

עיריית רחובות

ישיבת מועצה מן המניין מס' 26

מיום רביעי, ז' בניסן תשפ"ו 25/3/2026

באולם הישיבות, קומה 2, בניין העירייה

משתתפים: עו"ד מתן דיל – ראש העיר, ח"מ עו"ד קארין ברגינסקי, ח"מ מר דני מרשה, ח"מ רו"ח מיכל וולקני, ח"מ מר זוהר בלום, ח"מ מר אבי קינד, ח"מ ח"מ עו"ד יניב מרקוביץ, ח"מ ח"מ גב' יוליה קפלן, ח"מ גב' דניאלה בש סגל, ח"מ מר שאול צגהון, ח"מ מר שוקי קרומר, ח"מ גב' מגי סלע וגר, ח"מ מר אלדד גדסי, ח"מ מר שי קזיוף, ח"מ מר אביב איטח, ח"מ מר רונן אהרוני, ח"מ מר פנחס הומינר, ח"מ מר אמיתי כהן, ח"מ מר אפי בן גד, ח"מ מר אריה ליפסקר.

נוכחים: יוספה חליבה - מנכ"לית העירייה, עו"ד מיכל דגן - יועצת משפטית, בניהו שרעבי - גזבר העירייה, אדר' דלית הראל - מהנדסת העירייה, נפתלי אקרמן - מבקר העירייה, גב' רינת אלון - דוברת העירייה, דודי אשכנזי - סמנכל העירייה, צביקה מדהלה - מנהל אגף מוניציפאלי, אופיר עותמי - אגף נכסים, מושיק לוי - מפקד יקל"ר, בני סבטי - פרשן ומומחה לאיראן, אדר' יאיר אביגדור, גב' מירב לוי - מנהלת פרויקט, נועה אפיק ריבוש - יועצת היוועצות הציבור.

נעדרו: גב' אורית שרגאי, ח"מ גב' אוה גור, ח"מ עו"ד שמואל בר דאנזאן, ח"מ גב' איטל בציר אלשיך, ח"מ מר גיא צור.

סדר היום:

- * קטע אומנותי.
- * אישור פרוטוקול מועצה מס' 25 מיום 18.2.26.
- 1. הצעות לסדר:
חיזוק נהלים והדרכה עירונית למניעת פגיעות, הטיות וגזענות במסגרות ילדים ונוער (ח"מ שאול צגה ון מיום 19.3.26).
- 2. נושאים נוספים:
 - א. הצגת דו"ח כספי לא מבוקר 12/25.
 - ב. אישור פרוטוקול ועדת ביקורת מיום 3.11.25.
 - ג. אישור פנייה לוועדה הגיאוגרפית של משרד הפנים בעניין שינוי גבולות העיר רחובות.
 - ד. הצגת תכנית המתאר העירונית.
 - ה. אישור חוזה הקצאה עם עמותת אמונה – תנועת האישה הדתית הלאומית.
 - ו. אישור חוזה הקצאה עם עמותת בית כנסת עץ יוסף.
 - ז. אישור חוזה הקצאה עם עמותת חברה קדישא שעריים רחובות.
 - ח. אישור חוזה הקצאה עם עמותת מוסדות בית יוסף.
 - ט. אישור חוזה הקצאה עם עמותת מקדש מלך.
 - י. אישור חוזה הקצאה עם עמותת עזר מציון.
 - יא. אישור חוזה הקצאה עם עמותת עמך.
 - יב. אישור חוזה הקצאה עם עמותת בני חניכי הישיבות ברחוב ההגנה.
 - יג. אישור חוזה הקצאה עם עמותת בני חניכי הישיבות ברחוב שקולניק.
 - יד. אישור חוזה הקצאה עם עמותת רשת גנ"י של אגודת ישראל.
 - טו. הרמת כוסית לחג פסח.

החלטות המועצה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 26 מיום 07/04/2026

* אישור פרוטוקול מועצה מס' 25 מיום 18.2.26.

החלטה מס' 413-26-26: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 25 מיום 18.2.26.

1. הצעות לסדר:
חיזוק נהלים והדרכה עירונית למניעת פגיעות, הטיות וגזענות במסגרות ילדים ונוער (ח"מ שאול צגה ון מיום 19.3.26).

החלטה מס' 414-26-26: ההצעה יורדת מסדר היום.

2. נושאים נוספים:
א. הצגת דו"ח כספי לא מבוקר 12/25.

החלטה מס' 415-26-26: הדו"ח הכספי הלא מבוקר 12/25 הוצג.

ב. אישור פרוטוקול ועדת ביקורת מיום 3.11.25.

החלטה מס' 416-26-26: הנושא יורד מסדר היום.

ג. אישור פנייה לוועדה הגיאוגרפית של משרד הפנים בעניין שינוי גבולות העיר רחובות.

החלטה מס' 417-26-26: הוחלט פה אחד לאשר פנייה לוועדה הגיאוגרפית של משרד הפנים בעניין שינוי גבולות העיר רחובות בנושאים הבאים: הכללת שטח של 3500 דונם, שטחים ממזרח לכביש 40, מתחום השיפוט של המועצה האזורית גזר. הכללת שטח של 50 דונם, בצמידות לבית החולים קפלן, מתחום השיפוט של המועצה האזורית גזר.

ד. הצגת תכנית המתאר העירונית.

החלטה מס' 418-26-26: תכנית המתאר העירונית הוצגה לחברי המועצה

ה. אישור חוזה הקצאת קרקע ברחוב מלצר 9 פינת הגר"א 12 לעמותת אמונה – תנועת האישה הדתית הלאומית.

החלטה מס' 419-26-26: הוחלט ברוב קולות (14 בעד, 3 נגד: יניב מרקוביץ, דניאלה בש סגל, שאול צגהון, 1 נמנעת: מגי סלע וגר) לאשר חוזה עם עמותת

אמונה – תנועת האישה הדתית הלאומית, להקצאת מבנה בשטח של כ- 557 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של כ- 750 מ"ר, בגוש 3694 ח"ח 68 ברחוב מלצר 9 פינת הגר"א 12 למטרת הפעלת מעון יום לגילאי 0-3 לתקופה של עד שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה בלבד להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

ו. אישור חוזה הקצאת קרקע לעמותת בית כנסת עץ יוסף.

החלטה מס' 420-26-26: הנושא ירד מסדר היום.

ז. אישור חוזה הקצאת קרקע ברחוב שמשון צור לעמותת חברה קדישא שעריים רחובות.

החלטה מס' 421-26-26: הוחלט פה אחד לאשר חוזה עם עמותת חברה קדישא שעריים רחובות, להקצאת קרקע בשטח של סה"כ 2848 מ"ר בגוש 3658 חלקה 443 ברחוב שמשון צור בשלמות, למטרת הפעלת בית עלמין לתקופה של 25 שנים.

ח. אישור חוזה הקצאת קרקע ברחוב מנשה קפרא 51 לעמותת מוסדות בית יוסף.

החלטה מס' 422-26-26: הוחלט פה אחד לאשר חוזה עם עמותת מוסדות בית יוסף, להקצאת מבנה בשטח של כ- 131 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של כ- 257 מ"ר ברחוב מנשה קפרא 51 בגוש 3705 חלק מחלקה 681, למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של עד שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה בלבד להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

ט. אישור חוזה הקצאת קרקע ברחוב דוד בן גוריון 21 לעמותת מקדש מלך.

החלטה מס' 423-26-26: הוחלט פה אחד לאשר חוזה עם עמותת מקדש מלך, להקצאת קרקע בשטח של כ- 500 מ"ר ברחוב דוד בן גוריון 21 רחובות, בגוש 3769 חלק מחלקה 230 (לשעבר 72) לעמותת "מקדש מלך" למטרת הקמת בית כנסת, לתקופה של 25 שנים.

י. אישור חוזה הקצאת קרקע ברחוב יהודה המכבי לעמותת עזר מציון.

החלטה מס' 424-26-26: הוחלט פה אחד לאשר חוזה עם עמותת עזר מציון, להקצאת 3 מבנים בשטח של 271 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של 345 מ"ר, ברחוב יהודה המכבי רחובות, בגוש 3658 חלק מחלקה 115, למטרת הפעלת מעון יום שיקומי לתקופה של עד שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר

מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה בלבד להארכה ב- 4 תקופות נוספות או עד לסיום הבניה של מבנה הקבע.

יא. אישור חוזה הקצאת קרקע ברחוב טרייבוש לעמותת עמך.

החלטה מס' 425-26-26: הוחלט פה אחד לאשר חוזה עם עמותת עמך, להקצאת מבנה חד קומתי בשטח של 231 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של כ- 600 מ"ר, ברחוב טרייבוש רחובות, בגוש 3703 חלקות 1345,1241, למטרת הפעלת מועדונית לקשישים ניצולי שואה ובני משפחותיהם, לתקופה של שנתיים עם אופציה לעירייה בלבד להארכה ב- 3 תקופות נוספות של שנה כל אחת ולא יותר מחמש שנים בסה"כ.

יב. אישור חוזה להקצאת קרקע ברחוב ההגנה לעמותת בני חניכי הישיבות ברחוב ההגנה.

החלטה מס' 426-26-26: הוחלט פה אחד לאשר חוזה עם עמותת בני חניכי הישיבות, להקצאת חלק ממבנה דו קומתי בשטח של כ-168 מ"ר בנוי וחצר סמוכה בשטח של כ-165 מ"ר, ברחוב ההגנה 46 רחובות, בגוש 3700 חלקה 387 למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של עד שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה בלבד להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

יג. אישור חוזה הקצאת קרקע לעמותת בני חניכי הישיבות ברחוב שקולניק.

החלטה מס' 427-26-26: הוחלט פה אחד לאשר חוזה עם עמותת בני חניכי הישיבות ברחוב שקולניק, להקצאת חלק צפוני בקומת קרקע במבנה אמצעי דו קומתי בשטח של כ-170 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של כ-122.14 מ"ר, בגוש 3704 חלקי חלקה 659 ברחוב שקולניק 1 רחובות, למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של עד שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה בלבד להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

יד. אישור חוזה הקצאת קרקע ברחוב שקולניק 1 לעמותת רשת גני הילדים של אגודת ישראל.

החלטה מס' 428-26-26: הוחלט פה אחד לאשר חוזה עם עמותת רשת גני הילדים של אגודת ישראל, להקצאת מבנה צפוני חד קומתי בשטח של כ-180 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של כ-110 מ"ר, ברחוב שקולניק 1 רחובות, בגוש 3704 חלקי חלקה 659 למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של עד שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה בלבד להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

עו"ד מתן דיל: ברוכות וברוכים הבאים לכל מי שהגיע. ערב טוב לכולם, לתושבות ותושבים שצופים בנו כרגע, ערב טוב לכל חבריי וחברותיי למועצה, ערב טוב לכל הציבור שהגיע ונמצא איתנו כאן בערב החשוב הזה, עוד ישיבת מועצה, ישיבת מועצה אבל חגיגית, ככה ערב חג הפסח. אנחנו בישיבת מועצה מן המניין מספר 26, היום יום רביעי, ז' בניסן תשפ"ו, 25.3.26. השעה 18:00 שש בערב, בניין העירייה קומה שנייה.

*** קטע אומנותי.**

עו"ד מתן דיל: על סדר היום כרגיל בנוהל שלנו אנחנו פותחים עם קטע אומנותי, בבקשה שוקי.

שוקי קרומר: ערב טוב, כרגיל יש לנו כאן קטע אמנותי של הקונסרבטוריון העירוני. המורה לגיטרה בקונסרבטוריון העירוני, אנטולי לייכטמן בבקשה.

*** קטע נגינה ***

עו"ד מתן דיל: תודה רבה, חג שמח. בפתח דבריי אני רוצה ברשותכם ראשית לברך את יוליה קפלן, ברוכה הבאה לקואליציה. יוליה, אנחנו שמחים שהצטרפת, אני מזכיר גם לחבריי לאופוזיציה, אנחנו רוצים את כולם, רוצים את כולם איתנו בעשייה. אני אומר לחבריי באופוזיציה, תמהרו יש רק עוד שלושה מקומות.

וכמובן אני רוצה לברך את חברי שותפי לדרך רונן אהרוני, שמונה למשנה ראש העיר. רונן, ברכות והצלחה רבה, תמשיך לעובד את העשייה שלך בצורה צנועה ומקצועית כפי שאתה עושה כבר שנים ארוכות בתחום התחבורה ובכלל. ישר

כוח, המון-המון הצלחה, מעריכים אותך, מוקירים אותך ואוהבים אותך מאוד. תודה רבה.

אנחנו נמצאים בתקופה של מלחמה, תקופה ארוכה שאנחנו מטלטלים ככה בין אזעקות והתראות, ואנחנו כבר שנתיים בתוך תקופה באמת מטלטלת. נמצא לצידי היקל"ר. היקל"ר למעשה זה נקרא לזה הנציג של פיקוד העורף שהוא כולו שלנו. הוא נמצא לצידנו האמת שגם הרבה בשגרה, אבל בטח ובטח בחירום. אני רוצה שהוא גם יאמר כמה מילים ויציג לכם את התפיסה הרשותית ואת התמונה הביטחונית שאנחנו נמצאים בה כרגע.

אני כן ברשותכם רוצה לומר שני משפטים על מה שככה קורה ברחובות. אנחנו יודעים שבשישי האחרון רחובות למעשה נכנסה לרשימה לא מפוארת של ערים שספגו פגיעה ישירה. אנחנו מודים להשם שזה הסתיים כפי שזה הסתיים, עם פגיעות קלות בלבד, בלי אבידות בנפש. כשאני אומר את המשפט הזה, אז לי הוא קצת קשה.

היום הייתי בביתה של המשפחה ברח'... ה-ל"ה, שספגה פגיעה ישירה. כשעמדתי עם אבי המשפחה שם ואמרתי לו שאנחנו כמובן שמחים שלא היו אבידות בנפש ושהכול הסתיים עם פגיעות קלות, פגיעות של רכוש. אמרתי - איך אפשר לומר דבר כזה, שאני יושב איתך פה, עומד איתך פה בבית שלך, שכולו שרוף ומפויח. שכל הזיכרונות, כל התמונות, ריהוט, הרבה מאוד דברים שמלווים אותנו שנים רבות את המשפחה, נעלמו כלא היו, נשרפו, נהרסו, נשברו.

ולכן צריך לזכור כל הזמן, בסוף מדובר באנשים נפלאים שמרכיבים את המדינה הנפלאה שלנו. והמדינה שלנו מצד אחד עוברת תקופה מאוד-מאוד מאתגרת ואומרים ימים היסטוריים וזה נכון, אנחנו נלחמים את המלחמה הצודקת ביותר ותמיד אנחנו מאחלים הצלחה לכוחות הביטחון, לחיילות והחיילים שלנו, הטייסות והטייסים באשר הם שם, שעושים באמת עבודה הירואית, מלחמת קודש להסיר את האיום הקיומי מעל מדינת ישראל. וכשאנחנו באים וככה

מתקשים ויוצאים ונכנסים למקלטים ולממ"דים, ואנחנו באים וככה טיפה ואומרים שזה קצת קשה לנו, אז נזכר מה הם עוברים, וטוב שכך.

ויותר מכך אני רוצה בהזדמנות הזאת ככה להזכיר לכולנו עד כמה ההנחיות של פיקוד העורף מצילות חיים וחשוב שאנחנו נהיה כל הזמן בדריכות ולשמור על האחריות המופתית שכולנו מגלים בתקופה הזו. באמת זה החוסן והעוצמה שלנו. כפי שאנחנו פועלים, התושבות והתושבים, גורמי העירייה השונים, באצילות נפש, בצורה מאוד מקצועית, אחראית. אנחנו נכנסים לממ"דים, קשובים להנחיות, ולכן אנחנו באמת מצליחים לשמור על החיים בתוך המורכבות הזו.

עיריית רחובות עשתה כמה וכמה פעולות ברמה הביטחונית, אבל אני רוצה דווקא לדבר על משהו אחד שעוד מעט נרחיב עליו, כי נמצאות פה שלוש דמויות למופת, שלוש נשים יקרות, שהן חלק מהפרויקט המיוחד והמרגש הזה. אבל אני כן רוצה להזכיר את ההיבט הקהילתי.

עיריית רחובות ואני גאה לעמוד בראש הארגון שעשה את הפעולה החשובה הזו, בימים האחרונים השלמנו 22,000 שיחות לתושבות ותושבים וותיקות וותיקים מהעיר, אזרחים וותיקים מעל גיל 65. כאשר מי שהתקשרו אליהם, אלה מזכירות בתי ספר, מהצוותים החינוכיים שלנו. שבהתחלה ככה שקלנו איך נבצע את הפרויקט הגדול הזה, איך נצליח להתקשר ל-22,000 תושבות ותושבים, זה פשוט מספר דרמטי, דרמטי מדי. ולכן שביקשנו מהתומכות ותומכי החינוך והמזכירות והמזכירים וגם צוותי חינוך נוספים לקיים את הטלפונים, אז בהתחלה אמרו – תשמע, עוד 30 טלפונים, עוד משהו שאנחנו בתקופה המאתגרת הזאת צריכים לעשות.

ואני רוצה לומר לכם שההודעות המרגשות שאני מקבל מתומכות ותומכי החינוך, וההודעות שאני מקבל מצוותי החינוך שמבצעים את הטלפונים, אלה הודעות שהשערות סומרות לך מרוב התרגשות. יש שם מפגשים מאוד-מאוד מרגשים. עוד מעט נרחיב בנושא הזה. אבל רוצה לומר לכם שאשרינו שזאת העירייה שלנו, על

הפעולות החשובה שהיא מבצעת, ועל הקהילה מצד אחד, ומצד שני על העוצמה והביטחון שהיא משרה.

אנחנו לימודי ניסיון לצערנו עם מה שעברנו בעם כלביא, שחווינו פגיעה ישירה של שלושה טילים, טיל אחד במרכז העיר ועוד שני טילים במכון ויצמן. אבל גם במערכה הזאת שהיא גם מתארכת, היא יותר ממה שחשבנו, צריך כל הזמן לשמור על שגרת החירום, להיות דרוכים מצד אחד לאיומים הביטחוניים. מצד שני לשמור על השגרה, לשמור על רציפות תפקודית. וזה המקום לומר תודה רבה לעובדות ועובדי העירייה, באמת על התפקוד המיטבי, התפקוד המצוין בתקופה הזו.

זהו, אני רוצה לאפשר למושיק לומר כמה מילים באמת על תמונת המצב, על הדרך שבה אנחנו מנהלים את המערכה הזו. אני רוצה לומר לכם שאנחנו נפגשים ראשי המכלולים, יחד עם גורמי הביטחון והצלה, שזה היקל"ר, וזה מפקד תחנת משטרת רחובות רן כהן, וכב"ה, מד"א ואיחוד הצלה. מדי בוקר ב-08:15 יש הערכת מצב. ימי חמישי אנחנו מקיימים את זה קצת יותר מאוחר עם איזושהי פרידה לכבוד הסוף שבוע. נעשים תדרוכים מאוד-מאוד ממוקדים, מאוד ברורים, וככה רותמים את כולם יחד בשביל להוות חוסן ולייצר את המסד הארגוני לטובת התושבות והתושבים. בבקשה משה.

מושיק לוי: ערב טוב למי שלא מכיר קוראים לי מושיק ואני מפקד היקל"ר, יחידת הקישור של פיקוד העורף לעיר רחובות, מלווה את העיר מזה כ-6 שנים במכלול האתגרים, מאתגרי הקורונה, המשך במבצעים, חרבות ברזל, עם כלביא ועכשיו שאגת הארי.

אנחנו ביום ה-26 למלחמה החשובה הזאת, כשמתנהלים שני מאמצים עיקריים. מאמץ אחד הוא המאמץ בלחימה בחזית המזרחית באיראן, ומאמץ נוסף הוא מאמץ של לחימה בצפון כנגד חיזבאללה. פיקוד העורף הוא הפיקוד שעוסק בהצלת חיים ובשמירה של החוסן והרציפות התפקודית, ובהתאם לזה ובהרבה

מאוד חשיבה, שיקול דעת ועוד מרכיבים שלא ניתן לפרט אותם כאן, נקבעות הנחיות ההתגוננות.

רחובות מוגדרת במצב כתום, הנחיות התגוננות של פעילות שהיא פעילות מצומצמת, למעט החרגות שהן החרגות מסוימות בתחומים מסוימים במסגרת הנחיות ההתגוננות. היו ברחובות 134, אם ככה מסכמים את המציאות מבחינת הנחיות המקדימות ואזעקות, היו 134 הנחיות מקדימות, מה שלפעמים בציבור קוראים לזה התראה מקדימה, ו-105 אזעקות. זאת אומרת, היו מספר פעמים, בעיקר בימים האחרונים, שהייתה הנחיה המקדימה ובסופו של דבר לא הייתה אזעקה. יש בגדול, למרות שביום האחרון יש תחושה אולי של עלייה, יש בגדול מאז תחילת המלחמה, מגמה של ירידה בהיקף ההתראות ובהיקף האזעקות.

כמו שציין ראש העיר, רחובות חוותה בשישי האחרון שני אירועי נפילה. לשמחתנו, בשניהם היו ללא נפגעים באופן יותר מאשר בינוני, נפגעת אחת. ויש ברחובות מבחינת פיקוד העורף, פלוגת חילוץ, שמי שאולי מכיר, באולם אוסי וזוהר, פלוגה סדירה ראשונה לאירוע. באופן כללי, כמו שציין ראש העיר, פיקוד העורף מלווה את רחובות בתהליכים של הכנה להתמודדות בחירום ובחירום.

וגם בהתאם לפיקוד העורף, רחובות עיר חזקה מאוד באופן מסורתי, מקיימת תהליכים משמעותיים בהכנה לחירום ובאופן ההתמודדות עם אירועים. וגם במבחן התוצאה, צריך להגיד שבמכלול האירועים שהיו, כולל האירוע בטלר בעם כלביא והאירועים האחרונים, במבחן התוצאה, תפקוד של הטיפול באירועים האלה היה תפקוד תקין ואפילו מעבר לזה. ואנחנו באופן כללי, עובדים בשיתוף פעולה מצוין עם אנשי הרשות. אז תודה רבה, אם יש שאלות, אני אשמח להשיב.

עו"ד מתן דיל: תודה רבה. יוספה, אני רוצה לתת לך את הכבוד

ולבקש ממך, ככה, להציג באמת את השלוש הנשים המדהימות והמרגשות של הסיפורים שככה חוונו בימים האחרונים. ואנחנו רוצים לשים לזה דגש, לשים על זה זרקור. ואני רוצה לומר ששלוש הנשים שעכשיו תשמעו עליהן, הן מייצגות, מאות אנשי צוות חינוכי, שבאמת בימים האחרונים עשה משהו נוסף

מעבר לעשייה המשמעותית שהן עושות במשך כל השנה כולה. ועל כך תודתי והוקרתי רבה.

יוספה חליבה: טוב, אז אולי רק עוד מילה על הפרויקט עצמו, הציג אותו ראש העיר, ואני חייבת לומר שהוא לא נגמר. אנחנו לוקחים את השיחות, את 22,000 השיחות ממפות אותם לפי צרכים ויושבים כל יום שעה וחצי עם מתנדבים, עם שירותים חברתיים, עם ביטחון קהילתי עם צוותים מהחינוך, עם אגף הנוער. ומפעילים את כל העיר סביב הצרכים של הקשישים. ופה אני באמת רוצה להגיד תודה לשוקי, שבא ויושב ומוביל את כל הדבר הזה. ואנחנו נמשיך לטפל באוכלוסיות האלה שאנחנו כל כך מחויבים להן.

אז במסגרת הפרויקט הזה בחר ראש העיר להוקיר ולהודות על עשייה ערכית, ולכן כמו שהוא אמר הזמנו לכאן שלוש והן באמת חלק מהמונים, עשרות סיפורים, מאות סיפורים זרמו אלינו על חיבורים אישיים. אז הראשונה אני מזמינה את חמוטל יחיא, בואי חמוטל. רגע, לפני התעודה צריכים לשמוע את הסיפור. חמוטל היא תומכת חינוך מסורה שפועלת תמיד מתוך לב פתוח ונתינה אמיתית.

עם פרוץ המלחמה, במסגרת המיזם העירוני ליצירת קשר עם אזרחים, חמוטל בחרה להירתם מעל ומעבר ולבקר מידי יום קשישה בת 81 שמתגוררת לבדה. בכל ערב היא הולכת אליה הביתה, מפיגה את בדידותה, מספקת לה תחושת ביטחון, שקט ורוגע, במיוחד ברגעי אתגר ואזעקות. עשייתה חורגת מכל גבול של תפקיד ומבטאת ערבות הדדית, רגישות אנושית ולב רחב. אנחנו מאוד-מאוד שמחים וגאים שיש לנו עובדת כמוך. ואני רק אגיד שהיא הגיעה לכאן ממפגש עם הקשישה גם הערב. אז תודה רבה.

חמוטל יחיא: אני רוצה להגיד משפט... ביקשתי ממנה גם לבוא איתי והיא פחות רצתה לצאת בגשם הזה. אני אגיד שהיא המקלט שלי בימים אלה כאימא לשישה ילדים, אחת לוחמת וארבעה בזומים. זה באמת היה המקלט בשבילי לברוח.

עו"ד מתן דיל: זאת הוקרתנו הצנועה ממש, ממש-ממש. חברים, אני רוצה לספר לכם, אני קיבלתי עשרות, אני לא יודע להגיד לכם מאות, עשרות הודעות שזה מדהים, שלמעשה כמעט כל שיחה מייצרת את הדבר הזה ששמעתם כרגע. כמעט כל שיחה, אמרו לנו תודה על הזכות שאפשרתם לנו להתקשר לאזרחים הוותיקים של העיר. אתם יודעים, יש שם מפגשים מרתקים ומדהימים, שאני שומע מתומכות החינוך שזה משהו שימשיך.

תחשבו איזה חיבורים נפלאים נעשו כאן. אני לא מדבר רק על הצד באמת של הקשישים, שפתאום מישהו שאל אותם מה קורה, איך אתם מרגישים, יש לכם ממ"ד בבית, צריכים משהו, צריך עזרה. מעבר לכך, נוצרו חיבורים אמיתיים וזה פשוט, אני אומר לכם, זה פשוט רגע שצריך להוקיר, לזכור, לנשום אותו, ליהנות ממנו ותודה רבה על מה שעשיתם, תודה רבה-רבה.

יוספה חליבה: תודה. אני מזמינה את הלן סנדברג. את פה איתנו,

נכון? מזכירת בית ספר מדעים. אישה עם לב גדול ורגישות יוצאת דופן. אלן מביאה איתה יכולת נדירה ליצור חיבור אנושי אמיתי דרך הקשבה עמוקה, חמלה, נוכחות שקטה אך משמעותית. אני בחרתי רגע לצטט את מה שהיא אמרה.

באחת השיחות שקיימה עם קשישה זיהתה ברגישותה שהיא זקוקה לסיוע בנושא תרופות. היא לא הסתפקה בהקשבה בלבד, יצאה מהבית, לקחה את הקשישה לקופת חולים כדי לוודא שהיא מקבלת את הטיפול הנדרש. זה רגע שממחיש יותר מכל את הערכים שמובילים אותך הלן, יוזמה, אחריות ואנושיות. אנחנו מאוד-מאוד גאים שאת חלק מאיתנו.

הלן סנדברג: אני גם רוצה לשתף אתכם, אני עכשיו חזרתי מהגברת.

אתמול דיברתי איתה וקצת כאב לי שביטלו לה את הטיסה. היא הייתה צריכה לנסוע לאחותה, זו בת המשפחה היחידה שיש לה, אין לה ילדים, היא אלמנה. והיא הייתה כל כך עצובה, אז היום קניתי לה בונבוניירה והלכתי אליה. והיא כל כך התרגשה, היא לא נתן לי ללכת. זהו, והיא דוברת צרפתית, אז היא כל כך

מתרגשת מהשיחות שלנו. היום היא אמרה לי, בפעם הבאה את מביאה את אמא שלך ואת דודה שלך. תודה רבה.

יוספה חליבה: מדהים, תודה רבה. עכשיו אני מזמינה את מירי סיסו. בואי מירי אלינו, תומכת חינוך מגן נבטים. מירי, אני כבר פגשתי אותה, יצרה קשר עם לאוניד קשיש, שכמו שסיפר ראש העיר, שבמסגרת השיחות הוא אמר לה שהוא צריך מים מזוקקים למכשיר החמצן. מירי עזבה את הבן שלה ביבנה, יצאה מהבית, ביקרה אותו. היא בקשר יומיומי איתו. והיא התקשרה להגיד לנו תודה על הזכות, וגם סיפרה לנו שלמחרת זה יום הולדת 90 שלו. אז ראש העיר ואני ומירי עשינו לו הפתעה, הלכנו לביתו עם עוגה ובלונים וחגגנו לו יום הולדת 90 כמו שצריך, אז כל זה בזכותך מירי. תודה רבה-רבה.

מירי סיסו: הייתה לי זכות גדולה באמת, זה דבר כזה יפה לעשות ולפנות לתושבים ותיקים, ובאמת לראות שהם מקבלים את הסיוע שהם צריכים. הייתה לי זכות, אין לי יותר מדי מה להרחיב באמת.

עו"ד מתן דיל: אז אני רוצה להרחיב על מירי, כי צנועה מידי. פגשתי את האדם היקר הזה לאוניד, אדם בן 90, ניצול שואה. ואתם תראו איך שהוא מדבר על מירי ועל הקשר שנוצר ביניהם, זה משהו שצריך לראות בעיניים כדי להבין עד כמה נעשה פה משהו גדול, אור עצום בוקע מרחובות בזכות הפרויקט הזה. תודה רבה לך.

מושיק לוי: אני רוצה רק לנצל את ההזדמנות, אנחנו נמצאים באיזושהי נקודת זמן, ואנחנו מרגישים את זה שיש איזו מידה מסוימת של עייפות ורפיון בציבור. ואני רוצה לנצל את ההזדמנות שיש פה נציגי ציבור שנמצאים במפגש הזה, בכמעט כל המקרים של הנפגעים במלחמה הזאת, זה מקרים שבהם אנשים לא היו בביצוע מלא של הנחיות התגוננות, למעט מקרים מאוד-מאוד ספציפיים. וההנחיות האלה כמו שאומרים, זה לא קלישאה, הן באמת מצילות חיים. ואני קורא פה לנציגי הציבור שיש להם קשר עם התושבים,

להמשיך ולהקפיד על ביצוע ההנחיות של פיקוד העורף, הן באמת מצילות חיים. תודה רבה והמשך ערב נעים ובטוח.

עו"ד מתן דיל: תודה רבה למושיק לוי היקר מאוד. וחברים, האדם שלצידי, אני חושב שלא צריך להציג אותו בכלל, אבל בכל זאת, היות וניתן לנכס אותו קצת אלינו, למרות שאני חושב שאין... שלא ככה זכינו לפגוש אותו וליהנות מכישוריו, והבנתו והידע העצום בנושא האיראני. חברים לצידי, בני סבטי כמובן, מגיע לו מחיאות כפיים. בני, מי שלא מכיר, הוא חוקר בכיר לענייני איראן במכון המחקרי לביטחון לאומי.

יש לו מומחיות בחברה, בתרבות, בלוחמה פסיכולוגית של איראן. אני באמת עוקב אחריו בדריכות, כל פרשנות שלו היא מאוד מדויקת, היא מאוד מיוחדת. יודעים גם מתי אנחנו יוצאים למתקפה, אם הוא מסתפר או לא מסתפר, נכון בני? זה גם היה. הוא פרשן באמת מבוקש והוא שלנו, רחובותי. ביקשנו ממנו שיגיע במיוחד בתקופה הזו, קצת לפגוש אותו פנים אל פנים וליהנות ככה מהידע הרחב, ולהבין אנחנו הולכים. בני, מה קורה?

בני סבטי: למה קלקלת לי את הבדיחה עם התספורת? כי אני

באמת רציתי להגיד על זה משפט והייתי בדרך להסתפר ואז ראיתי שהשעה 18:00 מתקרבת ואני כן צריך להגיע. תקשיבו, אני חייב להגיד מהלב, אני מאוד מרגש אותי עכשיו, אם אני מתבלבל במילים... ואם היו אומרים לבני הילד באיראן שהוא ידבר יום אחד במליאת עירייה כלשהי בארץ, כל קשר הוא מקרי בהחלט. אמת, תודה על המחמאות, תודה על ההצגה. תודה שהזמנתם, אני באמת מרגיש מחויבות לעיר הזאת. זה שהייתי נחבא אל הכלים, אני אספר על עצמי עוד קצת, כי זה עיקר הדברים שאני יודע לעשות, לספר על עצמי. ... צריך לעשות כל מיני דברים, אני רואה רחובות ההולנדית פארק, אבל אני אוסיף עוד כמה סעיפים בתוך הרחובות ההולנדית.

עו"ד יניב מרקוביץ: בוא לאופוזיציה, יש לך פה מקום.

אבי קינד: עזוב אופוזיציה, לדעתי יש לך כריזמה של ראש עיר.

הבחירות הבאות מתקרבות...

בני סבטי: עוד פתאום בפרסית אומר לשניכם, ששוחטים עם צמר

גפן. אז אנחנו אוהבים ככה לשחוט עם צמר גפן.

אבי קינד: גם פה... סכינים.

בני סבטי: כמה זמן יש לי?

עו"ד מתן דיל: כמה שאתה רוצה.

בני סבטי: זה לא אומרים לאיראני בכלל. זה לא אומרים

לאיראני.

דוברת: עכשיו שיודעים הוא מרחובות, הפכנו למטרה.

בני סבטי: גם ככה יש מכון ויצמן והמכון הביולוגי וכאלה. טוב,

אהלן, בני סבטי אתם מכירים אותי כן מהטלוויזיה, אבל יש גם עבר אחר. יליד

איראן, ההצגה שלי היא בעצם גם הסיפור וההסבר לאיך הגענו לכאן, בסדר? יליד

איראן, אי שם בשנת '72, רובכם צעירים ממני כנראה, לפחות במראה. כשהייתי

בן 7 בשנת '79, מתרחשת מהפכה אלימה מאוד, איסלאמיסטית, קיצונית. יחד עם

השמאל הקיצוני אגב, זה מה שקורה בקמפוסים היום בארצות הברית. אז אל

תתפלאו, ההיסטוריה והעולם האסלאמי חוזר על עצמו, זה מה שבאמת מוזר. הם

לא לומדים מההיסטוריה. ואני לא נגד שום דת ושום עדה או שום עם, אבל יש

כמה עמים שלא לומדים מההיסטוריה, אצלם הכל חוזר.

והקיצוניות הובילה לדיכוי מאוד-מאוד קשה של הציבורים, של המיעוטים, של

המיעוטים הדתיים. כמובן גם היהודים. לפני המהפכה היו גרים באיראן 120,000

יהודים. איראן הייתה סוג של ארצות הברית עבור היהודים. ולכן לא כל כך עלו

לארץ, לא היגרו מאיראן, כי היה טוב. אולי שמעתם על איראן שלפני המהפכה, יחסים טובים עם ישראל, עם ארצות הברית, ולכן הגיעו למימדים כאלה של פעילות.

אגב, האגף הזה יושב פה, דוד של אבא שלי היה הרב הראשי של איראן, ומטעם אגודת ישראל. הקימו ישיבות בשיראז בדרום ובעוד מקום, אני לא זוכר עכשיו, אבל זה הכל היה מטעם אגודת ישראל וקראו לזה אוצר התורה. כמובן שחלק גדול מהיהודים עוזבים במהפכה, 80,000 מתוך 120,000 בשנה הראשונה של המהפכה, הם מרגישים את הריח של הדיכוי... מאותה תקופה. הטיילים הראשונים שלי זה שם בשנת 1981-1982. ובאיראן אין ממ"ד ואין סירנות, אז זה על המזל. אבא שלי כשעלינו לארץ נישק את האדמה. כי מה שמקדשים פה זה ערך החיים. זה הדבר הראשון שגדלנו בו ועליו לאורך השנים שהיינו באיראן, ואנחנו חשים את זה עד היום. כאילו, ממ"ד וכל מיני כאלה דברים, זה לא דבר מובן מאליו. מדינת ישראל שומרת על האנשים שלה, וזה מאוד חשוב שגם החזירו את החטופים, חיים או בצורה אחרת. זה מביא לנו כבוד, הרבה כבוד, וגם סוג של קנאה, קנאה טובה כזאת. עמים אחרים מסתכלים ואומרים - וואלה, אלה יותר טובים, באמת. אפילו בניקיון של השכונות הם יותר טובים, אני חייב להגיד. לא צוחק.

ואז לוקח לנו ולעוד 30,000 יהודים באיראן עוד כמה שנים לחיות בפחד ודיכוי במלחמת איראן-עיראק, כדי להחליט לעלות לארץ. ובאמת בשנות השמונים, בגלל כל הסיבות האלה עוד 30,000 עולים לארץ או לארצות הברית. היום באיראן חיים 10,000 יהודים, חיים בקושי. לא קושי כספי אלא קושי של דיכוי ומרדף, ונאלצים לציית, נאלצים לשקר, קצת כמו גרמניה הנאצית, לא קצת, הרבה כמו גרמניה הנאצית ב-35'.

תבינו, אתמול, אם לא נפל אסימון למישהו, אתמול תלו שלט באיראן בשני מקומות שונים, תמונה של המנהיג החדש הזה, שלא ברור אם יש לו רגליים או לא, בגלל ההתקפה הזאת שהייתה נגדו ונגד אבא שלו, ומתחת תמונה של היטלר עם ציטוטים של היטלר, שחייבים לשמור על מדינה והיא צריכה להיות מקשה אחת. איזו שטות שהיטלר אמר, אולי אפילו בשפה אחרת זה נשמע יותר טוב. אבל זהו, איבדנו את איראן.

ומפה אני רוצה להגיד את מה שיש לי על המצב. אני מגיע באמת בשנת '87 לארץ, למרכז הקליטה במבשרת ציון, מי שמכיר, ליד ירושלים. ... בית ספר, ואחר כך שלוש שנים בצבא שהופכים ל-31 שנה באגף המודיעין. איפה האיש של פיקוד העורף?

עו"ד מתן דיל: הלך למשימה הבאה.

בני סבטי: חבל. באותם שנים באמת הרבה איראנים התגייסו לחיל המודיעין, אבל יש מעטים שהתגייסו לחילות אחרים, היו שובבים מידיי, אקטיביים מידיי, היו אנרגטיים. בן דוד שלי מתגייס לפיקוד העורף, הוא היה אלוף משנה באמת, כשהשתחרר... סבטי, אולי ביקר פה בשנים אחרות אני חוב.. ואני נשאר שם 31 שנה באמ"ן, בנושא האיראני. לא נתנו לי להרוג אנשים, אחרת הייתי הורג אותם הרבה לפני מה שקרה עכשיו. הייתי חוסך קצת במה שחוויתם, אבל אין מה לעשות.

ובחמש שנים האחרונות אני באמת חוקר במכוני מחקר ומנסה לשפוך אור על מה שהאיראנים עושים. ובשלוש שנים האחרונות לצערי הרב, הייתי מחזיר את המפתחות בנושא האירני, בגלל 7 באוקטובר, היום הארוך הזה, אני גם הפכתי לסוג של פרשן ומסביר איך האיראנים השפיעו על כל האזור הזה והביאו את כל

הטרור הזה לאזור. וכמובן בהמשך אתם פוגשים גם את הטילים וגם את הגרעין, אבל הם פועל יוצא של תוכנית הטרור.

אל תשכחו, איראני ששולח ילד פלסטיני בן 14 עם מספריים, זה הרג יהודים וגם טילים זה הרג יהודים וגם תוכנית הגרעין מיועדת להרוג יהודים. שיהיה לכם ברור, הכל זה למען טרור. ומה שקורה בצפון עכשיו, אלוהים, באמת לא בסדר.

ארץ נהדרת זה לא היה בתכנון... שאני מתכנן הכול, זה תכנונים של ערוץ 12. הם באמת תכננו את זה, לא אמרו לי בפעם הראשונה. אבל מאז, גם הערב, אתם תראו אותי כנראה. בסדר, אם זה מעביר את המסר הנכון, אני מוכן.

אביב איטח: אתה תמיד יכול לחזור לערוץ 14, שם הכרנו.

בני סבטי: נכון, נכון.

אביב איטח: תחזור הביתה, בני.

בני סבטי: שתי מילים מעומק המקום האיראני, לא שילמתם.

(מדברים ביחד)

בני סבטי: בעולם האיראני המנהיג יותר חשוב, המממן הוא יותר

חשוב. טוב, בואו עכשיו לנושא שלשמו התכנסנו. בשתי מילים הצלחנו להזיז

אתכם מהכסא. גם ראיתי מה קרה ברמת גן אתמול, אז בכלל... הגשימו חלום.

(מדברים ביחד)

בני סבטי: זה נחמד שהתעוררתם, אבל נתכנס. לא, כי גם לא

נעים לי, אם תצחקו יותר מידי, זה לא יראה טוב. כאילו באתי לספר על משהו

שמח, ממש לא שמח. ובכל זאת, כן יש נקודת אור. אני אלך למה שמעניין אתכם,

ובגלל זה רציתי שהבחור של פיקוד העורף יהיה פה.

תראו, יש כמה דברים שהאיראנים מאוד מאוד משקיעים בהם, וזה אולי משהו שהעירייה וברמת התכלס, מה שמעניין אתכם, זה מה שצריך להיות לנגד עיניכם, ואתם ראיתם מה קרה במכון ויצמן. זה לא סתם, כי איראנים הם לא פוגעים גם, לא רק במוקדי כוח, כי זה מקום שצריך לפגוע בו ממקום צבאי. במסורת האיראנית, וצר לי להגיד, גם בתוך הציבור האיראני האירוע הזה מושרש שם, הם לאט-לאט מתרחקים מזה, הם כבר לא כמו המשטר שלהם, כמו שאתם רואים, הם מוחים נגד המשטר, והם אפילו אוהבים את היהודים במידה מסוימת בשנים האחרונות. אבל בבעיה הזאת הם כן נמצאים קצת באותו מקום.

האיראנים מאוד מאמינים שגם אם הם לא מנצחים במלחמות, גם אם הם מפסידים, בכל זאת לעשות נזק לצד השני, נזק שהוא כמעט לא הפיך, ונזק שמסב כאב מאוד גדול ברמה הפסיכולוגית לצד השני, זה דבר מאוד חשוב. אם אני בשכונה יכול להכניס מכה לחבר אחר שאנחנו הולכים מכות, מכה שהוא ילך הביתה עם המכה הזאת בצורה מבושת, מכה שנראית לעין, עשיתי את שלי. גם אם אני הרזה, סיפור אמיתי דרך אגב, בגיל 10, לריב שהוא בן 15, ואני נותן לו מכה במקום רגיש שהוא מתגלגל קצת. אבל אני כוסחתי לחלוטין, בסדר? אבל לעשות לו נזק בלתי הפיך.

זה מה שקרה למשל במכון ויצמן. זה מה שהאיראנים מנסים לעשות עם הטילים הלא מדויקים שלהם. לא מעניין אותם שלא ינצחו, וזה דבר גרוע, וזה גם חוזר לנושא של ערך החיים. ולכן מזל שיש לנו הגנה כזאת טובה יחסית, תודה לאל, כן, יש פגיעות בערד, בדימונה, היו גם הרוגים לצערנו, גם בצפון, זה אותה נוסחה. אבל צריך למנוע בכל מחיר מצב שהאיראנים מצליחים לעשות נזק

איכותי. איכותי, ובוא, אני קצת מדבר קר, בסדר? בניינים רגילים וכאלה, ניחא, והלוואי שלא יהיה בנפש.

אבל צריך לעשות מאמץ ככל האפשר שלא יפגעו באיכות של מדינת ישראל. ומבחינתי, מקום של מדע, מקום של השכלה, מקום שיש שם איכות מסוימת, שלא נדבר על מקומות צבאיים וחיל האוויר וכאלה דברים, אתם רואים כמה מכוונים לאזור בית שמש, כמה מכוונים לאזורי פלמחים, תל נוף ועוד כל מיני כאלה. דימונה, אלוהים, מה יש בדימונה?...

אבי קינד: אז אפשר להכריע אותם או לא?

בני סבטי: הפעם היחידה שהיה שם ביקור שהיו אמורים לקחת אותי, הייתי חולה, הייתי בגימלים ולא לקחו אותי בה. באמת, איזה חוסר מזל. ולכן ככל שאפשר צריך למנוע פעם אחת פגיעה בנפש ופעם שנייה פגיעה בנכסים איכותיים זה דבר חשוב מאוד. זה כדי לא לספק להם משהו שמשמח אותם. אין לי איך לתאר עד כמה המשטר האיראני נהיה שמח ונהיה מחוזק מבפנים כשקורה אירוע כזה ועד היום, שמונה-תשעה חודשים אחרי האירוע של מכון ויצמן, הם מדברים עליו. זה משהו שלא עובר להם.

עכשיו, לא משנה להם שה... המעבדה והחידקים שלה, זה מה שנפגע. זה לא מעניין אותם. מכון ויצמן זה בעל שם עולמי, זה מה שמעניין. פגענו בשם של ישראל. ולכן ככל שאפשר למנוע את הדבר הזה, למצוא את ההגנות האפשריות בהתייעצות איתכם ולעשות מה שאפשר, זה הדבר הכי חשוב.

הנושא השני, וזה קצת קשור לעניין הזה, זה הנושא של תעמולה. התעמולה האיראנית מאוד-מאוד... ומזכיר קצת אולי את ההתנהגות גם של הרוסים של היום. אמרתי את זה בכוונה כדאי שתהנהני. זה היה ממש בכוונה, כי את לא

נראית, בגלל המשקפיים. הם מאוד-מאוד מאמינים בכוח של המילה. וככל שיפחידו וככל שיתירו וימנעו דווקא ממלחמה ומעימות פיזי, הם לא רוצים לבזבז, פה האיראני הקמצן מתגלה. הם לא רוצים לבזבז את הטילים שלהם עלינו, הם רוצים למנוע דווקא מלחמות. וככל שיוכלו להפחיד אותנו דרך המילים, דרך מעשים קטנים, התגריות. זוכרים את העונש של חיזבאללה בצפון, לפני ה-7 באוקטובר? זוכרים את האירוע המגוחך הזה? שישראל ישבה, עשתה דיונים שבועות, מה עושים? באים אליהם, לא באים אליהם, תתפנו. זה עבד. זה עבד וזה עיוור אותנו כי פחדנו מהצד השני.

ולעולם הוא לא יהיה חזק צבאית מאיתנו. לעולם. שיהיה לכם ברור וזה חוץ מחיל האוויר. גם החילות האחרים מצוינים, טובים, מאמינים בדרך, אבל מה? אנחנו שומרים על ערך החיים, הם לא. והם עוסקים בתעמולה יום ולילה. המילה שמוכרת, המילה שמצליחה לשכנע אותך לפחד, זה עושה את העבודה כמו הרבה יותר טילים. ומה שאתם רואים היום, גם הטילים עצמם או כל מה שהאיראנים עושים הם למען התעמולה. הגודל והאי דיוק וההפחדה הזאת שמייצרים דרך פגיעה בבניינים אזרחיים, הכל נועד כדי שאנשים פה יתייאשו בסופו של דבר, אולי יעזבו פה.

יש לי בטן כבדה מאוד על הנושא הזה שצעירים עוזבים, כל העניין הזה עם התורים לדרכון הפורטוגלי זה דבר לא טוב בכלל. עכשיו אני לא אומר לאנשים מה לעשות, אבל כל אחת לעצמו זה בסדר. אבל תשמרו או תגידו לאנשים שאתם חושבים, צריך לחשוב על זה פעמיים, נכון? קשה פה, קצת מאתגר, אבל לא לשמח את האויב, לא ליפול לפח של התעמולה האיראנית או החיזבלאית, שזה אותו דבר תכלס. אתם גם זוכרים את הסרטונים של חמאס או כל מיני מקרים כאלה, טלוויזיית חיזבאללה, הם כולם למדו באיראן. ואגב, איראנים למדו

מרוסיה וסין. אז סליחה שאני זה, אבל מה לעשות? יש להם מורים יותר גדולים.
זה הנושא השני שרציתי לדבר.

ואם יש במסגרות חינוכיות אפשרות לדבר על הדברים האלה, זה משהו שבאמת אני חושב שגם העירייה יכולה דרך המנופים שלה בתוך המסגרות המקומיות כן לדבר, אפילו בזומים. ואני יודע שזה דברים לא מאורגנים היום והילדים חצי ישנים, ושתי ילדות שלי גדלו בתוך הקורונה וגם המלחמה של 7 באוקטובר אז ראינו איך זה נראה. אבל אני קטונתי בקטע הזה. אבל הצעה, אולי זה לא הזמן ללמד עכשיו הנדסה או ספרות או היסטוריה או לא יודע מה, בטח שגם עשו הרבה מאוד הנחות בעניינים האלה. אבל לדבר על ענייני היום ואיך הצד השני מתנהג, יכול להיות שזה יכול לעניין את הצעירים, ובסוף להגיד שבני אמר. ואז ככה יהיה לי עוד כמה עוקבים באינסטגרם זה יהיה גם נחמד.

והנושא השלישי, זה בסוף איך האיראנים פועלים נגדנו. כמו שפתחתי ואמרתי בכמה מילים, כל התכניות נועדו לפגוע במדינה היהודית וביהודים בכלל. ושורש של העניין הזה חוזר לתוכנית הטרור. תוכנית הטרור קיימת מהיום הראשון של המהפכה ואפילו לפני כן. בשנות השישים והשבעים המהפכנים האיראנים, למרות שהיה שם שלטון אחר ומשטר אחר והיה ידידותי אלינו, הם עבדו מתחת, בזרמים התת-קרקעיים של החברה האיראנית, גרמו לאיסלמיזציה, תוך כדי ערבוב האנטישמיות הישנה וגם החדשה, שנאת מדינת ישראל, לתוך החברה האיראנית, להחזיר עטרה ליושנה.

לערבב את זה עם העבר המפואר של האימפריה האיראנית, שפעם באמת הייתה, החברים פה יודעים, קראנו לא מזמן, מאיפה עד איפה? מהודו ועד כוש. והם שלהבו ויצרו מצב שאם מתרחשת מהפכה, אנחנו גם נפטרים מהנגע הזה שנוצר

במזרח התיכון בשם ישראל. והציבור האיראני התגייס לזה, החזיר את האנטישמיות לגולת הכותרת, ומשם כשניצחה המהפכה האיראנית, יש לנו את תוכנית הטרור.

יום ירושלים, מי ששמע, השנה זה עבר בשקט כי יש לנו מלחמה שלמה. היום השישי האחרון של רמדאן, תמיד היו אם אתם זוכרים התקוממויות, מסגד אל אקצה, בלגן, כן נכנסים להתפלל, לא נכנסים להתפלל. זה בכלל, אני לא מבין את האירוע הזה, אני מקווה לדבר גם עם עיריית ירושלים, להפוך את כל ה... איפה הקופה שמקבלת כרטיסים ועושה עשר שקל מכל כניסה. גם לכותל דרך אגב, מה זה הדבר הזה? למה חינם? מה זה הדבר הזה, באמת. לא מקובל. זה לא בסדר. כל מקום שיהיה כרטיס. אגב, אז הדתות, לדעתי, הם ימצאו את השוויון והאחוה ביניהן. כשיהיה כסף, פתאום לדעתי, כולם יתחילו לדבר. אצלי כרטיס ב-15, ההוא ב-10, חבר, לא יודע, כל מיני הנחות, עירייה. תנסו את זה. בואו ננסה בכלל, יש לי הברקה עכשיו. הנה, אני מנכ"ל המקומות הקדושים, מצאתי לעצמי. לא צוחק בכלל.

מהיום הראשון של המהפכה הם קבעו את היום הזה יום ירושלים. כמה חודשים אחרי המהפכה הם ייסדו את החיזבאללה. כמה חבר'ה איראנים רצו ללבנון, מצאו כמה שיעים מדוכאים, וייסדו את המפלגה הארורה הזאת חיזבאללה, בערבית משמעה מפלגת האל. אין דבר כזה, לא מכיר דבר כזה. נכון? אין מפלגת האל. לא אצלנו, לפחות אנחנו הראשונים, אז איך לא אצלנו? הסטרט-אפים צריכים להיות אצלנו. אלוהים לדעתי לא דוגל במפלגה, בפילוג, אלא באחדות. אז שיהיה ברור.

ואז הדברים האלה מתפתחים ומגיעים לשנות ה-90, פיגועים, מה שאתם מכירים, כל הדברים האלה הם ברמה הפיזית, ברמה התרבותית ורוחנית, כל התעמולה שדיברתי. האיראנים לא מרפים מהאנטישמיות. בשנות ה-90, כשאינטרנט נכנס לאיראן, דווקא הציבור משנה דרכו ונפרד מהמשטר בנושא הזה. האיראנים היום לא שונאים, האיראנים הציבור, לא שונאים את ישראל, לא שונאים את היהודים. 70% מהסקר שלהם, סודי שהתפרסם, לא שונאים את היהודים, אפילו אוהבים אותם, אותם ואת מדינת ישראל, ומיחלים לשלום.

הרבה פעמים במחאות האיראניות וגם במחאות האחרונות, הם צעקו - לא לעזה, לא ללבנון, אני רק למען איראן. כלומר, כמו איראני קמצן כמו שצריך להיות, אל תתנו את הכסף של האיראנים לטובת טרור ועוד גורמים אחרים. לכן, יש לנו ידידים בצד השני. אני עוד שנייה מסיים. המשטר הזה הוא בעצם סוג של פקק שעומד בינינו לבין חברות עם האיראנים, ועם מה שאפשר לפתח ולחזור באמת לימים המפוארים יותר של שנות החמישים שישים ושבעים, להיות חברים שוב. ושוב גם מאזורי תנ"ך וסיפורי מגילת אסתר וכאלה, אנחנו שני עמים עתיקים. יש לנו מה להיות חברים, הם באמת מכירים בנו. ורק נשאר באמת לסיים את העבודה עם החבר'ה האלה שנמצאים היום בשלטון, לחסל עוד כמה אולי, אם איזה בחור ג'ינג'י רחוק בארה"ב יאפשר לנו, שנוכל לעשות את זה.

שתי מילים על מה שקורה ממש ברגעים האלה, בימים האלה. במלחמה יש לנו ניצחונות צבאיים, אין לנו ניצחונות תעמולתיים, הסברתיים. אנחנו מכסחים ברמת צבאית את כל העשייה ואת כל היכולות האיראניות, טילים, שמילים, מפקדות. הגענו לחיסול של אנשי כוחות השיטור, נכון? שמעתם על זה, הבסיג', כולם היו מומחים לאיראן. זה גוזל לי את הפרנסה. אבל אני יוזם את המלחמה כדי שיהיו לי הרצאות גם בתשלום. אז מישהו רוצה לפרסם.

אנחנו באמת פוגעים במשטר האיראני מכל הכיוונים. מה הבעיה? הבחור הג'ינג'י הזה בארה"ב כל הזמן מציע להם הצעות שאי אפשר לסרב להן, ואז הוא מקלקל את העשייה גם שלנו וגם של ארה"ב. הם לא מבינים את זה כבר, הם כל פעם נמשכים לאזורי משא ומתן והאמת שזה שיש סוג של טיפשות, הם כל פעם הולכים למשא ומתן ואז יש תקיפה. אני באמת כבר לא מבין את האיראנים איך הם נופלים בפח כל פעם. אבל זה כן נותן להם רוח גבית. הם כל פעם משתקמים וקמים. אבל זה ואם טראמפ עוד פעם ייתן להם זמן, אנחנו נהיה בבעיה עוד פעם קשה. אני מקווה מאוד שלא.

הדבר הכי חשוב היום זה עוד חיסולים ועוד חיסולים. מה שקרה זה מצוין, צריך להמשיך בזה. אגב, חצי איראני כמו הבן של המנהיג שעכשיו הוא מנהיג, זה מצוין. עדיף מנהיג חולה מאשר מנהיג מתפקד. זה מצוין, תנסו את זה בבית.

אבי קינד: לא, לא, לא...

עו"ד מתן דיל: בצד האיראני הוא התכוון.

בני סבטי: התכוונתי כל אחד לחמתו.

(מדברים ביחד)

בני סבטי: לכן בסוף מה שקובע זה חיסול הנהגות, חיסול השכל הזה, הרשע שעובד בתוך המוחות של האיראנים, ראיתם שזה עובד למשך זמן מסוים בחיזבאללה, בחמאס, בג'יהאד איסלאמי, זה מה שצריך להמשיך לעשות. אחרת, לחסר בניינים וברזלים זה לא כל כך עוזר, לפחות לא תודעתי. אני מקווה שהממשלה כאן וגם הממשלה שם ימשיכו בשבילנו. זהו, תודה רבה.

עו"ד מתן דיל: תודה רבה לבני שהוא משלנו רחובותי. ואני אומר לכם למי שככה היה ספק ההרצאה הזאת מה שזכינו זה בחינם, גם בזה זכינו. תודה רבה, תמשיך לייצג את רחובות בגאווה עצומה אתה עושה את זה בצורה מופתית, באמת ממש מעורכת מאוד. זה מעיד באמת על בקיאות עצומה, על ידע רחב

ואתה עושה את זה גם באנושיות רבה ובקלאס כמו שאנחנו זכינו ליהנות. תודה רבה שיהיה חג שמח שקט בטוח לכל עם ישראל ולרחובות כמובן.

בני סבטי: תודה רבה-רבה. חברים, מילה אחת על רחובות, אחלה עיר. יש קצת קושי לעבור בין צד אחד של העיר לצד השני. לא, באמת, עיר קצת מוזרה. כי לא יודע, אולי אני מפונק, תל אביב, כי אני הרבה שנים עובד שם, וגם בירושלים, קצת יותר אומנם סיבובים, אבל איכשהו כן, משהו בעיר הזאת, אם אתם מצליחים לסדר איזה משהו שאפשר להביא אותי מרחובות ההולנדית לאזור של שעריים כזה, זהו, זה כל מה שאני צריך.

עו"ד מתן דיל: בני, תודה רבה. בני, דבר אחד אני חולק עליך, הרחובות שלנו היום יותר נקיים מאיראן.

בני סבטי: אחלה עיר.

עו"ד מתן דיל: תודה רבה, חג שמח.

***** אישור פרוטוקול מועצה מס' 25 מיום 18.2.26.

עו"ד מתן דיל: חברים, אנחנו עוברים לסדר היום. אישור פרוטוקול מועצה מספר 25 מתאריך 18.2.26. אם אין הערות, מאושר פה אחד.

החלטה מס' 413-26-26: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מועצה מס' 25 מיום 18.2.26.

1. הצעות לסדר:
חיזוק נהלים והדרכה עירונית למניעת פגיעות, הטיית וגזענות במסגרות ילדים ונוער (ח"מ שאול צגה ון מיום 19.3.26).

ההצעה:

רקע:

מסגרות הילדים והנוער בעיר מהוות מרחב משמעותי להתפתחות ולביטחון רגשי של ילדי העיר. על העירייה מוטלת אחריות להבטיח סביבה חינוכית בטוחה, מכבדת ושוויונית. לאחרונה עלה צורך ממשי בחיזוק הנהלים, ההכשרה והפיקוח במסגרות אלו, לשם מניעת פגיעות, הטיית וגילויי גזענות, וחיזוק אמון הילדים, ההורים והקהילה.

מהות ההצעה:

הובלת מהלך עירוני יזום ומתמשך לגיבוש והטמעה של מדיניות ברורה ומחייבת להגנה על ילדים ונוער במסגרות החינוכיות ובלתי פורמאלי והקהילתיות בעיר.

עיקרי ההצעה:

1. חידוד והטמעת נהלים עירוניים מחייבים למניעת פגיעות, הטיית וגזענות, כולל אופן טיפול ודיווח.
2. הכשרות מקצועיות לצוותי חינוך ונוער בנושא תקשורת חינוכית מכבדת, מודעות להטיית וחובת הזהירות כלפי קטינים.
3. קביעת מנגנון פיקוח, בקרה ומעקב עירוני, בשקיפות ולמידה מתמשכת.

הבקשה: מועצת העיר מתבקשת להנחות את הנהלת העיר והגורמים המקצועיים לבחון את ההצעה, לגבש מתווה יישום ולהציג תכנית פעולה מסודרת.

דברי סיכום:

מדובר במהלך ערכי ויהולי חיוני לחיזוק ביטחונם ורווחתם של ילדי העיר, לאמון הציבור ולמניעת משברים עתידיים.

עו"ד מתן דיל: הצעה לסדר. צביקה, שלחת לשאול? שאול קיבלת

תשובה, אם אתה רוצה להשלים, להוסיף משהו, בשמחה רבה.

שאול צגהון: טוב, קודם כל, אוטוטו חג, אז אני אגיד גם לתושבים

ולכל החברים, אוטוטו חג, כל אחד מנקה, מסדר, מארגן. קודם כל, חג שמח קרוב

שיהיה לכולנו. לאלדד ידידי שהוא חיתן את בנו, באמת מזל טוב, זו ההזדמנות.

להתייחסות לשאילתא עצמה. קודם כול, אדוני ראש העיר, ולכל חברי המועצה

והצוות המקצועי, אני אגיד לכם ככה. אני יושב כאן היום שתמונתו של ילד בן

10 מתנועת נוער מסוימת, אני לא אגיד בשם הערך לנגד עיניי.

עו"ד מתן דיל: אבל זה לא על סדר היום. שנייה, שאול.

אורית שרגאי: רגע, אני רק אתייחס.

אמיתי כהן: ראש העיר, אני רוצה.

שאל צגהון: אני אתייחס בקצרה. בסדר?

אמיתי כהן: זה תנועת עזרא שעושה...

עו"ד מתן דיל: אבל דקה, דקה, דקה. אני אגיד לכם, דווקא בגלל

שאנחנו ערב חג, ובגלל שזה לא על סדר היום. שאל שנייה, ברשותך, אני לא רוצה לקטוע. אני לא רוצה לקטוע. אמיתי, תרשה לי, תרשה לי.

אמיתי כהן: לא, זה מפריע לי ברמה הערכית.

עו"ד מתן דיל: לא, אני לא רוצה לאפשר את זה. אני לא מאפשר את

זה. יש הצעה לסדר היום, רק בנושא הזה אתה יכול לדבר.

שאל צגהון: קודם כל, אני רוצה להודות לראשת המנהל, למיטל,

על התגובה המקצועית, המכבדת, על כל המהלך להקמת המינהל העירוני, למוגנות וערכים. הוא צעד מעשי נכון, שדרשתי בהצעה, ואני ממש מודה לך, זה מאוד חשוב. אני אתייחס לעניין עצמו. זה מאוד מעניין שכל פעם שאנחנו מעלים הצעה לסדר, יש תוכניות שעתידיות לקרות, שזה משמח אותי ואני ממש שמח שזה הולך לקרות.

עו"ד מתן דיל: אז תעקבו, אז חבל שאתם לא עוקבים, כי תוכנית האב

של רחובות-

שאל צגהון: אני עוקב.

עו"ד מתן דיל: תוכנית האב לחינוך, סיימנו אותה לפני שבעה

חודשים, רק תעקבו, אפילו רק אחרי ההודעות לעיתונות שיוצאות, ואז תראו את כל המידע בפניכם ואז לא תמחזרו משהו שכבר נעשה.

שאל צגהון: אוקיי אני עוקב. עכשיו אבל ההצעה עצמה, והיא

ענתה לי על ההצעה אבל אני מדגיש, כל הנושא, מישהו עקב אחרי הכתבות האחרונות שהיו סביב אותו ילד וכל האמירות הקשות, באמת אמירות לא

פשוטות שילד. אני אבא לילדים קטנים, לשמוע שאומרים לילד 'שחור', איחלו לו מוות לילדים, זה לא דברים נעימים אני מקווה שההצעה שאני העליתי ושהתשובה שמנהלת, זה באמת ייושם, כי זה משהו שמאוד כואב. בסדר? זה משהו מאוד כואב. ואמיתי, אנחנו מכירים מעל 15 שנה.

אמיתי כהן: תנועת עזרא...מרמורק... עושה טוב...

שאל צגהון: לא אמרתי שום תנועה, שים לב, גם בהצעה, לא אמרתי. אמיתי, אתה לא רוצה שאני אפתח את זה, כי אני לא רציתי לפתוח את זה. אני רציתי...

עו"ד מתן דיל: אז למה מדברים על משהו שלא על סדר היום? אני באמת שואל.

שאל צגהון: אני רק מציין, אני מבקש שהדבר הזה באמת ייושם כמו שצריך, וזו לא תהיה אמנה שתהיה כתובה באיזה פינה, ואף אחד לא יזכור אותה. שזה ייושם.

עו"ד מתן דיל: שאל, אני אומר לך, יש תכנית אב. תכנית האב אחרי תהליכים ארוכים, שולחנות עגולים, יחד עם הנהגת ההורים, יחד עם הורים, יחד עם צוותי חינוך. האמנה כבר הם עובדים עליה שבעה חודשים. בסדר? סיכמנו לפני שבעה חודשים, סיימנו את תוכנית האב, כבר גמורה. חיברנו את האנשים, את הצוותים אליה. זה לא איזו סיסמה, זה לא איזו אות רפה. זו עבודה אינטנסיבית.

אמרה לך ראש המנהל מה קורה סביב הנושא הזה. נעשית פה עבודה באמת מאוד-מאוד מיוחדת מקצועית, שאנחנו כאילו עצם הצעה לסדר קצת פוגמת בעבודה מאוד-מאוד קשה של הרבה מאוד אנשים.

שאל צגהון: לא, לא, לא. שנייה. אדוני ראש העיר.

אביב איטח: רגע, מיטל נתנה מענה על זה?

- עו"ד מתן דיל:** ברור.
- אביב איטח:** אמרת שהיא נתנה מענה אז כאילו קיבלת את זה?
- שאל צגהון:** לא, אני אומר נתנה מענה. אבל אני מדגיש שלפעמים מי כמוכם מכירים, אמנה לפעמים נשארתי באיזה קיר. אני מבקש שזה באמת יהיה מעשי. אנחנו מכירים איך בנויות אמנות. אני גם באתי מהעולם הזה.
- עו"ד מתן דיל:** בסדר. את האמירה הזאת אני מקבל.
- שאל צגהון:** אני מקווה שזה יהיה מעשי קונקרטי, שיהיה לזה סמכויות ומעשים. זאת הציפייה שלי.
- עו"ד מתן דיל:** את האמירה הזאת אני מקבל.
- שאל צגהון:** ואמיתי, חבל שקפצת. כי אם היית מקשיב עד הסוף, תאמין לי, אני אמרתי לה מההתחלה כל הכבוד.
- עו"ד מתן דיל:** בסדר, בסדר.
- שאל צגהון:** לפעמים יש נושאים שהם ממש כואבים, אמיתי. אתה לא צריך להתגונן על זה, לא צריך להתגונן. יש נושאים כואבים וזה בסדר.
- עו"ד מתן דיל:** אמיתי, עזוב. בסוף זה ייראה כאילו יש פה משהו שקשור אליך, אין לזה שום קשר אליך.
- שאל צגהון:** זה נושא רשותי. למה אתה קופץ בכלל?
- עו"ד מתן דיל:** חברים, תודה רבה. אז הצעה סדר יורדת מסדר היום.

החלטה מס' 414-26-26: ההצעה יורדת מסדר היום.

2. נושאים נוספים:

א. הצגת דו"ח כספי לא מבוקר 12/25.

עו"ד מתן דיל: נושאים נוספים, הנושא הראשון אני מניח פה את המסמך, את הדו"ח הכספי, הוא לא מבוקר עדיין, אכן הוא לא מבוקר, אבל הוא משקף את תמונת המצב הכספית של עיריית רחובות. אני מניח את המסמך הזה בגאווה עצומה. אני אומר לכל חבריי, ראשית תודה רבה על שיתוף הפעולה. לא היינו מצליחים להגיע להישג העצום הזה של לעמוד ביעדים התקציביים שהצגנו בראשית הקדנציה, בלי שיתוף הפעולה והאחריות של כל החברות והחברים פה סביב השולחן. שבאמת כל אחד ככה ביצע קיצוצים כואבים וקשים בתקציב שלו. יחד באמת רקמנו תוכנית איתנה לאיתנות פיננסית, תוכנית רב שלבית או רב שנתית.

ואני באמת גאה, אני אומר את זה גם למינהל הכספים, לגזבר העירייה, לכל גורמי העירייה שלקחו חלק בעבודה, ליוספה שריכזה את כל הפעילות האחרונה שאנחנו עם הפנים קדימה לעבר כמובן יעדי התקציב של 2026. אבל כן צריך לומר, שאם בראשית הקדנציה כשהעמדנו את יעד התקציב של סוף 2025 ל-50 מיליוני ₪, זה עלה לא יודע אם לומר גיחוך, ביקורת, הערה וחוסר אמון שזה יכול להתממש. האמת שזה היה די בדיוני מבחינת המספר, זה היה די בלתי אפשרי לעמוד ביעדים הללו.

ואני אומר בגאווה עצומה עיריית רחובות עמדה ביעד התקציבי שהציגה. אני מאחל לכולנו שנעמוד ביעד התקציבי גם של 2026, ואמרתי לכולם זה יהיה מאתגר מאוד-מאוד, ואני שב ואומר את זה. אבל אנחנו עובדים יום-יום, שעה-שעה כדי לעמוד ביעדים שהצגנו. אז אני באמת שוב מודה לכולם שהצלחנו עד כה. אנחנו ככה בעיצומו של התהליך אבל נמשיך להוביל את רחובות בצורה בטוחה, בצורה מקצועית, בצורה נכונה.

אמרתי פעם שהכנסנו את העיר למסלולים של תכנון. עוד מעט אתם תראו גם את התוכנית המתאר שתוצג בפניכם, כל התחומים העירוניים ומסלולים של תכנון, שנעבוד על בסיס נתונים ועל בסיס ערכים ואדנים מקצועיים, ואני רואה שהתוצרים בהתאם. אז תודה רבה לכולם. מוצג לכם.

עו"ד יניב מרקוביץ: שאלה בבקשה. אני מניח שבניהו זה התשובה. שני סעיפים בבקשה בסעיפי ההכנסות שהייתי רוצה לשאול לגביהם. שאלה ראשונה לגבי שיפוי ארנונה. מה זה?

בניהו שרעבי: יניב, זה... הצגה בלבד, כפי שאתה אמרת, זה עדיין לא מבוקר, לכן הנתונים לא... זה מוצג בלבד.

עו"ד יניב מרקוביץ: לא הבנתי.

עו"ד מתן דיל: תענה לו באופן כללי על התשובה.

עו"ד יניב מרקוביץ: לפי מה שאני רואה, שיפוי ארנונה, 476 אחוז מעל הצפי.

בניהו שרעבי: נכון.

עו"ד יניב מרקוביץ: זה נתון חריג בכל פרמטר שהוא, אני מניח שאתה מסכים איתי.

בניהו שרעבי: ברור.

עו"ד יניב מרקוביץ: ואני מניח שגם אם זה עוד לא מבוקר, יש איזושהי סיבה, איך יש קפיצה כזאת.

בניהו שרעבי: ודאי.

עו"ד יניב מרקוביץ: ואותו דבר לגבי הנושא, אני פשוט אשאל את שניהם ביחד, לגבי משרד החינוך. גם שמה אני רואה שיש 39 מיליון ₪ מעל מה שצפו. זאת אומרת, שני אלה ביחד, זה בוא נגיד כמעט, כמעט 70 מיליון שקל.

בניהו שרעבי: נכון.

עו"ד יניב מרקוביץ: של הכנסות, שאני לא מבין מה זה הסעיף הזה פשוט. אם אפשר להסביר. עכשיו, אם אתה רוצה לדחות את זה לישיבה הבאה, שזה יהיה מבוקר, אין לי שום בעיה. פשוט הצגתם את זה אז חשבתי שיש תשובה.

עו"ד מתן דיל: תציג, תציג.

בניהו שרעבי: נושא השכר כמו שתראה עלייה בהוצאות או תראה עלייה בהכנסות.

עו"ד מתן דיל: פשוט.

עו"ד יניב מרקוביץ: מה?

בניהו שרעבי: כמו שיש עלייה בהכנסות, יש עלייה בהוצאות. תראה, זה מקביל אחד לשני. יש עלייה בהוצאות בנושא חינוך ויש עלייה בהכנסות בנושא החינוך, זה דבר מקביל.

עו"ד יניב מרקוביץ: כן, אבל עדיין יש לך, תסתכל את הפער.

בניהו שרעבי: נכון.

עו"ד יניב מרקוביץ: זה עדיין חצי.

בניהו שרעבי: אם תראה באחוזים, יש עלייה, אותו דבר, כמו בהכנסות יש בהוצאות. יש עלייה בהשקעה. עיריית רחובות משקיעה יותר בחינוך, מה לעשות? היא משקיעה בחינוך, לכן ההוצאה גדלה. במקביל, יש גם הכנסות מהחינוך בהתאם. האוכלוסייה שצורכת חינוך גדלה, העיר משקיעה יותר בחינוך.

עו"ד יניב מרקוביץ: בארבעים אחוז?

בניהו שרעבי: זו המציאות. זוהר, בסעיף של השתתפות של משרד החינוך. רואה את זה שם בהכנסות משרד החינוך.

עו"ד מתן דיל: אני מזכיר לכם שהקציב שהצגנו, הוא היה שונה מאוד ברמה של ההון האנושי, ברמה של התקציבים. לא אבל אני מזכיר לכם. יניב, אתה מסתכל על סטייה מהתקציב שהוצג. מזכיר לכם שהתקציב שהוצג, זה היה על בסיס כוח אדם שהצגנו והסברנו, שכוח האדם לא משקף באמת את ההוצאה האמיתית, היות ואנחנו היינו צריכים לבצע תכנית הבראה או תכנית התייעלות מסוג הבריאה, שאנחנו באנו והצגנו קיצוצים בכוח אדם.

ולכן בא משרד הפנים ואמר - אנחנו מה שמעניין אותנו זה השורה התחתונה, אתם עיריית רחובות קחו אחריות. אתם רוצים לעשות את זה בכוח אדם, רוצים לעשות את זה במיצוי הכנסות, רוצים לעשות את זה בקיצוצים והתייעלות פנימית, אותנו מעניין את השורה התחתונה. והשורה התחתונה שהצלחנו להגיע להוצאה של 50 מיליוני ₪, אפילו קצת פחות, כמה שקלים פחות. זאת השורה התחתונה, כי אתה צודק שבסעיפים התקציביים יש שונות מאוד-מאוד גדולה.

שימו לב שבתקציב 2026, כבר כל ההיבט של כוח אדם נכנס לסעיפים המדויקים שלו. היות והבנו שיהיו דברים מסוימים, שעיריית רחובות ברמה של כוח אדם, לא תצליח לעשות את כל הגחמות נקרא לזה של משרד הפנים, ובאנו ואמרנו באומץ שאנחנו לוקחים את האחריות אלינו, אנחנו נעשה את הרה-ארגון הפנימי שלנו, תנו לנו את המושכות, זוזו הצידה בהיבט הזה של להסתכל איתנו על כל תקציב. אנחנו נבחרנו, אנחנו הוביל את העיר הזאת. והצלחנו להגיע להישגים הכספיים. כל הנושא של השונות בתוך הסעיפים, אני חושב שזה-

עו"ד יניב מרקוביץ: לא, זו שונות מאוד גדולה.

עו"ד מתן דיל: נכון.

עו"ד יניב מרקוביץ: אבל אנחנו נחכה לדו"ח המבוקר. כי אגב אני מאוד-מאוד מדייק ממה שכתוב, שכתוב השתתפות של משרד החינוך, אז השתתפות של משרד החינוך שחור על גבי לבן, חריגה של מה שאני מבין... נתן לעיריית רחובות עוד 39 מיליון ₪ ב-2025.

עו"ד מתן דיל: זוהר ירחיב. זוהר, קח את המיקרופון.

זוהר בלוס: בכל שנה בערך יש כ-10% תוספת, בגלל ספטמבר, כי בספטמבר נוספות סייעות, גם בהוצאות אתה יכול לראות את זה, ונוספים דברים שלא היו בשנה הקודמת. תיקח עשר שנים אחורה בכל שנה בין 10% ל-14%, זו העלייה בערך הממוצעת.

עו"ד יניב מרקוביץ: ושיפוי ארנונה? ראש העיר, או בניהו, מישהו?

בניהו שרעבי: שיפוי ארנונה זה תוספות שקיבלנו השנה ממשרדי ממשלה, בעקבות כל מיני פעולות שהיה. ראש העיר דאג לנו במקום משרדי הממשלה לשיפויים למיניהם... , בגלל זה רואים את הגידול לכאורה של 400 או 700 אחוז, זה לא משנה.

בניהו שרעבי: בדיוק, כי לא היה לפני כן.

עו"ד מתן דיל: היו פערים ששנים לא גבו תקציבים ממשלתיים.

בניהו שרעבי: בדיוק.

עו"ד מתן דיל: אני לא רוצה להרחיב.

בניהו שרעבי: השנה היה חריש עמוק מאוד של ראש העיר במשרדי הממשלה, לקבל כל תקציב שהרשות זכאית לו.

עו"ד מתן דיל: אם אני ארחיב בנושא הזה, סליחה שאני אגיד את זה בצורה כזאת בוטה, יהיו לזה משמעויות, לכך שזה לא נעשה עד היום. בסדר? שנים עברו, פשוט לא לקחו כסף ממשרדי הממשלה, ברמות שפשוט מזעזע, הפקרות שאי אפשר לתאר. ובריא שצמצמנו את הפער הזה, אז קפצנו פשוט בצורה שהיא מטאורית. פשוט הכסף היה מונח על השולחן, פשוט תיקח אותו, אבל אף אחד לא לקח אותו.

עו"ד יניב מרקוביץ: אוקיי, שאלה אחרונה, מתי צפוי הדו"ח הזה להיות מבוקר?

בניהו שרעבי: אני מעריך שתוך חודש.

עו"ד יניב מרקוביץ: אוקיי תודה.

עו"ד מתן דיל: בסדר גמור, תודה רבה, אז אנחנו מציגים למעשה את הדו"ח, אנחנו נדרשים להציג אותו, יש צורך להצביע, מיכל? לא, בסדר.

החלטה מס' 415-26-26: הדו"ח הכספי הלא מבוקר 12/25 הוצג בפני חברי המועצה.

ב. אישור פרוטוקול ועדת ביקורת מיום 3.11.25.

עו"ד מתן דיל: הסעיף השני אישור פרוטוקול ועדת ביקורת - יורד מסדר היום. נכון? ככה הצגתם שזה לא עבר עדיין את הוועדה?

עו"ד יניב מרקוביץ: נכון.

עו"ד מתן דיל: בסדר, בסדר אנחנו נעלה את זה בישיבה הבאה כשאתם תהיו מוכנים.

החלטה מס' 416-26-26: הנושא יורד מסדר היום.

ג. אישור פנייה לוועדה הגיאוגרפית של משרד הפנים בעניין שינוי גבולות העיר רחובות

עו"ד מתן דיל: אוקיי אישור פנייה לוועדה גיאוגרפית של משרד הפנים בעניין שינוי גבולות העיר רחובות. דלית הראל, בבקשה, מהנדסת העיר.

אדר' דלית הראל: ערב טוב לכולם אנחנו חוזרים ומעלים נושא שהוצג ואושר במועצה בספטמבר 2024, ודן במספר, במספר שטחים בשוליים המזרחיים של העיר רחובות, המערביים יותר של העיר רחובות, באזור תחום השיפוט של מועצה אזורית גזר. אז דנו במספר מוקדים ספציפיים. אני אחזור כרגע אתה יכול, אתה רוצה שאני אשלוט על המצגת? כן. אז זאת למעשה ההחלטה שנעשתה בספטמבר 2024. זאת למעשה החלטה שהיא מנתה מספר שטחים.

אנחנו ביקשנו להכליל את אתר מכלי הדלק בשטח של 117 דונם, תש"ן קוראים לו, לתחום השיפוט של רחובות. ביקשנו להכליל שטח צבאי אוגדה 98, שזה כ- 500 דונם וביקשנו להכליל שטחים בהיקף של 200 דונם מסביב כפר ביל"ו, לשם

שטחי השלמה לתוכנית פינוי בינוי אושיות, ושטחים נוספים בצמידות לתש"ן, שיועדו בתוכנית המתאר של גזר כשטחי תעסוקה. זאת הייתה ההחלטה.

ומה שקרה זה שיצאנו לחברה, רגע, אני אציין את השטחים, אלו השטחים, המיכלים, מי שמכיר אותם, יש גם את המיקום שלהם בפועל, 117 דונם. אני פשוט חוזרת על אותה החלטה שהייתה, השטח של האוגדה 500 דונם, בסיס של אוגדה 98, ושטחים נוספים 305 דונם בצמוד לתש"ן, ושטחי השלמה לאושיות 200 דונם.

מה שלמעשה קרה זה שמינינו חברה חיצונית שעוזרת לנו לעשות את הפנייה לוועדת הגבולות, חברה מאוד מקצועית. הבקשה הראשונה הייתה לבחון את השטחים שכבר אנחנו מנינו והבאנו אותם בפניכם, ולסרוק במידה ויש שטחים נוספים שיכולים להיות רלוונטיים או חשובים לתוספת לעיר. אז בתוך השטחים האלה הרחבנו את הבקשה, לשני שטחים נוספים. השטח הראשון מדבר על 3,500 דונם, שהוא עוטף את השטחים שכבר דיברנו עליהם. והשטח השני מדבר על 50 דונם נוספים. כל זה מעבר לכביש 40.

תחום השיפוט של העיר הוא בגבולות האדומים. ולמעשה, אני מדברת על האזור הדרום-מזרחי של העיר, האזור המזרחי של העיר הוא פה למעלה, אבל הדרום-מזרחי מעבר לכביש 40 בתחום השיפוט של גזר, בכל תחום גזר, ואלו שני השטחים הנוספים שאנחנו מבקשים להוסיף אותם.

השטחים הם שטחים חקלאיים, הם... חלקם ומהווים רצף פיתוח משמעותי וחיץ תכנוני בין המרחב העירוני למרחב הכפרי. ואנחנו נזקקים לשטחים האלו כדי שהם ישמשו כפיתוח למגורים, לתעסוקה, למרלו"גים, לצורך המשך התפתחות של העיר. זה תהליך, זה תהליך שקודם כל צריכים לעבור. זה לא עד מזכרת בתיה, יש לך לפני כן את קריית עקרון.

כאשר השטח השני שאנחנו מבקשים, הוא בצמידות לבית החולים קפלן, ואנחנו מבקשים את השטח הזה, הוא כ-50 דונם ואנחנו מבקשים אותו לשם חיזוק מסחר

תעסוקה בצמידות לבית החולים קפלן ולמוקדי שירות, וזה מתחבר לרקמה העירונית הקיימת. אז הנוסח מבחינתנו זה למעשה להמשיך את אותה ועדה שהייתה בעבר ולאשר פנייה לוועדה הגיאוגרפית של משרד הפנים בעניין שינוי הגבולות. וזה אומר שמתווספים אותם שטחים שציינתי כרגע, בנוסף לשטחים שכבר הוכרזו בעבר, שכבר הבאנו בפניכם בעבר, בהיקף שטחים של 3,500 ועוד 50 דונם. אז זה הנוסח למעשה להצעה.

עו"ד מתן דיל: חברים, אז מונח בפניכם. למעשה אני ארחיב אולי משפט בנושא, ניסינו להגיע להבנות עם מועצה אזורית גזר, אני לא רוצה להרחיב יתר על המידה, אבל ניסינו להגיע להבנות, לכן זה מגיע לכם בפעם השנייה. ואחרי שלא הגענו להבנות, למרות שלשיטתנו יצרנו מסמך מאוד-מאוד מייצר שיתופי פעולה נקרא לזה. ממש שמנו ככה, אפילו חלוקה בהכנסות, לא הגענו להסכמות, אז אנחנו מתקדמים בדרך שלנו. אנחנו מביאים את זה בפניכם. אנחנו לא מפעילים בדיוק, לא מפעילים אותם, הולכים, הולכים בהליך המקצועי, עם מסמך למעשה שעדיין אנחנו עומדים על כך שאפשר לעשות פה שיתוף בהכנסות.

צריך להבין שלעירייה, לעיר כמו רחובות, שרחובות צומחת להיות אחת הערים הגדולות והמשמעותיות בישראל, עם פוטנציאל צמיחה משמעותי, עם דרכי גישה, עם כל היתרונות שאנחנו כולנו מכירים, ההון האנושי הטוב ביותר במדינת ישראל, זקוקה לשטחים נוספים, שהם יהיו לטובת נכסים מניבים. העיר זקוקה לעוד שטחים מסוימים שנוכל לתכנן אותה כדבעי, ומה לעשות שבשטחים של גזר למועצה יחסית מבחינת התושבים שאין כמות כמו שלנו, שצריך לתת את איכות החיים שאנחנו משוועים לתושבים והתושבות שלנו. ולכן אנחנו מאוד מאמינים במסמך שזיקקנו. דלית, הורדנו משהו מסדר היום, נכון? היה איזשהו חלק מסוים.

אדר' דלית הראל: הוא לא מופיע.

עו"ד מתן דיל: אז הוא לא מופיע. למעשה, מה שכרגע הוצג זאת ההצעה ואנחנו מבקשים את כמובן את ההסכמה שלכם אז אנחנו מעלים את זה להצבעה. מי בעד? יופי, פה אחד, תודה רבה.

דניאלה בש סגל: סליחה, ראש העיר, שאלה. אני רוצה להגיד כמה מילים ופשוט אני לא מצליחה להגיע לדבר, השאלה אם יש אפשרות לפני שהישיבה מסתיימת?

עו"ד מתן דיל: שנייה, את רוצה לדבר על הנושא שלא על סדר היום?
דניאלה בש סגל: לא על סדר היום, אבל בקשר למצב שלנו פה ברחובות במלחמה.

עו"ד מתן דיל: אוקיי בשמחה אז בוא נעשה דבר כזה בהסכמתכם. רגע לפני שנרים כוסית, אני אתן לך לדבר בנושא הזה ונשמע.
דניאלה בש סגל: תודה רבה.

עו"ד מתן דיל: אז אנחנו מאשרים פה אחד, את אישור הפנייה לוועדה הגיאוגרפית של משרד הפנים, בעניין שינוי גבולות העיר רחובות. מאושר פה אחד, תודה רבה.

החלטה מס' 417-26-26: הוחלט פה אחד לאשר פנייה לוועדה הגיאוגרפית של משרד הפנים בעניין שינוי גבולות העיר רחובות בנושאים הבאים: הכללת שטח של 3500 דונם, שטחים ממזרח לכביש 40, מתחום השיפוט של המועצה האזורית גזר. הכללת שטח של 50 דונם, בצמידות לבית החולים קפלן, מתחום השיפוט של המועצה האזורית גזר.

ד. הצגת תוכנית המתאר העירונית.

עו"ד מתן דיל: סעיף ד' זה הצגת תוכנית המתאר העירונית. נמצאים פה מחברת מנעד, שלמעשה זכתה להוביל את התוכנית הזאת. אני מזכיר לכם

שקיבלנו תקציב משמעותי מראשות מקרקעי ישראל, זה גם לא היה דבר פשוט אבל קיבלנו תקציב מאוד משמעותי, שבאמצעות התקציב הזה אנחנו גיבשנו צוות רחב של יועצים של חברה מובילה, שמובילה גם בערים נוספות, אולי כך הם יצגו את הרזומה שלהם, תוכנית מתאר.

הם כבר ככה בעיצומה של העבודה, ממש הם סרקו את רחובות ממערב למזרח, מצפון לדרום, והם אלה שעוזרים לנו לייצר באמת מסמך, מפה תכנונית נכונה לאן שהעיר צועדת לעשור הבא. אז אולי משפט ככה על הרזומה שלכם ואז הצגה.

מירב לוי: ערב טוב לכולם, שמי מירב לוי ואני מנהלת את הפרויקט של תוכנית מתאר כוללנית רחובות. מנעד היא חברה מנהלת, להתנצל בשם אדריכלית המרחב.. הימים הלא פשוטים, אז היא מתנצלת שהיא לא יכלה להגיע, והיא מברכת ומוקירה מאוד את שיתוף הפעולה בין רשות מקרקעי ישראל לבין העירייה, והיא ביקשה שאני אדגיש את זה, אז חשוב לומר את זה והנה הבאתי את דבריה.

מנעד היא חברה מתכננת כפי שצינתי, וכאלו אנחנו מובילים כמה וכמה תוכניות גם במרחב. יצא שאנחנו עובדים על תוכנית מתאר של ראשון לציון ושל נס ציונה, אז בעצם יש לנו איזשהו קו ממשך.

בקיצור, אנחנו חברה מתכננת, וכאלו אנחנו מובילים צוות שלם. צוות התכנון כולל את כל הדיסציפלינות שעוסקות בתכנון. יושב כאן אדריכל ד"ר יאיר אביגדור, הוא ראש הצוות, הוא גם ממנעד. כמובן שמתחתיו יש צוות שלם של אדריכלים שעובד, אדריכלות נוף, גם משרד שלנו מנעד יש את שלומי זאבי.

אני לא אקריא את השמות, אני רק אציין: יועצי תנועה וכבישים, פרוגרמה, כלכלה עירונית, חברה בשיתוף ציבור. יושבת כאן נועה, היא מתעסקת בכל מה שקשור בשיתוף הציבור וההיוועצות עם הציבור. אדריכל נאור מיימר עושה את תוכנית השימור, יש לנו את רונת ניר שיועצת תיירות, משרד אתוס משלים את ענייני הסביבה, חג"מ מהנדסים את כל היבטי התשתיות לרבות ניקוז

והידרולוגיה, שזה דבר חשוב באזור. כמובן, חשמל ואנרגיה, יש את אבירם ומדידות מלווה אותנו משרד הלפרין-פלוס, מוכר וידוע. יאיר כרגע יתקדם עם הסקירה.

שי קזיוף: בצוות תכנון שלכם, אני לא ראיתי את החלק החברתי,

יש לכם בן אדם שמחזיק את התפיסה החברתית?

מירב לוי: אז פספסת את נועה.

שאל צגהון: מצוין, מעולה.

מירב לוי: פספסת את נועה.

שאל צגהון: סבבה, טוב שאני שואל, שעוד פעם אתם מזכירים

אותה. אז שאל, שאל אל השאלה שנשאלה קודם, והנה לכל התושבים, יש מישהי אחרת על הפן החברתי. תודה רבה.

מירב לוי: יש תהליך. אם כבר שאלת, אז אני אפרט. יש תהליך

של שיתוף והיוועצות עם הציבור, שהוא בעצם תהליך שמקביל לכל תהליך התכנון, כדי שהציבור גם יהיה שותף לקבלת ההחלטות וגם יהיה חלק בהיבט, שירגיש שותף ויהיה באמת שותף. אז יש לנו תהליך שלם שהוא משיק לכל תהליך התכנון ונציג את זה.

אדר' יאיר אביגדור: שלום לכולם יאיר אביגדור, שמחים על המעמד החגיגי

הזה, בעצם פותחים תהליך שאנחנו נלווה את העיר בשנה, שנתיים, כמה שזה ייקח הקרובות כדי לקדם את תוכנית המתאר. אז כמה מילים על מה זה תוכנית המתאר, חלק מכם ודאי מכירים ועוסקים בזה ביומיום וחלק אולי פחות, אז אנחנו נעשה איזשהו סוג של יישור קו.

דבר ראשון, תוכנית המתאר העירונית קובעת איך תפתח העיר, מבחינת מגורים תעסוקה, מוסדות ציבור, שטחים פתוחים, צפיפות הדיור, גובה הבינוי וכדומה. תוכנית שעוסקת במימדים הפיזיים של העיר, למשל, בתוכנית החינוך אנחנו לא עוסקים, אבל במיקום של מוסדות החינוך אנחנו כן עוסקים. אנחנו לא עוסקים

באגפים העירוניים של הרווחה, אבל האם הם מחוברים לעיר ויש להם איפה לשבת וכדומה, אנחנו כן עוסקים.

זאת אומרת, אנחנו עוסקים במימדים הפיזיים של העיר, אנחנו מדברים לא על טווח של שנתיים שלוש על טווח של עשורים קדימה. דברים שכבר אושרו בעבר עדיין תקפים, אנחנו רוצים לדבר על איך העיר תתנהל בעתיד היותר רחוק.

התכנית כמו שראש העיר אמר, מקודמת על ידי רשות מקרקעי ישראל, יש תכניות בארץ שמקודמות גם על ידי מינהל התכנון, כל פעם או על ידי העיריות עצמן. במקרה הזה, זה שיתוף פעולה של רמ"י והעירייה. ולאחר אישור התוכנית, היא הופכת לתוכנית מחייבת, אבל צריך לשים לב שהיא לא השלב התכנוני האחרון, יש עוד כמה שלבים, תכף אני אדבר על זה.

התוכנית עוסקת בשלל נושאים: תכנון ועיצוב עירוני, נוף ושטחים פתוחים, כל היבטי תנועה ותחבורה, פרוגרמה לצרכי ציבור, כלומר: בתי ספר, אוניברסיטאות וכדומה, כלכלה עירונית, איך היא מתחברת לתכנון, חברה ושיתוף ציבור, תכף נפרט על זה כמה מילים, היבטי שימור, מורשת היסטוריה של העיר ואיך הם יתבטאו בעתיד, תיירות כעוגן כלכלי ועוגן חשוב ופעיל בעיר, היבטים של סביבה וקיימות, תשתיות, תיירות.

יש ערים יותר חזקות ויש ערים פחות חזקות, אבל כל הנושא של תיירות, גם בהיבטים של מלונאות, אתרי תיירות, אתרי ביקור, עיר שיש לה עוגני נוף, אז גם הם הופכים לעוגנים תיירותיים. וזה גם מנוע כלכלי שמכניס כספים גם לתושבים וגם לעירייה, וזה בהחלט משהו שעיר רוצה לקדם אותו, כל עיר עם עוגני התיירות שיש לה. היבטי סביבה וקיימות, תשתיות שאמורות לשרת את כל המהלך הזה של התפתחות העיר וכמובן, נושא של חשמל ואנרגיה.

(מדברים ביחד)

אדר' יאיר אביגדור: זה מתמשק. אני אתאר כמה דברים ואולי בסוף כמה שאלות, בסדר? פשוט אני חושב שזה ילך יותר קל. למה מכינים תוכנית מתאר?

לכאורה, מי שמכיר, אפשר לאשר תוכניות מפורטות בלי תוכנית מתאר, בוועדה המחוזית. אבל אנחנו רוצים שהתוכניות האלה תהיינה על בסיס מוצק, ידוע, ברור, מוכר לכולם, גם למינהל התכנון, גם לתושבים ולגופים בסביבה, גם למשרדי הממשלה, הרבה יותר קל לקדם תוכניות מפורטות, כשיש תוכנית מתאר. ליצור גם לתושבים, גם לכל מי שפועל בעיר, תמונת עתיד ברורה, של מלאי המגורים, המסחר, העסוקה, שהעיר תוכל להתארגן לקראת ההיקפים האלה והמשמעויות שיש לזה, ולכוון את הפיתוח של העיר, שהיא לא תתנהל באיזושהי יד מקרה, או בתאם לאיזה שהם לחצים, אלא באמת לפי איזושהי דרך מקצועית וברורה לכולם. ואנחנו רוצים מהבחינה הזו, גם לטפל במימוש, גם ליצור ודאות וסדר וגם ליצור פה איזושהו דיון ציבורי, לאן העיר צריכה להתפתח.

ואם רגע נכניס את תוכנית המתאר להיררכיה של תכנון, עוד פעם, חלק מהתשתית המקצועית שכל התכנון בארץ נעשה על פיו, אז אנחנו רואים שתוכנית מתאר, מקומית, כוללנית, שזו התוכנית העירונית שאנחנו עוסקים בה, שמסומנת פה בירוק, בפירמידה היא בעצם מעליה. יש שתי רמות של תוכניות. אחת - תוכניות מתאר ארציות, תמ"א 35, תמ"א 70, שהתוקף שלהן הוא ברמה הכי גבוהה, אי אפשר לסתור אותן. לאחר מכן, תוכנית מתאר מחוזית על תיקוניה, כי התוכניות בדרך כלל הן ישנות, אבל כל הזמן מתקנים אותן. ואנחנו בעצם כפופים לשתי התוכניות האלה, זה לא אומר שאי אפשר להשפיע עליהן ואפילו לשנות אותן, אבל אנחנו צריכים להבין שאנחנו לא יכולים להתנהל כאילו שאין תוכניות כאלה.

ומתחתינו יש את התוכניות המפורטות שחלקן מאושרות וחלקן יאושרו בעתיד, והן תהיינה החייבות להתנהל על פי התוכנית הזו. ומתחת לתוכניות המפורטות יש את היתרי הבנייה שאתם מכירים את זה מחיי היום-יום. זו לדוגמה תוכנית המתאר של תל אביב, שמקודמת בזמן האחרון, כל העיר מתנהלת לפיה. אנחנו משרד מנעד עסקנו בשנים האחרונות בתוכנית המטר של עפולה, של ראשון לציון

אנחנו עוסקים כרגע, נס ציונה אנחנו עוסקים כרגע, רהט, סכנין ועוד ועוד תוכניות שחלקן הסתיימו וכבר התחילו להתממש וחלקן עדיין בעבודה.

את מי התוכנית משמשת? אני אתחיל דווקא מצד שמאל, את מוסדות התכנון כדי לאשר תוכניות בעתיד, כדי לתכנן על פיה תוכניות עבודה של כבישים, תשתיות וכדומה. יזמים ובעלי עניין שרוצים להתעניין בפיתוח בתוך העיר, והתושבים שיהיה להם ודאות לאן העיר מתפתחת, איפה יהיו כניסות לעיר, איפה יהיו אזורי תעסוקה, איפה יהיו שכונות מגורים וכדומה.

מבחינת שלבי התכנון, יש פה מספר שלבים שנבנו כבר לאורך ההיסטוריה של התכנון, של תוכניות מתאר, בצורה די ברורה וגם הוכיחו את עצמם. אנחנו התחלנו לפני מספר חודשים, האמת שאפילו לפני, בהתחלה של לימוד מצב קיים. כלומר, אנחנו למדנו בכל הדיסציפלינות, איך כמויות, תשתיות, מגורים, אופי המגורים, מתי נבנה, ניתחנו את מורשת העיר, את הנושאים לשימור, את מאפייני התנועה, כל הדברים האלה כבר קרו. לאט-לאט ייצאו גם המסמכים שמדברים על התהליך הזה.

ואנחנו גם במקביל, התחום שנועה ממונה עליו, התחלנו בראיונות עם גורמים עירוניים ותושבים, וחלק השתבש קצת בגלל המלחמה, אבל זה תהליך שכבר התחיל. אנחנו נמצאים בעצם בשלב כרגע, שאנחנו מתחילים ממש בימים האלה, את שלב הצבת החזון העירוני. אני מדגיש שזה חזון יותר תכנוני. כלומר, אם בתחום החינוך יש חזון לגבי ערכי החינוך, אנחנו פחות מתעסקים בו.

ואנחנו בונים במקביל פרוגראמה שהיא בעצם ההיבט הכמותי שלפיו אנחנו מתחילים לעבוד. זה לא אומר שאנחנו נסיים את התהליך בדיוק במספרים האלה, אבל צריך להתחיל לעבוד עם משהו ואז אנחנו על סמך מה שהעיר כיום נמצאת וכיווני ההתפתחות שלה, אנחנו נותנים כבר איזשהו בסיס פרוגרמאטי, מתחילים לעבוד איתו.

במקביל, אנחנו עושים עם הציבור גם קבוצות מיקוד, גם מתחילים לפרסם חומרים באתר העירוני גם ליידע את הציבור וגם לקבל אינפוט מהתושבים. נפיץ כנראה שאלון בנושאים מסוימים, נבנה איזה שהן קבוצות היוועצות בתחומים מסוימים ונעשה מפגשים, מקווים שהמצב יאפשר גם מפגשים רחבים עם תושבים. אנחנו מנסים להגיע לכמה שיותר אנשים, לכמה שיותר תחומים, תחומי עניין שהציבור מתעניין בו, כדי לקבל את הדעות ולהתחשב בהם, להשתמש בהם גם כרקע, כגב לכל הוויכוחים שיהיו על התוכנית, גם בפורומים שמעלינו.

שי קזיוף: אפשר הערה בונה ברשותך?

אדר' יאיר אביגדור: אני ממש מסיים.

שי קזיוף: ספציפי על זה. אני חושב שמן הראוי, ראש העיר יגיד אם כן או לא, בין המעבר ממצב קיים לחזון הפרוגרמה, אולי שווה לעשות ישיבה של חברי המועצה לשמוע, מה באמת המצב הקיים שיש בעיר.

אדר' יאיר אביגדור: השלב הבא יהיה במהלך השנה, גיבוש חלופות, למרות שהעיר קיימת, אנחנו לא חלילה הורסים שום דבר, אבל העיר יכולה להתפתח לכל מיני כיוונים, גם לכיוונים פיזיים וגם לכיוונים של יותר צפופה, פחות צפופה וכדומה.

ופה תיבנינה מספר חלופות, שיהיה איזשהו תהליך של לנסות למצוא מכולם את הכי טוב שהעיר רוצה. גם פה ננסה לעשות מצבים של היוועצות עם תושבים, כדי להציג לפניהם לפחות היבטים מסוימים. לא כל דבר תושב יודע לבחון, כי יש פה גם לא מעט נושאים מקצועיים, אבל בהחלט הדברים שהתושבים מכירים להציג לפניהם בשלב החלופות.

יהיה תהליך של בחירת החלופה שעל דעת כולם הכי נכונה לעיר ואז תהליך לא קצר של עיבוד מסמכים ובעצם לגשת כדי להתחיל לאשר אותם. כאשר האישור בדרך כלל עושים אותו דבר ראשון פה בחדר כדי שמועצת העיר תעמוד מאחורה, ואז אחרי זה מתחילים להעלות לוועדה המחוזית ולגופים שונים, גופי תכנון

שונים, כמו: משרד התחבורה, רשות מקרקעי ישראל, כל הגופים שקשורים לתכנון, כדי שכולם ייתנו את הערותיהם ונוכל לקדם את התוכנית. ולפעמים יש לו מעט קונפליקטים שעולים, כולל הוזכר פה נושא של הרחבת גבולות, לפעמים גם זה מתערבב בתכנון ומביא ל-

מירב לוי: יאיר שנייה, אני רוצה להרחיב במשפט כדי שגם לאדון הנכבד הזה יהיה קל להבין. התהליך, שיאיר כרגע תיאר אותנו, מלווה על ידי ועדות היגוי וועדות עבודה. זאת אומרת, אנחנו כל הזמן תחת ביקורת ועושים תיאום.

שי קזיוף: לא היה ספק.

מירב לוי: אני אציין מי הוועדות. ועדת העבודה מורכבת מנציגי משרד השיכון, נציגי לשכת התכנון, נציגי רשות מקרקעי ישראל וכמובן העיר. וועדת ההיגוי מורכבת מכל חברי הוועדה המחוזית. כדי שאנחנו נעשה תהליך שהוא שקוף, כשנגיע לוועדה המחוזית, התוכנית תהיה מוכרת, חברי הוועדה ליוו את ההכנה של התוכנית ומכירים ותומכים. זאת אומרת, שבכל שלב מהשלבים בחץ סגול, יש לנו ועדה.

שאל צגהון: אפשר שאלה?

עו"ד מתן דיל: רק שהוא יסיים, רק שהוא יסיים ואז נפתח.

שאל צגהון: לא, דקה, גם בשבילך. אני מעיר את זה בהתייחסות גם להתחדשות עירונית וגם כל מיני תהליכים. הרבה פעמים החלק העיגול, זה לייצר חדר עם נגישות, עם תפיסות, עם שפה, אלה חלקים שבדרך כלל מזדרזים, כי יש יעדים והממשלה רוצה והם מתפספסים, כי אותם אנשים, עולם הנגישות הוא לא באותה מידה של האחרים.

אני אבקש ראש העיר, אם הנושא הזה יהיה מתוחזק על ידי העירייה ולא גורמים כאלה ואחרים, עם כל הכבוד והערכה של כל הגופים, הם צריכים לעמוד ביעדים. אני חושב שזה יצליח יותר וימקד יותר. כי היתרון הכי גדול של רחובות, זה

הגיוון שלה. אנחנו יכולים לאבד את זה בצורה מאוד מהירה. אז אני שם את זה גם בשבילך ראש העיר, בשבילנו.

עו"ד מתן דיל: אני אשלים בסוף, אני אתייחס אחרי זה באמת למה ששאלו ושי אמרו, דברים מאוד-מאוד נכונים וחכמים. אני חושב שניתן איזושהי גלולת הרגעה בנושא הזה אבל כשיסיימו.

נעה אפיק ריבוש: אולי אפשר לעבור לשקף הבא ואז אני אסביר קצת יותר על התהליך השתתפות ציבור, כי מן הסתם הדברים האלה ממש לנגד עינינו. אני נועה מחברת סטריט-לייט ואנחנו עובדים בכל הארץ ומתמחים בתהליכי השתתפות ציבור בתהליכי התחדשות ותהליכי תכנון. והאופן שבו אנחנו בחרנו לעבוד פה, זה באמת גם על ידי קבוצות מיקוד. קודם כל אנחנו בחודשים האחרונים, בשיחות עם אנשי מקצוע בעיר ומובילי קהילות בעיר, מכל מיני סוגים, אנשים מקסימים אגב, ממש התאהבנו בעיר הזאת. ואנחנו שומעים ככה עם מי חשוב לדבר ואת מי חשוב לפגוש, ולפי זה בנינו תוכנית גם יחד עם דודי שמלווה אותנו של קבוצות מיקוד שאנחנו דרכן נפגוש את הקהילות השונות והמגוונות של העיר הזאת.

דבר נוסף שאנחנו נעשה פה בתהליך הזה, זה אנחנו מקימים קבוצת היוועצות, שבעצם תלווה את כל התהליך, מהשלב הזה ועד אישור התוכנית, שזו קבוצה שתיכנס מעבר למפגשים אחד פעמים והמפגשים הרחבים, זו קבוצה שממש תלווה את התהליך לכל אורכו, וישבו בה נציגים שונים של הקהילות השונות בעיר, אנחנו מתייעצים עם אנשי המקצוע, כדי לדאוג למגוון הזה בדיוק שאנחנו מדברים עליו. וזאת קבוצה שאנחנו נתייעץ איתה כדי לדעת שהתוכנית באמת מתאימה וטובה לכולם, זאת המטרה.

עו"ד מתן דיל: בסדר. הם יסיימו ואז נפתח את זה.

אדר' יאיר אביגדור: עוד שתי מילים, ממש שלושה שקפים, כמו שאמרנו, התהליך של לימוד מצב קיים כבר כמעט מאחורינו. אנחנו מיפינו את העיר

מבחינת גם שכונות קיימות, גם שכונות מתוכננות, היקפי הבנייה, אופי הבנייה, שנות הבנייה, איזה שכונות צריכות להתחדש ואיזה אולי חדשות יותר. אפשר לראות פה פחות או יותר את המצב הקיים מבחינת היקפי השטחים למשל, שזה די אופייני, רבע למגורים, יחסית נמוך יותר מערים אחרות, יש לא מעט שטחים חקלאיים בהיקפי העיר ו-5% לתעסוקה ומסחר.

אפשר לראות פה את ההיקפים, מבט תלת מימדי. מה שאפשר לראות פה באמת בשנייה, אנחנו לא נפרט ונסביר עכשיו הכל, זה כל השטחים הסגולים, שזה אותם מתחמי בנייה שכבר אושרו, או מקודמים ברמה יחסית מתקדמת של שכונות חדשות, או התחדשות באזורי או מגורים או תעסוקה. מה שעוד אפשר לראות פה, זה מספר כתמים סגולים, שאלה בעצם התב"עות שסביב תחנות המטרו העתידיות. צריך להתחיל להתרגל הרעיון שהמטרו יגיע מתישהו וכל המדינה, או יותר נכון, כל המטרופולין מתארגן לקראתו.

ותמ"א 70, שאושרה זה מכבר, בעצם מגדירה היקפי בנייה ופיתוח ועוד שלל של הוראות, באותם אזורים שתחנות המטרו ברגע שהם כבר ייבנו, האזור כבר יהיה מוכן, גם מבחינה שהוא לא יישאר מאחור ולעיר יש פה אינטרס מאוד גדול, להתארגן לקראת הדבר הזה.

יש פה תורה שלמה שלאט לאט אנחנו נעבור עליה, אפשר לראות פה תוכניות שהן או אושרו או בשלבים אחרונים של אישור. כלומר, העיר עשירה בפעולות תכנוניות שאנחנו כמובן, ניקח אותן בחשבון. בסופו של דבר, קיימות היום בעיר כ-50 אלף יחידות דיור, כ-155 אלף תושבים. יש עוד כ-55 אלף יחידות דיור מאושרות. ובתכנון עוד כ-35. סך הכול יש פה מלאי תכנוני גדול מאוד, אנחנו יודעים שלא כולו ימומש וגם הנושא של קצב המימוש, הוא משהו שאנחנו נביא אותו בחשבון בעתיד. עד כאן.

עו"ד מתן דיל: טוב, אז אני רק רוצה רונן ברשותך, לפני שתהיה התייחסות ושאלות, אני רוצה להגיד משהו מאוד-מאוד חשוב, שגם כל מי שצופה בנו, התושבות והתושבים וגם החברים יכירו, אם ראיתם בשקפים, לא היה

איזשהו סטטוס או צורך להביא את ההצגה שכרגע אתם רואים, למועצת העיר. הבאנו את זה לכאן, מתוך הסיבה המאוד-מאוד פשוטה, אני רוצה לגרות אתכם ואת התושבות ותושבים ואת כולם, שתהיו מעורבים.

חברים, אנחנו עושים פה את הדבר, אני לא רוצה להגיד, הכי גדול שאנחנו עושים היום בעירייה, כי יש הרבה מאוד דברים גדולים, אבל זה מגה אירוע. זה ממש לשרטט את מפת הדרכים, את העיר כפי שאנחנו רוצים לראות אותה בשנים הבאות והכל מתחיל מתכנון.

ויש פה הזדמנות פז באמת לקחת את התקציב הזה שקיבלנו בצוותים, אני רוצה לחדד, הם שלנו, שאול הם שלנו. זאת אומרת, אנחנו מתווים את הקצב, אנחנו אלה שעומדים על המשמר שזה ייעשה בצורה הטובה ביותר, הם יועצים שלנו. בסוף זו תוכנית שאנחנו, כמובן היא תאושר על ידי הגורמים, הוועדות התכנוניות, אבל אנחנו אלה שנפרוס בפניהם את החזון שלנו, בדמות תוכנית המתאר. ולכן דודי מרכז ואני אני שמח מאוד על השיח ושאל הדברים שאתה אמרת וגם שי וכל מי שגם עוד יאמר. על הרצון שלכם לקחת חלק זה חד משמעית ההנחיה היא שאנחנו צריכים לייצר באמת את המגוון הזה, לייצר את מגוון הדעות, את סיעור המוחות המיטבי ביותר כדי להוציא את התפוקה הטובה ביותר עבורנו.

ולכן אני קורא לכם באמת, לכל חברותיי וחבריי, תהיו מעורבים. אני רוצה את המעורבות שלכם. אנחנו מייצרים קבוצות מאוד-מאוד הטרוגניות ורבות ושונות, כדי שאמת נוכל להפיק מזה את המירב. רונן, אם אתה רוצה להתייחס למשהו נוסף, שאלות ונתקדם.

רונן אהרוני: קודם כל אני מברך כמובן על התוכנית וזה דבר מאוד חשוב. אני רוצה לשאול, איך משתלבת התוכנית עם ראייה תחבורתית, כשבמקביל אנחנו מכינים תוכנית אב לתחבורה? העיר שלנו בעומס די גדול ואפשר לבנות בניינים, רק אחרי זה לא נוכל לזוז ולצאת, אז איך זה משתלב?

אדר' יאיר אביגדור: טוב, אני חושב שזה באמת אחד הדברים הכי משמעותיים בתכנון בכלל ובטח בשנים האחרונות. בוודאי שזה חייב להשתלב. תוכנית אבל לתחבורה עוסקת בחלקה גם בדברים אחרים, למשל איך מתנהלת התחבורה הציבורית, לגבי מוסדות, כל מיני דברים שאנחנו פחות ברזולוציה הזו. אבל תוכנית המתאר, א' - צריכה לתת את התשתית האזורית של הגעה לעיר ויציאה ממנה, ולראות איפה יש בעיות ולנסות לפתור אותן. וב' - לראות את המערך הפנימי. עכשיו, אני רק אדגיש, וזה כמובן לעתיד, המערך הפנימי בכל מקום בארץ, בטח בגוש דן, כולל במקומות כמו רחובות, בעתיד יסתמך בעיקר על תחבורה ציבורית, פשוט כי לא יהיה לאן לצאת עם האוטו, הכל יהיה, כבר היום הוא כמעט, ואנחנו הרי לא נהרוס בניינים בשביל לשים עוד כבישים.

ואנחנו בעיקר נתעסק בזה, איך המטרו ישפיע, איך הרכבת, הקו הכחול. כלומר, אלמנטים שכבר רואים שמגיעים, לא המטרו שעוד הרבה שנים. ובסוף זה צריך לעבוד עם כל האילוצים שיש מסביב. יש לנו מתכנני תחבורה, מתכנני התחבורה שלנו ומתכנני תכנית האב יחברו ויחליפו ביניהם מידע והדברים צריכים להשתלב ביחד.

עו"ד אפי בן גד: ראש העיר, שאלה. אולי השאלה שלי תהיה מורכבת מכמה שלבים. קודם כל, מה שאני שומע, תוכנית המתאר מחייבת את ההליכים שיוצאים ממנה. זאת אומרת, תוכנית המתאר, ככל והיא תאושר, אז היא תגביל את היכולת שלנו העירייה, ראש העיר בעתיד, או ראש העיר בקדנציה הבאה, או חברי המועצה שירצו אחר כך לתכנן תוכניות, הם יהיו כפופים לתוכנית המתאר.

עו"ד מתן דיל: היא ממסמכת את החזון שלך התכנוני.

עו"ד אפי בן גד: מעולה. זאת אומרת, אני משתף אותך איך אני, כשאתה דיברת שזה חגיגי, אני אומר כאילו, אנחנו כנציגי ציבור, זה מקטין את ההשפעה שלנו בעתיד, אלא אם כן, יהיה חלק מהעיצוב של תוכנית המתאר. עכשיו, בספקטרום, מתחילת התנועה שלכם, עד שתגיעו להחלטה הסופית, יש

כבר שלבים שעברתם. לדוגמה, חברי ההיגוי של תוכנית המתאר, כבר יודעת מהי רחובות היום. נכון? היה מצב קיים.

מירב לוי: ניתוח, השלמנו רק את ניתוח המצב הקיים.

עו"ד מתן דיל: המבנה, הפיזי.

עו"ד אפי בן גד: כן, כן, רק הפיזי. אין לדוגמה ניתוחים של קהילות, של קבוצות, של חלוקות, זה קיים במצב? ואני מאוד-מאוד סקרן כדי לדעת, הרי בסוף אתה הולך לקחת את רחובות למקום טוב יותר. ואני שואל, מי רחובות של היום? כי אני מאוד סקרן. אני מכיר תוכנית שיתוף ציבור פעם בחמש שנים.

עו"ד מתן דיל: שמה?

עו"ד אפי בן גד: פעם בחמש שנים הציבור משתתף ושם את האנשים שלו כדי שישפיעו על העתיד של העיר ואיתי עכשיו לא דיברו. אבל לא רק איתי.

עו"ד מתן דיל: אפי. התחלנו.

עו"ד אפי בן גד: שנייה ראש העיר, אני לא מדבר על מה היה. אני בא על מחר.

עו"ד מתן דיל: ההיפך.

עו"ד אפי בן גד: ולכן אני אומר אולי אפשר לעשות תחנה, כשעוברים משלב לשלב.

עו"ד מתן דיל: אפי, אני לא מכיר דרך לשתף ולהיות שקוף יותר מהדרך הזו. לא מכיר. אני לא אומר את זה עכשיו חס ושלום ממקום של ביקורת. אני אומר חברים, מה שאמרת עכשיו זה בדיוק מה שרציתי שתגיד.

עו"ד אפי בן גד: מושלם. ולכן הם פה.

דובר: הם ישבו כבר...

עו"ד מתן דיל: לא, לא, הם ישבו קודם כל על מצב פיזי.

מירב לוי: אנחנו רק התחלנו את התהליך.

עו"ד מתן דיל: אומרים לך מצב פיזי.

מירב לוי: רק התחלנו את התהליך.

עו"ד אפי בן גד: אני יכול להזכיר לך, ראש העיר. לפי הלמ"ס 6% אחוז

מתושבי העיר הם חרדים. אתה זוכר את הנתון הזה?

שוקי קרומר: 4%. אתה לא בחרדים, לא נחשב.

עו"ד מתן דיל: יש נתון פיזי ויש חיים, ברחובות יש חיים מדהימים.

הם מסבירים לכם. בדיוק זאת הסיבה, הרי יכולתי להביא את התוכנית הזאת לכאן אחרי שהיא כבר הייתה בשלה. תהליך אוי ואבוי לנו. הרי גם תוכנית המתאר יש לה

עו"ד אפי בן גד: ראש העיר, אותך אנחנו מכירים...

עו"ד מתן דיל: לא, לא, אבל חברים, אמרתי בצורה מאוד-מאוד

ברורה, אלה יועצים שלנו. חברים, הם שלנו. אל תשכחו, שמשהו לא יהיה לא ברור בעיניכם. בסדר? ולכן אני אומר, הבאתי את זה לכאן לא לפי השלבויות של תוכנית המתאר שמחייבת שיתוף ציבור.

אותי לא מעניין מה שמחייבים בוא נעשה אנחנו שיתוף ציבור שכל הרשויות האחרות ילמדו איך מנהלים שיתוף ציבור. ולכן זה כאן במועצת העיר כדי שמכאן תצא בשורה איך מתקדמים קדימה. ולכן אנחנו בדיוק ברגע הנכון.

אדר' דלית הראל: כל מה שנעשה עד כה זה איסוף המצב הקיים, תמונת המצב הקיימת.

עו"ד אפי בן גד: זה מאוד-מאוד חשוב.

אדר' דלית הראל: זה נכון, הכל חשוב. אבל אני חושבת שראש העיר אמר את הדברים הכי מדויקים, שהוא הביא את זה כדי לגרות אתכם ולרתום אתכם לתהליך.

עו"ד אפי בן גד: אז הוא הצליח.

אדר' דלית הראל: יפה, הנה. זה הבאז, זה היה הבאז, יפה.

עו"ד מתן דיל: הצלחנו במשימה. באמת, חברים, ואני אומר את זה,

יניב, אני פונה ממש אליכם, חבריי לאופוזיציה. בסוף, איך אמר אפי, כולנו נבחרנו, זה היה שיתוף הציבור הכי גדול שהיה בשנים האחרונות וזה קורה מידי חמש שנים.

אני קורא לכם, מבקש מכם מעורבות. באמת חשוב לכולנו, לכולנו חשובה העיר, אנחנו רוצים לעשות אותה, לקדם אותה בצורה טובה ביותר. אני מבקש מכם ומכל מי שצופה בנו, יש שכל עצום, יש מומחים ברחובות ויש אנשים דעתנים באמת שבוערת בהם העשייה והרצון להשפיע.

הנה ההזדמנות שלנו באמת בתוך מגה אירוע עירוני אולי הגדול ביותר, מבחינה תכנונית ודאי. אז אני באמת מבקש מכולם להיות מעורבים. דודי, אתה מתכלל, מרכז את זה. כל מי שרוצה לקחת חלק אני מבקש לעדכן את דודי ואתם תיכנסו לתוך הפלטפורמות השונות וכולנו יחד נשפיע ונעצב את העיר העתידית, את העיר הבאה, את העיר שכולנו רוצים לראות ברחובות. בסדר?

שאל צגהון: אדוני, ראש העיר. רק לחזק את מה שאתה אומר. הם

פנו אליי ואני נתתי את הסכמתי, כי מבחינתי התכנון יכול לקחת עשר שנים,

חלק יכול לקחת ארבע שנים, אז אני מציין את זה, ואני גם באמת ממש-ממש.

אפי, מאוד חשוב להיות בתהליך הזה, כי זה ישנה, עוד עשר שנים אנחנו נהיה

במקום אחר לנכדים שלנו.

מגי סלע וגר: גם הגיע הזמן שתהיה לעיר שלנו תכנית.

עו"ד אפי בן גד: ראש העיר יודע וגם שאול, אני שמח ואקדיש כל מה

שצריך.

עו"ד מתן דיל: נכון, בסדר. אנחנו בדיוק בנקודה הזו, בדיוק בצומת הזו ואני מברך על השיח שהיה פה. אז תודה רבה לכם, אנחנו למעשה כמו שראיתם, אנחנו רק מציגים, אין פה עניין של לאשר, אין פה עניין של לאשר, שום דבר. הצגנו, זכינו לקבל את הפידבק שרצינו, אז תודה רבה, תודה לצוות, ויישר כוח ואנחנו מתקדמים מכאן.

החלטה מס' 418-26-26: תכנית המתאר העירונית הוצגה לחברי המועצה.

ה. אישור חוזה הקצאת קרקע ברחוב מלצר 9 פינת הגר"א 12 לעמותת אמונה – תנועת האישה הדתית הלאומית.

עו"ד מתן דיל: אז חברים, אני אדבר עכשיו לסעיפים למעשה פורמאליים טכניים. כולנו יודעים שההליך הקצאה הוא הליך ארוך, שלוקח הרבה זמן. במקרה הטוב הוא לוקח שנה. ולמעשה, אנחנו מביאים בפניכם אישור של חוזים, חוזה מגיע למעשה אחרי כל השלביות וכל התהליך הארוך והסיזיפי של הקצאות הקרקע. כאשר הוא יגיע כבר למעשה פעם שלישית למועצת העיר. כרגע אנחנו מביאים בפניכם את החוזים, למעשה השלמת התהליך, התהליכים שהתחילו חלק לפני כמה וכמה שנים.

אז אנחנו נעבור סעיף-סעיף, אם יש למישהו שאלה, אז כמובן הוא יכול לשאול על כל סעיף שעולה על הסדר היום. אז אנחנו כמובן נצביע על כל סעיף. אז ככה, סעיף ה', אישור חוזי הקצאה עם עמותת אמונה. בבקשה. מישהו רוצה לשאול משהו?

עו"ד יניב מרקוביץ: אני רוצה להגיד את אותה הערה מפעם שעברה, לפי מה שאני מבין, עמותת אמונה מפעילה מעון יום, נכון?

עו"ד מתן דיל: בבקשה. אופיר, אתה תתייחס, כדי שייטנו תשובות מקצועיות על כל דבר. אתה מדבר על ההקצאה, על החוזה שבפנינו?

עו"ד יניב מרקוביץ: אני עובר סעיף-סעיף. אני מדבר על החוזה של עמותת אמונה. עמותת אמונה, לפי מה שאני מבין, זה מעון יום. אז אני אגיד שתי הערות ואחת מהן היא רלוונטית לכל ההקצאות הבאות שיש אותן, וזה משהו שאולי אני טועה, אבל זה משהו שפתאום אני שם לב שנהייתה מגמה חדשה ושכל הקצאה כזאת, או של גן או של מעון, עוד מעט אני אדבר כי מבחינתי יש הבדל גדול בין מעון לגן, הופכת להיות לשנה פלוס אופציה להוסיף כל פעם שנה. ואני מודה, שאני לא כל כך מצליח להבין מה הרציונאל מאחורי זה.

עו"ד מתן דיל: אני אסביר, שאלה טובה.

עו"ד יניב מרקוביץ: ואם ידוע על מקום מסוים שיש בו צורך בגן ילדים, למשל של אגודה, כי אני באופן עקרוני משתדל לא להתנגד לגני ילדים, כי יש צורך ואני כל הזמן אומר שיש צורך. כולם צריכים, רק לא מצליח להבין מה קורה אחרי שנה, ולמה כל שנה הם צריכים לבוא לעירייה, ולנסות לשכנע או לא לשכנע להאריך להם את החוזה. זה לגבי הגני ילדים ואז יכול להיות שיש איזו תשובה מלומדת שאני לא מכיר והיא תספק אותי לגבי כל הגנים.

עו"ד מתן דיל: אני אענה על זה.

עו"ד יניב מרקוביץ: רגע שנייה. ההערה הספציפית של זה אני אתנגד בכל מקרה, זה הנושא של מעון. אני יודע שיש מחסור אדיר במעונות יום בעיר לכולם. לכולם, חילונים, דתיים, חרדים, לכולם. אני לא מצליח להבין מה האינטרס ברמה עירונית, לקחת מבנה עירוני, בשטח עירוני, ולתת אותו.

אמיתי כהן: לא, לא, לא.

עו"ד יניב מרקוביץ: אז אם אני טועה, אמיתי, תתקנו אותי.

אמיתי כהן: ... היסטורית 50 שנה...

עו"ד יניב מרקוביץ: אז זה לא מה שכתוב בניירות, אני מסתכל על מה שנתנו, אני לא מכיר היסטורית 50 שנה. יכול להיות שלא כתוב. ולתת את זה

לעמותה חיצונית. ואני שוב פעם חוזר, יש גם את רשת חוויות, יש גם את החברה העירונית ששתיהן מפעילות מעונות יום.

עו"ד מתן דיל: נכון, נכון.

עו"ד יניב מרקוביץ: ולגילוי הנאות אני אגיד עוד פעם, הבת שלי במעון של החברה העירונית ומרוצה והכל טוב ויפה. אני לא מצליח להבין למה כאן זה צריך לצאת לעמותה חיצונית, שכנראה מישהו מרוויח ומתפרנס מהדבר הזה, ולמה זה לא יכול להיכנס, כמו כל מעונות היום האחרים. מה ההבדל? והאם כולם יודעים שאותן עמותות מקבלות מבנים עירוניים בחינם, כי יכול מאוד להיות שמחר תקום עוד מישהי שרוצה להפעיל מעון יום, וגם היא תרצה לקבל מבנה עירוני בחינם. מה ההבדלים?

עו"ד מתן דיל: אני מודה לך על השאלות, אני חושב שהשאלות מאוד-מאוד חשובות, שעזרו לי ככה להרחיב שנייה את היריעה ולומר את הדבר הבא. ראשית, לגופו, לגופה של הקצאה או לגופו של חוזה, כאן מדובר באמת במשהו היסטורי, אבל אני לוקח את הדברים שלך ממש, וכאילו מתפרץ לדלת פתוחה, כי אני מסכים איתך. זאת אומרת, מה זה מסכים איתך? אני הנחיתי את החברה העירונית. לא, לא, זו לא עכשיו הצעה לסדר, יניב. אני צוחק.

אני אתן לך דוגמה, במילצ'ן, יש שם גם עמותה של ויצ"ו, שבאו ואמרו לנו - חברים, זה גדול עלינו בכמה מקומות והנחיתי את החברה העירונית לייצר מכרז עירוני, כי אני מעדיף שזה יהיה תחת באמת קורת הגג העירונית שלנו. אז גם החברה העירונית וגם חוויות מייצרים עכשיו מכרז, כדי שניקח עכשיו נכסים עירוניים ונפעיל את זה בעצמנו. זאת אומרת, אני מסכים איתך ב-100%.

אני רוצה לומר לך שיש דברים היסטוריים ולכן מהמקום של, נקרא לזה ההקצאות ההיסטוריות, אני מאוד מתחבר וזו המדיניות שאני מתווה, שאנחנו מקצים לשנה אחת. למה? כדי שנוכל להבין אם יש צורך עירוני ויש לנו את היכולת לקחת את זה בעצמנו, אז אני אודיע לאותה עמותה, כמו שהודעת

לוויצ"ו, הודעתי לוויצ"ו שעכשיו במקומות נוספים בעיר, אנחנו מתכוונים להיכנס בנעליהם.

זאת אומרת אני מחכה לרגע שבו מסתיים את ההקצאה שלהם, אותן שנים שנתנו גם מהעבר. ואמרתי להם מראש, איך אומרים, בשיח חיובי סך הכל, שאנחנו מתכוונים להיכנס בנעליהם ולהפעיל את המעון בעצמנו, או דרך חוויות, שחוויות זה באמצעות תמ"ת, כמו שאתה מכיר, או באמצעות החברה העירונית, שזה למעשה כמו מעון פרטי וברמה מאוד-מאוד גבוהה.

אז אני מתחבר למה שאתה אומר, אני מסכים איתך, שאנחנו צריכים לקחת את זה ככל שאפשר לבעלותנו שלנו ממש, שההכנסות יהיו הכנסות עירוניות, הניהול יהיה ניהול עירוני, או דרך חוויות, או דרך החברה העירונית. ומהמקום הזה, אנחנו מקצים רק לפי שנה, או לתת רק שנה, כדי שנוכל להיכנס בנעליים הללו, ככל שהחברה ורשת חוויות, יהיו יכולות לשאת באירוע הזה. בסדר? אז אנחנו מצביעים על ההקצאה הראשונה. אז טוב, אישור חוזה הקצאה.

אביב איטח: ראש העיר, אני גם יכול להעיר איזו הערה קטנה?

עו"ד מתן דיל: בבקשה, בטח.

אביב איטח: אני תמיד רואה את כל ההקצאות, בדרך כלל את ההסכמים, בדרך כלל זה עם העמותות ובדרך כלל מציינים גם את שני מורשי החתימה. נכון? לא, בהסכם הקצאה בין עיריית רחובות לבין עמותה כלשהי, לא משנה באיזה הקצאה, מספר עמותה.

עו"ד מתן דיל: אביב, כאן יש לך את המורשה, תראה, דווקא בהסכם.

אביב איטח: אני רואה, אני רואה מספר עמותה, אני רואה כתובת ואני רואה מורשה חתימה. האם אפשר בכל הסכם הקצאה, עם כל עמותה כלשהי, בין אם זה מתוך העיר או מחוץ לעיר, לא משנה גם באיזה תחומי עניין, לקבל איזשהו מסמך היכרות ראשוני, עם כל עמותה לדעת מי היושב ראש שלה, מי האנשים ששם, כמה זמן העמותה הזו קיימת.

עו"ד מיכל דגן: ... נדונה פה פעמיים.

אביב איטח: ואז קיבלנו את זה?

עו"ד מיכל דגן: בשלב הראשון, יש את השלב של פתיחת הליך

ההקצאה. השלב השני זה אישור ההקצאה. כאן כבר מאשרים את החוזה של הקצאה שאושרה. אז יש מקום למה שאתה שואל אבל זה -

עו"ד מתן דיל: בשלב הראשוני, זה מה שהיא אומרת.

אביב איטח: אבל בשלב הראשוני... בפעם הראשונה.

עו"ד מתן דיל: אני מקבל את הבקשה. אביב בא ואומר -

אופיר עותמי: זה מסמכים שאנחנו מבקשים בפתיחת ההקצאה.

עו"ד מיכל דגן: אה יכול להגיד... בפתיחת ההליך אתה רוצה לראות.

אביב איטח: התכוונתי לפתיחת ההליך. זה לא ימנע ממני לשנות

את הצבעתי.

עו"ד מתן דיל: שנייה, מה שאביב מבקש את אותם מסמכים שאתם

מבקשים בפתיחת ההקצאה, לשקף לחברי המועצה על איזה עמותה מדובר.

אביב איטח: ממש איזה בריף קצר לדעת מי ראשי העמותה, מי

חברי העמותה, כמה זמן העמותה קיימת.

עו"ד מתן דיל: קיבלתי, אין בעיה. אתה מדבר על ראשית התהליך.

זאת עמותת אמונה. כרגע מאוד-מאוד קל, כי בהסכם עצמו רשום גם את מורשה

החתימה, אבל אני מקבל את מה שאביב אומר, נעשה את זה בראשית ההקצאה

ונשקף לחברים.

אביב איטח: ממש סמלי, בפתיחת ההליך אני מתכוון.

אופיר עותמי: בפתיחת ההליך, זו כבר הפעם השלישית.

עו"ד מתן דיל: אין שום בעיה. בסדר, אז שוב, סעיף ה', אני חוזר כדי להצביע עליו, אישור חוזה הקצאה עם עמותת אמונה, מי בעד? מי נגד? אז אושר ברוב קולות, 3 מתנגדים. אנחנו מציינים את כל מי שיצביע נכון, כי צריך שזה יהיה ברוב קולות.

אופיר עותמי: כן, כן, צריך לציין.

מגי סלע וגר: ואני נמנעת.

עו"ד מתן דיל: ומגי נמנעת.

אביב איטח: למה?

עו"ד מיכל דגן: לא בטוח, כמה בעד? 13.

(מדברים ביחד)

עו"ד מתן דיל: אוקיי, יש לנו 13 חברים, בסדר. אנחנו 14 אפילו, 14 חברי קואליציה שהצביעו בעד. תספרו את האנשים. יופי, אז 14 בעד, 3 מתנגדים ו-1 נמנעת.

החלטה מס' 419-26-26: הוחלט ברוב קולות (14 בעד, 3 נגד: יניב מרקוביץ, דניאלה בש סגל, שאול צגהון, 1 נמנעת: מגי סלע וגר) לאשר חוזה עם עמותת אמונה – תנועת האישה הדתית הלאומית, להקצאת מבנה בשטח של כ- 557 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של כ- 750 מ"ר, בגוש 3694 ח"ח 68 ברחוב מלצר 9 פינת הגר"א 12 למטרת הפעלת מעון יום לגילאי 0-3 לתקופה של עד שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה בלבד להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

ו. אישור חוזה הקצאת קרקע לעמותת בית כנסת עץ יוסף.

עו"ד מתן דיל: סעיף ו' - אישור חוזה הקצאה עם עמותת בית כנסת עץ יוסף, יש שאלות? לא.

עו"ד יניב מרקוביץ: רגע, רגע.

- עו"ד מתן דיל:** אין בעיה. יניב, אם יש לך שאלות, בשמחה.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** עץ יוסף זה עזרת הנשים?
- עו"ד מתן דיל:** עץ יוסף, בבקשה אופיר, אני לא מכיר את כל ההסכמים.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** יופי, אז גם פה, אני שואל שאלה. עזרת נשים, מאוד חשוב, מאוד מכובד, אנחנו מאוד בעד. מה יקרה עוד שנה?
- אופיר עותמי:** מה זאת אומרת מה יקרה עוד שנה?
- עו"ד יניב מרקוביץ:** אם יש צורך בעזרת נשים השנה, מה יקרה שנה הבאה שפתאום לא יצטרכו? מה יגידו לנשים האלה, שהן לא צריכות? אני לא מצליח להבין מה זה בעניין הזה של שנה.
- עו"ד מתן דיל:** אבל האופציה מתארכת, ככל שאנחנו לא נוגעים, האופציה מתארכת לחמש שנים. תראה, זה חמש שנים אני רואה. תראו את סעיף 3.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** לא, אף פעם זה לא, תקשיבו שנייה, עץ יוסף.
- עו"ד מתן דיל:** נכון, אבל זה הסכם כבר שהיה, חברים.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** אני בסעיף 2 בעץ יוסף.
- עו"ד מתן דיל:** אני איתך, אני הלכתי איתך להסכם עצמו אתה רואה מספרים.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** אה, אני לא בהסכם, אני מסתכל על מה שמיכל כתבה, כי אני מסתכל על הסיכום. אז מיכל את כתבת בסעיף 2.
- עו"ד מיכל דגן:** רגע, אתה מדבר על חוות הדעת?
- עו"ד יניב מרקוביץ:** כן.
- עו"ד מתן דיל:** כן, חוות הדעת.

- עו"ד יניב מרקוביץ:** עץ יוסף.
- עו"ד מתן דיל:** עם אופציה לעירייה -
- עו"ד מתן דיל:** עכשיו אני באמת שואל, מה יקרה עוד שנה עם הנשים האלה ומה יעשו?
- דובר:** לדעתי זו טעות.
- עו"ד מתן דיל:** שנה והארכה ל-4 שנים. 5 שנים סך הכל.
- עו"ד יניב מרקוביץ:** אני לא נגד, אני לא מבין.
- אלדד גדסי:** בדרך כלל זה 10 ועוד 10?
- יוספה חליבה:** לא, בדרך כלל ל-5.
- אלדד גדסי:** בתי כנסת 10 ועוד 10.
- עו"ד מתן דיל:** אופיר, אתם יודעים למה החוזה ככה? כי מתבסס למעשה על המדיניות של אגף הנכסים. ואני אומר שוב, ההסבר שהובא בפניי שעשה עבורי שכל, היות ויש צרכים עירוניים, אז דרך אגב זה ל-5 שנים, זאת אופציה...
- דניאלה בש סגל:** אבל בית הכנסת ממילא קיים, זה לא ישתנה.
- עו"ד מתן דיל:** נכון, נכון.
- דניאלה בש סגל:** ממילא אתם צריכים עזרת נשים...
- (מדברים ביחד)
- עו"ד מתן דיל:** חברים, זה הסכם שהם חותמים עליו.
- אלדד גדסי:** אבל רוב ההסכמים, אתה תראה בהמשך 10 ועוד 10 -
- עו"ד מתן דיל:** אז בגלל זה שואל את אופיר. אגף הנכסים מנהל את הנושא הזה.

אופיר עותמי: יכול להיות שנפלה טעות בחווה דעת של מיכל, בגלל

שיש שני מוסדות שהם מאוד קרובים בשם, אנחנו צריכים לבדוק את זה.

עו"ד מתן דיל: אתם רוצים להעלות את זה בישיבה הבאה?

עו"ד יניב מרקוביץ: אני למשל אומר לך מתן שאם זה הקצאה נורמלית של

עזרת נשים כמו שצריך להיות -

עו"ד מתן דיל: אתה תומך שזה יהיה לשנים ארוכות?

עו"ד יניב מרקוביץ: אני תומך.

עו"ד מתן דיל: בסדר גמור.

עו"ד יניב מרקוביץ: אבל אם זה לשנה, אני לא מוכן להיות חלק מהדבר

הזה.

עו"ד מתן דיל: תראו חברים, אז אנחנו את הסעיף הזה היות אם

מדובר באמת בעזרת נשים שהולכת להיות עכשיו, ברור שזה כמה שנים קדימה,

שנים ארוכות קדימה, אז אני רוצה שתבחנו ותעשו את הפרדה. ודאי שגן ילדים

ומעון לא דומה לבית כנסת -

אופיר עותמי: ברור, ברור.

עו"ד מתן דיל: שמדובר רק אפילו בעזרת נשים שבאותו בית כנסת.

אלדד גדסי: מתן, שיבדקו את כל בתי הכנסת.

עו"ד מתן דיל: אבל אני רוצה שתציגו לי באמת את המדינות שנקבעה

בזמנו, לגבי באמת ההבחנה הזאת בין מוסד ציבורי כזה לאחר. בסדר? אז חברים

אין בעיה, אנחנו מקבלים את זה. את סעיף ו' אנחנו הורדנו מסדר היום.

החלטה מס' 420-26-26: הנושא ירד מסדר היום.

ז. אישור חוזה הקצאת קרקע ברחוב שמשון צור לעמותת חברה קדישא שעריים רחובות.

עו"ד מתן דיל: אישור חוזה הקצאה עם עמותת חבר'ה קדישא שעריים רחובות. בבקשה.

עו"ד מיכל דגן: רק רגע. פה בחוזה נפלה טעות סופר בסעיף 7. השתרבב משפט שהוא לא רלוונטי לחוזה הזה, שבמסגרת היתר הבנייה תתוכנן גישה לבית כנסת נוסף. זו טעות.

עו"ד מתן דיל: יש משפט אחד בסעיף 7 שיורד מסדר היום.

אלדד גדסי: גם פה כתבתי ל-25 שנה... אין סיכוי ש..

עו"ד מתן דיל: לא משנה.

עו"ד מיכל דגן: השאלה מי מנהל את המקום.

עו"ד מתן דיל: כאן זאת הקצאה ל-25 שנים, זה בסדר.

אופיר עותמי: לא יוציאו אף אחד, אלדד. לא יוציאו.

עו"ד מתן דיל: חברים, אני מקריא את המשפט שאנחנו מורידים מההסכם בסעיף 7 - במסגרת היתר הבנייה תתוכנן גישה לבית כנסת נוסף, שייבנה בעורף המגרש. מוחקים את המשפט הזה מסעיף 7. מעבר לזה, זה מאושר פה אחד? פה אחד, תודה רבה.

החלטה מס' 421-26-26: הוחלט פה אחד לאשר חוזה עם עמותת חברה קדישא שעריים רחובות, להקצאת קרקע בשטח של סה"כ 2848 מ"ר בגוש 3658 חלקה 443 ברחוב שמשון צור בשלמות, למטרת הפעלת בית עלמין לתקופה של 25 שנים.

ח. אישור חוזה הקצאת קרקע ברחוב מנשה קפרא 51 לעמותת מוסדות בית יוסף.

עו"ד מתן דיל: סעיף הבא, סעיף ח' אישור חוזה הקצאה עם עמותת

מוסדות בית יוסף. יש כאן שאלה?

עו"ד יניב מרקוביץ: זה גן ילדים, נכון?

אופיר עותמי: גן ילדים.

עו"ד מתן דיל: בסדר אז אנחנו מעלים את זה להצבעה. מי בעד? אז

זה מאושר פה אחד. תודה רבה.

החלטה מס' 422-26-26: הוחלט פה אחד לאשר חוזה עם עמותת מוסדות בית יוסף, להקצאת מבנה בשטח של כ- 131 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של כ- 257 מ"ר ברחוב מנשה קפרא 51 בגוש 3705 חלק מחלקה 681, למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של עד שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה בלבד להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

ט. אישור חוזה הקצאת קרקע ברחוב דוד בן גוריון 21 לעמותת מקדש מלך.

עו"ד מתן דיל: אישור חוזה הקצאה עם עמותת מקדש מלך. אני חושב

שגם כאן -

עו"ד מיכל דגן: כן, גם פה.

עו"ד מתן דיל: גם כאן בסעיף 7?

עו"ד מיכל דגן: נכון.

עו"ד מתן דיל: אותו כנ"ל, חברים. גם כאן בסעיף שבע נכנס הסעיף

שאומר במסגרת היתר הבניית תוכנן גישה לבית כנסת נוסף שייבנה בעורף

המגרש, גם זה יורד, מוחקים את זה מההסכם. למעט המשפט הזה, אנחנו מעלים

את זה להצבעה, מי בעד? מאושר פה אחד.

החלטה מס' 423-26-26: הוחלט פה אחד לאשר חוזה עם עמותת מקדש מלך, להקצאת קרקע בשטח של כ- 500 מ"ר ברחוב דוד בן גוריון 21 רחובות, בגוש 3769 חלק מחלקה 230 (לשעבר 72) לעמותת "מקדש מלך" למטרת הקמת בית כנסת, לתקופה של 25 שנים.

י. אישור חוזה הקצאת קרקע ברחוב יהודה המכבי לעמותת עזר מציון.

עו"ד מתן דיל: סעיף י' - אישור חוזה הקצאה עם עמותת עזר מציון.
מי בעד? פה אחד.

החלטה מס' 424-26-26: הוחלט פה אחד לאשר חוזה עם עמותת עזר מציון, להקצאת 3 מבנים בשטח של 271 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של 345 מ"ר, ברחוב יהודה המכבי רחובות, בגוש 3658 חלק מחלקה 115, למטרת הפעלת מעון יום שיקומי לתקופה של עד שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה בלבד להארכה ב- 4 תקופות נוספות או עד לסיום הבניה של מבנה הקבע.

יא. אישור חוזה הקצאת קרקע ברחוב טרייבוש לעמותת עמך.

עו"ד מתן דיל: סעיף י"א - אישור חוזה הקצאה עם עמותת עמך, מי בעד? פה אחד.

החלטה מס' 425-26-26: הוחלט פה אחד לאשר חוזה עם עמותת עמך, להקצאת מבנה חד קומתי בשטח של 231 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של כ- 600 מ"ר, ברחוב טרייבוש רחובות, בגוש 3703 חלקות 1345,1241, למטרת הפעלת מועדונית לקשישים ניצולי שואה ובני משפחותיהם, לתקופה של שנתיים עם אופציה לעירייה בלבד להארכה ב- 3 תקופות נוספות של שנה כל אחת ולא יותר מחמש שנים בסה"כ.

יב. אישור חוזה להקצאת קרקע ברחוב ההגנה לעמותת בני חניכי הישיבות ברחוב ההגנה.

עו"ד מתן דיל: אישור חוזה הקצאה עם עמותת בני חניכי הישיבות ברחוב ההגנה. שאלות, מי בעד? פה אחד.

החלטה מס' 426-26-26: הוחלט פה אחד לאשר חוזה עם עמותת בני חניכי הישיבות, להקצאת חלק ממבנה דו קומתי בשטח של כ-168 מ"ר בנוי וחצר סמוכה בשטח של כ-165 מ"ר, ברחוב ההגנה 46 רחובות, בגוש 3700 חלקה 387 למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של עד שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה בלבד להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

י.ג. אישור חוזה הקצאת קרקע לעמותת בני חניכי הישיבות ברחוב שקולניק.

עו"ד מתן דיל: אישור חוזה הקצאה עם עמותת בני חניכי הישיבות ברחוב שקולניק, מי בעד? פה אחד.

החלטה מס' 427-26-26: הוחלט פה אחד לאשר חוזה עם עמותת בני חניכי הישיבות ברחוב שקולניק, להקצאת חלק צפוני בקומת קרקע במבנה אמצעי דו קומתי בשטח של כ-170 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של כ-122.14 מ"ר, בגוש 3704 חלקי חלקה 659 ברחוב שקולניק 1 רחובות, למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של עד שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה בלבד להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

י.ד. אישור חוזה הקצאת קרקע ברחוב שקולניק 1 לעמותת רשת גני הילדים של אגודת ישראל.

עו"ד מתן דיל: ואישור חוזה הקצאה עם עמותת רשת גני הילדים של אגודת ישראל.

עו"ד אפי בן גד: אני לא משתתף.

עו"ד מתן דיל: אפי בן גד לא משתתף. חוץ ממנו, מי בעד? פה אחד.

החלטה מס' 428-26-26: הוחלט פה אחד לאשר חוזה עם עמותת רשת גני הילדים של אגודת ישראל, להקצאת מבנה צפוני חד קומתי בשטח של כ-180 מ"ר וחצר סמוכה בשטח של כ-110 מ"ר, ברחוב שקולניק 1 רחובות, בגוש 3704 חלקי חלקה

659 למטרת הפעלת גן ילדים, לתקופה של עד שנת לימודים אחת מיום חתימת ההסכם ולא יאוחר מתאריך 31.7 באותה שנת הלימודים עם אופציה לעירייה בלבד להארכה ב- 4 תקופות נוספות.

עו"ד יניב מרקוביץ: עכשיו רגע, בבקשה. אפשר בישיבה הבאה, את המדיניות הזאת שאתה אומר של אגף נכסים, להביא אותה לכאן.

עו"ד מתן דיל: בשמחה.

עו"ד יניב מרקוביץ: ואני חושב שמהו גם כחלק מהביקורת הציבורית שאנחנו מקבלים, אני חושב שאם היה מופיע פירוט לגבי ההקצאות בסדר היום במה מדובר, כי בסוף אנחנו מבינים שיש צורך בגני ילדים, וגני ילדים בממלכתי ובדתי זה שונה ממה שקורה בציבור החרדי. ומה שקורה, זה שכל פעם מגיעה מסה כזאת של הקצאות וזה נראה כאילו כל ההקצאות הולכות אך ורק לעמותות חרדיות.

עכשיו אני אומר עוד פעם אנחנו בעד חינוך לכולם, ולכן יש הבחנה ויש חשיבות. כי בסוף בסדר היום, סך הכל הדברים הם באמת דברים שמתגלגלים המון זמן, אבל זה לא ברור למי שקורא את זה ולמי שלא מכיר. ולכן, אם יש מדיניות צריך לשקף אותה כדי שאנחנו נדע מהי, אנחנו לא יודעים מהי. והדבר השני, להיות באמת שקופים בהסבר במה מדובר. ואז אוטומטית זה ייצר שיח הרבה יותר סביר מבחינת ההתנהלות. זהו.

עו"ד מתן דיל: אני מקבל את זה. אני רוצה לומר משהו וזה חשוב ונחدد. יניב צודק בהיבט הזה, שהציבור לא עוקב אחרי ההחלטות שלנו מתחילת תהליך. ולכן, כשאנחנו מעלים משהו שקשור להקצאת קרקע, כשיודעים שיש בזה הרבה מאוד רגש ואנשים באמת, זה משהו שמטריד את מנוחתם וזה בסדר ולגיטימי, מדובר בהקצת קרקע עירונית, זה משהו שהוא באמת דורש התייחסות יתרה. לכן אנחנו, אני מבקש מיוספה שתרכז את זה.

חברים, אנחנו נמצאים כרגע במכרז גם אם כפי שאתם יודעים, לכן יכול להיות שהדברים ככה לא קיבלו את תשומת הלב. אני רוצה שהדברים האלה יהיו בצורה יותר מורחבת, לגבי כל באמת ההיבטים הקניינים, ההסכמיים וכל נושא של הקצאות הקרקע. אין דבר כזה שקיפות יתרה, אנחנו נדברר את זה, נכתוב את זה בצורה מפורטת שבמקסימום שהאפשרי. יוספה, אני אשמח שתרכזי את זה, כדי שנוודא שזה מדוברר לציבור ושקוף בצורה הטובה ביותר.

דניאלה, לפני שאני עובר אלייך, אני רוצה ברשותכם לשקף לכם עוד משהו, שגם אפרופו תוכנית המתאר, חשוב לי לשקף. יניב, זה בשיחות שאתה ואני ניהלנו גם בעבר. חברים, כפי שכולנו יודעים, אני אומר את זה בכאב רב ובדם, בדם של משפחות ויקרים ויקרות שלנו, יש לנו 31 משפחות שכולות מה-7 באוקטובר.

וזה עלה כאן במועצה, הנושא של ההנצחה הכוללנית. אני מזכיר לכולם שלאחר באמת הרבה מאוד שיח בנושא ומשהו שככה גרם לכולנו, שהפך לכולנו את הבטן וכולנו חווים אותו ומרגישים אותו כחלק מעם היהודי עד היום ולכל החיים לצורך העניין. ועדיין אנחנו בתוך מלחמה.

אז אני מזכיר לכולם שאנחנו קיבלנו החלטה על בסיס, המלצה של ועדה מקצועית בראשות צביקה פייראייזן, להנציח את הבנים והבנות בצורה כוללנית, מכבדת, מכובדת, במסגרת פארק מיוחד שיוקם לזכרם בתל שלף. על כל הצד של ההשקעה בנושא הזה, פארק באמת רחב ידיים, מאוד-מאוד מיוחד, על בסיס ערכי הטבע. וכששיקפנו את זה למשפחות, אז המשפחות ביקשו, ביקשו וזעקו אפילו, לקיים גם הנצחה פרטנית.

כינסנו ועדה נוספת, אני לא רוצה לקרוא לזה ועדה, פורום, נוגה ושפרה, ומי שככה היה בפורום והוביל אותו ברמה, מבחינתי, שבאמת לקחו את זה, קרוב מאוד ללב וגם לשכל, אבל ללב בעיקר, זה דודי ושוקי. והם נפגשו משפחה-משפחה, יש לנו 19 משפחות של חיילת וחיילים ו-12 משפחות של נרצחות ונרצחים. הם פשוט נפגשו עם כל המשפחות של החיילים, עברו משפחה-משפחה, הגיעו אליהם הביתה, ישבו איתם, דיברו איתם על הנצחה פרטנית, כדי לייצר

בפנינו איזושהי המלצה להנצחה פרטנית שמבחינה ציבורית, תגשים את האג'נדה שלנו, את המדיניות שלנו, את הדבר הנכון, בהיבט הרחב יותר של הנצחה של שכול. ובהיבט הפרטי והאישי, לכבד את זכרם של החיילות והחיילים שלנו, של הבנות והבנים שלנו, של יקירי העיר רחובות. אז הם עשו עבודה נפלאה, זה המקום לומר לדודי ולשוקי תודה רבה.

במסגרת הזו באמת לכל משפחה, ויש סוג של קונצנזוס, אולי שוקי ירחיב, ממש ככה ביקשה משהו פרטי שאני חושב שגם עושה שכל ואפילו זכות עירונית לקחת בזה חלק, אם זה משעול, אם זה כיכר, דברים באמת שהעיר יהיה לנו לזכות להנציח אותם במקומות הללו. ויש הנצחה אחת שדורשת אישור סטטוטורי מול משרד הפנים, כמובן בתהליך מוסדר, נעשה את התהליך בצורה מאוד מוסדרת, סעיף-סעיף.

אבל אני כן רוצה לשקף לכם שאנחנו רוצים להתקדם בנושא הזה, לאשר רחוב, קטע רחוב של חנה אברך על שם שי אשרם. אז זהו, שוקי אולי תרחיב כמה מילים, כי ככה נתתי בכמה שניות את המעטפת הכללית, ופשוט חשוב לנו לשקף גם לתושבות ותושבים וגם לחברות וחברי המועצה. כמובן שכמו שאמרתי, ראשית, עדכנו כמובן את המשפחות עצמן באופן פרטי ואישי, ועכשיו זה מופיע בפניכם.

שוקי קרומר: אז ערב טוב. באמת דודי ואני על פי הנחייתך ראש העיר, הגענו לכל המשפחות, 19 משפחות, חלקם הקטן הגיע אליי למשרד, רובם ביקשו שזה יהיה בבית שלהם. היו באמת שיחות מלב אל לב, לא פשוט, כואב מאוד, כשאתה מגיע לכל משפחה, מסתכל לה בעיניים ושומע את הסיפור על הבן שנפל או על הבת שנפלה. והבקשות של כל אחד ואחת, איך הוא רצה, איך הם רוצים המשפחה להנציח את הבן או את הבת שנפלו בקרב ההירואי ב-7 באוקטובר והלאה במלחמת חרבות ברזל.

בסך הכל הגענו לכל המשפחות, ונתנו גם אפשרות לקבל הנצחות יותר ממה שהוועדה חשבה. הוועדה בהתחלה חשבה על משעול, כיכר וזה חלק מגן ציבורי.

התחשבנו במשפחות 16 משפחות עמדנו, באמת אנחנו מקיימים בזמן הקרוב, עם תקציב עירוני. המשפחה לא שמה אגורה אחת או שקל, כי אנחנו רוצים שנהיה שוויוניים לגמרי, שאף אחד לא יקבל משהו מכיוון שיש לו כסף ואחר לא יקבל כי אין לו כסף. זה פשוט שוויוני לחלוטין, הכל על חשבון העירייה.

והיו שלוש משפחות שביקשו החרגה, והתנאי היה גם שזה יהיה באישור של שאר המשפחות. היו שתי משפחות שביקשו אחד, קטע של כביש, כמו משפחת אשרם. עוד משפחה שביקשה עוד איזה שטח שהוא רחוב ציבורי, הוא בעצם שטח שצ"פ שהוא כביש שנוסעים בו אבל אין בו בתים. ועוד אחת, הייתה החרגה של לתת אולם כדורסל של בית ספר בן צבי למשפחה מסוימת.

התנאי שלנו היה שאם כל המשפחות לא יתנגדו, זה יבוצע. אף משפחה לא התנגדה לנושא הזה. לצערי, משפחה אחת שביקשה ואישרה לנו את אולם הכדורסל, ויתרה על העניין. היא חשבה שמגיע אולי משהו אחר. שאר המשפחות ברמה העקרונית קיבלו את מה שהם ציפו לקבל. שתי משפחות שרצו שבנם יונצח להחליף שם של בית ספר, לא קיבלנו את עמדתם עם כל הכאב והצער. אבל בסך הכל הייתה עבודה יפה. דודי ואני, תודה לך דודי שהובלת את העניין הזה יחד איתי, תודה לראש העיר ולוועדה. היה לא פשוט, ... ראש העיר מבקש היום, מכיוון שהיא ההנצחה היחידה שצריכה לבוא מועצת העיר.

עו"ד מתן דיל: אנחנו עוד נגיע למועצה, אני כרגע משקף לחברים כחלק מהשקיפות, כי אנחנו רוצים להתחיל בתהליך.

שוקי קרומר: כן, בדיוק. אנחנו מקווים שאנחנו נסיים את כל ההנצחות, או את רוב ההנצחות לפחות בחודשים הקרובים, תודה.

עו"ד יניב מרקוביץ: ראש העיר, כמה דברים. קודם כל, אני אגיד כבר בהתחלה שאני לא אתנגד מהסיבה הפשוטה שאני בטח לא רוצה להיכנס לסיפור הזה עם משפחת אשרם ואני לגמרי מכבד את המשפחה ואת הזיכרון שלהם ואת האבל הכבד ואת כל הטרגדיות שיש במשפחה. יחד עם זאת, א' - בהערה בינינו

ואתה תבין בדיוק על מה אני מדבר, שהנושא הזה לא בסדר היום, אבל נשים את זה בסוגריים.

עו"ד מתן דיל: אין פה אישור, אין פה אישור, יש פה שקיפות, אין פה אישור. שום דבר, אין לכם, לא צריך להצביע על זה.

עו"ד יניב מרקוביץ: אז אם לא מאשרים, אוקיי.

עו"ד מתן דיל: אני מחדד כי זה הערה חשובה. אתם לא מאשרים כלום היום, אני בשם השקיפות מעדכן אתכם, סיפרנו שנייה על התהליך.

עו"ד יניב מרקוביץ: אוקיי, קיבלתי. אם לא מאשרים כלום, אז אין שום בעיה, אני גם לא אהיה בפנים, כי אני יודע שלקריאת רחוב צריך אישור.

עו"ד מתן דיל: אתה לא מאשר כלום, לא מאשרים כלום. שקיפות מלאה, רק שקיפות.

עו"ד יניב מרקוביץ: והדבר השני, אני רק מקווה שלא יקרה כאן דבר אחד, שבסופו של תהליך משפחה אחת, כי אם כתבתם פה, או אתה כתבת שהמסמך המפורט, המרכז, הוא כבר קיים ואת הכל, אז אני לא מצליח להבין, למה היה צריך להפריד משפחה אחת ולהקים נגדנו, לא רק נגדך, נגד כולנו, את כל המשפחות האחרות. למה, למה, איזו הסכמה? הסכמה שכולם, לא, לא. שרק שלהם הגיע? כולם. איזו הסכמה?

עו"ד מתן דיל: הסכמה של כולם. לא, לא.

עו"ד יניב מרקוביץ: רק שלהם מגיע?

עו"ד מתן דיל: לא, לא, לא, שנייה, שנייה, אני אחדד, אם משהו לא הוברר.

עו"ד יניב מרקוביץ: זה לא מה שנאמר, הקשבתי בקשב רב גם לשוקי.

עו"ד מתן דיל: יניב, אני לוקח אחריות עליי שאולי משהו לא נאמר בצורה מדויקת, אני אסביר. הכל בשקיפות מלאה למשפחות, לא הבאנו בפניכם שום דבר שהמשפחות לא יודעות, ההיפך.

עו"ד יניב מרקוביץ: זאת אומרת, הם יודעים שהיום בא רק הנושא של אשרם?

עו"ד מתן דיל: לא, לא, יותר מזה, הנושא של אשרם, בגלל שהוא הנושא היחיד שצריך להגיע למועצה, באתי בגלל שהם כבר סיימו את התהליך שוקי ודודי, אמרתי - מיידית להודיע למועצה, שזה הנושא היחיד שיבוא בפני המועצה. עד כדי כך, תראה אני, אני כמו שאמרתי, אני חושב שאין שקיפות יתר, אני מעדיף להגיד הכל מלכתחילה. הם סיימו תהליך מאוד-מאוד מרגש וקשה מול המשפחות. הם סיימו את התהליך, באנו לשקף לכם שהדבר היחיד שיגיע למועצה זה רק אשרם, בגלל הצורך לאשר את זה במשרד הפנים ובמועצת העיר. כרגע אנחנו לא מאשרים כלום, רק שיקפנו לכם את התהליך. בסדר?

עו"ד יניב מרקוביץ: אוקיי.

עו"ד מתן דיל: דניאלה, בבקשה. דניאלה ואז אנחנו אני אשמח שכל אחד יאמר מי שירצה משהו על החג וניפרד לקראת חג הפסח.

דניאלה בש סגל: אז מה שאני רציתי לשאול, אנחנו חצי שנה מאז עם כלביא ואני ויש עוד הרבה תושבים, מרגישים שיש איזושהי בעיה של הפקת לקחים מבחינת מקלטים, מקלטים ציבוריים שחלקם סגורים, חלקם לא ממופים, חלקם רשומים כנגישים, למרות שהם לא נגישים. יש לנו פה באמת תושבים נהדרים שעוזרים לנו בנושא הזה. ואני באמת שואלת, איך אפשר להתגבר על זה? גם העניין של רחוב הרצל, לפי מיטב דעתי, אין מיגון ברחוב הרצל. מה עושים התושבים שמסתובבים בעיר? מה עושים הסוחרים שנמצאים?

ואני יכולה להגיד לך שמבחינה אישית, אנחנו הסתובבנו בעיר, תפסה אותנו אזעקה, אנחנו נאלצנו לרוץ לשופרסל, כי לא היה מיגון. זו תחושה מאוד-מאוד

לא נעימה ללכת עם ילדים קטנים ולחפש מיגון. עכשיו אני גם שואלת על החוסר מיגון בבית הספר. יש הרבה בתי ספר בעיר שהם חסרי מיגון. מה עושים עם הנושא הזה? כי אני מצפה לפחות שהישיבה הזאת, שהיא ישיבה מאוד-מאוד חשובה, במקום כל האישורים היה צריך באמת לשבת ולשבור את הראש מאיפה משיגים כסף למיגון של בתי ספר. זה משהו שהוא א'-ב'.

עו"ד מתן דיל: אני מנסה ככה לחשוב איך אני עונה על זה. פשוט זה מנותק 180 מעלות מהמציאות.

דניאלה בש סגל: אוקיי.

עו"ד מתן דיל: ועכשיו אני אסביר. יש לנו מנהל אגף ביטחון, הוא לא נמצא פה, אז מותר להגיד את כל שבחו בפניו. אם הוא היה נמצא היית אומר מקצת.

דניאלה בש סגל: אגב, הוא נהדר, הוא מאוד-מאוד קשוב.

עו"ד מתן דיל: מאוד קשוב? הוא אחד המנהלי ביטחון, אגף הביטחון הכי טובים בישראל, באמת זכינו. ופיקוד העורף אומרים שעיריית רחובות, היא אחת הערים המצטיינות בנושא של ביטחון התושבים, בפעולות שעשתה בעם כלביא ובטח גם בשאגת הארי.

אנחנו פתחנו כל המקלטים הציבוריים שלנו, את כולם, גם בבתי הספר עצמם, בחצרות בתי הספר, הוספנו לזה שני מחסות המוניים, והוספנו עוד 80 גנים בכל מקום, כל מקום, ההנחיה שלי ונמצא פה אליהו, אליהו, דודי, בהנחיה ברורה שאמרתי להם - כל פנייה של תושב למוקד העירוני ויש סטטוס מקלטים מדי יום של מנכלית העירייה, כל פנייה, איפה שיש מיפוי, שיש בעיה של מיגון, לפתוח גן שלנו. לפתוח את הממ"ד, את בית הספר, כל המעטפת הזאת יצרה מעטפת מגונית ברמה מאוד-מאוד גבוהה.

דניאלה בש סגל: סליחה, שנייה, שנייה.

עו"ד מתן דיל: שנייה, אבל לא קטעתי אותך.

דניאלה בש סגל:

אוקיי, אוקיי.

עו"ד מתן דיל:

יחד עם זאת, בוודאי שכל המרחבים הציבוריים אין מוגנות של מאה אחוז, אין כאן כיפת ברזל שבנינו מעל כל רחובות, חד משמעית. אבל שימי לב מה שיקפתי בתחילת הקדנציה, הצבתי כיעד למגן או לצמצם את הפערים המיגוניים של העיר, שבמשך עשרות שנים בקדנציה אחת. אנחנו בשנה הראשונה מיגנתי את כל גן הילדים, אין היום גן ילדים ברחובות שלא ממוגן. יש 320 גני ילדים, אין גן ילדים אחד שלא ממוגן. בתי הספר ממוגנים למעט בית ספר אחד. דרך אגב, אנחנו גם הורסים את אותו בית ספר, בונים אותו מחדש. דה שליט, שיש שם פערי מיגון מאוד-מאוד גדולים-

דניאלה בש סגל:

מאוד.

עו"ד מתן דיל:

אנחנו הורסים ובונים אותו מחדש, דרך אגב, יחד עם הנהגת ההורים, אנחנו בשיח, הם מבינים את זה, אנחנו לא נחזיר בתקופה הזאת להכי מוגן שיש, אין בכלל מה לדבר.

דניאלה בש סגל:

אני יכולה להגיד לך, שילדים שלי בדה שליט, והמצב שיש פשוט שקי חול, יש שם שקי חול, בבית הספר.

עו"ד מתן דיל:

ממתי זה ככה?

דניאלה בש סגל:

מהמלחמה הקודמת.

עו"ד מתן דיל:

1948-, נאמר פה. דניאלה, דניאלה.

דניאלה בש סגל:

אני לא יודעת ממתי, אבל אני יכולה להגיד לך שב-2023 היה שם.

עו"ד מתן דיל:

דניאלה, אני הורס ובונה את דה שליט מחדש. שאלתי את ראש מנהל חינוך גם לא פה, אמרתי - איך יש כל כך הרבה רעש סביב הנושא של החינוך? היא אומרת לי - כי אנחנו עושים. אף אחד עד היום לא בנו והרסו

בתי ספר, תסתכלי אחורה. אני הורס ובונה ובונה ובונה ובונה את העיר מחדש, בתוך כך גם את הנושא של המיגון. אני מסכים איתך שיש עדיין פערי מיגון ברחובות, בגלל זה גם אנחנו, גם מהנדסת העיר אחת.

דניאלה בש סגל: מה עושים הסוחרים ברחוב הרצל?

עו"ד מתן דיל: אנחנו הקמנו מינהלת של ממ"ד לכל תושב, קיצור הליכי בירוקרטיה, אנחנו דוחפים ממ"דים לתושבים. הרצל, יש מרחב ציבורי, יש אזור, יש עיר, יש רחובות שהם לא ממוגנים באופן מלא, זה ודאי.

דניאלה בש סגל: כן, אבל זה אנשים שמגיעים, פותחים עסק, אנשים שמסתובבים בעיר, אין שם שום מיגון.

עו"ד מתן דיל: לכן יצרנו מפה אינטראקטיבית, מפה מאוד-אינפורמטיבית, שמאפשרת לך, לכל תושב, בכל זמן נתון, לדעת איפה המיגון הקרוב לאיפה שהוא נמצא. דרך אגב, גם שילוט פיזי, אני חושב שיניב העלה, שילוט פיזי שנמצא. דרך אגב, למה אני לא מאפשר כל שיח שלא על סדר היום, בגלל שאני רוצה שתקבלו תשובות מדויקות. אני הזמנתי גם אותך וגם את כל חברי המועצה, להערכות מצב באופן תדיר. אני מזמין אותך שוב. דרך אגב קיימתי גם מערכת מצב מצולמת בלייב לתושבים, שם ענינו על כל השאלות. אם היו נמצאים אופיר, אני חושב שהיה עונה בצורה קצת יותר בוטה ממני, כי זה אפילו קצת, קצת צורם.

דניאלה בש סגל: אני יכולה להגיד לך שנמצאת כאן תושבת העיר-

עו"ד מתן דיל: יש כאן תושבת עיר נפלאה.

דניאלה בש סגל: שממפה את המקלטים, רק שנייה אחת, ואם אפשר לתת לה לדבר היא פשוט באמת גם תסביר לכם את המצב.

יוספה חליבה: לא, לא, לא. סליחה רגע. אני רוצה בבקשה. בסדר?

תושבת העיר הזו פנתה עשרות פעמים, יושבה עם מנהל אגף ביטחון ועם מנהלים פה שעות שלמות בזמן מלחמה. אותה תושבת עיר פונה כאן למנהלי אגפים ביום

שבת, הגם שהם חובשים כיפה על ראשיהם. זה לא מקובל עליי, היא מגיעה לבית כנסת שאנשים מתפללים בשבת ומציקה להם. מבחינתי, זו כבר הטרדה. לא, את לא תדברי, אני מבחינתי, כל יום, אני מדברת לחברת המועצה, אני בכל יום מנהלת סטטוס שיושבים בו: אנשי חינוך, מנהל אגף ביטחון, מינינו מנהל מיוחד למקלטים ציבוריים.

ויתרה מזו, אנחנו עושים גם סטטוס על מקלטים פרטיים. יש לנו עשרות פניות, של קשישים, של ניצולי שואה, של אנשים במקלטים... ובקלמן... שאתם צריכים ללכת ולראות תודות של אנשים שלא נגעו במקלטים האלה שנים רבות. אז בבקשה, אני לא צריכה אף תושב, תושב שיש לו בעיה, שיפתח פנייה במוקד, אני אומרת את זה.

דניאלה בש סגל: קודם כל את כן צריכה תושב, אל תגידי לי איך לא צריכה.

עו"ד מתן דיל: לא, אל תוציאי דברים מהקשרם.

יוספה חליבה: לא, אני לא צריכה אף תושב שיעשה את עבודתנו במיפוי, וכל מי שעושה אני אברך, ובלבד שלא יסתובב במסדרונות, שלא יפנה למנהלים בשבת וגם לא באמצע השבוע, שיפתח פנייה במוקד על זה יש סטטוס יומי של אנשי המקצוע בכל יום בשעה 09:00 בבוקר.

עו"ד מתן דיל: אני אשלים ואומר באמת, אני אומר בגאווה אתם צריכים להסתכל בגאווה על עובדות ועובדי העירייה מה שהם עשו פה בחודש האחרון, בגאווה עצומה.

דניאלה בש סגל: אני חושבת שעובדי העירייה הם נהדרים. הם עשו באמת לילות כימים.

עו"ד מתן דיל: אז הם עשו עבודה הירואית, הולכים למקלטים פרטיים.

דניאלה בש סגל: יחד עם זאת, אפשר גם לשמוע ביקורת, זה בסדר גמור.

עו"ד מתן דיל: דניאלה, אנחנו מכירים ביקורת ומכירים הערות ומכירים דברים שהם לא ממין העניין. ואני נזהר בדיבורי. אני רק אומר שוב, עיריית רחובות נתנה מענה במקלטים פרטיים, אנחנו החלפנו חלונות שהיו שבורים, אנחנו סיידנו, אנחנו ניקינו את המקלטים הללו כדי שיהיו שמישים, אנחנו פינינו ציודים, עשינו דברים שאף עיר בישראל לא עושה. פינינו ניצולי שואה לשהות ממושכת, אפשרנו מרחב זהב. עשינו דברים שאני גאה בעירייה שאני עומד בראשה, תודה רבה.

דניאלה בש סגל: אבל יחד עם זאת, אפשר -

עו"ד מתן דיל: הסתיים הדיון, הסתיים הדיון.

דניאלה בש סגל: עשיתם דברים נהדרים.

עו"ד מתן דיל: הסתיים הדיון, הסתיים הדיון.

דניאלה בש סגל: אבל אם יש עוד דברים שאפשר להעלות...

יוספה חליבה: בשמחה, לפתוח פנייה במוקד.

עו"ד מתן דיל: תודה רבה, הסתיים הדיון.

טו. הרמת כוסית לחג פסח.

עו"ד מתן דיל: חברים, ערב חג הפסח אני רוצה לסיים באמת באווירה טובה. אני באמת ערב חג הפסח לצאת מפה גם עם חיוך, גם עם החוסן שלנו כמועצה. אז חברים ברשותכם מי שרוצה לומר משהו לקראת החג בשמחה רבה.

רו"ח מיכל וולקני: אני מרשה לעצמי לדבר בשם חברי וחברות המועצה. השבת הקרובה זו שלפני ליל הסדר נקראת שבת הגדול. אחד הטעמים לכינוי הזה

טמון בהפטרה שאותם מקריאים בשבת החגיגית הזו מתוך ספר מלאכי, ובו מדובר על הגאולה העתידית. "הנה אנוכי שולח לכם את אליהו הנביא לפני בוא השם הגדול והנורא".

בערב חג הפסח אנחנו מצווים לפתוח את הדלת, למזוג כוס יין לאליהו הנביא ולייחל לבואו. החג כבר מעבר לפינה, אבל אנחנו כבר ימים ארוכים שפותחים את הדלת, את דלת הבניין למי שנקלעו לאזעקה ברחוב, את דלת המקלט השכונתי והופכים אותו למקום מפגש מואר, את דלת הממ"ד לעובר אורח מבוהל שמחפש מחסה. אבל יותר מהכל אני חושבת שתושבי ותושבות רחובות פותחים את הלב.

ראינו בעת הזו מעשים גדולים לצד מחוות קטנות של חסד. נער שרכש תרופות לשכן המבוגר שחושש לצאת מהבית, שכונה שהתחילה להיפגש בימי שישי בשדרה ליד המקלט הציבורי ולאפשר לילדים קצת לצאת ולרוץ על הדשא. חברויות חדשות שהתחילו להיווצר בארוחות משותפות בשבת בבוקר בכניסה לבניין. וקהילות על גבי קהילות, גדולות וקטנות ובעיקר מוארות.

כמי שהייתה כמעט בכל בוקר בהערכת המצב בעירייה, אני יכולה להעיד על עובדות ועובדי עיריית רחובות שפתחו גם הם את הלב ונתנו מעצמה מעל ומעבר לתושבי העיר. ניקיון מקלטים פרטיים, התקנת מעקות בחדרי מדרגות של בניינים משותפים, סידור מרחבים מוגנים לאוכלוסיות שונות, מבצע טלפונים לציבור הגיל השלישי בעיר, סיורים ליליים כדי לתת מענה לבני הנוער ועוד ועוד, קצרה היריעה מלהכיל.

"בניסן יגאלו ובניסן עתידים להיגאל". אני מאמינה כי הגאולה תגיע, אבל היא תגיע לא רק בתפילות, אלא גם במעשים. הרקמה האנושית והיפה והמורכבת והסבוכה והאוהבת של תושבות ותושבי העיר, היא תחילתה של הגאולה הזו. ואין דוגמה טובה יותר לכך מאשר מועצת העיר שלנו, השזורה ממגוון דעות ואמונות וקולות וטעמים ומגדרים ומגזרים. וכולם במטרה לייצג נאמנה את

הציבור ששלח אותנו. בשם חברות וחברי מועצת העיר... ואת אוהביה בחג חירות אמיתי, שיהיה לנו שלוה שלום וחסד.

עו"ד מתן דיל: בבקשה חברים, מי שרוצה.

אלדד גדסי: היא דיברה בשם כולם.

עו"ד מתן דיל: ליפסקר, בבקשה. טליה, את ממשיכה להפריע לנו. יש

אבל באמת תושבים שרואים אותנו, שרוצים לשמוע ככה את הברכות לחג. אנחנו כאן לרשותך, את יודעת שאני זמין לך תמיד, גם בשעה 04:00 כשאת שולחת לי את ההודעה, אז אני קם ב-05:00 ואני עונה לך. הכל נכון, זה בסדר, נמשיך להשיב לך. אני אשיב לך גם באמת בכל סיטואציה שיש, גם עובדי העירייה משיבים לך. שוב, כמו שאני אומר, 03:00-04:00, גם שכמגיעים למכון הכושר שלהם ומחכים להם שם בחוץ. ימשיכו לעשות את זה.

אבל אני אומר בישיבת מועצה חגיגית, חשוב לשמור על החגיגות. בכל זאת, ערב חג הפסח. חשוב לנו לשרד גם לתושבים את החוסן של העירייה הזו ושל חברות וחברי המועצה, בוא נאפשר להם.

אריה ליפסקר: אחרי הדברים המקיפים והכל כך מרגשים שלך מיכל,

קשה להתחרות בך. אני רוצה להצטרף לברכות, לאחל לכולנו, לחברות והחברים, לתושבות והתושבים ולכל עם ישראל, חג פסח כשר ושמח, חג חירות, חג מלא ביטחון. אני רוצה לברך את חבריי היקרים, הרב מרדכי קסטל והרב מיכאל רייניץ מבית חב"ד המרכזי, שבאו כמיטב המסורת כל שנה להעניק לכולנו מצות שמורות.

וידוע שהרבי מילובביץ' מאוד-מאוד דאג שפרנסי העיר, הוא החזיק מהם שיש להם תפקיד חשוב, והם צריכים שתהיה להם מצה שמורה מהודרת וטובה. ובעצם דרכנו נביא בעזרת השם בשורה וגאולה וחירות לכל תושבי העיר.

זו גם הזדמנות להודות לך ראש העיר ולחבריי היקרים למועצה, קארין ואמיתי כהן והחברה העירונית, שוקי תודה גם לך, על הובלה של קיום לילות סדר ברחבי

העיר לאוכלוסיות שצריכות את המעטפת שלנו. אם זו הקהילה הרוסית, קהילות של אנשים שקשה להם וקשישים. אז נהיה שם בשביל כולם בעזרת השם וננסה להרחיב את הפעילות עד הסוף. תודה רבה לכולם וחג שמח.

עו"ד מתן דיל: יישר כוח. שאול, אני ברשותך משפט רוצה לומר בנושא הזה. הזכרת לי משהו חשוב שכדאי שנאמר אותו, יש לנו פרויקט שמחר אנו נפרסם אותו, שקוראים לו 'כולם בסדר, כולם בסדר'. בגלל הסיטואציה שנוצרה, המלחמה שפגשה את כולנו, נחשפתי והבנתי שיש אנשים לצורך העניין שלא יכולים לנסוע עכשיו, לא לראשון, לא לתל אביב, למקומות שהיום אמורים להתארח. הרבה מאוד תושבים נשארים בבית. עכשיו לא ייתכן שתושב שלנו יישאר בבית בליל הסדר.

אנחנו עכשיו יוצאים עם מיזם מרגש מאוד, בכמה וכמה שכבות לצורך העניין. השכבה הראשונה זה שאנחנו מבקשים את תושבים שמוכנים לארח, פשוט לרשום את הפרטים שלהם שם ואנחנו נארח בבתי השונים ותושבות ותושבים ותיקים.

בנוסף, אנחנו עושים עוד פלטפורמה של שכנים, של חברים, של מי שמוכן לארח חברים, שכנים, זה יהיה ברמה של שכונות ואנחנו נאפשר גם את זה. גם פלטפורמה מיוחדת של גדי שעובי שמייצר אותה, היום הוא עובד עליה, הוא יעבוד עד השעות המאוחרות, מחר היא תפורסם. הכל יהיה תחת באמת מערכת אחת.

השולחנות הערוכים הגדולים יותר, בקהילות ובשכונות עצמן, מתנ"סים, אנחנו פותחים את כל, לא את כל המתנ"סים שלנו, אבל כמה וכמה מתנסיים ברחבי העיר, לטובת באמת ארוחות חג רחבות יותר, בהיקף גדול יותר. כמובן זה לצד המרחבים המוגנים. כמובן שהכל על פי ההנחיות של פיקוד העורף, הכל נעשה יחד איתם.

ולמעשה, אני חושב שגם בנושא הזה רחובות היא המובילה. אנחנו נייצר פה באמת אור גדול כמו שאמרנו בהיבטים אחרים, שאנחנו לא נאפשר לאף אחד

להישאר לבד בחג הזה. כולנו נפתח את הבתים כדי באמת לאפשר לתושבות ולתושבים שנשארים לבד, להתכנס יחד איתנו, יחד עם המשפחות שלנו סביב שולחן החג. יהיה פה חג באמת מיוחד וגדול ושמח לכולנו.

שאל צגהו: טוב, אני אעשה את זה קצר. בישיבת מועצה האחרונה, זכיתי ככה לצאת מהדלת, והרבה אנשים שאלו אותי - תגיד לי, אתה רבת עם מתן דיל? אמרתי להם - מה פתאום, עם ראש העיר לא רבתי. יש לי ויכוח מאוד-מאוד קשה איתו, ואני כנראה אתווכח איתו עוד הרבה וכנראה גם אני אצא כמה פעמים. אבל אין לי פה שום עניין אישי יש לנו ויכוח עקרוני ואנחנו מתחרים בהקשר הפוליטי, אבל לא באישי. אני רוצה להגיד את זה, כנראה זה יקרה עוד וזה בסדר ואני כנראה אצא עוד פעם ועוד פעם.

אבל ברמה האישית, אני כשאל לעולם לא בנוי בלפגוע באדם אישי, גם מתן מכיר אותי נראה לי 20 שנה, מהימים שהיה מחזיק תיק. אז חשוב לי להגיד את זה גם לתושבים שפנו אליי ושאלו אותי וככה היו מזועזעים. הכל טוב זה יקרה כנראה עוד כמה וכמה. אבל ברמת החג, שיהיה לנו חג שמח, הלוואי ונזכה לריב אבל לא באישי אלא בעקרוני. תודה.

עו"ד מתן דיל: עוד מישהו, חברים? רונן, בבקשה.

רונן אהרוני: תראו, אנחנו יושבים פה שלוש שעות ואני חושב, זה כאילו אמיתי? אנחנו באמצע מלחמה, יושבים פה שומעים על פעילויות מדהימות של העירייה, של הנשים, ראינו את הנשים הנפלאות האלה. כאילו איזה עם זה, זה משהו שאני יושב פה וכאילו לא מאמין בעצמי. אמר מישהו בדרך כלל מדינה שיש בה מלחמה, האנשים מבקשים טיסות שיחלצו אותן מחוץ למדינה. אצלנו הפוך, מכל העולם אנשים באמצע טיול רוצים טיסות חילוץ חזרה לתוך המדינה שהיא במלחמה.

אז אני חושב שאנחנו בערב חג הפסח ואחרי הברכה הנפלאה של מיכל אנחנו צריכים להיות גאים בעצמנו, יש לנו עם שהוא חזק, אף אחד לא יכול עלינו ואף אחד לא ינצח אותנו לעולם. וזהו, זה מה שרציתי להגיד.

עו"ד מתן דיל: חברים, עוד מישהו? אם לא, אז אנחנו נרים כוס. אני גם פוטר עצמי מהברכה, אחרי הברכה המיוחדת של מיכל. אני חושב שאמרת בשם כולנו, את מה שכולנו חושבים. ושאלו, שום דבר אישי, ממש לא, אני מעריך אותך מאוד ברמה האישית. הישיבה נעולה, חג שמח.

עו"ד מתן דיל

ראש העירייה

יוספה חליבה

מנכ"לית העירייה