

## עיריית רחובות

### ישיבת מועצה מן המניין מס' 15

מיום רביעי, ד' בכסלו תשע"ד 26/11/2014 בשעה 19:00

### באולם הישיבות, קומה 6, בניין העירייה

משתתפים:  
רחמים מלול – ראש העיר, ח"מ בן-ציון שרעבי – סגן ומ"מ  
רה"ע, ח"מ זוהר בלום – סגן רה"ע, ח"מ מתן דיל – סגן  
רה"ע, ח"מ עו"ד יניב מרקוביץ – משנה לרה"ע, ח"מ אבנר  
אקוע, ח"מ עודד עמרם, ח"מ אביב איטח, ח"מ גיורא בן ארי,  
ח"מ עו"ד אמיר ירון, ח"מ רוני באום, ח"מ אברהם קינד, ח"מ  
רון אהרוני, ח"מ גלי אפל, ח"מ אמיתי כהן, ח"מ אברהם  
מוזס, ח"מ יפים זאיקה, ח"מ יערה ספיר, ח"מ שי קזיוף, ח"מ  
צבי שלמה מונטג, ח"מ יעל בק.

נוכחים:  
דורון מילברג - מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה, עו"ד  
מיכל דגן - יועצת משפטית, דניאלה ליבי - גזברית העירייה,  
מר גיא עידו – מנכ"ל ה.ל.ר, דודי אשכנזי – רל"ש ראש  
העיר.

חסרים:  
ח"מ ד"ר מרה קנבל, ח"מ אבאי זאודה.

**סדר היום:**

1. אישור פרוטוקול מועצה מס' 14 מיום 22.9.14.
2. אישור פרוטוקול ועדת הכספים מתאריך 27.10.14.
3. נוהל חלוקת מלגות בפעילות בלתי פורמאלית בענפי הספורט האישי השונים.
4. אישור פרוטוקול הוועדה לתמיכות ומענקים מתאריך 4.11.14.
5. מסגרת אשראי לרשות לשנת 2015.
6. דו"ח דירקטוריון ה.ל.ר לשנת 2013.
7. אישור הסכם מכר זכויות העירייה בדירה ברח' ארלוזורוב 23 בגוש 3701 בחלקה 602, תת חלקה 5 ברחובות למר יעקבזון מנדל ז"ל.
8. אישור חוזה חכירה עמותת עץ חיים.
9. אישור חוזה חכירה מרכז קהילתי תורני שקד.
10. אישור פרוטוקולים של הוועדה להקצת קרקע מספר 2 ו-3.
11. אישור הארכת תקופת הכרזה למתחם פינוי-בינוי האצ"ל.
12. אישור חברי ועדת חובה הנצחת זכרם של נרצחי טרור.
13. אישור חתימה למר דוד אלעזר מנהל מוקד קליטה אשר נבחר לאחר שעמד בתנאי המכרז בחודש ספטמבר 2014 לחתימה ע"ג מסמכים הזמנות עבודה וטובין.
14. אישור עבודה נוספת לקורש גדיאל ת.ז. 200714811.
15. אישור הארכת העסקתה של הגב' דניאלה בק.
16. אישור הסמכת מפקחים (מחוץ לסדר היום).
17. אישור נוהל ביצוע פעולות אכיפה (מחוץ לסדר היום).
18. אישור נציגים למועצה הדתית (מחוץ לסדר היום).

## החלטות המועצה

### ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 15 מיום 26/11/2014

- החלטה מס' 109-15-14:  
הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 14 מיום 22.9.14.
- החלטה מס' 110-15-14:  
הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת הכספים מתאריך 27.10.14.
- החלטה מס' 111-15-14:  
הוחלט פה אחד לאשר נוהל חלוקת מלגות בפעילות בלתי פורמאלית בענפי הספורט האישי השונים.
- החלטה מס' 112-15-14:  
הוחלט פה אחד לאשר מסגרת אשראי לרשות לשנת 2015:  
בנק הפועלים בע"מ 17,000,000.00 שח  
בנק אוצר החייל בע"מ 7,500,000.00 שח  
בנק דקסיה בע"מ 4,300,000.00 שח  
בנק מזרחי טפחות בע"מ 2,000,000.00 שח  
בנק אגוד לישראל בע"מ 300,000.00 שח  
בנק לאומי לישראל בע"מ 100,000.00 שח  
בנק הבינלאומי הראשון בע"מ 100,000.00 שח  
בנק דיסקונט בע"מ 100,000.00 שח  
סה"כ 31,400,000.00 ₪  
אישור משכון הכנסות עצמיות בהתאם.
- החלטה מס' 113-15-14:  
הוחלט פה אחד לאשר הסכם מכר זכויות העירייה בדירה ברח' ארלוזורוב 23 בגוש 3701 בחלקה 602, תת חלקה 5 ברחובות למר יעקבזון מנדל ז"ל.
- החלטה מס' 114-15-14:  
הוחלט ברוב קולות (18 בעד, 1 נגד) לאשר חוזה חכירה עם עמותת עץ חיים ברח' ישעיהו 17 בגוש 3697 בחלקה 195 להקמת בית כנסת ובית מדרש בנוסח תימן ושיעורים לילדים ונוער בשטח של כ- 750 מ"ר.
- החלטה מס' 115-15-14:  
הוחלט ברוב קולות (16 בעד, 4 נגד) לאשר חוזה חכירה עם מרכז קהילתי תורני שקד ברח' מרגולין בגוש 3700 בחלקה 331 להקמת בית כנסת ומרכז תורני על גג מבנה המתנ"ס.
- החלטה מס' 116-15-14:  
הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 2 מתאריך 3.2.14 בעניין "עולל – עזרה ואהבה לילד ולתלמיד כדלקמן: 1. הוועדה ממליצה בפני המועצה לבטל את הקצאת גג גן הילדים לעמותת עולל להפעלת מרכז טיפולי בתחום החינוך המיוחד שאושרה במועצת העיר מס' 52

## החלטות המועצה

### ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 15 מיום 26/11/2014

מתאריך 24.10.12. 2. הוועדה ממליצה בפני המועצה לפתוח בהליך הקצאת מבנה גן ילדים, ברח' דהרי שלום, בגוש 3697, חלקה 324 לעמותת עולל להפעלת גני ילדים לתקופה של 10 שנים.

החלטה מס' 117-15-14:

הוחלט פה אחד להוריד מסדר היום לאשר סעיף 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 3 מתאריך 28.4.14 בעניין "עולל – עזרה ואהבה לילד ולתלמיד כדלקמן.

החלטה מס' 118-15-14:

הוחלט פה אחד לאשר את הבקשה להארכת תקופת הכרזה למתחם פינוי-בינוי האצ"ל.

החלטה מס' 119-15-14:

הוחלט פה אחד לאשר חברי ועדת חובה הנצחת זכרם של נרצחי טרור כדלקמן: עו"ד יניב מרקוביץ, מר אמיתי כהן, אדר' יערה ספיר, רחל ושלמה דמארי, ציפי ואברהם הנדלר.

החלטה מס' 120-15-14:

הוחלט פה אחד לאשר חתימה למר דוד אלעזר מנהל מוקד קליטה אשר נבחר לאחר שעמד בתנאי המכרז בחודש ספטמבר 2014 לחתימה ע"ג מסמכים הזמנות עבודה וטובין.

החלטה מס' 121-15-14:

הוחלט פה אחד לאשר עבודה נוספת לקורש גדיאל ת.ז. 200714811.

החלטה מס' 122-15-14:

הוחלט פה אחד לאשר הארת העסקתה של הגב' דניאלה בק.

החלטה מס' 123-15-14:

הוחלט פה אחד לאשר הסמכת מפקחים: דוד צברי ונתי עבדוש.

החלטה מס' 124-15-14:

הוחלט פה אחד לאשר נוהל ביצוע פעולות אכיפה.

החלטה מס' 125-15-14:

הוחלט ברוב קולות לאשר פרוטוקול הוועדה לתמיכות ומענקים מתאריך 4.11.14, כפוף להסתייגויות החברים.

החלטה מס' 126-15-14:

הוחלט פה אחד לאשר נציגים למועצה הדתית כדלקמן: מר אבישי שטראוכלר במקומו של מר שמעון מלכה מסיעת רחובותי, והרב שחר מתנה במקומו של עו"ד אבי מוזס מסיעת הבית היהודי.

**רחמים מלול:** ערב טוב. אני פותח ישיבת מועצה מן המניין מספר 15. היום יום רביעי, ד' כסלו, 26.11.14, השעה 18:25. בפתח הישיבה אני מבקש בשמכם ובשמי להעביר את ניחומינו לחברת המועצה ד"ר מרה קנבל על פטירת אביה, שכפי ששמענו, הוא היה אדם מיוחד במינו, ניצול שואה שגילה הרבה מעשי קבורה בגטאות בפרט ובמלחמה נגד הנאצים בכלל. אז אנחנו מכבדים את זכרו, יהי זכרו ברוך, ומוסרים את תנחומינו למשפחה.

**1. אישור פרוטוקול מועצה מס' 14 מיום 22.9.14.**

**רחמים מלול:** נעבור לסדר היום. אישור פרוטוקול מועצה מספר 14, האם יש הערות?

**יעל בק:** אין לי הערה ספציפית על הפרוטוקול, אבל כן חשוב לי רק לענות לחבר המועצה גיורא בן ארי, למשהו שהוא העיר פעם קודמת במועצה הקודמת, לגבי המשמרות זה"ב והנושא של הכובעים וההגנה על ילדים שהם עומדים. אז אני דיברתי עם מר עמי קוטין, אני לא יודעת אם הוא פה או לא, אבל בכל מקרה אני אגיד את זה לפרוטוקול, הוא ישר הסדיר את העניין והוא התחייב שמאפריל כל הילדים יקבלו כובעים שהם לא יצטרכו לעמוד בשמש. אז תודה לגיורא.

**רחמים מלול:** תודה. גיורא יבוא, אנחנו נחזור על זה.

**החלטה מס' 109-15-14:** הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 14 מיום 22.9.14.

**2. אישור פרוטוקול ועדת הכספים מתאריך 27.10.14.**

**רחמים מלול:** אישור פרוטוקול ועדת הכספים, האם יש שאלות? אין שאלות, אז ברשותכם אני מסרתי לכם בישיבת ההנהלה רשימת תב"רים נוספת שכולה כספי חוץ. אז ברצון אנחנו נאשר את זה, זה לנגישות, זה לעוז לתמורה, הנגשות. למעשה רוב התב"רים שקיבלנו זה הנגשות לליקויי שמיעה, ואנחנו מברכים על הכסף הזה שמתקבל ממקורות חוץ ומאשרים אותו. תודה.

**החלטה מס' 110-15-14:** הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת הכספים מתאריך 27.10.14.

**3. נוהל חלוקת מלגות בפעילות בלתי פורמאלית בענפי הספורט האישי השונים.**

**רחמים מלול:** 3 – נוהל חלוקת מלגות בפעילות בלתי פורמלית בענפי הספורט האישי. בעבר לא נתנו את העדת על חלוקת מלגות לספורטאים מצטיינים, לא קבוצתיים אלא ענפי ספורט אישיים כמו שחמט וכדומה. יש שחמט, ג'ודו, טניס. וועדת התמיכות המקצועית וגם של הנבחרים, החליטה שנקצה סכום שייועד לשם חלוקת מלגות למצטיינים, והם צריכים את זה משום שהאימונים שלהם והנסיעות שלהם לחו"ל עולות להן הרבה כסף. לשם כך הקמנו קרן, נדמה לי שבזמנו איציק עובדיה העלה את הנושא הזה, וגם אמיר, לא זוכר עוד מי. אז אנחנו קיבלנו את ההצעה שלך. ובהזדמנות הזאת יישר כוח על כל העבודה שלך שאתה עושה בתחום הספורט. מאז שהגעת לפה אתה קידמת את כל הנושא הזה של הספורט בעיר, ואני מאוד מקווה שתמשיך להציע אותנו קדימה בתחום הזה. אתה עושה עבודה מקצועית מצוינת. אז הנוהל מצוי בפניכם. דנו בו גם בישיבת ההנהלה והוא התקבל. אם יהיו עוד הערות, נשמח לתקן.

**עו"ד אבי מוזס:** ביקשנו להסתייג על סעיף ד(1).

**רחמים מלול:** כן, בבקשה, תזכיר לפרוטוקול.

**עו"ד אבי מוזס:** כתוב בסעיף ד(1) "לא תוענק מלגה שנה אחר שנה ברציפות לאותו ספורטאי".

**רחמים מלול:** אז אנחנו משמיטים את הסעיף הזה נוכח הערתו של אבי מוזס, חבר מועצת העיר, עד סוף הקדנציה.

**עו"ד אמיר ירון:** ... יו"ר תמיכות לסעיף א(4).

**גב' רוני באום:** הרכב הוועדה.

**רחמים מלול:** נכון, הרכב הוועדה כפי שרשום לפניכם, והוספנו גם את יו"ר ועדת התמיכות. במקרה דנן זה אמיר, אבל תמיד זה יכול להתחלף. תודה.

**החלטה מס' 111-15-14:** הוחלט פה אחד לאשר נוהל חלוקת מלגות בפעילות בלתי פורמאלית בענפי הספורט האישי השונים.

#### 4. אישור פרוטוקול הוועדה לתמיכות ומענקים מתאריך 4.11.14.

**רחמים מלול:** אישור פרוטוקול הוועדה לתמיכות ומענקים. האם יש שאלות שלא נשאלו בישיבת ההנהלה. נשמח לשמוע אותם פה.

**גב' רוני באום:** אנחנו אמורים לקבל את הפרוטוקול.

**רחמים מלול:** רק הודעתי בישיבת ההנהלה שא' – תקבלו את הפרוטוקול חוץ מהטבלאות. אירית, הבאת את זה?

**דורון מילברג:** ראש העיר... אפשר לחזור לסעיף הזה.

**רחמים מלול:** עוד דקותיים, טוב? ועוד משהו הערנו.

**עו"ד אבי מוזס:** היו לנו הסתייגויות לגבי חלק מהתנאים.

**רחמים מלול:** היו חברים שהציעו להחליף, לשנות תבחינים מסוימים. אז הנוהל הוא שאם משנים תבחינים, צריך להעביר את זה בישיבת מועצה נפרדת. והם יחולו על המענקים בשנה הבאה. אז אני מבקש, מי שרוצה לשנות תבחינים או להציע שינוי, שיביא לנו הצעה לישיבת המועצה הבא, כדי שנוכל לפעול על פי זה בשנה הבאה.

**עו"ד אמיר ירון:** אני הגשתי להנהלה 4 סעיפים שקשורים לתוספת לתבחינים. אני רוצה רק לדעת את הפרוצדורה.

**רחמים מלול:** בכל המגזרים?

**עו"ד אמיר ירון:** כן, בכל הגזרים. מה הפרוצדורה של הוספת תבחינים? אני לא אומר שינוי, הוספה. מה הפרוצדורה? כי מיכל אמרה לי שזה צריך לחזור לוועדה המקצועית.

**רחמים מלול:** דיון בוועדה המקצועית ואחרי זה אישור במועצה.

**עו"ד אמיר ירון:** אז אני צריך להעביר את זה למיכל, כי דורון הפנה אותי להנהלה.

**רחמים מלול:** כן, אבל תביא את זה גם לוועדת הנבחרים. בסדר?

**עו"ד אמיר ירון:** בסדר.

**רחמים מלול:** ואחרי זה נאשר את זה במועצת העיר.

**עו"ד מיכל דגן:** דיברנו על זה שהניסוח קצת כללי.

**רחמים מלול:** אז אבי ואמיר, תגישו את זה בבקשה לוועדה המקצועית לדורון. ידונו בזה, יכול להיות שיהיו עוד ויכוחים על זה. אבל נביא את זה לישיבת המועצה הבאה, אם עד אז תקיים ועדה. אז אם יהיו שאלות לאחר מכן כשתקבלו את הפרוטוקול מאירית אריה, שבהזדמנות הזאת אני מודה לה על העבודה שהיא השקיעה במהלך השנה כולה. זו לא עבודה פשוטה, זאת עבודה ממש סייזיפית לאסוף את כל הנתונים, לעבור על כל הדו"חות, על כל השאלונים, לבדוק את הדברים, ושלחנו מבקר מיוחד שיבדוק בשטח את אמיתות הפרטים. אז אני מודה לה על העבודה. אני גם מודה לוועדה המקצועית בראשותו של דורון, הגזברית, היועצת המשפטית. מי עוד? 3 אתם? ולוועדה של הנבחרים בראשותו של אמיר ירון והחברים האחרים.

## 5. מסגרת אשראי לרשות לשנת 2015.

**רחמים מלול:** מסגרת אשראי לרשות לשנת 2015, אנחנו מאשרים את זה פורמאלית, שאם נצטרך את המסגרת, ננצל אותה. דניאלה, מה הסכומים? יש לכם את הטבלה על פי הבנקים. בסך הכל המסגרת 31,400,000 ₪, חייבים לאשר מסגרת, כדי שאם נצטרך לנצל את המסגרת, אז יהיה אישור מועצה. בינתיים אני יכול לספר לכם, שמאז תחילת הקדנציה לא ניצלנו אפילו לא שקל אחד מהמסגרת. פשוט אנחנו מקפידים לא להיכנס לאובר כפי לשון העם. ואם נצטרך, זו לא בושה. הרבה רשויות נכנסות, מנצלות את המסגרת לזמן מסוים. בינתיים לא נזקקנו לזה.

**דניאלה ליבי:** צריך גם אישור משכון הכנסות עצמיות. צריך לאשר.  
**רחמים מלול:** זה מול משכון.  
**דניאלה ליבי:** כן, כן. כתוב למטה, תקרא את זה, לרבות ארנונה.  
**רחמים מלול:** ברור. הגזברית מעירה שכדי לקבל אישור למסגרת, הבנקים מבקשים משכון הכנסות עצמיות בהתאם, לרבות ארנונה. אוקיי? אי אפשר למשכן את המשכורת של חברי המועצה, כי אין כזאת. אז אישרנו.

<b>החלטה מס' 112-15-14:</b> הוחלט פה אחד לאשר מסגרת אשראי לרשות לשנת 2015:	
בנק הפועלים בע"מ	17,000,000.00 ש"ח
בנק אוצר החייל בע"מ	7,500,000.00 ש"ח
בנק דקסיה בע"מ	4,300,000.00 ש"ח
בנק מזרחי טפחות בע"מ	2,000,000.00 ש"ח
בנק אגוד לישראל בע"מ	300,000.00 ש"ח
בנק לאומי לישראל בע"מ	100,000.00 ש"ח
בנק הבינלאומי הראשון בע"מ	100,000.00 ש"ח
בנק דיסקונט בע"מ	100,000.00 ש"ח
סה"כ	31,400,000.00 ₪

אישור משכון הכנסות עצמיות בהתאם.

**6. דו"ח דירקטוריון ה.ל.ר. לשנת 2013.**

**רחמים מלול:** דו"ח דירקטוריון ה.ל.ר. אני מציע שחברי ה.ל.ר. ימסרו פה את הדיווח, מה שלא העברנו בישיבת ההנהלה. בבקשה.

**גיא עידו:** סך הכל הדו"ח הועבר לכולם, הוא מסכם את הפעילות של החברה לשנת 2013, כולל את ההיבטים הכספיים. הפעילות של החברה, אני חושב שכולכם מכירים אותה וחשופים אליה. החברה משמשת כזרוע הביצועית בעיקר של העירייה בפרויקטים המשמעותיים. יש קצת סקירה על החברה עצמה, על המבנה שלה מבחינת הדירקטוריון, הנציגות בדירקטוריון, על הנושא של הוועדות. אם יש לכם איזה שהן שאלות ספציפיות, אז אני חושב שקצת חבל לי שתם לעמוד פה ו...

**רחמים מלול:** אני רואה עוד מספר מילים מרואה החשבון על המאזן הכספי של החברה. בבקשה, זהבה. תעמדי, תתקרבי. על המחזור הכספי איך הוא התפתח בשנים האחרונות, רווחים, הפסדים וכו'. כדי שהחברים יהיו מעודכנים. היקפים של עבודות וכו'. בבקשה.



**זהבה – רו"ח ה.ל.ר:** אנחנו יכולים לראות את הפעילות הרבה ואת הגידול העצום שיש לנו בפעילות של עיריית רחובות וה.ל.ר כזרוע הביצועית שלה. אנחנו יכולים לראות את זה גם בהיקף המחזוריים, למרות שזה לא תמיד בא לידי ביטוי בהיבט הכספי, כי יש לנו פעילות אחרת ענפה כמו גן הילדים שנרכש, מעון חלומות, שזו פעילות מאוד-מאוד גדולה, שהיא לא באה לידי ביטוי אמנם בהיבטים הכספיים תמיד, אבל מבחינת פעילות של ה.ל.ר והיקף עבודה וביצוע, אנחנו יכולים לראות פעילות מאוד-מאוד גדולה בגני ילדים בכלל. ואם בעבר יכולנו לתת סעיף מפורט לכל פרויקט, עכשיו אנחנו נאלצים לאחד את כל הפרויקטים בסעיף אחד, מאחר ולא ניתן לפרט את הכל בדו"חות הכספיים. אתם יכולים לראות בביאור 1 את ההיקף של 177 מיליון, ההיקף הכספי של ה.ל.ר בשנה השוטפת, בשנת 2013. אפשר לראות את הרווח בדו"ח.

**רחמים מלול:** זהבה, לא שומעים.

**זהבה – רו"ח ה.ל.ר:** אני מציגה את הדו"ח הכספי. אצלכם זה שונה. רווח והפסד. אנחנו יכולים לראות את הגידול בהיקף הפעילות, יכולים לראות על פני השנים, מ-2007 יש לנו סקירה פה עד 2013. ואפשר לראות את הרווח של ה.ל.ר. בסך הכל אנחנו מסכמים את הפעילות של ה.ל.ר בגידול עצום, ממש היקף פעילות מאוד-מאוד גדול, גם רואים בכל התחומים, גם מבחינת התשתיות, גם מבחינת גני ילדים, גם מבחינת ניהול רשות החנייה. ויש לנו גם פרויקטים עצמאיים של הכנסות משכירות. לה.ל.ר יש נכסים שלה. זהו, אם תרצו, כל שאלה.

**עו"ד אבי מוזס:** מה קורה עם המיליון ₪? זה סכום מסופק, אז הוצאות אחרות. אבל הוא במצב ביניים.

**רחמים מלול:** זה מס שכר, לא?

**זהבה – רו"ח ה.ל.ר:** זה מס השכר, נכון. ה.ל.ר נכנסה לביקורת ניכויים, ועלתה סוגיה שבעבר היא לא עלתה. כי אנחנו כבר כמה פעמים עברנו את הביקורת והכל היה בסדר, למעט דברים חסר משמעות. הפעם הם העלו סוגיה מאוד-מאוד חשובה. מה שקורה, בפעילות מלכ"רית, אם לא משלמים מע"מ, אז משלמים מס שכר. וההגדרה של מע"מ, כביכול זה מלכ"ל, אבל אנחנו לא מלכ"ר, אנחנו בעצם חברה רווחית לכל דבר. עכשיו אנחנו עורכים התייעצות עם יועצים משפטיים. אנחנו אמורים להיפגש עם פקידת השומה, עם ראש העיר, לדון בסוגיה הזאת, כי זה לא חד משמעי, ויש איזו לקונה בחוק, ואנחנו בוחנים את הסוגיה למען חוק השמרנות, ולא להיות ככה, לא לקחת סיכון. עשינו הפרשה בדו"חות הכספיים, ונראה.

**אבי קינד:** זה לא מופיע ב...

**זהבה – רו"ח ה.ל.ר:** לא, לא.

**רחמים מלול:** לא קשור להנהלה.

**זהבה – רו"ח ה.ל.ר:** זה נמצא ב'הוצאות אחרות', אנחנו עשינו הפרשה, כי אנחנו בעצם לא מסכימים איתה. אבל להיות שמרנים. עשינו את הפרשה הזאת. אנחנו בימים אלה דנים איתם ומנהלים משא ומתן בהתייעצויות, ובוחנים את זה גם בחברות אחרות. יש חברות מסוימות שכן משלמות מס שכר, ויש חברות אחרות שלא משלמות שכר. כל אחד מחליט על החשיפה שהוא רוצה להעמיד את עצמו.

- אבי קינד:** מה צפוי ל-2014?
- זהבה – רו"ח ה.ל.ר.:** אין לנו אמנם משוער.
- אבי קינד:** משוער אין?
- זהבה – רו"ח ה.ל.ר.:** אין משוער ל-2014. בה.ל.ר. זה מאוד-מאוד בעייתי לעשות משוער. הדו"ח הכספי הוא מאוד-מאוד מורכב. זה לא דו"ח כספי רגיל של חברה רגילה, כל דבר נבחן. לוקחים גם את כל ההיבטים של השנה העוקבת, כי יש הוצאות, זה פרויקטים מאוד מתמשכים. אז יכולות להיות הוצאות בשנה העוקבת. אז בחיתוך זה מאוד-מאוד בעייתי. אני, כשאני עושה את המאזן-
- אבי קינד:** וזה מבשר על גידול בפעילויות ב-2014?
- זהבה – רו"ח ה.ל.ר.:** כן. 2014 צפוי גידול, בהחלט. אבל המשוערים, זה לא כדאי. בעלות מול תועלת אנחנו בוחנים את הדברים בצורה שוטפת. אבל ממש משוער לעשות לה.ל.ר. זה לא כדאי כלכלית.
- רחמים מלול:** ציינת את הגידול במחזור?
- זהבה – רו"ח ה.ל.ר.:** כן, בהחלט. ציינתי את הגידול, את היקף הפעילות.
- רחמים מלול:** שהוא היום 177 מיליון ₪?
- זהבה – רו"ח ה.ל.ר.:** 177 מיליון ₪, גם רואים את כל הגידול ממש על פני שנים. אבל גם ציינתי שיש גידול שהוא מעבר. וציינתי את מעון חלומות, שזו פעילות מאוד גדולה. אפילו שזה לא בא לידי ביטוי.
- רחמים מלול:** שאגב, הרווח השנתי שלו הוא כמעט 200,000 ₪, פלוס-מינוס.
- זהבה – רו"ח ה.ל.ר.:** חשבונאי. תזרימי זה יותר, כי יש לנו את הפחת של ההפחתה של המעון ושל המוניטין. שזה פרויקט מאוד-מאוד גדול שה.ל.ר. מנהלת אותו היום בצורה באמת מופתית. יחסית הפלטפורמה היא קטנה מלהכיל כזה מעון, אבל הם עושים עבודה מאוד יפה, מאוד חששתי מזה.
- רחמים מלול:** למעשה רוב העבודות שאתם רואים בעיר, הן בפיתוח, בתשתיות ובבנייה, מבוצעות על ידי חברת ה.ל.ר. בנוסף כמובן למה שאגף התשתיות במינהל ההנדסה נוטל על עצמו. וזה מוכיח את עצמו. פעם המחזוריים או הפעילות של ה.ל.ר. היתה בין 30 ל-40 מיליון ₪, אבל היום אתם רואים את הפעילות הענפה והמקפת. עוד שאלות, חברים? אנחנו לא צריכים לאשר את זה, זה רק ליידע.
- זהבה – רו"ח ה.ל.ר.:** לא, אנחנו אישרנו את זה בדירקטוריון כבר. אם יש שאלות, אני אשמח לענות.
- רחמים מלול:** גיא, בהזדמנות הזאת אני מודה לך על העבודה שאתם עושים בחברה הכלכלית בראשותך, על המסירות והאמינות והנאמנות, ושאתם הופכים את העיר, וזה בסדר גמור.
- זהבה – רו"ח ה.ל.ר.:** רואים את זה כולם.
- רחמים מלול:** וגם את זה רואים כולם, והחברה היא מאוזנת, כולל התקורות שהיא מקבלת.
- זהבה – רו"ח ה.ל.ר.:** יותר ממאוזנת.

**רחמים מלול:** היא חייבת להיות מאוזנת. תמסור את תודתנו לכל צוות העובדים, ותפסיק לנדנד לי כל יום על כסף. יישר כוח, אתם יכולים לנסוע הביתה. אם אתם רוצים, תישארו.

7. אישור הסכם מכר זכויות העירייה בדירה ברח' ארלוזורוב 23 בגוש 3701 בחלקה 602, תת חלקה 5 ברחובות למר יעקבזון מנדל ז"ל.

**רחמים מלול:** חנניה, אתה ממחר לחתונה אז בוא. סעיף 7.

**חנניה קורש:** מדובר באישור הסכם בדירות, מהספיחים של הדירות שהיו לעירייה ברח' ארלוזורוב. למעשה ההסכם הזה נחתם בין אדון יעקבזון מנדל ז"ל מ-1962. איך אמר ראש העיר? זה עוד מהירושות של פעם. יקובזון ז"ל מכר את הדירה למישהו אחר. ומה שהמועצה מתבקשת, זה לאשר את ההסכם, יש לכם את כל הנספחים, אני לא רוצה להאריך, לאשר את ההסכם שבין העירייה לבין יעקבזון ז"ל משנת 1962. כדי שנוכל להעביר את זה לאישור משרד הפנים.

**עו"ד מיכל דגן:** יש חוות דעת משפטית...

**רחמים מלול:** יש חוות דעת משפטית.

**החלטה מס' 14-15-113:** הוחלט פה אחד לאשר הסכם מכר זכויות העירייה בדירה ברח' ארלוזורוב 23 בגוש 3701 בחלקה 602, תת חלקה 5 ברחובות למר יעקבזון מנדל ז"ל.

8. אישור חוזה חכירה עמותת עץ חיים.

**רחמים מלול:** סעיף 8 – אישור חוזה חכירה של עמותת עץ חיים.

**חנניה קורש:** הסוגיה הזאת הולכת ובאה כבר כמה זמן. בסופו של דבר היו פה התנגדויות שהוועדה שמעה את המתנגדים. בסופו של דבר, יחד עם מינהל הנדסה ואגף גינון, בחנו את השטח מחדש, ועל פי המלצה של אגף הגינון, תא השטח הגדול הזה יחולק בצורה כזאת שעמותת עץ חיים תקבל 750 מ"ר לבנות בית כנסת במגרש גדול, שהוא ישא למעשה את זכרם של משחת שעאר, שלא עלינו עלו באש כולם. ויהיה שם גם מבנה לגן ילדים.

**רחמים מלול:** והגינה לא רק שלא תיפגע, אלא אף תגדל ותשודרג.

**חנניה קורש:** גם היא תעבור לחזית של רח' ישעיהו. אז אחרי שעברנו את כל ההליך, אנחנו מבקשים מהמועצה לאשר את החוזה, ופה צריך הצבעה, ראש העיר.

**רחמים מלול:** בבקשה, מי בעד? היו כאלה שבעבר נמנעו נדמה לי. אוקיי. מי נגד? 2 נגד. מי נמנע? אוקיי.

(מדברים ביחד)

**דודי אשכנזי:** לפרוטוקול – 18 בעד, 1 נגד.

**החלטה מס' 114-15-14:** הוחלט ברוב קולות (18 בעד, 1 נגד) לאשר חוזה חכירה עם עמותת עץ חיים ברח' ישעיהו 17 בגוש 3697 בחלקה 195 להקמת בית כנסת ובית מדרש בנוסח תימן ושיעורים לילדים ונוער בשטח של כ-750 מ"ר.

**9. אישור חוזה חכירה מרכז קהילתי תורני שקד.**

**חנניה קורש:** ההסכם הבא זה שוב חוזה חכירה בין עיריית רחובות, במסגרת הוועדה להקצאת קרקע, עם עמותת מרכז קהילתי תורני שקד. הם הגישו בקשה לבנות. הם למעשה מתפללים כבר הרבה מאוד שנים במתנ"ס ברח' מרגולין, והם מבקשים למעשה לבנות בית כנסת מעל הגג של אולם הספורט של המתנ"ס, זה עבר את כל ההליך, כולל התנגדויות, ומובאת פה בפניכם חוות הדעת של היועצת המשפטית לאישור הסכם החכירה. גם כן צריך ראש העיר.

**רחמים מלול:** מי בעד? מי נגד? 4 נגד.

**דודי אשכנזי:** 16 בעד, 4 נגד.

**החלטה מס' 115-15-14:** הוחלט ברוב קולות (16 בעד, 4 נגד) לאשר חוזה חכירה עם מרכז קהילתי תורני שקד ברח' מרגולין בגוש 3700 בחלקה 331 להקמת בית כנסת ומרכז תורני על גג מבנה המתנ"ס.

**10. אישור פרוטוקולים של הוועדה להקצאת קרקע מספר 2 ו-3.**

**רחמים מלול:** אישור פרוטוקולים של הוועדה להקצאת קרקע 2 ו-3.

**חנניה קורש:** מתוך פרוטוקול 2, אנחנו מביאים את סעיף 1, סעיף 2 בפרוטוקול, זו עמותת עולל. מדובר בהקצאה של מבנה שהעירייה מעמידה לשות עמותת עולל, שהיא מפעילה למעשה גני ילדים לחינוך מיוחד ברח' דהרי. המבנים נבנו והעמותה למעשה כבר פועלת במקום. עברנו את כל ההליך עצמו, והמועצה מתבקשת לאשר.

**רחמים מלול:** צריך להצביע, לא?

**חנניה קורש:** כן.

**רחמים מלול:** מי בעד?

**דודי אשכנזי:** 17.

**רחמים מלול:** מי נגד? אין נגד. מי נמנע?

**דודי אשכנזי:** 2.

**רחמים מלול:** 2 נמנעים.

**החלטה מס' 14-15-116:** הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 2 מתאריך 3.2.14 בעניין "עולל – עזרה ואהבה לילד ולתלמיד כדלקמן: 1. הוועדה ממליצה בפני המועצה לבטל את הקצאת גג גן הילדים לעמותת עולל להפעלת מרכז טיפולי בתחום החינוך המיוחד שאושרה במועצת העיר מס' 52 מתאריך 24.10.12. 2. הוועדה ממליצה בפני המועצה לפתוח בהליך הקצאת מבנה גן ילדים, ברח' דהרי שלום, בגוש 3697, חלקה 324 לעמותת עולל להפעלת גני ילדים לתקופה של 10 שנים.

**חנניה קורש:** הסעיף האחרון שלי, מתוך ישיבת הוועדה להקצאות קרקע מס' 3 מאפריל 2014, יש לנו סוגיה פה שעמותת על"ה, כפי שידוע לכם, היא מפעילה מרכז יום לקשיש ברח' בורוכוב בחלק המערבי של העיר. היא הגישה בקשה לפני הוועדה להקצאת קרקע שהיא רוצה לבנות במזרח העיר גם כן מרכז יום לקשיש. הוועדה בחנה את זה באופן מקצועי, והוועדה ממליצה לפתוח בהליך להקצאות לעמותת על"ה דונם, ליד בית ספר שז"ר, ליד אולם הספורט של בית ספר שז"ר.

**אמיתי כהן:** עכשיו לקחו משם חלק מהקרקע ל... שנייה, אני לא מבין מה קורה פה.

**גב' רוני באום:** ואיפה בית הכנסת?

**חנניה קורש:** בית הכנסת הוא יהיה באותו מרחב, אבל זה לא הנושא עכשיו, רוני.

**אמיתי כהן:** לא, יש פה עוד שאלה. חנניה, יש לי כמה שאלות פה. עכשיו עשו הצרחה לשטח שם גם.

**חנניה קורש:** אני אתן תשובה אם תתנו לי. תראו, גן ניו יורק, יש כאלה שקוראים אותו על שם מישהו אחר, אבל לא חשוב, הוא כולו שב"צ למעשה. היות ובפועל השב"צ הזה למעשה בפועל הפך להיות לשב"צ פ.

**רחמים מלול:** לא תב"עית.

**חנניה קורש:** לא תב"עית, לא. אמרתי באופן פרקטי, באופן מעשי. מה שאנחנו ביקשנו בעירייה לעשות, לקחנו חלק מהשב"צ הזה ועשינו תכנית תב"ע, שהיא מצריכה, נדמה לי אם אני לא טועה, אם אני זוכר אותו, 6 דונם מתוכו, והעברנו לרח' המנוף, איפה שהטניס פה, כי פה זה שב"פ, ופה אנחנו רוצים לבנות את מרכז הצעירים של העירייה. עשינו הצרחה, העברנו את החום מפה כדי שזה יהיה ירוק, ואת הירוק מרח' המנוף העברנו בתב"ע לגן ניו יורק. עד פה זה ברור המהלך הזה?

**גב' רוני באום:** כמה?

**חנניה קורש:** 106 דונם.

**יערה ספיר:** כמה נשאר?

**אמיתי כהן:** כמה לקחתם בהצרחה?

**חנניה קורש:** אם תיתנו לי, אז אני אמשיך.

**רחמים מלול:** מה הגודל?

**חנניה קורש:** הגודל של מה שהצרחנו, ראש העיר, זה בערך 6 דונם. נותרו 4 דונם שב"צ. מתוך 4 דונם שב"צ, נעשה שם, אם מישהו מכיר, מאחורי אולם הספורט, יש שם כניסה לחניון. הכניסה לחניון, פלוס החניון שמשמש גם את אולם הספורט וגם את בית הספר, גוזל מתך 4 דונם בערך, אם אני לא טועה, 1.2 דונם או 1.6 דונם. משמע שנוותר לנו שם עוד תא שטח של כמדומני 2.5 דונם. אני שאלתי שאלה למה מיועד השטח. ישבנו בפורום המקצועי, זה מה שאנחנו גיבשנו עמדה. א' – 1,000 מ"ר כמו שהוצע עכשיו פה, זה מרכז יום לקשיש. זה מה שבא על סדר היום. 1,000 מ"ר נוספים יהיו מיועדים ל-2 גני ילדים ומעל זה מועדון. אז נותר 2.6 מיליון ש"ח, ו-600,000 מ"ר נוספים זה יהיה לטובת בית הכנסת. אם זה עונה לכם על החלוקה של הקרקע.

**רחמים מלול:** זוהר יש לו הערה.

**זוהר בלום:** יש לי הערה. הפארק הזה הוא פארק יפה, מפותח, שפעיל מאוד. מנגד יש לנו את החורשה ליד בית הספר, שהיא לא שימושית, אף אחד לא נכנס. אם היו לוקחים את ה-4-2, לא מכניסים את כל השכונה למלחמה, אני אומר לכם, זה לא משנה מה יהיה שם, כי זה פארק מפותח שהרבה משתמשים שם. ויש אולם ספורט מאוד פעיל, ומעון יום. מעבירים את זה לחורשה, ואז אתה עושה על"ה, מרכז קהילתי, בית כנסת נצמד ל-2 בתי הכנסת, וזה 3 בתי כנסת, מרכז על"ה לידו. ואם יהיה צורך עתידי לגני ילדים, אז יהיה שם עוד שטח עתידי.

**רחמים מלול:** מה דינה של החורשה, שצ"פ או שב"צ?

**חנניה קורש:** שצ"פ.

**רחמים מלול:** כלומר, לעשות הצרחה הפוכה?

**חנניה קורש:** ראש העיר, החורשה הזאת... גן הנופלים.

**זוהר בלום:** אבל אין אף נופל שם.

**חנניה קורש:** לא, סליחה. הוא גן הנופלים. אנחנו יודעים מה קרה ברח' אייזנר כשהיה שם איזה שב"צ שנטעו שם כמה עצים, וקראו לו גן.

**רחמים מלול:** יש שם הנצחה רשמית?

**חנניה קורש:** זה גן הנופלים. הוא נקרא גן הנופלים. היה שם טקס בשעתו, ראש העיר.

**רחמים מלול:** יש שם אנדרטה?

**חנניה קורש:** אני לא יודע להגיד.

(מדברים ביחד)

**אמיתי כהן:** אבל בכל מזרח העיר אין הרבה שטחים היום כאלה. ואם... הדברים האלה הצרחה. אני רוצה להסביר. כל האזור הזה הוא אזור מאוד מתפתח, ואין שם כמעט שטחים. מה שאני עושה פה, משאיר במצב מאוד בעייתי.

**חנניה קורש:** אני רוצה להגיד משהו, להשיב גם לזוהר. זוהר, כל תא השטח הזה של ה-2.5 דונם האלה, כל הפיתוח שלו זה דשא. בוא נודה על האמת, יש שם דשא. עכשיו תראה, במרחב הזה שלנו יש שם 2 בתי כנסת, אתה יודע, של

עפרוני בנוסח תימני, ויש בית כנסת ברכת יוסף נוסח ירושלמי. עכשיו להביא לפה עוד בית כנסת אחד לתוך תא השטח הזה, לדעתי זה לא נכון. אני אומר את זה ברמה המקצועית, אתם תחליטו. אני חושב שדווקא באזור ההוא, שהוא נמצא בליבה של 3 שכונות, של מקוב, של שכונת ההגנה ושל שכונת היובל, לדעתי אם יהיה בית כנסת אחד שיהיה בצנטרום של 3 שכונות, לדעתי זה יותר נכון. אבל אתם הגוף הסוברני, חברים.

**עו"ד אמיר ירון:** אני רוצה רגע לשאול, חנניה. אתה הרי יודע שאנחנו מנסים למצוא שם פתרון, שיהיה גם על דעת התושבים, לא רק על דעת העירייה. גם על דעת התושבים. מנסים לעשות את זה בצורה חכמה, בצורה יסודית. כי אתה יודע שיש שם רגישות עצומה לנושא הזה. אני מציע להוריד את זה מסדר היום, לתת לנו אפשרות להתקדם שם גם עם התושבים. מעורבים בזה הרבה מאוד...

**חנניה קורש:** את מה להוריד מסדר היום, את על"ה...?

**עו"ד אמיר ירון:** על הכל. תדחה את זה לעוד חודש, לא עכשיו. תן לנו לעבוד. אתה סתם מדליק עכשיו את כל השכונה.

**חנניה קורש:** אמיר, שאלת אותי אם אני יודע שיש, אני כבר יודע 3 שנים שיש שם פשרה. למען האמת, 3 שנים אני יודע. אבל בלי צניות, עזוב. מה שעומד על סדר היום עכשיו, זה אם המועצה רוצה להקצות דונם למרכז יום לעל"ה, למרכז יום לקשיש. זה מה שעומד על סדר היום, לא בית כנסת. על זה אתם צריכים להצביע. גם על זה אתה רוצה שנעשה פשרה? אני רוצה להבין.

**אמיתי כהן:** על הכל. על כל האזור.

**עו"ד אמיר ירון:** כל האזור שם רגיש.

**אמיתי כהן:** חנניה, לא רק על בית כנסת, גם על זה. מה זה קשור?

**חנניה קורש:** חנניה, למה להביא את זה עכשיו?

**עו"ד אמיר ירון:** כל המערכת שם רגישה, תדחה את זה לישיבה הבאה.

(מדברים ביחד)

**רחמים מלול:** אמיתי, אל תפריע לישיבה. אתה רוצה זכות דיבור? אני אתן לך, אבל רק רגע. חבר'ה, סבלנות, אחד-אחד.

**חנניה קורש:** אני שואל, חברים, אמיר ברשותך. בוא נניח את בית הכנסת בצד, בוא נניח. אני שואל אתכם, האם אתם לא סבורים שבשב"צ הזה ראוי שיהיה מרכז יום לקשיש במזרח העיר, ושני גני ילדים ומועדון, לשכונה הזאת שאין לה מועדון?

**עו"ד אמיר ירון:** תקשיב, בית הכנסת הזה מחזיק 100% מהזמן.

**חנניה קורש:** עזוב בית הכנסת, למה אתה חוזר לבית הכנסת?

**עו"ד אמיר ירון:** עכשיו אתה רוצה להוסיף לנו עוד דברים? עזוב אותך עכשיו, תן לנו להתמודד עם זה. רוצים למצוא פתרון ואז אפשר להתקדם עם זה. אל תביא את זה עכשיו, אתה מדליק פה את כל המערכת.

**חנניה קורש:** ממש ברור, ממש כתוב. באמת. קבענו פגישת עבודה לפי בקשתך. ולישיבת העבודה...

**יערה ספיר:** אחרי שנגמור את העבודה נדע איך כל המתחם הזה נראה ואז נקבל החלטה.

**עו"ד אמיר ירון:** אני מציע לדחות את זה, רחמים.

**רחמים מלול:** אמיר, אני מוכן לדחות את זה, אבל אי אפשר כל פעם להתעטף באצטלה שמנסים למצוא הסדר, כבר מספר חודשים ושנים, ואני דוחה ודוחה ודוחה.

**עו"ד אמיר ירון:** להזכירך, רחמים, על האצטדיון... כמה שנים, בסוף הגענו להסכמות שהיו לשביעות רצון כולם. אז גם פה... ושום דבר לא יקרה.

**רחמים מלול:** בסוף כל הישיבות שקיימנו, לא הגענו להסכמות. ויום אחד צריך להחליט. אז אני הפעם מוכן לדחות את זה לחודש הבא, ונראה. אנחנו נשקול בוועדה גם את ההצעה של זוהר. ותביאו גם העמדה מה שנקרא. (מדברים ביחד)

**החלטה מס' 14-15-117:** הוחלט פה אחד להוריד מסדר היום לאשר סעיף 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 3 מתאריך 28.4.14 בעניין "עולל – עזרה ואהבה לילד ולתלמיד כדלקמן.

11. אישור בקשה להארכת תקופת הכרזה למתחם פינוי-בינוי האצ"ל.

**רחמים מלול:** חברים, אישור הארכת תקופת הכרזה למתחם פינוי-בינוי האצ"ל. כזכור לכם עשינו את ההארכה הזאת גם בוועדת משנה. אבל משרד השיכון מעדיף שתהיה גם החלטת מועצה. מתחם פינוי-בינוי האצ"ל, שמכיל כ-400 יח"ד, התב"ע עומדת לקבל תוקף, ויש כבר יזמים שמתעניינים בפרויקט הזה. אבל כיוון שפג הזמן שהוקצה על ידי ממשלת ישראל, דרך משרד השיכון כמובן, לכן אנחנו צריכים להעביר החלטה, שאנחנו מבקשים מממשלת ישראל במקרה הזה, להאריך את תקופת ההכרזה. מועצת העיר החליטה לבקש מממשלת ישראל להאריך את ההכרזה למתחם האצ"ל. נקודה. וזה ודאי כולם יסכימו.

**יערה ספיר:** כמה זמן זה הארכה?

**רחמים מלול:** עד שיגידו לנו להאריך את זה עוד פעם.

**יערה ספיר:** כי הנושא שם נגרר הרבה שנים. נגרר הרבה מאוד זמן שם.

**רחמים מלול:** זה נגרר, לא באשמת העירייה. העירייה נלחמה כדי להגדיל את המספר-

**יערה ספיר:** אני בעד הפינוי-בינוי הזה, דרך אגב. אני מאוד בעד התכנית הזאת, לא כמו שראיתי אותה. יש לי הסתייגויות מהתכנית עצמה, אבל באופן עקרוני אני מאוד בעד.

**רחמים מלול:** את יודעת איזה חילוקי דעות יש שם בין התושבים, בין היזמים.



- יערה ספיר:** נכון, לכן אני שואלת כמה זמן זה יימשך.
- רחמים מלול:** בהתחלה אמרו לנו זה לא משתלם כלכלית, כי היו רק 340. רצנו לוועדה המחוזית, רבנו איתם, התווכחנו איתם, אמרנו זה לא כלכלי. התחילו לומר שהצד הכלכלי לא מעניין אותנו, אלא הצד התכנוני. בסוף דווקא בקרב הזה ניצחנו, והם העלו את זה מ-340 ל-400 יח"ד. עכשיו זה נמצא בשלב של התנגדויות.
- יערה ספיר:** של הפקדה, כן.
- רחמים מלול:** של הפקדה. ייגמרו חודשיים של ההתנגדויות, אם אין התנגדויות, התכנית תקבל תוקף ובא לציון גואל.
- יערה ספיר:** אז אני אומר לך למה אני שואלת. יש שם מספר דיירים של דיור ציבורי, שכבר קיבלו מעמידר צווי פינוי.
- רחמים מלול:** מעמידר?
- יערה ספיר:** כן. או מהחברה המשכנת. אז אני שואלת, אם הנושא הזה עתיד להימשך עוד הרבה זמן, יכול להיות שהאנשים האלה עוד יכולים לחיות בשלווה ב...  
**רחמים מלול:** יערה, זה לא תלוי בנו. העירייה לא בוחרת יזם ולא בוחרת קבלן. אין לה סמכות לעשות את זה.
- יערה ספיר:** אני שואלת מה המהירות לפנות אנשים שגרים שם בדיור ציבורי ואולי...  
**רחמים מלול:** זה משהו אחר, זה עניין אחר. זה לא עניין שלי, לא אני מפנה אותם.
- יערה ספיר:** אני מבינה. אבל זו מטרת השאלה שלי. להבין כמה זמן.  
**רחמים מלול:** אבל אולי אפשר לפנות לחברה המפנה-מה זה מפנה? ... דירות אחרות.
- רחמים מלול:** ולכתוב להם שאוטוטו התכנית עומדת לצאת לפועל, ואולי הם ימנעו את הפינוי. תזכיר לי, אני מוכן להוציא מכתב. בסדר?  
**יערה ספיר:** אוקיי, אז אני אדבר איתך על זה אחרי זה.
- רחמים מלול:** אוקיי, אז אנחנו מאשרים את הבקשה להארכה.

**החלטה מס' 14-15-118:** הוחלט פה אחד לאשר את הבקשה להארכת תקופת הכרזה למתחם פינוי-בינוי האצ"ל.

**12. אישור חברי ועדת חובה הנצחת זכרם של נרצחי טרור.**

**רחמים מלול:** אישור חברי ועדת חובה, הנצחת זכרם של נרצחי טרור. זו ועדת חובה, ואנחנו מאשרים את חברי הוועדה. השמות לפניכם.

**החלטה מס' 119-15-14:** הוחלט פה אחד לאשר חברי ועדת חובה הנצחת זכרם של נרצחי טרור כדלקמן: עו"ד יניב מרקוביץ, מר אמיתי כהן, אדר' יערה ספיר, רחל ושלמה דמארי, ציפי ואברהם הנדלר.

13. אישור חתימה למר דוד אלעזר מנהל מוקד קליטה אשר נבחר לאחר שעמד בתנאי המכרז בחודש ספטמבר 2014 לחתימה ע"ג מסמכים הזמנות עבודה וטובין.

**רחמים מלול:** 13 – אישור חתימה למר דוד אלעזר, מנהל מוקד קליטה אשר נבחר לאחר שעמד בתנאי המכרז בחודש ספטמבר 2014 לחתימה על גבי מסמכים, הזמנות עבודה וטובין. אנחנו מאשרים, אין בעיה.

**החלטה מס' 120-15-14:** הוחלט פה אחד לאשר חתימה למר דוד אלעזר מנהל מוקד קליטה אשר נבחר לאחר שעמד בתנאי המכרז בחודש ספטמבר 2014 לחתימה ע"ג מסמכים הזמנות עבודה וטובין.

14. אישור עבודה נוספת לקורש גדיאל ת.ז. 200714811.

**רחמים מלול:** אישור עבודה נוספת לקורש גדיאל, אני חושב שאין בעיה, אנחנו מאשרים את זה.

**החלטה מס' 121-15-14:** הוחלט פה אחד לאשר עבודה נוספת לקורש גדיאל ת.ז. 200714811.

15. אישור הארכת העסקתה של הגב' דניאלה בק.

**רחמים מלול:** אישור הארכת העסקתה של הגב' דניאלה בק שעובדת בבית דרור ועושה עבודה מצוינת, ואנחנו מסכימים לאשר לה את הארכת ההעסקה. אנחנו חייבים להגביל את זה בזמן?

**דורון מילברג:** זה לשנה.

**רחמים מלול:** אוקיי, אז זה לשנה. אוקיי.

**החלטה מס' 122-15-14:** הוחלט פה אחד לאשר הארת העסקתה של הגב' דניאלה בק.

16. אישור הסמכת מפקחים (מחוץ לסדר היום).

**גב' רוני באום:** תחזור לפרוטוקול.  
**רחמים מלול:** בסוף דורון ימסור דיווח. התב"רים הנוספים אישרנו במסגרת ועדת כספים. יש לנו הסמכה של עוד 2 מפקחים ששמותיהם דוד צברי ונתי עבדוש.  
**גיורא בן-ארי:** מפקחים למה?  
**רחמים מלול:** רישום ברשומות של פקחים חדשים לאחר תקופת הכשרה.  
**דורון מילברג:**

**החלטה מס' 123-15-14:** הוחלט פה אחד לאשר הסמכת מפקחים: דוד צברי ונתי עבדוש.

17. אישור נוהל ביצוע פעולות אכיפה (מחוץ לסדר היום).

**רחמים מלול:** נוהל ביצוע פעולות אכיפה, בניהו ממתין פה בסבלנות. בדיון המוקדם החלטנו לאשר את זה בכפוף, כי החומר הונח לפני חברי המועצה רק היום. א זה בכפוף להערות שחברי המועצה יעירו בעתיד אם סעיפים מסוימים לא יראו להם. ואז זה יבוא שוב למועצה הבאה. בינתיים זה מאושר בכפוף.

**החלטה מס' 124-15-14:** הוחלט פה אחד לאשר נוהל ביצוע פעולות אכיפה.

4. אישור פרוטוקול הוועדה לתמיכות ומענקים מתאריך 4.11.14 – המשך דיון.

**אמיתי כהן:** רחמים, ביקשתי ממך... תמיכות ומענקים, מה שביקשתי ממך.  
**רחמים מלול:** פרוטוקול ועדת מענקים הצבענו עליו.  
**אמיתי כהן:** אני לא הייתי פה.  
**רחמים מלול:** לא הצבענו, סליחה. אז נחזור לפרוטוקול ועדת תמיכות ומענקים. קיבלתם את הפרוטוקול, יש הערות? כן, בבקשה, רוני.  
**גב' רוני באום:** ... טבלה מפרטת את רשימת העמותות...  
**רחמים מלול:** זו הטבלה עם המספרים.

- גב' רוני באום:** לא, של העמותות שלו. אין לנו פה טבלה של אלו שלא...
- דורון מילברג:** זה פרוטוקול מהישיבה שהיתה, לא מישיבת מועצה. לוועדה צירפו. זה פרוטוקול מישיבת ועדה.
- יעל בק:** ... לתוך הפרוטוקול שהיו אמורים לצרף עוד מסמכים.
- עו"ד אמיר ירון:** הוועדה קיבלה את כל רשימת העמותות שלא...
- רחמים מלול:** אין בעיה, תפוצו את זה. אין בעיה. הכל גלוי ושקוף.
- אמיתי כהן:** רחמים, אני לא הייתי פה בהצבעה של תנועות הנוער.
- רחמים מלול:** עוד לא הצבענו, עכשיו מצביעים. אז מי בעד פרוטוקול ועדת תמיכות ומענקים? אתה תעיר את ההערה שרצית.
- אמיתי כהן:** שאני לא יכול להצביע.
- רחמים מלול:** זה כולל את כל המגזרים, ספורט, עמותות כלליות, מוסדות דת, חינוך.
- עו"ד אמיר ירון:** רחמים, את הקטע של הספורט אני מבקש להוציא את עצמי כי אני מעורב. אני על הספורט לא מצביע.
- אמיתי כהן:** ואני לא מצביע על תנועות הנוער.
- עו"ד מתן דיל:** 16 בעד.
- רחמים מלול:** למעשה יותר, גם שניהם. חוץ מאשר ספורט ותנועות ותנועות נוער.
- יעל בק:** אני נמנעת. אני מרגישה שאין לי מספיק אינפורמציה, ויש דברים שלא קיבלתי. ואני גם ביקשתי להיות משקיפה בוועדה, כי זה מאוד חשוב לי הנושא הזה.
- עו"ד אמיר ירון:** אני דואג לזה שיעל תהיה מוזמנת לכל ישיבות ועדות התמיכות.
- יעל בק:** אז אני מבקשת להזמין אותי, כי אני לא רוצה להצביע על משהו שאני לא מספיק-
- רחמים מלול:** בסדר גמור.
- עו"ד אמיר ירון:** אין בעיה, אני אזמין.

**החלטה מס' 14-15-125:** הוחלט ברוב קולות לאשר פרוטוקול הוועדה לתמיכות ומענקים מתאריך 4.11.14, כפוף להסתייגויות החברים.

18. אישור נציגים למועצה הדתית (מחוץ לסדר היום).

- רחמים מלול:** הנושא האחרון שביקשתי להעלות-
- יעל בק:** קודם תענו לי, כי המועצה הדתית זה יהיה ארוך.

**רחמים מלול:** אנחנו מביאים פה את ההצעה של סיעת רחובותי בראשות מתן דיל וסיעת הבית היהודי בראשות אני לא יודע מי. סיעת רחובותי מציעה לשר לבחור באבישי שטראוכלר כמועמד לחבר במועצה הדתית במקומו של שמעון מלכה. וסיעת הבית היהודי מציעה על אותה דרך את הרב שחר מתנה במקום עו"ד אבי מוזס. אנחנו צריכים להצביע על זה, נכון?

**אמיתי כהן:** אני אומר לפרוטוקול מה שאמרתי קודם-

**רחמים מלול:** תגיד לפרוטוקול מה שאתה רוצה, שאתה לא תתפטר.

**עו"ד אמיר ירון:** רחמים, זה השינוי האחרון שם, או יהיו עוד שינויים?

**רחמים מלול:** שאלה טובה.

**עו"ד אמיר ירון:** לא, אז בוא נצביע. אין יותר שינויים.

**רחמים מלול:** אתה רוצה לדחות את זה למשא ומתן?

**עו"ד אמיר ירון:** אני לא רוצה. אני רוצה לדעת כמה עוד אפשר לשנות.

**אמיתי כהן:** עודד עמרם ויניב מרקוביץ העלו בישיבה השנייה במועצה, שהצבענו פעם שעברה, שכל חברי המועצה הם מקשה אחת. ולכן, אם יש איזשהו שינוי, אז פותחים את זה לגמרי. אני לא אומר שצריך לפתוח את זה, אבל אני אומר שזו שזה נתון. יש 4 חברי מועצה שנתונים לשיקולו של השר, ויכול להיות שלא בטוח שהוא יראה לנכון שה-4 פה נמצאים בתוך ה-

**עו"ד אמיר ירון:** זה בניגוד להחלטת המועצה. אל תכניס את זה עכשיו.

**רחמים מלול:** השר סוברני לעשות מה שהוא רוצה.

**עו"ד אמיר ירון:** רחמים, זה לא מקובל, כי היתה החלטת מועצה מפורשת שאנחנו מעבירים את ה-9 AS IS.

**רחמים מלול:** נכון.

**עו"ד אמיר ירון:** לא, לא, לא. אנחנו לא משנים את ההחלטה הזאת. אני נורא מצטער. זה לא בסדר, כי זו היתה החלטת המועצה.

**רחמים מלול:** אמיתי, אם אז כשהצבענו על הבלוק היה מוגש לא שמעון מלכה, אלא אבישי שטראוכלר, או על ידכם היה מוגש הרב שחר מתנה ולא אבי מוזס, זה היה בלוק או לא היה בלוק?

**אמיתי כהן:** אני אומר שוב, יש...

**רחמים מלול:** לא, לא. תענה על מה שאני שואל, בבקשה.

**אמיתי כהן:** אני מבין את השאלה. אני אומר שוב, זה לא משנה, יש איזה שינוי עכשיו. מה היה אז – היה אז, והיום יש את השינוי הזה.

**רחמים מלול:** הוא יכול לבחור את מי שהוא רוצה מטעם הסיעה שלו. הוא יו"ר הסיעה, יכול לבחור את מי שהוא רוצה.

**גב' רוני באום:** שבוע הבא אני יכולה לבוא ולבקש שאני רוצה להחליף את הנציג שלנו?

**רחמים מלול:** אם בינתיים לא יהיו בחירות, כן?

**עו"ד אמיר ירון:** בזאר תורכי, תאמינו לי.

**אמיתי כהן:** הבלוק הקודם, יכול להיות של סגן השר, שלא יש גם כן, צריכה להיות לו עמדה ב-4 חברי מועצה, בבלוק הקודם יכול להיות... נעשה שינוי, בדיוק.

**רחמים מלול:** שיעשה מה שהוא רוצה. אתם נגררים עכשיו לבג"צים וכו', וסיעת ש"ס יכולה להיות מרוצה.

**יערה ספיר:** ראש העיר, יש פה זילות מאוד גדולה של כל התהליך. אנחנו בחרנו מועמדת ראויה, היא מחכה כבר שנה וחודשיים להיכנס לתפקיד שלה.

**רחמים מלול:** זילות מטעם מי? רק תציני את האשמים. תציני.

**יערה ספיר:** אז מספיק, באמת, זה נורא לא מכובד.

**רחמים מלול:** מה את רוצה?

**יערה ספיר:** לא באה אליך בטענות. אני זועקת לשמים.

**רחמים מלול:** שמעת את עמדתי באיזשהו עיתון, הכותרת היתה 'צריך לדעת לכבד הסכמים'.

**יערה ספיר:** נכון.

**רחמים מלול:** זו עמדתי. ואני תמיד ידעתי ברוך ה' לכבד הסכמים. גם בנושא הזה יש הסכם, ואני אמלא.

**יערה ספיר:** אתם הופכים את זה לבדיחה, זה ממש חבל.

**רחמים מלול:** לכן, זילות או לא זילות, תפני את האצבע יערה למי שצריך. וגם משרד הדתות פה מאוד התמהמה.

**אמיתי כהן:** ... גם שוויתרו על 4, זה בסדר. לחצו אותנו לוותר על 4. זה גם היה תחת לחץ.

**יערה ספיר:** מי וויתר על הצבעה?

(מדברים ביחד)

**עו"ד אמיר ירון:** רחמים, אני רוצה רגע להזכיר לחברי המועצה, שאנחנו עשינו מאמץ גדול מאוד, הרכבנו אפילו ועדה והרכבנו 9, וזו היתה מלאכה לא פשוטה. ואז אנחנו חישקנו את עצמנו ואמרנו 'אנחנו מביאים 9'. אם נאמר כאן שהשר יעשה מה שהוא רוצה, אני מציע שאם זה מה שיקרה, אנחנו מבטלים את כל החלטת המועצה. מה זה הדבר הזה?

**אמיתי כהן:** תבטל, אני בעד.

**עו"ד אמיר ירון:** אל תעשה את זה, אמיתי, זה לא הוגן. יש גם הגינות כלפי חברי מועצה. אתה לא יכול לעשות מאיתנו... אני נורא מצטער.

**זוהר בלום:** ברגע שהשר משנה, אתה חייב... להצבעה.

**רחמים מלול:** טוב, אז מי בעד? אני לא יכול להצביע נגד רצונם של ראשי סיעות וחברי סיעות. זה רצונם. אני לא יכול לאכוף עליהם לבחור מישהו שאתה רוצה. זכותו של מתן לבחור מועמד משלו, אפילו שהוא שינה את דעתו.

**אמיתי כהן:** מה זה קשור למתן?

**רחמים מלול:** זכותך. למה אתה שינית? גם הוא לא בבלוק. או היה בבלוק ועכשיו הרב מתנה בבלוק. מה זה משנה? זה 2 בלוקים. אם לך יש זכות, אני יודע מה אתה רוצה למנוע, אז גם לך אסור, כי אבי מוזס היה בבלוק. ממה נפשך?

**אמיתי כהן:** אני אענה לך. בכל עירייה אחרת נתנו לשר להחליט על 4, ועשו את זה בשיתוף איתו, זה הכל.

**עו"ד אמיר ירון:** זה לא בסדר, אמיתי. זה שאנחנו יושבים אחד ליד השני, אל תעשה את זה.

**רחמים מלול:** אמיתי, עכשיו תשמע אותי יותר טוב. היה לך חבר בבלוק, שמו עו"ד אבי מוזס, והצבענו.

**אמיתי כהן:** אמרתי מה שיש לי להגיד לפרוטוקול.

**רחמים מלול:** אז למה אתה עכשיו מתנגד למועמד של...?

**אמיתי כהן:** אמרתי שאני מתנגד, הצבעתי בעד.

**רחמים מלול:** לא, אמרת 'היה בלוק, בוא נשמור על הבלוק'. כלומר שעכשיו הבלוק...?

**אמיתי כהן:** לא, אני הסברתי שבזמנו היה בלוק מסוים של אנשים שהובאו על ידי סגן השר.

**רחמים מלול:** ולכן עכשיו מה?

**אמיתי כהן:** בזמנו, יכול להיות שזה היה בתיאום איתו ובשיתוף איתו. היום זה לא בתיאום ובשיתוף איתו, הדברים האלה.

**עו"ד אמיר ירון:** אז מה עשינו? עם כל הכבוד. מה עשינו?

**רחמים מלול:** אז זה לא פייר.

**אמיתי כהן:** לא פייר? אני אומר לך שסגן השר אומר לי שזה לא הגיוני מה שקורה פה ברחובות, שזו העיר היחידה שלא נתנו לו לקבל את ה-4 שמות.

**רחמים מלול:** אתה רוצה למשוך אותי בלשוני? באמת, נו. אתה רוצה שאני אגיד באשמת מי זה נמשך? למה לך? למה אתה גורר אותי לשם? 'זה לא הגיוני מה שקורה ברחובות' – מה לא הגיוני? אתה רוצה שאני אפרט לך מה לא הגיוני? חבל, אמיתי, זה לא המקום.

**אמיתי כהן:** העלינו את זה, גמרנו.

**רחמים מלול:** אתה יודע בדיוק את כל התהליך איך הוא התנהל ולמה הוא תקוע ונתקע. ואני לא יודע מה יהיה סופו. יכול להיות שהמועצה הדתית תמשיך עוד 5 שנים בהרכב הנוכחי, יכול להיות. זה הבלוק הכי בטוח.

**עו"ד אמיר ירון:** רחמים, אני-

**אמיתי כהן:** תעזוב את זה.

**עו"ד אמיר ירון:** זה לא בסדר. חברים-חברים, אבל זה לא בסדר. אני שאלתי אותך באותה ישיבת מועצה, פניתי אליך ואני זוכר, כי זה היה שם

בחוויות צפון. ואני שאלתי אותך מה יקרה אם אנחנו מביאים את כל ה-9? האם אתה תתמוך רק ב-9? אמרת לי 'כן'.

**אמיתי כהן:** ככון.

**עו"ד אמיר ירון:** ועכשיו אתה הופך את העמדה הזאת. וזה מעורר חשד שיש פה קומבינה יחד עם השר, וזה לא מקובל עליי. אתה עושה צחוק פה מכל חברי המועצה, ואני לא מוכן לקבל את זה. עשינו מאמץ כדי להגיע להסכמה של כולם, כי המועצה הדתית חשובה פה לכולנו. אתה בא עכשיו ואומר 'אחרי שאנחנו נגיע להסכמה הזאת, השר ימנה 4 אחריים'. אז מה? תסתכל לכולם פה בעיניים.

**אמיתי כהן:** אני מסתכל לכולם.

**עו"ד אמיר ירון:** תסתכל לכולם בעיניים.

**אמיתי כהן:** עכשיו אני יכול לענות לך?

**רחמים מלול:** כן, בבקשה.

**אמיתי כהן:** אני אענה לך. קודם כל, זה שאתה צועק, זה לא אומר שאתה צודק.

**עו"ד אמיר ירון:** אני לא צועק, זה מעצבן.

**אמיתי כהן:** וזה שאנחנו באים לקראת, זה לא אומר שזו חובה לבוא לקראת. וזה שהשתנו דברים-

**יערה ספיר:** מי זה 'אנחנו'?

**יעל בק:** כאילו זה בבעלות שלך.

**אמיתי כהן:** לא בבעלות. לסגן השר שהיה שר הדתות-

**עו"ד אמיר ירון:** זה לא אמרת בישיבה ההיא, לא אמרת את זה, תפתח את הפרוטוקול.

**אמיתי כהן:** כשהיה סגן השר מרגי, הדברים התנהלו בצורה מסוימת. אני אומר את דברים, מה את רוצה? שאני לא אגיד אותם? זה הכל. שתהיה מחר מפלגת העבודה, שהיה עומרי שרון מנכ"ל משרד הממשלה, שמו שם מינויים של קדימה. מה זה קשור? מה, אנחנו מיתממים? על מה אנחנו מדברים? אנחנו לא יודעים בדיוק לאיפה אתם חותרים.

**רחמים מלול:** אנחנו הצבענו על זה. מה אתה הצבעת, אגב?

**אמיתי כהן:** אני הצבעתי בעד.

**רחמים מלול:** גם אתה הצבעת בעד?

**אמיתי כהן:** כן.

**רחמים מלול:** אז מה הבעיה?

**אמיתי כהן:** אין שום בעיה.

**רחמים מלול:** השר לא יכבד את ההצבעה שלך? באמת.

**אמיתי כהן:** יכול להיות. אולי הוא יהיה ראש הממשלה בסוף.



**החלטה מס' 126-15-14:** הוחלט פה אחד לאשר נציגים למועצה הדתית כדלקמן:  
מר אבישי שטראוכלר במקומו של מר שמעון מלכה מסיעת רחובותי, והרב שחר מתנה במקומו של עו"ד אבי מוזס מסיעת הבית היהודי.

**רחמים מלול:** עכשיו נושא המוכנות לחורף, שיעל ביקשה להעלות, ודורון יענה לך. בבקשה, כן.

**יעל בק:** אני פשוט רציתי שתהיה סקירה לגבי ההיערכות לחורף, כי אני חושבת שזה חשוב, במיוחד בימים אלה. והיה לי חשוב לשמוע גם לי, וגם לציבור אני חושבת.

**דורון מילברג:** ... ראינו במבחן התוצאה. כי ביממה האחרונה ירדו ברחובות כ-100 מ"מ, זו כמות יפה מאוד של גשם ומבורכת. בשטחים הציבוריים כמעט ולא היו בעיות. היתה פה ושם היקוות של מים לפרק זמן של מספר דקות, היו זמנים שנפלו בבת אחת כמויות אדירות של מים, ונגד זה שום תשתית לא יכולה לעמוד. אנחנו ניקינו את כל הקולטנים, לפני, תוך כדי וגם היום מנקים אותם, כי העלים הם סותמים אותם, ונגד זה אין מה לעשות. ניקינו את המרזבים במוסדות חינוך. עם זאת, נתקלנו בהמון בעיות של הצפות במבנים חדשים שבנינו, ואנחנו מתמודדים עם זה. בבתי ספר, גני ילדים, היכל התרבות. אנחנו מתמודדים עם זה-

**רחמים מלול:** מתקנים את הליקויים.

**דורון מילברג:** לאחר שמזג האוויר יתבהר, אנחנו נטפל בכל הדרוש טיפול עד הגשם הבא.

**יעל בק:** מה לגבי נושא של מחוסרי דיור או דברים כאלה?

**דורון מילברג:** לא היו הצפות ביתיות, לא נדרשנו.

**יעל בק:** לא, השאלה אם יש איזשהו מקום שיכול לקלוט אנשים שקר להם והם בחוץ בחורף בסערה.

**רחמים מלול:** אנחנו ערוכים לשעת חירום.

**דורון מילברג:** יש לנו הסכם עם מוסדות. אגב, יש צוותי כוננות שעמדו מוכנים אתמול.

**רחמים מלול:** יש כוננים קבועים.

**יעל בק:** יש סיורים שבודקים בשטח?

**דורון מילברג:** בהחלט, בהחלט. בסך הכל גם אתם ראיתם.

**???:** ליד בתי ספר.

**רחמים מלול:** לא היו דברים קריטיים.

**דורון מילברג:** לא היו בעיות. לא התמוטטו כבישים, לא נפלו עצים. לא הוצפו בתים פרטיים.

**רחמים מלול:** ואגב, הניקוז החדש בבנימין יעקב הוכיח את עצמו.

- דורון מילברג:** עבד מצוין.
- רחמים מלול:** נכון? זה לא הבריות והאגמים שהיו. הכל זורם.
- יעל בק:** אז יש אזורים... סירות צריך.
- דורון מילברג:** לא, לא, בשום מקום לא היה צריך.
- יעל בק:** לא, נגיד בגורדון-ויצמן והנשיא הראשון.
- דורון מילברג:** אז אמרתי, יש מקומות שטופוגרפית תמיד זה יקרה, עד שלא ישנו את כל השיפועים.
- ???:** בנימין 8, במעבר... בבית המרקחת, היתה שם הצפה.
- רחמים מלול:** שם עוד לא גמור נדמה לי.
- דורון מילברג:** כן. שם עובדים אבל, שם עובדים. עובדים, עוד אין את השיפועים הסופיים.
- יעל בק:** ויצמן, גורדון, הנשיא הראשון.
- דורון מילברג:** זה הוזרם די מהר. זה תמיד יקרה, כי אם אתה רוצה לפתוח את הבעיה אחת ולתמיד, אתה צריך להשקיע מיליונים רבים, כדי לשנות את כל הטופוגרפיה. זה יחזור גם על עצמו לפרקי זמן.
- אבי קינד:** תמיד צריך לבדוק 10 דקות אחרי... בזמן הגשם אי אפשר.
- עודד עמרם:** לאט-לאט, ככל שמרחיבים וככל שמשפרים, לאט-לאט תלכו עחורה כמה שנים, כמה הצפות היו, ותראו כמה יהיה השנה. משתפרים.
- רחמים מלול:** מערכת הניקוז העירונית-
- עודד עמרם:** ולמה יש גשם? רק אני אסיים – כי חורף.
- אבי קינד:** אגב, אתה קצת טועה, החורף עוד לא התחיל. אנחנו עדיין בסתיו פורמאלית.
- יעל בק:** מה אמרת על מערכת הניקוז העירונית?
- רחמים מלול:** מערכת הניקוז העירונית, היא לא קיימת בהרבה אזורים ובהרבה מקומות. את יודעת שלאורך הרצל אין מערת ניקוז שאותה נסדיר במסגרת ה-BRT. בבנימין יעקב לא היתה מערכת ניקוז בכלל. ויש עוד רחובות כאלה. אז עכשיו תראו. אם נחליט להחליף את כל מערכת הניקוז העירונית, לדעתי זה עניין של 100 מיליון ₪, לדעתי. אתם יודעים כמה עולה מערכת ניקוז? אז אנחנו הולכים לפי סדר עדיפויות. ההפרעות, במקומות שאין בהם ניקוז, הן בימי החורף הקשים והחזקים ביותר, לדקות או לשעה-שעתיים. אז העניין זה של סדר עדיפות. ביוב, לדעתי זאת בעיה יותר חמורה. וגם מערכת הביוב העירונית, באמת אמר לי בוריס מנהל המחלקה, שהוא לא זוכר מתי נעשו כל כך הרבה עבודות ביוב כמו בתקופה של השנים האחרונות. כמעט כל רחוב שאנחנו נכנסים אליו, למשל עכשיו עובדים ברח' חסם, בדניה. אנחנו שם מחליפים גם ביוב. רצינו לרבד את הכביש, לעשות מדרכות, והתברר שמערכת המים חלודה, ומערכת הביוב דפוקה, סליחה על הביטוי, ועכשיו אנחנו מחליפים גם את הביוב. כמעט כל רחוב שנכנסים אליו, אנחנו... בארלוזורוב החלפנו את כל מערכת הביוב, 4-5 מיליון ₪. ס כן לא נגעו שם 100 שנה. אז חבר'ה, לאט-

לאט, סך הכל המשאבים הכספיים לא מספיקים כעת לכל המערכת העירונית. אנחנו נעשה את זה לאט-לאט ואתם משתפים פעולה ונצמד ביחד לקראת הפיכת כל תשתיות הביוב והניקוז.

**דורון מילברג:** עוד משפט אחד. אני רוצה באמת להודות לאבי שהוא שותף שלי בישיבות מוקד. והוא מציע רעיונות אופרטיביים. ממש תודה.

**רחמים מלול:** גם בפרויקטים הוא משתתף. ספר להם קצת על ההיקף של הפרויקטים.

**אבי קינד:** מאוד מרשים, מאוד מרשים... מקווה שיהיה מספיק תקציב גם בשנים הבאות.

**רחמים מלול:** זו הברכה הכי טובה. כן, גיורא. מה אתה רוצה לסיים?

**גיורא בן-ארי:** לסיים בחיוך. בשמי ובשם חברי המועצה אני חושב, רחובות זכתה לדגל היופי, שזה לא הוזכר.

**רחמים מלול:** שכחנו.

**גיורא בן-ארי:** לפי דעתי אחד הדברים הגדולים של העיר הזאת, שזה מושך ונותן מוטיבציה, גם לציבור, גם לעובדי העירייה. ומי שמושך בחוטים-

**רחמים מלול:** תזכיר מה זה דגל היופי.

**גיורא בן-ארי:** דגל היופי, אחרי שזכינו ב-5 שנים רצופות ב-5 כוכבי יופי, נכנסנו לתחרות הארצית של דגל היופי. עלינו לגמר עם עכו ועם נתניה.

**דורון מילברג:** לא, רמת גן.

**גיורא בן-ארי:** סליחה, עם רמת גן. וניצחנו את שתיהן וזכינו בדגל היופי. טקס מרשים מאוד בבר אילן. ולהחזיק אצבעות לחברי המועצה, כל אחד שהיה שותף בפרויקט הזה, במיוחד לראש העיר ולדורון מילברג, שבאנו בגאווה לבר אילן וכולם הסתכלו עלינו באמת בגאווה, שרחובות ממש על המפה. עכשיו יש לנו אפשרות אחת ויחידה, לזכות בעוד 5 שנים ב-5 כוכבי יופי, כדי לקבל את דגל היופי בעוד 5 שנים גם.

**רחמים מלול:** תודה, גיורא. ושוב תודה לכל העוסקים במלאכה, אם כי אני הייתי מעדיף לעלות לגמר עם ברצלונה. כל הכבוד גם לך שאתה בתיק שפ"ע עושה עבודה מצוינת, אפילו באמצע הלילה. תודה רבה. ומתי מתכנסים לבחור יו"ר מועצה דתית? זה מה שחשוב, נו.

**אמיתי כהן:** מתי שיהיה הסכם קיבוצי.

**רחמים מלול:** טוב הישיבה נעולה.

רחמים מלול

ראש העירייה

דורון מילברג

מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה