

עיריית רחובות

ישיבת מועצה מן המניין מס' 39

מיום רביעי, י"ח בתמוז תשע"א 18/7/2011 בשעה 19:00

באולם הישיבות, קומה 2, בניין העירייה

משתתפים:
רחמים מלול – ראש העיר, ח"מ אבנר אקוע, ח"מ זוהר בלום
– סגן ראש העיר, ח"מ מנחם קליין, ח"מ ד"ר מרה קנבל, ח"מ
עו"ד דיאנה רוזנבוים, ח"מ לואיס בר-ניר, ח"מ פנחס הומינר,
ח"מ שי קזיוף, ח"מ עו"ד עוזי סלנט, ח"מ גבי גולן, ח"מ
חנניה וינברגר, ח"מ שאול ליבי, ח"מ גלעד מזרחי, ח"מ גיורא
בן-ארי, ח"מ עו"ד אמיר ירון, ח"מ הרצל טובלי, ח"מ אינג'
יפים זאיקה.

נוכחים:
דורון מילברג - מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה, עו"ד
מיכל דגן - יועצת משפטית, דניאלה ליבי - גזברית העירייה,
דלית הראל – מהנדסת העירייה, חנניה קורש - ממונה
ביטוחים ונכסים, גיא עידו – מנכ"ל ה.ל.ר, דודי אשכנזי -
רל"ש ראש העיר, נחום איזנר – מבקר העירייה, יהודה כפיר
– מנהל אגף תשתיות, פרופ' זכריה מדר, שוקי קרומר, ידידיה
מזרחי – יו"ר עמותת שעריים.

חסרים:
ח"מ בן-ציון שרעבי – סגן ומ"מ רה"ע, ח"מ עו"ד יניב
מרקוביץ, ח"מ עו"ד מתן דיל.

סדר היום:

- * מועצת העיר מרכינה רש לזכרו של חבר המועצה שמשון צור ז"ל.
- * מועצת העיר מקדמת בברכה את פרופסור זכריה מדר על מינויו לתפקיד המדען הראשי של משרד החינוך.
- * פרידה מחבר מועצת העיר לשעבר מר שוקי קרומר.

1. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה 38 מיום 1.6.11.
2. פרישת שוקי קרומר וכניסת דיאנה רוזנבוים. מצ"ב מסמך רחובות אחת בנושא העברת סמכויות והשתתפות ועדות העירייה השונות.
3. אישור מזכר התקשרות לביצוע עבודה, פרויקט בית מורשה יהדות תימן.
4. אישור פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מיום 27.6.11.
5. אישור חוזה חכירה בין עיריית רחובות לבין עמותת בית מדרש וכולל אברכים דרכי תורה רחובות.
6. אישור הסכם עם קרן היסוד לקבלת תרומה להקמת מתנ"ס בשכונת רחובות החדשה.
7. אישור חוזה חכירה בין עיריית רחובות לבין עמותת שובו בנים בית ישראל רחובות גוש 3697 חלק מחלקה 64.
8. אישור פרוטוקול הוועדה לנכסים ושכירויות מס' 6 מתאריך 6.7.11.
9. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 29.6.11.
10. אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 10.7.11.
11. אישור להתקשרות בחוזה למכירת זכויות העירייה בדוכני שוק ביל"ו מס' 112, 113, 115, 116, ללא מכרז לפי תקנה 22(ח) לתקנות העירייה (מכרזים). בשנת 2010 ובשנת 2011 פרסמה העירייה מכרזים למכירת הדוכנים הנ"ל אך לא הוגשו במסגרתם הצעות. לכן מבקש הממונה על נכסי העירייה את אישור מועצת העיר לפי תקנה 22(ח) לתקנות העירייה (מכרזים) לנהל משא ומתן למכירות דוכנים אלו על בסיס התנאים שנקבעו באותם מכרזים. ללא מכרז, הואיל ובנסיבות העניין עריכת מכרז נוסף לא תביא תועלת. חברי הוועדה המוצעים: ראש העירייה – מר רחמים מלול, אבנר אקוע – ס. רה"ע, חבר אופוזיציה, דורון מילברג – מנכ"ל העירייה, דניאלה ליבי – גזברית העירייה, חנניה קורש – ממונה על הביטוחים והנכסים.

החלטות המועצה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 39 מיום 18/07/2011

הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת מועצה 39 מיום 1.6.11.	<u>החלטה מס' 439-39-11</u>
הוחלט פה אחד לאשר מזכר התקשרות לביצוע עבודה, פרויקט בית מורשת יהדות תימן.	<u>החלטה מס' 440-39-11</u>
הוחלט ברוב קולות (13 בעד, 1 נמנע – חנניה וינברגר) לאשר פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מיום 27.6.11.	<u>החלטה מס' 441-39-11</u>
הוחלט פה אחד לאשר חוזה חכירה בין עיריית רחובות לבין עמותת בית מדרש וכולל אברכים דרכי תורה רחובות.	<u>החלטה מס' 442-39-11</u>
הוחלט פה אחד לאשר הסכם עם קרן היסוד לקבלת תרומה להקמת מתנ"ס בשכונת רחובות החדשה.	<u>החלטה מס' 443-39-11</u>
הוחלט ברוב קולות פה אחד לאשר פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מיום 27.6.11.	<u>החלטה מס' 444-39-11</u>
הוחלט פה אחד לאשר חוזה חכירה בין עיריית רחובות לבין עמותת שובו בנים בית ישראל רחובות גוש 3697 חלק מחלקה 64.	<u>החלטה מס' 445-39-11</u>
הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול הוועדה לנכסים ושכירויות מס' 6 מתאריך 6.7.11.	<u>החלטה מס' 446-39-11</u>
הוחלט פה אחד לאשר ועדת שמות מיום 29.6.11 כפוף לתיקונים במהלך הישיבה.	<u>החלטה מס' 447-39-11</u>
הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת כספים מיום 10.7.11.	<u>החלטה מס' 448-39-11</u>
הוחלט פה אחד לאשר התקשרות בחוזה למכירת זכויות העירייה בדוכני שוק ביל"ו מס' 112, 113, 115, 116, ללא מכרז לפי תקנה 22(ח) לתקנות העירייה (מכרזים). חברי הוועדה המוצעים למשא ומתן: אבנר אקוע – ס. רה"ע – יו"ר וחברים: רחמים מלול – רה"ע, חנניה וינברגר – אופוזיציה, דורון מילברג – מנכ"ל העירייה, דניאלה ליבי – גזברית העירייה, חנניה קורש – ממונה על ביטוחים ונכסים.	<u>החלטה מס' 449-39-11</u>

רחמים מלול: אני מתכבד לפתוח ישיבת מועצה מן המניין. היום יום שני, ט"ז בתמוז תשע"א, 18.7.11, השעה 18:07.

*** מועצת העיר מרכינה ראש לזכרו של חבר המועצה שמשון צור ז"ל.**

רחמים מלול: חברים, יש לנו בישיבה הזאת 2 חלקים, חלק אחד טקסי והחלק השני הוא יותר מעשי, לדון בנושאים שעומדים על סדר היום. לצערנו, אני חייב לפתוח בטקס המצער יותר, המכאיב יותר, והטקס הוא לזכרו של חבר מועצת העיר שמשון צור ז"ל. אז אני אבקש מכולם לעמוד דקת דומיה לזכרו.

*** דקה דומיה ***

רחמים מלול: אפשר לשבת, תודה. משפחת צור היקרה, שולה והילדים, חברי מועצת העיר ואורחים נכבדים. אני נשאתי במסע הלוויה נאום די ארוך לזכרו של שמשון, אבל גם היום אני אומר מספר מילים, לפני שחברי מועצה נוספים שביקשו להתבטא, גם הם יאמרו את דברם. הערב ישיבת המועצה היא בלי שמשון ז"ל, עצוב מול הכסא המיותם של שמשון, עצוב למשפחה על פטירת האב, הבעל והסבא האהוב והאוהב, והמסור שבנה את הקן המשפחתי לתפארת ולא זכה לראות את הקן הזה בשיא פריחתו, בשיא תפארתו. עצוב לשכנים, עצוב לחברים על מות שכן טוב, חבר קרוב, שניחן ברעות אמיתית, בערבות הדדית, בעזרה לזולת, בדבקות בדרך בה האמין, אך גם ברגישות לכל הסובבים אותו. עצוב לי אישית, לחברי מועצת העיר, לעובדי העירייה, על הסתלקותו ללא עת של חבר לעשייה, חבר לשליחות הציבורית, אשר בשמה כולנו כאן.

שמשון ז"ל, ידע להעריך את הזכות שנפלה בחלקו לכהן כשליח ציבור אמיתי, הרואה את טובת העיר ותושביה בראש מעייניו, והוא מילא את השליחות הזו על הצד הטוב ביותר, בעקביות, בחריצות, באמינות ובישרות דרך. שמשון ז"ל המשיך לבוא לישיבות של הוועדות ושל מועצת העיר, על אף מחלתו, חייבים לציין את זה. היו לו עוד תכניות פעולה רבות, אך למרות האמונה והאופטימיות שפעמו בקרבו, המחלה לצערנו הכריעה אותו, וחיינו נפסקו ונגדעו בשיא עשייתו. שמשון ז"ל ניחן במעשי חסד רבים, מעשים בסתר שרבים לא יודעים עליהם, ובנתינה אין קץ.

אני אישית יכול להודות לשמשון ז"ל על התמיכה, על הפרגון שהעניק לי בתפקידי, ועל שותפות של אמת, למרות שכידוע, דרכינו אך לפני שנה וחצי היו נפרדות. אני בשמכם רוצה להבטיח למשפחה, שאנחנו ננציח את זכרו, אפילו אם נצטרך לשנות קריטריון כזה או אחר של ועדת השמות. אני רוצה לחזק את המשפחה היקרה. תמשיכו להיות חזקים. תודה רבה. מספר חברים ביקשו לשאת דברים. שאול, בבקשה.

שאול ליבי: אולי אני אמשיך את הקו של ראש העיר. באמת, אי אפשר לעכל שמשון חברנו לא איתנו, גם פה בישיבת מועצת העיר. שמשון ואנוכי היינו חברים המון-המון שנים, לימים גם שכנים, כ-12-13 שנה. יחד עם עוד חברים טובים, הקמנו בשכונת היובל בית כנסת לתפארת. אחרי האבל הכבד והקשה שעבר עלינו, היתה לי הזכות גם להיות יום-יום שם עם המשפחה היקרה, עם הילדים, הבנות, הנכבדים, החתנים והכלות.

וכמו שצינתי שם, בשבת חתן של מור הבן, שהתחתן, חגגנו בבאר שבע, וזה עד היום חקוק לי בלב, בראש ובנשמה, כאשר שמשון היה כבר בשיא המחלה, וידענו על זה. אבל לראות את שמשון בשבת חתן של הבן שלו, בשמחה כזו מיוחדת, ושהחברים והמשפחה מפרגנים מסביב – אני לא זוכר את שמשון מימי.

אחד הדברים המופלאים שהיו בשבעה, מעבר להמונים, מעבר להלוויה שלא ראינו כמות, וידעתי שלשמשון יש חברים מכל קצוות הארץ, וידעתי, כמו שציין ראש העיר, ששמשון ניחן בנתינה מיוחדת, כי הוא ידע מאין הוא צמח. אבל את הכמות והאיכות, ואמרתי את זה גם באבל, שלי גם היתה הפתעה לגלות שהנדיבות והנתינה, כמו שצינתי אז, מקצה הארץ ועד קצה הארץ. כזה היה שמשון.

אני אקצר, וכמו שציין ראש העיר, שבאמת ננציח את שמשון, כי מגיע לו. אני זוכר את הישיבה האחרונה שהיתה לנו בוועדת התנגדויות, היא היתה קצת סוערת, וזה היה בסך הכל 3 שבועות... שמשון הלך מאיתנו. אנחנו נמשיך להיות החברים גם עם המשפחה, נחזק את שולה והילדים, תמשיכו את הדרך שלו, כי היא היתה דרך אמיתית. אנחנו גאים שהיינו חברים שלו מקרוב ונמשיך להיות אתכם. תהיה נשמתו צרורה בצרור החיים.

רחמים מלול: תודה, שאול. לואיס בר-ניר, בבקשה.

לואיס בר-ניר: אני לא יכול להגיד שאני חבר של שמשון שנים רבות. אני הכרתי אותו קצת לפני הריצה למועצה והכרתי אדם מרשים, פגשתי את עידן הבן שלו. ובמהלך השנים כאן במועצה, שיצא לנו לקיים מספר שיחות כאן ושם, לפני ועדה, אחרי ועדה, במהלך ועדה, הדבר שהכי הרשים אותי היה הצניעות של שמשון. ולשמשון היה כל כך הרבה על מה להשוויץ, על מעשיו, על פועלו, על משפחתו. זה לא התבטא בשום דבר שהוא אמר. הוא דיבר בעובדות, בלי לצייר דברים, בלי להלל דברים, בלי להציג דברים מעבר... שזה נדיר אצל אנשים שעוסקים בפעילות ציבורית. והדבר הזה הדהים אותי והשפיע עליי וגרם לי להעריך אותו בצורה בלתי רגילה. וזו הנקודה שאני רציתי לבקש, כי אני יודע שהרבה... דברים, ואני בטוח שהמשפחה החזקה תמשיך ותתמודד ואני מאחל להם רק טוב.

רחמים מלול: תודה, לואיס. חנניה, בבקשה.

חנניה וינברגר: אדוני ראש העיר, חברי מועצת העיר, משפחת צור, שולה, גיא, דנה, מור, עידן. נמצא איתנו גם פרופ' זכריה מדר, המדען הראשי של משרד החינוך, ותושבים נכבדים. צור שמשון ז"ל, פועלו תמים. לא מרובת ימים היתה היכרותי את מר שמשון צור, אך ההיכרות במשך תקופה קצרה של מספר שנים, היתה לבבית ומעמיקה.

היכרותי הראשונה עם שמשון ז"ל, היתה לאחר הירצחו של ראש הממשלה מר יצחק רבין ז"ל. היו אלה ימים בהם השתוללה הסתה פרועה, והאשמות שלוחות רסן כנגד הציבור הדתי הצינוני הלאומי. רבים מבין ציבור זה, שנושאים כיפה סרוגה קטנה, ובעיקר מי שחבש כיפה סרוגה יותר גדולה על ראשו, נחשד כמעט אוטומטית ובפרהסיה, כמי שהוא חבר פעיל במחתרת שזממה והיתה שותפה לתכנון ולביצוע רצח נפשע ונתעב זה.

בימים ההם החלטתי להפיץ ברבים סטיקר הקורא לאחדות ולסובלנות. מאחר ואין ולא היו לי אמצעים כספיים לבצע ברבים ולהפיץ ברבים את הסטיקר, המליצו לי שאפנה למספר אישים וביניהם מר שמשון צור, בעל חברת בנייה ד.ש.מ. נפגשתי עמו במשרדו, ונעניתי על ידו בעין יפה. הודיתי לו אז וגם עכשיו, תודתי נתונה לו. כאן הצטלבו דרכנו וכאן החלטה וצמחה ידידותנו.

ידידות זו התעצמה מעת שמשון צור נבחר לכהן פאר כחבר מועצה בעיריית רחובות, כפעיל ציבור, כמשפיע ומעצב על ניהול העיר. תחילה באופוזיציה, ולבסוף בקואליציה, בתחום שידענותו, מקצועיותו המגוונת וניסיונו הכלכלי רבים ומוכחים: תחום הבנייה, פיננסי ובינוי, תמ"א 38 ועוד.

שמשון צור, לבית מהצרי, יליד כפר גבירול, שם משפחתו המקורי רומז על מצבה הכלכלי של משפחתו. שמשון נולד במשפחה שהיתה במצב של מיצר ומצוקה, משפחתו היתה קשת יום. בריאיון שנתן לאחד המקומונים פעם, תיאר את מצב

המשפחה במישור הכלכלי בימים ההם, שלאחר קום המדינה. האם היתה מרטיבה בתה את הביסקוויט ומורחת בו את הלחם שהוא אכל בבית הספר בו למד. ואילו את הבננה האם חילקה ל-4 חלקים שווים, ונתנה אותם ל-4 ילדיה. זו היתה הכפית הקטנה, וזה היה זהב הביסקוויט, זאת היתה... בימים האלה. זכרונם וטעמם של הימים ההם לא פגו אצלו, והם ליוו אותו גם בימים שרווח לו. בימים שרווה הרבה נחת ורדה גם לא מעט דבש.

שמשון היה בעל מלאכה ומקצוען. איש של יוזמה ותושיה, הגיע למעמדו בזכות עצמו, בזכות החזון האישי שהנחה אותו, החריצות בה נהג, הדבקות בה התמידות, בצמידות, בביצוע, בנחישות להשגת היעד, במילוי המשימה ובמיצוי המטרה. הוא בנה הכל ב-10 אצבעותיו, התחיל מלא כלום והגיע לגדולות. הקים את חברת ד.ש.מ בע"מ, חברת בנייה המנוהלת על ידו ועל ידי אשתו ובני משפחתו בהצלחה רבה.

שמשון עשה חיל רב בעבודתו ובעסקיו. צבר הון מסוים, רדה מעט דבש בחייו, אך ממתיקותו של דבש זה הוא השביע גם לרעבים ולקשיי יום, לנזקקים ולחסרי כל. הוא קיים בעצמו את הפסוק "ומצור דבש אשביעך". בחומש בראשית נאמר "ויהי בונה עיר, ויקרא שם העיר כשם בנו חנוך". אישית פירשתי זאת שהיסוד של בניין עיר הוא החינוך. שמשון ז"ל פירש פסוק זה כפשוטו. יצק בו משמעות ריאלית של אבן וברזל, והטביע בה כך את חותמו על העיר, כראשון הבנאים בתקופה המודרנית או החדשה בעירנו, בבנותו שכונות חדשות וחדישות, הלא הן שכונת נווה-אבנית, שכונת מור, שכונת מקוב.

הוא פרש את כנפי פעילותו אל מחוץ לעירנו לנווה אפק, גם גילה בה אפיקים חדשים, לראש העין ולפתח תקווה, בהן בנה פרויקטים שונים הכוללים מאות יחידות דיור ומרכז תעשייה תאומי עידן. יציאתו מן העיר היה בה משום מניעת לזות שפתיים מחד ומשום יציאה למרחב. כבר הוזכר כאן, היה ממקימי בית הכנסת, שחר היובל, ולחלק מיצירותיו קרא בשמות ילדיו, שכונת מור ותאומי עידן.

אבא שמשון היה איש משפחה למופת, כך מעידים עליו רעייתו וכל ילדיו וצאצאיו. אך יותר מכך מעידים זאת ידידיו וחבריו הרבים על אהבתו הגדולה לרעייתו, לילדיו ולצאצאיהם. בכל דרכיו, התנהלותו, פעילויותיו, שולה אשתו תיבדל לחיים ארוכים, מלווה אותו, שותפה עמו בעצה, ביצירה, בעבודה. בו זמנית, הבן הבכור גיא, מוכשר על ידו להמשיך יחד עימו גם בעתיד את מלאכת היצירה של בניין הארץ לרוחבה ולאורכה. גיא, אתה נכנס עכשיו לנעליו הגדולות של אביך ז"ל יחד עם האמא ויתר בני המשפחה, האח והאחיות.

אך יותר משהינך נכנס לנעליו הגדולים, הנך נכנס עתה בעל כורחך, בעל כורחכם, גם לראשו הגדול והיצירתו. שאו ברכה והצלחה והמשכת הבנייה ברחבי הארץ. תבורך, תבורכו ותתנחמו. לגביכם, האמירה "בבניין הארץ תנוחמו" איננה בגדר הצהרה מילולית ומליצה, אלא לובשת משמעות ממשית וריאלית.

שמשון ז"ל היה אדם גבה קומה ואיש אמיד, בדרך כלל, אם כי יש יוצאי דופן והם מועטים, איש עשיר מעריך את זולתו בהתאם למידת עושרו ונכסיו. שמשון לא גבה ליבו ולא רמו עיניו, הסתכל בעיני העשיר והעני בגובה העיניים, לא התנשא מזה, ולא התבטל בפני עשירים... לא אחת בדיוני המועצה או בדיונים שהתקיימו בוועדות העירייה, לא הלך בתלם. הלך אחר האמת שבלבבו ולאן שמצפנו ניווט אותו, היה נחוש בעמדותיו ובהחלטותיו.

צור הנחיל מורשת של לכידות, גאווה משפחתית ומורשת של בניין ויצירה שבעצם הם מפעל חייו. מורשות אלה, התנהלו תוך ועל יסוד יושר אישי ויושרה ציבורית. מעשה ידיו של עצמו, הם הנצחותיו שלו, ובחיי עצמו. אנו חברי המועצה, נשתדל כך אני מקווה, לכבד זכרו בהשתתפות פעילותנו הציבורית על אדני ההגינות האישית והיושרה הציבורית.

בגין פטירתו של חבר המועצה שמשון צור, ייכנס עתה לכהן כחבר מועצה מר גבי

גולן. מי ייתן ותדבק במילותיו, בדרכו וביושרו הציבורי של המנוח. תהא נשמתו צרורה בצרור החיים.

רחמים מלול: תודה. אמיר.

עו"ד אמיר ירון: אני מצטרף לדמעות שלך, רחמים. כולנו מבכים את הליכתו בטרם עת של ידידנו שמשון צור. אני לא מהוותיקים שהכרתי את שמשון לאורך שנים. אני הכרתי את שמשון מפרק החיים סביב השולחן הזה, ממערכת הבחירות, לא יותר מאשר שנתיים וחצי. וגיליתי אדם גדול, אדם שאנחנו מסתכלים עליו, אנחנו כולנו עומדים פעורי פה.

ואני רוצה לומר שנחרתו בעיניי ובזכרוני כמה תמונות מהדהדות, שאולי סימלו יותר מכל את דרכו של שמשון. שמשון הפקיד להגיע לכל ישיבות המועצה לכל ישיבות הוועדות. הוא הגיע לישיבות כשהוא היה חולה, ואנחנו האמנו כולנו שהוא יתגבר על המחלה. היתה לנו תחושה שהמחלה לא יכולה להכריע אדם כזה. אסור שתכריע אדם כזה. הוא עשה את העבודה כאן במסירות כל כך גדולה, נאבק במחלה כאילו אין מחלה, כי הוא ידע שהוא חייב להשתתף, בכל ישיבות הוועדות. ולא רק להגיע לאירועים הגדולים, אלא הוא דאג לפרט, והוא ראה בפרט את עיקר ייעודו, בתושב העיר, וכנציגו בכל הישיבות השוטפות שהיו כאן במועצת העירייה. והנוכחות שלו תמיד היתה בולטת. זה לא עוד חבר מועצה, זה לא רק האדם הגדול ויפה התואר, אלא אדם שידע להוביל מהלכים, לקבל החלטות.

ואולי הדבר הכי חשוב, שבא לידי ביטוי בישיבות המועצה ובוועדות השונות, זה שפיו וליבו היו שווים. לא היו שום אינטרסים. הוא ידע שהוא צריך אך ורק לייצג את הציבור של התושבים כאן בעיר הזאת, וזו היתה גדולתו. כי מבחינתי הוא היה חבר מועצה לדוגמא, ולכולנו, כל חברי המועצה, יש גם מה ללמוד בהמשך הדרך.

תכונה אחרת, שאני מניח נחרתה בזיכרון של כל אחד מאיתנו, זו התמונה של השמחה הגדולה בחתונה, שמחה אדירה. וידענו שהוא חולה, וחשנו כולנו כמה מגיעה לו השמחה הזאת. זה הדביק את כולנו. וקיוונו שהשמחה הזאת תלווה אותו לכל אורך הדרך, כי השמחה של המשפחה היתה השמחה האמיתית שלו. אין שמחה אחרת. זאת כל ההווה שלו כאיש המשפחה. וכולם דיברו על ההווה שלו ועל האהבה שלו אין קץ למשפחה.

הוא היה אדם לדוגמא. אני רוצה להזכיר פה דבר שאני ראיתי באופן אישי. כשראש העירייה הודיע שהוא הולך לניתוח, הוא כינס אותנו כחברי מועצה וכחברי הנהלה, והסביר את תקופת היעדרותו הצפויה. בתום ההודעה שהיתה קשה לכולנו, אני ראיתי את שמשון ניגש לרחמים, ומחזק את ידו, מנשק אותו ומחזק אותו לקראת הניתוח. זה היה מעמד מרגש, אני לא יודע כמה אנשים ראו את זה. אני מניח שגם אתה, רחמים, זוכר את המעמד הזה. זה היה מעמד מאוד מרגש, לראות אדם חולה, שנאבק ויודע את החוויה של המחלה, מחזק את ראש העירייה שלנו.

ורק נזכור שלפני כשנתיים היינו במערכת הבחירות, ושם היריבות היתה בשיאה. אבל הגדולה של שמשון, שלצד המאבק הפוליטי הוא ידע לשים את הדברים הטפלים בצד וללכת לעיקר. כי העיקר זה היה תושב רחובות, והשליחות שהוא מילא כאן בבית הזה. ואני רוצה לומר, לפחות מבחינתי זה אובדן אדיר, של חבר יקר, של הציבור ברחובות. ולפחות לבטא תחושה שלי, חבר יקר, שמשון צור ידידי, אתה חסר לי ואתה חסר לכולנו.

רחמים מלול: תודה. הרצל.

הרצל טובלי: חבר יקר מאוד, שמשון צור ז"ל, היה לי חבר אמיתי. איש משפחה, אחראי ורציני, רחב לב, אחד שידע להבדיל בין טוב לרע והעריך את החיים מאוד-מאוד. הוא ישב כאן לידי, הייתי מתייעץ איתו תמיד. והוא

משמש לי מודל לחיקוי באהבת המשפחה והחברים. הוא יחסר לי מאוד. אני כבר מתגעגע אליו. אני לא אשכח אותו. תהא נשמתו צרורה בצרור החיים.

רחמים מלול: תודה. עוזי.

עו"ד עוזי סלנט: ההיכרות שלי עם שמשון לא היתה ארוכה ורבת שנים. אנחנו הכרנו לפני מערכת הבחירות, 3-4 שנים, והחלטנו לגבש יחד תהליך של פעילות, ולנסות להצליח ולהיבחר לראשות העיר ולהרכיב את מועצת העיר. כמובן שכולנו יודעים שהמטרה הזאת לא הושגה.

ושמשון למעשה, כשאני שאלתי אותו פעם, ישבנו ושוחחנו, ושוחחנו הרבה מאוד לפני הבחירות, היתה בינינו היכרות קצרה אמנם, אבל הייתי נוהג לבקר אותו בביתו ולשוחח על נושאים שונים, ובין היתר על נושאים אישיים. וככה בשיחות נפש, שאלתי - מה אנחנו צריכים את הפוליטיקה? למה לנו להיכנס לתוך התהליך הזה, שהוא תהליך קשה, שהוא תהליך שמלווה תמיד במאבקים ותמיד באיזה שהם אירועים שהם לא תמיד נעימים.

ואז הוא אמר לי - תראה, הרי לשם מה נולד האדם? הכי כל אחד מאיתנו נועד לו איזשהו תפקיד, איזשהו ייעוד. אם אנחנו לא נעשה יחד את מה שאנחנו חושבים שנוכח לעשות כדי לתת משהו מעצמנו לזולת. וזאת למעשה המטרה, וזה למעשה האידיאל שמאחוריו אנחנו התקבצנו שנינו, והחלטנו לרוץ יחד ולהיכנס לתוך התהליך הפוליטי שאיננו פשוט.

אם אני יכול בהתרשמות הקצרה מאוד שלי משמשון עליו השלום, באמת שנים בודדות, אי אפשר היה שלא להבחין קודם כל ברצינות שלו, ואני לא מכיר הרבה אנשים שמקבלים החלטה והם נחושים לממש את החלטה עד תום. שום ויתור לכל אורך הדרך. הדבקות והנחישות, אני לא מכיר הרבה אנשים שיכולים להציג תכונות כאלה ועמידה בהן. זה לא מספיק להיות נחוש, זה לא מספיק להיות דבק במטרה. חשוב מאוד איך ליישם. והוא ידע לעשות את העבודה. כך הוא עשה בביתו, כך הוא עשה בחברתו, והוא בנה את עצמו בעשר אצבעותיו. מעט האנשים שאני לפחות מכיר, שהתחילו בנקודת המוצע שלו והגיעו לאן שהוא הגיע.

ואת זה אדם לא יכול לעשות לבדו. זאת עבודה שהוא צריך לדעת שמשפחתו עומדת מאחוריו. והוא הגיע לאן שהוא הגיע, והוא יכול היה להעניק למשפחתו ולהחזיר לה את החוב הגדול שהוא חב לה בגין כל אותן השנים שדחפו אותו ועמדו מאחוריו. וזאת משפחה שהייתי מאחל לכל משפחה להיות משפחה אחודה, אוהבת, תומכת זה בזה, ויודעת מה ואיך צריך לעשות ואיך להתקדם.

בקדנציה הזאת של העירייה, של המועצה, החליט שמשון ללכת בדרך אחרת, וזאת לא משום שהוא היה איזשהו אוונגרד, הוא היה איש מעשה. הוא הבין והוא החליט שהוא לא מוכן לשבת במועצת העיר, הוא לא רוצה להיות באופוזיציה, הוא רוצה לתרום מהידע שלו, הוא רוצה לתרום מעצמו, הוא רוצה להנחיל חלק מהאישיות של שמשון צור לתושבי העיר.

הוא נפגש עם ראש העיר והחליט להיכנס לפעילות וקיבל את תיק תמ"א 38, שזאת אחת המשימות. אם יש משימה אחת במדינת ישראל, שאפשר לומר, בין יתר המשימות כמובן, כמובן שישנן עוד, שיש לה חשיבות עליונה - זו תמ"א 38. אנחנו יודעים לקראת איזו מלחמה אנחנו הולכים, אנחנו יודעים מה צפוי לנו, ראה עוטרף עזה. תמ"א 38 זה הסיכוי היחיד שיש לתושבי המדינה, ובוודאי גם לתושבי רחובות, כדי לבצע מיגון בבתיהם לקראת הבאות. והוא לקח על עצמו את העניין הזה, ולצער הרב, ולצער כולנו, עקב מחלתו, לא יכול היה לקדם את הפעילות בתחום הזה, ועל כך כולנו מצטערים.

אני לא יודע באיזה מילים אפשר להיפרד משמשון. אני רק רוצה לומר וחשוב לי לומר, בעיקר למשפחה, היה לכם ראש משפחה נפלא, אדם נחוש, מחליטן, שמכיר את דרכו ויודע מהי דרכו, ואני ממקווה שהוא הצליח להנחיל לכם את הדרך

שהוא התחיל בה. ואני מאחל לכם שתמשיכו בדרכו, ותמשיכו להיות קרובים זה לזה, לתמוך זה בזה ובכך נתנחם. יהא זכרו ברוך.

רחמים מלול: תודה, עוזי. ולפני שנציג המשפחה גיא יאמר את הדברים בשם המשפחה, אחרון הדוברים מבין חברי המועצה, חבר מועצה חדש יחסית, גבי גולן, שמן הסתם הייתי רוצה להיכנס להיות חבר מועצה בנסיבות לגמרי אחרות, אבל זה מה שנגזר, אז בבקשה.

גבי גולן: לשמשון ז"ל ולי, יש ילדות משותפת. גדלנו בית ליד בית, למדנו באותו בית ספר, בית ספר מורשת בכפר גבירול. לימים עברנו דירה, ואז הלכנו לגור אנחנו ליד אשתו שולה שיושבת פה. עם נישואיהם של שמשון ושולה, הם אמנם עזבו את השכונה, אבל תמיד כששאלו אותו איפה הוא גר, הוא אמר 'בכפר גבירול, אבל זמנית רח' החצב ברחובות'.

שמשון בנה בכפר גבירול את מרכז הגיל הרך שיהדות טורונטו תרמה. וזה היה בשבילו פרויקט דגל, הוא לקח את זה בשיניים. המנהלת דיברה איתי לפני כמה ימים ואמרה לי שגם אחרי 7,8 ו-10 שנים של הבנייה, שהיתה מתקשרת אליו כשיש בעיה, הוא היה שולח אנשים והיה מתקן. הוא ראה בזה את התרומה שלו לטובת שכונת כפר גבירול.

אני אמנם היום נמצא פה, אני גאה להיות חבר מועצה, אבל מתוך צער, ואני מקווה שאני אהיה ראוי לזה, ושתהא נפשו צרורה בצרור החיים, של שמשון ז"ל.

רחמים מלול: תודה, גבי. בהצלחה. גיא, בבקשה.

גיא צור: אני רוצה להודות לראש העיר ולכל חברי המועצה על התמיכה, על העזרה שקיבלנו מכם המשפחה. באותה הזדמנות ובאותה נשימה גם לבקש את הבקשה מכל אחד ואחד מכם, וגם ממך ראש העיר, לעזור לנו להנציח את זכרו של אבא ולא לוותר. כל עזרה שתצטרכו בכל צורה, אנחנו לרשותכם כולם. אני רוצה לאחל הרבה הצלחה לידידנו גבי גולן שנכנס לתפקידו בשם כל המשפחה, ומקווים שתמשיך את הדרך שהתווה אבא. ושוב, תודה רבה לכולם.

רחמים מלול: משפחת צור, שניפגש בשמחות. חברים יקרים, שבוע הבא ביום חמישי טקס האזכרה של ה-30 בבית העלמין ולאחר מכן בבית.

*** הצטרפותו של ח"מ גבי גולן לוועדות במקומות של שמשון צור ז"ל.**

רחמים מלול: מעניין לעניין באותו עניין, אני רוצה להודיע למועצת העיר שחבר המועצה גבי גולן ייכנס לאותן ועדות שבהן היה חבר שמשון צור. לפי הפירוט הבא: ועדת המשנה לתכנון ובנייה, ועדת שימור אתרים, ועדת מכרזים, ועדת תמיכות ומענקים, ויו"ר הנצחת זכרם של נרצחי הטרור. כל זאת עד לסיכום בינינו באיזה תחום ירצה לעסוק גבי גולן, שהודיע לי שהוא מצטרף לקואליציה ולהנהלת העיר. אז גבי, תודה ובהצלחה.

*** מועצת העיר מקדמת בברכה את פרופסור זכריה מדר על מינוי לתפקיד המדען הראשי של משרד החינוך.**

רחמים מלול: חברים, נעבור למשהו יותר משמח. יש לנו היום את

הכבוד ואת הגאווה לארח את פרופ' זכריה מדר תושב העיר, ולכבד אותו על בחירתו לכהן בתפקיד החשוב והנכבד של המדען הראשי במשרד החינוך. פרופ' מדר, המוכר לי אישית, ואנחנו בידידות רבת שנים, אם כי לא תמיד שמעתי בקולו בתחום התזונה, וזה קצת התנקם בי לאחרונה, והוא הזכיר לי את זה היום. אנחנו בידידות רבה. אני מכיר אותו כבאמת איש משכמו ומעלה, איש אשכולות. היום הוא מכהן בתפקיד ראש המכון לביו-כימיה, זה מדעי המזון והתזונה באוניברסיטה העברית בירושלים.

והאיש היקר הזה, שבאמת העיר רחובות יכולה להתפאר בו ובהישגיו, בין יתר הפרטים ברקורד העשיר שלו, הוא עסק בהרבה תחומים, ותרם רבות לקהילה. הוא היה בקשר עם התעשייה, עם החינוך, התנדבות לקהילה, פעילות בכל מיני ועדות בארץ ומחוצה לה, ועדות בינלאומיות, עסק במחקר, עסק בהוראה, חיבר ספרים, מאמרים ומחקרים. ידיו רב לו בכל התחום החשוב הזה של מדעי המזון והתזונה. אז פרופ' זכריה מדר, בוא אלינו. אני רוצה בשם כל חברי מועצת העיר, לברך אותך שתצליח בתפקיד החשוב והנכבד הזה, ותמשיך להביא כבוד וגאווה לעיר.

יש פה תעודת הוקרה וזר פרחים לפרופ' זכריה מדר, תושב העיר רחובות, על תרומתך למחקר בתחום מדעי החיים, דרך שנים רבות של הוראה, הכשרת סגלי מורים ומנהלים, וכתובת מאמרים ועד לקבלת המינוי המכובד למדען הראשי של משרד החינוך. הבאת בשורה גדולה וגאווה עצומה לעיר רחובות ולתושביה. בהצלחה. אתם תסתכלו על פרופ' מדר, הוא שומר על תזונה נכונה.

שאל ליבי: אז אנחנו רוצים להצטרף. ואני רוצה לברך את ראש העיר, שידעתי על המינוי, מיד התקשרתי לראש העיר, ואמרתי לו 'לכבוד לכולנו', ונענה מיידית. ואנחנו פה יחד עם הרבה חברים, שבאו לכבד אותך, זכריה, אנחנו אוהבים אותך. דבר אחד, ואף פעם לא מאוחר. ללמוד אף פעם לא מאוחר. זכריה התחיל ללמוד בגיל מבוגר מאוד יחסית, כאשר אשתו יעל ואחיו תמכו בו ועבדו ימים ולילות שהוא יוכל להשלים בגרות ולהמשיך הלאה והלאה, וזו התוצאה לבן רחובות שאנחנו גאים בך. אז הכנו לך תעודה מאוד מיוחדת, יחד עם הרב יחיאל לוי נחום, שהוא ידוע ב... שלו, ואף פעם לא מאוחר גם לראש העיר, אחרי כל הפיתוח הגדול בעיר ובשכונות, גם לך מגיע. אז הנה, והפרחים ליעל.

רחמים מלול: תודה רבה. אני לא פרופ' אבל. פרופ' מדר, רק בסוף הדברים שלך, תאמר לנו סוף-סוף, ללעוס גת זה בריא או לא?

פרופ' זכריה מדר: לא... ממה שחווינו לפני 2 דקות. אני הכרתי את שמשון כאיש חסד. חבל על דאבדין ולא משתכחין. מה זאת אומרת? – אנשים הולכים ומחפשים ולא מוצאים אנשים כמוני. שמשון, איש כזה קשה למצוא.

במעבר חד, לכל החברים שבאו לכאן, ובראשם ראש העיר רחמים מלול, תרשה לי לקרוא לך רחמים, אני רוצה להודות לכם שבאתם בערב זה גם לכבודי. אני רוצה לנצל את הבמה להודות לשר החינוך מר גדעון סער ולמנכ"ל לד"ר שושני שנתנו בי אמון למשרת המדען הראשי של משרד החינוך. חברים רבים עודדו אותי... בנצי, שתהיה לו רפואה שלמה מכאן, שאול, גלעד, רמי, אלדד, לכולם תודה. אני מתנצל אם שכחתי שם כלשהו מהחברים. לכל הציבור, ומכל רחבי הארץ, אשר בירכו ופרגנו, גם להם התודה.

שמעיה ואבטליון קיבלו... שמעיה אומר "אהוב את המלאכה ושנא את הרבנות, ואל תתוודע לרשות". לאהוב את המלאכה – אני בטוח שאני טוב בזה. אבל לשנוא את הרבנות – אני צריך חסדי שמיים. קשה מאוד... לשנוא את הרבנות פרושו לאהוב את מידת הענווה, שהיא מידה עיקרית בפיתוח האישיות. להיות מהנעלבים ואינם עולבים. שנאת הרבנות והבריחה מהכבוד, כוונתה לשנוא את השררה, לשנוא את ההשתלטות על אחרים. יחד עם זאת, אין להבין מכך שהאדם צריך לסרב למלא תפקיד ציבורי. תפקיד של אחריות ציבורית. לשנוא את השררה – כן, אבל להשתמש מתפקיד – לא. אלא לבוא אליו מתוך רצון לשרת את

הציבור, ולא מתוך רצון להשתלט על הציבור.

החסיד, הרב... בן שושן ז"ל שאל 'למה כתוב אהוב את המלאכה ולא עסוק במלאכה או למוד את המלאכה?'. כי... האדם... רוח בינו לבין עצמו, ושיהיה אוהב את המלאכה. לא שיעסוק בה ו... בגאווה. והוא עושה כמוכרח ואנוס, כי אם בשמחה ובטוב לבב, ושלא יבקש שררה על חבריו, רק שישנאנה. וזה 'ושנא את הרבנות'. ואפילו שהוא יכול להתעשר מן השררה, שימאס בו... העושר הרב, לפי שהוא מ... מן העולם. והואיל והוא בא מחמת שררה, על כן אמר 'אהוב ושנא'.

אין כוונתו של שמעיה חלילה למנוע את האדם או להדריך את האדם שלא לקבל תפקיד ציבורי. אלא לקבל תפקיד ציבורי, ומה שיכבדו אותך בגלל שיש לך תפקיד כזה, זה עליך לשנוא. שנא את הרבנות שאתה מחויב לשמש בה. לא מפני שאתה שונא את הרבות אל תשמש ברבנות. אדרבא, תשמש ברבנות אך תשנא את הכבוד ואת כל העוצמה שזה נותן לך.

אבטליון, מיד אחריו אומר 'חכמים, היזהרו בדבריכם'. החכמה עלולה להביא את בעליה לידי גאווה. לא אחת אנו שומעים חוות דעת של מלומדים שונים בתחום שלא השתלמו בו, וידיעותיהם בנושא זה אינן עולות על ידיעותיו של אדם מהשורה. הכרת מגבלות החכמה וגבולותיה, גם היא לחכמה תיחשב. דווקא על החכם מוטלת החובה לנהוג במשנה זהירות ולבחון ב-7 עיניים את מוצא פיהם. הענווה צועדת שלובת זרוע עם החכמה. וכבר... לנו חכמים, מה שלא עשתה החכמה עטרה לראשה, עשתה הענווה עקב לסוליתה.

לקחתי משהו מספר חסידים על פרשת קורח. קללה של חכמה – שתיקה. מילה בסלע – שתיקה בתרי. כשאני מדבר - אני מתחרה, וכשאני מדבר – איני מתחרה. עד שלא דיברתי - אני... על דברי, אבל כשיצא הדבר מפי – אז הדבר מושל בי. רק לפני יומיים נכנסתי לתפקיד, ומותר שאאמץ את עיקרון השתיקה. אומר רק את ההערה הבאה – ללמוד את שי עגנון או את השיר 'על השחיטה' של חיים נחמן ביאליק, אינו בזבוז זמן, וגם לא כפירה בבורא עולם. מאידך, לדעת מהו עיבור החודש, שנת שמיטה, אינה כפייה דתית. בשניהם בסך הכל הכוונה למנוע בורות.

התלבטתי מאוד אם להתמודד... את התפקיד הזה. ותשמעו משהו סימבולי. הופעתי בפני ועדת הבוחנים בנציבות שירות המדינה, אחרי שסיימתי את הבחינה, חזרתי למשרדי לפקולטה לחקלאות. מצאתי מעטפה בתיבת הדואר, מעטפה צהובה ומוזהבת, עליה למעלה כתוב 'לשכת נשיא האוניברסיטה'. פותח את המעטפה ומתחיל לקרוא. פתאום התקבל צלצול טלפון. אני מעביר את הטלפון לצד הזה של האוזן, כמו שכולם עושים, וממשיך לפתוח את המעטפה לקרוא "לכב' פרופ' זכריה מדר, מאת נשיא האוניברסיטה. אנחנו רוצים להודות לך מקרב לב על 40 שנות פעילות והעמדת 80 תלמידי... לדוקטורט, וכתובת מאמרים לרוב. ואנחנו מאחלים לך", לרגל יציאתי לגמלאות, "הצלחה בדרכך". בצד השני הטלפון מצלצל 'כאן שר החינוך גדעון סער, אני רוצה לברך אותך שזכית במשרה של מדען ראשי של משרד החינוך'.

כמה סימבולי, כמה סיעתא דשמיא ישנה. כנראה שאני לקבל את השליחות, אחרת מה יש לי לעשות בזה אחרי תקופת פעילות כזאת. במקום לנוח על זרי פרחים עכשיו, להתדשן, להיות עם המשפחה. אלא לעבור לשליחות כזאת שהיא באמת מייגעת. אני רואה בזה שליחות ותו לא, ומתפלל לחסדי שמיים שאעשה את מלאכתי נאמנה. שוב, תודה לכולכם.

גלעד מזרחי: פרופ' מדר, אני רוצה גם להצטרף לברכות אליך ולאחל לך הצלחה בתפקידך. ואני רוצה גם לומר יישר כוח לשר החינוך גדעון סער, שתמיד ממנה מדענים ראשיים מרחובות. יישר כוח. ואני רוצה לומר לך פרופ' מדר, אתה מוכיח שאדם מלמטה יכול להגיע למדרגה הכי גבוהה. ואתה נולדת בתימן, והיום גם ברחובות יש אנשים שעלו מתימן מלפני 15-16 שנה. באמת המצב שלהם הוא קצת רחוק משלך, אפילו בגרות אין להם. ואם גם את הכפפה

הזאת במשרד החינוך תרים, הרי זו תהיה תרומה אדירה, הצלחה וישר כוח גם לשר החינוך שבחר את הבחירה הכי טובה שיכולה להיות.

*** פרידה מחבר מועצת העיר לשעבר מר שוקי קרומר.**

סעיף 2: פרישת שוקי קרומר וכניסת דיאנה רוזנבוים. מצ"ב מסמך רחובות אחת בנושא העברת סמכויות והשתתפות ועדות העירייה השונות.

רחמים מלול: תודה רבה, חברים. סיימנו גם את החלק הטקסי הזה. ועוד חלק טקסי קצר, אנחנו נפרדים מחבר המועצה שוקי קרומר, ומקבלים בברכה, את חברתו לסיעה עו"ד דיאנה רוזנבוים. אז שוקי, אמנם יש לנו מסיבה שאנחנו עורכים לכבודך, בהזדמנות הזאת אני מודיע על התאריך, זה 24.7.11 בבית יד לבנים, בשעה 19:30. כל חברי מועצת העיר מוזמנים. אבל בכל זאת, פטור בלא כלום אי אפשר.

אני רוצה להודות לך על שנים רבות של פעילות כחבר מועצת העיר, כשליח ציבור אמיתי, במיוחד בתחום התרבות והספורט. הצלחתי לפעול ולקדם את הנושאים האלה בצורה מקסימלית. אני יכול לומר שבתקופת כהונתי זכית לשיתוף פעולה מירבי ולעדנה תקציבית גם בכל הנושאים התקציביים, בכל מופעי התרבות. דחפת, השתדלת וגם הסקת. אז אני מאחל לך הרבה הצלחה בהמשך הדרך. ולחברתך שמחליפה אותך, דיאנה, כבר איחלתי בישיבת ההנהלה הרבה הצלחה, אז גם כאן בישיבת המועצה. אני מאוד מקווה שעוה"ד דיאנה רוזנבוים תתרום מהניסיון שלה, מהכשרונות שלה והכישורים שלה לישיבות מועצת העיר, לישיבות הוועדות שבהם היא תהיה חברה.

לגבי הוועדות והתפקידים, אז סיעת רחובות אחת צירפה מכתב, הוא מצוי בפניכם בסדר היום, המכתב כותרתו 'פרישת שוקי קרומר, כניסת דיאנה רוזנבוים, שינויים במילוי תפקידים. התפקידים פרושים בפניכם, ואני רק אעשה תיקון קל. בתחתית העמוד, במקום 'סיעת רחובות אחת מוותרת על תפקיד מ"מ יו"ר הדירקטוריון לטובת עו"ד מתן דיל ח"מ', אם כן, זה לא מתפקידה של סיעת רחובות אחת לוותר או לא לוותר, זה תפקידו של ראש העיר להחליט בנושא הזה מי יהיה ממלא מקום יו"ר הדירקטוריון. אוקיי?

חנניה וינברגר: ההסכם... בגלל זה.

רחמים מלול: לא, זה לא בהסכם הקואליציוני. ההסכם הקואליציוני עם רחובות אחת הונח לפניכם בזמנו, ולמעשה כל התפקידים הנמצאים כאן, הם מכוח אותו הסכם.

חנניה וינברגר: אתה הולך אבל לפי סדר היום. כי יש סדר יום, כל מיני דברים.

רחמים מלול: נו, אז הנה, פרידה מח"מ מועצת העיר.

חנניה וינברגר: לא, לא, לא.

רחמים מלול: ובאותה הזדמנות, למה לחזור לזה עוד פעם? באותה הזדמנות אני עובר לסעיף 2, שהוא פרישת שוקי קרומר וכניסת דיאנה רוזנבוים במקומו. אלא אם אתה רוצה אחרת.

חנניה וינברגר: לא, שנלך לפי הסדר.

רחמים מלול: אתה רוצה קודם אישור פרוטוקול? אם זה משנה לך.

חנניה וינברגר: נלך לפי הסדר, מה הבעיה?

גלעד מזרחי: חנניה, פרידה ופרישה זה אותו דבר.

רחמים מלול: שוקי, אתה רוצה לומר כמה מילים או בטקס?

שוקי קרומר: ... בטקס, אז אני אגיד רק 2 מילים. קודם כל, אני רוצה להודות לכולם על ה-7.5 שנים שהייתי פה. כתבתי אמנם כמה דברים, אני אקרא את זה בטקס. אני רוצה באמת להודות לכולם, קודם כל לציבור שבחר בי ולתושבים. אני רוצה להודות לחברי המועצה על שיתוף הפעולה גם בקואליציה וגם באופוזיציה. סה"כ היו לי 7.5 שנים שמתוכם הייתי בערך 3.5 שנים באופוזיציה ובערך 3.5 שנים בקואליציה. השגנו הישגים גם פה, ובעיקר בקואליציה.

באופוזיציה קיבלנו איזושהי חלקת אדמה מאוד גדולה שהיתה צריכה ללכת למכללת פרס, והשארנו אותה בסוף אצלנו. גם מכללת פרס אצלנו. ובקואליציה, גם בתקופה של שוקי פורר, ובמיוחד בתקופה של רחמים מלול, השגנו הישגים בלתי רגילים. אני רוצה להודות באופן אישי לך רחמים מלול, על הפרגון, על האמון, על העבודה המשותפת יחד. זה לא מובן מאליו. לא היינו באותו צד של העניין בהתחלה, לא תמכתי בך בבחירות. אבל התגלית כראש עיר מעולה, כאדם, חבר אמיתי, שמילה זו מילה. כל מה שסיכמת עם סיעת מרץ-רחובות אחת ככה בוצע לטובת הציבור. כל ההסכמים עמדו בפניכם, שום דבר לא היה סודי ואין שום הסכמים סודיים. סך הכל יחד עם כל חברי הנהלת העיר ועם הסגנים, ועם חברי הקואליציה והאופוזיציה, עם מנכ"ל העירייה, עם העובדים המסורים של העיר, עם המנהלים, עם קרן רחובות, עם יוספה, ועם גיא מהחברה העירונית שהייתי ממלא מקום. באמת, תודה לכם על כל שיתוף הפעולה. בלעדיכם לא היה קורה שום דבר.

אני רק הזכרתי ואזכיר ממש מספר דברים קטן שעשינו בשנתיים האחרונות עם רחמים. דברים שכבר עשינו ודברים שאנחנו נעשה. אם זה פסטיבל הפסלים, אם זה חגיגות ה-120 בתקציב של 4 מיליון ₪, כולל 2 ימי עצמאות. אם זה נושא של פסטיבל הסרטים, שהמשיך רחמים לתמוך בהרבה מאוד כסף בנושא הזה. זה לא היה פשוט. אם זה בכל הנושא של התקצוב הענק והגדול לאגודת הספורט, שתמיד רוצים עוד, אבל הגדלנו את זה פי 3, מ-680,000 ₪ ל-1,800,000 ₪. זה היה בהובלתו של רחמים. אם זו הקמת החברה העירונית לתרבות נופש וספורט, שבימים אלו קורמת עור וגידים. אם זה באצטדיון העירוני שהולכים להקים אותו, אם בהיכל התרבות שדיברו עליו 40 שנה והולכים להקים אותו למרות כל הוויכוחים התחילו להקים אותו, אולם של 770 מקומות, אולם מפואר ויפה, שתוך שנתיים יהיה למען התושבים פה. אם זה בהקמת 2 אולמות ספורט שיתחילו להקים בקציר וברחובות החדשה, אם מיזוג ושיפוץ אולמות... ספורט. ועם המון-המון דברים שבוודאי שכחתי.

אני מודה גם למנכ"ל העירייה דורון, שמאז שהוא הגיע לפנה שנה ו-, באמת נתן תרומה נכבדת לנושא של התרבות והספורט בעיר, כמובן בהובלתו של רחמים. ואני מודה לכולם, לגזברית העירייה ולמנהלי האגפים השונים, שבאמת תמכו ועזרו. ואני מאחל ללואיס, שהוא יד ימיני היה, היה חבר ונשאר חבר, שהוא ימלא את התפקידים בצורה הטובה ביותר. הוא איש רציני, איש מקצוען, איש אמיתי... וכמובן עו"ד דיאנה רוזנבוים, שהיא לא חברת מרץ אבל חברת רחובות אחת, שאתם תראו שתרומתה לא תסולא בפז. אישה רצינית, מקצועית, שתעשה דברים יפהפיים. קודם כל העלינו גם את כמות הנשים פה ב-50% והלוואי הלאה. ובאמת שאר הדברים והתודות, אנחנו נודה לכם, לחברים, לכולם ביום שני אתם מוזמנים.

- רחמים מלול:** יום ראשון. אתה תגיע ביום שני.
- שוקי קרומר:** יום ראשון, סליחה, בשעה 19:30. ואני מודה באמת לכל אלה שארגנו את המסיבה, גם אנשי התרבות וכמובן לראש העיר, ושיהיה לנו המשך ערב טוב.
- רחמים מלול:** תודה שוקי, בהצלחה.
- עו"ד עוזי סלנט:** אפשר מילה אחת?
- רחמים מלול:** תבוא ביום ראשון. תשאיר משהו.
- עו"ד עוזי סלנט:** איך אומרים, קצר. אני רוצה לומר, שאני מתפלא שוקי, שהתחלת להשתלב ולדחוף את כל נושא התרבות והספורט, והגעת להישגים, ופתאום החלטת להשאיר את העבודה לאחרים. אני מצטער שעשית כך, שהחלטת כך.
- רחמים מלול:** כנראה הוא סומך על ראש העיר שימשיך.
- עו"ד עוזי סלנט:** כן, תמיד צריך לסמוך על ראש העיר. אבל העזר כנגדו במקרה הזה עשה עבודה באמת טובה, ותודה לך.
- שוקי קרומר:** תודה רבה.
- עו"ד עוזי סלנט:** חבל שהחלטת מה שהחלטת. אבל רצונו של אדם כבודו. ובהזדמנות הזאת, אני רוצה לברך את גבי גולן, חבר סיעת מפנה שמצטרף היום לקואליציה.
- רחמים מלול:** מה זה סיעת מפנה?
- עו"ד עוזי סלנט:** גבי גולן הוא חבר סיעת מפנה.
- רחמים מלול:** אז אוקיי, אתה לא היית פה, כנראה שהיית בחוץ.
- עו"ד עוזי סלנט:** יכול להיות.
- רחמים מלול:** אבל אני הודעת את זה כבר לפרוטוקול, והחברים הסכימו, בשיחה שהיתה לי עם גבי-
- עו"ד עוזי סלנט:** אז אני מצטער שלא שמעתי.
- רחמים מלול:** נדמה לי שיצאת לרגע.
- עו"ד עוזי סלנט:** אבל הישיבה עוד לא התחילה. פרוטוקול הישיבה מתחיל אחרי אישור פרוטוקול.
- רחמים מלול:** זה לא משנה. באמת, נו.
- עו"ד עוזי סלנט:** כן.
- רחמים מלול:** זכותי לשנות סדר יום. באמת, אל תהיו פורמליסטים כאלה.
- עו"ד עוזי סלנט:** בסדר, אני רק אומר.
- רחמים מלול:** נעתרתי לבקשתו של חנניה. אז אני אודיע עוד פעם, ואם יש לך התנגדות, תוכל להביע אותה. בשיחה שהיתה לי עם גבי, סוכם, הוא

- יוכל להודיע את זה בעצמו. בבקשה, גבי.
- עו"ד עוזי סלנט:** אני מציע שהוא יודיע בעצמו.
- רחמים מלול:** תודיע בעצמך, למה אני צריך להודיע?
- גבי גולן:** הכל בסדר, מר שהודעת מקובל עליי וזה בסדר גמור.
- רחמים מלול:** גבי הודיע לי שהוא חופשי לנפשו, נקרא לזה כך.
- עו"ד עוזי סלנט:** אז הוא צריך לפרוש מהסיעה. יש תהליך פורמלי.
- רחמים מלול:** אז מה אתה רוצה, שאני אכנס כעת. לא מספיק יש לי את עונת הרוטציות שאני לא מתערב בה, עכשיו אתה רוצה להוסיף לי?
- עו"ד עוזי סלנט:** אדוני ראש העיר, אני לא ביקשתי ממך שתתערב, אתה התנדבת, וזה הכל.
- רחמים מלול:** טוב, אז אני מודיע ככה למועצה, ואני מקיים הצבעה על זה. אני הודעתי למועצה ואני חוזר על זה. גבי גולן נכנס בדיוק לאותם תפקידים של שמשון ז"ל ואלה התפקידים.
- עו"ד עוזי סלנט:** אדוני ראש העיר, זה לא על סדר היום. סליחה, זה לא על סדר היום.
- רחמים מלול:** במסגרת חילופי-
- עו"ד עוזי סלנט:** אתה לא יכול לקיים דיון במה-
- רחמים מלול:** למה אתה צועק? למה אתה צועק?
- עו"ד עוזי סלנט:** לא, אני מדבר.
- רחמים מלול:** למה אתה צועק?
- עו"ד עוזי סלנט:** לא, אני נרגש, זה הכל.
- רחמים מלול:** למה אתה צועק?
- עו"ד עוזי סלנט:** אני נרגש, אני לא צועק.
- רחמים מלול:** תקשיב טוב, תקשיב טוב. אל תהיה נרגש. זה לא הסכם.
- מנחם קליין:** על מה אתה רוצה שנצביע?
- רחמים מלול:** חכה רגע. עוזי התחיל לדבר... בו? מה קרה לכם?
- מנחם קליין:** אמרת להצביע. על מה להצביע?
- רחמים מלול:** אז תיכף, תקשיב. אני יודע שלא שמעו אותך כבר חודש, אז תתאפק. כשחבר מועצה חדש נכנס לתפקידו, אני צריך להודיע באיזה ועדות הוא חבר.
- עו"ד עוזי סלנט:** לא.
- רחמים מלול:** לא?

לא.	עו"ד עוזי סלנט:
אז אתה סבור כן, אני סבור אחרת. אנחנו נקיים על	רחמים מלול: זה הצבעה.
אתה רוצ להודיע-	עו"ד עוזי סלנט:
אז אני מודיע.	רחמים מלול:
אדוני ראש העיר, אם אתה רוצה להודיע, תכניס את	עו"ד עוזי סלנט: זה לסדר היום.
עוזי, תהיה על זה הצבעה.	רחמים מלול:
לא, אתה לא יכול, זה לא על סדר היום.	עו"ד עוזי סלנט:
אוקיי, אז אתה אומר שאני לא יכול, אני אומר שאני	רחמים מלול: יכול. בסדר?
100%.	עו"ד עוזי סלנט:
זהו. אז אני מודיע למועצת העיר, שחבר המועצה	רחמים מלול: החדש גבי גולן, במסגרת החילופים לצערי בנסיבות מצערות, הוא יהיה חבר בוועדת המשנה לתכנון ובנייה, בוועדת שימור אתרים, בוועדת מכרזים, ועדת תמיכות ומענקים ויו"ר הוועדה להנצחת זכרם של נרצחי הטרור. אלה התפקידים בדיוק שהיו לשמשון ז"ל. זה הכל. מי שמתנגד, שיתנגד.
אז אני רוצה לומר משהו לגבי מה שאתה העלית.	עו"ד עוזי סלנט:
אני מקיים על זה הצבעה, אחר כך תגיד מה שאתה	רחמים מלול: רוצה.
לא, לא. אתה יכול להצביע על מה שאתה רוצה, אני	עו"ד עוזי סלנט: לא נכנס לנושא הנהלים, תצביע מה שאתה רוצה. יש אינטגרטיבי, מה שנקרא it's not to be done. יש דברים שלא מבצעים אותם מכיוון שצריך להיות אינטגרטיבי. אתה לא יכול, גם אם אתה רוצה, אתה לא יכול להתעלם מסדרי שלטון ומשפט. אתה יכול לקבל החלטה ברוב דעות שעכשיו לא 19:15 אלה 12 בצהריים.
עוזי סלנט, אל תלמד אותי סדרי שלטון ומשפט.	רחמים מלול:
אני לא מנסה ללמד אותך.	עו"ד עוזי סלנט:
מבקר המדינה כבר הביע את דעתו על שלטון ומשפט.	רחמים מלול: תקשיב טוב, תן לי לדבר. תן לי לדבר.
אתה יכול לדבר מתי שאתה רוצה. אתה לא צריך לבקש	עו"ד עוזי סלנט: ממני רשות.
מתוקף סדרי השלטון והמשפט, שחבר מועצה חדש	רחמים מלול: נכנס, הוא צריך לדעת מהם תפקידיו, וזה במסגרת הסעיף הזה.
הנה אני אתן לך דוגמא. בישיבה הקודמת-	עו"ד עוזי סלנט:
עוזי, לא יעזור לך. לא יעזור לך.	רחמים מלול:
רגע, הכל בסדר. לא יעזור לי, אבל אתה-	עו"ד עוזי סלנט:

רחמים מלול: אני יודע מה כואב לך, זה שהוא פורש גם ממך. עוד משהו שיש לו שכל. אז תכבד את זה.

עו"ד עוזי סלנט: לא, דבר אחד אתה לא יכול.

ג'ורא בן-ארי: כב' ראש העיר, יכול להיות שהוא רוצה לפרוש עכשיו גם. תפרוש גם אתה, עוזי. עוזי, תפרוש גם אתה.

רחמים מלול: אני מעמיד את זה להצבעה. מי בעד?

ג'ורא בן-ארי: תפרוש, תאמין לי, תפרוש. תפרוש, יהיה פה שקט.

חנניה וינברגר: רחמים, אני מבקש להגיד משהו.

מנחם קליין: אני לא מבין על מה מצביעים... מה מצביעים?

רחמים מלול: מנחם, אל תצעק. אני מבין את ההתרגשות שלך כשעוזי מדבר. אני מבין את זה, מבין גם את הכאב שלך, אבל תקשיב.

מנחם קליין: הכאב שלי... הכאב שלי.

רחמים מלול: מצביעים על התפקידים של גבי גולן כחבר מועצת העיר במקומו של שמשון ז"ל. מה קשה להבין פה? מה קשה להבין? מה כל כך מסובך? אתם לא רוצים שהוא יהיה חבר בוועדות במקום שמשון?

עו"ד עוזי סלנט: אני רוצה לתת לך דוגמא.

רחמים מלול: אני לא רוצה את הדוגמאות שלך.

עו"ד עוזי סלנט: בוא תסתכל מה קורה עם סיעת רחובות אחת.

רחמים מלול: דיברת, דיברת.

עו"ד עוזי סלנט: בישיבה הקודמת הציגו את חבר הסיעה החדש.

רחמים מלול: אל תדבר בכוח, עוזי.

עו"ד עוזי סלנט: ובישיבה הזאת-

רחמים מלול: למה אתה מנסה?

עו"ד עוזי סלנט: אתה לא תסגור לי את הפה.

רחמים מלול: אבל אתה מדבר בלי רשות דיבור.

עו"ד עוזי סלנט: סליחה, אתה עם כל הכבוד תביא את הסדרנים שיוציא אותי מהישיבה. אתה לא יכול לעשות מה שאתה רוצה. זה הכל.

מנחם קליין: שנייה אחת.

חנניה וינברגר: לא, לא, שנייה, חכה רגע.

מנחם קליין: קיבלה הגברת את כל התפקידים של שוקי, אף אחד לא הצביע על זה. כי זה ברור מאליו.

רחמים מלול: אז אני מודיע, לא צריך הצבעה.

- מנחם קליין:** נכון. אני לא מבין, קודם לא הצבענו, למה עכשיו?
- רחמים מלול:** אז אני מודיע. אני הודעתי את זה נדמה לי שגם אתה היית ליד הדלת. מנחם, תן לחנניה, הוא ביקש רשות דיבור. אבל בקצרה, אם אפשר.
- חנניה וינברגר:** אני מצטער שאנחנו לא הולכים לפי סדר היום, אחרת אני מעריך שמה שהתגלה עכשיו בישיבה, ייתכן ולא היה פורץ. בדרך כלל הסכמים מובאים לידיעה ולא להצבעה של מועצת עיר. כי מדוע? בנבדל מהכנסת, ראש העירייה שנבחר מאציל מסמכויותיו כביכול האישיות שלהן הוא נבחר, לחברי מועצה כך או אחרת.
- ???:** לא בוועדות.
- חנניה וינברגר:** חכה בסבלנות, אז תדע. מה שכן ישנה הצבעה, זה רק על סגנים וייתכן סגנים בתואר. לכן, אין לקיים הצבעה לא על עניין של רחובות אחת ולא עניין של גבי גולן.
- רחמים מלול:** למה על רחובות אחת לא? אני מודיע.
- חנניה וינברגר:** אותו דבר.
- רחמים מלול:** אני מודיע, לא צריך הצבעה. זו הודעה.
- חנניה וינברגר:** כי זה הסכם שבסמכותך להביא לידיעת המועצה.
- רחמים מלול:** יפה. אז תקרא לזה איך שאתה רוצה, זו הודעה למועצה. תודה על התיקון.
- לואיס בר-ניר:** רק איכות הסביבה... הצבעה.
- חנניה וינברגר:** יכול להיות, לא יודע.
- רחמים מלול:** היתה הסכמה, לואיס.
- חנניה וינברגר:** דבר שני, מאחר שהיתה ועדה לוועדת הוועדות, ושם הוחלט על חלוקת ומתן ייצוג לכל הסיעות בוועדות השונות. בהתאם לבג"ץ, ואני מצהיר על בג"ץ שניתן בעיריית ראשון לציון, אם אני לא טועה, ראש הסיעה הנבחר הוא שמעניק את השיבוץ מהוועדות. אז אני לא יודע מה הולך בסיעה מפנה, זה לא ענייני, לא מתערב.
- רחמים מלול:** תרשה לי להפסיק אותך. גבי, אתה רוצה למסור כעת הודעה? אם אתה רוצה למסור הודעה, תמסור את זה. אם אתה רוצה למסור הודעה בישיבת המועצה הבאה, אז אני אביא את זה להודעה בישיבת המועצה הבאה.
- גבי גולן:** אמרתי לך בישיבה שאני בא לכאן כמחליפו של שמשון צור. נקודה. עם כל המשתמע מכך.
- רחמים מלול:** עם כל המשתמע מכך. כלומר, בזה אתה מכריז שאתה סיעה נפרדת?
- גבי גולן:** אכן, לחלוטין.
- רחמים מלול:** הנה, חבר'ה. אני לא משקר אתכם. זו ההודעה שהוא הודיע לי אישית.

חנניה וינברגר: סליחה, אני לא מתנגד שתהיה סיעה... אבל בהתאם לפסיקה של בג"ץ, מאחר שתמיד צעות מריבות בין מספר 1,2 ולפעמים 3, וכך היה גם אצלנו כאשר סיעת הליכוד היתה ב-5 נציגים בראשות שוקי פורר בשעתו. אז משך שנה וחצי לא קבעו ועדות. נפסק אז וכך נהגו, ראש הסיעה הנבחר הוא שקבע את השיבוץ, וכך היה.

רחמים מלול: אבל הוא לא רוצה להיות באותה סיעה. אני לא יכול לתפקד בלי ועדות, יש ועדות סטטוטוריות.

חנניה וינברגר: נכון.

רחמים מלול: שצריכות למנות X אנשים, זה הכל.

חנניה וינברגר: אז 2 חברי הסיעה לשעבר, צריכים לשבת ביניהם-

רחמים מלול: אני מתערב במה שביניהם?

חנניה וינברגר: לא. לא אתה ולא אני, אלא הם ביניהם, ויקבעו מה שיקבעו.

רחמים מלול: אז גבי גולן ישב עם עצמו, או לא יודע עם מי.

חנניה וינברגר: אני לא יודע, אני לא מתערב. נדמה לי הוא ילד גדול. לא? הם יחליטו ביניהם.

רחמים מלול: אבל הוא ילד גדול והוא הודיע. אז הודיע מה שהוא הודיע עכשיו.

חנניה וינברגר: אז לבריאות שיהיה.

רחמים מלול: תודה רבה. אני הודעתי למועצה על תפקידו של גבי גולן במסגרת הוועדות. תודה רבה.

עו"ד אמיר ירון: לגבי שוקי, נגמר, זהו?

רחמים מלול: כן. יש לנו מסיבה איתו. תודה, שוקי.

שאול ליבי: רצינו לברך אותו.

סעיף 1: אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 38 מיום 1.6.11.

רחמים מלול: אישור פרוטוקול. לפני אישור הפרוטוקול, אני רוצה להעיר הערה לפרוטוקול. בישיבת המועצה הקודמת אני הבטחתי לחברים לגבי הקצאת קרקע לאור ושם בכפר גבירול. הבטחתי בזו הלשון "אנחנו נבדוק את זה, אם אתה צודק, ההקצאה על אחריותי תבוטל". אבל חנניה קורש מעיד פה "תוציא את התב"ע שזה שב"צ". אם אתם זוכרים, היה ויכוח לזה שתהיה הקצאה של צריף שמשמש בו בית הכנסת, פלוס שטח של 400 מ"ר. נכון?

ואז היה ויכוח בין החברים מה להקצות. האם רק הצריף או גם את השטח. ברוב של 6 כנגד 2 נדמה לי, הוחלט להקצות גם את השימוש בצריף וגם את הקרקע. היו שטענו שזה בלתי אפשרי מבחינת התב"ע. אז אני הבטחתי לבדוק, ואם יתברר שעל פי התב"ע אי אפשר להקצות, אז ההקצאה של השטח תבוטל.

ואמנם בדקתי, ועל פי התב"ע יש שם דבר מעניין בהוראות. במגרש צ(2), הוא המגרש שבמחלוקת, זה אותם 400 מ"ר, כתוב בהוראות התב"ע "ייבנה גן ילדים ותחנה לבריאות המשפחה". אז לפי זה, לפי הוראות התב"ע, שלא כמו בפרוגרמה שניתן לשנות אותה אם יש צורך ואם מוכיחים לבית המשפט את הצורך, אז שלא כמו בפרוגרמה, במקרה הזה של הוראות תב"ע, אני לא יכול, כל זמן שהתב"ע לא שונתה, אי אפשר להקצות את זה לצורך בית הכנסת, משום שהתב"ע קובעת במפורש ששם ייבנה גן ילדים או תחנה לבריאות המשפחה, קרי טיפת חלב.

לפי זה, אותה החלטה מבוטלת לגבי השטח. לגבי הצריך ההחלטה עומדת בעינה. תודה. שייבנה הגן יכולים להגיש את הבקשה הזו. בהחלט.

חנניה וינברגר: עכשיו אני רוצה להזכיר לך, שבועדת הקצאות קרקע נבחרים, אנחנו בגלל זה קיבלנו החלטה של 3 מול 1, שאנחנו מעניקים זכות שימוש, ולא הקצאה.

רחמים מלול: אי אפשר, אין סמכות.

חנניה וינברגר: אתה מדבר ועדת הקצאת קרקע פקידות. אני מדבר על מה שהיה אחרי זה דיון, בוועדת הקצאות קרקע נבחרים, ואנחנו המלצנו שיהיה שימוש. מה שקרה, כתוצאה מהבירור, שגם אי אפשר שימוש.

רחמים מלול: טוב, תודה רבה. יש עוד הערות לפרוטוקול?

חנניה וינברגר: כן. תראה, אני לא יודע מי מנסח את הפרוטוקול ובעיקר את ההחלטות.

גורא בן-ארי: דודי, הגדול מכולם.

חנניה וינברגר: גדול מכולם.

רחמים מלול: לא, החברה, החברה.

חנניה וינברגר: בעמ' מס' 4, ריכוז ההחלטות: "הוחלט פה אחד לאשר הוספת תבחינים למתן תמיכה בתחום הדת במסגרת קריטריונים של הוועדה לתמיכות ומענקים".

רחמים מלול: באד-הוק.

חנניה וינברגר: "ועדת המשנה תתכנס ותדון בשינויים בתבחינים בתחום הספורט". אני הערתי, ואתה קיבלת את הצעתי, שלא ייתכן שוועדת תמיכות ומענקים פקידות בכירה תקבע בלעדית את הקריטריונים. הרי לכך נבחרה ועדת תמיכות ומענקים של נבחרים. ובעמ' 55, אתה מקבל את הצעתי ומציע להעביר את כל הדיון בנושא של תמיכות ומענקים לדיון בפני ועדת משנה חברי מועצה לאחר מכן למועצה. וזאת היא ההחלטה. תראה בבקשה בעמ' 55 לפרוטוקול, זאת ההחלטה.

רחמים מלול: אז מה אתה רוצה עכשיו?

חנניה וינברגר: אני רוצה שההחלטה שכתוב שהתקבלו הקריטריונים שהוצעו ע"י ועדת תמיכות ומענקים בכירים, פקידות בכירים, לא קיימת כהחלטה של מועצת העיר. עמ' 55. תראה, רחמים "זה גם לא על דעתי שזה יבוא היום. לא שמתני לב לזה", אתה אומר, "אנחנו נאשר רק את הסעיף הראשון". ואחר כך חנניה "קיבלתי את דעתך, כי זו גם דעתי. לא צריך לנמק אותה".

רחמים מלול: אנחנו לא שינינו תבחינים, חנניה.

חנניה וינברגר: ואחר כך ועדת המשנה תתכנס ותדון.

רחמים מלול: חנניה, קבענו תבחין אחד בלבד לגבי העברת הכסף ממשרד הדתות לברכת יוסף.

חנניה וינברגר: על זה אני לא מתווכח.

רחמים מלול: אז זהו, זו ההחלטה שקיבלנו. ועדת ההקצאות תקבע את הקריטריונים שהיא תכנס.

חנניה וינברגר: אני לא מתווכח על זה.

רחמים מלול: אני מקבל, אני מתקן את הדברים, נו. תודה.

חנניה וינברגר: בסדר, הקריטריונים בתמיכות ומענקים, יובאו לוועדת משנה נבחרים?

רחמים מלול: ייקבעו בוועדה, בוודאי, בוודאי. מה שקבענו, זה ספציפית לאותו מקום.

החלטה מס' 439-39-11: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת מועצה 39 מיום 1.6.11.

סעיף 2: פרישת שוקי קרומר וכניסת דיאנה רוזנבוים. מצ"ב מסמך רחובות אחת בנושא העברת סמכויות והשתתפות ועדות העירייה השונות.

רחמים מלול: לגבי פרישת שוקי קרומר, סגרנו את הנושא או אתה עוד רוצה לדבר על זה?

חנניה וינברגר: תראה, מאחר שישנן לשונות רעות בקשר להסכם עם רחובות אחת-מרץ, אני מבקש לקבל הבהרה, ואני מקווה שהדברים לא נכונים. האם יש גם הסכמים מעבר להסכם הכתוב?

רחמים מלול: אין שום הסכמים מעבר לזה.

חנניה וינברגר: זאת אומרת, אין שום הבטחות, ואני מאמין בהצהרה שלך.

רחמים מלול: ההסכם עם סיעת רחובות אחת הונח לפניכם במועצת העיר, ומעבר לאותו הסכם, אין שום הסכם.

חנניה וינברגר: קיבלתי.

רחמים מלול: אז לשונות רעות או לא רעות. טוב. לפני סעיף 3, אני רוצה להודיע למועצת העיר שוועדת המכרזים בחרה בדלית הראל למהנדסת העיר החדשה. אנחנו מאחלים לה הצלחה רבה בתפקידה.

סעיף 3 – אישור מזכר התקשרות לביצוע עבודה, פרויקט בית מורשת יהדות תימן. מיכל או גיא.

קהל: ... אם יורשה לי.

רחמים מלול: לא, לא יורשה לך. לא, לא יורשה לך, אני מצטער.

אדוני, אנחנו בישיבת מועצה. לא ביקשתם, לא דיברתם איתי שאתם באים לישיבת מועצה על מנת לדבר.

קהל: אבל יש פה...

רחמים מלול: אתה יכול לקבוע איתי פגישה, אני אקבל אותך. אדון חלפון, עם כל הכבוד, אתה רוצה בכוח לדבר? אני אזמין סדרנים.

קהל: ... רוצה להביע את דעתו.

רחמים מלול: אדוני, מי אתה? מי אתה? אתה מייצג? מי בחר בך?

קהל: ... בית ספר...

רחמים מלול: טוב תודה רבה.

*** צעקות מהקהל ***

רחמים מלול: על מה הוא מדבר?

קהל: אנחנו מבקשים שתשמע את הקהל.

רחמים מלול: לא רוצה לשמוע אותך. לא רוצה לשמוע אותך. אתה לא מייצג אף אחד בעיר הזאת.

*** צעקות מהקהל ***

קהל: תקשיב לי, אנחנו תושבי עיר כמוך בדיוק.

רחמים מלול: תקבע איתי פגישה.

קהל: מה שכואב לנו – אתה תשמע.

רחמים מלול: תבוא אליי ללשכה, אני אשמע אותך.

קהל: אתה תלמד גם...

רחמים מלול: תבוא אליי ללשכה, אני אשמע אותך.

קהל: אתה.... אל תנפנף...

קהל: אל תנפנף, זה לא יפה הצורה הזאת.

רחמים מלול: תבוא אתה אליי, לא הוא.

קהל: ... זה לא מקובל עליי. בוז, בוז.

*** צעקות מהקהל ***

???: חברי המועצה מתבקשים לשבת בשולחן, אזרחים תשבו. שבו רגע. אתם תשמעו את האמת. אתה לא מבין שהוא רוצה להיבנות על גב של אנשים שלא מבינים? הוא משתמש בהם, זה לא חדש.

רחמים מלול: הנושא שאתם מדברים עליו נמצא בוועדת ערר בכלל. זה לא על סדר היום. אסור לי לדון בזה אפילו אם אני רוצה.

???: תבואו למשרד הוא יגיד לכם הכל.

- קהל:** שיסבירו לנו-
דורון מילברג: אז תבואו לפגישה, יסבירו לכם.
קהל: אני מאוד רוצה לבוא לפגישה, אני גרה שם. זה מאוד כואב לי שרוצים לבנות שם כביש.
רחמים מלול: אני מוכן לשבת אתכם. ביקשתם?
קהל: בבקשה. אנחנו נבקש. אוקיי?
רחמים מלול: תני את הטלפון שלך לדודי, הוא יזמן אתכם לדיון. תמסרו את הטלפון לדודי ואני אשב אתכם. חבל לכם על הזמן. הטעו אתכם, אין שום דבר כזה על סדר היום. חנניה, אתה מבין איך מסיתים ומדיחים? דודי, תקבע להם פגישה אצלי. חברים, אנחנו נמשיך לבנות את העיר הזאת, לפתח אותה.
דורון מילברג: חבר'ה, את הדיון לעשות בחוץ.
רחמים מלול: חבל שאנשים חסרי מעש מסיתים ומדיחים. חבר'ה, זה לא על סדר היום, תירגעו.
*** הקהל יוצא מהאולם ***

סעיף 3: אישור מזכר התקשרות לביצוע עבודה, פרויקט בית מורשת יהדות תימן.

- רחמים מלול:** פרויקט בית מורשת יהדות תימן. חתמנו חוזה שהפרויקט יבוצע ע"י חברת ה.ל.ר. החוזה מונח לפניכם. זה דבר פשוט. אם יש שאלות. פרויקט מורשת יהדות תימן זה המוזיאון לשבטי ישראל, וחברת ה.ל.ר. תוביל את הפרויקט הזה. והבאנו לפניכם את ההסכם בין העירייה לחברת ה.ל.ר. יש שאלות? חנניה, בבקשה.
חנניה וינברגר: איפה זה?
רחמים מלול: בבר כוכבא, יחד עם הפרויקט לזוגות צעירים. זה צמוד לזה. במקום השוק הישן.
חנניה וינברגר: היום קשה להתנגד לבקשה של תימנים. אם יש לנו מדען ראשי תימני, חייבים להסכים.
קהל: איפה שאתה עומד להקים את זה, יש חנייה קטנה שם... אם אתה תוריד את זה, לא יהיה בכלל איפה לחנות.
רחמים מלול: תיכנס לגיא. תסביר לו שם את כל הפרויקט. גיא הוא מנהל את הפרויקט מטעמנו וגם חנניה קורש, בשיתוף מינהל ההנדסה.

החלטה מס' 440-39-11: הוחלט פה אחד לאשר מזכר התקשרות לביצוע עבודה, פרויקט בית מורשת יהדות תימן.

סעיף 4: אישור פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מיום 27.6.11.

רחמים מלול: אישור פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מיום 27.6.11, זה ההסכם עם מכבי שעריים. חברים, מכבי שעריים הגישה תביעה נגד עיריית רחובות על הסכם עמה שלא קיים, מזמן ראש העיר יחזקאל הרמלך, שנת 1988. על פי אותו הסכם, לפיו פינתה מכבי שעריים או מכבי בני שעריים, לא משנה. אתם העברתם הרי את הזכויות שלכם ואת השמות החלפתם ונהייתם עמותה אחת. זה לגבי השאלה שלך, חנניה, גם את זה אני בדקתי, ותודה לך על השאלה הזאת. כשהתפניתם ממגרש מכבי, אז הבטיחו לכם אז כל ראשי הערים שאתם תקבלו מגרש אימונים בנוסף למגרש המשחקים. משלא קוימה ההבטחה הזאת, הגשתם תביעה לבית המשפט, תביעה על 2 מיליון ₪, פלוס הוצאות פיתוח, פלוס הקצאת מגרש וכו'.

היו כמה דיונים בבית משפט השלום בראשון לציון. אני בעצמי הייתי שם באחד הדיונים. השופט, לפני שהחליט לתת פסק דין בתאריך כלשהו, הוא הציע גישור, והוא שלח אותנו לשופט אמנון סטרשנוב, שהוא גם שופט בדימוס וגם אדם שמבין בספורט. ויש לכם את הסכם הגישור שהוא חתום על זה. חנניה, יש את החתימה שלו, אולי לא ראית אותה.

חנניה וינברגר: זה לא הומצא לחברים.

רחמים מלול: לא, לא יכול להיות, תסתכל. דודי, תן להם את החתום.

דודי אשכנזי: בטעות, בטעות.

חנניה וינברגר: טעות לעולם חוזרת.

רחמים מלול: אוקיי, הסכם הגישור חתום ע"י השופט סטרשנוב. והנה, לפני נמצא, ביקשתי לשלוח לך את זה אבל לא משנה, נמצאת חתימת בית המשפט, שנותנת תוקף להסכם הגישור. זה פסק דין, זה קיבל תוקף של פסק דין. שמרו לי על הניירת הזאת, לא כולך שלך, ידידיה. אני קיבלתי גם מעוה"ד שלך חומר. כדי לקיים את הפסיקה של בית המשפט, היינו צריכים להביא את זה בפני החלטת ועדת הקצאות קרקע. ועדת הקצאות קרקע, גם המקצועית וגם ועדת המשנה התכנסה, החליטה כמובן לקיים את ההסכם ולהתחיל בהליך של הקצאה.

המגרש נמצא היום בסמוך למגרש המשחקים של מכבי שעריים, נכון? זה המגרש הסמוך אליכם. ואנחנו בזה מקיימים לא רק הבטחה והחלטת מועצה מלפני הרבה שנים, אלא גם את פסק הדין של המגרש, שקיבל תוקף של בית המשפט. אם יש שאלות, אני מוכן להבהיר.

ג'ורא בן-ארי: בהיכרותי עם קבוצת מכבי שעריים מאז ילדותי, זאת אגודה שרחובות התפארה בה, ואני מדבר אליכם בשם איש הפועל לשעבר. והאגודה הזאת, ברכה לכל השם שיהיה לה ולהמשכיות של הדור הצעיר. ואנחנו בתור רשות מקומית, חברי מועצת העיר, חייבים לתת דחיפה אדירה. ואני אומר את זה בקול רם, דחיפה אדירה, כי אגודת מכבי שעריים יכולה, עם הכוח שיש לה, להגיע להישגים, שתפאר לא את אגודת מכבי שעריים, את העיר עצמה. ומבחינתנו, לעשות את הכל שבכל, בלי קשר לאגודות האחרות, אגודת מכבי שעריים. אני זוכר שעמדתי בתנובה על הגג לראות את המשחקים במגרש מכבי, עם אבא שלי ז"ל.

חנניה וינברגר: ומי ניצח?

ג'ורא בן-ארי: מכבי שעריים, תמיד בבית. מי שהגיע, כבר הפסיד נקודה בדרך. אתה לא מתמצא בזה כל כך, אבל אני אזכיר לך.

- רחמים מלול:** היתה קבוצת פאר ואנחנו מאחלים לך שתחזור.
- גיורא בן-ארי:** קבוצת פאר, ויכולה לחזור להיות קבוצת פאר.
- רחמים מלול:** כן, חנניה, בבקשה.
- חנניה וינברגר:** ראשית כל, אני נענית לחנניה קורש, כאשר ביקש ישיבה בשמך. אני רוצה לציין לשבח את לואיס, שכאשר התקיימה הישיבה הראשונה של ועדת המשנה להקצאות קרקע, קרי נבחרים, מבין כל חברי הוועדה היה רק אדם אחד והוא לואיס בכבודו ובעצמו.
- לואיס בר-ניר:** רגע, זה לא שבחים כי אני פורש? זה שבחים באופן כללי?
- חנניה וינברגר:** ... תפרגן לעצמך. חברי הוועדה האחרים, הרצל טובלי לא היה, ומה שמפליא עוד יותר, שדווקא היו"ר לא היה. והם זכו שטלפנו אליהם, ואני לא זכיתי לקבל טלפון. הנימוק היה שאני נמצא בחופשה. ואתה יודע יפה שאותי לא מטרידים גם בחופשה. יש גם הוכחה מחבר'ה קדישא שהייתי בחיים, ומותר ואפשר היה לצלצל אליי. ולכן, אני דווקא שמח שאותו פרוטוקול במרכאות של אדם אחד, ובהתאם להחלטות שלנו רק ועדה. ולכן אני שמח שזומנה ישיבה שנייה. וכבר היו 3 חברים.
- אבל לפי מיטב ידיעתי, לא התקבלה שם שום החלטה. א' – הובטח לי שהחומר, כתב התביעה וכתב ההגנה, כדי ללמוד מי נגד מי ועל מה מדובר. אין לי התנגדות. על כל פנים, לא התקבלה החלטה בנוכחותי. נכון שהיו דעות, 2 בעד ואני כביכול-
- רחמים מלול:** לא, אתה ביקשת לראות את כתב התביעה וכו'.
- חנניה וינברגר:** כתב התביעה כדי לגבש עמדה, לא נגד או בעד. אלא כדי ללמוד את הנושא ולא קיבלתי. ויש לי מספר שאלות והייתי מבקש לשאול אותן.
- רחמים מלול:** חנניה, בוא נעשה דבר כזה. משום שיש פה חברים שביקשו ממני לסיים את הישיבה כמה שיותר מוקדם כי יש להם אירוע בחוץ, או כמה אירועים, בוא תגבש לך את כל השאלות, קח את כתב התביעה, אני משאיר לך אותו.
- חנניה וינברגר:** אחרי שתהיה החלטה, מה הערך לשאלות?
- גיורא בן-ארי:** זה עובר בכל מקרה, מה זה משנה?
- חנניה וינברגר:** אז בשביל מה אתה צריך אותי פה?
- גיורא בן-ארי:** שתצביע בעד, שיהיה פה אחד.
- רחמים מלול:** חנניה, איך שאתה רוצה. טוב, שאיך אתה רוצה. אני הצעתי הצעה, אבל איך שאתה רוצה. אם יש שאלות, בבקשה.
- חנניה וינברגר:** אני מבקש לדעת, כל ההסכם הוא עם מכבי שעריים.
- רחמים מלול:** אבל יש לך מכתב שם, הבאתי לך את כל החומר.
- חנניה וינברגר:** מה שסופק, קראתי.
- רחמים מלול:** לגבי בני שעריים.

- חנניה וינברגר:** כן.
- רחמים מלול:** ראית את המסמך?
- חנניה וינברגר:** ראיתי. אבל סליחה, מאחר שמכבי שעריים חדלה להתקיים בשעתו, לפני מספר שנים, האם ההקצאה או ההבטחה דאז לא בטלה? כי אנחנו יודעים, כאשר לא מנצלים את ההקצאה, ההקצאה חוזרת לעירייה – זה א'. ב' – בהסכם כתוב מגרש ארעי. למה זה ארעי? ג' – למה יש 2 תקופות? תקופה אחת של שנתיים וחצי, שלוש, ותקופה אחת של 25. בהתאם לחוק, אנחנו מדברים על הקצאה ל-25 שה ואחר כך מחדשים.
- רחמים מלול:** זה ל-25.
- חנניה וינברגר:** כן, אבל יש קודם הקצאה לשנתיים וחצי.
- רחמים מלול:** לא, לא מכיר את זה.
- חנניה וינברגר:** כן, מה? כתוב בהסכם.
- רחמים מלול:** איפה? בהסכם שנתתי לך עכשיו?
- חנניה וינברגר:** כן. רגע, רגע. אחר כך מדובר על סכומים, מדובר על 200,000 ₪, מדובר על 300,000 דולר.
- רחמים מלול:** זה מה-900,000 שמגיעים להם עבור העסקה.
- חנניה וינברגר:** ואחר כך מדובר יתרות של חובות. אז אם אפשר לדעת מהו סך כל הכסף שעליו מדובר?
- רחמים מלול:** העירייה תיתן 200,000 ₪, זה הכל. 300,000 דולר זה מתוך ה-900,000 ₪ שמגיע להם עבור זכויות גן הפקאן.
- חנניה וינברגר:** לא, כתוב מתמיכות.
- רחמים מלול:** כן, כן, כן.
- חנניה וינברגר:** מתמיכות. כתוב מתמיכות.
- רחמים מלול:** איפה? תקרא. תקרא, איפה כתוב מתמיכות?
- חנניה וינברגר:** אנחנו מחייבים היום את ועדת תמיכות ומענקים-
- רחמים מלול:** לא, לא, לא. תמצא לי את הסעיף הזה. יש לך טעות.
- חנניה וינברגר:** הנה, בסעיף 5(א) - סכום שיהווה 25% מעלות פיתוח והקמת מגרש, אך לא יותר מסך 200,000 ₪.
- רחמים מלול:** נכון. 200,000 ₪ נכון.
- חנניה וינברגר:** אשר ישולם ע"י העירייה ממקורותיה במסגרת נוהלי התמיכות של העירייה.
- רחמים מלול:** אני אהיה חייב להביא את זה בפני ועדת התמיכות, משום שהם עמותה.
- חנניה וינברגר:** פירוש הדבר שעכשיו-

לא על חשבון התקציב של ועדת תמיכות. ממקור	<u>רחמים מלול:</u> תב"רי.
סליחה, כתוב פה נהלי תמיכות?	<u>חנניה וינברגר:</u>
אני חייב כחוק, מה אני אעשה? בגלל שהם עמותה. מה	<u>רחמים מלול:</u> אני יכול לעשות?
אז לשם כך אני רוצה את ההבהרה הזאת.	<u>חנניה וינברגר:</u>
הם תבעו 2 מיליון ₪.	<u>רחמים מלול:</u>
ודבר נוסף ששאלתי, כמה מסתכמים כל הסכומים	<u>חנניה וינברגר:</u> כולם יחד?
מהעירייה – 200,000 ₪.	<u>רחמים מלול:</u>
אז מה זה? יתרת הסכומים-	<u>חנניה וינברגר:</u>
מתוך ה-900,000 ₪, תקרא טוב.	<u>רחמים מלול:</u>
כתוב לך בסעיף ד'.	<u>לואיס בר-ניר:</u>
לא, אני מדבר על סעיף 8.	<u>חנניה וינברגר:</u>
900,000 דולר מגיע להם, כשהעסקה סוף-סוף... שתאושר במשרד הפנים. ידידיה, רצית להגיד לו? ידידי, תסביר לו את זה.	<u>רחמים מלול:</u>
תראה, עד 300,000 דולר מתוך ה-900,000-	<u>ידידיה:</u>
לא כתוב פה מתוך ה-900,000-	<u>חנניה וינברגר:</u>
זה מתוך ה-900,000, חנניה.	<u>רחמים מלול:</u>
מתוך ה-900,000. תקרא.	<u>ידידיה:</u>
איפה? איפה?	<u>חנניה וינברגר:</u>
חכה.	<u>ידידיה:</u>
נו, תראה.	<u>חנניה וינברגר:</u>
אל תחשוב שאני הייתי נותן להם בקלות סכום כזה.	<u>רחמים מלול:</u>
שהופחתו מהכספים...	<u>לואיס בר-ניר:</u>
ידידיה, תענה לו על בני שעריים.	<u>רחמים מלול:</u>
הוא מחפש. הוא ימשיך לחפש.	<u>חנניה וינברגר:</u>
ידידיה, תענה לו על בני שעריים, הוא שאל שאלה	<u>רחמים מלול:</u> נכונה.
קודם כל אני רוצה לומר שפה, לפי דעתי, אין פה גם	<u>ידידיה:</u> שיקול דעת, כי יש פה תוקף של פסק דין, ניתן בבית משפט.
חבר מועצה מותר לו לשאול.	<u>רחמים מלול:</u>

חנניה וינברגר: אז בשביל מה מביאים פה? פסק דין אני מחויב לקיים. אני לא רשאי לדחות אותו.

רחמים מלול: ידידיה, תענה לו על בני שעריים.

ידידיה: כן. זה גם קיבל תוקף של בית משפט, או שתהיה התובעת רשאית-

חנניה וינברגר: אתה מתכוון לסעיף 7 ולא ל-13?

ידידיה: כן.

לואיס בר-ניר: הנה, 7, 7.

ידידיה: מכוח הסכם הפינוי.

רחמים מלול: חנניה, יש עוד שאלות? אני מעמיד את זה להצבעה. מי בעד? דודי, תספור.

דודי אשכנזי: 12.

רחמים מלול: 12 בעד. מי נגד? גם זוהר בעד, אז זה 13.

דודי אשכנזי: מי נגד?

רחמים מלול: מי נמנע? חנניה נמנע. תודה.

החלטה מס' 441-39-11: הוחלט ברוב קולות (13 בעד, 1 נמנע – חנניה וינברגר) לאשר פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מיום 27.6.11.

סעיף 5: אישור חוזה חכירה בין עיריית רחובות לבין עמותת בית מדרש וכולל אברכים דרכי תורה רחובות.

רחמים מלול: סעיף 5 – אישור חוזה חכירה בין עיריית רחובות לבין דרכי תורה. זאת הקצאה שפני כמה שנים כבר עברה את כל ההליכים, את כל הפרוצדורות, את כל אישורי מועצת העיר. ועכשיו זה לחתימת חוזה. מי בעד?

???: כמה זמן לוקח...

רחמים מלול: לוקח הרבה זמן.

דודי אשכנזי: 11 בעד.

רחמים מלול: יש נגד? כולם בעד. פה אחד.

החלטה מס' 442-39-11: הוחלט פה אחד לאשר חוזה חכירה בין עיריית רחובות לבין עמותת בית מדרש וכולל אברכים דרכי תורה רחובות.

סעיף 6: אישור הסכם עם קרן היסוד לקבלת תרומה להקמת מתנ"ס בשכונת רחובות החדשה.

רחמים מלול: אישור הסכם עם קרן היסוד. בשורה טובה, אנחנו הולכים להקים מתנ"ס כדוגמת חוויות ברחובות החדשה. מתנ"ס יפהפה. ואני רוצה פה להודות לזוהר על שיתוף הפעולה המלא. אני יכול לגלות לכם ששלחתי אותו לשוויץ, לנסיעת עבודה, על מנת לדבר שם עם אנשי הקהילה כדי שיתרמו 3 מיליון דולר לצורך הקמת הפרויקט היפה הזה ברחובות החדשה.

זה באמת יהיה אחד המתנ"סים המפוארים בעיר. בנוסף לזה, העירייה תקצה את התב"ר שבזמנו הבטחנו לחוויות, 5 מיליון ₪, זה ה-matching שלנו. כלומר, כ-17 מיליון ₪ יושקעו במתנ"ס חדש בשכונה היפהפייה הזאת רחובות החדשה. זאת הפעילות האמיתית שאנחנו עושים לטובת העיר הזאת. אז תודה לך זוהר על הסיוע, ועל כל מה שעשית בתחום הזה. וגם לאמיר על התב"ר.

החלטה מס' 443-39-11: הוחלט פה אחד לאשר הסכם עם קרן היסוד לקבלת תרומה להקמת מתנ"ס בשכונת רחובות החדשה.

סעיף 4: אישור פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מיום 27.6.11 – המשך.

חנניה וינברגר: אני מבקש למחוק את ההימנעות שלי ממכבי. את השאלות והתשובות...

רחמים מלול: אוקיי, תודה רבה. אז כולם בעד, פה אחד.

חנניה וינברגר: ואני מצרף את קולי לאישור.

לואיס בר-ניר: תודה רבה.

החלטה מס' 444-39-11: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מיום 27.6.11.

סעיף 7: אישור חוזה חכירה בין עיריית רחובות לבין עמותת שובו בנים בית ישראל רחובות גוש 3697 חלק מחלקה 64.

רחמים מלול: אישור חוזה חכירה בין עיריית רחובות לעמותת שובו בנים. זו העמותה האתיופית הצעירה בשעריים. שוב, זה עבר את כל ההליכים, מבקשים רק את אישור ההסכם. מי בעד?

דודי אשכנזי: פה אחד.

רחמים מלול: פה אחד מאושר.

החלטה מס' 445-39-11: הוחלט פה אחד לאשר חוזה חכירה בין עיריית רחובות לבין עמותת שובו בנים בית ישראל רחובות גוש 3697 חלק מחלקה 64.

סעיף 8: אישור פרוטוקול הוועדה לנכסים ושכירויות מס' 6 מתאריך 6.7.11.

רחמים מלול: 8 – ועדת נכסים ושכירויות. חנניה קורש או אבנר אקוע, אתם רוצים לעבור סעיף-סעיף? בבשה. ואם יש שאלות, לשאול.

חנניה וינברגר: לסעיף ראשון, למה בכלל להשכיר את זה? אצל שאול יונה. מה גורל השוק?

רחמים מלול: השוק?

חנניה וינברגר: החדש שהסכמנו עליו.

רחמים מלול: בשבוע הבא יגיעו 4 אדריכלים לתחרות על הצגת תכנית, ואנחנו צריכים בוועדת מתכננים לבחון את האדריכל שיוביל את בניית השוק. גם את זה אני יכול לבקש לכם.

חנניה וינברגר: יפה. אם נכניס אדם שם, מחר הוא יתחיל להכתיב לנו דרישות. לא כדי לא להשכיר?

רחמים מלול: אתה מדבר עכשיו על?

חנניה וינברגר: על הגישה העקרונית.

רחמים מלול: חבר'ה, ועדת נכסים ושכירויות, תענו.

דורון מילברג: לפחות תקבל כסף. הוא בפנים.

חנניה וינברגר: בכלל הכסף אחר כך אני אשלם ביוקר.

דורון מילברג: לא, אבל הוא היום בפנים.

אבנר אקוע: הוא קיים היום, הוא קיים שם היום.

דורון מילברג: לפחות תקבל כסף.

חנניה וינברגר: לא, עכשיו זה סגור שם.

רחמים מלול: הוא דייר בשכירות מוגנת, אתה לא יכול לסלק אותו.

חנניה וינברגר: אבל זה סגור. אם אנחנו נשכיר, נקבל דייר ואז נצטרך להתמודד איתו שיפנה את המקום. ככה אנחנו בעלי הבית.

רחמים מלול: אז תן לקורש לענות לך, כן.

חנניה קורש: ראשית, הפרוטוקול הזה, אם תשימו לב הוא מה-6.7.10, הוא כבר היה פעם בישיבת המועצה. בגלל דוחק של זמן לא דנתם בו.

אז איכשהו עלינו על זה שלא דנתם בו. אין פה כמעט שום החלטות אופרטיביות, למעט זה שצריך להעביר אותו פה בישיבת המועצה. אז לעצם השאלה שלך, שאול יונה כבר בנושא הבא שלכם הסוגיה הזאת עולה. זאת אומרת, זה דוכנים של דיירים מוגנים שניסינו למכור אותם מספר פעמים במכרז ולא עלה בידינו. והנושא הבא שראש העיר יציג פה, זה העניין של ועדת מימוש, שלמעשה יבוא... שם.

נושא מספר 2 - גם כן אין פה החלטה אופרטיבית. נושא מספר 3 - אין פה החלטה אופרטיבית. 4 - אין פה החלטה אופרטיבית. אותו דבר לגבי סעיף 5 - פשוט לאשר את הפרוטוקול הזה, אין פה שום החלטה שהיא אופרטיבית.

- חנניה וינברגר:** לכן אני מתייחס רק לסעיף 1. כל היתר אין שום דבר.
- דורון מילברג:** בא בסעיף 11 לסדר היום, זה המכירה.
- חנניה וינברגר:** נכון. השאלה למה אנחנו צריכים להסתכן, להרוויח כמה גרושים.
- רחמים מלול:** אבל בכל מקרה יגיע לו דוכן בשוק החדש.
- חנניה וינברגר:** אז ניתן לו.
- רחמים מלול:** משום שהוא דייר מוגן. אז בינתיים-
- חנניה וינברגר:** אתה חושב שזה יעיל?
- רחמים מלול:** כן.
- חנניה וינברגר:** כן? שיהיה.
- רחמים מלול:** כלכלית.
- חנניה וינברגר:** שיהיה, מה אתה רוצה?
- רחמים מלול:** טוב, תודה רבה.

החלטה מס' 446-39-11: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול הוועדה לנכסים ושכירויות מס' 6 מתאריך 6.7.11.

סעיף 9: אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 29.6.11.

רחמים מלול: חבר'ה, אישור פרוטוקול ועדת שמות, הוא מונח לפניכם. אני חייב לציין את ההצעות הפרודוקטיביות שהביא חנניה לוועדה, ואישרנו אותן פה אחד. האם יש הערות?

חנניה וינברגר: כן. תראה, אני מתנצל שאני לא עברתי על הפרוטוקול כשדודי נתן לי אותו.

רחמים מלול: אבל היית בישיבה.

חנניה וינברגר: הייתי, אני לא מכחיש, לא מכחיש.

- רחמים מלול:** אז גם שם וגם פה.
- חנניה וינברגר:** אבל אז לא היה פרוטוקול. א' – אני מודה שסוף כל סוף הצעותיי מלפני X שנים בעבר אושרו. אז אני מודה גם ליו"ר ועדת השמות על העניין הזה. אנחנו דנו הרבה לעניין העיקרון שישנו בתקנון ועדת השמות של שנתיים. דעתך שונה וגם שמענו את זה. אני חושב שהעיקרון הזה, בוא נגיד ב-100% חייב להישמר. אבל זה יהיה דיון נפרד כאשר זה יגיע.
- רחמים מלול:** אל תשכח שמועצת העיר היא סוברנית להחליט בסוף.
- חנניה וינברגר:** הכל היא סוברנית, גם שגבר הוא אישה ואישה זה גבר.
- רחמים מלול:** תדע לך, שכל חברי מועצת העיר שהיו היום בהנהלה, סברו שבמקרה של שמשון צור ז"ל, ובמקרה של יצחק כץ – אלה מקרים יוצאים מהכלל, קל וחומר כשחבר מועצת עיר, שניבדל כולנו לחיים טובים וארוכים, נפטר במהלך כהונתו. אז העיקרון הזה הוא לא מקודש, מה לעשות.
- חנניה וינברגר:** סליחה, הרי אני לא מתנגד להצעות. מה שיש טעות בפרוטוקול, זה עניין שנניח אצל כץ מובא שהחלטה החיובית תיושם כעבור שנתיים.
- רחמים מלול:** כך ביקשתם.
- חנניה וינברגר:** לא. ההחלטה היתה שמחכים שנתיים, זה יובא לדיון, ואז יוחלט.
- רחמים מלול:** לא. מה זה?
- חנניה וינברגר:** כן.
- רחמים מלול:** לא.
- חנניה וינברגר:** כן. ככה נהגנו.
- רחמים מלול:** חנניה, אני מצטער. מפני כבודו של יצחק כץ ז"ל, חברי הוועדה אמרו - אוקיי, אי אפשר לשבור את הקריטריון הזה של שנתיים, אנחנו נדון בו. לא עכשיו.
- חנניה וינברגר:** זה הציע... שאני לא מתנגד.
- רחמים מלול:** אנחנו מחליטים עקרונית להנציח, זה יבוצע בעוד שנתיים. אבל הקריטריון הזה יובא לדיון.
- חנניה וינברגר:** שלא יובן, חס וחלילה, שאני נגד.
- רחמים מלול:** בסדר.
- חנניה וינברגר:** בשום צורה ואופן.
- רחמים מלול:** בסדר. אבל כל שאר ההחלטות מוצאות חן בעיניך.
- חנניה וינברגר:** פה חסר עוד אחד, שר האוצר יגאל הורביץ.
- רחמים מלול:** כתוב. מה רשום?
- חנניה וינברגר:** אלי הורביץ. אלי הורביץ זה התעשיין.

אלי הורביץ, נכון.	<u>רחמים מלול:</u>
זה טבע.	<u>חנניה וינברגר:</u>
דודי, יגאל הורביץ היה ברשימה?	<u>רחמים מלול:</u>
שנייה, אני אבדוק.	<u>דודי אשכנזי:</u>
שנייה, יכול להיות שאתה צודק.	<u>רחמים מלול:</u>
הבקשה היתה על אלי הורביץ, מנכ"ל חברת טבע, יו"ר חבר המנהלים שלה. בנוסף כיהן כנשיא...	<u>דודי אשכנזי:</u>
אחד מגדולי שרי האוצר.	<u>חנניה וינברגר:</u>
אבל כל הזמן הוא אמר 'אין לי'. אתה יודע מה, חנניה, תכניס את זה בוועדה הבאה. טוב? תכניס את זה.	<u>רחמים מלול:</u>
באזור התעשייה, שהולכים מחר להנציח.	<u>חנניה וינברגר:</u>
כן, אבל עוד לא הגענו לכל הרחובות.	<u>רחמים מלול:</u>
תראה, זה לכבודו. הצעתי את ספיר, את ארליך, מודעי.	<u>חנניה וינברגר:</u>
זה פארק הורביץ. שומע מה זוהר אומר לך?	<u>רחמים מלול:</u>
חנניה, זה עבר לפני 15 שנה כפארק הורוביץ. לא צריך להעביר.	<u>זוהר בלום:</u>
לא. אבל זה הורביץ אחר. זה הורוביץ שהיה ראש העיר.	<u>חנניה וינברגר:</u>
לא הורביץ הזה, זה בן ציון הורוביץ.	<u>דורון מילברג:</u>
הוא מדבר על יגאל הורביץ.	<u>רחמים מלול:</u>
3 הורביץ באותו פארק?	<u>זוהר בלום:</u>
ועדת שמות, הפרוטוקול מאושר.	<u>רחמים מלול:</u>
אני מציע דבר אחר.	<u>חנניה וינברגר:</u>
תביא את זה, אני אדון בזה.	<u>רחמים מלול:</u>
לא, לא, דנו בזה. תוסיף אותו ל-6.	<u>חנניה וינברגר:</u>
כמה רחובות יש לנו, דלית?	<u>רחמים מלול:</u>
2 הורביץ אבל?	<u>חנניה קורש:</u>
כמה יש לנו שם?	<u>רחמים מלול:</u>
6 רחובות ו-7 כיכרות.	<u>דודי אשכנזי:</u>
הרי עשינו אלטרנטיבה.	<u>חנניה וינברגר:</u>
אז בוא, כשנגיע לכיכרות נדבר. טוב?	<u>רחמים מלול:</u>

מה אכפת לך...?	<u>חנניה וינברגר:</u>
אבל אין לי עוד רחוב.	<u>רחמים מלול:</u>
למה פרץ ברנשטיין דב יוסף ובדר? איפה נשים אותם?	<u>חנניה וינברגר:</u>
הם אלטרנטיבה. באלטרנטיבה אני מוכן להוסיף אותו.	<u>רחמים מלול:</u>
אפשר להוסיף באלטרנטיבה.	<u>דודי אשכנזי:</u>
אני מדבר-	<u>חנניה וינברגר:</u>
אוקיי, אז הוספנו אותו באלטרנטיבה.	<u>רחמים מלול:</u>
יגאל הרביץ.	<u>דודי אשכנזי:</u>

החלטה מס' 447-39-11: הוחלט פה אחד לאשר ועדת שמות מיום 29.6.11 כפוף לתיקונים במהלך הישיבה.

סעיף 10: אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 10.7.11.

אישור פרוטוקול ועדת כספים. אוי ואבוי לי, חנניה לא היה בישיבה הזאת. מה נעשה עכשיו? הוא היה בחופש. יש בעיה?	<u>רחמים מלול:</u>
יש, יש.	<u>חנניה וינברגר:</u>
עיקר התב"רים שם מדברים על הצטיידויות לבתי ספר, השלמת בניית בתי ספר, ופיתוח 3 שכונות, שזה תמורת האגרות וההיטלים. יש שאלות?	<u>רחמים מלול:</u>
כן. אני מצטער שלא הייתי בישיבה, וכתוצאה מזה ב-7 דקות נגמרה הישיבה.	<u>חנניה וינברגר:</u>
לא, לא, לא נכון.	<u>רחמים מלול:</u>
כך דווח לי.	<u>חנניה וינברגר:</u>
מה פתאום 7 דקות?	<u>רחמים מלול:</u>
לא, לא. פה לא התקשרו, אין לי טענות.	<u>חנניה וינברגר:</u>
מה פתאום 7 דקות? 4 דקות זה לקח.	<u>רחמים מלול:</u>
4? אז השגתם שיא. רחמים, תראה, בגבעת האהבה 372 יחידות דיור אז התב"ר הוא 30 מיליון. ואילו בחצרות המושבה-	<u>חנניה וינברגר:</u>
אין קשר, ידידי הטוב. זה תלוי באיזה מקום ממוקמת השכונה. מה התשתיות החסרות. האם יש שם ביוב סמוך, אין ביוב סמוך, יש צנרת מים, אין צנרת.	<u>רחמים מלול:</u>
אז הפער הוא בין 1 ל-2?	<u>חנניה וינברגר:</u>

רחמים מלול: הפער יכול להיות גם בין 1 ל-3. זה מאוד תלוי. כמה אישרנו שם בחצרות המושבה?

חנניה וינברגר: 830, והבקשה ל-1,000.

רחמים מלול: 30 מיליון.

חנניה וינברגר: והבקשה היא ל-1,000, בדרך, בצנרת. נכון?

רחמים מלול: תקשיב, גם הסכומים פה הם לא סופיים. לפי ההכנסות אנחנו מוציאים את הפיתוח. אתה מבין אותי?

חנניה וינברגר: אפשר יהיה לקבל את התחשיב של זה וזה לפי מה הגיעו?

רחמים מלול: אפשר. דרך גיא אתה יכול לקבל. אני אגיד לו. זה אומדן.

חנניה וינברגר: ברור. מה שהולך להצטיידות לחינוך זה-

רחמים מלול: טוב. אז זה מאושר פה אחד.

החלטה מס' 448-39-11: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת כספים מיום 10.7.11.

סעיף 11: אישור להתקשרות בחוזה למכירת זכויות העירייה בדוכני שוק ביל"ו מס' 112, 113, 115, 116, ללא מכרז לפי תקנה 22(ח) לתקנות העירייה (מכרזים). בשנת 2010 ובשנת 2011 פרסמה העירייה מכרזים למכירת הדוכנים הנ"ל אך לא הוגשו במסגרתם הצעות. לכן מבקש הממונה על נכסי העירייה את אישור מועצת העיר לפי תקנה 22(ח) לתקנות העירייה (מכרזים) לנהל משא ומתן למכירת דוכנים אלו על בסיס התנאים שנקבעו באותם מכרזים. ללא מכרז, הואיל ובנסיבות העניין עריכת מכרז נוסף לא תביא תועלת. חברי הוועדה המוצעים: ראש העירייה – מר רחמים מלול, אבנר אקוע – ס. רה"ע, חבר אופוזיציה, דורון מילברג – מנכ"ל העירייה, דניאלה ליבי – גזברית העירייה, חנניה קורש – ממונה על הביטוחים והנכסים.

רחמים מלול: סעיף אחרון, אני מציע ככה. אישור להתקשרות בחוזה למכירת זכויות העירייה בדוכני שוק ביל"ו, יש לכם כאן את המספרים. אני מציע שבראשות הוועדה לא אני אעמוד אלא אבנר אקוע, כי הוא יו"ר ועדת נכסים ושכירויות, דורון מילברג, דניאלה ליבי מתוקף תפקידה, חנניה קורש מתוקף תפקידו, וחנניה וינברגר מטעם האופוזיציה. מקובל.

חנניה וינברגר: אין פה אופוזיציה אחרת.

רחמים מלול: חבר'ה, תצביעו על הסעיף הזה, כי צריך רוב. על ההרכב של הוועדה מיכל אומרת שצריך רוב מוחלט.

דודי אשכנזי: ... אושר פה אחד.

זוהר בלום: 12 בעד. צריך לכתוב.

החלטה מס' 449-39-11: הוחלט פה אחד לאשר התקשרות בחוזה למכירת זכויות העירייה בדוכני שוק ביל"ו מס' 112, 113, 115, 116, ללא מכרז לפי תקנה 22(ח) לתקנות העירייה (מכרזים). חברי הוועדה המוצעים למשא ומתן: אבנר אקוע – ס. רה"ע – יו"ר וחברים: רחמים מלול – רה"ע, חנניה וינברגר – אופוזיציה, דורון מילברג – מנכ"ל העירייה, דניאלה ליבי – גזברית העירייה, חנניה קורש – ממונה על ביטוחים ונכסים.

חמים מלול: תודה רבה. ערב טוב, הישיבה נעולה.

רחמים מלול

ראש העירייה

דורון מילברג

מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה