

עיריית רחובות

ישיבת מועצה מן המניין מס' 27

מיום רביעי, ו' בכסלו תשע"ו 18/11/2015 בשעה 18:15

באולם הישיבות, קומה 6, בניין העירייה

משתתפים:
רחמים מלול – ראש העיר, ח"מ בן-ציון שרעבי – סגן ומ"מ
רה"ע, ח"מ זוהר בלום – סגן רה"ע, ח"מ עו"ד מתן דיל – סגן
רה"ע, ח"מ עו"ד יניב מרקוביץ – משנה לרה"ע, ח"מ עודד
עמרם, ח"מ אביב איטח, ח"מ גיורא בן ארי, ח"מ עו"ד אמיר
ירון, ח"מ רוני באום, ח"מ ד"ר מרה קנבל, ח"מ אברהם קינד,
ח"מ רונן אהרוני, ח"מ גלי אפל, ח"מ אמיתי כהן, ח"מ עו"ד
אברהם מוזס, ח"מ יפים זאיקה, ח"מ אבאי זאודה, ח"מ יערה
ספיר, ח"מ שי קזיוף, ח"מ צבי שלמה מונטג, ח"מ יעל בק.

נוכחים:
דורון מילברג - מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה, עו"ד
מיכל דגן - יועצת משפטית, דניאלה ליבי - גזברית העירייה,
ישראל עוקשי – סגן מבקר העירייה, דודי אשכנזי – רל"ש
ראש העיר, רו"ח עקיבא זינגר, מר אפי דביר, עו"ד נועה בן
אריה.

חסרים: ח"מ אבנר אקוע.

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מועצת העיר מס' 26 מתאריך 12.10.15.
2. הודעה אישית – ח"מ אביב איטח.
3. הצעה לסדר: הקמת ועדה עירונית שתדון מחדש בהגדרה ובמדיניות של מתחם הבילויים ברח' הרצל תוך שמירה על מתווה הסטטו-קוו, ח"מ אביב איטח מתאריך 4.11.15.
4. הצעה לסדר: הגדלת תקציב המלגות העירוני ברחובות. אביב איטח מיום 15.11.15.
5. אישור פרוטוקול ועדת ביקורת מס' 4 מתאריך 6.10.14.
6. אישור פרוטוקול ועדת כספים מתאריך 16.11.15.
7. אישור שימוש בקרן מקרקעין לטובת פיתוח מתנ"ס ברחובות החדשה, בסדום של 5 מיליון ₪, וזאת בהמשך לאישור השימוש שניתן על ידי מועצת העיר מס' 22 מן המניין לטובת השוק העירוני.
8. אישור פרוטוקול ועדת שמות מתאריך 15.11.15.
9. הקמת תאגיד המים – הבאר השלישית בע"מ.
10. אישור מסגרת אשראי 2016 בבנקים השונים.
11. אישור מתן מקדמה בני יצ'אלאל רחובות מספר עמותה 580357879.
12. אישור היתר עבודת חוץ למר גילסון אופיר ולמר חיים משולם.

החלטות המועצה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 27 מיום 18/11/2015

- החלטה מס' 215-27-15:
הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצת העיר מס' 26 מתאריך 12.10.15.
- החלטה מס' 216-27-15:
הוחלט ברוב קולות (בעד: רחמים מלול, בנצי שרעבי, מתן דיל, יערה ספיר, יפים זאיקה, גיורא בן ארי, אמיתי כהן, גלי אפל קסטל, רונן אהרוני, אבי קינד, אבאי זאודה, שלמה מונטג, שי קזיוף, עודד עמרם, זהר בלום, מרה קנבל. נגד: אביב איטח, רוני באום, יניב מרקוביץ, אמיר ירון, יעל בק. נמנע: אבי מוזס) לאשר הקמת תאגיד מים וביוב אזורי – הבאר השלישית בע"מ.
- החלטה מס' 217-27-15:
הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת ביקורת מס' 4 מתאריך 6.10.14.
- החלטה מס' 218-27-15:
הוחלט ברוב קולות להוריד מסדר היום הצעתו לסדר של אביב איטח מתאריך 4.11.15 בעניין: הקמת ועדה עירונית שתדון מחדש בהגדרה ובמדיניות של מתחם הבילויים ברח' הרצל תוך שמירה על מתווה הסטטו-קוו.
- החלטה מס' 219-27-15:
הוחלט פה אחד להוריד מסדר היום הצעתו לסדר של אביב איטח מיום 15.11.15 בעניין: הגדלת תקציב המלגות העירוני ברחובות.
- החלטה מס' 220-27-15:
הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת כספים מתאריך 16.11.15.
- החלטה מס' 221-27-15:
הוחלט פה אחד לאשר שימוש בקרן מקרקעין לטובת פיתוח מתנ"ס ברחובות החדשה, בסדום של 5 מיליון ₪, וזאת בהמשך לאישור השימוש שניתן על ידי מועצת העיר מס' 22 מן המניין לטובת השוק העירוני.
- החלטה מס' 222-27-15:
הוחלט פה אחד לאשר אישור מסגרת אשראי 2016 כדלקמן:
- | | |
|-----------------|---------------------------|
| 20,000,000.00 ₪ | בנק הפועלים בע"מ |
| 8,300,000.00 ₪ | בנק אוצר החייל בע"מ |
| 5,000,000.00 ₪ | בנק דקסיה בע"מ |
| 4,500,000.00 ₪ | בנק מזרחי טפחות בע"מ |
| 1,000,000.00 ₪ | בנק לאומי לישראל בע"מ |
| 600,000.00 ₪ | בנק אגוד לישראל בע"מ |
| 300,000.00 ₪ | בנק הבינלאומי הראשון בע"מ |
| 300,000.00 ₪ | בנק דיסקונט בע"מ |

החלטות המועצה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 27 מיום 18/11/2015

₪ 40,000,000.00

סה"כ

כמו כן לאשר משכון הכנסות עצמיות בהתאם לרבות
ארנונה.

הוחלט פה אחד לאשר מתן מקדמה בני יצ'אלאל
רחובות מספר עמותה 580357879

החלטה מס' 223-27-15:

הוחלט פה אחד לאשר היתר עבודת חוץ למר גילסון
אופיר ולמר חיים משולם.

החלטה מס' 224-27-15:

רחמים מלול: חברים, ערב טוב. אני פותח ישיבת מועצת העיר מספר 27 מן המניין. היום יום רביעי, ו' בכסלו תשע"ו, 18.11.15, השעה 18:15. ערב טוב לכולם. אני קצת משנה מסדר היום.

1. אישור פרוטוקול מועצת העיר מס' 26 מתאריך 12.10.15.

רחמים מלול: נתחיל באישור הפרוטוקול, ואחר כך לבקשתם של מספר חברי מועצה, וגם של אנשי רשות המים, אני אקדים את נושא התאגיד, ולאחר מכן נעבור לנושאים האחרים, ברשותכם. פרוטוקול 26.

אביב איטח: אני מבקש לפתוח עם ההודעה האישית שלי רק, ראש העיר.

רחמים מלול: מה?

אביב איטח: הודעה אישית, פתיחת ישיבה ראשונה. נפתח עם ההודעה, ואחרי זה נתחיל את כל הנושאים.

רחמים מלול: אם החברים שביקשו יסכימו, לי לא אכפת. אבל חברי מועצה ביקשו לפני כן להקדים את נושא התאגיד, כי יש להם מספר אירועים. בסדר? זה בשונה מסדר היום, אבל יש לי אני חושב-

אביב איטח: אם אפשר בשונה מסדר היום, זה מצוין. אפשר תמיד...

רחמים מלול: כן, אם הבקשה הגיונית, מה לעשות, אני נעתר לחברי מועצה. אבל אני חושב שנושא התאגיד נסיים אותו די מהר יחסית, ואז תגיע ההודעה האישית שלך. יש הערות לפרוטוקול?

אביב איטח: לא.

החלטה מס' 215-27-15: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצת העיר מס' 26 מתאריך 12.10.15.

9. הקמת תאגיד המים – הבאר השלישית בע"מ.

רחמים מלול: אוקיי. אז אני עובר לנושא של הקמת תאגיד המים, הבאר השלישית בע"מ. קיבלתם דף הסבר עם כל היתרונות של הקמת התאגיד, ואקדים ואומר לפני שתשאלנה שאלות, נכון שאני-

אביב איטח: בנושא התאגיד אני אבקש את רשות הדיבור.

רחמים מלול: ודאי. נכון שאני בעבר התנגדתי בתקיפות, בנחרצות, להקמת תאגיד המים. ואם אני הגעתי למסקנה שעכשיו חייבים להקים תאגיד מים, סימן שבדקתי אני והצוות שלנו, בדקנו היטב-היטב את כל היתרונות שבהקמת תאגיד המים, שרק חלקם מופיעים בפניכם בדף ההסבר שנשלח לפני ישיבת המועצה. ואמרתי כבר בישיבת ההנהלה, מנינו את כל היתרונות, חברים

שאלו שאלות, חלק השתכנעו יותר, חלק השתכנעו פחות. אבל אני חושב שאם לא נקים את התאגיד כנדרש וכמבוקש, ההיסטוריה תשפוט אותנו בצורה מאוד שלילית, כיוון שאתם רואים את ההטבות האדירות שיש בהקמת תאגיד מים. והדבר שהכי שכנע אותי, זה הנושא של השוואת התעריפים. אז אם בעבר ברחובות שילמו פחות וביתר הרשויות המתואגדות שילמו יותר, זה גרם לנו לתשלומי קנסות ניכרים, כפי שאמרתי בהנהלה, 17 מיליון ₪ בשנה. וכאן מובטל ההחזר. וגם אי התשלום לשנת 2015, וזאת בנוסף לכל היתרונות שמנויים בפניכם בדף ההסבר. אז הרחבנו בפעם הקודמת בישיבת הקואליציה, הרחבנו גם בישיבת ההנהלה. ואם עדיין ישנם נושאים, דברים בלתי ברורים, אתם מוזמנים לשאול. בבקשה, אביב ביקש.

אביב איטח: קודם כל, יש כל כך הרבה נושאים שעלו בלבטים, האם כן כדאי להביא תאגיד מים, או לא כדאי להביא תאגיד מים. דווקא מהמצב מה שאני מריח פה, דווקא מהמפתח הקואליציוני, וזה שזה כנראה, כנראה לפי מה שאני רואה, צפוי לעבור, השאלה שלי, היא קודם כל אנחנו פה לוקחים אחריות למשהו שהוא מאוד-מאוד משמעותי לעתיד העיר, גם מבחינת הכנסות, אם כן הכנסות, לא הכנסות, השלכות כאלה ואחרות. אני אומר, אי אפשר לצפות שניקח אחריות בהחלטה ולא נהיה שותפים בהקמה ובהחלטות. ותיכף אני אומר לך למה אני מתכוון. קודם כל, בנושא בעבר שהתנגדת לתאגיד המים, ביקשת ממני, אז אם אתה זוכר בזמנו או מחברי המועצה, לכתוב מכתב חריף לשר האוצר אז יאיר לפיד. מאוד אהבת את המכתב שלי להזכירך.

רחמים מלול: גם עכשיו אני אוהב את המכתבים שלך.

אביב איטח: תודה. וברעיונות רבים באמת שכבת על הגדר למען התושבים והסברת על תאגיד המים, מבלי לכנס ישיבת מועצה שתתנגד לצורך העניין. אוקיי? אני לוקח איזה נושא אחר לדוגמא של העלאת ארנונה אז, שהיינו צריכים להצביע בעד, אבל עם הסתייגות או בעד במחאה, במשהו כזה. אז אם זה היה באמת הכרחי, ויש איזו בעיה חוקית עם זה, אז אני לא מבין למה היה צריך באמת להביא את זה למועצת העיר. מדוע עכשיו אנחנו כן צריכים להיות באותה סירה? הרי שנוח היה ובצדק לקבל קרדיט שהוא מוצדק, זה היה לבד והובלת את זה יפה מאוד. וכשיש אחריות ומשמעות, זה כולנו יחד, כולנו צריכים במועצת העיר לקבל את ההחלטה הזו. במידה ותאגיד המים לא יהיה רווחי ואף כושל, כמו בחלק מהערים האחרות, יש כאלה שכן, יש כאלה שפחות. תאמר הרי שמועצת העיר אישרה, וכולנו נישא באחריות ובצדק. אנחנו לא חוששים לקחת אחריות. אבל אם לוקחים אחריות, צריכים לקבל את הכלים כדי לעמוד באחריות שאנחנו לוקחים ואתה. ולכן אני שואל, במידה והתאגיד מוקם, אני חושב, אני דורש, מבקש שמועצת העיר תיכנס במקום הדירקטוריון. הרי אני אקח את האחריות פה ואאשר תאגיד מים, אנחנו לא יודעים מה יהיו ההשלכות. יכול להיות שזה יהיה אסון או לא יודע מה. והדירקטוריון, יהיו פה דח"צים או כל מיני דירקטורים חיצוניים, שאני לא יודע, לא מכיר, לא יודע איך הם מונו, על פי מה הם מונו. אז אני מבקש שמועצת העיר תיכנס במקום הדירקטוריון, במידה והתאגיד מוקם.

רחמים מלול: אתה מבקש לשנות את חוק התאגידיים?

אביב איטח: לא, שאנחנו נהיה דירקטורים.

רחמים מלול: אבל זה לא תלוי, לא בך ולא בי. יש חוק התאגידים שנחקק על ידי הכנסת, ואני לא יכול לשנות אותו.

אביב איטח: אפשר לדרוש שבתחילת הדרך... כמה החלטות על גיוס עובדים, מינויים, תכנית תקציבית, כספים – יאושרו במועצת העיר בתור התחלה. אוקיי?

רחמים מלול: הם יאושרו בדירקטוריון התאגיד.

אביב איטח: אז אוקיי, מי מקבל את ההחלטות מי יהיה בדירקטוריון, האם יש תכנית?

רחמים מלול: אני אגיד את כל הפרטים לאחר מכן.

אביב איטח: יש לי שאלה. מי הולכים להיות בעלי התפקידים: רואה חשבון, מבקר פנים, יועץ משפטי, מנהל הקמה, מנכ"ל התאגיד. במידה וזה קם, אני שוב אומר, אני לא אומר שאני עדיין בעד זה, אבל אני שואל מי בעלי התפקידים, האם הוכנה כבר תכנית עסקית לגבי הנושא הזה? האם אפשר לצפות בהתכתבויות מול רשות המים בכל נושא המענקים? מתי הולכים לקבל את הכסף, מה מוסר התשלומים, באיזה מפתח, הכל פה כזה קצת לוט בערפל בנושא הזה, מה שאני פשוט ראיתי. ולכן, חושב שכן צריך עדיין להסיר את זה מסדר היום בישיבה הזו, ולחכות לקבל עוד כל מיני נתונים. אבל עכשיו אולי תוכל לענות לי על מה ש-

רחמים מלול: אוקיי, יש עוד שאלות, חבר'ה?

יערה ספיר: קודם כל, אני מתנצלת, כי לא הייתי בישיבת ההנהלה. אז אולי אחזור על דברים שנאמרו ולא שמעתי אותם. קודם כל, רציתי לדעת, לאור זאת שבישיבת ההנהלה לא היינו מודעים, ועכשיו אנחנו כן מודעים לכך שיש אפשרות לדחייה בשנה להקמת התאגיד.

רחמים מלול: אז אני יודע מה השאלה. הודעתי בישיבת ההנהלה שאני בעצמי לא הייתי מודע לחוק ההסדרים, ששם מועלית האפשרות הזאת שניתן לדחות בשנתיים. ואמרתי זאת בגלוי בפני כולם, שלמרות שאני יודע כעת שזה עומד להצבעה בחוק ההסדרים, אני לא מצליח לדחות את זה בשנתיים. כי אם נדחה את זה בשנתיים, כל ההטבות האמורות לא תינתנה.

יערה ספיר: זה מה שרצינו לשאול. האם ההגבלות מוגבלות עד 01/2016?

רחמים מלול: מותנות להקים את התאגיד ויש פרוטוקול על כך, ב-1.1.6.

יעל בק: חוץ מהשווי-

דורון מילברג: חוץ מ-30%.

יעל בק: כן, חוץ מ-30%.

רחמים מלול: כן, חוץ מ-30% מערך הנכסים.

יערה ספיר: זו גם שאלה שעוד פעם, אולי ניתן עליה מענה, לגבי שווי הנכסים. לי לא כל כך ברור מה זה בעצם הנכסים. האם זה הבארות, הצנרות, האם זה גם כולל את הקרקע שעליהם.

- רחמים מלול:** עקיבא, תענה.
- רו"ח עקיבא זינגר:** רו"ח עקיבא זינגר.
- רחמים מלול:** לא על שם מכונת התפירה.
- רו"ח עקיבא זינגר:** גם לא קרוב של ראש עיריית רמת גן. סקר הנכסים נקבע על פי כללים שהוציא עוד ב-2015 שר הפנים ושר האוצר, כדי שיהיה מכנה אחיד לכלל התשתיות בתאגידי מים וביוב. זה כולל את כל הצנרות, כל תחנות השאיבה, בארות וכל המתקנים. זה מקרקעין שלא שולם עבורם, עוברים במחיר אפס. זאת אומרת, בדרך כלל במרבית המקומות המקרקעין הופקעו בצורה זו או בצורה אחרת על ידי העירייה. אין תשלום, הם עוברים באפס. והיום לכאורה, כשהבאר תתיבש ולא יהיה לה שימוש, הקרקע תחזור לעירייה כי זו קרקע שהופקעה לטובת נושא מסוים וזו התשובה.
- יערה ספיר:** אז בהקשר לשאלה הזאת של מה שאמרת, המשפט האחרון, אם הקרקע הופקעה לצורך השימוש בבאר, זאת אומרת, לא ניתן לשנות את ייעודה ולמכור אותה או משהו כזה?
- רו"ח עקיבא זינגר:** נכון...
- יערה ספיר:** התאגיד לא יכול למכור את הקרקע?
- רו"ח עקיבא זינגר:** לא, לא יכול.
- יערה ספיר:** ... להחזיר אותה לעירייה.
- רו"ח עקיבא זינגר:** ברגע שהבאר תתיבש ולא יהיה ניתן להפיק והתאגיד יגיע למסקנה, הוא מחויב להחזיר את הקרקע כמו שהיא לעירייה.
- עו"ד אמיר ירון:** ... לא תתיבש.
- רחמים מלול:** אני אגיד לך על מה היא לא תתיבש, אמיר. בפרשת השבוע קראנו על הבאר השלישית ש... חפרו, ולא רבו עליה, וקראו לה רחובות, "כי הרחיב השם לנו פרינו בארץ", ולכן גם קוראים לתאגיד שלנו הבאר השלישית, ושם זרמו מים חיים.
- יערה ספיר:** לא, אבל אמיר מתכוון, נגיד שמים מותפלים יהיה לנו יותר זול מלהוציא מהבאר. אז מה קורה לנכס? זו השאלה.
- רו"ח עקיבא זינגר:** שוב פעם. ברגע שהתאגיד יגיע למסקנה שהוא לא זקוק. א' – על הנכס הזה גם ישלמו ארנונה לעירייה. וברגע שהתאגיד יגיע למסקנה שהוא לא צריך אותה, אני בטוח שהוא ירצה להחזיר לעירייה, רק להימנע מצורך התשלום בארנונה בנושא.
- יערה ספיר:** אוקיי, תודה.
- רחמים מלול:** כן, עוד שאלות בבקשה?
- אביב איטח:** כן, רציתי לשאול, בעבודות תשתיות שהוקמו, ניקוז וביוב-
- רו"ח עקיבא זינגר:** ניקוז לא עובר לתאגיד.
- אביב איטח:** אוקיי, הכל עובר לתאגיד, או שיש עדיין עבודות שהן כן מתשתיות העירייה?

רחמים מלול: חוץ מניקוז.

רו"ח עקיבא זינגר: כעיקרון, הניקוז לא עובר. עוברים רק נושא המים והביוב. יש אפשרות כשעושים מתחם גדול חדש, לעבודה משותפת עם העירייה באישור של הממונה שנמצא פה, כדי להימנע, לחסוך בעלויות, שלא יהיה קבלן כבישים אחד, וקבלן תשתית אחר, כדי שזה יהיה עבודה משותפת.

אביב איטח: אפשר עוד שאלה? בערים שונות, עשיתי סקר וביררתי, השאלו כאמור עובדי עירייה לתאגיד, ולאחר 3 שנים, בהרבה מאוד מקומות, הם פוטרו. קודם כל, הבנתי גם, שמעתי לפני שאתה רו"ח של הרבה מאוד תאגידי מים ברשויות, ולא היה מי שייצג אותם, לא היה להם את אותם תנאים כפי שהיו בעירייה. טוענים שזה פתרון גם להיפטר מהעובדים.

דורון מילברג: זה לא נכון.

רו"ח עקיבא זינגר: בוא אני אעשה לך סדר בעניין, חוץ מראשון, שהיא היתה למעשה החלוק, עוד לפני שהיה בכלל ממונה וכללים בנושא, אנחנו מדברים על 2002-2004. יש החל מ-2009-2010, יש בחיפה הסכם עבודה קיבוצי, העובדים כמו שהם, בתנאים שלהם, עברו לתאגיד, עוד קיבלו תנאים יותר משופרים בתאגיד. ברמת גן אין הסכם עבודה מסודר, אבל הם עובדי עירייה.

אביב איטח: אפשר להתחייב שהם לא יפוטרו לאחר תקופה מסוימת?

רו"ח עקיבא זינגר: הם לא יכולים. יש הסכם השאלה ל-10 שנים. הנה, הממונה יענה ישירות.

אביב איטח: יש לי עוד שאלה, אחרונה ברשותכם. תגיד, כל הזמן אנחנו רואים, הרי הנושא הזה של תאגידי המים, הוא התחיל למעשה אם אינני טועה בשנת 2001 עם סילבן שלום וכל מה שהתחיל שם. והתחיל התהליך הזה, ואחרי הרבה מאוד שנים, אנחנו רואים שיש עדיין רשויות שהרוב הצטרפו, יש הרבה מאוד רשויות בפנים, וכל פעם נותנים עוד איזה פתח. כמו שלמשל עכשיו, עוד שנה, עוד שנתיים, בדצמבר 2017 במסמך שהוצג. ואני אומר כאילו אולי בעצם למה, מה המטרה בעצם שכל כך בדחיפות להיכנס לתאגיד מים. ושאלה נוספת, במידה ותאגיד המים מפסיד כסף, מי נושא בעצם בהפסדים?

אפי דביר: אני אחליף את עקיבא, למרות שהוא בקיא בהרבה דברים. שלום לכולם, אפי דביר, ממונה על תאגידי המים והביוב. לשאלתך ממקודם... אז החוק שונה, וה-3 שנים עברו ל-10 פלוס 10. זאת אומרת, שהיום עובד מושאל מהעירייה אל התאגיד, למעשה עד הפנסיה הוא אמור לשמש בתאגיד כעובד מושאל.

עו"ד אמיר ירון: הוא נתון להסכם הקיבוצי של העירייה?

רחמים מלול: כן.

אפי דביר: מבחינת התנאים שלו. הוא מושאל, מה שהוא מקבל, כלומר את אותם תנאים הוא ממשיך לקבל והתאגיד משפה את העירייה על...

עו"ד אמיר ירון: אם עכשיו עובד פרש, ואתה... חדש... ההסכם הקיבוצי של העירייה?

אפי דביר: אם העובד פרש, העובד החדש שייקלט הוא על ידי התאגיד.

עו"ד אמיר ירון: זאת אומרת, ההסכם הקיבוצי לא חל עליו?

אפי דביר: ההסכם הקיבוצי של העירייה לא יחול על עובד שייקלט על ידי התאגיד.

רחמים מלול: נו, אז מה הבעיה? אם אני קולט עובד חדש, אני חייב להסכם הקיבוצי? בתאגיד אני מתכוון.

בן ציון שרעבי: התאגיד קולט אותו.

רחמים מלול: עובדי העירייה, אנחנו שומרים על הזכויות שלהם.

אפי דביר: רק לעובדי העירייה המושאלים.

רחמים מלול: המושאלים – אותם תנאים יש להם.

אביב איטח: אפשר לקבל את המסמך שאמרתם שיש? המסמך שבמידה ולא ניכנס לתאגיד המים, לא נקבל את המענקים שמצוינים ב...

אפי דביר: תראה, אני אסביר לך משהו לגבי הסוגיה הזאת של המענקים. הסוגיה של המענקים היא סוגיה אוצרית. משרד האוצר, משיקולים שלו, החליט שבשנת 2015 הוא ייעד מענק מסוים לטובת קידום הליך התאגוד בכל המקומות שמדברים על זה, שדרך אגב, זה לא רק רחובות, זה גם בזכרון יעקב וב... עוספיה. זאת אומרת, יש עוד מספיק מקומות שמדברים שם עכשיו על צירוף לתאגידים. זה לא רק רחובות. כאשר כמו שאתם יודעים, הוא יודע להתחייב על כסף של שנת 2015. שנת 2016 היא שנה שהיום בלילה יש חוק הסדרים וכדומה. אף אחד לא יודע מה יקרה. אין שום הבטחות. הניסיון שלנו מלמד שהמענקים רק ירדו עם השנים.

אביב איטח: ירדו?

אפי דביר: רק ירדו. כאשר אני אומר את זה באמת כמשהו חריג, המענק המוצע הפעם, בגלל שמדובר בחברה אזורית שתקו, הוא מענק שהוא יחסית גידול מהפעמים הקודמות. הניסיון שלנו מראה שמתחילים גבוה ואחר כך זה הולך ויורד, אם בכלל יהיה. כי בסופו של דבר, מאוד יכול להיות שבשנה הבאה זה אפילו לא יעניין את מקבלי ההחלטות במשרד האוצר, שרחובות כן תהיה בתאגיד או לא תהיה בתאגיד. זו גם אפשרות.

אביב איטח: ולגבי השאלה שלי, במידה והתאגיד מפסיק?

אפי דביר: התאגיד מפסיק? זה אך ורק אחריות של התאגיד ושלי. העירייה מנותקת מהעניין.

אביב איטח: הבנתי. ולגבי השאלות ששאלתי, ראש העיר, אפשר לקבל תשובות?

... **רחמים מלול:**

אביב איטח: לא הקשבת?

רחמים מלול: שכחתי. אני לא מוכשר כמוך. לא הכנתי תשובות שמישהו הנחה אותי לכתוב אותן.

- אביב איטח:** מישהו הנחה אותי?
רחמים מלול: עזוב, נו.
- אביב איטח:** אל תגזים. אם אתה נותן קרדיט, עד הסוף. אף אחד לא הנחה אותי. אני מספיק יודע להסתכל לבד.
- רחמים מלול:** תזכיר לי, אביב. כל נושא הדירקטורים יועבר אליכם בצורה מסודרת, זה יוחלט, אם עוד לא הוחלט, בוועדת הוועדות שבראשה עומד עודד עמרם. אתם תקבלו את כל הכללים והתנאים והנתונים והקריטריונים שעל פיהם אנחנו ממנים נציגים. אגב, רק לידיעתכם, מקסימום בתאגיד יכולים להיות 2 חברי מועצה, כולל היו"ר. כלומר, יש לנו עוד חבר מועצה אחד, לחלק אוו לעוד 10 סיעות פה. אז תשבו בוועדת הוועדות ותחליטו. ברגע שיאושרו הדירקטורים, וזה לא קל לאשר אותם, כי שם קריטריונים במיוחד לנציגי הציבור, קריטריונים מאוד נוקשים. לא מעניין אותך? קריטריונים נוקשים.
- אביב איטח:** הוא כבר יודע מה הוא מצביע, זה לא משנה.
- רחמים מלול:** קריטריונים נוקשים, אמיתי. נועה, עוה"ד שלנו, אני סבור שאפשר להקים דירקטוריון בן 11 חברים, וזו תהיה המטרה. למרות שאת אמרת בין 9 ל-11.
- עו"ד נועה בן אריה:** עו"ד נועה בן אריה. באופן עקרוני, חברה אזורית יכולה למנות עד 11 דירקטורים, וצריכים להיות לכך תנאים מצטברים, או מספר רשויות מינימאלי שחברות בה, או מספר צרכני מים שמתואגדים בה. נכון להיום, על פי מספר צרכני המים המתואגדים ומספר הרשויות המייסדות את החברה האזורית, 9 דירקטורים הוא המספר המקסימאלי, נוכל להגיע ל-11 בהמשך.
- רחמים מלול:** אם תצטרף רשות נוספת?
- עו"ד נועה בן אריה:** ככל שתצטרף רשות נוספת, ותלוי במספר הצרכנים הכולל אחרי ההצטרפות.
- רחמים מלול:** לפי הנתונים שיש אצלך, כמה צרכני מים יש ברחובות? חוץ מהבדואים.
- עו"ד נועה בן אריה:** דודי, כמה מספר צרכני המים שמסרתם לי?
רחמים מלול: צרכנים. אם זה בתי אב, זה 41,000, זה אני יודע.
- עו"ד אמיר ירון:** יכולה עוד רשות להצטרף אלינו?
רחמים מלול: כן.
- עו"ד אמיר ירון:** זה צריך אבל אישור מאיתנו?
- עו"ד נועה בן אריה:** 9 חברי דירקטוריון כרגע, כוללים גם את הרשות הנוספת המצטרפת. כיום ה-9 יהיו מפה.
- רחמים מלול:** 9 רק מרחובות.
- עו"ד אמיר ירון:** כי רחובות מתחילה לבד.
- רחמים מלול:** כן. פוטנציאלית כן. בינתיים אנחנו לבד, יכולים להצטרף אלינו האחרים. כאשר, תגיד לי אפי אם אני טועה, תרצה רשות נוספת להצטרף, אני צריך אישור מועצת העיר?

- בן ציון שרעבי:** כן, זה מה שהוא אמר.
- אפי דביר:** נועה, בחברה אזורית צריך לאשר? בתאגיד מים צריך. אבל בחברה אזורית צריך לאשר כל רשות שרוצה...?
- עו"ד נועה בן אריה:** כל רשות שמצטרפת?
- אפי דביר:** בחברה אזורית. זה חדש, אנחנו פחות מכירים.
- עו"ד נועה בן אריה:** עד כמה שאני מכירה...
- רחמים מלול:** אוקיי, אבל נידע אתכם.
- אביב איטח:** איזה כלים יש לנו באחריות? בכל זאת, אנחנו מחליטים על הקמת התאגיד הזה. איזה כלים יש?
- רחמים מלול:** היום זו הבאר השלישית, עם אפשרות לצרף בעתיד רשות אחרת. זו ההגדרה המדויקת.
- יערה ספיר:** השאלה אם זה יהיה בהחלטה של מועצת העיר או בהחלטה של התאגיד?
- אפי דביר:** לא, של התאגיד.
- רחמים מלול:** החלטה של התאגיד.
- יערה ספיר:** הוא יוצא מהידיים של מועצת העיר.
- רחמים מלול:** כן, אבל יש לכם נציגות בתאגיד.
- אביב איטח:** שזה לפי ועדת הוועדות?
- רחמים מלול:** כן.
- דורון מילברג:** חבר'ה, בואו נהיה כנים. כרגע יש 2 רשויות פוטנציאליות: באר יעקב ושוהם. באר יעקב חיזרו אחריה, היא לא מוכנה, היא מוכנה להצטרף רק לראשון. שוהם נפגשים איתנו בשבוע הבא, אנחנו מאוד נשמח לקלוט את שוהם.
- רחמים מלול:** כי התשתיות שם רובן חדשות.
- דורון מילברג:** כי זו עיר חדשה, וזה תלוי גם בשוהם.
- אבי קינד:** דורון, אתה יכול להסביר עוד פעם את העניין של ההלוואה למה היא נחוצה?
- רחמים מלול:** 48 מיליון?
- אבי קינד:** 48 מיליון, למה נחוצה ההלוואה?
- ???:** זו הלוואת בעלים?
- אבי קינד:** כן, רק צריך לשלם אותה לבנק...
- רחמים מלול:** לא, זה התאגיד משלם.
- אבי קינד:** במקום לתת דיווידנד לעירייה.
- רחמים מלול:** אבל הוא מחזיר את זה-
- אפי דביר:** זה כסף לעירייה. כסף שמקבלת העירייה.

- אבי קינד:** אבל למה העירייה צריכה את זה?
- אפי דביר:** תראה, עיריית רחובות, נכון שהיא מקימה את התאגיד, היא מעבירה נכסים לתאגיד. התאגיד צריך לשלם לה תמורה. הוא מקבל נכסים, הוא צריך לשלם עליהם תמורה.
- אבי קינד:** הוא יכול לשלם מהשותף שלו, מהרווחים שהוא מעביר... למה בנק בדרך? אני רוצה להבין למה יש בנק בדרך.
- אפי דביר:** אם אתה היום... חברה ומעביר לה נכסים, לא היית רוצה תמורה?
- אבי קינד:** כן, אבל הייתי יכול לשלם את זה גם מהשוטף. אם הייתי חושש שמי שהיה צריך לשלם לי לא ישלם לי, אז אולי הייתי לוקח הלוואה כדי למנוע את זה. אבל אני לא חושש שהעירייה לא... התאגיד לא יעביר כספים לעירייה. התאגיד יכול לשלם לעירייה את זה ב-12 שנים, ב-100 חודשים.
- אפי דביר:** התאגיד אמור לשלם לפי הכללים ב-15 שנים. אבל אם מצבו טוב, הוא יכול לגשת לבנק, לקחת את הכסף ביום אחד ולהעביר אותו לעירייה.
- אבי קינד:** אנחנו לא יודעים אם מצבו טוב או לא.
- אפי דביר:** הוא מכין תכנית כלכלית.
- רחמים מלול:** יש תכנית עסקית.
- אפי דביר:** ... בהתאם לנפח שלו, הגודל, מצב הצנרת שהוא קיבל, ההשקעות שהוא צריך לבצע, מצב ה... ברשות.
- אבי קינד:** כל ה-50 מיליון ש"ח ילכו לתשתיות?
- אפי דביר:** 48 מיליון ש"ח נכנסים לקופת הרשות המקומית, ואז הם הולכים למטרות עירוניות, כי כבר המים והביוב יצאו.
- רחמים מלול:** לפי אישורים ממשרד הפנים. אם נחליט להעביר חלק לשוטף או את כולו לפיתוח, זה תלוי באישור משרד הפנים. ויש איזה שהן הבנות. אנחנו יכולים לבקש. אם משרד הפנים מאשר, אז אנחנו נעביר חלק לשוטף, כדי לא לפגוע בשירותי העירייה.
- ד"ר רוני באום:** אתם מדברים על השוואת המחירים, וגם ראש העיר אמר ש... דברים ששכנעו אותו.
- רחמים מלול:** נכון.
- ד"ר רוני באום:** יש איזה מסמך, החלטת ממשלה, כנסת? איפה זה כתוב עניין השוואת המחירים הזה? אמרתם, אבל זה לא כתוב.
- ???:** דיברנו על זה גם בהנהלה.
- ד"ר רוני באום:** כן, שזה לא כתוב בשום מקום.
- אבי קינד:** אתם יכולים לכפות על ערים נוספות את זה?
- ד"ר רוני באום:** תראה לי מסמך של השוואת מחירים, שבאמת... אנחנו נשלם.
- רחמים מלול:** הנה, הוא עונה על זה.

- אבי קינד:** ואם ראשון לציון... את מחירי המים?
- אפי דביר:** לא יכולה רשות מקומית להחליט בנושא מחירי מהמים.
- רחמים מלול:** נכון.
- אפי דביר:** הסמכות להחלטה על מחירי המים, נתונה אך ורק למועצת רשות המים, בין ל...
- אבי קינד:** אין סיכוי שב-1.1 מישהו מראשון יציג לנו תעריף מים שונה?
- אפי דביר:** ראשון היא עיר מאוגדת, יש לה מחיר מים אחיד.
- אבי קינד:** כמו שלנו יהיה?
- אפי דביר:** כמו שלכם יהיה. אין שום עולם שבו בתאגיד X יהיה מחיר מים לצרכנים שונה מתאגיד Y, אין חיה כזאת. זה מחיר אחיד, חייב להיות אחיד בכל הארץ, לכל אותם 6.5 מיליון תושבים שמקבלים שירות מתאגידים. (מדברים ביחד)
- רחמים מלול:** חבר'ה, מונטאג מדבר.
- שלמה מוטנג:** חבר'ה, שבוע שעבר התכנסה ועדת... ציבור בכנסת, 40% מהזכאים להנחה לא... איך אנחנו עושים שפה לא יהיה...?
- אפי דביר:** אני אסביר לך. מה שעלה בכנסת, למי שלא שמע, היתה שבוע שעבר ישיבה של הוועדה לפניות הציבור, והם טענו ש-40% מהזכאים בכלל לא מנצלים את הזכאות שלהם להנחות במים. זו הטענה שעלתה. הטענה כמובן היתה, התאגידים או מסתירים את המידע הזה, כי לכן לא כולם באים לנצל את זה. התברר אחר כך, שבסך הכל הנתונים הם ממוחשבים, ואי אפשר לא ליידע צרכן שהוא לא קיבל. הסיבה שצרכנים לא מנצלים את ההנחה הזאת, זה פשוט הם לא מנצלים את הזכאות שלהם למים, למכסה שזכאית להנחה.
- רחמים מלול:** לפי מספר נפשות.
- אפי דביר:** בדיוק. זאת אומרת כל צרכן במדינה זכאי ל-3.5 קוב.
- רחמים מלול:** אני פעם שנים לא ניצלתי את זה, אז שאמרו לי שיש הנחה רק לפי מספר נפשות שגרות בבית.
- אפי דביר:** האוכלוסייה החלשה, או האוכלוסייה שזכאית להטבה, היא זכאית בעצם, אם אנחנו כל אחד מתושבי המדינה זכאי ל-3.5 קוב במחיר נמוך, אז האוכלוסייה שמוגדרת זכאית לפי קריטריונים של ביטוח לאומי, זכאית ל-7 קוב. הבעיה שפשוט לא מנצלים. זאת אומרת, הם לא מתקלחים כל היום. הם מנצלים 4 קוב. הכל מדווח כבר אוטומאטית דרך המחשב, הוא לא צריך לעשות כלום. הוא רק צריך לצרוך את המים. הבעיה שהוא צורך פחות, כי אנשים לא צורכים כמות כזאת.
- ד"ר רוני באום:** לא ענית לי, איפה המסמך הזה של השוואת המחירים? איפה זה כתוב?
- אפי דביר:** המסמך של השוואת המחירים, בעצם את מתכוונת להשוואת מחיר המים והביוב ברשויות שטרם השלימו את הליך ההתנגדות אל

מול המחיר ברשויות אחרות שכן השלימו את תהליך ההתנגדות. כמו שאמרתי לך, זה נמצא בהליך של שימוע ציבורי, בגלל שצריך לתת לציבור להגיב. הוא עולה לאוויר ב-1.1.16. זה כבר מופיע...

ד"ר רוני באום: אז אין החלטה?

אפי דביר: יש החלטה. זה עדיין לא עבר לרשומות, בגלל שכמו שאמרתי, כרגע אנחנו מחכים להשלמת הליך השימוע. היות והתהליך הזה התחיל מזה שהרשויות שלא התאגדו ביקשו את זה, זאת אומרת, יש לו תמיכה מקיר לקיר, זה לא משהו שהממשלה כופה את זה על הרשויות. אלא הרשויות שלא התאגדו ביקשו את זה, כי מבחינם זה...

רחמים מלול: יש פה הנחה של 3%.

אפי דביר: ולכן, הרשויות ביקשו את זה. שנים אנחנו נמנענו מלעשות את זה ברשות המים. אבל בשנה האחרונה הוחלט שכן הולכים על המהלך הזה, שכמו שאמרתי, הוא זוכה באמת להסכמה מקיר לקיר, כי זה הגיע מכיוון אותן רשויות שלא התאגדו. וב-1.1.16, המחיר ישווה בכל הארץ.

עו"ד יניב מרקוביץ: באמת משהו שמעניין אותי, אני לא מצליח להבין איך זה יקרה מבחינת המע"מ. והסברת לי פעם שעברה, לא הצלחתי להבין. הרי בתאגיד יש תוספת מע"מ שברשות מקומית אין. אתה למעשה אומר שהתעריף הוא לא יהיה אחיד עכשיו, כי למעשה, לפי מה שאתה אומר, התעריף ברשות המקומית יהיה יותר גבוה מזה שבתאגיד, כדי שבסוף המחיר יהיה אחיד.

דורון מילברג: לא, לא. הוא לא אמר את זה.

אפי דביר: אני מתייחס מבחינת הכיס של הצרכן. הכיס של הצרכן לא מעניין אותו מע"מ או לא מע"מ, נכון?

עו"ד יניב מרקוביץ: נכון.

אפי דביר: הכיס של הצרכן בחודש ינואר, זה לא ישנה לו אם הוא גר ברחובות, הוא גר בשוהם, הוא גר במג'דל שמש. מבחינה כספית, הצרכן ישלם אותו דבר, המע"מ הוא לא ישנה. כמו שאמרתי לך פעם שעברה, סוגית המע"מ-

עו"ד יניב מרקוביץ: העירייה מפסידה את האחוזים?

ד"ר רוני באום: אז העירייה מפסידה?

עו"ד יניב מרקוביץ: אני לא מצליח להבין.

אפי דביר: אני אסביר. המשמעות היא, שאם היום אגרת הביוב, כמה היא ברחובות?

דורון מילברג: 2.98.

אפי דביר: אז אגרת הביוב תשווה למחיר הארצי שהוא בסביבות ה-3.5, משהו כזה. זאת אומרת, שיש איזושהי תוספת שהצרכן משלם, אוקיי? והיא אמורה להיכנס, זאת אומרת, במקביל מעלים את מחיר המים. זאת אומרת, העירייה לא אמורה להרגיש הבדל, אבל הצרכן משלם יותר. מבחינת הסכום, זה אותו סכום כמו שמשלמים בראשון השכנה. זאת אומרת, המע"מ הוא לא משנה.

(מדברים ביחד)

רחמים מלול: זה לא משנה אם נהיה תאגיד או לא נהיה תאגיד.

- (מדברים ביחד)
- רחמים מלול:** רגע, חבר'ה. איפה הפטיש? דודי.
- אביב איטח:** מה אחוזי ההצלחה?
- רחמים מלול:** רגע, לא, לא, אני לא מסכים, לא מסכים. חבר'ה, אחד-אחד. תכבדו את האורח שלנו.
- דורון מילברג:** ... מחירים נומינאליים כוללים מע"מ.
- אפי דביר:** תראו, המחיר, בנייר ששלחו לכם, אז המחיר היום ברחובות 7.86, זה התעריף הנמוך, 12.53 זה התעריף הגבוה. הצרכן שלכם לא מקבל את זה ב-2 שורות, שאומרים לו – שורה ראשונה זה הצריכה, שורה שנייה זה המע"מ. בשונה מתאגידים, ששם זה 2 שורות, אבל זה לא אומר שהצרכן ברחובות ישלם 7.86 ועל זה יוסיפו מע"מ. זה לא מה שעומד לקרות. הסכום יהיה אותו סכום נומינאלי.
- עו"ד אמיר ירון:** עזוב אותי עכשיו... השאלה האם הצרכן הרחובותי, שהוא יקבל עכשיו לשלם את המיס, האם הוא יצטרך לשלם אפילו שקל אחד יותר ממה ש...
לא, לא, לא.
- רחמים מלול:** אתה חושב שאני הייתי מסכים לזה? כן, אבי מוזס.
- עו"ד נועה בן אריה:** העירייה לא תקבל יותר, נקודה. התאגיד יקבל. העירייה לא תקבל יותר כלום, רק התאגיד.
- עו"ד אבי מוזס:** ... משלם...
- אפי דביר:** 7.65.
- עו"ד אבי מוזס:** 7.65 למה? לא משנה מה אנחנו נצרוך?
- אפי דביר:** לכל קוב.
- עו"ד אבי מוזס:** לכל קוב, אבל יש קוב מופחת, ויש קוב שהוא לא מופחת.
- אפי דביר:** על ה-3.5 קוב הראשונים זה יהיה 7.65, ועל מה שמעבר זה יהיה 12.32.
- דורון מילברג:** שזה נמוך מהיום.
- עו"ד אבי מוזס:** בקיצור, אנחנו נשלם יותר. כי היום אנחנו משלמים 4.88.
- רחמים מלול:** מה אתה מדבר?
- עו"ד אבי מוזס:** היום קיבלתי את החשבון על מיס.
- רחמים מלול:** אתם לא יודעים מה שאתם מדברים, נו.
- דורון מילברג:** בתאגיד מיס וביוב זה ביחד.
- עו"ד אבי מוזס:** אז שיגיד לנו את זה, הוא לא אמר.
- רחמים מלול:** הוא אמר את זה.

עו"ד אבי מוזס: שאלתי מה המחיר למים... שאלתי שאלה מדויקת.

יערה ספיר: שאלתי את זה גם בפעם הקודמת. יש לנו בעצם בעירייה איזשהו סוג של חור שנובע מחובות של אנשים בנושא המים לרשות. ואני שואלת, ושאלתי פעם קודמת וקיבלתי תשובה, שמיום שאנחנו עוברים לתאגיד, אז בעצם כאילו נסגר העניין הזה, ומאותו יום שמתחיל תאגיד, אז כל מה שקורה, התאגיד מתחיל מאפס והוא צריך לגבות. השאלה שלי, על מנת שזה לא יהיה חובות אבודים בעצם, האם אפשר להחליט למשל שב-5 שנים הראשונות, במקום שיהיו כל מיני דיווידנדים או משהו כזה, תהיה איזושהי קרן שנוכל מהרווחים של התאגיד להחזיר את זה לטובת העירייה על חשבון חובות שלא שילמו. אם יהיו.

אפי דביר: אני אסביר את הכללים בנושא הזה. תראי, הכללים שקבעו לפני שנתיים בערך אומרים שהרווחים שמשיא תאגיד המים, ככל שהוא משיא, שייכים לעירייה. עוד אומרים שם, בעקבות באמת פנייה של המועצה לצרכנות, שיכולה העירייה להחליט לתעל חלק מסוים, או את כל הרווחים, לטובת צרכניה. זאת אומרת, היא יכולה לתת להם החזר ככל שהיא רוצה. זו בחירה של הרשות המקומית, של העירייה. יבואו אליכם, תחליטו. זו בחירה שלכם, אף אחד לא יגיד לכם מה לעשות בכסף. יש לך אפשרות להחזיר את זה לצרכנים.

דורון מילברג: ואין מיסוי על...

אפי דביר: ואין מיסוי.

יערה ספיר: זו בעצם תהיה החלטה של התאגיד?

אפי דביר: לא, לא, לא. הרווחים שייכים לעירייה, לא לתאגיד. מרגע שהם הגיעו לעירייה, העירייה זו שתחליט מה עושים.

רחמים מלול: כלומר, המועצה צריכה להחליט על זה. חבר'ה, עוד שאלות? אביב, כן.

אביב איטח: באופן כללי, אתה יכול לומר לי, מהניסיון שלך... מה אחוזי ההצלחה בערים, אתה יודע, יש כבר ערים שיש להן המון שנים תאגידים. מה אחוזי ההצלחה של הערים באופן כללי? מבחינתי רווחים, חד וחלק. תגיד לי, מה מטרת תאגיד? חברה בע"מ, חברה כלכלית, נכון?

אפי דביר: שירות, קודם כל...

אביב איטח: שירות לאזרח אתה נותן גם היום.

רחמים מלול: המטרה המרכזית של תאגיד זה לא רווחיות. המטרה המרכזית זה לנצל את כל ההכנסות של משק המים לטובת משק המים, ולא להשתמש בו לצרכים אחרים, נניח לנוער וצעירים לדוגמא.

אפי דביר: מה זה, הומור פנימי שלכם?

רחמים מלול: קלטת. אתה מבין? המטרה המשנית, אם יש רווחים. זהו. אבל הוא יענה לך.

יעל בק: אנחנו נצטרך לשלם על המים... על הדברים הציבוריים שלנו...

רחמים מלול: נכון.

- יעל בק:**
יהיו רווחים?
לא, את זה לא תקבלי.
- אפי דביר:**
עו"ד יניב מרקוביץ:
דורון, השאלה שלי היא כזאת, האם אנחנו עכשיו ש...
ובונים את התקציב, האם לקחנו בחשבון את זה שמעכשיו גם העירייה...
יעל שאלה.
- רחמים מלול:**
עו"ד יניב מרקוביץ:
זו אותה שאלה.
יעל בק:
זו אותה שאלה.
- עו"ד יניב מרקוביץ:**
האם עכשיו לקחנו בחשבון שהעירייה צריכה להתחיל לשלם מים? בתי ספר.
- אפי דביר:**
פחת המים נחסך ממנה, היא מתחילה לקבל...
עו"ד יניב מרקוביץ:
לא, את זה הבנתי.
רחמים מלול:
תקשיב, נו, יש פה איזון.
- אפי דביר:**
זה פלוס ומינוס. עולה המחיר על צריכת המים, אבל פחת המים נחסך, העובדים המושאלים יצאו מה...
רחמים מלול:
מערכת השכר.
- אפי דביר:**
המלוות יצאו, המענקים ניתנו, הארנונה הלכה.
- דורון מילברג:**
אתה שאלת 2 שאלות. אחת, אם התייחסתי תקציבית לזה, והתשובה היא – לא. עובדה שאתמול לא סיכמנו כלום על תקציב חוויות, כמו שלא סיכמתי עם אף אחד, כי לא ידענו אם יהיה-
אפי דביר:
חוויות מלאה בכסף.
- דורון מילברג:**
ב' – אני אמרתי את זה גם בישיבת הנהלה. כרגע...
רחמים מלול:
אגב, יש פסק דין שחייב את רשת המתנ"סים לשלם ארנונה לעירייה, מיליון ₪. איפה זה? באיזו רשות? קראת את זה? היה בעיתון.
- עו"ד יניב מרקוביץ:**
אלה הכתבות שאני מדלג עליהן.
רחמים מלול:
אני לא.
(מדברים ביחד)
- עו"ד יניב מרקוביץ:**
רגע, לא, דורון עונה. דורון.
רחמים מלול:
אבל אי אפשר ככה. אביב, אתה שואל כבר 30 שאלות, יעל מצביעה כבר חצי שעה.
- עו"ד יניב מרקוביץ:**
ודורון עונה לי. שנייה.
- דורון מילברג:**
אני אמרתי בישיבת הנהלה, כרגע העירייה מפסידה מתחום המים והביוב. היא מוציאה 80.500 ומכניסה 78 מיליון ₪. חלק מההפסד הזה זה קרן השיקום, שלא תחול עלינו במידה ונקים תאגיד. כלומר, במאזן התקציבי בין העירייה והתאגיד, אנחנו אפילו נרוויח בתקציב השוטף.
- עודד עמרם:**
איך זה?

דורון מילברג: הסברתי. אם אנחנו היום מוציאים 80.500 ומכניסים 78 מיליון ש"ח, כלומר היום אנחנו... 17 מיליון ש"ח לדוגמא אנחנו מקבלים החזר, זה קנס שאנחנו משלמים לרשות המים... שאנחנו לא מתואגדים. זה לא יהיה הקנס. (מדברים ביחד)

רחמים מלול: הוא יענה על הכל, רק אחד-אחד.

יעל בק: כן, אבל לא ענו לי על השאלה.

רחמים מלול: יעל, מה שאלת?

יעל בק: שאלתי... המים דרך הרשות. ושנית כל, גם החישוב הזה שאתה הצגת כרגע, נראה לי שזה מתבסס בעיקר על 2014 אם אני לא טועה, והשאלה איך זה לא... הנושא של רווח והפסד בפועל. אז אלו השאלות שלי.

???: זה לא אליו אבל. זה לדורון.

יעל בק: לא, השאלה הראשונה היא בכלל על הנושא של כמה אנחנו צריכים כרשות לשלם על המים, ומה היחסים שלנו בעצם... שלא ברור לי.

עו"ד יניב מרקוביץ: שזה מה ששאלתי, רחמים.

אפי דביר: אתם, כרשות מקומית שנכנסה לתאגיד, הופכים להיות מספק המים לצרכן. נקבע לכם מחיר של צריכת המים, שנכון, הוא יותר גבוה מהמים שאתם משלמים עליהם היום. אבל כמו שאמרתי, צריך לראות כמה אתם התמונה הכוללת. כי מנגד, פחת המים שלכם נחסך, אתם כבר לא משלמים אותו יותר. כל הנושא הזה של עובדים, שהם היו על הפיירול שלכם, הם יצאו, זה עכשיו באחריות התאגיד, כולל הפנסיה התקציבית שלהם. ארנונה, שלא קיבלתם קודם, ומחר תקבלו, כמו שציין עקיבא, על מתקנים שעובדים לתאגיד. ויש עוד, פשוט אני לא זוכר.

עו"ד יניב מרקוביץ: ומישהו עשה חישוב של זה, אפי?

אפי דביר: זה חישוב פרטני בכל יישוב

רחמים מלול: טוב, חברים, אני נותן עוד 2 דקות לשאלות ועוברים להצבעה. אתם מידי 5 דקות שולפים עוד שאלות. תגידו הכל, נו. אמיר, בבקשה.

עו"ד אמיר ירון: אני רוצה להבין את המשמעות המשפטית של השינוי הזה.

אפי דביר: איזה שינוי?

עו"ד אמיר ירון: של מעבר...

אפי דביר: של הקמת תאגיד?

עו"ד אמיר ירון: שהמים עד עכשיו היו בחזקת העירייה, ומחר בבוקר זה יהיה בחזקת התאגיד. בעצם מה אנחנו עושים פה. אנחנו מעבירים את זה לתאגיד, שזאת יישות משפטית נפרדת לחלוטין, שכל חבר דירקטוריון שיושב שם, יש לו חובת נאמנות לתאגיד.

אפי דביר: נכון.

עו"ד אמיר ירון: זה שונה לגמרי מחברות עירוניות למשל.

אפי דביר: בוודאי.

- עו"ד אמיר ירון:** בחברה עירונית, האחריות היא קודם כל לעירייה.
דורון מילברג: לא, רק של נציג העירייה.
- עו"ד אמיר ירון:** תנו לי להתבלבל לבד. למשל, כשאנחנו יושבים ב-ה.ל.ר, אז הנאמנות קודם כל לעירייה. משפטית זה ככה עובד. זה כמו חוויות.
רחמים מלול: תנו לו לשאול.
- עו"ד אמיר ירון:** זה אומר שיש פה שינוי דרסטי מבחינת האחריות שלנו כנציגי ציבור, שאתה בא בתור חברה-
רחמים מלול: אני יכול לפתור לך את הבעיה, בקלות.
(מדברים ביחד)
- עו"ד אמיר ירון:** אני רוצה לדעת שהבנתי את זה נכון. זה אומר, שאני היום בחזרת הציבור, אני יכול להיאבק בכל מיני דברים. למשל שמביאים לי את תקציב העירייה, אנחנו מחליטים שאנחנו משקיעים יותר ממה שאנחנו מכניסים בעירייה. זאת ההחלטה שאני מקבל. בעצם אתה עכשיו אומר לי – אתה לוקח את זה לתאגיד שבעצם יש לו שיקולים שונים לגמרי, שלא בהכרח שיקולים שאני אקבל כחבר מועצת עירייה.
- אפי דביר:** נכון.
עו"ד אמיר ירון: נכון? זה העניין?
אפי דביר: כן. וטוב שכך, דרך אגב. טוב שהנאמנות...
עו"ד אמיר ירון: בעיניך. בעיניי לא.
- אפי דביר:** לא לטובתי. של משק המים, שההחלטה שיקבל הדירקטור, היא לטובת התושבים במשק המים. זה אמור להיות אינטרס גם שלך.
- עו"ד אמיר ירון:** אבל אמר לך ראש העירייה פה עכשיו, שאנחנו משקיעים יותר כסף. אתה יודע מה, אפילו...
אפי דביר: גם התאגיד יעשה את זה, אין לו מה לעשות עם המקורות שלו.
עו"ד אמיר ירון: אני אמרתי את שלי.
רחמים מלול: טוב, אביב יש לו זכות המילה האחרונה. כן.
- אביב איטח:** אני רוצה לומר משהו כאן לחברי המועצה. ואני מדבר לכולם. אני רוצה לומר 2 דברים. הראשון – שאני מרגיש ואני רואה שלא כולם עדיין בקיאים בכל הנושאים והכל, ולא מצליחים לגבש-
רחמים מלול: ולכן אתה מציע לדחות?
אביב איטח: לא. רגע, לא סיימתי.
רחמים מלול: אני לא יכול. באמת, אביב.
- אביב איטח:** יש כאן אחריות גדולה. לבוא ולהצביע בעד, בלי לדעת עד הסוף, זה גם לא אחראי. אוקיי?
דורון מילברג: זה לא...

- אביב איטח:** מותר לי להגיד מה שאני רוצה?
- רחמים מלול:** כן.
- אביב איטח:** אני רוצה לשמוע חברי מועצה. אתה, אנחנו יודעים את עמדותיך. אני אומר דבר כזה, אני רואה שכולם לא יודעים, יש חלק שלא יודעים בכלל, ויש כאלה שיודעים הרבה, ויש כאלה שיודעים גם יותר ממני. אני, מכל מה שאני רואה במדינה בכלל מה שקורה, כל המתווה למיניהם וכל מגש הכסף, אתה בטח יודע למה אני מתכוון. אני לא מאמין בשילובים האלה של התאגידים והרשויות הציבוריות והמקומיות, וכל זה, מבלי חלילה לרמוז על ראש העיר שלנו, שעליו אני כן סומך על היושרה שלו והאמינות שלו. אני יודע מה הפתח לזה, אני יודע בדיוק מה קורה שיש הרבה דיווידנדים. אני יודע בדיוק איך אפשר להשתמש בהם אחרי זה לטובת דברים אחרים. אני לא מאמין בדברים האלה, אני חושב שהכי טוב שנישאר כמו שאנחנו. אני מעדיף בשבילכם, בשביל חברי המועצה, אני חושב שכדאי לדחות את זה בעוד ישיבה. אני בכל אופן אתנגד, כי אני לא מאמין בתאגידים, מדיניות עם שירות ציבורי. לא מאמין.
- רחמים מלול:** רגע, ואם נדחה את זה לעוד ישיבה, אתה תתחיל להאמין?
- אביב איטח:** שילמדו יותר.
- רחמים מלול:** אתה תתחיל להאמין בתאגידים?
- אביב איטח:** אני לא מאמין בתאגידים, בשיתוף של תאגידים.
- רחמים מלול:** בעוד חודש אתה תאמין?
- אביב איטח:** אני לא מאמין בזה.
- רחמים מלול:** אז למה לדחות עוד חודש?
- אביב איטח:** אגב, גם במתווה הגז, שזו הסיעה שלי, המפלגה שלי, אני לא מאמין. מה לעשות? אני לא מאמין בזה, ואני יודע מה קורה אחרי זה עם דיווידנדים, ואני יודע מה קורה, זהו.
- רחמים מלול:** אמר איזה זמר – מי שלא מאמין, סימן שהוא מפחד.
- אביב איטח:** בסדר, הוא זמר. עזוב. כולם הבינו למה התכוונתי. שתיקה רועמת.
- רחמים מלול:** שאלה אחרונה, יערה, בבקשה. אני מעריך מאוד את דבריך.
- יערה ספיר:** אני רוצה לשאול את מר אפי. בתחילת הדברים של ראש העיר, הוא הציג בפנינו את כל היתרונות. אבל אנחנו חיים במציאות, והמציאות היא לא ורודה. אני רוצה לשמוע ממך, מה הם החסרונות של תאגיד לפי דעתך.
- אפי דביר:** אני אמרתי את זה גם כשהייתי בישיבה הקודמת, אני גם אמרתי שבאמת תאגידים זה לא דבר מושלם. אני לא חושב שיש איזשהו גוף ציבורי שיכול להתנהל במושלמות. אין ספק ש-
- יערה ספיר:** מה נקודות התורפה של התאגידים האלה?

אפי דביר: אני יכול להגיד לך שזה באמת, בוא נגיד בערך אחרי שאני 7 שנים ב-2 תפקידים, אני מסתכל על מה שקורה בתאגידים, בסוף התאגידים, בגלל שהם חדשים, הם עדיין גופים שלא יודעים לאכול אותם. ולכן, הציבור מסתכל עליהם באופן שהוא כל כך גרוע, שהוא משפיע גם כן על הפעילות שלהם. זאת אומרת, אני חושב שבעולם נקי ומתוקן, הם יוכלו לעבוד מהפעולות נעשות לפעמים בשביל לרצות. יש לנו קושי אדיר... כמו שאמרתי את זה בפגישה הקודמת, ולכן חלק מהם מתנהלים באופן בעייתי. אני יכול להגיד לך שיש גם מקרים, ולשמחתי הם מעטים, שתאגידים לפעמים מפריזים במבנה שבו הם יושבים. זאת אומרת, למשל היו כמה תאגידים שישבו במבנה שנקרא מנקר עיניים. כי זו החלטה שלהם בסופו של דבר, הדירקטוריון החליטו – אנחנו עוברים למבנה כזה או אחר, היו לו את השיקולים שלו. אבל ברבות הימים, הסגם כן הגיעו למסקנה שזה לא נכון, הזיזו את מבנה המשרדים למקום אחר. בנושא של השכר, לפעמים טוענים שתאגידים מאוד מתפרעים בנושא שכר. הנושא של השכר מפוקח על ידי כל כך הרבה גורמים, והמשכורת של מנכ"ל בתאגיד מים, הוא בדיוק זהה למנכ"ל חברה עירונית פה ברחובות. הוא לא השתנה ס"מ. זה בדיוק אותם כללים. אבל די נהוג לחשוב, שבגלל התדמית, כלומר בגלל התדמית השלילית, חושבים שהתאגידים מפריזים גם בשכר שלהם, בקבלת העובדים שלהם וכדומה. כמו שאמרתי לך, הרבה מזה לא נכון. אבל עדיין יש מקומות שבהם יש...

יערה ספיר: אז למה בעצם לא מציגים בפנינו את התכנית העסקית של התאגיד שהולך לקום, שנראה מה ההוצאות של המבנה שיישכר, מה יהיו מרכבי השכר. כמו שאביב שאל, מי יהיו האנשים שיעבדו. זה מה שקורה בדרך כלל כשאנחנו מקבלים החלטות.

אפי דביר: אז תראי, אני חושב שהתכנית תושלם בתקופה הקרובה בעת הסיום של הליך השימועים של התעריפים, שחלק מזה זה מה שאמרתי קודם על השוואת המחיר לצרכן. יש גם תמחירים שהתאגיד יקבל על רכישת מים. וההליך הזה נמצא בעיצומו. ברגע שיהיה המחיר הסופי, אפשר יהיה לשקף את זה בתכנית העסקית, ולהראות את מצבו האמיתי של התאגיד, וזה הפרמטר המרכזי. אבל הניסיון שלנו מראה שביישוב שמונה מעל 140,000 תושבים, כמה נכון להבוקר?

רחמים מלול: כן, 140,000 ש.

אפי דביר: 140,000 תושבים, שהסוציו אקונומי אינו מתחת ל-4, אז התאגיד יציב, ובדרך כלל גם מביא רווחים. יש לנו את היכולת לראות, בהתאם למצב הנכסים, מצב הגבייה שיודעים את זה מה עושה הרשות המקומית ופחת המים ומספר תושבים, לדעת פחות או יותר מה יהיה מצבו של התאגיד. והמצב של התאגיד הזה יהיה מצוין.

רחמים מלול: טוב, חברים, מי בעד הקמת התאגיד?

דודי אשכנזי: גבוה את הידיים בבקשה.

רחמים מלול: תספור.

דודי אשכנזי: אתם רוצים שמית? אני אעשה שמית.

אביב איטח: שמית, שמית, כן.

דודי אשכנזי: בעד: רחמים מלול, בנצי שרעבי, מתן דיל, יערה ספיר, יפים זאיקה, גיורא בן ארי, אמיתי כהן, גלי אפל קסטל, רונן אהרוני, אבי קינד, אבאי זאודה, שלמה מונטג, שי קזיוף, עודד עמרם, זהר בלום ומרה.

רחמים מלול: מי נגד?

דודי אשכנזי: אביב איטח, רוני באום, יניב מרקוביץ, אמיר ירון ויעל בק.

רחמים מלול: מי נמנע?

דודי אשכנזי: אבי מוזס נמנע.

רחמים מלול: תודה רבה, חברים. שיהיה לנו בהצלחה.

אפי דביר: באמת אם אפשר משהו בנימה אישית.

רחמים מלול: כן.

אפי דביר: אז מההבנה הדלה שלי במתמטיקה, זה עבר? נכון? אני לא טוב במתמטיקה כמוך. אני רוצה באמת להגיד לכם בשיא הרצינות, אחרי שהחלטה היא באמת מאחוריהם, אתם באמת עושים את ההחלטה הנכונה. תשימו לב שאתם הרשות המקומית הגדולה היחידה במדינת ישראל שאין לה תאגיד מים. היחידה. לא חיפה, לא תל אביב. אף אחת מהן, לא ירושלים, לכולן יש תאגידים. ולכן, אני מבטיח לכם, שאתם גם תראו שהתאגיד הזה יצליח ואתם תהיה מרוצים. אני חושב שהצרכנים שלכם יהיו מרוצים. יש את בעיית מחיר המים. ואם הצרכן יידע לנתק את מחיר המים הגבוה, מדברים עכשיו מע"מ אפס על מים, אני מקווה שזה יעזור מאוד להפחית את מחיר המים. בעזרת ה', התאגיד הזה יצליח, ותודה לכולם.

רחמים מלול: אוקיי. תודה רבה, חברים, גם על השאלות וגם על התוצאה.

החלטה מס' 15-27-216: הוחלט ברוב קולות (בעד: רחמים מלול, בנצי שרעבי, מתן דיל, יערה ספיר, יפים זאיקה, גיורא בן ארי, אמיתי כהן, גלי אפל קסטל, רונן אהרוני, אבי קינד, אבאי זאודה, שלמה מונטג, שי קזיוף, עודד עמרם, זהר בלום, מרה קנבל. נגד: אביב איטח, רוני באום, יניב מרקוביץ, אמיר ירון, יעל בק. נמנע: אבי מוזס) לאשר הקמת תאגיד מים וביוב אזורי – הבאר השלישית בע"מ.

2. הודעה אישית – ח"מ אביב איטח.

רחמים מלול: הודעה אישית – אביב איטח.

אביב איטח: כן.

רחמים מלול: שלא בנושא התאגיד.

אביב איטח: לא.

רחמים מלול: כן, בבקשה, 5 דקות.

אביב איטח: קודם כל, אני לא אשתמש בכל ה-5 דקות, אבל אני כן אומר כמה דברים, כי זו הישיבה הראשונה שבה אני באופוזיציה, לאחר הישיבה הקודמת שהיא היתה יותר סוערת, והיום אני שמח שיש גם חיוכים וכיף. ובכל זאת אני אומר את מה שיש לי. אז ככה. אדוני ראש העיר, חבריי, חברי וחברות מועצת העיר, ערב טוב. בדיוק לפני שנתיים אני נבחרתי למועצת העיר, לא בשביל תפקיד, לא בשביל תיק, לא מעמד ובטח שלא בשביל כסף. נכנסתי בהתנדבות מלאה, מכיוון שהרגשתי שיש לי מה לתרום, הרגשתי שיש צעירים וזוגות צעירים בעיר הזו שמגיע להם יותר. כפי שתוכלו לבדוק, לא הפסדתי עד היום אף ישיבת הנהלה ומועצה, וכל ישיבה רלוונטית כזו או אחרת, יש פרוטוקולים. להיפך, השקעתי והתרוצצתי מזמני האישי מידי יום, רק כדי לנסות ולקדם מהקואליציה נושאים חשובים שעל סדר היום, מבחינתם של הנוער והצעירים. לא על הדרך, לא בערך, רק להם.

רחמים מלול: זה נשמע כמו נאום פרישה.

אביב איטח: לא. זה בסדר. אני אומר את שעל ליבי.

רחמים מלול: אחרי 30 שנה תנאם נאום כזה.

אביב איטח: 30 שנה זה יהיה עוד יותר משודרג. בשנה האחרונה שמעתי מהנוער והצעירים לא מעט שהם חשים שהם לא נמצאים בסדר העדיפויות הראוי להם אצל הנהלת העיר, אולי בדיבורים, אבל תכלס לא במעשים. העירייה הוציאה מיליונים על שימור העבר וההיסטוריה וזה באמת חשוב, אבל צריך לזכור שבאותה מידה צריך גם לדאוג לדור העתיד שרוצה להישאר ולגור כאן. ולא קל כאן לגור. כולם יודעים את זה, לחלקם יש ילדים כאן. אני בעצמי צעיר שקשה לו לגור כאן. אם בגלל פוליטיות פנימיות מבטלים אירוע לצעירים, ואם בגלל מלחמות קרדיטים ותמונות בעיתונים, הצעירים בעיר הזו לא מקבלים תמיד את מה שמגיע להם הרי מספרים כל הזמן שאין כסף, אבל מנגד לדברים פחות חשובים כן מוצאים, אז אני החלטתי לקחת אחריות בישיבה שעברה, והודעתי לך שאנחנו יוצאים לאופוזיציה. ומי שחשבת שהאצבע של הצעירים אוטומאטית, ראיתם טעה. מי שחשב שאת הצעירים אפשר לקנות בזול, טענה ובגדול, אתם ראיתם. אני לא אדם צבוע, לעיתים היו לי השגות וביקורת על המדיניות וסדרי העדיפויות של הנהלת העיר, והחלטתי שאני לא מאלה שעושים את זה בחדרי חדרים. אני הולך רק עם האמת שלי, ומי ששלח אותי, ולכן לצעירים יצאנו לאופוזיציה. אדוני ראש העיר, שהלנתי בפניך, ואני כבר תיכף מסיים, כי אני לא אשתמש בכל הזמן שיש לי, שהלנתי בפניך בכאב ולא קיבלתי את טיעוניך בזמנו על ביטול האירוע... שדיברנו עליו כל כך הרבה, אמרת לי בטלפון קצת ביהירות אם יורשה לי, שאם זה לא מוצא חן בעיניי... לאופוזיציה. בישיבה שעברה זה חזר על עצמו וזה קרה. אמנם הגשתי את התפטרותי מתיק נוער וצעירים ומהקואליציה, אך אינני התפטרתי ממועצת העיר בטח ולא מהמפלגה שאותה אני מייצג. אמשיך לייצג אותה באופוזיציה ובוועדות העירייה השונות. בזמנו פורסם שמדד השקיפות של פורום 15 הערים הגדולות, רחובות נמצאת במקום ה-15, פורסם, ווידאתי את זה גם. ולכן, בכל הנושאים שבהם אני אעסוק ואתמקד, אני אדווח בציבור בכל הכלים שברשותי את שהיה, מה היו ההצעות לסדר, מה היו השאלות, מי היה בעד, מי היה נגד. היום יש כבר 2 הצעות על השולחן כפי שראיתם. חשוב לי לציין שלא טרקתי את הדלת. ברור שבסדר העדיפויות שלי, וכאחד שיודע לעבוד בשיתוף פעולה, רציתי להיות בקואליציה. מי לא רוצה להיות בקואליציה במוקד העשייה? אך לא בכל מחיר.

ואם כבר סדרי עדיפויות, אז באמת בוא נקווה למצב ביטחוני טוב יותר, ושנהיה חברה סבלנית יותר ושנדע לקבל גם את מי שחושב אחרת מאיתנו. שיהיה לכולם סוף שבוע נעים.

רחמים מלול: טוב, תודה רבה.

5. אישור פרוטוקול ועדת ביקורת מס' 4 מתאריך 6.10.14.

רחמים מלול: טוב, שי צריך לצאת, ואתה רוצה-

אבי קינד: סליחה, גם אני צריך ללכת.

רחמים מלול: בסדר אבי, תודה. ולכן אתה מבקש להקדים את הנושא של ועדת הביקורת. כן.

שי קזיוף: ועדת הביקורת דנה בדו"ח מבקר משרד הפנים... 2014. היו מספר תיקונים שייאמר לזכותו של המנכ"ל וגם דניאלה והיועצת המשפטית, נעשו, בעיקר ועדות חובה ורשות שכן התכנסו, 3 ועדות שהיו בדו"ח שלא התכנסו. כבר השבוע כן כבר מתכנסות. אז גם הדבר הזה יש תיקון. ועדת הביקורת מוחה על דו"ח המבקר בנושא חובות עובדי עירייה. הנושא הזה נדון כבר כמה שנים טובות, לעומק, מקצועי, על ידי המנכ"ל, על ידי היועצת המשפטית. כל עובדי העירייה שחייבים כסף, הכל נעשה מבחינה חוקית כחוק, כולל הסנקציות, אכיפה וכו'. אז לכן אנחנו קבלנו על דעת המבקר בנושא הזה. שאר הדברים בהערות המבקר של רישום דו"ח כספי והתקשרויות, וכן מערך השכר והעסקת עובדים, כל הנושא הזה יטופל על ידי גלית, סמנכ"לית משאבי אנוש. ו... השילוט, המנכ"ל אישית מטפל בזה בדו"ח הקודם כבר. לכן הם הכניסו את זה לפי דעתי כהערות אגב. והדבר האחרון, לגבי תכנון ובנייה, אז כבר יש ב-1.12 ישיבה אצל כב' ראש העיר בנושא הזה, על כל ההערות שהיו בדו"ח. תודה רבה לחברי הוועדה, למבקר, לישראל עוקשי, לשרה לביא, ליועצת המשפטית, לדורון ולדניאלה.

רחמים מלול: טוב. יש שאלות חברים לשי שעושה עבודה נאמנה ומסורה? יו"ר ועדת הביקורת. טוב, תודה רבה, שי. יש לך חופה אני מבין.

שי קזיוף: כן...

רחמים מלול: בסדר, יופי.

החלטה מס' 217-27-15: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת ביקורת מס' 4 מתאריך 6.10.14.

3. הצעה לסדר: הקמת ועדה עירונית שתדון מחדש בהגדרה ובמדיניות של מתחם הבילויים ברח' הרצל תוך שמירה על מתווה הסטטו-קוו, ח"מ אביב איטח מתאריך 4.11.15.

רחמים מלול: 2 הצעות לסדר יש לנו. שתיהן של אביב. על ההודעה האישית אני הבנתי שהוא כבר דיווח. קיבלתי הודעה בווטסאפ פשוט שסיימת לקורא את ההודעה האישית.

אביב איטח: לא הקשבת?

רחמים מלול: טוב, הצעה לסדר ראשונה, בבקשה.

אביב איטח: אני אמור לקרוא, נכון?

רחמים מלול: לא, לקרוא – קראנו. אבל תמצת אותה.

אביב איטח: את ההצעה לסדר קראתם?

רחמים מלול: אני ודאי. אתה רוצה, אני מוכן לצטט אותך גם כן.

אביב איטח: אז אתם קראתם את ההצעה לסדר.

רחמים מלול: לגבי ועדה עירונית, כן. אבל אתה יכול לנמק אותה בעל פה.

אביב איטח: כן, אני אנמק אותה, אני אומר לכם את מה שאני ראיתי בכל אופן בחודש האחרון. בוקר אחד בעלי עסקים, הפקחים יותר נכון קיבלו טלפון ממנכ"ל העירייה ללכת ולאכוף, לפי החוק, אם יש חוק – אז יש חוק. ללכת ולאכוף את הבארים שעוברים על החוק ומוציאים את הכיסאות והשולחנות החוצה. זה התחיל מ-23:00 ואז היה 24:00. בשעה 24:00 לקפל את הכיסאות והשולחנות, כי אם לא, אז הם יקבלו דו"חות של 730 ₪. אם יש חוק וזה חוק, אז כמובן שאנחנו צריכים לאכוף אותו, יום כן, יום לא, קצת לפעמים האי ודאות הזאת לא ברורה. אתה יודע, גם אם נגיד יש בעל עסק שאומר 'אני מקבל את הדו"ח הזה ואני יודע שאני משלם עליו, ניחא'. שזה גם עובר על החוק, אז יכול להיות שזה יוגבר לו, והוא יקבל גם נקיטת אמצעים משפטיים, הליכים משפטיים. אבל לבוא ככה, יום כן, יום לא, שבוע כן, שבוע לא, זה להפתיע את בעלי העסקים. בעלי העסקים אומרים דבר כזה, הם טוענים שיש כאן בריונות, שלא מדברים, אין שום דיאלוג, לא משתפים. יש צורה לעשות כל דבר, גם אם יש איזו בעיה או יש תלונות של שכנים, וגם השכנים כבודם במקומם מונח. אם יש תלונות ויש איזושהי בעיה מהותית, אפשר לקרוא לבעלי העסקים, אפשר לקרוא לשכנים, אפשר לראות מה דיאלוג, יש גם צד שני מעבר למה שהמציאות שלנו בעירייה יום יום. לבוא ולהגיד 'ליאור, פקחים, לכו, תנו דו"חות', וזה לפי החוק – זה בסדר. אבל לא יום כן, יום לא, ואי ודאות, ולחלק כן ולחלק לא. מי הוכיח שזה שמקבל את הדו"ח, הבעיה היא אצלו? זה נושא אחד. הנושא השני בהיתכנות הכלכלית-

רחמים מלול: רק להבין משהו. כלומר, אם החוק מחייב לתת דו"חות, אז אתה אומר, תתנו את זה כל לילה.

אביב איטח: רגע, תיכף אני אגיע איתך לזה. תיכף אני אגיד איתך לזה. כן, כן, בדיוק לזה.

רחמים מלול: אה, בסדר.

אביב איטח: זו גם אמירה.

רחמים מלול: אז זו ההצעה לסדר שלך?

אביב איטח: לא, לא, זו גם אמירה, זו גם החלטה. במידה שיש עסק שמקבל את הדו"חות האלה, 730 ₪ לעסקים האלה ברח' הרצל, תשמעו, זו מכת מוות, זה גזר דין כלכלי שאי אפשר להתמודד איתו, בטח לא בכל חודשי הקיץ. עכשיו יש קירוי שנכנס לעניינים שם, אז הם לא יקבלו דו"חות. אז אם כבר חיכיתם עד עכשיו, ויש קירוי בעסקים, אז מה היה בוער כל כך שבועיים לפני לבוא ולתת דו"חות? לא נתתם, באתם לקראת העסקים, ראיתם חשיבות בעסקים ובצעירים, נגיד ש... אין בעיה. אז מה היה בוער כל כך שבוע לפני או שבועיים לפני לבוא ולתת דו"חות. אם לא נתתם, תחכו, יאללה... יפה מאוד, יישר כוח. עכשיו הנושא של הצעירים. העסקים האלה באמצע שבוע לא משתלם להם להפעיל את העסקים אחרי השעה הזו ולקבל את הדו"ח, ולכן הם מקפלים וסוגרים. ואז לצעירים, סטודנטים, של הפקולטה לחקלאות, מי שאין לו אולי לימודים בבוקר יום אחרי, או צעירים בכלל שבעיר, אין להם בכלל איפה לבלות, הרי המקומות האלה, אנחנו זוכרים בבניין 203. הרי העסק הזה שסגרו לו למטה את הדק והוציאו אותו, שזה גם היה לפי החוק, הוא פשוט סגר את הבסטה והלך, ואין את הפאב הזה, פחות פאב אחד ברח' הרצל. אם הצעירים האלה עכשיו רוצים לצאת לבלות, והמקומות כבר פחות אטרקטיביים, יצאתי ובדקתי מה קרה בערים אחרות. בראשון לציון בא דב צור ראש העיר, אמר - פה זה עניין של מדיניות בכלל. נכון שיש חוק, ונכון שיש שכנים, ונכון שיש בעלי בתי עסקים, אבל יש כאן מדיניות, יש חזון, איך מסתכלים על הרחוב הזה, איך אני רואה את הרחוב הזה, אולי יבוא ראש עיר יום אחד פה ויגיד 'זו הפנינה שלי', זה הצעירים שלי, זה מקום הבילוי האוטנטי שלהם'. זה לא פארק המדע שמשם באים מאשקלון, מאשדוד, מקרית גת, מראשון, מתל אביב, מכל הארץ. כאן רח' הרצל זו הפנינה שלנו, זה הבייבי שלנו, זה הצעירים שלנו, וגם תושבים, לא רק צעירים, מבליים שם במהלך השבוע ובסוף השבוע.

??? מה ההצעה לסדר?

אביב איטח: שנייה. ההצעה שלי לסדר היתה קודם כל, מכיוון שיש הרבה מתיחות והרבה תחושות של עלבון וכעס, אני אמרתי 'בואו נדבר'. בפגישות ניסינו. הרי גם לפני שיצאתי עם זה החוצה, אני נכנסתי לראש העיר, דיברתי עם המנכ"ל, הוא היה חולה, אז דיברתי איתו בהודעות. וראיתי שפשוט זה המצב, השכנים צועקים, השכנים באים, כי יש להם כנראה זמן לבוא ולדפוק בקומה 6, ובעלי עסקים כנראה קצת קמים אולי מאוחר בגלל העסק שלהם, אז אין להם כל כך הרבה זמן עם כל העיסוקים האחרים, אז הם לא באים כל יום לקומה 6 ומתלוננים. אז אני אומר דבר כזה, להקים ועדה עירונית בראשות ראש העיר, פעם אחת נשמע סוף סוף על הרחוב הזה מבחינת מדיניות, חזון, איך הוא רואה את הרחוב הזה. אולי בעלי העסקים מפריעים לשכנים. גם להגיד 'לסגור', זה גם בסדר, או להגיד לשכנים למצוא את הפתרון עם השכנים. מבחינתי מגדלי אייזנברג, הם הגיעו לכאן לפני 3 שנים או משהו כזה, 4 שנים, 7 שנים. אוקיי? הם הגיעו לכאן כשהם ידעו שהם מגיעים למרכז העיר של רחובות, והם ידעו שיש שם פאבים ובתי קפה למטה. שאמא שלי קנתה דירה בדרך יבנה, אמרה 'אני קרובה למכון ויצמן ולדואר, אבל יהיה לי פי מהכביש.

רחמים מלול: זה לא זמן דיבור ללא סוף. תסיים בבקשה.

אביב איטח: אז אני רוצה ל-

רחמים מלול: לא, לא, תסיים.

אני רוצה לספר את זה מכל הכיוונים.	<u>אביב איטח:</u>
תסיים, אני מבקש.	<u>רחמים מלול:</u>
למה? יש לנו את כל הזמן שבעולם לדבר על זה. זה	<u>אביב איטח:</u>
	מאוד חשוב.
לא, לא, לא. יש כללים.	<u>רחמים מלול:</u>
מה הכללים?	<u>אביב איטח:</u>
כמה זמן מותר לנמק הצעה לסדר.	<u>רחמים מלול:</u>
כמה זמן? כמה זמן?	<u>אביב איטח:</u>
נדמה לי 10 דקות או 5.	<u>רחמים מלול:</u>
כמה, דודי? 10 דקות?	<u>אביב איטח:</u>
כן.	<u>דודי אשכנזי:</u>
10 דקות הצעה לסדר.	<u>אביב איטח:</u>
אתה מדבר כבר 12 דקות.	<u>רחמים מלול:</u>
לא, לא. בקיצור, מה שאני רוצה דיאלוג מכל הצדדים,	<u>אביב איטח:</u>
נציג שכנים, נציג בעלי עסקים, חברי מועצה מכאן, כמובן הדרג המקצועי של	
רישוי עסקים, כמובן גלי מחזיקה תיק רישוי עסקים.	
אני אעצור אותך, כי אתה פשוט מתפרץ לדלת פתוחה.	<u>גלי אפל קסטל:</u>
רגע, הוא סיים את ההצעה לסדר? אני מחליט שגלי	<u>רחמים מלול:</u>
אפל תענה לך על ההצעה.	
בבקשה.	<u>אביב איטח:</u>
אם אני אענה לך, אני חושב שאני אקעקע כל אות	<u>רחמים מלול:</u>
מדברך, לא רק כל מילה, כל אות.	
אוקיי.	<u>אביב איטח:</u>
ואז, אני עלול לגרום לך להיעלבות, ולכן אני אשתוק.	<u>רחמים מלול:</u>
אבל יש לי הרבה מה לומר בתחום הזה של הנוער והצעירים. ואם אתה חושב	
שאתה היחידי שמייצג פה את הנוער והצעירים, אתה פוגע בכל סיעות הבית.	
לא אמרתי זאת. לא אמרתי זאת.	<u>אביב איטח:</u>
אתה פוגע בכל סיעות הבית. כי הנוער והצעירים הם	<u>רחמים מלול:</u>
נמצאים בכל סיעה וסיעה, והם לא נחלת יחיד שלך.	
מדברים...	<u>אביב איטח:</u>
אוקיי, בסדר. ותאמין לי, אני דואג לנוער ולצעירים	<u>רחמים מלול:</u>
יותר ממך.	
אפשר יותר.	<u>אביב איטח:</u>
עוד לפני שהגעת.	<u>רחמים מלול:</u>
אפשר יותר, צריך יותר.	<u>אביב איטח:</u>

- רחמים מלול:** תמיד אפשר יותר. ודאי תמיד אפשר.
- אביב איטח:** צריך יותר. סדרי עדיפויות.
- רחמים מלול:** טוב, גלי אפל תענה לך על ההצעה לסדר.
- גלי אפל קסטל:** אתה מתפרץ לדלת פתוחה.
- רחמים מלול:** כל כך הרבה סילופים הוא אמר בדברים שלו. איך אפשר לשתוב?
- אביב איטח:** למה סילופים? זה התחושות, בוא נקים ועדה, נדבר.
- רחמים מלול:** תחושות? אני לא חי על פי תחושות, אני חי על פי מעשים.
- אביב איטח:** אוקיי.
- רחמים מלול:** העיר הזאת, וגם הצעירים שבה, מעולם לא ראו פריחה ומוקדי בילוי כמו בתקופה שלי.
- אביב איטח:** גם לפני זה היה מוקדי בילוי.
- רחמים מלול:** מה אתה אומר?
- אביב איטח:** אני הבאתי אותך לפאב-
- רחמים מלול:** אתה עשית מזה כסף.
- אביב איטח:** אני הבאתי אותך לפאבים. אני הבאתי אותך בקמפיין הראשון לשם. אתה ראית הכל פרח שם.
- רחמים מלול:** גלי, תעני לו בבקשה.
- גלי אפל קסטל:** כמו שאמרתי, אתה מתפרץ לדלת פתוחה. בשנה האחרונה נפגשתי יחד עם צוות מקצועי, לא מעט פגישות עם ראש העיר, עם מנכ"ל העירייה, עם היועצת המשפטית, עם מנהלי אגפים כאלה ואחרים, בעצם לייצר איזשהו מסמך מדיניות של עיריית רחובות, בכל מה שקשור לבתי העסק ברחובות. אתה מדבר ספציפית על הבארים, נושא רגיש. אבל בעצם השנה הזאת היתה שנה של עבודה לגבי מדיניות כוללת ורחבה של כל מה שקשור לבתי העסק ברחובות. כרגע המסמך הזה נמצא אצל היועצת המשפטית, מחכים בעצם לקבל אישור של היועצת המשפטית. בסיום התהליך, לאחר אישור ראש העיר, אני אשמח להציג, לעשות אפילו ישיבה ייעודית ולהציג את זה בפני כל חברי המועצה.
- אביב איטח:** נהדר. אז קודם כל אני שמח שזה הזדרז ויש כבר תוצאות וזה אצל היועצת המשפטית. אני רוצה רק לומר משהו אחד, מתי פעם אחרונה ועדת רישוי עסקים התכנסה?
- גלי אפל קסטל:** מה זה קשור?
- רחמים מלול:** אביב, סיימת.
- אביב איטח:** לא, אני רוצה לומר. אתה רוצה להוריד את זה מסדר היום?
- ???:** אל תעני לו.

זה ירד מסדר היום בגלל שיש כבר-	<u>רחמים מלול:</u>
מה יש?	<u>אביב איטח:</u>
יש ועדה...	<u>יערה ספיר:</u>
אני מבקש להסיר את ההצעה מסדר היום. מי בעד?	<u>רחמים מלול:</u>
תודה רבה, ההצעה לסדר ירדה.	<u>רחמים מלול:</u>
13.	<u>דודי אשכנזי:</u>
מי נגד ההורדה של ההצעה לסדר היום?	<u>אביב איטח:</u>
אני מנהל את הישיבה, אביב. יא חביבי.	<u>רחמים מלול:</u>
זה הולך בכוחניות כאילו? זה הקטע?	<u>אביב איטח:</u>
אפשר לבקש שהוועדה הזאת...???	<u>???:</u>
החלטנו בהנהלה, לכן יש הנהלה ויש קואליציה, שגלי תסיים את העבודה בנושא הזה.	<u>רחמים מלול:</u>
עסקים פושטים את הרגל. מדברים איתי מסמכים משפטיים, מדיניות, שנה, מדיניות, מסמך.	<u>אביב איטח:</u>
הצעה לסדר הבאה.	<u>רחמים מלול:</u>
תעזור להם, הם פושטים את הרגל, ולא כל לילה תראה את הפקחים שם.	<u>אביב איטח:</u>
מה אתה רוצה, להתחיל להשתולל?	<u>רחמים מלול:</u>
תבוא תראה.	<u>אביב איטח:</u>
להראות את פרצופך האמיתי?	<u>רחמים מלול:</u>
אתם אטומים, אטומים. אטומים.	<u>אביב איטח:</u>
קדימה, כולם אטומים, אתה היחידי שפקוח עיניים.	<u>רחמים מלול:</u>
נכון.	<u>אביב איטח:</u>
נושא הבא. אל תסתכל עליי בצורה כזאת. באמת, נו.	<u>רחמים מלול:</u>
מה, אסור להסתכל עליך?	<u>אביב איטח:</u>
נו, באמת, נו. אני לא בגיל שלך.	<u>רחמים מלול:</u>
נכון.	<u>אביב איטח:</u>
תתחיל להיות רציני, נו.	<u>רחמים מלול:</u>
אני מאוד רציני. לבוא וגם להוריד ככה ולהסיר מסדר היום גם אני יודע כוחניות.	<u>אביב איטח:</u>
הצעה לסדר הבא. אני יודע שאתה כוחני, זה לא חדש בשבילי. קדימה.	<u>רחמים מלול:</u>
יופי.	<u>אביב איטח:</u>
תכבד קצת את החברים שלך, לא אותי.	<u>רחמים מלול:</u>

מכבד אותם מאוד, תאמין לי.	<u>אביב איטח:</u>
הורדנו את זה מסדר היום.	<u>רחמים מלול:</u>
חבל.	<u>אביב איטח:</u>
ותוך חודשיים אמרנו-	<u>זוהר בלום:</u>
לא, לא, הורדנו את זה מסדר היום.	<u>רחמים מלול:</u>
אפשר לקבל, יעד, לו"ז, משהו?	<u>אביב איטח:</u>
הורדנו את זה מסדר היום.	<u>רחמים מלול:</u>
אבל אפשר לדעת מתי?	<u>אביב איטח:</u>
הורדתי את זה מסדר היום, נקודה.	<u>רחמים מלול:</u>
אבל מתי נדע תשובה?	<u>אביב איטח:</u>
אני לא רוצה לענות לך, תמשיך.	<u>רחמים מלול:</u>
לא, מתי נדע תשובות?	<u>אביב איטח:</u>
כשאני מוריד הצעה מסדר היום, אני לא חייב-	<u>רחמים מלול:</u>
לא, אני רוצה לדעת מתי יש תשובות. אין ועדה עירונית, אני לא רוצה ועדה עירונית. אני יכול לדעת תשובות? הוועדה העירונית זה לא האישיו פה...	<u>אביב איטח:</u>
הורדתי את זה.	<u>רחמים מלול:</u>
אם גלי אפל, שהיא מחזיקה תיק רישוי, מצוין, נהדר, תטפל בזה.	<u>אביב איטח:</u>
תגיש שאילתא ואני אענה לך.	<u>רחמים מלול:</u>
אני רוצה לדעת מתי, זמנים. כל ערב מקבלים פה דו"חות כבר.	<u>אביב איטח:</u>
אני לא רוצה לענות לך, אני לא רוצה לענות לך.	<u>רחמים מלול:</u>
אבל אי אפשר להתקיים ככה.	<u>אביב איטח:</u>
אתה רוצה להשתולל? תשתולל.	<u>רחמים מלול:</u>
אני לא משתולל.	<u>אביב איטח:</u>
אני לא רוצה לענות לך.	<u>רחמים מלול:</u>
כל לילה מקבלים דו"חות.	<u>אביב איטח:</u>
לא רוצה לענות לך.	<u>רחמים מלול:</u>
למה לא?	<u>אביב איטח:</u>
אני לא רוצה, אתה יכול להכריח אותי?	<u>רחמים מלול:</u>
הם לא חשובים לך? הם לא חשובים לך?	<u>אביב איטח:</u>
היתה הצבעה, זה ירד מסדר היום.	<u>רחמים מלול:</u>
אבל הם לא חשובים לך?	<u>אביב איטח:</u>

טוב, הצעה לסדר הבאה.	<u>רחמים מלול:</u>
אביב, אומרים לך שמחזיקת התיק מטפלת בזה, ואת התשובות היא נתנה למיכל. הם יושבים על המדוכה. שב עם מחזיקת התיק. זה ההליך.	<u>עודד עמרם:</u>
רחמים... לא השתתפתי בחלק ה... בסדר. יניב מודיע שהוא לא השתתף בדיון בנושא הזה. לא הבנתי מי הצביע נגד. תקרא בפרוטוקול לאחר מכן. נו. אפשר לקבל?	<u>עו"ד יניב מרקוביץ:</u>
תגיד לי, אתה רוצה להפריע לניהול המועצה בצורה בריונית?	<u>רחמים מלול:</u>
למה בריונית?	<u>אביב איטח:</u>
אתה מתנהג כבריון.	<u>רחמים מלול:</u>
למה? איזה בריונות אתה רואה פה.	<u>אביב איטח:</u>
לא מבין את זה.	<u>רחמים מלול:</u>
איזה בריונות? לא מבין למה אתה מתעצבן כל כך.	<u>אביב איטח:</u>
הוא מחליף את חנניה.	<u>ג'ורא בן-ארי:</u>
שיחליף, אבל שיהיה ברמה שלו.	<u>רחמים מלול:</u>
קטונתי, קטונתי.	<u>אביב איטח:</u>
	(מדברים ביחד)
חבל. זה עצוב.	<u>יערה ספיר:</u>
אין חבל. חבל... הוא מפריע לישיבה, מה קרה לך?	<u>ג'ורא בן-ארי:</u>
עצוב שמה?	<u>רחמים מלול:</u>
ההערות של ג'ורא עצובות לי.	<u>יערה ספיר:</u>
מביכות גם.	<u>אביב איטח:</u>
תראי איך הוא מפריע. וזו זכותי.	<u>ג'ורא בן-ארי:</u>
אני מנסה לנהל דיון נורמאלי, ומובילים אותי לבריונות.	<u>רחמים מלול:</u>
איך אתה באותו רגע אמרת...	<u>אביב איטח:</u>
נכון, תזכור מה.	<u>רחמים מלול:</u>
אז זו כוחניות.	<u>אביב איטח:</u>
טוב, אני לא רוצה להתווכח איתך. אוקיי.	<u>רחמים מלול:</u>
למה לא? אם אתה אומר משהו, אז תענה עליו. טוב.	<u>אביב איטח:</u>

החלטה מס' 218-27-15: הוחלט ברוב קולות להוריד מסדר היום הצעתו לסדר של אביב איטח מתאריך 4.11.15 בעניין: הקמת ועדה עירונית שתדון מחדש בהגדרה ובמדיניות של מתחם הבילויים ברח' הרצל תוך שמירה על מתווה הסטטו-קוו.

4. הצעה לסדר: הגדלת תקציב המלגות העירוני ברחובות. אביב איטח מיום 15.11.15.

אביב איטח: טוב, יש לנו עוד הצעה לסדר, שבה אני ביקשתי להגדיל את תקציב המלגות העירוניות.

רחמים מלול: אוקיי. זה בקיצור הפעם.

אביב איטח: מה?

רחמים מלול: הפעם זה בקיצור.

אביב איטח: לא, לא, לא. לי יש את כל הזמן שבעולם. אני עובד.

רחמים מלול: יש כללים, יש חוקים.

אביב איטח: אז יש לי 10 דקות.

רחמים מלול: בבקשה, דבר 10 דקות.

אביב איטח: אין בעיה.

רחמים מלול: זה הכיף שלך.

אביב איטח: אני אשים שעון עצר רק, בסדר, ברשותך. ומי שיפסיק אותי, אני עוצר את שעון העצר וחוזר.

???: טוב, אני צריך ללכת.

אביב איטח: ביי גבר, להתראות.

רחמים מלול: נו באמת, אביב, אתה, אתה-

אביב איטח: לא, אם אתה עוצר אותי באמצע, לא, אם אתה תוריד לי הצעות.

רחמים מלול: אתה עושה צחוק.

אביב איטח: אם אתה תוריד לי הצעות בכוחניות, אז אני אעשה מה ש-

רחמים מלול: אתה עושה צחוק מחברי המועצה.

אביב איטח: רחמים, בוא נסכם 2 דברים, בוא כל אחד יעשה מה שהוא רוצה? בוא כל אחד שיעשה מה שהוא רוצה. זהו. תשמע גם את חברי המועצה, הגיע הזמן לשמוע חלקם. טוב, הגדלת תקציב המלגות ברחובות. ידוע, תקציב המלגות ברחובות בשנה שעברה היה 300,000-350,000 ₪ למלגות עירוניות. אני רק אפתח את ההצעה שתהיה מולי. אתם קראתם את מה שאני שלחתי. נתחיל מהמלגות החברתיות דווקא, שהיו בתקופה שמתן היה מחזיק תיק נוער וצעירים, היו 5,000 ₪ כמלגות חברתיות. הפרויקט זכה להצלחה, כי

השתתפו בו וקיבלו אותו. וברגע שהחלטנו בוועדת המלגות, אגב בניגוד למה שאני אמרתי לך אז ואמרתי, להוריד את זה ל-3,000 ₪, את המלגות החברתיות, והיו גם תוצאות בהתאם. ולכן זה לא היה משתלם לסטודנטים, והם לא עמדו בדרישות ולא התקיימה פעילות חברתית בעבור מלגות. לגבי הנושא של המלגות הסוציו-אקונומיות, אני שנה שעברה דווקא ישבתי בטקס הענקת מלגות, ואני זוכר שאני אמרתי - תראה כמה הצעירים עוברים ומטלטלים בסחבת ובהתרוצצות כל כך ארוכה וגדולה, כמה צריך להמציא מסמכים, גם של משרד הפנים, גם מסמכים אישיים, גם מסמכי שכר של ההורים, ממש ככה לחדור לנבכי נשמתם של הצעירים, בשביל המלגה של ה-1,000 ₪, ועוד בנוסף צריך גם לחייב אותם להגיע לאירוע מלגות, כי אם לא הם לא יקבלו את המלגה. אז הם כבר מגיעים כל כך עייפים ומיוזעים, כבר לא כל כך שווה לתת את ה-1,000 ₪. אז מה שאני הצעתי, קודם כל זה להגדיל את המלגות הסוציו-אקונומיות גם בסכום מ-1,000 ₪, מה שידונו בו בוועדות המלגות. יש ועדת מלגות, אני במקרה חבר בה גם. אני גם חבר ועדת המלגות, ואנחנו נדון במסגרת הוועדה, אני דורש להעלות את המלגות למעל 1,000 ₪. ובנוסף, אני רציתי להביא דווקא דוגמא של נס ציונה, אמנם היא עיר יותר קטנה מאיתנו, אבל שם קודם כל נותנים את אותו תקציב, עיר שהיא 1/3 מגודלנו, 300,000 ₪ לסטודנטים, ושם נותנים את זה על בסיס זה שאתה סטודנט. אתה תושב? מגיע לך. הרשות פשוט מחבקת את הסטודנטים. לא כולם רק במצב נזקק או סוציו אקונומי, ככה לא נותנים מלגה, ככה לא מחלקים מלגה. בעניין של המלגות האלה, אני מציע גם להגדיל את זה, גם להחזיר את המלגות החברתיות ל-5,000 ₪, ולהגדיל בכלל, להכפיל את תקציב המלגות. אם הוא 350,000 ₪, אני מדבר על המלגות העירוניות, אז ל-700,000 ₪. ראיתי דווקא שהיום פורסם, כל הזמן אני רואה פעילות יפה וענפה, גם בתרבות ועוד בהרבה תחומים אחרים, ואני רואה שיש הרבה סדרי עדיפויות בעיר. ואני חושב שהגיע הזמן לקצת לעשות מינונים ואיזונים בכמה מהתחומים. כי אני רואה שפיתאום, ראיתי שבכנר על הגג, איפה עודד מחזיק תיק תרבות? איפה הוא? עודד הלך? אוקיי, יישר כוח לעודד, שהביא את כנר על הגג, מחזה באמת נהדר. 400,000 ₪, שכמו כל התקציב של מלגות, של הסטודנטים ברחובות, ככה בהינף יד. עוד איזה פסטיבל של כל העולם בסוכות שכשל נחרצות, לא יודע איזה פסטיבל זה, אמזלג הוא, לא יודע מי זה היה שם, וזה 600,000 ₪ ככה בהינף יד, בשביל איזה 200 צופים, 300 צופים. אני אומר חבר'ה, אם אומרים שאנחנו מחבקים את הצעירים ורוצים לעודד. תן לי לסיים בבקשה. אני מדבר, תן לי לסיים.

דורון מילברג: לא.

אביב איטח: תן לי לסיים, תן לי לסיים.

דורון מילברג: לפחות שיציגו תמונות קרובות לאמת.

אביב איטח: לא, לא. אני מבין שאתה רוצה להיות מחזיק תיק התרבות, אולי פעם הבאה תתמודד. תן לי לדבר קצת עם חברי המועצה, אל תתפרץ לדבריי, בסדר? אני מבחינתי, כל תקציב התרבות וכל התקציבים האחרים, אני רואה את השימוש בתקציבים, אני רואה את האיזונים, אני רואה את המינונים, אני רואה את הכל.

גיורא בן-ארי: דורון, דורון, אני מתבייש. אני ממש מתבייש.

אביב איטח: אוקיי, אז אתה יכול ללכת.

גיורא בן-ארי: על הסגנון של הבן אדם. תאמין לי, בושה לנו לשבת בחברתו. בושה. פשוט בושה.

אביב איטח: אתה יכול ללכת, להתראות גיורא. שלום גיורא.

גיורא בן-ארי: אני אבוא רק להצבעה.

אביב איטח: שלום, שלום, ביי. בקיצור, אני אומר שלכל דבר יש איזונים ומינונים. אני רואה את ההשקעה בכספים בתקציבים, אני סומך גם על מתן שהוא מחזיק תיק הנוער והצעירים, שבעזרת השם יגדיל, ושנחליט יחד בוועדת המלגות להגדיל את תקציב המלגות, והרי זה מבורך. תרצו לדון בזה לענות לי עכשיו, בשמחה. זהו.

רחמים מלול: כיוון שעוד לא התחילו דיוני התקציב-

אביב איטח: נכון.

רחמים מלול: אז אני לא דן בנושאים כספיים. לכן אני מבקש להוריד את ההצעה מסדר היום, וכל הנושא התקציבי של המלגות יידון בבוא העת בוועדת המלגות. תודה רבה. מי בעד מה שהצעת?

אביב איטח: מקווה שנשכיל להעלות את זה שם בוועדת המלגות.

רחמים מלול: אמרתי, אבל הנושא יורד מסדר היום.

אביב איטח: שירד.

דודי אשכנזי: 15 בעד להוריד מסדר היום.

גיורא בן-ארי: דודי, גם אני.

דודי אשכנזי: 16 בעד להוריד מסדר היום.

אביב איטח: מי נגד?

יעל בק: אני נמנעת גם עכשיו וגם בפעם הקודמת.

דודי אשכנזי: יעל בק נמנעה.

אביב איטח: אוקיי, אין בעיה.

החלטה מס' 219-27-15: הוחלט פה אחד להוריד מסדר היום הצעתו לסדר של אביב איטח מיום 15.11.15 בעניין: הגדלת תקציב המלגות העירוני ברחובות.

6. אישור פרוטוקול ועדת כספים מתאריך 16.11.15.

רחמים מלול: פרוטוקול ועדת ביקורת אישרנו. נעבור לאישור פרוטוקול ועדת כספים. יש שאלות? רוב החברים נכחו וכל השאלות נשאלו, אז אני מבקש לאשר את הפרוטוקול. אם יש שאלות, תשאלו עכשיו.

יערה ספיר: לי יש שאלה.

רחמים מלול: כן, בבקשה יערה.

- יערה ספיר:** אני לא יודעת אם זה מופיע בפרוטוקול של ועדת כספים, אבל היה נושא שהוא עלה מחו לסדר היום של ועדת כספים.
- דודי אשכנזי:** לא נכנס, יערה. את מאשרת את פרוטוקול ועדת כספים כמו שהוא. הנושא האחרון לא נכנס לסדר היום.
- יערה ספיר:** אז הוא לא היה בסדר היום?
- דודי אשכנזי:** נוסח לעברי מכתב שאני אשר אותו.
- רחמים מלול:** תראי את הפרוטוקול.
- דודי אשכנזי:** היה הנושא של אמיתי כהן, לא נכנס לפרוטוקול.
- רחמים מלול:** זה לא מופיע.
- דודי אשכנזי:** היה הנושא של אמיתי כהן, לא נכנס לפרוטוקול.
- רחמים מלול:** בסוף זה לא נכנס.
- דודי אשכנזי:** לא נכנס.
- יערה ספיר:** אוקיי, תודה.

החלטה מס' 220-27-15: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת כספים מתאריך 16.11.15.

7. אישור שימוש בקרן מקרקעין לטובת פיתוח מתנ"ס ברחובות החדשה, בסדום של 5 מיליון ₪, וזאת בהמשך לאישור השימוש שניתן על ידי מועצת העיר מס' 22 מן המניין לטובת השוק העירוני.

- רחמים מלול:** אישור שימוש בקרן מקרקעין לטובת פיתוח מתנ"ס ברחובות החדשה.
- דודי אשכנזי:** ראש העיר, שוב, מה שכשרות מהדרין מה שנקרא, כי את החלטה הזאת כבר קיבלנו בעבר ובה אישרנו 16.5 מיליון. כרגע אנחנו מבקשים לאשר 5 מיליון ₪ מתוך אותה קרן.
- רחמים מלול:** אבל זה כסף שנכנס כבר לעירייה.
- דודי אשכנזי:** בוודאי, בוודאי.
- רחמים מלול:** אוקיי. לטובת המתנ"ס ברחובות החדשה, אנחנו צריכים את אישור המועצה הזאת בשביל משרד הפנים שביקשו את זה מאיתנו.

החלטה מס' 221-27-15: הוחלט פה אחד לאשר שימוש בקרן מקרקעין לטובת פיתוח מתנ"ס ברחובות החדשה, בסדום של 5 מיליון ₪, וזאת בהמשך לאישור השימוש שניתן על ידי מועצת העיר מס' 22 מן המניין לטובת השוק העירוני.

8. אישור פרוטוקול ועדת שמות מתאריך 15.11.15.

רחמים מלול: אישור פרוטוקול ועדת שמות. אני אמרתי בהנהלה שאני דוחה את זה לשיבה הבאה, כי זה דיון שיכול להיות ארוך. הקמת תאגיד המים דיברנו.

10. אישור מסגרת אשראי 2016 בבנקים השונים.

רחמים מלול: אישור מסגרת אשראי 2016 בבנקים השונים. דניאלה, מה נוסח ההחלטה?

דניאלה ליבי: המועצה מאשרת את מסגרת האשראי לשנת 2016 לפי הפירוט. וכנגד זה אנחנו מאשרים משכון הכנסות עצמיות, כולל הכנסות ארנונה.

בן ציון שרעבי: אלו הן מסגרת קיימות להיום?

דניאלה ליבי: אלו המסגרות של היום. הגדלנו אותן, כי זה 5% מהתקציב. התקציב עכשיו הוא 860,000, זה 40 ומשהו מיליון. עשינו 40 מיליון של המסגרות.

יעל בק: בכמה הגדלנו?

דניאלה ליבי: זה היה 35, עכשיו זה 40. אבל אנחנו לא מנצלים.

רחמים מלול: בדרך כלל אנחנו לא מנצלים את זה, אבל צריך לאשר.

דניאלה ליבי: אנחנו מתוך זה פונים לבנקים רק ל-10 מיליון, משהו כזה. כי חבל לשלם את הריביות סתם.

רחמים מלול: בסדר? זה אישור פורמאלי.

החלטה מס' 222-27-15: הוחלט פה אחד לאשר אישור מסגרת אשראי 2016 כדלקמן:

20,000,000.00 ₪	בנק הפועלים בע"מ
8,300,000.00 ₪	בנק אוצר החייל בע"מ
5,000,000.00 ₪	בנק דקסיה בע"מ
4,500,000.00 ₪	בנק מזרחי טפחות בע"מ
1,000,000.00 ₪	בנק לאומי לישראל בע"מ
600,000.00 ₪	בנק אגוד לישראל בע"מ
300,000.00 ₪	בנק הבינלאומי הראשון בע"מ
300,000.00 ₪	בנק דיסקונט בע"מ
40,000,000.00 ₪	סה"כ

כמו כן לאשר משכון הכנסות עצמיות בהתאם לרבות ארנונה.

11. אישור מתן מקדמה בני יצ'אלאל רחובות מספר עמותה 580357879.

רחמים מלול:	בני יצאלאל נמצאים במצב כספי-
דודי אשכנזי:	אבאי לא משתתף בהצבעה.
רחמים מלול:	אבל אבאי יכול להגיד לנו שבני יצ'אלאל נמצאים במצב כספי לא טוב, נכון?
אבאי זאודה:	במצב ספורטיבי הם במצב טוב מאוד.
רחמים מלול:	מצוין, באמת כל הכבוד על ההישג.
אבאי זאודה:	במצב הכספי-
דורון מילברג:	למה אתה לא הולך לאלדד פרי?
אבאי זאודה:	נלך בקרוב.
רחמים מלול:	בני יצ'אלאל מבקשים מקדמה על חשבון תמיכות ומענקים ב-25%?
אבאי זאודה:	נכון.
רחמים מלול:	אז אנחנו מאשרים, אם יש מתנגדים – שיתנגדו. זה התקבל פה אחד.
עו"ד אמיר ירון:	עושים את זה לכל ה...
דורון מילברג:	עשינו לכל מי שביקש.
(מדברים ביחד)	

החלטה מס' 223-27-15: הוחלט פה אחד לאשר מתן מקדמה בני יצ'אלאל רחובות מספר עמותה 580357879

12. אישור היתר עבודת חוץ למר גילסון אופיר ולמר חיים משולם.

רחמים מלול:	וסעיף אחרון – אישור היתר עבודת חוץ למר גילסון אופיר ולמר חיים משולם. צריך לנמק את זה?
דורון מילברג:	לא, הם נימקו את זה... אני אישרתי את זה, לאחר שדיברתי-
עו"ד מתן דיל:	אישרנו למכבי רחובות, אישרנו לשעריים.

החלטה מס' 224-27-15: הוחלט פה אחד לאשר היתר עבודת חוץ למר גילסון אופיר ולמר חיים משולם.

ראש העיר, אני יכולה להעיר הערה?	<u>יערה ספיר:</u>
תודה רבה, חברים. כן, בבקשה, לפרוטוקול?	<u>רחמים מלול:</u>
לפרוטוקול.	<u>יערה ספיר:</u>
אוקיי, אז אל תנעל את הפרוטוקול. כן, יערה.	<u>רחמים מלול:</u>
לגבי ועדת שמות.	<u>יערה ספיר:</u>
היית?	<u>רחמים מלול:</u>
לא.	<u>יערה ספיר:</u>
יש לך נציג?	<u>רחמים מלול:</u>
יש לי נציג, אני יודעת שהוא לא מגיע, ואני אטפל	<u>יערה ספיר:</u>
בזה. אבל רציתי להעיר משהו אחר. אני ראיתי בעיתונות המקומית הודעה על	
אחד מהסעיפים שאושר בוועדת שמות.	
מתי?	<u>רחמים מלול:</u>
כן, אתמול.	<u>יערה ספיר:</u>
בישיבה האחרונה?	<u>רחמים מלול:</u>
כן.	<u>יערה ספיר:</u>
באיזו עיתונות?	<u>רחמים מלול:</u>
בעיתונות מקומית נקרא לזה.	<u>יערה ספיר:</u>
עוד לא יצאו העיתונים המקומיים.	<u>רחמים מלול:</u>
יש עיתונים שיוצאים לא על נייר.	<u>יערה ספיר:</u>
עיתונים דיגיטליים.	<u>עו"ד יניב מרקוביץ:</u>
את יכולה להגיד לי על איזה שם מדובר?	<u>רחמים מלול:</u>
אני מעדיפה שלא, בגלל שזה לפרוטוקול, כי מה	<u>יערה ספיר:</u>
שחשוב לי זה העיקרון.	
אז מישהו הדליף את זה, נו. כיוון שהנושא טרם אושר	<u>רחמים מלול:</u>
במועצת העיר, ומדובר באמת בכיבוד אנשים שהלכו לעולמם מסיבות כאלה	
ואחרות, וייתכן ויש גם דברים שבסופו של דבר לא יאושרו במועצת העיר-	
זה לא הודלף על ידינו.	<u>דורון מילברג:</u>
אני יודעת.	<u>יערה ספיר:</u>
זה ברור, לא על ידינו. על ידי מישהו ש...	<u>רחמים מלול:</u>
נכון. אני רוצה להעיר לפרוטוקול-	<u>יערה ספיר:</u>
מצוין, זו הערה נכונה. צודקת.	<u>רחמים מלול:</u>
שזה לא מקובל שככה קורה.	<u>יערה ספיר:</u>
כי האישור הוא של מועצת העירייה.	<u>דורון מילברג:</u>

זה אגב תקף לכל הוועדות...	<u>יעל בק:</u>
נכון, נכון.	<u>רחמים מלול:</u>
יש פה ניסיון ליצור מציאות ולעצב את המציאות לפני	<u>יערה ספיר:</u>
	שהיא קרתה.
אכזבת את העיתונאים שיושבים פה.	<u>רחמים מלול:</u>
אני אבדוק את זה בהמשך.	<u>יערה ספיר:</u>
תודה רבה.	<u>רחמים מלול:</u>

רחמים מלול
ראש העירייה

דורון מילברג
מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה