

עיריית רחובות

ישיבת מועצה מן המניין מס' 23

מיום ראשון, י"א בטבת תשפ"ו 31/12/2025

באולם הישיבות, קומה 2, בניין העירייה

משתתפים:

עו"ד מתן דיל – ראש העיר, ח"מ מר דני מרשה, ח"מ רו"ח מיכל וולקני, ח"מ מר זוהר בלום, ח"מ מר אבי קינד, ח"מ גב' אורית שרגאי, ח"מ גב' אוה גור, ח"מ עו"ד שמואל בר דאנזאן, ח"מ עו"ד יניב מרקוביץ, ח"מ מר שאול צגהון, ח"מ גב' איטל בציר אלשיך, ח"מ מר שוקי קרומר, ח"מ גב' מגי סלע וגר, ח"מ מר אלדד גדסי, ח"מ מר שי קזיוף, ח"מ מר אביב איטח, ח"מ גיא צור, ח"מ מר פנחס הומינר, ח"מ מר אמיתי כהן, ח"מ מר אפי בן גד, ח"מ מר אריה ליפסקר.

נוכחים:

מושיקו ארז – מנכ"ל העירייה, עו"ד מיכל דגן – יועצת משפטית, בניהו שרעבי – גזבר העירייה, רינת אלון – דוברת העירייה, צביקה מדהלה – מנהל אגף מוניציפאלי, יוסי כפיר – מנהל אגף הנכסים, אליהו יוסף – מנהל אגף במינהל החינוך, קובי ביסמוט – מנהל אגף מיסים, ליאור שוקרי – מנהל אגף תנועה, דודי אשכנזי – סמנכ"ל העירייה, יוספה חליבה – מנכ"לית העירייה הנכנסת.

חסרים:

ח"מ גב' יוליה קפלן, ח"מ גב' דניאלה בש סגל, ח"מ מר רונן אהרוני, ח"מ עו"ד קארין ברגינסקי.

סדר היום:

- * אישור פרוטוקול מועצה מס' 21 מיום 17.12.25.
- א. אישור דרישת רמ"י להשבת בעלות בח"ח 78 בגוש 3678 ובח"ח 185 בגוש 5479 למדינת ישראל, בהתאם לתמ"ל/1086 קריית משה.
- ב. מינוי מנהל אגף הנכסים יוסי כפיר כרשם נכסים בעיריית רחובות.
- ג. אימוץ חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב)(תיקון מס' 20), התשפ"ו-2025 – הנחה בארנונה בעד בן משפחה נכה.
- ד. האצלת סמכויות ראש העיר לפי הרשויות המקומיות (משמעת), התשל"ח – 1978 למנכ"ל העירייה מושיקו ארז, החל מתאריך 1.1.26 ועד ל-14.1.26.
- ה. אישור שינוי מבנה והרכב דירקטוריון ה.ל.ר.

החלטות המועצה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 23 מיום 31/12/2025

* אישור פרוטוקול מועצה מס' 21 מיום 17.12.25.

החלטה מס' 374-23-25: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 21 מיום 17.12.25.

א. אישור דרישת רמ"י להשבת בעלות בח"ח 78 בגוש 3678 ובח"ח 185 בגוש 5479 למדינת ישראל, בהתאם לתמ"ל/1086 קריית משה.

החלטה מס' 375-23-25: הוחלט פה אחד לאשר דרישת רמ"י להשבת בעלות בשטח של 47 מ"ר בח"ח 78 בגוש 3678 ובשטח של 308 מ"ר בח"ח 185 בגוש 5479, למדינת ישראל, בהתאם לתמ"ל/1086 קריית משה.

ב. מינוי מנהל אגף הנכסים יוסי כפיר כרשם נכסים בעיריית רחובות.

החלטה מס' 376-23-25: הוחלט פה אחד לאשר מינוי מנהל אגף הנכסים יוסי כפיר כרשם נכסים בעיריית רחובות.

ג. אימוץ חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב)(תיקון מס' 20), התשפ"ו-2025 – הנחה בארנונה בעד בן משפחה נכה.

החלטה מס' 377-23-25: הוחלט פה אחד לאמץ את הוראת חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב)(תיקון מס' 20), התשפ"ו-2025 בעניין הנחה בארנונה בעד בן משפחה נכה.

ד. האצלת סמכויות ראש העיר לפי הרשויות המקומיות (משמעת), התשל"ח – 1978 למנכ"ל העירייה מושיקו ארז, החל מתאריך 1.1.26 ועד לתאריך 14.1.26.

החלטה מס' 378-23-25: הוחלט ברוב קולות (4 מתנגדים: יניב מרקוביץ, שאול צגהון, גיא צור ואביב איטח) לאשר האצלת סמכויות ראש העיר לפי חוק

הרשויות המקומיות (משמעת), התשל"ח – 1978 למנכ"ל העירייה מושיקו ארז, החל מתאריך 1.1.26 ועד לתאריך 14.1.26.

ה. אישור שינוי מבנה והרכב דירקטוריון ה.ל.ר.

החלטה מס' 379-23-25: הוחלט ברוב קולות (4 נגד: יניב מרקוביץ, שאול צגהון, אביב איטח וגיא צור), לאשר שינוי מבנה והרכב דירקטוריון ה.ל.ר. לצורך ייעול עבודת הדירקטוריון ותפקוד אפקטיבי של החברה, כדלקמן:

הרכב הדירקטוריון ימנה 3 חברים בכל קבוצה: 3 נבחרים ציבור, 3 עובדי רשות, 3 נציגי ציבור.

לפיכך, ייגרע נציג אחד מקבוצת נבחרים הציבור ונציג אחד מקבוצת נציגי הציבור, האחרונים שמונו בכל קבוצה, כדלקמן:

1. מר צור ייגרע מקבוצת נבחרים הציבור.

2. מר אלחנן אברהם ייגרע מקבוצת נציגי הציבור.

בהתאם לכך הרכב הדירקטוריון יהיה כמפורט להלן:

נבחרים ציבור - מתן דיל (ראש העירייה ויו"ר הדירקטוריון), אבי קינד, אמיתי כהן.

עובדי רשות - מושיקו ארז (מנכ"ל העירייה, יוחלף ע"י המנכ"לית הנכנסת יוספה חליבה), דלית הראל (מהנדסת העיר), רועי פרייברון (ממתין לאישור משרד הפנים).

נציגי ציבור - יערה ספיר, ישי אבידן, שרונה לבני גולן.

*** אישור פרוטוקול מועצה מס' 21 מיום 17.12.25.**

עו"ד מתן דיל: אז חברים, ערב טוב לכולם. אנחנו פותחים ישיבת מועצה מן המניין מספר 23. היום יום רביעי, י"א בטבת תפ"ו, 31.12.25, השעה 19:01. אישור פרוטוקול מועצה מספר 21, מתאריך 17.12.25 מצורף בפניכם ומאושר פה אחד.

מר גיא צור: ראש העיר, ערב טוב, מה שלומך. רק עדכון לפרוטוקול, אתה מבקש לאשר אותו.

עו"ד מתן דיל: בבקשה גיא, כן.

מר גיא צור: אני הייתי נוכח בישיבה הקודמת, ורשום שלא הייתי נוכח.

עו"ד מתן דיל: אוקיי, אז תיקון חשוב. אני אומר את זה לפרוטוקול, במועצה מספר 21 מתאריך 17.12.25, נשמט שמו של גיא צור, הוא היה בישיבה ונכח בה, להוסיף את זה.

מר גיא צור: נשמט זה לא מילה טובה, לפרוטוקול.

עו"ד מתן דיל: מהפרוטוקול רק. בדברים אחרים אתה חלק בלתי נפרד.

זוהר בלום: עוד תיקון אחד, בסעיף האחרון שוקי נתן לנו סקירה על פסטיבל הגמלאים, אבל כתוב שאבי קינד נתן סקירה, אז התפקיד עובר לאבי קינד.

עו"ד מתן דיל: אז צביקה גם את זה לתקן, שמי שסיפר על הפסטיבל זה כמובן שוקי קרומר ולא אבי קינד. אלה 2 התיקונים לפרוטוקול, אז אנחנו מאשרים את הפרוטוקול בשים לב ל-2 התיקונים שעכשיו פירטנו.

החלטה מס' 374-23-25: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 21 מיום 17.12.25.

א. אישור דרישת רמ"י להשבת בעלות בח"ח 78 בגוש 3678 ובח"ח 185 בגוש 5479 למדינת ישראל, בהתאם לתמ"ל/1086 קריית משה.

עו"ד מתן דיל: חברים, חברים יש 5 סעיפים על סדר היום, אני מבקש מכם באמת את סבלנותכם אחרי הישיבה הארוכה של התקציב. סעיף 1 - אישור דרישת רמי להשבת בעלות. יוסי כפיר איתנו?

יוסי כפיר: כן.

עו"ד מתן דיל: יוסי, תציג בבקשה את הסעיף הזה ואז אני אעלה אותו להצבעה.

יוסי כפיר: עיריית רחובות התבקשה להשיב בעלות בשתי חלקות שבבעלותה. מדובר במסגרת שיווק המגרשים במסלול מחיר מטרה של משרד השיכון. ובעקבות זה נדרשנו לעשות השבה של מקרקעין בשתי חלקות. אנחנו ביקשנו לברר, בהתחלה הייתה דרישה להעביר בשלמות, עשינו בדיקה מול רמי ודייקנו את הנתונים ובסופו של דבר, מה שצריכים ולאשר, מדובר בהעברה בחלקה 185 בגוש 5479, בהשבה של כ-308 מ"ר, ובחלקה 78 בגוש 3678, 47 מ"ר. בימים האחרונים יש לנו עוד מגרש אחד לשיווק, מדובר בעוד 322 מ"ר, בסך הכל, בחלקה 78, בגוש 3678, 369 מ"ר.

עו"ד מתן דיל: יופי.

יוסי כפיר: עכשיו אני רוצה לומר, שנבדק דבר נוסף בעניין של אם מדובר בעסקה במקרקעין או מדובר בהשבה, יש לזה משמעויות. הדבר הזה נבדק על ידינו וגם על ידי משרד צבי יושע, שהוא יועץ שלנו לנושא של הפקעות בתמ"ל/1086. כאשר מדובר מסגרת הבדיקה שנערכה... הזכויות שמובאים גם בחוות הדעת של צבי יושע וגם מבדיקה שאנחנו ערכנו. מדברים כי המקרקעין

באמת היו רשומים בראשיתם לטובת רשות הפיתוח מדינת ישראל כמקרקעי יעוד - דרך. המקרקעין הועברו ונרשמו לטובת עיריית רחובות בהתאמת לתוכניות הסטטוטוריות שאושרו וייעדו את השטח לצורך ציבורי. כיוון שייעוד המקרקעין השתנה מצורך ציבורי לסחיר, מדובר בהשבה... ניתן להשיב את המקרקעין לידי רשות מקרקעי ישראל המנהלת את מקרקעי ישראל בדרך של השבה.

עו"ד מתן דיל: יופי, יוסי תודה רבה על הפירוט. אז אנחנו מאשרים

את זה ברשותכם פה אחד? מאושר פה אחד.

החלטה מס' 375-23-25: הוחלט פה אחד לאשר דרישת רמ"י להשבת בעלות בשטח של 47 מ"ר בח"ח 78 בגוש 3678 ובשטח של 308 מ"ר בח"ח 185 בגוש 5479, למדינת ישראל, בהתאם לתמ"ל/1086 קריית משה.

ב. מינוי מנהל אגף הנכסים יוסי כפיר כרשם נכסים בעיריית רחובות.

עו"ד מתן דיל: מינוי מנהל אגף הנכסים יוסי כפיר כרשם נכסים בעיריית רחובות, גם החומר בפניכם.

ליאור שוקרי: מה זה רשם נכסים?

עו"ד מתן דיל: אתה רוצה עכשיו שיוסי יסביר את זה? יוסי יסביר לך אחרי הישיבה. גם זה מאושר פה. אחד.

החלטה מס' 376-23-25: הוחלט פה אחד לאשר מינוי מנהל אגף הנכסים יוסי כפיר כרשם נכסים בעיריית רחובות.

ג. אימוץ חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב) (תיקון מס' 20), התשפ"ו-2025 – הנחה בארנונה בעד בן משפחה נכה.

עו"ד מתן דיל: אימוץ חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב)(תיקון מס' 20), התשפ"ו-2025, הנחה בארנונה בעד בן משפחה נכה. קובי, בקצרה אולי תאמר איזה מילה, ממש בקצרה.

קובי ביסמוט: אישרנו את פרק ההנחות בצו הארנונה בחודש יוני, עכשיו הוציאו תיקון לחוק, יש הנחת ילד נכה זכאי לעד 33% אחוז הנחה עד 100 מ"ר. כעת יש עדכון שאם יש ילד נכה נוסף במשפחה יש 66% אחוז הנחה, ואם ילד שלישי נכה במשפחה, 90%.

עו"ד מתן דיל: בגלל החשיבות להנחה באמת לילד נכה אז אנחנו מעלים את זה כאן כי יש רשויות שסבורות שאפילו לא צריך להעלות את זה למועצה. אנחנו למעלה מן הצורך מעלים את זה, נאשר את זה כדי שנוודא שנוכל לספק את ההנחה הזאת. אז גם זה ברשותכם פה אחד.

החלטה מס' 377-23-25: הוחלט פה אחד לאמץ את הוראת חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב)(תיקון מס' 20), התשפ"ו-2025 בעניין הנחה בארנונה בעד בן משפחה נכה.

ד. האצלת סמכויות ראש העיר לפי הרשויות המקומיות (משמעת), התשל"ח – 1978 למנכ"ל העירייה מושיקו ארז, החל מתאריך 1.1.26 ועד לתאריך 14.1.26.

עו"ד מתן דיל: האצלת סמכויות ראש העיר לפי חוק הרשויות המקומיות (משמעת) התשל"ח 1978 למנכ"ל העירייה מושיקו ארז, החל מתאריך 1.1.26 ועד ה-14.1.26, גם זה מצורף בפניכם. בישיבה הקודמת מינינו את יוספה וזה מה-15.1.26. התקופה הזאת נשארה בלי ולכן אנחנו מעלים את זה כרגע כדי לסגור את המועדים ממועד עד מועד. אז גם זה מאושר.

מר גיא צור: אפשר?

עו"ד מתן דיל: על זה שאלה? בבקשה.

מר גיא צור: על זה, כן. חוק הרשויות המקומיות (משמעת) התשל"ח-1978... אתם עיקרי הדברים כי לא צירפתם את זה, אז מטרת החוק היא להבטיח מינהל תקין, טוהר מידות, אמון הציבור ומשמעת ברשויות המקומיות באמצעות כללים ברורים וענישה משמעותית. זו לשון החוק. על מי חל החוק? עובדי רשות מקומית, עובדי עירייה, נושאי משרה ברשות. בסדר? אמצעי ענישה אפשריים: נזיפה, נזיפה חמורה, קנס, השעייה, הורדה בדרגה, פיטורין, פסילה זמנית או קבועה מתפקיד.

ואני רוצה לפרוטוקול להסתייג מהסעיף או מהבקשה הזאת וגם להסביר לחברים. אז אני רוצה לרשום את הסתייגותי מההחלטה להאציל את סמכויות למנכ"ל העירייה, אשר מסיים את תפקידו בעוד שבועיים, למעשה כבר מחר, וממחר הוא נמצא בהליך חפיפה עם המנכ"לית הנכנסת, זו גם הזדמנות לאחל לך בהצלחה.

עו"ד מתן דיל: נשמור על כבודו של המנכ"ל, המנכ"ל פה עד ה- 15.1.25, זה נאמר. הוא מנכ"ל עד ה- 15.1.25.

מר גיא צור: בסדר גמור. לדעתי מהלך זה אינו עומד במבחני הסבירות והמידתיות, אינו משרת רציפות ניהולית תקינה, ועלול להיחשב כהאצלת סמכות בעיתוי בעייתי וללא הצדקה עניינית. סמכות מהותית ורגישות שיופעלו על ידי מנכ"ל קבוע, ולא על ידי בעל תפקיד המצוי ערב סיום כהונתו. ושוב פעם, זה לא משהו נגד המנכ"ל, אני לא מבין למה צריך לתת לו סמכויות של ענישה שבועיים לפני סיום התפקיד שלו.

עו"ד מתן דיל: ... בסדר, שמענו את ההערה. תודה רבה גיא על ההערה הנפלאה. ואנחנו מאשרים את זה, אז מי בעד? מי נגד?

אביב איטח: אני גם אני מסתייג מזה.

עו"ד מתן דיל: אתה גם מסתיים מזה? טוב.

אביב איטח: תודה.

עו"ד מתן דיל: אז אושר ברוב קולות.

החלטה מס' 25-23-378: הוחלט ברוב קולות (4 מתנגדים: יניב מרקוביץ, שאול צגהון, גיא צור ואביב איטח) לאשר האצלת סמכויות ראש העיר לפי חוק הרשויות המקומיות (משמעת), התשל"ח – 1978 למנכ"ל העירייה מושיקו ארז, החל מתאריך 1.1.26 ועד לתאריך 14.1.26.

ה. אישור שינוי מבנה והרכב דירקטוריון ה.ל.ר.

עו"ד מתן דיל: אישור שינוי מבנה והרכב דירקטוריון ה.ל.ר, גם מצורף

בפניכם. אנחנו גורעים פשוט חבר מכל תחום. מי בעד?

עו"ד יניב מרקוביץ: מה זה?

עו"ד מתן דיל: סעיף ה'. מי נגד?

מר גיא צור: לדבר, להסביר.

עו"ד מתן דיל: בבקשה. אבל גיא, אתה בקואליציה, למה לא הגעת

להנהלה? כל הדברים הובהרו לפני.

מר גיא צור: אני לא יודע מה זה קואליציה לא קואליציה, לא

יכולתי להגיע להנהלה, יש לי גם-

עו"ד מתן דיל: אם אתה לא יודע מה זה קואליציה או לא קואליציה,

אני אבהיר לך כי חשוב לעמוד בכללים של קואליציה.

מר גיא צור: לקואליציה יש תפקידים, ואתה לאט-לאט נוגס ונוגס.

אבי קינד: הוא לא יודע, הוא הלך ב-17:00.

עו"ד מתן דיל: טוב, גיא בבקשה, מה השאלה?

מר גיא צור: יש נגיסות ונגיסות ונגיסות, לא יודע כמה זה

קואליציה.

עו"ד מתן דיל: מה השאלה?

מר גיא צור: אין שאלה. יש אמירה.

עו"ד מתן דיל:

אוקיי.

מר גיא צור:

אני אגיד את זה בצורה עניינית וברורה, ההדחה שלי, אתם מדיחים אותי, מדירקטוריון ה.ל.ר, היא לא מקצועית. היא הגיעה על רקע פוליטי לחלוטין. לא קדמה לה טענה על כשל בתפקוד שלי, לא פגיעה באמון ולא בעיה מקצועית, אלא שאלות וביקורת לגיטימית במסגרת תפקידי. דירקטור מחויב לשאול שאלות ולפעול בשיקול דעת עצמאי. כשמערכת עירונית מערבבת בין שיקולים פוליטיים פנימיים לבין ניהול חברות עירוניות, נפגעת עצמאות הדירקטוריון ונפגע אמון הציבור. זה לא עניין אישי ולא עניין עקרוני, שחברות עירוניות יפעלו בשקיפות, במקצועיות וללא שיקולים זרים. כך פעלתי וכך אמשיך לפעול.

עכשיו, לגופו של הסבר מפותל שאתה צירפת אותו לחברים, אתה מסביר שאתה מבקש לצמצם את דירקטוריון ה.ל.ר, ולהחזירו למצב הקודם מבחינת ההרכב, ולהוציא את שלושת האחרונים שהצטרפו. אז באורח פלא זה אני ואלחנן אברהם נציג הציבור של קרעטשנף, שלא הצלחת לשכנע אותו משום מה.

עו"ד מתן דיל:

במה לא שכנעתי אותו? הוא עוד לא התחיל.

מר גיא צור:

לא שכנעת אותו. בסדר.

עו"ד מתן דיל:

מה זה בסדר?

מר גיא צור:

הוא התחיל.

עו"ד מתן דיל:

עוד לא התחיל.

מר גיא צור:

התחיל, וגם שאל שאלות.

עו"ד מתן דיל:

גיא.

מר גיא צור:

התחיל ושאל שאלות.

עו"ד מתן דיל:

גיא, עוד לא הייתה ישיבה דירקטוריון ראשונה.

תקשיב שנייה.

- מר גיא צור: אלה העובדות, אני אתן את העובדות.
- עו"ד מתן דיל: לא, לא, גיא, תגיד את העובדות.
- מר גיא צור: תן לי לסיים.
- עו"ד מתן דיל: אתה אומר דברים לא נכונים למועצה.
- מר גיא צור: אתה חושב שאני אומר דברים לא נכונים.
- עו"ד מתן דיל: גיא, לא הייתה ישיבה אחת בה.ל.ר עדיין, עם הנציג אלחנן אברהם. שמעת?
- מר גיא צור: אתה חושב שאני אומר דברים לא...
- עו"ד מתן דיל: אבל אני מודיע לך, אני יו"ר הדירקטוריון, אני מודיע לך.
- מר גיא צור: אני מודיע לך ולחברים.
- עו"ד מתן דיל: הייתה ישיבה?
- מר גיא צור: שיש מכנה משותף.
- עו"ד מתן דיל: הייתה ישיבה?
- מר גיא צור: יש מכנה משותף.
- עו"ד מתן דיל: תענה לי, הייתה ישיבה?
- מר גיא צור: אני שואל את השאלה.
- עו"ד מתן דיל: לא. אבל הייתה ישיבה?
- מר גיא צור: מה לא?
- עו"ד מתן דיל: לא.
- מר גיא צור: אתה לא רוצה לתת לי להשלים את השאלה? אז אני לא אשלים את השאלה. תרים להצבעה.

עו"ד מתן דיל: אמרת עובדה מוטעית ושקרית. אז אני אומר לך בצורה ברורה, אתה טועה ומטעה.

מר גיא צור: אני אומר דבר פשוט, יש שני אנשים שהוצאת אותם, אני רוצה לדעת מי השלישי, כי הוא לא רשום.

עו"ד מתן דיל: עובד עירייה.

מר גיא צור: אוקיי, אני רוצה לדעת מי הוא כי הוא לא רשום.

עו"ד מתן דיל: אז אני אסביר.

מר גיא צור: שנייה, שנייה.

עו"ד מתן דיל: השאלה השנייה שאני רוצה להגיד אותה, שמעניין שבאורח פלא, מה שנקרא כך יצא, שגם אני וגם אלחנן אברהם היינו בצד המנצח בבחירות אז זה הכל.

עו"ד מתן דיל: טוב, אז גיא, אתה נבחרת בהיותך איש פוליטי, רק מזכיר לך, וקיבלת תפקיד מתוך מקום פוליטי. אני בחרתי לתת לך סמכויות של התחדשות עירונית, ובחרתי לקחת ממך את הסמכויות של התחדשות עירונית. כשנתתי לך את הסמכויות הללו, אמרתי לך - אני גם אעבה את דירקטוריון ה.ל.ר כי יש היבטים מסוימים.

מר גיא צור: אני לא ביקשתי את זה.

עו"ד מתן דיל: אתה ביקשת. כי יש היבטים מסוימים שקשורים להתחדשות עירונית ש-ה.ל.ר מנהלת ולכן עיביתי את דירקטוריון ה.ל.ר, בניגוד להמלצת הצוות המקצועי כי זה היה כבר מנופח מדי. עשיתי את זה בשבילך. ברגע שאתה לא מחזיק את תיק התחדשות העירונית ואני מחזיק את התיק הזה, אז אין צורך בעוד עיבוי של הדירקטוריון מעבר לצורך ומעבר לפרופורציות הנכונות והמקצועיות.

מר גיא צור: ... עונש פוליטי.

- עו"ד מתן דיל:** זה לא עונש פוליטי, גיא, אין ניצחון.
- מר גיא צור:** אם לקחת את תיק התחדשות עירונית כעונש פוליטי-
- עו"ד מתן דיל:** גיא, גיא, תתרומם מהמקום של ניצחון והפסד, אנחנו לא שם, יש פה עירייה.
- מר גיא צור:** מי לא שם?
- עו"ד מתן דיל:** צריך לפעול בה בצורה מקצועית.
- מר גיא צור:** מי לא שם?
- עו"ד מתן דיל:** אני אומר לך, אל תהיה ש.
- מר גיא צור:** לא, מי לא שם?
- עו"ד מתן דיל:** ואני חוזר על טעותך. אני חוזר על טעותך, כיו"ר דירקטוריון ה.ל.ר, אני אומר לך ומודיע לך, מעולם לא הייתה ישיבה דירקטוריון עם אברהם אלחנן, ולכן אתה טועה והטעית, ואני מבקש שתאמר פה לפרוטוקול שטעית.
- מר גיא צור:** אני אבדוק את זה אם הוא היה או לא היה.
- עו"ד מתן דיל:** אז תבדוק את זה. אז הטעו אותך ולכן הישיבה הבאה אני מבקש שתבוא ותתנצל בפני החברים שטעית והטעית.
- מר גיא צור:** לא, לא, לא. אני אתנצל שאני צריך להתנצל.
- עו"ד מתן דיל:** תודה רבה. טוב, סיימנו.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** אני רוצה שאלה, ואני לא מתייחס עכשיו לא לגיא ולא לאלחנן, אני מודה שאני גם לא מכיר אותו. אני מעניין אותי השאלה בהיבט המשפטי מיכל, ולכן אני מפנה אליך כי בסוף את זאת שחתומה על המסמך הזה, לא ראש העיר. מעולם לא נתקלתי בחוות דעת כזאת שלא אומרת כלום. אני במסמך היחיד שצורף, ואני לפי מה שאני זוכר את חתומה עליו, ואם אני טועה אז אני כבר מתנצל עכשיו.

- עו"ד מיכל דגן:** רגע, אז רק שנייה, שגם אני אראה.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** אישור שינוי מבנה והרכב דירקטוריון ה.ל.ר. לכבוד חברות וחברי המועצה. זה לא את?
- עו"ד מתן דיל:** לפי דעתי זאת קארין היועץ המשפטית של ה.ל.ר. מה השאלה?
- עו"ד יניב מרקוביץ:** אוקיי, אז אני מתנצל, מיכל. מתנצל לפרוטוקול, אני לא יודע למה אני זוכר שראיתי.
- עו"ד מתן דיל:** קארין, קארין ממשרד שרקון.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** מציינים פה בפני חברי המועצה שלפני פחות משנה, באתם, אתה ראש העיר וביקשתם לשנות את הרכב דירקטוריון ה.ל.ר.
- עו"ד מתן דיל:** מממ (נשמע מהנהן).
- עו"ד יניב מרקוביץ:** חברי הקואליציה כולם הצביעו פה אחד ואישרו לך את השינוי. עכשיו מבלי שאף אחד בזמן הזה בא ואמר - חבר'ה אתם כותבים פה אתגרים תפעוליים וניהוליים, זו הסיבה. האם מישהו באיזשהו שלב שיקף ואמר למועצה שבסוף היא האסיפה הכללית של ה.ל.ר, העירייה היא בעלת הבית של ה.ל.ר, האם מישהו הציף את אותם קשיים תפעוליים?
- עו"ד מתן דיל:** אני הסברתי עכשיו.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** לא, אני לא מדבר על זה.
- עו"ד מתן דיל:** לא, זה ההסבר.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** אז אוקיי, אז זה בכלל לא קשור לזה.
- עו"ד מתן דיל:** לא, זה הסבר, זה הסבר. אני אומר לך, ה.ל.ר בזמנו -
- עו"ד יניב מרקוביץ:** כי אני מבין שמנכ"ל ה.ל.ר הביא איתו יועצת אישית והוא הביא מזכירה.

עו"ד מתן דיל: לא, אבל זה לא קשור לדירקטוריון. מצבת כוח האדם לא השתנתה, פשוט יש שם שינוי באנשים עצמם. ולכן מנכ"ל ה.ל.ר גם בזמנו אמר לי – מתן, המנגנון מנופח. ואמרתי – תשמע, נבחר גיא צור, נכנס קצת אחרי למועצה, אי אפשר להשאיר אדם בלי תפקיד. בן אדם שהוא מכהן בתפקיד מסוים, צריך גם כלים לפעול. ולכן, למרות המלצה של מנכ"ל ה.ל.ר אז בזמנו שאמר לי שכבר המנגנון מנופח, שכבר הדירקטוריון מלא וזה יקשה על עבודת הדירקטוריון, אני בשביל גיא, הוספתי עוד בן אדם אחד לכל הסקטור. ולכן, ברגע שגיא כבר לא מחזיק את התפקיד, לא נכון להחזיק עוד שלושה דירקטורים, זה ההסבר, פשוט מאוד. אז הנה הסבר נוסף.

עו"ד יניב מרקוביץ: טוב.

עו"ד מתן דיל: שאול, גם שאלה?

שאל צגהון: לא. אני פשוט שמת לי לב, אני ממליץ כי יש פה הרבה אנשים, חברי מועצה איכותיים וותיקים, אדוני 5 תיקים זה הרבה. לשיקולך אני לא צריך תיקים, אל תדאג באופוזיציה.

עו"ד מתן דיל: אז אני מחזיר לך...

שאל צגהון: תיק התחדשות עירונית, תיק חינוך, תיק ההנדסה, תיק הביטחון, צעירים אני לא יודע כן או לא.

עו"ד מתן דיל: בבקשה שאול, אני גם אמרתי ליניב.

שאל צגהון: נראה לי יש מספיק חברי מועצה.

עו"ד מתן דיל: אמרתי גם ליניב ואני אומר גם לך, יש לנו שותפים נהדרים, ומי שרוצה להיכנס, מוזמן להיכנס ולחלוק בנטל.

שאל צגהון: ברגע שלוקחים יותר מידי.

עו"ד מתן דיל: ונשמח מאוד על העזרה שלכם.

שאל צגהון: אני רק מציין, כשלוקחים יותר מידי, בסוף משהו...

עו"ד מתן דיל:

אתה צודק ותודה רבה.

שאל צגהון:

אפשר גם להאציל סמכויות לכאלה שבתוך הקואליציה.

עו"ד מתן דיל:

שאל, אני מעריך מאוד. חברים, סעיף ה', מי בעד? מי

נגד? 4 נגד, אושר ברוב קולות. תודה רבה, הישיבה נעולה.

אביב איטח:

ותודה לגיא ולאלחנן על התמיכה, אתם תחזרו ובגדול.

החלטה מס' 379-23-25: הוחלט ברוב קולות (4 נגד: יניב מרקוביץ, שאל צגהון, אביב איטח וגיא צור), לאשר שינוי מבנה והרכב דירקטוריון ה.ל.ר לצורך ייעול עבודת הדירקטוריון ותפקוד אפקטיבי של החברה, כדלקמן:

הרכב הדירקטוריון ימנה 3 חברים בכל קבוצה: 3 נבחרים ציבור, 3 עובדי רשות, 3 נציגי ציבור.

לפיכך, ייגרע נציג אחד מקבוצת נבחרים הציבור ונציג אחד מקבוצת נציגי הציבור, האחרונים שמונו בכל קבוצה, כדלקמן:

1. מר צור ייגרע מקבוצת נבחרים הציבור.

2. מר אלחנן אברהם ייגרע מקבוצת נציגי הציבור.

בהתאם לכך הרכב הדירקטוריון יהיה כמפורט להלן:

נבחרים ציבור - מתן דיל (ראש העירייה ויו"ר הדירקטוריון), אבי קינד, אמיתי כהן.

עובדי רשות - מושיקו ארז (מנכ"ל העירייה, יוחלף ע"י המנכ"לית הנכנסת יוספה חליבה), דלית הראל (מהנדסת העיר), רועי פרייברון (ממתין לאישור משרד הפנים).

נציגי ציבור - יערה ספיר, ישי אבידן, שרונה לבני גולן.

עו"ד מתן דיל

ראש העירייה

מושיקו ארז

מנכ"ל העירייה