

עיריית רחובות

ישיבת מועצה מן המניין מס' 24

מיום רביעי, כ"ח בסיוון תש"ע 12/5/2010 בשעה 19:15

באולם הישיבות, קומה 2, בניין העירייה

משתתפים:
רחמים מלול – ראש העיר, ח"מ בן-ציון שרעבי – סגן ומ"מ
רה"ע, ח"מ אבנר אקוע, ח"מ זוהר בלום – סגן ראש העיר,
ח"מ מנחם קליין, ח"מ ד"ר מרה קנבל, ח"מ לואיס בר-ניר,
ח"מ עו"ד עוזי סלנט, ח"מ חנניה וינברגר, ח"מ שאול ליבי,
ח"מ אמיר ירון, ח"מ עו"ד יניב מרקוביץ, ח"מ הרצל טובלי,
ח"מ עו"ד מתן דיל.

נוכחים:
דורון מילברג - מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה, עו"ד
מיכל דגן - יועצת משפטית, דניאלה ליבי - גזברית העירייה,
אדר' ישראל בן ישראל - מהנדס העירייה, חנניה קורש -
ממונה ביטוחים ונכסים, דודי אשכנזי - רל"ש ראש העיר,
נחום איזנר – מבקר העירייה, חיים מוסקונה, תומר משה –
קצין ביטחון, ניסים מחבוש – מנהל מח' פיקוח בנייה, יוסי
כפיר – מנהל אגף גנים.

חסרים:
ח"מ שוקי קרומר, ח"מ פנחס הומינר, ח"מ שי קזיוף, ח"מ
שמשון צור, ח"מ גלעד מזרחי, ח"מ גיורא בן-ארי, ח"מ אינג'
יפים זאיקה.

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 22 מיום 17.3.10.
2. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 23 מיום 17.3.10.
3. שאלות:
 - א. שאלתא – רשימת האנשים (נבחרים ועובדים) שהעירייה העמידה לשימוש רכב (ח"מ חנניה וינברגר 6.5.10). תשובה תיתן בישיבת המועצה הבאה.
 - ב. שאלתא – קרן החניות (ח"מ חנניה וינברגר 6.5.10). תשובה תיתן בישיבת המועצה הבאה.
 - ג. שאלתא – אח' אייזנברג – סיפוח המדרכה ומפרץ החנייה לקבלן הבונה את המגדלים במתחם הרצל – איזנברג – גורדון (ח"מ חנניה וינברגר 2.5.10). תשובה תיתן בישיבת המועצה הבאה.
4. הצעות לסדר:
 - א. הצעה לסדר – קיום אזכרה לנרצחים בשואה בעת השמעת הצפירה הממלכתית (ח"מ חנניה וינברגר 11.4.10).
 - ב. הצעה לסדר – פרויקטים המבוצעים ע"י העירייה (ח"מ חנניה וינברגר מיום 25.4.10).
 - ג. הצעה לסדר – בניית מבני ציבור (ח"מ עוזי סלנט מיום 26.4.10).
 - ד. הצעה לסדר – רחובות חוגגת 120 (ח"מ עוזי סלנט מיום 4.5.10).
 5. תכנית עבודה 2010, תקציב שוטף, סקירה – דורון מילברג.
 6. אישור ריכוז החלטות מוועדת כספים מס' 8 מיום 10.5.10: תכנית תב"רים 2010-2011 ואילך.
 7. סקירת לואיס בר ניר – פיתוח בר קימא.
 8. רישום הערת אזהרה על הימנעות מעשיית עסקה במקרקעין הידועים כגוש 3697 חלקה 446 ברח' קרונברג 8 ברחובות.
 9. הצעה לאכיפת חוקי עזר לעיר רחובות באמצעות ברירת משפט במקום ברירת קנס.
 10. אישור פרוטוקול ועדת נכסים מס' 4 מיום 26.1.10.
 11. אישור פרוטוקול ועדת נכסים מס' 5 מיום 9.3.10.
 12. אישור פרוטוקול מס' 3/2010 מישיבת ועדת ביקורת מיום 27.4.10.
 13. ועדת משנה – תמיכות ומענקים – חילופי גברי.

החלטות המועצה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 24 מיום 12/05/2010

- | | |
|---|------------------------------------|
| <p><u>החלטה מס' 271-24-01:</u> מחליטים ברוב קולות (7 בעד, 2 נגד) להוריד מסדר היום את הצעתו של חנניה בנושא נציגות חברי מועצה בה.ל.ר.</p> | <p><u>החלטה מס' 271-24-01:</u></p> |
| <p>מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 22 מיום 17.3.10 כפוף לתיקונים שתוקנו במהלך הישיבה.</p> | <p><u>החלטה מס' 272-24-01:</u></p> |
| <p>מחליטים ברוב קולות (1 נמנע – חנניה וינברגר) לאשר פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 23 מיום 17.3.10.</p> | <p><u>החלטה מס' 273-24-01:</u></p> |
| <p>מחליטים פה אחד לקבל את הצעתו לסדר של חנניה וינברגר בנושא קיום אזכרה לנרצחים בשואה בעת השמעת הצפירה הממלכתית.</p> | <p><u>החלטה מס' 274-24-01:</u></p> |
| <p>מחליטים פה אחד לקבל את הצעתו לסדר של חנניה וינברגר בנושא פרויקטים המבוצעים ע"י העירייה.</p> | <p><u>החלטה מס' 275-24-01:</u></p> |
| <p>מחליטים פה אחד לקבל הצעתו לסדר של עוזי סלנט בנושא בניית מבני ציבור.</p> | <p><u>החלטה מס' 276-24-01:</u></p> |
| <p>מחליטים פה אחד לקבל הצעתו לסדר של עוזי סלנט בנושא חגיגות ה-120.</p> | <p><u>החלטה מס' 277-24-01:</u></p> |
| <p>מחליטים פה אחד לאשר ריכוז החלטת מוועדת כספים מס' 8 מיום 10.5.10 – תכנית תב"רים 2010-2011 ואילך.</p> | <p><u>החלטה מס' 278-24-01:</u></p> |
| <p>מחליטים רישום הערת אזהרה על הימנעות מעשיית עסקה במקרקעין הידועים כגוש 3697 חלקה 446 ברח' קרונברג 8 ברחובות.</p> | <p><u>החלטה מס' 279-24-01:</u></p> |
| <p>מחליטים פה אחד לאשר הצעה לאכיפת חוקי עזר לעיר רחובות באמצעות ברירת משפט במקום ברירת קנס.</p> | <p><u>החלטה מס' 280-24-01:</u></p> |
| <p>מחליטים פה אחד סעיף 1 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 4 מיום 26.1.10 בנושא ציון קרווה: הוועדה ממליצה להיענות לבקשתו במידה ויתפנה נכס לשיקומו, כפוף להמצאת אישור נזקק מאגף הרווחה וכן כפוף לעריכת הסכם שכירות עמו.</p> | <p><u>החלטה מס' 281-24-01:</u></p> |

החלטות המועצה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 24 מיום 12/05/2010

החלטה מס' 282-24-01:

מחליטים פה אחד סעיף 2 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 4 מיום 26.1.10 בנושא מכללת רחובות: הוועדה ממליצה בדיעבד על החלפת גג האסבסט בגג אסכורית ע"י המכללה. עלות ההחלפה תקוזז מדמי השימוש המשולמים לעירייה ע"י המכללה, בכפוף להמצאת חשבונית (כפוף להערתו של ח"מ עוזי סלנט).

החלטה מס' 283-24-01:

מחליטים פה אחד סעיף 3 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 4 מיום 26.1.10 בנושא גירחיש שמעון: הוועדה ממליצה בפני המועצה לאשר את המלצת הממונה על הנכסים לשיקומו במבנה אשר ימומן על ידו. ההחלטה מותנית באישור מהנדס העיר, בקבלת היתר למבנה, עריכת הסכם שכירות בלתי מוגנת לתקופה של 5 שנים ובכפוף להמצאת אישור נזקק מאגף הרווחה.

החלטה מס' 284-24-01:

מחליטים פה אחד סעיף 4 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 4 מיום 26.1.10 בנושא שטח פריקה וטעינה ברח' איזנברג: הוועדה ממליצה לאשר הבקשה בכפוף לקבלת חוות דעתו של מהנדס העיר, בדבר מידת הנחיצות של הקצאת השטח לצורך קידומו של הפרויקט, בכפוף לאישור מנהל אגף התנועה, ביצוע הסדרי תנועה חדשים במידת הצורך ושמירה על בטיחות האזרחים וכן עריכת הסכם שימוש ותשלום דמי שימוש שייקבעו ע"י השמאי מטעם העירייה.

החלטה מס' 285-24-01:

מחליטים פה אחד סעיף 5 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 4 מיום 26.1.10 בנושא חברה צרפתי: הוועדה ממליצה לקבל את הבקשה כפוף לעריכת הסכם שימוש לשנה ותשלום דמי שימוש, והוצאות היתר למבנה.

החלטה מס' 286-24-01:

מחליטים פה אחד סעיף 6 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 4 מיום 26.1.10 בנושא קפג בנימין: מהנדס העיר והממונה על הנכסים יערכו סיור במקום. כמו כן תיבדק טענתו של מר קפג כי לחנות זו הוצא היתר בשעתו.

החלטה מס' 287-24-01:

מחליטים פה אחד סעיף 7 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 4 מיום 26.1.10 בנושא מכלוף שלמה: עניינו של מר מכלוף נמצא בטיפול משרד עו"ד שפרבר. הממונה על הנכסים יבדוק אצל עו"ד שפרבר מה סטטוס

החלטות המועצה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 24 מיום 12/05/2010

הטיפול בתיק הזה. לשוב ולדון.

מחליטים פה אחד סעיף 1 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 5 מיום 9.3.10 בנושא ציון קרווה: הוועדה מאשרת את החלטתה מתאריך 26.1.10, לפיה הוועדה ממליצה להיענות לבקשתו במידה ויתפנה נכס מתאים, בכפוף לעריכת הסכם שכירות בלתי מוגנת עמו.

החלטה מס' 288-24-01:

מחליטים פה אחד סעיף 2 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 5 מיום 9.3.10 בנושא גירחיש שמעון: לנוכח הסתייגותו של חבר הוועדה, מר מנחם סלומון, בדבר אפשרות הפגיעה בעסקים סמוכים, הוועדה מאשרת את החלטתה משיבתה בתאריך 26.1.10, בכפוף לחו"ד של מהנדס העיר בעניין פתיחת חלון נוסף לכיוון הרח' ולחו"ד יועמ"ש.

החלטה מס' 289-24-01:

מחליטים פה אחד סעיף 3 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 5 מיום 9.3.10 בנושא חב' רם אדרת: הוועדה ממליצה לקבל את הבקשה לעשות שימוש בשטח הציבורי ל-1 שנה לצורך התארגנות לבניית מבנה לדיור מוגן של בית האבות נווה עמית, וזאת בכפוף לאישור מהנדס העיר כי השימוש מחויב המציאות, בכפוף לקבלת היתר בנייה ולעריכת הסכם שכירות לשנה אחת על פי חוות דעת שמאי.

החלטה מס' 290-24-01:

מחליטים פה אחד סעיף 4 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 5 מיום 9.3.10 בנושא ידידיה תקשור: הוועדה ממליצה לאשר את בקשתו ולמכור את הזכויות באמצעות פרסום מכרז.

החלטה מס' 291-24-01:

מחליטים פה אחד סעיף 5 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 5 מיום 9.3.10 בנושא דבש רפאל: הוועדה ממליצה לאשר מכירת הזכויות בדוכן, באמצעות פרסום מכרז.

החלטה מס' 292-24-01:

מחליטים פה אחד סעיף 6 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 5 מיום 9.3.10 בנושא דוד עמר: לא ניתן לאשר את הבקשה, שכן החנות של העירייה בשד' הקיבוצים מיועדת לשמש את אגף שפ"ע.

החלטה מס' 293-24-01:

פרוטוקול ועדת ביקורת מיום 27.4.10
מחליטים פה אחד לאמץ ולאשר את הסעיפים 1,2,3, סעיף 4(א) יחזור לדיון בהנהלת העיר, סעיף ב(1)

החלטה מס' 294-24-01:

החלטות המועצה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 24 מיום 12/05/2010

אושר פה אחד, ב(2), ב(3) יחזור לדיון בהנהלת העיר,
ג(1) יחזור לדיון בהנהלת העיר, ג(2) מאושר פה אחד,
ג(3) יחזור לדיון בהנהלת העיר.

מחליטים פה אחד לאשר חילופי גברי בוועדת משנה
לתמיכות ומענקים ח"מ גלעד מזרחי ממלא מקום
היו"ר רה"ע רחמים מלול.

החלטה מס' 295-24-01:

רחמים מלול: חברים, ערב טוב. אני פותח את ישיבת המועצה, ואני מבקש מכל אלה שעומדים, נא לנהל את הוויכוח בחוץ, זה מפריע לי. בבקשה. אדונים, סגן המפקד, אני מבקש להוציא אותו, הוא מפריע לי. כ"ח אייר, טעות. היום יום רביעי, כ"ח אייר, יום ירושלים, תש"ע, 12.5.10, שעה 19:15.

לפני פתיחת הישיבה, אני רוצה לפתוח בדברים, כיוון שהיום הוא לא רק יום ירושלים שצוין אתמול בכל מיני טקסים וחגיגות, והמשמעות של היום הזה כולם מכירים אותה. אבל היום הוא גם יום זיכרון ל-4,000 מבני העדה האתיופית, שנרצחו בדרכם להגשמת החלום הציוני להגיע לארץ ישראל, והם עונו, נרצחו ונשדדו בסודן בדרכים לארץ. ולא רבים יודעים להעריך את הקורבן הזה. אתמול היה טקס מכובד בקרית משה, גם ליד האנדרטה וגם במתנ"ס. נשאנו שם דברים, ויש להוקיר ולהכיר במורשת שהם הנחילו, לא רק לבני העדה, אלא למדינה כולה ולכל אלה שרוצים להגשים את החלום שלהם לעלות לארץ ישראל. אז יהי זכרם ברוך. ונעבור לסדר היום. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 22, בבקשה.

חנניה וינברגר: יש לי שאלה. אני רואה שישנם תושבים פה בתוך האולם, וישנם תושבים בחוץ. לפי איזה קריטריונים נכנסו תושבים פנימה, ולפי איזה קריטריון מונעים מתושבים אחרים להיכנס פנימה.

רחמים מלול: טוב, חיים...

חנניה וינברגר: לפי מיטב ידיעתי, בהתאם לחוק, פומביות ישיבות המועצה זה קבוע בחוק. לכן אני מבקש לאפשר לתושבים שישנם בחוץ, הם בני תרבות, הם משלמים לנו מיסים יפים. אני מבקש לאפשר. אנחנו כחברי מועצה, ובפרט אתה, זה נתמזל מזלך, חייב להתמודד עם בעיות הדמוקרטיה שמתעוררות.

רחמים מלול: טוב. חיים, אתה רוצה לענות או שאני אענה?

חיים מוסקוניה: כן, בוודאי. לא, אני אענה. אנחנו בעצה אחת עם המשטרה, לאור כרוז שהגיע לידינו, החלטנו לאפשר-

רחמים מלול: תביאו לי בבקשה את הכרוז.

חנניה וינברגר: אני לא הספקתי לקרוא.

רחמים מלול: חנניה, אם אדוני חושב שלא בדקנו את הנושא הזה מבחינת הכללים הדמוקרטיים.

חנניה וינברגר: כן?

רחמים מלול: אז אדוני טועה. האמן לי, יומיים-

חנניה וינברגר: יכול להיות. אפשר לקבל חוות דעת?

רחמים מלול: יש חוות דעת.

חנניה וינברגר: אפשר לקבל אותה?

רחמים מלול: כן, אבל בבקשה.

חיים מוסקוניה: תן לי להיות ה-

חנניה וינברגר: רגע, על חוות הדעת זה אתה מופקד, לא הוא.

חיים מוסקוניה: חנניה, אני במקרה זה ביקשתי את חוות הדעת מהיועצת המשפטית. לאור הכרוז, בעצה אחת עם חוות הדעת ועם מפקד התחנה,

החלטנו לאפשר לאנשים הפגנה מסודרת והגדרנו את המקום, ונתנו להם רישיון להפגנה. לאולם, בעצה אחת עם יו"ר אותו ועד, נכנסו 5 אנשים על פי בקשתו. ואותם 5 אנשים נכנסו והם בפנים. ככה סיכמנו איתו.

חנניה וינברגר: והאחרים שלא מהוועד?

חיים מוסקונה: ... הפגינו...

עו"ד יניב מרקוביץ: ... אנשים-

רחמים מלול: יניב, הכל נעשה בתיאום עם המשטרה. תודה רבה.

חנניה וינברגר: תשמע, אני מכיר שניים ורבע אנשים שישנם פה באולם.

רחמים מלול: חנניה, אני לא מוכן לקיים-

חנניה וינברגר: אני לא בטוח שכולם-

רחמים מלול: חנניה, אני לא מוכן לקיים על זה דיון. הכל נעשה בתיאום עם המשטרה. תוכל להתלונן עליי שלא אישרתי להכניס קהל. תודה רבה. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 22. בבקשה, אם יש הערות. אם אתה לא סומך על הבדיקות שעשיתי, תבוא אליי-

חנניה וינברגר: רגע, המצאתם את חוות הדעת?

רחמים מלול: האמן לי שהתחבטנו בזה, והכל נעשה בתיאום עם משטרת ישראל.

חנניה וינברגר: לפני אישור הפרוטוקול. אני-

רחמים מלול: כן, אתה.

חנניה וינברגר: אני העליתי את הבעיה של נציגות חברי מועצה בה.ל.ר.

רחמים מלול: אז תגיש הצעה לסדר.

חנניה וינברגר: סליחה?

רחמים מלול: תגיש הצעה לסדר. זה לא עומד על סדר היום.

חנניה וינברגר: לא, לא. אתה טועה.

רחמים מלול: זה לא עומד על סדר היום.

חנניה וינברגר: סלח לי.

רחמים מלול: סעיף מס' 1, אישור פרוטוקול.

חנניה וינברגר: בהתאם להחלטה.

רחמים מלול: חנניה, אל תשתלט לי על הדיון. תעלה הצעה לסדר, נצביע.

חנניה וינברגר: אתה, סלח לי.

רחמים מלול: חנניה, חנניה, אני מבקש ממך.

חנניה וינברגר: סלח לי.

אתה לא-	<u>רחמים מלול:</u>
לא, לא יעזור, לא יעזור. אני גם יודע לצעוק.	<u>חנניה וינברגר:</u>
אתה יוד שאני יכול להוציא אותך אם אתה מפריע לי?	<u>רחמים מלול:</u>
תוציא אותי.	<u>חנניה וינברגר:</u>
אז בבקשה, תצא.	<u>רחמים מלול:</u>
לא רוצה.	<u>חנניה וינברגר:</u>
גיבור גדול.	<u>רחמים מלול:</u>
אתה גיבור גדול. בהתאם להצעה שלך-	<u>חנניה וינברגר:</u>
טוב, אישור פרוטוקול ישיבת מועצה-	<u>רחמים מלול:</u>
סלח לי.	<u>חנניה וינברגר:</u>
תגיש הצעה.	<u>רחמים מלול:</u>
בהתאם להצעה שלך.	<u>חנניה וינברגר:</u>
חנניה, תגיש הצעה לסדר.	<u>רחמים מלול:</u>
תבדוק את הפרוטוקול.	<u>חנניה וינברגר:</u>
אתה לא תשתלט על דיוני.	<u>רחמים מלול:</u>
אמרת-	<u>חנניה וינברגר:</u>
תגיש הצעה לסדר. תמשיך לדבר עד שתתעייף.	<u>רחמים מלול:</u>
אמרת שאני אכתוב ליועצת המשפטית שהיא תחווה את דעתה. כתבתי ליועצת המשפטית, ואני מבקש שתינתן חוות הדעת המשפטית.	<u>חנניה וינברגר:</u>
אני מבקש להוריד את בקשתו של חנניה מסדר היום.	<u>רחמים מלול:</u>
מי בעד?	
היא תענה לו בכתב.	<u>זוהר בלום:</u>
7.	<u>דורון מילברג:</u>
7. מי נגד?	<u>רחמים מלול:</u>
הסובייט הקומוניסטי.	<u>חנניה וינברגר:</u>
2.	<u>דורון מילברג:</u>

החלטה מס' 271-24-10: מחליטים ברוב קולות (7 בעד, 2 נגד) להוריד מסדר היום את הצעתו של חנניה בנושא נציגות חברי מועצה בה.ל.ר.

סעיף 1: אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 22 מיום 17.3.10.

רחמים מלול: סעיף מס' 1 – אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 22. בבקשה.

- זוהר בלום:** לי יש תיקון להחלטה מס' 269-22-10, על נושא פתיחת חשבונות בבנק דקסיה, לפרויקטים של מפעל הפיס. במקום 2006-2010, זה 2005-2010.
- עו"ד עוזי סלנט:** עוד פעם, עוד פעם.
- זוהר בלום:** בפתיחת חשבונות, בנק דקסיה.
- עו"ד עוזי סלנט:** איפה זה כתוב בסדר היום?
- זוהר בלום:** בעמ' 3.
- עו"ד עוזי סלנט:** אה, בפרוטוקול?
- זוהר בלום:** בפרוטוקול, עמ' 3. בפרוטוקול כתוב 2006-2010, זה צריך להיות 2005-2010.
- רחמים מלול:** אוקיי, התיקון מתקבל.
- מנחם קליין:** בישיבת המועצה היה רשום שאני חסר. ... מופיע דין ודברים שניהלתי פה, אז זה תרתי דסתרי.
- רחמים מלול:** איפה הטעות?
- מנחם קליין:** אני נכחתי.
- רחמים מלול:** בנוכחות? אז זה יתוקן. בישיבת מועצה מס' 22, נשמט בטעות שמו של מנחם קליין ואכן הפרוטוקול מוכיח שהוא היה. אה, אולי יצאת באמצע?
- מנחם קליין:** לא, לא, לא, לא.
- חנניה וינברגר:** אני מצטער מאוד, חסר קטע די נרחב בפרוטוקול.
- רחמים מלול:** באיזה עמ'?
- חנניה וינברגר:** בעמ' 9. כאשר התושבים הפגינו בנושא המקווה, אז אני גם קיבלתי רשות דיבור ואמרתי - למה אתה מוריד מסדר היום ולא התקיים דיון, זה א'. כל הקטע הזה נעדר מפה. ב' - כאשר הצעתי שהמקווה יקום במתחם המר, והתושבים קיבלו את זה, אפילו במחאות כפיים, לא משנה לי כרגע כן מקבלים הצעה או לא מקבלים הצעה, אבל להשמיט דברים כאלה ואני מקווה שזאת שגגה.
- רחמים מלול:** טוב, אז אני מציע ככה.
- חנניה וינברגר:** שזאת שגגה.
- רחמים מלול:** כן.
- חנניה וינברגר:** בכתיבה. אני תובע לתקן את הפרוטוקול.
- רחמים מלול:** בסדר, אנחנו נתקן את זה. תגיש מכתב למנכ"ל העירייה את הדברים שנשמטו.
- חנניה וינברגר:** לא, שיבדקו בהקלטה. מה זה?
- רחמים מלול:** אה, בתמליל? אוקיי, אבל אולי עדיף בדרך שאני מציע.
- חנניה וינברגר:** מה?

רחמים מלול: אולי, אם אתה זוכר שנאמרו ונשמטו. נשווה אותם.
חנניה וינברגר: אני זוכר, אבל אני גם זוכר מה שהיה בסעיף הקודם, ואני הצעתי את ההצעה שלך קודם לה.ל.ר.
רחמים מלול: טוב, התמליל, התמליל-
חנניה וינברגר: את ההצעה שלך לה.ל.ר.
רחמים מלול: התמליל ייבדק, ואם אמנם נשמטו דברים, הם יתווספו לפרוטוקול. תודה. אז אם כך, בכפוף להערות, אישור פרוטוקול מס' 22 מאושר.

החלטה מס' 272-24-10: מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 22 מיום 17.3.10 כפוף לתיקונים שתוקנו במהלך הישיבה.

סעיף 2: אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 23 מיום 17.3.10.

רחמים מלול: פרוטוקול 23.
חנניה וינברגר: אני נמנע.
רחמים מלול: אתה נמנע, טוב. אישור פרוטוקול מס' 23. יש הערות? טוב, אם אין הערות, הפרוטוקול מאושר.

החלטה מס' 273-24-10: מחליטים ברוב קולות (1 נמנע – חנניה וינברגר) לאשר פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 23 מיום 17.3.10

סעיף 3: שאילתות:

א. שאילתא – רשימת האנשים (נבחרים ועובדים) שהעירייה העמידה לשימושם רכב (ח"מ חנניה וינברגר מיום 6.5.10).

להלן השאילתא של ח"מ חנניה וינברגר בנושא: רשימת האנשים (נבחרים ועובדים) שהעירייה העמידה לשימושם רכב:

בהתאם לחוזר משרד הפנים – ראש הרשות, סגני ראש העיר ועובדים בכירים ברשות המקומית, זכאים בצדק לקבל וקיבלו מאת העירייה רכב לשימושם. יש לציין לשבח כי ראש העירייה הנוכחי, חרף זכותו החוקית שהעירייה תעמיד לרשותו רכב חדש – הרי שהוא ויתר על כך, ביוזמתו, והוא ממשיך לנסוע ברכבו האישי והישן.

עובדה זו הנני מציין במיוחד היות וראש העירייה הקודם, מר שוקי פורר, חרג בהרבה מזכות עקרונית זו, ושכר לעצמו בתוקף תפקידו, 5 או אף 6 פעמים רכבים חדשים לשימוש.

אבקשך להודיעני באורח מפורט מי הם האנשים (נבחרים ועובדים) בעירייה ובחברת ה.ל.ר - תפקידם, סוג הרכב, והק"מ המוקצב להם, שהעירייה שכרה רכבים שונים לשימושים באמצעות ליסינג.

נודע לי כי לעובד מסוים באגף ידוע הועמדו לשימוש, לכאורה, 2 רכבים, האחד נזקף על חשבון העירייה ואילו השני נזקף על חשבון חברת ה.ל.ר.

ב. שאילתא - קרן החניות (ח"מ חנניה וינברגר מיום 6.5.10).

להלן השאילתא של ח"מ חנניה וינברגר בנושא: קרן החניות:

לפני מספר שנים הוחלט על הקמת קרן לחניות - לפיה יוקצו כספים מפרויקטים הנבנים בעיר, שמטרתם וייעודם לשפר את תשתיותיהם של מגרשי החנייה הקיימים ולהקמתם של מגרשי חנייה חדשים בעיר.

אבקשך להודיעני כדלקמן:

1. באיזה בנק ומתי נפתח חשבון קרן החניות בשם הנ"ל או בכל שם אחר שמטרתו היא כאמור לעיל?

2. מי הם בעלי זכות החתימה בחשבון הקרן?

3. כמה כסף הופקד מיום פתיחת הקרן ועד היום בחשבון זה?

4. מאלו פרויקטים שנבנו או הנבנים בעיר הופקדו כספים בחשבון האמור? נא לפרט את הפרויקטים והסכומים.

5. אלו פעולות פיתוח ושדרוג נעשו במימון הקרן הנ"ל, היכן ובאיזו עלות?

ג. שאילתא - רח' איזנברג - סיפוח המדרכה ומפרץ החנייה לקבלן הבונה את המגדלים במתחם הרצל-איזנברג-גורדון (ח"מ חנניה וינברגר מיום 2.5.10).

להלן השאילתא של ח"מ חנניה וינברגר בנושא: רח' איזנברג - סיפוח המדרכה ומפרץ החנייה לקבלן הבונה את המגדלים במתחם הרצל-איזנברג-גורדון:

תושבים, הולכי רגל ונהגים, דיירים מרח' איזנברג ואחרים, פנו אליי בעניין סיפוח המדרכה ומפרץ החנייה לקבלן הבונה את המגדלים רבי יחידות הדיור שבמתחם הרחובות הרצל-איזנברג-גורדון.

התושבים התלוננו בפני קשות שהקבלן הפקיע, שלא כדין, את המדרכה ואת מפרץ החנייה עבור תכניות הבנייה המוגזמות והחריגות - להם הבינו התנגדות תקיפה ונמרצת בפני העירייה. היעדר המדרכה מונע מאנשים ללכת באורח בטוח ברח' איזנברג, ועליהם לרדת תוך סיכון ניכר לכביש, ולהיות נתונים לחסדי הנהגים.

לסבלם הצפוי בגין בניית מגדלים רבי התושבים – נוספה עתה סכנת ההליכה בכביש בהיעדר המדרכה ו'גזילת' מקומות החנייה מהם והגדלת הצפיפות, הרעש והעשן החמורה ליד בתיהם.

מצב מקומות החנייה ברח' הרצל הינו חמור, הרח' הוא אזור מרכזי ביותר של מסחר מחד ומקום בילוי מאידך. כידוע לך, באזור חונים לא מעט באורח בלתי חוקי, ואף בחנייה כפולה. הפקעת מקומות החנייה המעטים הקיימים ברח' אייזנברג – הינו פגיעה חמור בסחר, בחיי הבילויים והבילויים המתקיימים בעירנו.

יש להדגיש את הסכנה הרבה הנובעת מכך, היות שהשטח שסופח, המדרכה והמפרץ, איננו מקורה. כך שחומרי בניין קשים וכבדים עלולים להישמט מהעגורנים וליפול חס וחלילה על ההולכים. מוטב לזכור את נפילת עגורן הבנייה במהלכי הבנייה שבשכונת אחוזת הנשיא.

יש לציין כי עבודות הבנייה תיערכנה זמן רב, משמעות הדבר, הימשכות הסכנה בהליכה בכביש וגזילת מקומות החנייה המועטים מהציבור והיות התושבים יהיו חשופים לזמן רב וממושך.

כיו"ר ועדת התחבורה בעבר, הוועדה דנה בבקשות הקבלנים ואישרה תמיד 2 מקומות חנייה על מנת להקל על הקבלנים את ביצוע משימתם. למיטב ידיעתי, לא ועדת המשנה לתכנון ובנייה ואף לא ועדת התחבורה, לא דנו בבקשה.

הריני מבקש להודיעני מי הסמיך ומי אישר לקבלן לספח את המדרכה ומפרץ החנייה לשם הרחבת עבודות הבנייה המסוכנות המבוצעות במקום?

כלום עניין שכזה, שהינו בעל השלכות חמורות – כלום אין זה מן הדין ומן הראוי שיובא לדיון באחד המוסדות הנבחרים של מועצת העירייה? כלום הפקעה של שטח רב, ממושכת ובמקום מרכזי בעיר – כלום אין זה מן הדין שתהיה חייבת בהחלטה מוסדית מוסמכת ובתשלום משמעותי?

רחמים מלול: 3 השאילתות של חנניה הוגשו יום לפני משלוח החומר, אז הן תיעננה בישיבה הבאה.

חנניה וינברגר: רגע, בקשר לרשימת האנשים עם חברים, הרי העירייה הגיבה לעיתונות. אז למה חברי המועצה לא יכולים לדעת מה שהעיתונות מחר תפרסם?

רחמים מלול: אנחנו צריכים לבדוק את זה ביסודיות.

חנניה וינברגר: זאת אומרת, התגובה לעיתונות לא היתה יסודית?

רחמים מלול: לעיתונות נמסרה תגובה כללית. אתה בדרך כלל מבקש תשובות מפורטות. לכן הגשת את זה יום לפני משלוח החומר, לא היה סיפק בידינו.

חנניה וינברגר: אני מוכן לוותר על תשובה מפורטת. ושם נאמר 2 רכבים ו-2 עובדים-

רחמים מלול: רגע, אני לא מעלה כעת את השאילתא.

חנניה וינברגר: לא...

- רחמים מלול:** לא, לא, חנניה, חנניה. על פי פקודת העיריות מותר לי לענות לך בישיבה הבאה. תקבל תשובה.
- חנניה וינברגר:** נכון, לא חולק על זה.
- רחמים מלול:** אוקיי, בסדר.
- חנניה וינברגר:** לא חולק על זה.
- רחמים מלול:** אם תרצה, אני מוכן לתת לך תשובה עוד לפני כן, אתה יודע שאתה יכול להיכנס אליי חופשי ללשכה.
- חנניה וינברגר:** נכון.
- רחמים מלול:** בבקשה.
- חנניה וינברגר:** אני מציין את זה לשבח.
- רחמים מלול:** ברצון אני אענה לך על הכל, אבל באמת ובתמים לא היה סיפק בידינו. הגשת 3 שאילתות יום לפני משלוח החומר. תקבל תשובות מפורטות. תודה.

סעיף 4: הצעות לסדר:

א. הצעה לסדר – קיום אזכרה לנרצחים בשואה בעת השמעת הצפירה הממלכתית (ח"מ חנניה וינברגר מיום 11.4.10).

להלן הצעה לסדר של ח"מ חנניה וינברגר בנושא: קיום אזכרה לנרצחים בשואה בעת השמעת הצפירה הממלכתית:

ביום חמישי 8.4.10 הוברר לי כי יתקיים רק טקס אחד של יום הזיכרון לשואה ולגבורה באולם ויקס מכון ויצמן. למחרת, ביום שישי, התחלתי לקבל טלפונים המוחים והזועמים מדוע בוטל הטקס שהתקיים למחרת בעת השמעת הצפירה הממלכתית ברחבי המדינה.

כניצול שואה, שריד למשפחה גדולה וענפה מאוד, וכחבר ב'עמותה הפרלמנטארית הישראלית לפעילות לזכר השואה וסיועה לניצוליה' בראשות יו"ר כנסת ישראל מר ר. ריבלין, כחבר לא פעיל בעמותת י"ש – 'ילדים ויתומים ניצול שואה בישראל' וכנראה כאחרון הנמנה על שרידי הניצולים שמכהן גם כחבר מועצת העירייה, הופתעתי מאוד מביטול קיום הטקס השני.

בהזדמנות זו הנני לשבח את הפעילות הרבה, המגוונת והמבורכת של בית דרור להנחלת מורשת השואה ברחובות, בניהולה של הגב' דניאלה בק.

שוחחנו היום בשעות הצהריים והתרשמתי כי לא היה ידוע לך על ביטול הטקס השני האמור. לידיעתך, הטקס השני התקיים במשך שנים רבות ליד האנדרטה לזכר הנספים בשואה שקיימת בצומת הרחובות הרצל ושדרות הקיבוצים.

מספר ניצולי שואה פנו אליי והתלוננו על קשיים טכניים (הליכה) בקיום הטקס ליד האנדרטה. פניתי לראש העירייה הקודם, מר י. פורר, שקבע שהטקס יתקיים בכיכר שליד קבר הנשיא חיים ויצמן שבמכון ויצמן.

בשנתיים האחרונות התקיים הטקס בהצלחה ובאופן מכובד ובהשתתפות רבים, כולל נוער ותלמידים, בכיכר שבמכון ויצמן.

הנני מביע בזאת מחאה כואבת על ביטול קיומו של הטקס הנ"ל על ידי פקידות. טקס זה התקיים כאמור במשך שנים, ואין שום זכות או סמכות בידי שום פקיד לבטלו.

אך חמור מכך הוא גם עניין אי פרסום הודעה על אי קיום הטקס השני הקבוע זה שנים רבות, דבר שעורר כעס ורוגז רב אצל זקני ואחרוני הניצולים שבעירנו. השרידים הניצולים רואים בכך גם פגיעה הן בזכר נרצחי השואה והן במצוות 'זכור ואל תשכח' את אשר עשה לך עמלק הנאצי, ולמען לקיים 'למען תספרו לדור אחרון'. בל ניתן יד או סיוע, ישיר או עקיף, להשכחת השואה או הכחשתה.

הנני מציע להחלטת מועצת העירייה כדלקמן: מועצת העירייה מחליטה להמשיך ולקיים את טקס האזכרה השני לנרצחים בשואה במתכונתו המקובלת בעת השמעת הצפירה הממלכתי במדינה. החלטה זו לא תשונה אלא על ידי החלטה מפורשת של מועצת העירייה.

רחמים מלול: בבקשה, הצעה לסדר שלך, שהיא באמת ראויה, קיום האזכרה בטקס יום השואה.

חנניה וינברגר: בקשר ליום השואה, לצערי בוטלה אותה עצרת שהיתה ברוב השנים מתקיימת על יד בית ספר נועם. בשנתיים-שלוש האחרונות הועברה ביוזמת ראש העירייה הקודם, עו"ד פורר, למכון ויצמן, והיא התקיימה בצורה מכובדת ביותר. משום מה, השנה היא בוטלה, ואני רוצה לציין לשבח את מכתבך לתושב שהוא עורר את הבעיה, מר בן יהודה, מה-13.4. לא אכפת לי גם להקריא את המכתב שלך, כי שלי ממילא הרי יופיע. "במענה למכתבכם" וכו', "צר לי על עוגמת הנפש שנגרמה לכם עקב ביטול הטקס ביום השואה. הביטול נעשה שלא בידיעתי וממילא לא באישורי. ואמנם, האנשים אשר עשו זאת על דעת עצמם ננזפו". ואני מציין מאוד לשבח את השורה הזאת, ואתה מבטיח שהדברים יתקיימו.

רחמים מלול: כתבתי עוד "מובן שאין זה פוטר אותי מאחריותי הכוללת על כל המתרחש בעירייה".

חנניה וינברגר: אם אתה רוצה, אני נותן לך את הזכות להמשיך להקריא את המכתב שלך עד הסוף.

רחמים מלול: "מכל מקום, בערב יום השואה התקיים טקס מרכזי מכובד ומרגש מאוד באולם ויקס, וכן בשעות הבוקר של יום השואה התקיים בבית דרור טקס נוסף של קריאת שמות הנספים 'לכל אדם יש שם'. אני מודה לך על מכתבך, ומבטיחך שבשנה הבאה נשוב למתכונת הקודם ללא שום קשר לחילופי ראש העיר". אז זה עונה גם על ההצעה לסדר שלך.

חנניה וינברגר: רגע. ואני מבקש למחות על התגובה שהיתה בעיתונות. הטקס השני, כלומר במקום האנדרטה.

רחמים מלול: בבית דרור?

חנניה וינברגר: שכביכול הועבר לדרור בהחלופ 5.

רחמים מלול:

זה לא אותו טקס.

חנניה וינברגר:

לא היה ולא נברא. ב-10:55 אני באתי למקום הזה, ואנגלמן מעמותת י"ש – ילדי שואה, בא מולי, שום דבר לא התקיים. היה טקס אחר שהיה שם לנשים, ששם התקיים. אבל לא הטקס שלנו. ולכן, אני מציין לשבח את המכתב שלך לעומת התגובה בעיתונות.

רחמים מלול:

אתה רואה, לגבי השאילתא הקודמת, לכן אמרתי לך שאני לא רוצה להתבסס על מה שפורסם בעיתונות.

חנניה וינברגר:

תאמין לי, אם היית רוצה, אז יש לך תשובה מבוססת ואפילו מדויקת.

החלטה מס' 274-24-10: מחליטים פה אחד לקבל את הצעתו לסדר של חנניה וינברגר בנושא קיום אזכרה לנרצחים בשואה בעת השמעת הצפירה הממלכתית.

ב. הצעה לסדר – פרויקטים המבוצעים ע"י העירייה (ח"מ חנניה וינברגר מיום 25.4.10).

להלן הצעה לסדר של ח"מ חנניה וינברגר בנושא: פרויקטים המבוצעים ע"י העירייה:

ביום 23.3.10 התקיים כנס מוצלח רב משתתפים של תושבי העיר 'תכנית המתאר לעיר רחובות'. מגמתו המוצהרת של הכנס הייתה שיתוף התושבים בעיצוב פיתוח העיר וקידומה. בכנס הובטח על ידך ברבים כי יהיה המשך לכנס, והתושבים התבקשו לשלוח אליך או למהנדס העירייה את הצעותיהם או השגותיהם לגבי התכניות השונות.

במכתבי מיום 23.3.10 אליך הבעתי את הערכתי הרבה לכנס, הצעתי את הצעותי לגבי המשך הפעילות בתחום זה, ובפגישתנו האישית העליתי הצעות והערות נוספות להמשך עבודת ועדת ההיגוי.

תכניות בנייה גדולות שיש בהם השפעה משמעותית להתפתחותה החברתית, הכלכלית והאורבאנית העתידית של העיר, מבוצעות בעיר. ידוע לי כי מתקיימות פגישות שבועיות או דו-שבועיות בהם מדווחים ונידונים הפרויקטים עתירי ההון המבוצעים ברחבי העיר בתחומים שונים – התשתיות, התעבורה, החינוך, הביוב, הניקוז, הגינון ועוד.

מידע רב ערך זה – מן הדין ומן הראוי שיובא לידיעתם של כל חברי מועצת העירייה, הלא הם אישרו תכניות מסוימות ונושאים באחריות הציבורית להם.

הריני מציע כהצעה לסדר היום לקיים דיון במכלול הפרויקטים השונים המבוצעים בעיר. מן הראוי שלקראת הדיון תוכן חוברת תמציתית ומפורטת (מי האדריכל או המהנדס, היזם, העלות הכספית המשוערת, מועד סיום משוער).

מאחר ובהתאם לחוק הצעה לסדר היום חייבת לכלול גם החלטה הריני מציע כדלקמן: מועצת העירייה מחליטה לקיים דיון בתכניות הבנייה והפרויקטים בתחומים הרבים בהם עוסקת העירייה.

רחמים מלול: בבקשה, הצעה שנייה, פרויקטים המבוצעים ע"י העירייה.

חנניה וינברגר: זה גם בהמשך למכתב ומפגש שהיה בקשר למתאר העיר. אז נשאלתי על ידך בשיחתנו מה ההבדל. ההבדל הוא פשוט. כאשר מדברים על פרויקטים, הכוונה היא לפרויקטים שבוצעו ומבוצעים לאחרונה בעיר. לעומת זה, כאשר מדובר על מתאר, הכוונה היא מכאן ולהבא. ולכן, אני חושב שנעשות פעולות, ברובן לפחות, ראויות לשבח. ולכן, מן הראוי שיתקיים דיון. אני לא עומד על כך שהדיון הזה יתקיים ברגע זה.

רחמים מלול: ברגע זה?

חנניה וינברגר: כן, כי זאת הצעה לסדר.

מנחם קליין: הוא לא עומד על כך.

חנניה וינברגר: אני לא עומד על כך.

רחמים מלול: אה, אוקיי.

חנניה וינברגר: זה יכול להיות בישיבה אחרת.

רחמים מלול: בסדר. תראה, ידידי, אתה מתייחס לישיבות הפרויקטים המקצועיות שמתקיימות אחת לשבוע בימי שלישי ב-09:30 עד 11:00, ובישיבות האלה, שהן ישיבות מאוד חשובות למעקב אחרי כל הפרויקטים המבוצעים בעיר, אלה ישיבות מאוד חשובות, כי אנחנו עוקבים אחרי הביצוע, אחרי מהירות הביצוע. למשל במוסדות חינוך, שאנחנו בונים גני ילדים, בתי ספר – אנחנו חייבים לעקוב אחרי שלבי הבנייה והכסף שלה, כדי להיות בטוחים שב-1.9 פתיחת הלימודים תתקיים כסדרה. כנ"ל לגבי פרויקטים בתשתיות, אם זה כבישים, אם זה המחלפים וכו'. אלה ישיבות ממש מקצועיות, שלא מוזמנים אליהן נבחרו ציבור, אלא הסגנים מתוקף תפקידם, אם הם רוצים להיות מעודכנים.

חנניה וינברגר: לחברי המועצה יש מקצוע שהם רוצים לדעת.

רחמים מלול: בדרך כלל, הפרויקטים האלה אתה יודע עליהם או דרך ועדת הכספים, או דרך התב"רים, או דרך ועדת המשנה. מכל מקום, אנחנו מתכוונים בכל מקרה במהלך הקיץ, לקיים דיון במועצת העיר בנושא כל מוסדות החינוך במוסדות החינוך החדשים הנבנים, כולל גני ילדים, ובאותה הזדמנות אנחנו נציג גם את הפרויקטים בתשתיות. לכן, חלק מההצעה שלך מתקבל, אם התכוונת לכך שגם חברי מועצה ישתתפו בדיון של הפרויקטים השבועי שמתנהל בקומה 6, אני חושב שזה לא מתפקידם של חברי המועצה להשתתף בישיבות עבודה של הפקידות ושל המנהלים, שמתפקידם לעקוב אחרי הפרויקטים המתבצעים.

חנניה וינברגר: עד כמה שאני מבין, אתה מבין מצוין גם בין השורות. אין הכוונה שכל הפורום הזה, ודאי לא ציבור הנוכחים, יוזמנו לקומה 6 וישמעו את הדברים. הכוונה היא לתת מידע כולל.

רחמים מלול: סקירה.

חנניה וינברגר: סקירה לחברי המועצה, שיידעו מה מתרחש בעיר.

רחמים מלול: אני עונה לו. חלק מההצעה שלו אני כן מקבל, למעשה כמעט את כולה. אני עונה לך, אני מקבל את זה.

חנניה וינברגר: יופי. מאה אחוז.

רחמים מלול: אנחנו נעשה סקירה במהלך הקיץ על כל מוסדות החינוך והפרויקטים הנוספים.

חנניה וינברגר: מאה אחוז.

רחמים מלול: טוב, תודה.

חנניה וינברגר: תודה רבה.

רחמים מלול: בבקשה.

החלטה מס' 275-24-10: מחליטים פה אחד לקבל את הצעתו לסדר של חנניה וינברגר בנושא פרויקטים המבוצעים ע"י העירייה.

ג. הצעה לסדר – בניית מבני ציבור (ח"מ עוזי סלנט מיום 26.4.10).

להלן הצעה לסדר של ח"מ עוזי סלנט בנושא: בניית מבני ציבור:

נמסר לי כי בסקר לצרכי ציבור אשר נערך בשנת 2003, נקבע כי יש בעיר מחסור חמור של מבני ציבור, כגון: מועדוני נוער, מגרשי ספורט, מקלטים, מועדונים לקשישים, גינות ציבוריות וכדומה.

ראוי לציין, כי במסגרת סקר הצרכים הנ"ל (2003), לא נקבע כי יש צורך להקים מקוואות. יחד עם זאת, במסגרת מדיניות הנהלת העירייה להרחבת שירותי הדת לתושבים (ראה הפעילות להקמת מקווה בשדרות חן), ראוי לתכנן כבר עתה בשכונה הנבנית בימים אלה, באזור גן הפקאן, לשעבר הקרויה רחובותי, הקמת מבני ציבור לרבות מקווה טהרה.

יש לציין כי שכונה חדשה זו גובלת בשכונת אחוזת הנשיא, אשר ענייה באופן מיוחד בשטחים לצרכי ציבור. על כן יש לתכנן בשכונה רחובותי, הנבנית בימים אלה כאמור, הקמת מבני ציבור, מועדוני נוער, לרבות מקווה טהרה, וכל זאת לרווחת תושבי אחוזת הנשיא והתושבים אשר יאכלסו את השכונה החדשה רחובותי בעתיד.

מחליטים:

1. ראש העיר יורה למנכ"ל העירייה לתכנן ביצוע סקר צרכים מעודכן אשר ישמש את מתכנני העיר לקראת האכלוס בטווח הקצר ובעתיד.

2. ראש העיר יו"ר למנכ"ל העירייה לתכנן ביצוע סקר שימושים במקוואות הקיימים ברחובות, עלמנת לבחון את רמת המבנים, רמת השימוש בשירות, שעות הפעילות וכמות המשתמשים.

3. הנהלת העיר תיפגש עם נציגי שכונת אחוזת הנשיא על מנת לבחור כיצד לממש את צרכי הציבור בשכונת אחוזת הנשיא ובשכונת רחובותי.

4. יש להורות למהנדס העיר להיערך להקמת מבני הציבור בהתאם לצרכים כאמור, בשכונה החדשה הקרויה רחובות י.

רחמים מלול:

חבר המועצה עוזי סלנט, בניית מבני ציבור.

עו"ד עוזי סלנט:

בראשית דבריי, אני רוצה למחות על החלטה שקיבלת, לדעתי, למיטב הבנתי בניגוד לנוהל בוודאי שלא לאפשר לתושבים להיכנס לישיבת המועצה.

רחמים מלול:

טוב.

עו"ד עוזי סלנט:

אני חושב שזאת זכות בסיסית של כל תושב, ואני חושב שהחלטה היא לא במקום. לעניין ההצעה לסדר. נמסר לי כי בסקר לצרכי ציבור אשר נערך בשנת 2003, נקבע כי יש בעיר מחסור חמור של מבני ציבור, כגון: מועדוני נוער, מגרשי ספורט, מקלטים, מועדונים לקשישים, גינות ציבוריות וכדומה. ראוי לציין, כי במסגרת סקר הצרכים הנ"ל, לא נקבע כי יש צורך להקים מקוואות. יחד עם זאת, במסגרת מדיניות הנהלת העירייה להרחבת שירותי הדת לתושבים, ראה הפעילות להקמת מקווה בשדרות חן, ראוי לתכנן כבר עתה בשכונה הנבנית בימים אלה, באזור גן הפקאן, לשעבר הקרויה רחובות י, הקמת מבני ציבור לרבות מקווה טהרה. יש לציין כי שכונה חדשה זו גובלת בשכונת אחוזת הנשיא, אשר ענייה באופן מיוחד בשטחים לצרכי ציבור. על כן יש לתכנן בשכונה רחובות י, הנבנית בימים אלה כאמור, הקמת מבני ציבור, מועדוני נוער, לרבות מקווה טהרה, וכל זאת לרווחת תושבי אחוזת הנשיא והתושבים אשר יאכלסו את השכונה החדשה רחובות י בעתיד.

הצעות ההחלטה שאני מבקש לקבל, ראש העיר יורה למנכ"ל העירייה לתכנן ביצוע סקר צרכים מעודכן, אשר ישמש את מתכנני העיר לקראת האכלוס בטווח הקצר ובעתיד. בהתחשב בכך שיש עכשיו תכנית מתאר שנמצאת בהליכים אחרונים לאישור, בוודאי ובוודאי נערך סקר מקדים לעניין הזה, והיה ראוי שהסקר הזה יופץ בין חברי המועצה, כדי שיהיה להם את היכולת להבין מה מתוכנן לבצע בעיר, ומהם הצרכים שלה. בנוסף, ביקשתי שראש העיר יורה למנכ"ל העירייה לתכנן ביצוע סקר שימושים במקוואות הקיימים ברחובות, על מנת לבחון את רמת המבנים, רמת השימוש בשירות, שעות הפעילות וכמות המשתמשים. אני מבקש שהנהלת העיר תקבל החלטה להיפגש עם נציגי שכונת אחוזת הנשיא, על מנת לבחון כיצד לממש את צרכי הציבור בשכונה זו ובשכונת רחובות י. וההחלטה האחרונה, להורות למהנדס העיר, להיערך להקמת מבני הציבור בהתאם לצרכים, כאמור בשכונה החדשה הקרויה רחובות י. דרך אגב, בוועדת הכספים, לא ראיתי את מבני הציבור שמתוכננים, פרט אולי לגני ילדים, פרט לבית הספר. גני ילדים לא ראיתי שם.

זוהר בלום:

4 גנים.

רחמים מלול:

4 גנים שהתחילו כבר להיבנות. אבל לפני שמהנדס העיר יענה לך, סתם להשכלה כללית, השכונה לא נקראת רחובות י, אלא רחובות המדע. ישראל, בבקשה.

ישראל בן ישראל:

... שיש תיקון, אנחנו עמלנו קשה על מיתוג השכונה רחובות המדע, ורחובות י הוא רק חלק מתוך המתחם כולו. אנחנו עבדנו עוד בסוף שנת 2009, נערכו ישיבות במינהל ההנדסה, ביחד עם לשכת ראש העיר

והגורמים הרלוונטיים. ולגבי רחובות המדע, אנחנו הכנו טבלה שמדברת על הצרכים שיש בתוך כל המתחם, ובין השאר יהיו שם 2 בתי ספר של 18 כיתות, בתי ספר יסודיים, 15 גני ילדים בחובה וטרומ חובה, יהיו אחד מעונות יום, אחד קומפלקס של מעונות יום בן 3 כיתות, 3 בתי כנסת, מקווה, טיפת חלב, מועדון קשישים, מרכז צעירים ואנחנו גם משאירים...

חנניה וינברגר: זה המקווה של שד' חן?

ישראל בן ישראל: לא. לקחנו את כל הדבר הזה, עשינו תכנית, לא רק שהתכנית תדבר על שצריך, אלא גם קבענו מתווים מתי ייבנה כל מוסד ציבורי כזה או אחר שנידרש אליו. נידרש אליו בכוונה שיהיה אכלוס כזה או אחר, בנייה ואכלוס. הרי שהתושבים שיגורו שם, מן הראוי שיהיו להם בתי ספר. אנחנו גם לקחנו בחשבון את העובדה הזאת שבאחוזת הנשיא יש חסר של מוסדות ציבור ושכונת רחובות המדע תיתן איזה סיפק לחסר הזה שישנו באחוזת הנשיא. אני מקווה שהתשובה היא טובה.

עו"ד עוזי סלנט: כן, מאוד מקיף. השאלה היא אם מוסדות החינוך יקבלו את האזרחים שיבואו לגור או שהאזרחים יצטרכו להתמין למוסדות?

ישראל בן ישראל: אני אמרתי את זה בין השורות. הכוונה שלנו שמוסדות הציבור יחכו לאזרחים. אי לכך ובהתאם לזאת-

רחמים מלול: ישראל, תן דוגמא מגני הילדים ומתכנון בית הספר.

ישראל בן ישראל: בדיוק. יש לנו קומפלקס שנבנה בחלק הצפוני של רחובות המדע, בין 8 כיתות גן, שהתחילו כבר, ראינו את זה בשטח, בבנייה של 4 כיתות גן. אנחנו התחלנו בבניית בית ספר במתחם של גן הפקאן. בשלב ראשון של 6 כיתות מתוך מתחם של בית ספר עם 18 כיתות.

עו"ד עוזי סלנט: ומועדון נוער?

ישראל בן ישראל: מועדון נוער בשלב זה לא יהיה.

עו"ד עוזי סלנט: למה?

ישראל בן ישראל: בשלב הראשון לא יהיה מועדון נוער.

עו"ד עוזי סלנט: מה זה השלב הראשון? מה מגדירים שלב ראשון? תכנון של כמה יחידות?

ישראל בן ישראל: אנחנו הגדרנו, עשינו מעין לוח גאנט של התקדמות, ומתוך זה הכנו את ההתקדמות של הפרויקטים.

רחמים מלול: והלוח הזה אושר בוועדת המשנה.

עו"ד עוזי סלנט: אני מניח שזה נמצא פה בתכנית העבודה, אני פשוט לא הספקתי להסתכל.

ישראל בן ישראל: לא, לא, לא... השכונה לא תיבנה בשנה.

רחמים מלול: כן, התחזית היא שהיא... תוך 5-6 שנים, משהו כזה. והפסימיסטים אומרים 7 שנים. תודה רבה, חברים.

החלטה מס' 276-24-10: מחליטים פה אחד לקבל הצעתו לסדר של עוזי סלנט בנושא בניית מבני ציבור.

ג. הצעה לסדר – רחובות חוגגת 120 (ח"מ עוזי סלנט מיום 4.5.10).

להלן הצעה לסדר של ח"מ עוזי סלנט בנושא: רחובות חוגגת 120:

בישיבת המועצה מיום 8.2.10, במסגרת הדיון בהצעה לסדר שהגשתי, ראש העירייה התחייב בין היתר, להמציא לעיון חברי המועצה תקציב מפורט.

לא למותר לציין, כי עד עצם היום הזה לא הוצג תקציב מפורט כנדרש. מה עוד, שחלק ניכר ממנו נוצל לאחורונה.

החלטות:

להגיש תקציב מפורט לאירועי 120 לרחובות, תוך הדגשה מה בוצע עד כה.

רחמים מלול:

רחובות חוגגת 120, עוזי בבקשה.

עו"ד עוזי סלנט:

אתה התחייבת בישיבה הקודמת, או בישיבה אחת לפני הקודמת, באחת מהישיבות הקודמות, שאני העליתי את הנושא הזה של ההצעה לסדר שאני מצרף כאן, באמצע ינואר, שלא יעלה על הדעת שחברי המועצה לא יודעים מה מתוכנן. ואמנם התקבלו 2 החלטות. החלטה אחת שתהיה פגישה, והיתה, מתן הסביר והציג מה מתוכנן וכן הלאה. מה לא ניתן? ההחלטה השנייה היתה שיוצג תקציב, שיהיה תקציב מפורט לאירועי ה-120. אני, בישיבה שמתן דיל כינס, והציג את מסכת האירועים בטווח הקצר, העליתי שוב את הנושא הזה, ואמרתי 'מדוע לא מצורפת חוברת תקציב?'. 'אנחנו נעשה את זה, איך אומרים, בהמשך'. אנחנו בר היום אחרי חלק ניכר, לא יודע חלק ניכר, חלק נכבד מהתכניות, בוצעו לאחורונה, ואני לא חושב שזה תקין שחברי המועצה לא יכולים לראות תקציב מפורט. מה עוד, שאתה התחייבת לתת.

רחמים מלול:

טוב, תודה. לפני שמתן יענה לך.

קהל:

אני רוצה פשוט לברך אותך על החלטתך בנוגע לאנטנות, בשם כל התושבים. חזק ואמץ, תודה.

רחמים מלול:

תודה רבה. לפני שמתן יענה לך לגופו של עניין.

עו"ד עוזי סלנט:

מה היה? אפשר לדעת על מה מדובר? אולי גם אני רוצה להודות לך.

רחמים מלול:

רגע, אני עונה לך לגבי חגיגות ה-120 בינתיים.

חנניה וינברגר:

אפשר להצטרף לדברי התודה, אבל על מה מדובר?

עו"ד עוזי סלנט:

אז זה מה שאני שאלתי.

רחמים מלול:

דברי התודה היו לגבי האנטנה בשד' הקיבוצים, שהחלטתי לקבל את פניות התושבים ולבטל שם את ההיתר, בהסכמה עם חב' סלקום. זה בקצרה. עוזי, לגבי חגיגות ה-120, קודם כל אני רוצה להודות לכל הצוות של חברי ועדת ההיגוי בראשות מתן דיל, לכל עובדי העירייה המסורים,

שמכינים את החגיגות, ולכל עשרות אלפי התושבים שמשתתפים בחגיגות בהמוניהם, ואנחנו מקבלים הרבה תשבחות בנושא הזה. אנחנו לא עושים את זה מתוך רווחה כלכלית דווקא, אלא מתוך ההכרה שתושבי רחובות זכאים לזה בזכות ולא בחסד. תקצבנו את זה, אתה יודע, באיזשהו סכום.

עו"ד עוזי סלנט: נכון.

רחמים מלול: שאולי הוא איננו מספיק. אבל אנחנו משתדלים לעמוד במסגרת התקציב וכדאי שהקהל יידע שבחגיגות הגדולות שהיו עד היום, השתתפו עשרות אלפני אנשים, אם ברח' יעקב בהפנינג הראשון של פתיחת החגיגות, השתתפו על פי ספירה כ-30,000 איש. הרי שבחגיגות יום העצמאות, שהתפרסו על פני 6 מוקדים בסדר מופתי שכולם ציינו אותו לשבח, השתתפו, שוב על פי הערכת משטרת ישראל וגם על פי ספירה של הנומראטורים שהוצבו בכניסות, כ-50,000 איש. ואנחנו שמחים בשמחת התושבים, וזה נעשה לטובת כלל התושבים בצורה טובה ושוויונית לכולם, כי אנחנו רואים את טובת כלל הציבור בעיר, בלי יוצאים מן הכלל. לגבי התקציב, אני מבין שאתה מרוצה מהמצגת שהוצגה לפניך וחסרים לך נתונים תקציביים.

עו"ד עוזי סלנט: נכון.

רחמים מלול: ועל זה אני שאלתי את מתן, ומתן ייתן לך את התשובה המלאה. בבקשה.

עו"ד מתן דיל: לגופו עניין... באותה ישיבה לא הצגתי את התקציב. אני אמרתי שאני בהמשך, שבוע לאחר מכן קבענו להציג את התקציב בצורה מסודרת. התקציב נמצא בלשכת מנכ"ל, כמובן שהכל מתנהל בשקיפות מלאה. כל חבר מועצה שפנה אליי באמת לראות את התקציב, כל חבר מועצה שחפץ בכך, הלך ללשכת מנכ"ל, ראה. יש לי פה תקציב להציג לך, אני אציג לך את זה בסוף היום. הכל בסדר, אנחנו עומדים בתקציב והכל מתנהל כמו שצריך, כמו שראית גם בהצגה של המצגת. אבל שוב, כבר שבוע לאחר הישיבה, הכל נמצא בלשכת המנכ"ל, וכל אחד יכול להגיע לשם ולראות את התקציב.

רחמים מלול: אתה יכול להמציא לו אותו.

עו"ד מתן דיל: כן, אני יכול להביא לו.

עו"ד עוזי סלנט: דקה אחת. קודם כל, אני רוצה לברך אותך על העבודה הטובה שאתה עושה. באמת מגיע לך יישר כוח. אבל בלי שום קשר, תקציב זה עניין טכני. כמו שתקציב העיר מוגש לחברי המועצה, בדיוק באותה צורה החליט ראש העיר להציג גם את התקציב הזה. אם זה נמצא בלשכה, אין שום בעיה, אז אפשר לגשת, אני אגש ללשכת מנכ"ל ואני אצלם. בסדר.

רחמים מלול: טוב, תודה. אבל הוא הביא לך את זה גם כן. הכל גלוי ושקוף.

שאול ליבי: עוזי, אני רוצה גם להגיד איזו מילה. כמי שהיה יו"ר ועדת החגיגות של ה-90 שנה לרחובות וה-100, וחבר בוועדה שדיל הוא היו"ר שלנו, אני רק מפאר ומשבח. ואני אומר שזה היה משהו באמת מיוחד וייחודי. אני גם ראיתי את התקציב ועקבתי, ועם תקציב כזה באמת לא מנופח, היה ניצול מקסימלי ויפה עד היום.

רחמים מלול: תודה, עוזי.

החלטה מס' 277-24-10: מחליטים פה אחד לקבל הצעתו לסדר של עוזי סלנט בנושא חגיגות ה-120.

סעיף 5: תכנית עבודה 2010, תקציב שוטף, סקירה.

רחמים מלול:

בבקשה, דורון. תכנית העבודה 2010, סקירה.

דורון מילברג:

ערב טוב. כפי שהצהרתי בישיבה הקודמת, הגשתי 2 תכניות, אחת מקושרת תקציב שוטף, ואחת פיתוח ל-3 שנים. התכנית מקושרת התקציב מוגדרת על פי אגפים. יש תכנית גאנטית במקומות שיש לציין גאנט כחלק מהאגפים עובדים שנתי, ללא יתרונות ומגבלות של לוחות זמנים. ציינתי את זה בדבריי שהתכנית הזאת היא למעשה מוגבלת, כי החזון והיעדים שהוגדרו בפתיח החוברת, מאפשרים חלק מהביצוע במסגרת התקציב השוטף, והחלק הנרחב יותר במסגרת תקציב הפיתוח שאנחנו נאשר אותו אני מקווה בשלב מאוחר יותר.

אני ביצעתי ישיבות עבודה עם מנהלי אגפים באופן סדיר. אני מודה להם על העבודה המאומצת שהם עשו. אני חושב שהחוברת הזאת היא המהלך הראשוני, המהלך האמיתי, וביצוע מעקב שוטף, שהודעתי לראש העיר שאני אחת ל-3 שבועות יבצע יחד עם מנהל האגפים מימוש היעדים, מעקב אחרי הביצוע השוטף. במידה ונצטרך להתייחס לחוסרים או לעודפים במסגרת התקציב הכולל – נבצע את זה, ואני חושב שהחוברת מדברת בעד עצמה.

רחמים מלול:

כן, מי ראשון?

עו"ד עוזי סלנט:

אפשר לומר כמה מילים? קודם כל, אני רוצה לברך אותך, דורון, על העבודה שנערכה כאן, ואת ראש העיר שדוחף לעשות את העניין הזה.

דורון מילברג:

רק אני רוצה לגלית, שיחד איתי עשתה את העבודה.

עו"ד עוזי סלנט:

אוקיי, אז להודות לכל מי שבאמת שותף לעניין הזה, חשוב מאוד. חסר לי דבר אחד בחוברת – יעדים.

דורון מילברג:

למה? יש יעדים.

עו"ד עוזי סלנט:

דקה. העבודה השוטפת, יש כללים. למשל, סתם לדוגמא, אני רוצה סתם לתת דוגמא. למשל: אם מהנדס העיר בא ומציג אמנם בנושא אחר, בנושא תכנית הפיתוח של שכונת רחובות המדע, שבאים ואומרים שיש לוחות זמנים לאכלוס, אני נותן רק דוגמא. ואז, באותם המקרים בוודאי שהעבודה השוטפת נמשכת מיום ליום, מתחילת שנה ועד סופה. אבל יש, בכל אחת מהעבודות, מהמשימות שצריך לבצע. אם יש ציון של המשימות שצריך לבצע אותן וזה ישנו, קל לך יותר לפקח על הביצוע, ולא להיכנס לרוטינה של מיום ליום.

ולגבי הנושא של החזון, אני רוצה לומר שאנחנו מחויבים לבצע הרבה מאוד דברים. אבל אנחנו צריכים פה להציג לנו איזה יעדים. למשל: אני לא אומר שזה

צריך להיות יעד, אבל רחובות היתה ברמה סוציו-אקונומית 7, היא ירדה ל-6. אפשר לקבוע יעד שאנחנו רוצים-

חנניה וינברגר: רגע, אנחנו דנים?

עו"ד עוזי סלנט: סליחה רגע אחד, חנניה. תן לי רק להשלים.

חנניה וינברגר: רגע, אל תתרכז עליי. דקה.

עו"ד עוזי סלנט: לא, רק אני משלים את המשפט.

חנניה וינברגר: אני חושב שקודם צריך להציג את העניין. לי יש דעה אחרת, אמרתי לך.

רחמים מלול: הוא הציג, דורון הציג.

חנניה וינברגר: שדורון יציג ואחר כך נפתח בדיון או מה.

רחמים מלול: חנניה, אתה שמעת את ההסבר של דורון?

חנניה וינברגר: של?

רחמים מלול: של דורון, שמעת את ההסבר?

חנניה וינברגר: בקושי. כי אין פה רמקול.

רחמים מלול: לא, הוא דיבר לרמקול. אני חושב שאתה דיברת. טוב, תיכף תתייחס. אם תרצה עוד תשובות מדורון, הוא ייתן לך.

עו"ד עוזי סלנט: אני סיימתי.

רחמים מלול: אתה סיימת, בבקשה, חנניה.

???: אני אראה לך איפה נמצא מאשכול 7 ל-8.

עו"ד עוזי סלנט: יפה. אני רואה את זה. אבל אני אומר, אני חושב שזה חזון, שראש העיר בא ואומר 'איך אני רוצה לראות את העיר הזאת בעוד 5 שנים. אז אתה בחזון שלך תציב את היעדים כמו שאתה היית רוצה, לא מה שאתה מחויב לתת. מה שאתה מחויב, בטח שאתה מחויב. אבל תגיד, איך אומרים, קצת לחלום.

דורון מילברג: עוזי, החלומות-

רחמים מלול: אני למדתי לפני חצי שנה שלא כל החלומות של כולם מתגשמים.

עו"ד עוזי סלנט: נכון, זה נכון.

חנניה וינברגר: אבל של אחד בסוף התגשם, לא?

עו"ד עוזי סלנט: לפחות חלק מתגשם.

חנניה וינברגר: רחמים, חלום של אחד בסוף מתגשם.

(מדברים ביחד)

רחמים מלול: חנניה, בבקשה.

חנניה וינברגר: יצא לי לדבר הן איתך, ראש העירייה והן עם המנכ"ל דורון מילברג, הן על תכנית העבודה והן על התקציב. ואם הדבר היה תלוי בי, הייתי כורך את 2 הסעיפים יחד. כי אלה הם 2 צדדים של אותה מטבע. אני דווקא

רוצה להודות, לא לתושבי רחובות, מה שאמרת על חלום, אלא דווקא לתושבי ראשון לציון, שבחרו בידיד שלי דב צור, וניצן לא נבחר, לכן דורון החליט להתפטר, ולכן אנחנו זכינו בו. דבר שני, כל החגיגות שהיו בתחומים רבים, באמת היו בהצלחה רבה מאוד.

רחמים מלול: למה לא באת לשמוע את שלמה ארצי?

חנניה וינברגר: באתי, באתי. אבל אחרי הנאום שלך.

רחמים מלול: לא ראיתי אותך.

חנניה וינברגר: רחמים, באתי אחרי הנאום שלך. אם יש לך אותו, תן לי.

רחמים מלול: לא, לא כתבתי.

עו"ד שוקי פורר: הבעיה שהוא הפסיד את משה פרץ, זו הבעיה.

חנניה וינברגר: מילא, אבל הרווחתי את שלמה ארצי. אביו ז"ל ביקש ממני מורה לבר מצווה בשבילו.

רחמים מלול: כן?

חנניה וינברגר: כן. הוא היה חבר כנסת, הרי, וגם חבר מועצת עיריית תל אביב. בקשר לחוברת, אני חושב שהושקעה עבודה ויצירה רבה בחוברת הזאת, היא חוברת מאלפת. סתם לבוא לאשר אותה, בלי להתעמק בה, בלי להעיר הערות, ואני חושב ש-99%

רחמים מלול: רק הערה, חנניה, זה לא מופיע כהצעה לאישור. זה רק כדי לעדכן את חברי המועצה, כפי שאתם מבקשים תמיד. זה לא עומד להצבעה.

חנניה וינברגר: מאה אחוז. אני לא יודע כמה חברי מועצה הספיקו ללמוד.

רחמים מלול: זה משהו אחד.

חנניה וינברגר: אני מקווה שבכל אופן ראו את ראשי הפרקים. אני חושב שתקציב התב"רים, יחד עם תכנית העבודה, זו רמה אחרת, סקאלה אחרת, קלאסה אחרת, שאנחנו היינו מורגלים פה ע"י חמולת פופאי, פורר ופיינשטיין. זו רמה אחרת של עבודה, ואני חושב שחייבים לשבת, לא כל חברי המועצה, מי שמעוניין, להקדיש מחשבה ועבודה יסודית ראויה. עבודה שהשקיע המנכ"ל ואתה, להתייחסות לא רק של מידע סתמי.

רחמים מלול: ולכן?

חנניה וינברגר: ולכן, מה שתמצא לנכון. או דיון יסודי יותר במסגרת חברי המועצה, או איזושהי ועדה.

רחמים מלול: אנחנו נקיים על זה דיון בוועדת כספים, בסדר? מקובל עליך?

חנניה וינברגר: אוקיי. מה שתמצא לנכון. לא אכפת לי.

רחמים מלול: בסדר, מקובל עליי. דורון, תיזום את זה בבקשה, ושם, אם ירצו להיכנס לפרטים, ניכנס.

סעיף 6: אישור ריכוז החלטות מועדת כספים מס' 8 מיום 10.5.10: תכנית תב"רים 2010-2011 ואילך.

רחמים מלול: עכשיו אנחנו מגיעים לתכנית השנייה, אישור ריכוז החלטות מועדת כספים מס' 8, תכנית תב"רים 2010-2011 ואילך. אנחנו דנו בזה בצורה מאוד מקפת בוועדת הכספים, ואני מודה לכל החברים שהשתתפו בדיון, במיוחד לחנניה ועוזי ששאלו הרבה שאלות וקיבלו גם כן את התשובות הראויות. ובסופו של דבר, זה התקבל פה אחד. לאלה שלא היו, אתם רוצים שוב את הסקירה?

אמיר ירון: כולם שמעו.

רחמים מלול: כולם שמעו את הסקירה שלי? אם כן, הוכנה פה באמת עבודה רצינית, עם תכנית עבודה ל-2010 ולשנים הקרובות, והתכנית הזאת כוללת פיתוח בכל רחבי העיר, בכל הנושאים. התכנית הזאת מקפת ממש את כל התחומים, החל מכבישים, מדרכות וכלה בתרבות הפנאי, מתנ"סים, בריכה, היכל תרבות, אצטדיון עירוני, וכל הפרויקטים הרציניים שאנחנו מתכוונים להקים בשנים הקרובות. גם פה הושקעה עבודה רבה, תודה לדורון, תודה למהנדס העיר, תודה לכל מנהלי האגפים, תודה לגזברית, תודה למחזיק תיק הכספים, לכל אלה ששיתפו פעולה, לסגני ראש העיר ועוד.

עו"ד עוזי סלנט: בריכה עירונית יש שם.

רחמים מלול: נכון. ואם החברים עוד רוצים להתייחס מעבר לדיון, שבאמת היה דיון לגופו של עניין בוועדת הכספים, וקיבלנו גם חלק מן ההערות של החברים, אם רוצים עוד להתייחס, בבקשה. הדיון יכול להימשך. אם לא, אז אנחנו נאשר פה אחד. תודה רבה, מאושר.

החלטה מס' 278-24-10: מחליטים פה אחד לאשר ריכוז החלטות מועדת כספים מס' 8 מיום 10.5.10 – תכנית תב"רים 2010-2011 ואילך.

סעיף 7: סקירת לואיס בר-ניר – פיתוח בר-קימא.

רחמים מלול: סקירת לואיס בר-ניר, פיתוח בר-קימא, כיוון שהיום לא כל חברי המועצה נמצאים, לואיס ביקש לדחות את ההרצאה שלו לישיבה הבאה.

סעיף 8: רישום הערת אזהרה על הימנעות מעשיית עסקה במקרקעין הידועים כגוש 3697 חלקה 446 ברח' קרונוברג 8 ברחובות.

רחמים מלול: סעיף 8 – מיכל, בבקשה.

עו"ד מיכל דגן: העירייה פנתה למשרד התמ"ת בבקשה לקבל תקצוב להקמת מעון. המשרד התנה את זה ברישום שעבוד על הקרקע, באופן שיבטיח שהכספים ישמשו אכן למעון, והמבנה לא ישמש אחר כך למטרה אחרת. למען הגילוי הנאות, אני חייבת לציין שניסיתי להתמודד עם הדרישה הזו. פניתי למשרד הפנים, גם למשרד התמ"ת, אבל הובהר לי שזה נוהל נוקשה, לא ניתן יהיה לסטות ממנו ואין מנוס, אלא להביא לרישום ההערה הזו על מקרקעי העירייה. דהיינו, התחייבות להימנע מלעשות עסקה כלשהי ללא אישור משרד התמ"ת.

עו"ד עוזי סלנט: אבל נרשמה הערת אזהרה.

עו"ד מיכל דגן: לא, זו הערה על הימנעות...

עו"ד עוזי סלנט: ההערה שרשומה היום.

עו"ד מיכל דגן: לא רשומה. אין שום הערה, רק רשומות זכויות העירייה.

רחמים מלול: ההערה הזאת אנחנו חייבים לרשום אותה כדי לקבל כסף ממשרד התמ"ת על המעון שבנינו.

עו"ד עוזי סלנט: לפי תקנה 27. יש הערה לפי תקנה 27.

עו"ד מיכל דגן: לא, זו הערה על ייעוד המקרקעין מבחינה תכנונית. אבל הם רוצים שאנחנו-

עו"ד עוזי סלנט: השימושים?

עו"ד מיכל דגן: לא, זה על הייעוד התכנוני. מה שמשרד התמ"ת רוצה, שתהיה גם הערה קניינית... לעשות עסקה בלעדיהם.

עו"ד עוזי סלנט: הבנתי.

עו"ד מיכל דגן: וזאת מטרת ההערה.

חנניה וינברגר: בעסקאות מקרקעין אחרות לא צריכה להיות הערת אזהרה?

עו"ד מיכל דגן: לא הבנתי.

רחמים מלול: הוא שואל בעסקאות מקרקעין אחרות, האם זה טעון הערת אזהרה?

עו"ד מיכל דגן: בדרך כלל יש הערה על עשיית עסקה בשלב הראשון לפני רישום הזכויות החדשות. אבל כאן לא מדובר בהערה מהסוג הזה, אלא התחייבות של העירייה לא לעשות כל עסקה במקרקעין האלה בלי ליידע את משרד התמ"ת. וכך המשרד מוודא שלא ייעשה שימוש אחר בקרקע, בכספים שלו למעשה.

חנניה וינברגר: אם מקימים מתנ"ס, תנועת נוער, שם לא צריכים הערת אזהרה?

זוהר בלום: על מה?

חנניה וינברגר: מה ההבדל העקרוני בין ה-

עו"ד עוזי סלנט: נורא פשוט. מותר לי לענות לך?

- רחמים מלול:** כן, ודאי.
- חנניה וינברגר:** ברצון.
- עו"ד עוזי סלנט:** ברגע שמשרד התמ"ת נותן כסף, או אם גורם אחר ייתן כסף לכל מתקן אחר וידרוש הערת אזהרה כי להבטיח שהכסף שהוא תורם ייכנס לאותו פרויקט, אז חייבים לרשום הערת אזהרה, זה חלק מההסכם.
- רחמים מלול:** כמו כל פעולה שקשורה למקרקעין, שטעונה אישור של רוב מוחלט של חברי המועצה, אני מקווה שישנם כאן 11 איש. מי בעד?
- דודי אשכנזי:** 10, ראש העיר. לואיס, יד באוויר. 11.
- רחמים מלול:** תודה, זה מאושר.

החלטה מס' 279-24-10: מחליטים רישום הערת אזהרה על הימנעות מעשיית עסקה במקרקעין הידועים כגוש 3697 חלקה 446 ברח' קרונוברג 8 ברחובות.

סעיף 9: הצעה לאכיפת חוקי עזר לעיר רחובות באמצעות ברירת משפט במקום ברירת קנס.

- רחמים מלול:** סעיף 9 – מיכל, בבקשה. הצעה לאכיפת חוקי עזר לעיר רחובות באמצעות ברירת משפט במקום ברירת קנס.
- עו"ד מיכל דגן:** אנחנו מבקשים לשנות את הפורמט של הדו"חות הנהוגים בעיר, דו"חות על חוקי עזר למיניהם. הבקשה הזאת תואמת את המגמה שקיימת ברשויות אחרות שעשו עד היום ושעשו עוד אחרינו. הרעיון הוא שקנס שלא שולם על פי דו"ח, בחלוף התקופה שרשומה בו, ייהפך לחלוט, ומי שירצה להגיע לבית המשפט, יצטרך לבקש להישפט - זאת ברירת משפט. מה שקיים היום, הוא שבחלוף מועד תשלום הקנס, הדו"ח עובר אוטומטית לבית המשפט, אדם מזומן, הרבה אנשים לא מגיעים, וזה מאוד מסרבל את המערכת. זה הרעיון.
- רחמים מלול:** יש שאלות, חברים? תודה רבה.

החלטה מס' 280-24-10: מחליטים פה אחד לאשר הצעה לאכיפת חוקי עזר לעיר רחובות באמצעות ברירת משפט במקום ברירת קנס.

סעיף 10: אישור פרוטוקול ועדת נכסים מס' 4 מיום 26.1.10.

- רחמים מלול:** אישור פרוטוקול ועדת נכסים מס' 4. יש הערות?
- עו"ד עוזי סלנט:** אני רוצה לשאול שאלה. כן, בבקשה.
- רחמים מלול:** לפני כן, סעיף 9 אושר פה אחד. חנניה קורש פה? אבנר פה. יו"ר הוועדה, סגן ראש העיר נמצא כאן.

עו"ד עוזי סלנט: כן, כן. פרוטוקול מס' 4 למשל, מה הקריטריונים שיש איש שמבקש שכירות לצורך שיקום. מהם הקריטריונים למי כן נותנים, למי לא נותנים? מה הקריטריונים לתת? פשוט מאוד-

אבנר אקוע: יש חוק סעד שקובע מה זה נזקק.

עו"ד עוזי סלנט: חוק הסעד?

אבנר אקוע: כן. שקובע מה זה נזקק.

עו"ד עוזי סלנט: רגע, כל מי שנזקק-

אבנר אקוע: על פי חוק הסעד, מגיש את הבקשה.

עו"ד עוזי סלנט: כל מי שנזקק מגיע לו נכס להשכרה מהעירייה?

אבנר אקוע: לא מגיע לו, הוא מגיש בקשה. הוא לא קיבל שום דבר בינתיים. אני שואל לא מה אומר החוק, אני שואל מה הקריטריונים של הוועדה, על פיהם היא מחליטה לאיזה נזקק מגיע מה. זה מה שאני שואל, זאת שאלה אחת. ואם לא דנו, אז כדי שהוועדה תתכנס בתוכה, אז יהיה לה יותר קל לקבל החלטות.

רחמים מלול: מיכל, תעני בבקשה.

עו"ד מיכל דגן: חוק שירותי הסעד, זאת אומרת, אישור הנזקקות שניתן מתוקפו של חוק זה, מקנה פטור ממכרז. את השלב הראשוני הזה הוא צלח. מעבר לזה, יש שיקול דעת של ועדת הקריטריונים שדנה.

עו"ד עוזי סלנט: אני שאלתי, מיכל, מה הקריטריונים. הרי אנחנו יודעים ששיקול דעת, אנחנו היום, במאה שלנו, כבר צריך קריטריונים לצורך שיקול הדעת. אז אני מציע שהוועדה תתכנס בתוך עצמה, ותקבע לעצמה קריטריונים, שהדברים יהיו יותר ברורים.

רחמים מלול: יו"ר הוועדה שומע את הערתך והוא יפעל בהתאם.

עו"ד עוזי סלנט: אני רואה גגות אסבסט בבית הספר קציר א'.

זוהר בלום: אין בשום מקום תקרות אסבסט, באף מוסד חינוכי ברחובות.

עו"ד עוזי סלנט: אז תקשיב עכשיו, אני מציע לך, חבר הנהלה... סגן ראש העיר, תקרא. החלטה 'הוועדה ממליצה בדיעבד החלפת גג אסבסט ע"י המכללה. עלות ההחלפה תקוזז מדמי השימוש'. תגיד לי, יש או אין.

זוהר בלום: חנניה יגיע ונראה.

עו"ד עוזי סלנט: בקיצור, ההערה שלי היתה לא להיכנס לפרט הזה אם יש או אין. בגלל שאם יש, ופה יש מקרה אחד שיש לזה פתרון, אנחנו את גגות האסבסט חייבים לסלק ממוסדות החינוך. ואם זה לא נכנס לתקציב שוטף, אז אני מציע-

רחמים מלול: עוזי, לפני 3 שנים היתה הצעה לסדר, יש לומר את זה לשבחם, לואיס לא מקשיב לי גם כשאני משבח אותו, של לואיס ושוקי לגבי גגות האסבסט. ואז קיבלנו החלטה תלת שנתית. זה עלה לנו כ-10 מיליון ₪ להחליף את כל גגות האסבסט במוסדות הציבור והחינוך.

מצוין.	<u>עו"ד עוזי סלנט:</u>
וככל הידוע לי-	<u>רחמים מלול:</u>
אין?	<u>עו"ד עוזי סלנט:</u>
אין יותר גגות אסבסט.	<u>רחמים מלול:</u>
אז ההחלטה הזאת היא לא במקום, כנראה.	<u>עו"ד עוזי סלנט:</u>
יכול להיות. אני לא יושב גם בוועדת נכסים ושכירויות.	<u>רחמים מלול:</u>
לא. הוועדה ממליצה על החלפת גג האסבסט. אז אם אין גג להחליף, יכול להיות שלא צריך.	<u>עו"ד עוזי סלנט:</u>
תומר, בוא. יש לך על זה תשובה?	<u>רחמים מלול:</u>
כל גני הילדים, בתי ספר, מתנ"סים - אין יותר אסבסט.	<u>תומר משה:</u>
גמרנו, אז ההחלטה הזאת לא...	<u>עו"ד עוזי סלנט:</u>
זה נגזר משם. הוא צודק.	<u>חנניה וינברגר:</u>
אני רוצה רק לומר, שאם פה היתה כוונה למכללה לקבל פטור... עוד דבר אחד, אני רוצה שיש הקצאה לשטח פריקה וטעינה וברח' איזנברג.	<u>עו"ד עוזי סלנט:</u>
הבעיה נפתרה, עוזי.	<u>רחמים מלול:</u>
לא, אני רק רציתי לשאול איך.	<u>עו"ד עוזי סלנט:</u>
הבעיה נפתרה.	<u>רחמים מלול:</u>
אני לא יודע על איזו בעיה.	<u>עו"ד עוזי סלנט:</u>
היתה בעיה שהתושבים פנו אלינו בקשר למדרכה שם, שאין להם מעבר. המנכ"ל ומהנדס העיר יצאו לשטח ומצאו פתרון לבעיה. מבוצע כבר מעבר להולכי רגל שהוא יהיה גם מקורה, ואז הבעיה תבוא על פתרונה. מה שאתה רואה שם בוועדת נכסים ושכירויות, כיוון שבתב"ע שם הבנייה מותרת בקו אפס, והגדר של היזם עולה על המדרכה שהיא שטח ציבורי, אז אנחנו צריכים לחייב אותו בדמי שכירות.	<u>רחמים מלול:</u>
נכון, נכון.	<u>עו"ד עוזי סלנט:</u>
ולכן, ההחלטה שאדוני רואה לפניו.	<u>רחמים מלול:</u>
אני רק אומר, במסגרת הפרויקט הזה יש חנייה ציבורית שהם צריכים להקים. החנייה הציבורית הזאת שהם צריכים להקים, היא צריכה להיות מוקמת-	<u>עו"ד עוזי סלנט:</u>
זה עונה לך גם על השאלתא, אגב.	<u>רחמים מלול:</u>
אה, אז למה אי אפשר היה לענות?	<u>חנניה וינברגר:</u>
יותר טוב לפתור, אחרי זה לענות.	<u>רחמים מלול:</u>

- עו"ד עוזי סלנט:** ההחלטה הזאת איננה קשורה לחנייה של ה-150 מקומות שהם צריכים חנייה ציבורית להעמיד לרשות התושבים.
- הרצל טובלי:** זה לא קשור בכלל.
- רחמים מלול:** אין קשר.
- עו"ד עוזי סלנט:** אז יש שם חנייה? בבניין הזה.
- רחמים מלול:** ודאי, כן.
- עו"ד עוזי סלנט:** אני חשבת ש-
- רחמים מלול:** לא, לא, לא, לא.
- עו"ד עוזי סלנט:** 150 מקומות, זה חשוב מאוד.
- רחמים מלול:** חנניה, בבקשה. אתה לפרוטוקול מס' 4?
- חנניה וינברגר:** מס' 4. א' – אם אני לא טועה, הסעיפים האלה כולם, כל אחד צריך להיות מאושר אחד-אחד ולא פרוטוקול כמקשה אחת. האם זה נכון?
- עו"ד מיכל דגן:** ההחלטות.
- חנניה וינברגר:** ההחלטות, ברור. כשאין החלטה, אז אין מה לאש. זה דבר ראשון. ביחס לסעיף ראשון, איפה מתכוונים לפתור את הבעיה של ה... שבסעיף הראשון?
- רחמים מלול:** סעיף מס' 1, ציון קרווה?
- חנניה וינברגר:** כן.
- רחמים מלול:** נו, אבנר. יש לך תשובה או שנחכה לחנניה?
- אבנר אקוע:** לא, כתוב במפורש ש-
- רחמים מלול:** הוועדה ממליצה בדיעבד-
- חנניה וינברגר:** לא, מיקום אין.
- אבנר אקוע:** אין מיקום עוד.
- חנניה וינברגר:** איפה, בשוק?
- זוהר בלום:** תקרא את פרוטוקול 5, שיתפנה או ימצא מקום.
- רחמים מלול:** יש לנו הרבה בקשות, אתה חושב שאנחנו מוצאים פתרונות לכולם?
- חנניה וינברגר:** סעיף 2, בקשר לקירווי. כל הכבוד על ביטול האסבסט, אבל השאלה אם הפתרון אסכורית, אם גשם או... בחורף אז גם מרעיש וגם מחמם מאוד.
- אבנר אקוע:** הוא החליף את זה לאסכורית.
- רחמים מלול:** הוא החליף את זה כבר לאסכורית?
- אבנר אקוע:** הוא החליף את זה לאסכורית. כן, כן, בוצע כבר.

רחמים מלול: אז רגע, חברים, סעיף 1 מאושר, סעיף 2 מאושר, בכפוף להערה של עוזי.

החלטה מס' 281-24-10: מחליטים פה אחד סעיף 1 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 4 מיום 26.1.10 בנושא ציון קרווה: הוועדה ממליצה להיענות לבקשתו במידה ויתפנה נכס לשיקומו, כפוף להמצאת אישור נזקק מאגף הרווחה וכן כפוף לעריכת הסכם שכירות עמו.

החלטה מס' 282-24-10: מחליטים פה אחד סעיף 2 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 4 מיום 26.1.10 בנושא מכללת רחובות: הוועדה ממליצה בדיעבד על החלפת גג האסבסט בגג אסכורית ע"י המכללה. עלות ההחלפה תקוזז מדמי השימוש המשולמים לעירייה ע"י המכללה, בכפוף להמצאת חשבונית (כפוף להערתו של ח"מ עוזי סלנט).

רחמים מלול: ? 3
חנניה וינברגר: אני לא בטוח שהפתרון למספר 3 – גירחיש שמעון.
רחמים מלול: כן, הוא נכה מאה אחוז והוא סגי נהור גם.
חנניה וינברגר: היום הוא סגי נהור?
רחמים מלול: כן, לחלוטין. ויש לו אישור לנזקקות.
חנניה וינברגר: אוקיי, לא מדבר.
רחמים מלול: סעיף 3 מאושר.

החלטה מס' 283-24-10: מחליטים פה אחד סעיף 3 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 4 מיום 26.1.10 בנושא גירחיש שמעון: הוועדה ממליצה בפני המועצה לאשר את המלצת הממונה על הנכסים לשיקומו במבנה אשר ימומן על ידו. ההחלטה מותנית באישור מהנדס העיר, בקבלת היתר למבנה, עריכת הסכם שכירות בלתי מוגנת לתקופה של 5 שנים ובכפוף להמצאת אישור נזקק מאגף הרווחה.

רחמים מלול: סעיף 4.
חנניה וינברגר: הגשתי שאילתא, ולפחות ראש העירייה הצהיר שהוא לא יודע.
רחמים מלול: נמצא פתרון.
חנניה וינברגר: אם אי הידיעה שלך מתבטאת כמו עכשיו, אז ידיעה מופלגת.
רחמים מלול: סעיף 4 מאושר.
חנניה וינברגר: אני לא חושב, עם כל הכבוד, ואני לא נכנס כרגע לגופו של עניין. אבל אני לא חושב שכביש המפרץ והמדרכה הם עומדים להשכרה

על חשבון הציבור. מה שאנחנו בוועדת תחבורה נוהגים לאשר, זה 2 מקומות חנייה לרכבים. אני חושב שבשטח הזה הוא לא צריך מקומות חנייה, כי אז הוא נכנס מדרך גורדון. לכן, אני מציע לא לקחת מהציבור, לא את הכביש, לא את המפרץ ולא את המדרכה. ברור שחייב להיות קירווי. וכל עוד שהקירווי איננו, לפי ההצעה שלי, בין אם זה לפי ההצעה שהנהלת העיר מציעה – לדעתי יש להוציא היתר בנייה כחוק. צו הפסקת עבודה עד שיהיה קירווי. כי עניין הביטחון הוא הדבר החשוב ביותר.

דורון מילברג: חנניה, עד יום ראשון יהיה קירווי.

חנניה וינברגר: אנחנו מנוסים עם העגורן באחוזת הנשיא. לכן לא כדאי להסתכן.

ישראל בן ישראל: אפשר, רחמים?

רחמים מלול: דורון ביקש קודם. בבקשה, דורון.

דורון מילברג: אנחנו נגיד את אותו הדבר. אנחנו לחצנו על הקבלן למרות שהוא לא היה חייב לבצע את זה, כי היה לו היתר עבודה כדת וכדין בהתאם-

רחמים מלול: לתב"ע.

דורון מילברג: לתב"ע. דרשנו ממנו להפקיע שטח בצד הצפוני, מקורה. התחילו את העבודה היום ויסיימו אותה כנראה ביום ראשון או שני, לטובת התושבים, בעקבות בקשת התושבים.

רחמים מלול: והתושבים מרוצים מהסיפור הזה.

ישראל בן ישראל: השטח, רק שנבין, זה לא לטובת חנייה.

דורון מילברג: זה שטח שהוא מעבר-

ישראל בן ישראל: הם יוצקים לפעמים 1,400 קוב של בטון בנגלה אחת. כל הזמן יש פריקה וטעינה של סחורות. זה פרויקט גדול במרכז העיר.

דורון מילברג: ובצד הדרומי אנחנו נאפשר חנייה-

עו"ד עוזי סלנט: למה לא מרח' הרצל?

חנניה וינברגר: יותר גרוע. אתה חוסם את רח' הרצל?

עו"ד עוזי סלנט: למה חוסם? יש מדרכה גדולה מאוד.

רחמים מלול: טוב, תודה חנניה. אנחנו גם פעלנו בעקבות השאלתא ובעקבות פניות של תושבים. אז סעיף 4 מאושר.

החלטה מס' 284-24-10: מחליטים פה אחד סעיף 4 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 4 מיום 26.1.10 בנושא שטח פריקה וטעינה ברח' איזנברג: הוועדה ממליצה לאשר הבקשה בכפוף לקבלת חוות דעתו של מהנדס העיר, בדבר מידת הנחיצות של הקצאת השטח לצורך קידומו של הפרויקט, בכפוף לאישור מנהל אגף התנועה, ביצוע הסדרי תנועה חדשים במידת הצורך ושמירה על בטיחות האזרחים וכן עריכת הסכם שימוש ותשלום דמי שימוש שייקבעו ע"י השמאי מטעם העירייה.

- 5 ? רחמים מלול:
חנניה וינברגר: 5, אם אפשר לקבל הסבר על העניין הזה?
רחמים מלול: חנניה קורש הגיע?
חנניה קורש: אני מתנצל, ראש העיר.
רחמים מלול: זה אושר.

החלטה מס' 285-24-10: מחליטים פה אחד סעיף 5 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 4 מיום 26.1.10 בנושא חברה צרפתי: הוועדה ממליצה לקבל את הבקשה כפוף לעריכת הסכם שימוש לשנה ותשלום דמי שימוש, והוצאות היתר למבנה.

- סעיף 6 – קפג, מאושר? רחמים מלול:
 לא. חנניה וינברגר:
רחמים מלול: יערכו סיור במקום, כמו כן תיבדק טענות.
 לא. חנניה וינברגר:
רחמים מלול: אלא? אתה מכיר את קפג.
חנניה וינברגר: אני מסכים לכל הסיורים, לא אכפת לי. אבל אני נגד שהעירייה תבנה בבית הפרטי של... אם זה בתחום של שטחי ציבור, אז אני יודע, היום זה של א', מחר זה של ב'.
רחמים מלול: חנניה, תענה בבקשה.
חנניה קורש: חנניה, היא לא תבנה.
עו"ד עוזי סלנט: היא לא תבנה. נו, גמרנו.
רחמים מלול: בסדר?
חנניה וינברגר: מה?
רחמים מלול: קיבלת תשובה, היא לא תבנה. העירייה לא תבנה.
חנניה וינברגר: העירייה לא תבנה? אוקיי.
רחמים מלול: טוב, תודה, מאושר.
חנניה וינברגר: אבל לגבי העתיד לבוא, הרי זה לא מקרה. אני מציע שבנייה-
רחמים מלול: ברור, ברור.
חנניה וינברגר: אם העירייה רוצה להקים קיוסק, שתקים ברח', אבל לא בתוך הבית שלו.
רחמים מלול: קיבלנו. סעיף 6 מאושר.

החלטה מס' 286-24-10: מחליטים פה אחד סעיף 6 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 4 מיום 26.1.10 בנושא קפג בנימין: מהנדס העיר והממונה על הנכסים יערכו סיור במקום. כמו כן תיבדק טענתו של מר קפג כי לחנות זו הוצא היתר בשעתו.

רחמים מלול: סעיף 7, יש הערות?
עו"ד עוזי סלנט: רגע, רגע אחד. זה לא בסעיף 6, אבל יש כאן החלטה לגבי-

רחמים מלול: אני כבר בסעיף 7, עוזי.
עו"ד עוזי סלנט: אני יכול לחזור לסעיף 4? אני אומר רק דבר אחד, אני לא חושב שצריך לערבב שמחה בשמחה. כמו שלא צריך שהעירייה תבנה בנכס פרטי, אני לא חושב שצריך לתת לאדם פרטי לבנות בנכס ציבורי. מבחינת הזכויות, אני לא יודע איך זה מוסדר.

רחמים מלול: אנחנו לא נותנים לו לבנות בשטח ציבורי. זה פתרון בינתיים עד שהוא יסיים את הבנייה. ברור שכשהוא יסיים, המדרכה חוזרת לרשות הציבור, זה ברור. ולכן, בינתיים, בשלב הבינתיים הוא משלם את השכירות. זה בגלל התב"ע שמאפשרת לו שם לבנות בקו אפס, מה לעשות. אתה מבין אותי? זה יחזור אלינו.

עו"ד עוזי סלנט: דקה, אני מדבר?
רחמים מלול: על מה אתה מדבר? אתה מבלבל אותי, עוזי, באמת. אני בסעיף 7, אתה חוזר לסעיף 4.

עו"ד עוזי סלנט: לא שמת לב. בבית ספר הדריס-
רחמים מלול: ואני במתח להגיע להגיע לפרוטוקול של ועדת הביקורת, בכיליון עיניים אני מצפה לזה.

עו"ד עוזי סלנט: תראה רגע אחד. אני לא חושב שזה ראוי שאדם פרטי יבנה בשטח ציבורי. צריך לבנות את הקיוסק הזה, אנחנו. זה שטח שלנו. אנחנו בונה את הקיוסק ונגבה ממנו שכר דירה.

רחמים מלול: פה פעלנו ביושר, בשקיפות, וחייבנו אותו לבנות על חשבוננו.

עו"ד עוזי סלנט: אבל אז הוא... זכויות.
חנניה קורש: לא, לא, הקיוסק של העירייה, על פי החוזה עוזי.

הרצל טובלי: זה של העירייה.

עו"ד עוזי סלנט: אם הוא קונה?

רחמים מלול: ברור. תודה רבה. אז סיימנו את פרוטוקול מס' 4.

החלטה מס' 287-24-10: מחליטים פה אחד סעיף 7 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 4 מיום 26.1.10 בנושא מכלוף שלמה: עניינו של מר מכלוף נמצא בטיפול משרד עו"ד שפרבר. הממונה על הנכסים יבדוק אצל עו"ד שפרבר מה סטטוס הטיפול בתיק הזה. לשוב ולדון.

סעיף 11: אישור פרוטוקול לש ועדת נכסים מס' 5 מיום 9.3.10.

רחמים מלול: פרוטוקול מס' 5 מיום 9.3.10. סעיף מס' 1, יש הערות?
אותו דבר למעשה. סעיף 2 אותו דבר.

החלטה מס' 288-24-10: מחליטים פה אחד סעיף 1 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 5 מיום 9.3.10 בנושא ציון קרווה: הוועדה מאשרת את החלטתה מתאריך 26.1.10, לפיה הוועדה ממליצה להיענות לבקשתו במידה ויתפנה נכס מתאים, בכפוף לעריכת הסכם שכירות בלתי מוגנת עמו.

החלטה מס' 289-24-10: מחליטים פה אחד סעיף 2 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 5 מיום 9.3.10 בנושא גירחיש שמעון: לנוכח הסתייגותו של חבר הוועדה, מר מנחם סלומון, בדבר אפשרות הפגיעה בעסקים סמוכים, הוועדה מאשרת את החלטתה מישיבתה בתאריך 26.1.10, בכפוף לחו"ד של מהנדס העיר בעניין פתיחת חלון נוסף לכיוון הרח' ולחו"ד יועמ"ש.

רחמים מלול: חב' רם אדרת – סעיף 3. כן? למשל, עוזי תסתכל.
עו"ד עוזי סלנט: כן, אני רואה.
רחמים מלול: חב' רם אדרת הגישה בקשה לשימוש בשטח עירוני, לצורך התארגנות לבנייה. אנחנו לוקחים מהם דמי שכירות עד שיסיימו.
עו"ד עוזי סלנט: מאה אחוז.
...
רחמים מלול: לא משנה. הם רוצים להעמיד ציוד שם וכדומה.
חנניה וינברגר: תראה, ב... של העירייה, אנשים לא עוברים, רכבים לא נוסעים, לא אכפת לי.
רחמים מלול: אני מבין אותך. ושם לאהיתה ברירה.
חנניה וינברגר: אבל במקום ציבורי?
רחמים מלול: 1,2,3 מאושרים.

החלטה מס' 290-24-10: מחליטים פה אחד סעיף 3 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 5 מיום 9.3.10 בנושא חב' רם אדרת: הוועדה ממליצה לקבל את הבקשה לעשות שימוש בשטח הציבורי ל-1 שנה לצורך התארגנות לבניית מבנה לדיור מוגן של בית האבות נווה עמית, וזאת בכפוף לאישור מהנדס העיר כי השימוש מחויב המציאות, בכפוף לקבלת היתר בנייה ולעריכת הסכם שכירות לשנה אחת על פי חוות דעת שמאי.

רחמים מלול: 4 – הוועדה ממליצה לאשר את בקשתו של ידידיה תקשור ולמכור את הזכויות באמצעות פרסום מכרז. יש הערות? מאושר פה אחר.

החלטה מס' 291-24-10: מחליטים פה אחד סעיף 4 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 5 מיום 9.3.10 בנושא ידידיה תקשור: הוועדה ממליצה לאשר את בקשתו ולמכור את הזכויות באמצעות פרסום מכרז.

רחמים מלול: סעיף 5 – יש הערות?

חנניה וינברגר: שאלה.

רחמים מלול: כן, בבקשה חנניה.

חנניה וינברגר: אם אני לא טועה, דבש קיבל את הבסטה בזמן שהוא היה מנהל השוק.

רחמים מלול: לא, לא, זה ויקטור. פה מדובר על רפאל, לא? זה מישו אחר. מאושר פה אחד.

החלטה מס' 292-24-10: מחליטים פה אחד סעיף 5 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 5 מיום 9.3.10 בנושא דבש רפאל: הוועדה ממליצה לאשר מכירת הזכויות בדוכן, באמצעות פרסום מכרז.

רחמים מלול: 6 – דוד עמר. יש הערות? לא ניתן לאשר את הבקשה, אז בוודאי שאתם מאשרים את זה.

עו"ד עוזי סלנט: למה? למה?

רחמים מלול: כי לא ניתן לאשר את הבקשה.

חנניה וינברגר: רגע, הוא שילם אחזקת מים, חשמל?

רחמים מלול: הו, זו שאלה שלא ציפיתי.

חנניה וינברגר: זו הפתעה, נכון?

רחמים מלול: זו הפתעה. הלאה.

החלטה מס' 293-24-10: מחליטים פה אחד סעיף 6 בפרוטוקול ועדת נכסים מס' 5 מיום 9.3.10 בנושא דוד עמר: לא ניתן לאשר את הבקשה, שכן החנות של העירייה בשד' הקיבוצים מיועדת לשמש את אגף שפ"ע.

סעיף 12: אישור פרוטוקול מס' 3/2010 מישיבת ועדת ביקורת מיום 27.4.10.

- רחמים מלול:** חברים, אישור פרוטוקול מישיבת ועדת ביקורת מיום-
חנניה וינברגר: זה להיום?
- רחמים מלול:** כן, זה היום, אבל זה ילך מהר, אני מבטיח לך. עוזי,
אתה רוצה להקדים?
עו"ד עוזי סלנט: כל מי שקרא.
- רחמים מלול:** אנחנו קראנו. אני רק רוצה לומר 2 דברים, למעשה
דבר אחד שהתחלק ל-2. יש להבחין בתפקידיה ובהמלצותיה של ועדת ביקורת,
איזה אופי הם צריכים לשאת. הרי ועדת הביקורת צריכה לנתח את הדו"ח של
מבקר משרד הפנים ולהביא את מסקנותיה.
עו"ד עוזי סלנט: נכון.
- רחמים מלול:** אין זה מתפקידה, לדעתי לפחות, של ועדת הביקורת,
להביא הצעות אופרטיביות שהן מתפקידה של הנהלת העיר ושל ראש העיר
בדו"ח ועדת הביקורת. לדוגמא, עוזי, אתה למשל מציע פה להפחית את העמלה
או את התקורה של רשת חוויית. מה, זה פועל יוצא מדו"ח מבקר משרד הפנים?
אני רוצה להבין את המתודיקה.
- עו"ד עוזי סלנט:** אני אסביר. מבקר משרד הפנים העלה את נושא הדו"ח
הכספיים של החברות הבנות. מאחר והדו"חות האלה לא מוגשים למועצה-
רחמים מלול: את זה אני מקבל. הם צריכים להיות מוגשים למועצה.
- זוהר בלום:** יש תיקון, עוזי. לא קרן רחובות ולא רשת חוויית הן
לא חברות בנות שלנו, רק ה.ל.ר. הן לא חברות בנות שלנו, אנחנו לא בעלי 100%
במניות.
- עו"ד עוזי סלנט:** לא חשוב, אז הן חברות אחיות. לא משנה.
זוהר בלום: הן לא אחיות ולא דודות, ממש לא.
עו"ד עוזי סלנט: אתה ממנה את היו"ר בחברות האלה?
זוהר בלום: יו"ר הדירקטוריון...
עו"ד עוזי סלנט: לא, יש לך הסכם עם החברות האלה?
זוהר בלום: עם אחת מהן.
- עו"ד עוזי סלנט:** עם השנייה אין לך, אז על סמך מה אתה פוטר אותה
ממכרז. יש דברים שצריך ליישר אותם כדי שהדברים יהיו-
רחמים מלול: טוב, אז אני מציע ככה לחברים, אלא אם חנניה רוצה
להתייחס. אתה רוצה להתייחס לדו"ח? כן, בבקשה.
- חנניה וינברגר:** אני קראתי את הפרוטוקול של ועדת הביקורת, שהיא
מתייחסת לדו"ח מבקר משרד הפנים. אבל המינוס בדו"ח הזה, שאין את העיקר.
כלומר, את דו"ח מבקר משרד הפנים. לא קיבלנו.
- רחמים מלול:** לא, הוא מביא ציטטות ממנו.
חנניה וינברגר: עזוב אותי ציטטות.
עו"ד עוזי סלנט: חברי ועדת ביקורת קיבלו.

- חנניה וינברגר:**
עו"ד עוזי סלנט:
עכשיו אנחנו יושבים פה מועצה, והפרוצדורה היא-
אני לא קיבלתי, אני לא מחלק את זה.
- חנניה וינברגר:**
הנוהל הוא שדו"ח מבקר המדינה מגיעה, ועדת הביקורת עוברת עליו, כן ממליצה ככה, לא ממליצה ככה, מביאה את זה לראש העירייה, ראש העירייה תוך חודשיים או שלושה מחווה את דעתו, ואחר כך זה מובא למועצה.
- עו"ד עוזי סלנט:**
זה לא מבקר העירייה.
- חנניה וינברגר:**
אז בבקשה, איפה דו"ח מבקר משרד הפנים? לא קיבלנו.
- רחמים מלול:**
זה עובר לוועדת ביקורת.
- חנניה וינברגר:**
סליחה, זה בעבר הומצא לחברי המועצה.
- רחמים מלול:**
לא חושב.
- הרצל טובלי:**
... חברי ועדת ביקורת.
- חנניה וינברגר:**
אתה חבר ועדת ביקורת?
- הרצל טובלי:**
כן.
- חנניה וינברגר:**
יפה. אז קראת, אז אני רוצה גם את הזכות הזאת.
- הרצל טובלי:**
אז נביא לך את הדו"ח, מה הבעיה?
- רחמים מלול:**
טוב, גם אני לא זוכר כחבר מועצה שקיבלתי את זה.
- חנניה וינברגר:**
אתה רוצה את זה?
- רחמים מלול:**
כן. זה א'.
- רחמים מלול:**
טוב. גלית, תמציאי לו את זה.
- הרצל טובלי:**
נביא לו דו"ח, מה הבעיה.
- חנניה וינברגר:**
ב' – אני חושב שהמבקר והוועדה עשו עבודה גדולה, ובפנינו מוצג מסמך מאוד קשה. ולא משנה כרגע אם מקבלים את ההצעה של ועדת הביקורת או לא מקבלים, כן מאשרים או לא מאשרים. שם מוצגים אירועים מאוד קשים מהתנהלות קשה. מכיוון שלא קראתי, אני לא יכול להעיר הערות או להציע הצעות. על כל פנים, לפי הפרוטוקול, יש שם דברים קשים, והדברים טעונים טיפול יסודי ומאסיבי של ראש העירייה ושל מנכ"ל העירייה.
- רחמים מלול:**
טוב, למרות שמדובר ב-2008.
- חנניה וינברגר:**
נכון, נכון.
- רחמים מלול:**
למרות שמדובר ב-2008, אני רוצה דווקא להגן, בניגוד למה שאמרת. אתמול היתה לי פגישה עם מבקר משרד הפנים, והוא אמר לי שאין דברים קשים בדו"ח. נראה לך שזה קשה. כי עוזי בא מוכן עם ההצעה שלו מהבית, והכתיב אותה לפרוטוקול. לא היתה הצבעה אפילו בוועדת הביקורת.
- עו"ד עוזי סלנט:**
אוי.
- רחמים מלול:**
תסלח לי שאני אומר.

- עו"ד עוזי סלנט:**
הבעיה?
- רחמים מלול:**
לא, אני מקבל. מה ששיך לדו"ח המבקר, אני מקבל.
בוא נחזיר לוועדה.
- עו"ד עוזי סלנט:**
חנניה וינברגר:
רגע, מה זה, יושבים שם סטטיסטיים?
רחמים מלול:
תשאל אותם. הם לא פה גם. אחד מהם, הרצל פה.
חנניה וינברגר:
4 חברי מועצה נוספים אין להם מה להגיד?
עו"ד עוזי סלנט:
לא היתה הצבעה, לא התנגדו לעניין הזה.
רחמים מלול:
אני רוצה להגיד לך שמבקר משרד הפנים ציין אתמול בדבריו שלא היה שום דבר שהוא חלילה וחס חשוד בבלתי חוקיות.
עו"ד עוזי סלנט:
מי אמר את זה? זה כתוב אצלי.
רחמים מלול:
הוא אומר 'דברים קשים'.
עו"ד עוזי סלנט:
אבל רגע, זה אני כתבתי את זה?
רחמים מלול:
אני עונה לחנניה.
עו"ד עוזי סלנט:
אה, בסדר.
- רחמים מלול:**
אין שום דבר קשה בדו"ח. העיר כמה הערות, וכמובן לגבי הגירעון הוא העיר את טענותיו, אתה רואה פה, לגבי תב"רים מסוימים. כל השאר הוא אמר זה בסדר גמור. אם אתה רוצה, אתה יכול להיפגש איתו ולשמוע את זה מפיו.
- עו"ד עוזי סלנט:**
אני, את הנושא של ה-5%, אני רוצה להגיד לך, בדו"ח מבקר משרד הפנים הוא כותב שהחברה לא חילקה דיווידנדים לעירייה, הוא כותב. כאשר הוא מפרט את מה שהוא כותב לגבי ה.ל.ר. אני, על הבסיס הזה, באתי ואמרתי 'רק רגע, בואו נדון מה צריך לשלם'.
חנניה וינברגר:
... בין העירייה לבין החברה. זה דבר טעון תיקון.
- רחמים מלול:**
אני מציע לחברים כך. אנחנו בהחלט ערים לביקורת ולמה שצריכים לתקן.
- חנניה וינברגר:**
אפשר לשאול שאלה?
רחמים מלול:
כן, בבקשה.
- חנניה וינברגר:**
הסבירו לנו בעבר שהפלוס הגדול של ה.ל.ר. זה מכיוון שאחר כך פותרים או מחזירים כספי מע"מ. נכון? ... מקזזים.
עו"ד עוזי סלנט:
אתה נותן כסף זול.
- חנניה וינברגר:**
קיזוז פירושו שאני מקבל בחזרה X. פה כתוב-
דורון מילברג:
יש בעיה.
חנניה וינברגר:
והיא?
- דורון מילברג:**
מבחינה כלכלית, אם העירייה מעבירה כסף לה.ל.ר, אז העירייה לא מתקזזת במע"מ כמלכ"ר מול ה.ל.ר. ה.ל.ר מתקזזת במלכ"ר מול

הספק שלה. זה בדיוק כמו שהעירייה, אם ה.ל.ר היתה מייצגת הכנסה ולא מקבלת כסף מהעירייה-

חנניה וינברגר: בעצם הקיזוז היה צריך להגיע לעירייה ולא לה.ל.ר.

דורון מילברג: נכון, נכון. כך שבמהות, בגלל אופי העבודה שה.ל.ר מקבלת תקציבים מהעירייה ומבצע באמצעות קבלנים, אין קיזוז במע"מ, בכל המעגל הזה.

רחמים מלול: לכן, חברים, אני מבקש מחברי המועצה לשים לב לדו"ח. אני מציע כך, בעמ' 5, תסתכלו על ההמלצות של ועדת הביקורת, אני מציע לאמץ בסיכום את הסעיפים הבאים: 1,2,3 על כל סעיפי המשנה, א,ב,ג,ד,ה. 4, אני לא מאמץ, זו החלטה של הנהלת העיר, והיא תחליט אם להקטין או להגדיל את שיעור העמלה. לגבי קרן רחובות לתרבות – אנחנו נקבל את סעיף 1. לגבי סעיף 2, בתכנית שלנו להקים את החברה לתרבות ולספורט, וממילא זה מתייטר. לגבי סעיף 3, שוב, זו הנהלת העיר תחליט ולא ועדת הביקורת. וכנ"ל בעמ' 6 בסעיף ג'. סעיף 1 זו מדיניות של הנהלת העיר, סעיף 2, אנחנו מקבלים, וסעיף 3, הפעילות של ארומה, עוזי, הרי מה אנחנו פוטרים שם מארנונה, את הקטע הקטן שמשמש-

עו"ד עוזי סלנט: אני אמרתי לבדוק.

רחמים מלול: זה נאמר גם בישיבה. וזה נבדק, ויש לזה אישור, אני מבין.

זוהר בלום: זה דבר ייחודי שאפילו מס הכנסה... פטור מיוחד למקום הזה.

עו"ד עוזי סלנט: ההערה היא הערה כלכלית, אני רוצה להסביר. ההערה היא הערה כלכלית גרידא. לבדוק מהו הפטור מארנונה, וצריך לקחת בחשבון שיש להם גם פטור ממס הכנסה כתוצאה מ...

זוהר בלום: להם אין, לנו יש.

עו"ד עוזי סלנט: לא, הם תורמים כסף, מה זה לא?

זוהר בלום: מי תורם? לא תורמים, זו לא תרומה. הם משלמים עבור...

עו"ד עוזי סלנט: אנחנו הצענו בסעיף 3, לבדוק את החשבונאות, לא מבחינת המותר והאסור. לבדוק את החשבונאות, אם הדרך שבה זה מתבצע, כדאי יותר לעירייה מאשר העירייה תבצע בעצמה את העניין הזה, ולא תיתן פטור.

רחמים מלול: אוקיי. חנניה, בבקשה.

חנניה וינברגר: אנחנו בדרך כלל לא מתערבים בעבודה או בהמלצות של הוועדות. כי מדוע? חזקה על הוועדות שהן עושות עבודה יסודית ומהימנה, ואנחנו גם יודעים שאנחנו לא מנהלים פוליטיקה בוועדות. אם יש פוליטיקה, זה על השולחן הזה, זה דבר אחד. דבר שני, בישיבה הזאת שהפרוטוקול הזה... ישבנו 4 חברי קואליציה, ורק אחד, היו"ר, בתוקף החוק הוא איש האופוזיציה. כך שאם ההמלצה של היו"ר לא נראתה בעיני החברים, אין שום בעיה להוריד אותה.

??? היתה הצבעה?

חנניה וינברגר: לא יודע.

עו"ד עוזי סלנט: זה התקבל פה אחד. אנחנו לא מצביעים בוועדת ביקורת. אבל אפשר להחזיר לוועדה להצביע, אין בעיה.

חנניה וינברגר: סליחה, אני לא יודע. אם השאלות האלה, זוהר, תישאלנה, אני אתחיל לבקש תצהיר איך כל אחד הצביע בוועדה. אני לוקח... לכל ועדה, הפריורית. דבר נוסף, בוועדה הזאת יושב מי שמחזיק תיק הכספים. היה לו משהו להגיד, יותר מאשר לחנניה. הוא מתמצא במדיניות הכספית של העירייה. ולכן אני מציע כדלקמן. אני תומך בכל ההצעות המליץ ראש העירייה, פה אחד אני מציע את ההצעות הללו לקבל פה אחד. ואילו לגבי הסעיפים האחרים או המלצות וכו', או להחזיר לוועדה, כי אני לא יכול להצביע בעד זה, לא בעד ולא נגד, כי מה שאני רואה זה קצה הקרחון, והרי לא קראתי את דו"ח מבקר משרד הפנים. או שיוטל על איזשהו צוות ללמוד ולגבש את הנושא, או להעביר לעיונו של המנכ"ל שהוא ימליץ המלצות כלשהן.

רחמים מלול: סליחה, מבחינת הזמנים יש לי בעיה.

עו"ד עוזי סלנט: רגע, אני אציע החלטה, אולי שהיא תהיה מקובלת עליך. שהנושאים הללו, אותם סעיפים שאתה לא מקבל אותם, אתה יכול לקבל החלטה שזה יועבר לדיון בהנהלת העיר, שתודיע למועצה על החלטתה בישיבה הבאה, ובזה נסגור את העניין.

הרצל טובלי: אבל חנניה, אני יכול להגיד לך משהו. אתה לא יכול בתור חבר באופוזיציה לא להיות בוועדת ביקורת, ואין חברי ועדת ביקורת ולמתוח ביקורת על מי ש...

חנניה וינברגר: לא, אני סמכתי עליך. ואתה ממליץ את ההצעות הקיצוניות.

רחמים מלול: חנניה, ההערה של הרצל נכונה. אתה לא רצית להיות יו"ר ועדת ביקורת.

חנניה וינברגר: נכון.

הרצל טובלי: הוא לא רצה להיות, ועכשיו כשמישהו מתנדב, הוא מותח עליו ביקורת. אז מה אתה עושה, דמגוגיה?

חנניה וינברגר: זוהר יודע, 10 שנים או 12 שנה, זאת הוועדה היחידה ש... מה אני צריך?

רחמים מלול: אנחנו מאמצים את הצעתם, אתה מצטרף להצעה של עוזי?

חנניה וינברגר: אני מצטרף דבר ראשון לכל ההצעות שאתה הצעת פה. זה מה שהקואליציה, מדובר עליי. בקשר להצעות שאתה לא מקבל, אני מציע להחזיר את זה לוועדה.

רחמים מלול: לא, לא, הוא אומר להנהלה.

חנניה וינברגר: להנהלה?

עו"ד עוזי סלנט: להנהלת העיר, שהיא תיתן את החלטתה.

חנניה וינברגר: אבל אני מבקש לקבל את הפרוטוקול ואם תהיינה לי הערות-
רחמים מלול: תצטרף להנהלה, אז תדע.

החלטה מס' 294-24-10: פרוטוקול ועדת ביקורת מיום 27.4.10:
מחליטים פה אחד לאמץ ולאשר את הסעיפים 1,2,3, סעיף 4 (א) יחזור לדיון בהנהלת העיר, סעיף ב(1) אושר פה אחד, ב(2), ב(3) יחזור לדיון בהנהלת העיר, ג(1) יחזור לדיון בהנהלת העיר, ג(2) מאושר פה אחד, ג(3) יחזור לדיון בהנהלת העיר.

סעיף 13: ועדת משנה תמיכות ומענקים – חילופי גברי.

רחמים מלול: סעיף אחרון בסדר היום, אני מבקש לאשר את זה. בוועדת תמיכות ומענקים חילופי גברי. אני למעשה משמש כיו"ר הוועדה עד היום.

הרצל טובלי: איפה נייר?

רחמים מלול: לא צריך נייר. ועדת משנה תמיכות ומענקים חילופי גברי, יחליף אותי בוועדה חבר המועצה שלא נמצא פה גלעד מזרחי כיו"ר הוועדה.

חנניה וינברגר: זה הפיצוי?

רחמים מלול: פיצוי למה? פיצוי-פינוי? אנחנו לא עוסקים בפיצויים.

החלטה מס' 295-24-10: מחליטים פה אחד לאשר חילופי גברי בוועדת משנה לתמיכות ומענקים ח"מ גלעד מזרחי ממלא מקום היו"ר רה"ע רחמים מלול.

רחמים מלול: למעשה ישיבת המועצה נעולה, אבל קיבלתי פתק.

חנניה וינברגר: רגע, אני רציתי לשאול משהו בקשר להסכמים הקואליציוניים. ועד היום, למרות שיש קואליציה בהצטרפותה של מפלגת העבודה, לא קיבלנו, לא הוגש לנו, ההסכם הקואליציוני של העבודה.

רחמים מלול: אני הנחתי את כל ההסכמים, לא?

זוהר בלום: שלחנו עם שליח.

חנניה וינברגר: עם שליח?

זוהר בלום: כן.

חנניה וינברגר: אז השליח טעה בכתובת שלי, כנראה. אני יודע שזה נחתם, זה דבר אחד.

רחמים מלול: אני זוכר שזה נשלח. אם בטעות לא קיבלת – תקבל.

- חנניה וינברגר:** דבר שני, פורסם אותו הדבר על רשת המתנ"סים.
- רחמים מלול:** מה פורסם?
- חנניה וינברגר:** דירקטוריון. עם כל הכבוד, לא ייתכן שהאופוזיציה לא תהיה מיוצגת בתחום של רשת המתנ"סים. המתנ"סים או תאגידים, לא יכולים להיות הסכמים קואליציוניים בלבד, והפיקוח הציבורי שנעשה באמצעות האופוזיציה לא יהיה. והערה אחרונה, אם אני לא טועה, יש בג"ץ מלפני 15 או 20 שנה, שקובע שמזכיר מועצת הפועלים לא יכול לעסוק בתחום שונים, תרבות ספורט וחינוך.
- רחמים מלול:** זה נמצא בבדיקה.
- חנניה וינברגר:** פרטים אני לא יודע.
- רחמים מלול:** אז אמיר יעדכן אותך. אמיר יעדכן אותך, בדקנו את הסוגיה הזאת.
- חנניה וינברגר:** אוקיי, אני מבקש לקבל-
- רחמים מלול:** תודה רבה. קיבלתי פתק מ... בן צבי. אני מסכים שתאמר כפי שכתבת, 3-4 משפטים, אבל הפרוטוקול סגור, בבקשה.

רחמים מלול
מ"מ ראש העירייה

דורון מילברג
מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה