

עיריית רחובות

ישיבת מועצה מן המניין מס' 27

מיום ראשון, כ"ו באלול תש"ע 5/9/2010 בשעה 19:40

באולם הישיבות, קומה 2, בניין העירייה

משתתפים:
רחמים מלול – ראש העיר, ח"מ בן-ציון שרעבי – סגן ומ"מ
רה"ע, ח"מ אבנר אקוע, ח"מ מנחם קליין, ח"מ שוקי קרומר,
ח"מ לואיס בר-ניר, ח"מ פנחס הומינר, ח"מ עו"ד עוזי סלנט,
ח"מ שמשון צור, ח"מ חנניה וינברגר, ח"מ שאול ליבי, ח"מ
עו"ד אמיר ירון, ח"מ עו"ד יניב מרקוביץ, ח"מ הרצל טובלי,
ח"מ אינג' יפים זאיקה, ח"מ עו"ד מתן דיל.

נוכחים:
דורון מילברג - מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה, עו"ד
מיכל דגן - יועצת משפטית, דניאלה ליבי - גזברית העירייה,
אדר' ישראל בן ישראל - מהנדס העירייה, חנניה קורש -
ממונה ביטוחים ונכסים, גיא עידו – מנכ"ל ה.ל.ר, דודי
אשכנזי - רל"ש ראש העיר, נחום איזנר – מבקר העירייה,
יעקב מרקוביץ – מנהל אגף החינוך.

חסרים:
ח"מ זוהר בלום – סגן ראש העיר, ח"מ ד"ר מרה קנבל, ח"מ
שי קזיוף, ח"מ גלעד מזרחי, ח"מ גיורא בן-ארי.

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 26 מיום 14.7.10.
2. **שאלות:**
 - א. שאלתא – הפסקת בניית מבנה לאגף החינוך (ח"מ חנניה וינברגר 9.7.10).
 - ב. שאלתא – מתי יבצעו רמזור הצמתים הרצל-איזנברג והרצל-גורדון (ח"מ חנניה וינברגר 9.7.10).
 - ג. שאלתא – יועץ ראש העיר (ח"מ מנחם קליין 8.8.10).
 - ד. שאלתא – פתיחת שנת הלימודים (ח"מ עוזי סלנט 1.9.10). תשובה תינתן בישיבה הבאה.
 - ה. שאלתא – פתיחת שנת הלימודים (ח"מ עוזי סלנט 1.9.10). תשובה תינתן בישיבה הבאה.
 - ו. שאלתא – אנטנה סלולרית (ח"מ עוזי סלנט 1.9.10). תשובה תינתן בישיבה הבאה.
3. **הצעות לסדר:**
 - א. הצעה לסדר – גני ילדים – שד' חן (ח"מ עוזי סלנט 22.7.10).
 - ב. הצעה לסדר – בימת הנוער (ח"מ עוזי סלנט 22.7.10).
4. מינוי דירקטורים בתאגיד המים. יהודה כפיר – מנהל אגף תשתיות.
5. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 25.7.10.
6. אישור מכר זכויות העירייה ברח' המעפיל 11 בגוש 3648 חלקה 126 תת חלקה 1.
7. דירת מגורים בגוש 3648 חלקה 125 תת חלקה 1 ברח' המעפיל 13 רחובות.
8. אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 31.8.10.
9. מועצת העיר מאשרת משכון הכנסות עצמיות של עיריית רחובות כנגד הלוואה ע"ס 9 מיליון ₪ לחברת ה.ל.ר לטובת פיתוח רח/2010, ההלוואה אושרה במועצת העיר מס' 26 שהתקיימה ביום 14.7.10.
10. אישור פרוטוקול מס' 5/2010 מישיבת הוועדה לענייני ביקורת מיום 17.8.10.
11. אישור פרוטוקול מס' 6/2020 מישיבת הוועדה לענייני ביקורת מיום 24.8.10.
12. האצלת סמכויות לאישור הסדרי תנועה זמניים.
13. אישור מקדמה על סך 21,734 ₪ לעמותת מכבי שעריים (מחוץ לסדר היום).

החלטות המועצה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 27 מיום 05/09/2010

- החלטה מס' 319-27-10: מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 26 מיום 14.7.10 כפוף לתיקונים שתוקנו במהלך הישיבה.
- החלטה מס' 320-27-10: הוחלט ברוב קולות להוריד מסדר היום הצעתו לסדר של ח"מ עוזי סלנט בנושא גני ילדים בשד' חן.
- החלטה מס' 321-27-10: הוחלט ברוב קולות להוריד מסדר היום הצעתו לסדר של ח"מ עוזי סלנט בנושא בימת הנוער.
- החלטה מס' 322-27-10: מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת כספים מיום 31.8.10.
- החלטה מס' 323-27-10: מחליטים פה אחד לאשר מינויו של יהודה כפיר מנהל אגף תשתיות כדירקטור בתאגיד המים.
- החלטה מס' 324-27-10: מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת שמות מיום 25.7.10.
- אושרה קריאת שמו של בית הספר היסודי ברחובות החדשה : בית ספר רמון ע"ש אילן ואסף רמון.
- החלטה מס' 325-27-10: מחליטים פה אחד לאשר מכר זכויות העירייה ברח' המעפיל 11 בגוש 3648 חלקה 126 תת חלקה 1.
- החלטה מס' 326-27-10: מחליטים פה אחד דירת מגורים בגוש 3648 חלקה 125 תת חלקה 1 ברח' המעפיל 13 רחובות.
- החלטה מס' 327-27-10: מחליטים ברוב קולות (1 נמנע – חנניה וינברגר) לאשר מועצת העיר מאשרת משכון הכנסות עצמיות של עיריית רחובות כנגד הלוואה ע"ס 9 מיליון ₪ לחברת ה.ל.ר לטובת פיתוח רח/2010, ההלוואה אושרה במועצת העיר מס' 26 שהתקיימה ביום 14.7.10.
- החלטה מס' 328-27-10: מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול מס' 5/2010 מישיבת הוועדה לענייני ביקורת מיום 17.8.10.
- החלטה מס' 329-27-10: מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול מס' 6/2010 מישיבת הוועדה לענייני ביקורת מיום 24.8.10.
- החלטה מס' 330-27-10: הוחלט פה אחד לאשר מקדמה על סך 21,734 אלף ₪ לעמותת מכבי שעריים.

רחמים מלול: אני פותח את ישיבת מועצת העיר, מועצה מן המניין. היום יום ראשון, כ"ו אלול תש"ע, 5.9.10. השעה 19:40. חברים, יש לכם יין על ידכם? תמזגו בבקשה כל אחד כוסית יין. חברים, אני רוצה לאחל לכולנו שנה טובה, כתיבה וחתימה טובה, שנת בריאות, שנת עשייה, שנת אחווה, שנת שלום, שנת רעות. אני ציינתי היום שאני מודה לכל חברי מועצת העיר, בלי יוצא מהכלל, למחזיקי התיקים, לחברי האופוזיציה, על כל הפעילות, על כל העזרה, על כל הסיוע, וגם לאנשי האופוזיציה, למרות הביקורת וההצעות לסדר, הם עושים את מלאכתם נאמנה. ואני מאוד מקווה שהאווירה הטובה תמשיך לשרור בתוכנו, ושהשנה הזאת תהיה בסימן של עשייה, של פריחה, של התחדשות ושל אהבת הזולת, עזרה לזולת ויחסי כבוד הדדיים בין אחד לזולתו. אז תודה רבה על הכל ואנחנו נמשיך בעשייה. בהזדמנות זו גם שנה טובה לכל תושבי העיר רחובות, שהולכת מתפתחת וגדלה, הן במספר הדירות הנבנות בה, הן בתשתיות והן במספר תושביה. שנה טובה לכולנו. ברוך אתה ה', אלוהינו מלך העולם, בורא פרי הגפן. יש תפוח בדבש גם. חנניה, אתה תברך על התפוח, כיוון שאצלך יש גם דבש וגם עוקץ. אז בוא, הפעם על הדבר.

חנניה וינברגר: אנחנו גם מתקרבים לפיטם ולעוקץ.

רחמים מלול: הפעם על הדבש, נו. ברוך אתה ה' אלוהינו מלך העולם, בורא פרי העץ. שתהיה שנה טובה ומתוקה.

סעיף 1: אישור פרוטוקול מס' 26 מיום 14.7.10.

רחמים מלול: טוב, על סדר היום בינתיים שאתם שותים ואוכלים, ננהל דו שיח אני וחנניה על פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 26. בבקשה.

שוקי קרומר: אני רוצה לשאול. יש לי רק הערה, בעמ' 25, אדוני ראש העיר מתבקש להוריד את הספר הלבן.

רחמים מלול: מחקתי את הביטוי הספר הלבן. כן, אני מתנצל, אני מוחק אותו. בבקשה, חנניה.

חנניה וינברגר: ראשית כל, גם קיבלנו הביתה שי לחג, אז מותר להגיד תודה.

רחמים מלול: צנוע, אבל אות הוקרה.

חנניה וינברגר: אבל יש לי גם הערה לגבי השי. פעם קיבלנו החלטה שמה שמקבלים העובדים יקבלו גם הנבחרים.

רחמים מלול: זה מה שהיה באמת, נדמה לי. תבדיל בין העובדים שמקבלים דרך ועד העובדים.

חנניה וינברגר: נו, אז עוד 20 מנות, מה יכול להיות? עוד 21 מנות.

רחמים מלול: אה, זאת אומרת, מה שוועד העובדים מחלק לעובדים?

חנניה וינברגר: כן. אותו דבר. למה אסור? מה אסור? ואת מה שקיבלנו מותר?

רחמים מלול: מקבל. טוב.

חנניה וינברגר: דבר נוסף לפני אישור הפרוטוקול. ביום חמישי נפטר עו"ד יעקב לוי.

רחמים מלול: אתה מאמין לי שאפילו לא שמעתי על זה?

חנניה וינברגר: אני ראיתי את זה בקושי ביום שישי.

מנחם קליין: הוא שכן שלי, וגם אני לא שמעתי.

חנניה וינברגר: נכון. הוא היה מראשי הנאבקים פה בעניין ריאה ירוקה, ולא עלינו, היום נפטרה גם אחותו, חברת קיבוץ. אז פשוט מן הראוי להעלות את זכרו.

רחמים מלול: אז תודה שהעלית את זכרו. כן, גם הגב' רבקה... הלכה לעולמה.

חנניה וינברגר: ודבר אחרון להקדמות, מי מנסח את ההחלטות של המועצה? ואני אגיד לך כבר אחרי זה. אני מוכן להתנדב לעזור בניסוח ההחלטות, ואני מתחייב לשמור במלוא ההגינות על רוח הדברים שהם התקבלו.

רחמים מלול: התשובה היא – דודי ראש הלשכה, כמובן לאחר שהוא מתייעץ ובודק את הדברים בתמליל יחד עם מיכל דגן, היועצת המשפטית.

חנניה וינברגר: אז אני מבקש או מתנדב לעזור לו, ותאמין לי, אשמור על מלוא ההגינות, ותיכף תראה.

רחמים מלול: כן, למשל?

חנניה וינברגר: ולפני זה, אני מבקש להעיר הערה, מה שהערתי לך, הצעתי, ואני מקווה שקיבלת את הצעתי. אנחנו קיבלנו את כל החומר הרבה הזה ביום חמישי. שבת אני לפחות לא קורא בענייני המועצה, אני משועבד כל השבוע לנושאים הללו. יום שישי זה לא יום. אם רוצים שחבר מועצה יתייחס ברצינות ויתרום את תרומתו, אז מן הראוי שהחומר יומצא כמה ימים קודם לכן. ואני מבקש להציע החלטה שמתייחסת הן לסמכויות ראש העיר והן לזכויותיו של חבר המועצה. אני ניסחתי, ייתכן שהניסוח לא הכי מוצלח, אבל התוכן הוא כדלקמן: על אף האמור בחוק, אני קבעתי פה את הסעיף, שראש הרשות רשאי לזמן את ישיבת המועצה 48 שעות קודם לכן, לא תכונס מועצת העיר, אלא אם כן חברי המועצה יקבלו את החומר, את ההזמנה לסדר היום שבוע ימים קודם לכן. אותו הדבר יחול עלינו על חברי המועצה, וזה בנוסף לחוק ולא בניגוד לחוק. אותו הדבר אני מקבל על עצמי, ואני מציע שגם חברי המועצה האחרים, לא להגיש ברגע האחרון, לא שאילתא ולא הצעה לסדר היום, אלא אם כן חברי המועצה יגישו את זה גם שבוע ימים קודם לכן.

רחמים מלול: אני רוצה שהחברים יתייחסו להצעה של חנניה. אני רוצה לקיים על זה דיון. זו הצעה מעניינית.

חנניה וינברגר: אני מודה לך.

רחמים מלול: זו הצעה מעניינת. אני אמרתי לחנניה בשיחה פנים אל פנים שזה מתנה מלשון תנאי על מה שכתוב בפקודת העיריות. על פי פקודת העיריות ניתן לשלוח את החומר לישיבת המועצה 48 שעות טרם הישיבה. חנניה מציע בגלל ההתמודדות לפעמים עם חומר רב, לא לקיים ישיבת מועצה, אלא אם היא זומנה שבוע קודם.

חנניה וינברגר: לא שלא לקיים. לדאוג לכך שהחומר יתקבל שבוע ימים קודם.

רחמים מלול: בבקשה, מנחם.

מנחם קליין: תראה, ודאי שהוא צודק שהשבת היא ודאי לא חלק מה-48 שעות. הייתם צריכים להיות רגישים לזה. אני חושב שרובם ככולם בשבת עסוקים בדברים אחרים.

רחמים מלול: זה חד פעמי בגלל החגים.

מנחם קליין: ודאי שלא נראה לי ש-8 שעות חל גם על השבת.

רחמים מלול: יכול להיות, יכול להיות.

מנחם קליין: אם כך, אז הישיבה לא חוקית. להערכתך, לא ייתכן שעל פי החוק 48 שעות זה כולל שבת. זה לא יעלה על הדעת. וגם אם זה נוסח החוק, הוא לא מחייב שצריכים לקבל אותו.

רחמים מלול: אבל גם אם תוריד את השבת, יש לך 48 שעות.

מנחם קליין: בסדר, אני מדבר באופן עקרוני. אני באמת חושב, 7 ימים זה קצת הרבה. אבל עוד יום, 72 שעות, אני חושב שזה לא היה מזיק, למרות שפקודת העיריות-

רחמים מלול: טוב, עוד חברים רוצים? עוזי, בבקשה.

עו"ד עוזי סלנט: אני בהחלט תומך בהצעתו של חנניה. מכיוון שאני חושב שכל אחד מאיתנו, וגם לדעתי אתה צריך להיות מעוניין בכך. אם רוצים להביא נושא לדיון כאשר צריך לקרוא פרוטוקול ולקרוא חומר ולנסות לברר וכן הלאה, ראוי שזה יהיה באמת שבוע ימים לפני הישיבה. זה צריך להיות מתוך שאיפה. זה לא אומר שאי אפשר שאי אפשר לקיים ישיבה לאחר 48 שעות. אבל אם תהיה החלטת הנהלת העיר שיש להמציא את החומר שבוע ימים או כשבוע ימים לפני הישיבה, אני בטוח שיעמדו בזה. ואם יש צורך דחוף להביא איזשהו נושא שיתעורר במהלך השבוע הזה, אז גם את זה אפשר להביא.

רחמים מלול: יש פה דעות מגוונות. כן, שוקי.

שוקי קרומר: אני אין לי התנגדות ל-7 ימים בתנאי. ישנם דברים שמגיעים 48 שעות קודם. אם התנאי הזה יהיה שברמה העקרונית אנחנו מסכימים שהחומר הרגיל יגיע שבוע, ומגיעה הגזברית, מגיע ראש העיר, מגיע מנכ"ל, ויש דברים דחופים-

חנניה וינברגר: לא תהיה התנגדות.

שוקי קרומר: זה חשוב. שלא תגידו 'רק שנייה, אמרתם 7 ימים'.

רחמים מלול: לפעמים נופלים עליך דברים.

שוקי קרומר: בדיוק, אז יש לנו אפשרות. אז כן, אבל במפורש שזה לא יהיה תנאי. ואני אומר שוב, אני הייתי מוכן לשקול, אם זה 7 ימים, בתנאי שלא מציעים לנו הצעות שצריכים לעשות אותן תוך 24 שעות או 48 שעות.

עו"ד עוזי סלנט: פקודת העיריות אומרת במפורש שאפשר 48 שעות. אנחנו לא יכולים להתנות על פקודת העיריות. אנחנו אומרים 'אנחנו יכולים'.

שמשון צור: שיהיה 72 שעות, למה צריך להיות שבוע? אני לא מבין.

עו"ד עוזי סלנט: אנחנו יכולים להציע הצעה-

שמשון צור: רחמים, 72 שעות אני חושב שזה מספיק.

עו"ד אמיר ירון: באותה הזדמנות אם הנושא עולה, תראה כמה חומר יש לנו. אני יודע שיש חברי מועצה שלא היו רוצים לראות את זה במחשב, אבל אני מציע שתעשה פה בדיקה.

רחמים מלול: עשינו.

עו"ד אמיר ירון: תעשה בדיקה ותאשר את זה.

רחמים מלול: עשינו, חבר'ה. אתם זוכרים שעשינו את הבדיקה?

עו"ד אמיר ירון: אבל לא התבצע. כי למשל אני מעדיף לקבל את זה ישירות אצלי במחשב, מאשר לקבל את הניירת הזאת.

רחמים מלול: דודי, אתה שומע?

דודי אשכנזי: כל הזמן.

עו"ד אמיר ירון: מה מונע לעשות את זה?

דורון מילברג: פרט לאמיר ירון, אף חבר מועצה לא מוכן לקבל את החומר במייל. תגידו לי כעת מי מוכן, אני בכיף אשלח לכם את החומר, בכיף. את הפרוטוקולים לפחות אני מוכן לשלוח לכם במיילים. רק תגידו 'רוצים', ואני אשלח לכם במייל, בכיף.

עו"ד אמיר ירון: מי שלא רוצה, לא צריך, אין בעיה.

חנניה וינברגר: מי שרוצה בכתב – יקבל בכתב.

רחמים מלול: שוב אני אומר, חברים, דיברנו על זה. כל חבר מועצה שמעוניין שזה יישלח אליו במייל, ימסור את המייל שלו לדודי, וזה יועבר אליו.

דודי אשכנזי: תחסכו לנו צילומים רבים.

רחמים מלול: כן, דורון, רצית להתייחס להצעה של חנניה.

דורון מילברג: תראו, החומר של הישיבה הנוכחית היה מוכן רובו שבוע לפני. אבל מפני שבוועדת כספים היינו צריכים להוציא את הפרוטוקול... אבל אלו דברים מהותיים. אז אם תהיה החלטה, שבוע זה מוגזם, זה בלתי אפשרי. יום לפני, זאת אומרת, 72 שעות. ואנחנו נשתדל אפילו 96.

עו"ד עוזי סלנט: תראה, דירקטוריון של חברות גדולות במשק עובדות בצורה סדירה ולא מתכנסות מעכשיו לעכשיו. יש מקרים שמעכשיו לעכשיו, יש מקרים דחופים. אבל ככלל ובדרך כלל, אתה יודע מה, 10 ימים מראש שולחים את כל החומר. אתה ורצה לומר לי שהעירייה לא מסוגלת לעמוד בשבוע ימים? מה, אנחנו בבורסה, תגיד לי? איזה דברים דחופים יש. זה עניין של הרגל.

רחמים מלול: חנניה, אני מקדם את מה שאתה אומר בברכה. אנחנו נאריך את זה ל-96 שעות, כלומר 4 ימים. אבל אם יהיו דברים דחופים, אנא, 48 שעות תקבלו את הדברים. באמת צריך לדאוג שזה יישלח 4 ימים קודם. לגבי הפרוטוקול?

חנניה וינברגר: לפרוטוקול. בעמ' 4 להוסיף בהחלטה של ועדת הכספים המילה 'פרוטוקול'. לא מאשרים את ועדת הכספים, אלא את פרוטוקול ועדת הכספים.

רחמים מלול: פרוטוקול ועדת הכספים, נכון. בבקשה, מה עוד?

חנניה וינברגר: תראה, בקשר לוועדת חינוך, אני הגשתי הצעה לסדר.

רחמים מלול: עמוד?

חנניה וינברגר: אני עובר להחלטות ב-16.

רחמים מלול: ענייני חינוך יידונו במסגרת ועדת חינוך ויובאו לישיבת המועצה.

חנניה וינברגר: תראה, אני חושב שהעירייה עשתה דברים גדולים בתחום החינוך. ראינו בדו"ח שהיה בוועדת החינוך, ראינו את זה בציורים. אני הייתי בסיור אחד, ואם יורשה לי, חבל שלא הוזמנתי לסיור של פתיחת הלימודים ולא רק של המבנים, וחבל שלא הוזמנו חברי ועדת החינוך לפתיחת הלימודים. לסיור השני, של ה-1 בחודש.

רחמים מלול: מקבל את ההערה, כן.

חנניה וינברגר: תודה רבה. וגם היום הציבור ראה בעיתונות את הדברים שנעשים בתחום החינוך. אני העליתי 3 הצעות, 3 נושאים יותר נכון בתחום החינוך. התקיימו 2 ישיבות של ועדת החינוך. אני חושב שמן הראוי לשתף את כל חברי המועצה. יש לי כמה דברים לומר. אני חושב הגורם החוקי העליון היחידי שישינו לפני המועצה, זה ועדת החינוך שסמכותה מוגדרת וקבועה בחוק, והדבר הזה לא קיים במשך שנים. מספר דברים מבורכים, אני אומר את זה דווקא, דווקא חיוביים ומבורכים, נעשו שלא באמצעות ועדת החינוך. ואפשר היה לשתף את חברי ועדת החינוך באותם תחומים. אני לא רוצה לפרט. אף על פי כן, אם נקצר את הדבר, פעם עשינו קואליציית חינוך, ולמעשה בוועדת הכספים אנחנו היום מגדילים קצת את תקציב החינוך. הייתי מציע שלהגדלה בנושא מה שהצעתי בשעתו, שהמועצה תגדיל את תקציב החינוך בעוד מיליון ₪ בפה אחד. כי ישנם דברים שיהיו ברגע האחרון או אחרי הרגע האחרון, שצריכים במערכות החינוך להגדיל, והראיה, ועדת הכספים. אני מציע שתהיה מיד רזרבה, והדבר שיהיה מוסכם ע"י כל חברי המועצה.

דורון מילברג: ... אישרנו 8 מיליון ₪ בשיפוצי קיץ שאמורים להתמשך לאורך השנה, וביצענו כ-6.5.

חנניה וינברגר: עכשיו 6.5?

דורון מילברג: כן.

חנניה וינברגר: וכבר הגדילו אותו?

דורון מילברג: לא, יש לנו אפשרות להגדיל את זה עד 8 מיליון.

חנניה וינברגר: עד 8 מיליון?

דורון מילברג: כן.

חנניה וינברגר: סליחה, לא ידעתי.

רחמים מלול: לגבי הפרוטוקול עצמו, יש הערות נוספות?

חנניה וינברגר: כן, עוד רגע. אתה הבטחת בעמ' 20, בקשר לתאגיד המים, שהיתה צריכה להתקיים פגישה למחרת ישיבת המועצה וגם בדיקה משפטית.

רחמים מלול: אני אעדכן אותך כשנגיע.

חנניה וינברגר: לשם?

רחמים מלול: כן.

חנניה וינברגר: אוקיי. זה בסעיף הזה. ואני מציע לתקן ניסוחית, לא עניינית, את ההחלטה בעמ' 24 בקשר להקצאת קרקע. כי צריך בהתאם לחוק לפרט את תוצאות ההצבעה. הם כתובים למעלה, בדיון. הם לא כתובים בתוך הנוסח. והתוצאה היתה 14 בעד, 0 נגד ו-2 נמנעים.

רחמים מלול: אז זה בסדר. מה, צריך לכתוב את זה בגוף ההחלטה?

חנניה וינברגר: כן, בתוך ההחלטה להכניס את זה.

דורון מילברג: לא, ברור קולות, על סמך ה-

חנניה וינברגר: נכון, נכון, לא אומר.

מנחם קליין: יש לי הצעה לסדר, את הפרוטוקול של ישיבות המועצה, תמיד בסעיף האחרון ולא בסעיף הראשון.

רחמים מלול: חנניה, מה עם עמ' 51?

חנניה וינברגר: עמ' 32, בהחלטה אין מי האנשים שהוחלט עליהם שיהיו בעלי חתימה או בוועדה הזאת של ההלוואות ללימודים. יש מאשרים את התבחינים, והיה דיון ביחס לאנשים. מצידי אין התנגדות לכל החמישייה שהוצעה.

רחמים מלול: נדמה לי שהקראנו את שמותיהם, אבל הם לא מופיעים, הוא צודק.

חנניה וינברגר: הם לא מופיעים.

רחמים מלול: דודי, צריך להוסיף שם את השמות. נדמה לי שהם מופיעים בפניכם.

חנניה וינברגר: בעמ' 32. כדי להרגיע את מנחם, אז אני אמרתי אז שאני לא מועמד.

דורון מילברג: אבל ציינו את השמות.

חנניה וינברגר: מנחם, כדי להרגיע אותך, אני לא הייתי מועמד.

מנחם קליין: זה לא מרגיע. אני מוכן שתהיה מועמד מכל הלב, בתנאי שאת ה-50%...

חנניה וינברגר: אם אתה תומך, זה הולך מהר.

רחמים מלול: אבל איפה השמות שלהם? צריך לכתוב את השמות במרוכז. תאסוף את זה מתוך הפרוטוקול. בסדר, אני מודה לך על ההערה הזאת, זאת הערה חשובה. ואני מתנדב, אם רוצים, לסייע בניסוח ההחלטות.

רחמים מלול: טוב, אז בכפוף להערות של חנניה, הפרוטוקול מאושר.

החלטה מס' 319-27-10: מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 26 מיום 14.7.10 כפוף לתיקונים שתוקנו במהלך הישיבה.

סעיף 2: שאילתות:

א. שאילתא – הפסקת בניית מבנה לאגף החינוך (ח"מ חנניה וינברגר מיום 9.7.10).

להלן השאילתא של ח"מ חנניה וינברגר בנושא: הפסקת בניית מבנה לאגף החינוך:

לפני כשנה החלו לחפור במגרש שברח' טלר פינת רח' חרל"פ שליד העירייה. העירייה הכריזה ושלט ענק מודיע ייבנו משרדי אגף החינוך של העירייה. במקום יצקו יסודות ועוד. אך לפני זמן מה הופסקה העבודה כליל.

אבקשך להודיעני מה הסיבה להפסקת העבודה?

מה היתה העלות שהוצאה עד כה בגין עבודות שנעשו?

האם משרד החינוך היה אמור לממן או להשתתף במימון בניית המבנה ובכמה?

כיצד נעשתה ההערכה הכספית בנושא עלות בניית המבנה ועל ידי מי?

מה בדעתך לעשות על מנת להמשיך בבניית המבנה?

ואולי, רצוי לשקול לייעדו לבניית משרדי שירותי הרווחה?

להלן תשובת רה"ע לשאילתא של ח"מ חנניה וינברגר בנושא: הפסקת בניית מבנה לאגף החינוך:

במענה לשאילתה שבנדון, הריני מתכבד להשיבך כדלקמן:

העבודה הופסקה בעקבות הערכת העלויות העדכנית אשר העלתה כי הצפי הכספי הנדרש לסיים את המבנה מסתכמת בכ-30 מיליון ₪.

עד כה שילמה עיריית רחובות באמצעות ה.ל.ר עבור בניית המבנה, תכנונו וכיוצא בזה כ-4.5 מיליון ₪.

משרד החינוך אינו שותף לפרויקט הנ"ל. בניית המבנה תימשך בעת שתוכל עיריית רחובות באמצעות חברת ה.ל.ר להתמודד עם העלות הכספית. יאכלסו את המבנה הן אגף החינוך והן האגף לשירותים חברתיים.

רחמים מלול: שאילתא, הפסקת בניית מבנה לאגף החינוך. חנניה, קיבלת תשובה.

חנניה וינברגר: כן. מה היה ההוא אמינא הראשונה בקשר לצד הכלכלי התקציבי?

מנחם קליין:

אני מצטרף לדברים.

חנניה וינברגר:

רגע, עוד אין לך מה להצטרף. תרשה לי רגע. הרי כשהתחילו לבנות, היתה תכנית בנייה, היתה החלטה מדינית, והיה צריך להיות גם כסף. אז נכון שאין את כל ה-35 מיליון, או אפילו זה יעלה 40. אבל היתה תחזית מסוימת. עכשיו מה יקרה אם הבניין הוא ככה יעמוד הלאה? אנחנו השקענו לפי הדברים שאתה עונה 4.5 מיליון. זה באמת עלה 4.5 מיליון החפירות האלה?

רחמים מלול:

היו שם גם נזקים.

מנחם קליין:

אם מותר לי.

רחמים מלול:

כן, בבקשה, מנחם. אבל זאת שאילתא.

מנחם קליין:

אני באמת חושב, אני בהלם מהנתונים שמוצגים פה. הדברים פה נכתבו ונכתבו ונחקרו ונחקרו. זה מצטרף לוועדת כספים, לנושא של ה... אני ארצה לדבר עליהם יותר מאוחר. שעושים תכניות, מכינים תכניות, ולא... פה, במאה אחוז חריגה מ-15 מיליון, שזה היה התכנון הראשוני שייבנה 3,200 מ"ר אם אני לא טועה, ולהגיע ל-30-35 מיליון על מבנה. הנושא הזה אומר דרשני וצריך בדיקה יסודית באמת לראות אנשים שהעריכו איפה הם טעו, וללמוד את זה להבא. זה לא בשביל להאשים מישהו, אבל ללמוד להבא איפה טועים. היתה תקופה בעירייה, שראשי אגפים ידעו, שאם הם ייתנו מספרים מנופחים, העירייה ישר תאמר 'לא'. אז היתה שיטה ראש קטן. אומרים כיכר, עושים כיכר בדיוק בגודל הכיכר. אחרי זה באים ואומר 'אבל יש... שנכנסים לכיכר, אז צריך לשפר שם את המדרכות ואת הכבישים מכל הכיוונים'. ואז היו תוספות ותוספות ותוספות. תמיד שאלנו את עצמנו. ואלו הן העליות, אם היינו אומרים אותן מראש, לא היינו מבצעים. עובדה שביצענו בגלל שמראש הערכנו עלויות נמוכות. הדבר הזה, הראש קטן, צריך להיגמר. והיום, ברוך ה', לפי מה שראיתי, גם לדברי ראש העיר, המצב הכספי בתב"רים הוא יוצא מן הכלל. תנופת הבנייה בעיר רחובות גם התפרסמה בעיתונים, היא ידועה בציבור, והכנסות בתקציב הבלתי רגיל. והגיע הזמן, שכשאנשים עושים תכנית... תכנית, ואין ברירה, אם צריך לעשות זרבה ל-10% תוספת שמעולם לא חשבו אפילו על זה. מפני שבכל תכנית שהממשלה נותנת לנו, תמיד יש 10% או 5% בלת"מ בלתי מתוכנן מראש. אנחנו ידענו שלא נוכל לעמוד בזה. אבל אם המצב ישתפר, צריך לשנות, והשינוי הזה רק יביא ברכה לעיריית רחובות.

רחמים מלול:

אין לכם מושג עד כמה אתם צודקים בדברים שאמרתם בנושא הזה של מגרש בית"ר, כפי שהוא נקרא. והאמינו לי, שמתוך אחריות ובדיקת הנתונים, אני הגעתי למסקנה שכל החישובים שנעשו היו מוטעים, ולכן ביקשתי הערכת עלויות מחודשת, ע"י חברת ה.ל.ר שמטפלת בפרויקט, והם מסרו לי נתונים מדהימים, שאמנם בהתחלה היתה הערכה של 15 מיליון ש, שלשם כך לפני הרבה שנים, אני לא זוכר דניאלה באיזו שנה, נלקחה ההלוואה של ה-15 מיליון. באיזו שנה?

מנחם קליין: 1998.

רחמים מלול: 1998?

מנחם קליין: 1997 או 1998. 2007 או 2008.

עו"ד עוזי סלנט: מה השטח?

רחמים מלול: 3,500 מ"ר בערך. בקיצור, לאחר שהוחלט נדמה לי, אפילו בתקופתך, מנחם, להוסיף עוד קומה, זוכר? היו דיונים גם בתקופתך לגבי תוספת קומה שישית, כיוון שזה לא יספיק גם לרווחה וגם לחינוך, ולאור ההתייקרויות של העלויות, הביאו לי תחשיב של קרוב ל-30 מיליון ₪. ה-30 מיליון ₪ פה זה מעוגל. המספר האמיתי שניתן לי זה בערך 27-28 מיליון ₪. וזה יתעגל כנראה ל-30. ולכן, מה שכתוב 30, זה בהחלט ריאלי.

חנניה וינברגר: זאת אומרת, ה-4.5 זה מתוך ה-30?

רחמים מלול: נכון. ואז, התחלנו לדון ולשקול האם העירייה בסדר העדיפויות שלה יכולה כעת להוציא את הסכום הזה, כאשר 15 מיליון ₪... אל תשכח, הם לא קיימים. הם אז הלכו, לא יודע לאן. אני בכל אופן חיפשתי אותם.

חנניה וינברגר: כמה עולה השכירות של-

רחמים מלול: שנייה, שנייה. בזמנו-

עו"ד עוזי סלנט: 10,000 ₪ למ"ר בנייה? זה לא הגיוני.

מנחם קליין: החפירות עלו הון עתק.

רחמים מלול: המגרש הוא מאוד קשה, והיה שם גם איזשהו נזק. וקו הביוב בסביבות המיליון ₪.

עו"ד עוזי סלנט: 10,000 ₪ למ"ר? לא הגיוני.

רחמים מלול: בכל אופן, מגרש בית"ר, מבנה משרדים.

עו"ד עוזי סלנט: איך 10,000? זה המון.

רחמים מלול: גם לחינוך וגם לרווחה. בינתיים, חברים, אני הקפאתי את זה. הקפאתי, משום שעל פי העלויות הללו, אנחנו לא יכולים לשאת בהוצאה הזאת. ועל כן, אנחנו מקיימים משא ומתן עם הנהלת הקניון למכירת המגרש הזה, ושהם ייבנו שם אולי מבנה משרדים, הם עוד לא החליטו, אולי משהו אחר. שאנחנו נמצאים איתם בעסקת מעין קומבינציה כזאת, שאנחנו למעשה כבר הגענו להסכמה עם הקניון, שכל ה... של כ-600 מ"ר הפרושים לאורך 6 הקומות, הם כבר עברו אלינו. הפסקנו לשלם להם שכירות, אגב מנחם, על אותם 600 מ"ר. עשינו את זה איתם בעסקה שארכה הרבה חודשים, עם ליווי משפטי וליווי שמאי.

מנחם קליין: יש לך עוד את הרווחה גם.

רחמים מלול: ויש לנו עוד את הרווחה, גם זה אמור להיכנס איתם למשא ומתן. וגם המקום הזה, אתם רואים את האולם הזה? האולם הזה, אם איננו טועה, הוא גם כן שטח שאנחנו משלמים עליו שכירות, נכון חנניה? פלוס קומה 2.

מנחם קליין: אה, בגלל זה עשיתם את הישיבה למעלה?

רחמים מלול: בכל אופן, אני חושב שבינתיים הגענו להחלטה נכונה להקפיא את המהלך הזה בגלל העלויות שלו. יכול להיות, שמשון ועוזי, שהעלויות האלה מוגזמות. יכול להיות שהן מוגזמות. אבל אתם יודעים, פרויקט – אתה יודע איך אתה מתחיל אותו, אתה לא יודע איך אתה מסיים אותו.

עו"ד עוזי סלנט: לא, לא, לא, זה לא ככה. 40%.

שמשון צור:	6,000 ₪, זה מה שעולה. הם מרוויחים מזה.
עו"ד עוזי סלנט:	נכון.
רחמים מלול:	בכל אופן, אני אעדכן אתכם אם המשא ומתן מתקדם עם הקניון, ואז נביא תמונה יותר מדויקת. אני אבקש שיעשו הערכה מחודשת. ושמשון, אם יש לך יזם שיעשה את זה ב-20 מיליון ₪, נשמח להיפגש איתו.
חנניה וינברגר:	אי אפשר לקבל כספי מדינה?
רחמים מלול:	על זה? לא. כבר לא. בכל אופן, תודה על השאלתא.

ב. שאילתא – מתי יבצעו רמזור הצמתים הרצל-איזנברג והרצל-גורדון (ח"מ חנניה וינברגר מיום 9.7.10).

להלן השאלתא של ח"מ חנניה וינברגר בנושא: מתי יבצעו רמזור הצמתים הרצל-איזנברג והרצל-גורדון:

רצ"ב פרוטוקול של דיון פנימי – ועדת ההתנגדויות של הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז המרכז, שדנה ביום 6.5.10 בתכנית 6/2010 ובסעיף 3, ס"ק ג' בסיפא, התקבלה החלטה מפורשת כדלקמן: "ובנוסף יתווסף להוראות התכנית סעיף המתנה מתן היתרי בנייה ביצוע רמזור בצמתי הרצל-איזנברג, הרצל-גורדון". הפרוטוקול נחצם ב-23.5.10 ע"י אדר' ד. דרוקמן – יו"ר ועדת ההתנגדויות.

יובהר ויודגש כי התנאי לרמזור בצמתים הרצל-איזנברג, הרצל-גורדון מופיע בכל החלטות ועדת המשנה והוועדה המקומית, ואף בהודעות ליזמים ולקבלנים המתחלפים.

בבדיקה שערכתי בניירת שברשותי, מצאתי את פנייתי מה-6.8.06 ליו"ר הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מר י. פורר, ש'הריני מערער בזאת על החלטת ועדת הרישוי, ומבקש להביא ערעורי זה לדיון בפני מליאת הוועדה המקומית או בפני ועדת המשנה. להחלטתך'. תבעתי בפנייתי לבצע את התנאי לרמזור בצמתים הרצל-איזנברג, הרצל-גורדון, יש לדרוש הקמת הרמזורים לפני או לפחות יחד עם התחלת בניית המבנה.

חמורה ביותר התנהלותו של יו"ר הוועדה המקומית וראש העירייה, מר שוקי פורר, בהשמטת דרישה זו, כמפורט במכתבי הנ"ל, ובהפרת ההחלטות המחייבות של הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה בנושא תשלום כופר חנייה. לדעתי, חובתך החוקית החד משמעית להעביר פרשת התנהלותו המפוקפקת של מר י. פורר לבדיקתם היסודית של מבקר המדינה ומשטרת ישראל.

רצ"ב הודעת הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מיום 30.6.09 ליזם הקבלן הנוכחי, זילברמינץ, בסעיף 7.

שאלתי – מדוע העירייה לא קיימה ואיננה מקיימת גם עכשיו את החלטת הוועדה המחוזית ואת החלטותיה היא? מדוע העירייה לא הורתה לקבלן את התנאי, ואינה מורה לו גם עכשיו, הלכה למעשה? לבצע רמזור בצמתי הרצל-איזנברג, הרצל-גורדון? הרי פעולה זו של רמזור הינה תנאי למתן היתר בנייה. מתי תינתן הוראה זו לביצוע?

לידיעתך, רוב ועיקר המצוקות של תושבי רחובות ההולנדית נבעו שנתנו לקבלן עדיפות רבה לבניית יחידות הדיור של השכונה על פני מתן עדיפות להקמת תשתיות (כבישים ומדרכות) החיוניות ביותר. לדעתי, אין ואסור להמתין במתן ההוראות לביצוע לביצוע הרמזור של הצמתים הרצל-איזנברג, הרצל-גורדון עד לאחר כניסת הדיירים למגורים, אלא חייבים להורות באורח מיידי על ביצוען לאלתר.

להלן תשובת רה"ע לשאלתא של ח"מ חנניה וינברגר בנושא: מתי יבצעו רמזור הצמתים הרצל-איזנברג והרצל-גורדון:

במענה לשאלתא שבנדון הריני מתכבד להשיבך כדלקמן:

אין כל שינוי מהותי בהיקפי התנועה ברחובות המדוברים, אי לכך שינויים ברמזור ווויסות התנועה אינם נחוצים בשלב זה.

כמו כן, עיריית רחובות, מינהל ההנדסה, אגף התשתיות, נמצאים בשלב תכנון מתקדם של רמזור הצומת המדובר. התקנת הרמזורים, שינויים גיאומטריים הסדרי בטיחות וכדומה, יבוצעו בסמיכות לאכלוס הפרויקט.

רחמים מלול: השאלתא הבאה – רמזור הצמתים הרצל-איזנברג. חנניה, קיבלת תשובה המספקת אותך?

חנניה וינברגר: לא. התשובה היא לא ממין השאלה.

רחמים מלול: אז אני אגיד לך את התשובה בעל פה.

חנניה וינברגר: לא, לא, אני אגיד לך.

רחמים מלול: בוא לא נהפוך את זה להצעה לסדר. מה חסר לך בתשובה?

חנניה וינברגר: חסר לי דבר אחד, שלעיקר לא ענית. מה כתוב בהחלטה של ועדה מחוזית בוועדת ערר? אני מצטט מתוך הפרוטוקול 'בנוסף יתווסף להוראות התכנית סעיף המתנה מתן היתרי בבנייה בביצוע רמזור בצמתים הרצל-איזנברג, הרצל-גורדון'. כלומר, אסור היה לתת היתר בנייה אלא אם כן היו מבצעים או בו זמנית היו מתחילים לעשות את 2 הרמזורים, גם בגורדון וגם באיזנברג. כי מה? אנחנו נניח רחובות ההולנדית, בנו קודם את יחידות הדיור ואחר כך את הכניסה עשו. מה היה? צעקות של התושבים בצדק. למה לנו לחכות שתיגמר הבנייה ואז יתעוררו לעשות את הרמזורים? בוא נקדים רפואה למכה, זו היתה הבקשה. ולהיפך, מבחינה זו התחלת הבנייה בניגוד להיתר.

רחמים מלול: טוב. ישראל, אתה רוצה לענות או שאני אענה?

ישראל בן ישראל: כן, אני אענה בעניין הזה.

רחמים מלול: זו היתה המסקנה נדמה לי של בעז גמליאל בזמנו.

ישראל בן ישראל: בדיוק, ממש זה העניין. בשנת 2001, כשהיתה החלטה של הוועדה המחוזית, אני חושב אגב שבדרך כלל, כשאנחנו מתנים הסדרי תנועה, זה מתנה בטופס 4 לצורך הדבר הזה. הדבר הזה נבחן לפני מספר שנים לא רב, לפני שנתיים-שלוש, והגענו למסקנה שאין טעם לעשות את הרמזורים עכשיו, כי

חייב שזה יהיה בטופס 4. לא יינתן טופס 4 אם לא יבוצעו הרמזורים שם. והרמזורים יבוצעו שם, כי זה ההסדר שיש לנו מול היזמים... שאושר.

רחמים מלול: חנניה, אני אשלים את דברי ישראל. הרמזורים, תפקידם לווסת תנועה. התנועה גדלה בהיקפיה אחרי שהבניין מתאכלס, ואז יש תנועת מכוניות. כשהבניין נבנה, אין גידול במספר כלי הרכב. לכן קיבלו אז החלטה, בייעוץ. אני אומר לך את הנתונים.

ישראל בן ישראל: סליחה, אני רק אוסיף דבר מאוד חשוב. זה לא רק שעושים את הרמזורים, יהיו שם שינויים בהסדרי תנועה. זאת אומרת, בשיפורים שם. יהיו שיפורים בתנועה שם. אז מה? אני אעשה עכשיו רמזורים, ואחר כך אני אצטרך להפוך את הכל בגלל שאני אצטרך לעשות שיפורים בהסדרי התנועה.

רחמים מלול: אבל באמת הדבר נעשה לגופו של עניין. אני שאלתי את בעז.

חנניה וינברגר: רחמים, אני מוכן להרחיק לכת ששניכם צודקים, לא במאה אחוז, אלא 200%.

רחמים מלול: אני לא יועץ תנועה, אבל זה מה שיועצי התנועה אמרו לי.

חנניה וינברגר: מה אפשר לעשות כשהוועדה המחוזית קבעה, פסקה כביכול, היא בסטטוס של בית משפט כביכול. הרי מה אנחנו באנו מקומה שיטית עכשיו? שהיתה החלטה של ועדה מחוזית. גם פה ישנה ועדה מחוזית. היא קבעה שזה תנאי למתן, לא בשלב האחרון, זה לעכשיו. אני בא מבקש לבנות משהו. אתה אומר לי א-ב-ג-ד. את זה אני חייב לעשות לפני, לא אחרי. אז מה התירוצים האלה? ישראל, אני לא מבין מה זה. אתה צודק עובדתית 200%, תגיד לי בעברית בגל הקל.

רחמים מלול: יש גמישות ליועצי התנועה לקבוע מתי צריך את הרמזור ומתי לא צריך את הרמזור. וההיגיון של יועצי התנועה אז אמר, אני מנסה להסביר אותם, שאין טעם ברמזור לפני שהבניין אוכלס בתושביו, וזה כן הגיוני.

חנניה וינברגר: אז צריך לפנות ל... ולהגיד להם 'רבותיי, תאפשר לי בגמר הבנייה או 10 שנים אפילו אחרי זה'.

רחמים מלול: אתה יודע שלפעמים אפשר גם לבקש הקלה מהוראות תב"ע. נכון?

חנניה וינברגר: מסכים איתך.

רחמים מלול: אז במקרה הזה, זו הקלה מהוראות תב"ע.

חנניה וינברגר: התבקשה?

רחמים מלול: אני לא יודע, לא בדקתי את זה, כי זה לא בשאלתא שלך. עוזי, זה מאוד הגיוני.

עו"ד עוזי סלנט: נכון מה שאתה אומר, אדוני ראש העיר. אבל מה שחנניה אומר, זה נכון. בגלל שהרי מה, ועדה מחוזית לא מבינה את מה שכולנו מבינים פה, שבינתיים עוד אין תחבורה ולא צריך להקים רמזור? אז למה הם מקבלים החלטה?

רחמים מלול: אתה יודע כמה טעויות אנחנו מגלים בתב"עות? טעויות לא הגיוניות.

עו"ד עוזי סלנט: מה, הם לא יודעים שצריך וזה ככה?

רחמים מלול: עכשיו אם אתה עושה רמזור, זה לא הגיוני.

עו"ד עוזי סלנט: בסדר, אז צריך לכתוב להם.

עו"ד יניב מרקוביץ: הם חייבים להשאיר לאנשים שלנו שיקול דעת לקבל החלטות. הוועדה המחוזית, אני כל הזמן שומע את זה, כאילו אני לא יודע מי מדבר אלינו. יש פה סגל מקצועי, כל האזור ההוא, לפי מה שאנחנו אישרנו לפני 2 ועדות, הולך לעבור פיתוח סביבתי מאוד מושקע. נראה לי הגיוני, אנחנו רואים היום את המשאיות שעוברות שם כל היום, וכל התנועה שיש שם, מה דחוף הרמזורים? ברגע שיסיימו את עבודת הבנייה, במקביל יעשו רמזורים, יפתחו את המדרכות, את הכבישים. הרי מה, ייבנו היום, תמשכנה המשאיות לנסוע, ימשיך להיראות ככה, ועוד שנה עוד פעם יצטרכו לעשות.

חנניה וינברגר: עו"ד מרקוביץ, אני מתפלא על התשובה של עוה"ד. אבל אני שואל אותך. אתה היית למעלה, שם הבטיחו, נתנו שיקול דעת מקצועי, גם מהנדס העירייה, גם הממונה על הנכסים, אנשי מקצוע מעולים לדעתך. למה לא קיבלת את דעתם? למה לא קיבלת את דעתם?

עו"ד יניב מרקוביץ: אני רק עונה לך דבר אחד. ואני עונה לך, לא קשור לעו"ד. ברמה העקרונית אתה צודק. יש כאן איזושהי בעיה בתוך ההליך, אולי בקבלת ההחלטה. מצד שני, התפקיד שלנו כמליאה שיושבת וצריכה לדאוג לזה שהעיר הזאת תתנהל ותעבוד, לאפשר איזושהי גמישות לאנשי המקצוע, ולתת להם תמיכה בהחלטות שלהם. מסכים איתך שצריך.

חנניה וינברגר: אתה משכנע אותי להצביע עכשיו בעד המקווה.

עו"ד יניב מרקוביץ: אתה יכול לשנות.

רחמים מלול: חנניה, היתה שאילתא אבל הרחבנו אותה כהצעה לסדר. תודה.

א. שאילתא – יועץ ראש העיר (ח"מ מנחם קליין מיום 8.8.10).

להלן השאילתא של ח"מ מנחם קליין בנושא: יועץ ראש העיר:
בשבוע שעבר פורסם ע"ג פלקט שיצא מתחת ידיה של המחלקה לתרבות ת ורנית הזמנה להפנינג המוני במעמד ראש העיר ומר אמיתי כהן יועץ ראש העיר.
האם אמיתי כהן מונה ליועץ ראש העיר? ואיזה עניין הוא מייעץ לך.
מצ"ב בזה הפלקט שפורסם ברחבי העיר.

להלן תשובת רה"ע לשאילתא של ח"מ מנחם קליין בנושא: יועץ ראש העיר:
קיבלתי את השאילתא שבנדון, והריני להשיבך כדלקמן:
הפרסום בדבר המופע, פורסם ע"י המחלקה לתרבות תורנית וללא אישור דוברות

העירייה.

שנית, מר אמיתי כהן לא מונה כיועץ ראש עיר או בכל תפקיד אחר בעיריית רחובות.

רחמים מלול: שאילתא, יועץ ראש העיר. מנחם, נתתי תשובה.

מנחם קליין: קיבלתי את התשובה. חוץ מהמשפט השני 'הפרסום בדבר המופע פורסם ע"י המחלקה לתרבות תורנית וללא אישור דוברות העירייה', מה זה אומר? ככה צריך להיות? זה ימשיך ככה?

רחמים מלול: רגע, רגע, אני יודע שאתה מתייחס למר אמיתי כהן-

מנחם קליין: לא, לא, קודם היה שם פרסום.

חנניה וינברגר: מי זה, מועמד מס' 4 במפד"ל?

רחמים מלול: כן. אבל זו שאילתא של מנחם, אל תפריע לו. אני רוצה לומר לך, מנחם, כפי שעניתי לך, למרות שבתקן אני יכול למנות יועץ ראש עיר - אני עוד לא מיניתי אותו, למרות שבתקן אני יכול למנות נהג ומאבטח - לא מיניתי.

מנחם קליין: למרות שהוא טוען שזה הובטח לו.

רחמים מלול: אתה ראית איזושהי הבטחה כתובה?

מנחם קליין: לא ראיתי, אני מחכה לזה.

רחמים מלול: אה, אתה מחכה לזה? אוקיי, בסדר. אבל לא תמצא.

חנניה וינברגר: הוא בסוף יהיה חבר מועצה אבל. איך הוא יכול להיות יועץ.

רחמים מלול: ואם אני אמצא לנכון בעיתוי הנכון למנות יועץ כפי שהתקן מאפשר לי, אני אמנה וזה יפורסם ויהיה שקוף. כל פרסום שנעשה ע"י איש זה או אחר שהוא יועץ ראש העיר, הוא נעשה לא על דעתי ולא ברשותי ולא בסמכות.

חנניה וינברגר: המשנה נעשה באישור ראש העיר הקודם.

רחמים מלול: מה התשובה אומרת - לא מונה כיועץ או בכל תפקיד אחר. כן, נכון, זה נעשה ללא אישור דוברת העירייה.

מנחם קליין: אוקיי, אז צריך להעיר את זה.

רחמים מלול: נכון. העירו להם את זה כבר, תודה. אתה צודק.

ד. שאילתא - פתיחת שנת הלימודים (ח"מ עוזי סלנט מיום 1.9.10).

להלן השאילתא של ח"מ עוזי סלנט בנושא: פתיחת שנת הלימודים:

אבקש לקבל טבלת השוואה אשר תפרט את ממוצע הילדים בכיתה לפי שכבות גיל, ולפי סקטורים: מ"מ, ממ"ד, חרדי, חרדי שאינו רשמי וכו'.

ה. שאילתא – פתיחת שנת הלימודים (ח"מ עוזי סלנט מיום 1.9.10).

להלן השאילתא של ח"מ עוזי סלנט בנושא: פתיחת שנת הלימודים:
כפי שנמסר ע"י סגן ראש העיר, מחזיק תיק החינוך מר זוהר בלום, הותקנו מזגנים בבתי הספר בסכום למעלה מ-700,000 ₪.
הובא לידיעתי כי בבתי הספר הותקנו רק שלדי מזגנים שאינם פעילים. אבקש לקבל דיווח מעודכן על מספר הכיתות ביום תחילת הלימודים הפועלות ללא מיזוג אוויר בחלוקה לפי בתי הספר.

ו. שאילתא – שכונת אושיות – אנטנה סלולרית. (ח"מ עוזי סלנט מיום 1.9.10).

להלן השאילתא של ח"מ עוזי סלנט בנושא: שכונת אושיות – אנטנה סלולרית:
באחת מישיבות המועצה דיווחת, למיטב הבנתי, על פעילותך בנושא הסרת האנטנות הסלולריות בשכונה.
הובא לידיעתי כי נערכה אתמול הפגנה של תושבים בשכונה, שהביעו מחאתם על כי התחייבויותיך לא קיבלו ביטוי והאנטנות נשארו על מקומן.
אבקש לדווח בישיבת המועצה לו"ז להסרת האנטנות.

השאילתות הנוספות של עוזי, הגיעו אלינו ב-1.9.	רחמים מלול:
אוקיי, בסדר.	עו"ד עוזי סלנט:
ותקבל אדוני תשובות בישיבה הבאה.	רחמים מלול:

סעיף 3: הצעות לסדר:

א. הצעה לסדר – גני ילדים – שד' חן (ח"מ עוזי סלנט מיום 22.7.10).

להלן הצעה לסדר של ח"מ עוזי סלנט בנושא: גני ילדים – שד' חן:
אבקש להביא לסדר יומה של מועצת העיר את מצוקת גני הילדים אשר בשד' חן. כידוע לי, בשנת הלימודים תשע"א ייווצר מחסור בגני ילדים של הגילאים 3-4 בשד' חן. אני סבור כי הקמת גני ילדים תפתור את מצוקת ההורים ותיתן מענה ראוי לדיירי הרחוב.
כידוע לך, קיים מגרש במרכז רח' שד' חן שייעודו שב"צ, אשר לעניות דעתי מתאי לפתרון הבעיה שהוצגה לעיל. כך שניתן לפעול בהליך קצר ולהעביר מבנים יבילים שהתנפו לא מכבר ונמצאים ברשות העירייה להפעלת גני ילדים ולתת

מענה הולם לפחות עד הקמת מבנה הקבע.

רחמים מלול:

גני ילדים, כן.

עו"ד עוזי סלנט:

ובכן, באזור שד' חן נמסר לי ע"י תושבים וגם באגף החינוך, בדקתי את הנושא באגף החינוך ונאמר לי שחסרים 2 גני ילדים בגילאי תת חובה. לא מדובר על גילאי חובה, מדובר על גילאי תת חובה. אין חובה חוקית לעירייה או לא מוטלת על פי חוק על הרשות להקים גנים תת חובה. יחד עם זאת, הרשות נוהגת לעשות זאת ואני יודע שישנה מצוקה של גנים בגילאי תת חובה. הנושא הזה של פתיחת 2 גני ילדים ששמעתי את זה כבר יותר מפעם אחת, לא הגדילו את מספר גני הילדים במקום אלא, היו מבנים מטים לנפול, עם גגות אסבסט וכן הלאה, ולכן הרסו אותם ובנו, 2 גני ילדים הרסו ובנו מחדש. כך שכמות גני הילדים לא גדלה באזור הזה. ולכן אני חשוב, שבמסגרת הצרכים של התושבים, היה ראוי להוסיף ולבנות עוד 2 גני ילדים באזור הזה. ואם בשד' חן ייבנו בסיכומו של דבר מקווה, יצטרכו לבנות את גני הילדים האלה אולי ליד בית ספר המר.

רחמים מלול:

מנהל אגף החינוך, בבקשה.

יעקב מרקוביץ:

ערב טוב. יש לנו 11 גנים בתחום האזור של בית ספר שפרינצק. יש לנו 2 בבארי, 2 בליון אפשטיין, 2 בקרן הקיימת, 1 במוסקוביץ, 2 במורדי הגטאות, ובשד' חן 2.

עו"ד עוזי סלנט:

אל תשכח שבנו שם. כמה יחידות דיור נוספו באזור הזה?

יעקב מרקוביץ:

שנייה אחת. יש לנו גן אחד במורדי הגטאות, שלמעשה אנחנו לא משתמשים בו כגן, והקצינו אותו לטובת סקרנל, זה גן החובה... אני חייב רק לומר לך דבר אחד-

עו"ד עוזי סלנט:

אז הוא כן עובד.

יעקב מרקוביץ:

הוא לא, לא פעיל. ... שאם אני הייתי צריך... בסדרי העדיפות שלנו... בנייה, לא הייתי נכנס לבנייה באזור הזה של שד' חן, היות וחלק גדול מהאוכלוסייה היום שמגיע היום מגיע מגני סביונים. אם נצטרך לבנות, אנחנו נצטרך לבנות בגני סביונים גנים ולא באזור הזה של הגנים האלה. מעבר לזה, יש לנו 3 גני טרום חובה.

עו"ד עוזי סלנט:

אם יורשה לי, אני לא עושה אינוונטר של מספר גני הילדים שנמצאים באזור הזה. אני מתייחס לחוסר. משום מה, ואני חושב שאפשר לראות את זה בתפוסה של בית ספר שפרינצק, נבנו לא מעט דירות בסביבה, גם ברח' צפורה טוב, בנו שם את המגדלים, יש תוספת בנייה גדולה מאוד ברח' גורדון, ובאיזנברג, וייבנו עכשיו את איזנברג-גורדון שיוסיפו. זאת אומרת, הצרכים האלה הם קיימים וצריך להיערך אליהם. מה עוד שהיום כבר, אם היו קמים 2 גני ילדים בגילאי טרום חובה, הם היו מתמלאים.

חנניה וינברגר:

רחמים, רחמים.

רחמים מלול:

אין דיון.

חנניה וינברגר:

אין דיון, אם אפשר הערה. היום אנחנו יכולים לדעת

מה הצרכים שלנו בעוד שנה, שנתיים, שלוש וארבע, לפי היילודים שישנם, נכון?
רחמים מלול: לפי היילודים היום, כן. אבל לפי האכלוס העתידי אתה לא יכול לדעת.

חנניה וינברגר: אם ניקח גם את תכניות הבנייה, איזשהו ממוצע מסוים, האם אגף החינוך נערך לעניין הזה, הן מבחינת גני ילדים והן מבחינת בתי ספר? ממלכתי וממלכתי דתי.

רחמים מלול: כן, התשובה היא כן. אם כי לגבי הגירה עתידית אנחנו לא יודעים את התמונה.

חנניה וינברגר: לא בדיוק.

רחמים מלול: בתשובה להצעה לסדר של עוזי, אני חושב שנסתפק במה שאמר פה יעקב מרקוביץ, ואני סומך על אגף החינוך שהוא מביא את הנתונים המדויקים והנכונים. ואם הוא סבור שצריך להקים גן ילדים במקום מסוים, אנחנו בדרך כלל סומכים על חוות דעתו המקצועית.

עו"ד עוזי סלנט: אולי אפשר להפיץ סקר שאגף החינוך הכין, מה שהוא מכין לצורך העבודה השוטפת שלו, לחברי המועצה.

יעקב מרקוביץ: יש לנו תכנית שעשינו אותה עם...

עו"ד עוזי סלנט: מאה אחוז.

יעקב מרקוביץ: עם תחזית יילודה...

עו"ד עוזי סלנט: תן לנו, כן, לוועדת חינוך.

החלטה מס' 320-27-10: הוחלט ברוב קולות להוריד מסדר היום הצעתו לסדר של ח"מ עוזי סלנט בנושא גני ילדים בשד' חן.

ב. הצעה לסדר – בימת הנוער (ח"מ עוזי סלנט מיום 22.7.10).

להלן הצעה לסדר של ח"מ חנניה וינברגר בנושא: בימת הנוער:

אבקש להביא לסדר יומה של מועצת העיר לשקול בכובד ראש את פעילותה של בימת הנוער בתקופת השימור והקמת היכל התרבות בבית העם.

כידוע לי, במהלך תקופת השיפוץ שתתפרש על פני מספר שנים, ניתן יהיה להעתיק את פעילות בימת הנוער למתנ"ס קרית משה. אני סמוך ובטוח כי המעבר יסייע רבות בשילובה של השכונה הן בתכני הבימה והן בסדר היום הציבורי הפיסי והחברתי.

את כספי השכירות 300,000 ₪ ניתן יהיה לתקצב ולהפנות לשיפוץ פיסי של המבנה.

רחמים מלול: הצעה לסדר – בימת הנוער, עוזי סלנט.

עו"ד עוזי סלנט: אני, כמו קאטו הזקן, אני כל הזמן מנסה לגרום למצב

שתהיה פעילות מורחבת בשכונת קרית משה. תראו, כל הצעה יש לה יתרונות וחסרונות. ואני שמעתי שיש איזו מעין התנגדות למקם שם את בימת הנוער, מכיוון שהילדים לא יגיעו ולא רוצים להגיע והשד יודע מה. תראו, יש לנו בעיה בשכונת קרית משה, ואני חושב שאת הבעיה הזאת אי אפשר לטאטא מתחת לשטיח, וצריכה להיות חשיבה מחוץ לקופסה איך אנחנו מגבירים שם את הפעילות התרבותית הכללית, ואני חושב שאם היו עושים את הצעד הזה, הילדים היו מגיעים, מכיוון שחשוב להם להיות בבימת הנוער. אני מכיר את העניין מהצד של הדרים. אז אני רואה לאן הילדים מוכנים לנסוע כדי להתאמן ולהתכונן להופעות. אני מאמין שאם היו עושים את זה, זה צעד גדול לקידום השכונה.

רחמים מלול: עוזי, הרעיון הוא רעיון טוב, ואתה התפרצת לדלת פתוחה, כי קיימנו על זה דיון מאוד רציני, גם גרזי, גם עם שוקי וגם עם המנכ"ל. והגענו למסקנה, כיוון שכמעט כל החניכים בבימת הנוער הם תושבי מרכז העיר או השכונות שקרובות לבית העם, אין להן נגישות לקרית משה, ולכן הן לא יגיעו לשם, זה א'. ב' – זה יפריע.

עו"ד עוזי סלנט: ההורים מביאים אותם.

עו"ד עוזי סלנט: זה יפריע למהלך השוטף של הפעילות במתנ"ס קרית משה. וג' – המקום גם לא מתאים לפעילות של בימת הנוער.

הרצל טובלי: ומה תעשה עם בימת הנוער, תסגור אותה?

רחמים מלול: לא, לא. הוא מדבר כשאנחנו נתחיל לבנות את היכל התרבות.

עו"ד עוזי סלנט: בזמן השיפוץ. זה 3 שנים.

יעקב מרקוביץ: מעבר לזה, פתחנו שלוחות גם באזור רחובות ההולנדית, רחובות החדשה. פתחנו שלוחות של בימת הנוער במטרה לאפשר לילדים-

עו"ד עוזי סלנט: זה בסדר. הבעיה היא איך אנחנו פותרים את ה-

רחמים מלול: ... בימת הנוער, הפעילות שלה תתקיים באולם מופת.

עו"ד עוזי סלנט: לא, לא, זה ברור לי. הבעיה שאני מעלה זאת הבעיה של הטיפול בפעילות בקרית משה.

רחמים מלול: בקרית משה. אז יש שם פעילויות במתנ"ס, ואנחנו ממשיכים לקיים אותן ולהרחיב אותן.

עו"ד עוזי סלנט: האינטגרציה, האינטגרציה.

רחמים מלול: ברשותכם, למרות הרצון הטוב, בדקנו ובחנו את ההצעה הזאת, והיא לצערי לא התקבלה.

החלטה מס' 10-27-321: הוחלט ברוב קולות להוריד מסדר היום הצעתו לסדר של ח"מ עוזי סלנט בנושא בימת הנוער.

סעיף 8: אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 31.8.10.

רחמים מלול: אני עכשיו רוצה להקדים נושא, כיוון שאחד החברים רוצה לצאת, את אישור פרוטוקול ועדת כספים. זה סעיף 8, ואחר כך נחזור לסעיף 4. כן, האם הפרוטוקול מאושר לאחר שהוצבע בוועדת הכספים? מנחם.

מנחם קליין: אני הערתי בוועדה ואני מעיר גם עכשיו, אני רוצה להעיר. מדובר פה ב-2 רכבי טיאוט שאישרנו, בסך 1,150,000 ₪, שאושר בוועדת כספים. אני התנגדתי בוועדת כספים. אבל לא התנגדתי לצורך ההתנגדות. התנגדתי, פה נאמר על חוות דעת שנעשתה על המבנה שעשינו, 15 מיליון וגמרנו ב-30 מיליון. אנחנו קנינו לפני 3 שנים מכוונות טיאוט. הוגשה לנו ההצעה, ואמרו שאם אנחנו נקרא ביובית, אם נקנה מכונית ביובית, אנחנו נרוויח המון כסף. שילמנו לקבלנים עבור פתיחות וכאלה דברים, הון עתק. ואמרנו 'אם הביובית תהיה של עיריית רחובות, נרוויח הרבה כסף', קנינו ביובית. מתברר, שלמרות הביובית אף חשבונות לא ירדה מהחשבון.

דורון מילברג: אנחנו לא שוכרים עכשיו ביוביות חיצוניות.

מנחם קליין: והביובית עצמה, נוצרו בעיות כאלו או בעיות אחרות. אני לא מכיר את הבעיות במהותן, אבל היו בעיות. ואני ביקשתי נתונים בשביל לקבל החלטה. אני חושב שלא כמנחם קליין, כל חבר מועצה, צריך... את הנתונים, כמה היה עולה לנו אם היינו שוכרים 2 כלים כאלו, וכמה עולה לנו אם אנחנו קונים 2 כלים כאלו, באמת לעשות בדיקה. תמיד עשו חשבון ש-2 כלים צריכים 2 נהגים.

שמרון צור: ... זמן של 3-4 שנים.

מנחם קליין: סליחה, בדיקה אחורה. אתה יודע היום כמה עולה לך לשכור 2 כלים כאלו, ותבדוק כמה העלויות שלך.

שמרון צור: וכמה הזמינות-

מנחם קליין: תן לי שנייה. ואם היתה נעשית הבדיקה הזאת, היינו מקבלים, היינו מקבלים החלטות. אבל כשאין לך אפילו בדיקה, ואני אתן לך דוגמא פשוטה, עושים חשבון, 2 כלים - 2 נהגים. אני מודיע לך, בעיריית רחובות אין 2 כלים - 2 נהגים. זה לא עובד כך. יש מילואים, יש ימי מחלה, יש ימים כאלו. אצל קבלן יום עבודה זה... והוא עושה את החשבונות שלו. בעיריית רחובות זה לא עובד ככה.

רחמים מלול: טוב, עוד הערות לפרוטוקול, חברים?

מנחם קליין: לכן ביקשתי רק נתונים, זה הכל. כמה עולה לשכור 2 כלים כאלו. לא קיבלנו את הנתונים. אמרתי 'אם אין לי נתונים, איך אתה רוצה שאני אכריע'. כי בעבר כבר אכלנו קש מדברים כאלו, כולל 5 מטאטאים שלא מתקופתי, שבזמנו הוחלט לקנות 5 מטאטאים קטנים... שיוכלו לנקות את העיר, והתברר שהיו צרות כאלו וצרות צרורות. ה... מעולם לא עבדו.

דורון מילברג: אני רוצה רק לחזק נתון שנתתי בוועדת כספים.

מנחם קליין: ומה שביקשתי, וראש העיר דחה אותי. אמרתי מה, למה לא לקבל את הנתונים האלו?.

רחמים מלול: בסדר, אני אתן לך את הנתונים. אבל אל תשכח

ששכירות זה הולך על חשבון השוטף, ורכישת רכבי טיאוט זה על חשבון התב"רים.

מנחם קליין: רחמים, אם ההפרשים לא גדולים...

דורון מילברג: ההפרשים חייבים להיות גדולים.

מנחם קליין: אם 2 הדברים משהשוטף: נהגים אתה משלם מהשוטף, בנזין וסולר אתה משלם מהשוטף, תיקונים אתה משלם מהשוטף. אם ההפרשים הם קטנים אז הם מהשוטף, אם יש הפרשים גדולים אתה צודק.

דורון מילברג: אבל אני לא יכול על כלים חיצוניים לשים נהגים שלנו.

מנחם קליין: קח אותם עם נהגים.

עו"ד עוזי סלנט: אם נכון הוא, הרי השאלה היא כאן היא שאלה האם אתה מגדל את העדר או אתה קונה את החלב. אם אתה רוצה לנצל את התב"ר, וכאשר אתה מגיע למסקנה שלקנות חלב יותר זול, תשקיע דרך התב"ר, תשכיר את זה לשימוש ותשלם פחות עבור ה-

רחמים מלול: לא יכול, לא יכול.

דורון מילברג: מבחינת החוק, ברגע שאני מתגבר ניקיון באמצעות קבלן עם כלים, זה...

(מדברים ביחד)

רחמים מלול: אם יש למישהו הסתייגות מסעיף כלשהו בפרוטוקול, שיצביע נגד. מי בעד פרוטוקול ועדת כספים?

חנניה וינברגר: צריך לתקן, במקום 8.70, הרי אישרנו 9. אז בפירוט לכתוב עוד 300 רזרבה.

רחמים מלול: באיזה סעיף אתה?

חנניה וינברגר: בוועדת כספים.

רחמים מלול: אתה צודק, נו. מאושר, כן.

חנניה וינברגר: אם ייתנו לי זמן לקרוא, אז אני צודק.

רחמים מלול: חברים, מי בעד פרוטוקול ועדת כספים מיום 31.8.10? בעד אישור הפרוטוקול בשלמותו.

דודי אשכנזי: 10.

רחמים מלול: 10 בעד אישור הפרוטוקול בשלמותו. בעד אישור הפרוטוקול פרט לסעיף תב"ר לגוש 3702 חלקה 187, 1,227,000 ₪. נגד הסעיף הזה 5. תודה.

מנחם קליין: אני בעד המקווה, אבל אני נגד סעיף אחר.

רחמים מלול: בסדר, אתה מסתייג. מנחם בעד אישור הפרוטוקול בשלמותו, ומסתייג-

מנחם קליין: עד קבלת הנתונים.

רחמים מלול: מהתב"ר לרכישת 2 רכבי טיאוט, ואני אמציא לך את

הנתונים. בסדר? תודה.

חנניה וינברגר: אני לא הבנתי את דבריו בוועדת הכספים כשהוא העלה ביקורת. הוא ביקש נתונים לדעת. גם אני תמכתי בך, נכון? לא היתה ביקורת.

החלטה מס' 322-27-10: מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת כספים מיום 31.8.10.

רחמים מלול: שוקי רוצה לומר כמה מילים, כן.

שוקי קרומר: אני רוצה להגיד לגבי הכתבה שהיתה ביום שישי בערוץ 10, ביום שישי בערב. אני רוצה להגיד כמה מילים. הרי אתם יודעים את עמדתי ועמדת לואיס ועמדת חברים נוספים פה נגד המקווה בשד' חן. אמרנו, הצבענו נגד, גם בהנהלת העיר וגם במועצת העיר וגם במליאת העיר. ואנחנו נגד כפייה דתית, אין על זה ויכוח. אבל הכתבה בערוץ 10, לצערי פגעה בכל התושבים, ובעיקר בתושבים החילוניים. כי מה שראו שם, נניח בן אדם שלא גר ברחובות, ראה עיר שיש בה בעיקר ורק רבנים, רבנים, רבנים. וכאשר באו וצילמו איזה רבה בן העדה התימנית שהיה עובד עירייה פה, ואני יכול להגיד לכם, הוא עובד עירייה שסרח פה ועשה דברים שישב עליהם בכלא, והוא דיבר. ולקחו שם ישיבה שהיתה בתקופת יחזקאל הרמלך, בתקופה של שוקי פורר, ולקחו שם דברים כאילו שהעיר מתחרדת עכשיו. אני רק מודיע לכם, שכל הנושא של טיב טעם, שאני מקווה שאנחנו נצליח בנושא של טיב טעם, שלא יסגרו אותו בשבת, היה בתקופה של שוקי פורר. אני מקווה שהעירייה תפסיד, שאנחנו ננצח. אבל זה היה בתקופה של שוקי פורר. כל הנושא של קרלברג, זה היה בתקופה של שוקי פורר. כל הנושא של YELLOW זה היה בתקופה של שוקי פורר. ולכן, אם יש... אני יכול להגיד את זה לרחמים, לא הצבעתי בעד. מה שרחמים עושה למען העיר הזאת, לפחות בנושא של תרבות, איכות הסביבה וספורט, אני אומר לכם שלא היה ראש עיר, לפחות בתקופה שלי, שעשה ככה, וגם לנושא של מוסדות תרבות. אפשר להתווכח עם ראש העיר, ראש העיר טועה, אנחנו גם מתווכחים איתו. אנחנו לא יס-מנים. אבל הנושא הזה בערוץ 10 בסופו של דבר, אם בא ציבור חילוני היום, יגיד 'למה לבוא לרחובות? הכל שם דתיים'. כאילו כל רח' הרצל כולו דתיים חרדיים. לכן אני אומר לכם, חבל שהמגמה הזאת היתה מגמה כזו, במקום להציג את העיר עם הבעיות שלה, עם הבעיות שיש כאן באמת הרבה דתיים וחרדים. לכן אני אומר שהכתבה בערוץ 10 היתה מגמתית. אני רוצה להגיד את הדעה שלי.

(מדברים ביחד)

שוקי קרומר: אני מדבר על מה שאני ראיתי. אני בא ואני אומר, אני יודע לתקוף ואני אלוף בלתקוף. ואני חושב שבמקום לצאת טוב יותר, יצאנו פחות טוב. כי בעיר הזאת בינתיים יש סטטוס קוו... שלא ישתנה. ואין כאן שינוי, והדברים האלו פשוט יצאו מכל פרופורציה. זה מה שרציתי להגיד.

רחמים מלול: תודה רבה.

**סעיף 4: מינוי דירקטורים בתאגיד המים.
יהודה כפיר – מנהל אגף תשתיות.**

רחמים מלול: סעיף 4 – מינוי דירקטורים בתאגיד המים. חנניה, אתה ביקשת תשובה לגבי ההצעה שלך בישיבה הקודמת. קיימנו מספר דיונים משפטיים, אין לנו ברירה. עד כמה שאנחנו לא אוהבים את תאגיד המים, אין לנו ברירה מבחינה חוקית משפטית. אנחנו מן האחרונים שעוד לא הקמנו תאגיד, אולי אנחנו ועיריית רמת גן. ופשוט, אם אתה לא מקים את התאגיד, אתה צפוי גם לתביעות לחיוב אישי, גם לאי הזרמת תקציבים ממשלתיים. ולכן, התחלנו להריץ את התהליך. למעשה, התאגיד כבר קיבל את רישיון ההקמה והוא עתיד בחודשים הקרובים להיכנס לפעילות. כעת, כיוון שהתאגיד הוא איננו מלא מבחינת מספר חבריו, אנחנו מריצים בוועדת שפניץ, ואם זה לא ילך אנחנו גם נגיש עתירה לבית המשפט, על מינוים של לואיס בר-ניר ושל יניב מרקוביץ, שעליו אנחנו נאבקים כבר 8 חודשים עד שנה כדי שיאשרו אותו, ועדיין אנחנו נתקלים בבעיה. מה שהובטח לנו, שלישיבה הבאה של ועדת שפניץ, שמו שוב יועלה לדיון. ולואיס בר-ניר אותו דבר, אחרי שהוא עזב את רשות ועדת איכות הסביבה ונשאר רק כחבר, אנחנו עכשיו שוב מריצים אותו. ואז אני מקווה שיאשרו 2 חברי מועצת העיר. והיום אנחנו מוסיפים גם את מנהל אגף התשתיות יהודה כפיר. קורות חייו נמצאים לפניכם. ברור שהוא ראוי ומוכשר לשם כך. מה עוד שהוא מנהל אגף תשתיות, שהוא מתמצא בכל הנושא של מים וביוב, במה שהתאגיד מתעסק. לכן, מבחינה משפטית, חנניה, עם כל הרצון שלי לנסות חלילה לטרפד את זה, למנוע את זה, זה בלתי אפשרי. זה בלתי אפשרי. אנחנו הגענו פשוט לפי הבאר, כמו שדורון אומר, או לדקה ה-90, ואי אפשר יותר למשוך את זה.

עו"ד אמיר ירון: רחמים, אני מבין שאין אף חבר מועצה עכשיו שהוא חבר בתאגיד.

רחמים מלול: נכון, נכון.

עו"ד אמיר ירון: הרי על זה אנחנו קיימנו דיון.

רחמים מלול: נכון, נכון, נכון. אז יכול מאוד להיות-

עו"ד אמיר ירון: יכול להיות שגם לא יאשרו אותם, בסוף נישאר בכלל... איך זה יכול להיות?

עו"ד יניב מרקוביץ: לנו יש החלטה-

חנניה וינברגר: בהצעה לסדר היום אני הצעתי, מאחר שלא מאשרים לנו את חברי המועצה, אז שאנחנו נבטל את כל ההחלטות שקיבלנו בנושא התאגיד המים. אני מקבל את דבריך שמבחינה משפטית אי אפשר. אני לא מתנגד למינוי של יהודה כפיר, הוא איש מקצוע ראוי. היו לי הערות ויש לי הערות לגבי חברי מועצה, זה עניין של קואליציה-אופוזיציה. אני לא מערב אותם פה עכשיו בדיון הזה.

רחמים מלול: דווקא הנציגה שלך אושרה ראשונה.

חנניה וינברגר: אני מדבר על חברי מועצה. אל תערב לי נציגי ציבור. מכיוון שאנחנו לא יכולים, כפי שהסברת, לבטל את ההצעות, אני מציע כן לאשר

את יהודה כפיר, אבל לקרוא לחברי המועצה שלנו, שאינם בינתיים, ובעיקר לעובדי העירייה הנציגים שלנו – לא להשתתף בישיבות הדירקטוריון.

רחמים מלול: אין לנו חברי מועצה בינתיים.

חנניה וינברגר: סליחה, אבל יש עובדי עירייה. אם אפשר היה, אני הייתי גם קורא לנציגי הציבור שלנו בדירקטוריון, שלא לבוא לישיבות, עד שוועדת שפניץ, שדוחה מידי פעם. הרי היו צריכי עכשיו לאשר את זה, ודחו את זה ל-28.9, סוף החודש.

עו"ד יניב מרקוביץ: לא, אוקטובר.

חנניה וינברגר: אוקטובר, טוב. איזה אוקטובר, השנה? מה הם רוצים? הם מביאים אותנו לבאר, וגם מכריחים לשתות את מה שיש. לכן, מה שצריכים לעשות, פעולות טכניות, ארגוניות, בשביל להקים את הבאר. ואילו דירקטוריון לא ישב, אלא לאחר שיהיה מינוי של חברי מועצה גם.

רחמים מלול: דורון רוצה להתייחס.

דורון מילברג: זו בעיה. כי אחד מהתנאים שלנו, שהדירקטוריון יחליט החלטה שאושרה בתכנית העסקית, לקחת הלוואה עבור הנכסים בשווי של 26 מיליון ₪.

רחמים מלול: 36.

דורון מילברג: 36 מיליון ₪. אם לא תכנס את הדירקטוריון, לא תוכל לקבל החלטה כזו. שנית, אנחנו עלולים להפסיק מענק, והתרו בנו, של כ-6 מיליון ₪ ל-4 שנים, כ-1.5 מיליון ₪ לשנה, מענק שבמידה ולא נפעיל מיידית את התאגיד, לא נקבל את המענק. זאת קביעה של הרגולטור, שהקביעות שלו הן די מוחלטות ויש לו סמכות.

עו"ד עוזי סלנט: לכנס את הדיון הזה, ואחר כך לא ישתתפו יותר.

חנניה וינברגר: אני לא נגד המינוי. קיים... ששמו תאגיד מים, אני הקמתי אותו, נכון? מינתי את חברי המועצה, מינינו עובדי עירייה, מינינו נציגי ציבור. אבל אתה מונע מאיתנו. הרי זה לא תאגיד מים... רחובות. דורון, תראה לאיזה מצב אבסורד הגענו, שאני כאיש אופוזיציה, עוד יותר מגן על הקואליציה.

רחמים מלול: לא, זה לא עניין של קואליציה. חנניה, זה לא עניין של קואליציה. אני פה יותר אופוזיציונר ממך בנושא הזה, לידיעתך.

חנניה וינברגר: אז אתה מצטרף אליי?

עו"ד יניב מרקוביץ: אני חייב להגיד משהו על הנושא הזה של תאגיד המים, שבאמת זה סיפור שלא נגמר חודשים. תאגיד המים כמו שהוא עובד היום, הוא עובד בצורה מעוותת, מנוגדת להחלטת מועצת העיר, חד משמעית. אנחנו כינסנו ישיבת מועצה שלא מן המניין, שקיבלה החלטה מסוימת, ישיבה מס' 12, אני זוכר אותה גם. והישיבה הזאת, אחת מההחלטות שלה התייחסה לעניין מינוי דירקטורים בתוך התאגיד. אני, עם כל הכבוד, ואני יודע שכל מה שאני אומר כרגע לפרוטוקול ופעם אחרי פעם אני מצוטט לפרוטוקול, ואני בספק רב אם לא בגלל זה עדיין לא אושרתי, אני לא מכיר בכוחו הבלתי מוגבל של הממונה. מועצת העיר של רחובות היא האסיפה הכללית של הבאר השלישית, ולכן המועצה פה יש לה את הסמכות לקבל כל החלטה שקשורה לדירקטורים

ולפעילות התאגיד. אני מקבל, הם יש להם נשק. הם באים ואומרים לנו עכשיו 'חבר'ה, לא תפעילו את התאגיד, ניקח לכם את הכסף'. אף אחד מאיתנו לא רוצה לקחת אחריות על המהלך הזה. מצד שני, יש לנו שם בעיה, כי זה כבר הרבה מעבר להפעלה הבסיסית, הם רצים קדימה. אני פותח את העיתון, מחפשים מנהל כספים, מחפשים משרדים, משרד עורכי דין לקח, מרחובות, חדש, שלוקחים אותו כיועץ משפטי, ונסגרים הסכמים מחייבים שלא עומדים. אני לא מכיר במעמד של הדירקטוריון הנוכחי. לא מכיר בו. אני מבחינתי אושרתי ע"י מועצת העיר רחובות, אושרתי ע"י הוועדה באופן פורמלי. אני כרגע לא מוזמן לישיבות דירקטוריון כי הממונה אמר שאני לא מוזמן.

דורון מילברג: הפה שהתיר הוא יכול להיות הפה שאוסר. זאת אומרת, אם אתה לא מכיר במינויים שנקבעו, אתה בישיבת הדירקטוריון הבאה שתאושר, תעלה הצעה לבטל את המינויים ולצאת למכרזים חדשים.

עו"ד אמיר ירון: לא, לא, לא ככה.

חנניה וינברג: אם נחתמו הסכמים, אפילו יחסי עובד ומעביד... חד צדדי.

דורון מילברג: כן, אתה יכול לבטל אותם, בהחלט. אם הוא חושב שהם לא ראויים ולא תקינים, בהחלט.

עו"ד עוזי סלנט: אתה צריך להבין שכל עוד לממונה יש סמכות, אז אתה יכול-

דורון מילברג: חוקית, מוחלטת.

עו"ד עוזי סלנט: תקשיב, אז אתה יכול לשיר את שיר השירים. אבל מה שכן אפשר לעשות, אחרי שקיבלו את ההחלטות לגבי ההלוואות, זאת אומרת, שהעיר תקבל את מה שהיא צריכה, הדירקטוריון צריך להפסיק לעבוד ע"י כך שלא יהיה לו קוורום.

עו"ד יניב מרקוביץ: כן, אבל ברגע שהוא נכנס לי להסכמים-

עו"ד עוזי סלנט: לא, הוא לא יכול לעבוד.

עו"ד יניב מרקוביץ: למשל המנכ"ל שנבחר לדירקטוריון, חבר'ה, יש לנו תאגיד מים, יש לו מנכ"ל שאף אחד מהשולחן הזה לא פגש אותו מעולם, תקנו אותי אם אני טועה, אתם לא יודעים על קיומו. הוא מנכ"ל התאגיד. חבר'ה, נושא המים הלך לאיבוד מעיריית רחובות. לא יעזור, כרגע אין לנו שליטה, אנחנו לא יודעים מה הולך שם.

דורון מילברג: אנחנו יודעים.

עו"ד יניב מרקוביץ: יש שם מנכ"ל.

דורון מילברג: לא, לא, לא.

עו"ד יניב מרקוביץ: אני מתכוון 'אנחנו', אני מדבר לפורום של מועצת העיר. אנחנו מבחינתי ישיבות שמתנהלות עם הגזברית ואיתך, וחלילה, לא שאני ממעיט בערכו של מישהו, ההיפך, הם מבחינתי לא ישיבות מחייבות. אני מחויב לציבור שלי שקיפות למים, שקיפות לביוב. אני חודש שעבר מקבל חיוב מהבאר השלישית, אני לא יודע מה הולך להיות שם. ההצעה היחידה שלי, שלדעתי, מיכל, גם עומדת בדרישות החוק, אנחנו הפעלנו את התאגיד, כדי לא לפספס

חלילה את המענקים האלה. אנחנו ניתן את החודש הקרוב עד ה-6.10, שם אמורה להתכנס ישיבה נוספת של ועדת שפניץ. עד אז צריך להוציא מכתב מהעירייה, כמו שסיכמנו בישיבה המקדמית. להגיד לוועדת שפניץ שאנחנו מבקשים לדון ב-3 השמות שהם מועמדים מבחינתנו או 4 עכשיו, שזאת אלישבע בר, לואיס בר-ניר, אני וכפיר. למרות שאני לא יודע אם נספיק.

חנניה וינברגר: כמה חברים בכלל מאושרים שם?

עו"ד יניב מרקוביץ: ואם בישיבה הבאה לא נצליח להגיע להסדר של הרכב, אנחנו נהיה חייבים לשבת פה, נלך להליך הדחה.

עו"ד עוזי סלנט: מי חברי המועצה?

חנניה וינברגר: יש 4 מאושרים, אני שמעתי.

עו"ד יניב מרקוביץ: לואיס ואני.

עו"ד עוזי סלנט: לא, מחברי מועצה אני שואל. אין? ומתוקננים 2.

חנניה וינברגר: יש נציגי ציבור ועובדים, ועכשיו עוד עובד. אבל אם המידע נכון, בכל הדירקטוריון של ה-9, יש רק 4.

דורון מילברג: 4 או 5.

רחמים מלול: 5.

חנניה וינברגר: מי?

דורון מילברג: 2 עובדות עירייה, גלית.

רחמים מלול: רונן אריה.

עו"ד יניב מרקוביץ: גלית, עו"ד עזריאלי.

רחמים מלול: לימור שחורי.

עו"ד יניב מרקוביץ: פרופ' יפה מכנס.

חנניה וינברגר: אז זה 4.

רחמים מלול: השאלה אם אתה לא סופר את מכנס.

עו"ד יניב מרקוביץ: רק דבר אחרון, ואני מבקש שזה יהיה בתוכו. אני אומר עוד פעם, אני מבחינתי חוץ מההליך של בג"ץ, ואני אומר את זה למועצה ומבקש את התמיכה בעניין הזה. אני חושב שאנחנו צריכים להציב את הישיבה הבאה של ועדת שפניץ, שמתכנסת בתחילת חודש אוקטובר, כישיבת דד-ליין. אנחנו רוצים תשובות לגבי המועמדים שלנו. והיה ועוד פעם לא נקבל תשובות ועוד פעם יידחו, אנחנו נכנס פעם נוספת ישיבת מועצת עיר. לפי חוק החברות וחוק תאגידי מים וביוב הארצי, לא תקנון ההתאגדות המקומי, אנחנו יכולים להתחיל בהליך הדחה של האנשים שיושבים שם ועושים מה שהם רוצים. ואם לא יהיה מנוס, נצטרך לעשות את זה. כי המצב כרגע הוא אבסורד.

חנניה וינברגר: אפשר לשאול שאלה?

רחמים מלול: אמיר ביקש לדבר. אמיר, לואיס, חנניה.

עו"ד אמיר ירון: אני לא בפעם הראשונה שומע את האיומים האלה, שאנחנו לא נקבל מענקים. דרך אגב, פעם זה היה סכומים הרבה יותר גבוהים.

עכשיו מדובר על משהו מיניאטורי, מיליון ₪ לשנה, מיליון וחצי. כל פעם שהשולחן הזה מתכנס ודן בתאגיד, יש את הסנקציה כמו איזה ענן. אני, שלא כהצעתו של יניב, אני חושב שלא צריך לאשר אף אחד. אני חושב שצריך להקפיד את הכל שם ולקחת את הסיכון גם של המיליון וחצי. בוא לא נסתיר. אני שומע גם ברקע דברים, את הוויכוחים הקשים מאוד מה מעמד העירייה בתוך תאגיד מהמים. ואתם יודעים מה, אני חושש מזה יותר. אנחנו כחברי דירקטוריון לא רק בתאגיד המים יש דירקטוריון, גם אנחנו פה חברי דירקטוריון, עם כל הכבוד. לא יהיה לנו מה להגיד אפילו בס"מ על מתקנים במיליוני שקלים שהעברנו לשם. אני שומע, אני גם יודע, עובדי עירייה עוברים לשם להיות ברמה של מושאלים, נכסים הכי משמעותיים, התקציב של העירייה הולך לעבור זעזוע כבד מאוד, ולנו בשולחן הזה אין מה להגיד. למה? ובסוף אומרים? – מיליון וחצי. אנחנו מבינים את המשמעות של מיליון וחצי, אבל כמה כסף הולך לעבור לשם לתאגיד מול המיליון וחצי הזה? אני בדעה.

רחמים מלול: לא, לא, זה לא רק זה.

דורון מילברג: הוא אמר חיוב אישי, והוא אמר הקפאת...

עו"ד אמיר ירון: אני בדעה, אני אומר לכם, עד שלא מאשרים את חברי מועצת העיר, לא יכול להיות שלא תהיה נציגות של השולחן הזה סביב תאגיד המים, שיבטא את מה שאנחנו חושבים שצריך לקרות שם. התושבים הולכים לקבל עכשיו את ההודעות, את כל הכסף, להעביר ישירות לתאגיד, ולנו אין מה להגיד. למה, כי יושב איזה קומיסר ומאיים עליך ברמה האישית?

רחמים מלול: זאת עובדה, נו.

עו"ד אמיר ירון: לא, אז אני מציע לא לאשר בכלל שום דבר, כולל לא את עובדי העירייה.

רחמים מלול: אתה מוכן לקבל על עצמך את האחריות?

עו"ד אמיר ירון: אני בא איתך ל-

רחמים מלול: את האחריות על הסיכונים שיש בזה?

עו"ד יניב מרקוביץ: אני חושב, רחמים, ש... של חודש יכולה לעמוד.

רחמים מלול: טוב, אנחנו נראה. נגמור את זה. נאשר את יהודה כפיר. קודם כל לואיס רצה להגיד משהו, סליחה.

לואיס בר-ניר: רק רציתי להגיד. קודם כל, רציתי לשבח את יניב שמאוד פעיל ומוביל את העניין הזה. אני בתחושה שהם פשוט קצת מנצלים את זה שאנחנו מתנהגים בסופו של דבר באחריות ואנחנו יודעים שמדובר בסך הכל במערכת, מהמרכזיות ביותר של העירייה, ובשירות מרכזי לתושבי. ויודעים שבעצם אנחנו לא שוברים את הכלים, כדי לא לפגוע במערכת, וחבל.

דורון מילברג: לואיס, רק שיהיה ברור. אנחנו, בישיבות שאנחנו מקיימים, הודענו שאנחנו לא נעביר אגורה שחוקה מכספי התושבים לכספי התאגיד, עד שלא ימולאו התנאים א', ב', ג', ד'. אם אתה רוצה שאני אפרוש בפניך את התנאים.

עו"ד אמיר ירון: ... גם מינוי חברי מועצה לתאגיד?

רחמים מלול: זה לא.

- עו"ד אמיר ירון:** למה?
- דורון מילברג:** זה לא תלוי בתאגיד, אלא תלוי בוועדה חיצונית שמאשרת או לא מאשרת.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** אבל הנה, עכשיו שמענו שברמת גן עשו את זה, בוא נוסיף את זה כתנאי שלנו.
- דורון מילברג:** ברמת הפסידו הרבה כסף.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** יותר ממה שהפסדנו?
- רחמים מלול:** אני מציע, כמו שיניב אומר, לחכות חודש לוועדת שפניץ.
- חנניה וינברגר:** אני מציע כן לאשר את המועמד. אבל מכיוון שישנם 3 סקטורים בדירקטוריון, סקטור אחד חברי מועצה לא קיים בכלל, אז אנחנו לא צריכים להגיד לו שום דבר. הסקטור השני שקיים זה עובדי עירייה, אז אנחנו יכולים להגיד להם 'רבותי', אל תבואו לישיבה'.
- רחמים מלול:** כבר עשינו את זה. רעיון טוב.
- חנניה וינברגר:** אם כן, אני בעד... הסקטור רק של נציגי ציבור.
- רחמים מלול:** טוב, תודה, יהודה כפיר מאושר.

החלטה מס' 323-27-10: מחליטים פה אחד לאשר מינויו של יהודה כפיר מנהל אגף תשתיות כדירקטור בתאגיד המים.

סעיף 5: אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 25.7.10.

- רחמים מלול:** סעיף 5 – אישור פרוטוקול ועדת שמות. יש הערות?
- עו"ד עוזי סלנט:** כן. לא הפרוטוקול, הנושא.
- רחמים מלול:** חברים, יש אנשים שממהרים לכמה אירועים, אז אנא.
- עו"ד עוזי סלנט:** יש הערות לנושא. אני הבנתי מהמכתב של חנניה, שישנו בנק של שמות בוועדת שמות, שהוועדות לדורותיהן קיבלו החלטות והכרעות ושום דבר לא אז בעניין הזה. אז זה קצת מגוחך להמשיך ולקבל החלטות, או לבטל את מה שקיבלו, מכיוון שהרי אין טעם לקבל החלטה על הנצחה בוועדת שמות. בסיכומי של דבר, יש שם צבר של אני יודע, למעלה ממאה שמות.
- רחמים מלול:** אתה צודק, אנחנו לא מקבלים החלטות חדשות לגבי קריאת שמות, בגלל התור שקיים. בעצמכם הצעתם את זה.
- חנניה וינברגר:** קיבלנו.
- רחמים מלול:** קיבלנו מקרה אחד בודד בכפר גבירול שאין סיכוי שלאותה סמטה ימצא שם אחר, אם אתה זוכר. אז קיבלנו את זה.
- חנניה וינברגר:** תראה, עם כל הכבוד לרב הנפטר-

רחמים מלול: כן, אבל קיבלנו את זה, חנניה. אתה רוצה – יכול להתנגד פה, אבל בוועדת שמות הסכמת לזה.

חנניה וינברגר: מה הסכמתי?

רחמים מלול: הסכמת לזה, לגבי מה שמו.

חנניה וינברגר: אני נמנעתי.

רחמים מלול: אה, נמנעת? אוקיי.

חנניה וינברגר: תראה, אם רוצים לדבר על הרבנים של רחובות, ואני כרגע לא מתכוון לחזון איש ולרבי מילובביץ', שהתקבלו החלטות לפני 19 שנה. זו בושה מבחינת פרוצדורה או מה שאתה רוצה, שעד היום הדבר הזה לא קיים. זה לא קיים לגבי אישים אחרים, אך ורק דתיים, וגדולי אומה בלי שום ויכוח. אז אני הצעתי גם את החזון איש, יחד מאיר...

רחמים מלול: חנניה, מה אתה רוצה ממני עכשיו? אני קיבלתי את ההחלטות? אתה קיבלת אותן בתקופתך.

חנניה וינברגר: נניח לוקחים 2 רבנים, הרב גרס, היה אב"ד, כמו רב...

רחמים מלול: 12 שנה וזה עוד לא-

חנניה וינברגר: או הרב יעקב מזרחי, היה גם חבר כנסת, לא הכרתי אותו, גם סגן יו"ר עיר, גם סגן יו"ר מועצה דתית.

רחמים מלול: ביקשו ממני חברים שרוצים ללכת לאירועים, להזדרז קצת. מה אתה מציע עכשיו?

חנניה וינברגר: אתה מרגיש בנוח שחזון איש לא הוסף?

רחמים מלול: אתה החלטת, למה לא מימשת את זה. מה אתה בא אליי בטענות על החלטות שאתה קיבלת ולא מימשת אותן. זה היה בתקופתך, אני לא הייתי חבר בוועדת שמות.

חנניה וינברגר: אתה יודע איזה מאבקים היו לי, למחוק את נורדאו? את אגוז למחוק?

רחמים מלול: אני לא הייתי אז בוועדת שמות, חנניה. קיבלנו החלטה די גורפת שלא נאשר רחובות חדשים, בגלל ההצעה שלך. עכשיו יניב רוצה להגיד משהו. כן, יניב.

עו"ד יניב מרקוביץ: רגע, קודם אנחנו מאשרים? או שאיך זה הולך?

רחמים מלול: אנחנו מאשרים את הפרוטוקול. אלא אם מישהו נגד, שיגיד.

עו"ד יניב מרקוביץ: אז אני רוצה להציע החלטה אחרת לגבי סעיף 11.

רחמים מלול: סעיף 11, רגע, תן לי לראות אותו.

חנניה וינברגר: מה זה 11?

עו"ד יניב מרקוביץ: בפרוטוקול של ועדת שמות, סעיף 11. האמת, שאת הסיפור הזה אני קראתי בעיתון ואני לא חבר בוועדת שמות, ולי אישית מאוד-מאוד צרם הסיפור סביב הנושא הזה. ראש העיר העביר לחברי ועדת השמות בקשה למתן שם לבית ספר החדש ברחובות החדשה, והציע את השם בית ספר

רמון.

רחמים מלול:

על שם אילן ואסף, כן.

עו"ד יניב מרקוביץ:

בדיוק, על שם אילן ואסף. קודם כל, מיותר לתאר ולשבח את 2 האישים האלה, גיבורים. בכל אופן, לגבי אילן רמון, שהיה גם טייס קרב, גם האסטרונוט הישראלי הראשון וכרגע גם האחרון. אני חושב שיש לזה אמירה מאוד-מאוד חשובה. אני חושב שראש העיר שבא והציע הצעה כזאת, אנחנו צריכים לחבק אותה, לקחת אותה. מה גם שמשפחת רמון, לפי מה שהבנתי, משתתפת בכל מה שקשור לתכנים של לימודים בתוך בתי הספר, ועוזרת במימון תכניות מיוחדות. ולכן אני חושב שזו תהיה החלטה נכונה לגבי בית הספר הזה, במיוחד שהוא כבר עובד ונחנך.

רחמים מלול:

וזה די דחוף.

עו"ד יניב מרקוביץ:

שבפורום ישיבת מועצת העיר, נאשר את זה לקרוא לזה בית ספר רמון על שם אילן ואסף רמון. זו ההצעה שלי.

שוקי קרומר:

אני מאוד תומך בזה.

עו"ד אמיר ירון:

גם אני.

רחמים מלול:

חנניה מסתייג, מן הסתם.

חנניה וינברגר:

כן.

רחמים מלול:

וזאת מדוע? אני בוודאי תומך.

חנניה וינברגר:

כשקרה האסון של אילן רמון, אני הייתי הראשון שהצעתי להנציח את זכרו. ואז, כשהעניין הועלה בוועדת שמות, אז ראש העיר שוקי, אמר שהעניין מה תרם לרחובות. אני השתכנעתי והורדתי את הצעתי.

רחמים מלול:

מה, אתה נוקם עכשיו בי?

חנניה וינברגר:

לא, אני מקווה שאין בינך לבינו דיל.

רחמים מלול:

אוי, נו. אוי, אוי, אוי.

חנניה וינברגר:

מותר להתבדח, לא? כאשר הועלה העניין של שם בית ספר, דודי ואני התיישבנו על שלושת הערים הגדולות בישראל, תל אביב, יפו, ירושלים, ועברנו את כל השמות.

רחמים מלול:

והצעת כמה שמות.

חנניה וינברגר:

והצעתי כמה שמות, שרוב השמות בשלושת הערים הם או שמות של בתי ספר שכונתיים, או על שם שרי החינוך. בוועדת השמות הועלו כמה שמות, אני הצעתי את שרי החינוך, מישהו הציע את לובה אליאב, שם מאוד ראוי, ותמכתי בזה. ואישית כתבתי, מאחר שנתבקשתי כחבר בוועדת השמות, אז מתוך הסקר שדודי ואני עשינו, אני כתבתי לך מכתב והצעתי מספר שמות בעלי משמעות כוללת ורחבה.

רחמים מלול:

כמו אפיקים.

חנניה וינברגר:

רגע, רגע. תראה, אפשר לעשות זלזול.

רחמים מלול:

לא, לא, חלילה, חלילה.

חנניה וינברגר:

אז ההצעות שלי היו אופק או אופקים, זה משהו רחב.

אורות. אם זה בית ספר מדעי על שם אלברט איינשטיין, אפיקים, יבנה, מוריה, מרחב או מרחבים.

הרצל טובלי: מה יבנה? תגיד רמלה, למה יבנה.

חנניה וינברגר: יבנה וחכמיה, זה מושג.

רחמים מלול: חנניה, אתה רוצה להעמיד להצבעה?

חנניה וינברגר: לא, לא. תראה, אני אגיד לך, לי נאמר שזו סמכות של ראש העיר. אם זו סמכות של ראש העיר, אז זה לא צריך להיות-

רחמים מלול: זוהר בזמנו אמר לי ששם של בית ספר לא חייב לבוא לוועדת שמות, אבל רציתי לשתף אתכם.

חנניה וינברגר: אז כל הכבוד. אז כדאי לשמוע גם לדעת חברים.

רחמים מלול: רציתי תמיכה שלכם. לא קיבלתי אותה.

חנניה וינברגר: ואתה יודע, בוועדת שמות, מחצית החברים היו נגד זה.

רחמים מלול: לא היו נגד, לא קיימתי הצבעה.

חנניה וינברגר: חשבו דברים אחרים.

רחמים מלול: אני לא קיימתי הצבעה בוועדת שמות, מתוך כבוד לחברי הוועדה.

חנניה וינברגר: נימקתי לך עוד נימוק.

רחמים מלול: אבל יניב רוצה שנצביע על זה. אתה רוצה הצעה אחרת, חנניה? בבקשה, אני דמוקרטי לחלוטין.

חנניה וינברגר: תראה, הצבעה אחרת פירושה פגיעה באדם. זה אני לא מוכן. לא מוכן לפגוע באדם. אני אגיד לך, הוא קידש שם שמיים.

רחמים מלול: נכון, נכון.

חנניה וינברגר: יותר מכל מיני רבנים גדולים.

רחמים מלול: כיוון שהעניין דחוף, חנניה, אני-

חנניה וינברגר: כניצול שואה, למעלה... ספר התורה.

רחמים מלול: נכון, אז לכן מן הראוי. כיוון שהעניין דחוף, ובית הספר כבר נפתח, אני רוצה להצביע על הצעתו של יניב.

חנניה וינברגר: פה אחד.

רחמים מלול: יופי, יפה מאוד, אז פה אחד, בית הספר ברחובות. אתם רואים, הצעה של ראש עיר לא התקבלה, הצעה של יניב מרקוביץ התקבלה. תודה, חנניה.

החלטה מס' 10-27-324: מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת שמות מיום 25.7.10.

אושרה קריאת שמו של בית הספר היסודי ברחובות החדשה : בית ספר רמון ע"ש

אילן ואסף רמון.

סעיף 6: אישור מכר זכויות העירייה ברח' המעפיל 11 בגוש 3648 חלקה 126 תת חלקה 1.

רחמים מלול: אישור מכר זכויות העירייה, חנניה קורש. אנחנו צריכים 11? לא יודע אם יש לנו. כן, מה זה מכר זכויות העירייה בדירה ברח' המעפיל?

חנניה קורש: המעפיל 11, למעשה זה חוזה שנחתם בשנת 1962, החוזה הזה לא עבר לאישור משרד הפנים. אלה שגרו שם כבר הלכו לעולמם. הבנות באו, פנו למיכל ואל עבדכם בבקשה להעביר את הזכויות על שמם. באופן פורמלי אנחנו צריכים לאשרר את ההסכם.

עו"ד עוזי סלנט: אשתו ו-3 בנותיו.

רחמים מלול: טוב, מאושר.

החלטה מס' 325-27-10: מחליטים פה אחד לאשר מכר זכויות העירייה ברח' המעפיל 11 בגוש 3648 חלקה 126 תת חלקה 1.

סעיף 7: דירת מגורים בגוש 3648 חלקה 125 תת חלקה 1 ברח' המעפיל 13 רחובות.

רחמים מלול: דירת מגורים כנ"ל?

חנניה קורש: דירת מגורים, מדובר בדייר מוגן שמבקש לרכוש את הזכויות ב-300. הוצאנו שמאי, ערך הדירה 310,000 ₪, לפי השמאות.

שוקי קרומר: רגע, רגע, עצור. הולכים לעשות שם פינוי-בינוי?

רחמים מלול: איפה.

שוקי קרומר: במעפיל. או שאני טועה?

רחמים מלול: במעפיל – לא.

חנניה קורש: אנחנו מכרנו את כל הזכויות שלנו שם.

שוקי קרומר: לא, אתה אמרת הערכת שמאי.

רחמים מלול: אין שמאי... פינוי-בינוי.

שוקי קרומר: אין שמאי?

רחמים מלול: לא. אין. תודה, מאושר.

החלטה מס' 326-27-10: מחליטים פה אחד דירת מגורים בגוש 3648 חלקה 125

תת חלקה 1 ברח' המעפיל 13 רחובות.

סעיף 9: מועצת העיר מאשרת משכון הכנסות עצמיות של עיריית רחובות כנגד הלוואה ע"ס 9 מיליון ₪ לחברת ה.ל.ר לטובת פיתוח רח/2010, ההלוועה אושרה במועצת העיר מס' 26 שהתקיימה ביום 14.7.10.

רחמים מלול: 9 זה תיקון של האישור הקודם להלוואה של ה.ל.ר, שלמעשה חלק מהכסף כבר התקבל, אבל זה כי הם מבקשים בנוסף לערבות גם משכון. זה הליך פורמלי. אנחנו ממליצים לאשר את זה. מאושר פה אחד.

חנניה וינברגר: נמנע.

רחמים מלול: חנניה צודק, הוא עקבי, כי גם אז הוא נמנע. מועצת העיר מאשרת משכון הכנסות עצמיות של עיריית רחובות. מאושר.

החלטה מס' 327-27-10: מחליטים ברוב קולות (1 נמנע – חנניה וינברגר) לאשר מועצת העיר מאשרת משכון הכנסות עצמיות של עיריית רחובות כנגד הלוואה ע"ס 9 מיליון ₪ לחברת ה.ל.ר לטובת פיתוח רח/2010, ההלוואה אושרה במועצת העיר מס' 26 שהתקיימה ביום 14.7.10.

סעיף 10: אישור פרוטוקול מס' 5/2010 מישיבת הוועדה לענייני ביקורת מיום 17.8.10.

סעיף 11: אישור פרוטוקול מס' 6/2020 מישיבת הוועדה לענייני ביקורת מיום 24.8.10.

רחמים מלול: אישור פרוטוקול מישיבת הוועדה לענייני ביקורת, 2 פרוטוקולים. עוזי, אנחנו מאשרים.

חנניה וינברגר: מה, לא קראתי אותם.

רחמים מלול: מאשרים את ההמלצות.

לואיס בר-ניר: אני מבקש שיירשם בפרוטוקול שחנניה לא קרא את כל החומר.

רחמים מלול: קראתי וגם התייעצתי עם מבקר העירייה. היתה לנו הסתייגות ממשוה, בסוף החלטנו לקבל את זה. לא קראת, חנניה?

חנניה וינברגר: לא.

רחמים מלול: טוב, אז אם תרצה, תוכל להעיר בישיבה הבאה.

החלטה מס' 328-27-10: מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול מס' 5/2010 מישיבת הוועדה לענייני ביקורת מיום 17.8.10.

החלטה מס' 329-27-10: מחליטים פה אחד לאשר פרוטוקול מס' 6/2010 מישיבת הוועדה לענייני ביקורת מיום 24.8.10.

סעיף 12: האצלת סמכויות לאישור הסדרי תנועה זמניים.

רחמים מלול: חברים, סעיף 12 יורד מסדר היום.

סעיף 13: אישור מקדמה על סך 21,734 ₪ לעמותת מכבי שעריים (מחוץ לסדר היום).

רחמים מלול: ועכשיו, סעיף אחרון שהוא לא על סדר היום, כמובן זכותכם לאשר, זכותכם לדחות. כידוע, על פי הנוהל של ועדת תמיכות ומענקים, ניתן לבקש מקדמה. אז כמו בשנה שעברה, ישנה קבוצה שנמצאת בקשיים כספיים, והיא ביקשה מקדמה על חשבון המענק שהתקבל בסוף השנה בדצמבר. והם זקוקים לסכום של כ-21,000 ₪, על מנת לרשום את הקבוצה. אז אמנם זה לא על סדר היום, אבל אם תרצו, תאשרו. הוועדה המקצועית כמובן אישרה את זה, לתת מקדמה למכבי שעריים, ינכו להם את זה, על סך 21,734 ₪. כיוון שרק היום זה נחתם, לכן זה לא נכתב בסדר היום. אם אתם רוצים לעזור לקבוצה, תאשרו. זה על חשבון המענק שיגיע להם. היום חתמו על זה, לכן אני מבקש את רשותכם להעלות את זה.

חנניה וינברגר: אני מבקש להוריד את זה מסדר היום.

... לי טובה. **???**

חנניה וינברגר: לא עושה שום טובה, כי מועצה איננה מוסד לגמילות חסד.

דורון מילברג: זה לא גמילות חסד.

חנניה וינברגר: אני מתפלא עליך. אתה עיש מינהל מובהק, וקיימות 2 ועדות. קיימת ועדת פקידים, קיימת ועדת נבחרים. ואנחנו רק לפני רגע בכינו שחברי מועצה לא מאושרים לגוף חיצוני. פתאום כל חברי המועצה האלה לא שווים גרוש. אז מצטער מאוד.

רחמים מלול: אבל בוא אני אגיד לך, חנניה, אתה צודק בהחלט.

מצטער מאוד. **חנניה וינברגר:**

רחמים מלול: חנניה, תן לי לדבר שנייה בבקשה. אני אמרתי את ההערה שלך בישיבת הנהלה.

חנניה וינברגר: כיוונת לדעת גדולים.

רחמים מלול: אני לא צריך לכוון, אני מכיר אותך על קרביך וכרעיך.

נכון. **חנניה וינברגר:**

רחמים מלול: אז תקשיב רגע. על נושא כזה שולי, באמת שולי, הרי זו לא קביעת קריטריונים, תקשיב אליי טוב, ואם תשתכנע – תשתכנע, אם לא – אנחנו נלך זכים וברים לקראת ראש השנה שלא כועסים אחד על משנהו. תקשיב טוב. הנושא הזה הוא לא עקרוני, הנושא הזה הוא לא קביעת קריטריונים לקבוצות ספורט כאלה או אחרות. הנושא הזה לא אומר שאני מקפח את מרמורק ומעדיף את שעריים, כי מרמורק לא הגישה בקשה. לצורך אישור המקדמה הזאת, סברנו שלא כדי להטריח את ועדת המשנה.

חנניה וינברגר: אולי טעיתם?

רחמים מלול: חנניה, ידידי, אני לא מחלק את זה כעת לתת ועדות שיושבים ובודקים.

חנניה וינברגר: יש לי הצעה, נראה אם תקבל אותה. כמה אחוזים זה מהמענק שהם צריכים לקבל?

רחמים מלול: 50%.

חנניה וינברגר: אני מציע לאשר 50% לכל העמותות.

רחמים מלול: אבל לא הגישו בקשה.

חנניה וינברגר: אלה שהגישו.

רחמים מלול: לא ביקשו מקדמה. ידידי חנניה, על פי הנוהל-

חנניה וינברגר: אדוני, אני הלכתי על זה לבג"ץ.

רחמים מלול: על פי הנוהל מותר לתת מקדמה לעמותה שמבקשת מקדמה. מרמורק לא ביקשו. בשביל זה לזמן ועדת משנה? אתה צודק פורמלית.

חנניה וינברגר: אני נמנע.

רחמים מלול: טוב, תודה. אז זה מאושר?

<p>החלטה מס' 330-27-10: הוחלט פה אחד לאשר מקדמה על סך 21,734 אלף ₪ לעמותת מכבי שעריים.</p>

רחמים מלול: שנה טובה. תודה לכולם על שיתוף הפעולה. חג שמח. דו"ח הביקורת, המבקר אומר לי וגם עוזי, שדו"ח הביקורת נמצא אצלך במשרד. כל אחד יכול לקבל אותו מידיו. הוא התחיל לדון והוא נמנע בהצבעה.

רחמים מלול

מ"מ ראש העירייה

דורון מילברג

מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה