני נועל את ישיבת המועצה.

**החלטה מס' 202-12-19:** הוחלט פה אחד למנות כנבחרת ציבור בדירקטוריון ה.ל.ר. את אביבית שוקרון, בכפוף לחוות דעת משפטית.

  
רחמים מלול  
ראש העירייה

  
דורון מילברג  
מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה

