

עיריית רחובות

ישיבת מועצה מן המניין מס' 35

מיום ראשון, ט"ו באדר א' תשפ"ב 16/2/2022

באולם הספורט קציר

משתתפים:
רחמים מלול – ראש העיר, ח"מ בן-ציון שרעבי – סגן ומ"מ
רה"ע, ח"מ זוהר בלום – סגן ומ"מ רה"ע, ח"מ עו"ד יניב
מרקוביץ – סגן רה"ע, ח"מ עודד עמרם, ח"מ גיא צור, ח"מ
אבי קינד, ח"מ אורית שרגאי, ח"מ אווה גור, ח"מ עו"ד
שמואל בר דאנזאן, ח"מ ד"ר רוני באום, ח"מ אמיתי כהן,
ח"מ עו"ד אבי מוזס, ח"מ פנחס הומינר, ח"מ אבנר אקוע,
ח"מ שלמה מונטג, ח"מ איטל בציר אלשיך, ח"מ אסף אל-בר,
ח"מ שאול צגהון, ח"מ מתן דיל, ח"מ דני מרשה, ח"מ אביב
איטח.

נוכחים:
מאיר דהן – מנכ"ל העירייה, עו"ד מיכל דגן - יועצת
משפטית, מר צביקה מדהלה – מנהל אגף מוניציפאלי, מר
מנחם רוזנטל – מנהל אגף המיסים, מר ליאור שוקרי – מנהל
אגף התנועה, גב' מיכל עבודי – מנהלת אגף נכסים, ד"ר אבי
צרפתי - ווטרינר עירוני, רמי מדהלה – מנהל אגף השכונות .

חסרים:
ח"מ רועי שרעבי, ח"מ קארין ברגינסקי, ח"מ רונן אהרוני.

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מועצה מס' 33 מתאריך 29/12/21 ופרוטוקול מועצה מס' 34 מתאריך 24/1/22
2. **שאלות:**
 - א. מדוע אתה לא מקיים את הבטחתך לתושבי רחובות? (ח"מ דני מרשה מתאריך 22/12/21).
 - ב. מדוע לא מבוצעת החלטת מועצת העיר מיום 30/6/21? (ח"מ רונן אהרוני מתאריך 22/12/21).
3. **הצעות לסדר:**
 - א. אות יקיר העיר (ח"מ עודד עמרם, רוני באום וגיא צור מתאריך 31/1/22).
 - ב. מועצת העיר מחליטה לעצור את החיובים המוגדלים לאלתר ולהחזיר את סכום הארנונה של חניות מקורות לתעריף הקודם (ח"מ מתן דיל מתאריך 18/1/22).
 - ג. חלוקת תשורה לחיילי וחיילות צה"ל, כוחות הביטחון והשירות הלאומי בשרות סדיר (ח"מ אביב איטח מיום 13/2/22)
4. **נושאים נוספים:**
 - א. ועדת רכש:
 - מינוי מאיר דהן – כיו"ר ועדת רכש במקומו של אליצור זרחי
 - מינוי לורי נחמיאס – כמ"מ יו"ר ועדת הרכש
 - מינוי חברים – זיו גילאור, אינה קוגן, טל כהן וצבי מדהלה
 - ב. אישור החלטות של ועדת ההקצאות – פרוטוקול מס' 59 סעיף מס' 1 מיום 17/6/21 + פרוטוקול מס' 60 סעיף מס' 3 מיום 27/6/21, בעניין הקצאה לעמותת בית חב"ד שכונת רחובות ההולנדית ברחוב הר הצופים.
 - ג. אישור פרוטוקולים של ועדת הקצאות מס' 62,63,64,65.
 - ד. אישור פרוטוקולים של ועדת משנה להקצאות קרקע מתאריך 13/1/22 ומתאריך 13/2/22.
 - ה. בקשתה של ח"מ איטל בציר אלשיך להצבעה נפרדת על החלטת המועצה מיום 26/10/21, בעניין הקצאת קרקע ל"איגי" ול"עדת שלום עמנואל".
 - ו. אישור חוזה הקצאה בין עיריית רחובות לאורט ישראל - הקצאת חלק ממבנה ברחוב יום הכיפורים בגוש 4545 בחלקות 26,28
 - ז. ויתור על זכויות העירייה בחלק מחלקה 196 בגוש 3653.
 - ח. ניהול משא ומתן עם זכיינים לפרסם על גבי עמודורים לפי תקנה 22 (ח) לתקנות העירייה.
 - ט. תיקון חוק עזר לרחובות (פיקוח על כלבים) לצורך הקמת מאגר DNA לכלבים (סגן רה"ע יניב מרקוביץ).
 - י. מועמדים למועצה הדתית.

החלטות המועצה
ישיבת מועצה מן המניין מס' 35 מיום 16/2/2022

1. אישור פרוטוקול מועצה מס' 33 מתאריך 29/12/21 ופרוטוקול מועצה מס' 34 מתאריך 24/1/22.

החלטה מס' 457-35-22: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 33 מתאריך 29/12/21 ופרוטוקול מועצה מס' 34 מתאריך 24/1/22.

2. שאילתות:
א. מדוע אתה לא מקיים את הבטחתך לתושבי רחובות? (ח"מ דני מרשה מתאריך 22/12/21).

החלטה מס' 458-35-22: ניתנה תשובה לשאילתא.

ב. מדוע לא מבוצעת החלטת מועצת העיר מיום 30/6/21? (ח"מ רונן אהרוני מתאריך 22/12/21).

החלטה מס' 459-35-22: ניתנה תשובה לשאילתא.

3. הצעות לסדר:
א. אות יקיר העיר (ח"מ עודד עמרם, רוני באום וגיא צור מתאריך 31/1/22).

החלטה מס' 460-35-22: הוחלט פה אחד לקבל את ההצעה לסדר ולפעול בהתאם.

ב. מועצת העיר מחליטה לעצור את החיובים המוגדלים לאלתר ולהחזיר את סכום הארנונה של חניות מקורות לתעריף הקודם (ח"מ מתן דיל מתאריך 18/1/22).

החלטה מס' 461-35-22: הוחלט להוריד מסדר היום, העניין תלוי ועומד בפני בית המשפט.

ג. חלוקת תשורה לחיילי וחיילות צה"ל, כוחות הביטחון והשירות הלאומי בשירות סדיר (ח"מ אביב איטח מיום 13/2/22).

החלטה מס' 462-35-22: הוחלט להוריד את ההצעה מסדר היום. הנושא לא מתקצב.

נושאים נוספים:

א. ועדת רכש:

מינוי מאיר דהן – ליו"ר ועדת רכש במקומו של אליצור זרחי
מינוי לורי נחמיאס – כמ"מ יו"ר ועדת הרכש
מינוי חברים – זיו גילאור, אינה קוגן, טל כהן וצבי מדהלה

החלטה מס' 463-35-22: הוחלט פה אחד למנות חברים חדשים לוועדת רכש כדלקמן:

מאיר דהן – ליו"ר ועדת רכש במקומו של אליצור זרחי
לורי נחמיאס – למ"מ יו"ר ועדת הרכש
חברים – זיו גילאור, אינה קוגן, טל כהן וצבי מדהלה

ב. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מס' 59 סעיף מס' 1 מיום 17/6/21 + פרוטוקול מס' 60 סעיף מס' 3 מיום 27/6/21, בעניין הקצאה לעמותת בית חב"ד שכונת רחובות ההולנדית ברחוב הר הצופים.

החלטה מס' 464-35-22: הוחלט פה אחד להוריד את הנושא מסדר היום ולמנות את חברי המועצה שמואל בר דאנזאן, יניב מרקוביץ, גיא צור, אמיתי כהן, ואבנר אקוע כדי לנסות לגשר בין המבקשים והמתנגדים להקצאה.

ג. אישור פרוטוקולים של ועדת הקצאות קרקע מס' 62,63,64,65.

החלטה מס' 465-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 62 מיום 31.8.21 בעניין "מוסדות חינוך חב"ד רחובות" כדלקמן:

לפתוח בהליך הקצאת מבנה בן 3 קומות בשטח של כ- 730 מ"ר ברחוב חס"ם 11, גוש 3705 חלק מחלקה 579 לעמותת מוסדות חינוך חב"ד רחובות, למטרת הפעלת בית ספר תיכון "מאור מנחם", לתקופה של 5 שנים מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31/7 בשנת הלימודים החמישית בתקופת ההסכם.

החלטה מס' 466-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 62 מיום 31.8.21 בעניין "אגודת תומכי ישיבת שער אליעזר קרעטשניף" כדלקמן:

לאשר הקצאת קומה שניה בשטח של כ- 336 מ"ר וקומה שלישית בשטח של כ- 336 מ"ר במבנה בן שלוש קומות וגג בשטח של 336 מ"ר אשר ישמש לחצר בית הספר ברחוב ההגנה 29, גוש 3700 חלק מחלקה 666 לעמותת אגודת תומכי ישיבת שער אליעזר - קרעטשניף, למטרת הפעלת תיכון לבנים - ישיבה לצעירים, לתקופה של 5 שנים מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31/7 בשנת הלימודים החמישית בתקופת ההסכם.

החלטה מס' 467-35-22: הוחלט ברוב קולות לאשר סעיף 3 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 62 מיום 31.8.21 בעניין "עטרת מרדכי אליהו" - בקשה להקצאת קרקע ברחובות זכריה חממי, הצבעוני (דו חזיתי) בגוש 3698 בחלק מחלקות 13, 441. כדלקמן:

לשוב ולדון בטענות המתנגדים לאחר קיום סיור במקום ההקצאה ולאחר בחינת הפרוגרמה התכנונית שהוגשה.

מתנגדים: אסף אל-בר, איטל בציר אלשיך, רוני באום, אבי קינד, אווה גור, אורית שרגאי, שמוליק בר דאנזאן, יניב מרקוביץ.

החלטה מס' 468-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "בית הכנסת הספרדי חבצלת" - הקצאת קרקע ברחוב הדגניות 28 בגוש 3816 בחלקה 204 כדלקמן: לשוב ולדון לאחר הסדרת המצב הסטטוטורי והקנייני בחלקה 113 בגוש 3816.

החלטה מס' 469-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "אילן" כדלקמן: לאשר הקצאת מבנה חד קומתי בשטח של כ- 145 מ"ר והחצר הסמוכה לו בשטח של 445 מ"ר, ברחוב הנשיא הראשון 46, גוש 3703 חלק מחלקה 1252 לעמותת איל"ן איגוד ישראלי לילדים נפגעים, למטרת הפעלת מועדונית לנערים נכים בגילאי 16-20, חוגים שונים, פעילות חברתית, מתן טיפולים פרה-רפואיים ועוד, לתקופה של 10 שנים.

החלטה מס' 470-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 3 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "רשת גני הילדים של אגודת ישראל" כדלקמן: לאשר הקצאת חלק צפון מזרחי ממבנה בית הספר (בשטח של 76.4 מ"ר) והחצר הסמוכה בשטח של 240 מ"ר, ברחוב רייפן 1, גוש 4536 חלק מחלקה 90 לעמותת "רשת הגנים של אגודת ישראל" למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של עד שנה מיום חתימת ההסכם ועד לתאריך 1.8 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות, בכפוף לאישור משרד החינוך.

החלטה מס' 471-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 4 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "רשת גני הילדים של אגודת ישראל" כדלקמן:

לאשר הקצאת חלק דרומי ממבנה בית הספר בשטח של 147 מ"ר והחצר הסמוכה בשטח של 100 מ"ר, ברחוב יעקובזון 3, גוש 3704 חלק מחלקה 573 לעמותת "רשת הגנים של אגודת ישראל" למטרת הפעלת שני גני ילדים, לתקופה של שנה מיום חתימת ההסכם ועד לתאריך 1.8 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות, בכפוף לאישור משרד החינוך.

החלטה מס' 472-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 5 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "רשת גני הילדים של אגודת ישראל" כדלקמן:

לאשר הקצאת קומה ראשונה במבנה דו קומתי בשטח של כ- 157 מ"ר והחצר הסמוכה בצד המזרחי בשטח של 240 מ"ר, ברחוב אליעזר יעקובזון 12, גוש 3704 חלק מחלקה 616 לעמותת רשת גני ילדים של אגודת ישראל, למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

החלטה מס' 473-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 6 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "רשת גני הילדים של אגודת ישראל" כדלקמן:

לאשר הקצאת קומת קרקע במבנה דו קומתי בשטח של כ- 110 מ"ר והחצר הסמוכה בשטח של 347 מ"ר, ברחוב שקולניק אהרון 1, גוש 3704 חלק מחלקה 659 לעמותת רשת גני ילדים של אגודת ישראל, למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

החלטה מס' 474-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "רשת גני הילדים של אגודת ישראל" כדלקמן:

לאשר הקצאת חלק מקומת קרקע במבנה דו קומתי בשטח של כ- 110 מ"ר והחצר הסמוכה בשטח של 220 מ"ר, ברחוב באר מים חיים 2, גוש 3700 חלק מחלקה 610 לעמותת רשת גני ילדים של אגודת ישראל, למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

החלטה מס' 475-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 8 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "תלמוד תורה הבאר" כדלקמן:

לאשר הקצאת מבנה בן שתי קומות בשטח של 555 מ"ר והחצר הסמוכה בשטח של 1080 מ"ר, ברחוב דהרי 9, גוש 3697 חלק מחלקה 317 לעמותת "תלמוד תורה הבאר" למטרת הפעלת בית ספר יסודי תלמוד תורה, לתקופה של שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות, בכפוף לאישור משרד החינוך.

החלטה מס' 476-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 9 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "מרכז החינוך העצמאי" כדלקמן:

לאשר הקצאת מבנה בן 3 קומות כולל קומת מרתף בשטח של 2898 מ"ר ומבנה בן 4 קומות כולל קומת מרתף בשטח של 1250 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של 2065 מ"ר ברחוב נורדאו 18, גוש 3704 חלק מחלקות 573,709,727 לעמותת המרכז לחינוך עצמאי למטרת הפעלת בית ספר- בית יעקב, לתקופה של שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

בכפוף לאישור משרד החינוך.

החלטה מס' 477-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 10 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "מרכז החינוך העצמאי" כדלקמן:
לאשר הקצאת מבנה חד קומתי בשטח של 958 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של 4242 מ"ר ברחוב דוד אלעזר, גוש 5811 חלק מחלקה 27 לעמותת המרכז לחינוך עצמאי למטרת הפעלת בית ספר- שובו, לתקופה של שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות.
יש לצרף להסכם תשריט עם חלוקת השטחים בין עמותת מרכז החינוך העצמאי לשובו RETURN.

החלטה מס' 478-35-22: הוחלט ברוב קולות לאשר סעיף 11 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "עטרת מרדכי אליהו" כדלקמן:
לקבל את ההתנגדויות בחלקן ולצמצם את שטח ההקצאה והשימושים המבוקשים ולאשר הקצאת מגרש דו חזיתי בשטח של כ- 610 מ"ר ברחוב זכריה חממי וברחוב הצבעוני גוש 3698 חלק מחלקה 441 לעמותת עטרת מרדכי אליהו, למטרת הקמת בית כנסת ומעון יום, לתקופה של 25 שנים.
מתנגדים: אסף אל-בר, איטל בציר אלשיך, רוני באום, אבי קינד, אווה גור, אורית שרגאי, שמוליק בר דאנזאן, יניב מרקוביץ.

החלטה מס' 479-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 12 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "דרכי אמונה" כדלקמן:
לשוב ולדון לאחר בדיקת מהנדסת העיר באם היתר הבניה עדיין בתוקף ולאחר הוצאת דרישה לעמותה לגידור

שטח הבניה מכל צדדיו ומניעת כניסה של תושבי האזור ולהסדיר את היתר הבניה באופן מיידי. יובהר כי לא ניתן לעשות שימוש במבנה טרם קבלת אישור אכלוס.

החלטה מס' 480-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 13 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "עמותת דורשי ה' רחובות" כדלקמן:

לשוב ולדון לאחר בדיקה נוספת של צרכי העירייה נכון להיום ולאור גידול מספר התלמידים בביה"ס שתעשה ע"י יו"ר הוועדה עם מנהלת אגף החינוך.

החלטה מס' 481-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 14 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "מוסדות התורה והחסד עטרת משה ומרים" כדלקמן:

לשוב ולדון לאחר בדיקה נוספת של צרכי העירייה נכון להיום ולאור גידול מספר התלמידים בביה"ס שתעשה ע"י יו"ר הוועדה עם מנהלת אגף החינוך.

החלטה מס' 482-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 15 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "קהילת ישרי לב רחובות" כדלקמן:

לשוב ולדון לאחר בדיקה נוספת של צרכי העירייה נכון להיום ולאור גידול מספר התלמידים בביה"ס שתעשה ע"י יו"ר הוועדה עם מנהלת אגף החינוך.

החלטה מס' 483-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 16 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "בני הישיבות רחובות" כדלקמן:

לשוב ולדון לאחר בדיקה נוספת של צרכי העירייה נכון להיום ולאור גידול מספר התלמידים בביה"ס שתעשה ע"י יו"ר הוועדה עם מנהלת אגף החינוך.

החלטה מס' 484-35-22: הוחלט פה אחד להוריד מסדר היום את אישור סעיף 1 בפרוטוקול הועדה להקצאת קרקע מס' 64 מיום 23.12.2021 בעניין הקצאה לעמותת בית חב"ד רחובות ההולנדית, ולמנות את חברי המועצה שמואל בר דאנזאן, יניב מרקוביץ, גיא צור, אמיתי כהן, ואבנר אקוע כדי לנסות לגשר בין המבקשים והמתנגדים להקצאה.

החלטה מס' 485-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הועדה להקצאת קרקע מס' 64 מיום 23.12.21 בעניין "בני הישיבות רחובות" כדלקמן: לאחר שמיעת המתנגדים הוחלט לשוב ולדון בהתנגדות לאחר בדיקת הטענה בדבר העברת כספים בין העמותות.

החלטה מס' 486-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הועדה להקצאת קרקע מס' 65 מיום 20.1.22 בעניין "מכבי מועדון ספורט יהודה רחובות" כדלקמן: לבטל את החלטת מועצת העיר מיום 30.6.2019 הואיל וכבר אינה רלוונטית למצב בשטח, ולפתוח בהליך הקצאת 5 מגרשי טניס ומבנה שירות בשטח של כ- 418 מ"ר בשטח קרקע כולל של 6,720 מ"ר, לתקופה של 25 שנה, למטרת הפעלת מתקן טניס לציבור הרחב, בכפוף לנשיאה בעלות הקמת המתקן בסך 3 מלש"ח והשלמת פיתוח המתקן ע"י הקמת 2 מגרשי טניס נוספים.

החלטה מס' 487-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הועדה להקצאת קרקע מס' 65 מיום 20.1.22 בעניין "עמותת למען אחיי" כדלקמן: לבטל את החלטת הועדה מס' 61 מיום 5.8.2021 ולאשר פתיחה בהליך להקצאת מבנה דו קומתי בשטח של כ-860 מ"ר, ומבנה חד קומתי בשטח של כ-100 מ"ר, ו-7 מבנים יבילים בשטח של כ-50 מ"ר כל אחד, וחצר סמוכה בשטח של כ-7200

מ"ר, ברחוב דוד נדב 5 רחובות, בגוש 3653 חלקה 196 לעמותת "למען אחיי" למטרת הפעלת ישיבה תיכונית ופנימייה, לתקופה של שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות,

בכפוף להוצאת היתרי בניה למבנים היבילים והיתר לשימוש חורג במבנים.

במסגרת הסכם ההקצאה יותנה כי לעירייה זכות לדרוש מהעמותה את פינוי המבנה בכל עת תוך מתן הודעה של 90 יום מראש.

החלטה מס' 488-35-22: בסעיף 3 בפרוטוקול הוועדה המקצועית להקצאת קרקע

מס' 65 מיום 20.1.22 בעניין "עמותת אחד שבטי ישראל רחובות" נקבע כדלקמן:

"לפעול לבטל את החלטת מועצת העיר מיום 18.7.18 בדבר הקצאת הקרקע לעמותת מנוף, ולאשר פתיחת הליך הקצאת הקרקע ברחוב הפרדס בגוש 3698 בחלקה 450 בשטח של 371 מ"ר, לעמותת "אחד שבטי ישראל - רחובות", למטרת הקמת בית כנסת לתקופה של 25 שנים. ככל שתאושר ההקצאה, יותנה בהסכם ההקצאה כי בית הכנסת ייבנה במבנה דו קומתי כשקומת הקרקע תיועד לשימוש בני העדה המתפללים בנוסח האמהרי המסורתי המאוגדים בתנועת מנוף".

ואולם, ועדת המשנה המליצה ביום 13/2/22 לשוב ולדון בעניין לאחר קיום ישיבה עם נציגי העמותות מנוף ושבטי ישראל. הוחלט בהתאם להמלצת ועדת המשנה. ראה החלטה מס' 496-35-22 סעיף ד' להלן.

החלטה מס' 489-35-22: הוחלט ברוב קולות לאשר סעיף 4 בפרוטוקול הוועדה

להקצאת קרקע מס' 65 מיום 20.1.22 בעניין "מועדון הכדורגל הפועל מרמורק רחובות" כדלקמן:

לאשר הקצאת מגרש בשטח של כ-10 דונם ומבנה חד קומתי, שירותים ומלתחות סמוך בשטח של כ- 266 מ"ר, ברחוב בן ציון פוגל, בגוש 3679 חלק מחלקות

132,133,135 לעמותת מועדון הכדורגל הפועל מרמורק רחובות, למטרת הפעלת מגרש אימונים, לתקופה של 10 שנים.
מתן לי לא משתתף בהצבעה.

החלטה מס' 490-35-22: הוחלט ברוב קולות לאשר סעיף 5 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 65 מיום 20.1.22 בעניין "עמותת לקידום ההיאבקות והג'ודו ברחובות" כדלקמן:
לאשר הקצאה קרקע בשטח של כ-1.5 דונם, ברחוב קושילביץ בנימין 9, גוש 3651 חלק מחלקה 88 לעמותת לקידום ההיאבקות והג'ודו ברחובות, למטרת הקמת מרכז ספורט עירוני לקידום ענפי ההיאבקות, הג'ודו והחינוך הגופני ברחובות, לתקופה של 25 שנים.
מתן דיל לא משתתף בהצבעה

החלטה מס' 491-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 6 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 65 מיום 20.1.22 בעניין "עמותת בני הישיבות רחובות" כדלקמן:
לדחות את ההתנגדויות ולאשר הקצאת מבנה בן 3 קומות בשטח של 934 מ"ר והחצר הסמוכה בשטח כולל של 671 מ"ר, ברחוב אימרי חיים 6, בגוש 3704 חלקה 744 לעמותת בני הישיבות למטרת הפעלת בית כנסת ומקווה לתקופה של 25 שנה.

החלטה מס' 492-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 65 מיום 20.1.22 בעניין "עמותת עולל" - הקצאת מבנה ברחוב שלום דהרי 10 בגוש 3697 בחלקה 324 כדלקמן:

הואיל והגנים עברו לניהול עירוני באמצעות העירייה ולנוכח ההודעה לעמותה והסכמתה, יש לבטל את הסכם ההקצאה מיום 27.6.2017.

החלטה מס' 493-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 8 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 65 מיום 20.1.22 בעניין "עמותת עץ הדעת" - הקצאת מבנה ברחוב חפץ חיים בגוש 3700 בחלקה 447 וחלקי חלקה 388, כדלקמן:
לשוב ולדון לאחר שליחת הודעה נוספת, בדואר רשום לעמותה בדבר ביטול ההסכם עפ"י הוראות ההסכם וקבלת תגובתה.

החלטה מס' 494-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 9 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 65 מיום 20.1.22 בעניין "עמותת קרעטשניף" - הקצאת מגרש ומבנים ברחוב ההגנה 46 בגוש 3700 בחלקה 387, כדלקמן:
לשוב ולדון לאחר שליחת הודעה נוספת בדואר רשום לעמותה בדבר ביטול ההסכם עפ"י הוראות ההסכם וקבלת תגובתה.

ד. אישור פרוטוקול וועדת משנה להקצאות קרקע מתאריך 13/1/22 ומתאריך 13/2/22.

החלטה מס' 495-35-22:

א. לאשר פרוטוקול ועדת משנה להקצאות קרקע מיום 13/1/22.
ב. לאשר פרוטוקול ועדת משנה להקצאות קרקע מיום 13/2/22, למעט סעיף מס' 10 (הארכת תוקף הקצאת אחוזה לתרבות יהודית), אשר ירד מסדר היום.

ה. בקשתה של ח"מ איטל בציר אלשיך להצבעה נפרדת על החלטת המועצה מיום 26/10/21, בעניין הקצאת קרקע ל"איגי" ול"עדת שלום עמנואל".

החלטה מס' 496-35-22: הנושא ירד מסדר היום.

ו. אישור חוזה הקצאה בין עיריית רחובות לאורט ישראל - הקצאת חלק ממבנה ברחוב יום הכיפורים בגוש 4545 בחלקות 26,28

החלטה מס' 497-35-22: הוחלט פה אחד לאשר חוזה הקצאת חלק ממבנה ברחוב יום הכיפורים בגוש 4545 בחלקות 26,28. בין עיריית רחובות לאורט ישראל למטרת הפעלת תיכון חרדי טכנולוגי לתקופה של שנת לימוד אחת עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות

ז. ויתור על זכויות העירייה בחלק מחלקה 196 בגוש 3653.

החלטה מס' 498-35-22: הוחלט פה אחד לאשר ויתור על זכויות העירייה בשטח של 242 מ"ר בחלק מחלקה 196 בגוש 3653 בהתאם למפורט במכתבו של מנהל אגף הנכסים.

ח. ניהול משא ומתן עם זכיינים לפרסם על גבי עמודים לפי תקנה 22 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח-1987.

החלטה מס' 499-35-22: הוחלט פה אחד לאשר ניהול משא ומתן עם זכיינים לצורך התקשרות בפטור ממכרז עם חברות פרסום לצורך פרסום על גבי עמודים לפי תקנה 22 (ח) לתקנות העירייה, לנוכח נימוקי מנהל אגף תנועה שילוט ופיקוח וחווה"ד המשפטית שהוצגו בפני חברי המועצה.

ט. תיקון חוק עזר לרחובות (פיקוח על כלבים) לצורך הקמת מאגר DNA לכלבים (סגן רה"ע יניב מרקוביץ).

החלטה מס' 500-35-22: הוחלט פה אחד לאשר תיקון חוק עזר לרחובות (פיקוח על כלבים) לצורך הקמת מאגר DNA לכלבים בהתאם לנוסח הצעת החוק שהוצגה בפני חברי המועצה.

י. מועמדים למועצה הדתית.

החלטה מס' 501-35-22: הוחלט פה אחד לאשר מועמדים למועצה הדתית כדלקמן: מטעם הליכוד: בועז חן, מטעם החינוך בראש: אסף מדהלה, מטעם רשימה החסידית: משה רוטשילד, מטעם רחובות: הרב אבי שי, מטעם כיכר העיר: מירי אלמו, מטעם שס"ג: אלדד גדסי, מטעם לב: גלעד מזרחי, מטעם מרץ: מאיה לונצר, מטעם הבית היהודי: ליאור פרישמן.

1. אישור פרוטוקול מועצה מס' 33 מתאריך 29/12/21 ופרוטוקול מועצה מס' 34 מתאריך 24/1/22.

רחמים מלול: אני פותח ישיבת מועצה מספר 35, היום יום רביעי, ט"ו באדר א', 16.2.22, השעה 18:05. פרוטוקול 33, אם אין הערות – מאושר. פרוטוקול 34, גם כן אם אין הערות מאושר.

החלטה מס' 457-35-22: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 33 מתאריך 29/12/21 ופרוטוקול מועצה מס' 34 מתאריך 24/1/22.

2. **שאלות:**
א. מדוע אתה לא מקיים את הבטחתך לתושבי רחובות? (ח"מ דני מרשה מתאריך 22/12/21).

השאלות:

מועצת העיר אישרה בישיבה מס' 3 מן המניין בתאריך 2.1.19 את הצעתי 'הכללת רחוב יום הכיפורים בתכנית העבודה 2019', שנשלחה על ידי בתאריך 30.12.18. אנו נמצאים בעיצומו של מזג אוויר סוער ונזכיר אך שמדובר רק בתחילת עונת החורף.

התשתיות בשכונה ישנות מאוד ומידי שנה תושבי השכונה סובלים ונגרם להם נזק רב לרכוש שמלווה בעוגמת נפש גדולה.

התחייבת בפני התושבים לשדרג את התשתיות בשנת 2020, ואנו מסיימים כבר את שנת 2021 והתשתיות הישנות ברחוב נורתו על כנם.

ציינת בישיבת המועצה שאתה מקבל את הצעתי ומתכנן לבקש מקדמות ממשרד השיכון על חשבון הכנסות עתידיות מפרויקט פינוי-ביוי אוף הדגשת כי במידה

וזה לא יצלח, תגייס את התקציב לשדרוג התשתיות ממקורות כספיים אחרים.
מצ"ב בקשה לקבלת מסמכים ופרוטוקול הישיבה שבתוכו ההצעה לסדר
המקורית.

אבקש לדעת מדוע אינך מקיים את הה בטחה לתושבי העיר?

התשובה:

רחוב יום הכיפורים, נכלל בפרויקטים הראשונים אותם התאגיד יבצע,
מהמקדמות של הסכם הגג, וזה תואם את ההחלטה משיבת המועצה.

רחמים מלול: שאילתות. דני נמצא? התשובה מספקת אותך? לגבי
יום הכיפורים. התשובה קיבלת אותה, נכון? לא שומע אותך.

דני מרשה: לא קיבלתי את התשובה, לא ראיתי אותה.

רחמים מלול: תסתכל בסדר היום. לא יכול להיות. יש שם תשובה
של זורי. אז אני אגיד לך את התשובה בקיצור בעל פה. כיוון שנחתם הסכם הגג,
זה מתבצע במסגרת עבודות התשתית של קרית משה.

דני מרשה: בסדר.

רחמים מלול: וזה גם מה שהבטחתי בפעם הקודמת.

דני מרשה: אני מברך על זה, תודה.

רחמים מלול: אם תקרא את הפרוטוקול, תראה שזה מה שכתוב בו.

דני מרשה: אני אעבור על זה, תודה.

רחמים מלול: רונן. לא נמצא?

החלטה מס' 458-35-22: ניתנה תשובה לשאילתא.

ב. מדוע לא מבוצעת החלטת מועצת העיר מיום 30/6/21 (ח"מ רונן אהרוני מתאריך 22/12/21).

השאלתא:

מועצת העיר אישרה פה אחד בישיבה מס' 9 מן המניין בתאריך 30.6.2019 את הצעתי 'תשלום חשבונות העירייה באמצעות חשבונות דיגיטאלית ירוקה' שנשלחה על ידי בתאריך 14.5.19.

במהלך הישיבה הסכימו כל חברי המועצה, כולל אדוני ראש העיר, בחשיבות ביצוע השינוי והתועלת לציבור התושבים בעיר.

היום, כשנתיים וחצי לאחר אישור המועצה, ככל הידוע לי, העירייה עדיין אינה משתמשת בחשבונות דיגיטאלית ואינה מיישמת את החלטת מועצת העיר.

מצ"ב ההצעה לסדר וכמו כן פרוטוקול הישיבה.

אבקש לדעת מדוע מועצת העיר אינה מיישמת את החלטת מועצת העיר.

התשובה:

1. אגף המיסים שולח חיובים דיגיטאליים (למעוניינים בכך) כבר קרוב לשנתיים.

2. נכון לינואר 2022 כבר מנויים על שירות זה 9,250 נכסים.

3. באתר האגף פותח טופס מקוון המחובר ישירות למערכת הגבייה להצטרפות התושבים לקבלת החיוב התקופתי באמצעות הדוא"ל, להלן הקישור לטופס.

4. עו"ד יצוין כי התושב יכול לשלם את החיוב שנשלח בדוא"ל ע"י הקשה על גבי הטופס עצמו לביצוע התשלום באופן מקוון באמצעות כרטיס האשראי שלו.

עו"ד מתן דיל: רונן לא פה. אני רוצה רק להוסיף בשמו בנושא הזה של השאלתא. קיבלנו את התשובה. יש עניין אחד שצריך לוודא עם מנחם דרכך ראש העיר.

רחמים מלול: מנחם פה. מנחם, תיגש ליד מתן.

עו"ד מתן דיל: מנחם, אני אגיד לך מה רונן אומר. רונן אומר שמבדיקה שהוא קיים, גם אנשים שנרשמו לקבלת חיוב באמצעות דיגיטאלית לצורך העניין, הוא טוען שהם עדיין מקבלים גם באופן ידני את הניירות. ואז מה עשינו בזה? לצורך העניין אם אנחנו רוצים לחסוך וללכת לכיוון יותר טכנולוגי-דיגיטאלי מכוון, אז עדיף להשאיר את זה ב... דיגיטאלי.

רחמים מלול: הבעיה זה להוכיח, מתן.

עו"ד מתן דיל: אני רואה שמנחם מהנהן, אז כנראה ש...

מנחם רוזנטל: אני אענה לך בדקה. קודם כל, הפיילוט שעשינו, הוא הצליח לא רע, בלי שיווק וכו', הגענו ל-9,000 מקרים. אבל כיוון שיש בעיה משפטית לגבי העניין של השיגור של המייל שהוא לא מעוגן בתקנות באופן שהוא פוסל את מועדי הגשת ההשגה שיש להם 60 יום קצובים, אז אנחנו קודם כל רצינו להשלים את הטסט. ואנחנו עכשיו שוקלים במבחן סיכוי-סיכון, האם ללכת על הצד הבטוח ולהמשיך לשלוח את הנייר, למרות שאנחנו ממש לא רוצים את זה. או ללכת למשל, שוקלים נאמר לקחת מגורים בעלי הוראת קבע, שהסיכוי של ההשגות בהם, גם המחיר הוא לא גבוה, וגם הסיכוי של ההשגה הוא לא גבוה. אנחנו במקום הזה, עם סיום הטסט שהרצנו אותו, פיתחנו גם כלי דיגיטאלי מקוון ישיר, שבו הבן אדם חותם וישר נכנס לתוך המערכת. עשינו הרבה עבודה בעניין הזה, למרות הקורונה וכל הנסיבות הקשות. אנחנו בשלב הזה שוקלים את העניין... סיכוי-סיכון זה השלב.

רחמים מלול: בסדר, מתן?

עו"ד מתן דיל: כן.

החלטה מס' 459-35-22: ניתנה תשובה לשאלתא.

3. הצעות לסדר:

א. אות יקיר העיר (ח"מ עודד עמרם, רוני באום וגיא צור מתאריך 31/1/22).

ההצעה:

אבקש להעלות לסדר היום הצעה והחלטה כי העירייה תפעל להקמת ועדה לבחירת מועמדים לאור יקירי ויקירות העיר.

לקראת יום העצמאות עיריית רחובות תעניק אות הוקרה ליקירות ויקירי העיר רחובות.

האות יוענק על פעילות ראויה לציון וייחודית שעיקרה ברחובות או לטובת העיר רחובות.

במקצועות ובתחומים: תרבות, אמנות, ספורט, תקשורת, אקדמיה (מידע ומחקר), כלכלה, חינוך, יזמות וטכנולוגיה, התנדבות ואות מיוחד עבור מפעל חיים.

רחמים מלול: הצעה לסדר, גיא או עודד, אות יקיר העיר.

עודד עמרם: הצעה לסדר בנושא יקיר העיר. עיריית רחובות תעניק

אות הוקרה ליקירות ויקירי העיר רחובות. אנחנו נקים ועדה שהיא תהיה בלתי תלויה. כלומר, מאישי ציבור ונכבדים, כגון שופטים וכו'. ונקים את הוועדה הזאת שהיא תבחר ותפרסם קול קורא, על מנת שנבחר את האנשים שעשו לטובת העיר וייצגו את העיר. אם זה תרבות, אומנות, ספורט, תקשורת, אקדמיה,

כלכלה, חינוך, יוזמות טכנולוגיות וכו'. אז לישיבה הבאה נביא את חברי הוועדה לאישור.

רחמים מלול: טוב, אני מבין שההצעה הזאת מתקבלת פה אחד. אז את השמות של הנציגים בוועדה אנחנו נביא למועצת העיר, והם כשיתכנסו, הם יחליטו על קריטריונים לבחירת יקירי העיר. תודה.

החלטה מס' 460-35-22: הוחלט פה אחד לקבל את ההצעה לסדר ולפעול בהתאם.

ב. מועצת העיר מחליטה לעצור את החיובים המוגדלים לאלתר ולהחזיר את סכום הארנונה של חניות מקורות לתעריף הקודם (ח"מ מתן דיל מתאריך 18/1/22).

ההצעה:

בעלי עסקים ברחובות שבבעלותם חנייה מקורה, משלמים היום פי 4 מכפי ששילמו בעבר.

עיריית רחובות, החל מיוני 2019 העלתה בהפתעה וללא התראה מוקדמת את סכום חיוב הארנונה במאות אחוזים לבעלי עסקים ברחובות המחזיקים בבעלותם חניות מקורות.

למותר לציין כי עיריית רחובות, בשונה מערים אחרות גובה מבלי החניות המקורות, ארנונה גם עבור המעברים הציבוריים. במקום לחייב אך עבור החנייה עצמה, עיריית רחובות מחשבת את סך המטרים שבחניון, כולל המעברים הציבוריים ומחלקת במספר החניות באופן מלאכותי. יוצא איפוא שבעלי העסקים משלמים עבור כ-35 מ"ר כאשר בפועל יש להם כ-15 מ"ר חנייה וכל זאת בתעריף הגבוה של השימוש העיקרי, קרי בסכום של ארנונה למשרדים/מרפאות/מסחר.

רבים מבעלי העסקים שנפגעו פנו אליי בנושא זה עוד לפני כשנתיים (יש לציין כימרבית הנפגים הם בעלי משרדים בפארק התעשייה הורביץ, פארק המדע ועסקים ברחוב הרצל). מיד פניתי לעירייה בבקשה למסמכים ומידע ומאז ועד היום אני מלווה את בעלי העסקים במאבקם העיקש והמוצדק. בצר להם ולאחר שלא הייתה אוזן קשבת לזעקתם, אספו בעלי העסקים כסף והגישו עתירה לבית המשפט. הודעתי זה מכבר שאצטרף אליהם לדיונים ואם יהיה צורך בכך, אף אעיד על הדוכן ואצהיר כי הפגיעה הזו בעסקים המקומיים מסוכנת לרחובות, היות ואין ספק שהעלאה מוגזמת זו תוביל ל'בריחה' של עסקים טובים ולמניעת כניסת עסקים נוספים. מדובר בחיוב אחד יותר מידיי.

ראש עיריית רחובות רחמים מלול התחייב להקפיא את החיובים המוגדלים עד להכרעה בדיון בעליון בעתירה שגישה חברת צ'ק פוינט נגד עיריית תל אביב בנושא דומה, וכמובן לפעול ככל שייקבע בפסק הדין בעניין זה, ואשר למעשה יקבע סופית את מעמדת חיובי הארנונה בעניין החניות. אני מדגיש להקפיא את החיובים, לא להקפיא את אכיפתם.

וכפי שצפינו כך קרה לשמחתנו, ההיגיון וההגינות ניצחו. בפסק הדין בעניין צ'קפוינט הוגש הסכם פשרה בו נקבע כי העירייה תפצה את בעלי העסקים בסכום של 60 מיליון שח, ולא תגבה יותר את הסכומים המוגדלים והמופקעים. בית המשפט העליון הודיע שהוא מתכוון להפוך את החלטת בית המשפט המחוזי ולכן המליץ לעירייה להסכים לביטול פסק הדין, ולחזור לחיובים הקודמים. בהמשך לכך, הודיעה עיריית תל אביב שהיא מסכימה, ושהיא תחזור לחייב את החניות בתעריף הקודם, הנמוך יותר, ועוד יותר מכך, הסכימה בהסכם הפשרה אף להחזיר את הכסף שכבר גבתה מ-2015.

והנה כאן, אצלנו ברחובות, לצערנו החיובים המוגדלים לא הוקפאו, כפי שהתחייב ראש העיר.

הקפואו רק את האכיפה של החיובים, בניגוד להתחייבות מפורשת. המשמעות היא שחיובים אלה תקפים ואף צוברים ריבית.

אדוני ראש העירייה, אתה כורת את הענף עליו אתה ולפיכך גם אנחנו יושבים. גם אני בעד הגדלת הכנסות עירוניות, אבל ודאי שלא בדרך הזו. דרך זו מובילה רק למקום אחד, מכה קשה לעסקים המקומיים הקטנים והבינוניים וכפועל יוצא מכך, פחות עסקים בעיר, ופחות הכנסות מארנונה מניבה, טובה, ראויה ומוצדקת.

שמחנו לקרוא ב-YNET כי רחובות 'ידידותית' לעסקים. אין ספק שמחלקת רישוי עסקים בעירייה עושה עבודה מצוינת, המחלקה הרחיבה באופן ניכר את השירותים הדיגיטאליים ומשתדלת מאוד ב כלים מצומצמים ובתקציב דל לקדם את העסקים המקומיים ב עיר. אולם לצערי הרב ברמת המאקרו אנו פועלים בדיוק ההיפך.

בשנים האחרונות 'הפסדנו' לנס ציונה ונכשלנו ניסיון חרוץ בניסיון להביא לרחובות תאגידים וחברות ענק שקבעו את מקומם אמנם בפארק המדע, אבל בחלק הנמצא מתחומי העיר הסמוכה. חייבים לשנות חשיבה מהקצה אל הקצה. במקום לנצל את אזורי התעסוקה הרבים והחדשים שלנו ולהביא לכאן תנופת מסחר ושירותים כמוהם לא ידעה רחובות מעולם, עיריית רחובות עושה בדיוק להיפך. לא משקיעה מספיק בתשתיות ובפיתוח אזורי התעסוקה שלנו, העירייה משתמשת בהכנסות מאגרות הבנייה וההיטלים ומשקיעה במקומות אחרים בעיר, ובפועל מייבשת את אזורי התעסוקה שהם אלה שמייצרים עבורנו את ההכנסה היציבה והביטוחה שמאפשרת לחיות כאן ברמת חיים טובה יותר.

ההצעה לסדר: מועצת העיר מחליטה לעצור את החיובים המוגדלים לאלתר כפי שהתחייב זה מכבר ראש העירייה ולהודיע שאנחנו מקבלים את הכרעת בית המשפט העליון.

במקביל, מחזירים את ה חיוב של החניות לתעריף הקודם, ובכך חוסכים למשלם המיסים סכומי עתר של ייעוץ משפטי והפסד ודאי בבית המשפט והכי חשוב פועלים לחיזוק העסקים המקומיים בעיר.

רחמים מלול: מתן, יש לך הצעה לגבי החיובים של חניות מקורות. בבקשה.

עו"ד מתן דיל: כן, אני אומר את הנושא בקצרה. כמובן ששלחתי מכתב מסודר עם כל הפרטים. אבל אני אומר את זה באמת גם בשביל מי שצופה בנו, וגם בשביל החברים שלא, מי שלא קרא עד הסוף, אז נבין קודם כל את הבעיה. עיריית רחובות, רחמים, החל מיוני 2019, למעשה גובה מחניות מקורות, מבעלי עסקים שיש להם חניות מקורות גובה מהם גרוסו מודו פי 4 ממה שהיא גבתה לפני. על מה העירייה נסמכה? העירייה נסמכה על החלטה בעיריית תל אביב, לגבי צ'קפוינט חברה, ועוד כמה חברות נוספות, שלמעשה עיריית תל אביב גם הצליחה להגדיל בצורה קצת שונה, שם זה היה שינוי סיווג, אצלנו זה אחרת, ניסתה להגדיל את הדרישה או את המחיר של חנויות מקורות בתחומה. וכשפנו אליך ראש העיר אנשי עסקים, אז עיריית רחובות נתנה תגובה שאנחנו מסתכלים מה קורה בתל אביב, ולפי תל אביב כמובן, בגלל שזה דיון שכרגע מתנהל בעליון, אז העירייה למעשה תקפיא את החיובים ותתנהל לפי החלטה שתתקבל בעליון. ומה שקרה, כמו שצפינו, בעיריית תל אביב הגיעו לפשרה, והעירייה שילמה אחורה לבעלי העסקים את הגבייה המשמעותית הזאת הרחבה שהיא גבתה עבור החניות המקורות, וחזרה בה אחורה, פשוט מאוד, הבינה את הטעות שלה. יש פה 2 בעיות. בעיה ראשונה ראש העיר, שאתה התחייבת ככה כתוב בתגובה מטעמך, דוברת העירייה, אני בטוח שהיא מגיבה, היא מוודאת איתך לפני זה את ה-, בודקת לפני זה כמובן את התגובה, מקבלת את התגובה ממך. אתם התחייבתם להקפיא את החיובים המוגדלים. אז לא עשיתם את זה. מה שאתם מאפשרים, זה להקפיא את האכיפה על מי שלא משלם, אבל עדיין יש כאלה שמשלמים, וגם מי שלא משלם, אז החיוב שלו צובר ריבית. זו פעם ראשונה. פעם שנייה, שהנה התקבלה החלטה על פי בית משפט העליון בהסכם פשרה, עיריית תל אביב חזרה בה אחורה, הבינה את הטעות, ועיריית רחובות לא מתקנת. אז תראה ראש העיר,

אנחנו כרגע אני יודע, ולמד שהדיון נמצא בבית משפט, זה כולנו יודעים. אבל אני מחדש לכם, וראש העיר יודע כמובן, הצדדים, העירייה והעסקים בדיון הזה שהתנהל בבית המשפט, סיכמו שיכול ויגיעו לפשרה. אני יודע שכרגע מתנהל איזה שהן פגישות, ישנן ישיבות לגבי לראות אם אפשר להגיע לפשרה בנושא הזה, וצריכים לקבל החלטה עד ה-27.2.

רחמים מלול: נתת בעצמך את התשובה.

עו"ד מתן דיל: לא, אז אני רוצה להציע לך, רחמים, באמת, להתפשר ולהגיע איתם להבנות.

רחמים מלול: אנחנו הולכים לכיוון חיובי בפשרה, וזה לדעתי לאור המתווה שמתהווה, כנראה שהפשרה תהיה טובה לכל הצדדים.

עו"ד מתן דיל: קודם כל, אני שמח לשמוע. כי אתה יודע -

רחמים מלול: הנה, מנחם פה, הוא יכול גם להעיד על כך.

עו"ד מתן דיל: אני רוצה לשתף אותך בעוד משהו. אני לא יודע אם ראית, אבל אני הדפסתי את כל העמודים מדף הפייסבוק שלי. אנחנו קראנו השבוע, שהלשכה המרכזית לסטטיסטיקה קבעה שיש ברחובות הגירה שלילית, יותר תושבים עוזבים את רחובות מאשר נכנסים. ופניתי לתושבים, ושאלתי אותם -

רחמים מלול: זה לא נכון.

עו"ד מתן דיל: אז אני קראתי גם את התגובה.

רחמים מלול: ישבנו עם הלמ"ס, והם יתקנו את זה.

עו"ד מתן דיל: קראתי את התגובה של העירייה, שהיא מסתכלת על נתונים של משרד הפנים. אתה יודע, זה קצת מביך, רחמים, למה? כשאתם רוצים להתהדר בנתונים של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, על נתונים שלא קשורים לעירייה, אז מתהדרים. אז כשהיא כותבת משהו, צריך להתייחס לכל הצדדים. אז

הם קבעו שיש הגירה. רחמים, פנו אליי מעל 1,100 תגובות שונות של תושבים שהסבירו מדם ליבם מה קורה פה בעירייה, איך הם מרגישים כלפי העירייה, איך העירייה מרגישה מבחינתם כלפיי מבחינת השירות שהיא מעניקה להם, חוסר שירות, חוסר שירותיות. יש כאן דברים נפלאים ומטרידים מאוד שהתושבים כותבים על העירייה. אז אני הדפסתי את זה, אני אשמח להעביר לך את התגובות, כי אני חושב שיש לנו הרבה מה ללמוד בנושא הזה, ולבחון באמת מדוע התושבים עוזבים. ואני רוצה לומר לך שאם לא נגיע לפשרה, אין לי ספק שגם עסקים נוספים יעזבו אותנו, מלבד עסקים שכבר עוזבים. יש פה בעיה אמיתית.

פנחס הומינר: בישיבת המועצה הקודמת אמרתם שהשירות-

עו"ד מתן דיל: פנחס, אל תפריע לי.

פנחס הומינר: שנייה, אבל בישיבת המועצה הקודמת שהשירות של העובדים של העירייה מעולה ורציתם לתת להם פרסים. כך אביב איטח, אני לא מבין את זה.

עו"ד מתן דיל: אני חושב שלא הבנת את מה שאמרתי בפעם הקודמת.

פנחס הומינר: פעם שעברה אמרתם שיש שירות מעולה של כל העובדים. אתם סותרים את עצמכם, אני לא מבין מה שאתה אומר.

עו"ד מתן דיל: פנחס, אז אני אתייחס אליך מפאת כבודך. אני אתייחס ואומר לך שפעם שעברה דיברתי על אגף הביטחון אם אתה זוכר לגבי משהו מסוים. כרגע אני מדבר על השירות העירוני שעיריית רחובות מספקת, נותנת לתושבים, שכולם מבינים שהשירות בכי רע, והעירייה לא מספקת שירות הולם לתושבים כפי שראוי לתת.

פנחס הומינר: זאת אומרת, שהעובדים לא בסדר?

עו"ד מתן דיל: עם הרבה-הרבה נושאים נוספים. ולכן, אני אומר 2 דברים. אני שמח שאתם הולכים לכיוון של פשרה.

פנחס הומינר: יו"ר ועד העובדים פה?

עו"ד מתן דיל: אני אומר לך, רחמים, תושבים עוזבים, ואני לא רוצה שגם עסקים יעזבו, כי בסוף אנחנו צריכים להמשיך לחיות כאן בעיר, ואנחנו יודעים מה המשמעות של ההכנסות העתידיות האלה לרחובות בשביל לתת שירות טוב לתושבים. תודה.

פנחס הומינר: יו"ר ועד העובדים פה? רמי, אתה שומע שהוא אמר? דברים חמורים.

רחמים מלול: עזוב נו, הבחירות מתקרבות, לא? יש לנו 160,000 תושבים בעיר, מעולם לא ציינת את ההגירה החיובית בשנים האחרונות. אבל נעזוב את זה, זה א'-ב'. אם תבוא אליי, אני אראה לך את התיקיה של כל האזרחים והתושבים שכותבים מכתבי תודה על השירות הטוב והמעולה שהם מקבלים בעיר, אוקיי? ולגבי ההצעה לסדר שלך, אז אני עניתי לך בקצרה, ואני מקווה שאתה מקבל את זה.

החלטה מס' 461-35-22: הוחלט להוריד מסדר היום העניין תלוי ועומד בפני בית המשפט

ג. חלוקת תשורה לחיילי וחיילות צה"ל, כוחות הביטחון והשירות הלאומי בשירות סדיר (ח"מ אביב איטח מיום 13/2/22).

רחמים מלול: טוב חברים, הצעה שנייה של אביב איטח.

אביב איטח: ערב טוב, ראש העיר, ערב טוב לכם. ערב טוב לתושבים גם שראיתי שנמצאים כאן. אני מציע, יש לנו הזדמנות כאן לפרגון כפול. אגב, אני שוחחתי עם חלק מראשי הסיעות כאן, חלק לא הספיקו לחזור אליי. אז אני באמת אשמח שתהיו פתוחים, קשובים, ואולי נצליח לצאת מכאן עם החלטה משותפת ביחד. המיזם הזה הוא הזדמנות לפרגון כפול. אני מציע

שאנחנו נעניק לחיילי צה"ל, תושבי רחובות, כוחות הביטחון, השירות הלאומי, בשירות סדיר אני מדגיש, אני מציע שאנחנו נעניק להם מידי שנה ביום העצמאות שוברים לרכישה, אני כתבתי בסך 250 שח, כמובן שהסכום נתון לשינוי. ואת המימוש של השוברים האלה הם יממשו בעסקים המקומיים בלבד ברחובות, וכך נוכל גם לפרגן ולהעצים ולחזק את בני עירנו, טובי בנינו, החיילים והחיילות שלנו, וגם לחזק את הכלכלה המקומית והעסקים, במיוחד עם כל ההתמודדות עם המשבר והמגפה העולמית שיש לנו כאן בשנתיים האחרונות. תראו, בעיר רחובות אני שמעתי כאן לפני הישיבה שדיברתם איתי על מספרים מסוימים. אני עשיתי את זה על פי מה שעשו גם בעיריית רמת גן ובעיריות שונות, שזה נע בין 1,500 ל-2,000 שוברים לחיילים. אני אומר שוב, אין צורך להכביר במילים על תרומתם למדינה, רחשי הכבוד והגאווה שלנו כלפיהם, אני בטוח שאנחנו תמימי דעים בזה. תראו, משיחות שקיימתי עם נציגי מועצות הנוער לדורותיהם, לפחות מי שאני מכיר, יש בתקופה הזו, שהיא תקופה מאוד משמעותית של החיילים, קיים איזשהו ריחוק וחוסר תקשורת בין העירייה לבין הסקטור הזה. אנחנו צריכים דווקא בתקופה הזו לחזק אותם, גם כשהם רחוקים מכאן רבים מהם, לחזק את תחושת השייכות לעיר רחובות, זאת בנוסף לחיזוק החיובי, העצמה, שלעיתים חלקים מהם גם לא מקבלים מהסביבה. בברור לנו שעד היום, לא רק ברחובות אגב, ברשויות מקומיות נוספות בארץ, קיים פער בין ההערכה וההוקרה להם, לבין מקומם בסדרי העדיפויות העירוניים והתקציביים. בין היתר גם בשל העובדה שעל פי חוק הרי הם לא יכולים להיות מיוצגים כאן בשולחן הזה. חייל או חיילת, אי אפשר לשלוח אותם למועצת העיר בשירות הצבאי. אין להם איזה שהן עמותות שדואגות לצרכים האלה, נניח למעט האגודה למען האגודה למען החייל, שבעיקר מתמקדת בחיילים בודדים, גם זה מבורך, אבל ראיתי שאנחנו לא תומכים בהם משום מה, נבדוק את זה. כמובן אנחנו מוקירים את המצטיינים שבהם, בטקס מכובד, בקבלת פנים במוצאי יום העצמאות של העיר, את המצטיינים והמצטיינות, יש גם את העובדים והעובדות הסוציאליות, יש שמוליק ברווחה, שמלווים את המקרים הקשים בתכנית של

המדינה, ניצוץ. תראו, ברור לכולנו שהאתגר המשמעותי בין האתגרים שמתמודדים איתם החיילים הוא השכר החודשי. הוא נע בין 1,235 שח ל-3,000 שח בחודש בשנה השלישית ללוחמי חו"ד. וחשוב לציין גם עוד איזושהי נקודה. התפקיד העיקרי של רשות מקומית היא להעניק מענה לכלל האוכלוסיות בעיר, לכלל הסקטורים. עושים את זה ברחבי הארץ, אם זה צעירים וסטודנטים, מעניקים להם מלגות, אזרחים ותיקים. יש להם גם את ההנחה בארנונה וזה בצדק, גם תו חנייה, תו זהב, וזה גם מבורך. אנשים עם מוגבלויות, עמותות שונות, גם בתקציב עם מחזיקי התיקים, משפחות נצרכות. למשל ראש העיר, דרך תקציב לשכת ראש העיר, יחד עם אגף השכונות, עם הרווחה, מעניקים תלושי קנייה בחגים למשפחות הנצרכות, גם שוברים. נוער באמצעות אגף החינוך, זוהר מחלקת הנוער עושים פעילויות. קידום מעמד האישה. מתקצבים באמצעות קידום מעמד האישה, יש אפילו יועצת בשכר לראש העיר, גמלאים, ספורטאים כמובן, עמותות ספורט, כמובן דת, מועצה דתית, תרבות תורנית, עמותות רבות. את כל הסקטורים כולם משתדלים ותמיד רוצים לייצג, וזה מבורך. מכיוון שאנחנו רוצים להשתדל, שאחד האתגרים שצריכים להתמודד איתו, הוא מכיוון שא' – אנחנו רוצים להגיע לכל תושב ותושבת מהחיילים בסקטור הזה באופן רחבי, כי הרי אם נביא נניח איזושהי הופעה מכובדת ככל שתהיה, אז לא כל החיילים והחיילות יכולים להשתתף, ואז גם יש איזשהו מרמור ותסכול כי אולי מישהו, שמשרת רחוק מכאן בשירות משמעותי, חבל אנחנו לא יכולים להגיע אליו ולתת לו משהו פעם בשנה. ומכיוון שכל האתגר הזה של התקופה המשמעותית הזו בחיים, ומכיוון שאנחנו רוצים שהם ימשיכו להרגיש ברחבי הארץ ולהיות גאים שהם תושבי רחובות גם אם הם רחוקים מכאן, אני אמרתי שאפשר באופן רחבי להעניק להם שובר. אני גם אומר איך לעשות את זה. אני אומר שאם נניח אני ראיתי שבעיריות אחרות ראיתי שתקצבו אפילו 250,000 שח או 400,000 שח, תיכף נגיע למספרים שאמרתם לי, ואני אסביר לכם למה הם לא מדויקים בעיניי. זה למשל רבע מעשירית האחוז של התקציב העירוני ברחובות. העירייה מתהדרת בתקציב לכלל האוכלוסיות של 1.150 מיליארד שח. אני חושב

שעשירית, רבע עשירית האחוז מהתקציב העירוני הם ראויים לו, החיילים והחיילות שלנו. ואני גם אמרתי איך לעשות את זה. תיכף אני אגיע לעניין הביצועי. אבל שאלתם אותי אז מאיפה הכסף. יש בינינו, הרי אנחנו דיברנו גם בתקציב העירוני, שחבל באמת שבהרבה מאוד מהתיקים לא מוצגות תכנית עבודה. זאת אומרת, מאושר תקציב אבל לא אצל כולם יש תכניות עבודה. ולכן, אנחנו אומרים – אוקיי, אישרתם תקציב, אנחנו אומרים להכניס את זה לתכנית העבודה. איך לעשות את זה בתכנית העבודה? אחרי שסגרנו על סכום, ומכיוון שהחיילים הם משהו משותף לכולנו כאן, אפשר להכניס את הסקטור הזה ולקצץ במעט באופן יחסי: מכל סקטור אחר, כל אחד ייתן כמה שקלים מהסקטור האחר. או שלדוגמא יש לנו, הנה יושב כאן אמיתי כהן, שאחראי על המתנ"סים. רשת חוויות, אנחנו מכירים את האתגר שיש הרבה לבני הנוער, שהם פחות חשופים לרשת ולפעילויות היפות שנעשות שם, הרבה מאוד מהמבנים שלנו גם ריקים. אנחנו רוצים לחשוף אותם לרשת ותארו לכם שכל תלמיד שביעיסט או שמיניסט יידע שהוא יהיה חייל רשת חוויות בשיתוף לשכת ראש העיר תקציב מיוחד, בשיתוף תיק הצעירים והנוער, בשיתוף אגף החינוך, בשיתוף מעמד האישה, בשיתוף הרווחה, בשיתוף רישוי עסקים וקידום עסקים עם יניב. כל אחד, כל אחד מכאן ייתן משהו קטן, והאמינו לי, שאפשר לעשות את זה. עכשיו תראו, השנה ביום העצמאות, זה עוד 3 חודשים, אם לא נעשה את זה השנה הזאת וחבל, אנחנו לא נוכל לעשות את זה גם בשנה הבאה, מכיוון שזו שנת בחירות ויהיו הגבלות, ולא נוכל להתחיל את המסורת הזו בשנה הבאה. אני מציע שכן נתכנס לזה, כן נשקול בחיוב את הנושא הזה. זה לא ל2 מיליון שח, זה לא 2 מיליון שח שדיברו כאן ולא הסכומים האלה.

עו"ד יניב מרקוביץ: אביב, סליחה שאני מתפרץ.

רחמים מלול: אל תענה לו, עוד מעט. סיימת?

אביב איטח: משפט אחד רק. כשבדקתי את ההצעה הזו וחייגתי

לרשויות מקומיות אחרות, קרי עיריית רמת גן, הם אמרו לי - שמע, אנחנו עשינו

תחשיב, אבל אנחנו תקצבנו X כסף לחיילים והחיילות באמצעות אחת מהחברות, כמו נניח BUYME. אגב BUYME, מבדיקה שעשיתי עם שירות הלקוחות, עברה כבר מכרז בעיריית רחובות מול ה.ל.ר ואיתך יניב.

עו"ד יניב מרקוביץ: נכון, נכון.

אביב איטח: אבל לא בנושא החיילים. זאת אומרת, יש לנו כבר מישהו שיכול לעשות זרוע ביצועית לזה. צריך להחליט על התקציב, על הכמות ואפשר לעשות את זה ביחד, אני מברך.

רחמים מלול: תודה רבה, יניב יענה.

עו"ד יניב מרקוביץ: אביב, BUYME זכו במכרז כללי של העירייה. הסוגיה מתחילה ונשארת, וזה מה שאמרתי לך גם בחוץ, זה הנושא של ההיבט הכספי. ואמרת לי שיש לך פתרונות או הצעות, ושהסכומים לא מדויקים. ואתה יודע, דיברתי פה גם עם זוהר מקודם, כדי להבין פחות או יותר סדרי גודל של מספר האנשים שזה נוגע בהם. ומספר האנשים שאתה מדבר עליהם, הוא בערך פלוס מינוס 8,000. כי בכל מחזור בשנת לימודים, יש לך פה 2,500 ילדים שמתגייסים, נערים, אפילו יותר. תעשה חישוב על פני 3 שנים, פלוס כל מיני-, אנחנו בערך על 8,000 חיילות וחיילים. 250 שח, שזו ההצעה שלך לכל אחד מהם, אגב BUYME לא משתתפים בשום צורה. אני במקרה עשיתי את המכרז הזה יחד עם ה.ל.ר ובחרנו אותם בתוך מטרה לעודד תווי קנייה מקומיים. עדיין המשמעות היא 2 מיליון שח שלא מתוקצבים בפנים. יותר מזה אני גם רוצה לשאול אותך שאלה, ואני הכי בעד חיילים וחיילות ושירות סדיר והכל. ואמרת, ואנחנו כן דואגים לעשות, וציינת את זה, כך שאין לי מה להאריך. אם זה בפסח את הנושא של חיילים בודדים ואתה מכיר ודיברנו על זה לא פעם גם בתקופה שאתה היית עוד מחזיק תיק הנוער והצעירים, גם אירוע הצדעה אגב לחיילות וחיילים שמתוכנן שהחברה העירונית לתרבות מפיקה בחודש יוני השנה, זה פשוט נדחה

בגלל הקורונה, אז יש אירוע הצדעה עם עידן עמדי ועוד כל מיני דברים אחרים, שיפרסמו ויגיע לאנשים.

אביב איטח: שלא כולם יוכלו להשתתף וליהנות ממנה.

עו"ד יניב מרקוביץ: נכון, לא כולם יוכלו להשתתף בשום דבר. גם בתוך ההצעה, ואתה יודע שאני הרבה פעמים מקבל את ההצעות שלך, אמרת לי גם בחוץ.

אביב איטח: אני דיברתי על 2,000 שוברים.

עו"ד יניב מרקוביץ: אני עדיין לא מצליח להבין מאיפה אתה מתקצב דבר כזה.

אביב איטח: 2,000 שוברים. זה החישוב. אני ראיתי מה עשו בעיריית רמת גן. נתנו סכום, תקצבו.

עו"ד יניב מרקוביץ: אבל מה זאת אומרת? נניח אנחנו עושים 1,000 שוברים כאלה. הרי יבקשו 4,000 אנשים, איך ייקבע מי יהיו ה-1,000? מתן יודע מה היה לו בזמנו עם המלגות כמה פונים היו על כל מלגה אחת. אז איך אתה תעשה את זה ליום העצמאות?

אביב איטח: אני אומר שוב, בדקתי עם עיריית רמת גן, הם אמרו ככה – אצלנו יש 2,000. ברור שאין 2,000 חיילים בעיר רמת גן, יש יותר. ואנחנו הבאנו תקציב, אנחנו עושים שנה אחת, אנחנו יודעים גם למפות את זה. יכול להיות שאנחנו עושים את זה שנה אחת לאזור מסוים בעיר, שנה אחרת אנחנו עושים את זה אולי ממפים את השירות, אולי כן עם שירות לאומי, אולי בלי שירות לאומי. אני אומר שוב, לגבי הסכום, אני חשבתי לתקצב סכום, ומשמ להמשיך לעשות. ויש לנו את הדרך לעשות את זה. וזה לא 2 מיליון ושח. ואם חצי מיליון שח, זה בסדר?

רחמים מלול: אביב, תודה רבה. הנושא לא מתקצב, לכן אני מבקש להוריד את ההצעה מסדר היום. תודה.

מר אסף אל-בר: ראש העיר, אני רוצה להתחבר להצעה של אביב, ברור שאי אפשר, אני מסכים עם יניב, אי אפשר למצוא תקציב כל כך גדול וזה מאוד-מאוד בעייתי.

רחמים מלול: מה עם משטרה, מה עם שירות בתי הסוהר?

אביב איטח: אמרתי כוחות הביטחון.

רחמים מלול: יש עוד המון. אנחנו לא בתפקיד של שר האוצר.

מר אסף אל-בר: אני חושב שכדאי שנגדיל השקעה בחיילים משוחררים ובתמיכה בחיילים משוחררים, במיוחד חיילים שמגיעים מרקע סוציו אקונומי נמוך, ונחזק את הנושא הזה, ואז גם זה יחסית פשוט, דרך הפלטפורמה, אפשר לעשות את זה.

רחמים מלול: טוב, תודה.

החלטה מס' 462-35-22: הוחלט להוריד את ההצעה מסדר היום. הנושא לא מתקצב.

נושאים נוספים:

א. ועדת רכש:

מינוי מאיר דהן – ליו"ר ועדת רכש במקומו של אליצור זרחי

מינוי לורי נחמיאס – כמ"מ יו"ר ועדת הרכש

מינוי חברים – זיו גילאור, אינה קוגן, טל כהן וצבי מדהלה

רחמים מלול: הלאה, נושאים נוספים. ועדת רכש – מינוי מאיר דהן

ליו"ר הוועדה, לורי נחמיאס ממלאת מקום יו"ר ועדה, מינוי החברים זיו גילאור, אינה קוגן, טל כהן וצבי מדהלה. יש בעיה עם זה, חברים? אז זה מאושר פה אחד.

החלטה מס' 463-35-22: הוחלט פה אחד למנות חברים חדשים לוועדת רכש

כדלקמן:

מאיר דהן – ליו"ר ועדת רכש במקומו של אליצור זרחי

לורי נחמיאס – למ"מ יו"ר ועדת הרכש

חברים – זיו גילאור, אינה קוגן, טל כהן וצבי מדהלה

ב. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מס' 59 סעיף מס' 1 מיום 17/6/21 + פרוטוקול מס' 60 סעיף מס' 3 מיום 27/6/21, בעניין הקצאה לעמותת בית חב"ד שכונת רחובות ההולנדית ברחוב הר הצופים.

רחמים מלול: אישור פרוטוקול מספר 59 – סעיף מספר 1 מיום 17.6.

הקצאה לעמותת בית חב"ד שכונת רחובות ההולנדית. אנחנו דיברנו על הנושא הזה בהנהלה, ואנחנו מנסים להגיע להסכמות בין התושבים המתנגדים לבין העמותה. לכן, קבענו ועדה של 5 איש שתשב לגישור נוסף על מנת ליישר הדורים. כיוון שבעיר רחובות ברוך ה' חיים כל סוגי הסקטורים והאוכלוסיות בצורה טובה וסבלנות הדדית וסובלנות בין כולם. אנחנו לא רוצים ליצור מזה מחלוקת. לכן, קבענו ועדה שתשב לניסיון נוסף לגישור. לכן, הנושא זה לא עולה להצבעה היום. חברי הוועדה הם שמוליק, יניב, גיא, אמיתי כהן ומי החמישי?

אבנר אקוע: אני.

רחמים מלול: ואבנר, סליחה. בסדר, חברים?

החלטה מס' 464-35-22: הוחלט פה אחד להוריד את הנושא מסדר היום ולמנות

את חברי המועצה שמואל בר דאנזאן, יניב מרקוביץ, גיא צור, אמיתי כהן, ואבנר אקוע כדי לנסות לגשר בין המבקשים והמתנגדים להקצאה.

ג. אישור פרוטוקולי ועדת הקצאות קרקע מס' 62,63,64,65 .

רחמים מלול: תראו, יש כמה וכמה פרוטוקולים של ועדת הקצאות.

אני לא מציע, ואני מקווה שהיועצת המשפטית תאשר את זה, לא מציע להצביע על כל סעיף. אנחנו נצביע על כל הפרוטוקול, ומי שיש לו הערה -

איטל בציר אלשיך: רגע, לא עוברים...?

רחמים מלול: רגע, את עוד מעט. הנושא שלך עוד רגע.

איטל בציר אלשיך: לא זה, על האישור פרוטוקולים, לעבור 62. מה זה 62?

רחמים מלול: אנחנו ב-59.

איטל בציר אלשיך: טוב, נעבור כדי לדעת על מה זה.

עו"ד יניב מרקוביץ: 59 זה היה הולנדית, זה ירד.

רחמים מלול: אוקיי, ההולנדית ירד, אוקיי?

איטל בציר אלשיך: אוקיי. מה זה 60?

רחמים מלול: שאר הסעיפים, אם יש הערות, תעירו. אם תרצו

הצבעה שמית, תגידו.

איטל בציר אלשיך: אוקיי.

רחמים מלול: אבל לא נכלה את הלילה בלעבור על כל סעיף וסעיף,

מי בעד ומי נגד. זה גם לא מחויב על פי פקודת העיריות, אז חבל.

איטל בציר אלשיך: רגע, אז עכשיו אנחנו לא...

רחמים מלול: אז אם יש הערה לגבי נושא מסוים, בבקשה תגידו מה

הוא הנושא. מיכל עבודי נמצאת איתנו. ואם יש שאלות, תשאלו בבקשה.

- איטל בציר אלשיך:
לגבי סעיף 62, בשכונת שרונה, יש שם כיום 8 בתי כנסת.
- רחמים מלול:
איטל, רק להזכיר לך, זה אישור שני, היה כבר אישור אחד.
- איטל בציר אלשיך:
כן, אני לא תמכתי בוועדת משנה.
- רחמים מלול:
בסדר, אז גם עכשיו את יכולה לא לתמוך.
- איטל בציר אלשיך:
כן, אבל אני יכולה להגיד למה?
- רחמים מלול:
אז לזה את מתנגדת?
- איטל בציר אלשיך:
קודם כל, כן. כי צריך לתת מבני ציבור לגיל השלישי ומתנ"ס. אז אם יש הצבעה, אני אביע את דעתי.
- רחמים מלול:
אוקיי, אז לזה את מתנגדת?
- איטל בציר אלשיך:
זה סעיף 62? איזה סעיף זה, 62?
- רחמים מלול:
אז הסעיף הזה ברוב קולות, אוקיי.
- איטל בציר אלשיך:
רגע, עטרת מרדכי זה 62?
- ד"ר רוני באום:
צריך להצביע הצבעה נפרדת על 62.
- מיכל עבודי:
הוא מופיע ב-62, כן.
- רחמים מלול:
אוקיי, אז לזה את מתנגדת.
- איטל בציר אלשיך:
שמית אתם עושים את זה?
- רחמים מלול:
לא, לא. אמרתי ברוב קולות.
- איטל בציר אלשיך:
לא, אבל אנחנו רוצים.
- ד"ר רוני באום:
לא, לא, לא, גם אנחנו מתנגדים.
- איטל בציר אלשיך:
אנחנו רוצים שמית, אסף ואני.

גם אנחנו מתנגדים.	<u>ד"ר רוני באום:</u>
שמית?	<u>רחמים מלול:</u>
כן, שמית. אסף ואני מתנגדים.	<u>איטל בציר אלשיך:</u>
אז גם אני.	<u>עו"ד יניב מרקוביץ:</u>
אז מי בעד? מי נגד? ברוב קולות זה התקבל.	<u>רחמים מלול:</u>
מה ברוב קולות? איזה עוד סעיף אתם רוצים הצבעה?	<u>איטל בציר אלשיך:</u>
מי ספר קולות?	<u>מר אסף אל-בר:</u>
צביקה, ספרת?	<u>רחמים מלול:</u>
צביקה, ספרת?	<u>ד"ר רוני באום:</u>
מי שנגד זה אסף, איטל, אבי, רוני, אווה ואורית.	<u>צביקה מדהלה:</u>
ושמוליק.	<u>רחמים מלול:</u>
ויניב.	<u>עו"ד יניב מרקוביץ:</u>
ויניב.	<u>איטל בציר אלשיך:</u>
ומי בעד, אתה ספרת, נכון?	<u>רחמים מלול:</u>
כל היתר.	<u>צביקה מדהלה:</u>
כל היתר בעד.	<u>רחמים מלול:</u>
רגע, מי נמנעים? מי נמנע?	<u>איטל בציר אלשיך:</u>
בעד, אני הצבעתי גם בפעם הראשונה.	<u>זוהר בלוס:</u>
זוהר בעד, זוהר בעד.	<u>איטל בציר אלשיך:</u>
כן, אוקיי.	<u>רחמים מלול:</u>
	(מדברים ביחד)

איטל בציר אלשיך: הם אמרו שאין להם מתנ"ס, זה מה שהם אמרו. רגע, אין נמנעים?

רחמים מלול: תכבדו את המעמד, יש פה דמוקרטיה, וכל אחד מצביע על פי מצפוננו. תודה רבה. חברה, אז הפרוטוקולים מאושרים על פי החלטות הוועדה המקצועית. אם יש עוד ה ערות או עוד מישהו שרוצה להצביע נגד סעיף מסוים, בבקשה. אז אם כן, כל הפרוטוקולים מאושרים, כל ההחלטות מאושרות, תודה רבה.

ד"ר רוני באום: אחוזת הנשיא.

איטל בציר אלשיך: אחוזת הנשיא עלה?

עו"ד יניב מרקוביץ: לא, לא, לא, יורד.

רחמים מלול: אחוזת הנשיא זה יורד.

איטל בציר אלשיך: זה יורד?

רחמים מלול: כן.

איטל בציר אלשיך: ומה זה אומר בפועל?

רחמים מלול: אני אסביר לך אחר כך מה זה אומר. הם צריכים לבקש בקשה להארכה. אוקיי.

מר אסף אל-בר: מי צריך? אפשר? זה יעלה להצבעה במועצה הבאה?

רחמים מלול: איטל, הנושא שלך.

ד"ר רוני באום: אחוזת הנשיא ירד מסדר היום?

רחמים מלול: כן.

איטל בציר אלשיך: קודם כל, ראש העיר-

רחמים מלול: איטל, הנושא שלך.

איטל בציר אלשיך: לא, זה לגבי ההצבעה.

איטל, הנושא שלך.	<u>רחמים מלול:</u>
רגע, עכשיו אנחנו רגע מדברים על-	<u>איטל בציר אלשיך:</u>
רחמים, לפני זה, לפני זה.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
את מדברת עם אסף או איתי?	<u>רחמים מלול:</u>
לא, לגבי אחוזות הנשיא, הוא אומר שזה ירד.	<u>איטל בציר אלשיך:</u>
ההצבעה קודם, אולי היו נמנעים. בוא נבדוק את ההצבעה. צביקה, יש נמנעים?	<u>מר אסף אל-בר:</u>
על מה אתה מדבר?	<u>ד"ר רוני באום:</u>
לא, לא היו נמנעים, נו.	<u>רחמים מלול:</u>
לא היו נמנעים?	<u>מר אסף אל-בר:</u>
לא, לא היו נמנעים. חבר'ה, תקבלו את דין הרוב, מה אתכם.	<u>רחמים מלול:</u>
אתה יכול להגיד מה התוצאות של ההצבעה קודם?	<u>מר אסף אל-בר:</u>
אמרתי, מי שהיה... אסף, איטל, אבי, רוני, אווה ושמוליק. כל היתר, היו בעד.	<u>צביקה מדהלה:</u>
וגם אורית, וגם אורית...	<u>ד"ר רוני באום:</u>
	(מדברים ביחד)
זה לנושא עטרת מרדכי אליהו בלבד?	<u>מיכל עבודי:</u>
14 בעד.	<u>דובר:</u>
שאול, איך אתה מצביע?	<u>מר אסף אל-בר:</u>
חבר'ה, לא לצעוק.	<u>רחמים מלול:</u>
איך אתה מצביע, אתה בעד, אתה נגד?	<u>מר אסף אל-בר:</u>

- רחמים מלול:** חבר'ה, זה לא משחק כדורסל.
- מר אסף אל-בר:** אתה לא שומע? אני שואל איך שאל צגהון הצביע.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** אבל אסף, זה לא מכובד. כל אחד יצביע מה שהוא רוצה.
- רחמים מלול:** באמת נו, היה רוב בעד, אז גמרנו. אז אתם נגד.
- פנחס הומינר:** פעם אחרת תבוא לישיבת הנהלה.
- שאל צגהון:** אסף, כשנוח לך, אתה מתייחס לשאל צגהון, כשלא נוח לך, אתה מתעלם. יופי. משהו. התחדשות עירונית היית נוכח.
- מר אסף אל-בר:** אנחנו בסך הכל ביקשנו להבין שתהיה הצבעה...
- רחמים מלול:** יש מישהו שנמנע בהצבעה הזאת? לא. אין נמנעים, אסף.
- שאל צגהון:** העיקר הבית שלך לא בסכנה.
- (מדברים ביחד)
- איטל בציר אלשיך:** אתה חושב שאני מפחדת ממך?
- אבי קינד:** החבר'ה של מרץ פה הורסים לנו את המרקם העירוני היפה שלנו. הם עושים את זה פה הלכה למעשה.
- רחמים מלול:** אני יודע, אני יודע.
- אבי קינד:** גם מול כיכר העיר.
- רחמים מלול:** גם מסיתים... החברים שיושבים פה מסיתם בפוסטים שלהם.
- אבי קינד:** כן.
- רחמים מלול:** כדי לקלקל את החיים המרקמיים היפים שיש בעיר. אוקיי.

- אבי קינד:** כל הכבוד.
- פנחס הומינר:** אתם יכולים להחליט לצאת מהקואליציה אם אתם רוצים.
- רחמים מלול:** איטל, בבקשה.
- פנחס הומינר:** אתם יכולים לצאת מהקואליציה. למה לא באתם להנהלה.
- איטל בציר אלשיך:** אני תמיד מצביעה בשבילך בשביל בתי הכנסת שלך ובשביל הישיבות...
- פנחס הומינר:** למה לא באתם להנהלה?
- רחמים מלול:** פנחס, פנחס.
- פנחס הומינר:** למה לא באתם להנהלה?
- אבי קינד:** פנחס, עזוב.
- איטל בציר אלשיך:** בסוף בישיבת ועדת משנה, אני הצבעתי בשביל הכולל שלך, כי אתה צריך ואתם צריכים, הקהילה הדתית היא צריכה – היא תקבל, הקהילה החילונית צריכה – היא תקבל, כי יש לה עוד צרכים.
- פנחס הומינר:** מקבלת הרבה, מקבלת הרבה.
- איטל בציר אלשיך:** אני לא מקבלת כלום. כי הרוב הגדול בוועדת משנה -
- פנחס הומינר:** מה את צועקת, מה את צועקת?
- איטל בציר אלשיך:** זה לא תקין. אל תתחיל, אתה התחלת. בוא נעבור לסעיפים הבאים.
- רחמים מלול:** איטל, אני אוריד את הנושא שלך מסדר היום.

עודד עמרם: חברים. עד עכשיו רחובות, לפני 4 שבתות קראנו "ולא רבו עליה". אנחנו לא רבים, יש פה דמוקרטיה, אנחנו מצביעים כל אחד לפי מצפוננו ודתו.

רחמים מלול: תודה רבה.

עודד עמרם: האצבע מחליטה, כבדו אחד את השני.

מר אסף אל-בר: התפתח פה דיון. א' – דבר ראשון, כל מה שביקשתי, זה שתתנהל הצבעה בנחת לפי הסדר, שנדע מי בעד, מי נגד ומי נמנע. זה כל מה שביקשתי.

רחמים מלול: אז בסדר.

מר אסף אל-בר: יש מקרים שאפשר לזרז, וכשיש משהו טעון, אפשר לעשות... חלק ממרקם...

רחמים מלול: רגע, אסף. אתם הזמנתם קהל.

מר אסף אל-בר: אני לא הזמנתי קהל.

רחמים מלול: כי יש בחירות עוד שנה וחצי. אני מבין אתכם.

מר אסף אל-בר: אני לא הזמנתי קהל.

רחמים מלול: אבל אם הקהל יפריע לי לניהול הישיבה, אני אוציא אותם החוצה. בבקשה.

מר אסף אל-בר: אוקיי, תודה.

רחמים מלול: לא מחיאות כפיים, הסכמתי לשלטים.

מר אסף אל-בר: מה שפוגע במרקם העירוני, שאנחנו רוצים להביע עמדה-

רחמים מלול: אבל אסף, כמה אתה יכול לטחון את זה?

מר אסף אל-בר: רגע, אבל אבי כרגע תקף אותי ועשה מעשה פופוליסטי, שכאילו אני מחרחר ריב. אני לא מחרחר ריב. אני מבקש שבדמוקרטיה, גם אם אנחנו מיעוט, שיכבדו את המיעוט, ושלא יעשו הצגה כאילו שאם אני מצביע נגד זה שבשכונה שיש בה כבר הרבה בתי כנסת בוונים עוד כשיש כל כך הרבה צרכים, אז כאילו אני אנטי דתי, כי זה פשוט לא נכון. זה פשוט לא נכון.

רחמים מלול: טוב. קיבלת את מחיאות הכפיים שלך. בסדר.

החלטה מס' 465-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 62 מיום 31.8.21 בעניין "מוסדות חינוך חב"ד רחובות" כדלקמן:
לפתוח בהליך הקצאת מבנה בן 3 קומות בשטח של כ- 730 מ"ר ברחוב חס"ם 11, גוש 3705 חלק מחלקה 579 לעמותת מוסדות חינוך חב"ד רחובות, למטרת הפעלת בית ספר תיכון "מאור מנחם", לתקופה של 5 שנים מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31/7 בשנת הלימודים החמישית בתקופת ההסכם.

החלטה מס' 466-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 62 מיום 31.8.21 בעניין "אגודת תומכי ישיבת שער אליעזר קרעטשניף" כדלקמן:
לאשר הקצאת קומה שניה בשטח של כ- 336 מ"ר וקומה שלישית בשטח של כ- 336 מ"ר במבנה בן שלוש קומות וגג בשטח של 336 מ"ר אשר ישמש לחצר בית הספר ברחוב ההגנה 29, גוש 3700 חלק מחלקה 666 לעמותת אגודת תומכי ישיבת שער אליעזר - קרעטשניף, למטרת הפעלת תיכון לבנים - ישיבה לצעירים, לתקופה של 5 שנים מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31/7 בשנת הלימודים החמישית בתקופת ההסכם.

החלטה מס' 467-35-22: הוחלט ברוב קולות לאשר סעיף 3 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 62 מיום 31.8.21 בעניין "עטרת מרדכי אליהו" – בקשה להקצאת קרקע ברחובות זכריה חממי, הצבעוני (דו חזיתי) בגוש 3698 בחלק מחלקות 13, 441 כדלקמן:

לשוב ולדון בטענות המתנגדים לאחר קיום סיור במקום ההקצאה ולאחר בחינת הפרוגרמה התכנונית שהוגשה.

מתנגדים: אסף אל-בר, איטל בציר אלשיך, רוני באום, אבי קינד, אווה גור, אורית שרגאי, שמוליק בר דאנזאן, יניב מרקוביץ.

החלטה מס' 468-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "בית הכנסת הספרדי חבצלת" - הקצאת קרקע ברחוב הדגניות 28 בגוש 3816 בחלקה 204 כדלקמן:

לשוב ולדון לאחר הסדרת המצב הסטטוטורי והקנייני בחלקה 113 בגוש 3816.

החלטה מס' 469-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "אילן" כדלקמן:

לאשר הקצאת מבנה חד קומתי בשטח של כ- 145 מ"ר והחצר הסמוכה לו בשטח של 445 מ"ר, ברחוב הנשיא הראשון 46, גוש 3703 חלק מחלקה 1252 לעמותת איל"ן איגוד ישראלי לילדים נפגעים, למטרת הפעלת מועדונית לנערים נכים בגילאי 16-20, חוגים שונים, פעילות חברתית, מתן טיפולים פרה-רפואיים ועוד, לתקופה של 10 שנים.

החלטה מס' 470-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 3 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "רשת גני הילדים של אגודת ישראל" כדלקמן:

לאשר הקצאת חלק צפון מזרחי ממבנה בית הספר (בשטח של 76.4 מ"ר) והחצר הסמוכה בשטח של 240 מ"ר, ברחוב רייפן 1, גוש 4536 חלק מחלקה 90 לעמותת "רשת הגנים של אגודת ישראל" למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של עד שנה מיום חתימת ההסכם ועד לתאריך 1.8 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות, בכפוף לאישור משרד החינוך.

החלטה מס' 471-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 4 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "רשת גני הילדים של אגודת ישראל" כדלקמן:

לאשר הקצאת חלק דרומי ממבנה בית הספר בשטח של 147 מ"ר והחצר הסמוכה בשטח של 100 מ"ר, ברחוב יעקובזון 3, גוש 3704 חלק מחלקה 573 לעמותת "רשת הגנים של אגודת ישראל" למטרת הפעלת שני גני ילדים, לתקופה של שנה מיום חתימת ההסכם ועד לתאריך 1.8 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות, בכפוף לאישור משרד החינוך.

החלטה מס' 472-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 5 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "רשת גני הילדים של אגודת ישראל" כדלקמן:

לאשר הקצאת קומה ראשונה במבנה דו קומתי בשטח של כ- 157 מ"ר והחצר הסמוכה בצד המזרחי בשטח של 240 מ"ר, ברחוב אליעזר יעקובזון 12, גוש 3704 חלק מחלקה 616 לעמותת רשת גני ילדים של אגודת ישראל, למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

החלטה מס' 473-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 6 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "רשת גני הילדים של אגודת ישראל" כדלקמן:

לאשר הקצאת קומת קרקע במבנה דו קומתי בשטח של כ- 110 מ"ר והחצר הסמוכה בשטח של 347 מ"ר, ברחוב שקולניק אהרון 1, גוש 3704 חלק מחלקה 659 לעמותת רשת גני ילדים של אגודת ישראל, למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

החלטה מס' 474-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "רשת גני הילדים של אגודת ישראל" כדלקמן:

לאשר הקצאת חלק מקומת קרקע במבנה דו קומתי בשטח של כ- 110 מ"ר והחצר הסמוכה בשטח של 220 מ"ר, ברחוב באר מים חיים 2, גוש 3700 חלק מחלקה 610 לעמותת רשת גני ילדים של אגודת ישראל, למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

החלטה מס' 475-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 8 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "תלמוד תורה הבאר" כדלקמן:

לאשר הקצאת מבנה בן שתי קומות בשטח של 555 מ"ר והחצר הסמוכה בשטח של 1080 מ"ר, ברחוב דהרי 9, גוש 3697 חלק מחלקה 317 לעמותת "תלמוד תורה הבאר" למטרת הפעלת בית ספר יסודי תלמוד תורה, לתקופה של שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות, בכפוף לאישור משרד החינוך.

החלטה מס' 476-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 9 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "מרכז החינוך העצמאי" כדלקמן:
לאשר הקצאת מבנה בן 3 קומות כולל קומת מרתף בשטח של 2898 מ"ר ומבנה בן 4 קומות כולל קומת מרתף בשטח של 1250 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של 2065 מ"ר ברחוב נורדאו 18, גוש 3704 חלק מחלקות 573,709,727 לעמותת המרכז לחינוך עצמאי למטרת הפעלת בית ספר- בית יעקב, לתקופה של שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות.
בכפוף לאישור משרד החינוך.

החלטה מס' 477-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 10 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "מרכז החינוך העצמאי" כדלקמן:
לאשר הקצאת מבנה חד קומתי בשטח של 958 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של 4242 מ"ר ברחוב דוד אלעזר, גוש 5811 חלק מחלקה 27 לעמותת המרכז לחינוך עצמאי למטרת הפעלת בית ספר- שובו, לתקופה של שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות.
יש לצרף להסכם תשריט עם חלוקת השטחים בין עמותת מרכז החינוך העצמאי לשובו RETURN.

החלטה מס' 478-35-22: הוחלט ברוב קולות לאשר סעיף 11 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "עטרת מרדכי אליהו" כדלקמן:
לקבל את ההתנגדויות בחלקן ולצמצם את שטח ההקצאה והשימושים המבוקשים ולאשר הקצאת מגרש דו חזיתי בשטח של כ- 610 מ"ר ברחוב זכריה חממי וברחוב

הצבעוני גוש 3698 חלק מחלקה 441 לעמותת עטרת מרדכי אליהו, למטרת הקמת בית כנסת ומעון יום, לתקופה של 25 שנים.

מתנגדים: אסף אל-בר, איטל בציר אלשיך, רוני באום, אבי קינד, אווה גור, אורית שרגאי, שמוליק בר דאנזאן, יניב מרקוביץ.

החלטה מס' 479-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 12 בפרוטוקול הוועדה

להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "דרכי אמונה" כדלקמן:

לשוב ולדון לאחר בדיקת מהנדסת העיר באם היתר הבניה עדיין בתוקף ולאחר הוצאת דרישה לעמותה לגידור שטח הבניה מכל צדדיו ומניעת כניסה של תושבי האזור ולהסדיר את היתר הבניה באופן מיידי. יובהר כי לא ניתן לעשות שימוש במבנה טרם קבלת אישור אכלוס.

החלטה מס' 480-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 13 בפרוטוקול הוועדה

להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "עמותת דורשי ה' רחובות" כדלקמן:

לשוב ולדון לאחר בדיקה נוספת של צרכי העירייה נכון להיום ולאור גידול מספר התלמידים בביה"ס שתעשה ע"י יו"ר הוועדה עם מנהלת אגף החינוך.

החלטה מס' 481-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 14 בפרוטוקול הוועדה

להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "מוסדות התורה והחסד עטרת משה ומרים" כדלקמן:

לשוב ולדון לאחר בדיקה נוספת של צרכי העירייה נכון להיום ולאור גידול מספר התלמידים בביה"ס שתעשה ע"י יו"ר הוועדה עם מנהלת אגף החינוך.

החלטה מס' 482-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 15 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "קהילת ישרי לב רחובות" כדלקמן: לשוב ולדון לאחר בדיקה נוספת של צרכי העירייה נכון להיום ולאור גידול מספר התלמידים בביה"ס שתעשה ע"י יו"ר הוועדה עם מנהלת אגף החינוך.

החלטה מס' 483-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 16 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 63 מיום 10.10.21 בעניין "בני הישיבות רחובות" כדלקמן: לשוב ולדון לאחר בדיקה נוספת של צרכי העירייה נכון להיום ולאור גידול מספר התלמידים בביה"ס שתעשה ע"י יו"ר הוועדה עם מנהלת אגף החינוך.

החלטה מס' 484-35-22: הוחלט פה אחד להוריד מסדר היום את אישור סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 64 מיום 23.12.2021 בעניין הקצאה לעמותת בית חב"ד רחובות ההולנדית ברחוב הר הצופים, ולמנות את חברי המועצה שמואל בר דאנזאן, יניב מרקוביץ, גיא צור, אמיתי כהן, ואבנר אקוע כדי לנסות לגשר בין המבקשים והמתנגדים להקצאה.

החלטה מס' 485-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 64 מיום 23.12.21 בעניין "בני הישיבות רחובות" כדלקמן: לאחר שמיעת המתנגדים הוחלט לשוב ולדון בהתנגדות לאחר בדיקת הטענה בדבר העברת כספים בין העמותות.

החלטה מס' 486-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 65 מיום 20.1.22 בעניין "מכבי מועדון ספורט יהודה רחובות" כדלקמן:

לבטל את החלטת מועצת העיר מיום 30.6.2019 הואיל וכבר אינה רלוונטית למצב בשטח, ולפתוח בהליך הקצאת 5 מגרשי טניס ומבנה שירות בשטח של כ- 418 מ"ר בשטח קרקע כולל של 6,720 מ"ר, לתקופה של 25 שנה, למטרת הפעלת מתקן טניס לציבור הרחב, בכפוף לנשיאה בעלות הקמת המתקן בסך 3 מלש"ח והשלמת פיתוח המתקן ע"י הקמת 2 מגרשי טניס נוספים.

החלטה מס' 487-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 65 מיום 20.1.22 בעניין "עמותת למען אחיי" כדלקמן:
לבטל את החלטת הוועדה מס' 61 מיום 5.8.2021 ולאשר פתיחה בהליך להקצאת מבנה דו קומתי בשטח של כ- 860 מ"ר, ומבנה חד קומתי בשטח של כ- 100 מ"ר, ו- 7 מבנים יבילים בשטח של כ- 50 מ"ר כל אחד, וחצר סמוכה בשטח של כ- 7200 מ"ר, ברחוב דוד נדב 5 רחובות, בגוש 3653 חלקה 196 לעמותת "למען אחיי" למטרת הפעלת ישיבה תיכונית ופנימייה, לתקופה של שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב- 4 תקופות נוספות,
בכפוף להוצאת היתרי בניה למבנים היבילים והיתר לשימוש חורג במבנים.
במסגרת הסכם ההקצאה יותנה כי לעירייה זכות לדרוש מהעמותה את פינוי המבנה בכל עת תוך מתן הודעה של 90 יום מראש.

החלטה מס' 488-35-22: בסעיף 3 בפרוטוקול הוועדה המקצועית להקצאת קרקע מס' 65 מיום 20.1.22 בעניין "עמותת אחד שבטי ישראל רחובות" נקבע כדלקמן:
"לפעול לבטל את החלטת מועצת העיר מיום 18.7.18 בדבר הקצאת הקרקע לעמותת מנוף, ולאשר פתיחת הליך הקצאת הקרקע ברחוב הפרדס בגוש 3698 בחלקה 450 בשטח של 371 מ"ר, לעמותת "אחד שבטי ישראל - רחובות", למטרת הקמת בית כנסת לתקופה של 25 שנים. ככל שתאושר ההקצאה, יותנה בהסכם

ההקצאה כי בית הכנסת ייבנה במבנה דו קומתי כשקומת הקרקע תיועד לשימוש בני העדה המתפללים בנוסח האמהרי המסורתי המאוגדים בתנועת מנוף".
ואולם, ועדת המשנה המליצה ביום 13/2/22 לשוב ולדון בעניין לאחר קיום ישיבה עם נציגי העמותות מנוף ושבטי ישראל. הוחלט בהתאם להמלצת ועדת המשנה. ראה החלטה מס' 496-35-22 סעיף ד' להלן.

החלטה מס' 489-35-22: הוחלט ברוב קולות לאשר סעיף 4 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 65 מיום 20.1.22 בעניין "מועדון הכדורגל הפועל מרמורק רחובות" כדלקמן:

לאשר הקצאת מגרש בשטח של כ-10 דונם ומבנה חד קומתי, שירותים ומלתחות סמוך בשטח של כ- 266 מ"ר, ברחוב בן ציון פוגל, בגוש 3679 חלק מחלקות 132,133,135 לעמותת מועדון הכדורגל הפועל מרמורק רחובות, למטרת הפעלת מגרש אימונים, לתקופה של 10 שנים.
מתן דיל לא משתתף בהצבעה.

החלטה מס' 490-35-22: הוחלט ברוב קולות לאשר סעיף 5 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 65 מיום 20.1.22 בעניין "עמותה לקידום ההיאבקות והג'ודו ברחובות" כדלקמן:

לאשר הקצאה קרקע בשטח של כ-1.5 דונם, ברחוב קושילביץ בנימין 9, גוש 3651 חלק מחלקה 88 לעמותה לקידום ההיאבקות והג'ודו ברחובות, למטרת הקמת מרכז ספורט עירוני לקידום ענפי ההיאבקות, הג'ודו והחינוך הגופני ברחובות, לתקופה של 25 שנים.
מתן דיל לא משתתף בהצבעה

החלטה מס' 491-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 6 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 65 מיום 20.1.22 בעניין "עמותת בני הישיבות רחובות" כדלקמן:

לדחות את ההתנגדויות ולאשר הקצאת מבנה בן 3 קומות בשטח של 934 מ"ר והחצר הסמוכה בשטח כולל של 671 מ"ר, ברחוב אימרי חיים 6, בגוש 3704 חלקה 744 לעמותת בני הישיבות למטרת הפעלת בית כנסת ומקווה לתקופה של 25 שנה.

החלטה מס' 492-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 65 מיום 20.1.22 בעניין "עמותת עולל" - הקצאת מבנה ברחוב שלום דהרי 10 בגוש 3697 בחלקה 324 כדלקמן:

הואיל והגנים עברו לניהול עירוני באמצעות העירייה ולנוכח ההודעה לעמותה והסכמתה, יש לבטל את הסכם ההקצאה מיום 27.6.2017.

החלטה מס' 493-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 8 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 65 מיום 20.1.22 בעניין "עמותת עץ הדעת" - הקצאת מבנה ברחוב חפץ חיים בגוש 3700 בחלקה 447 וחלקי חלקה 388, כדלקמן:

לשוב ולדון לאחר שליחת הודעה נוספת, בדואר רשום לעמותה בדבר ביטול ההסכם עפ"י הוראות ההסכם וקבלת תגובתה.

החלטה מס' 494-35-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 9 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מס' 65 מיום 20.1.22 בעניין "עמותת קרעטשניף" - הקצאת מגרש ומבנים ברחוב ההגנה 46 בגוש 3700 בחלקה 387, כדלקמן:

לשוב ולדון לאחר שליחת הודעה נוספת בדואר רשום לעמותה בדבר ביטול ההסכם עפ"י הוראות ההסכם וקבלת תגובתה.

ד. אישור פרוטוקולי וועדת משנה להקצאות קרקע מתאריך 13/1/22 ומתאריך 13/2/22.

]]

החלטה מס' 495-35-22:

א. לאשר פרוטוקול ועדת משנה להקצאות קרקע מיום 13/1/22.
ב. לאשר פרוטוקול ועדת משנה להקצאות קרקע מיום 13/2/22, למעט סעיף מס' 10 (הארכת תוקף הקצאת אחוזה לתרבות יהודית), אשר ירד מסדר היום.

ה. בקשתה של ח"מ איטל בציר אלשיך להצבעה נפרדת על החלטת המועצה מיום 26/10/21, בעניין הקצאת קרקע ל"איגי" ול"עדת שלום עמנואל".

רחמים מלול: איטל, הנושא שלך.

איטל בציר אלשיך: כן. אז קודם כל ראש העיר, רציתי להגיד לך תודה שהעלית את זה. ביקשתי להעלות את זה לסדר היום.

רחמים מלול: איטל, אני מקיים על זה הצבעה.

איטל בציר אלשיך: אז לא, אני רוצה להגיד לך -

רחמים מלול: איטל, אני חוזר בי.

איטל בציר אלשיך: רגע, רגע, לא, לא. לא תהיה הצבעה. אני רוצה להגיד לך מה שהחלטנו.

רחמים מלול: איטל, אני חוזר בי. אני מביא את זה להצבעה.

איטל בציר אלשיך: לא. טוב.

- רחמים מלול:** קדימה, תעלי את הנושא. תעלי את הנושא.
- איטל בציר אלשיך:** טוב, איך שאתה רוצה.
- רחמים מלול:** בבקשה.
- איטל בציר אלשיך:** אני סגרת ודיברתי איתך, ראש העיר, לפני ישיבת המועצה וסיכמנו שאנחנו נעלה את זה בוועדה המקצועית, כדי למצוא פתרונות לאיגי ולקונסרבטיבי. כשמי שעומד בראש הוועדות המקצועית זה המנכ"ל. אמרנו שזה מה שיהיה וזה הכל.
- רחמים מלול:** טוב, כיוון שאת ביקשת, לקיים הצבעה, אני חוזר בי מהסיכום שהיה בהנהלה.
- איטל בציר אלשיך:** אוקיי.
- רחמים מלול:** ואני מעלה את זה להצבעה. חברי המועצה בישיבה הקודמת הצביעו על כל הפרוטוקול וקיבלו את ההחלטות של הוועדה המקצועית. אוקיי? אז מי שרוצה לחזור בו בסעיפים האלה מההחלטות של הוועדה המקצועית, בבקשה.
- איטל בציר אלשיך:** אתה רוצה לעשות הצבעה שמית למרות שסיכמנו שאנחנו נעשה, נדבר על זה ונמצא פתרונות?
- רחמים מלול:** אז אני אומר לך, אני מודיע. את ביקשת לקיים הצבעה?
- איטל בציר אלשיך:** לא, אני לא, זה לא נכון מה שאתה אומר.
- אמיתי כהן:** ראש העיר, סיכמנו שדוחים את זה.
- (מדברים ביחד)
- איטל בציר אלשיך:** בדיוק, אנחנו שבוועדה המקצועית נעלה את זה ונמצא פתרונות עם המנכ"ל החדש. מאיר, זה מקובל שנעלה את זה שוב לדיון?
- רחמים מלול:** לא, לא.

- איטל בציר אלשיך:** אתם רוצים לחזור בכם למציאת פתרון?
- אמיתי כהן:** למה, למה? נדחה את זה. אני מציע פתרון מה שרציתם.
- שמואל בר דאנזאן:** את פוגעת בהם. בשביל פוליטיקה זולה את פוגעת בהם.
- איטל בציר אלשיך:** דיברנו על זה שאנחנו רוצים למצוא פתרון. אין פה ענייני אגו, אנחנו רוצים למצוא פתרון לכל הקהילות.
- רחמים מלול:** איטל, אני מעלה את זה להצבעה, חברים.
- מר אסף אל-בר:** ראש העיר, ראש העיר. אם אומרים שהיה דיון-
- רחמים מלול:** אתם יכולים להצביע בעד. מה הבעיה? תצביעו בעד. כמו בנושא הקודם, תצביעו בעד. (מדברים ביחד)
- שמואל בר דאנזאן:** היא פוגעת בהם. היא חושבת שהיא עושה להם טוב, ההיא פוגעת בהם. היא כאילו הקול שלהם, אבל הפועל היא פוגעת בהם. בשביל פוליטיקה זולה.
- איטל בציר אלשיך:** בסופו של דבר, זו לא חכמה לצעוד במצעד ואחר כך להצביע נגד. זו לא חכמה.
- אבי קינד:** שמוליק. אין ברירה. אם היא פוגעת בהם, צריך לעזור לה לפגוע בהם.
- רחמים מלול:** אני מוריד את הנושא-
- אביב איטח:** הנה, עומדים פה החילונים...
- איטל בציר אלשיך:** מה זה תפגע בי? איך אתה רוצה לפגוע בי? בוא נשמע. אבי קינד. אתה רוצה לפגוע בי. איך אתה רוצה לפגוע?

- אבי קינד:** צריך לעזור לך לפגוע בהם. את רוצה לפגוע.
- רחמים מלול:** אני מוריד את הנושא מסדר היום. הלאה.
- עו"ד מתן דיל:** רחמים, רחמים.
- רחמים מלול:** הורדתי את זה מסדר היום.
- עו"ד מתן דיל:** רחמים, שנייה, שנייה, שנייה. עם כל הצעקות, לא שמעו פה כלום. אני רוצה פשוט לגבי ה-13.1, הישיבה שם, לא השתתפתי ב-2 הצבעות שם, רק שזה יהיה בפרוטוקול.
- רחמים מלול:** איזה פרוטוקול?
- עו"ד מתן דיל:** ב-4 ו-5, בג'ודו ובמרמורק.
- ד"ר רוני באום:** מה, מה, מה?
- עו"ד מתן דיל:** בפרוטוקול זה רשום שלא השתתפתי בהצבעה הזאת בוועדה המקצועית, וגם כאן אני לא משתתף בסעיפים הללו.
- אמיתי כהן:** גם אני רוצה...
- מיכל עבודי:** בפרוטוקול מספר 65.
- ד"ר רוני באום:** על מה מדובר?
- מיכל עבודי:** בפרוטוקול 65. שומעים אותי?
- שאל צגהון:** ראש העיר, בעניין הבקשה של איטל, כפי שאמרתי לך, מטעמי מצפון-
- רחמים מלול:** תציע את זה בוועדה.
- שאל צגהון:** מטעמי מצפון...
- רחמים מלול:** כן, הצבעת נגד, אני יודע.

החלטה מס' 496-35-22: הנושא ירד מסדר היום.

ו. אישור חוזה הקצאה בין עיריית רחובות לאורט ישראל - הקצאת חלק ממבנה ברחוב יום הכיפורים בגוש 4545 בחלקות 26,28

רחמים מלול: אישור חוזה הקצאה בין עיריית רחובות לאורט ישראל. מיכל.

מיכל עבודי: זה בפעם השלישית מובא לאישורכם חוזה מול אורט ישראל לבית ספר ישיבת-טק ברחוב יום הכיפורים. אנחנו מקצים להם את זה לשנת לימודים אחת עם אופציה לעירייה ב-4 תקופות של שנה כל אחת.

רחמים מלול: אוקיי, תודה.

אמיתי כהן: יש את המכינה הקדם צבאית.

החלטה מס' 497-35-22: הוחלט פה אחד לאשר חוזה הקצאת חלק ממבנה ברחוב יום הכיפורים בגוש 4545 בחלקות 26,28. בין עיריית רחובות לאורט ישראל למטרת הפעלת תיכון חרדי טכנולוגי לתקופה של שנת לימוד אחת עם אופציה לעירייה להארכה ב-4 תקופות.

ז. ויתור על זכויות העירייה בחלק מחלקה 196 בגוש 3653.

רחמים מלול: אישור ויתור על זכויות העירייה בחלק מחלקה, זוהר, אותך שומעים יותר טוב, תסביר יותר טוב. חלקה 608.

זוהר בלום: כחלק מההסכם בתכנית של פיתוח קרית משה במגרש 608, עיריית רחובות מוותרת על חלק מחלקה על מנת לקבל באמת שב"צ יותר גדול לבניית תיכון, בית ספר יסודי ו-9 גנים שיהיו באותו שטח.

רחמים מלול: טוב, תודה רבה.

החלטה מס' 498-35-22: הוחלט פה אחד לאשר ויתור על זכויות העירייה בשטח של 242 מ"ר בחלק מחלקה 196 בגוש 3653 בהתאם למפורט במכתבו של מנהל אגף הנכסים.

ח. ניהול משא ומתן עם זכיינים לפרסם על גבי עמודים לפי תקנה 22 (ח) לתקנות העירייה.

רחמים מלול: ליאור, ניהול משא ומתן משא ומתן עם זכיינים לפרסם על גבי עמודים. ליאור, תסביר.

ליאור שוקרי: ערב טוב. אנחנו יצאנו במכרז לזכיינות, פרסום על גבי עמודים וקרנות רחובות מוארים. במכרז הראשון קיבלנו הצעה אחת של זכיי... הייתה נמוכה, ולכן יצאנו במכרז שני. ובמכרז השני לצערנו לא קיבלנו שום הצעה. חשוב לציין שכרגע מה שקורה בארץ לאור הקורונה, חברות הפרסום לא נכנסות למכרזים חדשים בגלל הירידה בפרסום. ולכן, מה שאנחנו מבקשים שלא נפסיד את הזכיינות של שנת 2022, לתת לנו את האפשרות לקבל הצעות מחיר לשנה אחת עם אופציה לשנה נוספת שהיא האופציה רק של העירייה בלבד. תודה רבה.

רחמים מלול: ועדת המכרזים תמנה מבין חבריה 3 איש לניהול המשא ומתן הזה. בסדר בנצי?

אביב איטח: בוועדת המכרזים שהייתה על זה, ביקשתי להיות חבר בוועדה הזאת על העמודים, גם בשל הניסיון שלי בנושא.

רחמים מלול: אין בעיה.

אביב איטח: תודה.

החלטה מס' 499-35-22: הוחלט פה אחד לאשר ניהול משא ומתן עם זכיינים לצורך התקשרות בפטור ממכרז עם חברות פרסום לצורך פרסום על גבי עמודים לפי תקנה 22 (ח) לתקנות העירייה, לנוכח נימוקי מנהל אגף תנועה שילוט ופיקוח וחווה"ד המשפטית שהוצגו בפני חברי המועצה.

ט. תיקון חוק עזר לרחובות (פיקוח על כלבים) לצורך הקמת מאגר DNA לכלבים (סגן רה"ע יניב מרקוביץ).

רחמים מלול: תיקון חוק עזר לרחובות לצורך הקמת מאגר DNA

לכלבים. יניב או מיכל דגן, מי?

עו"ד יניב מרקוביץ: ד"ר צרפתי לדעתי יוכל.

רחמים מלול: אה, ד"ר צרפתי גם פה.

עו"ד יניב מרקוביץ: אני אעביר אליו את רשות הדיבור שהוא יציג את

התיקון לחוק.

ד"ר צרפתי: כב' ראש העיר, חברי המועצה, ערב טוב ותודה רבה

על זה שהזמנתם אותי. למעשה, אנחנו כולנו מכירים את התופעה של השארת

גללי הכלבים במרחב הציבורי. הדבר הזה הופך להיות למטרד תברואי ובריאותי

מדרגה ראשונה. בניתוח של מדד התלונות שיש לנו במוקד העירוני, אבל מה

שאני אומר גם מייצג באופן עקרוני לכל הארץ, נושא של השארת הגללים במרחב

הציבורי, בגינות הציבוריות, מדרכות וכדומה. הוא בעצם עומד על מטרד מספר 4

כמעט מבחינת כמות התלונות. מאחר והאכיפה בפועל של התהליך היא מאוד

בעייתית וקשה, היא דורשת הוכחה על היווצרות המטרד בלייב מה שנקרא, וזה

מחייב אותנו להעמיד צוותי פקחים שעובדים קשה כדי להשיג את ההוכחות

האלה. למעשה, אנחנו מנסים להביא הצעה לשינוי חוק העזר שלנו, שבעצם

מחייב כל בעל כלב למסור לנו במעמד החיסון של הכלב דגימת DNA, זה דבר

מאוד-מאוד פשוט. פשוט כמו שעושים בדיקות קורונה עם... פשוט מעבירים בחלק הפנימי של החך, ואפשר מפה לדלות את נתוני ה-DNA. ולאחר הקמת המאגר, בעצם נוכל לדגום את המתנות שהשאירו לנו בשטח, ובהתאם לזה למצוא את הכלב האחראי. הדבר הזה בעצם ישית, גם אנחנו מקווים שזה יוריד באופן מאוד משמעותי את עוצמת המטרד. ברגע שאנשים יידעו שניתן יהיה לאתר את צואת הכלבים שהם השאירו אחרי הכלבים שלהם גם במרחק של שבועות, אנחנו מאמינים שכולם יתיישרו. סך הכל זה לטובת התרבות והמרחב הפתוח שלנו. ולטובת זה אנחנו מביאים פה הצעה לשינוי של חוק העזר העירוני בהוספת מספר סעיפים שיאפשרו לנו את התהליך הזה.

רחמים מלול: תודה, ד"ר צרפתי. חברים, זה חוק מאוד חשוב לשמירה על איכות החיים וניקיון העיר.

איטל בציר אלשיך: צרפתי, חשוב להגיד שזו יוזמה שאני פניתי ליניב מרקוביץ וביחד עשינו את זה, יניב. ואני שמחה שהיית פרטנר לדבר הזה. יחד איתך גם כן, מר צרפתי.

אבנר אקוע: יישר כוח לכולם.

איטל בציר אלשיך: תודה רבה שקידמת את זה. תודה רבה.

רחמים מלול: מי בעד, חברים? פה אחד כולם בעד התיקון.

החלטה מס' 500-35-22: הוחלט פה אחד לאשר תיקון חוק עזר לרחובות (פיקוח על כלבים) לצורך הקמת מאגר DNA לכלבים בהתאם לנוסח הצעת החוק שהוצגה בפני חברי המועצה.

י. מועמדים למועצה הדתית.

רחמים מלול: מועמדים למועצה הדתית. לאחר דין ודברים בין כל הסיעות וחברי המועצה, אנחנו מגישים את הרשימה. מטעם הליכוד: בועז חן, מטעם החינוך בראש: אסף מדהלה, הרשימה החסידית: שני רוטשילד.

צביקה מדהלה: המילה שני מיותרת שם, זו טעות. זה רוטשילד.

רחמים מלול: רוטשילד משה. רחובותי: הרב אבי שיש, כיכר העיר: מירי אלמו, ש"ס: אלדד גדסי, לב: גלעד מזרחי, מרץ: מאיה לונצר, הבית היהודי: ליאור פרישמן. מישהו רצה להעיר לפרוטוקול אמרו לי?

אמיתי כהן: כן.

עודד עמרם: כ. אני רוצה להעיר.

אמיתי כהן: אפשר גם.

רחמים מלול: עודד ואחר כך אמיתי.

עודד עמרם: שיהיה רשום בפרוטוקול, אנחנו 4 חודשים סביב המועצה הדתית, שכל פעם היא הוכשלה. קיבלנו מכתב מהשר-

רחמים מלול: חבל, הכל ברוח טובה עכשיו, עודד.

עודד עמרם: רגע, רגע.

רחמים מלול: עכשיו זה ברוח טובה, אל תקלקל.

עודד עמרם: לא, ברוח טובה. הכל ברוח טובה, שיירשם בפרוטוקול.

כמו כן, היה צריך להיות נציג של הרב. הודיעו מלשכת השר שהרב איננו כשיר והוא לא יכול. במקום זה, השר ייתן נציג. אנו כולנו היום יש את האווירה הזאת, למה אני אומר שיירשם בפרוטוקול, יש אווירה במשרד הדתות לעשות ועדה ממונה. אז אני לא רוצה שכל זה תהיה הצגה אחת. אנו כולנו מסכימים.

רחמים מלול: עודד, אתה מקלקל, אתה מקלקל.

אמיתי כהן: אני רוצה להגיב על מה שעודד אומר.

רחמים מלול: על השר אני מבקש שיאשרו את הרשימה הזאת

במלואה.

אמיתי כהן: טוב, אז אני נפגש, אני רוצה לדבר על הנושא הזה,

ראש העיר.

אבי מוזס: ... (בלי מיקרופון)

רחמים מלול: רגע, חבר'ה, גם אמיתי רוצה וגם אבי מוזס.

ד"ר רוני באום: אבי, לא שומעים אותך.

אמיתי כהן: אני רוצה לדבר על העניין הזה. קודם כל, לגבי הנציג

שלנו, הסיעה שלנו מורכבת מ-2 סיעות, מסיעת ימינה וסיעת הבית היהודי. אז

בסיכום שלנו, עו"ד אבי מוזס הוא ממנה את הנציג מטעמו, זה מקובל על שנינו

כמובן. וקודם כל לגבי הנושא הזה, כאשר מעלים הרכב, לפני בכלל ההרכב, אני

רוצה להסביר, שר הדתות פנה מעל 3 פעמים לעיריית רחובות לטובת ביצוע

הרכב.

רחמים מלול: כי רציתי שהכל יהיה בהסכמה. זהו.

אמיתי כהן: נכון, אף על פי שמגיע לשר לפי סעיף 20 לחוק, סעיף

3, שקובע כי שלושת הרשויות, השר לשירותי דת מגיע לו 45%, 45% מגיע לרשות

המקומית, ו-10% קרי הרבנות כמו שהזכיר עודד, שכרגע הרב לא מתפקד.

בהיעדר תפקוד של הרב זה עובר לשר. נכון לרגע זה, עד לרגע זה לא התייעצו

עם השר, לא דיברו איתו, לא העלו שמות בפניו.

כאשר יודעים, עודד, שצריך שיהיה בהרכב 33% של נשים מתוך 9, כאשר יודעים

שצריך לעשות בדיקה לפני כן ש-2 מתוך ה-9 כשירים להיות ראשי מועצה דתית.

כאשר יודעים שגם כל המועמדים צריכים לעבור אצל היועץ המשפטי במשרד

לשירותי דת, וכל הנושא הזה צריך להיעשות בצורה שקופה.

השר קיבל רק ב-14 לחודש את הפנייה, אני מניח שהשר יש לו עוד 100 ומשהו רשויות בארץ לטפל בהן. זה לא כל כך הגיוני לתת לו יומיים לפתור את העניין הזה, ולכן, אני בכל מקרה, בגלל שראיתי שכל החברים הציגו פה שמות, הבאתי שם. אבל גם מבחינה חוקית אפשר לשאול את היועצת המשפטית, אם אפשר להצביע בכלל על הרכב כזה.

עודד עמרם: אני רק רוצה לחדד, ראש העיר, שבועז חן מהליכוד, מירי אלמו רחובותי כיכר העיר, אלדד גדסי משס"ג, משה רוטשילד החינוך בראש ואגודת ישראל גלעד מזרחי לב – זה נציגי הרשות המקומית שלנו של המועצה. מאיה ממרץ, השר לענייני דת, מאיר, גלעד, אסף-

אמיתי כהן: שנייה, עודד, זה לפרוטוקול. אני רוצה לשאול אותך, השר מכיר את השמות האלה?

רחמים מלול: חבר'ה, אתם הבאתם לי את הרשימה הזאת.

אמיתי כהן: השמות הגיעו לשר? אני רוצה ראש העיר להגיד לפרוטוקול, כל מה שנעשה פה זה הצגה כדי להגיע לבג"ץ, נקודה. שתדעו את זה.

רחמים מלול: אמיתי, תודה רבה.

אמיתי כהן: עודד, תודה. השר מכיר את השמות?

רחמים מלול: הרשימה מאושרת בכפוף להערות שהערתם. תודה רבה. ערב טוב.

עודד עמרם: תודה רבה-רבה, בהצלחה לכולם.

החלטה מס' 501-35-22: הוחלט פה אחד לאשר מועמדים למועצה הדתית כדלקמן:

מטעם הליכוד: בועז חן, מטעם החינוך בראש: אסף מדהלה, מטעם רשימה החסידית: משה רוטשילד, מטעם רחובותי: הרב אבי שי, מטעם כיכר העיר: מירי אלמו, מטעם שס"ג: אלדד גדסי, מטעם לב: גלעד מזרחי, מטעם מרץ: מאיה לונצר, מטעם הבית היהודי: ליאור פרישמן.

רחמים מלול
ראש העירייה

מאיר דהן
מנכ"ל העירייה