

עיריית רחובות

אגף חירום, ביטחון, בטיחות, תקשוב ומוקד עירוני

מכרז פומבי מס' 3/2023

**לאספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות אזעקה, מערכות
גילוי עשן ומתן שירות מוקד הודעות אלקטרוני במוסדות
ציבור בעיר רחובות**

עיריית רחובות

**אגף חירום, ביטחון, בטיחות, תקשוב ומוקד עירוני
מכרז פומבי מס' 3/2023**

**לאספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות אזהרה, מערכות גילוי עשן ומתן שירות מוקד הודעות אלקטרוני
במוסדות ציבור בעיר רחובות**

עיריית רחובות (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת הצעות מחיר לאספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות אזהרה, מערכות גילוי עשן ומתן שירות מוקד הודעות אלקטרוני במוסדות ציבור בעיר רחובות, על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי אגף חירום בטחון בטיחות תקשוב ומוקד עירוני של עיריית רחובות, בבניין העירייה, קומה 4, ברח' ביל"ו 2, רחובות, טל': 08-9392345 בשעות העבודה הרגילות בעירייה, תמורת תשלום סך 2,500 ₪, שלא יוחזרו, לכל מעטפת מכרז.

ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא תשלום, קודם לרכישתם, במשרדי האגף.
ניתן לעיין בתנאיו הכלליים של המכרז באתר העירייה בכתובת www.rehovot.muni.il

את ההצעות, שתי חוברות של מסמכי המכרז, במעטפה סגורה נושאת ציון מכרז פומבי מס' 3/2023, יש להפקיד במסירה אישית (לא לשלוח בדואר) בתיבת המכרזים אשר בלשכה המשפטית בבניין העירייה קומה 6, עד ליום 4/4/2023 שעה 13:00, בצירוף ערבות בנקאית בסך של 50,000 ₪ בנוסח המצורף למכרז.

העירייה זכאית לבחור את ההצעה הנראית לה לפי שיקול דעתה הבלעדי. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה או כל הצעה שהיא.

רחמים מלול
ראש העירייה

מסמך א'

תנאי המכרז והוראות למשתתפים

עיריית רחובות

**אגף חירום, ביטחון, בטיחות, תקשוב ומוקד עירוני
מכרז פומבי מס' 3/2023**

**לאספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות אזעקה, מערכות גילוי עשן ומתן שירות מוקד הודעות אלקטרוני
במוסדות ציבור בעיר רחובות**

1. מהות המכרז - כללי

1.1. עיריית רחובות (להלן: "העירייה"), מזמינה בזה הצעות מחיר לאספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות אזעקה, מערכות גילוי עשן ומתן שירות מוקד הודעות אלקטרוני במוסדות ציבור בעיר רחובות. העבודה תבוצע בתנאים המפורטים במסמכי המכרז, לרבות החוזה מסמך ג' למסמכי המכרז.

1.2. עיריית רחובות מבקשת לקבל שירותים כדלקמן:

- 1) אספקה, התקנה והפעלה של מערכות התראה ואזעקה במוסדות ציבור לרבות מוסדות חינוך, מרכזים קהילתיים ומוסדות עירייה שונים, עפ"י הזמנת העירייה.
 - 2) תחזוקה של המערכות הנ"ל ושל מערכות ההתראה הקיימות במוסדות הנ"ל.
 - 3) שירות הודעות 24 שעות ביממה למערכות האזעקה דלעיל, הן הקיימות והן החדשות. (הבהרה: ללא שרותי סיוור)
 - 4) התקנה, אספקה ותחזוקה של מערכות גילוי עשן לפי מפרטי מ.כ.ר 550 של רשות הכיבוי לכלל גני הילדים, בתי הספר ומוסדות הציבור בעיר.
- 1.3. לשם הערכה כללית בלבד, ומבלי שיהיה בכך כדי לחייב את העירייה, מובהר בזאת כי נכון למועד פרסום המכרז, מפעילה העירייה כ- 806 מערכות התראה בכ- 608 מוסדות ציבור, הכוללים: כ- 73 בתי ספר, כ- 445 גני ילדים וכ- 90 מוסדות אחרים. בכ- 291 מוסדות ציבור מבין המוסדות הנ"ל, מותקנות גם מערכות גילוי עשן.
- 1.4. חבילות המיגון שיספק הזכיין לעירייה יהיו כדלקמן:

חבילת מיגון למערכות גילוי פריצה (אזעקה)

"חבילת מיגון בסיסית" – מערכת אזעקה הכוללת מערכת ממוחשבת בעלת 8 אזורי גילוי הכוללים את כל האמצעים הנדרשים והנלווים למיגון אתר זה או אחר שיספק הזכיין לעירייה.

"חבילת מיגון מורחבת" – מערכת אזעקה הכוללת מערכת ממוחשבת של עד 16 אזורי גילוי ואמצעי גילוי ומיגון כאמור לעיל, באותו מחיר שמוצע ל"חבילת מיגון בסיסית".

חבילות המיגון תכלולנה שירות מוקד הודעות, אספקת והתקנת מערכות אזעקה על כל מרכיביהם לפי פרמטר הכולל מערכת אזעקה, גלאים, חווט, התקנה ואמצעי פיקוד והתראה והתקשרות למוקד.

כל "חבילת מיגון" נוספת לפי האמור לעיל (תוספת של 8 או 16 אזורים ואמצעים בהתאמה) תיחשב כחבילה נוספת ונפרדת לצורך חישוב דמי המנוי החודשיים.

כל האמור לעיל כמפורט במפרט הטכני למערכת גילוי פריצה **נספח 1** לחוזה מסמך ג' למסמכי המכרז.

אין באמור לעיל לפסול אפשרות כי עפ"י שיקול דעת העירייה ובמידה ויותקנו יותר מ- 16 אבזרי גילוי ויחברו על אזור גילוי שכבר נעשה בו שימוש (כלומר שני אבזרי גילוי על אותו אזור גילוי) יחשבו אלו כחבילת מיגון אחת.

בגין כל חבילת מיגון, בסיסית או מורחבת, יספק הזכיין שרותי תחזוקה ושרות הודעות מיום החתימה על החוזה עם הזכיין באופן המפורט במסמכי המכרז.

מערכות קיימות שתמה לגביהן תקופת הליסינג (5 שנים מיום ההתקנה), תפחת התמורה החודשית בגין ב- 30%.

מערכות גילוי פריצה חדשות שיסופקו לעירייה יהיו בהתאם למפרט הטכני נספח 1 לחוזה מסמך ג' למסמכי המכרז.

המערכות יסופקו לעירייה ע"י הזכיין בכפוף לקבלת הזמנת עבודה חתומה ע"י גזברות העירייה ומנהל אגף חירום, ביטחון, בטיחות, תקשוב ומוקד עירוני בעירייה, כמפורט בחוזה מסמך ג' למסמכי המכרז. לעירייה שיקול דעת בלעדי בכל הנוגע למבנה המערכות ורכיביהן עפ"י המפורט בנספח 1 הנ"ל.

עם הנפקת הזמנת עבודה כאמור יידרש הזכיין ע"י העירייה להגיש לאישורה המוקדם לפחות שני דגמים אלטרנטיביים המבוססים על הרכיבים המפורטים בנספח 1.

דגמים שלא יאושרו ע"י העירייה יוחלפו ע"י הזכיין באחרים, עד לקבלת אישור העירייה לדגם המוצע.

הזכיין יחזיק ברשותו במשך כל תקופת ההתקשרות עם העירייה מלאי ציוד ורכיבים זמין לצורך התקנת ותחזוקת המערכות הנדרשות ע"י העירייה.

חבילת מיגון למערכות גילוי עשן

"**חבילת מיגון בסיסית**" – אספקה והתקנת מערכת גילוי עשן אנלוגית או דיגיטלית בהתאמה בעלת חיווי של 4-250 אזורי גילוי על כל מרכיביה לפי פרמטר הכולל רכזות, גלאים, חוטר, מנורות סימון, צופרים התקנה ואמצעי פיקוד והתראה והתקשרות בעזרת חייגן טלפוני "מדבר" וכד', לפי תנאי ומפרט התקן הישראלי 1220 חלקים 1-3.

"**חבילת מיגון מורחבת**" – תכלול מערכת ממוחשבת שתכיל עד 20 גלאי עשן וכל אמצעי האתראה, הזיהוי וכד', כאמור לעיל באותו מחיר שמוצע ל"חבילת מיגון בסיסית".

כל "חבילת מיגון" נוספת לפי האמור לעיל תיחשב כחבילה נוספת ונפרדת לצורך חישוב דמי המנוי החודשיים.

כל חבילת מיגון תכלול את תכנון מיקום, כמות וסוג אמצעי הגילוי וההתראה לפי תקן ישראלי 1220 חלק 3 (החדש).

לפי דרישת העירייה, ימציא הזכיין גם אישור בדיקה (לאחר זה או אחר) של מכון התקנים הישראלי או כל מעבדה מוסכמת אחרת. עלות הבדיקה תהיה ע"י הזכיין.

כל האמור לעיל כמפורט במפרט הטכני למערכת גילוי עשן נספח 2 לחוזה מסמך ג' למסמכי המכרז.

אין באמור לעיל לפסול אפשרות כי עפ"י שיקול דעת העירייה ובמידה ויותקנו יותר מ- 20 אביזרי גילוי ויחזברו על אזור גילוי שכבר נעשה בו שימוש (כלומר 2 אביזרי גילוי והתראה על אותו אזור גילוי) יחשבו אלו כחבילת מיגון אחת. (למשל- גלאי + מנורת סימון)

בגין כל חבילת מיגון, בסיסית או מורחבת, יספק הזכיין שרותי תחזוקה ואחריות מלאה מיום החתימה על החוזה עם הזכיין באופן המפורט במסמכי המכרז.

מערכות אזעקה או מערכות גילוי עשן קיימות, שתמה לגביהן תקופת הליסינג (5 שנים מיום ההתקנה) תפחת התמורה החודשית בגין ב- 30%.

מערכות גילוי עשן חדשות שיסופקו לעירייה יהיו בהתאם למפרט הטכני נספח 2 לחוזה מסמך ג' למסמכי המכרז.

המערכות יסופקו לעירייה ע"י הזכיין בכפוף לקבלת הזמנת עבודה חתומה ע"י גזברות העירייה ומנהל אגף בטחון חירום בטיחות מוקד עירוני בעירייה, כמפורט בחוזה מסמך ג' למסמכי המכרז.

לעירייה שיקול דעת בלעדי בכל הנוגע למבנה המערכות ורכיביהן עפ"י המפורט בנספח 2 הנ"ל.

עם הנפקת הזמנת עבודה כאמור, יידרש הזכיין ע"י העירייה להגיש לאישורה המוקדם לפחות שני דגמים אלטרנטיביים המבוססים על הרכיבים המפורטים בנספח 2. בכל מקרה ועל מנת להסיר ספק יועדף ציוד "כחול לבן" אשר לא ייחסם בכל קוד גישה.

דגמים שלא יאושרו ע"י העירייה יוחלפו ע"י הזכין באחרים, עד לקבלת אישור העירייה לדגם המוצע.

הזכין יחזיק ברשותו במשך כל תקופת ההתקשרות עם העירייה מלאי ציוד, רכיבים וחלקים זמין לצורך התקנת המערכות הנדרשות ע"י העירייה.

1.5. המציע שיזכה במכרז יהא רשאי להעסיק לצורך מתן השירותים, התחזוקה השוטפת וביצוע העבודות נשוא המכרז, אך ורק עובדים שהינם אזרחי ישראל בעלי תעודת זהות ישראלית.

1.6. העירייה תהא רשאית לפצל את העבודות והשירותים נשוא מכרז זה בין שני זכיינים או יותר, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי. העבודה תחולק באופן שוויוני ככל שניתן, ובהתאמה למחיר שהוצע על ידם.

1.7. מנהל אגף חירום, ביטחון, בטיחות, תקשוב ומוקד עירוני בעיריית רחובות או מי מטעמו הינו נציג העירייה לעניין ההתקשרות לפי מכרז זה והוא שייתן הנחיות והוראות מטעמה במשך כל תקופת ההתקשרות.

1.8. תקופת ההתקשרות עם הזוכה במכרז זה תהא למשך חמש שנים.
העירייה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופה של שנה נוספת - והכל בתנאים המפורטים בחוזה מסמך ג' למכרז.
למרות האמור לעיל, ששת החודשים הראשונים להתקשרות יהיו תקופת ניסיון שבמהלכה תהא העירייה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי להפסיק את ההתקשרות עקב חוסר שביעות רצונה מתפקוד הזכין או מכל סיבה שהיא, אף אם אין בכך משום הפרת חוזה מצידו.

היה ובמהלך תקופת ההתקשרות תזמין העירייה מהזכין שיפוץ או שדרוג או תוספת למערכות אזהקה קיימות, בהיקף מהותי, הכולל החלפת המערכות הקיימות על מירב מרכיביהן, יספק הזכין בגין שירות הודעות ותחזוקה במשך 5 שנים ממועד הביצוע, אלא שבתום תקופת ההתקשרות עפ"י החוזה מסמך ג' למסמכי המכרז, יהא זכאי בגין רק לפיצוי כספי מאת הזכין החדש בגין יתרת תקופת הליסינג כאמור, בשיעורים הנקובים בסעיף 1.20 למפרטים הטכניים נספח 1 ונספח 2 לחוזה מסמך ג' למסמכי המכרז.

2. מסמכי המכרז

מסמך א' – תנאי המכרז והוראות למשתתפים.

מסמך ב' – הצעת המשתתף.

מסמך ג' – נוסח חוזה על נספחיו (ר' רשימת נספחים בהמשך).

מסמך ד' – נוסח ערבות למכרז.

נספחי החוזה מסמך ג' למכרז :

נספח 1 – מפרט טכני למערכות אזהקה, שרותי תחזוקה, אחריות ושרותי מוקד.

נספח 2 – מפרט טכני למערכות גילוי עשן, שרותי התקנה תחזוקה ואחריות.

נספח 3 – אישור קיום ביטוחים.

נספח 4 – נוסח ערבות ביצוע.

מובהר בזאת כי בכל מקרה של סתירה בין הוראות חוזה זה לבין הוראות המפרטים הטכניים נספחים 1,2 – יגברו הוראות נספחים 1,2.

3. תנאים להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז זה מי שעומדים במועד הגשת ההצעות למכרז, בכל התנאים המפורטים להלן :

3.1. מי שהינו אזרח מדינת ישראל הנושא תעודת זהות ישראלית, או תאגיד הרשום כדין במדינת ישראל.

3.2. מי שהינו עוסק מורשה עפ"י חוק.

3.3. בעל ותק וניסיון המוכח באסמכתאות, של 5 שנים לפחות בהפעלת שרותי מוקד אלקטרוניים בדומה לאלו נשוא המכרז, בהיקף של 1,500 מנויים פעילים לפחות הממוקמים באזור השפלה ולפחות 6,000 מנויים פעילים סה"כ שקיבלו שירותי מוקד, במהלך השנים 2017-2022.

- 3.4 בעל מוקד פעיל, ממוחשב, המתאים לקליטת נתונים שישודרו אליו באמצעות תקשורת קווית ברמת האזור ואלחוטית ברמת גילוי כללית ובמקרה הצורך משדר פקודות תפעול שונות, הפועל 24 שעות ביממה, הממוקם בעיר רחובות או מוקד הפעיל והמצוי במרחק שלא יעלה על 40 ק"מ מהעיר רחובות.
- 3.5 מפעיל המוקד בעל רישיון עסק לפי פריט 9.4 לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), כולל אישור משטרה לפי התנאים המיוחדים לפריט זה.
- 3.6 המוקד מאושר ע"י מכון התקנים לפי תקן ישראלי 1337 חלק 3 – מוקד בקרה ומערכות אזעקה.
- 3.7 למציע קיים אישור/הסמכה של מכון התקנים (או כל מעבדה מאושרת אחרת) לביצוע ומתן שרות תחזוקה למערכות גילוי האש הקיימות והחדשות לפי ת.י. 1220 חלק 11.
- 3.8 בעל רישיון מטעם משרד המשפטים להפעלת משרד לשרותי שמירה.
- 3.9 בעל תקן ISO 9002 או שווה ערך.
- 3.10 המציע או אחד ממרכיבי המציע או מנהל של המציע או מנהל של אחד ממרכיבי המציע לא הורשע בפלילים לפני הגשת הצעתו למכרז זה בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו או בעבירות מסוג מרמה, הפרת אמונים, שוחד וכיו"ב ו/או לא תלויים הליכים פליליים או מתנהלת חקירה משטרתית נגדו או נגד אחד ממרכיביו או נגד מנהל של המציע או מנהל של אחד ממרכיבי המציע בשל חשד לעבירות כאמור.
- 3.11 כל מתקיני מערכות האזעקה ומערכות גילוי האש הפועלים מטעם המציע יישאו תעודת "מתקין מורשה" מטעם יצרן המערכות.

4. הצעת המציע

- 4.1 הצעת המציע תתייחס למכלול העבודות והשירותים כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו, דהיינו לחבילת מיגון מלאה הכוללת את כל הדרישות עפ"י מסמכי המכרז.
- הצעה שתתייחס רק לחלק מהעבודות תידחה על הסף ולא תידון בכלל.
- 4.2 המחיר המקסימלי שקבעה העירייה כתמורה בגין חבילת מיגון למערכות גילוי פריצה (אזעקה) וכל העבודות והשירותים נשוא מכרז זה, הינו 124 ש"ח לחודש אחד, לאתר אחד, לא כולל מע"מ.
- ואולם – למערכות שהסתיימה לגביהן תקופת הליסינג (5 שנים ממועד ההתקנה) יפחת המחיר ב- 30% מהצעת המציע.
- 4.3 המחיר המקסימלי שקבעה העירייה כתמורה בגין חבילת מיגון למערכות גילוי עשן וכל העבודות והשירותים נשוא מכרז זה, הינו 145 ש"ח לחודש אחד, לאתר אחד, לא כולל מע"מ.
- ואולם – למערכות שהסתיימה לגביהן תקופת הליסינג (5 שנים ממועד ההתקנה) יפחת המחיר ב- 30% מהצעת המציע.
- 4.4 המציע מתבקש ליתן הצעתו על ידי נקיבת הנחה באחוזים מהמחיר המקסימלי דלעיל.
- מודגש בזאת כי הצעת המציע תהא באחוזים בלבד וכל הצעה אחרת תידחה על הסף ולא תידון כלל.
- 4.5 ההצעה תוגש על גבי טופס הצעת המשתתף מסמך ב' למסמכי המכרז שימולא בשלמותו בהתאם למפורט בו.
- 4.6 ההנחה האחוזית אשר בהצעת המציע שיזכה במכרז תתורגם למחיר בשקלים לאחר בחירת הזוכה כפי שייקבע על ידי ועדת המכרזים, והתמורה שתשולם לזכיין תצוין בשקלים בחוזה מסמך ג' למסמכי המכרז.
- לסכום התמורה יתווסף מע"מ כחוק.

4.7. המחירים שינקבו בחוזה יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן כפי שזה יתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
המדד הבסיסי לצורך חישוב ההתייקרויות הוא מדד חודש ינואר 2023 כפי שהתפרסם בחודש שלאחריו.
המדד הקובע יהא המדד האחרון הידוע ביום הגשת כל חשבון לגזברות העירייה.

5. אופן הגשת ההצעה

5.1. הצעת המציע במכרז, תוגש ב- 2 עותקים של חוברת המכרז, על גבי טופס הצעת המציע (מסמך ב' לחוברת המכרז), אשר ימולא בשלמות ובכתב יד ברור וקריא.

5.2. המציע ימלא וישלים את הנתונים הנדרשים בכל מקום במסמכי המכרז בו נדרש הדבר.
אי השלמת נתונים נדרשים כאמור תביא לפסילת ההצעה.

5.3. המציע לא יכניס כל שינוי במסמכי המכרז ונספחיו ובכלל זה לא יתקן, ימחק, יגרע או יוסיף פרט כלשהו.

5.4. בקביעת הצעתו ייקח המציע בחשבון את כל ההוצאות והעלויות הצפויות ובין היתר:

עלויות שכר עבודה.
תשלומים לקבלני משנה.
עלויות כלי רכב ומכשירי קשר.
עלויות החומרים והציוד הנדרש.
עלויות פינוי וניקוי השטח מעמודים ו/או פנסים שנפלו ומכל חפץ הקשור בעבודות.
עלויות השימוש במים וחשמל.
עלויות אמצעי בטיחות.
עלויות ביטוחים וערבויות.

5.5. אם ההצעה מוגשת ע"י יחיד, יחתום המציע חתימה בראשי תיבות על כל דף ודף של מסמכי המכרז וחתימה מלאה תוך ציון שמו המלא בדף האחרון של כל מסמך ו/או בכל מקום בו נדרשת חתימה מלאה.
באם לעסקו של המציע יש שם – יש לצינו בסוגריים בלבד ולא לרשמו כמגיש ההצעה.

5.6. אם ההצעה מוגשת על ידי שותפות רשומה, יחתום המוסמך לחתום בשם השותפות על כל דף ודף של מסמכי המכרז ובכל מקום במסמכי המכרז בו נדרשת חתימת המציע.

5.7. הצעה שתוגש ע"י חברה רשומה, יחתמו המוסמכים לחתום בשם החברה בצירוף חותמת החברה על כל דף ודף של מסמכי המכרז ובכל מקום במסמכי המכרז בו נדרשת חתימת המציע.

6. מסמכים ואישורים שעל המציע לצרף להצעה

על המציע לצרף להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים:

6.1. אישור עדכני מרשויות המס על היות המציע עוסק מורשה (במקרה של מציע המדווח בתיק איחוד עוסקים – יצורף גם אישור מרשויות המס בדבר היותו של המציע נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).

6.2. אישור תקף של רשויות מס ההכנסה בדבר ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המציע.

6.3. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976, דהיינו:

6.3.1. אישור תקף על דבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות ודיווח כמתחייב על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס) תשל"ו-1976.

- 6.3.2. תצהיר על תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין, בנוסח המצ"ב **כמסמך ב(1)** לטופס ההצעה.
- 6.4. תצהיר המפרט את ניסיונו של המציע (רשימת כל הגופים להם נתן שירותים מהסוג הנדרש במכרז זה, הכוללת פירוט לגבי תקופת ניסיונו והיקף השירותים שנתן, לרבות רשימת גופים המקבלים שירותי מוקד), כנדרש בתנאי הסף הנקוב בסעיף 3.3 לעיל, בנוסח המצ"ב לטופס ההצעה **כמסמך ב(2)**.
- בנוסף, יצרף המציע המלצות מאת הרשויות עבורן בוצעו העבודות בנוסח המצ"ב לטופס ההצעה **כמסמך ב(3)**.
- 6.5. פרטי המוקד שבבעלות המציע כנדרש בסעיף 3.4 לעיל, בתצהיר בנוסח המצ"ב לטופס ההצעה מסמך ב(2) למסמכי המכרז.
- 6.6. רישיון עסק תקף לפי פריט 9.4 לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), כולל אישור משטרה לפי התנאים המיוחדים לפריט זה, כנדרש בתנאי הסף הנקוב בסעיף 3.5 לעיל.
- 6.7. אישור מכון התקנים כנדרש בתנאי הסף הנקובים בסעיפים 3.6 ו- 3.7 לעיל.
- 6.8. רישיון משרד המשפטים להפעלת משרד לשירותי שמירה כנדרש בתנאי הסף הנקוב בסעיף 3.8 לעיל.
- 6.9. אישור על תקן ISO 9002 או שווה ערך, כנדרש בתנאי הסף הנקוב בסעיף 3.9 לעיל.
- 6.10. צילום דוגמה של תעודת מתקין מורשה למערכות אזהקה ושל מערכות גילוי עשן כנדרש בתנאי הסף הנקוב בסעיף 3.11 לעיל.
- 6.11. הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד ו/או חבר מועצת העיר, בנוסח המצ"ב **כמסמך ב(4)** לטופס ההצעה.
- 6.12. תצהיר בדבר העדר הרשעה, בנוסח המצ"ב **כמסמך ב(5)** לטופס ההצעה.
- 6.13. תצהיר בדבר אי תיאום מכרז, בנוסח המצ"ב **כמסמך ב(6)** לטופס ההצעה.
- 6.14. 6.14.1 **בהגשת הצעה ע"י תאגיד רשום :**
- העתק מאושר ע"י עו"ד כ"נאמן למקור" של תעודת ההתאגדות של המציע;
 - תדפיס נתונים עדכני של המציע בספרי רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המציע;
 - אישור עו"ד או רו"ח המאשר כי המציע הינו תאגיד פעיל וקיים וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המציע ומחייבות את המציע לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המציע ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל.
- 6.14.2 **בהגשת הצעה ע"י אדם / גוף פרטי שאינו תאגיד :**
- העתק מאושר ע"י עו"ד כ"נאמן למקור" של תעודת הזהות של המציע;
 - אישור עו"ד או רו"ח כי החתימות ע"ג מסמכי ההצעה הן של המציע.
- 6.15. ככל שהמציע הינו עסק בשליטת אישה, כהגדרתו בסעיף 22(ה1) לתקנות העירויות (מכרזים) תשמ"ח-1987 (להלן: "**התקנות**"), על המציע לצרף להצעתו את כל האישורים הנדרשים בהתאם לתקנות.
- 6.16. ערבות המכרז – כמפורט בסעיף 7 להלן.
- 6.17. כל מסמכי המכרז מלאים וחתומים בשולי כל דף בחתימה מחייבת של המציע (כשמדובר בתאגיד – חתימות מורשי החתימה + חותמת התאגיד).

6.18. מסמכי הבהרות, לרבות תיקונים ו/או שינויים ו/או הבהרות שיוספו למסמכי המכרז עד למועד הגשת ההצעה, אם יתווספו, חתום בחתימה מחייבת על ידי המציע.

6.19. צילום קבלה על רכישת מסמכי המכרז, על שם המציע.

7. ערבות למכרז

7.1. המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית מקורית בסך של 50,000 ₪ בנוסח המצורף **כמסמך ד'** למסמכי המכרז.

הערבות תוצא על שם המציע בלבד.

הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת לגביה עפ"י פניה חד-צדדית של ראש העירייה או גזבר העירייה.

הערבות תהא חתומה כדין.

הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן על בסיס מדד חודש ינואר שנת 2023.

הערבות תהא בתוקף עד ליום 6/8/2023.

7.2. הצעה שלא תצורף אליה ערבות כנדרש, לא תידון כלל.

7.3. אם יידרש המציע ע"י העירייה להאריך את תקופת הערבות ולא יעשה כן על חשבונו כנדרש, תחולט הערבות.

7.4. הערבות תוחזר למציע שהצעתו לא תזכה במכרז, תוך 10 ימים מיום שיחתם חוזה לביצוע העבודה נשוא המכרז עם מי שיקבע ע"י העירייה כזוכה.

7.5. המציע שהצעתו תזכה במכרז יחתום על חוזה עם העירייה ועל שאר מסמכי המכרז תוך 10 ימים מיום שיידרש לכך בכתב.

7.6. לא יחתום הזוכה על החוזה כאמור לעיל ולא יחזירו לעירייה בצירוף שאר מסמכי המכרז חתומים ונספחי החוזה חתומים, לרבות ערבות ביצוע ואישור קיום ביטוחים, בתוך 10 ימים מיום שיידרש לכך בכתב - תחולט הערבות וסכומה ישמש כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע בעת הגשת הצעתו, וזאת בנוסף לכל סעד לו זכאית העירייה על פי דין.

8. הצהרות המציע

8.1. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז, כמוה כהצהרה ואישור כי כל פרטי המכרז ידועים ונהירים לו, כי מסכים הוא לקיימם במלואם, וכי הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון והכישורים המקצועיים והאחרים הדרושים לביצוע העבודות נשוא החוזה המוצע במכרז, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא החוזה המוצע במכרז.

8.2. כל טענה בדבר טעות, אי הבנה בקשר למכרז או אי ידיעת תנאי כלשהו הקשור בביצוע העבודה נשוא המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה ע"י המציע.

9. תוקף ההצעה

הצעת המציע תישאר בתוקף לתקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

10. הבהרות ושינויים

10.1. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים.

השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המציעים ורוכשי מסמכי המכרז באמצעות הפקסימיליה לפי הפרטים שנמסרו על ידם.

10.2. לא יאוחר מתאריך 16/3/2023 שעה 13:00, רשאי מציע למסור למנהל אגף חירום, ביטחון, בטיחות, תקשוב ומוקד עירוני בעיריית רחובות (להלן: "המנהל"), בקובץ word בדוא"ל gad@rehovot.muni.il על כל סתירה, שגיאה, אי התאמה, או חוסר בהירות שמצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לעבודות נשוא המכרז (להלן: "ההודעה").

10.3. מסר המציע למנהל הודעה בכתב כאמור לעיל, ימסור לו המנהל תשובות בכתב. התשובות תישלחנה במכשיר הפקסימיליה לכל רוכשי מסמכי המכרז לפי מס' הפקסימיליה שנמסר על ידם, לאחר תום המועד לפניה בבקשות לקבלת הבהרות (להלן: "התשובות").

10.4. כל מציע יצרף להצעתו, כחלק בלתי נפרד הימנה, את ההודעה ואת התשובות כאמור בסעיפים 10.2 ו- 10.3 לעיל.

10.5. לא תישמע טענה מפי מציע בדבר סתירה, שגיאה, אי התאמה, חוסר בהירות או ספק במובן פרטי המכרז או במסמכי המכרז אלא אם פנה בהודעה כאמור בסעיף 10.2, ולא קיבל תשובה כאמור בסעיף 10.3.

10.6. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מוסמך המנהל ליתן מיוזמתו הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו ו/או לערוך שינויים בתנאי המכרז, והודעה בכתב בעניין כאמור תינתן על ידו לכל רוכשי המכרז.

10.7. לא תישמע טענה מפי מציע, כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו או נעשו על ידי העירייה, אלא אם אלה ניתנו ע"י המנהל בכתב כאמור בסעיף זה, והן צורפו להצעתו כחלק בלתי נפרד הימנה.

10.8. תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה, יהיו חלק ממסמכי המכרז.

11. בחינת ההצעות

11.1. העירייה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

11.2. העירייה תהא רשאית לדרוש מהמציע פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות כפי שתמצא לנכון גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע ו/או הצעתו והמציע מתחייב להמציא לה כל מסמך ונתון רלוונטיים נוספים הנדרשים לצורך בחינת יכולתו.

11.3. העירייה תהיה רשאית להתחשב במסגרת שיקוליה לבחירת הזוכה, בין היתר, בניסיונו הקודם המוכח של המציע בביצוע העבודות הנדרשות במכרז, בכושרו לבצע את העבודות ברמה מעולה, בגובה הצעתו הכספית, בחוסנו הכלכלי ובכל מסמך או פרט אחר שנדרש המציע להציג.

11.4. העירייה תהא רשאית להתחשב בניסיון קודם של המציע עם אחרים.

כן תהא העירייה רשאית לפסול הצעה של מציע אשר לעירייה היה ניסיון רע עמו בכל הקשור לעבודות דומות, לרבות בשל אי שביעות רצון מאיכות ביצוע עבודה קודמת כולל אי עמידה בלוחות זמנים ו/או מאמינותו של המציע/הזוכה ו/או מכישוריו ו/או ממומחיותו.

המציעים מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה בקשר לכך.

11.5. ועדת המכרזים תשקול את מכלול נתוני ההצעה לרבות יכולתם הכספית והמקצועית של המציעים, כושרם וניסיונם בעבודות מהסוג הנדרש במכרז. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, דירוג ההצעות יעשה בהתאם למפורט להלן:

עד 60 נקודות – בהתאם להצעת המחיר.

עד 40 נקודות – יחולקו כך: **מיקום המוקד** – עד 7 נקודות, **כמות מנויים** (מעבר למינימום הנקוב בסעיף 3.3 לתנאי המכרז) – עד 7 נקודות, **היקף ניידות שירות טכני שברשות המציע** – עד 10 נקודות, **מחלקת אש כחלק אינטגרלי מהמציע** – עד 12 נקודות, **ותק** (מעל 5 שנים) – עד 4 נקודות.

11.6. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת סכומה לעומת דרישות המכרז, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

העירייה רשאית לדחות מראש הצעה שעפ"י סכומה מביאה לכך שמחיר שעת עבודה של עובדי המציע יפחת מעלות שכר מינימום.

11.7. העירייה תהא רשאית לפסול הצעה שלא צורפו לה איזה מן האישורים המפורטים לעיל או שהוגשה שלא בהתאם לתנאי המכרז. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שנעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם בכל דרך שהיא, רשאית העירייה לפסול את הצעת המציע למכרז.

11.8. העירייה אינה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר (דהיינו ההצעה בה נקובה ההנחה הגבוהה ביותר) או כל הצעה שהיא.

11.9. ועדת המכרזים תהא רשאית להמליץ בפני ראש העירייה למסור את ביצוע העבודות כולן למציע אחד או לפצל את העבודות בין עד 2 מציעים, באופן שכל זוכה יקבל לביצועו חלק מן העבודות ואין במכרז זה משום התחייבות להקנות בלעדיות למציע בביצוע העבודות המפורטות בו.

11.10. במקרה של זהות בין מספר הצעות, תתחשב העירייה לצורך בחירת ההצעות הטובות ביותר, בין היתר, בניסיון הקודם ובהמלצות.

11.11. המציעים/הזוכים, לפי העניין, מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה בקשר לכך.

12. אפשרות לביטול/דחייה/ביצוע חלקי של המכרז

לעירייה שמורה הזכות להחליט בכל עת, על ביטול המכרז לחלוטין או באופן חלקי או להחליט על דחיית ביצוע, או על ביצוע בשלבים וזאת מבלי שתצטרך לנמק את החלטתה ובלי שפעולה כאמור תיתן זכות למי מהמציעים לטעון ו/או לפעול כנגד החלטת העירייה. המציע לא יהיה זכאי לקבל כל פיצוי שהוא בגין נזקים שנגרמו לו (אם וככל שנגרמו לו) בשל החלטות ופעולות העירייה כאמור.

13. הזוכים, התחייבויותיהם והצהרותיהם

13.1. הזוכים לא יהיו רשאים להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את זכייתם לאחרים.

13.2. הזוכים מתחייבים כי תוך 10 ימים ממועד מסירת הודעת הזכייה כאמור, יחתמו עם העירייה על החוזה (מסמך ג') וימציאו לה את כל האישורים הנדרשים על פי החוזה בהתאם להוראותיו, לרבות ערבות לקיום תנאי החוזה כמפורט בגוף החוזה ובנוסח המצורף כנספח 4 לחוזה ואישור קיום ביטוחים כמפורט בנוסח החוזה ובנוסח המצורף כנספח 5 לחוזה. ההצעה מהווה חלק בלתי נפרד מן החוזה.

13.3. באם מי מהזוכים ימנע מלחתום על החוזה עם העירייה עד לא יאוחר מתום 10 ימים מיום שנדרש לעשות כן ע"י העירייה – תהא העירייה רשאית לחתום על החוזה עם כל מציע אחר, או לבטל את המכרז, ו/או לחלט את הערבות, זאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד לעירייה כלפי המציע במקרה כזה עפ"י כל דין והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

13.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהיה העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:

13.4.1. כשיש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי המציע או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.

- 13.4.2. התברר לעירייה כי הצהרה כלשהי של המציע שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהמציע לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.
- 13.4.3. הוטלו/ עיקול/ים על נכסי הזוכה במכרז, כולם או חלקם, אשר לדעת העירייה יש בו/בהם כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה במכרז לבצע את העבודות, במסגרת המכרז, והעיקול/ים האמור/ים לא הוסרו/ לחלוטין תוך 30 יום ממועד הטלתו/ם.
- 13.4.4. מונה לנכסי הזוכה במכרז, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע, והמינוי, כאמור, לא בוטל בתוך 60 יום ממועד המינוי.
- 13.4.5. במקרה שבו הזוכה במכרז הוא תאגיד - התברר לעירייה כי הועברה 25% מהשליטה בזוכה במכרז ללא הסכמה, מראש ובכתב, של העירייה.

13.5. מובא בזאת לידיעת המציעים, כי בהתאם להוראות הדין, קיימת זכות עיון בהצעות, בכפוף לסודות מסחריים / מקצועיים. על המציעים לציין בהצעתם מהם המסמכים / נתונים המהווים סודות מסחריים / מקצועיים, ככל שקיימים, אותם הם מבקשים שלא לחשוף בפני מציעים אחרים. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יודגש כי שמו וכתובתו של המציע והמחיר שהוצע על ידו לא יהוו סוד מסחרי או סוד עסקי. כן יובהר כי סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הסכמה לכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

14. הגשת ההצעות והמועדים

14.1. על המציע למלא את טופס ההצעה - מסמך ב' למסמכי המכרז - בשני עותקים בכתב יד ברור וקריא, לצרף אליו את האישורים הדרושים ולהגישם יחד עם שאר מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידו בשולי כל דף ממסמכי המכרז ובכל מקום שנדרשת חתימה במקום המיועד לכך, במעטפה סגורה המצורפת לכתב הוראות זה, עליה יצוין: "מכרז פומבי מס' 3/2023".

אין לפרק את כריכת חוברות המכרז. אישורים ומסמכים מצורפים יש לכוון בנפרד בשני עותקים.

14.2. את ההצעות יש למסור ידנית (ולא באמצעות הדואר) לתיבת המכרזים בלשכה המשפטית של עיריית רחובות אשר בבניין העירייה, רח' בילו 2 רחובות קומה 6, בשעות העבודה הרגילות שבהן פועלת העירייה.

המועד האחרון להגשת ההצעות הוא יום 4/4/2023 עד שעה 13:00.