

עיריית רחובות הלשכה המשפטית

תאריך: 13/9/2022

לכבוד
מעייני ורוכשי המכרז

מכרז פומבי מספר 8/2022
למתן שירותים משפטיים בתחום אכיפת חובים

מסמך מענה לשאלות הבהרה

להלן תשובות לשאלות הבהרה בנוגע למכרז מס' 8/2022 (להלן: "המכרז"):

מס' סידורי	מס' עמוד	סעיף	פירוט השאלה	מענה העירייה
1	12	11א	השכ"ט המוצע כריטיינר כפוף למתן הצעת הנחה. מבוקש להבהיר כי המציע יכול ליתן הנחה של בין 0% (כלומר – ללא הנחה) ועד 100% (כלומר ללא תמורה) אלא אם בכוונת העירייה לקבוע מדרגות מינימום ומקסימום.	מובהר כי ניתן להציע הנחה של 0% עד 100%.
2	12	11א	בסעיף התמורה נרשם "בנוסף" אהיה זכאי לגבות שכ"ט פסוק או שכ"ט על פי כללי לשכת עורכי הדין". מבוקש להבהיר באילו מקרים ייתכן יהיה לגבות מהחייב שכ"ט, בין שנפסק על ידי בית המשפט ובין שלא. האם בכל מקרה שבו נקבע תשלום שכ"ט לטובת העירייה (בתביעה או בהגנה) יהיה זכאי המציע לתמורה זו?	מובהר כי הזכין יהא רשאי לגבות שכ"ט בכל מקרה שנפסק שכ"ט לטובת העירייה.
3	13	11ב	מבוקש להבהיר מה כולל הטיפול בתיקי חייבים המעוניינים להגיע להסדר. האם כוונת העירייה שמלבד הטיפול בחייב, יטפל המציע בהגשת הבקשה לוועדת ההנחות? לבית המשפט? האם יידרש המציע להגיע לפגישות בעירייה לצורך ביצוע ההסדרים? מדובר בהצעה "פתוחה" שעל מנת לנקוב בסכום על המציע לדעת ברחל בתך הקטנה בדיוק מה מהות, היקף ועומק השירותים הנדרשים.	מובהר כי הזכין יידרש לטפל בגיבוש החומר והגשתו לוועדת הפרשות וועדת ההנחות, בצירוף חו"ד משפטית, ולהגיע לשיבות בעירייה לצורך העניין.
4	19	מסמך ב'3	נוסח ההמלצה מאפשר חתימה רק של מנכ"ל, יועמ"ש או גזבר. חרף האמור בהמשך ההמלצה נרשם כי השאלון ימולא רק על ידי היועמ"ש. מבוקש להרחיב סעיף זה משמעותית. המלצה כמבוקש צריכה ויכולה להינתן גם על ידי מנהל אגף / מחלקת הגבייה, מנהל ההכנסות / הארנונה, סמנכ"ל הכספים	נוסח ההמלצה בדף 21 לחוברת המכרז ישונה ע"י כך שירשם בו כדלקמן: "השאלון ימולא ע"י יועמ"ש הרשות / התאגיד או ע"י הגזבר או מנהל אגף ההכנסות או הגבייה".



www.rehovot.muni.il

רח' ביל"ו 2 ת.ד. 1111 רחובות מיקוד 76442 טלפון: 08-9392249, פקס: 08-9392252

shagit@rehovot.muni.il

31/7.11/20

עיריית רחובות הלשכה המשפטית

	(במקרה של תאגיד מים, תפקיד מקביל לגזבר). היועמ"ש של הרשות לא תמיד עובד עם משרדי עוה"ד בתחומי האכיפה והיקף ההמלצה מחייב ידיעה אישית מעמיקה שאינה קיימת בהכרח אצל יועצים משפטיים של רשויות גדולות.			
מובהר כי לא ניתן להגיש הצעה ללא המלצות בנוסח מסמך ב'3. ככל שיועמ"ש הרשות הממליצה או הגזבר או מנהל אגף ההכנסות או הגביה יסרבו לחתום על המסמך, יימסר הנתון של כמות הפעולות בלבד, באמצעות תצהיר מטעם המציע.	הרשות, וספציפית בהיעדר שינוי כמבוקש לעיל – היועץ המשפטי של הרשות, מתבקש לאשר לעיריית רחובות כמה פעולות בהוצאה לפועל ביצע המציע עבור הרשות. מדובר במידע שאינו קיים אצל העירייה שנשמכת על נתוני משרד עוה"ד ממילא. כך, ייתכן שהאישור יהיה בבחינת "חותמת גומי" או ייתכן שהרשות כלל תסרב לחתום על נתון שאינו בידיעתה. היקף הפעולות בהוצאה לפועל, בניגוד להיקף התיקים / התשלומים / התביעות וכיוצ"ב אינו נתון שבטיפול / ידיעת העירייה ואינו רלוונטי, בכל הכבוד, לעבודה השוטפת של המציע מול העירייה. מדובר בעבודה פקידותית של פקידות ההוצל"פ מול מערכת ההוצאה לפועל ובעוד שהיא "שקופה" לרשות היא אינה נמצאת לרוב תחת פיקוחה. מבוקש לפיכך לאפשר את הגשת הטופס גם ללא נתוני הפעולות.	מסמך ב'3	19	5
מובהר כי לגבי ההמלצות תבוצע סכימה של ניקוד האיכות בכל המלצה הרלוונטית להוכחת תנאי הסף (רשות/תאגיד ברשות בעלי 100,000 תושבים לפחות). לגבי שנות הניסיון – תבוצע סכימה של שנות הניסיון מעבר למינימום הנדרש, של עוה"ד המוצעים, וההצעות ידורגו בהתאם.	אופן קביעת הניקוד אינו ברור ומבוקש לשקף כבר בשלב זה כיצד יחולק הניקוד. כך, למשל, על רכיב ההמלצות נרשם כי יתנו עד 10 נקודות. האם הכוונה שיינתנו 10 נקודות למי שיעמוד בתנאי המכרז ויגיש 2 המלצות? האם הכוונה היא לניקוד האיכות המשוכלל בתוך ההמלצה? כיצד יחושב אם כך הניקוד ככל שיינתנו 3 המלצות? גם שנות הניסיון בגינן יתנו עד 15 נקודות אינן מהוות מבחן אובייקטיבי. האם הכוונה היא מתן ניקוד לכל שנה מעבר לניסיון? אם כן – כיצד יחולק הניקוד? האם הכוונה למציע שיציג את הניסיון הגבוה ביותר? כך או אחרת מבוקש להבהיר כיצד יחולק הניקוד בכל אחד מהסעיפים.	11א	9	6
משרד / שלוחה בעיר רחובות או במרחק של עד 10 ק"מ מתחום העיר, אינם תנאי סף אלא יתרון.	מבוקש להבהיר שקיום של משרד או שלוחה בעיר רחובות אינו תנאי סף וכי המציע אינו נדרש לפתוח סניף או שלוחה כאמור כתנאי להגשת הצעתו או כתנאי למתן השירותים ככל שיזכה.	11א	9	7

עיריית רחובות הלשכה המשפטית

לעניין ניקוד ההצעה הכספית – כמפורט בסעיף 11 לתנאי המכרז – הצעת המחיר לסעיף 11א' בטופס ההצעה (עמ' 12-13 בחוברת המכרז) תקבל עד 30 נק'. הצעת המחיר לסעיף 11ב' תקבל עד 5 נק'. הצעת המחיר לסעיף 11ג' תקבל עד 5 נק'.	לא נרשם במכרז כיצד תנוקד ההצעה הכספית. יובהר כי מאחר ואין המדובר בסעיף אחד – בהכרח חייבות להיות משקלות בין רכיבי ההצעה השונים או הכרזה של העירייה כי רק אחד מרכיבי ההצעה יזכה לניקוד, בין שהזול ביותר יקבל את מירב הנקודות והשאר ידורגו יחסית אליו או בין אם בשיטה אחרת. ככל שלא רק רכיב ההנחה על הריטיינר יילקח בחשבון מבוקש להבהיר איזה שיעור זוכה כל רכיב בהצעה הכספית מתוך ניקוד המחיר וכיצד הוא יחושב.	11א בחירת ההצעות	9	8
עד כה לא נערך ע"י העירייה מכרז או הסכם לשירותים מסוג זה הואיל ורשות האכיפה לא פעלה במסגרת העירייה. מכרז 37/18 אינו רלוונטי, הוא עסק בשירותים משפטיים בתחום הארנונה.	המציע נדרש לחתום, בתצהיר, כי: "בחן בזהירות ובקפידה, הבין את כל תנאי המכרז... ולאחר שנודעו לו כל הפרטים הנוגעים למתן השירותים המשפטיים נשוא המכרז, למד והבין את האמור בהם, בדק בקפידה את כל הדרישות התנאים והנסיבות..." חרף האמור חוברת המכרז אינה מסבירה דבר או חצי דבר בדבר תכולת או היקף השירותים, וזאת במכרז בו רכיב התמורה הוא ריטיינר עליו מתבקש המציע להתחרות באמצעות מתן הנחה מבלי שניתן לו כל הסבר, לא בדמות נתוני עבר ואף לא בצורה של השערה, בדבר היקף השירותים שיידרשו כחלק מתחולת המכרז. הצעה של ריטיינר לוכדת בתוכה בנק שעות. בהחלט ייתכן כי בחודש פלוני ינתנו יותר שעות ובאחר פחות. בהחלט ייתכן כי אחד הצדדים יעריך ביתר או בחסר את היקף השעות שיידרש. אולם המצב החד צדדי בו למציע לא ניתן כל מידע אינו יכול לעמוד. על מנת ליתן הצעה במכרז יש להבין את היקף השעות הנדרש. מאחר וסביר שהעירייה אינה יכולה להעריך מראש את היקף השעות המדויק יש לפחות להסתמך על נתוני עבר. כגון: א. האם העירייה עובדת כיום תחת הסכם דומה לזה של המכרז דנן? בכלל זאת האם מדובר במכרז המשך למכרז 37/18 בו התמודד משרדנו לפני 4 שנים או מכרז מקביל ונפרד?	1 "כתב ההצעה"	12	9

עיריית רחובות הלשכה המשפטית

ב. כמה תיקי אכיפה הועברו לטיפול משפטי (של משרד עו"ד חיצוני כגון המציע) בשנת 2019, 2020 ו-2021? היקף תיקים כמו גם היקף כספי. ג. כמה שכ"ט שולם בשנים 2019, 2020, 2021 (שלא באמצעות ריטיינר) למשרדי עוה"ד שמעניקים את השירות נשוא המכרז דן בכל אחת מאותם שנים? ד. מבוקש לקבל הערכה בדבר היקף ותדירות הפגישות בהן נדרש עוה"ד להתייצב, היקף ותדירות עניינים שהועברו לייעוץ משפטי של משרד עוה"ד (ללא תשלום תמורה על בסיס שעות)				כ- 950 תיקים בסה"כ בכל התקופה. שכ"ט נגבה ישירות מהחייב ע"י עוה"ד ללא מעבר דרך הרשות. מובהר כי נדרשת התייצבות במשרדי העירייה לצורך עדכון שוטף, בממוצע אחת לשבוע. (מעבר להתייצבות בדיונים בפני ערכאות).
הדרישה לרכוש את המכרז פיזית במשרדי העירייה וקבלתו כקובץ כרוך אינה מחייבת המציאות ואינה קיימת עוד בכל רשות, גדולה או קטנה, מזה שנים ולפחות מאז פריצת הקורונה לפני למעלה משנתיים וחצי. על מנת לייעל את הטיפול במכרז מבוקש לקבל אותו כעותק PDF שיאפשר עבודה בצורה מסודרת לרבות הכנת ההצעות המבוקשים של מסמכים ההמלצות, לדוגמא, שלא באמצעות צילום באיכות נמוכה של עותק כרוך שלא ניתן לפרקו. העתק המכרז כפי שניתן כעת מסרבל את העבודה, מקשה עליה עד מאוד ואינו מאפשר שמירת העתק תקין ונקי במשרדי המציע. אין כל הצדקה סבירה מדוע שלא ינתן עותק ב PDF ככל שנוהגות כל הרשויות ומבוקש שיעשה כך גם כאן.	כללי		10	מובהר כי ניתן לבצע תשלום עבור חוברת המכרז באמצעות כרטיס אשראי מבלי להגיע למשרדי העירייה, בתאום עם מזכירות אגף האכיפה בטל': 08-9392555. עם קבלת אישור התשלום בעירייה ניתן לקבל את החוברות במשרדי אגף האכיפה בלבד.
עם היעדרות העירייה לבקשה בשאלה מספר 10, מבוקש לאפשר לרכוש את המכרז טלפונית בכרטיס אשראי וככל שהדבר אינו אפשרי – לרכוש אותו באמצעי מקובל אחר טרם המועד האחרון להגשה – לרבות ביום ההגשה עצמו.	כללי		11	ר' תשובה מס' 10.
מאחר והמכרז, כפי פורסם, אינו מאפשר גמירות דעת באשר השאלות לעיל יורדות לשורש מהות השירותים, מנגנוני התמורה וכיוצ"ב – תחילת העבודה על המכרז, אם בכלל, תתאפשר רק לאחר קבלת ההבהרות. בנסיבות אלה ונוכח מועד ההגשה הקרוב מבוקש לדחות את	כללי		12	לא יחול שינוי במועד הגשת ההצעות.

עיריית רחובות הלשכה המשפטית

	המועד האחרון להגשת המכרז.			
13	5	ה	האם לשם עמידה בתנאי המפורט בסעיף זה (3) (ה) ניתן להציג ניסיון ברשות מקומית אחת + תאגיד מים אחד? (ולא בהכרח ניסיון ב-2 רשויות מקומיות או ב-2 תאגידי מים)	מובהר כי לצורך סעיף 3(ה) לתנאי המכרז ניתן להציג ניסיון ברשות מקומית אחת + תאגיד מים אחד.
14	3	א.1.	מהו היקף התיקים אשר הועברו לטיפול משפטי בשנים 2019-2021. וכן, מהו גובה חוב ממוצע של תיק שהועבר לטיפול משרד עו"ד?	כ- 950 תיקים בסה"כ בכל התקופה.
15	3	ב.1.	מה היקף שעות העבודה הנדרשות בחודש לגבי הצעת הריטיינר?	מובהר כי נדרשת התייצבות במשרדי העירייה לצורך עדכון שוטף, בממוצע אחת לשבוע. (מעבר להתייצבות בדיונים בפני ערכאות).
16	6	ו' (וכן מסמך ב(5) ניגוד עניינים)	האם יש צורך בשלב ההצעה בחתימת כל עובדי משרד המציע על מסמך ב(5) או שבשלב זה מספיקה חתימה של מורשה חתימה מטעם המציע?	השאלון ימולא ע"י עוה"ד אשר יעמדו לרשות העירייה ככל שהמציע יזכה במכרז.
17	7	ב.7.	בעמוד 7, סעיף ב' נכתב כי "הערבות תהא צמודה למדד יוקר המחירים על בסיס מדד חודש יולי שנת 2022". עם זאת, בנוסח הערבות (עמוד 41) חסרה התייחסות לשנת 2022 בהגדרת "מדד יסודי".	טופס ערבות המכרז, מסמך ד' למסמכי המכרז בדף 41 לחוברת יתוקן כך שירשם בפסקה השניה כדלקמן: "מדד יסודי – מדד חודש יולי 2022 שפורסם בחודש שלאחריו"
18	13	ב.11	מבוקש לשנות את ההצעה כך שתינתן באחוזים מגובה החוב אך לא פחות מסכום שייקבע על ידי העירייה. לחילופין, מבוקש לדרג את ההצעה כך שתינתן בהתאם למדרגות חוב שתקבענה על ידי העירייה.	לא יחול שינוי בנוסח סעיף ב'11 בדף 13 לחוברת המכרז.
19	13	ג.11	למה מתייחסת הצעה זו? במה שונה הנדרש בסעיף זה מהעבודה הנדרשת במסגרת הריטיינר?	סעיף ג'11 בטופס ההצעה בדף 13 לחוברת המכרז מהווה אופציה לעירייה, לתמחור השירותים המשפטיים במקרים מיוחדים עפ"י תעריף לשעה.
20	19	נוסח המלצת רשות מקומית	נבקש כי תהיה אפשרות לחתימה על ההמלצה מטעם מנהל אגף ההכנסות / מנהל מחלקת הגביה	נוסח ההמלצה בדף 21 לחוברת המכרז ישונה ע"י כך שירשם בו כדלקמן: "השאלון ימולא ע"י יועמ"ש הרשות / התאגיד או ע"י הגזבר או מנהל אגף ההכנסות או הגביה" .

עיריית רחובות הלשכה המשפטית

21	19	נוסח המלצת רשות מקומית	נא הבהרתכם מה הכוונה במילים "כמות הפעולות" בטבלה בתחתית העמוד. האם הכוונה למספר תיקים שהועברו לטיפול משפטי או למספר פעולות אכיפה משפטית שבוצעו בהוצל"פ?	מובהר כי בדף 19 לחוברת המכרז בכותרת הטבלה, במילים "הפעילות בכל אחת מהשנים לפי הפירוט הר"מ", הכוונה לפעולות אכיפה משפטית.
22	34	2.ה.4	מה קורה במקרה בו ההסכם לא מאושר בוועדת הפשרות?	מובהר לעניין סעיף 4(ה)(2) בדף 34 – 50% מהתמורה ישולם רק ככל שהפשרה אושרה ע"י משרד הפנים.
23	37	12	האם יש צורך לצרף אישור קיום ביטוח בשלב ההצעה?	לא. רק לחוזה עם הזכיין.
24	כללי	כללי	כמה זוכים בוחרת העירייה במסגרת מכרז זה?	עד 2 זוכים עפ"י שיקול דעת העירייה.

מסמך זה כולל **6 עמודים**. ההבהרות המפורטות במסמך זה מחייבות את כל משתתפי המכרז ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, החוזה ונספחיהם, ולא תהיינה לזוכה כל טענה ו/או הסתייגות לגביהן. **במקרה של סתירה ו/או אי התאמה, הרי שהאמור במסמך זה, גובר על האמור בחוברת המכרז, החוזה על מלוא נספחיהם ובפרוטוקולים של העירייה בעניין. על המשתתף במכרז לצרף מסמך זה, על נספחיו, להצעתו כשהוא חתום כדין על-ידו.** למען הסר ספק, רק שינויים בכתב יחייבו את העירייה. טיעונים והבהרות מכל סוג שהוא שהועלו בעל-פה (ככל שאלה הועלו כלל) אינם מחייבים את העירייה.

בכבוד רב,

מיכל דגן, עו"ד

חתימת המציע :

העתקים :

יו"ר ועדת המכרזים ומ"מ רה"ע מר בנצי שרעבי
מנכ"ל העירייה מר מאיר דהן



www.rehovot.muni.il

רח' ביל"ו 2 ת.ד 1111 רחובות מיקוד 76442 טלפון : 08-9392249, פקס' : 08-9392252

shagit@rehovot.muni.il

31/7.11/20