

עיריית רחובות

ישיבת מועצה מן המניין מס' 63

מיום רביעי, כ"ט באב תשע"ג 5/8/2013 בשעה 18:00

באולם הישיבות, קומה 6, בניין העירייה

משתתפים: רחמים מלול – ראש העיר, ח"מ בן-ציון שרעבי – סגן ומ"מ

רה"ע, ח"מ אבנר אקוע, ח"מ זוהר בלום – סגן ראש העיר,

ח"מ מנחם קליין, ח"מ ד"ר מרה קנבל, ח"מ לואיס בר-ניר,

ח"מ פנחס הומינר, ח"מ שי קזיוף, ח"מ עו"ד עוזי סלנט, ח"מ

גבי גולן, ח"מ חנניה וינברגר, ח"מ שאול ליבי, ח"מ גיורא

בן-ארי, ח"מ עו"ד אמיר ירון, ח"מ עו"ד יניב מרקוביץ, ח"מ

הרצל טובלי, ח"מ אינג' יפים זאיקה, ח"מ עו"ד מתן דיל.

נוכחים: דורון מילברג - מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה, עו"ד

גלית שיצר - יועצת משפטית, חנניה קורש – סמנ"כל נכסים

וביטוחים, נחום איזנר – מבקר העירייה, גב' נדיה ואזה –

משרד הפנים.

חסרים: ח"מ עו"ד דיאנה רוזנבוים, "מ גלעד מזרחי.

סדר היום:

1. הזדהות סיעות. נדיה ואזה – משרד הפנים.
2. הצגת הדו"ח הכספי לשנת 2012 של החברה העירונית לתרבות נופש וספורט.
3. אישור פרוטוקול ישיבת ועדת נכסים ושכירויות מס' 13 מתאריך 23.4.13.
4. אישור פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 20 מתאריך 7.4.13.
5. אישור פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 21 מתאריך 26.6.13.
6. אישור פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 22 מיום 8.7.13.
7. אישור פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 23 מיום 31.7.13.
8. אישור הסכם עם מר צחי כליף למכירת מגרש ברח' בן ציון פוגל בגוש 365 בחלקה 563.
9. אישור פרוטוקול ועדת ביקורת דו"ח 2012 מתאריך 29.7.13.
10. אישור מועצת העיר לרשימת סיירי שיטור עירוני לניידות המשולבות עם שוטר.
11. אישור סבב טלפוני בנושא התמחרות עם קבלנים במכרז הסעות.
12. אישור עבודה נוספת לנאטו פרדי ת.ז. 32122862.
13. אישור עבודה נוספת לטוביאק פרנק סלי ת.ז. 034573899.
14. אישור עבודה נוספת לגהרי יובל ת.ז. 039020870.
15. אישור מר זנדני ליהוד ת.ז. 066131889 כמפקח בנייה במועצה (מחוץ לסדר היום).

החלטות המועצה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 63 מיום 05/08/2013

- החלטה מס' 646-63-13: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת מועצה 62 מתאריך 29.5.13.
- החלטה מס' 647-63-13: הוחלט פה אחד לאשר את השופט הרן פיינשטיין כנציג הבחירות מטעם ראש העיר.
- החלטה מס' 648-63-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול ועדת נכסים ושכירויות מס' 13 מתאריך 23.4.13 בנושא דוכן 91 נעמי שרעבי כדלקמן: הוועדה ממליצה לעירייה לערוך מכרז פומבי למכירת דוכן 91. מר סאסי יחתום על תצהיר והתחייבות כי יפנה את הדוכן במידה ולא יזכה במכרז.
- החלטה מס' 649-63-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול ועדת נכסים ושכירויות מס' 13 מתאריך 23.4.13 בנושא דוכן 113 משה שאול כדלקמן: הוועדה ממליצה לעירייה לרכוש את זכויותיו של מר משה שאול.
- החלטה מס' 650-63-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 3 בפרוטוקול ועדת נכסים ושכירויות מס' 13 מתאריך 23.4.13 בנושא דוכן 115-116 פרידה שכטר כדלקמן: הוועדה ממליצה לעירייה לרכוש את זכויותיה של הגב' שכטר כדיירת מוגנת בדוכנים 115-116.
- החלטה מס' 651-63-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 7.4.13 בנושא עמותת מוסדות חינוך חב"ד ברחובות כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לפתוח בהליך הקצאת מבנה גן ילדים ברח' מנוחה ונחלה 16, בגוש 3704 חלק מחלקה 659, לעמותת מוסדות חינוך חב"ד רחובות למטרת הפעלת גן ילדים לתקופה של 10 שנים.
- החלטה מס' 652-63-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 7.4.13 בנושא עמותת מוסדות חינוך חב"ד ברחובות כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לאשר הקצאת מבנה גן ילדים ברח' יעקובסון אליעזר 12, בגוש 3704 חלק מחלקה 616, לעמותת מוסדות חינוך חב"ד למטרת הפעלת גן ילדים לתקופה של 10 שנים.
- החלטה מס' 653-63-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 3 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 7.4.13 בנושא עמותת מוסדות חינוך חב"ד ברחובות כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לפתוח בהליך הקצאת מבנה גן ילדים ברח' שטיינברג 7, בגוש 3705 חלק מחלקה 555 לעמותת מוסדות חינוך חב"ד ברחובות למטרת

החלטות המועצה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 63 מיום 05/08/2013

הפעלת גני ילדים לתקופה של 10 שנים.

החלטה מס' 654-63-13:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף 4 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 7.4.13 בנושא עולל – עזרה ואהבה לילד ולתלמיד כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לפתוח בהליך הקצאת מבנה גן ילדים 'ברח' רמז 82, בגוש 3702 חלק מחלקה 366 לעמותת עולל עזרה ואהבה לילד ולתלמיד למטרת הפעלת גן ילדים לתקופה של 5 שנים. העירייה מקדמת תב"ע רח/8/750/א תוך איחוד וחלוקה לייעוד מבני ציבור ומגורים.

החלטה מס' 655-63-13:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף 5 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 7.4.13 בנושא עולל – עזרה ואהבה לילד ולתלמיד כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לפתוח בהליך הקצאת מבנה גן ילדים 'ברח' מדהלה 20 פינת שוסיוב, בגוש 3705 חלק מחלקה 474 לעמותת עולל עזרה ואהבה לילד ולתלמיד למטרת הפעלת גן ילדים לתקופה של 10 שנים.

החלטה מס' 656-63-13:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף 6 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 7.4.13 בנושא עמותת דרכי אמונה כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לפתוח בהליך מחודש להקצאת גג מקלט וקרקע סמוכה למקלט הציבורי, בכניסה לבית ספר אמ"ת, בגוש 3700 חלק מחלקה 455, לעמותת דרכי אמונה, בשטח קרקע של 165 מ"ר בנוסף לשטח גג המקלט בשטח של 135 מ"ר למטרת הקת בית כנסת ומרכז רוחני (סה"כ שטח הקצאה של כ-300 מ"ר).

החלטה מס' 657-63-13:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 7.4.13 בנושא אגודת תומכי ישיבת שער אליעזר קרעשניף כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לאשר הקצאת חלקה 387 בגוש 3700 בשטח של 5,728 מ"ר ועליה מבנים בשטח כולל של 3,100 מ"ר ברח' ההגנה 46 לאגודת תומכי ישיבת שער אליעזר קרעשניף, לתקופה של 25 שנה, למטרת הפעלת מוסדות חינוך, תרבות וקהילה.

החלטה מס' 658-63-13:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 26.6.13 בנושא אגודת מועצה לשימור אתרי מורשת בישראל כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לאשר הקצאת הקרקע והמבנים הידועים כגוש 3695 חלק מחלקה 87, מצפון לרח' אבינעם נחמני, בשטח של 10.23 דונם למועצה לשימור אתרי מורשת בישראל, למטרת קיום פעילות

החלטות המועצה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 63 מיום 05/08/2013

חינוכית והסברתית על תולדות הפרדסנות (אתר הפרדסנות) לתקופה של 10 שנים ולערוך חוזה חכירה.

החלטה מס' 659-63-13:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 26.6.13 בנושא עמותת מוסדות בית יוסף רחובות כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לאשר הקצאת מבנה גן ילדים בגוש 3705 חלקה 681 ברח' מנשה קפרא 51, לעמותת מוסדות בית יוסף רחובות למטרת הפעלת גן ילדים (גן חובה), לתקופה של 10 שנים ולערוך חוזה חכירה.

החלטה מס' 660-63-13:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 8.7.13 בנושא רחמי שמיים – מרכז חסד ועזרה למשפחות נזקקות כדלקמן: 1. הוועדה ממליצה לפתוח בהליך הקצאת קרקע ברח' יהודה הלוי בגוש 3697 חלקי חלקה 27 (בסמוך למקלט הציבורי), לעמותת רחמי שמיים – מרכז חסד ועזרה למשפחות נזקקות, למטרת הקמת מרכז חלוקת מזון למשפחות, קמחא דפסחא, חלוקת ציוד לבי"ס ופעילות נוער למשך 10 שנים. 2. העמותה תציג לוועדה תכנית היתכנות תכנונית למבנה המתוכנן מאחר ועל הקרקע בנויים מקלט וחדר טרנספורמציה. 3. הוספת שימוש מבנים קהילתיים בפרוגרמה לצרכי ציבור בגוש 3697 חלקה 27. 4. יש לבדוק אפשרות להקצות חלק מהשטח לעמותה נוספת.

החלטה מס' 661-63-13:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף 3 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 8.7.13 בנושא רשת המעונות – נאות מרגלית כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לפתוח בהליך הקצאת מבנה מעון יום בן 4 כיתות ברח' חפץ חיים 25, גוש 3700 חלקי חלקה 388 וחלקה 448, לעמותת רשת המעונות נאות מרגלית, בעלת סמל מוסד של התמ"ת להפעלת מעונות יום לתקופה של 10 שנים עם אופציה ל-10 שנים נוספות.

החלטה מס' 662-63-13:

הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 31.7.13 בנושא מכון ויצמן כדלקמן: לאור האמור לעיל מחליטה הוועדה, פה אחד, להמליץ בפני המועצה לאשר את הקצאת הקרקע למכון ויצמן, ולערוך הסכם הקצאה בין עיריית רחובות למכון ויצמן להקמת בית ספר למדעים חמד"ע בגוש 5908 חלק מחלקות 5,8 בשטח של כ-3,700 מ"ר אשר כולל חלק ממכון דוידסון הקיים.

החלטות המועצה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 63 מיום 05/08/2013

- החלטה מס' 663-63-13:
הוחלט פה אחד לאשר הסכם עם מר צחי כליף למכירת מגרש ברח' בן ציון פוגל בגוש 365 בחלקה 563.
- החלטה מס' 664-63-13:
הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת ביקורת דו"ח 2012 מתאריך 29.7.13.
- החלטה מס' 665-63-13:
הוחלט פה אחד לאשר רשימת סיירי שיטור עירוני לניידות המשולבות עם שוטר.
- החלטה מס' 666-63-13:
הוחלט פה אחד לאשר סבב טלפוני בנושא התמחרות עם קבלנים במכרז הסעות.
- החלטה מס' 667-63-13:
הוחלט פה אחד לאשר עבודה נוספת כדלקמן: (1) נאטו פרדי ת.ז. 32122862. (2) טוביאק פרנק סלי ת.ז. 034573899. (3) גהרי יובל ת.ז. 039020870.
- החלטה מס' 668-63-13:
הוחלט פה אחד לאשר את מר זנדני ליהוד ת.ז. 066131889 כמפקח בנייה במועצה.

רחמים מלול: ערב טוב. אני פותח ישיבת מועצה. היום יום שני, 5.8.13, כ"ט באב תשע"ג. השעה 18:10. בראשית הישיבה אני רוצה להביע השתתפות חברי מועצת העיר ותושבי העיר באבלם של משפחת תורג'מן, משפחה ותיקה בעיר רחובות ששכלה אתמול בתאונה שהיתה בכביש 6, אוטובוס 377 עם משאית שחנתה בצד הדרך, שאיבדו את יקירם יונתן מנדל תורג'מן בן 21. הוא היה בדרכו לישיבת ההסדר במצפה רמון ובדרך מצא את מותו. הבנתי שהוא נסע בעמידה משום שהוא פינה את מקומו לאדם יותר מבוגר כדי שישב, וכך מצא את מותו בצורה מאוד-מאוד טראגית. אז מפה אנחנו שולחים את ניחומינו למשפחת תורג'מן, דוד תורג'מן ורעייתו. והי רצון שלא יידעו עוד צער. אז אני אעביר בשם כולכם את הניחומים למשפחה.

*** אישור פרוטוקול מועצה 62 מתאריך 29.5.13.**

רחמים מלול: הישיבה היום שונה מהישיבות הרגילות בסעיף 1 לפחות או 2 – נושא הזדהות הסיעות, כפי שתיכף תקבלו הסבר. אולי אחרי שנסיים את הנושא הזה, נעשה את אישור הפרוטוקול, או שנעשה אותו קודם. אתם יודעים מה, בואו נלך לפי הסדר. אישור פרוטוקול מועצה 62 מתאריך 29.5.13. האם יש הערות? אם אין הערות, זה מאושר.

החלטה מס' 63-13-646: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת מועצה 62 מתאריך 29.5.13.

סעיף 1: הזדהות סיעות. נדיה ואזה – משרד הפנים.

רחמים מלול: הזדהות הסיעות. נמצאת פה איתנו נדיה ואזה, מנהלת מערכת מטה הבחירות בעיר מטעם משרד הפנים. היא באה לכאן על מנת להסביר ולענות על שאלות של חברי מועצה. אני אקדים כמה מילים. על פי החוק צריכים חברי המועצה להכריז על הזדהות סיעתית עד 66 יום לפני מועד הבחירות 22.10, קרי עד ה-18.8. אנחנו הקדמנו ל-5.8 כדי לתת אפשרות לעשות מחשבה שנייה או שלישית עד ה-18, הם יכולים גם לחזור בהם, לשנות את ההזדהות שלהם, על ידי שהם שולחים אליי הודעה בכתב ואני מעביר את זה לנדיה ואזה. אז לכן נועדה הישיבה הזאת, לפחות בחלקה הראשון, לצורך הזדהות סיעות.

עו"ד גלית שיצר: ולכל חברי המועצה. אליך, לנדיה ואזה ולכל כחברי המועצה.

רחמים מלול: והעתק לכל חברי המועצה, סליחה. לכן זימנו את הישיבה המיוחדת הזאת. אז בוודאי תשאלו שאלות. אני אקדים כמה דברים על מנת לחסוך כמה שאלות. יכול חבר מועצה להזדהות היום X ולשנות את עמדתו עד 18.8 כנאמר קודם בכתב, אליי, לנדיה ולחברי מועצת העיר. מטרת ההזדהות היום, כפי שנכתב בחומר שצורף אליכם, מטרת ההזדהות – קביעת הסיעות חשובה כדי שיוכל בא כדי שיוכל בא כוחה להגיש למנהל הבחירות רשימת מועמדים ללא חתימות תומכים וללא עירבון. כלומר, אם נניח אני מזדהה היום

כסיעה X, לא חשוב מה השם, אני אוכל לבוא לוועדת הבחירות ולומר להם 'אני בא כוח הסיעה או מישהו מטעמי הוא בא כוח הסיעה'. וכמובן זה משליך לאחר מכן לגבי המימון.

עו"ד גלית שיצר: גם סיעה חדשה שלא קיימת.

רחמים מלול: גם אפשר להכריז על סיעה חדשה שלא קיימת היום בין סיעות הבית היוצאות.

רחמים מלול: בנוסף לכך, אנחנו היום, או היום, או עד ה-23.8, מי שלא ימנה היום, אנחנו בוחרים נציגים לוועדת הבחירות. כל חבר מועצה ממנה נציג. או הוא עצמו, או מישהו מטעמו. סיעה בת 2 חברים, 2 נציגים. סיעה בת 3 חברים, 3. ואם 4, 4. אני לפני כמה ימים פניתי לשופט הרן פיינשטיין, וביקשתי ממנו לעמוד בראשות ועדת הבחירות, כדי שהכל יהיה כדת וכדין ללא איפה ואיפה, בצורה האובייקטיבית ביותר. הוא חשב על זה יומיים, ואני שמח לומר לכם שהוא הסכים, נעתר לבקשתנו, ואני חושב שזו בשורה טובה לכל החברים. התעוררה שאלה קודם האם הוא ייחשב כחבר ה-22, הוא בתוך ה-21. הגענו למסקנה שהוא חייב להיות חבר מבין חברי ועדת הבחירות שייבחרו כאן או בהמשך, עד ה-23.8. אז אם כן, מישהו מחברי המועצה אמור לוותר על נציג מטעמו. אני התנדבתי לכך, אני מוותר על נציג מטעמי. הנציג מטעמי הוא הרן פיינשטיין. והליכוד יבחר עוד 3 כפי שנמסור אותם, ושאר החברים יכולים לבחור את הנציגים שלהם. אז אם זה מוסכם עליכם קודם כל הרעיון הזה, שהרן פיינשטיין יעמוד בראשות ועדת הבחירות. אז זה פה אחד.

חנניה וינברגר: על הנציגות שלך אתה בעל הבית.

רחמים מלול: בסדר. אבל לגבי בכלל הרעיון.

חנניה וינברגר: מאה אחוז.

החלטה מס' 647-63-13: הוחלט פה אחד לאשר את השופט הרן פיינשטיין כנציג הבחירות מטעם ראש העיר.

רחמים מלול: אוקיי, בסדר גמור. אז עכשיו, האם אתם רוצים להתחיל בהזדהות, או שיש לכם שאלות? נדיה תשמח לשמוע, גלית שיצר שמחליפה את מיכל שנמצאת בחו"ל גם כן עיינה בחוק לסעיפיו השונים, וכולנו מוכנים לענות אם ישנן שאלות.

חנניה וינברגר: השינוי הגדול שבפעם הבאה יהיו 23 חברים?

רחמים מלול: נכון, נכון. אבל עכשיו אין 23.

חנניה וינברגר: נכון.

רחמים מלול: בבקשה, אמיר רצה לשאול משהו.

רחמים מלול: מתי המועד האחרון שאתה כראש רשות סוברני להודיע על פרישה מסיעה של חבר מועצה.

עו"ד גלית שיצר: בדקתי את זה. המועד הקובע הוא מועד התכנסות ישיבת המועצה היום.

- עו"ד אמיר ירון:** היום?
- עו"ד גלית שיצר:** כן. זה המועד.
- מנחם קליין:** מועד קובע למה?
- רחמים מלול:** המועד הקובע שראש העיר, על פי בקשה שהוא מקבל, מכריז על חבר מועצה מסוים שהוא פרש מסיעתו.
- עו"ד אמיר ירון:** אז אדוני ראש העירייה, יש לך אצלך מכתב, הודעה של מפלגת העבודה על פרישתו של סגן ראש העירייה זוהר בלום ממפלגת העבודה.
- רחמים מלול:** קיבלתי את זה היום?
- עו"ד אמיר ירון:** לא, יש לך אצלך מכתב. בישיבת ההזדהות אתה צריך להודיע על פרישה של חבר מועצה מהסיעה, על פי מה שכתוב כאן.
- רחמים מלול:** אני לא יודע. אני לא יודע אם זה חוקי מה שאתה אומר.
- זוהר בלום:** קודם כל לא פרשתי, הורחקתי ממפלגת העבודה.
- רחמים מלול:** מי מודיע את זה?
- עו"ד אמיר ירון:** מפלגת העבודה הודיעה לך בכתב.
- רחמים מלול:** לא הסיעה המרכזית. צריכה להודיע לי הסיעה המקומית.
- עו"ד אמיר ירון:** בסדר. יש לך מכתב אצלך, זה לא כתוב.
- רחמים מלול:** רגע, רגע. שנייה.
- עו"ד אמיר ירון:** הסיעה צריכה להודיע לך.
- רחמים מלול:** עמ' 21-22 נדמה לי.
- עו"ד גלית שיצר:** 62.
- רחמים מלול:** סליחה, 62.
- חנניה וינברגר:** הוא לא הודיע, אולי יחזור.
- עו"ד אמיר ירון:** דרך אגב, יש לו אפשרות לחזור.
- רחמים מלול:** יש עניין של התפלגות ויש עניין של פרישה.
- זוהר בלום:** לא פרשתי.
- רחמים מלול:** הודעה על פרישה מסיעה, אם החבר הודיע על פרישה.
- חנניה וינברגר:** בסוף... מטעם העבודה.
- רחמים מלול:** הצבעה בניגוד לעמדת הסיעה, אישור או אי אישור תקציב העירייה וכו'. אני מניתי קודם את כל הסעיפים. עמדת הסיעה – עמדתם של רוב חברי הסיעה במועצה, בהצבעה שקיימה המועצה בעניין מהעניינים המנויים בהגדרות... תקציב וכו'.
- עו"ד אמיר ירון:** יש לך מכתב ממזכ"ל מפלגת העבודה, שמודיע לך על החלטת מפלגת העבודה אחרי הליך משפטי.

- רחמים מלול:** אבל אני צריך הודעה של הסיעה פה.
- עו"ד אמיר ירון:** זה נמצא אצלך ולכן אני מבקש ממך שתודיע הודעה פורמלית לחברי המועצה, על פרישתו של זוהר בלום ממפלגת העבודה.
- רחמים מלול:** השאלה אם אני מתייחס להודעה של הסיעה בראשות יחימוביץ או הסיעה פה בראשות לא יודע מי.
- עו"ד אמיר ירון:** לא, לא, יש מכתב פורמלי... אל תתפלפל, יחימוביץ.
- רחמים מלול:** לא יודע. אני באמת לא יודע.
- עו"ד אמיר ירון:** לא רלוונטי. אני מודיע לך כראש, כפי שכתוב פה.
- רחמים מלול:** אתה טועה בפירוש, מצטער מאוד. אתה כסיעה מקומית צריך להודיע לי.
- עו"ד אמיר ירון:** בא כוח הסיעה שלנו-
- רחמים מלול:** אז תן לי מכתב.
- זוהר בלום:** זה 2 אנשים, זה היה אחד ואחד.
- עו"ד אמיר ירון:** בא כוח הסיעה שלנו, אם אני זוכר נכון.
- רחמים מלול:** מי זה בא כוח הסיעה.
- עו"ד אמיר ירון:** חיליק בר. הוא הודיע לך מפורשות על פרישה...
- רחמים מלול:** אז השאל שאני שואל את הייעוץ המשפטי ואת נדיה, האם אני מודיע על פרישת חבר מסיעה על פי הודעה של סיעת האם בכנסת או על פי הסיעה פה? זאת שאלה.
- עו"ד גלית שיצר:** אני גם לא יודעת מי הודיע. לא ראינו את ההודעה. לא ראינו את ההודעה.
- זוהר בלום:** רחמים, רגע, מי מודיע? אם בית הדין פסק שאני לא חבר וסיעה. זה לא פרשתי.
- עו"ד אמיר ירון:** בא כוח הסיעה המוניציפאלית זה חיליק בר, והוא הודיע לך בכתב על פרישתו של זוהר בלום.
- זוהר בלום:** שהורחקתי, לא פרשתי. הורחקתי.
- מנחם קליין:** מה זה משנה אם הוא מזדהה בין כה וכה ברשימה חדשה?
- זוהר בלום:** זה שונה לגמרי. כי הורחקתי מהמפלגה.
- עו"ד רועי בר:** אל תתנו כל אחד פה את הפרשנות שנוח לו. הפרשנות שלי היא פשוטה, זו פרישה. אתה יכולת להודיע עכשיו שאתה רוצה עוד לבדוק את זה. אל תנקוט עמדה.
- רחמים מלול:** אני לא יודע. אני באמת רוצה לבדוק את זה משפטית. אני רוצה לבדוק את זה. אמרתי לו שאני לא יודע מה החוק אומר.
- עו"ד אמיר ירון:** אלא אם כן תאמר שאפשר לעשות את זה עד מחר, עד מחרתיים. אני לא יודע.

- עו"ד גלית שיצר:** לא. המועד הקובע הוא יום ישיבת מועצת העיר.
- רחמים מלול:** אבל למה אתה מעמיד אותי בפני השאלה ברגע האחרון? למה? היית צריך לתת לי לבדוק את זה קודם.
- עו"ד אמיר ירון:** כי הפרשנות שלי היתה שאפשר...
- רחמים מלול:** אני לא יודע, לא קיבלתי שום מכתב.
- עו"ד גלית שיצר:** לא ראינו את המכתב.
- רחמים מלול:** אתה מסמתמך על מכתב שקיבלתי לפני שנתיים, ואתה רוצה שאני... זה לא.
- עו"ד אמיר ירון:** אני קראתי כאן. לפי הפרשנות שלי, אפשר לעשות את זה עד ה-18. כתוב פה, אני שומע עכשיו מהיועצת המשפטית שזו הישיבה הזאת, לכן אני מעלה את זה עכשיו.
- עו"ד גלית שיצר:** לא. את ההזדהות אפשר לעשות עד ה-18. אבל היום הקובע לצורך עד מתי זו פרישה וממתי זו הזדהות שלא נחשבת כפרישה, זה יום ישיבת המועצה.
- עו"ד אמיר ירון:** בסדר, מקבל את זה. מאחר וחשבתי שזה עד ה-18, ומתקנת היועצת המשפטית...
- גיורא בן-ארי:** בואו נעשה הצבעה...
- חנניה וינברגר:** זה לא שייך להצבעה.
- רחמים מלול:** לא שייך להצבעה.
- עו"ד גלית שיצר:** אתה ראית מכתב כזה?
- רחמים מלול:** לא זוכר מה כתוב בו אפילו. אמיר, אי אפשר לעבוד ככה.
- עו"ד אמיר ירון:** לפי הפרשנות שלי...
- רחמים מלול:** אבל עכשיו אתה רוצה שאני אלך למשרד, אחפש את המכתב של לפני שנתיים.
- עו"ד אמיר ירון:** לא אני קבעתי ש...
- רחמים מלול:** אז תברר את זה קודם. הייתי צריך לקבל ממך מכתב לקראת ישיבת המועצה, שמודיע לי על פרישת חבר מסיעה. אני לא יכול ככה. אתה רוצה, אני אלך למשרד כעת, אחפש את המכתב.
- עו"ד אמיר ירון:** אלא אם כן ייתנו לי את האפשרות-
- מנחם קליין:** בסדר, תקפוץ, אנחנו נחכה.
- רחמים מלול:** אבל יש שם קייטנה באולם.
- חנניה וינברגר:** אולי אפשר לפרוש רטרואקטיבית.
- מנחם קליין:** מתחילת הקדנציה?
- חנניה וינברגר:** שעברה אפילו.
- שאול ליבי:** אני רוצה להבין. אם עכשיו ראש העיר לא מודיע.

עו"ד אמיר ירון: ... הייתי דוחה את זה בעוד יום. אין לי בעיה. אני הפרשנות שלי היתה פשוטה. לפי מה שכתוב פה מהמכתב של נדיה, כתוב במפורש להבנתי 18 לחודש. אם יתאפשר לעשות את זה עוד יום-יומיים נוכל לקבל את זה... שאני לא צריך לעשות את זה.

רחמים מלול: יקירי, מאי נפקא מינה?

מנחם קליין: הרי הוא מזדהה בין כה וכה.

רחמים מלול: הרי הוא מזדהה בין כך בסיעה. למה זה משנה? תגיד לי. אני לא מבין. סתם עכשיו?

חנניה וינברגר: הוא גם לא צריך להזדהות, כי סיעת האם יכולה להודיע.

רחמים מלול: גם כן, נכון.

חנניה וינברגר: בטח. נניח... רוצה מחר רשימה פה. היא לא צריכה את כל המועצה הזאת. סיעת האם למעלה בכנסת מודיעה שה-X לא מועמד.

שאל ליבי: יש לה כוח, נכון.

עו"ד גלית שיצר: ... שהוגשה על ידי רוב חברי הסיעה?

רחמים מלול: כן.

זוהר בלום: ראש הרשימה הוא בא כוח בחוק.

עו"ד גלית שיצר: זה מה שיש לך?

רחמים מלול: אין לי את זה. זה מה ששאלתי.

עו"ד גלית שיצר: ... סעיף 25 א'... ראש הסיעה על יסוד-

רחמים מלול: הנה. זה מה שקראתי קודם, אמיר. תסתכל ב-62, 25 א'. דבר פרישתו של חבר המועצה ייקבע בידי ראש העירייה, על יסוד בקשה בכתב שהוגשה על ידי רוב חברי הסיעה שעליה נמנע חבר המועצה.

זוהר בלום: אבל מה אם יש 2?

חנניה וינברגר: רגע, איזה חברי מועצה? מה זה רוב חברי סיעה?

זוהר בלום: יצא מכתב הרחקה.

רחמים מלול: ... על ידי רוב חברי הסיעה שעליה נמנה חבר המועצה.

זוהר בלום: והבקשה תוגש-

(מדברים ביחד)

רחמים מלול: 62, נו חבר'ה.

עו"ד אמיר ירון: אני אומר לך שלפי הפרשנות שלי.

רחמים מלול: לא, לא, לא. אני מצטער מאוד. זה כתוב שחור על גבי לבן. יש לך, תפתח את הספר, על ידך. דיני בחירות, עמ' 62. חבר'ה, עמ' 62, נדמה לי שהדברים ברורים.

בן ציון שרעבי: נכון, נכון. תוך 7 ימים אמנם.

רחמים מלול: הנה, יש לנו את עוזי, אתה עו"ד, תגיד לנו מה דעתך.

- שאל ליבי:** יש לי עוד שאלת הבהרה.
- רחמים מלול:** שנייה, שנייה. גם אתה רוצה להפריש משהו? אין לך את מי.
- שאל ליבי:** כן.
- רחמים מלול:** נכון או לא? לפי מה שכתוב פה אני צודק?
- עו"ד אמיר ירון:** לא, לא, יש לי פרשנות אחרת.
- חנניה וינברגר:** אמיר, אולי הוא יצטרף לעבודה.
- עו"ד אמיר ירון:** נעביר את ההערה שלי. יכול להיות שאתה מסתייג. מי אמור להחליט בעניין הזה? מי אמור להחליט על הפרשנות?
- דורון מילברג:** יועץ משפטי.
- נדיה ואזה:** אנחנו נבדוק ונחליט.
- רחמים מלול:** אז רגע אמיר-
- גורא בן-ארי:** יש אפשרות לעתור לבית משפט על העניין הזה. יש אפשרות לפנות לבית משפט.
- חנניה וינברגר:** תהיה פנייה, אל תדאגי. אלא מה?
- שאל ליבי:** יש לנו את השופט.
- חנניה וינברגר:** לא, הוא לא קובע.
- עו"ד גלית שיצר:** סיעה שבקשתה לפי סעיף קטן א' נדחתה או לא נענתה תוך 30 ימים, רשאי לעתור לבית המשפט לעניינים מנהליים. יש על זה תשובה בחוק.
- עו"ד אמיר ירון:** זאת אומרת, אתה מודיע שאתה לא מקבל את העמדה?
- רחמים מלול:** לא. אני מסתמך-
- עו"ד גלית שיצר:** הוא לא נענה.
- רחמים מלול:** אני לא יכול להיענות בניגוד לסעיף 125(1)(ב)(א).
- עו"ד אמיר ירון:** הפרשנות שלי שונה. אתה לא נענה לפנייה.
- רחמים מלול:** הפרשנות שלי על פי הייעוץ המשפטי, אני לא מקבל את הפרשנות שלך. בסדר? תודה רבה.
- שאל ליבי:** רגע, שאלת הבהרה. האם חבר מועצה יכול להזדהות היום חצי לסיעה X וחצי לסיעה Y.
- עו"ד עוזי סלנט:** בוא הנה, מצעד הגאווה כבר היה השנה.
- חנניה וינברגר:** או בפיצול אישיות.
- רחמים מלול:** או בפיצול אישיות או שהוא אנדרווגינוס. חברים, אז בואו נתחיל את הסבב. כיוון שחבר המועצה וינברגר אוהב להיות אחרון, אש נשאיר אותו לסוף במקרה הזה, כדי שהוא יחשוב בינתיים.
- חנניה וינברגר:** אולי אני אתפצל.

- רחמים מלול:** אז אני פונה לעצמי. אני מזדהה עם סיעת הליכוד. בנצי?
- חנניה וינברגר:** עם וינשטיין אתה מזדהה.
- רחמים מלול:** צריכה תעודת זיהוי כעת?
- נדיה ואזה:** כן.
- רחמים מלול:** כעת למסור לפרוטוקול?
- נדיה ואזה:** כן. למה לא?
- רחמים מלול:** 6513-. חברה, מי שלא זוכר בעל פה, שיפתח את תעודת הזהות בינתיים.
- נדיה ואזה:** אני מבקשת רק להגיד את השם, השתייכות סיעתית, בא כוח, ממלא מקום של בא כוח אם יש ות.ז.
- רחמים מלול:** את רוצה שאני אקבע את הבא כוח?
- נדיה ואזה:** מי הבא כוח?
- פנחס הומינר:** ולוועדה, לא?
- רחמים מלול:** רגע, רגע. לוועדה גם לא חייבים היום. רחמים מלול, מזדהה עם סיעת הליכוד, בא כוח וחברי ועדת הבחירות יימסרו לכם בכתב עד ה-18. אוקיי? גם בא כוח אני לא מכריז כעת. תעודת זיהוי 65137135. תודה. בנצי?
- בן ציון שרעבי:** אני בן ציון שרעבי.
- נדיה ואזה:** אנחנו לא מצליחים לשמוע מהרעש.
- רחמים מלול:** היינו צריכים להכין דף עם שמות חברי המועצה.
- עו"ד עוזי סלנט:** היא לא רוצה טעויות.
- ???:** אולי לכתוב ולמסור.
- חנניה וינברגר:** לא, שיהיה גם בפרוטוקול, נו.
- רחמים מלול:** בנצי, מסרת תעודת זיהוי?
- בן ציון שרעבי:** 05004361.
- נדיה ואזה:** מי שכן יש לו בא כוח, שיודיע לי. תעודת הזהות שלך עוד פעם.
- רחמים מלול:** בא כוח של סיעה, לא של כל אחד.
- נדיה ואזה:** של סיעה.
- נדיה ואזה:** רק אם תוכל לחזור לי עוד פעם על תעודת הזיהוי.
- רחמים מלול:** 65137135.
- חנניה וינברגר:** אבל כל חבר מועצה גם יכול להכריז על בא כוח שלו כאילו, גם אם הוא בסיעה של יותר מאחד.
- רחמים מלול:** ברור. בא כוח אחד היא אומרת.

רחמים, את הוועדה אתה עושה אחר כך?	<u>פנחס הומינר:</u>
זה לא 2 באי כוח, רק אחד. נכון, בא כוח אחד?	<u>רחמים מלול:</u>
בא כוח אחד. יש ממלא מקום.	<u>נדיה ואזה:</u>
סיעה של אחד, אז בא כוח.	<u>עו"ד עוזי סלנט:</u>
אז תודיעו, חברים. אם יש לכם היום שמות, תודיעו על בא כוח וממלא מקום. אם אין לכם, תשלחו את זה בכתב עד ה-18 בחודש. בנצי, אתה הודעת, סיימת?	<u>רחמים מלול:</u>
כן, כן.	<u>בן ציון שרעבי:</u>
לא, לא. אני לא כתבתי.	<u>נדיה ואזה:</u>
אני חוזר, בן ציון שרעבי, 05004361.	<u>בן ציון שרעבי:</u>
יש בא כוח?	<u>נדיה ואזה:</u>
לא, לא, זה הליכוד.	<u>רחמים מלול:</u>
אה, זה גם ליכוד? אוקיי.	<u>נדיה ואזה:</u>
בנצי, אתה הזדהית פעמיים.	<u>חנניה וינברגר:</u>
רחמים, והוועדה אחר כך?	<u>פנחס הומינר:</u>
חברי ועדת בחירות, אפשר עכשיו ואפשר לאחר מכן.	<u>רחמים מלול:</u>
אבנר אקוע, 54322193. ש"ס. בא כוח הסיעה.	<u>אבנר אקוע:</u>
ש"ס והוא גם בא כוח הסיעה. ומי חבר ועדת הבחירות?	<u>רחמים מלול:</u>
אני.	<u>אבנר אקוע:</u>
לא, מגיע לכם 3.	<u>רחמים מלול:</u>
2.	<u>אבנר אקוע:</u>
2, סליחה. אז אתה ושי?	<u>רחמים מלול:</u>
כן.	<u>אבנר אקוע:</u>
אוקיי, אבנר אקוע, שי קזיוף נציגי ועדת הבחירות.	<u>רחמים מלול:</u>
הוא גם מש"ס?	<u>נדיה ואזה:</u>
כן, גם מש"ס.	<u>רחמים מלול:</u>
מתן דיל, 061108205, רשימת רחובותי, בא כוח. ובוועדת הבחירות ברוך עייש.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
עכשיו אתם אומרים לי גם את ועדת הבחירות?	<u>נדיה ואזה:</u>
כן.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אז בוא תרשום אתה את ועדת הבחירות. אז קזיוף הוא ועדת בחירות?	<u>נדיה ואזה:</u>

- רחמים מלול:** סיעת רחובותי, בא כוח מתן דיל, חבר ועדת בחירות ברוך עייש. ממלא מקום?
- עו"ד מתן דיל:** אני בא כוח.
- רחמים מלול:** ממלא מקום חבר ועדת בחירות גם צריך?
- נדיה ואזה:** כן. לא חייב, אבל אפשר.
- עו"ד מתן דיל:** שי סאסי.
(מדברים ביחד)
- נדיה ואזה:** מי זה שי קזיוף? אתה צריך להזדהות, לא הוא. הוא אמר לי את השם שלך. אתה צריך להזדהות, לא הוא צריך להזדהות בשמך.
- שי קזיוף:** אני ש"ס. אני מר שי קזיוף.
- נדיה ואזה:** מה תעודת הזהות שלך?
- שי קזיוף:** 23902240. מזדהה עם תנועת ש"ס. ממלא מקום בא כוח הסיעה, והנציב לבחירות אני.
- רחמים מלול:** אנחנו נסוך זמן. אני מעביר לכם דף, כל אחד יכתוב את השם שלו ותעודת הזהות, תתנו את זה לאחר מכן לנדיה. מהומינר. אל תרשמי תעודות זיהוי, יעבירו לך אותם, לחסוך זמן. כל אחד את השם שלו, תעודת הזהות וגם את ההזדהות.
- שאל ליבי:** זה לא פייר, הגעת אלינו. מה, לנו אין תעודת זהות?
- רחמים מלול:** למה, יש לך מספר מעניין?
- חנניה וינברגר:** אתה לא מזדהה.
- רחמים מלול:** פנחס הומינר בבקשה.
- פנחס הומינר:** פנחס דוד הומינר, מזדהה עם הרשימה החסידית אגודת ישראל. אני בא כוח הסיעה. ממלא מקום בא כוח הסיעה פרלשטיין משה, ואני חבר ועדת הבחירות.
(מדברים ביחד)
- רחמים מלול:** אפשר להמשיך, נדיה? בבקשה, שאל ליבי.
- שאל ליבי:** שאל ליבי, הבית היהודי, חבר ועדת הבחירות, גם בא כוח.
- רחמים מלול:** אפשר את שניהם, נכון? גם בא כוח וגם חבר.
- שאל ליבי:** ממלא מקום אמיתי כהן.
- רחמים מלול:** תודה. שאל, תרשום את תעודת הזיהוי להעביר אליה.
- שאל ליבי:** רגע, זה החצי הראשון. מה עם החצי השני?
- נדיה ואזה:** בהזדהות הבאה. מי עכשיו?
- רחמים מלול:** אמיר ירון, תרשמי.
- עו"ד אמיר ירון:** עבודה עם לב, זה שם הסיעה. בא כוח הסיעה יניב מרקוביץ.

מה שם הסיעה?	<u>נדיה ואזה:</u>
עבודה עם לב. תרתי משמע.	<u>רחמים מלול:</u>
יש עבודה בלי לב ויש עבוד עם לב.	<u>עו"ד עוזי סלנט:</u>
בא כוח הסיעה יניב מרקוביץ.	<u>עו"ד אמיר ירון:</u>
חבר ועדת בחירות ימסרו בהמשך. ממלא מקום בא	<u>רחמים מלול:</u>
	כוח?
יהיה לנו.	<u>עו"ד אמיר ירון:</u>
יהיה לכם, טוב. חבר המועצה גבי גולן.	<u>רחמים מלול:</u>
אני מבקש לדחות את ההזדהות שלי עד ה-18 לחודש	<u>גבי גולן:</u>
	בבקשה.
טוב.	<u>נדיה ואזה:</u>
יפה. תודה. אותו דבר שאר השמות, נכון גבי?	<u>רחמים מלול:</u>
מה?	<u>גבי גולן:</u>
גם בא כוח וכו'?	<u>רחמים מלול:</u>
כן, כן.	<u>גבי גולן:</u>
יפים זאיקה.	<u>רחמים מלול:</u>
יפים זאיקה, רחובות ביתנו, בא כוח פאינה	<u>יפים זאיקה:</u>
	קירשנבאום.
זו חברת הכנסת, לא?	<u>שאול ליבי:</u>
סגנית שר. איזה חברת כנסת.	<u>עו"ד עוזי סלנט:</u>
שרה.	???
בסדר. בא כוח נתת?	<u>רחמים מלול:</u>
כן.	<u>יפים זאיקה:</u>
אתה בא כוח?	<u>רחמים מלול:</u>
לא, פאינה קירשנבאום.	<u>יפים זאיקה:</u>
ממלא מקום יש או שלא צריך, יפים?	<u>רחמים מלול:</u>
אני ממלא מקום.	<u>יפים זאיקה:</u>
מנחם קליין, ואני אזדהה עד ה-18 ואת כל יתר	<u>מנחם קליין:</u>
	הפרטים אני אעביר דרך ראש העיר.
בסדר גמור.	<u>רחמים מלול:</u>
עוזי סלנט, שם הסיעה מפנה. בא כוח אני.	<u>עו"ד עוזי סלנט:</u>
הרצל טובלי.	<u>רחמים מלול:</u>
הרצל טובלי, התקווה לרחובות. בא כוח הרצל טובלי.	<u>הרצל טובלי:</u>
	ועדת בחירות אילנה דיין. בא כוח הרצל טובלי.

בסדר גמור. יניב מרקוביץ.	<u>רחמים מלול:</u>
יניב מרקוביץ, עבודה עם לב.	<u>עו"ד יניב מרקוביץ:</u>
אמיר הוא העבודה ויניב הוא הלב.	<u>רחמים מלול:</u>
ומי הבא כוח שלך?	<u>נדיה ואזה:</u>
אני בא כוח. וחברי ועדת בחירות יש לנו את גיל	<u>עו"ד יניב מרקוביץ:</u>
בא כוח זה אתה. אתה רוצה ממלא מקום?	רוניצקי ואילן לייבוביץ.
לא.	<u>רחמים מלול:</u>
ד"ר מרה קנבל.	<u>עו"ד יניב מרקוביץ:</u>
כולנו יחד, מרה קנבל.	<u>רחמים מלול:</u>
מי בא כוח?	<u>ד"ר מרה קנבל:</u>
אני.	<u>נדיה ואזה:</u>
יש לך נציג בוועדת הבחירות?	<u>ד"ר מרה קנבל:</u>
אני. ממלא מקום. ניסנזון ראובן.	<u>נדיה ואזה:</u>
טוב, תודה מרה. בהצלחה. בבקשה, גיורא.	<u>ד"ר מרה קנבל:</u>
מזוהה עם הליכוד על פי אמינותו של ראש העיר.	<u>רחמים מלול:</u>
יש סיעה וקוראים לה על פי אמינותו?	<u>גיורא בן-ארי:</u>
זה השם של הרשימה. מזוהה עם הליכוד.	<u>חנניה וינברגר:</u>
זה לא שם הרשימה על פי אמינותו של ראש העיר.	<u>גיורא בן-ארי:</u>
מה השם?	<u>רחמים מלול:</u>
בן ארי גיורא.	<u>נדיה ואזה:</u>
ומי הבא כוח שלך?	<u>גיורא בן-ארי:</u>
אמרו כבר.	<u>נדיה ואזה:</u>
אני צריכה לשמוע ממנו.	<u>גיורא בן-ארי:</u>
הוא הליכוד.	<u>נדיה ואזה:</u>
אני צריכה לשמוע ממנו מי הבא כוח שלו.	<u>רחמים מלול:</u>
אני עוד לא יודע, נמסור לך.	<u>נדיה ואזה:</u>
הוא צריך לשאול את אמינותו של ראש העיר.	<u>גיורא בן-ארי:</u>
זה לא קשור לאמינות.	<u>רחמים מלול:</u>
ברח' מנשה קפרא 16, שם גרה האמינות.	<u>נדיה ואזה:</u>
הוא יכול להגיד הליכוד ולבחור בא כוח אחר.	<u>רחמים מלול:</u>
אה, כן?	<u>נדיה ואזה:</u>
בטח.	<u>רחמים מלול:</u>
	<u>נדיה ואזה:</u>

- רחמים מלול:** אבל הוא לא סיעה בפני עצמה.
- נדיה ואזה:** לא משנה.
- עו"ד עוזי סלנט:** איך יכול להיות? מה, כל חבר סיעה יכול לבחור בא כוח?
- הרצל טובלי:** הכל בא מסובך מלמעלה.
- נדיה ואזה:** הסיעה נקבעת לפי בא כוח.
- רחמים מלול:** למי הגענו? לוואיס בר-ניר, בבקשה.
- לואיס בר-ניר:** לוואיס בר-ניר, מרץ רחובות אחת, אני גם בא כוח הסיעה. וחברי ועדת בחירות אני וגם הרי הרשקורן.
- נדיה ואזה:** אתה בא כוח?
- לואיס בר-ניר:** אני בא כוח, אין לי ממלא מקום. ונציגי ועדת בחירות כמו שאמרתי זה אני והרי הרשקורן. וגם אני מצהיר כאן לפרוטוקול שחברת סיעתי שלא יכלה להגיע היום למועצה, הגישה על פי הכתוב במכתב ראש העיר, היא הגישה לראש העיר שהעביר לנדיה מכתב מטעמה שבו היא מזדהה בסיעה שלנו, ושהיא מכירה בכך שאני בא כוח הסיעה.
- רחמים מלול:** תחזור על שם הסיעה עוד פעם לפרוטוקול.
- לואיס בר-ניר:** מרץ רחובות אחרת.
- רחמים מלול:** כלומר גם דיאנה מזדהה עם מרץ רחובות אחת.
- נדיה ואזה:** דיאנה מה?
- לואיס בר-ניר:** עו"ד דיאנה רוזנבאום.
- רחמים מלול:** בסדר גמור. זוהר בלום.
- זוהר בלום:** זוהר בלום, יש עתיד.
- רחמים מלול:** הוא רוצה להודיע על פרישתו של אמיר ירון מיש עתיד.
- זוהר בלום:** אנחנו בהצבעה תיקון, אנחנו צריכים לראות מה עושים. זוהר בלום, סיעת יש עתיד.
- נדיה ואזה:** אני לא שומעת. יש פה הרבה רעש. חבר'ה, באמת.
- זוהר בלום:** זוהר בלום. סיעת יש עתיד. אני בא כוח הסיעה וועדת בחירות נמסור בהמשך השבוע.
- רחמים מלול:** בסדר גמור. תגיד ללפיד לפרסם את זה בפייסבוק.
- זוהר בלום:** וכבר בפייסבוק.
- רחמים מלול:** חנניה וינברגר.
- חנניה וינברגר:** נדיה, כדי שלא יהיה הפנצ'ר של פעם שעברה, אז אני מודיע, חנניה וינברגר, ברשות שירות לתושב, אותיות פז, בא כוח חנניה וינברגר. חבר וינברגר חנניה. ממלא מקום של ממלא מקום גם חנניה.

- רחמים מלול:** חבר'ה, הרבה הצלחה לכולנו. אלה שעוד לא הודיעו, השתדלו-
- חנניה וינברגר:** אני רוצה משהו להציע אם מותר.
- רחמים מלול:** בבקשה.
- חנניה וינברגר:** בדרך כלל בישיבות מועצה שכאלה, חברי המועצה חתמו על כרוז, אמנת בחירות. אני מציע שאותו הדבר, אפשר לקחת מהפעם הקודמת או טיפה לשנות.
- רחמים מלול:** בוועדת בחירות תציעו את זה.
- הרצל טובלי:** רחמים, מה עם אלה שחסרים?
- חנניה וינברגר:** העיקר שיקיימו את זה, יכתבו פחות ויעשו יותר.
- הרצל טובלי:** גלעד מזרחי.
- רחמים מלול:** אה, גלעד מזרחי לא נמצא. הוא ימסור בכתב. בסדר? אז אני מציע, תנסחו את האמנה, אולי בעזרת השופט פינשטיין, לוועדת הבחירות, או לראות את הנוסח של פעם קודמת. טוב, תודה רבה.
- חנניה וינברגר:** גם ועדת הבחירות המרכזית מפרסמת.
- רחמים מלול:** בסדר גמור. תודה רבה ובהצלחה לכולם, לכולנו. עבר ברוח טובה וככה נמשיך. גלעד מזרחי ימסור את הודעתו בכתב עד ה-18. סיימנו את סעיף 1. נדיה, את משוחררת, אלא אם את רוצה להמשיך איתנו.
- נדיה ואזה:** אני רוצה לדעת מה-
- רחמים מלול:** מה את צריכה לעוד לדעת?
- נדיה ואזה:** אתם בוחרים היום את ועדת הבחירות?
- רחמים מלול:** לא, יש הרבה שעוד לא מסרו שמות. את יודעת מה, תקבעי ישיבת ועדת בחירות ראשונה ב-19.8, ואז כולם ימסרו לך עד ה-18, או ב-20.
- נדיה ואזה:** לא, לא ב-19, צריך לפני, לא אחרי.
- עו"ד גלית שיצר:** לא, לבחור עד.
- רחמים מלול:** עד ה-18.
- דורון מילברג:** עד ה-18 ייתנו לך שמות כל סיעה וסיעה של חברי ועדת הבחירות.
- רחמים מלול:** את יכולה לקבוע ישיבה ל-21 איך שנוח לך.
- דורון מילברג:** תתאמי את זה איתי.
- רחמים מלול:** תתאמי את זה איתו, יהיו לך כל השמות. דורון יעזור לך לרכז ולתזכר את כל אלה שעוד לא הגישו. בסדר?
- עו"ד עוזי סלנט:** מי שהודיע שהוא חבר ועדת בחירות עכשיו-
- עו"ד גלית שיצר:** ... ועדת בחירות, בדיוק.

עו"ד עוזי סלנט: אני הודעתי לה שהוא חבר ועדת בחירות, ואני ממלא מקום.

רחמים מלול: אנחנו לא הולכים לשנות את זה.

(מדברים ביחד)

סעיף 2: הצגת הדו"ח הכספי לשנת 2012 של החברה העירונית לתרבות נופש וספורט.

רחמים מלול: חברים, תודה רבה, בואו נמשיך את סדר היום. הצגת הדו"ח הכספי של החברה העירונית לתרבות נופש וספורט לשנת 2012. אנחנו רק מציגים אותו לפניכם. אם יש שאלות, נא לשאול. הרו"ח כאן, מר דורסמן, והמנכ"לית יוספה פה. כנהוג, אנחנו מציגים את הדו"חות הכספיים גם של התאגידים העירוניים, והחברה לתרבות נוער וספורט עושה פעילות תרבותית וספורטיבית יפה מאוד בכל רחבי העיר. אנחנו לא צריכים לאשר, אלא להביא את זה לידיעת החברים. בבקשה, חברים, אם יש שאלות. אולי כמה מילים, את יוספה?

יוספה: כן, אני רוצה כמה מילים, ואחר כך רו"ח דורסמן יציג את הדו"ח. כמו שאמר ראש העיר קודם, החברה העירונית לתרבות וספורט הוקמה ביולי 2011, כשהתחילה לפעול בספטמבר 2011. כאשר כל הפעילויות בתחום התרבות והספורט, ובכלל בתחום עיסוקה של החברה, עברו לאיטן בשלבים. אתם תיכף תראו בדו"ח הכספי השוואה של 2012 ביחס ל-2011. אנחנו לא יכולים לעשות השוואה, מכיוון שאנחנו לא משקפים כאן רבעון. אתם תראו כאן מחזור של 32 מיליון ₪, שבנוי מ-20 מיליון ₪ מתקציב עירייה, היתר מהכנסות עצמיות ומגופים. גם כאן יש עיוות, מכיוון שכשהוקמה חברה עירונית, היא לא יכולה לקבל אישור ניהול תקין במשך שנתיים. ולמעשה כל כספי התמיכות עברו באמצעות עיריית רחובות. כך שמתוך ה-20 מיליון ₪ האלה, יש כ-7 מיליון ₪, שהם כספי תמיכות, שהם כספי משרדי ממשלה שעוברים באמצעות העירייה לחברה. אני מציעה אולי דורסמן, אתה רוצה להציג את הדו"ח?

חנניה וינברגר: את יכולה לפרט מה המקורות הכספיים היותר מפורטים?

יוספה: כן, אנחנו מדברים על כספי משתתפים. הכל מבואר בדו"ח, אבל אולי בואו נעשה את זה בצורה יותר מסודרת.

רו"ח דורסמן: האמת היא שהדו"ח הזה הוא כל כך מפורט-

יוספה: עמ' 11, ביאור 10, אתה יכול לראות את כל ה-

רו"ח דורסמן: למשל על השאלה שחנניה שאל, אפשר לראות תשובה מדויקת בעמ' 11. אני רק מפנה את תשומת לבכם להערה שמתחבאת פה. אנחנו רואים שהכנסות עיריית רחובות יוספה אמרה 20 מיליון ₪. זה 20 מיליון ₪ כולל כספים שהגיעו לחברה ב... דרך העירייה והיו מיועדים בעצם לעירייה.

יוספה: היו מיועדים לחברה.

רו"ח דורסמן: היו מיועדים לחברה כ-7 מיליון ₪ מתוך ה-20 מיליון ₪, זה כספים שלהבא אנחנו מקווים לקבל אותם באופן ישיר ולא במעבר דרך תקציב העירייה. שאר ההכנסות המפורטות פה. גם מפורטות פה הפעילויות העיקריות. סך הכל מחזור של כ-32.1 מיליון ₪. אין מה להשוות את זה בכלל לשנת הפעילות של 2011, למרות ש-

???: לא היתה פעילות.

רו"ח דורסמן: לא. היתה קצת פעילות. אבל גם אם אני עושה את התיאום של הרבעון, זאת אומרת, שעד 2011 זה רבעון. זה לא רבעון, זה שלישון. 4 חודשים. גם אם אני אכפיל את המחזור פי 3 או פי 4, אני לא אגיע למחזור שהיה בשנת 2012, כי פשוט היקף הפעילות גדל באופן ריאלי, לא רק כתוצאה מזה שזו שנה מלאה, ו-2011 זה החלק שלה.

יוספה: אולי עוד מילה. גם שנת 2012 עדיין היא לא משקפת את מחזור הפעילות של החברה העירונית, כי גם ב-2012 עדיין קלטנו פעילויות. ישנן פעילויות שעברו לחברה העירונית במאי, ביוני, ביולי.

חנניה וינברגר: לא בינואר.

יוספה: וגם בינואר, חלק בינואר.

חנניה וינברגר: כן, אבל לא כולם במועד אחד.

יוספה: לא כולם עברו בינואר. אנחנו העברנו מחלקה מחלקה בצורה מסודרת, ראינו שהם התבייתו במקום.

בן ציון שרעבי: אבל ב-2012... שנת פעילות.

יוספה: גם ב-2012, אני אומרת שוב, יש פעילויות שנקלטו בחברה העירונית רק במרץ, אפריל, מאי, יוני. כך שלמעשה רק שנת 2013 תשקף באמת את המחזור הכספי של החברה העירונית. שאלות?

עו"ד עוזי סלנט: כן. אני חושב שעל פי המקובל, על פי פקודת החברות, צריך להגיש דו"ח דירקטוריון יחד עם הדו"ח הכספי. דו"ח הדירקטוריון את נותנת סקירה. הדירקטוריון נותן סקירה על סך הפעילות של החברה בשנה המדוברת, ומפנה את תשומת החברים לתחומים העיקריים שהחברה עוסקת, ולבעיות שהחברה נתקלת. למשל, דוגמא שיש גרעון של 1.7 מיליון ₪ באירועים. זאת אומרת, השאלה היא למה יש גרעון של 1.7 מיליון ₪? שאלה שנייה, איך החברה קובעת את השתתפות החברים באירועים? מה הסכום של כל משתתף?

???: כתוב.

עו"ד עוזי סלנט: אתם בודקים את הרשימה, אז ישנן פעילויות שהן פעילויות רווחיות מאוד, שהתשלום הוא כנראה תשלום גבוה, ואחר זה תשלום נמוך שיוצר גרעון. לפי איזה קריטריונים קובעים?

דורון מילברג: לפי קריטריונים. יש דירקטוריון שקובע את המחירים.

יוספה: הוא דיבר על הגרעון שיש באירועים.

עו"ד עוזי סלנט: אתה לא שמעת את כל מה שאני אומר מתחילת העניין. זה צריך להיות כתוב מהם הקריטריונים שעל פיהם קובעת החברה את דמי ההשתתפות. העובדה היא שבאירועים יש גרעון של 1.7 מיליון ₪.

- יוספה:** אבל באירועים אין לנו גבייה...
- בן ציון שרעבי:** לא, יש גבייה.
- יוספה:** לא באירועים, לא באירועים.
- עו"ד עוזי סלנט:** אבל יש הכנסות מגופים.
- יוספה:** הכנסות מגופים הם לא באירועים. כשאתה רואה כאן את סעיף האירועים-
- עו"ד עוזי סלנט:** תסתכלי בביאור 10 שלך ותראי שם כתוב, הכנסות מגופים.
- יוספה:** אז תן לי אני אסביר.
- עו"ד עוזי סלנט:** אני רוצה רק לומר, שפירושו של דבר שמתוך 6 מיליון ₪, יש גרעון של 1.7 מיליון ₪. זה לא שולי, זה מהותי. זאת אומרת, שמתכננים אירוע, אז צריך לתכנן אותו כך שלא יהיה גרעוני.
- יוספה:** אז אני רוצה רגע אחד להסביר.
- עו"ד עוזי סלנט:** לא זה מה שחשוב. תסבירי אחר כך, בסוף תיתני את ההסברים. אבל מה שחשוב לדעת, מהם הכללים שעל פיהם נקבעים דמי ההשתתפות של החברים. בקונסרבטוריון אתם מרוויחים הרבה מאוד כסף. יכול להיות שצריך שם להוריד את המחיר, ואולי להעלות מחיר במקומות אחרים. בגלל שיש פה סבסוד צולב בין הפעילויות. כל זה מדיניות של החברה צריכה להופיע בדו"ח הדירקטוריון. וזה מה שחסר כאן בעניין. יש פה סעיף פרויקטים שונים של 2 מיליון ₪, אני לא יודע. זאת אומרת, 2 מיליון ₪ זה סכום מהותי.
- יוספה:** נכון. פשוט ה-
- עו"ד עוזי סלנט:** בסדר, אני רק אומר, אין פירוט. מה שעוד צריך להופיע בדו"ח דירקטוריון, זו רשימת הפעילויות שלכם. אתם מבצעים הרבה מאוד קורסים, זה לא רק מה שכתוב פה. כאן זה קבוצות.
- חנניה וינברגר:** ... בדו"ח המילולי מה שבעצם היה צריך להופיע מה שאתה אמרת.
- עו"ד עוזי סלנט:** בדו"ח המילולי. נו, על זה אני מדבר.
- יוספה:** אני מפנה אותך לעמ' 13, ביאור 12, ואתה יכול לראות, כשאמרת בתחילת דבריך שמדובר בדו"ח מפורט.
- עו"ד עוזי סלנט:** מאוד מפורט.
- יוספה:** אתה יכול לראות את כל מרכזי התרבות שלנו.
- עו"ד עוזי סלנט:** רק דקה, תראי. אני רוצה פשוט להבין. תראי, פרויקטים בתחום החינוך. אוקיי, מה? מה? בתחום הרווחה. אתם צריכים בדו"ח המילולי של דו"ח הדירקטוריון, הדירקטוריון צריך לדעת, וכל מי שקורא את הדו"ח, מקבל תמונה מה מדיניות החברה ואיפה היא פעילה. ואז יש לכם את רשימת הקורסים, או את רשימת הפעילויות שאתם פועלים.

רחמים מלול: מה שאומר עוזי... נכונה, אני מסכים איתו. צריכים להיות כמה דפים מקדימים שבהם תתואר פעילות החברה, ויש לנו את זה מוכן, רק לצרף.

יוספה: אבל אפשר לראות את זה בתקציב. התקציב מפורט.

עו"ד עוזי סלנט: לא, לא. התקציב הרי לא מפורט. אז יש לך, בדו"ח דירקטוריון את יכולה להכניס את התקציב, דרך אגב. וצריך להסביר, סך הכל יש גרעון, ואין שום הסבר מאיפה הגרעון הזה צריך להתכסות.

יוספה: סך הכל אין גרעון.

דורון מילברג: קטן.

יוספה: לא של 1.7 מיליון...

דורון מילברג: לא, בסך הכל. הוא לקח נקודתית את האירועים. סך הכל בחברה יש גרעון קטן.

עו"ד עוזי סלנט: יש גרעון קטן. חשוב מאוד שלמעשה יהיה איזשהו איזון. לא יכול להיות שיש קורס אחד שיש שם רווחיות גדולה. סימן שהתשלום הוא גבוה.

יוספה: לא.

עו"ד עוזי סלנט: לא יודע להסביר, אבל-

יוספה: זו לא הסיבה אבל.

עו"ד עוזי סלנט: אבל רואים.

יוספה: אבל זו לא הסיבה. כי גם בקונסרבטוריון יש מאות ילדים שבאים לצרוך חוגים פרטניים זה לא בגלל שהעלות יותר גבוהה.

עו"ד עוזי סלנט: אז צריך להקטין את העלות.

דורון מילברג: לא, העלות יותר גבוהה כי זה שיעור פרטני, זה לא שיעור קבוצתי.

עו"ד עוזי סלנט: מאחר ואין דו"ח דירקטוריון, אני ניזון מהדו"חות הכספיים. אני לא יכול לדעת, הרי אין לי פרטים אחרים. מה זה תזרימי מזומנים מפעולת השקעה ומה זה חובות פתוחים?

רו"ח דורסמן: חובות פתוחים זה אומר ש-

עו"ד עוזי סלנט: חובות ממי? חייבים לכם או אתם חייבים?

רו"ח דורסמן: איפה אתה קורא?

עו"ד עוזי סלנט: אני רשמתי לי את זה בצד.

רו"ח דורסמן: ספקים ונותני שירותים בטח בביאור 7.

עו"ד עוזי סלנט: הנה אני אראה לך.

רו"ח דורסמן: חובות פתוחים זה אומר, אני הבנתי את השאלה שלך. ביאור 7 בעמ' 10.

עו"ד עוזי סלנט: נכון.

- רו"ח דורסמן:** חובות פתוחים זה אומר שירותים שקיבלנו, שניתנו עבורם חשבוניות וטרם הוצאנו שיקים עבורם.
- עו"ד עוזי סלנט:** אז הם לא זכאים?
- רו"ח דורסמן:** זכאים, כן. זה מופיע בתור ספקים ונותני שירותים. אני נותן לך פירוט.
- עו"ד עוזי סלנט:** זאת אומרת, אתם במחזור הפעילות שלכם, יש לכם 2 מיליון ₪ שאתם חייבים לספקים, שעדיין לא-
- רו"ח דורסמן:** נכון, נכון.
- יוספה:** 31 בדצמבר.
- עו"ד עוזי סלנט:** בסדר, בסדר.
- רו"ח דורסמן:** זה בהתאם לתקן 5.
- עו"ד עוזי סלנט:** לא, לא, בסדר גמור. אני רציתי רק להבין מה זה חובות פתוחים. זה מושג ש-
- דורון מילברג:** זו שפה חשבונאית של מאזן.
- עו"ד עוזי סלנט:** לא. לא. לא.
- דורון מילברג:** תשאל אותו.
- עו"ד עוזי סלנט:** אני אומר לך לא. אני לא מכיר סעיף כזה.
- רו"ח דורסמן:** מה זה לא?
- דורון מילברג:** הנה, אומר לך הרו"ח.
- רו"ח דורסמן:** אני אראה לך מאזנים שמתפרסמים בבורסה.
- עו"ד עוזי סלנט:** חובות פתוחים?
- רו"ח דורסמן:** חובות פתוחים.
- דורון מילברג:** זו שפה של מאזן, שפה חשבונאית.
- רו"ח דורסמן:** גם לגבי דו"ח הדירקטוריון-
- עו"ד עוזי סלנט:** חובות פתוחים זה ככה, או שיש לך זכאים שאתה חייב-
- רו"ח דורסמן:** זה זכאים, זה במסגרת זכאים. התחייבויות...
- עו"ד עוזי סלנט:** הנה, יש לך ביאור 8 זכאים. נכון?
- רו"ח דורסמן:** זכאים ויתרות.
- עו"ד עוזי סלנט:** אז יש עובדים במוסדות שהם זכאים, זה בסדר?
- רו"ח דורסמן:** כל ההתחייבויות השוטפות זה אנשים שמגיע להם כסף מהחברה. בתוכם יש ספקים ונותני שירותים, יש הכנסות מראש ויש זכאים ביתרות זכות.
- בן ציון שרעבי:** נכון, נכון.

עו"ד עוזי סלנט: מאה אחוז. עכשיו תסביר לי מה זה תזרימי מזומנים מפעילות השקעה. איפה אתם משקיעים כסף?

רו"ח דורסמן: אנחנו משקיעים כסף בציוד. פעילות השקעה זה אומר פעילות ששמת עליה כסף אבל היא לא הוצאה שוטפת, אלא זה-

עו"ד עוזי סלנט: רגע, זו פעילות שהיא השקעה בנכסים?

רו"ח דורסמן: בנכסים. כן.

עו"ד עוזי סלנט: בסדר. חשבתי שאולי אתם משקיעים כסף.

בן ציון שרעבי: לא, לא בנדל"ן.

רו"ח דורסמן: דנידי, כן.

חנניה וינברגר: פסנתר נניח אתה תגיד.

רו"ח דורסמן: לא יודע אם יש פה פסנתר. אבל יש מחשבים, יש שולחנות.

יוספה: לא בשנה הזו, אבל לפעמים גם יש פסנתר.

חנניה וינברגר: טוב, גם לי יש כמה הערות. ראשית כל, אני רוצה לדבר כתושב. ונהייתי הרבה, מהרבה פעולות שמגוונות בהרבה תחומים. אני חושב יש לשבח על מה שנעשה בתחום הזה. בתחום של הדו"ח המילולי, אני מצטרף לדברי עוזי. אני חושב היה רצוי גם לתת פירוט האירועים שהיו ואין מה להתבייש בהם. אז בוודאי שאפשר היה לציין אותם. בתחום החשבונאי לא יצא לי לעיין, אז אני לא יכול להעיר הערות. אני סמוך ובטוח שאתם עושים מה שניתן. ... הערות לא כל כך סימפטיות. ההערה הראשונה, לא ייתכן שבאיגודים או בחברות הכלכליות לסוגיהן, לא ימצא חבר מועצה מסיעות האופוזיציה. ועל כן, אני מוחה על זה בתוקף, נכון שזה היום בגמר הקדנציה. ניסיתי כמה פעמים.

יוספה: המועצה בחרה ב-2.

חנניה וינברגר: לא, לא. אני מדבר על חברי מועצה, לא נציגים של סיעות. לא אמרתי את זה. חברי מועצה שנמנים על סיעות האופוזיציה, הם מודרים לכל האיגודים שישנם בעיריית רחובות.

רחמים מלול: ונציגיהם נמצאים.

חנניה וינברגר: נציגיהם כנציגי ציבור – ישנם. כחברי מועצה בתור שכאלה – הם אינם. וזה פגם חמור. ועם כל הכבוד לנציגי סיעות שנכנסו שם.

רחמים מלול: אבל זה לא פגם בלתי חוקי.

חנניה וינברגר: אתה הרי יודע שהגשתי פעמיים-שלוש והסתמכתי על בג"צים ועל פסיקות של השופט, הנשיא ברק. אז בוא נעזוב את הוויכוח הזה. אמרתי מה שאמרתי. דבר נוסף, והיא גם רעה חולה, והוא עניין של המצאת מסמכים. אני בשעתו ביקשתי, הדבר גם אושר על ידי המנכ"ל. שלחתי את זה לך. לא קיבלתי עד עצם היום הזה. ולכן אני מבקש ותובע, אם אני אבקש כמה מסמכים על כל מיני פעולות, אני תובע שבהתאם לחוק סעיף 140 א', אני זכאי וחיוב לקבל אותם.

רחמים מלול: טוב. תודה רבה. שי.

שי קזיוף: אני בתור חבר ועדת ביקורת... המנכ"לית ואת הרו"ח שהיו איתנו בקשר מתמיד בכל הדו"ח הזה, וגם את יקי חבר הוועדה. אני מודה להם על כל השקיפות והגילוי דעת, ולמדנו הרבה. ונאחל להם הצלחה בעזרת ה' בשנה הבאה בפעילות המבורכת.

רחמים מלול: ותודה לך כיו"ר ועדת הביקורת על העבודה. ותודה ויספה ותודה לרו"ח דורסמן.

סעיף 3: אישור פרוטוקול ישיבת ועדת נכסים ושכירויות מס' 13 מתאריך 23.4.13.

רחמים מלול: אישור פרוטוקול ועדת נכסים ושכירויות. האם יש שאלות? חנניה מוכן לענות וחנוניה מוכן לשאול.

עו"ד עוזי סלנט: לפי איזה מחיר קונים את הדוכנים?

רחמים מלול: רגע, תתייחס לסעיף מסוים.

עו"ד עוזי סלנט: יש פה דוכן, בקשה למכור את הזכויות לעירייה, בכמה דוכנים. לפי מה?

חנוניה קורש: הכל לפי שמאי, עוזי. השמאי... את הדוכנים האלה בין 180,000 ₪ ל-200,000 ₪. זה אומר שהעירייה רוכשת אותם בערך ב-2/3.

עו"ד עוזי סלנט: תראה, יש פה מקרה בדוכן 91, שבעל הדוכן מכר את הדוכן, למרות שלא היתה לו זכות למכור. בכמה הוא מכר?

חנוניה קורש: לא, היו לו זכויות.

עו"ד עוזי סלנט: לא משנה. קרה משהו שבסיכומו של דבר מוציאים מכרז למכירת הדוכן. אז למה לא להוציא מכרז לכלל הדוכנים?

חנוניה קורש: אני אסביר לך.

עו"ד עוזי סלנט: למה לפי שמאי? תראה, שמאי, יש לך כאן נושא אחר שאתה מוכר קרקע, נכון? אתה מוכר קרקע. שמאי נתן לזה הערכה של 1.6 מיליון ₪, ואתה מוכר את זה ב-2.02 מיליון או 2.040 מיליון ₪, אני כבר לא זוכר, למעלה מ-2 מיליון ₪. אז למה להתבסס על הערכת שמאי? אם אתה הולך למכרז, בוא תראה שוק פתוח כמה שאנשים - אתה יכול לקבוע את מחיר המינימום במכרז את קביעת השמאי. אבל תצא למכרז.

חנוניה קורש: עוזי, יש פה 2 סוגיות שונות לגמרי. אתה מערבב ביניהם. סעיף מספר 1 - דוכן 91, זו למעשה עסקה שנעשתה במשרד הפנים במהלך השנים.

עו"ד עוזי סלנט: לא משנה.

חנוניה קורש: אז פה זה הולך לשמאי שיקבע את ערך ה-

עו"ד עוזי סלנט: אבל מוכרים.

חנוניה קורש: זה יהיה מכרז. עוזי, לא קראת את הכל.

עו"ד עוזי סלנט: אז אני אומר, על זה כתוב שזה יצא למכרז. למה אתה אחרים אתה אומר לי 'לפי שמאי'? זה כל מה שאני שואל.

חנניה קורש: אני אסביר לך. בגלל שדוכן 91 זה יוצא למכרז לכלל הציבור. בשעה ששלושת הדוכנים האחרים העירייה מחזירה לעצמה את הזכויות. זה לא מכרז.

עו"ד עוזי סלנט: היא לא מוכרת את הדוכנים?

חנניה קורש: היא לא מוכרת, ההיפך.

עו"ד עוזי סלנט: אה, היא מבטלת אותם?

חנניה קורש: נכון. היא רוכשת לעצמה את הזכויות.

עו"ד עוזי סלנט: רגע, ומה קורה? היא רוכשת את הזכויות ומבטלת את הדוכנים? הדוכנים האלה לא יהיו קיימים?

חנניה קורש: לא, הדוכנים האלה חוזרים לרשות העירייה, עוזי.

עו"ד עוזי סלנט: אני שואל שאלה פשוטה. העירייה, עד כמה שאני מבין, אין לה אינטרסים למכור ירקות בשוק. זאת אומרת, אם היא לוקחת את הדוכנים האלה-

חנניה קורש: ואז היא יכולה להוציא אותם למכרז בשוק החדש.

עו"ד עוזי סלנט: כלומר, היא לוקחת את הדוכנים ומשלמת לפי מחיר השמאי. ואז היא תוציא את זה למכרז בשוק?

בן ציון שרעבי: נכון, מכרז חדש.

עו"ד עוזי סלנט: בסדר, בסדר.

חנניה וינברגר: אם אני לא טועה, בשעתו נבחרה ועדה לטיפול הדוכנים, למכירה. אפילו זכיתי להימנות בין חמשת חבריה שמעולם-

רחמים מלול: לפני הרבה-הרבה שנים.

חנניה וינברגר: לא, לא, בקדנציה הזאת.

רחמים מלול: זה היה בתקופת ישי קייסי. אני הייתי גם חבר בוועדה. בקדנציה הזאת?

חנניה וינברגר: בקדנציה הזאת היתה.

חנניה קורש: לא ב-13 שנים שאני בעירייה, חנניה.

חנניה וינברגר: ידידי, אני לא חלמתי. אני לא חולם.

רחמים מלול: תבדוק, תבדוק בארכיון ותמצא את זה.

חנניה וינברגר: אני בארגזים עכשיו.

רחמים מלול: מצאת גם תמונות יפות שלי מהעיתונות.

חנניה וינברגר: זה היה טרי יותר.

רחמים מלול: בטח תמצא גם את זה, נו. לא משנה.

חנניה וינברגר: ולכן הוועדה הזאת לא התכנסה. לא אכפת לי שנפרק אותה.

- רחמים מלול:** לקראת אכלוס השוק בעזרת ה' בעוד שנה וחצי, אנחנו מקימים ועדה בראשות שופט בדימוס.
- חנניה וינברגר:** הו, קיבלת את ההצעה שלי, יופי, בוועדת תכנון ובנייה, כל הכבוד.
- רחמים מלול:** אני מקבל את ההצעות שלך. אתה לא מקבל את ההצעות שלי.
- חנניה וינברגר:** לא היו. אז אני מברך על ההצעה הזאת.
- רחמים מלול:** גזרתי על עצמי שתיקה היום.
- חנניה וינברגר:** אבל להתבדח מותר.
- רחמים מלול:** כן, להתבדח מותר. גם אתה מתבדח על חשבונני. בכל אופן, אנחנו נמנה ועדה כזאת, ונבדוק את כל המצב המשפטי.
- חנניה וינברגר:** מצוין.

החלטה מס' 648-63-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול ועדת נכסים ושכירויות מס' 13 מתאריך 23.4.13 בנושא דוכן 91 נעמי שרעבי כדלקמן: הוועדה ממליצה לעירייה לערוך מכרז פומבי למכירת דוכן 91. מר סאסי יחתום על תצהיר והתחייבות כי יפנה את הדוכן במידה ולא יזכה במכרז.

החלטה מס' 649-63-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול ועדת נכסים ושכירויות מס' 13 מתאריך 23.4.13 בנושא דוכן 113 משה שאול כדלקמן: הוועדה ממליצה לעירייה לרכוש את זכויותיו של מר משה שאול.

החלטה מס' 650-63-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 3 בפרוטוקול ועדת נכסים ושכירויות מס' 13 מתאריך 23.4.13 בנושא דוכן 115-116 פרידה שכטר כדלקמן: הוועדה ממליצה לעירייה לרכוש את זכויותיה של הגב' שכטר כדיירת מוגנת בדוכנים 115-116.

סעיף 4: אישור פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 20 מתאריך 7.4.13.

- רחמים מלול:** פרוטוקולים להקצאות קרקע, נלך לפי הסדר. מספר 20. כן, חנניה.
- חנניה קורש:** כל המוסדות שאתם רואים פה, זה מוסדות למעשה בסעיף 1, סעיף 2, סעיף 3, 4.
- רחמים מלול:** זה מבנים קיימים.
- חנניה קורש:** למעשה חב"ד מחזיקה במבנים האלה, מפעילה אותם כגני ילדים, ואנחנו פשוט רוצים להסדיר את הפעילות שלהם.

רחמים מלול: אחרי שקבעו מזוזה ואחרי שלומדים שם, עכשיו מקצים להם. לא מוצאים להם מבנה. בסדר, אבל זו עובדה קיימת, עכשיו מסדירים את זה. אותו דבר קרעטשניף בסעיף 7?

חנניה קורש: כן.

רחמים מלול: יופי. פרוטוקול מס'?

חנניה קורש: 21. רק שייאמר לפרוטוקול ראש העיר שפרוטוקול מס' 20 אושר על סעיפים.

רחמים מלול: אוקיי, בסדר, נאמר לפרוטוקול.

רחמים מלול: מועצה לשימור אתרים מורשת בישראל. אם אתם זוכרים-

לואיס בר-ניר: רחמים, לא צריך ללכת סעיף-סעיף?

עו"ד יניב מרקוביץ: זה לא תופס.

חנניה וינברגר: אחד-אחד.

רחמים מלול: מה אחד-אחד?

עו"ד גלית שיצר: סעיף-סעיף.

עו"ד יניב מרקוביץ: פעם כבר היה לנו ונפסלה כל ההצבעה.

חנניה וינברגר: כן, כן, נכון.

עו"ד עוזי סלנט: אני רוצה לשאול משהו.

רחמים מלול: טוב, אתם מענים אותי היום. סעיף 1 בעד? בעד.

עו"ד עוזי סלנט: רגע, מה זה? מה זה? מוסדות חינוך חב"ד? הוא ריק. זה קיים?

???: זה קיים.

חנניה וינברגר: ... הצרחה.

רחמים מלול: עדיין קיים שם גן. וזה גן פרטי כעת. המבנה הוא של היזם. הוא מעביר אותו אלינו אם הצרחה תאושר. סעיף 2 מאושר, סעיף 3 מאושר. 4 מאושר, 5 מאושר. תודה רבה. 6 מאושר. 6, אנחנו נוסיף שם מקומות חנייה על פי הבקשה של זוהר.

עו"ד עוזי סלנט: זאת אומרת, בכל המקומות האלה זה כבר קיים. 6 לא קיים.

חנניה קורש: עד 6.

רחמים מלול: ... אישרנו את זה לפני שנתיים.

עו"ד עוזי סלנט: אישרו את זה?

רחמים מלול: בטח, הם כבר הגישו תכניות לדעת.

חנניה וינברגר: למה באחרים לא צריך מקומות חנייה?

רחמים מלול: לא הספיקה להם התכנית. בסדר, אנחנו נמצא מקומות חנייה. אוקיי, תודה. סעיף 21.

ראש העיר, סעיף 7 ב-20 גם צריך לאשר אותו.	<u>חנניה קורש:</u>
סעיף 7 מאושר.	<u>רחמים מלול:</u>
מה זה אגודת תומכי ישיבת תומכי קרעטשניף. מה זה?	<u>עו"ד עוזי סלנט:</u>
זה שהזדהה עם אגודת ישראל.	<u>רחמים מלול:</u>
לא כתוב.	<u>עו"ד עוזי סלנט:</u>
החסידית, לא הליטאית.	<u>חנניה וינברגר:</u>
ראש העיר, יצוין ש-19 הצביעו בעד כל הסעיפים האלה. שיהיה רשום בפרוטוקול.	<u>דורון מילברג:</u>
פה אחד.	<u>???</u>
פה אחד, עבר, עבר.	<u>שאול ליבי:</u>

החלטה מס' 651-63-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 7.4.13 בנושא עמותת מוסדות חינוך חב"ד ברחובות כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לפתוח בהליך הקצאת מבנה גן ילדים ברח' מנוחה ונחלה 16, בגוש 3704 חלק מחלקה 659, לעמותת מוסדות חינוך חב"ד רחובות למטרת הפעלת גן ילדים לתקופה של 10 שנים.

החלטה מס' 652-63-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 7.4.13 בנושא עמותת מוסדות חינוך חב"ד ברחובות כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לאשר הקצאת מבנה גן ילדים ברח' יעקובסון אליעזר 12, בגוש 3704 חלק מחלקה 616, לעמותת מוסדות חינוך חב"ד למטרת הפעלת גן ילדים לתקופה של 10 שנים.

החלטה מס' 653-63-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 3 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 7.4.13 בנושא עמותת מוסדות חינוך חב"ד ברחובות כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לפתוח בהליך הקצאת מבנה גן ילדים ברח' שטיינברג 7, בגוש 3705 חלק מחלקה 555 לעמותת מוסדות חינוך חב"ד ברחובות למטרת הפעלת גני ילדים לתקופה של 10 שנים.

החלטה מס' 654-63-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 4 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 7.4.13 בנושא עולל - עזרה ואהבה לילד ולתלמיד כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לפתוח בהליך הקצאת מבנה גן ילדים ברח' רמז 82, בגוש 3702 חלק מחלקה 366 לעמותת עולל עזרה ואהבה לילד ולתלמיד למטרת הפעלת גן ילדים לתקופה של 5 שנים. העירייה מקדמת תב"ע רח/750/8 א תוך איחוד וחלוקה לייעוד מבני ציבור ומגורים.

החלטה מס' 655-63-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 5 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 7.4.13 בנושא עולל – עזרה ואהבה לילד ולתלמיד כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לפתוח בהליך הקצאת מבנה גן ילדים ברח' מדהלה 20 פינת שוסיוב, בגוש 3705 חלק מחלקה 474 לעמותת עולל עזרה ואהבה לילד ולתלמיד למטרת הפעלת גן ילדים לתקופה של 10 שנים.

החלטה מס' 656-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 6 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 7.4.13 בנושא עמותת דרכי אמונה כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לפתוח בהליך מחודש להקצאת גג מקלט וקרקע סמוכה למקלט הציבורי, בכניסה לבית ספר אמי"ת, בגוש 3700 חלק מחלקה 455, לעמותת דרכי אמונה, בשטח קרקע של 165 מ"ר בנוסף לשטח גג המקלט בשטח של 135 מ"ר למטרת הקת בית כנסת ומרכז רוחני (סה"כ שטח הקצאה של כ-300 מ"ר).

החלטה מס' 657-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 7.4.13 בנושא אגודת תומכי ישיבת שער אליעזר קרעשנייף כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לאשר הקצאת חלקה 387 בגוש 3700 בשטח של 5,728 מ"ר ועליה מבנים בשטח כולל של 3,100 מ"ר ברח' ההגנה 46 לאגודת תומכי ישיבת שער אליעזר קרעשנייף, לתקופה של 25 שנה, למטרת הפעלת מוסדות חינוך, תרבות וקהילה.

סעיף 5: אישור פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 21 מתאריך 26.6.13.

רחמים מלול: פרוטוקול 21. מועצה לשימור אתרי מורשת בישראל. כולם בעד?

חנניה קורש: ראש העיר, דקה ברשותך. בפרוטוקול מס' 21, זו לא הקצאה ראשונה, למעשה 2 הסעיפים האלה זה סוף ההליך של ההקצאה, והוועדה ממליצה לאשר את ההקצאה ולחתום חוזה חכירה. גם לגבי סעיף 1 של המועצה לשימור אתרי מורשת, וגם לגבי סעיף 2, שזו עמותת מוסדות בית יוסף רחובות.

רחמים מלול: שיש להם גן ילדים במנשה קפרא, והם שוהים שם כבר שנה נדמה לי.

החלטה מס' 658-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 26.6.13 בנושא אגודת מועצה לשימור אתרי מורשת בישראל כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לאשר הקצאת הקרקע והמבנים הידועים כגוש 3695 חלק מחלקה 87, מצפון לרח' אבינעם נחמני, בשטח של 10.23 דונם למועצה לשימור אתרי מורשת בישראל, למטרת קיום פעילות חינוכית והסברתית על תולדות הפרדסנות (אתר הפרדסנות) לתקופה של 10 שנים ולערוך חוזה חכירה.

החלטה מס' 659-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 26.6.13 בנושא עמותת מוסדות בית יוסף רחובות כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לאשר הקצאת מבנה גן ילדים בגוש 3705 חלקה 681 ברח' מנשה קפרא 51, לעמותת מוסדות בית יוסף רחובות למטרת הפעלת גן ילדים (גן חובה), לתקופה של 10 שנים ולערוך חוזה חכירה.

סעיף 6: אישור פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 22 מיום 8.7.13

חנניה קורש: פרוטוקול 22. סעיף מס' 1, אתה רוצה לדבר על זה?
רחמים מלול: פרוטוקול 22 חברים, אפשר לבשר פה בשורה מאוד טובה. סעיף 1 מורידים מסדר היום.
עו"ד יניב מרקוביץ: זו גם בשורה מאוד טובה.
רחמים מלול: משה מאיר לעד, ביקשו החברים להוריד מסדר היום כדי לא לעורר מחלוקת וויכוחים. אמרו שנדחה את זה לאחר הבחירות, קיבלת את עמדתם.
עו"ד עוזי סלנט: דרך אגב, יש שם על ידם שלט של בית כנסת.
רחמים מלול: לא, זה ברכת יוסף.
עו"ד עוזי סלנט: לא חשוב, שעומד כאבן שאין לה הופכין. שאלה לא לפרוטוקול. יש שם שלט.
???: בנוסח אחר.
עו"ד עוזי סלנט: עזוב, עכשיו אין שום נוסח בשלט. אז אני אומר, אפשר להשאיר את הנוסח במקום.
רחמים מלול: למה אתה מוציא את השלד מהארון?
עו"ד עוזי סלנט: אני אומר, הרי אפשר ליהנות מכל העולמות ביחד.
רחמים מלול: זה נמצא בבית משפט העליון.
עו"ד עוזי סלנט: אנחנו צריכים רחמי שמים.
רחמים מלול: משה מאיר לעד נדחה.
חנניה קורש: ראש העיר, אני רוצה להגיד משהו ברשותך, לגבי משה מאיר לעד.
רחמים מלול: בשביל מה? לא, לא.
חנניה קורש: אתה יכול להוריד את זה מסדר היום.
רחמים מלול: הורדנו.
חנניה קורש: ... לבית משפט, ראש העיר. אם הנושא הזה היה מאושר היום, אז הדיון בבג"צ היה גם כן יורד מסדר היום. זאת הסיבה שזה בא לפה. היתה אז התניה בשעתו, לראות שבאמת יש רצינות לעניין, שהעירייה באמת מקבלת את הפשרה שנעשתה.

- רחמים מלול:** הוועדה להקצאות קרקע קיבלה.
- חנניה קורש:** נכון. אבל אם אתה מביא את זה למועצה, אלה שהחליטו שהם מתנגדים, אמרו שבמידה והמועצה תאשר את זה, אז הם יפנו לבג"צ על מנת להסיר את העתירה שלהם. עכשיו תחליטו.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** החלטנו.
- עו"ד עוזי סלנט:** להוריד מסדר היום.
- חנניה וינברגר:** לבקש דחייה בבג"צ.
- רחמים מלול:** טוב, אני בכל זאת מוריד את זה מסדר היום. סעיף 2, עמותת רחמי שמיים.
- אבנר אקוע:** מאושר.
- חנניה וינברגר:** אני חושב אנחנו פעם קיבלנו החלטה שכאשר מקצים קרקע, אם אפשר לשלב שם כמה עמותות, אז זה חסכוני, יעיל וכיוצא בזה. אין לי שום התנגדות.
- רחמים מלול:** מסכים, מסכים.
- חנניה וינברגר:** אין לי שום התנגדות לרחמי שמיים או לכל... אחרת.
- רחמים מלול:** פה יש תורם.
- חנניה וינברגר:** עם כל הכבוד לתורם, את המדיניות קובעת העירייה, ושום דבר לא יהיה... אם עמותה שתבוא תידרש להשלים 100,000 ₪. היסוד שאני גונב את הקומה השלישית, כבר מישהו הכין לי.
- שאול ליבי:** שטח קטן מאוד שם. חנניה. ממש קטן.
- עו"ד עוזי סלנט:** על מה מדובר, אפשר לדעת? רחמי שמיים, על מה מדובר?
- רחמים מלול:** חנניה קורש, תענה.
- חנניה קורש:** אני רוצה, תאפשרו לי. אני גם אישרתי לחבר המועצה וינברגר בישיבת הוועדה-
- חנניה וינברגר:** אמת ויציב.
- חנניה קורש:** עמותת רחמי שמיים, זאת עמותת חסד מאוד ותיקה בעיר. ישבה בשעתו בשוק בשעריים. כשהרסנו את השוק פינינו אותם. הם עברו ממקום למקום. לאחרונה נמצא להם תורם ראוי ומצאנו את הקרקע הזאת ברח' יהודה הלוי שבנוי עליה מקלט.
- חנניה וינברגר:** וטרנספורמציה.
- חנניה קורש:** נכון. אז אנחנו המלצנו-
- רחמים מלול:** אז הם זקוקים לרחמי שמיים?
- חנניה קורש:** רחמי שמיים. אז הוועדה המליצה בפני המועצה להקצות להם את הקרקע הזאת. היות ויש מבנים על הקרקע, לא ידענו איזה מספר של מטרים לבנות, כי הם צריכים להגיש היתכנות למהנדסת העיר, וזה

רשום בוועדה. קיבלנו גם את ההמלצה שלך, חנניה, שבמידה ויהיה יותר שטח נוסף באותו מגרש, נקצה את זה לעמותה נוספת.

חנניה וינברגר: טוב.

החלטה מס' 660-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 8.7.13 בנושא רחמי שמיים – מרכז חסד ועזרה למשפחות נזקקות כדלקמן: 1. הוועדה ממליצה לפתוח בהליך הקצאת קרקע ברח' יהודה הלוי בגוש 3697 חלקי חלקה 27 (בסמוך למקלט הציבורי), לעמותת רחמי שמיים – מרכז חסד ועזרה למשפחות נזקקות, למטרת הקמת מרכז חלוקת מזון למשפחות, קמחא דפסחא, חלוקת ציוד לבי"ס ופעילות נוער למשך 10 שנים. 2. העמותה תציג לוועדה תכנית היתכנות תכנונית למבנה המתוכנן מאחר ועל הקרקע בנויים מקלט וחדר טרנספורמציה. 3. הוספת שימוש מבנים קהילתיים בפרוגרמה לצרכי ציבור בגוש 3697 חלקה 27. 4. יש לבדוק אפשרות להקצות חלק מהשטח לעמותה נוספת.

רחמים מלול: הלאה, נאות מרגלית מעון. אני מבין שיש שאלות, או קיבלת את ההבהרות שלי?

חנניה וינברגר: מה שאני מברך, א' – שמשווים את נאות מרגלית לכל העמותות האחרות כמו חב"ד וכמו-

רחמים מלול: אני רוצה לציין, זה המעון הדתי הראשון שמוקצה לעמותה.

חנניה וינברגר: זה אחד או ארבעה?

זה אחד.

זוהר בלום:

חנניה וינברגר: כי בנוסח כתוב 4.

רחמים מלול: 120 מ"ר שחולק ל-4 חדרים. יאללה.

חנניה קורש: זה כיתות קטנות, חנניה.

רחמים מלול: זו טעות, נו. אני ידעתי שיש לך טעות.

חנניה וינברגר: מנסחים ככה. מנסחים ככה. 4 חדרים ומעון אחד. ועד היום בנינו 10 מעונות, כל המעונות הלכו למגזרים האחרים.

זוהר בלום: אני אגיד לך איך זה הולך פה. אני מגיש ב-3 קדנציות האחרונות את הבקשות... גם בפעם האחרונה הגשנו 4 בקשות, ובכל בקשה אתה צריך להגיד איך הסביבה בנויה, כמה נשים יש, כמה נשים לא עובדות, כמה מוסדות חינוך וכמה מקומות עבודה יש. המקום היחיד שעבר את הוועדה העליונה של תמיכות ומענקים של המדינה... יושב שם, זה היה המעון הזה למגזר חרדי. לא אישרו לנו ברחובות החדשה, לא אישרו לנו בגן הפקאן.

רחמים מלול: אתה יודע מה קורה ברח' הרוא"ה איפה הם יושבים האנשים.

זוהר בלום: זה מראש הוגדר למגזר החרדי על ידי משרד התמ"ת.

- רחמים מלול:** נכון.
- חנניה וינברגר:** כן, אבל זה תחילתו של תהליך ולא סופו של תהליך.
- רחמים מלול:** זה הקצאת מבנה, לא הקצאת קרקע.
- חנניה וינברגר:** אבל... מבנים שה-
- זוהר בלום:** זה הנוהל.
- חנניה וינברגר:** הנוהל הוא בסופו של תהליך, לא בתחילתו.
- רחמים מלול:** אתה קודם גומר לבנות, ואז אתה מקבל בקשה להקצאת מבנה. הם ביקשו, היחידים שביקשו...
- זוהר בלום:** לרשת הזאת...
- חנניה וינברגר:** אני מסכים לכל הדרישות שהמדינה דורשת. אז אני אומר שדין אחד-
- דורון מילברג:** הם... את הסכם השימוש לשנה. הם עושים הסכם שימוש לשנה עד שייגמר הנוהל המלא. ולאחר... באופן מלא.
- חנניה וינברגר:** ושימוש לשנה, גם עושים הסכם עם העמותות האחרות?
- דורון מילברג:** נכון, גם וי"ו.
- זוהר בלום:** אני אתן לך עם מעון אנא-לי, של נשים...
- חנניה וינברגר:** שלא תבין שאני מתנגד. אני אומר, עם פרוצדורה... רק זה.
- זוהר בלום:** לפני כ-10 שנים פתחנו את המעון. 9 שנים לקח לנו לגמור את הליך הקצאת הקרקע איתם ועוד לא נגמר.
- חנניה וינברגר:** למה?
- זוהר בלום:** בגלל שהם על פי טענתם לא היו צריכים.
- חנניה וינברגר:** שם לא היו מתנגדים.
- זוהר בלום:** לא, הם טענו שצריך רק חוזה.
- חנניה וינברגר:** תראה, אני הצבעתי עבור רוב ההקצאות. אבל אני אומר דין אחד של נוהל לגבי כל סוגי העמותות. זה הדבר היחידי.
- חנניה קורש:** חנניה, זה אותו נוהל.
- רחמים מלול:** אז האם יש מתנגדים? תודה רבה, פה אחד.

החלטה מס' 661-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 3 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 8.7.13 בנושא רשת המעונות – נאות מרגלית כדלקמן: הוועדה ממליצה בפני המועצה לפתוח בהליך הקצאת מבנה מעון יום בן 4 כיתות ברח' חפץ חיים 25, גוש 3700 חלקי חלקה 388 וחלקה 448, לעמותת רשת המעונות נאות מרגלית, בעלת סמל מוסד של התמ"ת להפעלת מעונות יום לתקופה של 10 שנים עם אופציה ל-10 שנים נוספות.

סעיף 7: אישור פרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 23 מיום 31.7.13.

- רחמים מלול:** מכון ויצמן – חבר'ה, זו באמת בשורה לעיר.
- עו"ד עוזי סלנט:** אני רק רציתי לשאול שאלה אחת.
- רחמים מלול:** תקשיב על מכון ויצמן, זה יעניין אותך, תאמין לי.
- עו"ד עוזי סלנט:** רק שאלה אחת בנושא הפרוגרמה העירונית. בגלל שיש פה הרבה מאוד, בכל אחד מהסעיפים לשנות את הפרוגרמה.
- רחמים מלול:** הפרוגרמה כמעט מוכנה.
- עו"ד עוזי סלנט:** זהו.
- רחמים מלול:** אנחנו נביא אותה לדיון.
- חנניה וינברגר:** בקדנציה הבאה.
- חנניה קורש:** בינתיים אנחנו מעבים אותה.
- רחמים מלול:** מכון ויצמן פנו אלינו להקצות להם קרקע עבור הקמת תיכון מדעי. תיכון שבו ירוכזו כל המקצועות המדעיים של חמד"ע זה נקרא.
- עו"ד עוזי סלנט:** חזון אחרית הימים.
- רחמים מלול:** כן. זה דבר שהוא ברכה עצומה לעיר. זה יוסיף הרבה ליוקרה המדעית-חינוכית-לימודית של העיר, שם ירוכזו כל לימודי המדע של בתי הספר התיכוניים, כאשר המכון הוא שבוחר את המורים, על פי הדרישות שלהם. ויש להם דרישות מאוד-מאוד גבוהות להעסקה שם. למען האמת הם אמרו לנו, לא יודע אם זה לפרוטוקול, אם אנחנו לא מקצים להם קרקע, הם ילכו לעיר אחרת.
- עו"ד עוזי סלנט:** הם צודקים.
- מנחם קליין:** הם אמרו פעם את כל המכון הם רוצים להעביר.
- רחמים מלול:** בבקשה?
- מנחם קליין:** אני הייתי בפגישה עם הפרופסור, והוא אמר שאם נעלה לו את המיסים, את כל המכון הוא יעביר לנס ציונה. בן אדם אינטליגנט, פרופסור. בסוף הוא שילם באבי-אביו. אבל החוצפה.
- דורון מילברג:** ... מקום לאצטדיון.
- רחמים מלול:** זה בזכותך מנחם, לציין. באמת אני אומר את זה, לא בבדיחה, כי בזמנו הוא סגר איתם את ההסכם.
- עו"ד עוזי סלנט:** החוק, החוק סגר בכנסת. חוקקו חוק, פתרו את כל בעיות ההנחות למוסדות.
- רחמים מלול:** שומע, עוזי? הקצינו להם קרקע על חשבון השב"צ באחוזות הנשיא, וקמו התנגדויות של התושבים, לדעתי ברובן מוצדקות. טענו התושבים 'למה אתם לוקחים לנו את כל השב"צ ויחסרו לנו לאחר מכן שטחים לצרכים השכונתיים?'

- עו"ד עוזי סלנט:** נכון, צודקים.
- רחמים מלול:** שמענו אותם, שמענו את מכון ויצמן וסיכמנו כן, שבמקום שמכון ויצמן ייקח את כל השטח של 3 דונם ומשהו של השב"צ השכונתי, הם משאירים דונם לטובת השכונה, שם יוקם מגרש ספורט לטובת השכונה על חשבון עיריית רחובות. ומכון ויצמן, כדי שיוכל לבנות את כל המוסד, הוא ייכנס לתחום של מכון דוידסון על חשבון מכון פסגה. מכון פסגה זה מכון להכשרת מורים. הם כנראה יהרסו את מכון פסגה, אלא אם יחליטו אחרת, וייבנו על חשבונם את מכון פסגה בקרקע ציבורית שאנחנו נקצה להם, ודונם אחד יישאר לטובת צרכי-
- מנחם קליין:** איפה נקצה להם קרקע?
- רחמים מלול:** אני עוד לא יודע. אחוזות הנשיא ליד-
- גבי גולן:** ... את בית הספר שם, לא באחת השכונות?
- רחמים מלול:** הם רוצים בצמוד למכון.
- חנניה וינברגר:** ומה יהיה עם השטח של הפסגה עצמו?
- רחמים מלול:** על שטח הפסגה הם בונים את בית הספר. כלומר, חלק מהשב"צ הוא על חשבון אחוזות הנשיא וחלק על חשבון מכון דוידסון, מרכז פסגה. התושבים קיבלו את הסיכום, הם רצו לראות את ההעמדה של המבנה ורצו את ההבטחה שלנו להקמת מגרש ספורט, והם הסירו את התנגדותם. כי גם התושבים היו מאוד-מאוד מעוניינים שהמוסד הזה ייבנה באחוזות הנשיא. עכשיו הערות אם יש. קודם זוהר.
- זוהר בלום:** אני אגיד לך למה זה צריך להיות צמוד לגדר. הייחודיות של הסמיכות למכון, זה עובדי דוידסון. הרי זו פעם ראשונה במרכז, יוכלו לקחת את כל המורים של מינימום תואר דוקטור. כולם מתאימים לעבוד במחקר במכון. יהיו מועסקים על ידי מכון דוידסון ויעבדו גם בדוידסון, לא יצטרכו להיות...
- שאול ליבי:** וגם המעבדות, שימוש במעבדות.
- זוהר בלום:** והמעבדות שהולכים לבנות, הן ייחודיות שאין דבר כזה.
- רחמים מלול:** אין דבר כזה בארץ, מה שהם הולכים לבנות.
- זוהר בלום:** אנחנו ב-1.9, יש בתי ספר ראשונים שמתחילים: דה-שליט, צביה.
- רחמים מלול:** לא בבניין, שעוד לא נבנה.
- זוהר בלום:** לא, מתחילים בדוידסון כמחזור ראשון, שזה מאוד משמעותי.
- עו"ד עוזי סלנט:** טוב מאוד.
- זוהר בלום:** זה יעשה מהפכה...
- רחמים מלול:** טוב, תושב אחוזות הנשיא וחברת מועצת העיר, התקווה לרחובות.

- הרצל טובלי:** אתה אמרת בישיבת הנהלה, הסברת לנו גם ואמרת שהגיעו להסכמה עם הנציגות של הדיירים.
- רחמים מלול:** כך קיבלתי דיווח מדורון ומחנניה.
- הרצל טובלי:** שהם הסירו את ההתנגדות.
- דורון מילברג:** בכתב.
- הרצל טובלי:** אני דיברתי עכשיו עם הוועדה, הם אומרים 'לא נכון, לא הסרנו את ההתנגדות. אנחנו אדרבא, באמת רוצים לשבת עם העירייה ולהגיע להסכמה'.
- חנניה קורש:** הם שלחו לנו מייל, עם כל הכבוד.
- הרצל טובלי:** הם אמרו 'אנחנו לא מתנגדים לבית ספר, אבל בוא נגיע להסכמה'.
- רחמים מלול:** רגע, אני בודק את זה, קיבלתי דיווח.
- דורון מילברג:** הגענו להסכמה.
- זוהר בלום:** קרן, זוהר.
- הרצל טובלי:** קרן... וזוהר זולטי.
- דורון מילברג:** יו"ר ועד השכונה זו קרן.
- הרצל טובלי:** כן, נכון.
- דורון מילברג:** היא כתבה לי, והעברתי את התכתובת לחנניה. תקריא.
- חנניה קורש:** יש פה מכתב מה-30.7.
- חנניה וינברגר:** צריך לעשות הזדהות של הוועדה.
- חנניה קורש:** הצעת פשרה, הם מקבלים למעשה את המתווה, כמו שהציג אותו ראש העיר, אני יכול להראות לכם פה, מהתשריט, מה שאתם רואים פה. זה השטח החדש המוקצה.
- חנניה וינברגר:** מה גודלו?
- חנניה קורש:** ... 3.2, חנניה.
- רחמים מלול:** 1-2 על חשבון...
- עו"ד עוזי סלנט:** איפה זה המכון? רק תסמן. איפה הגדר של המכון?
- חנניה קורש:** פה, הנה, הנה. זה כבר המבנה של המכון פה. זה דוידסון.
- עו"ד עוזי סלנט:** השטח הזה הוא מחוץ לגדר?
- חנניה קורש:** נכון. לא, זה עדיין דוידסון.
- עו"ד עוזי סלנט:** זה דוידסון.
- חנניה קורש:** ... דוידסון, זאת הפשרה שנעשתה. בתוך דוידסון הם לוקחים אליהם, מתוך הסכמה של העירייה כ-1.2-1 דונם. השב"צ הזה שאתם רואים, זה השב"צ שאנחנו התחייבנו בפניהם שאנחנו נעשה פה מגרש ספורט משולב. ראש העיר, זה קרוב ל-1.4 דונם. מדדתי את זה.

אז אולי אפשר לבנות עוד משהו חוץ ממגרש.	<u>רחמים מלול:</u>
יש כאן תכנית... זאת ההסכמה שנעשתה איתם.	<u>חנניה קורש:</u>
הרצל, מקבל?	<u>רחמים מלול:</u>
אם זה כתוב.	<u>הרצל טובלי:</u>
כתוב, כתוב הרצל.	<u>בן ציון שרעבי:</u>
אבל עכשיו דיברתי איתם בטלפון, אמרו שהם מחכים	<u>הרצל טובלי:</u>
	להגיע להסכמה.
עם מי דיברת, דיברת עם קרן?	<u>דורון מילברג:</u>
עם קרן.	<u>הרצל טובלי:</u>
נו.	<u>דורון מילברג:</u>
היא אומרת 'אנחנו מחכים שהעירייה תשב איתנו	<u>הרצל טובלי:</u>
	ונסכים'.
כנראה שלא עניתם לה על המייל.	<u>עו"ד יניב מרקוביץ:</u>
ענינו, אני עניתי לה. הם מסירים את ההתנגדות	<u>דורון מילברג:</u>
וענינו לה. ...	בתנאי בכתב את מה ש... וענינו לה.
שקיבלתם?	<u>עו"ד יניב מרקוביץ:</u>
כן.	<u>דורון מילברג:</u>
אני לא מבין.	<u>עו"ד עוזי סלנט:</u>
רגע, וינברגר רצה.	<u>רחמים מלול:</u>
אני זוכר שלפסגה אנחנו הקצינו 4.5 דונם בשעתו.	<u>חנניה וינברגר:</u>
	ועוד איך, לדוידסון.
לא 4.	<u>זוהר בלום:</u>
4.5 דונם בשעתו, בקדנציה הראשונה של שוקי.	<u>חנניה וינברגר:</u>
הראשונה של שוקי.	<u>זוהר בלום:</u>
נכון, אני זוכר 4.5. כמה עכשיו תוספת וכמה עכשיו	<u>חנניה וינברגר:</u>
	הם צריכים עבור בית הספר?
הם צריכים בערך 3.2 דונם עבור בית הספר.	<u>רחמים מלול:</u>
זה מספיק?	<u>חנניה וינברגר:</u>
נדמה לי 6 קומות. אז 2 דונם אחוזות הנשיא, 1.2 דונם	<u>רחמים מלול:</u>
על חשבון דוידסון. באופן יוצא מהכלל אני נותן לעמוס חלפון להתבטא כדי	על חשבון דוידסון. באופן יוצא מהכלל אני נותן לעמוס חלפון להתבטא כדי
לשמור על אווירה טובה של לפני הבחירות.	לשמור על אווירה טובה של לפני הבחירות.
אבל קודם הזדהות.	<u>חנניה וינברגר:</u>
תושב אחוזות הנשיא, נו.	<u>רחמים מלול:</u>
... חלק מהמתנגדים, קרוב ל-60 מתנגדים... 3 לנהל את	<u>עמוס חלפון:</u>
	המשא ומתן ולדון.

- רחמים מלול:** 4 מהוועד, כן.
- עמוס חלפון:** 3. במכתב שלכם הרשמי 3, אבל... 4-5 זה בסדר. הרוח היא חיובית של כל תושבי השכונה להקים בית ספר בהסכמה כזו או אחרת. אבל אין לוועד הזה זכות להחליט בזכות עצמו. הוא חייב לחזור, כי יש 60 התנגדויות חתומות.
- זוהר בלום:** ולכן הם חזרו. נתנו לעצמם שבועיים זמן לחשוב.
- דורון מילברג:** הם אמרו שיש להם ישיבה.
- עמוס חלפון:** היא לא התקיימה עדיין. חשוב לי שתדעו. עוד פעם, יכול להיות שהכל ייסגר חיובי. אבל אם אתם הולכים לקבל החלטה על סמך החלטה של ה... היא עדיין לא התקבלה. הרוח היא חיובית למצוא ולראות את הפלוסים והמינוסים. אבל יש לנו חשש, כמו שציינו בעבר, השכונה היא צפופה ברמה גבוהה מאוד.
- עו"ד עוזי סלנט:** נכון.
- עמוס חלפון:** ולכן לא נשארו שטחים פתוחים. והכאב הוא גדול על כל דונם.
- דורון מילברג:** אבל הבקשה של הוועד היתה-
- חנניה קורש:** הנה הבקשה, אני רוצה להראות לכם. זה נשלח אלינו.
- דורון מילברג:** אני התחייבתי בכתב למגרש הספורט.
- עמוס חלפון:** לא מספיק, צריך לחזור לציבור ולקבל...
- דורון מילברג:** ... נציגים אנחנו אומרים לנציגים. אגב, תקשיב-
- עו"ד עוזי סלנט:** מה שהוא אומר זה רק דבר אחד.
- דורון מילברג:** מי שהתנגד בישיבה, זה אותם 4 שבאו אחרי זה לדיונים אצל ראש העיר לגבי הסכם הפשרה.
- עו"ד עוזי סלנט:** בסדר. לא שייך.
- עמוס חלפון:** כי הם הנציגים היחידים.
- רחמים מלול:** ... נציגי ועד.
- עו"ד עוזי סלנט:** מה שהוא אומר סך הכל, לדעתי אפשר לקבל את ההחלטה מתוך הבנה שההתנגדויות יוסרו. זה הכל. תכתוב את זה ככה.
- רחמים מלול:** ואם ההתנגדויות לא יוסרו על פי הפשרה הזאת? אנחנו נוותר על המוסד הזה?
- עו"ד עוזי סלנט:** לא, לא, לא.
- רחמים מלול:** אבל אני רציתי ברוח טובה, ובאמת ברוח טובה. עמוס, אתה צריך להיות גאה. תראה איזה יוקרתיות.
- עמוס חלפון:** כב' ראש העיר, אני גאה בבית ספר הזה, ואני גאה שמכון ויצמן בסמוך אלינו, אני רק אומר שצריך באותה נשימה להתחשב. למשל ליתן דוגמא, יש שם 3 גנים שנסגרו לטובת קופת חולים, עוד 2 גנים נסגרו כמקומות עבודה, מה שנקרא משרדים של העירייה.

זוהר בלום: מה פתאום. מרכז טיפולי לילדים בעלי צרכים מיוחדים.

עמוס חלפון: ההיפך, אני בעד, אתה יודע שאני בעד ואני בעד. כבר ראש, דבר אחד פשוט ביקשנו, השכונה היא צפופה, השכונה היא מלאה, אין שטחים ציבוריים. לקחנו שטח ירוק, ו... אם אתה זוכר בחום, ובנינו גנים, בהסכמה וברצון שלנו. מישהו שיישב רגע ויסתכל על הצפיפות. עם הפלוס השלישי, ויראה שבאמת אנחנו לא...

עו"ד עוזי סלנט: אבל זה לא שייך להחלטה הזאת.

עמוס חלפון: לא, זה כן. ה-3.5 דונם הם קריטיים.

חנניה קורש: זה רק 2 דונם. ודרך אגב, אנחנו אימצנו את התשריט.

דורון מילברג: 2 דונם, והיתה בקשה שלהם להיות מעורבים במרכז הקהילתי העתידי. הסכמנו בכתב, כתבנו. כל הבקשות שלהם נענו בכתב ממני.

עמוס חלפון: דורון, אם יש 60 התנגדויות שאחד רשמי...

עו"ד עוזי סלנט: אנחנו נקבל החלטה-

דורון מילברג: ... לדחות את ההתנגדות.

עו"ד עוזי סלנט: כן, ואחר כך נראה מה יהיה. ההחלטה היא חשובה מאוד.

רחמים מלול: אנחנו ראינו את טובת השכונה ואיכות החיים שם, ואנחנו גם בונים על חשבוננו מספר מבנים ציבוריים שם, ונעשה את זה באמת באהבה רבה. אז אנחנו מאשרים פה אחד את ההקצאה הזו. תודה רבה. פשוט מכון ויצמן ממהרים.

עו"ד עוזי סלנט: לא, לא, לא. זו תפנית חשובה מאוד למערכת החינוך.

חנניה וינברגר: ב-31 לחודש התקיימה של חברי ועדת משנה נבחרים. ואנחנו דנו ב-3 ההצעות שאושרו קודם: לעד, רחמי שמיים ונאות מרגליות. אני רואה שאתם ישבתם על ויצמן גם ב-31 לחודש. למה זה לא הובא לוועדת משנה נבחרים?

חנניה קורש: משום שהדיון הזה במועצה כבר אושר. ועדת המשנה דנה רק בבקשה חדשה. זאת לא בקשה חדשה. הבקשה הזאת כבר נדונה במועצה. זה עלה כתוצאה מהתנגדויות חנניה. לא מגיע לוועדת משנה דיון אחרי שמגיע להתנגדויות חנניה.

חנניה וינברגר: לא.

חנניה קורש: כן.

חנניה וינברגר: לא.

חנניה קורש: זה הנוהג שבעולם.

חנניה וינברגר: גם ההצעות... הפרוטוקול של ועדה מקצועית תמיד מובאת למשנה.

חנניה קורש: לא כל החלטה, רק דיון ראשון, חנניה. רק בקשה להקצאה מגיעה לוועדה. אחרת... סוף.

חנניה וינברגר: תראה, אני לא אצביע נגד, אבל אני מדבר לנוהל, אם מביאים את כולם, אז גם את זה. ראוי מכון ויצמן, לא פחות מאני לא יודע איזו עמותה.

חנניה קורש: דנתם בזה בחנניה, כבר. דנתם בזה.

זוהר בלום: בקדנציה הבאה.

חנניה וינברגר: בקדנציה הבאה, נכון.

חנניה קורש: לא, דנו בזה. זה כבר אושר במועצה.

חנניה וינברגר: מה היה קורה אם היית מביא את זה? מה היה קורה? אסון לאומי?

חנניה קורש: לא, זה לא תואם את הנוהל, חנניה, להיפך.

רחמים מלול:

החלטה מס' 662-13: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מתאריך 31.7.13 בנושא מכון ויצמן כדלקמן: לאור האמור לעיל מחליטה הוועדה, פה אחד, להמליץ בפני המועצה לאשר את הקצאת הקרקע למכון ויצמן, ולערוך הסכם הקצאה בין עיריית רחובות למכון ויצמן להקמת בית ספר למדעים חמד"ע בגוש 5908 חלק מחלקות 5,8 בשטח של כ-3,700 מ"ר אשר כולל חלק ממכון דוידסון הקיים.

סעיף 8: אישור הסכם עם מר צחי כליף למכירת מגרש ברח' בן ציון פוגל בגוש 365 בחלקה 563.

רחמים מלול: סעיף הבא, חברים, צחי כליף.

חנניה קורש: מכרנו מגרש, היה בעירייה עוד מגרש ברח' פוגל, מכרנו אותו בסביבות 2 מיליון ₪, הוא זכה במכרז ואנחנו מבקשים לאשר את ההסכם איתו.

רחמים מלול: אוקיי, יש הערות? אושר, תודה.

חנניה קורש: זה אישור חוזה, אני צריך שיהיה מספרית.

רחמים מלול: מספרית, כולם בעד. תספור.

חנניה וינברגר: פה אחד. אני אמרתי רק לפרוצדורה.

חנניה קורש: 15 לפרוטוקול.

רחמים מלול: 15 בעד.

החלטה מס' 663-63-13: הוחלט פה אחד לאשר הסכם עם מר צחי כליף למכירת מגרש ברח' בן ציון פוגל בגוש 365 בחלקה 563.

סעיף 9: אישור פרוטוקול ועדת ביקורת דו"ח 2012 מתאריך 29.7.13.

רחמים מלול: פרוטוקול ועדת ביקורת, אני מודה ליו"ר הוועדה על העבודה המצוינת שהוא עושה בוועדה, ואנחנו מוכנים לאמץ את כל ההערות שלו. בבקשה, מנחם, אם יש תוספות.

מנחם קליין: האמת היא שלא נתנו לי פה... לא קיבלתי. אבל אני מבקש לפרוטוקול לכתוב את הדברים שנאמרו. האמת היא שבתיק שקיבלתי לא מופיע לי הדו"ח שלי.

רחמים מלול: לא קיבלת את הדו"ח?

עו"ד עוזי סלנט: דו"ח ועדת ביקורת אין לך?

מנחם קליין: לא, אין לי.

רחמים מלול: אני אתן לך.

דורון מילברג: היינו בטוחים שאתה זוכר את מה שאמרת.

מנחם קליין: לא אמרתי שאני לא זוכר את מה שאמרתי. אמרתי את הדפים אין לי. אני זוכר מצוין, רק אני מפחד שאני אפלוט מה שלא התכוונתי. רק אני מבקש לאמץ את המסקנות, לכתוב אותן מילה במילה בפרוטוקול.

דורון מילברג: ברור.

מנחם קליין: חבל על הזמן, אני חושב שגם המבקר עשה עבודה טובה וגם העירייה, כולל ראש העיר ומנכ"ל העירייה, כמעט אימצו את כל ההמלצות של ועדת ביקורת, ראוי לציון. אנחנו החלטנו שנעשה איזו ישיבה, אולי אפילו לפני הבחירות, אני לא יודע, אולי אחרי הבחירות ולא על ידי, אבל לבדוק איך מתנהל בפועל, איך מממשים את ההמלצות של ועדת ביקורת. לקחת את ועדת הביקורת של שנה שעברה, לראות את ההמלצות שלה, ולראות את המימון שלה, וצריך לעשות את זה בוועדת ביקורת.

רחמים מלול: אני חושב נחום יכול להעיד שאנחנו...

מנחם קליין: עושה את זה המנכ"ל, כך הבנתי. אבל אני חושב שוועדת ביקורת ראוייה שהיא תשתתף באחת הישיבות, לראות איך ממשים בפועל את המלצות מבקר המדינה, וזה לא נזרק לסל שליד הפח, במסדרון של העירייה.

חנניה וינברגר: יש לי הערה בעיקר לעניין ההצעות. היום ישבנו רק משעה 09:00 עד 15:30.

רחמים מלול: על התמחרות.

חנניה וינברגר: כן.

רחמים מלול: וטוב שקיבלתם את ההחלטה, זו היתה החלטה מצוינת של ועדת מכרזים לעשות התמחרות, כי המחירים קפצו ב-70%-80%.

חנניה וינברגר: והמנכ"ל יכול להעיד שעשינו עבודה יסודית, ממושכת. סתמנו כל הפרצות וכו'.

רחמים מלול: יפה מאוד.

חנניה וינברגר: אני חושב, והדבר מופנה בעיקר אולי למנכ"ל, צריך לקחת את המחלקה הזאת לידיים, להכניס קצת יותר סדר בעבודה.

מנחם קליין: רחמים, אני לא יודע, אבל זה מזכיר לי, כמו שיש בריכה של מים עם חורים בצד. אתה סותם את החורים, המים עולים. המחיר זה מחיר המים. כשיש חורים, אז המחיר יורד. כשאתה סותם את החורים בצד, אז המים גואים והמחירים עולים. וכך זה עובד בפועל. זו עבודה בעיניים. הסיפור הזה של ה... צריך פעם עבודה יסודית, צריך לשלם, כמו ששילמנו לפועלים שכירים, על ידי חברות שמירה או חברות אחרות שמשכירות פחות ממחיר מינימום, מה המשמעות של זה. אחת מהשתיים, הרי הם צריכים לשלם את מחיר המינימום. אם נתנו הצעות בפחות, לפי מה שהם צריכים לגנוב, אז גונבים שעות, גונבים אני יודע מה. אין ברירה. אם יש חורים, אז זה נמוך.

רחמים מלול: הם טענו שהמכרז היה ל-3 שנים, והמחירים בינתיים עלו, מחירי הדלקים... ולא לקחו את זה בחשבון. עכשיו הם לקחו בחשבון מחירים לעוד 3 שנים, כדי שלא לסבול ממה שקרה להם. הם טוענים.

מנחם קליין: אבל בסך הכל... מכרזים.

רחמים מלול: דורון אומר שהם צודקים.

דורון מילברג: הם צודקים, תשאל את חברי הוועדה. המכרז הקודם היה לפני 3 שנים, המחירים היו נומינליים ל-3 שנים, לא...

חנניה וינברגר: בלי הצמדה.

מנחם קליין: לא, לא. אני חושב בצדק לקבוע מה רוצים מהם, לקבוע קריטריונים, ולא לעשות להם מחיר מינימום, ולשלם להם בהתאם כדי שיתפרנסו בכבוד, ולא יצטרכו לגנוב.

דורון מילברג: נכון.

רחמים מלול: תודה רבה.

החלטה מס' 664-63-13: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת ביקורת דו"ח 2012 מתאריך 29.7.13.

סעיף 10: אישור מועצת העיר לרשימת סיירי שיטור עירוני לניידות המשולבות עם שוטר.

רחמים מלול: דורון תמשיך, סיירי שיטור.

דורון מילברג: יש הסמכה של פקחים בהתאם לחוק, כדי שיוכלו לתת דו"חות. פחות מחייב שיהיו עובדי עירייה. יש כאן חלק מה... שיהיו ב-

חנניה וינברגר: גם לחברי מועצה.

דורון מילברג: בעיקר.

מנחם קליין: רציתי לעשות הקבלה.

דורון מילברג: לכן אנחנו מבקשים את ההסמכה שלהם.

אז אנחנו מאשרים את ההסמכה.	<u>רחמים מלול:</u>
הם עונים על הקריטריונים שאתם מצאתם לנכון?	<u>חנניה וינברגר:</u>
בוודאי.	<u>רחמים מלול:</u>
ממתי זה?	<u>ג'ורא בן-ארי:</u>
ממחר.	<u>דורון מילברג:</u>
ממחר זה?	<u>ג'ורא בן-ארי:</u>
כן.	<u>דורון מילברג:</u>
כל אלה יתווספו?	<u>הרצל טובלי:</u>
כדי שיוכלו לתת דו"חות בפארקים.	<u>רחמים מלול:</u>
אלה חבר'ה של השיטור העירוני, שאנחנו מסמיכים אותם בחלקיות משרה כדי שיוכלו בחלקם להיות עובדי עירייה, כדי שיוכלו לתת דו"חות.	<u>דורון מילברג:</u>
איך הם נותנים לקטין דו"חות?	<u>לואיס בר-ניר:</u>
נותנים להורים.	<u>דורון מילברג:</u>
ביד.	<u>מנחם קליין:</u>
הדו"ח על שם ההורה.	<u>דורון מילברג:</u>
אומרים לו 'תראה תעודת זהות' או 'תראה איפה הבית שלך' והולכים לבית?	<u>לואיס בר-ניר:</u>
כן, כן.	<u>דורון מילברג:</u>
ואומרים להורה 'לך תפריע עכשיו'.	<u>רחמים מלול:</u>
אתה צריך רק 3-4 פעמים. תאמין לי, 3-4 פעמים כולם ידברו על זה.	<u>זוהר בלום:</u>
לקטין אי אפשר לתת.	<u>דורון מילברג:</u>
אני יודע, לכן אני שואל.	<u>לואיס בר-ניר:</u>
הסמכות מאושרת.	<u>רחמים מלול:</u>

החלטה מס' 665-63-13: הוחלט פה אחד לאשר רשימת סיירי שיטור עירוני לניידות המשולבות עם שוטר.

סעיף 11: אישור סבב טלפוני בנושא התמחרות עם קבלנים במכרז הסעות.

רחמים מלול: אישור סבב טלפוני. דיברנו על זה, התמחרות עם קבלנים. עשינו התמחרות.

החלטה מס' 666-63-13: הוחלט פה אחד לאשר סבב טלפוני בנושא התמחרות עם קבלנים במכרז הסעות.

סעיף 12: אישור עבודה נוספת לנאטו פרדי ת.ז. 32122862.

סעיף 13: אישור עבודה נוספת לטוביאק פרנק סלי ת.ז. 034573899.

סעיף 14: אישור עבודה נוספת לגהרי יובל ת.ז. 039020870.

רחמים מלול: ו-3 אישורי עבודה לנאטו פרדי, לטוביאק פרנק סלי ולגהרי יובל, לשם השלמת הכנסה. תודה רבה חבר'ה.

החלטה מס' 667-63-13: הוחלט פה אחד לאשר עבודה נוספת כדלקמן: (1) נאטו פרדי ת.ז. 32122862 (2) טוביאק פרנק סלי ת.ז. 034573899 (3) גהרי יובל ת.ז. 039020870.

סעיף 15: אישור מר זנדני לוהד ת.ז. 066131889 כמפקח בנייה במועצה (מחוץ לסדר היום).

דורון מילברג: ... מחוץ לסדר היום.

רחמים מלול: מחוץ לסדר היום אם תרצו. אם מישהו מתנגד, אנחנו נוריד את זה מסדר היום. אישור מפקח בנייה במועצה.

חנניה וינברגר: קדימה.

רחמים מלול: התקבל דרך מכרז, עובד באגף הפיקוח על הבנייה. בעקבות עובד שפרש, נבחר כדת וכדין במכרז. אם אתם לא מתנגדים.

חנניה וינברגר: בכבוד.

רחמים מלול: תודה רבה.

החלטה מס' 668-63-13: הוחלט פה אחד לאשר את מר זנדני לוהד ת.ז. 066131889 כמפקח בנייה במועצה.

רחמים מלול

ראש העירייה

דורון מילברג

מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה

