

עיריית רחובות

ישיבת מועצה מן המניין מס' 21

מיום רביעי, ז' בסיוון תשע"ה 25/5/2015 בשעה 19:00

באולם הישיבות, קומה 6, בניין העירייה

משתתפים:
רחמים מלול – ראש העיר, ח"מ בן-ציון שרעבי – סגן ומ"מ
רה"ע, ח"מ זוהר בלום – סגן רה"ע, ח"מ עו"ד מתן דיל – סגן
רה"ע, ח"מ עו"ד יניב מרקוביץ – משנה לרה"ע, ח"מ אבנר
אקוע, ח"מ עודד עמרם, ח"מ גיורא בן ארי, ח"מ עו"ד אמיר
ירון, ח"מ רוני באום, ח"מ אברהם קינד, ח"מ אביב איטח,
ח"מ רונן אהרוני, ח"מ גלי אפל, ח"מ אמיתי כהן, ח"מ עו"ד
אברהם מוזס, ח"מ יפים זאיקה, ח"מ יערה ספיר, ח"מ שי
קזיוף, ח"מ צבי שלמה מונטג, ח"מ יעל בק.

נוכחים:
דורון מילברג - מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה, עו"ד
מיכל דגן - יועצת משפטית, חנניה קורש - סמנ"כל נכסים
וביטוחים, נחום איזנר – מבקר העירייה, דודי אשכנזי –
רל"ש ראש העיר, מר ידידיה אקטע, גב' כרמלה קופר –
דוברת העירייה, מר ישראל עוקשי, הרב נחמן ארנרייך.

חסרים:
ח"מ ד"ר מרה קנבל, ח"מ אבאי זאודה.

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מועצה מס' 20 מתאריך 1.4.15.
2. אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 25.5.15.
3. מינוי חברי ועדת ערר ארנונה.
4. אישור חוזה חכירה עם המועצה לשימור אתרים (מכון איילון) מסקנות הוועדה.
5. אישור פרוטוקול הוועדה החקלאית מתאריך 15.4.15.
6. פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 7 מתאריך 6.1.15.
7. אישור החלטות הוועדה לתמיכות ומענקים מתאריך 20.5.15:
(א) אישור מקדמה על סך 11,000 ₪ (25% ממענק שנת 2014) ע"ח תמיכות ומענקים 2015 עבור עמותת הרצון המנצח.
(ב) אישור מקדמה סך 89,031 ₪ (25% ממענק שנת 2014) ע"ח תמיכות ומענקים 2015 עבור מועדון הכדורגל הפועל מרמורק.
(ג) אישור מקדמה סך 75,000 ₪ (25% ממענק שנת 2014) ע"ח תמיכות ומענקים 2015 עבור מועדון ספורט יהודה רחובות.
8. אישור הסכם למכירת מגרש ברח' ההגנה 46.

החלטות המועצה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 21 מיום 25/05/2015

- החלטה מס' 165-21-15: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 20 מתאריך 1.4.15.
- החלטה מס' 166-21-15: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת כספים מיום 25.5.15 ואת הקיצוץ בתקציב העירייה כפוף להסתייגויותיהם של אביב איטח בתקציב הנוער ואברהם מוזס בתקציב הרווחה.
- החלטה מס' 167-21-15: הוחלט פה אחד להוריד מסדר היום את נושא חוזה חכירה עם המועצה לשימור אתרים (מכון איילון) מסקנות הוועדה עד שיתקיים סיור במקום.
- החלטה מס' 168-21-15: הוחלט פה אחד לאשר ועדת ערר ארנונה כדלקמן: עו"ד צבי קופר – יו"ר, עו"ד שאול בר אילן, עו"ד אוריאל זעירא.
- החלטה מס' 169-21-15: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 7 מתאריך 6.1.15 בנושא עמותת "אעלה בתמר" כדלקמן: הוועדה מחליטה לפתוח בהליך הקצאת חלק מחלקה 718 בגוש 3705, ברח' בר כוכבא 1, בשטח של כ-200 מ"ר לעמותת "אעלה בתמר" להקמת מבנה בשטח של כ-60 מ"ר, בחלק הצפוני של המגרש, שימש כמרכז פעילות העמותה.
- החלטה מס' 170-21-15: הוחלט ברוב קולות (1 נגד) לאשר סעיף 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 8 מתאריך 6.1.15 בנושא עמותת "ברכת יוסף" כדלקמן: לאחר שהעמותה מסרה שיש בידיה האמצעים להשלים את בניית בית הכנסת ובפועל ממשיכה בהשלמת בנייתו, הוועדה מחליטה לאשר הארכת תוקף הסכם ההקצאה הקיים עם העמותה עד סוף שנת 2016.
- החלטה מס' 171-21-15: הוחלט פה אחד לאשר אישור החלטות הוועדה לתמיכות ומענקים מתאריך 20.5.15: (א) אישור מקדמה על סך 11,000 ₪ (25% ממענק שנת 2014) ע"ח תמיכות ומענקים 2015 עבור עמותת הרצון המנצח. (ב) אישור מקדמה סך 89,031 ₪ (25% ממענק שנת 2014) ע"ח תמיכות ומענקים 2015 עבור מועדון הכדורגל הפועל מרמורק. (ג) אישור מקדמה סך 75,000 ₪ (25% ממענק שנת 2014) ע"ח תמיכות ומענקים 2015 עבור מועדון ספורט יהודה רחובות.
- החלטה מס' 172-21-15: הוחלט פה אחד לאשר הסכם למכירת מגרש ברח' ההגנה 46.

רחמים מלול: אני פותח ישיבת מועצה מספר 21, מועצה מן המניין. היום יום שני, ז' בסיון תשע"ה, 25.5.15, השעה 19:00. ברוכים הבאים. לפני שנתחיל בסדר היום, אני רוצה להודיע על ישיבת מועצה חגיגית שתהיה ביום ראשון, 14.6.15 בשעה 18:00 באשכול פיס. שם אנחנו נעניק כפי שהמועצה החליטה בזמן מבצע צוק איתן, נעניק אזרחות כבוד לחבר הכנסת עמיר פרץ על חלקו בפיתוח כיפת ברזל. אז אל תשכחו. דבר נוסף, מחר בשעה 14:30 אנחנו חונכים את כביש פסטרנק המוביל לקפלן. מי ששם לב, ביצענו שם עבודה יסודית עם הגדלת מספר מקומות החנייה. אז אתם מוזמנים למחר ב-14:30. כמה?

אבנר אקוע: 80.

רחמים מלול: כ-80 מקומות.

דודי אשכנזי: יש מקומות חנייה לכולם.

רחמים מלול: השקענו שם הרבה כסף. ודבר נוסף, ביום רביעי בשעה 17:00 מניחים אבן פינה לפרויקט של הזוגות הצעירים שהרי המוזיאון, באותה הזדמנות גם תראו את המוזיאון שקם לתפארת שם. אמנם עוד לא נגמר, אבל הוא בשלבי סיום. אז כדאי לבוא ולראות מה אנחנו עושים למרות הגירעון הקטן שצברנו. זה לגבי האירועים הקרובים.

אני מתכבד להזמין את הרב נחמן ארנרייך כדי להעניק לו תעודת הוקרה. הוא נבחר כמצטיין שר הרווחה הקודם. אני מתאר לי שגם שר הרווחה הנוכחי ישימו את חותמו על כך. הרב ארנרייך יספר קצת על עצמו ומדוע הוא זכה. אני מכיר אותו אישית, זה נכון, כאיש ציבור, כפועל ציבור, כרב צבאי לשעבר. מתי פרשת?

הרב נחמן ארנרייך: 2002.

רחמים מלול: ב-2002, ומאז הוא מעורה בכל מה שקורה בקהילה. והוא גם מתנדב מצטיין, תתפלאו לשמוע. הוא יספר לנו קצת על פועלו מדוע הוא זכה באות המצטיין של השר. בבקשה, אחר כך אני אעניק לך. בבקשה, הרב נחמן.

הרב נחמן ארנרייך: אחר צהריים טובים לכולם. המעמד הזה האמת מביך אותי, וזה לוקח לי חלק מהעולם הבא שלי. אבל בהתחלה, לפני שאני מדבר, בעצם מי שהיה צריך לקבל את הפרס זאת אשתי. קודם כל 30 שנה היא תרמה אותי לצבא. הייתי בצבא. עד אחרי מלחמת יום הכיפורים הייתי טנקיסט, שריונר בכלל. מי שקרא את הספר 'תיאום כוונות' של הרב סבתו, שם מופיע סיפור.

דורון מילברג: איז הגדוד הייתי?

הרב נחמן ארנרייך: חטיבה 679.

דורון מילברג: אורי אור היה.

הרב נחמן ארנרייך: של אורי אור, כן. בספר תיאום כוונות מופיע סיפור הקרב שלנו. ואחר כך עברתי לרבנות, הייתי רב של חטיבה 401 בסיני, רב של 252 בסיני, סגן הרב של... השריון, מפקד הקורסים של הרבנות כולל קורסי הקצינים. ושם בעצם נבט הניצן הראשון של ההתנדבות. כי אחד החניכים שלי שעשה קורס קצינים, זה הבן של מי שיקיר רחובות, פרופ' אקשטיין, שהוא יו"ר עמותות רטורנו שזה כפר פסיכו-חינוכי לגמילה והתמכרויות. זה במקור לציבור הדתי חרדי, אבל היום זה בעצם פתוח לכל. והוא קיבל שם קצונה ממני. כשאני

השתחררתי ב-2002, הוא עשה קומבינציה עם אשתי, וביקש ממנה שתתרום אותי לרטורנו. ושם פתחתי בעצם בפרויקט. זה התחיל מהיכרות אישית, מאחר וסיימתי כרב פיקוד מרכז, סגן אלוף, רב של פיקוד מרכז. ראש אכא דאז אלעזר שטרן וגם לפניו, ורמ"ח בריאות הנפש שהוא איש רחובות דרך אגב, חיים קנובלר, הוא היה אלוף משנה, הוא איש משכמו ומעלה. הוא בעצם עשה מעשה שהוא לא היה מקובל בצבא. ומאחר והוא הכריז על עצמו כאינסטנציה הכי גבוהה, אני באופן אישי באנו אליו, ואז הוא אמר לי 'כל מטופל שיסיים את הטיפול שלו, תביא אותו אליי, אני אבדוק אותו, ואני מעלה לו את הפרופיל ומתחיל לגייס אותו'. זה התחיל ככה פרטיזנית. היום, אחרי 15 שנה ואחרי למעלה מ-120 חיילים, כולל 20 שמשרתים עכשיו, אחת מהן אפילו היתה חיילת מצטיינת נשיא המדינה, משרתים בצנחנים. אז זה כבר מופיע היום במחשב הצה"לי. במחשב הצה"לי היום מופיע בחור או בחור שמגיע לרטורנו, ואני מדווח לצבא.

רחמים מלול: והוא עובר שיקום.

הרב נחמן ארנרייך: הצבא קודם כל בראש ובראשונה מקפיד את הליך הגיוס שלו. לא שולח לו צווים, לא משטרה צבאית, לא נותן לו פטור שלא בפניו. אלא הוא כאילו בהקפאה. אם הוא מסיים את הטיפול בחוות דעת שלנו ושל העובדים הסוציאליים שלו, הוא פשוט מתחיל תהליך גיוס רגיל. זה קצת שונה. הוא הולך דרך חוות השומר. אבל בסופו של דבר, הוא יכול להגיע לכל חיל שלו בהתאם לפי היכולות הבריאותיות שלו והכישורים שלו. לפני שבוע הפקתי טקס בוגרים. כל 3 שנים עושים טקס בוגרים גדול. היה טקס בוגרים גדול מאוד, ויש פה תמונה של כ-15 חיילים שהגיעו לטקס הזה. כשאני הייתי בצבא, היא כבר למעלה מ-30 שנה, אני חושב ששלי ושלכם שלה... היא בעצם המארגנת הראשית של ההתנדבות בחדר יולדות בקפלן.

רחמים מלול: אז גם אשתי שם.

הרב נחמן ארנרייך: נכון, היא גייסה גם את אשתך.

רחמים מלול: בין המתנדבות, לא בין היולדות.

הרב נחמן ארנרייך: זה על רגל אחד העניין הזה. שנה שעברה ביקשו מכל מיני גופים שקשורים למשרד הרווחה שימליצו. המליצו שלא באישורי ולא בידיעתי, המליצו עליי, ומישהו הגיע למסקנה שזה כנראה מספיק טוב ומספיק חשוב בשביל לתת וקיבלתי. זהו, זה על רגל אחת. אני משמש כרב בית הכנסת בית שפירא, בית הכנסת המרכזי של הפועל המזרחי פה ברחובות. מעורה קצת בציבוריות הדתית... ברחובות, ברוך ה'.

רחמים מלול: טוב, יפה.

הרב נחמן ארנרייך: איך הספדתי את עצמי, זה בסדר?

אבי קינד: צריך אחד כזה להיות חבר מועצה לדעתי אם נשאר לו זמן לזה.

אמיתי כהן: אם היית מצביע לו לפני כמה שנים.

זוהר בלום: לא, הוא לא התמודד.

רחמים מלול: אל תכתימו את התעודה היקרה בפוליטיקה. נחמן, אנחנו באמת גאים שיש לנו תושב כמוך שזוכה לאות הצטיינות של ההתנדבות

של הנשיא. תיארתי לנו דברים שהם מלאכת קודש מה שאתה עושה. ואנחנו מעודדים אותך להמשיך ולהוביל אחר כך עוד מתנדבים בעיר הזאת, והעיר הזאת באמת מלאה מתנדבים בכל התחומים. איפה זה?

הרב נחמן ארנרייך: זה ברטורנו, זה טקס הסיום, זה חלק מהחיילים.

רחמים מלול: שעברו ברטורנו?

הרב נחמן ארנרייך: כן.

רחמים מלול: יפה מאוד. אם מישהו רוצה להגיד כמה מילים, מוזמנים. גם הגב' יכולה להגיד כמה דברים.

ד"ר רוני באום: יישר כוח, בריאות ואריכות ימים.

אביב איטח: אני רוצה לומר גם בשם הצעירים, באמת יישר כוח. ואני כאן אומר שאשמח להירתם, לסייע.

הרב נחמן ארנרייך: אני רוצה לנצל את ההזדמנות. אני מזמין את כל המועצה, יש אצלנו אגף שנקרא סיורים של...

זוהר בלום: כל בתי הספר.

הרב נחמן ארנרייך: כל בתי הספר ברחובות, 25,000 קצינים וחיילים עוברים ביום עיון מרתק בצורה בלתי רגילה. אני מזמין בהזדמנות, ותעשו אפילו את הישיבה אחר כך שם, זה מרתק מאוד.

רחמים מלול: איפה הכפר נמצא?

הרב נחמן ארנרייך: זה מעל קיבוץ צור. זה מרתק בצורה בלתי רגילה.

זוהר בלום: בבית שמש. שבוע שעבר בתי הספר הממלכתיים ברחובות ביקרו שם.

רחמים מלול: טוב, אז התעודה הזאת מוענקת לרב נחמן ארנרייך, על שנבחרת על ידי שר הרווחה למתנדב מצטיין בתחום הקהילה והשירותים החברתיים, על תרומתך המשמעותית כמתנדב בעמותת רטורנו, המפעילה קהילה טיפולית לנוער נפגע סמים ואלכוהול מהמגזר הדתי והחרדי, למעשה היום זה ה... טיפולך האישי, הערכי, הצינוני ומאמצך לעידוד גיוס הנערים לצה"ל וראויים להערכה רבה ולכל שבח. יישר כוח.

הרב נחמן ארנרייך: תודה רבה לכם.

רחמים מלול: חבר'ה, גם אתם מתנדבים.

דודי אשכנזי: אני אכין תעודות, ראש העיר.

זוהר בלום: כל אחד שקיצץ, יקבל תעודה.

1. אישור פרוטוקול מועצה מס' 20 מתאריך 1.4.15.

רחמים מלול: חבר'ה, אישור פרוטוקול. לגבי הפרוטוקול, היתה הערה של שי קזיוף, ואני אומר את זה לפרוטוקול, שבישיבה הקודמת הוא נכח והוא נרשם כנעדר.

שי קזיוף: ולראיה בעמ' 10, שם הוכתב חבר ועדת ביקורת של החברה העירונית.

רחמים מלול: נכון. זה לא היה שלא בפניך, זה היה בפניך.

אביב איטח: נכון, אמת. אני ניסיתי לבדוק אם אני יכול להיות.

רחמים מלול: אז זה מעיד שגם אתה היית.

אביב איטח: לא, אני זוכר שהוא היה.

החלטה מס' 15-21-165: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 20 מתאריך 1.4.15.

2. אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 25.5.15.

רחמים מלול: אישור פרוטוקול ועדת כספים, ישבנו עליו קודם.

דורון מילברג: אגב, ראש העיר, מי שרוצה... את הפרוטוקול, מי שלא נכח ורוצה עוד ניירות, אין בעיה לתת לו, זה הפרוטוקול.

רחמים מלול: אז יישר כוח לדודי שהיה זריז והספיק לכתוב פרוטוקול, לפזר אותו. אם יש הערות, נחזור אליו לאחר מכן.

אבנר אקוע: יש שינוי, לא?

רחמים מלול: אין שינוי.

אבנר אקוע: יש שינויים.

רחמים מלול: במה? אה, לא. בפרוטוקול של ועדת כספים? לא. מה שהורדנו, הורדנו. זה לא מופיע בפנים, נכון? הסעיפים שהורדתי. הם לא מופיעים.

דודי אשכנזי: הם לא מופיעים כי ירדו מסדר היום.

רחמים מלול: לא מופיע, אוקיי. והנושא של עדכון תקציב מופיע?

דודי אשכנזי: כן.

רחמים מלול: עדכון תקציב גם מופיע. אז מי בעד אישור הפרוטוקול של ועדת כספים?

דורון מילברג: אז רגע, רק הערה לפני ההצבעה. אנחנו נעדכן את החוברת, כי משרד הפנים יבקש מאיתנו את החוברת בהתאם לסעיפים שאישרנו בוועדת כספים.

רחמים מלול: כן, אנחנו נעביר למשרד הפנים חוברת תקציב מתוקנת, מעודכנת על פי שנכתב פה, ובכפוף להערה גם של מונטג, שהקיצוץ-שלמה צבי מונטג- שבתלמוד תורה הקיצוץ-

רחמים מלול: זה 60 ולא 100, והיתה טעות בהדפסה, אוקיי. אז חבר'ה, יש מתנגדים לאישור הקיצוץ?

עו"ד אבי מוזס: אני רק רוצה להעיר שאני לגבי הנושא של הרווחה אני נמנע.

רחמים מלול: ולגבי יתר הסעיפים?

עו"ד אבי מוזס: שאר הדברים הפוך, אני בעד שיקצו מצידי את כל האירועים על חשבון ה...

גיורא בן-ארי: אני בעד הקיצוץ. אני מקווה שבהמשך הדרך יהיה איזשהו תיקון, כדי שהעיר תהיה יותר יפה.

אביב איטח: אני רוצה גם להעיר. אני לא הייתי. הסתכלתי וראיתי את הסכומים, וגם בנוער נודע לי וראיתי שקוצו בסביבות ה-100,000 ₪. ותשמע, כולנו פה נרתמים לאיזה מצב מסוים שנקלענו אליו, וצריכים לבוא ולקצץ מהכל. קטונתי מלהגיד עכשיו מאיפה כן צריך לקצץ או מאיפה לא צריך לקצץ. אני חושב שבנוער, לאור התקציב הקיים של הנוער, ממה שאני יודע, ואני מכיר בשנה וחצי, אין מקום לקצץ שם. זאת אומרת, אני באמת מוחה על כך. אני לא חושב שהיה צריך לקצץ אפילו 100,000 ₪ קוצו.

רחמים מלול: אז אתה נגד הקיצוץ בנוער?

אביב איטח: אני נגד הקיצוץ בנוער.

רחמים מלול: אוקיי. אז תצביע נגד. אביב, עם כל המשמעויות שיש לזה, אתה חבר קואליציה.

זוהר בלום: רחמים, אין קיצוץ בנוער.

רחמים מלול: יש קיצוץ בנוער של 100,000 ₪, ואם אין, אז תוסיפו אותם. אני עומד על כך. אני זוכר שקיצוץ 100,000 ₪. אז תוסיף את זה בבקשה. ונוריד מהרווחה את ה-100,000 ₪, יישאר 400,000 ₪. עכשיו אתה בעד?

דורון מילברג: אין מקום לקצץ בכלום.

רחמים מלול: אין מקום גם לקצץ בתקציב לשכת ראש העיר 290,000 ₪.

עו"ד מתן דיל: אביב, אתה לא נפגע בפעולות, אמרו את זה. זה מה שחשוב לך.

אביב איטח: מה זאת אומרת,

עו"ד מתן דיל: קיצוץ אולי בשכר, אולי ב-

דורון מילברג: בשעות הנוספות אולי.

עו"ד מתן דיל: שעות נוספות.

אביב איטח: לא, לא, לא. זה משהו אחר.

רחמים מלול: צודק, היה 100,000 ₪.

אביב איטח: סליחה, עדכנו אותי בפעולות.

עו"ד מתן דיל: תבדוק במה, באיזה פעולות, הפעולות שלך צבועות.

אביב איטח: מה יש לי, 100,000 ₪?

רחמים מלול: 100,000 ₪, כן.

- עודד עמרם:** אז מה, אתה מוריד לו 100,000 ₪?
- אביב איטח:** לא, לא אמרתי את זה. אמרתי שקוצץ-
- רחמים מלול:** רוצה להתנגד – זכותו.
- אביב איטח:** לא, הוא לא מבין מה אני אומר.
- עודד עמרם:** אולי הוא לא מבין.
- ד"ר רוני באום:** למה...?
- אביב איטח:** אה, מותר לדבר. מה קרה? מה קרה?
- רחמים מלול:** אביב, אביב. תנו לו להעיר. מה?
- ד"ר רוני באום:** סליחה, אנחנו מצביעים סעיף-סעיף?
- רחמים מלול:** לא, לא.
- אביב איטח:** לי נאמר, ואני לא הייתי בוועדת כספים ואני קיבלתי דיווח שקוצצו מתקציב הנוער 100,000 ₪, שחלקם מתבטאים גם בפעולות. אז אם הטעו אותי אני מתנצל וזהו.
- רחמים מלול:** לא, לא, לא.
- אביב איטח:** אני ראיתי שכתוב.
- ד"ר רוני באום:** כתוב, כתוב.
- רחמים מלול:** היה כתוב, אני לא יודע למה זה לא נכנס. אז תוסיפו את זה בבקשה.
- רחמים מלול:** אולי זה בתקציב של החברה?
- זוהר בלום:** ברור.
- רחמים מלול:** אז זו לא טעות. זה כן מופיע בקיצוץ של החברה. ה-1.750 מיליון ₪ שבתרבות, זה כולל 100,000 ₪ של הנוער. אז מי בעד הקיצוץ?
- זוהר בלום:** פה אחד.
- רחמים מלול:** ההסתייגות של אביב לגבי הקיצוץ בנוער, וההסתייגות של אבי מוזס לגבי הקיצוץ ברווחה.
- אביב איטח:** לא, רחמים, אני רוצה להדגיש עוד נקודה. אני פתחתי בכך שאמרתי שנקלענו למצב מצוין, כולנו באותה סירה. אני מבין שצריך לעשות קיצוץ, מותר לי להסתייג על זה שזה בא מהנוער. כי אני חושב שבכל מקרה תקציב הנוער היה קשה לעבוד איתו. יש הרבה מטרות ואתגרים שאנחנו לא מצליחים לעשות בגלל התקציב.
- רחמים מלול:** זה שהוספתי כל שנה לתקציב, אתה לא נותן את הדעת?
- אביב איטח:** נתתי את הדעת ופרגנתי והחמאתי והודיתי בכל מקום, רחמים.
- רחמים מלול:** ... הוספתי לבסיס בעשרות אחוזים כל שנה כדי לתת לכם יותר אפשרות לפעול.

אביב איטח: רחמים, אין לי שום טענה ושום דבר, וגם הודיתי ואני מעריך ומוקיר כל שנה את התוספות.

רחמים מלול: גם לי אין טענה על ההסתייגות שלך, אני מבין אותה. כל אחד רוצה להצליח בתיק שלו. היו כאלה אפילו שהפליגו מעבר להצלחה המקובלת, ולכן הגירעון שנקלענו אליו, הוא בחינוך ובתברואה, וזה נעשה מתוך כוונה טובה כדי לשפר את חזות העיר, כדי לשמור על הניקיון, וכדי לשפר את מערכת החינוך ובאמת הצלחנו בכך. לכן כל כוכבי היופי, ולכן כל הציונים לשבח במערכת החינוך. אבל אי אפשר לתפקד בצורה כזאת, כשמשרד הפנים לא מרשה לך להיכנס לגירעון אפילו של שקל. מצד שני, אמרתי לכם שהמצב הכלכלי של העיר אפילו שודרג בעקבות זה שלא לקחנו מלוות כבר 5-6 שנים, ועומס המלוות ירד בכ-100 מיליון ₪. זה נתון מאוד חשוב לציין אותו פה. ועוד נתון שאמרתי אותו בהנהלה, שבקרנות הפיתוח מצבנו מצוין מבחינה תקציבית, אבל לא מבחינה תזרימית, כי משרדי ממשלה חייבים לנו הרבה כסף, ראוי שזה יכתב בפרוטוקול. כי אנחנו עושים מימון ביניים לבניית גנים, בתי ספר, גם של מפעל הפיס וכו' וכו'. הנה למשל הנושא של הבריכות שהזכרתם קודם, זה עולה לנו כ-15 מיליון ₪, הכל אנחנו לוקחים מתקציב הפיס. הפיס עוד לא נתן שקל על זה. ואני צריך להבטיח לקבלנים תשלום ביניים כדי שיספיקו את זה לאמצע יולי. הנה דוגמא מצוינת, שהעמותה שם שזכתה, השאירה לנו הרס של 30 מיליון ₪. קחו בחשבון את כל הדברים האלה. טוב, אז היתה הצבעה והיו 2 הסתייגויות. תודה רבה.

החלטה מס' 15-21-166: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת כספים מיום 25.5.15 ואת הקיצוץ בתקציב העירייה כפוף להסתייגויותיהם של אביב איטח בתקציב הנוער ואברהם מוזס בתקציב הרווחה.

4. אישור חוזה חכירה עם המועצה לשימור אתרים (מכון איילון) מסקנות הוועדה.

רחמים מלול: המועצה לשימור אתרים, חנניה ביקש להוריד את זה מסדר היום עד שיתקיים שם סיור.

החלטה מס' 15-21-167: הוחלט פה אחד להוריד מסדר היום את נושא חוזה חכירה עם המועצה לשימור אתרים (מכון איילון) מסקנות הוועדה עד שיתקיים סיור במקום.

3. מינוי חברי ועדת ערר ארנונה.

רחמים מלול: פרוטוקול הוועדה החקלאית.
עו"ד יניב מרקוביץ: רגע, מה עם ועדת ערר ארנונה.

רחמים מלול: סליחה, שכחתי. מינוי חברי ועדת ארנונה. השמות מופיעים בפניכם. מטי בעד? מי נגד?

דודי אשכנזי: 15 בעד.

רחמים מלול: ומי נגד?

אביב איטח: רגע, סליחה, לא שמעתי מה זה.

(מדברים ביחד)

רחמים מלול: 16 ו-5 נגד. אני הודעתי לפני כן בהנהלה שבישיבת המועצה הבאה תיבחר ועדת שכונות שתהיה אחראית על הבחירות בשכונות. והודעתי גם שיהיה נציג מכל סיעה. כל אחד, כל סיעה תביא את המועמד שלה לאותה ועדה. נביא רשימה.

(מדברים ביחד)

החלטה מס' 168-21-15: הוחלט פה אחד לאשר ועדת ערר ארנונה כדלקמן: עו"ד צבי קופר – יו"ר, עו"ד שאול בר אילן, עו"ד אוריאל זעירא.

6. אישור פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 7 מתאריך 6.1.15.

רחמים מלול: פרוטוקול ועדה להקצאת קרקע, חנניה, בבקשה.

חנניה קורש: יש לנו 2 סעיפים. אחד זה סעיף מס' 7 בפרוטוקול עמותת "אעלה בתמר". הוועדה מחליטה לפתוח בהליך הקצאה. אנחנו ממליצים בפני המועצה להקצות קרקע 200 מ"ר בעורף של בית פנחס, על מנת שעמותת אעלה בתמר תוכל לבנות שם את מרכז הפעילות שלה.

רחמים מלול: כלומר, זו הרחבה של המתנ"ס למעשה?

חנניה קורש: מאחור, כן.

רחמים מלול: יהיה קשר בין 2 המבנים?

חנניה קורש: קיר משותף. כניסות נפרדות.

רחמים מלול: אגב, יש שבחים רבים על הפעילות של חוויות בבית פנחס, זה דרך אגב. בהסתייגות של אמיתי. זה נכון, קיבלתי הדים חיוביים.

עו"ד יניב מרקוביץ: למה 200 מ"ר?

חנניה קורש: אין מספיק קרקע.

עו"ד יניב מרקוביץ: לא, אבל 200 מ"ר הם מקבלים?

יערה ספיר: 200 מ"ר זה המגרש, 30 מ"ר זה הבנייה.

החלטה מס' 169-21-15: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 7 מתאריך 6.1.15 בנושא עמותת "אעלה בתמר" כדלקמן:

הוועדה מחליטה לפתוח בהליך הקצאת חלק מחלקה 718 בגוש 3705, ברח' בר כוכבא 1, בשטח של כ-200 מ"ר לעמותת "אעלה בתמר" להקמת מבנה בשטח של כ-60 מ"ר, בחלק הצפוני של המגרש, שישמש כמרכז פעילות העמותה.

חנניה קורש: והסעיף השני זו עמותת ברכת יוסף, מבקשים מהמועצה אישור להאריך את תוקף הסכם ההקצאה עד סוף 2016, כדי שהם יוכלו להשלים את בניית בית הכנסת. כי כפי שאתם רואים, הבניין כבר נראה-

רחמים מלול: כן, הבניין כבר מתקדם.

יערה ספיר: מתי ההסכם שלהם פקע בכלל?

חנניה קורש: הארכנו אותו פעם אחת.

רחמים מלול: השלד היה בנוי, ולא גמרו את הבנייה. זה היה בבית המשפט אם אתם זוכרים. והשיגו תורם שהוא מסיים להם את הבנייה.

יערה ספיר: ומה היתה ההחלטה של בית המשפט?

חנניה קורש: לא, בית המשפט לא התערב בעניין הזה.

יערה ספיר: בית המשפט יודע ש... בעצם בית המשפט לא דן בזה.

זוהר בלום: לקחו להם את החצי מיליון שהיה...

חנניה קורש: זה לא חלק מההחלטה, אבל אם את שואלת אני אשיב. לא יודע אם אתם זוכרים, המשרד לענייני דתות נתן הרשאה של 500,000 ₪ לטובת עמותת בית פנחס. היתה איזו חקירה של הגב' ליכטר נגד העניין הזה. היה שם סיפור. בסופו של דבר התקציב הזה נלקח. הם השיגו תורם.

רחמים מלול: גב' ליכטר משכה את העתירה בסופו של דבר. הכסף הפסידו אותו.

חנניה קורש: הפסדנו את הכסף, כן. והעמותה השיגה תורם של 1.5 מיליון ₪ נדמה לי, או 1.8 מיליון ₪, והוא למעשה משלים את כל בית הכנסת.

יעל בק: אני מצביעה נגד.

רחמים מלול: נגד מה? נגד ההארכה?

יעל בק: כן.

רחמים מלול: אוקיי, אין בעיה.

חנניה קורש: ... שואל למה זה בא לסדר היום.

עו"ד מתן דיל: יעל, אין שם פיל לבן, יש שם מקום יפה.

רחמים מלול: עזוב, מה אתה משכנע את הבלתי משוכנעים?

עו"ד מיכל דגן: תקשיבו, הדף הזה שעכשיו דיברו עליו זה בעצם תקציר. כדאי להסתכל על הפרוטוקול של הוועדה, שם יש הסבר שרשום בדיוק...

(מדברים ביחד)

רחמים מלול: מי בעד?

דודי אשכנזי: 19 בעד.

<u>רחמים מלול:</u>	מי נגד? 1 נגד.
<u>יערה ספיר:</u>	אני נמנעת.
<u>רחמים מלול:</u>	מי נמנע? 1 נמנעת.

החלטה מס' 15-21-170: הוחלט ברוב קולות (1 נגד) לאשר סעיף 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 8 מתאריך 6.1.15 בנושא עמותת "ברכת יוסף" כדלקמן: לאחר שהעמותה מסרה שיש בידיה האמצעים להשלים את בניית בית הכנסת ובפועל ממשיכה בהשלמת בנייתו, הוועדה מחליטה לאשר הארכת תוקף הסכם ההקצאה הקיים עם העמותה עד סוף שנת 2016.

7. אישור החלטות הוועדה לתמיכות ומענקים מתאריך 20.5.15:
(א) אישור מקדמה על סך 11,000 ₪ (25% ממענק שנת 2014) ע"ח תמיכות ומענקים 2015 עבור עמותת הרצון המנצח.
(ב) אישור מקדמה סך 89,031 ₪ (25% ממענק שנת 2014) ע"ח תמיכות ומענקים 2015 עבור מועדון הכדורגל הפועל מרמורק.
(ג) אישור מקדמה סך 75,000 ₪ (25% ממענק שנת 2014) ע"ח תמיכות ומענקים 2015 עבור מועדון ספורט יהודה רחובות.

רחמים מלול: הפרוטוקול הבא של ועדת תמיכות, כפי שהסברתי בהנהלה, כל עמותה, אגודה שמגיעה לה תמיכה שנתית, מותר לה לבקש מקדמה של עד 25% לפני הדיונים הסופיים בהקצאות. וישלכם פה רשימה של 2 קבוצות ספורט שביקשו מקדמה ושל ספיישל אולי מפיקס בגלל הנסיעה לחו"ל, שגם הם ביקשו מקדמה. אז אני מפרט: 11,000 ₪ לספיישל אולי מפיקס, מה שנקרא עמותת הרצון מנצח. 89,031 ₪ להפועל מרמורק. 75,000 ₪ למועדון ספורט יהודה רחובות. יש מתנגדים? אין.

עו"ד אמיר ירון: רחמים, בזמנו, קבוצות שעלו ליגה קיבלו איזה מענק מהעירייה... שעריים קיבלו אם אני זוכר נכון, עכשיו עלתה קבוצת נשים טופז, עלתה לליגה הלאומית. מבחינה פרוצדוראלית צריך לכנס את הוועדה המקצועית לעניין הזה או אפשר לאשר את זה במועצה? איך זה?

רחמים מלול: לא, בוועדה המקצועית.

דורון מילברג: בתקציב 2015 לא דנו בכלל.

עו"ד מתן דיל: כן, התקציב שהן צריכות כדי להתקיים שם, הוא הרבה יותר גבוה מכל מענק...

עו"ד אמיר ירון: לא משנה, אבל שעריים בזמנו קיבלו. היתה החלטה עקרונית אצלנו, שכל קבוצה שעולה ליגה, מקבלת מענק.

זוהר בלום: ואם הם יורד, צריך להחזיר.

רחמים מלול: דורון, תדונו בזה בוועדה במסגרת שיקול הדעת. יש לכם תקציב לשיקול דעת.

החלטה מס' 171-21-15: הוחלט פה אחד לאשר אישור החלטות הוועדה לתמיכות ומענקים מתאריך 20.5.15:

א) אישור מקדמה על סך 11,000 ₪ (25% ממענק שנת 2014) ע"ח תמיכות ומענקים 2015 עבור עמותת הרצון המנצח.

ב) אישור מקדמה סך 89,031 ₪ (25% ממענק שנת 2014) ע"ח תמיכות ומענקים 2015 עבור מועדון הכדורגל הפועל מרמורק.

ג) אישור מקדמה סך 75,000 ₪ (25% ממענק שנת 2014) ע"ח תמיכות ומענקים 2015 עבור מועדון ספורט יהודה רחובות.

8. אישור הסכם למכירת מגרש ברח' ההגנה 46.

רחמים מלול: אישור הסכם למכירת מגרש ברח' ההגנה. דיברנו על זה, בבקשה, עוד פעם חנניה לפרוטוקול.

חנניה קורש: מגרש שהיה לעירייה ברח' ההגנה עם זכויות של 11 יח"ד. הוצאנו אותו למכרז, למעשה זו כבר פעם שנייה. מחיר המינימום שקבע השמאי שם הוא 4.1 מיליון ₪ ל-11 יח"ד. ההצעה שקיבלנו זה 4.310 מיליון ₪.

רחמים מלול: ואין בעיה פה עם זוכה יחיד, נכון? או מציע יחיד?

עו"ד מיכל דגן: לא, זה אושר..

זוהר בלום: זה עבר ועדת מכרזים.

עו"ד מיכל דגן: צריך שם הנמקה למה למרות שזו ההצעה היחידה, אבל צריך רוב מוחלט.

רחמים מלול: מי בעד? אז פה אחד. תודה רבה, הישיבה נעולה.

החלטה מס' 172-21-15: הוחלט פה אחד לאשר הסכם למכירת מגרש ברח' ההגנה 46.

רחמים מלול

ראש העירייה

דורון מילברג

מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה