



מסמך פרוגרמה עירונית לצרכי חינוך וציבור – **רחובות**



מאי 2025

עורכי המסמך: גל אלעזר ומיכל סוסטין, חברת AVIV

כל הזכויות שמורות ל AVIV. אין להעתיק או להפיץ את הקובץ, כולו או חלקו, בלא הרשאה בכתב מהחברה.

דברי הסבר

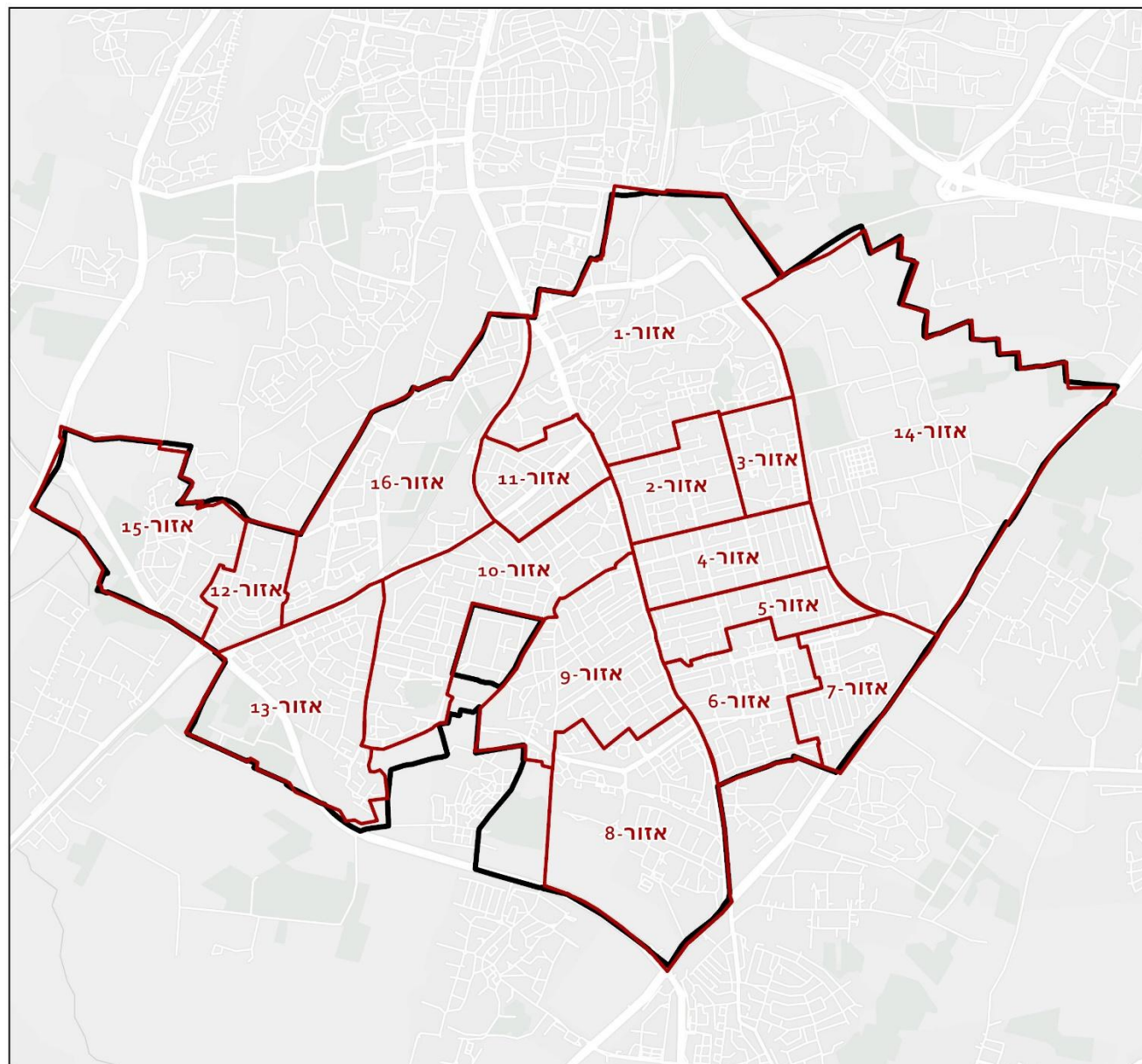
רחובות היא עיר במחוז מרכז אשר מונה נכון לשנת 2022 כ-160,000 תושבים. בשנים האחרונות העיר עוברת הליכי תכנון מואצים לרבות תכניות על קרקע לא מבונה, תכניות להתחדשות עירונית, שילוב מטרות ועוד. על פי תכנית המדיניות העירונית שאושרה בשנת 2022 העיר עתידה לגדול לכ-215,000 תושבים עד שנת 2035.

הגידול באוכלוסייה, עלייה ברמת החיים ורמת הצפיפות מצריך את הרשות המקומית במתן מענה והצגת מתווה תכנוני לצורכי הציבור בשנים הקרובות. כמו כן, בעקבות ריבוי התכניות המקודמות בעיר, נדרש מנגנון המתכלל את הצרכים השונים ומציע פתרון משולב הן ברמה המתחמית והן ברמה האזורית.

הפרוגרמה העירונית התבססה בין היתר על מסמך המדיניות העירוני והפרוגרמה העירונית שנערכה על ידי העירייה בשנת 2019. לצורך הצגת הביקוש העיר חולקה ל-16 אזורי פרוגרמה תוך התחשבות בחלוקה הקיימת לשכונות, החלוקה לאזורים סטטיסטיים והתחשבות במאפיינים אזוריים (בין היתר תוך הבחנה בין מרקמים וותיקים מול צעירים ומרקמים בעלי מאפיינים דמוגרפיים שונים).

מטרתו העיקרית של מסמך זה לשמש כלי עזר לעירייה לצורך ניהול שוטף של שטחי הציבור שברשותה, וכן לצורך קבלת החלטות ותכנון הקמת מוסדות ציבור חדשים. במסגרת עבודה זו, נערך ניתוח של המצב הקיים והעתידי, הכולל ניתוח של צד הביקוש (אוכלוסייה, יחידות דיור, משקי בית וזרמים) וצד ההיצע (שטחים ציבוריים, מוסדות חינוך וציבור קיימים ומתוכננים), לאחר זיהוי הצרכים הוגדרו תאי השטח שמומלץ כי יוקצו עבור צרכני השטח הציבוריים הגדולים והנפוצים (בתי ספר ומרכזים קהילתיים). בשטחים אלו הומלץ להגביל את השימושים למוסדות חינוך וקהילה בלבד, מטרה לשמור על שטחים אלו לשימוש העיקרי של מוסדות חינוך. ביתר השטחים נשמרה גמישות תכנונית והמלצה של סל שימושים מגוון. זאת בשל הגמישות גדולה בתכנון מוסדות ציבור ומגוון השילובים האפשריים כיום.





רחובות

פרוגרמה לצורכי ציבור

מקרא

תחום שיפוט 
אזורי פרוגרמה 



12/29/2024

תוכן עניינים

4.....	הנחות עבודה	1
4.....	שירותי חינוך	1.1
5.....	שירותי ציבור	1.2
5.....	דמוגרפיה	1.3
8.....	תכניות מאושרות ובתכנון	2
11.....	היצע שירותי חינוך בשכונות	3
12.....	היצע שירותי ציבור בשכונות	4
14	רשימת שב"צים לפי אזור בפרוגרמה	6
15.....	אזור 1	
18.....	אזור 2	
23.....	אזור 3	
26.....	אזור 4	
33.....	אזור 5	
38.....	אזור 6	
44.....	אזור 7	
48.....	אזור 8	
55.....	אזור 9	
63.....	אזור 10	
70.....	אזור 11	
73.....	אזור 12	
77.....	אזור 14	
83.....	אזור 15	
87.....	אזור 16	



1 הנחות עבודה – שירותי חינוך וציבור

1.1 שירותי חינוך

הנחות עבודה לשירותי חינוך מבוססות על המדריך להקצאת שטחים לצרכי ציבור של מינהל התכנון משנת 2018, וכן בהתאם להנחות שנקבעו עם מחזיק תיק החינוך בעיריית רחובות.¹ להלן סיכום של הנחות העבודה לצרכי חינוך:

מספר משתמשים ממוצע בהתאם להנחיית העירייה	שיעור השתתפות מקבוצת הגיל	מספר שנתונים	אוכלוסיית יעד	מוסד
20	50%	3	0-2	מעון יום ממלכתי, ממלכתי-דתי וחרדי
32	100%	3	3-5	גן ילדים ממלכתי, ממלכתי-דתי וחרדי בנות
30	100%	6	6-11	בי"ס יסודי ממלכתי וממלכתי-דתי
30	100%	6	12-17	בי"ס על-יסודי ממלכתי וממלכתי-דתי
32	50%	3	3-5	בי"ס יסודי חרדי בנים
25		8	6-13	
30		8	6-13	בי"ס יסודי חרדי בנות
25		4	14-17	בי"ס על-יסודי חרדי בנים
30		4	14-17	בי"ס על-יסודי חרדי בנות
8	1%	2	0-21	מעון יום חינוך מיוחד
8	6%	3		גן ילדים חינוך מיוחד
8	2%	6		בי"ס יסודי חינוך מיוחד
8	2%	9		בי"ס על-יסודי חינוך מיוחד

¹ הנחות העבודה נקבעו בפגישה שנערכה עם מחזיק תיק החינוך בתאריך 15.10.2024

1.2 שירותי ציבור

הנחות עבודה לשירותי ציבור נקבעו על פי המדריך להקצאת שטחים לצרכי ציבור של מינהל התכנון משנת 2018 ובהתאם לעדכון המדריך לשירותי בריאות משנת 2023.

1.3 דמוגרפיה

במסגרת הנחות העבודה הדמוגרפיות, העיר חולקה בהתאם למתחמי תכנית המדיניות העירונית. כל מתחם נבחן על פי גודל משק בית קיים ועתידי, התפלגות מגזרית (ממלכתי, ממלכתי-דתי, חרדי) ואחוזי שנתון 0-17.

1.3.1 גודל משק בית קיים ועתידי

אזור בפרוגרמה	גודל משק בית בדירות וותיקות	גודל משק בית בדירות מתחדשות	גודל משק בית בדירה חדשה
אזור-1	2.7	3.1	3.5
אזור-2	2.4	3.0	3.5
אזור-3	3.7	3.8	3.8
אזור-4	3.3	3.4	3.5
אזור-5	3.4	3.5	3.5
אזור-6	2.9	3.2	3.5
אזור-7	3.1	3.3	3.5
אזור-8	3.0	3.3	3.5
אזור-9	2.6	3.1	3.5
אזור-10	2.7	3.1	3.5
אזור-11	2.5	3.0	3.5
אזור-12	3.6	3.6	3.5
אזור-14	-	-	3.8
אזור-15	2.9	3.3	3.7
אזור-16	2.4	3.1	3.7
כלל עירוני	2.9	3.25	3.6



- גודל משק בית בדירות וותיקות – על פי נתוני מפקד האוכלוסין של הלמ"ס משנת 2022.
- גודל משק בית בדירה חדשה – הנחת עבודה מבוססת המדריך להקצאת שטחים לצרכי ציבור של מינהל התכנון, וכן בהתאם להנחיית הרשות המקומית.
- גודל משק בית בדירות מתחדשות – ממוצע בין גודל משק בית בדירות הוותיקות לבין גודל משק הבית בדירות חדשות, מתוך הנחה כי גודל משק הבית גדל גם בדירה מתחדשת שעוברת תהליכי התחדשות עירונית (שטח הדירה גדל, אוכלוסייה צעירה נכנסת בשכירות לחלק מדירות התמורה וכו').
- אחוז חרדי – בהתאם ניתוח נתוני למ"ס לשיעור חרדים ביישובים יהודיים, לפי מחוז ואזור סטטיסטי, סוף 2020
- התפלגות זרמים – בהתאם לשיעור ההתפלגות של תלמידי היסודי במסדות החינוך לשנת תשפ"ד (נתוני מחלקת החינוך) ושיעור החרדים באזור סטטיסטי סוף שנת 2020.

1.3.2. התפלגות זרמים:

אזור בפרוגרמה	אחוז ממלכתי	אחוז ממלכתי-דתי	אחוז חרדי	אחוז שומרי מסורת
אזור-1	92%	8%	0%	13%
אזור-2	80%	20%	0%	25%
אזור-3	89%	11%	0%	16%
אזור-4	19%	40%	41%	86%
אזור-5	11%	46%	43%	94%
אזור-6	40%	52%	8%	65%
אזור-7	64%	36%	0%	41%
אזור-8	89%	11%	0%	16%
אזור-9	70%	28%	2%	35%
אזור-10	85%	14%	1%	20%
אזור-11	94%	6%	0%	11%
אזור-12	93%	7%	0%	12%
אזור-14	80%	20%	0%	25%
אזור-15	85%	15%	0%	20%
אזור-16	85%	15%	0%	20%
כלל עירוני	72%	22%	6%	33%



מצב קיים:

אזור בפרוגרמה	שנתון 0-2	שנתון 3-5	שנתון 6-11	שנתון 12-17	שנתון 0-17 ממוצע	גילאי +70
אזור-1	1.4%	1.5%	1.7%	1.3%	1.5%	14%
אזור-2	1.4%	1.3%	1.4%	1.2%	1.3%	19%
אזור-3	1.8%	2.2%	2.7%	1.8%	2.2%	7%
אזור-4	2.3%	2.3%	2.2%	1.6%	2.0%	12%
אזור-5	2.6%	2.5%	2.3%	1.8%	2.2%	9%
אזור-6	1.7%	1.8%	1.9%	1.5%	1.7%	10%
אזור-7	1.2%	1.3%	1.6%	1.8%	1.6%	11%
אזור-8	1.6%	1.7%	1.8%	1.5%	1.7%	10%
אזור-9	1.5%	1.5%	1.4%	1.1%	1.3%	14%
אזור-10	1.5%	1.5%	1.5%	1.1%	1.4%	18%
אזור-11	1.3%	1.4%	1.4%	1.2%	1.3%	17%
אזור-12	1.6%	2.8%	2.9%	1.8%	2.3%	6%
אזור-14	-	-	-	-	-	-
אזור-15	1.9%	2.0%	1.7%	1.1%	1.6%	12%
אזור-16	0.7%	1.2%	1.5%	1.7%	1.4%	27%
כלל עירוני	1.5%	1.7%	1.8%	1.4%	1.6%	11.2%

הערה: שנתוני החינוך וגילאי +70 חושבו על בסיס נתוני מפקד האוכלוסין של הלמ"ס לשנת 2022.

מצב עתידי:

שנתוני חינוך עתידיים – 2.2% עבור אזורים 16-14, 11, 3. עבור שאר האזורים שנתון חינוך – 2.1%.

גילאי +70 עתידי – הערכה שמרנית לפיה אחוז +70 יגדל ובהתאם חושבה תוספת 1% למצב הקיים. באזור 14 הערכה של 8% אוכלוסייה בני +70 ובאזור 16 הערכה של 18% אוכלוסייה בני +70.



2 ניתוח תכניות מאושרות ובהליכי תכנון

להלן ריכוז תכניות מאושרות ובהליכי תכנון, שהתקבלו ממחלקת תכנון בעיריית רחובות. בסך הכל נלקחו בחישוב הפרוגרמה העירונית כ-36 תכניות בשלבי תכנון שונים המציעות תוספת של כ-33,500 יח"ד.

אזור	מספר תכנית	שם תכנית	סטטוס תכנוני	יח"ד קיים	יח"ד מוצע	תוספת יח"ד
14	תמל/3003	תמל/3003	תב"ע מאושרות	16	8,109	8,093 ²
16	תמל/4001	מטרו צפון	תב"ע בתכנון	0	2,627	2,627
8	-	נווה חבצלת	תב"ע בתכנון	66	2,500	2,434
16	414-0741330	פרדס מושלין	תב"ע בתכנון	0	2,200	2,200
15	-	שכונת שלף	תב"ע בתכנון	0	2,000	2,000
2,4,9,10	תמל/2048	רחובות מרכז	תב"ע בתכנון	297	2,081	1,784
8	תמל/2044	שכונת מילצ'ן	תב"ע בתכנון	466	1,704	1,238
6	414-0950188	אושיות	תב"ע בתכנון	810	2,043	1,233
5	תמל/2062	מתחם דניה	תב"ע בתכנון	652	1,506	854
7	414-0671081	קריית ההגנה מזרח	תב"ע מאושרת	0	758	758
16	-	אמריקן סיטי	תב"ע בתכנון	0	658	658
9	תמל/2033	שעריים	תב"ע מאושרת	58	538	480
9	414-1101948	נווה מרמורק	תב"ע בתכנון	273	745	472
16	-	מתחם הורוביץ	תב"ע בתכנון	0	456	456
11	רח/46/5/2	מתחם האצ"ל	תב"ע מאושרת	100	375	275
4	414-0751032	בנימין יעקב	תב"ע מאושרת	18	250	232
8	-	אונה מזרחית	תב"ע בתכנון	0	200	200
10	-	מתחם גלוסקין	תב"ע בתכנון	80	272	192
5	414-1118306	הרצל 114-116	תב"ע בתכנון	0	190	190
2	-	הרצל פינת יעקב	תב"ע בתכנון	31	210	179

² לא כולל תוספת של 300 יח"ד דיור מיוחד

אזור	מספר תכנית	שם תכנית	סטטוס תכנוני	יח"ד קיים	יח"ד מוצע	תוספת יח"ד
4	414-1008572	מתחם צנחנים	תב"ע מאושרת	54	202	148
2	-	פסאז' השקם	תב"ע בתכנון	51	180	129
10	414-1258524	ניצני פרי	תב"ע בתכנון	0	127	127
9	-	הרצל אבן עזרא	תב"ע בתכנון	14	140	126
8	רח/84/14/א	רחובות החדשה	תב"ע מאושרת	0	120	120
4	-	בית שפירא	תב"ע בתכנון	18	116	98
10	414-0802835	מגרש 208	תב"ע בתכנון	3	96	93
9	414-0153700	הרצל פינת משה מזרחי	תב"ע בתכנון	2	70	68
10	414-0623785	וילקומיץ פינס	תב"ע בתכנון	3	61	58
9	-	הרצל 53	תב"ע בתכנון	2	52	50
2	414-0489161	בית שוסייב	תב"ע מאושרת	0	45	45
10	414-0971192	מלון מרגוע	תב"ע בתכנון	0	45	45
10	414-0901298	בילו פינת טרנס	תב"ע בתכנון	0	30	30
4	414-1199934	גורודיסקי 16	תב"ע בתכנון	1	28	27
	414-0704312	טז/2	תב"ע מאושרת	-	2,000	2,000 ³
תכנית לב העיר	הרצל – לב העיר	מסמך מדיניות	-	1,735	1,735 ⁴	
נתוני היתרים	נתוני היתרים	תב"ע מאושרת	-	1,405	1,405 ⁵	
תב"ע נלוות לטז/2	תב"ע נלוות לטז/2	תב"ע מאושרת	-	119	119	119
סה"כ						32,978

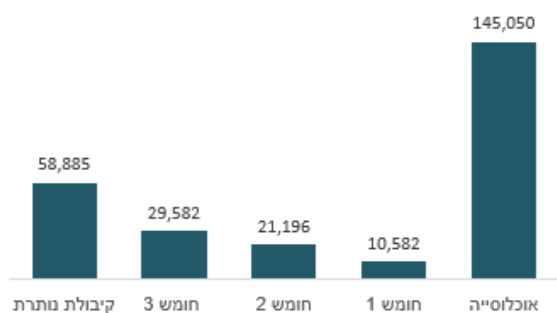
³ סה"כ כ-2,000 יח"ד מתכנית טז/2 שחולקה לפי אזורי הפרוגרמה וסווגה לפי דו"ח היתרים שהתקבל מהעירייה ולפי יתרה למימוש. סה"כ תוספת של כ-264 יח"ד מהיתרים, וכ-1736 יח"ד יתרה למימוש.

⁴ תכנית לב העיר חלה על מספר אזורי פרוגרמה בעיר. סה"כ תוספת יח"ד הינה 1,735 לאחר הפחתת יח"ד שחלות על תכניות אחרות שחופפות (מתחם גלוסקין, רחובות מרכז, הרצל פינת יעקב, בית שוסייב, פסאז' השקם, מתחם שעריים, הרצל אבן עזרא, הרצל 53 ובית שפירא).

⁵ סה"כ תוספת של כ-1,405 יח"ד מנתונים שהתקבלו מאגף רישוי מתוך דוח היתרים ובקשות.

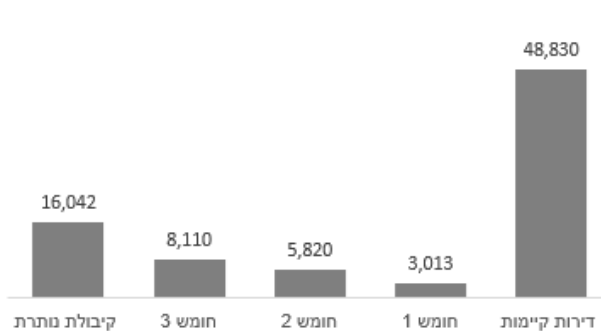
אוכלוסייה

תוספת אוכלוסייה לפי חומש



יחידות דיור

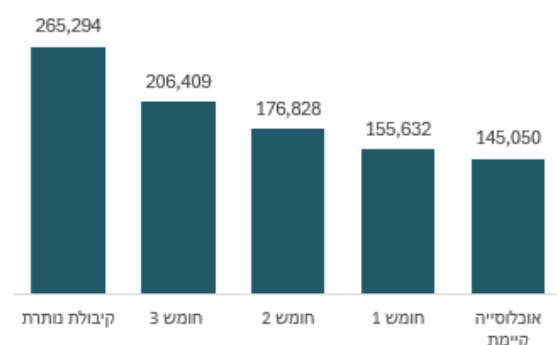
תוספת יחידות דיור לפי חומש



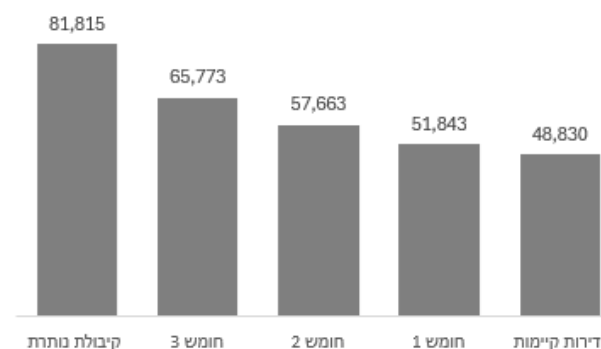
סך הכל 120,244 תוספת אוכלוסייה

סך הכל 32,985 תוספת יחידות דיור

תוספת אוכלוסייה לפי חומש - מצטבר



תוספת יחידות דיור לפי חומש - מצטבר



3 היצע שירותי חינוך בשכונות

להלן סיכום של היצע שירותי החינוך הקיימים (במספר כיתות) ברחבי העיר בהתאם לנתונים שהתקבלו מאגף חינוך בעירייה ונתונים ממשרד החינוך.

אזור בפרוגרמה	מעון יום	גן ילדים	יסודי	על-יסודי	סה"כ
אזור-1	3	9	-	-	12
אזור-2	19	16	51	100	186
אזור-3	3	27	57	-	87
אזור-4	13	39	77	31	160
אזור-5	12	27	54	50	143
אזור-6	5	27	98	34	164
אזור-7	3	22	35	46	106
אזור-8	13	60	74	7	154
אזור-9	6	9	25	52	93
אזור-10	6	36	63	63	168
אזור-11	4	11	24	26	65
אזור-12	6	21	38	29	94
אזור-14	-	-	-	-	-
אזור-15	4	12	33	-	49
אזור-16	-	1	-	16	17
סה"כ	97	317	630	454	1,498



4 היצע שירותי ציבור בשכונות

להלן סיכום של היצע שירותי הציבור הקיימים **במספר מוסדות** (בסוגריים במ"ר בנוי) ברחבי העיר בחלוקה לפי אזור וסוג השירות, שהתקבלו ממחלקת נכסים בעירייה ומתוך מאגר מוסדות הציבור של משרד הבינוי והשיכון.

אזור בפרוגרמה	דת	בריאות	רווחה	קהילה	ספורט	כלל עירוני	סה"כ
אזור-1	-	2 (6,219)	-	3 (1,606)	-	1 (2,864)	6 (10,689)
אזור-2	7 (4,278)	4 (1,490)	1 (150)	3 (1,250)	1 (683)	1 (3,000)	17 (10,851)
אזור-3	2 (164)	-	-	4 (6,129)	1 (1,090)	-	7 (7,383)
אזור-4	23 (11,446)	3 (1,634)	1 (1,002)	10 (10,189)	-	-	37 (24,271)
אזור-5	22 (7,896)	1 (127)	-	9 (4,268)	1 (1,600)	1 (132)	34 (14,023)
אזור-6	20 (6,439)	3 (562)	-	9 (4,175)	1 (683)	2 (6,469)	35 (18,328)
אזור-7	7 (2,259)	-	-	1 (210)	3 (2,690)	-	11 (5,159)
אזור-8	5 (1,241)	-	-	7 (5,144)	2 (2,530)	-	14 (8,915)
אזור-9	18 (4,137)	4 (1,354)	4 (6,153)	4 (1,325)	4 (3,582)	2 (664)	36 (17,215)
אזור-10	11 (2,667)	2 (6,245)	4 (2,307)	7 (2,257)	5 (12,279)	1 (700)	30 (26,455)
אזור-11	4 (2,460)	2 (840)	-	2 (399)	1 (667)	1 (2,281)	10 (6,647)
אזור-12	2 (453)	2 (813)	-	3 (750)	-	-	7 (2,016)
אזור-14	-	-	-	-	-	-	-



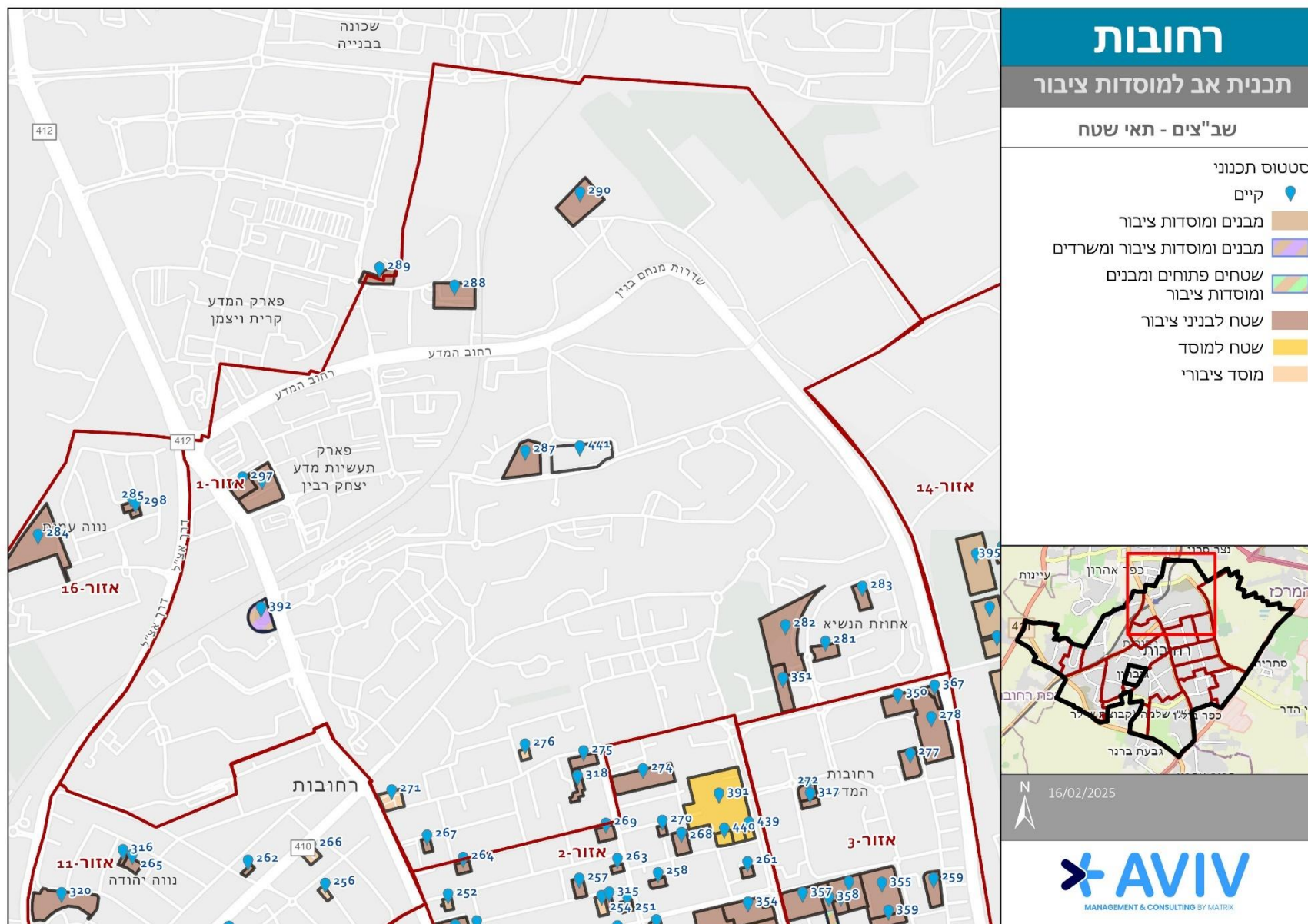
ס"ה	כלל עירוני	ספורט	קהילה	רווחה	בריאות	דת	אזור בפרוגרמה
15 (6,331)	-	1 (1,290)	4 (1,498)	-	2 (1,157)	8 (2,386)	אזור-15
3 (6,314)	1 (1,000)	2 (5,314)	-	-	-	-	אזור-16
262 (164,597)	10 (17,110)	22 (32,408)	66 (39,200)	10 (9,612)	25 (20,441)	129 (45,826)	סה"כ



רשימת שטחי ציבור לפי אזור פרוגרמה

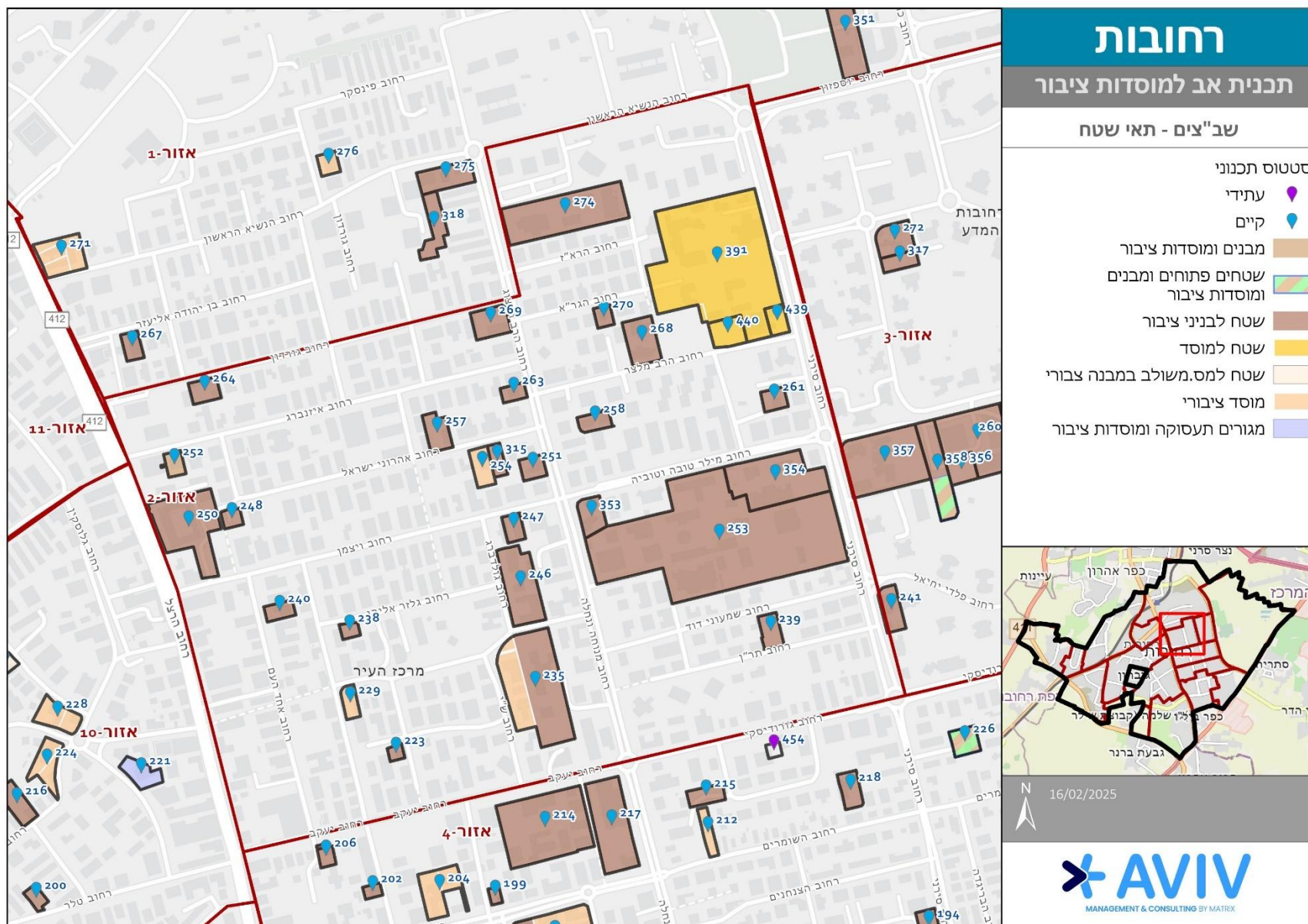


מפת שטחי ציבור באזור 1



שטח תא	אזור פרוגרמה	אזור סטטיסטי 2022	כתובת	גושים וחלקות	קבוצת גודל	שטח	סיווג	מוסדות קיימים	מוסדות מוצעים	שימושים מוצעים	הערות
267	אזור 1	114	בן יהודה אליעזר 6	3703//1265; 3703//580; 3703//1263	0.5 ד' עד 1.2 דונם	881	בנוי	גן ילדים ממלכתי: עפרוני; גן ילדים ממלכתי: שלדג		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
271	אזור 1	114	הנשיא הראשון 3	3703//606; 3703//626; 3703//619; 3703//625; 3703//623; 3703//622; 3703//621; 3703//605	עד 1.2-3 דונם	2,826	בנוי	מעונות סטודנטים על שם צארלס קלור		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
275	אזור 1	114	הנשיא הראשון 46	3703//424; 3703//1252	עד 1.2-3 דונם	2,218	בנוי	מועדון נוער: בית ניצ"ן; גן ילדים ממלכתי: ארז; גן ילדים ממלכתי: יובל		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
276	אזור 1	114	מוהליבר 4	3703//462; 3694//37; 3703//460	0.5 ד' עד 1.2 דונם	755	בנוי	מעון יום: ויצו מוהליבר		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
281	אזור 1	112	כרמל 37	5908//80; 5908//14; 5908//12; 5908//6	עד 1.2-3 דונם	2,539	בנוי	גן ילדים חינוך מיוחד: גלעד		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
282	אזור 1	113	כרמל 76	5908//32; 5908//15; 5908//31; 3694//210; 5908//78; 5908//8	מעל 7.5 דונם	16,848	בנוי	מבנים מכון ויצמן		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
283	אזור 1	112	כרמל 23	5908//80; 5908//14; 5908//64; 5908//7	עד 1.2-3 דונם	2,347	בנוי	מוסדות רווחה נוספים: בית אחד מרכז טיפולי לילדים בסיכון; מרפאה שכונתית: אחוזת הנשיא כללית; גן ילדים ממלכתי: נגב		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
286	אזור 1	111	פרופ' חיים פקריס 1	3695//209; 3695//210	מעל 7.5 דונם	8,452	אחר			חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	חנייה
287	אזור 1	111	אבינועם נחמני	3695//19; 3695//88	3-7.5 דונם	7,051	פנוי			חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	

הערות	שימושים מוצעים	מוסדות מוצעים	מוסדות קיימים	סיווג	שטח	קבוצת גודל	גושים וחלקות	כתובת	אזור סטטיסטי 2022	אזור פרוגרמה	תא שטח
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מרכז קהילתי: מועדון קהילה האתיופית	אחר	7,507	3-7.5 דונם	3688//132; 3688//127; 3688//131; 3688//130	דוד פייקס	111	אזור 1	288
פלישה אפשרית	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		פולשים	אחר	2,806	עד 3-1.2 דונם	3688//135; 3688//131; 3851//21; 3688//129	דוד פייקס	111	אזור 1	289
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	8,186	מעל 7.5 דונם	3688//11; 3688//10		111	אזור 1	290
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מוסדות רווחה נוספים: מרכז חוסן	בנוי	2,716	עד 3-1.2 דונם	3695//210	הרצל	111	אזור 1	297
גינה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			אחר	1,929	עד 3-1.2 דונם	3703//1259; 3703//428; 3703//425; 3703//424; 3703//1253; 3703//1326		114	אזור 1	318
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		אולם מופעים: בית האמנים קרן רחובות למוסיקה	בנוי	4,408	3-7.5 דונם	5908//8; 3694//517; 3694//210; 5908//82; 5908//78	כרמל 78	112	אזור 1	351
	דיור מיוחד		רמפה ירידה מהכביש	בנוי	4,421	3-7.5 דונם	3647//110; 3696//12	שרה ושמואל גוטהילץ	113	אזור 1	392
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		אתר הפרדסנות ע"ש מינקוב	בנוי	10,179	מעל 7.5 דונם	3695//88; 3690//35; 3695//19; 3695//87	אבינועם נחמני	111	אזור 1	441



הערות	שימושים מוצעים	מוסדות מוצעים	מוסדות קיימים	סיווג	שטח	קבוצת גודל	גושים וחלקות	כתובת	אזור סטטיסטי 2022	אזור פרוגרמה	תא שטח
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מרכז קהילתי: בית דרור (שואה)	בנוי	390	עד 0.5 דונם	3703//1122; 3703//827; 3703//1036	החלוץ 5	116	אזור 2	223
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		: גן שיבולים - לא פעיל במשרד החינוך	בנוי	843	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	3703//520; 3703//777	יעבץ 8	116	אזור 2	229
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מגרש ספורט לשימוש קהילתי: בית ספר שריד-כדורסל; יסודי ממלכתי: שריד; מעון יום: מעלות - מעון חפץ חיים; מעון יום: נעמת אורנים; על יסודי חינוך מיוחד: שחר	בנוי	10,721	מעל 7.5 דונם	3703//803; 3703//987; 3703//801; 3703//1198; 3703//985; 3703//1196; 3703//510	הרב בר שאול 16	116	אזור 2	235
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		גן ילדים ממלכתי: שקד	בנוי	482	עד 0.5 דונם	3703//1171; 3703//1168; 3703//1211; 3703//1210	גלזר אליהו 4	116	אזור 2	238
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	1,183	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	3703//1433; 3703//1188; 3703//1470	תר"ן	122	אזור 2	239
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת: אוהל תורה	בנוי	837	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	3703//183; 3703//181; 3703//182	אחד העם 24	116	אזור 2	240
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת: חזון יחזקאל; בית כנסת: עטרת ציון; מוסדות כלל עירוניים: מנהלה חוויית; מועדון לקשיש: מועדון האידיש; מוסדות כלל עירוניים: בית דין רבני; גן ילדים ממלכתי: איריס; גן ילדים ממלכתי: סחלב; גן ילדים חינוך מיוחד: צבעוני	בנוי	4,461	3-7.5 דונם	3703//212; 3703//985; 3703//1196	גולדברג 8	116	אזור 2	246

247	אזור 2	116	ויצמן חיים 40	3703//1196	0.5 ד' עד 1.2 דונם	888	בנוי	גן ילדים ממלכתי: הדסים; גן ילדים ממלכתי: סיגלית	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
248	אזור 2	115	סמטת רופמן	3703//1404; 3703//1401	0.5 ד' עד 1.2 דונם	630	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	חנייה
250	אזור 2	115	סמטת רופמן	3703//979; 3703//130; 3703//1397; 3703//330; 3703//133; 3703//131	3-7.5 דונם	6,701	בנוי	משטרה: תחנת משטרה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
251	אזור 2	115	הרב הרצוג 3	3703//784; 3703//793; 3703//785	0.5 ד' עד 1.2 דונם	940	בנוי	גן ילדים ממלכתי דתי: הדר; גן ילדים ממלכתי: לאה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
252	אזור 2	115	איזנברג 2	3703//130; 3703//1065; 3703//1066	0.5 ד' עד 1.2 דונם	780	בנוי	בניין לשימור: בית גורפינקל	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
253	אזור 2	122	מילר טובה וטוביה 10	3703//901; 3703//1070; 3703//880; 3703//1554; 3703//900; 3703//963; 3703//1408; 3703//964; 3703//965; 3703//1509; 3703//1548; 3703//1512	מעל 7.5 דונם	36,523	בנוי	בית כנסת: בית אליעזר; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: בית ספר דה שליט חט"ע-כדוריד; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: בית ספר דה שליט חט"ע-משולב; על יסודי ממלכתי: חט"ב ביחד - דה שליט ב; על יסודי ממלכתי: תיכון דה שליט	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
254	אזור 2	115	אהרונים ישראל 32	3703//788; 3703//792	עד 1.2-3 דונם	1,316	בנוי	מרפאה שכונתית: מכבי שירותי בריאות אהרונים ישראל	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
257	אזור 2	115	אהרונים ישראל 19	3703//1278	עד 1.2-3 דונם	1,464	בנוי	תחנה לבריאות המשפחה; תחנה לבריאות המשפחה; מוסדות רווחה נוספים: מרכז עדי; מוסדות רווחה נוספים: מעון לנערות עלם; מרפאה שכונתית: קופות חולים אהרונים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
258	אזור 2	122	הרב יהודה צבי מלצר 6	3694//294; 3694//297; 3694//291; 3694//292	0.5 ד' עד 1.2 דונם	991	בנוי	גן ילדים: 4 כיתות גן במבנה דו קומתי		

261	אזור 2	122	חיים סירני	3703//1342; 3703//1237; 3703//1241; 3703//1345	0.5 ד' עד 1.2 דונם	893	בנוי	גן ילדים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
263	אזור 2	115	הרב הרצוג 11	3703//1281	0.5 ד' עד 1.2 דונם	679	בנוי	גן ילדים ממלכתי: אדמונית; גן ילדים ממלכתי: חלמונית	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
264	אזור 2	115	גורדון 8	3703//522; 3703//1446; 3703//1448; 3703//1447; 3703//117	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,136	בנוי	גן ילדים ממלכתי: פלג	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
268	אזור 2	122	הרב מלצר 9	3694//345; 3694//340; 3694//341; 3694//68	עד 1.2-3 דונם	2,454	בנוי	בית כנסת: אוהל ש"י; אולם ספורט: אולם ספורט; מעון יום: מעון יום אמונה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
269	אזור 2	115	גורדון 40	3703//666; 3703//654; 3703//652; 3703//653	עד 1.2-3 דונם	1,811	בנוי	גן ילדים ממלכתי: צפצפה; גן ילדים ממלכתי: שקמה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
270	אזור 2	122	הגר"א	3694//340; 3694//338; 3694//147	0.5 ד' עד 1.2 דונם	628	בנוי	מרכז קהילתי: מרכז תרבות - בית מיכל	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
274	אזור 2	122	הרב צבי שטיינמן	3694//345; 3694//346; 3694//87; 3694//86; 3694//350; 3694//349; 3694//351	מעל 7.5 דונם	8,332	בנוי	מגרש ספורט לשימוש קהילתי: מגרשי ספורט; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: בית ספר בכור לוי- משולב; יסודי ממלכתי: בכור לוי	קהילה ותרבות
315	אזור 2	115	ישראל אהרוני	3703//788	0.5 ד' עד 1.2 דונם	779	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
353	אזור 2	122	מילר טובה וטוביה 2	3703//1509; 3703//1548; 3703//1512; 3703//899; 3703//880	עד 1.2-3 דונם	1,516	בנוי	מעון פרטי בית כנסת 'מרכז אברהם' 838 מ"ר	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
354	אזור 2	122	טובה וטוביה מילר	3703//912; 3703//1509; 3703//1512	3-7.5 דונם	7,295	בנוי	מגרש ספורט לשימוש קהילתי: בית ספר תחכמוני; יסודי ממלכתי: דתי: ממ"ד תחכמוני	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום

	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מגרש ספורט לשימוש קהילתי: משולב; בית כנסת: מרכז קהילתי על שם יעקב ברמן לתורה ולתפילה; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: ישיבת הדרום- כדור רגל; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: ישיבת הדרום-כדור סל; על יסודי ממלכתי דתי: חט"ב ישיבת הדרום; על יסודי ממלכתי דתי: ישיבת בנ"ע הדרום רחובות	בנוי	24,716	מעל 7.5 דונם	3694//150; 3694//159; 3694//169; 3694//171; 3694//151; 3694//160; 3694//68; 3694//158; 3694//159; 3694//158; 3694//157; 3694//164; 3694//154; 3694//163; 3694//156; 3694//162; 3694//155; 3694//165; 3694//161; 3694//153; 3694//152; 3694//170; 3694//67; 3694//34	הרב צבי שטיינמן	122	אזור 2	391
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		גן ילדים ממלכתי דתי: הדס; גן ילדים ממלכתי דתי: לולב	פנוי	964	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	3694//67	הרב יהודה צבי מלצר	122	אזור 2	439
	קהילה ותרבות			פנוי	1,645	עד 1.2-3 דונם	3694//67	הרב יהודה צבי מלצר	122	אזור 2	440

מפת שטחי ציבור באזור 3



רחובות

תכנית אב למוסדות ציבור

שב"צים - תאי שטח

סטטוס תכנוני

קיים

מבנים ומוסדות ציבור

שטחים פתוחים ומבנים

ומוסדות ציבור

שטח לבניני ציבור

שטח למוסד

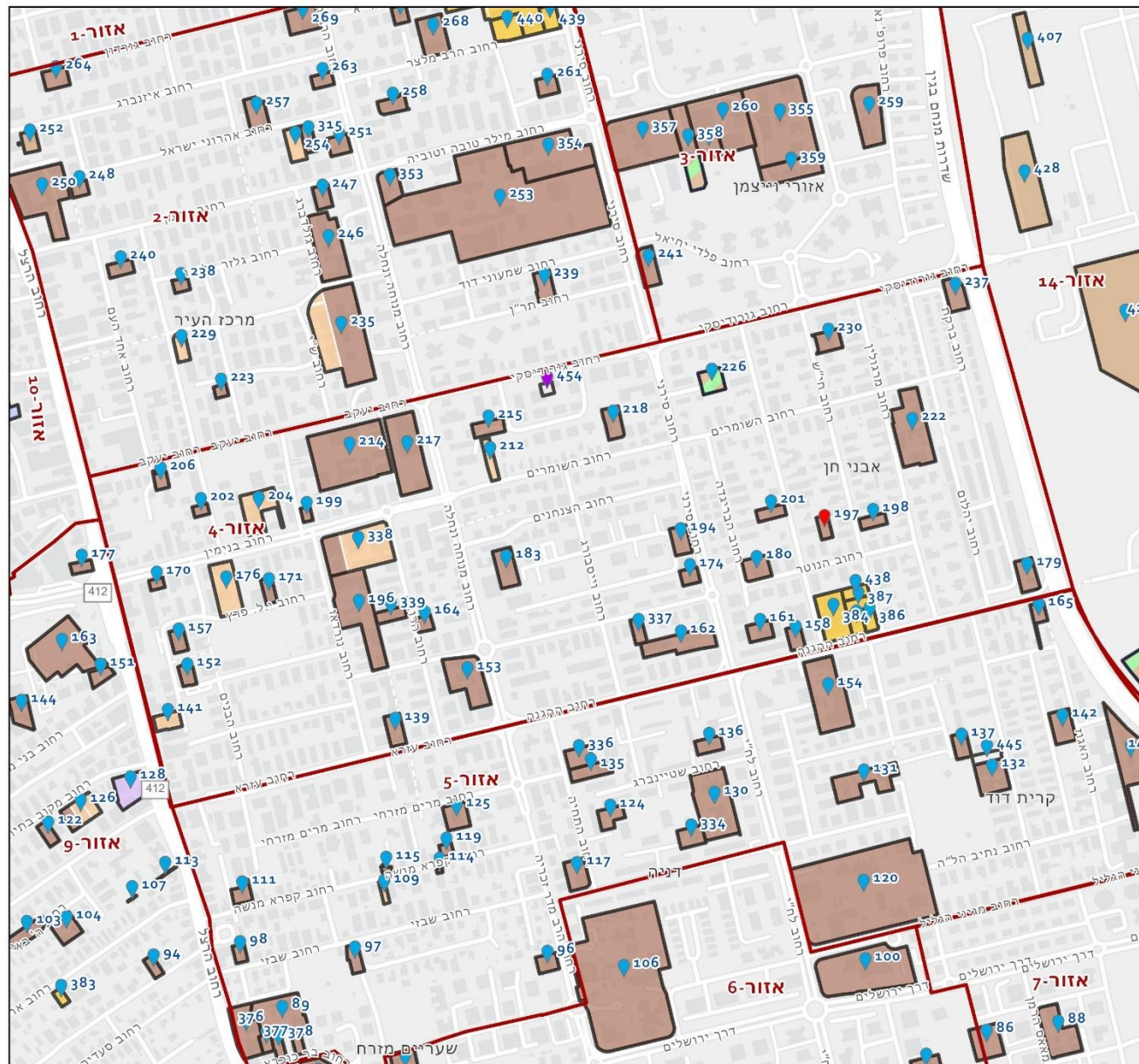


16/02/2025

הערות	שימושים מוצעים	מוסדות מוצעים	מוסדות קיימים	סיווג	שטח	קבוצת גודל	גושים וחלקות	כתובת	אזור סטטיסטי 2022	אזור פרוגרמה	תא שטח
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		: לילך - לא פעיל במשרד החינוך; מעון יום: נעמת חורשים	בנוי	1,554	עד 1.2-3 דונם	3694//316; 3694//325; 3694//310; 3694//319	סירני 48	123	אזור 3	241
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		גן ילדים ממלכתי: גוונים; גן ילדים ממלכתי: גלים; גן ילדים ממלכתי: הרמוניה; גן ילדים חינוך מיוחד: זמיר; גן ילדים ממלכתי: חיוכים; גן ילדים ממלכתי: יהל; גן ילדים ממלכתי דתי: מנגינות הלב; גן ילדים ממלכתי: שבעת המינים; גן ילדים ממלכתי דתי: שירת הים	בנוי	3,598	3-7.5 דונם	3694//411; 3694//483; 3694//500; 3694//413; 3694//416; 3694//379	יובל נאמן 11	123	אזור 3	259
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מגרש ספורט לשימוש קהילתי: הצופים; מרכז קהילתי: מתנס חוויות צפון אוסי וזוהר; מועדון נוער: שבט שני; אולם ספורט: ע"ש אוסי וזוהר; גן ילדים חינוך מיוחד: רינה; גן ילדים ממלכתי דתי: שיר השירים	בנוי	6,767	3-7.5 דונם	3694//511; 3694//321; 3694//380; 3694//320	אהרון צ'חנובר 2	123	אזור 3	260
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		גן ילדים ממלכתי: אחווה; גן ילדים ממלכתי: ענב; גן ילדים ממלכתי: שיפון; גן ילדים ממלכתי: תומר	בנוי	1,953	עד 1.2-3 דונם	3694//481; 3694//482; 3694//378	אברהם הרשקו 6	126	אזור 3	272
	חינוך וקהילה	מעון יום רחובות המדע		פנוי	3,491	3-7.5 דונם	3694//503; 3694//504; 3694//377	יובל נאמן 21	126	אזור 3	277
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מגרש ספורט לשימוש קהילתי: מגרש ספורט פרחי המדע; בית כנסת: אוהל מנחם; בית כנסת: חזון המדע; יסודי ממלכתי: פרחי המדע	בנוי	13,949	מעל 7.5 דונם	3694//517; 3694//483; 3694//376	יובל נאמן 106	126	אזור 3	278

317	אזור 3	126	יהודית בירק 8	3694//482; 3694//378	0.5 ד' עד 1.2 דונם	991	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
350	אזור 3	126	דניאל כהנמן 11	3694//517; 3694//506; 3694//376	3-7.5 דונם	4,073	בנוי	גן ילדים ממלכתי: אדיר; גן ילדים ממלכתי: ארבל; גן ילדים ממלכתי: גלבע; גן ילדים ממלכתי: חרמון; גן ילדים ממלכתי: יעלים; גן ילדים ממלכתי: כרמל; גן ילדים ממלכתי: מירון; גן ילדים חינוך מיוחד: ציפורנית	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
355	אזור 3	123	אהרון צ'חנובר 4	3694//511; 3694//321; 3694//380	מעל 7.5 דונם	11,752	בנוי	יסודי ממלכתי: ניצני המדע	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
356	אזור 3	123	פרופסור אהרון צחנובר	3694//321; 3694//540; 3694//320	עד 1.2 דונם	1,354	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
357	אזור 3	123	סירני 52	3694//510; 3694//323; 3694//539; 3694//509; 3694//326; 3694//320	מעל 7.5 דונם	8,094	בנוי	מרכז קהילתי: מרכז קהילתי חוויות; אולם מופעים; הקונסרבטוריון העירוני למוזיקה; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: מגרש מרכז חוויות; מעון יום: צעדים תפוז	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
358	אזור 3	123	מייקל לוויט	3694//321; 3694//510; 3694//540; 3694//320	3-7.5 דונם	3,425	אחר	פלדי חנ"מ	חינוך וקהילה חניה
359	אזור 3	123	אפרים קציר 7	3694//321; 3694//380	עד 1.2 דונם	2,837	בנוי	גן ילדים ממלכתי: הרדוף; גן ילדים ממלכתי: יהב; גן ילדים ממלכתי: משמש; גן ילדים ממלכתי: רמון	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
367	אזור 3	126	יוספזון	3694//517; 3694//376	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,098	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום

מפת שטחי ציבור באזור 4



רחובות

תכנית אב למוסדות ציבור

שב"צים - תאי שטח

סטטוס תכנוני

- עתידי
- צפוי להיגרע
- קיים
- מבנים ומוסדות ציבור
- מגורים, מסחר ומבנים ומוסדות ציבור
- שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור
- שטח לבניני ציבור
- שטח למוסד
- מוסד ציבורי
- מגורים תעסוקה ומוסדות ציבור



16/02/2025

תא שטח	אזור פרוגרמה	אזור סטטיסטי 2022	כתובת	גושים וחלקות	קבוצת גודל	שטח	סיווג	מוסדות קיימים	מוסדות מוצעים	שימושים מוצעים	הערות
139	אזור 4	117	עזרא 35	3704//575	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,195	בני	בית כנסת: פא"י; מקווה: מקווה פא"י		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
141	אזור 4	117	הרצל 148	3704//619; 3704//712	0.5 ד' עד 1.2 דונם	999	בני	בית כנסת: בית שפירא; מועדון נוער: מועדון בני עקיבא; מוסדות כלל עירוניים: בית שפירא - מוסד תורני		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
152	אזור 4	117	שלמה גולדין	3704//318; 3704//826; 3704//828; 3704//608	0.5 ד' עד 1.2 דונם	676	בני	אולם מופעים: מרכז תרבות עירוני		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
153	אזור 4	117	אליעזר יעקבסון 12	3704//285; 3704//88; 3704//617; 3704//89; 3704//283; 3704//284; 3704//616; 3704//86; 3704//87	3-7.5 דונם	3,767	בני	בית כנסת: תפילה לשלמה; בית כנסת: עזרא הסופר; מרכז קהילתי: מרכז קהילתי חרדי; מוסדות רווחה נוספים: בני תורה; בית כנסת: היכל משה; גן ילדים חרדי בנות: אגודת ישראל חרדי; גן ילדים ממלכתי דתי: ורד; גן ילדים ממלכתי דתי: ציפורן; גן ילדים חרדי בנים: רחובות 35 - אגודת ישראל חרדי; על יסודי חרדי בנים: ישיבה למצוינים רחובות		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
157	אזור 4	117	י.ל. פרץ 2	3704//737; 3704//736; 3704//733	0.5 ד' עד 1.2 דונם	800	בני	ספרייה: הספרייה המרכזית		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
158	אזור 4	124	ההגנה 29	3700//666	0.5 ד' עד 1.2 דונם	811	בני	גן ילדים חרדי בנים: בני משה; גן ילדים חרדי בנים: בני משה		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
161	אזור 4	124	סירני 4	3700//351	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,030	בני	גן ילדים ממלכתי דתי: יוסף יצחק; גן ילדים ממלכתי דתי: לוי יצחק		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	

162	אזור 4	121	סירני 5	3704//797; 3704//423; 3704//758; 3704//627	3-7.5 דונם	3,122	בנוי	גן ילדים חרדי בנות: רחובות 26 - אגודת ישראל חרדי; גן ילדים חרדי בנות: רחובות 27 - אגודת ישראל חרדי; על יסודי חרדי בנות: תיכון בית יעקב	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
164	אזור 4	117	הרא"ה 12	3704//866; 3704//279; 3704//288; 3704//864	0.5 ד' עד 1.2 דונם	570	בנוי	גן ילדים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
170	אזור 4	117	בנימין	3704//855; 3704//859; 3704//603; 3704//861; 3704//858	עד 0.5 דונם	365	בנוי	מבנה ישן - חנות מסחרית	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
171	אזור 4	117	י.ל. פרץ	3704//625; 3704//489; 3704//484	0.5 ד' עד 1.2 דונם	700	בנוי	מוסדות כלל עירוניים: ירחי כלה; על יסודי חרדי בנים: ישיבת חכמת שלמה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
174	אזור 4	121	אמרי חיים 6	3704//744	0.5 ד' עד 1.2 דונם	671	בנוי	בית כנסת: ויזניץ; מקווה: מקווה וויז'ניץ	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
176	אזור 4	117	בנימין 16	3704//855; 3704//497; 3704//625; 3704//626; 3704//501	עד 1.2-3 דונם	2,961	בנוי	אחר: חברת החשמל	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
179	אזור 4	124	שוהם 2	3700//573	עד 1.2-3 דונם	1,412	בנוי	בית כנסת: אור לגיל; גן ילדים חרדי בנים: הדס ממח עץ חיים; יסודי חרדי בנים: בני משה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
180	אזור 4	124	הנוטר 3	3700//266; 3700//353	עד 1.2-3 דונם	1,366	בנוי	מעון יום: ויצו דניה הבריגדה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
183	אזור 4	121	שקולניק	3704//659	עד 1.2-3 דונם	1,755	בנוי	בית כנסת: עולי לוב; גן ילדים חרדי בנים: בני הישיבות; גן ילדים חרדי בנות: גן שקולניק - אגודת ישראל חרדי; גן ילדים חרדי בנות: רחובות 33 - אגודת ישראל חרדי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
194	אזור 4	121	סירני 15	3704//641; 3704//662	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,153	בנוי	גן ילדים: 2 גני ילדים חרדים שרשומים ברחוב שקולניק 1 . תא שטח 183	חינוך וקהילה	סירני

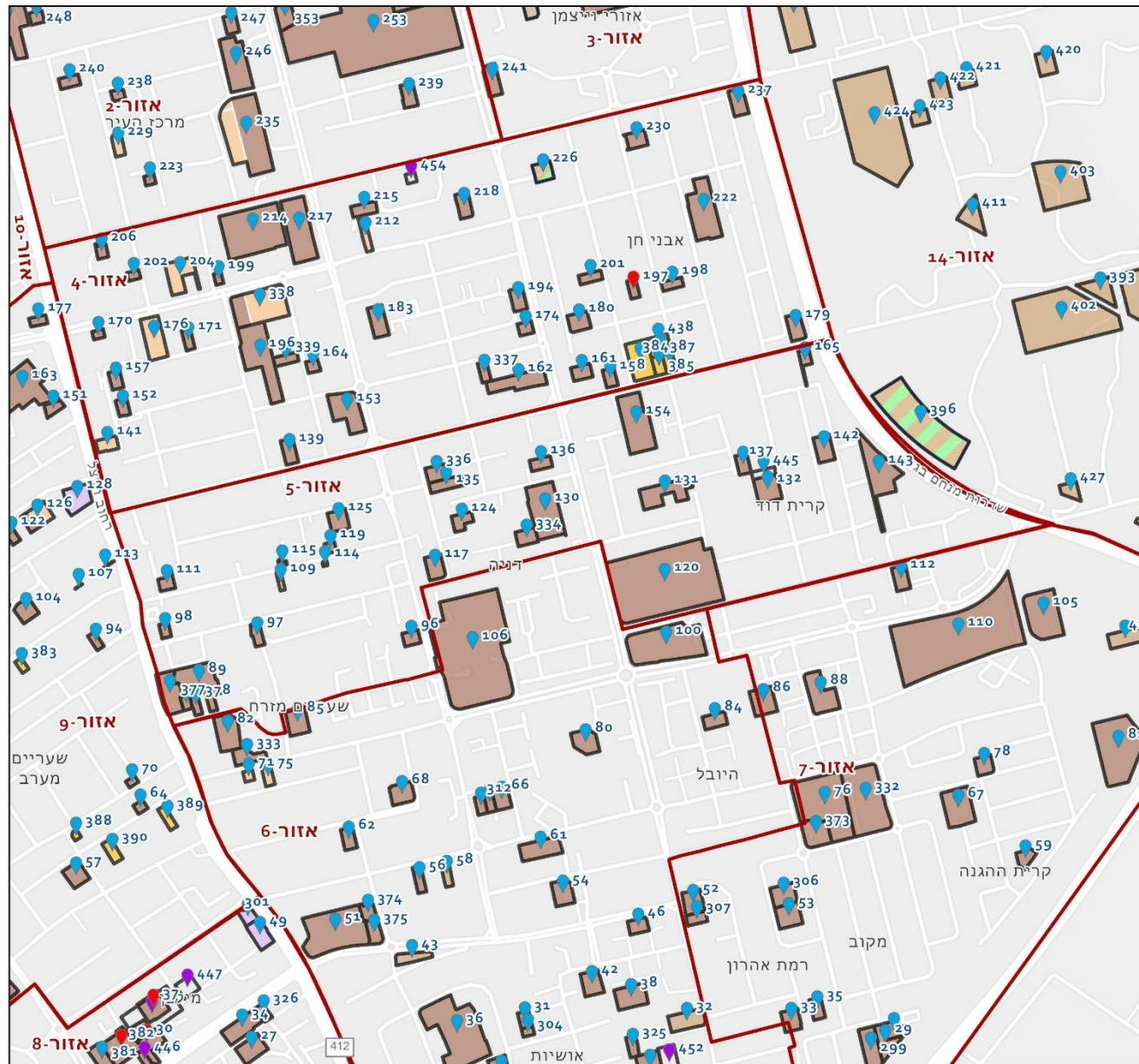
196	אזור 4	117	אליעזר יעקבסון 3	3704//269; 3704//268; 3704//725; 3704//723; 3704//724; 3704//710; 3704//707; 3704//518; 3704//727; 3704//709; 3704//573	3-7.5 דונם	6,504	בנוי	בית כנסת: בית כנסת; בית כנסת: לומדי תורה, בית אפרים; גן ילדים חרדי בנים: אגוי - אגודת ישראל חרדי; גן ילדים חרדי בנות: אגוי 10 - אגודת ישראל חרדי; גן ילדים חרדי בנים: רחובות 02 - אגודת ישראל חרדי; יסודי חרדי בנות: בית יעקב מרכז; יסודי חרדי בנים: ת"ת הראם	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
197	אזור 4	124	חי"ש 17	3700//637	0.5 ד' עד 1.2 דונם	649	אחר	פולשים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	פלישה אפשרית
198	אזור 4	124	חי"ש 12	3700//307; 3700//135	0.5 ד' עד 1.2 דונם	739	בנוי	בית כנסת	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
199	אזור 4	117	בנימין 31	3704//535; 3704//855; 3704//211	עד 0.5 דונם	343	בנוי	בית מגורים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
201	אזור 4	124	פלמ"ח 17	3700//54	0.5 ד' עד 1.2 דונם	821	בנוי	מרפאה שכונתית: פלמח	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
202	אזור 4	117	דונדיקוב 3	3704//670	עד 0.5 דונם	410	בנוי	בית כנסת: צעירי תימן	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
204	אזור 4	117	בנימין 27	3704//717; 3704//855; 3704//554; 3704//438; 3704//32	עד 1.2-3 דונם	2,708	בנוי	מרפאה רובעית- עירונית: מאוחדת	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
206	אזור 4	117	יעקב 20	3704//537; 3704//844	0.5 ד' עד 1.2 דונם	611	בנוי	מוסדות כלל עירוניים: בית יוספזון לשימור(מורשת)	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
212	אזור 4	121	השומרים	3704//103; 3704//104; 3704//135; 3704//133; 3704//134; 3704//136	0.5 ד' עד 1.2 דונם	883	בנוי	מועדון נוער: השומר הצעיר	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	

214	אזור 4	117	יעקב 42	3704//434; 3704//128; 3703//1504; 3704//770	מעל 7.5 דונם	10,001	בנוי	מוסדות כלל עירוניים: ארכיון עירוני ; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: בית ספר סמילנסקי-משולב; יסודי ממלכתי: סמילנסקי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
215	אזור 4	121	הברוש	3704//767	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,083	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
217	אזור 4	117	יעקב 48	3704//130; 3704//129	3-7.5 דונם	5,793	בנוי	בית כנסת: זה השער לה'. אוהל שרה; אולם מופעים: בית העם, היכל התרבות; אולם מופעים: בימת הנוער העירונית	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
218	אזור 4	121	הברוש 32	3704//676; 3704//150; 3704//149; 3704//793	עד 1.2-3 דונם	1,245	בנוי	מוסדות רווחה נוספים: הוסטל אקים; מוסדות רווחה נוספים: הוסטל צעירים למש"ה; גן ילדים ממלכתי דתי: הרעות; גן ילדים חרדי בנים: עץ חיים 2	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
222	אזור 4	124	השומרים 56	3700//310; 3700//299; 3700//532; 3700//462; 3700//531; 3700//331	3-7.5 דונם	5,408	בנוי	מרכז קהילתי: מתנס קהילתי מרגולין ; מועדון נוער: סניף אריאל בנים; ספרייה: ספרייה; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: משולב; בית כנסת: תפארת בחורים; בית כנסת: עץ החיים; גן ילדים חרדי בנות: גן פנינה בנות חובה; גן ילדים חרדי בנות: יהלום; יסודי חרדי בנים: פנינים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
226	אזור 4	124	פרופ' דב לאוטמן 3	3700//677; 3700//162; 3700//158; 3700//164	עד 1.2-3 דונם	1,243	בנוי	גן ילדים ממלכתי דתי: אתרוג; גן ילדים ממלכתי דתי: פעמונית	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
230	אזור 4	124	חי"ש 36	3700//661	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,175	בנוי	מוסדות רווחה נוספים: הקצאה לבניית בית אקיים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום

מספר	אזור	שטח	הבעש"ט	מסלול	עד ד' עד דונם	גובה	סוג	תיאור
237	אזור 4	124	ברקת	3700//342; 3700//395; 3700//486	עד 1.2-3 דונם	1,394	אחר	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
337	אזור 4	121	הבעש"ט 22	3704//628; 3704//627; 3704//354; 3704//355	0.5 ד' עד 1.2 דונם	713	בניי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
338	אזור 4	117	בנימין 30	3704//263; 3704//709; 3704//708; 3704//707	3-7.5 דונם	6,410	בניי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
339	אזור 4	117	הרא"ה 19	3704//268; 3704//267	0.5 ד' עד 1.2 דונם	856	בניי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
384	אזור 4	124	פלמ"ח 6	3700//125; 3700//123; 3700//67; 3700//66; 3700//68; 3700//69	3-7.5 דונם	3,196	בניי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
385	אזור 4	124	ההגנה	3700//126; 3700//125	0.5 ד' עד 1.2 דונם	787	בניי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
386	אזור 4	124	חי"ש 1	3700//126	0.5 ד' עד 1.2 דונם	730	בניי	חינוך וקהילה
387	אזור 4	124	חי"ש 3	3700//123; 3700//124	0.5 ד' עד 1.2 דונם	784	בניי	חינוך וקהילה

	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	769	עד 0.5 ד"ר עד 1.2 דונם	3700//121; 3700//123	חי"ש 5	124	אזור 4	438
414- 1199934			מגורים	בנוי	349	עד 0.5 דונם	3704//692; 3704//691; 3704//95	גורדיסקי 16	121	אזור 4	454

מפת שטחי ציבור באזור 5



רחובות

תכנית אב למוסדות ציבור

שב"צים - תאי שטח

- סטטוס תכנוני
- עתידי
 - צפוי להיגרע
 - קיים
 - מבנים ומוסדות ציבור
 - מגורים, מסחר ומבנים ומוסדות ציבור
 - שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור
 - שטח לבניני ציבור
 - שטח למוסד
 - מוסד ציבורי



16/02/2025

הערות	שימושים מוצעים	מוסדות מוצעים	מוסדות קיימים	סיווג	שטח	קבוצת גודל	גושים וחלקות	כתובת	אזור סטטיסטי 2022	אזור פרוגרמה	תא שטח
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מוסדות רווחה נוספים: מועדונים מוריה; מועדון לקשיש: בית לקשיש; על יסודי ממלכתי דתי: אולפנת צביה רחובות	בנוי	4,731	3-7.5 דונם	3705//718; 3705//154; 3705//191; 3705//724	בר כוכבא 11	232	אזור 5	89
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת: בית כנסת וכולל	בנוי	845	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3705//466	שבתאי	232	אזור 5	96
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		תחנה לבריאות המשפחה: תחנת טיפת חלב שעריים	בנוי	843	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3705//708; 3705//707	שבזי 14	232	אזור 5	97
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מקווה: מקווה גברים שעריים; מקווה: מקווה נשים שעריים; בית כנסת: שבט יהודה	בנוי	529	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3705//239; 3705//238; 3705//74	שלום שבזי	232	אזור 5	98
			חצי מבניין מגורים	אחר	339	עד 0.5 דונם	3705//757; 3705//92	קפרא מנשה 30	232	אזור 5	109
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת: שערי מתתיהו	בנוי	811	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3705//284; 3705//69	קפרא מנשה 7	232	אזור 5	111
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת: בית אברהם פגי	בנוי	83	עד 0.5 דונם	3705//99; 3705//772	קפרא מנשה 38	232	אזור 5	114
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מוסדות כלל עירוניים: בית צדוק קועטה	בנוי	157	עד 0.5 דונם	3705//754; 3705//752; 3705//753	קפרא מנשה 41	232	אזור 5	115
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת: בית שלמה אלפסי; בית כנסת: שער עוזיאל; מעון יום: נאות מרגלית - קטנטנים	בנוי	1,475	עד 1.2-3 דונם	3705//362; 3705//626; 3705//364; 3705//363; 3705//370	התחיה 1	212	אזור 5	117

119	אזור 5	232	קפרא מנשה 51	3705//681	עד 0.5 דונם	389	בנוי	גן ילדים חרדי בנים: בן איש חיל	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
120	אזור 5	211	לח"י 36	3700//455	מעל 7.5 דונם	25,311	בנוי	מועדון נוער: סניף עזרא רחובות; אולם ספורט: אולם ספורט; בית כנסת: אהבת ישראל; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: מגרש; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: אמי"ת-כ.סל; בית כנסת: היובל הספרדי; גן ילדים ממלכתי דתי: אגוז; גן ילדים ממלכתי דתי: שביט; יסודי חרדי בנות: ב"י בנות אסתר קרטשנוף; יסודי ממלכתי דתי: ממ"ד מעלות משולם; על יסודי ממלכתי דתי: חמ"ד אמית הלל; על יסודי חרדי בנות: שער אליעזר בנות	בנות אסתר קרטשנוף - הרחבה 8 כיתות
124	אזור 5	212	התחיה 6	3705//580	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,057	בנוי	גן ילדים ממלכתי דתי: צמח צדק; גן ילדים ממלכתי דתי: שילה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
125	אזור 5	232	מזרחי מרים 8	3705//491	עד 1.2-3 דונם	1,391	בנוי	בית כנסת: הספרדי חבצלת	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
130	אזור 5	212	שטיינברג 10	3705//558; 3705//579; 3705//578	3-7.5 דונם	5,778	בנוי	מגרש ספורט לשימוש קהילתי: מגרש לוי יצחק חב"ד; יסודי ממלכתי דתי: חב"ד בנים; על יסודי חרדי בנים: ישיבת מאור מנחם	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
131	אזור 5	211	חפץ חיים 25	3700//446; 3700//448; 3700//447; 3700//388	3-7.5 דונם	3,352	בנוי	גן ילדים חרדי בנים: מעלות; יסודי חרדי בנות: פסגות; גן ילדים חרדי בנות: רחובות 21 - אגודת ישראל חרדי; גן ילדים חרדי בנות: רחובות 25 - אגודת ישראל חרדי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום

132	אזור 5	211	גוש עציון 17	3700//672; 3700//278	עד 1.2 דונם	2,266	בנוי	בית כנסת: הרי"ף; גן ילדים חרדי בנים: עץ חיים נעמי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
135	אזור 5	212	חב"ד 4	3705//622; 3705//620; 3705//619	עד 1.2 דונם	1,322	בנוי	בית כנסת: חב"ד		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
136	אזור 5	212	שטיינברג 9	3705//555	0.5 ד' עד 1.2 דונם	908	בנוי	בית כנסת: אור יצחק; גן ילדים ממלכתי דתי: רבקה א; גן ילדים ממלכתי דתי: רבקה ב		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
137	אזור 5	211	באר מים חיים 6	3700//611; 3700//610	0.5 ד' עד 1.2 דונם	908	בנוי	בית כנסת: בית היימפלד; גן ילדים חרדי בנות: רחובות 34 - אגודת ישראל חרדי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
142	אזור 5	211	בר אילן 12	3700//238	עד 1.2 דונם	1,623	בנוי	מקווה: מקווה נשים; בית כנסת: בית כנסת בר אילן		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
143	אזור 5	211	אברמסון מירון 3	3700//510; 3700//517; 3700//511	3-7.5 דונם	5,240	בנוי	מועדון נוער: חוויות תנופה; בית כנסת: קהילת יעקב; גן ילדים ממלכתי דתי: אפרסמון; גן ילדים ממלכתי דתי: צוף; גן ילדים ממלכתי דתי: שדמה; גן ילדים ממלכתי דתי: שיץ; מעון יום: לגדול נכון - מרגלית		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
154	אזור 5	211	ההגנה 46	3700//387	3-7.5 דונם	5,721	בנוי	מרכז קהילתי: מתנס עטרת משה; גן ילדים חרדי בנים: בני הישיבות; גן ילדים חרדי בנים: בני משה; גן ילדים חרדי בנים: בני משה; גן ילדים חינוך מיוחד: לב אסתר; גן ילדים חינוך מיוחד: לב רחל; גן ילדים חרדי בנות: רחל 1; גן ילדים חרדי בנות: רחל 2; גן ילדים חרדי בנות: רחל 3		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
165	אזור 5	211	אגוז	3700//399; 3700//195	0.5 ד' עד 1.2 דונם	743	בנוי	ישיבה: ישיבת שער אליעזר קרטעשניץ		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	

334	אזור 5	212	חס"ם 11	3705//579	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,151	בנוי	מוסדות כלל עירוניים: לשכת הרב, חב"ד; גן ילדים ממלכתי דתי: שניאור זלמן	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
336	אזור 5	212	חב"ד 8	3705//619; 3705//620; 3705//621	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,167	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
376	אזור 5	232	הרצל 108	3705//714; 3705//724; 3705//154; 3705//191	עד 1.2-3 דונם	2,997	בנוי	בית כנסת: בית כנסת מרכז תקוותנו; בית כנסת: משכן יוסף; מרכז קהילתי: מרכז תקוותינו	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
377	אזור 5	232	הרצל 108	3705//191	עד 0.5 ד' עד דונם	499	בנוי	גן ילדים ממלכתי דתי: מאיה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
378	אזור 5	232	בר כוכבא 15	3705//191; 3705//718	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	656	בנוי	מועדון לקשיש: מועדון שעריים; מרכז קהילתי: חוויות שערים-בית פנחס קפרא	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
445	אזור 5	211	גוש עציון 17	3700//367; 3700//673	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	659	בנוי	מקלט ציבורי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	מקלט

מפת שטחי ציבור באזור 6



תא שטח	אזור פרוגרמה	אזור סטטיסטי 2022	כתובת	גושים וחלקות	קבוצת גודל	שטח	סיווג	מוסדות קיימים	מוסדות מוצעים	שימושים מוצעים	הערות
15	אזור 6	223	שר עירא וישעיהו	3698//266; 3698//277; 3698//179; 3698//263	עד 1.2-3 דונם	1,545	בנוי	בית כנסת: יהודה קלפה; גן ילדים ממלכתי דתי: לשם; גן ילדים ממלכתי דתי: ספיר		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
19	אזור 6	223	מנחם זרסקי 1	3698//298	עד 0.5 דונם	379	בנוי	תחנה לבריאות המשפחה: תחנה לבריאות המשפחה		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
24	אזור 6	223	הפועל הצעיר 9	3698//183; 3698//258; 3698//277; 3698//260; 3698//259	עד 1.2-3 דונם	2,101	בנוי	מרפאה שכונתית: שירותי בריאות כללית אושיות רחוב		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
26	אזור 6	222	ההסתדרות 33	3698//342	עד 1.2-3 דונם	2,516	בנוי	בית כנסת: תורת חיים; גן ילדים ממלכתי דתי: נופך; גן ילדים ממלכתי דתי: תרשיש; : קידום נוער בנות חרדי - הילה		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
31	אזור 6	222	סמ' הפרדס 3	3698//348; 3698//70; 3698//450; 3698//452	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	701	בנוי	מועדון נוער: מועדון נוער קומה שנייה; בית כנסת: בית כנסת		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
32	אזור 6	222	דולינסקי 5	3698//42; 3698//41; 3698//67; 3698//68; 3698//44; 3698//45; 3698//46	עד 1.2-3 דונם	2,227	בנוי	דיוור לעולים		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
36	אזור 6	223	ההסתדרות 20	3698//219; 3698//278; 3698//275; 3698//257; 3698//272	מעל 7.5 דונם	10,921	בנוי	אולם ספורט: אולם ספורט; מוסדות רווחה נוספים: מרכז טיפולי; מועדון לקשיש: גיל הזהב; מועדון לקשיש: מועדון פיס אושיות; מרכז קהילתי: אושיות; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: יבנאלי מגרש; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: שכ' אושיות; גן ילדים ממלכתי: קשת חטצ; יסודי ממלכתי: יבנאלי (מגרש 208 מתחם אושיות)		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	

38	אזור 6	222	מבצע ליטני 8	3698//325; 3698//341	עד 1.2-3 דונם	2,422	בנוי	בית כנסת: אור החיים; בית כנסת: בית אל; בית כנסת: שערי בנימין; מקווה: מקווה נשים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
42	אזור 6	222	מבצע ליטני 6	3698//308; 3698//317	עד 1.2-3 דונם	1,681	בנוי	מעון יום: מעלות-מעון אושיות	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
43	אזור 6	223	דב הוז	3698//254; 3698//463; 3698//274; 3698//459	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,191	בנוי	בית כנסת: היכל מנשה ושרה; בית כנסת: היכל משה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
46	אזור 6	222	שדרת הקבוצים 18	3698//303; 3698//331; 3698//315	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,014	בנוי	גן ילדים ממלכתי: ברקת; גן ילדים ממלכתי דתי: שחרית	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
51	אזור 6	231	שדרת הקבוצים 1	3705//701; 3705//699; 3698//463; 3705//373; 3705//700; 3698//461	מעל 7.5 דונם	8,978	בנוי	מגרש ספורט לשימוש קהילתי: מגרש נועם צבי; יסודי ממלכתי דתי: ממ"ד נועם הצבי בנות; יסודי ממלכתי דתי: ממ"ד נועם הצבי בנים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
54	אזור 6	222	שלום מלמד 7	3698//122	עד 1.2-3 דונם	1,742	בנוי	מועדון נוער: בית הפיס לנוער; בית כנסת: שומרי אמונים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
56	אזור 6	231	האמוראים 28	3705//759	0.5 ד' עד 1.2 דונם	877	בנוי	גן ילדים ממלכתי דתי: השחר; גן ילדים ממלכתי דתי: ראשית	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
58	אזור 6	231	אמוראים	3705//196; 3698//469; 3705//798; 3705//799	0.5 ד' עד 1.2 דונם	829	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
61	אזור 6	222	מוטה גור 14	3698//442	עד 1.2-3 דונם	2,588	בנוי	מוסדות רווחה נוספים: הוסטל ותיקים למש"ה; מוסדות רווחה נוספים: הוסטל; מעון יום: יצו מוטה גור	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
62	אזור 6	231	שוסייב	3705//186; 3705//473; 3705//406; 3705//474	0.5 ד' עד 1.2 דונם	995	בנוי	בית כנסת: יד לשבים; גן ילדים חינוך מיוחד: חיוך שבלב	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום

66	אזור 6	213	עמ"י 9	3698//113; 3698//441	עד 1.2-3 דונם	1,214	בנוי	בית כנסת: בית כנסת ליד מעון יום	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
68	אזור 6	231	התנאים	3705//440; 3705//459; 3705//789; 3705//780; 3705//439; 3705//786	עד 1.2-3 דונם	1,671	אחר		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	גינה
71	אזור 6	231	אברבנאל 10	3705//302; 3705//298; 3705//299	עד 0.5 דונם	376	בנוי	בית כנסת: שובו בנים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
75	אזור 6	231	רבי עקיבא 11	3705//302; 3705//349	0.5 ד' עד 1.2 דונם	686	בנוי	בית כנסת: מגן אברהם	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
80	אזור 6	213	דרך ירושלים 14	3698//392	עד 1.2-3 דונם	1,953	בנוי	גן ילדים חינוך מיוחד: בוסתן; גן ילדים ממלכתי: דובדבן; גן ילדים ממלכתי: כרכום; גן ילדים ממלכתי: שקדיה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
82	אזור 6	231	בר כוכבא 18	3705//219; 3705//216; 3705//217; 3705//218	עד 1.2-3 דונם	2,911	בנוי	יסודי חרדי בנים: בני הישיבות; על יסודי חרדי בנים: תורת שלמה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
84	אזור 6	213	פרשני ישראל אברהם 8	3699//352; 3699//355	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,162	בנוי	תחנה לבריאות המשפחה: תחנה לבריאות המשפחה; גן ילדים ממלכתי: גן אביב	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
85	אזור 6	231	זכריה משה 8	3705//642	עד 1.2-3 דונם	1,955	בנוי	מרכז קהילתי: מועדון מופת לנשים חרדיות; גן ילדים חרדי בנים: בני הישיבות; גן ילדים ממלכתי דתי: הר ברכה חבד	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
100	אזור 6	213	דרך ירושלים 5	3699//349	מעל 7.5 דונם	9,199	בנוי	מגרש ספורט לשימוש קהילתי: משולבים אמית עמיחי; בית כנסת: בית כנסת; על יסודי ממלכתי דתי: ישיבת אמ"ת עמיחי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
106	אזור 6	213	דרך ירושלים 1	3698//368; 3698//371; 3698//351; 3698//361; 3698//417; 3698//411; 3698//404; 3698//18; 3698//416; 3698//409	מעל 7.5 דונם	27,497	בנוי	בית כנסת: מעלות הדר; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: בית ספר רמת אלון-כדורסל; מועדון נוער: בני עקיבא רחובות; מקווה: בית מירצה; בית כנסת: בית	חינוך וקהילה	אור לציון בנים - תוספת קומות למבנה קיים

			מנחם; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: בית ספר מעלות משולם; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: מגרשים רחובות; גן ילדים חרדי בנות: אור לציון 7; גן ילדים חרדי בנות: אור לציון 8; גן ילדים חרדי בנים: בן איש חיל; גן ילדים חרדי בנים: בן איש חיל; גן ילדים ממלכתי: דמוקרטי; גן ילדים ממלכתי דתי: חנה; גן ילדים ממלכתי דתי: מנוחה רחל; יסודי ממלכתי: אלון; יסודי חרדי בנות: אור לציון בנות; יסודי ממלכתי דתי: חב"ד בנות; יסודי חרדי בנים: ת"ת בן איש חיל; על יסודי חרדי בנות: תיכון בנות שולמית; על יסודי ממלכתי דתי: תיכון חב"ד בנות							
304	אזור 6	222	יעקב פיינשטיין	3698//452; 3698//450	עד 0.5 דונם	374	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
311	אזור 6	213	זכריה חממי	3698//13; 3698//441	0.5 ד' עד 1.2 דונם	677	בנוי	מקווה: מקווה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
312	אזור 6	213	זכריה חממי	3698//13; 3698//441	0.5 ד' עד 1.2 דונם	694	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
325	אזור 6	222	שדרות פרג'ון	3698//36	0.5 ד' עד 1.2 דונם	789	בנוי	בית כנסת 'תורת חיים'	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
333	אזור 6	231	אברבנאל 9	3705//260; 3705//735	עד 1.2-3 דונם	1,454	בנוי	מוסדות כלל עירוניים: מוזיאון מורשת יהדות תימן	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
374	אזור 6	231	קאופמן חיים 3	3705//689; 3705//701; 3698//461	0.5 ד' עד 1.2 דונם	845	פנוי	ממ"ד נועם הצבי בנות	חינוך וקהילה	חניה

	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		גן ילדים ממלכתי דתי: אור; גן ילדים ממלכתי דתי: שילת	בנוי	1,212	עד 1.2-3 דונם	3698//463; 3698//461	קאופמן חיים	231	אזור 6	375
414-0950188			מגורים	יתקבל בפינוי בינוי	1,931	עד 1.2-3 דונם	3698//47; 3698//51; 3698//66	ההסתדרות 45	222	אזור 6	452
414-0950188			מגורים		6,693	3-7.5 דונם	3698//156; 3791//240; 3698//134; 3698//138; 3698//136; 3698//137; 3698//135	ההסתדרות 34	222	אזור 6	453

מפת שטחי ציבור באזור 7



הערות	שימושים מוצעים	מוסדות מוצעים	מוסדות קיימים	סיווג	שטח	קבוצת גודל	גושים וחלקות	כתובת	אזור סטטיסטי 2022	אזור פרוגרמה	תא שטח
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	1,596	עד 1.2 דונם	5910//240	ישראל כצנלסון	221	אזור 7	29
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	1,357	עד 1.2 דונם	3698//128; 3699//474; 5910//30; 5910//250	מנשה בן ישראל 25	221	אזור 7	33
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	946	0.5 ד' עד 1.2 דונם	5910//248	רחמ"ל 2	221	אזור 7	35
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת: אוהל בילהה	בנוי	1,656	עד 1.2 דונם	3699//71; 3699//56; 3699//57	רש"י	221	אזור 7	52
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מוסדות רווחה נוספים: מעון לימ"ן למוגבלות שכלית; גן ילדים חינוך מיוחד: מיתר; גן ילדים חינוך מיוחד: ענבל; גן ילדים חינוך מיוחד: פעמונים; גן ילדים חינוך מיוחד: צליל	בנוי	2,009	עד 1.2 דונם	5910//70; 5910//71; 5910//62	זאב אייזנר	221	אזור 7	53
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		גן ילדים חינוך מיוחד: תורמוס	בנוי	955	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3699//149; 3699//196	החצב 14	221	אזור 7	59
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת: אור לשמשון; גן ילדים חינוך מיוחד: אופק; גן ילדים ממלכתי: פלא; גן ילדים ממלכתי: קיימות	בנוי	3,761	3-7.5 דונם	5910//216; 5910//218; 5910//217; 5910//219; 3699//212	החרצית 10	221	אזור 7	67
	חינוך וקהילה	שזר - תוספת אגף של 6 כיתות לב"ס הקיים	מגרש ספורט לשימוש קהילתי: בית ספר שז"ר-כדור סל; אולם ספורט: מרכז פיס קהילתי; בית כנסת: עטרת ישראל; יסודי ממלכתי: שזר	בנוי	10,348	מעל 7.5 דונם	3699//388; 3699//20; 5910//241; 3699//242; 3699//353	בר-לב חיים 32	214	אזור 7	76

78	אזור 7	214	החרצית 29	3699//303	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,145	פנוי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
81	אזור 7	221		3699//106; 3699//20; 3699//4; 3699//100; 3699//107; 3699//99	מעל 7.5 דונם	9,379	בנוי	יסודי ממלכתי דתי: בראשית מיקום קבע	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
86	אזור 7	214	קסלמן נחום 2	3699//354	עד 1.2-3 דונם	2,215	אחר	קהילה ותרבות	גינה
88	אזור 7	214	מאסס הרמן, ד"ר 6	3699//234; 3699//243; 3699//235	3-7.5 דונם	3,384	בנוי	גן ילדים ממלכתי: נורית; גן ילדים ממלכתי: סביון; גן ילדים ממלכתי: סיתובית; גן ילדים ממלכתי: קסם; גן ילדים חינוך מיוחד: קרן; גן ילדים ממלכתי: שושנה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
105	אזור 7	214	משה פורר 7	3699//4	3-7.5 דונם	5,530	אחר	יסודי ממלכתי דתי: בראשית מיקום זמני ביבילים	חינוך וקהילה בי"ס מוצע 18 כיתות (במקום כיתות מבנים יבילים)
110	אזור 7	214	משה פורר 5	3699//437; 3699//440; 3699//442; 3699//277; 3699//278; 3699//467; 3699//465; 3699//466; 3699//476	מעל 7.5 דונם	27,040	בנוי	בית כנסת: אורות אברהם; מגרש טניס: מגרש טניס על יסודי היובל; אולם ספורט: אולם ספורט; בית כנסת: בית כנסת; בית כנסת: שחר היובל; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: שכ' היובל; על יסודי ממלכתי: קריית החינוך למדעים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
112	אזור 7	214	מגיני הגליל 50	3699//281	עד 1.2-3 דונם	1,299	בנוי	בית כנסת: אמרי נועם; גן ילדים ממלכתי דתי: חצב	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
299	אזור 7	221	כצנלסון ישראל (סניה) 8	5910//240	עד 1.2-3 דונם	2,720	בנוי	גן ילדים חינוך מיוחד: אגם; גן ילדים חינוך מיוחד: גן זהר; גן ילדים חינוך מיוחד: זיו; גן ילדים ממלכתי: נטע; גן ילדים חינוך מיוחד: עוגן; גן ילדים חינוך מיוחד: שיר	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום

חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	מועדון נוער: פיס לנוער	בנוי	1,253	עד 1.2 דונם	5910//240	כצנלסון ישראל (סניה) 10	221	אזור 7	300
קהילה ותרבות		פנוי	1,817	עד 1.2 דונם	5910//62	זאב אייזנר	221	אזור 7	306
חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		פנוי	811	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	3699//55; 3699//56	אהוד דולינסקי	221	אזור 7	307
גינה	חינוך וקהילה	ביו"ס על-יסודי 30 כיתות מוצע במקום גינה	9,276	מעל 7.5 דונם	3699//243; 5910//220; 3699//20; 5910//241; 3699//242	אסתר ואברהם בנארי 7	214	אזור 7	332
קהילה ותרבות	מכון הדר רשות מעונות יום קהילתית	בנוי	2,397	עד 1.2 דונם	3699//353; 3699//20; 5910//241	מוקסי פנחס 58	214	אזור 7	373
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	6 כיתות גן ילדים	1,859	עד 1.2 דונם	3699//89; 3699//107; 3699//106		214	אזור 7	419

מפת שטחי ציבור באזור 8



תא שטח	אזור פרוגרמה	אזור סטטיסטי 2022	כתובת	גושים וחלקות	קבוצת גודל	שטח	סיווג	מוסדות קיימים	מוסדות מוצעים	שימושים מוצעים	הערות
1	אזור 8	311	השרון	3816//388	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,138	אחר			חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	שטח שולי
2	אזור 8	311	הרומים	3816//270; 3816//269; 3816//348	0.5 ד' עד 1.2 דונם	625	אחר	פולשים		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	פלישה אפשרית
3	אזור 8	311	הנרקיסים 12	3816//164; 3816//201; 3816//205	עד 1.2-3 דונם	1,473	בנוי	מועדון נוער: תנועת נוער העובד והלומד		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
4	אזור 8	311	שושנת העמקים	3816//401; 3816//397	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,127	בנוי	מועדון נוער: תנועת נוער העובד והלומד קן חבצלת		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
5	אזור 8	311	הסיגליות 14	3816//225; 3816//224; 3816//403	מעל 7.5 דונם	8,135	בנוי	מגרש ספורט לשימוש קהילתי: בית ספר השיטה-כדור סל; גן ילדים ממלכתי: השיטה פתוח; גן ילדים ממלכתי: חבצלת; יסודי ממלכתי: השיטה; על יסודי ממלכתי: בית הספר השיטה		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
6	אזור 8	312	ביאלר קלמן 1	3697//465; 3697//422; 3697//449	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,107	בנוי	גן ילדים ממלכתי: יקינטון; גן ילדים ממלכתי: רימון		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
7	אזור 8	314	קרונברג יוסף 4	3697//446	3-7.5 דונם	3,293	בנוי	גן ילדים ממלכתי: יערה; גן ילדים ממלכתי: כליל החורש; גן ילדים ממלכתי: תדהר; גן ילדים ממלכתי: תפוז		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
8	אזור 8	314	שד מקס ואמפרו שיין 16	3697//396; 3697//444; 3697//445	עד 1.2-3 דונם	2,849	בנוי	מוסדות רווחה נוספים: מרכז טיפולי; גן ילדים חינוך מיוחד: הלל תקשורתי; גן ילדים חינוך מיוחד: נווה (אשכול); גן ילדים חינוך מיוחד: נועם תקשורתי; גן ילדים חינוך מיוחד: שלו תקשורתי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	

9	אזור 8	312	הולצברג שמחה 4	3697//463; 3697//395; 3697//447	מעל 7.5 דונם	9,756	בנוי	אולם ספורט: כדורסל; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: בית ספר בן גוריון; יסודי ממלכתי: בן גוריון	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
10	אזור 8	314	שד מקס ואמפרו שיין 2	3697//475; 3697//571; 3697//438	עד 1.2-3 דונם	2,186	בנוי	גן ילדים ממלכתי דתי: גבסנית; גן ילדים ממלכתי דתי: חרצית; גן ילדים ממלכתי דתי: ניצנית; גן ילדים ממלכתי דתי: שנית	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
11	אזור 8	314	קרונברג יוסף 1	3697//390; 3697//473; 3697//396; 3697//452	3-7.5 דונם	4,151	בנוי	מרכז קהילתי: מתנס רחובות החדשה; ספרייה: ספרייה ע"ש סטיבן קרגר	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
12	אזור 8	314	משה סנה 2	3697//474; 3697//389; 3697//502; 3697//503	3-7.5 דונם	6,637	פנוי	בי"ס למחוננים (בבניה)	חינוך וקהילה	בי"ס למחוננים
13	אזור 8	314	קרונברג יוסף 5	3697//391; 3697//390; 3697//453	3-7.5 דונם	5,165	בנוי	גן ילדים ממלכתי: אופאל; גן ילדים ממלכתי: ש-י; יסודי חינוך מיוחד: עידוד; מעון יום: צעדים אשכולית	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
14	אזור 8	312	אלמוג 5	3697//553; 3697//339; 3697//340; 3697//552	עד 1.2-3 דונם	2,000	בנוי	גן ילדים ממלכתי: אודם; גן ילדים ממלכתי: אלמוג; גן ילדים ממלכתי: ענבר	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
16	אזור 8	314	אידלבאום משה 5	3697//497; 3697//501	עד 1.2-3 דונם	1,958	בנוי	גן ילדים ממלכתי: טוליפ; גן ילדים ממלכתי: מורן; גן ילדים ממלכתי: מנגו; גן ילדים ממלכתי: ריחן	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
17	אזור 8	314	אידלבאום משה 3	3697//498; 3697//497; 3697//496	עד 1.2-3 דונם	1,617	בנוי	גן ילדים ממלכתי: אצבעוני; גן ילדים חינוך מיוחד: מרווה התפתחותי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
18	אזור 8	313	נתן אלתרמן 12	3697//524; 3697//518; 3697//522	עד 1.2-3 דונם	1,227	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
20	אזור 8	312	ביאלר קלמן 14	3697//393; 3697//390; 3697//536; 3697//450	עד 1.2-3 דונם	2,492	בנוי	גן ילדים ממלכתי: אהבה; גן ילדים ממלכתי: פרחים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	

21	אזור 8	313	יגאל ידין	3697//458; 3697//474; 3697//439	3-7.5 דונם	4,236	פנוי	מוסדות כלל עירוניים: מגרש ריק	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
22	אזור 8	313	נתן אלטרמן 10	3697//524; 3697//518; 3697//523	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,196	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
23	אזור 8	313	יגאל ידין	3697//518; 3697//521; 4536//53	עד 1.2-3 דונם	2,108	פנוי		קהילה ותרבות
27	אזור 8	312	דהרי שלום 10	3697//348; 3697//324	עד 1.2-3 דונם	1,965	בנוי	גן ילדים חינוך מיוחד: אריאל; גן ילדים חינוך מיוחד: גילה; גן ילדים חינוך מיוחד: חמד; גן ילדים חינוך מיוחד: ידידות; גן ילדים חינוך מיוחד: יהודה; גן ילדים חינוך מיוחד: יפה נוף; גן ילדים חינוך מיוחד: מוריה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
28	אזור 8	313	דולצ'ין אריה 7	4536//80; 4536//89	0.5 ד' עד 1.2 דונם	976	בנוי	גן ילדים ממלכתי: אלה; גן ילדים ממלכתי: דרור	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
30	אזור 8	313	יעקובי יצחק 6	3697//309; 3697//562; 3697//563; 3697//563; 3697//309; 3697//300	3-7.5 דונם	3,403	בנוי	מועדון נוער: ביתרר; מועדון לקשיש: מועדון קשישים מילצין; בית כנסת: מגן אברהם; גן ילדים חינוך מיוחד: עמית תקשורת; גן ילדים חינוך מיוחד: רעות	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
34	אזור 8	312	דהרי שלום 7	3697//577; 3697//317	עד 1.2-3 דונם	2,533	בנוי	מגרש ספורט לשימוש קהילתי: בית ספר מיפתן-כדור סל; גן ילדים חרדי בנות: טללים רבי חייא; גן ילדים חרדי בנים: מגדים רבי חייא; גן ילדים חרדי בנים: רגבים רבי חייא 3	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
37	אזור 8	313	מילצן חיים אליעזר 3	3697//299; 3697//299	עד 1.2-3 דונם	2,117	בנוי	מוסדות רווחה נוספים: מרכז טיפול; גן ילדים ממלכתי: עירית; מעון יום: ויצו מילצין	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
49	אזור 8	313	הרצל 31	3697//285; 3697//303; 3697//302; 3697//286;	עד 1.2-3 דונם	1,673	בנוי	מרכז מסחרי קיים - תא השטח מיועד לגריעה בעקבות פינוי בינוי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום

						3697//385; 3697//383; 3697//380				
גינה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		אחר	648	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3816//399	הנרקיסים	311	אזור 8	291
חניה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		פנוי	1,038	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3697//396; 3697//446	יוסף קרונברג	314	אזור 8	292
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	גן ילדים ממלכתי: בוטן; גן ילדים ממלכתי: מונטסורי-	בנוי	1,732	עד 1.2-3 דונם	3697//396; 3697//389; 3697//503	שד מקס ואמפרו שיין 21	314	אזור 8	293
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	גן ילדים ממלכתי: כובב; : מרגנית - לא פעיל במשרד החינוך; גן ילדים ממלכתי: פיסטוק	בנוי	1,215	עד 1.2-3 דונם	3697//389; 3697//502; 3697//503	שד מקס ואמפרו שיין 17	314	אזור 8	294
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		פנוי	484	עד 0.5 דונם	3697//502; 3697//498; 3697//501	אידלבאום משה	314	אזור 8	295
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		פנוי	976	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3697//496	שד' פנחס בן דוד (קפרא)	314	אזור 8	296
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		פנוי	829	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3697//285; 3697//385	משה מזרחי	313	אזור 8	301
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	מגרש ספורט לשימוש קהילתי: רימון; מועדון נוער: מועדון נוער ליד מגרש ספורט רימון; יסודי ממלכתי: רמון	בנוי	11,330	מעל 7.5 דונם	3697//390; 3697//460; 3697//453	קרונברג יוסף 3	314	אזור 8	321
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	מוסדות רווחה נוספים: מועדונית טיפולית רננים לאיחור התפתחותי; גן ילדים חינוך מיוחד: אירוס; גן ילדים חינוך מיוחד: אלונים; גן ילדים חינוך מיוחד: אנפה (אשכול); גן ילדים חינוך מיוחד: דקלים; גן ילדים חינוך מיוחד:	בנוי	3,650	3-7.5 דונם	3697//391; 3697//453	דרך יצחק בנארי 7	314	אזור 8	322

			ליבנה_ (אשכול); גן ילדים חינוך מיוחד: סביונים; גן ילדים חינוך מיוחד: סנונית_ (אשכול); גן ילדים חינוך מיוחד: ענבלים; גן ילדים חינוך מיוחד: רימונים; גן ילדים חינוך מיוחד: שחפים_ (אשכול)								
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת	בנוי	518	עד 0.5 ד' 1.2 דונם	3697//502; 3697//501	שד' פנחס בן דוד (קפרא)	314	אזור 8	323
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת	בנוי	460	עד 0.5 דונם	3697//496	אידלבאום משה 3	314	אזור 8	324
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	602	עד 0.5 ד' 1.2 דונם	3697//582; 3697//317; 3697//586	דהרי שלום 5	312	אזור 8	326
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מועדון נוער צופים שבט ירדן	בנוי	1,698	עד 1.2-3 דונם	3697//399; 3697//453	דרך יצחק בנארי 9	314	אזור 8	352
חניה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	3,463	3-7.5 דונם	3697//391; 3697//453	דרך יצחק בנארי 3	314	אזור 8	379
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת: היכל שלומי כהן; מעון יום: צעדים גבעת האהבה; מעון יום: צעדים גבעת הדקלים	בנוי	1,718	עד 1.2-3 דונם	3697//390; 3697//536	ביאלר קלמן 16	312	אזור 8	380
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		גן ילדים ממלכתי דתי: דקל; גן ילדים ממלכתי דתי: זמר	בנוי	1,585	עד 1.2-3 דונם	3697//555; 3697//563	טשרניחובסקי 4	313	אזור 8	381
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		יסודי חרדי בנים: ת"ת עץ חיים	בנוי	3,251	3-7.5 דונם	3697//556; 3697//309; 3697//300; 3697//563	טשרניחובסקי 2	313	אזור 8	382
תמל/ 2044	חינוך, קהילה ותרבות		מועדון נוער: ביתר, מועדון לקשיש: מילצ'ן		488	עד 0.5 דונם	3697//563	יצחק יעקובי 6	313	אזור 8	446

תמל/ 2044		מגורים		1,177	עד 0.5 ד"ר 1.2 דונם	3697//308; 3697//280; 3697//282	קנטרוביץ 1	313	אזור 8	447
תמל/ 2044	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	מוסדות רווחה נוספים: מרכז טיפולי; גן ילדים ממלכתי; חינוך מיוחד; מעון יום; ויצו מילצ'ן	יתקבל בפינוי בינוי	5,908	3-7.5 דונם	3697//309; 3697//308; 3697//297; 3697//296; 3697//303; 3697//279; 3697//309; 3697//310; 3697//299	חיים אליעזר מילצ'ן	313	אזור 8	448

מפת שטחי ציבור באזור 9



- סטטוס תכנוני
- | | |
|-----------------------------------|---|
| עתידי |  |
| צפוי להיגרע |  |
| קיים |  |
| מבנים ומוסדות ציבור |  |
| מגורים, מסחר ומבנים ומוסדות ציבור |  |
| מבנים ומוסדות ציבור ומשרדים |  |
| שטח לבניני ציבור |  |
| שטח למוסד |  |
| מוסד ציבורי |  |
| מוסד פרטי |  |



תא שטח	אזור פרוגרמה	אזור סטטיסטי 2022	כתובת	גושים וחלקות	קבוצת גודל	שטח	סיווג	מוסדות קיימים	מוסדות מוצעים	שימושים מוצעים	הערות
25	אזור 9	322	קובנר	3659//46	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	502	פנוי			חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
39	אזור 9	322		3658//497; 3658//498; 3658//577; 3658//571	עד 1.2-3 דונם	1,420	פנוי			חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
47	אזור 9	322		3658//580; 3658//508; 3658//574; 3658//572	עד 1.2-3 דונם	1,495	פנוי			חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
48	אזור 9	322	שרת משה 2	4536//90; 3697//512; 3697//514; 3697//513; 3697//520; 4536//90	מעל 7.5 דונם	20,933	בנוי	מוסדות כלל עירוניים: מכללת אורט; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: בית ספר אורט-כ.י.ד; על יסודי ממלכתי: אורט ע"ש מקס שיין		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
55	אזור 9	322	יהודה המכבי	3658//191; 3658//202; 3658//115	עד 1.2-3 דונם	2,076	בנוי	מוסדות כלל עירוניים: רשת צהרונים חוויטף; מעון יום חינוך מיוחד: עזר מציון		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
57	אזור 9	323	ישעיהו 17	3697//57; 3697//195	עד 1.2-3 דונם	1,515	בנוי	מועדון נוער: היחידה לקידום נוער; בית כנסת: בית כנסת ובית מדרש בנוסח תמני עץ החיים		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
60	אזור 9	322	כבר החשמונאים	3658//206	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	693	אחר			חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	גינה
63	אזור 9	322	עותמי שלום 7	3658//368; 3658//192; 3658//589; 3658//588; 3658//56; 3658//566; 3658//293; 3658//294; 3658//58; 3658//62	3-7.5 דונם	6,945	בנוי	מוסדות רווחה נוספים: מעון נווה אדיר למוגבלת שכלית סיעודי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
64	אזור 9	323	יהודה הלוי 27	3697//27	עד 0.5 דונם	447	פנוי	בית כנסת: בית כנסת הדר מנחם		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	

65	אזור 9	322	כבר החשמונאים	3658//257; 3658//261	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	622	פנוי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	חניה
69	אזור 9	322	ארלזורוב 24	3701//275; 3701//160; 3701//272; 3701//274; 3701//273; 3701//271; 3701//410; 3701//412; 3701//413; 3701//411	3-7.5 דונם	3,114	בנוי	על יסודי ממלכתי: חטיבה צומחת ברוח החינוך הדמוקרטי;	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
70	אזור 9	323	יצחק מוגזח	3701//94; 3701//93	עד 0.5 דונם	319	בנוי	בית כנסת: זכריה עוקשי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
72	אזור 9	322	ארלזורוב 5	3701//435; 3701//436; 3701//432; 3701//433; 3701//434	3-7.5 דונם	3,845	בנוי	על יסודי ממלכתי: טכנולוגי עירוני ויצו	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
73	אזור 9	322	יחיא יגאל 32	3658//239; 3658//52	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	530	בנוי	בית כנסת: שבזי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
74	אזור 9	322	יגאל יחיא	3658//210; 3658//212	עד 0.5 דונם	326	אחר		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
77	אזור 9	322	יגאל יחיא	3658//51	עד 0.5 דונם	394	בנוי	בית כנסת: עזרת אחים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
79	אזור 9	322	ארלזורוב 3	3701//829; 3701//165; 3701//828; 3701//439; 3701//417; 3701//416; 3701//414; 3701//415	3-7.5 דונם	3,128	בנוי	מוסדות כלל עירוניים: משרדי עירייה תמרור; מוסדות כלל עירוניים: פיקוח מועדון תעופה; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: בית ספר ויצ"ו-כ.סל	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
83	אזור 9	322	הרב דוד ישראל 26	3658//279	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	639	בנוי	בית כנסת: מגן דוד	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
92	אזור 9	322	שמחי אברהם 1	3658//250; 3658//17	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	630	בנוי	בית כנסת: בית כנסת	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום

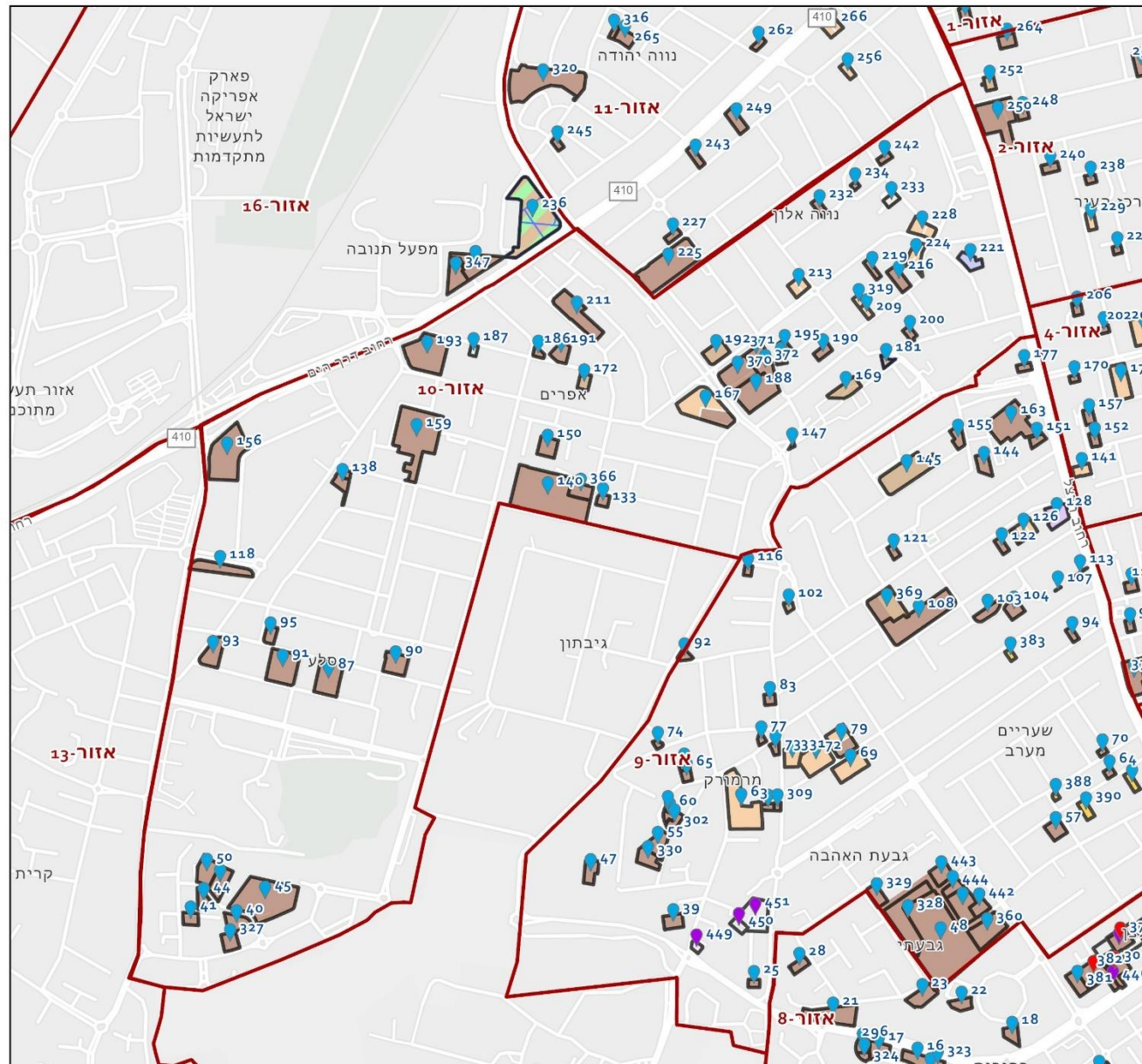
94	אזור 9	321	רמב"ם 105	3701//943; 3701//956; 3701//944; 3701//957	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	555	בנוי	גני ילדים: 3 כיתות גן	רמב"ם	חינוך וקהילה
102	אזור 9	322	טשרניחובסקי 71	3701//324; 3701//504; 3701//503	עד 0.5 דונם	401	בנוי	מעון יום פרטי - גן מרציפן		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
103	אזור 9	321	הא באייר 15	3701//575; 3701//579; 3701//577; 3701//595	עד 1.2-3 דונם	1,319	בנוי	גן ילדים ממלכתי: אורן; גן ילדים ממלכתי: חרוב		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
104	אזור 9	321	הא באייר 22	3701//574; 3701//570; 3701//572	עד 1.2-3 דונם	1,379	בנוי	גן ילדים ממלכתי: אלון; גן ילדים ממלכתי: דולב; גן ילדים ממלכתי: שסק; גן ילדים ממלכתי: תאנה		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
107	אזור 9	321		3701//135; 3701//134; 3701//788; 3701//598	עד 0.5 דונם	22	אחר			חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
108	אזור 9	411	נגבה	3701//705; 3701//737; 3701//730; 3701//733; 3701//732; 3701//706; 3701//731	מעל 7.5 דונם	8,210	בנוי	מגרש ספורט לשימוש קהילתי: בית ספר בן צבי- כדור סל; יסודי ממלכתי: בן צבי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
113	אזור 9	321	הרצל	3701//788; 3701//791; 3701//787; 3701//790	עד 0.5 דונם	65	אחר			חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
116	אזור 9	322	סמטת התמר	3658//411	עד 0.5 דונם	432	פנוי			חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
121	אזור 9	411	האמהות 2	3701//807	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	573	בנוי	גן ילדים חינוך מיוחד: דפנה; גן ילדים ממלכתי: מונטסורי חובה		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
122	אזור 9	411	מקוב בתיה 16	3704//665; 3704//666	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	680	בנוי	תחנה לבריאות המשפחה: טיפת חלב		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
126	אזור 9	411	מקוב בתיה 20	3704//665; 3704//854; 3704//230; 3704//228; 3704//229	עד 1.2-3 דונם	2,031	בנוי	בית כנסת: שבת אחים; מוסדות כלל עירוניים: בית הדואר המרכזי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום

128	אזור 9	411	בתייה מקוב	3704//1232; 3704//191; 3704//194; 3704//193; 3704//190	עד 1.2 דונם	2,196	בנוי	מבנים לשימור במסגרת פינוי בינוי	ל עודד מה כתוב בתב"ע	
144	אזור 9	411	השופטים 4	3704//170; 3701//647; 3701//649; 3701//648	עד 1.2 דונם	1,357	בנוי	מקווה: מקווה גברים; מקווה: מקווה נשים השופטים; מרפאה שכונתית: קופת חולים לאומית	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
145	אזור 9	411	ד'בוטניסקי זאב 13	3701//953; 3701//933; 3701//628; 3701//555; 3701//952; 3701//949; 3701//950	3-7.5 דונם	6,069	בנוי	אולם ספורט: האבקות; מוסדות כלל עירוניים: מכללת ידע; מוסדות רווחה נוספים: מועדון יד שרה; משרדי שירותים חברתיים: האגף לשירותים חברתיים; מרכז יום לקשיש - תשומי גוף: ע.ל.ה למבוגרים; מוסדות כלל עירוניים: מועדון היאבקות; מוסדות כלל עירוניים: מחלקת קליטה; מרכז קהילתי: בית תרבות	חינוך וקהילה	ב"ס יסודי 24 כיתות מוצע (רחוב הנביאים)
151	אזור 9	411	הרצל 131	3704//530; 3704//807	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	748	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	חניה
155	אזור 9	411	השופטים 5	3701//625; 3701//626	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,167	בנוי	מרכז יום לקשיש - תשומי גוף: עמותת עלה מרכז יום לקשיש	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
163	אזור 9	411	הרצל 135	3704//510; 3704//809; 3704//806	3-7.5 דונם	6,314	אחר		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	גינה
177	אזור 9	411	הרצל 141	3704//378	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	576	בנוי	בית כנסת: שונה הלכות; : קידום נוער- דעת חרדי; : קידום נוער צבעוני חרדי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
302	אזור 9	322	כבר החשמונאים	3658//206	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	817	בנוי	מרכז קהילתי: חשמונאים; ספרייה: ספרייה בכיכר החשמונאים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
303	אזור 9	322	כיכר חשמונאים 7	3658//206	עד 0.5 דונם	204	בנוי	מקלט ציבורי מספר 53	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	

308	אזור 9	322	דוד ישראל 42	3658//58; 3658//368; 3658//367	עד 0.5 דונם	443	פנוי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
309	אזור 9	322	הרב דוד ישראל 42	3658//200; 3658//366; 3658//368; 3658//367	עד 0.5 דונם	295	בנוי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	בית כנסת: ענף יוסף
310	אזור 9	322	כבר החשמונאים	3658//258; 3658//257; 3658//262; 3658//261	עד 0.5 דונם	459	בנוי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	מקווה: מקווה מרמורק
328	אזור 9	322	רייפן יעקב 1	4536//90	מעל 7.5 דונם	12,662	פנוי	חינוך, קהילה ותרבות	בי"ס על-יסודי 30 כיתות מוצע
329	אזור 9	322	שרת משה 4	4536//116; 4536//63; 4536//90; 4536//118	עד 3-1.2 דונם	1,392	בנוי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	בית כנסת: בית כנסת; גן ילדים חינוך מיוחד: ארגמן
330	אזור 9	322	יהודה המכבי	3658//120; 3658//115; 3658//116	עד 3-1.2 דונם	1,806	פנוי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	חממה
331	אזור 9	322	הרב דוד ישראל 29	3701//429; 3701//437; 3701//428; 3701//427	עד 3-1.2 דונם	1,512	בנוי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	נראה כמו חלק מבית כנסת או מתנס.
360	אזור 9	322	יעקוב רייפן	4536//90; 4536//90	3-7.5 דונם	4,938	בנוי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	מגרש ספורט לשימוש קהילתי: מגרש בית ספר נתיבות משה; יסודי חרדי בנים: ת"ת ובי' נתיבות משה
361	אזור 9	322	יעקוב רייפן	4536//90	3-7.5 דונם	6,572	בנוי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	אולם ספורט: פיס - היכל ספורט ע"ש ברזילי
369	אזור 9	411	סיני	3701//731; 3701//732; 3701//706; 3701//705; 3701//730	3-7.5 דונם	4,595	בנוי	קהילה ותרבות	מועדון ספורט מרמורק
383	אזור 9	321	ארלזורוב 68	3701//904; 3701//201	עד 0.5 דונם	393	בנוי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	מבנה נטוש

	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת: בית כנסת	בנוי	237	עד 0.5 דונם	3697//260	זקש אפרים 28	323	אזור 9	388
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מרפאה שכונתית: קופת חולים	בנוי	747	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	3697//38	יהודה הלוי 36	323	אזור 9	389
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מרפאה שכונתית: שעריים כללית	בנוי	932	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	3697//478; 3697//148	יהודה הלוי 20	323	אזור 9	390
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מגרש ריק	פנוי	1,470	עד 1.2-3 דונם	4536//90	יעקוב רייפן	322	אזור 9	442
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מגרש ריק	פנוי	1,817	עד 1.2-3 דונם	4536//58; 4536//56; 4536//55; 4536//90	יעקוב רייפן	322	אזור 9	443
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מגרש ריק	פנוי	1,074	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	4536//90	יעקוב רייפן	322	אזור 9	444
414-1101948	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מגרש ריק	פנוי	467	עד 0.5 דונם	3658//587; 3658//586	גלעד	322	אזור 9	449
414-1101948	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מגורים	יתקבל בפינוי בינוי	808	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	3659//24; 3659//33; 3659//38; 3659//29	העליה	322	אזור 9	450
414-1101948	חינוך, קהילה ותרבות	בי"ס יסודי 12 כיתות בתכנית מרמורק תא שטח 401	מגורים ומסחר		4,147	3-7.5 דונם	3659//36; 3659//38; 3659//28; 3659//32; 3659//27; 3659//26; 3659//37; 3659//29	דוד ישראל 72	322	אזור 9	451

מפת שטחי ציבור באזור 10



רחובות

תכנית אב למוסדות ציבור

שב"צים - תאי שטח

סטטוס תכנוני

- עתידי
- צפוי להיגרע
- קיים
- מבנים ומוסדות ציבור
- מגורים, מסחר ומבנים ומוסדות ציבור
- מבנים ומוסדות ציבור ומשרדים
- שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור
- שטח לבניני ציבור
- שטח למוסד
- שטח למס.משולב במבנה צבורי
- מוסד ציבורי
- מוסד פרטי



16/02/2025

תא שטח	אזור פרוגרמה	אזור סטטיסטי 2022	כתובת	גושים וחלקות	קבוצת גודל	שטח	סיווג	מוסדות קיימים	מוסדות מוצעים	שימושים מוצעים	הערות
40	אזור 10	435	הרב מזרחי יעקב 10	5478//38; 5478//35	עד 1.2-3 דונם	1,883	בנוי	גן ילדים ממלכתי: דביר; גן ילדים ממלכתי: ליצי; גן ילדים ממלכתי: עופרים; גן ילדים ממלכתי: צנובר		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
41	אזור 10	435	הרב גרז זבולון 2	5478//38; 5478//46; 5478//34	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,001	בנוי	מועדון נוער: מועדון; בית כנסת: בית כנסת		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
44	אזור 10	435	הרב מזרחי יעקב 6	5478//14; 5478//13; 5478//33	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,191	בנוי	גן ילדים חינוך מיוחד: איתן; גן ילדים חינוך מיוחד: הילה; גן ילדים חינוך מיוחד: רון		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
45	אזור 10	435	שמשון צור 20	5478//47; 5478//43; 5478//30	מעל 7.5 דונם	10,849	בנוי	מגרש ספורט לשימוש קהילתי: מגרשי ספורט; יסודי ממלכתי: שביט		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
50	אזור 10	435	שמשון צור 8	5478//47; 5478//11; 5478//12; 5478//32; 5478//31	עד 1.2-3 דונם	2,489	בנוי	גן ילדים ממלכתי דתי: לביא; גן ילדים ממלכתי דתי: שירה		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
87	אזור 10	434	דב בר בורוכוב	3656//318; 3656//319; 3656//308; 3656//305; 3656//307; 3656//306	3-7.5 דונם	4,087	אחר			קהילה ותרבות	גינה
90	אזור 10	434	דב בר בורוכוב	3656//395	עד 1.2-3 דונם	2,466	אחר			קהילה ותרבות	גינה
91	אזור 10	434	בורוכוב 12	3656//319; 3656//385; 3656//318; 3656//384	3-7.5 דונם	4,877	בנוי	מרכז יום לקשיש - תשושי גוף : מרכז יום לקשיש בית יצחק; מרכז יום לקשיש - תשושי נפש : מרכז יום לקשיש בית יצחק; בית כנסת: שערי צדק; בית כנסת: עולי תימן, תפארת ישראל; בית כנסת: משכן שלמה; בית כנסת: מאיר לישראל		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	

93	אזור 10	434	יצחק משקה 1	3656//386; 3656//83; 3656//383	עד 1.2-3 דונם	2,452	בנוי	בית כנסת: משכן מנחם; מקווה: מקווה נשים; מוסדות רווחה נוספים: בית מרים, שירות לעיוור	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
95	אזור 10	434	מרדכי אנילביץ	3656//279; 3656//185	0.5 ד' עד 1.2 דונם	990	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
118	אזור 10	434	פריד משה 31	3656//340; 3656//341; 3656//342; 3656//339; 3656//348	עד 1.2-3 דונם	2,991	בנוי	גן ילדים ממלכתי: דולפין; גן ילדים ממלכתי: ים; גן ילדים ממלכתי דתי: ממ"ד חדש חצרות; גן ילדים ממלכתי: נחלים; גן ילדים ממלכתי: פניית; גן ילדים ממלכתי: תבל; מעון יום: צעדים חצרות המושבה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
133	אזור 10	434	כהן מיכאל 8	3655//307	0.5 ד' עד 1.2 דונם	734	בנוי	מועדון נוער: חוויות בית החמישה; גן ילדים חינוך מיוחד: טורקיז	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
138	אזור 10	434	יחיא חיים משה	3656//111; 3656//110; 3655//290; 3656//112	עד 1.2-3 דונם	1,583	אחר		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	גינה
140	אזור 10	434	חנה אברך	3655//551; 3655//611; 3655//610	מעל 7.5 דונם	15,070	בנוי	אולם ספורט: היכל הספורט רחובות; על יסודי ממלכתי: חט"ב ברזילי- קציר א	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
147	אזור 10	412	הגורן	3702//350; 3701//1; 3702//355	עד 0.5 דונם	96	אחר		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	דרכים
150	אזור 10	434	שד' מנחם רפאל	3655//485	עד 1.2-3 דונם	1,770	בנוי	בית כנסת: תפארת אחים; גן ילדים ממלכתי: חיטה; גן ילדים ממלכתי: תות	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
156	אזור 10	431	יעקב תמרי 11	3654//12	מעל 7.5 דונם	8,070	בנוי	גן ילדים ממלכתי: חוף; גן ילדים ממלכתי: מפרש; גן ילדים ממלכתי: צדפה; יסודי ממלכתי: גלים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
159	אזור 10	434	דב קליין 1	3655//568; 3655//565; 3655//281; 3655//566; 3655//263; 3655//264;	מעל 7.5 דונם	11,384	בנוי	מגרש ספורט לשימוש קהילתי: קציר ב' כדוריד; מגרש ספורט לשימוש	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	

			קהילתי: קציר ב' כדורסל; אולם ספורט: קציר ב; על יסודי ממלכתי: תיכון ע"ש קציר				3655//277; 3655//279; 3655//262				
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מוסדות כלל עירוניים: מעמ; מוסדות כלל עירוניים: מס הכנסה; מוסדות כלל עירוניים: בית משפט	בנוי	6,875	3-7.5 דונם	3702//365; 3655//411; 3702//362	רוז'נסקי עמיאל 11	434	אזור 10	167
חניה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			אחר	1,952	עד 3-1.2 דונם	3703//1371; 3703//1335; 3703//1361; 3703//1370; 3703//14; 3701//1; 3703//1340	שמחה וילקומיץ	412	אזור 10	169
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת: היכל יהודה	בנוי	926	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3655//186; 3655//185	יהושע לוסטיג	434	אזור 10	172
דרכים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			אחר	425	עד 0.5 דונם	3703//361	ישראל טלר	412	אזור 10	181
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		גן ילדים ממלכתי: אורנים	בנוי	381	עד 0.5 דונם	3702//371; 3702//372	מרשוב	412	אזור 10	182
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת: שלום שבזי	בנוי	451	עד 0.5 דונם	3655//152	יהושע בורגין	434	אזור 10	186
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת: משכן דוד	בנוי	395	עד 0.5 דונם	3655//120; 3655//152; 3655//122	מורי חיים 8	434	אזור 10	187
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מגרש ספורט לשימוש קהילתי: בית ספר ויצמן כדוריד; יסודי ממלכתי: ויצמן	בנוי	5,659	3-7.5 דונם	3702//355; 3702//365; 3702//374; 3702//342; 3702//340; 3702//339; 3702//363; 3702//370; 3702//375	מרשוב 3	412	אזור 10	188
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	857	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3703//1322; 3703//703; 3703//413; 3703//6	שמחה וילקומיץ 19	412	אזור 10	190

191	אזור 10	434	יהושע לוסטיג	3655//145	עד 1.2-3 דונם	1,538	בנוי	גן ילדים ממלכתי דתי: יסמין; גן ילדים ממלכתי דתי: עומר	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
192	אזור 10	413	רמז 82	3702//390; 3702//432; 3702//110; 3702//391; 3702//430	עד 1.2-3 דונם	1,942	בנוי	מוסדות כלל עירוניים: הפלטפורמה לצעירי רחובות; ר' ישראל בעל שם טוב - לא פעיל במשרד החינוך	קהילה ותרבות
193	אזור 10	434	דניאלי עמוס 3	3655//124; 3655//100; 3654//12; 3655//129; 3655//127; 3655//126; 3655//128	3-7.5 דונם	6,970	בנוי	מגרש ספורט לשימוש קהילתי: מגרש ספורט עמל; על יסודי ממלכתי: עתיד	חינוך וקהילה
195	אזור 10	412	יהואש 1	3703//1234; 3703//1230; 3702//372; 3702//373; 3703//1232	0.5 ד' עד 1.2 דונם	681	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
200	אזור 10	412	טלר 9	3703//1389; 3703//356; 3703//1390	0.5 ד' עד 1.2 דונם	618	בנוי	משרדי העירייה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
209	אזור 10	412	סמילנסקי משה 7	3703//938	0.5 ד' עד 1.2 דונם	532	בנוי	מוסדות רווחה נוספים: קומה א מחלקת קליטה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
211	אזור 10	434	דוד כובבי 22	3655//537; 3655//446; 3655//536; 3655//449	3-7.5 דונם	4,783	בנוי	יסודי ממלכתי דתי: ממ"ד סיני	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
213	אזור 10	413	פינס	3703//538; 3703//537; 3703//536	עד 1.2-3 דונם	1,383	בנוי	מוסדות כלל עירוניים: המוסד לביטוח לאומי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
216	אזור 10	412	סמילנסקי משה 21	3703//268	עד 1.2-3 דונם	1,558	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
219	אזור 10	412	ליון אפשטיין 39	3703//296	0.5 ד' עד 1.2 דונם	705	בנוי	מרפאה: מכון למרחב מרפאה בירות הנפש לציבור הדתי - חרדי. גני ילדים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
221	אזור 10	413	ליון אפשטיין 16	3703//529; 3703//1450	עד 1.2-3 דונם	1,412	בנוי	150 מ"ר שטח ציבורי מבונה במגרש למגורים: מה השימוש הציבורי	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום

224	אזור 10	412	סמילנסקי משה 27	3703//287; 3703//270; 3703//752	עד 3-1.2 דונם	1,880	בנוי	מרפאה שבנותית: שירותי בריאות מבני סניף רחובות; גן ילדים ממלכתי: גן מדעי סקרנל איגום; גן ילדים ממלכתי: גן מוזיקלי סקרנל איג	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
228	אזור 10	413	גלוסקין 24	3703//714; 3703//49; 3703//48	עד 3-1.2 דונם	1,801	בנוי	אולם מופעים: אולם מופת; מוסדות כלל עירוניים: לשכת המסחר; מוסדות רווחה נוספים: מרכז לעולה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
232	אזור 10	413	מורדי הגיטאות 13	3702//73; 3702//48; 3702//47	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	755	בנוי	גן ילדים ממלכתי: נוף; גן ילדים ממלכתי: רותם	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
233	אזור 10	413	מוסקוביץ 11	3703//50; 3703//982	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	701	בנוי	מלון מרגוע	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
234	אזור 10	413	מורדי הגטאות	3703//1178; 3703//46; 3703//1087; 3703//1179	עד 0.5 דונם	266	בנוי	גן ילדים ממלכתי: פרדס	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
242	אזור 10	413	מוסקוביץ	3703//341; 3703//1227; 3703//1226	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	551	בנוי	גן ילדים ממלכתי: ברוש	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
305	אזור 10	435	שמשון צור 12	5478//47; 5478//32	עד 3-1.2 דונם	2,391	פנוי		קהילה ותרבות	גינה
319	אזור 10	412	סמילנסקי 7	3703//938	עד 0.5 דונם	439	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
327	אזור 10	435	חזון איש 7	5478//35; 5478//38; 5478//37; 5478//36	עד 3-1.2 דונם	1,444	בנוי	גן ילדים ממלכתי: אילנות; גן ילדים ממלכתי: אפרוחים; גן ילדים ממלכתי: ערמונים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
366	אזור 10	434	כהן מיכאל	3655//611; 3655//610	עד 3-1.2 דונם	1,719	בנוי	מוסדות רווחה נוספים: מתי"א רן	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
370	אזור 10	412	רמז 69	3702//368; 3702//363	3-7.5 דונם	4,191	בנוי	מרפאה רובעית- עירונית: רמז כללית	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	

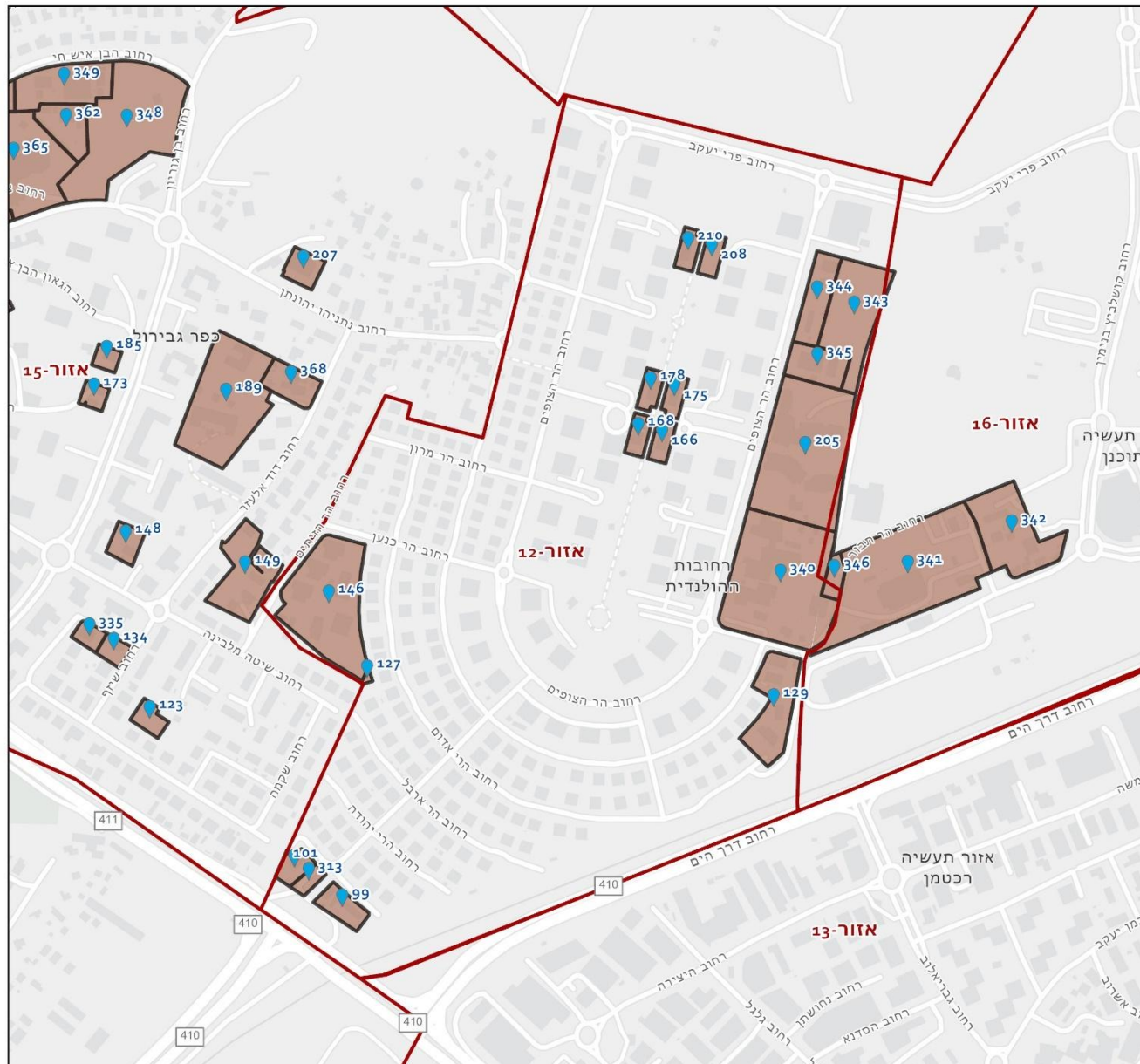
חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מגן דוד אדום: מדא	בנוי	1,351	עד 3-1.2 דונם	3702//369; 3702//363; 3702//368	רמז 69	412	אזור 10	371
חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מוסדות רווחה נוספים: משרד הביטחון אגף שיקום	בנוי	1,876	עד 3-1.2 דונם	3702//374; 3702//368; 3702//363; 3702//370; 3702//369	מרשוב 5	412	אזור 10	372

מפת שטחי ציבור באזור 11



תא שטח	אזור פרוגרמה	אזור סטטיסטי 2022	כתובת	גושים וחלקות	קבוצת גודל	שטח	סיווג	מוסדות קיימים	מוסדות מוצעים	שימושים מוצעים	הערות
225	אזור 11	414	ברוך שפינוזה	3702//402; 3702//75; 3702//401	מעל 7.5 דונם	8,732	בנוי	בית כנסת: בית הכנסת הקהילתי; מגרש ספורט לשימוש קהילתי; מגרש משולב; מגרש ספורט לשימוש קהילתי; בית ספר המר - אמי"ת-כ.י.ד; על יסודי ממלכתי דתי: אמי"ת המר רחובות		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
227	אזור 11	414	שפינוזה ברוך 11	3702//269; 3702//244	0.5 ד' עד 1.2 דונם	648	בנוי	גן ילדים ממלכתי: אביבית; גן ילדים ממלכתי: קחון		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
243	אזור 11	414	שד חן 21	3702//264; 3702//329; 3702//332; 3702//296	0.5 ד' עד 1.2 דונם	885	בנוי	גן ילדים ממלכתי: סיגלון; גן ילדים ממלכתי: רקפת		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
245	אזור 11	421	התאנה	3648//229	0.5 ד' עד 1.2 דונם	511	בנוי	בית כנסת: גבורי ישראל		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
249	אזור 11	414	שד חן 31	3702//333; 3702//386; 3702//311; 3702//387	עד 1.2-3 דונם	1,475	בנוי	בית כנסת: שבט יהודה; גן ילדים ממלכתי: אבן חן; גן ילדים ממלכתי: משי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
256	אזור 11	414	אינשטיין	3702//162; 3702//216; 3702//171	0.5 ד' עד 1.2 דונם	710	בנוי	מרפאה שכונתית: שירותי בריאות כללית מרפאת חיים		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
262	אזור 11	421	קרן קיימת לישראל	3647//145	0.5 ד' עד 1.2 דונם	522	בנוי	גן ילדים ממלכתי: זית; גן ילדים ממלכתי: חדש נווה		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	
265	אזור 11	421	יוסף אהרונוביץ	3648//141	עד 1.2-3 דונם	1,373	אחר			חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	גינה
266	אזור 11	414	דרך יבנה 58	3702//157; 3702//156; 3702//150; 3702//436; 3702//435	עד 1.2-3 דונם	1,530	בנוי	מעונות סטודנטים		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	

316	אזור 11	421	אהרונביץ 14	3648//141	עד 0.5 דונם	413	בנוי	מרכז קהילתי: מתנ"ס	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	MANAGEMENT IS CONSULTING BY MATRIX
320	אזור 11	421	המעפיל 25	3648//318; 3648//154; 3648//301; 3648//308; 3648//307; 3648//333	עד 1.2-3 דונם	9,599	פנוי	מגרש ספורט לשימוש קהילתי: בי"ס שפרינצק; אולם ספורט: ליד יסודי שפרינצק; יסודי ממלכתי: שפרינצק	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	



רחובות

תכנית אב למוסדות ציבור

שב"צים - תאי שטח

סטטוס תכנוני

קיים

שטח לבניני ציבור



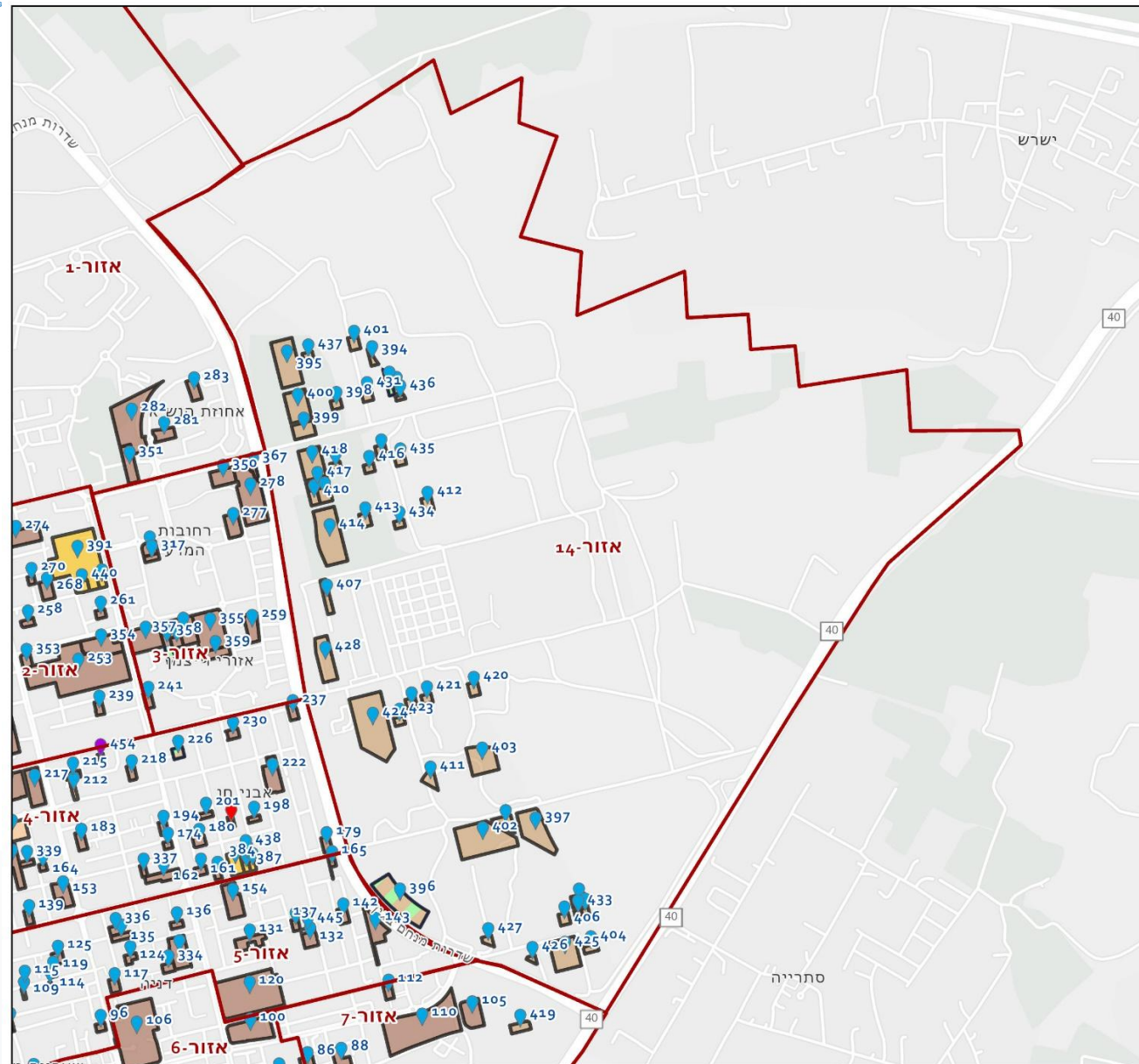
16/02/2025

הערות	שימושים מוצעים	מוסדות מוצעים	מוסדות קיימים	סיווג	שטח	קבוצת גודל	גושים וחלקות	כתובת	אזור סטטיסטי 2022	אזור פרוגרמה	תא שטח
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		גן ילדים חינוך מיוחד: טופז; גן ילדים ממלכתי: גן שדה אנטרופוסופי; גן ילדים חינוך מיוחד: מור התפתחותי; גן ילדים חינוך מיוחד: צוק	בני	1,717	עד 1.2-3 דונם	5714//186; 5714//141; 5714//144	הרי הגילבוע 2	424	אזור 12	99
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		גן ילדים ממלכתי: כנען; גן ילדים ממלכתי: סייפן	בני	1,160	0.5 ד' עד 1.2 דונם	5714//186; 5714//147; 5714//145	הר החרמון 2	424	אזור 12	101
פלישה אפשרית	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		פולשים	אחר	128	עד 0.5 דונם	5714//154; 5714//153	הר ארבל	425	אזור 12	127
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		גן ילדים ממלכתי: יעלון; גן ילדים ממלכתי: לוטם; גן ילדים ממלכתי: מנדרינה; גן ילדים חינוך מיוחד: אגס; גן ילדים חינוך מיוחד: גפן; גן ילדים ממלכתי: כרמים; מעון יום: צעדים רימון; על יסודי חינוך מיוחד: לוטם	בני	5,102	3-7.5 דונם	5714//107; 5714//106; 5714//132; 5714//186; 5714//179	הר תבור 4	424	אזור 12	129
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		יסודי ממלכתי: יצחק נבון	בני	11,214	מעל 7.5 דונם	5714//152; 5714//153	הר כנען 9	425	אזור 12	146
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מעון יום: מעון יום דובדבן	בני	1,019	0.5 ד' עד 1.2 דונם	5713//80	הר ציון 2	424	אזור 12	166
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מעון פרטי: גן ענת	בני	1,021	0.5 ד' עד 1.2 דונם	5713//81	הרי השומרון 4	425	אזור 12	168
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת: בית מנחם; גן ילדים ממלכתי: נבטים	בני	1,021	0.5 ד' עד 1.2 דונם	5713//83	הר ציון 4	424	אזור 12	175

178	אזור 12	425	הרי השומרון 2	5713//82	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,019	בנוי	גן ילדים ממלכתי: ברקן	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
205	אזור 12	424	הר הצופים 70	3651//51	מעל 7.5 דונם	15,485	בנוי	מגרש ספורט לשימוש קהילתי: אולם ספורט מקורה; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: מגרש ספורט מקורה; מועדון נוער: מועדון נוער הולנדית ; : רון ארד - מוחננים/מצטיינים; על יסודי ממלכתי: רון ארד; : אורט - מוחננים/מצטיינים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
208	אזור 12	424	הר נבו	5713//77; 5713//88	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,020	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
210	אזור 12	425	הר הנגב 1	5713//89	0.5 ד' עד 1.2 דונם	1,020	בנוי	גן ילדים ממלכתי: שמש; גן ילדים ממלכתי: בראשית	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
313	אזור 12	424	הרי הגלבוע 1	5714//186; 5714//147; 5714//145	0.5 ד' עד 1.2 דונם	688	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
340	אזור 12	424	הר תבור 3	5714//157; 3651//49; 3651//51	מעל 7.5 דונם	16,496	בנוי	מגרש ספורט לשימוש קהילתי: מגרש כדורסל; מועדון נוער: חוויות ההולנדית; יסודי ממלכתי: הרצוג	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
343	אזור 12	424	הר הצופים 72	3651//88; 3651//62; 3651//51	3-7.5 דונם	7,074	פנוי		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
344	אזור 12	424	הר הצופים 72	3651//51	3-7.5 דונם	3,195	בנוי	בית כנסת: הר הצופים; מועדון נוער: הנוער העובד קן רחובות ההולנדית; גן ילדים חינוך מיוחד: ניצן; גן ילדים ממלכתי: פטל; גן ילדים ממלכתי: ערבה; גן ילדים ממלכתי: שיבולים	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום

חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		גן ילדים חינוך מיוחד: אורי	בנוי	2,856	עד 1.2-3 דונם	3651//51	הר הצופים 70	424	אזור 12	345
חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	999	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	3651//88; 3651//51; 3651//49	הר תבור	423	אזור 12	346

מפת שטחי ציבור באזור 14 (תמל/3003)



רחובות

תכנית אב למוסדות ציבור

שב"צים - תאי שטח

סטטוס תכנוני

- עתידי
- צפוי להיגרע
- קיים
- מבנים ומוסדות ציבור
- שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור
- שטח לבניני ציבור
- שטח למוסד
- מוסד ציבורי



N
16/02/2025

הערות	שימושים מוצעים	מוסדות מוצעים	מוסדות קיימים	סיווג	שטח	קבוצת גודל	גושים וחלקות	כתובת	אזור סטטיסטי 2022	אזור פרוגרמה	תא שטח
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	2,016	עד 1.2-3 דונם	3692//16; 3692//17		125	אזור 14	393
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	4 כיתות מעון יום		פנוי	872	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3693//4; 3693//3		125	אזור 14	394
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	בי"ס על-יסודי 30 כיתות		פנוי	11,160	מעל 7.5 דונם	3693//38; 3693//58; 3693//40; 3693//60		125	אזור 14	395
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	6 כיתות גן ילדים ובי"ס יסודי 18 כיתות		פנוי	12,447	מעל 7.5 דונם	3700//26; 3700//25; 3700//514; 3700//518; 3700//519		125	אזור 14	396
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	בי"ס על-יסודי 30 כיתות		פנוי	10,182	מעל 7.5 דונם	3692//14; 3692//15; 3692//16		125	אזור 14	397
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	4 כיתות מעון יום		פנוי	1,020	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3693//3; 3693//40		125	אזור 14	398
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	6 כיתות גן ילדים ו-4 כיתות מעון יום		פנוי	3,456	3-7.5 דונם	3693//38; 3693//58; 3693//40		125	אזור 14	399
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	בי"ס יסודי 24 כיתות		פנוי	7,200	3-7.5 דונם	3693//58; 3693//38; 3693//40		125	אזור 14	400
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	2 כיתות גן ילדים ו-4 כיתות מעון יום		פנוי	1,496	עד 1.2-3 דונם	3693//3		125	אזור 14	401
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	16,921	מעל 7.5 דונם	3692//16; 3692//26; 3692//17; 3692//25		125	אזור 14	402

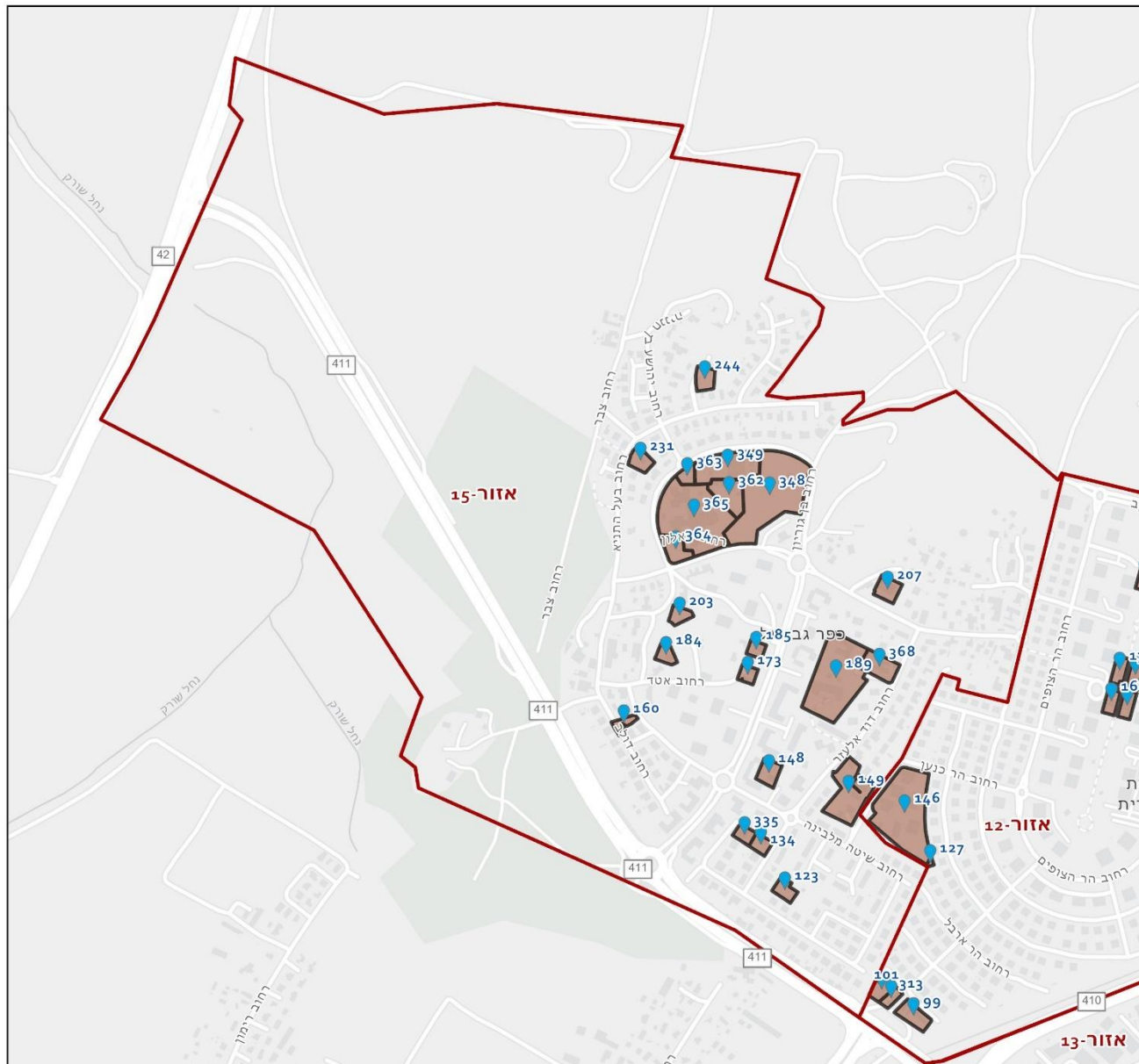
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	בי"ס יסודי 24 כיתות		פנוי	7,792	מעל 7.5 דונם	3692//36; 3692//44; 3692//35; 3692//3		125	אזור 14	403
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	4 כיתות מעון חינוך מיוחד		פנוי	1,108	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3699//23		125	אזור 14	404
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	6 כיתות גן ילדים		פנוי	1,920	עד 3-1.2 דונם	3692//13		125	אזור 14	405
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	4 כיתות מעון יום		פנוי	1,292	עד 3-1.2 דונם	3692//16		125	אזור 14	406
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	2,314	עד 3-1.2 דונם	3693//63; 3693//30		125	אזור 14	407
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	850	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3693//50; 3693//49		125	אזור 14	408
תמל 3003	חינוך וקהילה	בי"ס יסודי 18 כיתות תאי שטח 417,409,410		פנוי	2,058	עד 3-1.2 דונם	3693//50		125	אזור 14	409
תמל 3003	חינוך וקהילה	בי"ס יסודי 18 כיתות תאי שטח 417,409,410		פנוי	1,470	עד 3-1.2 דונם	3693//51; 3693//50		125	אזור 14	410
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	1,995	עד 3-1.2 דונם	3692//44; 3692//22; 3700//11		125	אזור 14	411
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	4 כיתות גן ילדים		פנוי	1,496	עד 3-1.2 דונם	3693//15		125	אזור 14	412
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	6 כיתות גן ילדים		פנוי	1,496	עד 3-1.2 דונם	3693//52		125	אזור 14	413

תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	בי"ס על-יסודי 30 כיתות ו-4 כיתות גן ילדים חינוך מיוחד	פנוי	14,256	מעל 7.5 דונם	3693//50; 3693//53		125	אזור 14	414
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	6 כיתות גן ילדים	פנוי	1,496	עד 3-1.2 דונם	3693//15; 3693//49		125	אזור 14	415
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	4 כיתות מעון יום	פנוי	952	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3693//49		125	אזור 14	416
תמל 3003	חינוך וקהילה	בי"ס יסודי 18 כיתות תאי שטח 417,409,410	פנוי	2,160	עד 3-1.2 דונם	3693//51; 3693//50		125	אזור 14	417
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	בי"ס יסודי 24 כיתות	פנוי	7,200	3-7.5 דונם	3693//51; 3693//50		125	אזור 14	418
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	6 כיתות גן ילדים	פנוי	1,861	עד 3-1.2 דונם	3699//106; 3699//107		125	אזור 14	419
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	4 כיתות גן ילדים	פנוי	1,496	עד 3-1.2 דונם	3692//41; 3692//40; 3692//35		125	אזור 14	420
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	4 כיתות מעון יום	פנוי	1,020	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3692//41; 3692//40		125	אזור 14	421
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	4 כיתות גן ילדים	פנוי	1,496	עד 3-1.2 דונם	3692//41; 3692//40; 3700//10		125	אזור 14	422
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	4 כיתות מעון יום	פנוי	918	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3700//10		125	אזור 14	423
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	בי"ס על-יסודי 48 כיתות	פנוי	21,700	מעל 7.5 דונם	3700//10; 3700//356; 3700//9	דרך בית הקברות הישן	125	אזור 14	424

תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	בי"ס יסודי 24 כיתות		פנוי	8,600	מעל 7.5 דונם	3692//19; 3699//89; 3699//22		125	אזור 14	425
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	608	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	3699//89		125	אזור 14	426
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	4 כיתות מעון יום		פנוי	966	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	3692//25		125	אזור 14	427
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	6 כיתות גן ילדים		פנוי	7,085	3-7.5 דונם	3693//65		125	אזור 14	428
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	641	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	3693//4		125	אזור 14	429
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	1,415	עד 1.2-3 דונם	3693//4		125	אזור 14	430
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	6 כיתות גן ילדים		פנוי	1,496	עד 1.2-3 דונם	3693//3		125	אזור 14	431
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	480	עד 0.5 דונם	3692//13		125	אזור 14	432
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	480	עד 0.5 דונם	3692//13		125	אזור 14	433
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	4 כיתות מעון יום		פנוי	850	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	3693//15; 3693//52		125	אזור 14	434
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	4 כיתות מעון יום		פנוי	1,020	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	3693//15		125	אזור 14	435

תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		פנוי	449	עד 0.5 דונם	3693//4		125	אזור 14	436
תמל 3003	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	4 כיתות מעון יום	פנוי	1,020	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	3693//40; 3693//60		125	אזור 14	437

מפת שטחי ציבור באזור 15



רחובות

תכנית אב למוסדות ציבור

שב"צים - תאי שטח

סטטוס תכנוני

קיים

שטח לבניני ציבור

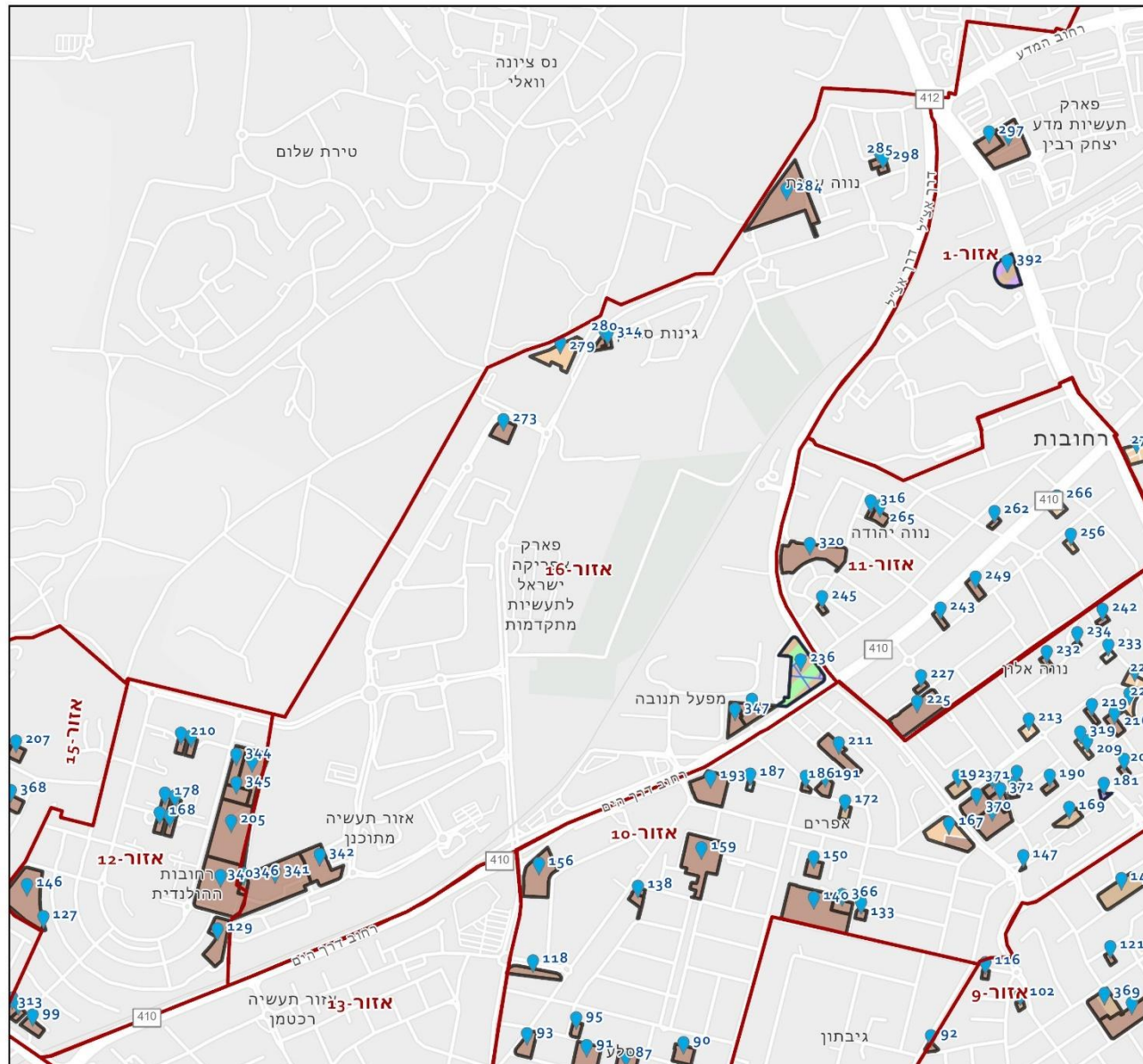


16/02/2025

הערות	שימושים מוצעים	מוסדות מוצעים	מוסדות קיימים	סיווג	שטח	קבוצת גודל	גושים וחלקות	כתובת	אזור סטטיסטי 2022	אזור פרוגרמה	תא שטח
גינה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			אחר	1,059	0.5 ד' עד 1.2 דונם	4760//106	דקל 28	426	אזור 15	123
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת: אור ושם	פנוי	908	0.5 ד' עד 1.2 דונם	4730//7; 4730//9; 4730//20	מורן 1	426	אזור 15	134
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		גן ילדים ממלכתי: גן כרם אנטרופוסופי	בנוי	1,392	עד 1.2-3 דונם	3779//136; 3779//140; 3779//138; 3779//139	דוד אלעזר 5	426	אזור 15	148
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת: אהל יצחק; מקווה: מקווה; מועדון לקשיש: פיס לגיל הזהב; מקווה: מקווה שיטה מלבינה; בית כנסת: אגודת אחים; בית כנסת: אהל יצחק	בנוי	5,301	3-7.5 דונם	3779//189; 3779//187; 3779//144; 5811//45; 5714//152; 5811//4; 5811//33; 3779//196; 5811//3; 3779//197; 5811//32; 3779//161	דוד אלעזר 28	426	אזור 15	149
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	656	0.5 ד' עד 1.2 דונם	4730//45; 4730//35; 3734//91; 3734//96; 3734//79; 3734//83; 3734//77	דולב 22	426	אזור 15	160
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		גן ילדים ממלכתי: הדרים; גן ילדים ממלכתי: צבר	בנוי	810	0.5 ד' עד 1.2 דונם	5572//20	בן גוריון 7	426	אזור 15	173
פלישה אפשרית	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		פולשים	אחר	917	0.5 ד' עד 1.2 דונם	3734//107; 3734//105; 3734//109; 5572//18	הרב דמתי 6	426	אזור 15	184
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת: בית כנסת גדול כפר גבירול	בנוי	733	0.5 ד' עד 1.2 דונם	5572//21; 5572//19	בן גוריון 9	426	אזור 15	185
	חינוך וקהילה	שובו - הרחבת ב"ס יסודי חרדי בנים	מגרש ספורט לשימוש קהילתי: מגרש ספורט; מרכז קהילתי: חוויות כפר גבירול; מרכז קהילתי: כפר גבירול; גן	בנוי	10,816	מעל 7.5 דונם	5811//26; 3779//127; 5811//44; 5811//28; 5811//27	דוד בן גוריון 32	426	אזור 15	189

			ילדים חרדי בנות: שובו רחובות; גן ילדים חרדי בנים: שובו; : שיטה - לא פעיל במשרד החינוך; יסודי חרדי בנים: שובו רחובות מעורב							
203	אזור 15	426	הרב דמתי 8	5572//25; 3734//99; 3733//43; 3733//39; 3733//41; 5572//17	0.5 ד' עד 1.2 דונם	917	פנוי		גני ילדים כפר גבירול	חינוך וקהילה
207	אזור 15	426	יונתן נתניהו	5811//45; 3769//27; 5811//30	עד 1.2-3 דונם	1,464	בנוי	מרפאה שכונתית: כללית כפיר גבירול רחובות; תחנה לבריאות המשפחה: כפר גבירול		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
231	אזור 15	426	בעל התניא 34	3769//161; 3769//197; 3769//198	עד 1.2-3 דונם	1,231	אחר			חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
244	אזור 15	426	גמליאל בן זכאי 4	3769//124; 3769//126; 3769//125; 3767//55; 3767//51; 3767//59	עד 1.2-3 דונם	1,231	פנוי			חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
335	אזור 15	426	מורן 3	4730//9	0.5 ד' עד 1.2 דונם	847	בנוי	בית כנסת: אור השלום		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
348	אזור 15	426	בן גוריון 21	3769//68; 3769//229; 3769//230	מעל 7.5 דונם	13,237	פנוי			חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום
349	אזור 15	426	הגאון הבן איש חי 8	3769//230	3-7.5 דונם	5,062	בנוי	אולם ספורט: אולם רבין; מגרש ספורט לשימוש קהילתי: בית ספר בגין; גן ילדים חינוך מיוחד: עדי; גן ילדים ממלכתי: האירוסים; גן ילדים ממלכתי: פיקוס; גן ילדים ממלכתי: אצטרובל; יסודי ממלכתי: שדמה א-ו (יסודי אנתרופוסופי)	שדמה ז-יב (על-יסודי אנתרופוסופי)	חינוך וקהילה
362	אזור 15	426	הגאון הבן איש חי 4	3769//230	עד 1.2-3 דונם	2,799	בנוי	בית ספר - כיתות יבילות		חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום

חניה	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		אחר	857	עד 0.5 ד' עד 1.2 דונם	3769//220; 3769//230	הגאון הבן איש חי	426	אזור 15	363
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		פנוי	1,782	עד 1.2-3 דונם	3769//230	הגאון הבן איש חי	426	אזור 15	364
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	גן ילדים ממלכתי: אפרסק_חטצ; גן ילדים ממלכתי: ירדן_חטצ; גן ילדים ממלכתי: שקד חטצ; יסודי ממלכתי: חדשני בגין	בנוי	12,128	מעל 7.5 דונם	3769//68; 3769//230	צאלון 1	426	אזור 15	365
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום	מעון יום: ויצו כפר גבירול; מעון יום חינוך מיוחד: אלוטף מעון יום שיקומי אוטיזם ושיקום	בנוי	2,293	עד 1.2-3 דונם	5811//44; 5811//45; 5811//27; 5811//28	דוד אלעזר 25	426	אזור 15	368



רחובות

תכנית אב למוסדות ציבור

שב"צים - תאי שטח

סטטוס תכנוני

קיים

מבנים ומוסדות ציבור

מבנים ומוסדות ציבור ומשרדים

שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור

שטח לבניני ציבור

שטח למס.משולב במבנה צבורי

מוסד ציבורי

מוסד פרטי



16/02/2025

הערות	שימושים מוצעים	מוסדות מוצעים	מוסדות קיימים	סיווג	שטח	קבוצת גודל	גושים וחלקות	כתובת	אזור סטטיסטי 2022	אזור פרוגרמה	תא שטח
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		תחנת כיבוי אש: מכבי אש	בנוי	3,653	3-7.5 דונם	3654//52; 3654//24; 3654//31	המנוף	423	אזור 16	220
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מעונות סטודנטים	בנוי	11,203	מעל 7.5 דונם	3648//276; 3654//24; 3648//278; 3654//49; 3654//47; 3648//277	דרך אצ"ל 1	423	אזור 16	236
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מוסדות רווחה נוספים: מעש; מוסדות רווחה נוספים: מרכז עבודה שיקומי למש"ה	בנוי	2,573	עד 1.2-3 דונם	3645//5; 3645//49; 3645//47	אלי הורביץ 22	423	אזור 16	273
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		על יסודי חינוך מיוחד לוטם	בנוי	5,635	3-7.5 דונם	3645//10; 3645//12	דרך גד פיינשטיין 1	423	אזור 16	279
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		גן ילדים קטיף	בנוי	1,205	עד 1.2-3 דונם	3646//75; 3646//79; 3646//77	הקטיף 1	422	אזור 16	280
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מוסדות רווחה נוספים: בית אבות נווה עמית	בנוי	15,204	מעל 7.5 דונם	3696//128; 3696//127; 3696//129; 3696//124	בשיסט מרדכי 10	422	אזור 16	284
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	954	0.5 ד' עד 1.2 דונם	5914//116	אגמיה 2	422	אזור 16	285
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		בית כנסת	בנוי	541	0.5 ד' עד 1.2 דונם	5914//116	דרור 7	422	אזור 16	298
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	426	עד 0.5 דונם	3646//79; 3646//77	הקטיף	422	אזור 16	314
	חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום		מוסדות כלל עירוניים: צער בעלי חיים; מוסדות כלל עירוניים: בית הוטרינר	בנוי	18,027	מעל 7.5 דונם	3651//88; 3651//48; 3651//49	קושלביץ בנימין 3	423	אזור 16	341

חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	6,946	3-7.5 דונם	3651//44; 3651//88; 3651//47; 3651//48	קושלביץ בנימין 5	423	אזור 16	342
חינוך, קהילה, תרבות, דת, רווחה, חירום			פנוי	2,589	עד 1.2-3 דונם	3654//24; 3654//52; 3654//31	דרך הים	423	אזור 16	347