

עיריית רחובות

ישיבת מועצה מן המניין מס' 40

מיום ראשון, כ' באב תשפ"ב 17/8/2022

באולם הישיבות, בניין העירייה

משתתפים:
רחמים מלול – ראש העיר, ח"מ בן-ציון שרעבי – סגן ומ"מ
רה"ע, ח"מ זוהר בלום – סגן ומ"מ רה"ע, ח"מ עו"ד יניב
מרקוביץ – סגן רה"ע, ח"מ עודד עמרם, ח"מ גיא צור, ח"מ
אבי קינד, ח"מ אורית שרגאי, ח"מ ד"ר רוני באום, ח"מ
אמיתי כהן, ח"מ פנחס הומינר, ח"מ איטל בציר אלשיך, ח"מ
שאול צגהון, ח"מ עו"ד מתן דיל, ח"מ עו"ד קארין ברגינסקי,
ח"מ דני מרשה, ח"מ רונן אהרוני, ח"מ אביב איטח.

נוכחים:
מאיר דהן - מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה, עו"ד
מיכל דגן - יועצת משפטית, דניאלה ליבי - גזברית העירייה,
צביקה מדהלה – מנהל אגף מוניציפאלי, מר יוסי כפיר –
מנהל אגף נכסים, ליאור שוקרי – מנהל אגף התנועה, אייל
פרנקל – מנכ"ל החברה העירונית.

חסרים:
ח"מ אבנר אקוע, ח"מ עו"ד אבי מוזס, ח"מ אסף אל-בר, ח"מ
רועי שרעבי, ח"מ עו"ד שמואל בר דאנזאן, ח"מ אווה גור,
ח"מ שלמה מונטג.

סדר היום:

1. סדר היום :
- א. אישור פרוטוקול מועצה מס' 37 מתאריך 6/6/22.
- ב. אישור פרוטוקול מועצה שלא מן המניין מס' 38 מתאריך 29/6/22.
- ג. אישור פרוטוקול מועצה מס' שלא מן המניין 39 מתאריך 29/6/22.
2. הצעות לסדר :
 - א. מועצת העיר מחליטה להוזיל את מחירי הקייטנות לאלתר (ח"מ מתן דיל מיום 16/6/22).
 - ב. פריסת תשלומי הארנונה לחיוב חודשי (מ.מ.רה"ע בנצי שרעבי וח"מ שלמה מונטג מיום 21/6/22).
3. נושאים נוספים:
 - א. פיקוח ואכיפה כנגד משתמשים באופניים ובכלים דו גלגלי חשמליים.
 - ב. אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 8/8/22.
 - ג. מינוי גזברית העירייה דניאלה ליבי לממונה על הגביה, ומינוי מנהל אגף האכיפה בניהו שרעבי לפקיד גביה, וזאת לצורך גביית ארנונה כללית המוטלת מכח חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב) התשנ"ג-1992, וגביית תשלומי חובה המגיעים לעירייה על פי כל דין.
 - ד. מינוי חבר דירקטוריון לתאגיד המים – מושיק אזקטלן.
 - ה. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס 66 מתאריך 1/3/22.
 - ו. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס 67 מתאריך 28/3/22.
 - ז. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס 68 מתאריך 12/5/22.
 - ח. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס 69 מתאריך 28/7/22.
 - ט. אישור פרוטוקול ועדת משנה להקצאת קרקע מתאריך 17/5/22.
 - י. אישור פרוטוקול ועדת משנה להקצאת קרקע מתאריך 1/8/22.
 - יא. אישור חוזה הקצאה לעמותת עטרת מרדכי אליהו.

- יב. בקשה להיתר עבודת חוץ למנהלת מחלקת הקליטה אילנה תבוריסקי בכפוף לאישור חו"ד משפטית ולאישור משאבי אנוש.
- יג. אישור חוק עזר לרחובות (מניעת רעש) (שימוש במפוח עלים), תשפ"ב – 2022.
- יד. מינוי עו"ד שלום אטיאס כחבר ועדת ערר ארנונה.
- טו. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות ומענקים (מקדמות) מיום 24/7/22.
- טז. אישור מורשי חתימה על הזמנות עבודה, רכש וטובין.
- יז. אישור מסמך משרד האוצר בעניין מכסת ק"מ למנכ"ל הרשויות המקומיות המקבלים אחזקת רכב.
- יח. אישור מינויה של אפרת צוקרמן לראשת מינהל החינוך ותשלום שכרה בטווח של 70%-80 משכר מנכ"ל, בכפוף לאישור משרד הפנים.

החלטות המועצה
ישיבת מועצה מן המניין מס' 40 מיום 17/08/2022

1. סדר היום :

א. אישור פרוטוקול מועצה מס' 37 מתאריך 6/6/22.

החלטה מס' 538-40-22: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 37 מתאריך 6/6/22.

ב. אישור פרוטוקול מועצה שלא מן המניין מס' 38 מתאריך 29/6/22.

החלטה מס' 539-40-22: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה שלא מן המניין מס' 38 מתאריך 29/6/22.

ג. אישור פרוטוקול מועצה מס' שלא מן המניין 39 מתאריך 29/6/22.

החלטה מס' 540-40-22: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' שלא מן המניין 39 מתאריך 29/6/22.

2. הצעות לסדר :

ב. פריסת תשלומי הארנונה לחיוב חודשי (מ.מ רה"ע בנצי שרעבי וח"מ שלמה מונטג מיום 21/6/22).

החלטה מס' 541-40-22: יורד מסדר היום כי מגיש ההצעה לא נמצא.

א. מועצת העיר מחליטה להוזיל את מחירי הקייטנות לאלתר (ח"מ מתן דיל מיום 16/6/22).

החלטה מס' 542-40-22: הוחלט ברוב קולות (9 בעד, 5 נגד, 3 נמנעים), להוריד את ההצעה מסדר היום.

3. נושאים נוספים:

א. פיקוח ואכיפה כנגד משתמשים באופניים ובכלים דו גלגלי חשמליים.

החלטה מס' 543-40-22: הוחלט פה אחד לאשר פיקוח ואכיפה כנגד משתמשים באופניים ובכלים דו גלגלי חשמליים כמפורט במסמך שהוצג בפני חברי המועצה למעט באכיפת איסור נסיעה על המדרכה במקום בו אין שבילי אופניים.

ג. מינוי גזברית העירייה דניאלה ליבי לממונה על הגביה, ומינוי מנהל אגף האכיפה בניהו שרעבי לפקיד גביה, וזאת לצורך גביית ארנונה כללית המוטלת מכח חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב) התשנ"ג-1992, וגביית תשלומי חובה המגיעים לעירייה על פי כל דין.

החלטה מס' 544-40-22: הוחלט פה אחד למנות את גזברית העירייה דניאלה ליבי לממונה על הגביה, ומינוי מנהל אגף האכיפה בניהו שרעבי לפקיד גביה, וזאת לצורך גביית ארנונה כללית המוטלת מכח חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב) התשנ"ג-1992, וגביית תשלומי חובה המגיעים לעירייה על פי כל דין. בכפוף לאישור שר הפנים ופרסום המינוי.

ד. מינוי חבר דירקטוריון לתאגיד המים – מושיק אזקטלן.

החלטה מס' 545-40-22: הוחלט פה אחד למנות את מר מושיק אזקטלן כחבר דירקטוריון תאגיד המים.

ה. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס 66 מתאריך 1/3/22.

החלטה מס' 546-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 66 מיום 1.3.22 בנושא "אחד שבטי ישראל – רחובות" כדלקמן:
על עמותת מנוף להגיש לוועדה תכנית כלכלית הכוללת מקורות מימון ולוחות זמנים לבניית בית הכנסת, בתוך שבועיים ימים.

ו. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס 67 מתאריך 28/3/22.

החלטה מס' 547-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 67 מיום 28.3.22 בנושא "אחד שבטי ישראל – רחובות" כדלקמן:
1. להמשיך את הליך ההקצאה לעמותת מנוף בהתאם להחלטת מועצת העיר מיום 18.7.18 בדבר הקצאת קרקע להקמת בית כנסת.
2. לפתוח בהליך הקצאת הקומה השנייה מעל גג בית הכנסת שתבנה עמותת מנוף בגוש 3698 ח"ח 450 לעמותת אחד שבטי ישראל למטרת הקמת בית כנסת .
לאחר אישור ההקצאה לעמותת אחד שבטי ישראל, תוגש ע"י שתי העמותות בקשה משותפת להיתר בניה.
3. תנאי להקצאה הוא תאום מלא בין שתי העמותות לצורך בניית המבנה וסדרי הפעלתו. מומלץ להפנות את שתי העמותות למרכז הגישור העירוני לצורך עריכת

הסכם שיתוף פעולה. חתימת הסכם שיתוף פעולה כאמור הינו תנאי לאישור ההקצאה.

החלטה מס' 548-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 67 מיום 28.3.22 בנושא "דוד בן ישי" כדלקמן:
לבטל את החלטת הוועדה מס' 52 מיום 15.6.2020 ולאשר פתיחה בהליך להקצאת מבנה חד קומתי בשטח של כ-260 מ"ר, וחצר סמוכה בשטח של כ-800 מ"ר, ברחוב מרבד הקסמים 40 רחובות, בגוש 3679 חלק מחלקה 62 לעמותת "דוד בן ישי" למטרת הפעלת שני גני ילדים, לתקופה של עד שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב-4 תקופות נוספות.

החלטה מס' 549-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 4 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 67 מיום 28.3.22 בנושא "בית מדרש אור ושם מרכז קהילתי רוחני אבן גבירות רחובות ע"ש מו"ר" כדלקמן:
לדחות את ההתנגדות ברוב קולות מהנימוקים הבאים:
1. עפ"י הפרוגרמה עולה כי בשטחים הציבוריים בשכונה ובסביבתה, ניתן מענה לשימושים ציבוריים נוספים כפי שהועלו ע"י המתנגדים וכי אין מחסור במוסדות ציבור כנטען, טענת בעיית החנייה הינה טיעון גנרי שאין בה ממש בנסיבות בקשה זו, שימושים אחרים במקום יגבירו את בעיית החנייה. המבנה המבוקש הוא מרכז קהילתי רוחני ולא בית כנסת.
2. לאשר הקצאת קרקע ברחוב השיזף 13 בגוש 4730 בחלק מחלקה 20 בשטח של 500 מ"ר לעמותת "בית מדרש אור ושם מרכז קהילתי רוחני אבן גבירול רחובות ע"ש מו"ר" למטרת הקמת מרכז רוחני קהילתי במבנה חד קומתי באופן שיאפשר לעירייה בניית קומת נוספת לשימושים נוספים עפ"י צרכיה ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי.

החלטה מס' 550-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 5 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 67 מיום 28.3.22 בנושא "מועדון הכדורגל הפועל מרמורק רחובות" כדלקמן:

לאור חלוף הזמן מאז פתיחת הליך ההקצאה בשנת 2016 ומאחר ובמקום המיועד להקצאה מתקיימת פעילות ספורט במסגרת החברה העירונית לתרבות נופש וספורט והעמותה המבקשת עתידה לפעול במסגרת מגרש אימונים סמוך לאצטדיון העירוני הנמצא בשלבי הקמה, לבטל את הליך הקצאת מגרש האימונים לעמותת מועדון הכדורגל הפועל מרמורק רחובות בגוש 3679 חלק מחלקות 132,133,135.

ז. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס 68 מתאריך 12/5/22.

החלטה מס' 551-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 68 מיום 12.5.22 בנושא "בני חניכי הישיבות רחובות" כדלקמן:

לפתוח בהליך להקצאת חלק ממבנה דו קומתי בשטח של כ-168 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של כ-165 מ"ר, ברחוב ההגנה 46 רחובות, בגוש 3700 חלקה 387 לעמותת "בני חניכי הישיבות רחובות" למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של עד שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב-4 תקופות נוספות.

החלטה מס' 552-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 68 מיום 12.5.22 בנושא "מקדש מלך" כדלקמן:

לפתוח בהליך להקצאת קרקע בשטח של 500 מ"ר, ברחוב דוד בן גוריון 21 רחובות, בגוש 3769 חלק מחלקה 72 לעמותת "מקדש מלך" למטרת הקמת בית כנסת, לתקופה של 25 שנים.

החלטה מס' 553-40-22: הוחלט ברוב קולות (8 בעד, 6 נגד, 1 נמנע) לאשר סעיף 3 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 68 מיום 12.5.22 בנושא "בית חב"ד שכונת רחובות ההולנדית שע"י צעירי אגודת חב"ד" כדלקמן:
לפתוח בהליך להקצאת מבנה חד קומתי בשטח של כ-111 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של כ-420 מ"ר, ברחוב הר ציון 4 רחובות, בגוש 5713 חלק מחלקה 83 לעמותת "בית חב"ד רחובות ההולנדית" לבית כנסת, לתקופה של עד 5 שנים או עד אישור הליך ההקצאה וסיום בניית בית הכנסת ברחוב הר הצופים, המוקדם מביניהם.

החלטה מס' 554-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 4 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 68 מיום 12.5.22 בנושא "בני הישיבות רחובות" כדלקמן:
להוסיף להחלטה את המילה "כולל" שנשמטה מפרוטוקול ועדת הקצאות מס' 65 מיום 20.1.2022.

החלטה מס' 555-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 5 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 68 מיום 12.5.22 בנושא "מרכז מעיין החינוך התורני" כדלקמן:
לבצע פרסום שני לקבלת התנגדויות לבקשת העמותה להרחבת השימוש במקרקעין לצורך בית ספר תיכון הכולל כיתות ט-י"ב ללא הגדלת שטח ההקצאה.

החלטה מס' 556-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 6 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 68 מיום 12.5.22 בנושא "אגודת תומכי ישיבת שער אליעזר קרעטשניף" כדלקמן:
לצמצם את שטח ההקצאה ולגרוע 993.44 מ"ר משטח המבנים המופיעים וחצר סמוכה בשטח של כ-1457 מ"ר בגוש 3700 חלקה 387 בהסכם הקצאה שנחתם

בין עיריית רחובות ועמותת אגודת תומכי ישיבת שער אליעזר קרעטשניף מיום 27.2.14 לתקופה של 25 שנים,

כך שהסכם ההקצאה לאחר הצמצום כאמור יתיר ברשות עמותת "אגודת תומכי ישיבת שער אליעזר קרעטשניף" שטח מבונה בגודל של כ- 3000 מ"ר וחצר סמוכה בגודל של כ- 3720 מ"ר.

החלטה מס' 557-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 68 מיום 12.5.22 בנושא "עמותת עץ הדעת" כדלקמן:
לבטל את הסכם הקצאת מבנה לגן ילדים שנחתם בין עיריית רחובות ועמותת עץ הדעת מיום 6.7.15 בגוש 3700 חלקה 447 וחלק מחלקה 388 לתקופה של 10 שנים, בכפוף למתן הודעה נוספת מאת מנהל אגף הנכסים לעמותה, בדבר ביטול ההקצאה.

ח. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס 69 מתאריך 28/7/22.

החלטה מס' 558-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 69 מיום 28.7.22 בנושא "מכבי מועדון ספורט יהודה רחובות" כדלקמן:
לאשר הקצאת 5 מגרשי טניס ומבנה שירות בגוש 3651 חלקי חלקה 88, בשטח של כ- 418 מ"ר בשטח קרקע כולל של 6,720 מ"ר, לתקופה של 25 שנה, למטרת הפעלת מתקן טניס לציבור הרחב, בכפוף לתנאים הבאים:
1. העמותה תשא בעלות הקמת 5 מגרשי טניס בסך 3 מלש"ח, התשלום יבוצע כתנאי לקבלת חזקה במגרשים.
2. העמותה תשלים את פיתוח המתקן ע"י הקמת 2 מגרשי טניס נוספים על חשבונה המלא, תוך כשנתיים ממועד קבלת החזקה במתקן.

3. תנאי לקבלת החזקה במתקנים ובמגרשים האמורים הוא החזרת החזקה במגרשי הטניס בגוש 3648 ח"ח 277 ובגוש 3654 ח"ח 47 ו-49 לידי עיריית רחובות.

4. העמותה תאפשר שימוש במתקן לציבור הרחב בהתאם להנחיות אגף הספורט.

ט. אישור פרוטוקול ועדת משנה להקצאת קרקע מתאריך 17/5/22.

החלטה מס' 559-40-22: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת משנה להקצאת קרקע מתאריך 17/5/22.

י. אישור פרוטוקול ועדת משנה להקצאת קרקע מתאריך 1/8/22.

החלטה מס' 560-40-22: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת משנה להקצאת קרקע מתאריך 1/8/22.

יא. אישור חוזה הקצאת קרקע בגוש 3698 חלק מחלקה 441 לעמותת עטרת מרדכי אליהו.

החלטה מס' 561-40-22: הוחלט ברוב קולות (14 בעד) לאשר חוזה הקצאת מגרש דו חזיתי בשטח של כ- 610 מ"ר בין רחוב זכריה חממי ורחוב הצבעוני בגוש 3698 חלק מחלקה 441, לעמותת עטרת מרדכי אליהו למטרת הקמת בית כנסת ומעון יום לילדים לתקופה של 25 שנה.

ב. אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 8/8/22.

החלטה מס' 562-40-22: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת כספים מיום 8/8/22.

יב. היתר עבודת חוץ למנהלת מחלקת הקליטה אילנה תבוריסקי בכפוף לחו"ד משפטית ולאישור אגף משאבי אנוש.

החלטה מס' 563-40-22: הוחלט פה אחד לאשר היתר עבודת חוץ למנהלת מחלקת הקליטה אילנה תבוריסקי בכפוף לחו"ד משפטית ולאישור אגף משאבי אנוש.

יג. אישור חוק עזר לרחובות (מניעת רעש) (שימוש במפוח עלים), תשפ"ב – 2022.

החלטה מס' 564-40-22: הוחלט פה אחד לאשר חוק עזר לרחובות (מניעת רעש) (שימוש במפוח עלים), תשפ"ב – 2022 בהתאם לנוסח שהוצג בפני חברי המועצה.

יד. מינוי עו"ד שלום אטיאס כחבר ועדת ערר ארנונה.

החלטה מס' 565-40-22: הוחלט ברוב קולות (12 בעד) למנות את עו"ד שלום אטיאס כחבר ועדת ערר לארנונה בכפוף לחו"ד משפטית.

טו. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות ומענקים (מקדמות) מיום 24/7/22.

החלטה מס' 566-40-22: הוחלט פה אחד לאשר מתן מקדמות תמיכה כמפורט בפרוטוקול ועדת תמיכות ומענקים מיום 24/7/22.

טז. אישור מורשי חתימה על הזמנות עבודה, רכש וטובין.

החלטה מס' 567-40-22: הוחלט פה אחד לאשר את רשימת מורשי החתימה על הזמנות עבודה, רכש וטובין כמפורט ברשימה שהוצגה בפני חברי המועצה.

יז. אישור מסמך משרד האוצר בעניין מכסת ק"מ למנכ"ל הרשויות המקומיות המקבלים אחזקת רכב.

החלטה מס' 568-40-22: הוחלט פה אחד לאשר מכסת ק"מ בהתאם למסמך משרד האוצר בעניין מכסת ק"מ למנכ"ל הרשויות המקומיות המקבלים אחזקת רכב אשר הוצג בפני חברי המועצה.

יח. אישור מינויה של אפרת צוקרמן לראשת מינהל החינוך ותשלום שכרה בטווח של 70%-80% משכר מנכ"ל, בכפוף לאישור משרד הפנים.

החלטה מס' 569-40-22: הוחלט פה אחד לאשר מינויה של גב' אפרת צוקרמן לראשת מינהל החינוך ותשלום שכרה בטווח של 70%-80% משכר מנכ"ל, בכפוף לאישור משרד הפנים.

רחמים מלול: אני פותח ישיבת מועצה מן המניין מספר 40, היום יום רביעי, כ' באב תשפ"ב, השעה 18:05. ערב טוב לכולם. על סדר היום, אישור 3 פרוטוקולים. אם אין הערות לפרוטוקולים של ישיבת מועצה רגילה ו-2 שלא מן המניין, אז הפרוטוקולים מאושרים.

1. סדר היום :

א. אישור פרוטוקול מועצה מס' 37 מתאריך 6/6/22.

ב. אישור פרוטוקול מועצה שלא מן המניין מס' 38 מתאריך 29/6/22.

ג. אישור פרוטוקול מועצה מס' שלא מן המניין 39 מתאריך 29/6/22.

החלטה מס' 538-40-22: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 37 מתאריך 6/6/22.

החלטה מס' 539-40-22: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה שלא מן המניין מס' 38 מתאריך 29/6/22.

החלטה מס' 540-40-22: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' שלא מן המניין 39 מתאריך 29/6/22.

2. הצעות לסדר :

ב. פריסת תשלומי הארנונה לחיוב חודשי (מ.מ.רה"ע בנצי שרעבי וח"מ שלמה מונטג מיום 21/6/22).

ההצעה:

כידוע, אנו בעיצומה של תקופה בה האינפלציה גבוהה, יוקר המחיה מאמיר, ותושבים רבים נאנקים תחת עול הפרנסה.

בין שאר התשלומים השגרתיים של משפחה, יש גם את חיובי הארנונה.

כיום תשלום הארנונה הינו דו חודשי אך יש משפחות המתקשות לשלם סכומים גבוהים אלו אחת לחודשיים.

תושב המעוניין לחלק את תשלומי הארנונה השנתיים ל12 תשלומים, נאלץ לעשות זאת בכ. אשראי ובעסקת קרדיט.

ישנם גופים נוספים כגון חברת החשמל שבעבר גבתה אחת לחודשיים אך כיום מאפשרת לשלם באופן חודשי, כמו"כ לאחר בדיקה עולה שרשויות רבות מאפשרות הו"ק חודשי.

אי לכך, בקשתנו, לאפשר גם בעירנו רחובות, לשלם באופן חודשי בכל אופן שיבחר וללא חיוב קרדיט.

אנו מאמינים שאם ההטמעה של התוכנה החדשה, ניתן לאפשר זאת בהקדם.

חשוב לציין שמעבר לתלום חודשי הרווח יהיה כפול, תושבים שבעבר דחו ואף נמנעו מתשלום הארנונה בעקבות הקושי, יוכלו כעת לשלם בקלות ובזמן, דבר שגם יקל על העומס התפעולי של מחלקות הארנונה והגביה, ובכך התושב יוכל יקבל שירות יותר טוב.

אי לכך, מוגשת בזאת הצעה לאפשר לתושבים המעוניינים, לשלם את תשלומי הארנונה באופן חודשי.

רחמים מלול: הצעות לסדר, אנחנו נדון רק בראשונה, השנייה של מונטג לא תעלה, כי הוא לא מגיע היום.

החלטה מס' 541-40-22: יורד מסדר היום כי מגיש ההצעה לא נמצא.

א. מועצת העיר מחליטה להזיל את מחירי הקייטנות לאלתר (ח"מ מתן דיל מיום 16/6/22).

ההצעה:

הקייטנות ברחובות יקרות יותר מרוב הרשויות.

מחיר קייטנה ליום שלם במחזור ראשון:

רחובות – 1,215, מודיעין 1,125, נס ציונה 1,125, ראשון לציון 975, חולון 750, רמת גן 666, אשדוד 300.

משפחות צעירות קורסות תחת הנטל הכלכלי. יוקר המחיה היום הוא מהגבוהים שידענו בארץ. ההורים הם קהל שבוי, אין להם אלטרנטיבה אמיתית אחרת. בכדי שהורים יצאו לעבוד, הם משאירים את ילדיהם בקייטנה ומשלמים על זה מחיר לא הוגן ולא מוסרי.

דווקא עכשיו, עיריית רחובות חייבת לעזור ולחזק את תושביה.

רשת חוויות מציקה בתקציב 2022 צפי לרווח שיא של 5 מיליון ש"ח מהפעלת צהרונים וקייטנות, בנוסף לתקציב מהעירייה של 6.5 מיליון ש"ח לתמיכה בפעילות שלה.

חייבים להכניס את היד לכיס, לסבסד ולהוזיל את מחיר הקייטנות ברחובות. ההצעה לסדר: מועצת העיר מחליטה – מוזילים לאלתר את מחיר הקייטנות ברחובות.

רחמים מלול: בבקשה, מתן דיל, להוזיל את מחירי הקייטנות לאלתר, אחרי שהסתיימו.

עו"ד מתן דיל: לאלתר, אחרי שדחית את הישיבה... חודשיים.

רחמים מלול: זה אתרוג אחרי סוכות.

עו"ד מתן דיל: כי עשיתם עבודה יפה מאוד, הצלחתם לדחות את הישיבה חודשיים. אז אני רוצה להגיש את ההצעה. ההצעה הוגשה לפני שהחלו הקייטנות, ובמקרה ישיבת המועצה נדחתה חודשיים לאחר שהסתיימו הקייטנות, רחמים. אז בזה הצלחתם. אבל עכשיו נדבר על הדיון עצמו. וההצעה לסדר שלי היא מאוד-מאוד קצרה, מאור עניינית. ההצעה לסדר שלי מבקשת להוזיל את מחירי הקייטנות, כן רחמים, לאלתר. ומדוע? אני אפתח דווקא בזה.

רשת חוויות בתקציב 2022, דרך אגב, לא יודע אם גולן נמצא פה, אבל רשת חוויות עשתה כמה דברים מאוד חיוביים, צריך גם את זה לומר, בנושא של באמת המענה להורים. יש תשובות, יש תשובות ענייניות. אני מקבל הרבה מאוד תשובות מהורים שמקבלים מהרשת, נושא של הטלפוניה, עשתה עבודה טובה.

אבל יש דברים שצריך גם להשתפר, בטח ובטח של לקחת כאלה מחירים שמסתכלים על כל הרים שמסביב, ורואים את המחירים שערים אחרות גובות עבור הקייטנות. אז נתחיל שוב, רשת חוויות מציגה רווח שיא השנה של מעל 5

מיליון ₪ מקייטנות וצהרונים. כולנו יודעים שרשת חוויות, אנחנו יודעים למה היא נמצאת כאן, למה היא קיימת, מה הייעוד שלה, מה המטרות. ואילו אנחנו רואים לאחרונה שהם מקיימים גם אירועים, ואפילו דברים נוספים שהחברה העירונית עושה.

אנחנו יודעים על כל מיני מאבקים פנימיים, שפתאום שיש כסף, א זאת אומרת, עושים דברים שלא קשורים לתכלית שלשמה רשת חוויות הוקמה, או נמצאת כאן ברחובות. אז הנה, יש תקציב של 5 מיליון ש"ח רווח שיא.

אמיתי כהן: ראית מתנ"ס...?

עו"ד מתן דיל: אני מדבר, לא להפריע לי.

אמיתי כהן: לא, שנייה, אני שואל ברצינות. ראית פעם מתנ"ס במדינת ישראל שלא עושה פעילות?

עו"ד מתן דיל: טוב, אז אני אומר שוב, אמיתי, כל פעם שתפריע, אני צריך להתחיל מחדש. אל תוציא אותו מקו המחשבה. רשת חוויות מציגה, בנושא של קייטנות וצהרונים, רווח של 5 מיליון ש"ח. על חשבון מי, על חשבון התושבים. אין מה לעשות, אי אפשר לקרוא לזה משהו אחר. אז אני אומר דבר כזה, חברים תראו, ברחובות על המחזור הראשון רשת חוויות גבתה 1,215 ש"ח. במודיעין גם 1,215 ש"ח.

אמיתי כהן: ... ב-5 שנות עשייה.

עו"ד מתן דיל: שימו לב מה קורה בראשון לציון. ראשון לציון גבתה על המחזור על הראשון 975 ש"ח, חולון 750 ש"ח, רמת גן 666 ש"ח, ואשדוד 300 ש"ח. דרך אגב, אשדוד ראש העיר, יחיאל לסרי עשה דברים מדהימים, ובאמת פעולות שהוא שבר את הראש איך להיטיב עם התושבים. חילק את הקייטנות אפילו לפרקים של שבוע.

אנחנו יודעים שביולי ואוגוסט הורים, אנחנו יודעים כמה זה קשה למצוא פתרונות ותעסוקה לילדים. ההורים רוצים לצאת לעבוד, חייבים לצאת לעבוד,

ולמצוא את התעסוקה לילדים, זה דבר שמאוד-מאוד קשה. ולא תמיד אתה יודע באיזה שבוע אתה יוצא לחופש ואיזה לא. אז מה עשה ראש העיר יחיאל לסרי? לקח את הקייטנות ואמר – איך אני עוזר להורים, איך אני לוקח את הקייטנות ונותן להורים פתרונות גם זמניים.

אז הוא חילק את הקייטנה ואפשר להירשם גם רק לשבוע, באיזה שבוע שאתה רוצה ובמחירים מוזלים מאוד. למה? כי הוא גם הכניס את היד לכיס. אז ראש העיר, אני לא מבקש מכם להכניס את היד לכיס, רק אל תיקחו רווחים. למה אתם גובים רווחים על חשבון ההורים? אנחנו יודעים שעכשיו בדיוק בתקופה הזאת, יוקר המחיה הוא מהגבוהים שידענו אי פעם. כולנו מרגישים את זה. מה קורה? ההורים גם קהל שבוי. אנחנו מציגים מספרים של אלפי ילדים שנרשמו. באמת, נו. לאן אתם רוצים שיירשמו? אין לנו יותר מידי פתרונות להורים.

רובנו כאן הורים לילדים צעירים, אין פתרון אחר, רק רשת חוויות. אז ברור שאתה מציג, ככל שהעיר גדלה, אתה מציג כמות שיא של ילדים שנרשמו, קהל שבוי. אז אין אלטרנטיבה אחרת, הורים חייבים לצאת לעבוד במצב הזה של יוקר המחיה. חבר'ה, תעזרו להם, למה לגרוף עליהם רווחים? דווקא צריך לעזור ולחזק את המקום הזה של ההורים. אז אני אומר דבר כזה, אני הייתי מכניס את היד לכיס ומסבסד את הנושא הזה.

אתם לא רוצים להכניס את היד לכיס, אל תגרפו רווחים על חשבון ההורים. אז קיימתם את הדיון לאחר שהסתיימו הקייטנות, נכון, אבל עדיין, לאותם הורים שאתם גם מכירים את הנתונים כי הצהרתם ופיארתם את רישום השיא הזה, אפשר להחזיר להם כסף.

אמיתי כהן: בדקת...?

עו"ד קארין ברגינסקי: אבל אל תפריע.

עו"ד מתן דיל: והכמה מאות שקלים הללו, יכולים מאוד-מאוד לסייע לכל ההורים.

(מדברים ביחד)

אמיתי כהן: ... רשת חוויות, שהצביע בעד התקציב. הוא באמת

חושב שיש...

עו"ד מתן דיל: הרווחים, יש הכנסות של 40,559,000 ש"ח... מול

הוצאות 35,000,000 ש"ח. חברים, זה הוצאות, יש הכנסות מההורים, ועוד גורמי מימון. אתם משאירים בכיס 5 מיליון ש"ח על חשבון ההורים דווקא בתקופה כזאת.

אמיתי כהן: זו דמגוגיה.

עו"ד מתן דיל: אז דיברנו על יחיאל לסרי, דיברנו על ראשון, דיברנו

על נס ציונה, דיברנו על אשדוד. תשימו לב שגם יש כאן רישום של המחזור הראשון, יש גם מחזור שני ויש גם מחזור שלישי. ויש הנחות גם לילדים נוספים. דיבר איתי אחד מעובדי העירייה, יש לו 3 ילדים, שילם 7,000 ש"ח. אחרי מלחמות הצליחו להוזילו לו קצת.

תקשיבו, למה לא מובנה על ילד שני 50% הנחה כמו ברמת גן, ילד שלישי חינם? מה קרה? של מי התושבים האלה? של כולנו. תקשיבו, זה מקומם ומטריף את הדעת. והנה, באשדוד שלחו לי תושבים כל כך הרבה פרסומים על עוד מחזור בחינם, על עוד צהרון בחינם. למה? כי מנסים ללכת לקראת התושבים במה שאפשר. אז כאן עד גבול מסוים, מאוד-מאוד ברור שצריך גם להרוויח כסף. אז לא, אפשר גם לא להרוויח כסף.

אז כן רחמים, הצלחתם לדחות את הישיבה הזאת בחודשיים, כי אולי שמעתם שהרבה מאוד הורים רוצים להגיע. הרבה מאוד הורים עוקבים בשידור לראות מה תקבל החלטה, מה חברי המועצה שנשלחו בשם הציבור יקבלו החלטה. אז אפשר כמובן להגיד אופוזיציה ופוליטיקה, או אפשר להתייחס בצורה רצינית ועניינית ולהגיד 'לא, אנחנו לא נרוויח 5 מיליון, נרוויח 3 מיליון ש"ח'...

אמיתי כהן: מתן, מתן... ניהלת פעם...?

- רחמים מלול:** אני אענה לו.
- עו"ד מתן דיל:** ואת הכסף הזה יחזירו לתושבים. זאת ההצעה לסדר. בבקשה.
- רחמים מלול:** סיימת?
- עו"ד מתן דיל:** כן.
- רחמים מלול:** כל הנאום שלך הוא דמגוגיה זולה, מלא שקרים וסילופים. מעולם חוויות לא הרוויחו 5 מיליון ש"ח על חשבון הציבור. הנתונים שם אינם נתונים, נעשתה טעות. ולכן, בגלל הדמגוגיה הזולה שלך -
- עו"ד מתן דיל:** נעשתה טעות?
- רחמים מלול:** והפאתוס הכביכול דאגה לתושבים.
- עו"ד מתן דיל:** רחמים, הנה ספר התקציב של חוויות.
- רחמים מלול:** אני הפרעתי לך? אני מבקש להוריד את ההצעה מסדר היום. מי בעד להוריד את ההצעה מסדר היום?
- עו"ד קארין ברגינסקי:** שמית, בבקשה.
- עו"ד אביב איטח:** אבל שנדע... כי אם לא...
- עו"ד מתן דיל:** אנחנו רוצים הצבעה שמית, כמובן, שהתושבים יידעו.
- עו"ד אביב איטח:** גיא, מה אתה מצביע?
- עו"ד מתן דיל:** ואני מצהיר כאן, שהנתונים שאמרתי הם כמובן מישיבת התקציב... אתה אמרת, לא, לא, לא.
- רחמים מלול:** אל תנהל לי את הישיבה, אל תנהל לי את הישיבה.
- עו"ד מתן דיל:** קודם כל, למה אתה מרים עליי פטיש?
- רחמים מלול:** אתה כל הזמן צועק, אומר לי אני מרים את הקול?
- עו"ד מתן דיל:** זו אלימות, רחמים.

אתה מדבר בצעקות.	<u>רחמים מלול:</u>
אל תנהג באלומות.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אתה מדבר על אלימות?	<u>רחמים מלול:</u>
אתה הרמת עליי פטיש.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אתה מדבר על אלימות? תתבייש לך.	<u>רחמים מלול:</u>
רחמים, אתה הרמת עליי פטיש, לא להיות אליים. אני מבקש ממך, אל תגיד שקרים...	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
באמת, גם זו דמגוגיה. הרמתי עליך פטיש?	<u>רחמים מלול:</u>
בוא תגיד לי מה שקר.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
איזה דמגוג זול אתה. זול.	<u>רחמים מלול:</u>
אמרת טעות. בוא תסביר מה הטעות.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
הרמתי עליך פטיש? תתלונן במשטרה.	<u>רחמים מלול:</u>
הרמת... מה הטעות? תודה בטעות שלך.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
מתן, מאיפה...?	<u>עודד עמרם:</u>
הנה, רשת חוויות, עודד.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אתה לא יודע לקרוא תקציב.	<u>אמיתי כהן:</u>
ספר התקציב של עיריית רחובות.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
שאלת אותי על ספר התקציב?	<u>אמיתי כהן:</u>
תיגש לגזבר של חוויות, הוא יסביר לך את הכל.	<u>רחמים מלול:</u>
אתם אישרתם את זה. אמרת טעות, תעמוד מאחורי המילים שלך.	<u>עו"ד מתן דיל:</u>
אתה רוצה בכוח...? דבר כמה שאתה רוצה. דבר.	<u>רחמים מלול:</u>

- עו"ד מתן דיל:**
אתה אמרת שקר, אמרת טעות. אם התקציב של חוויות הוא טעות, לתקן.
- רחמים מלול:**
אני אוכיח לך שזו טעות. כשנצטרך, נתקן.
- עו"ד מתן דיל:**
יופי.
- עו"ד אביב איטח:**
אפשר רק לבקש, מכיוון ש-?
- רחמים מלול:**
לא, לא, לא, אין דיון. אין דיון.
- עו"ד אביב איטח:**
אתה מוריד.
- רחמים מלול:**
אביב, אין דיון. אני מוריד את זה מסדר היום.
- עו"ד אביב איטח:**
יש הצבעה.
- עו"ד מתן דיל:**
אנחנו רוצים הצבעה שמית. לא הצבענו.
- עו"ד אביב איטח:**
מי בעד, מי נגד.
- רחמים מלול:**
עשינו הצבעה.
- עו"ד מתן דיל:**
לא הצבענו.
- רחמים מלול:**
מי בעד להוריד מסדר היום?
- עו"ד מתן דיל:**
הצבעה שמית.
- עו"ד אביב איטח:**
מה אתה מצביע, עודד?
- עו"ד מתן דיל:**
מזכיר המועצה, אני מבקש הצבעה שמית, זאת זכותי בחוק, לדרוש הצבעה שמית.
- רחמים מלול:**
בבקשה, הצבעה שמית.
- אמיתי כהן:**
שנייה, צריך שליש להצבעה שמית.
- גיא צור:**
אמיתי טוען שיש טעות. אני מבחינתי לא יכול להצביע, עד שאמיתי לא יציג-

- רחמים מלול:** גיא, אני מבקש להצביע. מי בעד להוריד מסדר היום?
- עו"ד מתן דיל:** תעמדו מאחורי זה. אני מוכן שיתקנו את הטעות ונעשה הצבעה...
- רחמים מלול:** צביקה, תקיים הצבעה.
- עו"ד מתן דיל:** אני מוכן, תביא את זה לישיבה הבאה, תתקנו את הטעות.
- עודד עמרם:** אני נמנע, עד לבדיקה.
- עו"ד מתן דיל:** אנחנו מצטרפים, עד לבדיקה.
- עו"ד אביב איטח:** אנחנו גם מצטרפים.
- רחמים מלול:** אבל תנו לי לנהל את הישיבה.
- עו"ד מתן דיל:** מותר לי להגיש הצעת החלטה חדשה, נכון?
- רחמים מלול:** לא.
- עו"ד מתן דיל:** סליחה, היועצת המשפטית?
- רחמים מלול:** אני מוריד את זה מסדר היום ומבקש -
- עו"ד מתן דיל:** מותר לי הצעת החלטה, אדוני. תקרא את פקודת העיריות.
- רחמים מלול:** קודם מצביעים על ההצעה שלי, להוריד מסדר היום, תעשה הצבעה שמית.
- צביקה מדהלה:** מי בעד?
- עו"ד אביב איטח:** נמנע.
- (מדברים ביחד)
- צביקה מדהלה:** עודד נמנע, גיא? מי בעד?

אמיתי כהן: יניב וזוהר מכירים את ה... גם רוני מכירה.

צביקה מדהלה: בעד... זוהר

עו"ד אביב איטח: בניצי?

אמיתי כהן: יש רווח של 5 מיליון ש"ח?

צביקה מדהלה: אמיתי, בעד להוריד?

אמיתי כהן: כן.

צביקה מדהלה: אבי?

אבי קינד: מוריד.

עו"ד אביב איטח: להוריד. רוני?

ד"ר רוני באום: להוריד.

עו"ד אביב איטח: אורית? אורית לא הצביעה.

רחמים מלול: איטל, מה את?

איטל בציר אלשיך: נמנעת.

עו"ד מתן דיל: אורית?

אורית שרגאי: להורית.

עו"ד מתן דיל: איטל נמנעת. שאול צגהון?

שאול צגהון: להוריד.

עו"ד מתן דיל: אוקיי. אז אנחנו קודם כל מתנגדים להורדה.

רחמים מלול: רגע, תוצאות, רגע.

עו"ד אביב איטח: אנחנו מתנגדים להורדה.

צביקה מדהלה: בעד: הומינר, יניב.

צביקה מדהלה: תספור. בעד 9. נמנע 3.

- עו"ד אביב איטח:** 5 נגד.
- צביקה מדהלה:** 5 נגד.
- עו"ד מתן דיל:** הצעת החלטה חדשה, אני מבקש לדון בזה לאחר שאתם...
- רחמים מלול:** רגע, תן לי לשאול. אפשר אחרי שהורדתי מסדר היום להציע הצעה אחרת? זה לא לדיון בכלל.
- עו"ד מתן דיל:** מראש אמרתי. מראש אמרתי הצעת החלטה...
- רחמים מלול:** לדעתי אי אפשר, אבל תגידי את.
- עו"ד מיכל דגן:** ספציפית בהצעה לסדר יש לה נוהל שמצביעים האם לקבל את ההצעה או להוריד אותה מסדר היום.
- רחמים מלול:** ולא הצעה נגדית.
- עו"ד מתן דיל:** הצעת החלטה מותר לי?
- רחמים מלול:** לא, הורדנו את זה מסדר היום.
- עו"ד מיכל דגן:** ... בהצעה לסדר.
- עו"ד מתן דיל:** בהצעה לסדר הורדתם, ואני מבקש להגיש...
- רחמים מלול:** לא, אי אפשר, אי אפשר. אני קובע שאי אפשר.
- עו"ד מתן דיל:** אתה קובע?
- רחמים מלול:** כן. אני קובע.
- עו"ד מתן דיל:** זו לא דמגוגיה?
- רחמים מלול:** כראש עיר. אני קובע. טוב, תודה רבה על הרצון להיטיב עם התושבים. אין מי שמיטיב עם התושבים יותר מראש עיריית רחובות רחמים מלול. תודה רבה. אתה יכול לצעוק, אתה יכול ללעוג.
- עו"ד מתן דיל:** זה מצחיק.

- רחמים מלול:** אתה יכול ללעוג.
- עו"ד מתן דיל:** אתה לא מיטיב עם התושבים.
- אמיתי כהן:** אני מתפלא על חברי הדירקטוריון...
- עו"ד מתן דיל:** רחמים, אתה לא מיטיב עם התושבים...
- רחמים מלול:** תשאיר את זה למערכת הבחירות. אוקיי?
- עו"ד מתן דיל:** נכון, זה יקרה.
- רחמים מלול:** תשאיר את זה למערכת הבחירות.
- עו"ד מתן דיל:** מקווים שתתמודד. מקווים שתתמודד. בוא תצהיר.
- רחמים מלול:** אתה מתפלל שלא אתמודד.
- עו"ד מתן דיל:** שלא? אני מקווה שתתמודד. הנה, אני מצהיר, מקווה שתתמודד. מאחל שתתמודד.
- רחמים מלול:** הצחקת אותי.
- אמיתי כהן:** מתן, חברי הדירקטוריון שלך ברשת חוויות, באמת חושבים ש...? ככה אתה רוצה...?
- רחמים מלול:** ואני רוצה לומר לחברים שנמנעו, זאת לא חכמה בגלל סכסוכים אישיים להצביע נגד הקואליציה.
- עודד עמרם:** אני אענה לך? יש הפקרות...
- רחמים מלול:** תעזוב אותי. ובחברה לתרבות אין הפקרות? אוקיי.
- עודד עמרם:** אבקש לעשות ועדת בדיקה ברשת חוויות.
- עו"ד מתן דיל:** עודד, הוא אומר שהייתה טעות והוא לא מצהיר על מה הטעות. מה זה? מיליונים של רשת חוויות והוא אומר טעות. מיליונים.
- אמיתי כהן:** אני ביקשתי, הנה נמצא פה המבקר...

רחמים מלול:

טוב, די, די, די.

החלטה מס' 542-40-22: הוחלט ברוב קולות (9 בעד, 5 נגד, 3 נמנעים), להוריד את ההצעה מסדר היום.

3. נושאים נוספים:

א. פיקוח ואכיפה כנגד משתמשים באופניים ובכלים דו גלגלי חשמליים.

רחמים מלול:

פיקוח ואכיפה נגד משתמשים באופניים ובכלים דו גלגלים חשמליים. מיכל, בבקשה.

עו"ד מיכל דגן:

יש אפשרות חוקית לעירייה... חוות הדעת לפניכם.

אבי קינד:

אין מיקרופון? לא שומעים.

עו"ד מתן דיל:

אין, גם לי אין.

עו"ד יניב מרקוביץ:

לא שומעים אף אחד.

אורית שרגאי:

אבל אותך שמעו מצוין.

עו"ד מיכל דגן:

יש בפניכם חוות דעת משפטית לצורך העניין. יש אפשרות חוקית להסמיק פקחי עירייה לאכוף עבירות של שימוש ברכב דו גלגלי על מדרכות העיר. זה כחלק מהמגמה לסייע למשטרה ולהגביר את הבטיחות של הולכי הרגל. יש פה מגוון עבירות שניתן להסמיק את פקחי העירייה לאכוף אותם, זה מפורט בסעיף 3 לחוות הדעת. זה בשיקול דעת, וזה מצריך החלטה של מועצת העיר. כמובן שאותם פקחים, אם יוחלט אכן לאכוף את העבירות האלה באמצעותם, יצטרכו לעבור הסמכה מיוחדת, כמו שמפורט בחוות הדעת.

רחמים מלול:

ליאור, אתה רוצה להוסיף משהו בנושא הזה?

- ליאור שוקרי:** כן.
- אבי קינד:** ליאור, אפשר להסמיך אותי גם פה?
- ליאור שוקרי:** כן, בטח. קודם כל, אני מברך על ההחלטה, שאנחנו נוכל לעשות אכיפה בנדון. אבל אני רוצה להעלות דבר אחד. באחד מן הסעיפים שרוצים להסמיך אותנו, קודם כל שהסמיכו, רוצים להסמיך את כל הפקחים במדינה, אז אחד הסעיפים זה להוריד את רוכבי האופניים החשמליים והקורקינטים לכבישים, ואני בשיחה פנימית עם כל הגורמים הרלוונטיים פה בעירייה, אני מתנגד שאנחנו נקבל את ההצעה הזאת, ואני רוצה... כל הסעיפים האחרים, חוץ מהסעיף הזה, ואני אסביר גם למה.
- רחמים מלול:** לא הבנתי, אתה מתנגד להצעה?
- ליאור שוקרי:** לא, לסעיף אחד.
- רחמים מלול:** איזה, להוריד אותם לכביש?
- ליאור שוקרי:** כן.
- רחמים מלול:** בסדר, גם אנחנו מתנגדים.
- ליאור שוקרי:** אה.
- אבי קינד:** אתה רק מאשר, ליאור, שתהיה להם אפשרות להסמכה.
- אורית שרגאי:** לא, זה חשוב שזה ייאמר. אתה צודק, ליאור.
- רחמים מלול:** אבל אתה יודע מה החיוניות?
- ליאור שוקרי:** כן, אני אסביר באמת למה אני אומר את זה. חשוב מאוד שתשמעו. היום לקחת נערים ולהוריד אותם בחוק החדש לכביש, אני גורם או להם למות, כי אין להם מושג איך נוהגים בכביש, תמרורים, רמזורים, הולכי רגל. אין להם מושג, ואני גם פוגע בזה שיפגע בהם.

כלומר, אני פוגע ב-2 אנשים, גם זה שפגע בו, וגם רוכב האופניים או הקורקינט בן ה-16, שאני מוריד אותו לכביש ואין לו מושג איך בכלל מתנהגים בכביש. אם היו לי, ואני אומר את זה פה, אני מוכן להביא את זה לדיון, את הסעיף הזה, אני רוצה להביא את זה לדיון אולי עוד שנה, אולי עוד שנתיים, שאנחנו נעשה שבילי אופניים בכל העיר, ואז נוכל באמת להתמודד עם זה ולהגיד להם אתם צריכים לעבור מהמדרכה לשביל האופניים.

היום, במקומות שאין לי שבילי אופניים, אני לא יכול לבוא ולהסתכל להורים או לנערים, או לא משנה למי בפנים, ולהגיד להם – חבר'ה, רדו לכביש, אל תיסעו על המדרכה. ואז יבואו ויגידו לך – אנחנו ללא יכולים לנסוע בכביש.

אבי קינד: כן, אבל אפשר לאכוף את העניין של הקסדות, תאורה בלילה.

ליאור שוקרי: על זה לא דיברתי. אמרתי חוץ מהסעיף הזה, כל הסעיפים אני מבקש לאשר: קסדות, רכיבה לא בטיחות, הרכבת נוסע, שיחה בטלפון. כל זה כן.

אורית שרגאי: ליאור, וגם כשהם רוכבים, בעיקר החשמליים שרוכבים בפראות על המדרכה, אנחנו גם צריכים-

ליאור שוקרי: אמרתי, כל נושא הבטיחות, זה כן.

אורית שרגאי: בסדר.

ליאור שוקרי: אבל להוריד אותם-

אורית שרגאי: לא, אני מסכימה איתך. זה הדבר הראשון ששאלתי. לא להוריד לכביש.

ליאור שוקרי: אני אביא לכם סטטיסטיקה מה קורה ברגע שמורידים אותם לכביש. זה מטורף.

אבי קינד: כן, כן, אנחנו יודעים.

אורית שרגאי: אנחנו מסכימים.

מאיר דהן: חשוב לדעת שהחוק הזה, יש סעיף בדו"ח מבקר המדינה שקובע שרחובות היא אחת הערים הבודדות שטרם אישרה הסמכת פקחים.

ליאור שוקרי: זה לא רק אנחנו, יש עוד כמה ערים. זה לא ערים בודדות, זה כמה ערים. אין מה לעשות, אתה יודע, בתחילת הדרך המשטרה הייתה צריכה לעשות על זה אכיפה.

אורית שרגאי: היא עושה אכיפה המשטרה.

ליאור שוקרי: המשטרה לא עושה על זה אכיפה. ממש לא.

רחמים מלול: טוב. חברים, נמשיך.

אורית שרגאי: מה זה עושה? לילדים שלי העירו כבר על זה. תודה, ליאור.

החלטה מס' 543-40-22: הוחלט פה אחד לאשר פיקוח ואכיפה כנגד משתמשים באופניים ובכלים דו גלגלי חשמליים כמפורט במסמך שהוצג בפני חברי המועצה למעט באכיפת איסור נסיעה על המדרכה במקום בו אין שבילי אופניים.

ג. מינוי גזברית העירייה דניאלה ליבי לממונה על הגביה, ומינוי מנהל אגף האכיפה בניהו שרעבי לפקיד גביה, וזאת לצורך גביית ארנונה כללית המוטלת מכח חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב) התשנ"ג-1992, וגביית תשלומי חובה המגיעים לעירייה על פי כל דין.

רחמים מלול: סעיף ג' – אישור פורמאלי לגזברית העירייה כממונה

על הגבייה, ומינוי מנהל אגף האכיפה בניהו שרעבי לפקיד גבייה. אוקיי?

עו"ד מיכל דגן: לארנונה ולתשלומי חובה.

רחמים מלול: לצורך גביית ארנונה כללית ותשלומי חובה, מכוח חוק

ההסדרים. אז אנחנו מאשרים.

החלטה מס' 544-40-22: הוחלט פה אחד למנות את גזברית העירייה דניאלה ליבי

לממונה על הגבייה, ומינוי מנהל אגף האכיפה בניהו שרעבי לפקיד גבייה, וזאת לצורך גביית ארנונה כללית המוטלת מכוח חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב) התשנ"ג-1992, וגביית תשלומי חובה המגיעים לעירייה על פי כל דין. בכפוף לאישור שר הפנים ופרסום המינוי.

ליאור שוקרי: ראש העיר, אני יכול לשאול שאלה?

רחמים מלול: כן.

ליאור שוקרי: אחרי האישור הזה...

מאיר דהן: רגע, ליאור, מה שדיברת איתי, יש כבר הסמכה, זה

מטופל.

ליאור שוקרי: זו ההסמכה, זה עכשיו.

מאיר דהן: לא. מנחם עדיין נושא ב-

ליאור שוקרי: כן, אבל אין לו עדיין...

מאיר דהן: זה צריך להיות מפורסם ברשומות להיכנס לתוקף.

רחמים מלול: הוא מדבר על הכרטיס... סודר? סודר הכרטיס, סודר.

מאיר דהן: סודר הכרטיס, אין לך בעיה.

ד. מינוי חבר דירקטוריון לתאגיד המים – מושיק אזקטלן.

רחמים מלול: מינוי חבר דירקטוריון תאגיד המים – מושיק אזקטלן.
זה במקום הנציג הקודם.

עו"ד אביב איטח: הנה, הוא כאן.

רחמים מלול: אה, הוא פה? נעים מאוד, בהצלחה. חשבתי באת
להפגין נגד המינוי שלך.

מאיר דהן: הצבעה פה אחד, צביקה.

רחמים מלול: מה שמציע מתן דיל. כולנו פה אחד. בתחום הזה,
בסעיף הזה התכוונתי. צריך גם לצחוק לפעמים.

החלטה מס' 545-40-22: הוחלט פה אחד למנות את מר מושיק אזקטלן כחבר
דירקטוריון תאגיד המים.

ה. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס 66 מתאריך 1/3/22.

רחמים מלול: סעיף ה' – אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מספר 66.
יש הערות?

איטל בציר אלשיך: ראש העיר, אני רוצה להעיר לגבי הנושא של
ההקצאות. אני מבקשת להגיד את השמות של העמותות שמבקשות את השטח.

רחמים מלול: יוסי, בוא.

איטל בציר אלשיך: אני רוצה לשאול, מי יודע מה זה 74? הרי הציבור רואה במצלמה, והם לא יודעים מה זה 66.

זוהר בלום: אבל כתוב השם.

איטל בציר אלשיך: לא, הם לא כתוב להם. אם אנחנו רוצים שקיפות, אז בואו נגיד מה שם העמותה.

רחמים מלול: הפרוטוקול של ישיבות המועצה מתפרסם.

איטל בציר אלשיך: לא משנה, אנחנו עושים... מה הבעיה להגיד את השם של העמותה? 66, התושבים יודעים? מה זה 66?

רחמים מלול: רגע, רגע. את רוצה לעשות כעת פוליטיקה?

איטל בציר אלשיך: למה? אם אני מבקשת...?

רחמים מלול: יש לך את הפרוטוקולים.

איטל בציר אלשיך: לא, לא לי.

רחמים מלול: אני מתנגד לקרוא את השמות.

איטל בציר אלשיך: אז זה בעייתי.

רחמים מלול: בעיה, תערערי על זה. את רוצה לעשות פוליטיקה.

איטל בציר אלשיך: ראש העיר, אם אני מציעה הצעה בונה, הצעה בונה...

רחמים מלול: אני מתנגד.

איטל בציר אלשיך: אבל למה...?

רחמים מלול: אני מתנגד.

איטל בציר אלשיך: כאילו באמת, למה...?

רחמים מלול: איטל, אני מתנגד. אני לא עושה פוליטיקה.

איטל בציר אלשיך: לא כל דבר הוא פוליטיקה. כי כשאני רציתי...

אבי קינד: איטל מנהלת את הישיבות כאן, כרגיל. וצריך לעשות לזה סוף, אדוני.

איטל בציר אלשיך: למה אם אני מעירה הערה בונה, אז זה... תשאל את התושבים אם הם לא רוצים לדעת מה...

רחמים מלול: 66.

איטל בציר אלשיך: אתה יודע מה זה פרוטוקול 66?

אבי קינד: אלופה, אלופה... עוד לא הגעת לרמה של אביב איטח, אבל את...

איטל בציר אלשיך: לא...

רחמים מלול: הפרוטוקול מונח לפניך.

(מדברים ביחד)

רחמים מלול: את יודעת למה הדבר דומה? נניח אנחנו מצביעים על תקציב העירייה ואת תדרשי לקרוא כל סעיף וסעיף...

איטל בציר אלשיך: יחי ההבדל הקטן. ... 4-5 הקצאות, אז אפשר להגיד את השם... (בלי מיקרופון) מה לא בסדר?

רחמים מלול: סיימת?

איטל בציר אלשיך: מה הבעיה להגיד את השם? למה?

(מדברים ביחד)

רחמים מלול: טוב, תודה רבה.

אבי קינד: אל תפריע לנציגת התושבים. היא נציגת התושבים הבלעדית, הבלעדית.

דובר: מהמשנה מה שם העמותה?

איטל בציר אלשיך: פרוטוקול מספר 69.

רחמים מלול: איטל, אני יכול להשתמש בסמכות שלי וגם להוציא

אותך אם אני רוצה. ואני לא נוהג לעשות את זה.

איטל בציר אלשיך: אתה יכול להוציא...

רחמים מלול: אל תשתלטי.

(מדברים ביחד)

עו"ד אביב איטח: ראש העיר, אני לא מבין, כאילו כל הזמן הזה כבר של

הוויכוחים, היינו מאשרים 4 הקצאות. מה הבעיה שחברת הקואליציה רוצה

להגיד שם עמותה? תגידו את שם העמותה וזהו.

רחמים מלול: פרוטוקול 66.

איטל בציר אלשיך: אני רוצה להגיד את השם של העמותה.

עו"ד אביב איטח: אז תגיד את שם העמותה. תגיד.

איטל בציר אלשיך: אני לא זוכרת...

רחמים מלול: איטל, את יכולה לתת לי לנהל את הישיבה?

איטל בציר אלשיך: כן, סליחה.

רחמים מלול: מי שיש לו הערה על עמותה מסוימת בפרוטוקול

מסוים, בבקשה...

איטל בציר אלשיך: 66 זה הקצאה...

אבי קינד: אי אפשר ככה.

רחמים מלול: אני לא מבין אותך, נו.

אבי קינד: היא נסערת, היא באה נסערת.

עו"ד מתן דיל: הייתה דווקא פעילות יפה, פנטסטית.

עו"ד אביב איטח: ... יישר כוח.

עו"ד מתן דיל: איטל, מקסים, יישר כוח.

(מדברים ביחד)

רחמים מלול: פרוטוקול 66, האם מאושר? האם יש הערות?

איטל בציר אלשיך: אז העמותה היא אחד שבטי ישראל רחובות.

רחמים מלול: כן, בבקשה. יוסי, בבקשה. יחד שבטי ישראל. תענה

לאיטל. כל פרוטוקול אם יש לך עמותה מסוימת שאת רוצה לערער או לדבר, בבקשה. זה הסדר. זכותך לדבר על כל עמותה, אבל אני לא הולך לקרוא את כל העמותות. בבקשה, יוסי. אבל תני לנו לנהל את הישיבה.

יוסי כפיר: פרוטוקול 66 למעשה אין בו החלטה אופרטיבית. זה

דיון שהתקיים והיה לנו המשך של דיון שבעקבותיו זימנו את העמותה ועמותה נוספת. אתם תראו את ההחלטה האופרטיבית בדיוק בנושא הזה בפרוטוקול 67, בסעיף הראשון בהחלטה, שם מופיעה החלטה אופרטיבית. ואנחנו מבקשים לאשר את פרוטוקול 66 ואת 67, ופרוטוקול 68.

איטל בציר אלשיך: אז רגע, אם עברת ל-68...

(מדברים ביחד)

רחמים מלול: איטל, תני לי בבקשה.

איטל בציר אלשיך: לא, הוא אומר 67, אבל יש מלא סעיפים.

רחמים מלול: אני יודע מה... פרוטוקול 66, יש הערות? אין הערות,

אז הוא מאושר.

החלטה מס' 546-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 66 מיום 1.3.22 בנושא "אחד שבטי ישראל – רחובות" כדלקמן:

על עמותת מנוף להגיש לוועדה תכנית כלכלית הכוללת מקורות מימון ולוחות זמנים לבניית בית הכנסת, בתוך שבועיים ימים.

ו. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס 67 מתאריך 28/3/22.

רחמים מלול: פרוטוקול 67, יש הערות?

עו"ד מתן דיל: כן. אני רוצה לגבי הפועל מרמורק. נדמה לי שאתם מבקשים לבטל את ההקצאה של המגרש של הדשא סינתטי למעשה, נכון?

רחמים מלול: כי הם צריכים לקבל את ה-

עו"ד מתן דיל: נכון. אז אני רוצה לבקש. הרי לא התחיל הליך הקצאה למגרש החדש שנבנה ליד האצטדיון.

רחמים מלול: זה מותנה.

עו"ד מתן דיל: אז אני רוצה רחמים שזה יהיה בהחלטה. לא ראיתי את זה, תראו לי. הנה, אני בהחלטה, מחזיק את ההחלטה. זה לא כתוב. אין שום בעיה. תוסיפו שזה יבוטל.

רחמים מלול: ... שהמגרש החדש והחדש באתר של האצטדיון, הוא יוקצה לעמותת הפועל מרמורק, אחרי שהם עוזבים את המגרש הסינתטי בוויסגל.

עו"ד מתן דיל: אז הם יעזבו בק טו בק?

רחמים מלול: זה הכי הגיוני.

עו"ד מתן דיל: יעזבו רק כשיהיה את המגרש החדש? בסדר גמור. עוד בקשה אחת, באותו היבט, לא קשור להקצאות אבל כן חשוב לומר את זה,

שיתפו אותם בנושא של התכנון. מתכננים, בונים, מקימים, פנטסטי. הם לא מעורבים בתכנון.

מאיר דהן: ... עמותת מרמורק היו אצלי, ביקשו דברים וקיבלו.

עו"ד מתן דיל: ולאחר מכן לא הכניסו אותם.

מאיר דהן: לא, הם ביקשו.

עו"ד מתן דיל: מאיר, אין לי ויכוח איתך. אני רק מבקש, תכניס אותם

לתמונה. אני מדבר איתם משיחה לפני הישיבה. האמן לי.

מאיר דהן: מתן, אני אתן לך דוגמא אחת לבקשה שלהם שהוגשה,

הקמת חדר כביסה. ... ניתנו הוראות...

עו"ד מתן דיל: מצוין, תודה רבה. אז אנחנו מדברים באותה שפה.

רחמים מלול: השאלה אם הם מזיעים כדי שתהיה כביסה? צריכים

לרוץ, להזיע.

יוסי כפיר: פרוטוקול 67 מאושר?

רחמים מלול: כן.

החלטה מס' 547-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה

להקצאת קרקע מספר 67 מיום 28.3.22 בנושא "אחד שבטי ישראל – רחובות" כדלקמן:

1. להמשיך את הליך ההקצאה לעמותת מנוף בהתאם להחלטת מועצת העיר מיום 18.7.18 בדבר הקצאת קרקע להקמת בית כנסת.

2. לפתוח בהליך הקצאת הקומה השנייה מעל גג בית הכנסת שתבנה עמותת מנוף בגוש 3698 ח"ח 450 לעמותת אחד שבטי ישראל למטרת הקמת בית כנסת.

לאחר אישור ההקצאה לעמותת אחד שבטי ישראל, תוגש ע"י שתי העמותות בקשה משותפת להיתר בניה.

3. תנאי להקצאה הוא תאום מלא בין שתי העמותות לצורך בניית המבנה וסדרי הפעלתו. מומלץ להפנות את שתי העמותות למרכז הגישור העירוני לצורך עריכת הסכם שיתוף פעולה. חתימת הסכם שיתוף פעולה כאמור הינו תנאי לאישור ההקצאה.

החלטה מס' 548-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה

להקצאת קרקע מספר 67 מיום 28.3.22 בנושא "דוד בן ישי" כדלקמן:

לבטל את החלטת הוועדה מס' 52 מיום 15.6.2020 ולאשר פתיחה בהליך להקצאת מבנה חד קומתי בשטח של כ-260 מ"ר, וחצר סמוכה בשטח של כ-800 מ"ר, ברחוב מרבד הקסמים 40 רחובות, בגוש 3679 חלק מחלקה 62 לעמותת "דוד בן ישי" למטרת הפעלת שני גני ילדים, לתקופה של עד שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב-4 תקופות נוספות.

החלטה מס' 549-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 4 בפרוטוקול הוועדה

להקצאת קרקע מספר 67 מיום 28.3.22 בנושא "בית מדרש אור ושם מרכז קהילתי

רוחני אבן גבירות רחובות ע"ש מו"ר" כדלקמן:

לדחות את ההתנגדות ברוב קולות מהנימוקים הבאים:

1. עפ"י הפרוגרמה עולה כי בשטחים הציבוריים בשכונה ובסביבתה, ניתן מענה לשימושים ציבוריים נוספים כפי שהועלו ע"י המתנגדים וכי אין מחסור במוסדות ציבור כנטען, טענת בעיית החנייה הינה טיעון גנרי שאין בה ממש בנסיבות בקשה זו, שימושים אחרים במקום יגבירו את בעיית החנייה. המבנה המבוקש הוא מרכז קהילתי רוחני ולא בית כנסת.

2. לאשר הקצאת קרקע ברחוב השיזף 13 בגוש 4730 בחלק מחלקה 20 בשטח של 500 מ"ר לעמותת "בית מדרש אור ושם מרכז קהילתי רוחני אבן גבירול רחובות ע"ש מו"ר" למטרת הקמת מרכז רוחני קהילתי במבנה חד קומתי באופן שיאפשר לעירייה בניית קומת נוספת לשימושים נוספים עפ"י צרכיה ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי.

החלטה מס' 550-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 5 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 67 מיום 28.3.22 בנושא "מועדון הכדורגל הפועל מרמורק רחובות" כדלקמן:
לאור חלוף הזמן מאז פתיחת הליך ההקצאה בשנת 2016 ומאחר ובמקום המיועד להקצאה מתקיימת פעילות ספורט במסגרת החברה העירונית לתרבות נופש וספורט והעמותה המבקשת עתידה לפעול במסגרת מגרש אימונים סמוך לאצטדיון העירוני הנמצא בשלבי הקמה, לבטל את הליך הקצאת מגרש האימונים לעמותת מועדון הכדורגל הפועל מרמורק רחובות בגוש 3679 חלק מחלקות 132,133,135.

ז. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס 68 מתאריך 12/5/22.

רחמים מלול: בבקשה, 68, איטל, יש הערות?

איטל בציר אלשיך: אני יודעת שיש דיון בנושא של חב"ד, ואני יודעת שכרגע זה בבית משפט ועוד לא התקבלה הכרעה משפטית, ואני רוצה לדעת אם אנחנו כחברי מועצה יכולים להצביע ולהכריע.

רחמים מלול: שאלה מצוינת, והתשובה היא ברורה. אם קראת את כל הפרוטוקול של בית המשפט, והנה יוסי היה בבית המשפט, השופט ביקש

להפסיק את ההסכם שימוש איתם כי זה היה מקום שבעבר היה גן ילדים, ולתת להם הקצאה זמנית. ועל פי בקשת השופט, אנחנו מביאים את זה לפה.

איטל בציר אלשיך: אתם מבקשים לתת אישור על-

רחמים מלול: הקצאה זמנית של המבנה שהיה פעם גן ילדים, זה הכל.

איטל בציר אלשיך: בקשה להקצאת מבנה ברח' הר ציון...

רחמים מלול: את מבינה? זה על פי בקשת...

איטל בציר אלשיך: כרגע זה נמצא בדיון ועוד לא... תתקני אותי, בואי תתקני אותי משפטית.

מאיר דהן: תן ליועצת המשפטית.

עו"ד מיכל דגן: (בלי מיקרופון) העניין הזה של ה... יש הקצאה של מגרש אחר, ההקצאה העיקרית, שהוא תלוי ועומד כבר שנים ארוכות, ולא הגיע לסיומו.

איטל בציר אלשיך: שכל ה... נעשה כאילו... לא תקין ולא בסדר.

עו"ד מיכל דגן: לא, לא. יש הליך הקצאה שמתמשך שנים ארוכות בגלל... אבל זו ההקצאה העיקרית ש... בינתיים עושים שימוש זמני במבנה אחר. כנגד השימוש הזמני הזה הוגשה עתירה מנהלית.

איטל בציר אלשיך: כרגע זה בדיון משפטי, נכון?

עו"ד מיכל דגן: מה זה זה?

איטל בציר אלשיך: הנושא של הר ציון.

עו"ד מיכל דגן: הטענה בעתירה היא שהעירייה מאפשרת את השימוש הזמני בלי ש...

(מדברים ביחד)

- איטל בציר אלשיך: אז אנחנו כרגע, חברי המועצה יכולים להכריע גם אם זה נמצא בדיון?
- אמיתי כהן: הקצאה זמנית, זה לא קשור לדיון.
- איטל בציר אלשיך: אתם רוצים להקצות זמנית? בדיוק, עד שיסתדר.
- אמיתי כהן: אני חושבת שזמני זה קבוע.
- איטל בציר אלשיך: לא, אבל יש תהליך הקצאה. איטל, יש תהליך הקצאה. אמיתי כהן: כתוב ש... אישור ההקצאה... פרוטוקול 68. מי נגד? יש הרבה סעיפים.
- איטל בציר אלשיך: אני מתנגדת לגבי חב"ד ו... נתחיל הפוך. מי בעד אישור כל הפרוטוקול, יצביע? מי בעד כל אישור הפרוטוקול? אתם בעד, חברים? רוב קולות.
- רחמים מלול: רוב קולות.
- צביקה מדהלה: דובר: אני נמנע.
- רחמים מלול: אתה נמנע, אוקיי.
- אורית שרגאי: אנחנו נגד. אפשר שמית? אבי קינד: יש מתנגדים.
- רחמים מלול: 6 נמנעים.
- אורית שרגאי: מתנגדים.
- רחמים מלול: אה, מתנגדים? רק לסעיף 3. אורית שרגאי:

- אבי קינד:** ראש העיר, אנחנו אין לנו ברירה. אתה צריך להבין, הגב' פה טוענת שאנחנו יס-מן שלה.
- עו"ד מתן דיל:** רק לסעיף 3, לא לכל הפרוטוקול. יש שם 5 סעיפים.
- רחמים מלול:** טוב, בסדר.
- מאיר דהן:** אז צביקה, תציין את זה.
- רחמים מלול:** כרגע הצביעו בעד 8, נמנע 1, 6 מתנגדים לסעיף 3.
- אמיתי כהן:** עבר, נגמר. הפסדתם, חב"ד, הפסדתם.
- רחמים מלול:** חבר'ה, מערכת הבחירות עוד לא התחילה.
- איטל בציר אלשיך:** תעשה לי טובה, אין לי כוח לשמוע את ההערות שלך, תודה רבה.
- אמיתי כהן:** ולנו יש כוח לשמוע את שלך?
- רחמים מלול:** אמיתי, די.
- אמיתי כהן:** שיגעת אותנו גם את.
- איטל בציר אלשיך:** אם יש לך משהו ענייני, דבר.

החלטה מס' 551-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 68 מיום 12.5.22 בנושא "בני חניכי הישיבות רחובות" כדלקמן:

לפתוח בהליך להקצאת חלק ממבנה דו קומתי בשטח של כ-168 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של כ-165 מ"ר, ברחוב ההגנה 46 רחובות, בגוש 3700 חלקה 387 לעמותת "בני חניכי הישיבות רחובות" למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של עד שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה להארכה ב-4 תקופות נוספות.

החלטה מס' 552-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 2 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 68 מיום 12.5.22 בנושא "מקדש מלך" כדלקמן:
לפתוח בהליך להקצאת קרקע בשטח של 500 מ"ר, ברחוב דוד בן גוריון 21 רחובות, בגוש 3769 חלק מחלקה 72 לעמותת "מקדש מלך" למטרת הקמת בית כנסת, לתקופה של 25 שנים.

החלטה מס' 553-40-22: הוחלט ברוב קולות (8 בעד, 6 נגד, 1 נמנע) לאשר סעיף 3 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 68 מיום 12.5.22 בנושא "בית חב"ד שכונת רחובות ההולנדית שע"י צעירי אגודת חב"ד" כדלקמן:
לפתוח בהליך להקצאת מבנה חד קומתי בשטח של כ-111 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של כ-420 מ"ר, ברחוב הר ציון 4 רחובות, בגוש 5713 חלק מחלקה 83 לעמותת "בית חב"ד רחובות ההולנדית" לבית כנסת, לתקופה של עד 5 שנים או עד אישור הליך ההקצאה וסיום בניית בית הכנסת ברחוב הר הצופים, המוקדם מביניהם.

החלטה מס' 554-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 4 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 68 מיום 12.5.22 בנושא "בני הישיבות רחובות" כדלקמן:
להוסיף להחלטה את המילה "כולל" שנשמטה מפרוטוקול ועדת הקצאות מס' 65 מיום 20.1.2022.

החלטה מס' 555-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 5 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 68 מיום 12.5.22 בנושא "מרכז מעיין החינוך התורני" כדלקמן:

לבצע פרסום שני לקבלת התנגדויות לבקשת העמותה להרחבת השימוש במקרקעין לצורך בית ספר תיכון הכולל כיתות ט-י"ב ללא הגדלת שטח ההקצאה.

החלטה מס' 556-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 6 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 68 מיום 12.5.22 בנושא "אגודת תומכי ישיבת שער אליעזר קרעטשניף" כדלקמן:

לצמצם את שטח ההקצאה ולגרוע 993.44 מ"ר משטח המבנים המופיעים וחצר סמוכה בשטח של כ- 1457 מ"ר בגוש 3700 חלקה 387 בהסכם הקצאה שנחתם בין עיריית רחובות ועמותת אגודת תומכי ישיבת שער אליעזר קרעטשניף מיום 27.2.14 לתקופה של 25 שנים,

כך שהסכם ההקצאה לאחר הצמצום כאמור יותיר ברשות עמותת "אגודת תומכי ישיבת שער אליעזר קרעטשניף" שטח מבונה בגודל של כ- 3000 מ"ר וחצר סמוכה בגודל של כ- 3720 מ"ר.

החלטה מס' 557-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 7 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 68 מיום 12.5.22 בנושא "עמותת עץ הדעת" כדלקמן:

לבטל את הסכם הקצאת מבנה לגן ילדים שנחתם בין עיריית רחובות ועמותת עץ הדעת מיום 6.7.15 בגוש 3700 חלקה 447 וחלק מחלקה 388 לתקופה של 10 שנים, בכפוף למתן הודעה נוספת מאת מנהל אגף הנכסים לעמותה, בדבר ביטול ההקצאה.

ח. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס 69 מתאריך 28/7/22.

רחמים מלול: פרוטוקול 69. יש הערות? פרוטוקול 69 מאושר.

החלטה מס' 558-40-22: הוחלט פה אחד לאשר סעיף 1 בפרוטוקול הוועדה להקצאת קרקע מספר 69 מיום 28.7.22 בנושא "מכבי מועדון ספורט יהודה רחובות" כדלקמן:

לאשר הקצאת 5 מגרשי טניס ומבנה שירות בגוש 3651 חלקי חלקה 88, בשטח של כ- 418 מ"ר בשטח קרקע כולל של 6,720 מ"ר, לתקופה של 25 שנה, למטרת הפעלת מתקן טניס לציבור הרחב, בכפוף לתנאים הבאים:

1. העמותה תשא בעלות הקמת 5 מגרשי טניס בסך 3 מלש"ח, התשלום יבוצע כתנאי לקבלת חזקה במגרשים.
2. העמותה תשלים את פיתוח המתקן ע"י הקמת 2 מגרשי טניס נוספים על חשבונה המלא, תוך כשנתיים ממועד קבלת החזקה במתקן.
3. תנאי לקבלת החזקה במתקנים ובמגרשים האמורים הוא החזרת החזקה במגרשי הטניס בגוש 3648 ח"ח 277 ובגוש 3654 ח"ח 47 ו- 49 לידי עיריית רחובות.
4. העמותה תאפשר שימוש במתקן לציבור הרחב בהתאם להנחיות אגף הספורט.

ט. אישור פרוטוקול ועדת משנה להקצאת קרקע מתאריך 17/5/22.

רחמים מלול: פרוטוקול ועדת משנה להקצאות קרקע, באופן אוטומטי זה מאושר, כי זה בא לפני הפרוטוקולים העיקריים.

החלטה מס' 559-40-22: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת משנה להקצאת קרקע מתאריך 17/5/22.

י. אישור פרוטוקול ועדת משנה להקצאת קרקע מתאריך 1/8/22.

רחמים מלול: פרוטוקול ועדת משנה סעיף י', גם מאושר.

החלטה מס' 560-40-22: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת משנה להקצאת קרקע מתאריך 1/8/22.

יא. אישור חוזה הקצאת קרקע בגוש 3698 חלק מחלקה 441 לעמותת עטרת מרדכי אליהו.

רחמים מלול: חוזה הקצאה.

איטל בציר אלשיך: עטרת מרדכי עכשיו?

רחמים מלול: כן, יש הערות?

איטל בציר אלשיך: עטרת מרדכי זה מה שלפני חודשיים הפגינו תושבים, נכון?

רחמים מלול: לא, לא.

אמיתי כהן: הגיעו להבנות. הגיעו להבנות.

רחמים מלול: ... 8 בתי כנסת? איזה מסיתה את, את מסיתה ומדיחה נגד בתי כנסת. בואי איתי כעת לסיור שם ונראה כמה בתי כנסת יש. על מה את מדברת?

- אמיתי כהן:** אין שם כלום. הגזמת, את ממש מגזימה. בואי איתי עכשיו לשם.
- איטל בציר אלשיך:** אני הולכת איתך אמיתי בסוף הישיבה.
- אמיתי כהן:** יאללה, נראה.
- אבי קינד:** שים לב, ראש העיר, זה לא ענייני. עד סוף הקדנציה הזאת, היא תצביע נגד כל בית כנסת. אן פה שום דבר ענייני. ולנו החילונים אין ברירה, אלא להצביע כמוה. אז אין לנו ברירה אחרת.
- רחמים מלול:** לא יודע אם אני מסכים איתך.
- אבי קינד:** אתה צודק, גם אני לא מסכים עם עצמי.
- רחמים מלול:** סעיף י"א, עטרת מרדכי, מי בעד?
- צביקה מדהלה:** חברים, תהיו בהאזנה. 12.
- אבי קינד:** אנחנו חייבים להיות כמוה, אין לנו ברירה.
- (מדברים ביחד)
- צביקה מדהלה:** מי נגד?
- רחמים מלול:** אמיתי, שב רגע, אני רוצה לספור. צביקה, תספור עוד פעם.
- צביקה מדהלה:** חברים, מי בעד עטרת מרדכי? 12.
- בן ציון שרעבי:** גם גיא.
- צביקה מדהלה:** 13.
- רחמים מלול:** והומינר, 14. תודה רבה.
- אמיתי כהן:** 14, נגמר, יש לך רוב.

החלטה מס' 561-40-22: הוחלט ברוב קולות (14 בעד) לאשר חוזה הקצאת מגרש דו חזיתי בשטח של כ- 610 מ"ר בין רחוב זכריה חממי ורחוב הצבעוני בגוש 3698 חלק מחלקה 441, לעמותת עטרת מרדכי אליהו למטרת הקמת בית כנסת ומעון יום לילדים לתקופה של 25 שנה.

ב. אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 8/8/22.

רחמים מלול: חברים, שכחתי סעיף חשוב, זה אישור פרוטוקול ועדת הכספים, שהחברים קיבלו שם הסבר על כל תב"ר ותב"ר.

עו"ד מתן דיל: רחמים.

רחמים מלול: כן, בבקשה. יש לך נציג בוועדת כספים, לא?

צביקה מדהלה: יש לו כמה.

עו"ד מתן דיל: אז ככה, קודם כל כמובן סקר נכסים אני מברך, זה משהו שעלה בוועדת הביקורת. אבל תראה רחמים, בית ספר בראשית, גילוי נאות, הבת שלי לומדת שם, הבן שלי עתיד ללמוד שם. זאת למעשה הפעם השנייה שאנחנו בונים בית ספר זמני. אפשר לדעת מה העלות הסופית? הרי יש תב"ר, דיברנו על זה שאתם רוצים לאשר תב"ר. אתם רוצים שנאשר? תראו לנו תמונה מלאה.

רחמים מלול: עלות סופית של מה?

עו"ד מתן דיל: אני אסביר. בית ספר בראשית-

זוהר בלום: זה קיבלנו מקדמה... קבוע.

עו"ד מתן דיל: אין בעיה, תסבירו, אני שואל. מה זה? זה הקבוע?

(מדברים ביחד)

עו"ד מתן דיל: אמרתי, גילוי נאות, אני אשמח שיהיה מצוין. יש להם בית ספר פנטסטי, בית ספר מדהים.

רחמים מלול: אתה וההורים צריכים להעריך מה שעשו. הרי אתה מכיר את המדינה איך היא עובדת.

עו"ד מתן דיל: אני לא שומע אותך, אמיתי, אתה כל שנייה מוסיף קריאות ביניים. אתה רוצה לדבר, תבקש מראש העיר לדבר.

אמיתי כהן: ... (לא שומעים)

עו"ד מתן דיל: אבל אתה מכניס קריאות ביניים, לא מבינים מה אתה אומר.

דובר: הוא נלחם בשביל שיהיה בית ספר...

עו"ד מתן דיל: אתה נלחמת?

רחמים מלול: אתה כהורה וכחבר מועצה, תמסור להורים שיש פה אפילו משום כפיות טובה. למה? המדינה לא מתקצבת אותנו ולא שולחת הרשאה לבנות את בית הספר הקבוע שהתכניות שלו כבר מוכנות וההיתר מוכן. והאוצר מעכב, ומשרד החינוך מעכב לצערי אולי בגלל זה שהליכוד לא בשלטון, אני לא יודע. אתה צריך לדאוג שהליכוד יחזור לשלטון.

עו"ד מתן דיל: אנחנו מתעסקים ברחובות.

(מדברים ביחד)

רחמים מלול: מישהו אחר במקומנו לא היה מוצא פתרון כל כך מהיר כמו שאנחנו עשינו. אנחנו מוציאים כמעט 8 מיליון ש"ח כדי לבנות אתר של בית ספר זמני ליד האתר שיהיה המקום הקבוע של בית ספר בראשית. ותאמין לי, הקמנו אתר לתפארת. תבקר שם ותראה, 20 מבנים יבילים, שזה כולל גם מנהלה, גם אולם. אתמול אני הייתי שם יחד עם זוהר ועם ניסים וביקרנו, מחוסר ברירה.

עו"ד מתן דיל: רחמים, האמת היא איפה שהוא באמצע, אני אגיד גם למה. כי מה שקורה, אנחנו הוצאנו פעמיים מיליונים באופן זמני. בית הספר הזה, יכולנו גם להחליט שהוא לא יגדל כמו שהוא גדל באמת. היו המלצות גם של הצוותים המקצועיים לא לפתוח עוד כיתה, היא נשארת במקום שהוא נמצא.

רחמים מלול: מעלות משולם מלא.

עו"ד מתן דיל: בסופו של דבר מעבירים ילדים למקום זמני, שיש לזה את ההשלכות שלה סיפור הזה. דרך אגב, לא על זה הלנתי. זה לא לדיון, זה לא דיון.

רחמים מלול: יש ביקוש.

עו"ד מתן דיל: אני לא נכנס לזה. אני שאלתי מה העלות הסופית. זוהר ענה לי שזה למבנה הקבע, קיבלתי תשובה.

זוהר בלום: זה... מקדמה...

עו"ד מתן דיל: זוהר, זאת הייתה השאלה. אנחנו בתב"רים, אני לא מדבר על המהות, בסדר?

רחמים מלול: אבל זה בית ספר מצוין.

עו"ד מתן דיל: בית ספר פנטסטי.

רחמים מלול: ויש ביקוש גדול.

עו"ד מתן דיל: עבודה נפלאה שם, ובית ספר מצוין.

רחמים מלול: והוא גם פנטסטי בגלל שהילדים שלך לומדים.

עו"ד מתן דיל: לא, הם חלק מדבר נפלא. אצטדיון עירוני, שוב, אני רוצה להגיד את הביקורת בצורה שחם וחלילה לא תיקח אותה בצורה דמגוגית. רחמים, עכשיו זה עלה ל-60 מיליון ש"ח. איפה זה נגמר?

רחמים מלול: 108 מיליון ש"ח.

- עו"ד מתן דיל:** שים 108 מיליון ש"ח שנדע.
- רחמים מלול:** אבל היה מכרז ופרסמנו את התוצאות של המכרז.
- עו"ד מתן דיל:** אבל תראה, אתה הסכמת לזה שאתם מציגים תב"ר, תראו לנו תמונה מלאה. אי אפשר כל פעם טלאי על טלאי, להעלות בעוד 12, להעלות בעוד 5.
- רחמים מלול:** בתב"רים הראשונים לא העלינו?
- עו"ד מתן דיל:** לא, לא.
- רחמים מלול:** הראשונים, הראשונים.
- עו"ד מתן דיל:** לא.
- רחמים מלול:** מקבל את ההערה, הלאה.
- עו"ד מתן דיל:** מקבל? מצוין. אפשר לדעת, אולי בכמה מילים, יניב, מה זה תשתיות חזות העיר?
- עו"ד יניב מרקוביץ:** כל מה שקשור... תחת זה אנחנו מכניסים תחנת מעבר שיש שיפוצים של חלקים. בלי קשר למה ש... תחנת מעבר, שזה השוטף שלה. אנחנו עכשיו צריכים לחדש שם את כל האזור הזה, הבטחנו אותו לתושבים. יש לנו את התשתיות והדבר השני זה השתתפות של העירייה בהכשרת תאים של ההטמנה. רחובות מטמינה את הפסולת שלה באתר שהוא שלנו, נמצא ביער חרובים שאנחנו שותפים שם.
- ולמעשה, יש שם עבודות הכשרה של תאים נוספים. האתר הזה היה צריך להיסגר לפני 3 שנים, קיבלנו הארכה מהמשרד להגנת הסביבה בגלל שאין פתרונות אחרים. העירייה למעשה מחלקת, מעבירה, כל העיריות החברות באיגוד מפרישות חלק יחסי עבור ההשתתפות שלהן, כדי להכשיר את אותן תאים.
- עו"ד מתן דיל:** אוקיי, תודה. שוק עירוני, אותה הערה. גם זה, זה השלב השני של השלב הראשון, שגם כאן שוב, היה 13.5 מיליון ש"ח, עכשיו עוד

3.5 מיליון ש"ח. אתם מחליטים, רחמים, אני יכול להתנגד, זה לא רלוונטי, אבל למה אנחנו לא רואים תמונה מלאה.

צביקה מדהלה: זה גורמי חוץ.

עו"ד יניב מרקוביץ: זה תקציב שמגיע, פשוט יש מקור חוץ...

עו"ד מתן דיל: לא, רשות, 10 מיליון ש"ח רשות.

עו"ד יניב מרקוביץ: 10 מיליון ש"ח רשות, מתוכם 3.5 מיליון ש"ח זה מה שאנחנו מקבלים -

עו"ד מתן דיל: בנוסף לזה.

עו"ד יניב מרקוביץ: לא, זה לא בנוסף.

עו"ד מתן דיל: לא, סך הכל 13.5 מיליון ש"ח, 10 מיליון ש"ח קרנות רשות, ו-3.5 מיליון ש"ח -

עו"ד יניב מרקוביץ: נכון. 3.5 מיליון ש"ח מגיע ממהיר לעיר שזה לטובת הרמפה והירידה לחניון התת קרקעי.

עו"ד מתן דיל: אין בעיה, יניב. יש שלב ב', תראו כמה עולה כל השלב ב'.

עו"ד יניב מרקוביץ: אוקיי, מקבל את ההערה.

עו"ד מתן דיל: טוב, זו הערה שעלתה מזמן.

רחמים מלול: אתה יודע שלפעמים יש תנודות...

עו"ד מתן דיל: בסדר, רחמים, זה סכומים -

עו"ד יניב מרקוביץ: ראש העיר, אין לי בעיה. נביא את זה בישיבה הבאה.

עו"ד מתן דיל: ודבר אחרון, מה זה פסקי דין?

רחמים מלול: כשיש לפעמים תביעות משפטיות שאנחנו מפסיקים.

עו"ד מתן דיל: בתב"רים?

רחמים מלול: לא.

עו"ד מתן דיל: לא, כי זה תב"ר.

רחמים מלול: לפעמים יש החזר היטלי השבחה בעקבות שמאי

מכריע, או בעקבות כל מיני תביעות כאלה ואחרות. אז אנחנו צריכים להכין איזה תב"ר, על מנת שיהיה לנו מקום מאיפה לשלם את התוצאות של אותן תביעות משפטיות.

עו"ד מתן דיל: זאת אומרת, זה כספים של פיתוח, זה הרעיון?

דניאלה ליבי: כן, כן. רק בתחום של הפיתוח.

עו"ד מתן דיל: כל מה שקשור לפיתוח, זה מהתב"ר הזה?

דניאלה ליבי: כן, רק של פיתוח.

רחמים מלול: אם מגישים נגדנו תביעה על היטלים שנגבו שלא כדיון,

אז ההיטלים... קרנות הפיתוח.

עו"ד מתן דיל: מאה אחוז, תודה.

החלטה מס' 562-40-22: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת כספים מיום

8/8/22.

יב. היתר עבודת חוץ למנהלת מחלקת הקליטה אילנה תבוריסקי בכפוף

לחו"ד משפטית ולאישור אגף משאבי אנוש.

רחמים מלול: י"ב – היתר עבודת חוץ לאילנה תבוריסקי.

זוהר בלוס: אנחנו מאשרים את זה... זה בשעות מאוחרות יותר,

לא בשעות העבודה, לא על חשבון זמן שהיא צריכה לעבוד בעירייה. בדרך כלל

אישרנו להרבה מאוד עובדים שיש להם קצת מצב כלכלי. אז היא ביקשה, וזה עבר את כל האנשים...

עו"ד מיכל דגן: בכפוף ל חו"ד משפטית ולאישור אגף משאבי אנוש ..

זוהר בלום: כן, בסדר.

רחמים מלול: אוקיי. היום הכל בכפוף.

החלטה מס' 563-40-22: הוחלט פה אחד לאשר היתר עבודת חוץ למנהלת מחלקת הקליטה אילנה תבוריסקי בכפוף לחו"ד משפטית ולאישור אגף משאבי אנוש.

יג. אישור חוק עזר לרחובות (מניעת רעש) (שימוש במפוח עלים), תשפ"ב – 2022.

רחמים מלול: אישור חוק עזר לרחובות, יניב.

עו"ד יניב מרקוביץ: זה תיקון לחוק העזר. כמו שכולם יודעים, בשנת 1992 היה איסור גורף על הפעלת מפוחי עלים. הדבר הזה מייצר הרבה מאוד בעיות בהתנהלות השוטפת. מאז חלו הרבה מאוד שינויים. היום יש מפוחים ושואבי עלים חשמליים. אנחנו למעשה מבקשים לאשר את השימוש בהם בצורה חוקית, כדי לתגבר את כל מה שקשור לניקיון במרחב הציבורי, גם גנים ציבוריים, גם רחובות. שוב, אם תשימו לב לנוסח, יש עדיין הגבלה של שעות שבהם מותר להשתמש בכלים, ואנחנו מדברים אך ורק על כלים חשמליים, כפי שמופיע בניסוח החוק שהמחלקה המשפטית עשתה.

רחמים מלול: מי אוכף על גננים פרטיים?

עו"ד יניב מרקוביץ: ליאור, איכות הסביבה. הם אוכפים. על שימוש במפוחים אנחנו מקבלים הרבה תלונות, בעיקר מבתים. אנחנו העירייה לא עושה שום... שום...

רחמים מלול: החוק הזה מבחינת הרשויות הוא חוק גרוע, רק שתדעו את זה.

עו"ד יניב מרקוביץ: כל הערים פשוט נכנסו לבעיה שאי אפשר לנקות. עובד ידני לא מצליח לצמצם את הפער.

רחמים מלול: בדיוק, במיוחד הניקיון מתחת למכוניות החונות.

עו"ד יניב מרקוביץ: ולכן עכשיו, ברגע שאנחנו נאשר את החוק הזה, ויש כבר 2 רשויות שזה אושר להם. נוכל חזרה להחזיר את זה גם מתחת לרכבים, גם מדרכות, כל האזורים. פשוט לא הייתה דרך לנקות. (מדברים ביחד)

עו"ד יניב מרקוביץ: ויוסי, אתה יודע גם... תביעה ייצוגית שהפסדנו שם.

החלטה מס' 564-40-22: הוחלט פה אחד לאשר חוק עזר לרחובות (מניעת רעש) (שימוש במפוח עלים), תשפ"ב – 2022 בהתאם לנוסח שהוצג בפני חברי המועצה.

י.ד. מינוי עו"ד שלום אטיאס כחבר ועדת ערר ארנונה.

רחמים מלול: טוב, מינוי חבר ועדת ערר שלום אטיאס.

עו"ד קארין ברגינסקי: אני רוצה להתייחס.

רחמים מלול: רגע, אולי זה יהיה מיותר. בעקבות פנייה שפנו אליי כמה חברי מועצה, שכביכול יש כאן ניגוד עניינים, אנחנו נאשר את זה בכפוף

לחוות דעת משפטית, שתבדוק את כל הטענות שהעלו חבר או חברת מועצה. והיה ויימצא שיש ניגוד עניינים, אני אודיע על כך במועצה הבאה. בסדר?

עו"ד קארין ברגינסקי: אני יכולה לציין כמה דברים לפרוטוקול, מה שלא ידוע פה?

רחמים מלול: בבקשה.

עו"ד קארין ברגינסקי: גילוי נאות, אני מכירה את מר שלום אטיאס. אנחנו לא חברים, אבל גם אין פה שום דבר אישי. כל מה שחשוב לי מבחינתי זה לשמור על טוהר המידות ולמנוע ניגוד עניינים. אני רואה בוועדת הערר הזאת ועדה מעין שיפוטית, כמו שהיא באמת אמורה להיות. בעיניי היא ועדה מאוד-מאוד חשובה, בין החשובות שקיימות. ובמקרה הזה מר אטיאס, משנה לראש מחוז מרכז, שזה אומר מבחינתכם, חברים, מי שלא עו"ד פה, יש יותר מידי עורכי דין, אבל מבחינתכם זה אומר שהוא כמו חבר מועצה, הוא נבחר ציבור של עורכי דין, ובעצם הוא מייצג 22,000 עורכי דין.

ראש העיר, מאוד חשוב לי, לא הצלחתי להשיג אותך בבוקר, מאוד חשוב לי שאתה תשמע את זה. יש 22,000 עורכי דין שמר אטיאס מייצג כמשנה לראש מחוז מרכז. אני רואה בזה ניגוד עניינים מובהק, מכיוון שברגע שמגיעים לוועדת הערר, בוועדת הערר מתייצבים עורכי דין, לא רק תושבי העיר, אלא אותם עורכי דין שיכולים לייצג את המערערים. אותם עורכי דין שבסופו של דבר יצטרכו להצביע בעוד 10 חודשים שיהיה עוד פעם בחירות ללשכת עורכי הדין. זה דבר אחד.

ולכן, אני חושבת שכשבן אדם יושב ב-2 כובעים כנבחר ציבור, בגלל שאין שום דבר אישי נגד מר אטיאס. אני חושבת שאם הוא רוצה להיות בוועדת ערר, זה מבורך, אבל הוא צריך להתפטר מתפקידו כמשנה לראש מחוז מרכז. זה אחד. דבר נוסף, יש לו כובע נוסף, והכובע הנוסף הוא ראש לשכת הקשר ברחובות, שהרבה פעמים הוא הצהיר וזה פורסם בהרבה מקומות, שיש שיתופי פעולה עם עיריית

רחובות. כאשר בפועל, מחוות דעת שיצאה משפטית, לפחות מהמכתב שקיבלנו, אגב קורות חיים קיבלנו רק היום, זה חשוב להגיש את זה.

רחמים מלול: אז יש קורות חיים?

עו"ד קארין ברגינסקי: רק היום זה הגיע. רק היום נודע שהוא משנה. אני חשבתי שהוא רק חבר בוועד מחוז מרכז, הוא משנה לראש מחוז מרכז. יש לזה השלכות. אני כעו"ד מביעה דאגה מאוד רבתית לגבי כל הדבר הזה, איפה אנחנו שמים את הגבול הזה לטוהר המידות ולניגוד עניינים, ולהצהרות שאנחנו אומרים 'בכפוף ל-'. האם בן אדם שהוא יושב ב-2 כובעים, יכול בסופו של דבר להגיע להחלטה.

רחמים מלול: אני מכבד את הדברים שאת אומרת.

עו"ד קארין ברגינסקי: זהו, אבל חשוב היה לי להגיד.

רחמים מלול: בסדר. אני שמעתי את הדברים גם מאחרים, אבל באמת לא הספקתי לדבר איתך. ואני מבין שעו"ד אבישג רימר התייחסה לזה בחוות דעתה. אבל אני מוכן לתת את זה לבדיקה נוספת של היועצת המשפטית, שהיא הממונה על אבישג שתבדוק את זה שוב.

אבל יש לך את הסעיף 5 בחוות דעתה של אבישג עורכת הדין, שהיא מתייחסת לכל מה שאת אומרת. אבל היא כותבת – המועמד הינו עו"ד עצמאי, שמשרדו מצוי ברחובות, ונערך לו הסדר למניעת ניגוד עניינים, שבמסגרתו יצהיר כי אינו מצוי בקשר מקצועי, עסקי ו... וכי אינו מייצג לקוחות מול עיריית רחובות, ויתחייב לדווח בכתב על כל זיקה, ככל שתיווצר וכו'.

עו"ד קארין ברגינסקי: אז לא הצלחתי להסביר את עצמי. אם זה מה שאתה אומר לי, אז לא הצלחתי.

עו"ד יניב מרקוביץ: קארין, תשבי עם מיכל, היא...

עו"ד קארין ברגינסקי: אני ישבתי עם מיכל.

רחמים מלול: את עו"ד, אני לא. אני אין לי, אלא מה שכתוב פה.

עו"ד קארין ברגינסקי: ראש העיר, אז אני לא הצלחתי להסביר. כל מה שהיא כתבה, זה בסדר. אבל זה לא נוגע ללקוחות כאלה ואחרים. אין קשר להיכרות כזאת או אחרת.

זוהר בלוס: היא אומרת לקראת הבחירות.

עו"ד קארין ברגינסקי: אנחנו מדברים על המצב שיש פה נבחר ציבור עורכי דין, שזה תפקיד פוליטי, שזה תפקיד משמעותי ביותר, שהוא משפיע על 22,000 עורכי דין, ואותם עורכי דין, מתוך 22,000, יופיעו באותה ועדת ערר שתכריע בסוגיות רבות. ואי אפשר להיות באותו כובע, ופתאום לחתום על ניגוד עניינים שאין...

רחמים מלול: בסדר, אבל זו חוות דעתך, גם המשפטית וגם המקצועית.

עו"ד קארין ברגינסקי: אז אני מבקשת להצביע על הסעיף הזה.

רחמים מלול: אוקיי, יש פה חוות דעת של הלשכה המשפטית שלנו. אני מוכן, ואני אומר כעת למיכל, שתבדוק את זה שוב. אז זה יהיה בכפוף לבדיקה נוספת של היועצת המשפטית. את מקבלת את ההצעה?

עו"ד קארין ברגינסקי: לא, אני מבקשת להצביע.

רחמים מלול: אני חושב שזה הוגן מה שאני מציע.

עו"ד קארין ברגינסקי: אני סומכת עליך...

רחמים מלול: מי בעד הסעיף הזה?

עו"ד מתן דיל: אני רוצה רק עוד היבט אחד, עם מה שקארין אמרה, דבר נוסף. רחמים, אני כיו"ר האופוזיציה, אני מוזמן לכל מרכז של מינוי בכירים.

רחמים מלול: נכון.

עו"ד מתן דיל: יש לנו בכל הוועדות ייצוג הולם. נושא של ועדות ערר, גם זה, לא משנה, זה קרה מהרבה מאוד סיבות, אבל גם בוועדת הביקורת דיברנו. ואני שמח שזה קורה, ואני שמח שמאיישים את זה, כי זו ועדה סופר חשובה. למה אנחנו לא נספרים בסיפור הזה, למה לא מתייעצים איתנו, יושבים איתנו?

רחמים מלול: אין שם מינויים פוליטיים?

עו"ד מתן דיל: מי מציג את זה?

רחמים מלול: אני לא יודע אפילו מי הציע אותו. תאמינו לי.

עו"ד מתן דיל: גם אני לא. אני לא מתייחס לגופו של אדם.

רחמים מלול: מנחם הציע אותו? שום גוף פוליטי לא הציע אותו.

עו"ד מתן דיל: אין שום בעיה. אבל אני אומר, יש אולי איזושהי דרך

גם לעדכן את החברים.

רחמים מלול: אני חושב שבועדת ערר לא צריך להיות ייצוג פוליטי,

לדעתי.

עו"ד מתן דיל: אם נקבע מראש שזה פוליטי... כל הוועדות זה מינויים

שלכם.

רחמים מלול: הנה, כולם פה עדים שהבחור הזה לא הוצע על ידם.

עו"ד אביב איטח: רחמים, כל כמה זמן הוועדה הזאת מתכנסת?

מאיר דהן: הוועדה הזאת, אנחנו ביקשנו לעשות סדר, משום

שהוועדה הזאת יש המון-המון תיקים, עררים שלא טופלו כבר הרבה מאוד זמן,

ואנחנו רוצים להריץ את הטיפול בהם, לכן מינינו 2 ועדות, ואנחנו רוצים ליישר

קו בכל הנושא של הוועדות. והוועדה הזאת היא מקצועית, הבחירה נעשתה על

ידי המלצות של אנשי מקצוע.

עו"ד אביב איטח: אחת לכמה זמן היא מתכנסת?

מאיר דהן: הוועדה הזאת, ברגע שתאשרו אותה, היא תתכנס, זה 2 ועדות, אישרתם פעם שעברה 5 חברים, ועכשיו עוד חבר, זה 2 ועדות. מרגע ש... אנחנו רוצים שהיא תתכנס אחת לשבוע כדי לחסל את כל התיקים. יש לנו עשרות תיקים. כל עיכוב בדבר הזה, פוגע בהכנסות של עיריית רחובות, אתם צריכים להבין את זה.

רחמים מלול: אוקיי. תודה.

עו"ד קארין ברגינסקי: רגע, אנחנו רוצים להצביע.

רחמים מלול: אז מי בעד ההצעה שהצעת? שזה מאושר בכפוף לחוות דעת נוספת של היועצת המשפטית.

צביקה מדהלה: 12.

רחמים מלול: תודה רבה.

עו"ד קארין ברגינסקי: שיהיה לו בהצלחה. אבל עדיין חוות דעת צריכה להיות, נכון?

רחמים מלול: כן.

זוהר בלום: כן, כן, הוא אמר את זה.

החלטה מס' 565-40-22: הוחלט ברוב קולות (12 בעד) למנות את עו"ד שלום אטיאס כחבר ועדת ערר לארנונה בכפוף לחו"ד משפטית.

טו. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות ומענקים (מקדמות) מיום 24/7/22.

רחמים מלול: ועדת תמיכות ומענקים, עמותות, במיוחד עמותות הספורט רשאיות לבקש תמיכה או מקדמה על חשבון המענק שמגיע להם, של 25%. יש פרוטוקול, האם יש הערות לפרוטוקול. אם אין, אז הפרוטוקול מאושר.

החלטה מס' 566-40-22: הוחלט פה אחד לאשר מתן מקדמות תמיכה כמפורט בפרוטוקול ועדת תמיכות ומענקים מיום 24/7/22.

טז. אישור מורשי חתימה על הזמנות עבודה, רכש וטובין.

רחמים מלול: יש עוד מסמך של מורשה חתימה על הזמנות עבודה. אם אין הערות, האישור של מורשה החתימה מאושר.

החלטה מס' 567-40-22: הוחלט פה אחד לאשר את רשימת מורשי החתימה על הזמנות עבודה, רכש וטובין כמפורט ברשימה שהוצגה בפני חברי המועצה.

יז. אישור מסמך משרד האוצר בעניין מכסת ק"מ למנכ"ל הרשויות המקומיות המקבלים אחזקת רכב.

רחמים מלול: ו-י"ז זה אישור פורמאלי של מכסת קילומטרים למנכ"ל הרשויות המקומיות, המקבלים אחזקת רכב. זו הוראה של האוצר. אם אין הערות, זה מאושר.

החלטה מס' 568-40-22: הוחלט פה אחד לאשר מכסת ק"מ בהתאם למסמך משרד האוצר בעניין מכסת ק"מ למנכ"ל הרשויות המקומיות המקבלים אחזקת רכב אשר הוצג בפני חברי המועצה.

יח. אישור מינויה של אפרת צוקרמן לראשת מינהל החינוך ותשלום שכרה בטווח של 70%-80% משכר מנכ"ל, בכפוף לאישור משרד הפנים.

רחמים מלול: ואישור מינויה של אפרת צוקרמן לראשות מינהל החינוך, ותשלום שכרה בטווח של 70% עד 80% משכר מנכ"ל, בכפוף לאישור משרד הפנים. אם אין הערות, גם זה מאושר.

החלטה מס' 569-40-22: הוחלט פה אחד לאשר מינויה של גב' אפרת צוקרמן לראשת מינהל החינוך ותשלום שכרה בטווח של 70%-80% משכר מנכ"ל, בכפוף לאישור משרד הפנים.

רחמים מלול: תרשו לי בסיום להביע תנחומים לחברנו, חבר המועצה אבנר אקוע, על פטירתו של אביו זכרונו לברכה. ויש איזו הודעה מטעם אבי וגיא?

אבי קינד: כן, אני רוצה לסיום הדיון פה, אני רק מאחל לכולנו, יש לנו 2 מוסדות רציניים מאוד פה ברחובות, מכון ויצמן וקפלן. ואני לפחות בשנה האחרונה עובד על קשר חם עם מכון ויצמן, גם רוני התחילה את הקשר הזה יחד איתי, גם זוהר. אנחנו פותחים במכון ויצמן מרכז מדע לצעירים מדהים, שכל התלמידים ברחובות יבלו שם, בהשקעה של 100 מיליון ש"ח. לא ראיתם עיר מדע לביקור, נראה כמו חללית משוכללת.

אנחנו נעשה סיור גם לכל חברי המועצה שם. מה שיותר חשוב, ששמוליק דאנזאן רתם אותי ואת גיא ואת אורית להיות ידידים של קפלן, וכידידי קפלן אנחנו מתחילים מסורת של אירוע מופלא שיתבצע.

צביקה שלח לכולכם בווטסאפ, אירוע מופלא שיתבצע ב-13.9 עם הופעה רצינית וקייטרינג רציני, הופעה של שירי מימון בהנחיה של עופר שכטר, הפקה מאוד יקרה בבית הנשיא במכון ויצמן. זה אירוע שייראה, אירוע הכי נוצץ שהיה ever ברחובות. המון אח"מים ממדינת ישראל בכלל, לא רק מהאזור פה, יישבו אישרו את השתתפותם. ראש המוסד לשעבר אחד מהם, מנכ"לים של חברות גדולות, שוקי פורר נרתם להביא את כל השמנה והסלתה.

כל כסא נמכר ב-2,500 ש"ח. ויש לנו כבר 30 או 40 אנשים ששמים 2,500 ש"ח כסא. אני רוצה לראות את כולכם שותפים שלנו לעניין הזה. כמובן אני וגיא נדבר עם ראש העיר, נראה איך העירייה יכולה גם קצת לעזור בעניין הזה, אבל זה ראש העיר יחליט.

אנחנו נמצא מקום של כבוד לחברי המועצה שלנו שם, וגם חברי המועצה של הערים בסביבה, גם מזכרת בתיה, גם עקרון, כולם שותפים לידידי קפלן. אין לנו בית חולים אחר, וכל המטרה של האירוע הזה זה להקים את מרפאת החלומות לילדים. בעיניי זה האירוע הכי משמעותי שאני עשיתי בחיי.

עו"ד מתן דיל: אבי, יישר כוח. ... שאתה מייצר שם, בשיא הרצינות.

אבי קינד: מתן, אני צריך את כולכם שותפים.

עו"ד קארין ברגינסקי: אנחנו איתך.

עו"ד מתן דיל: אנחנו מגיעים, אבי. אנחנו מגיעים.

אבי קינד: לא אתם מגיעים, אני צריך תורמים.

עו"ד מתן דיל: נעזור.

אבי קינד: כל אחד ואחד מכם ידבר איתו. גיא יודע את מי הוא מביא כבר. כל אחד יודע שהוא צריך להביא מינימום שיק של 2,500 ש"ח, ויש אנשים שיכולים להרשות לעצמם, מטרה שבעיניי היא מופלאה. רני רהב יהיה אורח בתכנית הזאת, אין ספור אח"מים שאתם מכירים את כולם יהיו באירוע ואישרו את השתתפותם. אני אהיה בקשר עם כולכם, גיא צור יהיה בקשר עם כולכם, אורית ושמוליק.

עו"ד אביב איטח: יישר כוח, כל הכבוד.

רחמים מלול: תודה רבה, ערב טוב.

איטל בציר אלשיך: אני רוצה להזמין אתכם מחר לתחרות הקובייה ההונגרית, להודות לראש העיר על התמיכה, שיתוף פעולה עם רועי שרעבי...
עו"ד אביב איטח: יישר כוח, כל הכבוד.

עו"ד יניב מרקוביץ: מדהים, מדהים.

רחמים מלול

ראש העירייה

מאיר דהן

מנכ"ל העירייה