

נספח ה'

פרסום אודות ההסדר באינטרנט

תיק מס' 1/2025 של הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות נסגר בהסדר בפירוט שלהלן:

1. תיאור העבודות המהוות עבירה שבהן הודה החשודים:
שימוש בתוספת בניה בשטח של כ-27 מ"ר בשטח המרפסת הפתוחה הקיימת בקומה ה',
בצידו הדרום מערבי של הנכס והבניין המשותף, למגורים.
2. הוראות החיקוק שפורטו בהסדר:
ביצוע עבודה אסורה 243 (ב), (ג)2, (3), (4) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965.
שימוש אסור 243(ה), (ו)2, (3), (4) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965.
3. תנאי ההסדר:
(א) תשלום לוועדה המקומית בסכום של 5,500 ₪ לכל אחד מהנאשמים.
(ב) חתימה על התחייבות להימנע מביצוע עבירה על חוק התכנון והבניה במשך שנה.
(ג) הריסה או הכשרה של הבניה שנבנתה ללא היתר תוך 6 חודשים.
4. נימוקים לסגירת התיק בהסדר:
א. החשודים הודו בעובדות המהוות עבירה.
ב. לחשודים אין עבר פלילי בחמש השנים האחרונות.
ג. לחשודים אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים באותה רשות, לפי העניין,
שאינם חלק מההסדר.
ד. היקף העבירה ומהותה.